



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Iki paprastojo remonto	Po paprastojo remonto	Pastabos
		Kiekis	Kiekis	
I. SKLYPAS -				
1.sklypo plotas	m ²	Nesuformuotas		
2.sklypo užstatymo intensyvumas	%			
3.sklypo užstatymo tankis	%			
II. PASTATAI				
Gyvenamosios paskirties pastatas				
Pastato paskirties rodikliai:				
2.1. Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius, negyvenamųjų patalpų skaičius)	vnt.	6	6	6 butai
2.2. Pastato bendrasis plotas	m ²	521,23	521,23	
2.3. Pastato naudingasis plotas	m ²	337,61	337,61	
2.4. Pastato tūris	m ³	2327	2560*	Padidėja dėl apšiltinimo
2.5. Aukštų skaičius	vnt.	2	2	
2.6. Pastato aukštis	m	12,20	12,20	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	6	6	
2.7.1. 1 kambario	vnt.	0	0	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	6	6	
2.8. Energinio naudingumo klasė	vnt.	F	B	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	Esama nepabloginama	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
2.11. Kiti papildomi pastato rodikliai:				
2.11.1. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:				
2.11.1.1. cokolio	W/m ² K	0,71	0,216	Rūsio sienų
2.11.1.2. sienų	W/m ² K	1,21	0,17	
2.11.1.3. stogo	W/m ² K	0,85	0,12	Antro aukšto perdanga
2.11.1.4. langų (butų)	W/m ² K	-	≤1,1	Keičiamų
2.11.1.5. lauko durų	W/m ² K	-	≤1,4	Keičiamų
III. INŽINERINIAI TINKLAI				
3.1. Buitinės nuotekos				
3.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	3,78	3,78	
3.1.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)	mm	100	110	
3.2. Lietaus nuotekos				
3.2.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	-	-	
3.2.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)	mm	-	-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas: B. Kudžmienė, At. Nr. 3535

(parašas, vardas, pavardė, atestato Nr.)

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 Vilniaus g. 96B, Ukmergė, LT-20161 Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastato (6.3), J.Basanavičiaus g. 108, Utena, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
3535	PV	B.Kudžmienė		Dokumento pavadinimas: Bendrieji statinio rodikliai
				Laida 0
LT	Statytojas/Užsakovas: UAB „Utenos butų ūkis“		Dokumento žymuo: AE-312718-2024-TDP-BD. BSR	
				Lapas 1
				Lapų 1