

LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
VILNIAUS ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS

TVIRTINU
ĮAT vadas

plk. lt. Mindaugas Juotkus

PASTATO NR. 4G1/P GRIOVIMO DARBŲ APRAŠO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

2024 m.

Nr.

Vilnius

- Projekto pavadinimas:** Pastato Nr. 4G1/p griovimo darbų aprašas, adresu Bugo g. 29, Vilnius.
- Objektas:** Pastato Nr. 4G1/p adresu Bugo g. 29, Vilnius. griovimo darbų aprašo parengimas ir griovimo darbų atlikimas.
- Objekto apibūdinimas:**

Informacija apie statinius:

Statinių pavadinimas	Teritorija	Statybos metai	Unikalus Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras plotas, m ²	Pastabos	Planuojami griovimo metai
Garažas	Bugo g. 29	1959	1089-7000-2060	4G1/p	883,78		2024 pab.-2025

4. Statinio projektui rengti pateikiami dokumentai (bus pateikiami pasirašius sutartį):

Nekilnojamo turto registro išrašas apie įregistruotus statinius ir teises į juos registro Nr. 10/160135. Lietuvos kariuomenė pateikia turimas statinių kadastrinių bylų kopijas, žemės dokumentų kopijas.

5. Statytojo (užsakovo) reikalavimai (techninė specifikacija):

Perkama pastatų (statinių) griovimo ir ardymo darbų paslauga turi būti atliekama pagal rangovo paruoštą, su Užsakovu suderintą griovimo darbų aprašą, su darbų kainą pagrindžiančia skaičiuojamąja kainos nustatymo sąmata, atitinkanti pasiūlymo kainą. *Rangovas prieš pateikdamas pasiūlymą, gali savarankiškai apžiūrėti darbų vykdymo vietą, kad įvertintų esamą situaciją, savo galimybes, riziką, darbų kiekius ir visas galimas išlaidas bei išsiaiškinti kitas aplinkybes ruošiant pasiūlymą, rengiant griovimo aprašą, vykdant rangos darbus.* Papildomos lėšos darbams nėra numatytos.

Nugriovus statinius ir sutvarkius sklypą Užsakovo įgaliojimu parengti nugriautų statinių kadastrines bylas.

6. Aprašo sudėtis (dalys):

- 6.1. bendroji, sklypo sutvarkymo;
- 6.2. darbų kiekių žiniaraščiai statybinei-griovimo daliai;
- 6.3. pastatų griovimo aprašas;
- 6.4. statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas kainos pagrindimui;
- 6.5. techninės specifikacijos jeigu to reikalauja įstatymas (neprivalomos rengiant griovimo darbų supaprastintą projektą-aprašą);

7. Reikalavimai griovimo aprašui:

- 7.1. Aprašas turi būti parengtas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis.
- 7.2. Aprašas turi atitikti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir aplinkosaugos reikalavimus.
- 7.3. Visi įrenginiai turi būti parinkti racionaliai, atsižvelgiant į jų darbo efektyvumą ir kainą.
- 7.4. Į griovimo darbų kiekių žiniaraščius ir sąmatą įtraukti visus statybos darbus ir kitus spec. darbus, reikalingus griovimo darbams atlikti.

7.5. Griovimo aprašą Rangovas pateikia Užsakovui pilnai suderintą su visomis reikalingomis institucijomis. Esant reikalui, Rangovas paruošia visus reikalingus dokumentus tinkamam griovimo aprašui parengti.

7.6. Griovimo leidimą (jei toks reikalingas) turi gauti Rangovas. Esant poreikiui, Rangovas turi raštu informuoti ĮAT dėl Užsakovo įgaliojimo.

8. Aprašo rengimo (įforminimo), komplektavimo ir pateikimo reikalavimai:

8.1. projektinėje dokumentacijoje pateikti racionalius ir ekonomiškiausius sprendinius griovimo darbams atlikti;

8.2. darbų kiekių žiniaraščiuose turi būti pozicijų nuorodos į konkrečių techninių specifikacijų žymenis;

8.3. techninėse specifikacijose pateiktas aprašymas kiekvienam darbui, statybos produktui;

8.4. aprašą rengti vadovaujantis galiojančių įstatymų, teisės aktų ir normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais;

8.5. parengtas aprašas privalo būti pateiktas 2 egz. spausdinta versija ir 1 egz. skaitmenine versija elektroninėje laikmenoje iki pradedant statybos (griovimo) darbus.

PRIDEDAMA:

1. Pastatų kadastrinės bylos kopija, 6 lapai;
2. Registro centro išrašo kopijos, 10 lapų;
3. Techninė specifikacija griovimo darbams, 1 lapas;
4. Nuotraukos, 1 lapas;

Komisijos pirmininkas

Nariai:



Ramūnas Tolvaiša

Lina Sakalauskiė

kpt. Žygimantas Jakštas

Pranas Kolosovskis

PASTATO NR. 4G1/P GRIOVIMO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Griovimo įranga ir metodai.


Visi įrenginiai turi būti parinkti racionaliai, atsižvelgiant į jų darbo efektyvumą ir kainą.

Visa įranga, technika, priedai ir griovimo metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus bei kitus reikalavimus, reglamentuojančius saugų darbą statybvietėje.

Griovimo darbai turi būti atliekami laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos (griovimo) veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

Žymuo	Charakteristika, techniniai ir įrengimo reikalavimai
TS-01	Konstrukcijų ardymas, griovimas Konstrukcijos ardamos-griaunamos rankiniu arba mechaniniu būdu, nuo viršaus link apačios. Medinės konstrukcijos, gelžbetoninės konstrukcijos, metalinės konstrukcijos, akmenbetonis, - ardamos nesaugant. Ardymo-griovimo darbai turi būti vykdomi laikantis visų darbo saugos ir sveikatos taisyklių. Už darbuotojų sveikatą ir saugumą atsako rangovas. Pastato konstrukcijos turi būti išardomos pilnai ne tik žemės paviršiuje, bet ir grunte. Sena stogo bituminė danga turi būti tvarkingai sandėliuojama ir išvežama utilizuoti. Radus asbesto turinčių statybinių medžiagų, laikantis saugaus darbo taisyklių, jas būtina saugiai išgabenti ir utilizuoti. Pabaigus ardymo ir išmontavimo darbus, rangovas privalo pašalinti visas likusias medžiagas ir šiukšles. Aplinka turi būti paliekama švari, tvarkinga, tinkama naudoti. Po šiukšlių išvežimo turi būti pateikti tai patvirtinantys dokumentai.
TS-02	Statybinių atliekų tvarkymas Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Susidariusios atliekos turi būti išrūšiuotos ir laikinai laikomos atskirai iki perdavimo atliekų tvarkytojams: komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos; perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; pavojingosios atliekos – asbesto turinčios statybinės medžiagos (šiferinė stogo danga, vamzdžiai, izoliacinės medžiagos), tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Baigus darbus užsakovui turi būti perduoti visų griovimo/remonto darbų vykdymo metu susidariusių atliekų, išskyrus komunalines, lydraščiai (kopijos).
TS-03	Grunto išlyginimas Išardžius visas konstrukcijas, iškeltas gruntas turi būti paskleidžiamas ir išlyginamas-planiruojamas atsižvelgiant į esamą reljefą. Rangovas prieš vykdydamas darbus turi pats įsivertinti ar bus reikalingas papildomas gruntas reljefo lyginimo darbams. Jei gruntas bus reikalingas, jo kainą ir atvežimo kaštus turi įsivertinti pasiūlyme. Nugriauto pastato vietoje, gruntas turi būti sutankinamas ir išlyginamas neturi būti duobių ar kalvų. Gruntą išvežti iš darbų aikštelės draudžiama. Papildomo grunto užvežimas reikalingas (turi būti numatomas) jei išplanuotoje griovimo darbų aikštelėje, dėl išvežto pamatų tūrio, sutankinto grunto paviršius giliausioje vietoje atsidurs 0,05 m žemiau, nei šalia esantis, nejudinto grunto paviršius. Suderinus su Užsakovu numatyti augalinio grunto paskleidimą ir jo apšėjimą daugiametėmis žolėmis.

Sudarė: IAT VĮAC infrastruktūros priežiūros skyriaus
statybos vyresn. specialistas

 kpt. Žygimantas Jakštas