



**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga, tel. (8 445) 53 141, el. p. savivaldybe@kretinga.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188715222

---

PATVIRTINTA

*Kretingos rajono savivaldybės  
administracijos direktorė  
Vilma Preibienė*

**MAŽOS VERTĖS VIEŠOJO PIRKIMO „KRETINGOS RAJONO SALANTŲ PSPC  
PALAIKOMOJO GYDYMO IR SLAUGOS LIGONINĖS LIFTO ĮRENGIMO DARBAI SU  
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTO PARENGIMU“ SPECIALIOSIOS SĄLYGOS  
Versija Nr. 1.**

## TURINYS

1.	Bendra informacija.....	2
2.	Pirkimo objektas.....	2
3.	Tiekėjų pašalinimo pagrindai, kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartai.....	3
4.	Reikalavimai, susiję su nacionaliniu saugumu.....	3
5.	Specialieji reikalavimai pasiūlymų rengimui ir pateikimui.....	3
6.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas.....	4
7.	Pasiūlymų vertinimas.....	4
8.	Sutarties sudarymas.....	4
9.	Kitos sąlygos.....	5
10.	Pirkimo sąlygų 1 priedas „Tiekėjų pašalinimo pagrindai“.....	6
11.	Pirkimo sąlygų 2 priedas „Techninė specifikacija ir Techninė projektavimo užduotis“.....	7
12.	Pirkimo sąlygų 3 priedas „Pasiūlymo forma“.....	8
13.	Pirkimo sąlygų 4 priedas „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“.....	12
14.	Pirkimo sąlygų 5 priedas „Sutarties projektas“.....	14
15.	Pirkimo sąlygų 6 priedas „Terminai“.....	15
16.	Pirkimo sąlygų 7 priedas „Tiekėjo deklaracija“.....	17
17.	Pirkimo sąlygų 8 priedas „Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami kokybės bei aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai“.....	19

## 1. Bendra informacija

---

1.1. Perkančioji organizacija – Savivaldybės viešoji įstaiga Kretingos rajono Salantų pirminės sveikatos priežiūros centras, juridinio asmens kodas 190300952, adresas S. Nėries 13A, Salantai, Kretingos r., darbo laikas I-IV 8.00-17.00, V 8.00-15.45, Perkančioji organizacija nėra PVM mokėtoja.

1.2. Pirkimą perkančiosios organizacijos vardu atlieka centrinė perkančioji organizacija: Kretingos rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188715222, adresas Savanorių g. 29A, Kretinga, darbo laikas 8.00-17.00, V 8.00-15.45. Sutartį pasirašys perkančioji organizacija.

1.3. Pirkimas neatliekamas naudojantis centralizuotų pirkimų katalogu CPO.LT, nes šiuo pirkimu perkamų lifto įrengimo darbų su projekto parengimu kataloge nėra.

1.4. Pirkimo komisija nėra sudaroma.

1.5. Pirkimo organizatorius Kretingos rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus specialistė Edita Beržanskienė.

1.6. Įgalioti asmenys palaikyti ryšį su tiekėjais ir gauti iš jų su pirkimo procedūromis susijusius pranešimus:

1.6.1. dėl klausimų, susijusių su viešųjų pirkimų procedūromis, apklausos sąlygų reikalavimais - Viešųjų pirkimų skyriaus specialistė Edita Beržanskienė, +370 616 78318, edita.berzanskiene@kretinga.lt;

1.6.2. dėl klausimų, susijusių su technine projektavimo užduotimi ir technine specifikacija – Kretingos rajono Salantų pirminės sveikatos priežiūros centro ūkio dalies vedėjas Rimantas Kvasas, +370 612 21 872 rimantaskvasas@gmail.com

1.7. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (aktuali redakcija) patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (toliau – Tvarkos aprašas) 4.1 papunkčiu. Perkamiems darbams taikomi Tvarkos aprašo 2 priedo XII skyriaus „Pastatų projektavimo paslaugos ir statybos darbai“ 15.1 ir 15.4 papunkčiuose nurodyti reikalavimai. Aplinkos apsaugos kriterijai nustatyti Pirkimo sąlygų 2 priede „Techninė specifikacija“ ir 5 priede „Sutarties projektas“.

1.8. Bendrosios pirkimo sąlygos yra neatskiriama šių pirkimo sąlygų dalis.

## 2. Pirkimo objektas

---

2.1. Perkančioji organizacija numato įsigyti **Kretingos rajono Salantų PSPC palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninės lifto įrengimo darbus su kapitalinio remonto projekto parengimu (toliau – Darbai)**. Reikalavimai pirkimo objektui nustatyti specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Techninė specifikacija ir techninė projektavimo užduotis“.

2.2. Pirkimo objektas į dalis neskaidomas. Pirkimo apimtys, reikalavimai ir techninė specifikacija apibrėžti specialiųjų pirkimo sąlygų 2 priede „Techninė specifikacija ir techninė projektavimo užduotis“.

2.3. Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje, techninėje projektavimo užduotyje ar kituose pirkimo dokumentuose nurodytas konkretus sertifikatas, konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiau tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms

paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, protokolai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

2.4. Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje, techninėje projektavimo užduotyje ir pirkimo dokumentuose nurodytas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (Europos standartą perimantis Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos, nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu), turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

### **3. Tiekėjų pašalinimo pagrindai, kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartai**

3.1. Tiekėjas teikdamas pasiūlymą turi pateikti tiekėjo deklaraciją dėl atitikties reikalavimams (Pirkimo sąlygų 7 priedas). Reikalavimai dėl tiekėjo ir subtiekių, ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, pašalinimo pagrindų nebuvimo bei jų nebuvimą patvirtinantys dokumentai nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 1 priede. Pažymų, patvirtinančių tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą, nereikalaujama, išskyrus atvejus, kai kyla pagrįstų abejonų dėl tiekėjo patikimumo.

3.2. Tiekėjams nustatomi kvalifikacijos reikalavimai, ir (arba) reikalavimai dėl kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi ir jų atitiktį patvirtinantys dokumentai nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 8 priede. Tiekėjas, teikdamas pasiūlymą, įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik teisę verstis atitinkama veikla turintys asmenys.

### **4. Reikalavimai, susiję su nacionaliniu saugumu**

4.1. Perkančioji organizacija nekelia reikalavimų susijusių su nacionaliniu saugumu.

### **5. Specialieji reikalavimai pasiūlymų rengimui ir pateikimui**

5.1. Tiekėjo pasiūlymą sudaro CVP IS pateikiamų ir žemiau nurodytų dokumentų visuma:

5.1.1. tiekėjo pasirašytas pasiūlymas, parengtas pagal specialiųjų pirkimo sąlygų 3 priede „Pasiūlymo forma“ pateiktą pasiūlymo formą bei pasiūlymo formoje nurodyti ir kiti, tiekėjo nuomone, būtini dokumentai (jų kopijos).

5.1.2. Tiekėjo deklaracija (7 priedas);

5.1.3. jungtinės veiklos sutarties kopija (jeigu pirkime dalyvauja ūkio subjektų grupė jungtinės veiklos sutarties pagrindu);

5.1.4. dokumentas, patvirtinantis, kad asmuo, kuris pasirašė pasiūlymą (jei jis ne tiekėjo vadovas), turėjo teisę jį pasirašyti;

5.1.5. pasiūlymo galiojimą užtikrinantis dokumentas (jeigu reikalaujama);

5.1.6. jei tiekėjas pasitelkia ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, – įrodymai, kad šie ištekliai bus prieinami per visą sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpį;

5.1.7. jei tiekėjas pasitelkia subtiekius, subtiekių deklaracija ar kitas dokumentas, patvirtinantis jo sutikimą būti subtiekiu pirkime.

5.2. Pasiūlymas gali būti pasirašytas fiziniu arba kvalifikuotu elektroniniu parašu. Jeigu tiekėjas dokumentus tvirtina naudodamas elektroninį, o ne fizinį parašą, elektroninis parašas turi atitikti VPĮ 22 straipsnio 11 dalies 2 ir 3 punktuose nustatytus reikalavimus. Perkančiajai organizacijai kilus abejonių dėl dokumentų tikrumo, ji turi teisę reikalauti pateikti dokumentų originalus. Gali būti:

5.2.1. pateikiami kvalifikuotu elektroniniu parašu pasirašyti elektroninėmis priemonėmis suformuoti dokumentai;

5.2.2. skaitmeninės dokumentų kopijos (fiziniu parašu tvirtinami dokumentai turi būti pateikiami pasirašyti ir nuskenuoti).

5.3. Pasiūlymas turi būti parengtas lietuvių kalba. Jei kurie nors su pasiūlymu teikiami dokumentai parengti ne ta kalba, kuria reikalaujama, turi būti pateiktas tikslus vertimas į reikalaujamą kalbą.

5.4. Pasiūlymo kainos sudedamosios dalys, bendra pasiūlymo kaina (sąnaudos) su PVM turi būti nurodoma dviejų skaitmenų po kablelio tikslumu.

5.5. Tiekėjų pasiūlymuose nurodytos kainos bus vertinamos ir lyginamos su visais mokesčiais, įskaitant PVM.

## 6. Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas

---

6.1. Perkančioji organizacija nereikalauja užtikrinti pasiūlymo galiojimą, tačiau pasilieka teisę kreiptis į teismą dėl žalos, atsiradusios dėl to, kad pasiūlymo galiojimo laikotarpiu tiekėjas pakeičia ar atšaukia savo pasiūlymą ar pirkimo laimėtojas atsisako sudaryti sutartį, atlyginimo.

## 7. Pasiūlymų vertinimas

---

7.1. Perkančioji organizacija ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą išrenka pagal kainos ir kokybės santykį. Duomenys, kuriuos savo pasiūlyme turi pateikti tiekėjas, vertinimo kriterijai ir tvarka, pagal kurią vertinami tiekėjo pateikti duomenys, pateikiama specialiųjų pirkimo sąlygų 4 priede „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“.

7.2. Laimėjusiu pasiūlymu galės būti pripažintas tik 1 (vienas) ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas, esantis pasiūlymų eilės pirmojoje vietoje, vadovaujantis Pirkimo sąlygų 4 priede „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“ nustatytais taisyklėmis.

7.3. Perkančioji organizacija atmes tiekėjo pasiūlymą, jeigu kartu su pasiūlymu nebus pateikti šie pirkimo sąlygose reikalaujami pateikti dokumentai: užpildytas 3 priedas „Pasiūlymo forma“.

## 8. Sutarties sudarymas

---

8.1. Ši pirkimo procedūra atliekama siekiant sudaryti sutartį su tiekėju, kurio pasiūlymas, vadovaujantis pirkimo sąlygose nustatyta tvarka, bus pripažintas laimėjęs, o jei pirkimas skaidomas į dalis – su tiekėjais, kurių pasiūlymai bus pripažinti laimėję. Sutarties sąlygos pateikiamos specialiųjų pirkimo sąlygų 5 priede.

8.2. Jeigu tiekėjų grupės pateiktas pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu ir perkančioji organizacija pasiūlys jai sudaryti sutartį, perkančioji organizacija nereikalauja, kad ši tiekėjų grupė įgytų tam tikrą teisinę formą.

8.3. Sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis (delspinigiais ir baudomis).

## 9. Kitos sąlygos

---

9.1. Siekiant nustatyti Darbų apimtį, savo galimybes, riziką, potencialias išlaidas bei išsiaiškinti kitas aplinkybes, svarbias ruošiant pasiūlymą, tiekJėjui rekomenduojama atvykti apžiūrėti Darbų vykdymo vietą. Darbų vykdymo vietos apžiūra vyks dalyvaujant perkančiosios organizacijos atstovui (-

ams), objekto apžiūrą organizuojant su kiekvienu laiku pateikusių prašymą tiekėju atskirai. Tiekėjai privalo iš anksto, ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną CVP IS priemonėmis pateikti prašymą, nurodantį pageidaujamą susitikimo laiką, asmenų sąrašą (vardas, pavardė, pareigos), kurie dalyvaus apžiūroje ir kontaktinį telefono numerį. Perkančioji organizacija turi teisę su tiekėju suderinti kitą, nei jo prašyme nurodytą, susitikimo laiką. Darbų vykdymo vietos apžiūra gali būti vykdoma ne vėliau, kaip likus 4 darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Darbų vietos apžiūros tvarka:

9.1.1. susitikimai su kiekvienu tiekėju organizuojami atskirai;

9.1.2. apžiūros metu tiekėjams nebus atsakinėjama į klausimus susijusius su pirkimo objektu, nes susitikimas skirtas tik pastato apžiūrai. Tiekėjai, iškilusius klausimų po apžiūros, galės juos pateikti Pirkimo specialiųjų sąlygų 6 priede „Terminai“ nustatyta tvarka ir terminais. Atvykstantys asmenys turi su savimi turėti asmens dokumentą (pasas arba tapatybės kortelė).

„Tiekėjų pašalinimo pagrindai“

## TIEKĖJŲ PAŠALINIMO PAGRINDAI

1. Su pasiūlymu teikiama Tiekėjo deklaracija (Pirkimo sąlygų 7 priedas). Kiekvienas ūkio subjektų grupės narys turi užpildyti ir kartu su pasiūlymu pateikti Tiekėjo deklaracija (Pirkimo sąlygų 7 priedas). Perkančioji organizacija nereikalauja pateikti pažymų, patvirtinančių Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nurodytų tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą, išskyrus tuos atvejus, kai kyla pagrįstų abejonių dėl tiekėjų patikimumo.

2. Perkančioji organizacija atmeta tiekėjo pasiūlymą, jeigu:

2.1. Tiekėjas su kitais tiekėjais yra sudaręs susitarimų, kuriais siekiama iškreipti konkurenciją atliekamame pirkime, ir perkančioji organizacija dėl to turi įtikinamų duomenų (**VPI 46 straipsnio 4 dalies 1 punktas**).

2.2. Tiekėjas pirkimo metu pateko į interesų konflikto situaciją, kaip apibrėžta VPI 21 straipsnyje, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti. Laikoma, kad atitinkamos padėties dėl interesų konflikto negalima ištaisyti, jeigu į interesų konfliktą patekę asmenys nulėmė viešojo pirkimo komisijos ar perkančiosios organizacijos sprendimus ir šių sprendimų pakeitimas prieštarautų VPI nuostatomis (**VPI 46 straipsnio 4 dalies 2 punktas**).

2.3. Pažeista konkurencija, kaip nustatyta VPI 27 straipsnio 3 ir 4 dalyse, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti (**VPI 46 straipsnio 4 dalies 3 punktas**).

2.4. Tiekėjas pirkimo procedūrų metu nuslėpė informaciją ar pateikė melagingą informaciją apie atitiktą VPI 46 ir 47 straipsniuose nustatytiems reikalavimams, ir perkančioji organizacija gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis, arba tiekėjas dėl pateiktos melagingos informacijos negali pateikti patvirtinančių dokumentų, reikalaujamų pagal VPI 50 straipsnį (**VPI 46 str. 4 d. 4 p.**).

2.5. Tiekėjas pirkimo metu ėmėsi neteisėtų veiksmų, siekdamas daryti įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams, gauti konfidencialios informacijos, kuri suteiktų jam neteisėtą pranašumą pirkimo procedūroje, ar teikė klaidinančią informaciją, kuri gali daryti esminę įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams dėl tiekėjų pašalinimo, jų kvalifikacijos vertinimo, laimėtojo nustatymo, ir perkančioji organizacija gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis (**VPI 46 straipsnio 4 dalies 5 punktas**).

2.6. Tiekėjas yra neatlikęs jam paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose (**VPI 46 straipsnio 2<sup>1</sup> dalis**).

---

Pirkimo sąlygų 2 priedas  
„Techninė specifikacija ir techninė  
projektavimo užduotis“

## **TECHNINĖ SPECIFIKACIJA IR TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

(prisegama atskiru dokumentu)

1. Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje ar kituose pirkimo dokumentuose nurodytas konkretus sertifikatas, konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, protokolai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

2. Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje ir pirkimo dokumentuose nurodytas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (Europos standartą perimantis Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos, nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu), turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

Pirkimo sąlygų 3 priedas  
„Pasiūlymo forma“

**(Pasiūlymo forma)**

*Herbas arba prekių ženklas*

*(Tiekėjo pavadinimas)*

*(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)*

**Kretingos rajono savivaldybės administracijai**  
*teikiama tik CVP IS priemonėmis*

**PASIŪLYMAS**

**DĖL KRETINGOS RAJONO SALANTŲ PSPC PALAIKOMOJO GYDYMO IR  
SLAUGOS LIGONINĖS LIFTO ĮRENGIMO DARBŲ SU KAPITALINIO REMONTO  
PROJEKTO PARENGIMU ATLIKIMO**

Nr.

\_\_\_\_\_ Data

\_\_\_\_\_ numeris

\_\_\_\_\_ Sudarym

o vieta

Tiekėjo pavadinimas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	
Tiekėjo adresas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė	
Telefono numeris	
El. pašto adresas	

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, jų aiškinimu (jei toks buvo), tikslinimu (jei pirkimo sąlygos buvo tikslintos).

Patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui, o pirkimo sąlygos mums yra tikslios ir aiškios.

2. Į darbų kainą įskaičiuoti visi mokesčiai, visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis inžinerinėmis paslaugomis, medžiagomis, įranga, gaminiiais, rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos darbams atlikti.

Taip pat patvirtiname, kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaiciuoti į pasiūlymo kainą.

3. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

4. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes sutinkame pirkimo dokumentuose nurodytu terminu sudaryti sutartį.

5. Pateikiame siūlomą kokybės kriterijaus aprašymą:

Eil. Nr.	Kokybės kriterijus	Siūlomo kriterijaus reikšmė
1.	Papildoma Įrenginio garantinio termino trukmė metais, $T_p$	

*Pastaba: Minimali Įrenginio garantinio termino trukmė, nurodyta Techninėje projektavimo užduotyje yra 12 mėn.*

6. Mūsų siūloma kaina:

Eil. Nr.	Darbu/paslaugų pavadinimas	Darbu/paslaugų kaina be PVM, Eur
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas	
2.	Projekto vykdymo priežiūra	
3.	Lifto įrengimo darbai	
4.	Dokumentacijos tvarkymas po darbų užbaigimo (statinių kadastrinių matavimų bylų, suderintų su VĮ Registrų centru, parengimas; žemės sklypo kadastrinių matavimų bylų parengimas; deklaracijos apie statinių statybos užbaigimą parengimas)	
5.	Elektroninio statybos darbų žurnalo įsigijimo paslauga statytojo (užsakovo) vardu	
Pasiūlymo kaina be PVM		
PVM (...) %		
<b>Pasiūlymo kaina su PVM</b>		

*Tiekėjo pasiūlyta kaina bus laikoma didelė, nepriimtina, jeigu viršys Perkančiosios organizacijos prieš pirkimą suplanuotas lėšas – 173 393,00 Eur su PVM. Jeigu pasiūlymą pateiks ne PVM mokėtojas, jo pasiūlymo kaina bus laikoma per didelė nepriimtina, jeigu viršys 173 393,00 Eur be PVM.*

Ši kaina yra su visais mokesčiais ir kitomis tiekėjo bei trečiųjų asmenų išlaidomis, taip pat ir atsiskaitymo dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „SABIS“ išlaidomis.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo tik kainą be PVM ir toliau paaiškina koku teisiniu pagrindu neprivaloma mokėti PVM.

Tiekėjas kainas turi nurodyti apvalinant dviejų skaičių po kablelio tikslumu.

7. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

	Pateikto dokumento pavadinimas	Kompiuterinės bylos (failo) pavadinimas <sup>1</sup>
1.	Tiekėjo deklaracija (Pirkimo sąlygų 7 priedas)	
2.	<i>Igaliojimo ar kito dokumento (pvz. pareigybės aprašymo), suteikiančio teisę pasirašyti tiekėjo pasiūlymą, skaitmeninė kopija, kai pasiūlymą parašu patvirtina ne įmonės vadovas, o įgaliotas asmuo</i>	
3.	<i>Jeigu keli ūkio subjektai kartu teikia bendrą pasiūlymą -jungtinės veiklos sutarties kopija</i>	
4.	<i>Jei tiekėjas remiasi kitų ūkio subjektų pajėgumais, kad tiekėjas atitiktų kvalifikacijos reikalavimus, sąlygas, dokumentai, įrodantys, kad ūkio subjekto, kurio pajėgumais buvo pasiremta, ištekliai tiekėjui bus prieinami (ketinimų protokolai ir pan.) (jei taikoma)</i>	
5.	<i>Kiekvieno specialisto, kuriuos <u>ketina įdarbinti</u> (toliau – kvazisubtiekėjai) (t. y. jei jis nėra tiekėjo ar kito ūkio subjekto darbuotojas) (jei tokius nurodė Pasiūlymo formoje, pasirašytos laisvos formos sutikimas ar kitas dokumentas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytus darbus/paslaugas ir tiekėjo ar kito ūkio subjekto patvirtinimas, kad laimėjęs apklausą, įdarbins šį specialistą, skaitmeninės kopijos (jei taikoma)</i>	
6.	<i>Jei tiekėjas naudojasi (naudosis) trečiųjų asmenų, kurie tiesiogiai aktyviai, savo veiksmais neprisidės prie pirkimo vykdytojo poreikio įsigyti pirkimo objektą tenkinimo (tiesiogiai neteiks dalies paslaugų, nevykdys dalies darbų, tiesiogiai neprisidės prie prekių tiekimo, neprisiims solidarios atsakomybės už sutarties vykdymą ar kitaip tiesiogiai nedalyvaus vykdant pirkimo sutartį), priemonėmis (pavyzdžiui, tik išnuomos patalpas, išnuomos įrangą ar pan.), įrodymai, kad atitinkamomis konkrečiomis trečiojo asmens priemonėmis jis galės naudotis sutarties vykdymo laikotarpiu (teikiant pasiūlymą nurodyti tuos trečiuosius asmenis ir informaciją apie su jais pasirašytas sutartis, ketinimo protokolus ir pan.) (jei taikoma)</i>	
7.	<i>Informacija (pažymos) kokios pirkimo sutarties daliai ir kokius subtiekėjus, jeigu jie yra žinomi, tiekėjas ketina pasitelkti (subtiekėjas – tiekėjo pirkimo sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kurio kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus) (jei taikoma);</i>	
8.	<i>Kita šiose apklausos sąlygose prašoma informacija ir (ar) dokumentai (skaitmeninės dokumentų kopijos).</i>	

<sup>1</sup>Atskirą dokumentą pateikti atskiroje kompiuterinėje byloje. Bylų pavadinimus formuoti pagal dokumentų pavadinimus.

8. Mes ketiname dalies Sutartyje numatytų veiklų ar užduočių patikėti kitiems ūkio subjektams (subteikėjams, subrangovams) ir pateikiame šią informaciją apie šiuos ūkio subjektus:

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis, kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektus
			%
Ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
Iš viso:			
Kiti žinomi subteikėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiam įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
Iš viso:			

9. Mes ketiname dalies Sutartyje numatytų veiklų ar užduočių patikėti kitiems specialistams, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo(ų) kito ūkio subjekto(ų), darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti ir pateikiame šią informaciją apie šiuos specialistus:

Eil. Nr.	Darbai, kurių teikimą numatyta patikėti kitiems specialistams (nurodomas darbų pobūdis bei vertės dalis (%))	Specialistas

10. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija<sup>2</sup>:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas ar informacijos apibūdinimas	Kompiuterinės bylos (failo), kuriame yra konfidenciali informacija, pavadinimas

<sup>2</sup>Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialu yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

\_\_\_\_\_  
 tiekėjo arba jo įgalioto asmens  
 pareigų pavadinimas

\_\_\_\_\_  
 parašas

\_\_\_\_\_  
 vardas ir pavardė

Pirkimo sąlygų 4 priedas  
„Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“

**PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI ir Sąlygos**

1. Perkančioji organizacija ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą išrenka pagal kainos ir kokybės santykį:

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Vertinimo kriterijai</b>	<b>Kriterijaus lyginamasis svoris</b>
1.	Kaina, C	X=90
2.	Papildoma Įrenginio garantinio termino trukmė metais, T	Y=10

1.1. **Ekonominis naudingumas (S) apskaičiuojamas sudedant tiekėjo pasiūlymo kainos C ir papildomos Įrenginio garantinio termino trukmės kriterijaus T<sub>g</sub> balus:**

$$S = C + T$$

1.2. **Pasiūlymo kainos (C) balai apskaičiuojami mažiausios pasiūlytos kainos (C<sub>min</sub>) ir vertinamo pasiūlymo kainos (C<sub>p</sub>) santykį padauginant iš kainos lyginamojo svorio (X):**

$$C = \frac{C_{\min}}{C_p} \cdot X.$$

1.3. Tiekėjai savo pasiūlymuose turi nurodyti papildomą Įrenginio garantinio termino trukmę metais, (T). Papildoma Įrenginio garantinio termino trukmė metais – tiekėjo suteikiamas papildomas terminas, viršijantis minimalų techninėje projektavimo užduotyje nustatytą garantinį terminą (12 mėnesių).

1.4. **Kriterijaus įvertinimas (T) balais apskaičiuojamas vertinamo pasiūlymo pasiūlyto parametro reikšmę balais (T<sub>p</sub>) palyginant su ilgiausio pasiūlyto papildomo garantinio terminą balais (T<sub>max</sub>) ir padauginant iš vertinamo kriterijaus parametro lyginamojo svorio (Y):**

$$T = \frac{T_p}{T_{\max}} \cdot Y$$

**Papildomos Įrenginio garantinio termino trukmės kriterijaus, išreikšto metais (T<sub>p</sub>), balai priskiriami taip:**

Tiekėjo siūloma papildoma Įrenginio garantinio termino trukmė metais, (Тр).	Ekonominio naudingumo balai, kurie bus suteikti šiam kriterijui
0	0
1	2
2	4
3	6

Tiekėjas savo pasiūlyme turi nurodyti jo siūlomą papildomą Įrenginio garantinio termino trukmę (galimi tik keturi papildomo Įrenginio garantinio termino trukmės variantai, pateikti lentelėje) sveikais skaičiais, išreikštą metais. Pirkimo dokumentuose numatomi minimalūs garantiniai įsipareigojimai, o tiekėjai gali siūlyti papildomus garantinius terminus, kurie bus vertinami.

2. Išnagrinėjusi, įvertinusi ir palyginusi pateiktus pasiūlymus, perkančioji organizacija nustato pasiūlymų eilę, į kurią įtraukia neatmestus pasiūlymus, ir nustato laimėjusį pasiūlymą bei priima sprendimą dėl sutarties sudarymo. Laimėjusiu pasiūlymu pripažįstamas 1 (vienas) ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas, esantis pasiūlymų eilės pirmojoje vietoje.

3. Pasiūlymų eilė bus sudaroma ekonominio naudingumo mažėjimo tvarka. Tais atvejais, kai kelių dalyvių pasiūlymų ekonominis naudingumas yra vienodas, nustatant pasiūlymų eilę, pirmesnis į šią eilę įrašomas dalyvis, kurio pasiūlymas CVP IS priemonėmis pateiktas anksčiausiai.

**4. Tiekėjo pasiūlyta kaina bus laikoma per didelė, nepriimtina, jeigu viršys Perkančiosios organizacijos prieš pirkimą suplanuotas lėšas – 173 393,00 Eur su PVM. Jeigu pasiūlymą pateiks ne PVM mokėtojas, jo pasiūlymo kaina bus laikoma per didelė nepriimtina, jeigu viršys 173 393,00 Eur be PVM.**

5. Pasiūlyme nurodyta pirkimo objekto kaina visais atvejais laikoma neįprastai maža, jeigu ji yra 30 ir daugiau procentų mažesnė už visų tiekėjų, kurių pasiūlymai neatmesti dėl kitų priežasčių ir kurių pasiūlyta kaina neviršija pirkimui skirtų lėšų, nustatytų ir užfiksuotų perkančiosios organizacijos rengiamuose dokumentuose prieš pradėdant pirkimo procedūrą, pasiūlytų kainų aritmetinį vidurkį. Didesnę kainą perkančioji organizacija laikys per didelę ir nepriimtina.

6. Jeigu tiekėjas, kuriam buvo pasiūlyta sudaryti pirkimo sutartį, raštu atsisako ją sudaryti arba nepateikia pirkimo dokumentuose nustatyto pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo (jei sutarties įvykdymo užtikrinimas numatytas specialiosiose Konkurso sąlygose), arba iki perkančiosios organizacijos nurodyto laiko neatvyksta sudaryti sutarties, arba atsisako sudaryti sutartį pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis, laikoma, kad jis atsisakė sudaryti pirkimo sutartį. Tuo atveju, perkančioji organizacija perskaičius tiekėjams suteiktus balus ir siūlys sudaryti pirkimo sutartį tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal sudarytą pasiūlymų eilę bus pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį.

Pirkimo sąlygų 5 priedas  
„Sutarties projektas“

**RANGOS SUTARTIS Nr.**  
(prisegama atskiru dokumentu)

Pirkimo sąlygų 6 priedas  
„Terminai“

Eil. Nr.	VEIKSMAS	DATA/DIENŲ SKAIČIUS/LAIKAS (Lietuvos laiku)	PASTABOS
1	Pasiūlymų pateikimo terminas	Bus nurodytas skelbime apie pirkimą.	Perkančioji organizacija turi teisę pratęsti pasiūlymų pateikimo terminą.
2	Pasiūlymą patikslinti pirkimo dokumentus arba prašymus dėl pirkimo dokumentų paaiškinimų tiekėjas turi pateikti ne vėliau kaip:	Likus <b>2 darbo dienoms</b> iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.	
3	Perkančioji organizacija pirkimo dokumentų paaiškinimą, patikslinimą pateikia visiems dalyviams:	Likus ne mažiau kaip <b>1 darbo diena</b> iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.	Jei paaiškinimai ar patikslinimai teikiami perkančiosios organizacijos iniciatyva, jų pateikimo terminas nesikeičia.
4	Objekto apžiūra bus vykdoma:	Tiekėjui, norinčiam apžiūrėti objektą, CVP IS priemonėmis pateikus prašymą ne vėliau kaip likus 4 darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino.	Žr. pirkimo specialiųjų sąlygų 9 skyrių.
5	Pradinis susipažinimas su CVP IS priemonėmis gautais pasiūlymais	Pradedamas ne anksčiau nei po 30 minučių po galutinių pasiūlymų pateikimo termino pabaigos	
6	Pasiūlymo galiojimo ir pasiūlymo galiojimo užtikrinimo (jei taikoma) terminas ne trumpesnis kaip	3 mėn. nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino pabaigos.	
7	Perkančioji organizacija atsako dalyviui, ar jis sutinka priimti dalyvio siūlomą pasiūlymo galiojimo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą ne vėliau kaip per	NETAIKOMA	
8	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas pirkimo dalyviui grąžinamas (arba atsisakoma teisių į jį) per	NETAIKOMA	
9	Perkančioji organizacija informuoja dalyvius apie EBVPD ar pirkimo	3 (tris) darbo dienas nuo sprendimo priėmimo dienos	

	dokumentuose nustatytų reikalavimų Tiekėjo deklaracijoje pateiktos informacijos vertinimo rezultatus, jeigu taikoma, ne vėliau kaip per		
10	Perkančioji organizacija dalyviams praneša apie priimtą sprendimą nustatyti laimėjusį pasiūlymą, dėl kurio bus sudaroma sutartis ne vėliau kaip per	3 (tris) darbo dienas nuo sprendimo priėmimo dienos	
11	Dalyvis turi teisę pateikti pretenziją perkančiajai organizacijai pateikti prašymą ar pareikšti ieškinį teismui ne vėliau kaip per	5 (penkias) darbo dienas nuo perkančiosios organizacijos pranešimo raštu apie jos priimtą sprendimą išsiuntimo tiekėjams dienos arba nuo paskelbimo apie perkančiosios organizacijos priimtus sprendimus dienos, jei VPĮ nenumato reikalavimo raštu informuoti tiekėjus apie perkančiosios organizacijos priimtus sprendimus; 15 (penkiolika) dienų nuo pranešimo išsiuntimo tiekėjams dienos, jeigu šis pranešimas nebuvo siunčiamas elektroninėmis priemonėmis.	
12	Perkančioji organizacija privalo išnagrinėti dalyvio pretenziją, priimti motyvuotą sprendimą ir apie jį, taip pat apie anksčiau praneštų pirkimo procedūros terminų pasikeitimą raštu pranešti pretenziją pateikusiam dalyviui ir suinteresuotiems dalyviams ne vėliau kaip per	6 (šešias) darbo dienas nuo pretenzijos gavimo dienos	
13	Jeigu perkančioji organizacija per nustatytą terminą neišnagrinėja jai pateiktos pretenzijos, dalyvis turi teisę pateikti prašymą ar pareikšti ieškinį teismui per (išskyrus ieškinį dėl sutarties pripažinimo negaliojančia)	per 15 (penkiolika) dienų nuo dienos, kurią perkančioji organizacija turėjo raštu pranešti apie priimtą sprendimą	

\_\_\_\_\_

(*tiekėjo pavadinimas*)

\_\_\_\_\_

(*adresatas (perkančiosios organizacijos / perkančiojo subjekto pavadinimas)*)

### TIEKĖJO DEKLARACIJA

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(*Sudarymo vieta*)

Aš, \_\_\_\_\_,

(*tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė*)

patvirtinu, kad mano vadovaujamas (-a) (atstovaujamas (-a)) \_\_\_\_\_,

(*tiekėjo pavadinimas*)

dalyvaujantis (-i) \_\_\_\_\_,

(*perkančiosios organizacijos / perkančiojo subjekto pavadinimas*)

vykdomame \_\_\_\_\_,

(*pirkimo objekto pavadinimas, pirkimo numeris, pirkimo paskelbimo CVP IS data*)

atitinka keliamus reikalavimus ir neturi pašalinimo pagrindų:

1.	Tiekėjas su kitais tiekėjais yra sudaręs susitarimų, kuriais siekiama iškreipti konkurenciją atliekamame pirkime, ir perkančioji organizacija dėl to turi įtikinamų duomenų <b>(VPI 46 straipsnio 4 dalies 1 punktas)</b> .	<input type="checkbox"/> TAIP <input type="checkbox"/> NE
2.	Tiekėjas pirkimo metu pateko į interesų konflikto situaciją, kaip apibrėžta VPI 21 straipsnyje, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti. Laikoma, kad atitinkamos padėties dėl interesų konflikto negalima ištaisyti, jeigu į interesų konfliktą patekę asmenys nulėmė viešojo pirkimo komisijos ar perkančiosios organizacijos sprendimus ir šių sprendimų pakeitimas prieštarautų VPI nuostatomis <b>(VPI 46 straipsnio 4 dalies 2 punktas)</b> .	<input type="checkbox"/> TAIP <input type="checkbox"/> NE
3.	Pažeista konkurencija, kaip nustatyta VPI 27 straipsnio 3 ir 4 dalyse, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti <b>(VPI 46 straipsnio 4 dalies 3 punktas)</b> .	<input type="checkbox"/> TAIP <input type="checkbox"/> NE
4.	Tiekėjas pirkimo procedūrų metu nuslėpė informaciją ar pateikė melagingą informaciją apie atitiktį VPI 46 ir 47 straipsniuose nustatytiems reikalavimams, ir perkančioji organizacija gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis, arba tiekėjas dėl pateiktos melagingos informacijos negali pateikti patvirtinančių dokumentų, reikalaujamų pagal VPI 50 straipsnį. Šiuo pagrindu tiekėjas taip pat pašalinamas iš pirkimo procedūros, kai ankstesnių procedūrų, atliktų VPI nustatyta tvarka, metu nuslėpė informaciją ar pateikė šiame punkte nurodytą melagingą informaciją arba tiekėjas dėl pateiktos melagingos informacijos negalėjo pateikti patvirtinančių dokumentų, reikalaujamų pagal VPI 50 straipsnį, dėl ko per pastaruosius vienus metus buvo pašalintas iš pirkimo ar koncesijos	<input type="checkbox"/> TAIP <input type="checkbox"/> NE

	suteikimo procedūrų. Šiuo pagrindu tiekėjas taip pat pašalinamas iš pirkimo procedūros, kai, vadovaujantis kitų valstybių teisės aktais, ankstesnių procedūrų metu jis nuslėpė informaciją ar pateikė melagingą informaciją arba dėl melagingos informacijos pateikimo negalėjo pateikti patvirtinančių dokumentų, dėl ko per pastaruosius vienus metus buvo pašalintas iš pirkimo ar koncesijos suteikimo procedūrų arba taikomos kitos panašios sankcijos ( <b>VPI 46 straipsnio 4 dalies 4 punktas</b> ).	
5.	Tiekėjas pirkimo metu ėmėsi neteisėtų veiksmų, siekdamas daryti įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams, gauti konfidencialios informacijos, kuri suteiktų jam neteisėtą pranašumą pirkimo procedūroje, ar teikė klaidinančią informaciją, kuri gali daryti esminę įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams dėl tiekėjų pašalinimo, jų kvalifikacijos vertinimo, laimėtojo nustatymo, ir perkančioji organizacija gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis ( <b>VPI 46 straipsnio 4 dalies 5 punktas</b> ).	<input type="checkbox"/> TAIP <input type="checkbox"/> NE
6.	Tiekėjas yra neatlikęs jam paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose ( <b>VPI 46 straipsnio 2<sup>1</sup> dalis</b> ).	<input type="checkbox"/> TAIP <input type="checkbox"/> NE
7.	<b>Dėl atrankos kriterijų ekonominės veiklos vykdytojas pareiškia, kad Jis atitinka visus reikalaujamus atrankos kriterijus.</b>	<input type="checkbox"/> TAIP <input type="checkbox"/> NE

Mums žinoma, kad perkančiajai organizacijai kilus abejonių dėl tiekėjo nurodytos informacijos, perkančioji organizacija paprašys ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikusių tiekėjo pateikti informaciją patvirtinančius perkančiajai organizacijai priimtinus dokumentus. Perkančioji organizacija šių dokumentų gali paprašyti ir iš kandidatų ar dalyvių bet kuriuo pirkimo procedūros metu, jeigu tai būtina siekiant užtikrinti tinkamą pirkimo procedūros atlikimą.

Esame informuoti, kad už neteisingų duomenų pateikimą Tiekėjas atsako teisės aktuose nustatyta tvarka.

\_\_\_\_\_

(pareigos)

\_\_\_\_\_

(parašas)

\_\_\_\_\_

(vardas ir pavardė)

Pirkimo sąlygų 8 priedas  
„Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir  
reikalaujami kokybės bei aplinkos  
apsaugos vadybos sistemų standartai“

TIEKĖJŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI IR REIKALAVIMAI LAIKYTI KOKYBĖS  
VADYBOS SISTEMOS IR (ARBA) APLINKOS APSAUGOS VADYBOS SISTEMOS  
STANDARTŲ

1. Tiekėjo kvalifikacija turi atitikti šiame priede nustatytus reikalavimus kvalifikacijai. Jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nėra tikrinama visa apimtimi, tiekėjas perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik teisę verstis atitinkama veikla turintys asmenys.

2. Jei pasiūlymas teikiamas ūkio subjektų grupės jungtinės veiklos sutarties pagrindu, bent vienas ūkio subjektų grupės narys arba visi ūkio subjektų grupės nariai kartu turi atitikti šiame priede nustatytus reikalavimus ir pateikti nurodytus dokumentus.

3. Kai tiekėjas remiasi kitų ūkio subjektų pajėgumais, kad atitiktų nustatytus ekonominio ir finansinio pajėgumo reikalavimus jie privalo prisiimti solidarią atsakomybę už sutarties įvykdymą.

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą
<b>1.</b>	<b>Teisė verstis veikla</b>		
1.1.	<p>Tiekėjui turi būti suteikta teisė būti ypatingojo statinio statybos rangovu.</p> <p>Statiniai– negyvenamieji pastatai: gydymo paskirties pastatai.</p> <p>Statybos darbų sritys:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bendrieji statybos darbai: - žemės darbai (pamatų duobių, iškasų, tranšėjų kasimas ir užpylimas); - statybinių konstrukcijų (gelžbetonio, betono, metalo, mūro ir pan.) statyba ir montavimas; apdailos darbai;</li> <li>- elektrotechnikos darbai (statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas).</li> </ul> <p><i>Kvalifikacijos reikalavimas nustatytas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi.</i></p> <p><i>Atestatai atitiks reikalavimus, jei jie apims daugiau statinių grupių ar pogrupių.</i></p> <p><i>Jei atestate yra nurodyta visa negyvenamieji pastatai grupė (neiškirti/nenurodyti pogrupiai) arba negyvenamieji pastatai grupės pogrupiai yra išskirti ir tarp jų yra nurodytas gydymo paskirties pastatai pogrupis – tokie atestatai yra tinkami.</i></p>	<p>Su pasiūlymu teikiama Tiekėjo deklaracija (7 priedas). Perkančiajai organizacijai išrinkus galimą laimėtoją, tik jo yra prašomi dokumentai, patvirtinantys atitikimą reikalavimams.</p> <p>Pateikiama: VĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūros išduotas kvalifikacijos atestatas ar kitos kompetentingos įstaigos išduotas atestatas (ar kitas lygiavertis dokumentas).</p> <p>Užsienio šalių tiekėjai iki Sutarties pasirašymo turi gauti Statybos įstatymo nustatyta tvarka išduotą teisės pripažinimo dokumentą. Europos Sąjungos valstybės narės, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, juridiniai asmenys ar kitos užsienio organizacijos, juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos padaliniai turi teisę būti ypatingųjų statinių statybos rangovas, pripažinus jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti analogiškų statinių statybos veikla.</p> <p><b><i>Pateikiamas (-i) skenuotas (-i) dokumentas (-ai)</i></b></p>	<p>1. Reikalavimai ūkio subjektų grupės nariams, jeigu jie teikia bendrą pasiūlymą: turi atitikti kiekvienas ūkio subjektų grupės narys (-iai), pagal jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti;</p> <p>2. Reikalavimai kitiems ūkio subjektams, kurių pajėgumais ketina remtis tiekėjas: reikalavimas kitiems ūkio subjektams taikomas tuo atveju, kai tiekėjas šiam asmeniui numato pavesti atitinkamai darbų atlikimą; Tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuomet, kai tie subjektai, kurių pajėgumais buvo pasiremta, patys tieks prekes, tieks paslaugas ar atliks darbus, kuriems reikia jų pajėgumų;</p> <p>3. Subtiekėjai, kuriuos tiekėjas pasitelks pirkimo sutarties vykdymui (kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia, kad atitiktų pirkimo dokumentuose</p>

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą
		<i>elektroninėmis priemonėmis.</i>	nustatytus kvalifikacijos reikalavimus), privalo turėti teisę verstis ta veikla, kuriai jis pasitelkiamas. Tokiu atveju tiekėjas privalo įsipareigoti, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys ir pirkimo vykdytojui pareikalavus, tiekėjas turės pateikti dokumentus, įrodančius subteikėjo teisę verstis atitinkama veikla, kuriai jis pasitelkiamas.
<b>2.</b>	<b>Techninis ir profesinis pajėgumas</b>		
2.1.	<p>Sutarčiai vykdyti tiekėjas turi turėti:</p> <p>a) bent 1 statinio projekto vadovą, kuris turi turėti teisę eiti ypatingo statinio (statiniai: negyvenamieji pastatai: gydymo paskirties pastatai) statinio projekto vadovo pareigas;</p> <p>b) bent 1 statinio statybos vadovą, kuris turi turėti teisę eiti ypatingo statinio (statiniai: negyvenamieji pastatai: gydymo paskirties pastatai) statybos vadovo pareigas;</p> <p>c) ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovą (-us), (statiniai: negyvenamieji pastatai: gydymo paskirties pastatai) tokioms darbų sritims: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas;</p>	<p>Su pasiūlymu teikiama Tiekėjo deklaracija (7 priedas). Perkančiajai organizacijai išrinkus galimą laimėtoją, tik jo yra prašomi dokumentai, patvirtinantys atitikimą reikalavimams. Pateikiama:</p> <p>1. vadovaujančių specialistų ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas, pateiktas elektroninėje formoje, nurodant vardus, pavardes, į kurią poziciją yra siūlomas specialistas, profesinę kvalifikaciją, dabartinę darbovietę, pasitelkimo pagrindas.</p> <p>2 a) b) c) punktuose - VĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūros išduoti kvalifikacijos atestatai, pažymėjimai, arba lygiaverčiai dokumentai,</p>	<p>1. Reikalavimai ūkio subjektų grupės nariams: jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti ūkio subjektų grupės nario (-ių) specialistai, atsižvelgiant į jų prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti;</p> <p>2. Reikalavimai kitiems ūkio subjektams, kurių pajėgumais ketina remtis tiekėjas: tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuo atveju, jeigu tie subjektai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai</p>

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą
	<p>d) specialistą, turintį (atskirai ar visi kartu) matininko kvalifikacijos pažymėjimus;</p> <p><i>Pastaba:</i></p> <p>1. Tiekėjas gali siūlyti vieną specialistą kelioms pozicijoms, jei šis specialistas atitinka visus skirtingoms pozicijoms keliamus reikalavimus.</p> <p>2. Tiekėjas privalo paskirti reikiamą skaičių specialistų, kad užtikrintų tinkamą sutarties vykdymą.</p> <p><i>Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnio 7 dalies 1 punktą statybos rangovas privalo Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti (pasamdyti) statinio statybos vadovą.</i></p>	<p>patvirtinantys teisę užsiimti reikalinga veikla šiai pirkimo sutarčiai įvykdyti ar atitinkamas užsienio šalies institucijos išduotas dokumentas. Užsienio šalių tiekėjai iki Sutarties pasirašymo turi gauti Statybos įstatymo nustatyta tvarka išduotą teisės pripažinimo dokumentą.</p> <p>3. d) punkte nurodytų specialisto (ų) – Žemės ūkio ministerijos išduotą matininko kvalifikacijos pažymėjimą išduotą pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą „Matininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklės“ ir suteikiančius teisę atlikti atitinkamas pareigas, ar atitinkamas užsienio šalies institucijos išduotas dokumentas.</p> <p><b><i>Pateikiamas (-i) skenuotas (-i) dokumentas (-ai) elektroninėmis priemonėmis.</i></b></p>	<p>reikia jų turimų pajėgumų;</p> <p>3. Subtiekėjai – jei tiekėjas (jo pasitelkiami specialistai) pats atitinka nustatytą reikalavimą, tačiau ketina pasitelkti subtiekėjus (jo specialistus), subtiekėjų specialistai privalo atitikti nustatytus reikalavimus, jeigu subtiekėjai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia nustatytos kvalifikacijos.</p>

1. Perkančioji organizacija pasilieka teisę prašyti tiekėjo pateikti pažymų ar kitų su pasiūlymu teikiamų dokumentų originalus.

2. Perkančioji organizacija nereikalauja pateikti dokumento (-ų), jeigu su šiuo (-iais) dokumentu (-ais) ar informacija gali susipažinti tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungus prie nacionalinės duomenų bazės. Tokiu atveju pateikiama nuoroda į nacionalinės duomenų bazės bet kurioje valstybėje narėje, prie kurių perkančioji organizacija turi galimybę tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungusi susipažinti su reikalaujamais dokumentais ir (ar) informacija. Esant aplinkybėms, dėl kurių Perkančioji organizacija negali pati pasitikrinti ir išsaugoti registre nurodytų duomenų (pvz., registras neveikia, registre nėra duomenų apie tiekėją dėl atitiktį patvirtinančių dokumentų pateikimo).





## **KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga, tel. (8 445) 53 141, el. p. [savivaldybe@kretinga.lt](mailto:savivaldybe@kretinga.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188715222

### **VIEŠOJO PIRKIMO SKELBIAMOS APKLAUSOS BENDROSIOS SĄLYGOS**

## TURINYS

1.	Sąvokos ir sutrumpinimai.....	2
2.	Bendrosios nuostatos.....	3
3.	Pirkimo objektas.....	4
4.	Perkančiosios organizacijos ir tiekėjų bendravimo ir keitimosi informacija priemonės.....	4
5.	Pirkimo dokumentų paaiškinimai ir patikslinimai.....	5
6.	Tiekėjų pašalinimo pagrindai, kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami kokybės bei aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai.....	5
7.	EBVPD arba Pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaracijos pateikimo tvarka ir pateikiamos informacijos patvirtinimo priemonės.....	6
8.	Rėmimasis ūkio subjektų pajėgumais.....	8
9.	Subtiekėjų pasitelkimas.....	8
10.	Tiekėjų grupės dalyvavimas.....	9
11.	Reikalavimai pasiūlymų rengimui ir pateikimui.....	9
12.	Susipažinimas su pasiūlymais.....	11
13.	Pasiūlymų vertinimas.....	12
14.	Pasiūlymų atmetimo pagrindai.....	13
15.	Pasiūlymų eilė ir laimėtojo nustatymas.....	14
16.	Informavimas apie pirkimo procedūrų rezultatus.....	15
17.	Sutarties sudarymas.....	15
18.	Teisė ginčyti perkančiosios organizacijos veiksmus ar priimtus sprendimus.....	16

## 1. Sąvokos ir sutrumpinimai

1.1. **Aprašas** – Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašas, patvirtintas Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-97 „Dėl Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“.

1.2. **CK** – Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas.

1.3. **CVP IS** - Centrinė viešųjų pirkimų informacinė sistema, adresu - <https://viesiejiirkimai.lt/>.

1.4. **Dalyvis** – Pasiūlymą pateikęs tiekėjas.

1.5. **EBVPD** – Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas, aktuali deklaracija, pakeičianti kompetentingų institucijų išduodamus dokumentus ir preliminariai patvirtinanti, kad tiekėjas ir subjektai, kurių pajėgumais jis remiasi pagal VPĮ 49 straipsnį (VPĮ 88 straipsnio 5 dalies nuostatų taikymo atvejais ir subtiektėjai, kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia), atitinka pirkimo dokumentuose pagal VPĮ 46, 47, 48 straipsnius nustatytus reikalavimus ir, jeigu taikytina, 54 straipsnyje nustatytus reikalavimus dėl kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi, kurio forma prieinama interneto svetainėje <http://ebvpd.eviesiejiirkimai.lt/espdpd-web/>.

1.6. **Komisija** – viešojo pirkimo komisija.

1.7. **Pasiūlymas** – tiekėjo perkančiajai organizacijai pagal pirkimo sąlygų reikalavimus teikiamų dokumentų visuma.

1.8. **Perkančioji organizacija** – specialiosiose pirkimo sąlygose nurodyta perkančioji organizacija.

1.9. **Pirkimas** – perkančiosios organizacijos atliekamas viešasis pirkimas.

1.10. **Preliminarioji sutartis** - preliminarioji viešojo pirkimo-pardavimo sutartis (jei taikoma), vienos ar kelių perkančiųjų organizacijų ir vieno ar kelių tiekėjų sudaryta sutartis, kurios tikslas – nustatyti sąlygas, įskaitant kainą ir, kur to reikia, numatomą kiekį, taikomas viešojo pirkimo-pardavimo sutartims, kurios bus sudarytos per tam tikrą nurodytą laikotarpį.

1.11. **PVM** – pridėtinės vertės mokestis.

1.12. **Skelbimas** – skelbimas apie pirkimą.

1.13. **Subtiektėjas** – subtiektėjas, subteiktėjas, subrangovas, fizinis ar juridinis asmuo, kuris faktiškai vykdys numatomą sudaryti sutartį ar jos dalį ir kurio kvalifikacija tiekėjas nesiremia pagal VPĮ 49 straipsnį, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Subtiektėjais nelaikomi fiziniai ir juridiniai asmenys, kurie tik vykdo sutartines prievoles tiekėjui, tačiau faktiškai nevykdys numatomos sudaryti sutarties ar jos dalies.

1.14. **Sutartis** – viešojo pirkimo-pardavimo sutartis ar preliminarioji sutartis, kaip nustatyta 1.10 punkte, kai viešojo pirkimo sutarčiai ir preliminariajai sutarčiai VPĮ nustatytas vienodas reglamentavimas.

1.15. **Tiekėjas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų struktūrinis padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, kurie rinkoje siūlo atlikti darbus, tiekti prekes ar teikti paslaugas.

1.16. **Ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi** – fizinis ar juridinis asmuo, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi pagal VPĮ 49 straipsnį, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Ūkio subjektais, kurio pajėgumais remiamasi nelaikomi fiziniai ir juridiniai asmenys, kurie tik vykdo sutartines prievoles tiekėjui, tačiau tiekėjas nesiremia jų pajėgumais, pagal VPĮ 49 straipsnį, kad atitiktų perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus.

1.17. **Kvazisubtiektėjas** – specialistas, kurio kvalifikacija tiekėjas remiasi, ir kuris pasiūlymo teikimo metu dar nėra tiekėjo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, darbuotojas, tačiau jį ketinama įdarbinti, jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu.

- 1.18. **VPI** – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas.
- 1.19. Kitos pirkimo dokumentuose vartojamos sąvokos atitinka VPI vartojamas sąvokas.

## 2. Bendrosios nuostatos

---

2.1. Perkančioji organizacija kviečia tiekėjus dalyvauti pirkime, atliekamame skelbiamos apklausos būdu, siekiant įsigyti pirkimo objektą, kurio techninė specifikacija pateikta specialiųjų pirkimo sąlygų priede.

2.2. Pirkimas vykdomas CVP IS priemonėmis, vadovaujantis Aprašo, VPI, CK, kitais viešuosius pirkimus ir šio pirkimo sutarties vykdymą reglamentuojančiais teisės aktais, šio pirkimo dokumentais, laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo, abipusio pripažinimo, proporcingumo principų ir konfidencialumo bei nešališkumo reikalavimų. Pirkimo dokumentuose nenumatytiems klausimams tiesiogiai taikomos Aprašo, VPI nuostatos.

2.3. **Pirkimo dokumentus sudaro:**

2.3.1. skelbimas;

**2.3.2. Pirkimo sąlygos, kurias sudaro:**

2.3.2.1. bendrosios pirkimo sąlygos;

2.3.2.2. specialiosios pirkimo sąlygos;

2.3.2.3. pirkimo sąlygų priedai (jeigu taikoma);

2.3.3. pirkimo dokumentų paaiškinimai (patikslinimai), taip pat atsakymai į tiekėjų klausimus (jeigu bus);

2.3.4. visa kita perkančiosios organizacijos CVP IS priemonėmis pateikta informacija.

2.4. Jeigu yra prieštaravimų, neatitikimų tarp skelbimo ir pirkimo sąlygų, teisinga laikoma informacija, nurodyta skelbime.

2.5. Jeigu yra prieštaravimų, neatitikimų tarp specialiųjų pirkimo sąlygų ir bendrųjų pirkimo sąlygų, teisinga laikoma informacija, nurodyta specialiosiose pirkimo sąlygose.

2.6. Jeigu yra prieštaravimų, neatitikimų tarp specialiųjų pirkimo sąlygų ir jų priedų, teisinga laikoma informacija, nurodyta specialiosiose pirkimo sąlygose.

2.7. Jeigu perkančioji organizacija patikslina pirkimo dokumentus, naujesni pakeitimai turi pirmenybę prieš ankstesnius pakeitimus. Tiekėjai turi vadovautis naujausia paskelbta pirkimo dokumentų versija ir naujausiais pirkimo dokumentų paaiškinimais bei patikslinimais.

2.8. Perkančioji organizacija turi teisę savo iniciatyva nutraukti pradėtas pirkimo procedūras, jeigu atsirado aplinkybių, numatytų VPI 29 straipsnio 4 dalyje ir privalo nutraukti pradėtas pirkimo procedūras, jeigu atsirado aplinkybių, numatytų VPI 29 straipsnio 3 dalyje.

2.9. Perkančioji organizacija neatlygina tiekėjui jokių išlaidų, susijusių su pirkimo sąlygų gavimu, pasiūlymų rengimu ir pan., įskaitant ir išlaidas, patiriamas dėl to, kad vadovaudamasi VPI nuostatomis perkančioji organizacija nutraukė pirkimo procedūras.

2.10. Pirkime taikomi terminai pateikiami specialiosiose pirkimo sąlygose.

2.11. Perkančioji organizacija specialiosiose pirkimo sąlygose nurodo, ar ji taikys ir jei taikys – kokia apimtimi taikys nuostatas, susijusias su nacionaliniu saugumu.

2.12. Perkančioji organizacija laikys, kad visi dalyviai yra susipažinę su pirkimo sąlygomis ir su Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, sutarčių sudarymą ir vykdymą, ir kitais teisės aktais, kurių nuostatos gali reglamentuoti bet kokius tarp perkančiosios organizacijos ir tiekėjų susiklostančius santykius, kylančius iš, ar susijusius su pirkimo procedūromis.

### 3. Pirkimo objektas

---

3.1. Perkančiosios organizacijos numatomas įsigyti pirkimo objektas aprašomas, reikalavimai jam nustatomi ir informacija dėl pirkimo objekto skaidymo į dalis pateikiama specialiosiose pirkimo sąlygose. Jeigu pirkimas skaidomas į dalis, tiekėjų pateikti pasiūlymai dėl kiekvienos jų priimami ir vertinami atskirai.

3.2. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą, o jeigu specialiosiose pirkimo sąlygose nurodyta, kad pirkimo objektas suskaidytas į dalis, kurių kiekvienai numatoma sudaryti atskirą sutartį, tiekėjas gali pateikti perkančiajai organizacijai po vieną pasiūlymą dėl vienos, kelių ar visų pirkimo objekto dalių, kaip specialiosiose pirkimo sąlygose nurodo perkančioji organizacija.

### 4. Perkančiosios organizacijos ir tiekėjų bendravimo ir keitimosi informacija priemonės

---

4.1. Informacija apie perkančiosios organizacijos valstybės tarnautojų ar darbuotojų arba pirkimo organizatorių arba Komisijos narių, kurie įgalioti palaikyti tiesioginį ryšį su tiekėjais ir gauti iš jų (ne tarpininkų) pranešimus, susijusius su pirkimo procedūromis, kontaktinė informacija pateikta skelbime.

4.2. Pirkimo dokumentai ir jų paaiškinimai bei papildymai skelbiami CVP IS adresu <https://viesiejipirkimai.lt>. Perkančioji organizacija neteikia tiekėjams pirkimo dokumentų popierinio varianto. Tiekėjai turi atidžiai stebėti CVP IS talpinamus pirkimo dokumentų paaiškinimus bei papildymus, per CVP IS gautus pranešimus.

4.3. Pirkime dalyvauti ir pasiūlymus gali pateikti tik CVP IS registruoti tiekėjai. Tiekėjai gali užsiregistruoti CVP IS adresu <https://viesiejipirkimai.lt>.

4.4. Perkančiosios organizacijos ir tiekėjų bendravimas ir keitimasis informacija vyksta naudojantis CVP IS priemonėmis, išskyrus:

4.4.1. jeigu mobilizacijos, karo ar nepaprastosios padėties atveju yra CVP IS pažeidimų, dėl kurių negalimas perkančiosios organizacijos ir tiekėjo bendravimas ir keitimasis informacija naudojantis CVP IS;

4.4.2. jei dėl pirkimo pobūdžio perkančiajai organizacijai reikia naudoti specialių informacinių sistemų priemones ir įrangą, kurios nėra visuotinai naudojamos.

4.5. Pasirašant ar nutraukiant, vykdant ir keičiant sutartis, perkančiosios organizacijos ir tiekėjo bendravimas ir keitimasis informacija gali vykti ne CVP IS priemonėmis.

4.6. Pasiūlymai teikiami CVP IS priemonėmis. Instrukcija kaip pateikti pasiūlymą skelbiama Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje.<sup>1</sup>

4.7. Pasiūlymai pateikti CVP IS susirašinėjimo priemonėmis nesilaikant bendrųjų pirkimo sąlygų 4.6 punkto ir (ar) specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytos teikimo tvarkos, bus laikomi negautais ir nebus vertinami. Pasiūlymai pateikti ne CVP IS priemonėmis (pvz. popierinėje laikmenoje vokuose) bus grąžinami tiekėjams, bus laikomi negautais ir nebus vertinami.

---

<sup>1</sup> Instrukcija : Metodinė medžiaga (instrukcijos) - Viešųjų pirkimų tarnyba

## **5. Pirkimo dokumentų paaiškinimai ir patikslinimai**

---

5.1. Tiekėjai bendrųjų pirkimo sąlygų 4 skyriuje „Perkančiosios organizacijos ir tiekėjų bendravimo ir keitimosi informacija priemonės“ ir specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytais priemonėmis ir terminais gali prašyti, kad perkančioji organizacija paaiškintų arba patikslintų pirkimo dokumentus.

5.2. Tiekėjai turi būti aktyvūs ir pateikti klausimus ar paprašyti paaiškinti pirkimo dokumentus iš karto juos išanalizavę, atsižvelgdami į tai, kad terminas, skirtas pateikti klausimams ir prašymams, yra ribotas.

5.3. Pirkimo dokumentų paaiškinimai ir patikslinimai skelbiami CVP IS priemonėmis ir siunčiami prašymą pateikusiam bei visiems prie pirkimo prisijungusiems tiekėjams, neatskleidžiant prašymą pateikusiojo tiekėjo tapatybės. Jei paaiškinimai ar patikslinimai teikiami perkančiosios organizacijos iniciatyva, jie skelbiami CVP IS priemonėmis. Tiekėjui, prieš teikiant pasiūlymą rekomenduojama pasitikrinti, ar perkančioji organizacija nėra paskelbusi pirkimo dokumentų paaiškinimų, patikslinimų, o ir jei tokių yra, pasitikrinti, ar anksčiau pateiktas pasiūlymas atitinka naujausius paskelbtus reikalavimus ir, ar reikia patikslinti pasiūlymą.

5.4. Jei perkančioji organizacija paaiškinimų ar patikslinimų nepateikia iki specialiosiose pirkimo sąlygose nurodyto termino (tiekėjui laiku pateikus prašymą paaiškinti, patikslinti arba, kai informacija tikslinama perkančiosios organizacijos iniciatyva), pasiūlymų pateikimo terminas yra nukeliamas ne trumpesniai laikui nei tiek, kiek vėluojama juos pateikti. Jeigu pateikti paaiškinimai ar patikslinimai iš esmės keičia pirkimo dokumentuose nustatytus pirkimo objektui keliamus reikalavimus, reikalavimus tiekėjui ar pasiūlymų rengimo reikalavimus, pasiūlymų pateikimo terminas skaičiuojamas iš naujo nuo paaiškinimų ar patikslinimų paskelbimų CVP IS priemonėmis dienos. Įvykus pirmiau nurodytiems pokyčiams, informacija apie atliktus pakeitimus siunčiama visiems prie pirkimo prisijungusiems tiekėjams ir paskelbiama prie pirkimo dokumentų.

5.5. Kai nukeliamas pasiūlymų pateikimo terminas skelbimas dėl pakeitimų ar papildomos informacijos nepildomas.

5.6. Perkančioji organizacija pirkimo dokumentus paaiškindama ir (ar) patikslindama savo iniciatyva laikosi specialiosiose pirkimo sąlygose nurodytų terminų bei šiose sąlygose nustatytų procedūrų bei reikalavimų.

5.7. Jei numatomi susitikimai su tiekėjais dėl pirkimo dokumentų paaiškinimo ir (ar) objekto apžiūros, informacija apie tai bei tokių susitikimų tvarka pateikiama specialiosiose pirkimo sąlygose.

## **6. Tiekėjų pašalinimo pagrindai, kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami kokybės bei aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai**

---

6.1. Reikalavimai dėl tiekėjo, ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir, jei taikoma, sub tiekėjų pašalinimo pagrindų nebuvimo bei jų nebuvimą patvirtinančių dokumentų nurodyti specialiosiose pirkimo sąlygose, jeigu pašalinimo pagrindai yra taikomi.

6.2. Perkančioji organizacija tiekėją pašalina iš pirkimo procedūros bet kuriame pirkimo procedūros etape, jeigu paaiškėja, kad dėl savo veiksmų ar neveikimo prieš pirkimo procedūrą ar jos metu jis atitinka bent vieną iš specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytų tiekėjo pašalinimo pagrindų, jeigu pašalinimo pagrindai yra taikomi.

6.3. Perkančioji organizacija taip pat patikrina, ar dėl ūkio subjektų, kurių pajėgumais ketina remtis tiekėjas, nėra specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytų pašalinimo pagrindų, jeigu pašalinimo pagrindai yra taikomi. Jeigu dėl ūkio subjekto yra bent vienas specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytas

pašalinimo pagrindas, perkančioji organizacija reikalaus per jos nustatytą terminą pakeisti jį kitu ūkio subjektu, dėl kurio nėra pašalinimo pagrindų. Šio punkto nuostatos taikomos ir subtiekejams, jeigu specialiosiose pirkimo sąlygose nustatyta, kad pašalinimo pagrindai taikomi ir jiems.

6.4. Nepaisant 6.2. ir 6.3. punkto nuostatų, tiekėjas iš pirkimo nepašalinamas VPĮ 46 straipsnio 3 ir 10 dalyse nustatytais atvejais (atsižvelgiant į VPĮ 46 straipsnio 11 ir 12 dalių nuostatas), taip pat jeigu pagal VPĮ 46 straipsnio 8 dalį vertinama tiekėjo patikimumą perkančioji organizacija priėmė sprendimą, kad tiekėjo pašalinimas iš pirkimo procedūros būtų neproporcingas vertinamam tiekėjo elgesiui arba perkančioji organizacija priėmė sprendimą, kad esant nustatytam pašalinimo pagrindui pagal VPĮ 46 straipsnio 4 dalies 7 punkto c papunktį būtų reikšmingai apribota konkurencija. Priimant sprendimus dėl tiekėjo pašalinimo iš pirkimo procedūros 6.3 punkte nurodytais pašalinimo pagrindais gali būti atsižvelgiama į pagal VPĮ 52 ir 91 straipsnius skelbiamą informaciją.

6.5. Tiekėjams nustatomi kvalifikacijos reikalavimai, jei taikoma, ir (arba) reikalavimai dėl kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi ir jų atitiktį patvirtinantys dokumentai nurodyti specialiosiose pirkimo sąlygose.

6.6. Jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, tiekėjas, teikdamas pasiūlymą, perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik teisę verstis atitinkama veikla turintys asmenys.

6.7. Jeigu ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, netenkina jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, jeigu tokie reikalavimai buvo keliami, perkančioji organizacija pareikalaus per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu ūkio subjektu.

## **7. EBVPD arba Pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaracijos pateikimo tvarka ir pateikiamos informacijos patvirtinimo priemonės**

7.1. Specialiosiose pirkimo sąlygose nurodyta, ar tiekėjas, teikdamas pasiūlymą, turi pateikti:

7.1.1. EBVPD – aktualią deklaraciją, pakeičiančią kompetentingų institucijų išduodamus dokumentus ir preliminariai patvirtinančią, kad tiekėjas ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais jis remiasi pagal VPĮ 49 straipsnį (VPĮ 88 straipsnio 5 dalies nuostatų taikymo atvejais ir subtiekejai), atitinka specialiosiose pirkimo sąlygose pagal VPĮ 46, 47, 48 straipsnius nustatytus reikalavimus dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo, kvalifikacijos reikalavimus, reikalavimus dėl kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi (toliau visi kartu – reikalavimai);

arba

7.1.2. Pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaraciją dėl atitikties keliamiems reikalavimams;

arba

7.1.3. neturi pateikti nei EBVPD, nei Pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaracijos.

Pažymų, patvirtinančių VPĮ 46 straipsnyje nurodytų tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą, nereikalaujama, išskyrus tuos atvejus, kai kyla pagrįstų abejonių dėl tiekėjų patikimumo.

7.1. Jeigu specialiosiose pirkimo sąlygose reikalaujama pateikti EBVPD, tokiu atveju taikomos šio skyriaus 7.2-7.5 punktuose nurodytos nuostatos. *Atskirą EBVPD pildo:*

7.1.1. *tiekėjas;*

7.1.2. *kiekvienas tiekėjų grupės narys (jeigu pasiūlymą teikia tiekėjų grupė);*

7.1.3. *kiekvienas ūkio subjektas, jeigu tiekėjas remiasi jo pajėgumais pagal VPĮ 49 straipsnį;*

7.1.4. *fiziniai asmenys, kuriuos tiekėjas ketina įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju ir kurių pajėgumais tiekėjas remiasi pagal VPĮ 49 straipsnį (kvazisubtiekėjai) (jeigu perkančioji organizacija nustato reikalavimus dėl fizinių asmenų, kurių kvalifikacija tiekėjas remiasi ir kuriuos, pirkimo laimėjimo atveju, tiekėjas ketina įdarbinti, pašalinimo pagrindų).*

7.1.5. *Pasiūlymo teikimo metu žinomi subtiekėjai (jeigu perkančioji organizacija nustato reikalavimus dėl subtiekėjų pašalinimo pagrindų).*

7.2. *EBVPD pildomas jį įkėlus interneto svetainėje <http://ebvpd.eviesiejipirkimai.lt/espdpd-web/>. Teikdamas pasiūlymą CVP IS priemonėmis šį užpildytą ir pasirašytą (išskyrus jei visą pasiūlymą elektroniniu parašu pasirašo EBVPD turintis pasirašyti asmuo) EBVPD tiekėjas turi pridėti kartu su kitais pasiūlymo dokumentais (pasiūlymo pateikimo skiltyje „Prisegti dokumentus“).*

7.3. *Perkančioji organizacija, įvertinusi EBVPD pateiktą informaciją ir, jeigu taikytina, EBVPD pagrindžiančiuose dokumentuose pateiktą informaciją, priima sprendimą dėl kiekvieno pasiūlymą pateikusių dalyvio atitikties reikalavimams ir kiekvienam iš jų per specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytą terminą raštu praneša apie šio patikrinimo rezultatus, pagrįsdama priimtus sprendimus. Teisę dalyvauti tolesnėse pirkimo procedūrose turi tik tie pirkimo dalyviai, kurie atitinka perkančiosios organizacijos keliamus reikalavimus.*

7.4. *EBVPD nurodytą informaciją pagrindžiantys dokumentai kartu su pasiūlymu neteikiami.*

7.5. *Perkančioji organizacija bet kuriuo pirkimo procedūros metu gali paprašyti dalyvių pateikti visus ar dalį dokumentų, patvirtinančių jų pašalinimo pagrindų nebuvimą (tik turėdama pagrįstą abejonių dėl jų patikimumo), jeigu taikoma, taip pat atitiktį kvalifikacijos reikalavimams, jeigu taikoma, ir, jeigu taikytina, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartams, jeigu tai būtina siekiant užtikrinti tinkamą pirkimo procedūros atlikimą.*

7.6. *Prieš nustatydamą laimėjusį pasiūlymą perkančioji organizacija reikalaus, kad ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikęs tiekėjas pateiktų aktualius dokumentus, patvirtinančius jo atitiktį reikalavimams, t. y., kad tiekėjas (ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir subtiekėjai – jei taikoma) neatitinka nustatytų pašalinimo pagrindų (tik turėdama pagrįstą abejonių dėl jų patikimumo), jeigu taikoma, bei atitinka kvalifikacijos reikalavimus, jeigu taikoma, ir, jeigu taikytina, reikalavimus dėl kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų.*

7.7. *Jeigu šis tiekėjas per perkančiosios organizacijos nustatytą terminą nepateikė atitiktį reikalavimams įrodančių dokumentų arba, perkančiosios organizacijos prašymu, nepatiksline pateiktų netikslių ar neišsamių duomenų apie savo atitiktį reikalavimams, arba jis neatitinka reikalavimų, jo pasiūlymas yra atmetamas ir tikrinami kito tiekėjo, esančio po tiekėjo, kurio pasiūlymo vertinimo rezultatas buvo ekonomiškai naudingiausias, atitiktį reikalavimams įrodantys dokumentai.*

7.8. *Perkančioji organizacija nereikalauja pateikti dokumentų kaip nustatyta VPĮ 50 straipsnio 4 ir 6 dalyse, jeigu ji:*

7.9.1 *turi galimybę susipažinti su šiais dokumentais ar informacija tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungusi prie nacionalinės duomenų bazės bet kurioje valstybėje narėje arba naudodamasi CVP IS priemonėmis;*

7.9.2. *šiuos dokumentus jau turi iš ankstesnių pirkimo procedūrų.*

7.9. *Perkančioji organizacija turi teisę reikalauti, kad užsienio valstybės tiekėjo valstybėje išduoti dokumentai, patvirtinantys tiekėjo atitiktį reikalavimams, būtų legalizuoti vadovaujantis Dokumentų legalizavimo ir tvirtinimo pažyma (Apostille) tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. spalio 30 d. nutarimu Nr. 1079, ir 1961 m. spalio 5 d. Hagos konvencija dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo, išskyrus atvejus, kai pagal Lietuvos Respublikos tarptautines sutartis ar Europos Sąjungos teisės aktus dokumentas yra atleistas nuo legalizavimo ir (ar) tvirtinimo žymos (Apostille).*

7.10. Jeigu tiekėjas negali pateikti specialiosiose pirkimo sąlygose pagal VPI 46 straipsnio 1 ir 3 dalį bei 6 dalies 2 punktą nustatytų pašalinimo pagrindų, jeigu taikoma, nebuvimą įrodančių dokumentų, nes valstybėje narėje ar atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų keliamų klausimų, jie gali būti pakeisti:

7.10.1. priesaikos deklaracija;

7.10.2. oficialia tiekėjo deklaracija, jeigu šalyje nenaudojama priesaikos deklaracija. Oficiali tiekėjo deklaracija turi būti patvirtinta valstybės narės ar tiekėjo kilmės šalies arba šalies, kurioje jis registruotas, kompetentingos teisinės ar administracinės institucijos, notaro arba kompetentingos profesinės ar prekybos organizacijos.

## **8. Rėmimasis ūkio subjektų pajėgumais**

---

8.1. Tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal VPI 49 straipsnį, kad atitiktų specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, neatsižvelgiant į ryšio su tais ūkio subjektais teisinį pobūdį. Šiais ūkio subjektais laikomi ir fiziniai asmenys, kuriuos pirkimo laimėjimo ir sutarties sudarymo atveju tiekėjas ar jo pasitelkiamas ūkio subjektas įdarbins (kvazisubtiekėjai).

8.2. Tiekėjas, pageidaujantis remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais, privalo juos nurodyti pasiūlyme ir pateikti dokumentus, įrodančius, kad per visą sutarties vykdymo laikotarpį ūkio subjekto, kurio pajėgumais jis remiasi, išteklių tiekėjui bus prieinami. Tikrindama, ar tiekėjui bus prieinami kitų ūkio subjektų, kurių pajėgumais jis remiasi, turimi išteklių, perkančioji organizacija iš jo priima bet kokias tai patvirtinančias priemones. Tiekėjas, nenurodęs, jog remiasi kitų ūkio subjektų pajėgumais (kvalifikacija), tačiau pats neatitinka specialiosiose pirkimo sąlygose nurodytų kvalifikacijos reikalavimų, neįgyja teisės po pasiūlymų pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų subjektų tam, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

8.3. Skirtingi tiekėjai gali remtis tų pačių ūkio subjektų pajėgumais, tačiau tai negali sąlygoti draudžiamų susitarimų.

8.4. Tiekėjų grupė gali remtis grupės dalyvių arba kitų ūkio subjektų pajėgumais, laikantis šiame bendrųjų pirkimo sąlygų skyriuje nustatytų sąlygų.

8.5. Paslaugų teikimo ar darbų įsigijimo atvejais, perkančiajai organizacijai keliant kvalifikacijos reikalavimus tiekėjui ar jo vadovaujančiam personalui turėti atitinkamą išsilavinimą, profesinę kvalifikaciją ar profesinę patirtį tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuomet, kai tie ūkio subjektai, kurių pajėgumais buvo remtasi, patys ir teiks tas paslaugas ar atliks darbus, kuriems reikia jų pajėgumų.

8.6. Jei tiekėjas remiasi ūkio subjektų pajėgumais, atsižvelgdamas į specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytus ekonominio ir finansinio pajėgumo reikalavimus, tiekėjas ir šie ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, turi prisiimti solidarią atsakomybę už sutarties įvykdymą (jei specialiosiose pirkimo sąlygose nenustatyta kitaip).

## **9. Subtiekėjų pasitelkimas**

---

9.1. Tiekėjas savo pasiūlyme privalo nurodyti kokias sutarties dalis ir kokius subtiekėjus, jeigu jie pasiūlymo teikimo metu yra žinomi, tiekėjas ketina pasitelkti.

9.2. Skirtingi tiekėjai gali pasitelkti tuos pačius subtiekėjus, tačiau tai negali sąlygoti draudžiamų susitarimų.

9.3. Sudarius sutartį, tačiau ne vėliau negu sutartis pradeda vykdyti, tiekėjas, kuris bus pripažintas laimėjusiu, įsipareigoja perkančiajai organizacijai pranešti tuo metu žinomų subtiekėjų

pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Perkančioji organizacija taip pat reikalauja, kad tiekėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

9.4. Jeigu pagal specialiųjų pirkimo sąlygų reikalavimus yra tikrinama, ar nėra VPI 46 straipsnyje nurodytų subtiekejo pašalinimo pagrindų, kartu su informacija apie naujus subtiekejus pateikiami ir subtiekejo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinantys dokumentai. Tokiu atveju, jeigu subtiekejo padėtis atitinka bent vieną specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytą subtiekejo pašalinimo pagrindą, perkančioji organizacija reikalauja, kad tiekėjas per perkančiosios organizacijos nustatytą terminą pakeistų minėtą subtiekeją reikalavimus atitinkančiu (pašalinimo pagrindų neturinčiu) subtiekeju.

## 10. Tiekėjų grupės dalyvavimas

---

10.1. Pasiūlymą gali pateikti tiekėjų grupė. Pirkime pasiūlymą teikianti tiekėjų grupė su pasiūlymu turi pateikti jungtinės veiklos sutarties kopiją. Jungtinės veiklos sutartyje privalo būti nurodyta:

10.1.1. tiekėjų grupės sudėtis ir kiekvieno tiekėjų grupės dalyvio įsipareigojimams vykdant numatomą su perkančiąja organizacija sudaryti sutartį;

10.1.2. solidari, kiekvieno tiekėjų grupės dalyvio atskirai ir visų kartu, atsakomybė už įsipareigojimų ir prievolių perkančiajai organizacijai nevykdymą (nepriklausomai nuo jų įnašo pagal jungtinės veiklos sutartį);

10.1.3. kuris šios sutarties dalyvis yra įgaliojamas tiekėjų grupės vardu teikti pasiūlymą, o laimėjus pirkimą, – pasirašyti sutartį su perkančiąja organizacija, teikti sąskaitas faktūras atsiskaitymams (mokėjimai bus atliekami tik vienam iš jungtinės veiklos sutarties dalyvių), pasirašyti su sutarties vykdymu susijusius dokumentus (įgaliotas dalyvis) ir kt.

10.2. Jeigu specialiosiose pirkimo sąlygose nenurodyta kitaip, perkančioji organizacija nereikalauja, kad tiekėjų grupės pateiktą pasiūlymą pripažinus laimėjusiu ir pasiūlius sudaryti sutartį, ši tiekėjų grupė įgytų tam tikrą teisinę formą.

10.3. Tiekėjui, teikiančiam pasiūlymą savarankiškai ar kaip tiekėjų grupės nariui, nedraudžiama būti kito tiekėjo subtiekeju ar ūkio subjektu, kurio pajėgumais remiamasi kitas tiekėjas, tame pačiame pirkime.

## 11. Reikalavimai pasiūlymų rengimui ir pateikimui

---

11.1. Pasiūlymas turi būti pateiktas iki skelbime nurodyto pasiūlymo pateikimo termino pabaigos. Pasiūlymas turi būti parengtas ir pateiktas pagal pirkimo sąlygų reikalavimus, užpildant pasiūlymo formą. Jeigu specialiosiose pirkimo sąlygose nenurodyta kitaip, pasiūlymą ir kartu su juo teikiamus dokumentus, visas pasiūlymo sudedamąsias dalis dalyviai privalo pateikti elektronine forma (tiesiogiai suformuotus elektroninėmis priemonėmis arba pateikiant skaitmenines dokumentų kopijas), naudojant CVP IS priemones.

11.2. Perkančioji organizacija neatsako dėl pasiūlymų, kurie nebuvo gauti ar buvo gauti pavėluotai dėl ryšių ir telekomunikacinių priemonių, CVP IS darbo sutrikimų ar kitų nenumatytų atvejų. Atsižvelgiant į tai, tiekėjams siūloma rengti pasiūlymus taip, kad liktų pakankamai laiko jiems laiku ir tinkamai pateikti. Pasiūlymai, gauti po nustatyto pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, bus laikomi negautais ir nebus vertinami. Sutrikus CVP IS veikimui, tiekėjai turi imtis veiksmų, numatytų *Rekomendacijoje dėl veiksmų*,

*kurių turėtų imtis pirkimo vykdytojai ir tiekėjai, sutrikus Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos veikimui, patvirtintose Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2018 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. 1S-31.*

11.3. Tiekėjas pasiūlyme turi aiškiai nurodyti, kuri pasiūlymo informacija yra **konfidenciali**, vadovaujantis VPĮ 20 straipsniu. Jei tokia informacija pasiūlyme nebus nurodyta, tuomet bus laikoma, kad bet kuri pateiktame pasiūlyme nurodyta informacija nėra konfidenciali. Konfidencialia informacija negali būti laikomos pasiūlymo charakteristikos, į kurias turi būti atsižvelgiama vertinant pasiūlymus. Be to, pasiūlymo konfidencialia informacija nelaikoma informacija, nurodyta VPĮ 20 straipsnio 2 dalyje. Perkančiajai organizacijai kilus abejonių, ar konkreti informacija pagrįstai nurodyta konfidencialia, privalo kreiptis į tiekėją, prašydama pagrįsti informacijos konfidencialumą. Jeigu tiekėjas per perkančiosios organizacijos nurodytą terminą (kuris negali būti trumpesnis kaip 3 darbo dienos) nepateiks tokių įrodymų arba nepateiks pagrįstų argumentų ir (ar) įrodymų, jog informacija pagrįstai nurodyta kaip konfidenciali, bus laikoma, kad tokia informacija yra nekonfidenciali. Gavusi pirkime dalyvaujančio tiekėjo prašymą susipažinti su tiekėjo pasiūlymu, kuriame nurodyta konfidenciali informacija, perkančioji organizacija suteiks tiek informacijos, kiek reikia tiekėjui sprendžiant dėl poreikio ginti savo teisėtus interesus (kiekvieniu konkrečiu atveju individualiai) (pavyzdžiui, pateikdama pasiūlymo aspektų santrauką ir jų technines charakteristikas, taip, kad nebūtų galima nustatyti konfidencialios informacijos). Jei tiekėjo pasiūlyme nurodyta konfidenciali informacija, perkančiosios organizacijos vertinimu, nėra konfidenciali, prieš supažindindama kitą tiekėją su tokiu pasiūlymu, ji apie tokius savo ketinimus informuos konfidencialią informaciją pasiūlyme nurodžiusį tiekėją.

11.4. Apskaičiuojant kainą, turi būti atsižvelgta į visą pirkimo dokumentuose nurodytą pirkimo objekto apimtį ir reikalavimus, kainos sudėtinės dalis ir pan. PVM nurodomas atskirai. Jei tiekėjas yra ne PVM mokėtojas, turi apie tai nurodyti pasiūlyme, nurodant teisinį pagrindą. Tiekėjas turi įvertinti ar sutarties vykdymo metu netaps PVM mokėtoju. Jei tiekėjas vykdydamas sutartį taps PVM mokėtoju, pasiūlyme turi nurodyti kainą su PVM. Jeigu specialiosiose pirkimų sąlygose nenumatyta kitaip, pasiūlymų kainos bus vertinamos ir lyginamos su visais mokesčiais, įskaitant PVM. Jeigu perkančioji organizacija pati turi sumokėti PVM į valstybės biudžetą už įsigytą pirkimo objektą, šis mokestis įskaičiuojamas į pasiūlymo kainą (jeigu tiekėjas jo neįskaičiavo pateikiant pasiūlymą, pasiūlymų palyginimo tikslais įskaičiuoja pati perkančioji organizacija). Į pasiūlymo kainą privalo būti įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos tiekėjo patirtos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos ir mokesčiai, susiję su pirkimo objektu (išskyrus tuos atvejus, kai pirkimo dokumentuose aiškiai nurodyta, kad tam tikros konkrečios išlaidos neturi būti įskaičiuotos į sutarties kainą).

11.5. Pasiūlymas galioja jame tiekėjo nurodytą laiką, tačiau ne trumpiau nei numatyta specialiosiose pirkimo sąlygose. Jeigu pasiūlyme nenurodytas jo galiojimo laikas, laikoma, kad pasiūlymas galioja tiek, kiek numatyta specialiosiose pirkimo sąlygose.

11.6. Perkančioji organizacija turi teisę prašyti, kad tiekėjai pratęstų pasiūlymų galiojimą iki konkrečiai nurodyto termino.

11.7. Kol nesibaigė pasiūlymų pateikimo terminas, tiekėjas turi teisę CVP IS priemonėmis pakeisti arba atšaukti savo pasiūlymą, neprarasdamas teisės į pasiūlymo galiojimo užtikrinimą (jei toks užtikrinimas yra reikalaujamas). Norėdamas vėl pateikti atšauktą ir pakeistą pasiūlymą, tiekėjas turi jį pateikti iš naujo. Po pasiūlymų pateikimo termino pabaigos tiekėjas negali nei atsiimti (atšaukti), nei pakeisti jau pateikto savo pasiūlymo.

11.8. Pasiūlyme kaina nurodoma eurais. Jeigu pasiūlymuose kainos nurodytos užsienio valiuta, jos turės būti perskaičiuojamos į eurus pagal Europos Centrinio Banko skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį, o tais atvejais, kai orientacinio euro ir užsienio valiutų santykio Europos Centrinis Bankas neskelbia, – pagal Lietuvos banko nustatomą ir skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį pasiūlymų pateikimo dieną.

11.9. Jei specialiosiose pirkimo sąlygose nenurodyta kitaip, pasiūlymas turi būti parengtas lietuvių kalba. Jei su pasiūlymu pateikiami dokumentai negali būti pateikti lietuvių kalba, šie dokumentai turi būti pateikti originalo kalba, pridėdant jų vertimą į lietuvių kalbą (vertimas turi būti patvirtintas vertimą atlikusio asmens parašu).

## 12. Susipažinimas su pasiūlymais

---

12.1. Su pasiūlymais susipažins pirkimo organizatorius arba Komisija (jei ji sudaryta), nedalyvaujant tiekėjams ar jų įgaliotiems atstovams. Posėdžio, kuriame bus susipažįstama su pasiūlymais, data ir vieta bus nurodyta pirkimo dokumentuose.

12.2. Tiekėjo teikiamas pasiūlymas gali būti užšifruojamas.

12.3. **Jeigu perkančioji organizacija pasiūlymus vertins pagal kainą arba kainos ar sąnaudų ir kokybės santykį ir jos pasirinktos vertinti pasiūlymo techninės charakteristikos yra kiekybiškai įvertinamos (pasiūlymą reikalaujama pateikti 1 voke), tiekėjas, nusprendęs pateikti užšifruotą pasiūlymą, turi:**

12.3.1. **iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos** naudodamasis CVP IS priemonėmis pateikti užšifruotą pasiūlymą (užšifruojamas visas pasiūlymas arba pasiūlymo dokumentas, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina ir (ar) sąnaudos. Instrukciją, kaip tiekėjui užšifruoti pasiūlymą galima rasti ČIA<sup>2</sup>).

12.3.2. **per 30 min. nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos CVP IS susirašinėjimo priemonėmis** pateikti slaptažodį, su kuriuo perkančioji organizacija galės iššifruoti pateiktą pasiūlymą. Iškilus CVP IS techninėms problemoms, kai tiekėjas neturi galimybės pateikti slaptažodžio CVP IS susirašinėjimo priemonėmis, tiekėjas turi teisę slaptažodį pateikti kitomis priemonėmis pasirinktinai: perkančiosios organizacijos oficialiu elektroniniu paštu, faksu arba raštu. Tokiu atveju tiekėjas turėtų būti aktyvus ir įsitikinti, kad pateiktas slaptažodis laiku pasiekė adresatą (pavyzdžiui, susisiekęs su perkančiąja organizacija oficialiu jos telefonu ir (arba) kitais būdais).

12.3.3. Kai pasiūlymas pateikiamas viename voke, tiekėjui užšifravus visą pasiūlymą ir iki pradinio susipažinimo su pasiūlymu procedūros (posėdžio) pradžios nepateikus (dėl jo paties kaltės) slaptažodžio arba pateikus neteisingą slaptažodį, kuriuo naudodamasi perkančioji organizacija negalėjo iššifruoti pasiūlymo, pasiūlymas laikomas nepateiktu ir nėra vertinamas. Jeigu nurodytu atveju tiekėjas užšifravo tik pasiūlymo dokumentą, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina ir (ar) sąnaudos, o kitus pasiūlymo dokumentus pateikė neužšifruotus – perkančioji organizacija tiekėjo pasiūlymą atmeta kaip neatitinkantį pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų (tiekėjas nepateikė pasiūlymo kainos ir (ar) sąnaudų).

12.4. **Jeigu perkančioji organizacija pasiūlymus vertins pagal kainos ar sąnaudų ir kokybės santykį ir jos pasirinktos vertinti pasiūlymo techninės charakteristikos nėra kiekybiškai įvertinamos (pasiūlymą reikalaujama pateikti 2 vokuose), tiekėjo pasiūlymo dokumentas, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina ir (ar) sąnaudos (antras vokas), gali būti užšifruojamas. Tiekėjas, nusprendęs pateikti užšifruotą dokumentą, turi:**

12.4.1. **iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos** naudodamasis CVP IS priemonėmis pateikti pasiūlymą su užšifruotu dokumentu, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina (iki nurodyto termino atskiruose vokuose pateikiamos abi pasiūlymo dalys (viena dėl pasiūlymo techninių duomenų ir kitos informacijos

---

<sup>2</sup> „PowerPoint“ pateiktis

bei dokumentų, antra dėl kainos), tačiau užšifruojamas tik dokumentas, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina ir (ar) sąnaudos (**antras vokas**).

12.4.2. **iki susipažinimo su pasiūlymų dalimis, kuriuose nurodyta kaina ir (ar) sąnaudos, procedūros (posėdžio) pradžios (apie kurios laiką perkančioji organizacija, įvertinusi pasiūlymų techninę dalį, informuos tiekėjus), CVP IS susirašinėjimo priemonėmis** pateikti slaptažodį, su kuriuo perkančioji organizacija galės iššifruoti pateiktą dokumentą, kuriame nurodyta pasiūlymo kaina. Iškilus CVP IS techninėms problemoms, kai tiekėjas neturi galimybės pateikti slaptažodžio CVP IS susirašinėjimo priemonėmis, tiekėjas turi teisę slaptažodį pateikti kitomis priemonėmis pasirinktinai: perkančiosios organizacijos oficialiu elektroniniu paštu, faksu arba raštu. Tokiu atveju tiekėjas turėtų būti aktyvus ir įsitikinti, kad pateiktas slaptažodis laiku pasiekė adresatą (pavyzdžiui, susisiekęs su perkančiąja organizacija oficialiu jos telefonu ir (arba) kitais būdais).

12.5. Kai pasiūlymas pateikiamas dvejuose vokuose, iki susipažinimo su pasiūlymų dalimis, kuriuose nurodyta kaina ir (ar) sąnaudos (antro voko), atidarymo procedūros (posėdžio) pradžios tiekėjui nepateikus (dėl jo paties kaltės) slaptažodžio arba pateikus neteisingą slaptažodį, kuriuo naudodamasi perkančioji organizacija negalėjo iššifruoti antrame voke pateiktos informacijos, tiekėjo pasiūlymas atmetamas kaip neatitinkantis pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų (tiekėjas nepateikė pasiūlymo kainos ir (ar) sąnaudų).

## 13. Pasiūlymų vertinimas

13.1. Šio pirkimo metu nebus vykdomos derybos. (Jeigu perkančioji organizacija priims sprendimą vykdyti derybas, tokiu atveju specialiosiose sąlygose turėtų aiškiai numatyti derybų sąlygas).

13.2. Pasiūlymus perkančioji organizacija vertina ir pasiūlymų eilę sudaro pagal kriterijus ir tvarką, nurodytą specialiosiose pirkimo sąlygose.

13.3. Atlikusi pradinį susipažinimą su pasiūlymais, perkančioji organizacija:

13.3.1. įvertina ar pasiūlymas atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus, su pirkimo objektu nesusijusius, reikalavimus, įskaitant nuostatas dėl alternatyvių pasiūlymų teikimo;

13.3.2. jei perkančioji organizacija nustato tiekėjo pašalinimo pagrindus ir (ar) reikalavimus tiekėjo kvalifikacijai ir (arba) reikalauja, kad tiekėjas laikytųsi kokybės vadybos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartų, remiantis EBVPD ar Pirkimo dokumentuose nustatytą kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaracija patikrina ar pasiūlymą pateikęs tiekėjas (ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir subtiekJai – jei taikoma) neatitinka specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytų pašalinimo pagrindų bei ar atitinka pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus ir, jeigu taikytina, kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus ir, priėmusi sprendimą dėl kiekvieno tiekėjo atitikties reikalavimams, apie šio patikrinimo rezultatus raštu informuoja kiekvieną tiekėją per specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytą terminą, pagrįsdama priimtus sprendimus. Teisę dalyvauti tolesnėse pirkimo procedūrose turi tik tie tiekėjai, dėl kurių nenustatyti pašalinimo pagrindai, kurie atitinka perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus ir, jeigu taikoma, kokybės vadybos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus, nediskriminacines taisykles;

13.3.3. nagrinėja, vertina ir palygina pateiktus pasiūlymus, vadovaudamasi pirkimo sąlygų nuostatomis. Kai perkančioji organizacija pasiūlymus vertina pagal kainos ar sąnaudų ir kokybės santykį ir jos pasirinktos vertinti pasiūlymo techninės charakteristikos nėra kiekybiškai vertinamos, ji iš pradžių patikrina ir įvertina tik pasiūlymų techninius duomenis, tiekėjams praneša apie šio patikrinimo ir įvertinimo rezultatus (neatskleidžiant kitų tiekėjų), ir paskui, atsižvelgdama į pasiūlymo kainą, atlieka bendrą pasiūlymo vertinimą;

13.3.4. patikrina, ar pasiūlymuose nėra kainos ir (ar) sąnaudų apskaičiavimo klaidų;

13.3.5. įvertina ar pasiūlyta kaina ir (ar) sąnaudos nėra per didelės, perkančiajai organizacijai nepriimtinos. Taikomos VPI 45 straipsnio 1 dalies 5 punkto nuostatos.

13.3.6. tikrina ar nebuvo pasiūlyta neįprastai maža kaina. Jeigu pasiūlymo kaina ir (ar) sąnaudos atrodo neįprastai mažos, CVP IS susirašinėjimo priemonėmis kreipiasi į tiekėją, kad šis per perkančiosios organizacijos nustatytą protingą terminą pagrįstų pasiūlyme nurodyto pirkimo objekto ar jo sudedamųjų dalių kainą ir (ar) sąnaudas.

13.3.7. kreipiasi į ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikusį tiekėją dėl aktualių dokumentų, patvirtinančių EBVPD arba Pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaracijoje (jei vadovaujantis pirkimo sąlygomis šių įrodančių aktualių dokumentų reikalaujama) nurodytą informaciją, pateikimo, jei, jų nebuvo paprašyta ir nebuvo įvertinta ankstesniuose pirkimo procedūros etapuose.

13.4. Jeigu tiekėjas pateikė netikslūs, neišsamius ar klaidingus dokumentus ar duomenis apie atitiktį pirkimo dokumentų reikalavimams ar šių dokumentų ar duomenų trūksta, perkančioji organizacija prašo (kai ji tai gali daryti nepažeisdama lygiateisiškumo ir skaidrumo principų) tiekėją šiuos dokumentus ar duomenis patikslinti, papildyti arba paaiškinti per perkančiosios organizacijos nustatytą protingą terminą. Duomenys ir (arba) dokumentai gali būti tikslinami, aiškinami ar papildomi, vadovaujantis VPI 45 straipsnio 3 dalies nuostatomis, pagrindiniais pirkimų principais ir Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2022 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1S-240 patvirtintomis Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklėmis.<sup>3</sup>

13.5. Perkančioji organizacija gali nevertinti viso pasiūlymo, jeigu patikrinusi jo dalį nustato, kad, vadovaujantis pirkimo sąlygų reikalavimais, pasiūlymas turi būti atmestas.

## 14. Pasiūlymų atmetimo pagrindai

---

14.1. Tiekėjo pateiktas pasiūlymas yra atmetamas / tiekėjas pašalinamas iš pirkimo procedūros, jeigu yra bent viena iš šių sąlygų:

14.1.1. tiekėjas turi būti pašalintas vadovaujantis pirkimo sąlygų nuostatomis dėl pašalinimo pagrindų, jeigu taikoma, taip pat ir tais atvejais, kai tiekėjas remiasi ūkio subjekto pajėgumais, arba pasitelkia subtiekęją ir jiems pagal pirkimo sąlygas keliami reikalavimai dėl pašalinimo pagrindų, tačiau ūkio subjekto ar subtiekęjo padėtis atitinka nustatytus pašalinimo pagrindus ir perkančiosios organizacijos nurodymu tiekėjas nepakeitė šio ūkio subjekto ar subtiekęjo į pašalinimo pagrindų neturintį ūkio subjektą;

14.1.2. tiekėjas neatitinka specialiosiose pirkimų sąlygose nustatytų kvalifikacijos reikalavimų, jeigu taikoma, ir (ar), jeigu taikoma, kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standarto ir (ar) ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiasi tiekėjas, netenkina jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, jeigu taikoma, ir perkančiosios organizacijos nurodymu nebuvo pakeistas į reikalavimus atitinkantį ūkio subjektą;

14.1.3. per perkančiosios organizacijos nustatytą terminą nepatiksline, nepapildė, nepaaiškino savo pasiūlymo;

---

<sup>3</sup> Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklės.

14.1.4. tiekėjas pasiūlymą pateikė ne CVP IS priemonėmis (naudojant ne CVP IS „pasiūlymų dėžutę“);

14.1.5. pasiūlymas neatitinka pirkimo dokumentų reikalavimų ir jo trūkumai negali būti ištaisyti vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos nustatytais Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklėmis<sup>4</sup>;

14.1.6. tiekėjas per perkančiosios organizacijos nustatytą terminą patikslino, papildė, paaiškino pasiūlymą ir tai lėmė esminį jo pasiūlymo pakeitimą;

14.1.7. pasiūlyta kaina perkančiajai organizacijai yra per didelė ir nepriimtina, išskyrus VPI 45 str. 1 d. 5 p. numatytus atvejus. Jeigu šiuo pagrindu atmetamas ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas, o perkančioji organizacija pirkimo dokumentuose nėra nurodžiusi pirkimui skirtų lėšų sumos, kiti pasiūlymai negali būti nustatyti laimėjusiais;

14.1.8. pasiūlyme nurodyta neįprastai maža kaina ir (ar) sąnaudos ir tiekėjas nepateikė tinkamų pasiūlytos mažiausios kainos ir (ar) sąnaudų pagrįstumo įrodymų;

14.1.9. pasiūlymas, kuriame nurodyta neįprastai maža kaina ir (ar) sąnaudos, neatitinka VPI 17 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodytų aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų;

14.1.10. pasiūlyme neįprastai mažos kainos ir (ar) sąnaudos pasiūlytos dėl to, kad tiekėjas yra gavęs valstybės pagalbą, tačiau šis negali per pakankamą perkančiosios organizacijos nustatytą laikotarpį įrodyti, kad valstybės pagalba buvo suteikta teisėtai. Atmetusi pasiūlymą šiuo pagrindu, perkančioji organizacija apie tai praneša Europos Komisijai. Valstybės pagalba laikoma bet kuri priemonė, atitinkanti Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje nustatytus kriterijus;

14.1.11. netenkinami specialiosiose pirkimo sąlygose nustatyti reikalavimai, susiję su nacionaliniu saugumu (kai taikoma);

14.1.12. tiekėjas perkančiosios organizacijos prašymu nepratęsė pasiūlymo galiojimo;

14.1.13. tiekėjas iki susipažinimo su pasiūlymais posėdžio pradžios nepateikia pasiūlymo iššifravimo slaptažodžio;

14.1.14. perkančioji organizacija gali atmesti pasiūlymus kitais specialiosiose pirkimo sąlygose nurodytais pagrindais.

14.2. Apie pasiūlymo atmetimą ir tokio atmetimo priežastis tiekėjas informuojamas raštu CVP IS priemonėmis.

## **15. Pasiūlymų eilė ir laimėtojo nustatymas**

15.1. Išnagrinėjusi, įvertinusi ir palyginusi pateiktus pasiūlymus, perkančioji organizacija nustato pasiūlymų eilę (išskyrus atvejus, kai pasiūlymą pateikia, arba įvertinus pasiūlymus liko tik vienas tiekėjas), į kurią įtraukia neatmestus pasiūlymus, ir nustato laimėjusį pasiūlymą bei priima sprendimą dėl sutarties sudarymo.

15.2. Pasiūlymų eilė nustatoma ekonominio naudingumo mažėjimo tvarka. Jeigu kelių pateiktų pasiūlymų ekonominis naudingumas yra vienodas, nustatant pasiūlymų eilę pirmesnis į šią eilę įrašomas tiekėjas, kurio pasiūlymas CVP IS priemonėmis pateiktas anksčiausiai.

15.3. Prieš nustatydamą laimėjusį pasiūlymą, perkančioji organizacija reikalauja, kad ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikęs tiekėjas pateiktų aktualius dokumentus, patvirtinančius

<sup>4</sup> Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklės, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2022 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr 1S-240 „Dėl Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklių patvirtinimo“.

specialiosiose pirkimo sąlygose nurodytų pašalinimo pagrindų nebuvimą (jei kyla pagrįstų abejonų dėl tiekėjo patikimumo), jeigu taikytina, taip pat įrodančius atitiktį pirkimo sąlygose nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams, jeigu taikytina, ir patvirtinančius jo atitiktį kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartams, jeigu taikytina, išskyrus atvejus, kai jų buvo paprašyta ir jie buvo įvertinti ankstesniuose pirkimo procedūros etapuose ir ši informacija vis dar yra aktuali, taip pat išskyrus atvejus, kai vadovaujantis pirkimo sąlygomis šių dokumentų nereikalaujama. Perkančioji organizacija taip pat įvertina, ar ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikęs tiekėjas pasiūlymas neturėtų būti atmestas dėl kitų priežasčių.

15.4. Jeigu pasiūlymą pateikė tik vienas tiekėjas arba įvertinus pasiūlymus liko tik vienas tiekėjas, pasiūlymų eilė nenustatoma ir tas pasiūlymas laikomas laimėjusiu.

## 16. Informavimas apie pirkimo procedūrų rezultatus

---

16.1. Perkančioji organizacija ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo pasiūlymų eilės sudarymo ir laimėjusio pasiūlymo nustatymo CVP IS priemonėmis tiekėjus informuoja apie pirkimo procedūros rezultatus, vadovaudamasi VPI 58 straipsnio 1 dalies nuostatomis.

## 17. Sutarties sudarymas

---

17.1. Sutartis sudaroma su tiekėju, kurio pasiūlymas, vadovaujantis pirkimo sąlygų nustatyta tvarka pripažintas laimėjusiu, o jei pirkimas skaidomas į dalis – su tiekėjais, kurių pasiūlymai pripažinti laimėjusiais (Perkančioji organizacija pasilieka galimybę nuspręsti sudaryti vieną sutartį dėl pirkimo dalių, dėl kurių laimėtoju nustatytas tas pats tiekėjas).

17.2. Sutartis sudaroma nedelsiant, sutarties sudarymo atidėjimo terminas netaikomas.

17.3. Tiekėjas, kurio pasiūlymas nustatytas laimėjusiu, sudaryti sutartį kviečiamas raštu ir jam nurodomas laikas, iki kada jis turi sudaryti sutartį.

17.4. Laikoma, kad tiekėjas atsisakė sudaryti sutartį, kai yra bent vienas iš šių atvejų:

17.4.1. tiekėjas raštu atsisako ją sudaryti;

17.4.2. iki perkančiosios organizacijos nurodyto laiko nepasirašo sutarties;

17.4.3. atsisako sudaryti sutartį VPI ir pirkimo sąlygose nustatytais sąlygomis;

17.4.4. tiekėjų grupė, kurios pasiūlymas nustatytas laimėjęs, neįsteigia juridinio asmens, jeigu toks reikalavimas nustatytas specialiosiose pirkimo sąlygose.

17.5. Jeigu laimėjęs tiekėjas atsisako sudaryti sutartį, arba jeigu iki perkančiosios organizacijos nurodyto termino nepateikia pirkimo sąlygose nustatyto sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinančio dokumento arba neįvykdo kitų sutartyje nustatytų jos įsigaliojimo sąlygų, ją sudaryti siūloma tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti sutartį, nepateikęs sutarties įvykdymo užtikrinimo ar neįvykdžiusio sutarties įsigaliojimo sąlygų. Prieš siūlant sudaryti sutartį, perkančioji organizacija paprašo to tiekėjo aktualių dokumentų, patvirtinančių EBVPD ar laisvos formos deklaracijoje dėl atitikties pirkimo sąlygose keliamiems kvalifikacijos reikalavimams (jeigu taikoma) ir kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartams, arba dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo (jei kyla pagrįstų abejonų dėl tiekėjo patikimumo), jeigu taikytina, nurodytą informaciją, pateikimo, jei jų nebuvo paprašyta ir nebuvo įvertinta ankstesniuose pirkimo procedūros etapuose ir (arba) vadovaujantis pirkimo sąlygomis šių dokumentų nereikalaujama ir įvertina, ar jo pasiūlymas neturėtų būti atmestas dėl kitų priežasčių.

17.6. Sudarant sutartį, joje negali būti keičiama laimėjusio tiekėjo pasiūlymo kaina, sąnaudos ir nekeičiamos kitos sąlygos.

17.7. Perkančioji organizacija laimėjusį pasiūlymą, sudarytą sutartį ir jos pakeitimus, išskyrus informaciją, kuriai taikomi VPĮ 20 straipsnio 5 dalyje nurodyti konfidencialios informacijos apsaugos reikalavimai arba kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus tiekėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo sutarties sudarymo ar jų pakeitimo dienos, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios skelbia CVP IS. Informaciją apie žodžiu sudarytas sutartis perkančioji organizacija viešina CVP IS ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo to ketvirčio, per kurį buvo sudarytos sutartys, pabaigos.

## **18. Teisė ginčyti perkančiosios organizacijos veiksmus ar priimtus sprendimus**

---

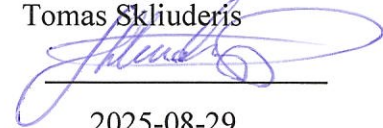
18.1. Tiekėjas, kuris mano, kad perkančioji organizacija nesilaikė VPĮ reikalavimų ir tuo pažeidė ar pažeis jo teisėtus interesus, VPĮ VII skyriuje nustatyta tvarka gali kreiptis į apygardos teismą, kaip pirmosios instancijos teismą.

18.2. Tiekėjas, norėdamas iki sutarties sudarymo teisme ginčyti perkančiosios organizacijos sprendimus ar veiksmus, pirmiausia raštu tiekėjo pasirinktomis priemonėmis turi pateikti pretenziją perkančiajai organizacijai.

18.3. Pretenzijos pateikimo perkančiajai organizacijai, prašymo pateikimo ar ieškinio pareiškimo teismui terminai nustatyti VPĮ 102 straipsnyje.

**TVIRTINU:**

Kretingos raj. savivaldybės  
VšĮ Salantų pirminės sveikatos  
prižiūros centro vyr gydytojas  
Tomas Skliudėris



2025-08-29

**TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Reikalavimai</b>
<b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b>		
1.	Statytojas (užsakovas)	Kretingos rajono savivaldybės VšĮ Salantų pirminės sveikatos prižiūros centras S. Nėries g. 13A, Salantai, Kretingos r.
2.	Pirkimo objektas	Statybos projekto parengimas.
3.	Projekto pavadinimas	Lifto įrengimo techninis projektavimas.
4.	Statinio (-ių) adresas	S. Nėries g. 13A, Salantai, Kretingos r.
5.	Projekto parengimo etapas	Techninis darbo projektas
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir paskirties rodikliai	Statinio paskirtis – gydymo. Bendras plotas 2009,85 m <sup>2</sup> ; Tūris 8283 m <sup>3</sup> .
7.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
8.	Esami statiniai, jų funkcinė paskirtis	Esamas veikiantis keltuvas bus keičiamas į liftą
<b>II. Perkamų paslaugų apimtis</b>		
9.	Projektavimo paslaugų apimtis	<b>Projekto dalys:</b> Bendroji dalis. Architektūros dalis*. Konstrukcijų dalis*. * Dalys gali būti komplektuojamos vienoje byloje / tome. <b>Pastabos:</b> 1) Jeigu pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualią redakciją reikalingos ir kitos projekto dalys, jos turi būti parengtos. 2) Projekto dalys gali būti komplektuojamos vienoje byloje/tome.
10.	Projektavimo paslaugos	Paslaugas paslaugų teikėjas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Projektavimo metu sprendiniai betarpiškai derinami su statytoju. Projektavimo paslaugų sudėtis: 1) Projektinių pasiūlymų parengimas;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		2) Statybos techninio darbo projekto parengimas; 3) Projekto derinimų atlikimas; 4) Statybos projekto taisymas pagal bendrosios ekspertizės pastabas.
11.	Projekto vykdymo priežiūra	Privaloma
<b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b>		
12.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	1) Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), aplinkos apsaugos, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ir statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, paslaugų teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją. 2) Paslaugų teikėjas pagal pateiktą statytojo įgaliojimą išsiima visas technines sąlygas, specialiuosius reikalavimus ar privalomus sutikimus, reikalingus projektui parengti. 3) Paslaugų teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje projektavimo užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus turi priimti tik susiderinęs su statytoju.
13.	Projektavimo darbų aprašas	<u>Reikalavimai projektui:</u> 1. Senojo keltuvo išmontavimas. 2. Slenksčių išdaužymas ir užbetonavimas naujų durų tvirtinimui. 3. Prieduobės išardymas ir duobės iškasimas ir grunto išvežimas. Prieduobės paruošimas. Pamato duobės gilinimas apie 1000 mm, 4. Medinės perdangos ardymas ir paruošimas, 5. Durų angų pritaikymas liftui, saramų sustiprinimas, durų matmenys apie 1100x2000 mm 6. Šachtos vidaus darbai pritaikant naujo lifto įrangai. 7. Lifto įrengimas, sustojimų ir durų skaičius 3/3 (rūsysis).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>1 aukštas, 2 aukštas), visi įėjimai iš vienos pusės, durų tipas-šoninio atidarymo, dviejų panelių; šachtos matmenys 2025x2645mm., viršutinis aukštis 3280 mm., kėlimo aukštis iki 7 m., kabinos matmenys apie 1200x2250x2000 mm., maitinimas 3x400 50Hz, elektros priedimas iki lifto spintos. Valdymas – mikroprocesorinis. Darbo zonos atitvėrimas. Suteikti įrenginiui ne mažiau 12 mėn. garantiją.</p> <p><u>Pastabos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pastato projektas turi būti parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir kitais normatyviniais dokumentais.</li> <li>▪ Rengiant techninį darbo projektą visi sprendiniai derinami su užsakovu.</li> <li>▪ Tiekėjas suderina techninį darbo projektą su atitinkančiomis institucijomis statybą leidžiančiam dokumentui gauti.</li> <li>▪ Pasiūlyme tiekėjas įsivertina projekto vykdymo priežiūros paslaugas.</li> </ul>
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Projektinius pasiūlymus ir projektą paslaugų teikėjas derina su statytoju ir su kitomis institucijomis, kur toks derinimo privalomumas įtvirtintas teisės aktų reikalavimais.</li> <li>2) Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“)</li> <li>3) Projekto sprendiniai turi būti suderinti tarp projekto dalių ir neprieštarauti vieni kitiems.</li> </ol>
15.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Projekto parengimo ir statybos darbai vykdomi vienu etapu.
16.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Teisės aktų nustatyta tvarka.
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Projekto dokumentai turi būti parengti lietuvių kalba.
18.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui.	<p><u>18.1. Paslaugų teikėjas perduoda projektą statytojui ekspertizei teikti taip:</u></p> <p>18.1.1. Statybos projekto bylą 1 egz. popieriniame variante.</p> <p>18.1.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą *.PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą;</p> <p>18.1.3. įrašytus į kompiuterinę laikmeną (CD 1 vnt.) projekto dalių sprendinių skaičiavimus (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 41 punktą).</p> <p><u>18.2. Paslaugų teikėjas projektą, kai atlikta ekspertizė ir gautas projekto ekspertizės aktas su išvada, pateikia statytojui taip:</u></p> <p>18.2.1. Statybos projekto bylą 1 egz. popieriniame variante;</p> <p>18.2.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą* .PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžianti dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą;</p> <p>18.2.3 įrašytus į kompiuterinę laikmeną (CD 1 vnt.) projekto dalių sprendinių skaičiavimus (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 41 punktą).</p> <p><u>18.3. Paslaugų teikėjas projektą su teigiama ekspertizės išvada pateikia statytojui taip:</u></p> <p>18.3.1. Statybos projekto bylą 3 egz. popieriniame variante;</p> <p>18.3.2. Statybos projektą, įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą *.PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas." 11.4 punktą.</p> <p>Statybos projekto brėžiniai turi būti įrašyti ir *.DWG formatu.</p>
19.	Ekspertizės atlikimas	Ekspertizė privaloma.

**Pridedama:**

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai, 1 lapas;
2. Nekilnojamojo turto kadastro matavimų byla, 20 lapų;

**PARENGĖ:**

Ūkio dalies vedėjas



Rimantas Kvasas

**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS VIEŠOJI ĮSTAIGA SALANTŲ PIRMINĖS  
SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS**

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

2025 m. rugpjūčio 29 d. Nr. PR2025/08/2  
Salantai

**Pirkimo objekto pavadinimas**

Salantų PSPC palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė perka keleivinio lifto keitimo darbus.

- Ligoninės korpuse (adresu: S. Nėries g. 13A, Salantai, Kretingos raj.) reikalavimai darbų atlikimui:
1. Tiekėjas turės demontuoti senąjį keltuvažį, paruošti durų angas lifto montavimui, sumontuoti naują keleivinį liftą ir atlikti apdailos darbus po lifto sumontavimo.
  2. Tiekėjas atliekantis lifto keitimo darbus, turi atkreipti dėmesį, kad visi darbai turės būti atlikti veikiančioje gydymo įstaigoje (darbo režimas 24/7), todėl visi statybos – montavimo darbai turėtų būti organizuojami laikantis pacientų, jų lankytojų ir darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų, kiek tai įmanoma minimizuojant triukšmą, vibracijos, dulkių susidarymą ir plitimą į gydomosios ir kitokios paskirties patalpas.
  3. Tiekėjas turi pasirūpinti ir į kainą įskaiciuoti techninio projektavimo ir visus darbams atlikti reikalingas medžiagas ir tvirtinimo detales.
  4. Demontavus ir pašalinus keltuvažį įrangą, turi būti atstatyti pažeisti pastato elementai ir atlikta vidaus ir išorės apdaila. Naujo lifto interjero sprendimai turi harmoningai derintis prie pastato vidaus interjero.
  5. Liftas turės atitikti Techniniame reglamente „Liftai ir liftų saugos įtaisai“ išdėstytus saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus ir kituose norminiuose teisės aktuose tokiems įrenginiams keliamus reikalavimus bei šioje Techninėje specifikacijoje išdėstytus reikalavimus.
  6. Atlikdamas lifto įrengimą, Tiekėjas turės pateikti visą montavimui, bandymui, įteisinimui ir eksploatacijai reikalingą dokumentaciją: pasas, naudojimo instrukcija, kokybės ir atitikties įvertinimo pažymėjimas ir kt. įrenginio naudojimo instrukcija ir kiti lydinčios dokumentai turi būti pateikti lietuvių kalbomis.

Pirkimo objektas			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai	Tiekėjo siūloma charakteristika (tikslūs matmenys, medžiagos, atitikimas techninei specifikacijai)(Pildo tiekėjas)
1.	Darbinė temperatūra	Ne mažesniame diapazone nei +5 /+35	
2.	Keliamoji galia	Iki 1300kg/ 16 žmonių	
3.	Greitis	≥1 m/s	
4.	Sustojimų/durų skaičius	3/3	
5.	Kabinos įėjimai/išėjimai	Iš vienos pusės	
6.	Aukštų žymėjimas	1; 2; 3	
7.	Kėlimo aukštis	Iki 7 m	
8.	Variklio galia	Iki 9,5 kW	
9.	Mašinų patalpa	Nereikalinga	
10.	Pavara	Elektrinė lyninė su dažnio keitikliu	
11.	Maitinimas	3x400V, 50 Hz	

12.	Važiavimų sk./h	180	
13.	Valdymas	Mikroprocesorinis, surenkantis keleivius žemyn/aukštyn	
14.	Kabinos matmenys	1200 x 2250 x 2000 mm (±5 mm)	
15.	Durų matmenys	1100 x 2000 mm (±5 mm).	
16.	Šachtos durys	Šlifuotas nerūdijantis plienas (arba lygiavertės medžiagos)	
17.	Durų priešgaisrinė klasė	Ne prastesnė nei E 120	
18.	Durų tipas	Soninio atidarymo, dviejų panelių	
19.	Kabinos sienos	Šlifuotas nerūdijantis plienas (arba lygiavertės medžiagos)	
20.	Kabinos apšvietimas	Apšvietimas „LED“, nerūdijančio plieno (arba lygiavertės medžiagos) lubose lygiavertės	
21.	Kabinos grindys	Rifliuotas aliuminis arba neslidi guminė danga (arba lygiavertės medžiagos)	
22.	Valdymo panelė	Nerūdijančio šlifuoto plieno (arba lygiavertės medžiagos), elektromechaniniai durų atidarymo bei uždarymo klavišai su Brailio raštu, bei padėties indikacija.	
23.	Porankis	Šlifuotas nerūdijantis plienas (arba lygiavertės medžiagos)	
24.	Kita informacija	Perkrovos davikliai; Durų užtvaros jutiklis; Nešantys lynai: plieniniai dengti polimerine danga (arba lygiavertės medžiagos); Kabinos aukšto padėties indikatoriai (kabinoje ir pagrindiniame aukšte); Valdymas gaisro atveju; Pasikalbėjimo įrenginys tarp kabinos ir valdymo spintos; Avarinis apšvietimas; Garsinis kabinos atvykimo pranešimas; Kabinos atvykimo gongas; Balso sintezatorius; Išankstinis durų atidarymas;	

Kita informacija

- |    |  |
|----|--|
| 1. | Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje ar kituose pirkimo dokumentuose nurodytas konkretus sertifikatas, konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms |
|----|--|

	paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.
2.	Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje ir pirkimo dokumentuose nurodytas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (Europos standartą perimantis Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos, nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu), turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

Ūkio dalies vedėjas

*(Viešojo pirkimo iniciatoriaus pareigos)*



*(parašas)*

Rimantas Kvasas

*(vardas ir pavardė)*

UAB "Adiurate"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRO DUOMENŲ BYLA**

**3 TOMAS**

Nekilnojamo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Žemės sklypo kadastrinis Nr.: **5664/0001:221**

Bylos Nr.: **56/41382**

Registro Nr.: **50/127165**

Adresas: **Kretingos r. sav., Salantų m., S. Nėries g. 13A**  
Lapų skaičius : **18**

Bylos Nr.: 56/41382  
Registro Nr.: 50/127165  
Tomo Nr.: 3

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

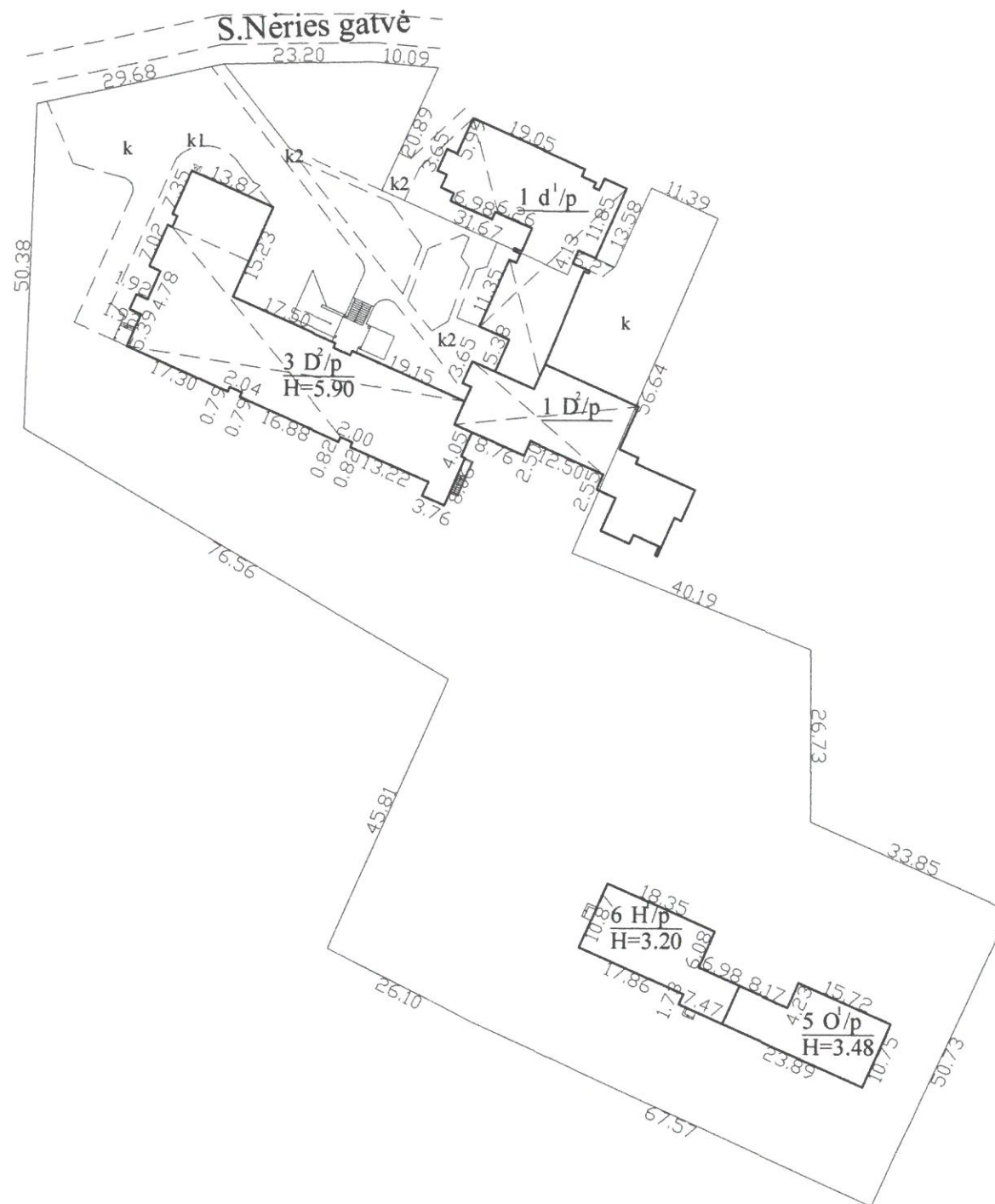
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Data	Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	Statinių išdėstymo planas	2017-12-12	1	1	
2	1F forma	2017-12-12	1	2	
3	Aukštų planai	2017-12-12	3	3-5	
4	1A forma	2017-12-12	2	6-7	
5	2A forma	2017-12-12	1	8	
6	3 forma	2017-12-12	8	9-16	
7	Juodraštinės formos	2017-12-12	2	17-18	
	Iš viso:		18		

Parengė Matininkė R. Lebedeva





1085871151



Sklypo ribų pažymėjimui panaudotas kadastrinių matavimų būdu išmatuoto sklypo Kad. Nr. 5664/0001:221 planas.  
 Matuotas 3D2p pastatas.

"Adiurate", UAB			
Licencijos Nr. 2M-M-746, išduota 2008-10-28			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorė	R. Lebedeva		2017-12-12
Statinių išdėstymo planas		1:1000	
Kretingos r. sav. Salantų m. S. Neries g. 13A			
Sudarytas pagal 2017-12-12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 3D2p	



## Statinio nuotraukos

Unikalus Nr. 5698-5003-5024  
Žymėjimas 3D2p  
Paskirtis Gydyimo

Adresas Kretingos r. sav. Salantų m. S. Nėries g. 13A

Pavadinimas Palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė su Dienos veiklos centro patalpomis

Kad. duomenų nustatymo data 2017-12-12

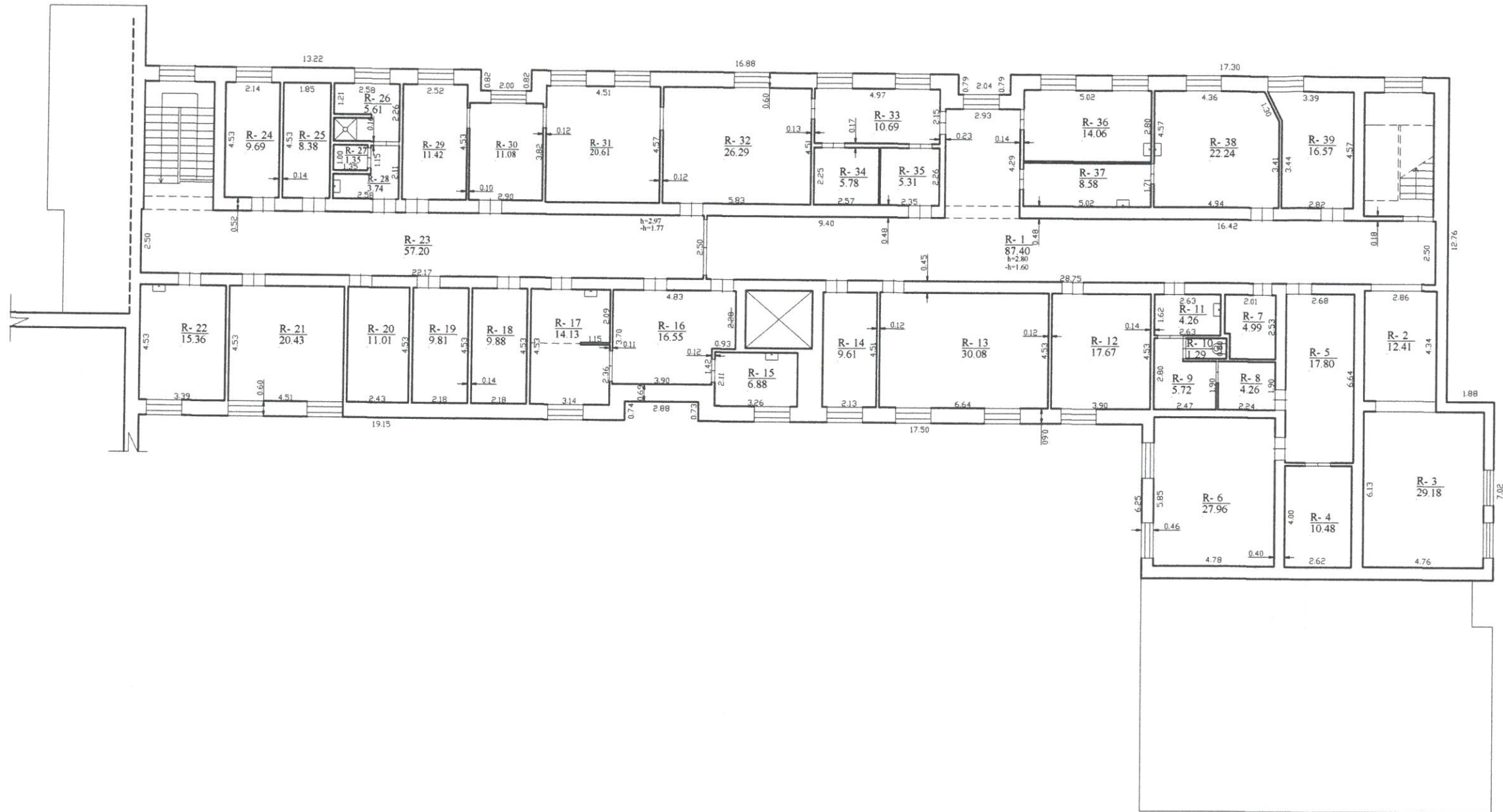


Parengė Direktorė Ramunė Lebedeva

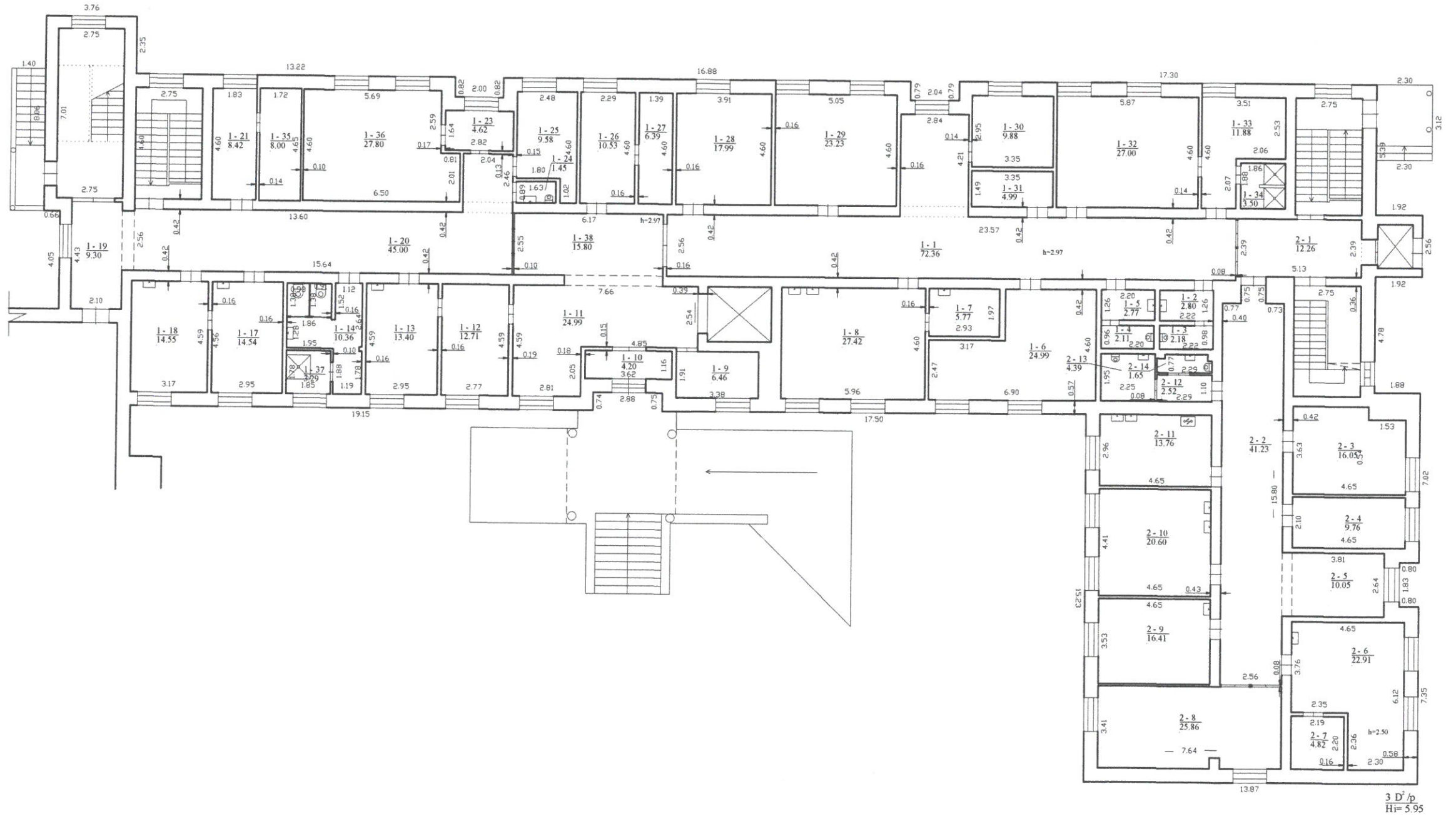


\* 1 0 8 5 8 5 7 9 2 3 \*

Lapas 1 iš 1

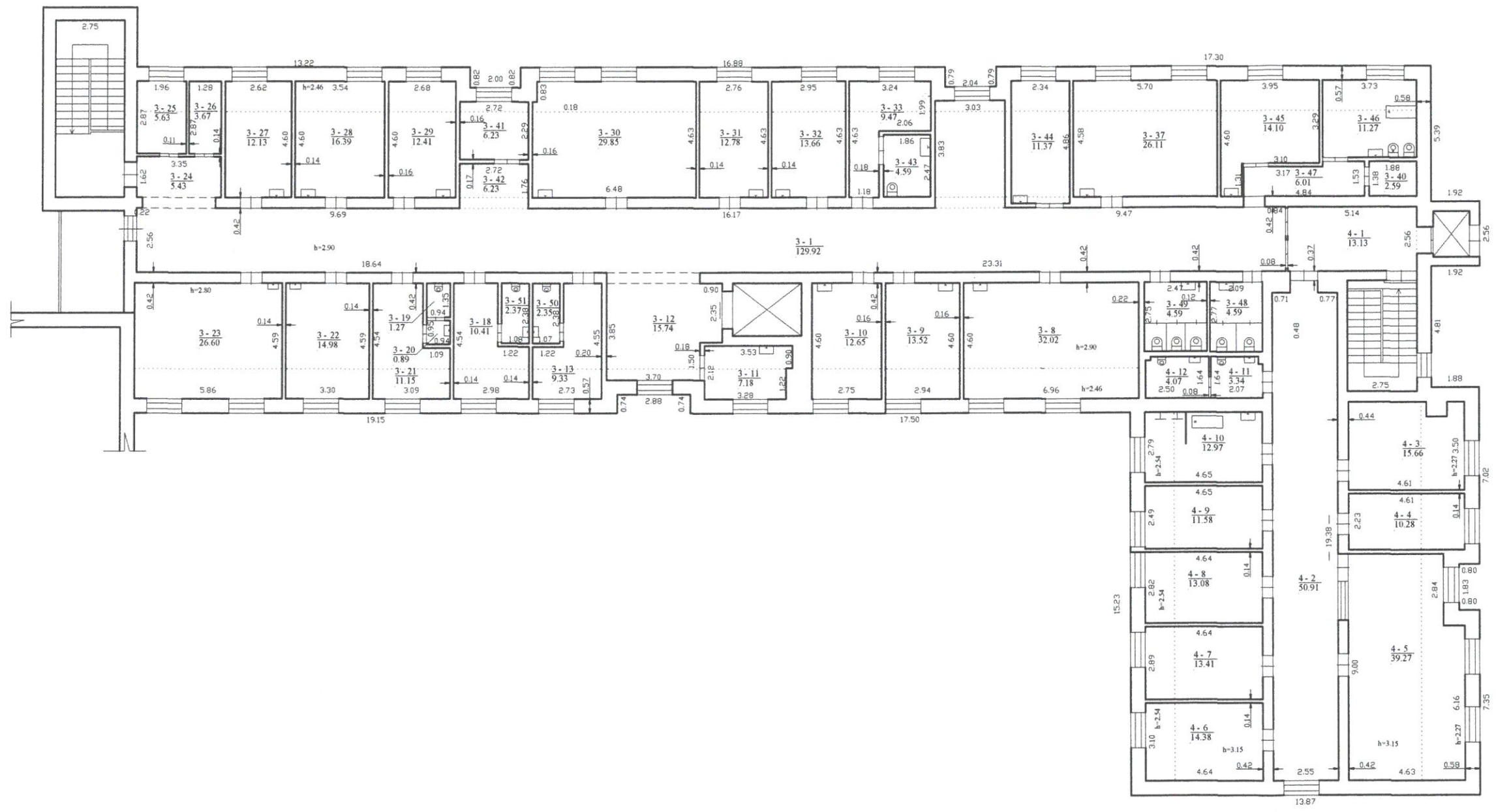


"Adianta", UAB			
Licencijos Nr 2M-M-746, išduota 2019-10-28			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Direktorė	R. L. Škėdeva		2017-12-12
Rūšio (paviršiaus) planas			
Kretingos r. sav. Salantų m. S. Neries g. 13A			
Sudarytas pagal 2017-12-12 kadastrinius matavimų duomenis	Planas	1:100	1/302p



3 D<sup>2</sup>/p  
H= 5.95

"Adriate", UAB			
Licencijos Nr 2M-M-745 skelbta 2008-10-28			
Pareigos	V. paviršius	Planas	Data
Dirktore	R. Lebedeva		2017-12-12
Pirmo aukšto planas		1:100	J.A.V.
Kretingos t. šv. Salomū m. S. Neries g. 13A.			
Sudarytas pagal 2017-12-12 kadastinių matavimų duomenis	Planas patvirtinamas pagal SDP		



"Adiustat", UAB		Licencija Nr. 244-M-746/15 nuo 2006-10-28	
Pavilgus	V. Javarskis	Data	
Direktorius	R. Labedova	2017-12-12	
Antro aukšto planas	1:300	A.V. UAB	
Kretingos r. šv. Salomūjos m. S. Nėses g. 13A		"Adiustat" UAB LTD	
Sudarytas pagal 2017-12-12 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato patvirtinimo planas 3D2p		

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

**Adresas** Kretingos r. sav. Salantų m. S. Nėries g. 13A

**Unikalus Nr.** 5698-5003-5024

Viso pastato			
Statybos pradžios metai:	1998	Statinio kategorija:	Ypatingas
Statybos pabaigos metai:	1998	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:	2009	Bendras plotas: kv. m	2009,85
Rekonstravimo pabaigos metai:	2010	Tūris: kub. m	8283
Kap. remonto pradžios metai:		Užstatytas plotas: kv. m	961
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas bruto: kv. m	1789
Modernizavimo pradžios metai:		Koordinatė X:	6216350
Modernizavimo pabaigos metai:		Koordinatė Y:	348675
Papr. remonto pradžios metai:	2017	Daikto būklė:	
Papr. remonto pabaigos metai:	2017		

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsūs (pusrūsūs)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2017-12-12	X	X
Žymėjimas	3D2p	R	
Paskirtis	Gydymo	X	X
Pavadinimas	Palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė su Dienos veiklos centro patalpomis	X	X
Statybos pradžios metai:	1998	1998	
Statybos pabaigos metai:	1998	1998	
Rekonstravimo pradžios metai:	2009		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2010		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2017	2017	
Papr. remonto pabaigos metai:	2017	2017	
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub. m	5715	2568	
Bendras plotas: kv. m	1404,09	605,76	
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Plytos	Gelžbetonio blokai	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	



\* 1 0 8 5 8 6 8 9 5 5 \*

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsųs (pusrūsųs)	Pastogės patalpos
Grindys:	Linoleumas	Monolitinės	
Langai:	Plastikiniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Tinkas	
Šildymas:	Centrinis šildym.iš centr.sist		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Direktorė Ramunė Lebedeva




## Pagrindinio pastato, jo dalių ir prietaisų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kretingos r. sav. Salantų m. S. Nėries g. 13A  
Unikalus 5698-5003-5024

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2017-12-12		3D2p	Palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė su Dienos veiklos centro patalpomis	0.8	kub. m	8283	Modelis:14366	161	1334000	9	1214000		127000
	P	3D2p	Palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė su Dienos veiklos centro patalpomis	0.8	kub. m	5715	NTK2017-2.11.5	150.96		6			
	P	R	Rūsys	0.8	kub. m	2568	NTK2017-2.11.1	183.77		15			



*(Handwritten signature)*

Parėngė Direktorė Ramunė Lebedeva



## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

Unikalus Nr. 5698-5003-5024

Adresas Kretingos r. sav. Salantų m. S. Nėries g. 13A

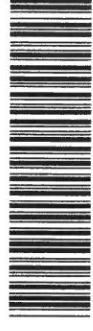
Žymėjimas 3D2p

Paskirtis Gydyimo

Pavadinimas Palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė su Dienos veiklos centro patalpomis

Kad. duomenų nustatymo data 2017-12-12

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Koridorius	87,40									87,40
R	R	2	Sandėlis	12,41									12,41
R	R	3	Sandėlis	29,18									29,18
R	R	4	Sandėlis	10,48									10,48
R	R	5	Koridorius	17,80									17,80
R	R	6	Sandėlis	27,96									27,96
R	R	7	Šiluminis mazgas	4,99									4,99
R	R	8	Sandėlis	4,26									4,26
R	R	9	Sandėlis	5,72									5,72
R	R	10	Tualetas	1,29									1,29
R	R	11	Prausykla	4,26									4,26



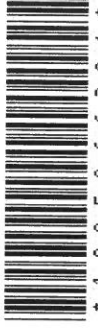
\* 1 0 8 5 8 6 6 2 9 4 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	12	Sandėlis	17,67									17,67
R	R	13	Ventkamera	30,08									30,08
R	R	14	Daržovių saugykla	9,61									9,61
R	R	15	Medicinių atliekų saugykla	6,88									6,88
R	R	16	Vestibiulis	16,55									16,55
R	R	17	Dezinfekuotų skalbinių patalpa	14,13									14,13
R	R	18	Sandėlis	9,88									9,88
R	R	19	Sandėlis	9,81									9,81
R	R	20	Skydinė	11,01									11,01
R	R	21	Sandėlis	20,43									20,43
R	R	22	Šiluminis mazgas	15,36									15,36
R	R	23	Koridorius	57,20									57,20
R	R	24	Maisto sandėlis	9,69									9,69
R	R	25	Šalto vandens mazgas	8,38									8,38
R	R	26	Dušas	5,61									5,61
R	R	27	San.mazgas	1,35									1,35
R	R	28	WC prieškambaris	3,74									3,74
R	R	29	Persirengimo kambarys	11,42									11,42
R	R	30	Sandėlis	11,08									11,08
R	R	31	Indų plovykla	20,61									20,61
R	R	32	Virtuvė	26,29									26,29
R	R	33	Cechas	10,69									10,69
R	R	34	Šaldytuvai	5,78									5,78



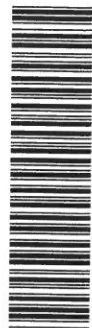
\* 1 0 8 5 8 6 6 2 9 4 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	35	Daržovių apdirbimas	5,31									5,31
R	R	36	Pagalbinė patalpa	14,06									14,06
R	R	37	Sandėlis	8,58									8,58
R	R	38	Skalbyklos patalpa	22,24									22,24
R	R	39	Mirusiųjų patalpa	16,57									16,57
			Iš viso rūšio patalpų( 39 patalpos )	605,76									605,76
1	1	1	Koridorius	72,36									72,36
1	1	2	Prausykla	2,80									2,80
1	1	3	Tualetas	2,18									2,18
1	1	4	Tualetas	2,11									2,11
1	1	5	Prausykla	2,77									2,77
1	1	6	Fizinės medicinos ir reabilitacijos kabinetas	24,99								24,99	
1	1	7	Sandėlis	5,77									5,77
1	1	8	Kabinetas	27,42								27,42	
1	1	9	Kabinetas	6,46								6,46	
1	1	10	Tamburas	4,20									4,20
1	1	11	Vestibiulis	24,99								24,99	
1	1	12	Kabinetas	12,71								12,71	
1	1	13	Slaugos kambarys	13,40								13,40	
1	1	14	Sanitarinis mazgas	10,36									10,36
1	1	17	Slaugos kambarys	14,54								14,54	
1	1	18	Slaugos kambarys	14,55								14,55	
1	1	19	Koridorius	9,30									9,30



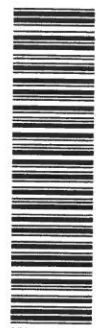
\* 1 0 8 5 8 6 6 2 9 4 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	20	Koridorius	45,00									45,00
1	1	21	Rūbinė	8,42								8,42	
1	1	23	Personalo patalpa	4,62									4,62
1	1	24	Pagalbinė patalpa	1,45									1,45
1	1	25	Kabinetas	9,58								9,58	
1	1	26	Ligonių priėmimo patalpa	10,53								10,53	
1	1	27	Sandėlis	6,39									6,39
1	1	28	Kabinetas	17,99								17,99	
1	1	29	Kabinetas	23,23								23,23	
1	1	30	Kabinetas	9,88								9,88	
1	1	31	Sandėlis	4,99									4,99
1	1	32	Salė	27,00								27,00	
1	1	33	Terapijos patalpa	11,88								11,88	
1	1	34	Dušas	3,50									3,50
1	1	35	Rūbinė	8,00								8,00	
1	1	36	Archyvas	27,80									27,80
1	1	37	San.mazgas	3,29									3,29
1	1	38	Koridorius	15,80									15,80
			Iš viso pirmo buto( 35 patalpos )	490,26								265,57	224,69
1	2	1	Koridorius	12,26									12,26
1	2	2	Koridorius	41,23									41,23
1	2	3	Soc. darbuotoju patalpa	16,05									16,05
1	2	4	Ūkvedžio pagalbinė patalpa	9,76									9,76



\* 1 0 8 5 8 6 6 2 9 4 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	5	Holas	10,05								10,05	
1	2	6	Keramikos darbu klasė	22,91								22,91	
1	2	7	Degino-džiovinimo patalpa	4,82								4,82	
1	2	8	Siuvimo rankdarbių patalpa	25,86								25,86	
1	2	9	Kompiuterinė klasė	16,41								16,41	
1	2	10	Valgykla	20,60								20,60	
1	2	11	Virtuvė	13,76									13,76
1	2	12	Koridorius	2,52									2,52
1	2	13	Tualetas	4,39									4,39
1	2	14	Tualetas	1,65									1,65
Iš viso antro buto( 14 patalpos )				202,27								100,65	101,62
2	3	1	Koridorius	129,92									129,92
2	3	8	Palata	32,02								32,02	
2	3	9	Palata	13,52								13,52	
2	3	10	Palata	12,65								12,65	
2	3	11	Med personalo patalpa	7,18								7,18	
2	3	12	Vestibiulis	15,74									15,74
2	3	13	Palata	9,33								9,33	
2	3	18	Palata	10,41								10,41	
2	3	19	Tualetas	1,27									1,27
2	3	20	Prausykla	0,89									0,89
2	3	21	Palata	11,15									11,15
2	3	22	Palata	14,98									14,98



\* 1 0 8 5 8 6 6 2 9 4 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	3	23	Palata	26,60									26,60
2	3	24	Koridorius	5,43									5,43
2	3	25	Pag. patalpa	5,63									5,63
2	3	26	Sandėlis	3,67									3,67
2	3	27	Palata	12,13								12,13	
2	3	28	Palata	16,39								16,39	
2	3	29	Palata	12,41								12,41	
2	3	30	Palata	29,85								29,85	
2	3	31	Palata	12,78								12,78	
2	3	32	Palata	13,66								13,66	
2	3	33	Prausykla	9,47								9,47	
2	3	37	Palata	26,11								26,11	
2	3	40	Sandėlis	2,59									2,59
2	3	41	Procedūrų patalpa	6,23								6,23	
2	3	42	Budiniojo postas	6,23									6,23
2	3	43	San.mazgas	4,59									4,59
2	3	44	Gydytojo kabinetas	11,37								11,37	
2	3	45	Palata	14,10								14,10	
2	3	46	Prausykla	11,27								11,27	
2	3	47	Koridorius	6,01									6,01
2	3	48	San.mazgas	4,59									4,59
2	3	49	San.mazgas	4,59									4,59
2	3	50	San.mazgas	2,35									2,35



\* 1 0 8 5 8 6 6 2 9 4 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	3	51	San.mazgas	2,37									2,37
Iš viso trečio buto( 36 patalpos )				509,48								260,88	248,60
2	4	1	Koridorius	13,13									13,13
2	4	2	Koridorius	50,91									50,91
2	4	3	Kinezitarapijos kabinetas	15,66								15,66	
2	4	4	Soc.darbuotojų kambarys	10,28									10,28
2	4	5	Salė	39,27								39,27	
2	4	6	Dvivičtis kambarys	14,38								14,38	
2	4	7	Dvivičtis kambarys	13,41								13,41	
2	4	8	Vienvietis kambarys	13,08								13,08	
2	4	9	Vienvietis kambarys	11,58								11,58	
2	4	10	Higienos kambarys	12,97								12,97	
2	4	11	Tualetas	3,34									3,34
2	4	12	Tualetas	4,07									4,07
Iš viso ketvirto buto( 12 patalpos )				202,08								120,35	81,73
Iš viso ( 136 patalpos )				2 009,85								747,45	1 262,40



Parengė Direktorė Ramunė Lebedeva



\* 1 0 8 5 8 6 6 2 9 4 \*

**"Adiurate", UAB**

(įmonės pavadinimas)

**PAGRINDINIO PASTATO (JO DALIŲ)**3D<sup>2/p</sup>**KADASTRO DUOMENYS**

(pažymėjimas plane)

2017-12-12

(data)

Klaipėda

(sudarymo vieta)

Kretingos r. sav., Selantų m. S. Nėrius g. 13A

(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti:

2017

m.

gruodžio

mėn.

12

d.

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius
63 16350 34 86 25	Gdyimo	Pal gydymo ir slaug.	1998-1998	2009-2010	3

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	Gelžbetoninis	5		
Sienos	Plytos	17		
Perdangos	Gelžbetoninis	11		
Stogo konstrukcija	Šlaitinis	3		
Stogo danga	Metalinė	3		
Išorės apdaila	Tinkas dažai	4		
Pertvaros	Plytos	5		
Grindys	Linaliumas	12		
Langai	Plastikiniai	5		
Durys	Medinės	3		
Vidaus apdaila	Dažai	11		
Šildymas	Centr. šildym. iš centr. sist.	5		
Vandentiekis	Komunalinis vand.	1		
Kanalizacija	Komunal. nuotekų šild.	2		
Dujos	Nėra	-		
Karštas vanduo	Yra	1		
Elektra	Yra	6		
Viryklė	Šlait.	1		
Vonios kambarys	Yra	1		
Vėdinimas ir kondicionavimas	Vėdinimas	4		
Iš viso:		100		

Pastato baigtumas %

100

NTK 2017-2.11.5

150.96

**"Adiurate", UAB**

(įmonės pavadinimas)

**PAGRINDINIO PASTATO (JO DALIŲ)****KADASTRO DUOMENYS**

(pažymėjimas plane)

2017-12-12

(data)

Klaipėda

(sudarymo vieta)

Prekingos r. sav. Salantų m. S. Nerios g. 13A

(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti:

2017

m.

gruodžio

mėn.

12

d.

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius
<u>5216330</u> <u>348675</u>	<u>Gydyimo</u>	<u>Pal gyd. ir slaug.</u>	<u>1998-1998</u>	<u>2009-2010</u>	<u>2</u>

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	<u>Gelžbetoniniai</u>	<u>7</u>		
Sienos	<u>Gelž. blokai</u>	<u>14</u>		
Perdangos	<u>Šlaitiniai</u>	<u>10</u>		
Stogo konstrukcija	<u>Metalo</u>	<u>6</u>		
Stogo danga	<u>Tinčos, daliai</u>	<u>6</u>		
Išorės apdaila	<u>Plutos</u>	<u>4</u>		
Pertvaros	<u>Metaliniai</u>	<u>4</u>		
Grindys	<u>Mediniai</u>	<u>12</u>		
Langai	<u>Mediniai</u>	<u>5</u>		
Durys	<u>Mediniai</u>	<u>3</u>		
Vidaus apdaila	<u>Tinčos</u>	<u>9</u>		
Šildymas	<u>Centr</u>	<u>4</u>		
Vandentiekis	<u>Kamunal</u>	<u>2</u>		
Kanalizacija	<u>Kamunal</u>	<u>2</u>		
Dujos	<u>Nėra</u>	<u>-</u>		
Karštas vanduo	<u>Gra</u>	<u>1</u>		
Elektra	<u>Gra</u>	<u>6</u>		
Viryklė	<u>Elektr.</u>	<u>1</u>		
Vonios kambarys	<u>Gra</u>	<u>1</u>		
Vėdinimas ir kondicionavimas	<u>Vėdinimas</u>	<u>3</u>		
	Iš viso:	<u>100</u>		

Pastato baigtumas %

100

NTK 2017-2.11.1

183.77





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
 2022-08-17 16:46:55

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 50/102407  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 1997-02-10  
 Adresas: Kretingos r. sav., Salantai, S. Nėries g. 13A-3

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Pirminės sveikatos priežiūros centras  
 Aprašymas / pastabos: Nuo R1-1 iki R1-17, 3-1, 3-2, nuo 3-5 iki 3-18, 3-22, nuo 3-46 iki 3-48, 3-51, 3-52, 3-54, nuo 3-56 iki 3-65, nuo 3-80 iki 3-83, nuo 3-66 iki 3-74, nuo 3-77 iki 3-79, 3-84  
 Unikalus daikto numeris: 5698-5003-5013:0004  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo  
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: 5698-5003-5013, 1D2p  
 Statybos pradžios metai: 1985  
 Statybos pabaigos metai: 1985  
 Rekonstravimo pradžios metai: 2004  
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2006  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Aukštas: 1  
 Rūšys: Nėra  
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Nėra  
 Viryklė: Nėra  
 Bendras plotas: 897.50 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 282.51 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 367528 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 8 %  
 Atkuriamoji vertė: 338276 Eur  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: 2006-12-28  
 Vidutinė rinkos vertė: 56600 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-12-28

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106657  
 Daiktas: patalpa Nr. 5698-5003-5013:0004, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-17 Perdavimo - priėmimo aktas  
 1997-01-22 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 43  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-02-05

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Kretingos rajono savivaldybės viešoji įstaiga Salantų pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 190300952  
 Daiktas: patalpa Nr. 5698-5003-5013:0004, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-03 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 343  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)  
 Daiktas: patalpa Nr. 5698-5003-5013:0004, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-12-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-169(14.16)  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-01-25

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

TOMAS ROLLER

**RANGOS SUTARTIS Nr.**

Sutartis sudaryta 2025 m.....  
Kretinga

**Kretingos rajono savivaldybės VšĮ Salantų pirminės sveikatos priežiūros centras** (toliau – Užsakovas), atstovaujama \_\_\_\_\_, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, ir \_\_\_\_\_ (toliau – Rangovas), atstovaujama(s) \_\_\_\_\_, veikiančio pagal \_\_\_\_\_ toliau kartu vadinamos (-i) Šalimis, o kiekviena (s) atskirai – Šalimi, sudarė šią Rangos sutartį (toliau – Sutartis).

**I. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA**

1. **Sutarties objektas – Kretingos rajono Salantų pirminės sveikatos priežiūros centro palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninės lifto įrengimo darbai su kapitalinio remonto projekto parengimu** (toliau – Darbai). Reikalavimai paslaugoms ir darbams pateikiami techninėje projektavimo užduotyje ir techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas), kuri yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

**2. Sutarties vertė:**

2.1. **Sutarties kaina**, nustatyta skelbiamos apklausos būdu yra:

Eil. Nr.	Darbų/paslaugų pavadinimas	Darbų/paslaugų kaina be PVM, Eur
1	2	3
1.	Kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas	
2.	Projekto vykdymo priežiūra	
3.	Lifto įrengimo darbai	
4.	Dokumentacijos tvarkymas po darbų užbaigimo (statinių kadastrinių matavimų bylų, suderintų su VĮ Registrų centru, parengimas; žemės sklypo kadastrinių matavimų bylų parengimas; deklaracijos apie statinių statybos užbaigimą parengimas)	
5.	Elektroninio statybos darbų žurnalo įsigijimo paslauga statytojo (užsakovo) vardu	
Sutarties kaina be PVM		
PVM (...) %		
<b>Sutarties kaina su PVM</b>		

2.2. **Pradinės Sutarties vertė** yra lygi Rangovo pasiūlymo kainai be PVM, nurodytai už visą perkamų darbų ir paslaugų apimtį – **(įrašyti skaičiais ir žodžiais)** Eur be PVM. Pradinės Sutarties vertė nekinta per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus, jei Sutarties vertė peržiūrima pagal Sutarties 3.2 p. nurodytas kainos peržiūros taisykles.

**3. Kainodaros taisyklės:**

3.1. Sutartyje nustatomas kainos apskaičiavimo būdas – **fiksuota kaina**.

3.2. Sutarties kaina keičiama taikant šias peržiūros taisykles:

3.2.1. kai pirkimo kainai įtaką daro pasikeitęs PVM mokeskis. Tokiu atveju padidėjus/sumažėjus PVM mokesčiui, pokyčio skirtumu neatliktų Darbų kaina gali būti perskaičiuojama, atitinkamai ją padidinant ar sumažinant, šalims pasirašant papildomą susitarimą. Sutarties perskaičiavimas po pasikeitusio PVM mokesčio – per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo

dienos. Perskaičiavimo formulė – pasikeitus PVM dydžiui neatliktų Darbų kainos keičiamos (mažinamos ar didinamos) proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Momentas, nuo kurio įsigalioja perskaičiuotos kainos – perskaičiuotos kainos pradedamos taikyti kitą dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos.

3.2.2. Jei Sutarties vykdymo metu Rangovui atsiranda pareiga mokėti PVM tarifą dėl nuo Užsakovo nepriklausančių aplinkybių (pavyzdžiui, pasikeičia Rangovo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan.), tokius galimus pokyčius Rangovas turi įsivertinti teikdamas pasiūlymą, nes, tokiu atveju, vykdant sutartį, Sutarties kaina nebus keičiama.

3.2.3. Sutarties vykdymo laikotarpiu Darbų kaina gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu (didinama arba mažinama) ne anksčiau nei po 6 mėnesių po Sutarties įsigaliojimo, Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena. Rangovui mokėtinos sumos už Darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Valstybės duomenų agentūros kas mėnesį skelbiama, statybos sąnaudų elementų kainų indekso, nurodyto statinių pagal tipą klasifikatoriuje pasirenkant statinių tipą inžineriniai statiniai (toliau vadinama Indeksu), reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį darbų vykdymo laikotarpį. Sutarties Darbų kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį Darbų kainą padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

Šalys privalo sudaryti susitarimą dėl kainos perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai šaliai perskaičiuoti kainą, pateikimo dienos. Šalys privalo susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą kainų sumą, bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

Po to, kai Šalys sudaro susitarimą dėl kainos perskaičiavimo, perskaičiuota kaina taikoma Darbams, Rangovo atliekamiems po Šalies prašymo kitai šaliai perskaičiuoti kainą pateikimo. Jeigu dėl susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis ir perskaičiavimą atlikti kitame atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos.

Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 mėnesius.

Vėlesnis kainų perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

3.3. Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už Statybos darbus, o už kitus, nei Statybos darbai, Darbus (Projekto parengimą, dokumentacijos tvarkymą, elektroninio statybos žurnalo įsigijimą ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.

3.4. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo kaina neperskaičiuojama.

3.5. Jeigu Rangovas atliko darbus ne pagal pridedamą techninę projektavimo užduotį ir techninę specifikaciją, pasirengtą techninį darbo projektą (toliau – Projektą), Sutartį, Šalys susitaria, kad tokie darbai nebus laikomi papildomais darbais ir už juos papildomai nebus sumokama. Bet kokie Užsakovo darbuotojų ar kitų įgaliotų asmenų pareiškimai, nurodymai, įrašai pasitarimų protokoluose nėra laikomi Užsakovo pritarimu papildomų darbų įsigijimui. Tinkamas Užsakovo pritarimas papildomų darbų įsigijimui yra tik papildomas susitarimas dėl Sutarties pakeitimo.

3.6. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina keisti kitu darbu, raštu

pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, bei papildomus darbus, t. y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą. Darbų keitimas įforminamas raštišku papildomu susitarimu.

3.7. Jei darbų vykdymo eigoje paaiškėja, kad atskirų darbų atlikimas nereikalingas ar neįmanomas arba dėl neatitikimų Projekte ir (arba) kitų objektyvių priežasčių, tokių darbų atsisakymo būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais, nurodant priežastis ir raštu suderintas su Užsakovu, surašant nevykdomų darbų aktą. Surašius nevykdomų darbų aktą, Užsakovas ir Rangovas taip pat sudaro papildomą susitarimą prie Sutarties dėl atsisakomų darbų (nurodant jų vertę) bei Sutarties kainos patikslinimo (sumažinimo), atsisakius tam tikrų Sutartyje numatytų darbų.

3.8. Užsakovas apskaičiuoja atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taikant žemiau nurodytus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.8.1. pritaikant Rangovo pateikto Projekto sąmatose nurodytus darbų įkainius;

3.8.2. pritaikant sąmatose numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

3.8.3. vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos (SISTELA) duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

3.8.4. jei nevykdomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti pagal 3.8.3 punkte nurodytą sąmatų skaičiavimo programą, nevykdomų darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, pagal Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. 1S-95 aktuali redakcija, kuri galiojo skelbimo apie pirkimą paskelbimo metu) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

3.9. Visas paslaugas, darbus, kuriuos Rangovas atliks savavališkai, nesilaikydamas Sutartyje, Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytos tvarkos, t. y. nesuderinus su Užsakovu, Užsakovui neįsigijus Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir dėl tokių darbų nesudarius raštiškų susitarimų, Rangovui nebus apmokama.

## **II. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI**

4. Projektas turi būti parengtas ir suderintas su Užsakovu ne vėliau kaip per 4 (keturis) mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

5. Darbai turi būti atlikti ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius po ekspertizės išvadų gavimo.

## **III. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI**

6. Užsakovas už faktiškai suteiktas paslaugas apmoka per 60 kalendorinių dienų Paslaugų teikėjui pateikus parengtus dokumentus, perdavimo – priėmimo aktus ir sąskaitą – faktūrą. Vėluojat finansavimui iš trečiųjų šalių, Užsakovas delspinigių nemoka.

7. Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti sąskaitas atsiskaitymams su Rangovu. Jeigu Sutartį pasirašo Rangovų grupė, sąskaitas atsiskaitymams su Rangovu įsipareigoja teikti pagrindinis partneris. Visos Rangovo sąskaitos apmokėti turi būti pateikiamos Užsakovui tik elektroniniu būdu.

8. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo

paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis (<https://sabis.nbfc.lt/>). Elektroninės sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatiškai ir elektroniniu būdu.

9. Užsakovas gali atsiskaityti tiesiogiai su subrangovu, nurodytu Sutartyje, jei subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe. Tokiu atveju turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo. Jeigu sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo dėl tiesioginio atsiskaitymo galimybės, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti sąskaitą dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu.

10. Jeigu sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo dėl tiesioginio atsiskaitymo galimybės, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti sąskaitą dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu.

#### **IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI**

##### **11. Užsakovas įsipareigoja:**

11.1. sudaryti Rangovui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytiems prievolėms įvykdyti;

11.2. priimti ir įvertinti atliktus darbus bei pranešti Rangovui apie darbų priėmimą arba atsisakymą priimti, arba apie reikalavimą ištaisyti darbų vykdymo metu nustatytus defektus, kad darbai atitiktų Sutartyje numatytus Rangovo įsipareigojimus 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Rangovo prašymo gavimo dienos;

11.3. sumokėti už laiku ir tinkamai atliktus darbus, suteiktas paslaugas Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka.

##### **12. Užsakovas turi teisę:**

12.1. vienašališkai atsisakyti iki 20 proc. darbų, kai jie tapo Užsakovui nebereikalingi (t. y. atsisakyti, vietoje jų neįsigyjant kitų darbų). Tokiu atveju Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie atsisakomus darbus ir jų procentą;

12.2. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar teikiamų paslaugų, atliekamų darbų atlikimo eiga, kiekiai, kaina, medžiagų kokybė atitinka Sutarties reikalavimus, pareikšti reikalavimus dėl darbų atlikimo rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą;

12.3. reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal Sutartį ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ar bet kokių Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą iki nustatytų darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

12.4. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai, stabdyti darbus, jei to reikia trūkumų pašalinimui, arba nesilaikoma Sutarties reikalavimų;

12.5. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį;

12.6. jei darbų priėmimo metu nustatoma trūkumų, Užsakovas turi teisę nustatyti terminą

trūkumams pašalinti arba atskaityti iš Rangovui mokėtinų sumų, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti;

12.7. reikalauti ištaisyti paaiškėjusį defektą tiek iš Rangovo, tiek iš subrangovo ar kito ūkio subjekto, vykdančio Rangovo sutartines prievolės, atlikusio konkretų darbą/paslaugas.

### **13. Rangovas įsipareigoja:**

#### *13.1. vykdant projektavimo darbus:*

13.1.1. parengti projektą laikantis Techninės projektavimo užduoties ir Techninės specifikacijos sąlygų (Sutarties 1 priedas), Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos normų ir taisyklių, statybos techninių reglamentų ir kt. reikalavimų;

13.1.2. pataisyti projektą pagal Užsakovo pastabas, jei jos neprieštarauja norminiams statybos techniniams dokumentams ir norminiams statinio saugos ir paskirties dokumentams;

13.1.3. pataisyti Projektą pagal subjektų, jų įgaliotų padalinių ar įstaigų, pagal kompetenciją tikrinančių projektus, pastabas be papildomo užmokesčio bei apmokėti ekspertizės išlaidas (*jeigu ekspertizė atliekama*) tuo atveju, kai Rangovo parengtas projektas taisomas dėl klaidų projekto dokumentuose, kurios paaiškėjo darbų metu bei garantiniu laikotarpiu;

13.1.4. užtikrinti, jog rengiant projekto dokumentaciją (projektą ir (ar) jo priedus, bei kitus dokumentus) nebus nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam subjekto tiekiamoms prekėms, teikiamoms paslaugoms, atliekamiems darbams ar prekių ženklas, patentas, tipai, protokolai, konkreti kilmė ar gamyba, standartai, sertifikatai. Toks nurodymas yra leistinas tik tais atvejais, kai tam tikro objekto neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti – tokiu atveju prie nuorodos turi būti įrašoma „arba lygiavertis“.

13.1.5. parengęs projektą, jį pasirašęs, Rangovas patvirtina, kad projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir atsako už viso Projekto kokybę;

**13.1.6. parengęs projektą ir gavęs teigiamą ekspertizės išvadą, ne vėliau nei per 10 darbo dienų pateikti Užsakovui Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraščius (lokalines sąmatas), kuriuose Rangovas privalės detalizuoti Rangovo pasiūlyme nurodytą Pradinės sutarties vertę;**

13.1.7. esant poreikiui, atlikti projekto papildymus ar pakeitimus, nustatyta tvarka juos įteisinti ir pažymėti statybos vykdymo dokumentuose, nekeičiant pagrindinių statinio rodiklių;

13.1.8. užtikrinti projekto pakeitimų laiku atliktą ir teisingą įforminimą;

13.1.9. atsakyti į Užsakovo, techninio prižiūrėtojo raštu ar žodžiu pateiktus klausimus, susijusius su projektu, ne vėliau kaip 3 darbo dienas nuo užklauso pateikimo. Per nustatytą terminą neatsakius, ar pateikus netinkamus, neišsamius atsakymus taikoma Sutarties 17 p. numatyta atsakomybė.

#### *13.2. vykdant statybos darbus:*

13.2.1. teikti paslaugas, atlikti darbus pagal Sutartį, įskaitant ir jos priedus, patvirtintą projektą, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus, patvirtintą projektą. Garantuoti, kad darbų priėmimo metu darbai atitiks normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte, numatytam panaudojimui;

13.2.2. dalyvauti rangovo, projektuotojo ir Užsakovo atstovų susirinkimuose, visos Sutarties įgyvendinimo metu konsultuoti Užsakovą darbų priežiūros klausimais;

13.2.3. spręsti su Sutarties įgyvendinimu susijusius klausimus darbų laikotarpiu bei, esant poreikiui, garantiniu atliktų darbų periodu;

13.2.4. esant poreikiui parengti papildomų, pirkimo dokumentuose nenumatytų, nevykdomų darbų (kiekio) aktus, pateikiant Užsakovui skaičiavimus, brėžinius, schemomis ir kitas pagrįstas išvadas dėl papildomų darbų būtinumo ir preliminarus lėšų poreikio jiems atlikti;

13.2.5. teikti siūlymą stabdyti darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka;

13.2.6. užtikrinti, kad Rangovas ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

13.2.7. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems darbams atlikti, darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius Sutartyje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;

13.2.8. savo lėšomis įsirengti laikinus aptvėrimus (jei reikalinga), o baigus darbus – juos išardyti;

13.2.9. užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus, priešgaisrinę ir aplinkos ekologinę apsaugą. Susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų.

13.2.10. darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už komunikacijų pažeidimus, juos pažeidus – atkurti savo lėšomis ir jėgomis. Rangovas turi teisę reikalauti patirtų išlaidų atlyginimo iš atsakingų asmenų;

13.2.11. atlikti darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas, išvežti savo statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita;

13.2.12. savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų, projekto. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų darbų trūkumus ir defektus, išaiškėjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 10 darbo dienų, jeigu dėl defektų pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau (pretenzijos pateikimo diena laikoma pretenzijos išsiuntimo diena). Jeigu defektų neįmanoma pašalinti per 10 darbo dienų, Rangovas raštu kreipiasi į Užsakovą ir nurodo protingus technologiškai pagrįstus terminus defektams pašalinti. Užsakovas ne vėliau kaip per 5 d. d. raštu informuoja Rangovą, ar sutinka su Rangovo nurodytais defektų šalinimo terminais. Užsakovas turi teisę reikalauti ištaisyti paaiškėjusius defektus tiek iš Rangovo, tiek iš kito ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, tiek iš subrangovo, atlikusio konkretų darbą;

13.2.13. savo sąskaita ir laiku nedelsiant ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus trūkumus, kuriuos nurodo Užsakovas;

13.3. užtikrinti, kad pateiktame pasiūlyme Rangovo pasiūlyti užsienio šalių specialistai (jei buvo) Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytų institucijų išduotus teisės pripažinimo dokumentus, patvirtinančius teisę eiti reikalaujamas pareigas, pateiks iki Sutarties pasirašymo;

13.4. teikiant paslaugas, atliekant darbus, taikyti aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS, ar kitus lygiaverčius aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais Rangovo pateiktais lygiaverčiais įrodymais. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos Užsakovui pateikti arba nepriklausomos įstaigos išduotą galiojančią sertifikatą dėl nustatytų aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų arba kitus lygiaverčius aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymus, kurie patvirtintų, kad Rangovo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus (Rangovo taikomų aplinkos apsaugos vadybos priemonių aprašymas, atitinkantis visus Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti perkamos prekės, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508, 10 punkte nustatytus reikalavimus).

13.5. užtikrinti, kad sutartį vykdys tik pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus atitinkantys specialistai ir projekto vadovu paskirti *[įrašyti pagal pasiūlymą]*, statybos darbų vadovu paskirti *[įrašyti pagal pasiūlymą]*, ypatingo statinio specialiuųjų statybos darbų vadovu paskirti *[įrašyti pagal pasiūlymą]*, matininku paskirti *[įrašyti pagal pasiūlymą]*. Atsiradus poreikiui, specialistas, kurio kvalifikacija Rangovas rėmėsi atitikimui kvalifikacijos reikalavimams, gali būti keičiamas. Tokiu atveju Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui keičiamo specialisto pirkimo

dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus įrodančius dokumentus. Keičiamas specialistas negali būti žemesnės kvalifikacijos, nei nurodyta pirkimo dokumentuose.;

13.6. Darbus atlikti už Sutartyje nurodytą kainą. Jeigu Sutarčiai tinkamai įvykdyti yra būtina suteikti tam tikras paslaugas, atlikti darbus, kurias (-iuos), sudarydamas šią Sutartį, būtų numatęs kiekvienas profesionalus ir protingas Rangovas, tačiau Rangovas jų nenumatė ir neįtraukė į kainą, tai šias paslaugas, darbus Rangovas įsipareigoja suteikti savo sąskaita;

13.7. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintys asmenys;

13.8. atlyginti Užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės – dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, normatyvinių dokumentų reikalavimų pažeidimo;

13.9. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Rangovui vykdyti sutartinius įsipareigojimus nustatytais terminais;

13.10. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu;

13.11. jei Rangovas yra tiekėjų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, tokiu atveju jungtinės veiklos partneriai įsipareigoja solidariai atsakyti Užsakovui už Sutarties vykdymą;

#### **14. Rangovas turi teisę:**

14.1. naudotis Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis;

14.2. reikalauti, kad Užsakovas pateiktų su tinkamu sutarties vykdymu susijusią informaciją ar dokumentus, kurių būtinybė atsirado sutarties vykdymo metu;

14.3. gauti Užsakovo apmokėjimą už laiku ir tinkamai atliktus darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

## **V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

15. Projektuotojas privalo būti apsidraudęs civilinę atsakomybę pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės. Šis draudimas turi galioti visą Sutartyje numatytą Sutarties vykdymo terminą. **Projektuotojas jį pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.**

16. Rangovas privalo būti apsidraudęs pagal Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės. Draudimas turi galioti visą Sutartyje numatytą prievolių vykdymo terminą. **Rangovas jį pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.**

17. Rangovui nustatoma 300 Eur vertės bauda už nekokybiškai suteiktas paslaugas, atliktus darbus, Sutarties 13.1.4 p., 13.1.9 p., 13.4 p. nustatytų reikalavimų pažeidimą ir (ar) kitus Sutarties pažeidimus, nesusijusius su vėlavimu, surašant defektinį aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Defektinis aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, defektinis aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda gali būti išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinos sumos. Jei paslaugos suteiktos ar darbai atlikti nekokybiškai, Užsakovas nustato terminą, per kurį trūkumai turi būti pašalinti, per šį terminą nepašalinus trūkumų, numatyta bauda taikoma pakartotinai.

18. Rangovas, uždelsęs atlikti Darbus, tai yra neįvykdęs darbų Sutarties 4 p. ir/ar 5 p. nustatytais atlikimo terminais, moka 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties kainos su PVM. Delspinigiai gali būti išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų.

19. Rangovas, uždelsęs pateikti draudimo dokumentus pagal Sutarties 15 p. ir 16 p., moka Užsakovui 50 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai gali būti išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų.

20. Rangovas, uždelsęs pateikti dokumentus (Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos

žiniaraščius (lokalines sąmatas)) pagal Sutarties 13.1.6 p. nustatytus terminus, moka Užsakovui 50 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną, iki kol pateikiami Sutarties 13.1.6 p. nurodyti dokumentai. Delspinigiai gali būti išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinos sumos.

21. Rangovui nustatoma 100 Eur vertės bauda už kiekvieną Sutarties vykdymo metu pasitelktą, tačiau Sutartyje nustatyta tvarka neišviešintą subrangovą, ūkio subjektą, kurio pajėgumais remiamasi, surašant pažeidimo aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Pažeidimo aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimo aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda gali būti išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinos sumos.

22. Užsakovas, nesumokėjęs už suteiktas paslaugas ar atliktus darbus pagal Sutartyje nustatytą terminą, Rangovui raštiškai pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.

23. Rangovui vėluojant suteikti paslaugas, atlikti darbus ar atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant paslaugas ar darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

24. Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip kartu su prašymu Užsakovui priimti Darbus arba prieš 7 dienas iki Statybos užbaigimo (priklausomai nuo to, kas įvyksta pirmiau) Lietuvoje ar užsienio šalyje registruoto banko arba draudimo bendrovės išduotą ir su Užsakovu raštu suderintą **objekto defektų šalinimo garantiniu laikotarpiu įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantiją, kurios dydis – 5 procentai nuo Sutarties kainos su PVM**. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir mokesčio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

24.1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo sąlygos:

24.1.1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis, neatšaukiamas, pirmo pareikalavimo banko (garanto) arba draudimo bendrovės (draudiko) įsipareigojimas sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo: kad Rangovas pažeidė savo įsipareigojimą ištaisyti defektą (-us) ar žalą, už kuriuos jis yra atsakingas pagal Sutartį, arba tinkamai neįvykdė kito garantinio įsipareigojimo pagal Sutartį, įskaitant atvejus, kai Rangovas yra nemokus, jo atžvilgiu yra pradėtos bankroto procedūros arba Rangovas likviduotas dėl bankroto, ir tokio defekto (-ų), žalos ar kitokio Rangovo įsipareigojimo (-ų) pagal Sutartį pažeidimo pobūdį;

24.1.2. laidavimo draudimo atveju draudžiamuoju įvykiu turi būti laikomas pirmasis Užsakovo pareikalavimas sumokėti draudimo išmoką dėl garantinių įsipareigojimų neįvykdymo;

24.1.3. reikalaujama pagal Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą suma turi būti išmokama ne vėliau nei per 10 dienų po Užsakovo mokėjimo reikalavimo pateikimo garantui arba draudikui;

24.1.4. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis negu Garantinių terminų pirmieji 3 metai ir 30 dienų (neįskaitant Garantinių terminų sustabdymo laikotarpių).. Rangovas privalo užtikrinti, kad Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas galiotų ir būtų teisiškai įvykdomas nuo Garantinių terminų pradžios dienos iki tol, kol sueis Garantinių terminų pirmieji 3 metai ir 30 dienų (neįskaitant Garantinių terminų sustabdymo laikotarpių);

24.1.5. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinime turi būti numatytas garanto arba draudiko besąlyginis įsipareigojimas sumokėti Užsakovui jo mokėjimo reikalavime nurodytą sumą tiek kompensuoti Užsakovo jau patirtoms išlaidoms dėl Rangovo pažeidimų, tiek apmokėti realioms būsimoms Užsakovo išlaidoms;

24.1.6. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo suma gali būti mažinama tik garanto ar draudiko išmokėtomis sumomis;

24.1.7. turi būti numatyta, kad bet kokius ginčus tarp garanto ar draudiko ir Užsakovo, susijusius su Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu, spręs Lietuvos Respublikos teismai.

25. **Šalys susitaria, kad esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas:**

25.1. pažeidimas, atitinkantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, nepaisant to, kad tokie nebuvo apibrėžti Sutartyje;

25.2. pažeidimas, kai Rangovas, raštiškai įspėtas, be objektyvių priežasčių neužtikrina paslaugų, darbų kokybės;

25.3. pažeidimas, kai Rangovas raštiškai įspėtas, daugiau nei 30 kalendorinių dienų pažeidžia Sutarties 4 p. nustatytą darbų atlikimo terminą dėl savo kaltės arba dėl aplinkybių, už kurias atsakingas Rangovas;

25.4. pažeidimas, kai Rangovas neištaiso Sutarties pažeidimo per Užsakovo nurodytą terminą;

25.5. pažeidimas, kai Užsakovas, raštiškai įspėtas, daugiau nei 30 kalendorinių dienų be objektyvių priežasčių nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus.

## **26. Garantijos:**

26.1. Įrenginio garantinis terminas – (*įrašyti iš pasiūlymo*).

26.2. Darbų garantinis terminas, skaičiuojant nuo visų Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui dienos, yra:

26.2.1. 5 metai – atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams;

26.2.2. 10 metų – paslėptiems elementams (konstrukcijoms, vamzdynamics, laidams ir kt.);

26.2.3. 20 metų – esant tyčia paslėptų defektų;

26.2.4. gamintojo nustatyti garantiniai įsipareigojimai – medžiagoms;

26.3. Rangovas garantuoja, kad darbų užbaigimo ir perdavimo metu jo atlikti darbai atitiks Sutartyje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

26.4. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų ir/ar lifto defektai fiksuojami defektiniame akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingų sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

26.5. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Užsakovas turi teisę pats pašalinti nustatytus defektus ir reikalauti iš Rangovo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

**27. Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai:** jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas Sutartį, nesilaikė teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

27.1. nedelsdamas sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;

27.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

27.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;

27.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus;

27.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

## **VI. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA**

28. Sudarius pirkimo sutartį, tačiau ne vėliau negu pirkimo sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas įsipareigoja informuoti Užsakovą apie šios informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu.

29. Sutarties vykdymo metu, kai kiti ūkio subjektai (subrangovai) netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, ar siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų spartą, Rangovas gali pakeisti subrangovus tokia tvarka:

29.1. apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nuroydamas subrangovo pakeitimo priežastis bei

turi pateikti dokumentus, patvirtinančius pirkimo dokumentuose nurodytus kvalifikacijos reikalavimus (pagal jam ketinamą pavesti darbų sritį), subrangovo užpildytą Tiekėjo deklaraciją, patvirtinančią, kad nėra subrangovo pašalinimų pagrindų. Užsakovas netikrina subrangovų, kurių pajėgumais Ranovas nesiremia, pašalinimo pagrindų;

29.2. gavęs tokį pranešimą, Užsakovas, patikrinęs naujo subrangovo atitiktį kvalifikacijos reikalavimams, pašalinimo pagrindų nebuvimą, parengia susitarimą dėl subrangovo pakeitimo arba raštu nurodo priežastis, dėl kurių pakeitimas nėra galimas.

30. Sutarties vykdymo metu, atsiradus poreikiui (jei specialistas (nepriklausomai, ar tai kvazisubtiekėjas, ar tiekėjo, ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, darbuotojas) netinkamai vykdo ar atsisako vykdyti savo pareigas, ligos, mirties ar kitais, nuo Rangovo nepriklausančiais atvejais), Rangovas gali keisti pasiūlyme nurodytus specialistus tik gavęs Užsakovo pritarimą. Jeigu tenka keisti specialistą, kandidatas į jo vietą privalo turėti ne žemesnę kvalifikaciją, nei buvo nurodyta konkurso sąlygų aprašo reikalavimuose. Rangovas privalo pateikti siūlomo specialisto kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus. Užsakovas privalo patikrinti, ar siūlomo specialisto kvalifikacija atitinka reikalavimus, kurie buvo nustatyti pirkimo dokumentuose. Jei Rangovas neranda naujo specialisto su tokia pat ar aukštesne kvalifikacija, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

31. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: (*surašyti pasiūlyme nurodytus subrangovus, jeigu tokių nėra, parašyti žodį „nėra“*):

Eil. Nr.	Subrangovo (ų) pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis, kuriai ketinama pasitelkti subrangovus
			%
Subrangovai ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
Iš viso:			
Kiti žinomi subrangovai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			

## VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

### 32. Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo tvarka:

32.1. Rangovas privalo atlikti Darbus pagal Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų reikalavimus.

32.2. Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas Rangovui atlikus darbus ir pranešus Užsakovui raštu apie pasirengimą perduoti darbus. Užsakovas organizuoja darbų priėmimą ir pasirašo darbų perdavimo–priėmimo aktą arba pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas (jei yra). Ištaisius darbų defektus (jei nustatomi), darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

32.3. Jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti darbai neatitinka Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, nukrypta nuo Sutarties reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo – sudaromas abiejų Šalių pasirašomas defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

32.4. Užsakovas turi teisę nepasirašyti PVM sąskaitų faktūrų, atliktų darbų aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas nepašalina defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant Sutartimi nustatytiems atliktų darbų garantiniams laikotarpiais. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba

kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

### **33. Sutarties nutraukimas prieš terminą:**

33.1. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 30 kalendorinių dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

33.1.1. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

33.1.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

33.1.3. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina paslaugų, darbų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

33.1.4. VPI 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais.

33.2. Užsakovas arba Rangovas turi teisę, įspėjęs kitą Šalį prieš 30 kalendorinių dienų, vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio pažeidimo. Nutraukus Sutartį dėl Rangovo esminio šios Sutarties pažeidimo, Užsakovas, vadovaudamasis viešuosius pirkimus reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka, įtraukia Rangovą į Nepatikimų tiekėjų sąrašą. Įspėjus Rangovą apie esminį Sutarties pažeidimą, Sutartis laikoma nutraukta po 30 kalendorinių dienų nuo įspėjimo Rangovui išsiuntimo dienos.

33.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos jau suteiktas paslaugas, atliktus darbus, Šalims pasirašant priėmimo–perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už jau suteiktas paslaugas, atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiavęs netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

33.4. Rangovas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutartį nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

34. Užsakovui nutraukus Sutartį 33 p. nustatytais pagrindais, Rangovas privalo Užsakovo reikalavimu sumokėti 20 procentų baudą nuo pradinės Sutarties vertės ir atlygina dėl Sutarties nutraukimo Užsakovo patirtus nuostolius.

35. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties III skyriuje nustatyta tvarka.

### **36. Nenugalimos jėgos aplinkybės:**

36.1 Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsdama pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimams vykdyti.

36.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

36.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikancios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

36.4. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*)

aplinkybės netrukdo, vykdyti.

36.5. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų, tada bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį, įspėjusi apie tai kitą Šalį prieš 15 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 15 kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

### **37. Sutarties vykdymo sustabdymas:**

37.1. Sutarties (ar jos dalies) vykdymas gali būti sustabdytas esant šioms aplinkybėms:

37.1.1. dokumentų derinimo procesas užtruko ne dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių;

37.1.2. paaiškėjo, kad reikalingi atitinkami leidimai ar kiti dokumentai, be kurių tolimesnis sutarties vykdymas nebegalimas;

37.1.3. dėl viešojo administravimo subjektų netinkamo veikimo ar neveikimo (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimą ar vėlavimą priimti sprendimus);

37.1.4. dėl atsiradusių papildomų darbų, turinčių reikšmingos įtakos darbų vykdymui tinkamai ir laiku;

37.1.5. dėl uždelsimo, kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Rangovas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims (subrangovai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, pagal Sutartį nelaikomi trečiaisiais asmenimis);

37.1.6. dėl esminių Projekto rengėjo klaidų ar netikslumų, turinčių reikšmingos įtakos darbų vykdymui tinkamai ir laiku;

37.1.7. dėl būtino papildomo laiko įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą;

37.1.8. dėl su darbų atlikimu nesuderinamų ekstremalių gamtinių sąlygų ir (ar) dėl bet kokio nenumatomo gamtos jėgų veikimo, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

37.1.9. darbai gali būti stabdomi dėl sutarties pakeitimų, kai įsigyjami papildomi darbai, kurių neatlikus, nėra techninių galimybių vykdyti / tęsti pagrindinių darbų;

37.1.10. esant ekstremaliai situacijai dėl ligos epidemijos, pandemijos ir (ar) su tuo susijusių teisės aktais įvestų sąlygų ir (ar) kitų, su ekstremalia situacija susijusių, tačiau iš anksto nežinomų ir negalimų numatyti aplinkybių, kurių joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ar kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas, darbų vykdymas tampa objektyviai nebegalimas vykdyti ir Rangovas pateikia Užsakovui dokumentus, pagrindžiančius aplinkybes už visą laikotarpį, dėl kurių Rangovas nebegali vykdyti darbų. Užsakovas, įvertinęs pateiktus pagrindžiančius dokumentus, priima sprendimą dėl Sutarties stabdymo;

37.1.11. dėl kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios vykdyti darbus ir pan.).

37.2. Sutarties vykdymas taip pat gali būti stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padaryta klaidų ar pažeidimų, taip pat tais atvejais, kai nustatoma netikslumų techninėje dokumentacijoje. Klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

37.3. Įvykus Sutarties 37.1 p. ir 37.2 p. nurodytoms aplinkybėms, Sutartis gali būti stabdoma iki atsiradusių aplinkybių pasibaigimo bet sustabdymas negali trukti ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.

37.4. Sutarties 37.1 p. ir 37.2 p. nurodytais atvejais sustabdžius Sutarties vykdymą, Užsakovui nebus taikomos kokios nors sankcijos ar reikalavimai atlyginti kokius nors nuostolius (pvz.: negautos pajamos, pelnas, pravaikštos ir kt.), numatytus Sutarties ar teisės aktais dėl Sutarties sustabdymo, o Rangovui – už prievolių atlikimo terminų nesilaikymą, jei nustatoma, kad Sutartis sustabdoma įvykus 37.1 p. nurodytoms aplinkybėms ar kad minėta klaida ar pažeidimas padaryti ne dėl Rangovo kaltės.

37.5. Sutarties vykdymo sustabdymas visais atvejais įforminamas rašytiniu šalių susitarimu, sudarant papildomą susitarimą prie Sutarties.

37.6. Apie Sutarties vykdymo atnaujinimą Užsakovas informuoja Rangovą ne vėliau kaip likus 5 darbo dienoms iki atnaujinimo pradžios (išskyrus, jei stabdoma dėl Sutarties 37.1.8 p. ir 37.1.9 p.

aplinkybių). Jei Sutartis buvo stabdoma dėl minėtuose papunkčiuose nurodytų priežasčių, apie Sutarties vykdymo atnaujinimą Užsakovas informuoja Rangovą nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 darbo dienas, po minėtuose papunkčiuose nurodytų aplinkybių pasibaigimo ir informuodamas nurodo Sutarties atnaujinimo datą.

37.7. Atnaujinus Sutarties vykdymą po sustabdymo, visi įsipareigojimai pagal Sutartį turi būti įvykdyti per laiką, kuris buvo likęs iki įsipareigojimų įvykdymo kol nebuvo atliktas sustabdymas.

**38. Ginčų sprendimo tvarka:** kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų būdu vadovaujantis Civiliniu kodeksu, VPĮ, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais. Šalims nesusitarus per 15 darbo dienų, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

**39. Kitos Sutarties sąlygos:**

39.1. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo abi Šalys. Sutartis galioja iki visiško prievolių įvykdymo. Sutarties termino pabaiga neatleidžia nuo prievolių pagal Sutartį įvykdymo.

39.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti VPĮ 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokius Sutarties sąlygų pakeitimus, kurie atitinka VPĮ 89 straipsnio nuostatas.

39.3. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka toliau galioti.

**40. Baigiamosios nuostatos:**

40.1. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentai ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminami raštu lietuvių kalba ir siunčiami elektroniniu paštu arba įteikiama asmeniškai Sutartyje nurodytais adresais, elektroninio pašto adresais, išskyrus mokėjimo dokumentus.

40.2. Šalys įsipareigoja nedelsiant pranešti viena kitai raštu apie Sutartyje nurodytų adresų ir šiame Sutarties skyriuje nurodytų atsakingų asmenų duomenų bei elektroninio pašto adresų pasikeitimą. Jei Šalis raštu praneša kitą adresą, nuo to momento pranešimai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Šalis, tinkamai nepranešusi apie šių duomenų pasikeitimus laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais duomenimis.

40.3. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

40.4. Šalių atstovams yra žinoma, kad Šalių ir (ar) jų atstovų, kitų Sutartyje nurodytų asmenų duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui ir įvykdymui, yra tvarkomi be atskiro jų sutikimo sutarties vykdymo pagrindu. Kiekviena šalis (toliau – informuojančioji šalis) įsipareigoja tinkamai informuoti savo darbuotojus apie jų asmens duomenų tvarkymą, vykdomą kitos Šalies šios Sutarties sudarymo ir vykdymo tikslais, pateikdama visą 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) 13 ar 14 straipsnyje nurodytą informaciją. Jei informuojančioji šalis tokios informacijos apie kitą Šalį neturi, ji privalo paprašyti pastarosios pateikti informuojančiajai šaliai visą informaciją elektroniniu paštu, o Šalis, kurios prašoma pateikti informaciją be nepagrįsto delsimo privalo šią informaciją pateikti. Informuojančioji šalis savo darbuotojus su anksčiau nurodyta informacija privalo supažindinti pasirašytinai, teisės aktų nustatyta tvarka saugoti šią informaciją, ir kitai Šaliai pareikalavus, ją nedelsiant pateikti. Sutartį pasirašantys Šalių atstovai sutinka, kad jų asmens duomenys (vardai ir pavardės) būtų viešinami teisės aktų numatyta tvarka.

40.5. Sutartis sudaryta lietuvių kalba. Šalys sutartį pasirašo elektroniniais parašais arba 2 (du) vienodą juridinę galią turinčius egzempliorius fiziniiais parašais, po vieną kiekvienai Šaliai.

40.6. Užsakovo atsakingi asmenys:

40.6.1. už sutarties vykdymą, sutarties paskelbimą ir sutarties pakeitimų paskelbimą – Salantų pirminės sveikatos priežiūros centro ūkio dalies vedėjas Rimantas Kvasas;

40.7. Rangovo už sutarties vykdymą atsakingi asmenys - \_\_\_\_\_.

## **VIII. SUTARTIES PRIEDAI**

41. Sutarties priedai:

41.1. Techninė projektavo užduotis ir jos priedai, techninė specifikacija (Sutarties 1 priedas);

41.2. Rangovo pasiūlymas (Sutarties 2 priedas).

## **IX. ŠALIŲ REKVIZITAI**

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kretingos rajono savivaldybė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Skelbiamos apklausos sąlygos dėl Salantų PSPC palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninės lifto įrengimo su projektavimu
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-10-01 Nr. (8.18) D3-7348
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento adresatas (-ai)</b>	Kiti
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Vilma Preibienė Administracijos direktorius (-ė)
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-10-01 23:09
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAES-XL)
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2025-10-02 00:12
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	SK ID Solutions EID-Q 2021E
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2025-08-08 16:49 - 2030-08-08 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	6
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Skelbiamos_apklauskos_bendrosios_salygos_Salantu_ligonines_lifto_irengimas_su_projektavimu.docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Tech.projekt.užduot. 09-01 (1).pdf
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Lifto techninė specifikacija.pdf
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Kadastro byla S. Nėries g. 13A (2).pdf
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-

<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Reg.centru duomenų bazės išraš.2022-08-17.pdf
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Rangos_sutartis_(projektas) Salantų PSPC liftas (1) (1).docx
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20250923.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-10-03)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-10-03 nuorašą suformavo Aušra Margevičienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-