

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Atviro konkurso (tarptautinis pirkimas)
CVP IS Nr. 4497610 tiekėjams
(pranešimas CVP IS priemonėmis)

2025-09-29 Nr. PU-3669-2

DĖL INFORMACIJOS TIKSINIMO

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (toliau – Perkančioji organizacija) vykdo atvirą konkursą (supaprastintas pirkimas) Nr. PU-3669/2025 (CVP IS pirkimo numeris 4497610) *Rokiškio regioninio padalinio girininkijų-meistrijos pastato remonto darbai* (toliau – Pirkimas).

Komisija, yra gavusi VPT rekomendacijos Dėl viešojo pirkimo Nr. 4497610 prevencinio vertinimo, bei tiekėjo klausimą dėl pirkimo dokumento.

Komisija įvertinusi pateiktas rekomendacijas ir klausimą, vadovaujantis pirkimo bendrųjų sąlygų 3.3¹ papunkčiu, teikia atsakymus, kurie yra susiję su pirkimo sąlygų patikslinimu:

Nr.	Klausimai	VMU atsakymai
1.	<p>1. Dėl Skelbime pateiktos informacijos Pirkimo sąlygų 4 priede nustatyti reikalavimai dėl aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų taikymo, taip pat Techninės specifikacijos (Pirkimo specialiųjų sąlygų 1 priedas) 2.27 papunktyje nustatyta, jog „Turi būti užtikrinta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų LR Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo „Minimalūs aplinkosaugos kriterijai“ XII skyriuje „Pastatų projektavimo paslaugos ir statybos darbai“ ir XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“ nustatytus minimalius aplinkosaugos reikalavimus. Tačiau skelbimo apie pirkimą skiltyje „Strateginis viešasis pirkimas“ pažymėta, kad strateginių viešųjų pirkimų (tame tarpe ir žaliųjų pirkimų) nėra.</p> <p>Pažymėtina, kad vykdant žaliąjį pirkimą, punkte „Strateginiai viešieji pirkimai“ turi būti pažymėta „Poveikio aplinkai mažinimas“, aprašyme trumpai nurodyta, kad vykdomas žaliasis pirkimas, atitinkamai punkte „Žaliosios pirkimo kriterijų detalės“ pažymėta „Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai“, o punkte „Poveikio aplinkai mažinimo metodas“ gali būti pažymėta „Kita“.</p> <p>Tarnybos parengtos mokomosios priemonės Skelbimas apie pirkimą 16 ir 17 skaidrėse pateikta informacija apie Pirkimų procedūros dalies strateginiai viešieji pirkimai pildymą. Įvertinusi skelbime apie pirkimą pateiktą netikslią informaciją, Tarnyba rekomenduoja patikslinti skelbimą apie pirkimą.</p>	<p>VMU planuoja atsižvelgti į VPT rekomendacijas ir CVPIS užpildyti pranešimą apie pakeitimus.</p>
2.	<p>Dėl Pašalinimo pagrindų Tiekėjų pašalinimo pagrindų lentelės (Pirkimo Specialiųjų sąlygų 4 priedas) (toliau – Pašalinimo</p>	<p>VMU atsižvelgia į VPT rekomendaciją ir atnaujina pirkimo specialiųjų sąlygų 4 priedo 1</p>

3.3.¹ Nesibaigus pasiūlymų pateikimo terminui, VMU turi teisę savo iniciatyva paaiškinti (patikslinti) pirkimo dokumentus. Atsakydama į kiekvieną tiekėjo pateiktą prašymą paaiškinti pirkimo dokumentus, arba aiškindama, tikslindama pirkimo dokumentus savo iniciatyva, VMU turi paaiškinimus, patikslinimus paskelbti CVP IS ir išsiųsti visiems tiekėjams, kurie prisijungė prie šio pirkimo, CVP IS susirašinėjimo priemonėmis ne vėliau kaip:

Supaprastinto pirkimo atveju, kai netaikoma pagreitinata procedūra <...>- 4 (keturios) kalendorinės dienos iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos

	<p>pagrindai) 1 ir 3 punktai turi būti papildyti trūkstamu žodžiu „ar jos struktūrinis padalinys“. Pažymėtina, kad nuo 2024-01-01 įsigaliojus Įstatymo 25 straipsnio 1 dalies pakeitimui, atliekant supaprastintus pirkimus, kai tiekėjas pateikia EBVPD, pažymų, patvirtinančių Įstatymo 46 straipsnyje nurodytų tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą, nereikalaujama. Pažymų, patvirtinančių tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą, perkančioji organizacija gali reikalauti iš tiekėjų tik turėdama pagrįstų abejonių dėl šių tiekėjų patikimumo. Atsižvelgiant į tai, kad vykdomas supaprastintas pirkimas, rekomenduotina patikslinti ir pagal galiojantį reglamentavimą suformuluoti reikalavimus, nustatytus Pašalinimo pagrindų lentelės 1 ir 3 punktuose stulpeliuose „Pašalinimo pagrindų nebuvimą įrodantys dokumentai“. Taip pat rekomenduotina peržiūrėti ir atnaujinti Pašalinimo pagrindų 7, 9, 10 punktuose esančias nuorodas (dalis jų šiuo atveju yra neaktyvios) pagal Tarnybos atnaujintą Pavyzdinę pašalinimo pagrindų lentelę².</p>	<p>lentelę „Tiekėjų pašalinimo pagrindai“ (pridedama). VMU atkreipia dėmesį, kad informacija apie tai, jog vykdamas supaprastintą pirkimą pažymų, patvirtinančių VPĮ 46 straipsnyje nurodytų tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą, pateikti nereikalaujama, yra nurodyta pirkimo specialiųjų sąlygų 4.2 papunktyje.</p>
4.	<p>3.2. Kvalifikacijos reikalavimų 14 punkte nustatyta, jog „Tiekėjas per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei 5 metus) savo jėgomis* pagal ne daugiau kaip tris įvykdytas ar tebevykdomas sutartis turi būti atlikęs neypatingiesiems pastatams priskirtinų gyvenamųjų ir/ar negyvenamųjų pastatų, naujos statybos ir/ar rekonstravimo, ir/ar kapitalinio ir/ar paprastojo remonto darbų, kurių bendra vertė ne mažesnė kaip 203000,00 EUR be PVM“.</p> <p><...></p> <p>Taip pat pažymėtina, kad Tarnybos nuomone, tiekėjo kvalifikacija būtų tinkama (pakankama) ne tik tais atvejais, kai jis yra atlikęs (vykdęs) naujos statybos ir (ar) rekonstravimo, ir (ar) kapitalinio ir (ar) paprastojo remonto darbus neypatinguose statiniuose, bet ir tada, kai tiekėjas turi patirties vykdamas nurodytus darbus ypatinguose statiniuose.</p> <p><...></p>	<p>Atsakant į VPT pastabą dėl neypatingų statinių kategorijos, atkreipiame dėmesį, kad pirkimo dokumentuose nėra nustatyta apribojimų tiekėjams įrodinėti patirtį aukštesnės kategorijos statiniuose.</p>
5.	<p>3.3. Kvalifikacijos reikalavimų 15 punkte nustatyta, jog „<i>Tiekėjas pirkimo sutarties vykdymui turi paskirti ne mažiau kaip 1 (vieną) specialistą – statybos darbų vadovą, kuris turi teisę eiti neypatingojo statinio statybos darbų vadovo pareigas, kuris turi atitikti šiuos reikalavimus: statinių kategorija: neypatingi statiniai, statinių grupė: gyvenamieji ir/ar negyvenamieji pastatai</i>“.</p> <p>Pažymėtina, jog nustatant reikalavimą dėl specialisto teisės eiti statybos darbų vadovo pareigas, jis turi būti formuluojamas kuo tiksliau,</p>	<p>VMU siekdama, kad pirkime galėtų dalyvauti platesnis ratas tiekėjų ir įvertinusi, kad statybų darbų vadovas, turintis teisės eiti neypatingojo statinio statybos darbų vadovo pareigas ir gyvenamųjų pastatų kategorijoje turės pakankamai kvalifikacijos prižiūrėti VMU pirkimo objektą nekeičia savo nustatyto kvalifikacinio reikalavimo. VMU pirkimo dokumentuose tik pateikia paaiškinimą:</p> <p><i>*Jei kvalifikacijos dokumente yra nurodyta visa reikalaujama statinių grupė (neišskirti /</i></p>

² https://vpt.lrv.lt/lt/metodine-pagalba/pirkimu-vykdytojams_3/pavyzdiniai-dokumentai-3/pasalinimo-pagrindu-lentele/

	<p>atsižvelgiant į Pirkimo objektą. Šiuo atveju Pirkimo objektas – administracinės paskirties pastatai, priskiriami neypatingų pastatų kategorijai. Atsižvelgiant į tai, kad kvalifikacijos reikalavimai turi būti susiję su Pirkimo objektu, rekomenduojama tikslinti kvalifikacijos reikalavimą nurodant tik negyvenamųjų pastatų grupę bei nurodant administracinę paskirtį.</p> <p>Pastebėtina, kad pagal naują Statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ redakciją, pastatų grupės nebeskirstoma į atitinkamus pogrupius. Visgi, įvertinus tai, kad galimai yra specialistų, kurių atestatai buvo išduoti galiojant ankstesniam teisiniam reglamentavimui, t. y. išduoti atestatai, suteikiantys teisę eiti atitinkamas pareigas atitinkamų negyvenamųjų pastatų pogrupyje, tačiau yra ir naujai išduotų atestatų, Tarnyba rekomenduoja kvalifikacijos reikalavimą papildyti pastaba „Jei kvalifikacijos dokumente yra nurodyta visa reikalaujama statinių grupė (neišskirti / nenurodyti pogrupiai) arba nurodytas konkretus pogrupis, atitinkantis nurodytą kvalifikacijos reikalavimą, – tokie kvalifikacijos dokumentai yra tinkami“. Taip pat rekomenduotina nurodyti, jog bus tinkamu laikomas ir atestatas, kuriame nurodyta statinių grupė „gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai“.</p>	<p><i>nenurodyti pogrupiai) arba nurodytas bet koks pogrupis toje statinių grupėje, tokie kvalifikacijos dokumentai yra tinkami.</i></p>
6.	<p>4. Dėl aplinkosauginių reikalavimų</p> <p>Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (toliau – Tvarkos aprašas) 4 punkte nustatyta, jog Pirkimas laikomas žaliuoju, kai rengiant technines specifikacijas, nustatant tiekėjų kvalifikacijos reikalavimus ar kvalifikacinės atrankos kriterijus, pasiūlymų vertinimo kriterijus, pirkimo sutarties vykdymo sąlygas ir (ar) kitus reikalavimus tiekėjams, perkama prekė, paslauga arba darbas (toliau – produktas) tenkina bent vieną iš žemiau esančių papunkčių:</p> <p>4.1. yra Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašė, nurodytame Tvarkos aprašo 1 priede (toliau – produktų sąrašas) ir atitinka visus produktui nustatytus ir aplinkos ministro įsakymu patvirtintus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Tvarkos aprašo 2 priede <...>.</p> <p>Atsižvelgiant į tai, kad kapitalinio remonto darbai patenka į Tvarkos aprašo priede Nr. 1 „Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašas“ nurodytą sąrašą, o Tvarkos aprašo 2 priedo XII skyriuje „PASTATŲ PROJEKTAVIMO PASLAUGOS IR STATYBOS DARBAI“ nustatyti statybos darbų minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai, kuriuos privaloma taikyti vykdant žaliąjį pirkimą, vadovaujantis Įstatymo 35 straipsnio 4 dalies nuostata, kad Pirkimo dokumentai turi būti</p>	<p>VMU atsižvelgia į Jūsų pastabą ir patikslina Techninės specifikacijos 2.27 punktą išdėstydamą jį nauja redakcija:</p> <p><i>„2.27. Turi būti užtikrinta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto 2011 m. birželio 28 d. įsakymu D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 4.1. punktą, bei tvarkos aprašo 2 priedo „Minimalūs aplinkosaugos kriterijai“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“ nustatytus minimalius aplinkosaugos reikalavimus.“</i></p>

	<p>tikslūs, aiškūs, be dviprasmybių, Tarnyba rekomenduoja tikslinti Pirkimo dokumentus, nurodant Tvarkos aprašo 4.1 papunktį, pagal kurį Pirkimas yra laikomas žaliuoju.</p>	
6.	<p>Pirkimo sąlygų 4 priedo 16 punkte nustatytas reikalavimas tiekėjams dėl aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų taikymo „Tiekėjas turi būti įdiegęs aplinkos apsaugos vadybos sistemą EMAS arba kitą aplinkos apsaugos vadybos sistemą, įdiegtą pagal standartą LST EN ISO 14001 ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, <...>“ neatitinka Tvarkos aprašo 15.4 punkte nurodytos formuluotės „tiekėjas atliekamiesiems statybos darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, <...>“, todėl rekomenduotina patikslinti minėtą formuluotę.</p>	<p>VMU atsižvelgia į VPT pastabą ir patikslina Pirkimo sąlygų 4 priedo 16 punkte nustatytą reikalavimą: <i>Tiekėjas atliekamiesiems statybos darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba atitinkamus Europos ar tarptautinius sertifikavimo standartus, arba, kitus tiekėjo lygiaverčių aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymus, kurie patvirtintų, kad jo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus.</i></p>
7.	<p>Pažymėtina, kad Perkančioji organizacija, siekdama pirkimą vykdyti kaip žaliąjį pirkimą, neturi nustatyti tik deklaratyvių reikalavimų, o Pirkimo sutarties projekte turi tiksliai ir aiškiai nustatyti žaliajo pirkimo sąlygų laikymosi priežiūrą bei kontrolę sutarties vykdymo metu, taip pat turi būti numatytas sankcijų mechanizmas, jeigu tiekėjas nesilaikys aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimų ar statyboje nenaudos statybinių medžiagų, atitinkančių minimalius aplinkos apsaugos kriterijus ar nepateiks įrodančių dokumentų. Atsižvelgiant į nurodytą, rekomenduotina tikslinti Pirkimo sutarties projektą.</p>	<p>VMU pirkimo specialiųjų sąlygų 1 priedo „<...> techninė specifikacija“ (toliau-TS) 4.1.2 papunktyje yra numatyta, kad iki darbų vykdymo pradžios rangovas pateikia užsakovui numatomų panaudoti įrangos, medžiagų, įrenginių gamintojų parengtus aprašymus (kuriuose pateikiami techniniai parametrai ir savybės), sertifikatų arba atitikties deklaracijų kopijos (pateikiami lietuvių/anglų kalbomis arba su vertimu į lietuvių kalbą, pasirašytu vertėjo), arba nuorodos į minėtą gamintojų skelbiamą informaciją internete. Visos medžiagos, įranga prieš darbų pradžią bus suderintos su Užsakovu. Taip pat VMU bus priskirtas asmuo, bei atskirai pasamdytas techninis prižiūrėtojas, kurie bus atsakingi už tinkamą sutarties vykdymą, todėl VMU nuomone čia yra pakankamas kontrolės mechanizmas užsitikrinti tinkamą pirkimo dokumentuose nurodytų sąlygų įgyvendinimą. Taip pat atsižvelgiant į VPT rekomendaciją VMU patikslina pirkimo specialiųjų sąlygų 5 priedo „Statybos rangos sutarties specialiosios sąlygos“ nauju 13.2 punktu ir „Statybos rangos sutarties bendrosios sąlygos“ nauju 3.1.1.5 punktu: <i>„13.2. Bauda pagal 3.1.1.5. p. (aplinkosauginių reikalavimų nesilaikymas) 200 Eur už kiekvieną atvejį“;</i> <i>„3.1.1.5.užtikrinti aplinkos apsaugos kriterijų reikalavimų, nustatytų vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu, patvirtintu 2011 m. birželio 28 d. įsakymu D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius</i></p>

		<i>pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“, laikymąsi, jeigu to reikalaujama Pirkimo dokumentuose, ir turėtų tą patvirtinančius dokumentus.“</i>
8.	5. Dėl Sutarties projekto Atkreiptinas dėmesys, jog Perkančioji organizacija taiko didžiąja dalimi taiko Tarnybos parengtą Statybos rangos sutarties tipinių sąlygų ankstesnę versiją, kuri šiuo metu nėra viešai skelbiama, kadangi sutarties nuostatos yra atnaujinamos. Pažymėtina, jog Perkančioji organizacija naudodama senesnės versijos pavyzdines sutarties sąlygas, privalo jas įsivertinti ir, esant poreikiui, jas pakoreguoti, įskaitant bet neapsiribojant, papildant nuostatomis dėl minimalių aplinkos apsaugos reikalavimų kontrolės bei sankcijų mechanizmo (kaip nurodyta Rekomendacijos 4 punkte), Įstatymo 90 straipsnyje nurodytų sutarties nutraukimo atvejų, taip pat koreguojant nebeaktualią informaciją, pavyzdžiui, 15.5.3 papunktyje nurodytas Lietuvos Respublikos statistikos departamentas, kuris yra pakeitęs pavadinimą į Valstybės duomenų agentūrą.	VMU atsižvelgė į VPT rekomendaciją ir patikslina Statybos rangos sutarties bendrųjų sąlygų 15.5.3 punktą bei papildo nauju 26.2.5. punktu, buvusius 26.2.5-26.2.7 punktus atitinkamai laikyti 26.2.6-26.2.8 punktais: „15.5.3. Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus gali būti perskaiciuojamos, jeigu Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama:<...>“ „26.2.5. Užsakovas privalo vienašališkai ne teismo tvarka nutraukti Sutartį jeigu sutartis buvo pakeista pažeidžiant VPĮ 89 straipsnį; jeigu paaiškėjo kad tiekėjas, su kuriuo sudaryta pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal VPĮ 46 straipsnio 1 dalį; paaiškėjo VPĮ 37 straipsnio 9 dalyje, 45 straipsnio 21 dalyje ir (ar) 47 straipsnio 9 dalyje nurodytos aplinkybės.“
9.	Tiekėjo klausimas: Norėjome pasitikslinti, kurią deklaraciją reikia pateikti kartu su pasiūlymu: ar 7 priedą "Deklaracija apie rangovo teikimo valstybę" ar 8 priedą "Deklaracija dėl rangovo atsakingų asmenų"? Pirkimo dokumentų specialiųjų sąlygų 8.1.5. p. yra nurodyta, kad reikia pateikti tiekėjo deklaraciją apie rangovo teikimo valstybę ar teritoriją, prekių ir sudedamųjų dalių kilmę (Specialiųjų sąlygų 8 priedas), bet nesutampa šios deklaracijos pavadinimas su atitinkamai priskirtu priedo numerio.	VMU informuoja, kad su pasiūlymų reikia pateikti užpildytą 7 priedą „Tiekėjo deklaraciją apie rangovo teikimo valstybę ar teritoriją, prekių ir sudedamųjų dalių kilmę“.
10.		VMU informuoja, kad atsižvelgiant į tai jog atliekami patikslinimai neturi įtakos tiekėjų kainos pasiūlymui, VMU patikslina Pirkimo dokumentus ir pratęsia pasiūlymų pateikimo terminą iki spalio 6 d.

PRIDEDAMA.

Atviro konkurso Specialiųjų sąlygų 1 priedas „Administracinės paskirties pastatų (Un. Nr. 7396-0002-0095 ir Un. Nr. 7396-0002-0162) Sakališkio g. 2, Rokiškis, kapitalinio remonto rangos darbų techninė specifikacija _Aktuali redakcija“

Atviro konkurso Specialiųjų sąlygų 4 priedas „Reikalavimai tiekėjų kvalifikacijai“_Aktuali redakcija

Atviro konkurso Specialiųjų sąlygų 5 priedas „Statybos rangos sutartis“_Aktuali redakcija

Pirkimo komisijos pirmininkė

Audronė Vaitekūnienė