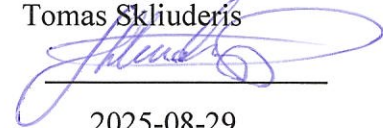


**TVIRTINU:**

Kretingos raj. savivaldybės  
VšĮ Salantų pirminės sveikatos  
prižiūros centro vyr gydytojas  
Tomas Skliudėris



2025-08-29

**TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Reikalavimai</b>
<b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b>		
1.	Statytojas (užsakovas)	Kretingos rajono savivaldybės VšĮ Salantų pirminės sveikatos prižiūros centras S. Nėries g. 13A, Salantai, Kretingos r.
2.	Pirkimo objektas	Statybos projekto parengimas.
3.	Projekto pavadinimas	Lifto įrengimo techninis projektavimas.
4.	Statinio (-ių) adresas	S. Nėries g. 13A, Salantai, Kretingos r.
5.	Projekto parengimo etapas	Techninis darbo projektas
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir paskirties rodikliai	Statinio paskirtis – gydymo. Bendras plotas 2009,85 m <sup>2</sup> ; Tūris 8283 m <sup>3</sup> .
7.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
8.	Esami statiniai, jų funkcinė paskirtis	Esamas veikiantis keltuvas bus keičiamas į liftą
<b>II. Perkamų paslaugų apimtis</b>		
9.	Projektavimo paslaugų apimtis	<b>Projekto dalys:</b> Bendroji dalis. Architektūros dalis*. Konstrukcijų dalis*. * Dalys gali būti komplektuojamos vienoje byloje / tome. <b>Pastabos:</b> 1) Jeigu pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualią redakciją reikalingos ir kitos projekto dalys, jos turi būti parengtos. 2) Projekto dalys gali būti komplektuojamos vienoje byloje/tome.
10.	Projektavimo paslaugos	Paslaugas paslaugų teikėjas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Projektavimo metu sprendiniai betarpiškai derinami su statytoju. Projektavimo paslaugų sudėtis: 1) Projektinių pasiūlymų parengimas;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		2) Statybos techninio darbo projekto parengimas; 3) Projekto derinimų atlikimas; 4) Statybos projekto taisymas pagal bendrosios ekspertizės pastabas.
11.	Projekto vykdymo priežiūra	Privaloma
<b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b>		
12.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	1) Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), aplinkos apsaugos, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ir statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, paslaugų teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją. 2) Paslaugų teikėjas pagal pateiktą statytojo įgaliojimą išsiima visas technines sąlygas, specialiuosius reikalavimus ar privalomus sutikimus, reikalingus projektui parengti. 3) Paslaugų teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje projektavimo užduotyje nustatyty tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus turi priimti tik susiderinęs su statytoju.
13.	Projektavimo darbų aprašas	<u>Reikalavimai projektui:</u> 1. Senojo keltuvo išmontavimas. 2. Slenksčių išdaužymas ir užbetonavimas naujų durų tvirtinimui. 3. Prieduobės išardymas ir duobės iškasimas ir grunto išvežimas. Prieduobės paruošimas. Pamato duobės gilinimas apie 1000 mm, 4. Medinės perdangos ardymas ir paruošimas, 5. Durų angų pritaikymas liftui, sąramų sustiprinimas, durų matmenys apie 1100x2000 mm 6. Šachtos vidaus darbai pritaikant naujo lifto įrangai. 7. Lifto įrengimas, sustojimų ir durų skaičius 3/3 (rūsysis).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>1 aukštas, 2 aukštas), visi įėjimai iš vienos pusės, durų tipas-šoninio atidarymo, dviejų panelių; šachtos matmenys 2025x2645mm., viršutinis aukštis 3280 mm., kėlimo aukštis iki 7 m., kabinos matmenys apie 1200x2250x2000 mm., maitinimas 3x400 50Hz, elektros privedimas iki lifto spintos. Valdymas – mikroprocesorinis. Darbo zonos atitvėrimas. Suteikti įrenginiui ne mažiau 12 mėn. garantiją.</p> <p><u>Pastabos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pastato projektas turi būti parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir kitais normatyviniais dokumentais.</li> <li>▪ Rengiant techninį darbo projektą visi sprendiniai derinami su užsakovu.</li> <li>▪ Tiekėjas suderina techninį darbo projektą su atitinkančiomis institucijomis statybą leidžiančiam dokumentui gauti.</li> <li>▪ Pasiūlyme tiekėjas įsivertina projekto vykdymo priežiūros paslaugas.</li> </ul>
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Projektinius pasiūlymus ir projektą paslaugų teikėjas derina su statytoju ir su kitomis institucijomis, kur toks derinimo privalomumas įtvirtintas teisės aktų reikalavimais.</li> <li>2) Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“)</li> <li>3) Projekto sprendiniai turi būti suderinti tarp projekto dalių ir neprieštarauti vieni kitiems.</li> </ol>
15.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Projekto parengimo ir statybos darbai vykdomi vienu etapu.
16.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Teisės aktų nustatyta tvarka.
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Projekto dokumentai turi būti parengti lietuvių kalba.
18.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui.	<p><u>18.1. Paslaugų teikėjas perduoda projektą statytojui ekspertizei teikti taip:</u></p> <p>18.1.1. Statybos projekto bylą 1 egz. popieriniame variante.</p> <p>18.1.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą *.PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą;</p> <p>18.1.3. įrašytus į kompiuterinę laikmeną (CD 1 vnt.) projekto dalių sprendinių skaičiavimus (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 41 punktą).</p> <p><u>18.2. Paslaugų teikėjas projektą, kai atlikta ekspertizė ir gautas projekto ekspertizės aktas su išvada, pateikia statytojui taip:</u></p> <p>18.2.1. Statybos projekto bylą 1 egz. popieriniame variante;</p> <p>18.2.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą* .PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžianti dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą;</p> <p>18.2.3 įrašytus į kompiuterinę laikmeną (CD 1 vnt.) projekto dalių sprendinių skaičiavimus (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 41 punktą).</p> <p><u>18.3. Paslaugų teikėjas projektą su teigiama ekspertizės išvada pateikia statytojui taip:</u></p> <p>18.3.1. Statybos projekto bylą 3 egz. popieriniame variante;</p> <p>18.3.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą *.PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą.</p> <p>Statybos projekto brėžiniai turi būti įrašyti ir *.DWG formatu.</p>
19.	Ekspertizės atlikimas	Ekspertizė privaloma.

**Pridedama:**

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai, 1 lapas;
2. Nekilnojamojo turto kadastro matavimų byla, 20 lapų;

**PARENGĖ:**

Ūkio dalies vedėjas



Rimantas Kvasas