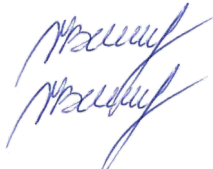



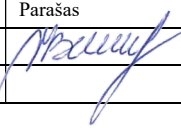
Statytojas (užsakovas)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ
Projekto pavadinimas	LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VASARIO 16-OSIOS G. 62, ŠIAULIUOSE, SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
Statinio adresas (statybos vieta)	VASARIO 16-OSIOS G. 62, ŠIAULIAI
Statinio grupė	VANDENTIEKIO TINKLAI [9.3] NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI [9.5]
Statinio kategorija (LVN dalies)	NESUDĖTINGASIS I GR. STATINYS
Naudojimo paskirtis	INŽINERINIAI TINKLAI [9.5]
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Projekto etapas	SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS (SPP)
Projekto dalis	NUOTEKŲ ŠALINIMO (NŠ)
Bylos žymuo	VK-2025-SPP-NŠ-81

Vilnius, 2025 m.

MB „VK PROJEKTAI“ DIREKTORĖ PROJEKTO DALIES VADOVAS	VILJA KALADINSKIENĖ VILJA KALADINSKIENĖ Atestato Nr. 23961	
--	--	---

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapai	Laida	Papildomi duomenys
Tekstai				
VK-2025-SPP-NŠ-81.BDŽ	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	1	0	
VK-2025-SPP-NŠ-81.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	0	
VK-2025-SPP-NŠ-81.AR,TS	Aiškinaamasis raštas, techninės specifikacijos	9	0	
VK-2025-SPP-NŠ-81.SKŽ	Medžiagų kiekių žiniaraštis	1	0	
Brėžiniai				
VK-2025-SPP-NŠ-81.B-01	Sklypo planas su projektuojamais inžineriniais tinklais	1	0	M 1:500
VK-2025-SPP-NŠ-81.B-01	Lietaus nuotekų tinklų išilginis pjūvis	1	0	Mv 1:100, Mh 1:500
Priedai				
Nr. 1	UAB „Šiaulių vandenys“ prisijungimo sąlygos	2		
Nr. 2	Projektavimo užduotis	1		
Nr. 3	Registru centro išrašai	5		
Nr. 4	Projekto dalies vadovo kvalifikacijos atestatas	1		
Nr. 5	Licencijuotos programinės įrangos sąrašas	1		


0	2025-06	Derinimams, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 E.p.: vilprojektai@gmail.com Tel.: 868480370			Projekto pavadinimas: Lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, supaprastintas statybos projektas
Atest Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas:
23961	PDV	V. Kaladinskienė		Lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, supaprastintas statybos projektas
				Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymuo:
LT	Šiaulių miesto savivaldybė			VK-2025-SPP-NŠ-81.BDZ
				Lapas
				Lapų
				1
				1


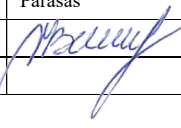
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
<u>4.1. Lietaus nuotekų tinklai:</u>			
4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis	m	27*	I gr. nesudėtingasis statinys
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø110÷160	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Projekto dalies vadovas

Vilija Kaladinskienė  atest. Nr. 23961, 2019 m. lapkričio 28 d.
 (vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2025-06	Derinimams, statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 E.p.: vilprojektai@gmail.com Tel.: 868480370			Projekto pavadinimas: Lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, supaprastintas statybos projektas	
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas:	Laida
23961	PDV	V. Kaladinskienė		Bendrieji statinio rodikliai	0
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Šiaulių miesto savivaldybė			VK-2025-SPP-NŠ-81.BSR	1
					Lapų
					1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
4. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
5. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
6. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“;
7. LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166;
8. LST 1516:2015. Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai“;
9. STR 1.01.04:2002 – “Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE“ ženklavimas”. Vadovautis aukščiau išvardintais dokumentais, naujausiomis jų redakcijomis.

KLIMATINĖS SĄLYGOS


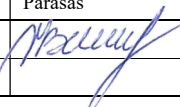
Klimatinės sąlygos Šiaulių miesto savivaldybėje pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ vidutinė metinė oro temperatūra 7,2 °C, absoliutus oro temperatūros maksimumas 35,7 °C (1992 m), absoliutus oro temperatūros minimumas -29,9 °C (1996 m). Vidutinis metinis vėjo greitis 2,6 m/s, absoliutus vėjo greičio maksimumas 27 m/s (1993). Vidutinis metinis kritulių kiekis yra 610 mm, maksimalus paros kritulių kiekis 64,4 mm (2020 m.). Maksimalus dirvožemio įšalo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 73 cm, per 50 metų – 92 cm.

LIETAUS NUOTEKOS

Vadovaujantis UAB „Šiaulių vandenys“ prisijungimo sąlygomis paviršinių nuotekų nuvedimas nuo Vasario 16-osios g. 2 pastato stogo lietvamzdžių ties sklypu su Trakų g. 38, numatomas į anksčiau rekonstruotus lietaus nuotekų tinklus, šulinį Nr. 142 (projektas „Daugiabučių gyvenamųjų pastatų komplekso Trakų g. 38, Šiauliuose, rekonstravimo projektas“). Projektuojami savitainiai vamzdžiai PVC Ø110 ir Ø160. Posūkyje projektuojamas posūkio-pravalos šulinys PP Ø315.

Nuotekos susidarancios sklype nepažeis trečiųjų asmenų interesų.

Griežtai draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, todėl paviršius formuojamas taip, kad paviršinių nuotekų susidarymas sklype neįtakotų kaimyninių sklypų.

0	2025-06	Derinimams, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.		E.p.: vilprojektai@gmail.com Tel.: 868480370		Projekto pavadinimas: Lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, supaprastintas statybos projektas
Atest Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas:
23961	PDV	V. Kaladinskienė		Laida
				0
				Aiškinamasis raštas, techninės specifikacijos
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymuo:
LT	Šiaulių miesto savivaldybė			VK-2025-SPP-NŠ-81.AR,TS
				Lapas
				Lapų
				1
				9

Remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“, planuojant teritorijas pirmiausia turi būti išnagrinėjamos šių techninių sprendimų taikymo galimybės:

- sumažinančios paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (turi būti įrengiama kiek galima mažiau nelaidžių paviršių (išskyrus galimai teršiamas teritorijas), įrengiami švartų paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginiai, planuojamos kiek galima mažesnės galimai teršiamos teritorijos ir pan.);
- sumažinančių kiekį centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų (pvz., numatomas paviršinių nuotekų panaudojimas gamybos, žaliųjų plotų laistymo, gaisrų gesinimo reikmėms, įrengiamos filtravimo juostos, sugėrimo takai, sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkiniai ir pan.).

1. Pastato paviršinių (lietaus) nuotekų debito apskaičiavimas nuo stogo:

Stogas - F = 300 m²;

Skaičiuotinas paviršinių nuotekų debitas nuo plokščio stogo apskaičiuojamas taip:

$$Q_{\max} = \frac{F \cdot I_{20}}{10000}, \text{ l/s,}$$

kai: F – stogo plotas, m²; I_{20} – kartą per metus pasikartojančio 20 min trukmės lietaus intensyvumas, l/(s·ha)

$$I = \frac{A}{T + B} + c, \text{ l/(s·ha),}$$

Lietaus intensyvumas paskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = (6094 / (20 + 20)) - 18 = 134,35 \text{ l/(s·ha)}$$

kur: T - skaičiuotina lietaus trukmė 20 min:

$$Q_{\max} = 300 * 134,35 / 10000 = 4,0 \text{ l/s.}$$

VK-2025-SPP-NŠ-81.AR,TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

SVEIKATOS APSAUGA IR DARBO SAUGA

Atsakomybė

Rangovas yra visiškai ir visais atžvilgiais atsakingas už sveikatos apsaugą ir darbo saugą vykdant rangos darbus bei privalo visais atžvilgiais laikytis Lietuvoje galiojančių sveikatos apsaugą ir darbo saugą reglamentuojančių įstatymų bei atitinkamų Europos Komisijos direktyvų.

Ženkliai ir įspėjimai

Visi ženklai ir įspėjamieji užrašai statybvietėje turi būti rašomi lietuvių kalba.

Vairuotojams, artėjantiems prie iškasų ar išardytų kelio ruožų, turi būti pastatyti reikiami skydai su įspėjamaisiais užrašais. Šie įspėjimo skydai turi būti palaikomi švarūs ir lengvai įskaitomi bei, darbams tęsiantis, turi būti kasdien arba prireikus perkeliama taip, kad visada būtų išdėstyti tinkamai ir patogiai kelio naudotojams.

Norminių dokumentų laikymasis

1. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
2. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai.
3. LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas.
4. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai.
5. LR statybos įstatymas.
6. Pavojingi darbai.
7. Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai.
8. Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka.
9. Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai.
10. Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai.
11. Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis.
12. Profesinės rizikos vertinimo nuostatai.

Stebėjimas, apšvietimas, aptvėrimas, turėklai

Rangovas privalo užtikrinti visas būtinas stebėjimo, apšvietimo ir aptvėrimo priemones žmonių, gyvūnų, automobilių ir t.t. apsaugai nuo sužalojimų, susijusių su vykdomais darbais.

Rangovas laikomas atsakingu už nelaimingus atsitikimus ir žalą, susijusius su jo nesugebėjimu užtikrinti tinkamą aptvėrimą, apsaugą ir apšvietimą kaip aprašyta aukščiau.

Pasirengimas avariniams atvejams

Rangovas turi būti pasirengęs greitai sukviesti darbuotojus ne darbo valandomis bet kokiems darbams, reikalingiems įvykus su ranga susijusiai avarijai, vykdyti.

Atliekų srantai statybos darbų metu

Rangovas yra atsakingas už visas medžiagas, kurias jis pateikia. Tai taip pat reiškia, kad Rangovas yra atsakingas už rangos darbų metu susidariusias atliekas.

Darbų sauga ir sveikatos apsauga statybos metu. Darbuotojų instruktavimas

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais



bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose, informuojamas apie profesinę riziką ir jos pokyčius darbo vietoje, apie saugius užduoties atlikimo būdus.

Statybvietėje darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus (krovinių tvarkymas rankomis, darbas su cheminėmis medžiagomis ir kt.) turi būti apmokyti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais. Darbuotojai dirbantys su potencialiai pavojingais įrenginiais turi turėti atitinkamą kvalifikaciją.

Statybvietės ir pavojingų zonų aptvėrimo priemonės ir būdai

Visais atvejais statybvietė arba iškasta duobė, tranšėja yra aptveriami ir iškabinami įspėjamieji - informaciniai ženklai apie vykdomus darbus kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statyviečių aptvarų aukštis ne žemesnis kaip 1,6 m.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščiau, ne žemesni kaip 1,1 m su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia/ gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas, patekti į jas ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Atliekant krovinių kėlimo darbus krano (ekskavatoriaus su kabinamu ant lyno kabliu) veikimo zona turi būti aptverta apsauginiais aptvarais ir pažymėta įspėjamaisiais ženklais. Tokiose zonose pašaliniais asmenims būti draudžiama.

Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu

Vanduo buitiniams reikmėms atvežamas talpose pagal poreikį.

Buitinės patalpos

Buitinių patalpų statybos objekte statyti nenumatoma.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI DARBAMS, KONSTRUKCIJOMS IR MEDŽIAGOMS

Žemės darbai

Vykdamas darbus atviru būdu:

- dirvožemio pašalinimas gatvės, inžinerinių tinklų statybos zonose;
- iškasos ir sankasos įrengimas iki projekte numatytų altitudžių;
- grunto transportavimas į statybos aikštelę ir išjos;
- teritorijos planiravimas ir tvarkymas.

Vykdamas žemės darbus, būtina vadovautis:

RSN 150-92 "Žemės darbų vykdymo respublikoje nuostatai".

VK-2025-SPP-NŠ-81.AR,TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

Iškasos statybos ir montavimo darbams turi būti kiek įmanoma mažesnės ir kasamos tik tokio gylio, kad būtų nepajudintas pagrindas. Žemės darbai turi būti vykdomi taip, kad būtų galimybė šalinti gruntinį vandenį, sustiprinti iškasos kraštus, įrengti pagrindus ir klojinius, pakloti vamzdynus ar atlikti kitą reikalingą statybinę operaciją. Rangovas gali vykdyti papildomus darbus, jeigu to prireiktų statybos darbams. Tranšėjų paskutiniai 15cm turi būti iškasami ir dugnas išlyginamas rankiniu būdu, arba kitu būdu, jei tą leido projekto vadovas.

Pagrindų altitudės turi atitikti nurodytas brėžiniuose.

Sankasos supilamos horizontaliais (ne didesnio, kaip 2% nuolydžio) iki 30cm storio sluoksniais, juos sutankinant.

Vykdam tankinimą, rangovas turi tikrinti sutankinimo laipsnį ir pakartotinai juos atlikti, jei to reikės.

Visos medžiagos ir įranga bus pagal metrinčius SI tarptautinius standartus.

LIETAUS NUOTEKOS

Nuotekų ilgalaikė maksimali temperatūra neviršija 90⁰C, o maksimali leistina (iki 1 minutės) temperatūra 95⁰C.

Vamzdžių, montuojamų grindyse, medžiagos šiluminio plėtimosi koeficientas – 0,07 mm/m⁰C pagal IDE 0304.

Vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys sandarinamos minkštos gumos žiedais, atspariais agresyvioms medžiagoms. Vamzdžių ir jungčių panaudojimas turi turėti ne maisto prekės higieninį pažymėjimą.

Nuotekų tinklai montuoti iš mineralizuoto polipropileno (PVC) arba kito plastiko vamzdžių.

Medžiagos fizinės charakteristikos:

Tankumas -1410 kg/m³ Elastingumo modulis (1mm/min) -3000 Mpa; Šiluminio plėtimosi linijinis koeficientas -0.7x10⁻⁴ Šiluminis laidumas -0.15 W/m⁰K Min. kreivumo spindulys -300 x dy(dy –išorinis skersmuo).

POLIVINILCHLORIDO (PVC) NUOTEKŲ VAMZDŽIŲ ATVIRU (TRANŠĖJINIŲ) KLOJIMO BŪDU TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 1401-1:2009 arba lygiavertis.
2.	Sertifikavimas	Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Lietuvos akredituotoje sertifikavimo įstaigoje turinčioje teisę atlikti produktų sertifikavimą pagal aktualią standartų redakciją.
3.	Vamzdžio klojimo būdas	Skirtas kloti atviru būdu su smėlio paklotu.
4.	Medžiaga	PVC (monolitas).
5.	Spalva	Ruda
6.	Vamzdžio išorinė sienelė	Lygi.
7.	Vamzdžio vidinė sienelė	Lygi.

8.	Ant vamzdžio išorinės sienelės turi būti nurodoma	Žymėjimas: <ul style="list-style-type: none"> • Standartas (EN 1401); • Gamintojas (pvz. Gamintojas); • Vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis (pvz. 110x10); • Apkrovos klasė (SN4 arba SN8); • Medžiaga (PVC); • Gamybos data (pvz. 2017).
9.	Vamzdžių sujungimas	Mova, lygus galas tipo jungtis.
10.	Tarpinė	NBR arba EPDM pagal LST EN 681-1 arba lygiavertį standartą. Atitinkama sandarinimo medžiaga pateikiama užsakymo metu
Dokumentai		
11.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	Pateikti galiojančio eksploatacinių savybių pastovumo sertifikato kopiją lietuvių kalba; Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015).
12.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015).
Pasirenkami parametrai		
13.	PVC apkrovos klasė	Nurodoma užsakant: <ul style="list-style-type: none"> • SN4; • SN8.
14.	Išorinis vamzdžio skersmuo	Nurodoma užsakant: <ul style="list-style-type: none"> • 110 mm • 160 mm

Vamzdynų instaliavimas

Transportavimas ir sandėliavimas.

Vamzdžių ir armatūros priežiūra, transportavimas ir sandėliavimas turi būti vykdomi pagal gamintojo rekomendacijas. Vykdamas vamzdžių pakrovimo, iškrovimo, krovimo į rietuves ir bendrosios priežiūros statybvietyje darbus, turi būti imtasi atsargumo priemonių, kad būtų išvengta bet kurių medžiagų bei armatūros dengiamojo sluoksnio sugadinimo. Transportavimo metu vamzdžiai turi tinkamai visu ilgiu remtis į plokščią paviršių. Vamzdžių pakėlimui turi būti naudojami patvirtinto pavyzdžio stropai, įgalinantys išvengti sugadinimo. Vamzdynų armatūra ir detalės statybvietyje turi būti sandėliuojamos tvarkingai, saugiame lygyje. Tik nedelsiant instaliuoti reikalinga įranga gali būti išdėstoma išilgai vamzdyno trasos. Vamzdynų instaliavimo darbai apima vamzdžių bei armatūros patiekimą, paklojimą ir sujungimą, pagrindų, šulinių bei kitų linijos konstrukcijų įrengimą, išbandymą, tranšėjų užkasimą, paviršiaus sutvarkymą ir atidavimą eksploatuoti.

Montavimas

PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys jungiami įstatant lygų galą į kitą vamzdžio galą su mova. Movoje turi būti gamykloje įstatyti ir pritvirtinti guminiai žiedai, specialiai sutepti silikono tepalu. Kad apsaugoti vamzdžių vidų nuo užteršimo suklojus juos į tranšėją abu vamzdžių galai turi būti uždaryti sandariais plastmasiniais gaubtais. Naudojant gamykloje įstatytą sandarinimo

sistema, galų užapvalinti nebūtina. Jei vamzdžius reikia pjaustyti, jų nupjautus galus reikia užapvalinti ir nuvalyti dilde ar peiliuku. Lygųjų galų įstumti į movą galima rankomis. Jei reikia naudoti galima plieninį laužtuvą ir medinę kaladėlę. Jei laužtuvo svirties nepakanka, galima naudoti specialius sujungimo blokus (gervė su lynais) arba domkratą ir ekskavatoriaus kaušą kaip atramą. Niekada nenaudoti ekskavatoriaus kaušo vamzdžiams įstumti.

Visas vamzdynas turi būti be apnašų, šurfavimo ar nusidėvėjimo žymių ir priimtas Techninio prižiūrėtojo. Statybvietėje laikomi vamzdžiai turi būti švarūs. Negalima naudoti deformuotų vamzdžių, neatitinkančių standartinių nuokrypų.

Rangovas turi užtikrinti, kad vamzdžiai neturėtų vidinių pažeidimų. Visi paslėpti ir nupjauti galai turi būti apdoroti taip, kad juos jungiant nesumažėtų vidinis skerspjuvis. Rangovas turi imtis specialių apsaugos priemonių, kad saugant ir montuojant vamzdžius pro atvirus galus į vidų nepatektų purvas ir šiukšlės. Tuo tikslu turi būti naudojami įsukami metaliniai gaubteliai ar kaiščiai, arba plastmasiniai gaubteliai. Laikoma, kad medis, skudurai ar popierius neužtikrina patikimos apsaugos ir jų negalima naudoti. Jei pradėjus eksploatuoti vamzdynus jie užsikiša dėl šių taisyklių nesilaikymo, Rangovas privalo ištaisyti padėti savo lėšomis.

Visi vamzdžiai, neatitinkantys medžiagų ir darbo kokybės reikalavimų, nustatytų šioje pecifikacijoje, turi būti nuimti ir pakeisti Rangovo sąskaita.

Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto pagal projektinius nuolydžius dugno.

Virš paruošiamojo sluoksnio supilamas 15cm smėlinio grunto sluoksnis jį sutankinant iki K-0,95

Pagrindinis principas, kurio reikėtų laikytis užpilant tranšėjas yra tas, kad lankstus vamzdis turi turėti pakankamą atramą iš šonų, apsaugančią nuo apkrovų iš viršaus. Todėl užpildas iš kiekvienos vamzdžių pusės 15-20cm gylio sluoksniuose neturi būti vykdomas tol, kol virš vamzdžio nebus bent 30cm užpylimo.

Vamzdžiai į tranšėją nuleidžiami po šulinių dugnų įrengimo.

Nuleidimas privalo būti netrūkčiojantis, be atsitrenkimų į tranšėjos kraštą, mechanizmais, nepažeidžiančiais vamzdžių padengimo sluoksnio. Atlaisvinti vamzdį nuo kėlimo mechanizmų tik patikrinus nuolydžio ir padėties tikslumą ir užtvirtinant grunte.

Lygių tarpų trasoje vamzdžiai turi būti centruoti išlaikant koncentrinį movos apskritimo tarpelį.

Tarp kontrolinių šulinių tiesūs tarpai tikrinami veidrodžiu “prasišvietimui” prieš ir po tranšėjos užpylimo.

Maksimalus nukrypimas nuo projektinių altitudžių ~5mm, nukrypimai nuo trasos pagal horizontalę ±10mm.

Bandymas

Neslėginiai vamzdžiai turi būti išbandomi sandarumui du kartus:

- 1) pirmą kartą – iki užpylimo;
- 2) antrą kartą – po užpylimo.

Neužpylus gruntu vamzdynų sandarumas tikrinamas apžiūrint vizualiai sandūras ir po to užpylus vamzdynus tarpais tarp gretimų šulinių.

Tikrinamas vamzdynų hermetiškumas, matuojant pripildomą vandens kiekį į aukščiau pagal nuolydį išsidėsčiusį šulinį, pravalą – jei tai išleistuvus iš pastato, 30 min. laikotarpyje. Neleistinas vandens kritimas šulinyje daugiau kaip 20 cm.

Savitakos vamzdyno valymas

Baigus visi vamzdynai, šuliniai ir pan., gerai išvalomi ir išplaunami švariu vandeniu. Vamzdžiai, į kuriuos žmogus negali patekti, gerai išvalomi stūmokliu su guminiu antgaliu, kurio

skersmuo yra lygus vamzdžio kiaurymės vidiniam skersmeniui, užtikrinant, kad vamzdyje neliktų jokių pašalinių objektų.

Šuliniai

Projekte šuliniai numatyti PP/PVC pravalai.

Minimalus užpylimo aukštis virš g/b šulinio perdengimo plokštės 0.5m.

Drėgnuose gruntuose (gruntinių vandenų lygis aukščiau šulinio dugno) turi būti atlikta šulinio dugno ir sienų hidroizoliacija 0.5m aukščiau gruntinių vandenų lygio – smėliniams gruntams.

Plastikiniai šuliniai turi būti įrengiami iš vidaus ir išorės gofruotų tamprų PVC (Ø315mm) vamzdžių. Plastikiniai gofruoti šuliniai turi atitikti DS2379, SS3643, SFS3468 standartus. Gofruotą vamzdį galima sutrumpinti pjaunant paprastu rankiniu pjūkle arba pailginti specialia mova. Visos šulinio elementų jungimo vietos sandarinamos specialiomis tarpinėmis, apsaugančiomis nuo gruntinio vandens prasisunkimo į nuotekų tinklus ir nuo nutekamojo vandens prasisunkimo į gruntą. Šulinio dugnas turi būti su movomis plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su gamykloje reikiamu nuolydžiu išformuotais latakais. Visos šulinio jungtys turi atlaikyti 0.5bar slėgį.

Šuliniai turi prisiderinti prie grunto pokyčių esant temperatūros svyravimams. Šulinių, kurie statomi nevažiuojamoje dalyje, dangčiai ketiniai, atlaikantys 1.5t apkrovą. Šulinių, kurie statomi važiuojamoje dalyje dangčiai ketiniai, atlaikantys 40t apkrovą.

APŽIŪROS ŠULINĖLIŲ TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 13598 arba lygiavertis.
2.	Dugno (kinetės) medžiaga	PE/PP.
3.	Šachtinio vamzdžio medžiaga	PP/PVC-U.
4.	Sandaravimo žiedai	Turi atitikti LST EN 681-1 arba lygiavertį standartą.
5.	Žymėjimas	<ul style="list-style-type: none"> • Medžiaga (pvz. PP); • Standartas (EN 13598); • Gamintojo pavadinimas, ženklas; • Nominalus šulinio diametras (pvz. DN315); • Pagaminimo data (pvz. mmyy);
6.	Šulinėlio montavimo gylis	iki 6 m.
Dokumentai		
7.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	Pateikti galiojančią eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015)
8.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Pateikti galiojančią eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015)
Pasirenkami parametrai		
9.	Šulinio šachtos vidinis skersmuo	Nurodoma užsakant: <ul style="list-style-type: none"> • 315 mm

10.	Apkrova	<p>Nurodoma užsakit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Žaliose eismo zonose, kuriomis naudojasi pėstieji ir dviratininkai, nuosavų namų kiemuose – ne mažiau kaip A15; • Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelėms, šaligatviams ir parkų zonoms – ne mažiau kaip B125; • Važiuojamojoje dalyje – ne mažiau kaip D 400.
-----	---------	---


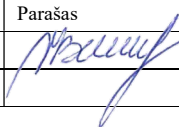
APLINKOS TVARKYMAS

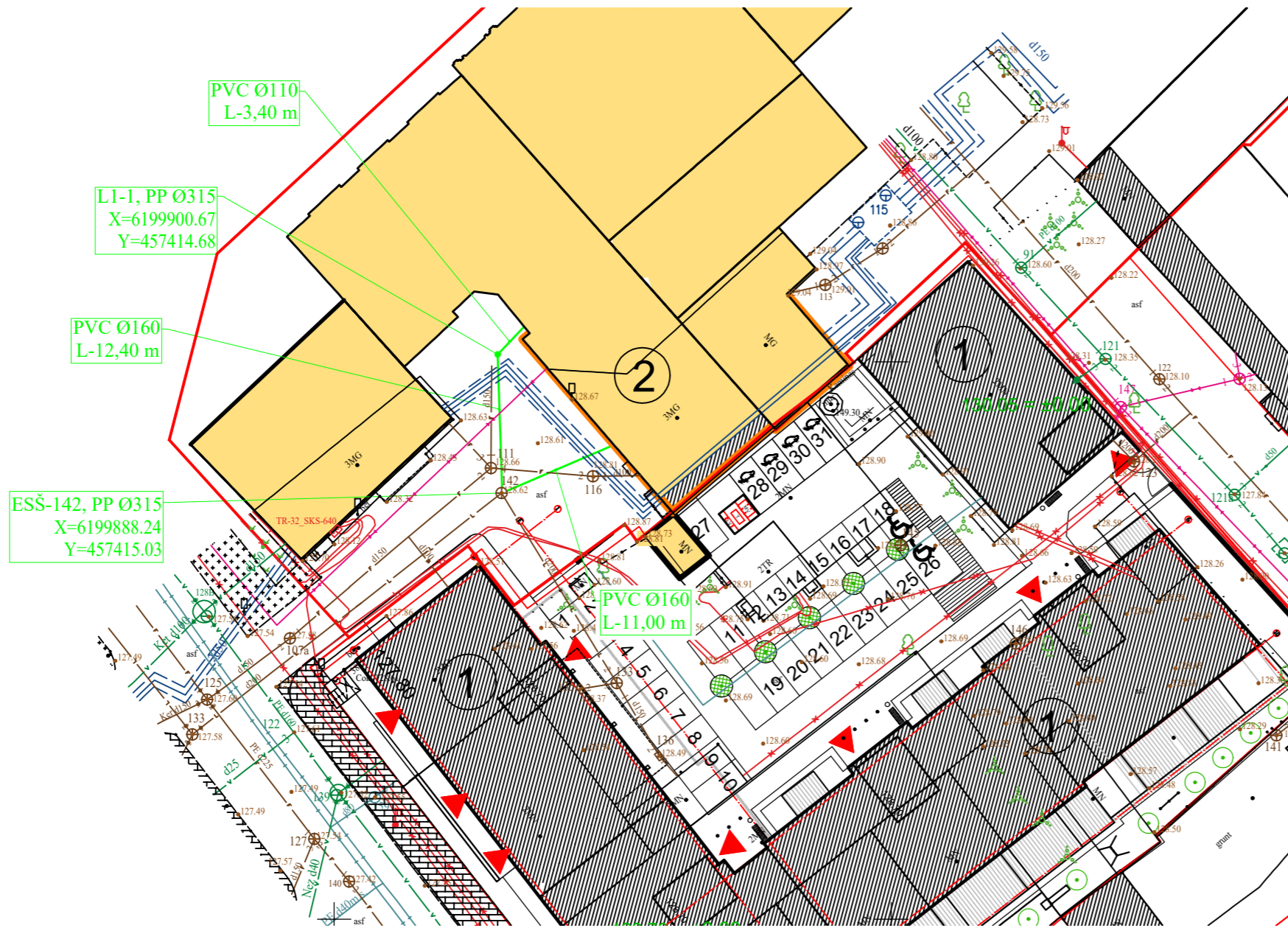
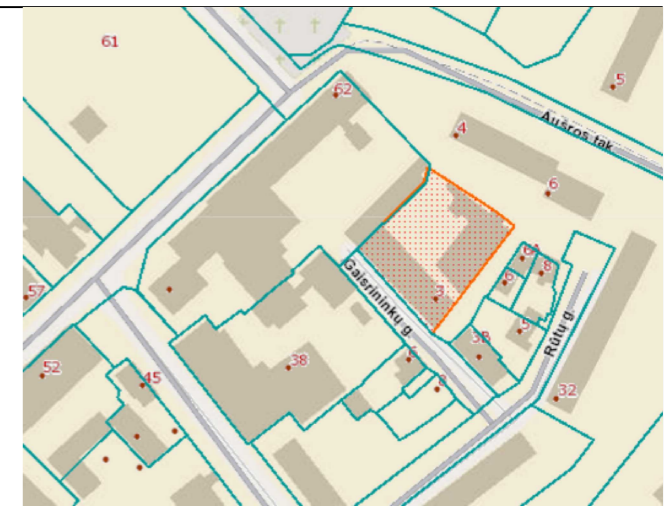
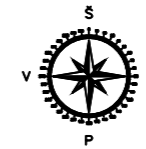
Rangovas turi pašalinti iš statybos aikštelės ir teisėtai sutvarkyti visą statybinį lauką bei šiukšles, atsirandančias jo darbų eigoje mažiausiai kartą per savaitę ar dar dažniau, jei tai kliudo darbams. Statybinį lauką ir šiukšles priduoti atliekų tvarkytojui. Įrodantį dokumentą, kuris bus gautas iš atliekų tvarkytojo, reikės pateikti užsakovui.

Po darbų užbaigimo Rangovas turi pašalinti visas šiukšles ir perteklines medžiagas iš statybos aikštelės bei visas laikinas konstrukcijas, statybos ženklus, įrankius, pastolius, medžiagas, atsargines dalis, statybos įrengimus ar įrangą, kuriais jis ar jo subrangovai naudojami, atliekant darbus. Rangovas turi išvalyti visas darbų vietas bei atkurti estetinį vaizdą į prieš tai buvusį.

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis
<u>Lietaus nuotekos L1</u>			
1	PVC savitakiniai vamzdžiai, Ø110, įskaitant žemės darbus ir smėlio pagrindo po vamzdžiais įrengimą ir fasonines dalis	m	3
2	PVC savitakiniai vamzdžiai, Ø160, įskaitant žemės darbus ir smėlio pagrindo po vamzdžiais įrengimą ir fasonines dalis	m	24
3	Plastikinis lietaus nuotekynės šulinys (L1-2) Ø315 h-1,66 m su ketiniu dangčiu su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine, komunikacijų nužymėjimo ženklų – 1 vnt.	kompl.	1
4	Pasijungimas į esamą lietaus nuotekų šulinį Nr. 142	kompl.	1
5	Vamzdynų hidraulinis bandymas	m	24
6	Žemės darbai, reikiamo grunto atvežimas / išvežimas, smėlio pagrindų įrengimas, nuotekų vamzdžių klojimas, kai tranšėjos gylis 0,7-2,0 m.	kompl.	1

PASTABA: kiekius tikslinti vietoje.

0	2025-06	Derinimams, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 E.p.: vilprojektai@gmail.com Tel.: 868480370		Projekto pavadinimas: Lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, supaprastintas statybos projektas	
Atest Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Laida
23961	PDV	V. Kaladinskienė		0
Kalba	Užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Šiaulių miesto savivaldybė		VK-2025-SPP-NŠ-81.BDZ	Lapų
				1
				1



Eksplikacija

①	Gretimi pastatai
②	Esamas pastatas
ESŠL-142	Anksčiau rekonstruotas lietaus nuotekų šulinys, g/b Ø1000
L1-1	Projektuojamas lietaus nuotekų šulinys, PP Ø315

Sutartiniai ženklai

	Esamas vandentiekis
	Esamas lauko buitinių nuotekų tinklas
	Esamas lietaus nuotekų tinklas
	Esamas dujotiekis
	Esamas elektros linija
	Esamas elektros linija
	Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
	Sklypo riba

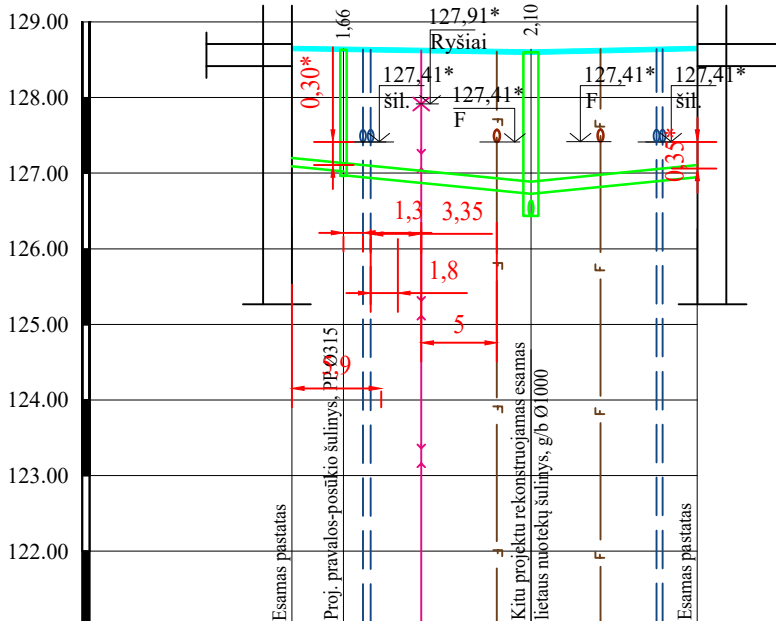
BENDRIEJI RODIKLIAI

Komunikacijos pavadinimas	Skersmuo, mm	Ilgis, m
Lietaus nuotekų tinklai	110÷160	27

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas: Trakų g. 38, Šiauliai				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:
			10	
UAB "Geodezijos linija"				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
IGKV-1671	Gediminas Švoba		2022-12	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1



0	2025-06	Derinimams, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
ATESTATO Nr.		E.p.: vilprojektai@gmail.com Tel.: 868480370		OBJEKTAS: Lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, supaprastintas statybos projektas
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	BRĖŽINYS: Sklypo planas su projektuojamais inžineriniais tinklais	
23961	PDV	V. Kaladinskienė		
Kalba	Užsakovas:		KOMPLEKSO NR.:	Mastelis
LT	Šiaulių miesto savivaldybė		VK-2025-SPP-NŠ-81.B-01	Lapas 1
				Lapų 1



V1 VAMZDŽIO VIRŠAUS ALTITUDĖ F1 VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ	127,09	127,02 126,97					
PROJEKGINĖ ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	128,65	128,63					
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ	128,65	128,63					
VAMZDŽIO ŽYMEJIMAS IR IZOLIACIJOS TIPAS		PVC Ø110		PVC Ø160			
PAGRINDAS		Smėlis 10 cm					
ILGIS	NUOLYDIS	0,02	0,019	0,019			
ATSTUMAS		3,40	12,40		11,00		
ŠULINIO, TAŠKO, POSŪKIO KAMPO NR.		L1-1	L1		ESSL-142		

PASTABOS:

1. ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDES TIKSLINTI STATYBOS VIETOJE.
 2. KLOJANT VAMZDŽIUS TURI BŪTI ĮRENGTAS IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS TAIP, KAD VAMZDIS ATSIREMTŲ VIENODAI. SVARBU SUPLŪKTI GRUNTĄ, KAD BŪTŲ GAUTA REIKIAMA ŠONINĖ ATRAMA.
- * ALTITUDES IR GYLIUS TIKSLINTI VIETOJE.

0	2025-06	Derinimams, statybai					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)					
ATESTATO Nr.		E.p.: vilprojektai@gmail.com Tel.: 868480370			OBJEKTAS: Lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, supaprastintas statybos projektas		
	PARĖIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	BRĖŽINYS:			
23961	PDV	V. Kaladinskienė		Lietaus tinklo išilginis pjūvis			
				Laida			
				0			
Kalba	Užsakovas:			KOMPLEKSO NR.:	Mastelis	Lapas	Lapų
LT	Šiaulių miesto savivaldybė			VK-2025-SPP-NŠ-81.B-02	Mh 1:500 Mv 1:100	1	1



ŠIAULIŲ
VANDENYS

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
statybos ir renovacijos skyriui
el. p. statyba@siauliai.lt

Nr. _____
I 2025-03-13 Nr. _____ prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PRIJUGIMUI VASARIO 16-OSIOS G. 62, ŠIAULIUOSE

1. Suprojektuoti paviršinių nuotekų tinklų pajungimą į esamus paviršinių nuotekų tinklus DN 200 mm (schema pridedama).
2. Paviršinių nuotekų tinklus suprojektuoti vamzdžiais ir medžiagomis, atitinkančiais norminių dokumentų reikalavimus nuotekų sistemoms.
3. Išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas neturi viršyti į paviršinius vandenį išleidžiamų nuotekų pagrindinių užterštumo normų, nurodytų norminiuose dokumentuose.
4. Vykdamas darbus kviešti UAB „Šiaulių vandenys“ atstovus. Naujų tinklų pajungimas į veikiančius paviršinių nuotekų tinklus galimas tik dalyvaujant UAB „Šiaulių vandenys“ atstovui (Infrastruktūros eksploatavimo ir plėtros departamentas, tel. +370 41 52 44 42, +370 615 24 222).
5. Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybos darbus prieš sutarties sudarymą UAB „Šiaulių vandenys“ techniniam skyriui (Vytauto g. 103, Šiauliai, tel. +370 41 59 22 73) pateikti techninę dokumentaciją: paviršinių nuotekų tinklų geodezinę nuotrauką (analoginėje (popierinėje) ir skaitmeninėje formose), projektą, paslėptų darbų aktą (-us), raštą, kad paviršinių nuotekų tinklai įrengti tvarkingai (išduoda UAB „Šiaulių vandenys“ Infrastruktūros eksploatavimo ir plėtros departamentas (tel.: +370 41 52 44 42, +370 615 24 222)), pažymą apie atliktą televizinę diagnostiką ir kt.

PRIDEDAMA: Paviršinių nuotekų tinklų situacijos schema – 1 lapas.

Technikos direktorius

Nerijus Potelis

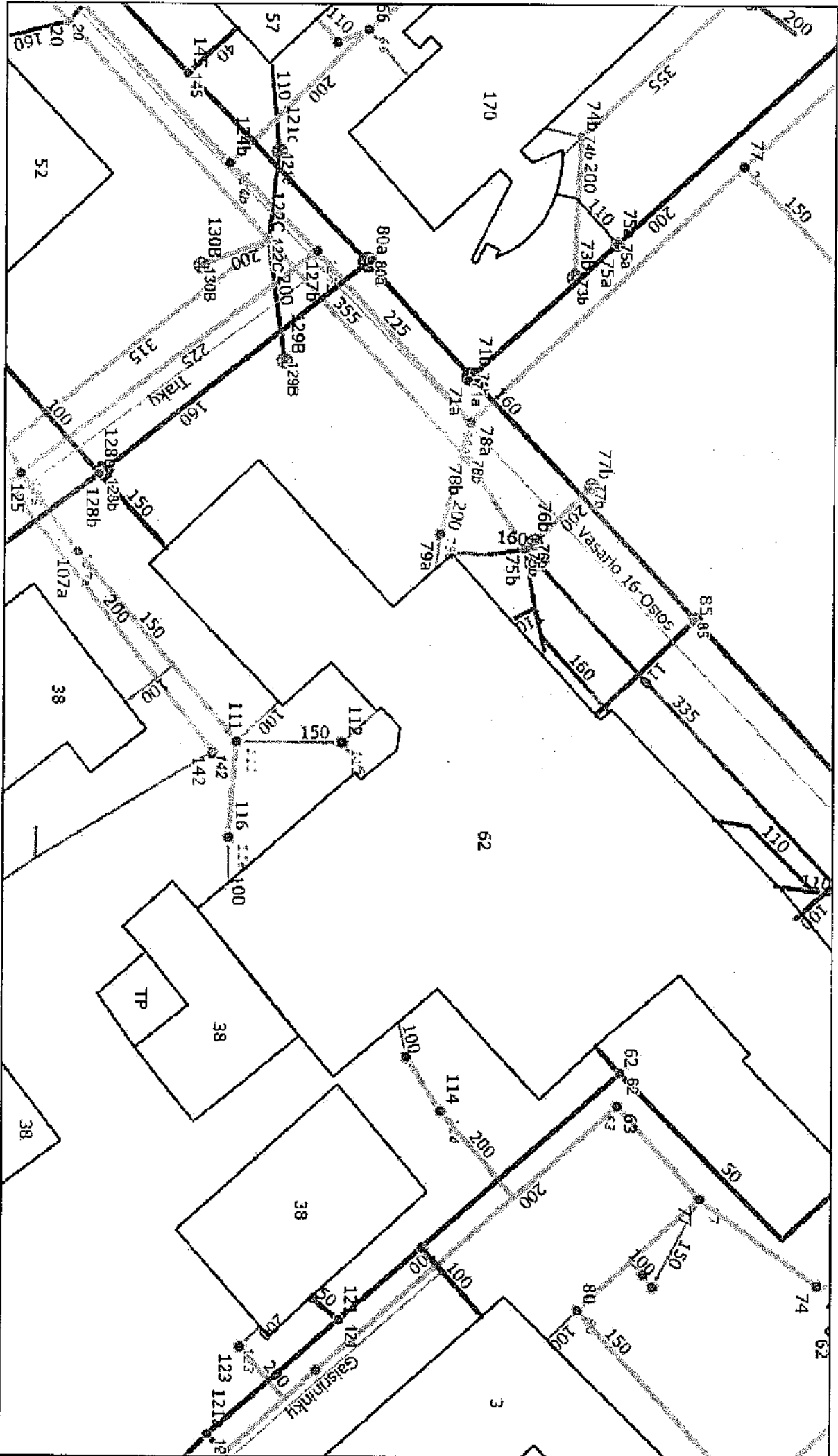
M. Lapinskienė, tel. +370 41 59 22 73, el. p. milda.l@siauliuvandenys.lt

Uždaroji akcinė bendrovė
Vytauto g. 103, LT-77160 Šiauliai
Tel. +370 41 52 55 50
El. p. office@siauliuvandenys.lt
www.siauliuvandenys.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
Kodas 144133366
PVM mokėtojo kodas LT441333610
A. s. LT37 7180 0000 0246 7590
AB Šiaulių bankas



A4 Landscape



March 18, 2025

- Rekonstruoti lietaus tinklai, 2021
- Įrengti lietaus vamzdžiai
- Lietaus vamzdžiai
- „Šaunų Vandens“ lietaus vamzdžiai
- Šlaitų miesto savivaldybės lietaus vamzdžiai
- Lietaus grotelės
- Lietaus dangčiai
- Remontuoti nuotekų tinklai
- Įrengti nuotekų tinklai
- „Šaunų Vandens“ lietaus vamzdžiai
- Stūtinis miesto savivaldybės lietaus vamzdžiai
- Lietaus grotelės
- Flungys
- Vandentelės šuliniai
- Remontuoti vandentelės tinklai
- Įrengti vandentelės tinklai
- Lietaus grotelės
- Vandentelės dangčiai
- Jungtis
- Pastatai
- Gaivės

1:500



PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. Statinio (statinių grupės) pavadinimas Lietaus nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Vasario 16-osios g. 62, Šiauliuose, supaprastintas statybos projektas

2. Statybos rūšis naujo statinio statyba
pagal STR 1.01.08

3. Statinio kategorija nesudėtingasis I gr. statinys (lietaus nuotekų tinklai)
ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis (žiūr. STR 1.01.03; STR 1.04.04)

įrašytas į Valstybės investicijų programą (žiūr. STR 1.01.03)

4. Lėšų pobūdis nuosavos lėšos
(valstybės, savivaldybės, ES struktūrinių fondų, privačios ir pan.)

5. Statinio projekto rengimo etapas supaprastintas statybos projektas (SPP)
pagal STR 1.04.04

6. Statinių grupės sudėtis _____
Inžineriniai tinklai: lietaus nuotekų tinklai

7. Techniniai ir kokybiniai (techninio, estetinio ir t.t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis:

1. Vadovaujantis UAB „Šiaulių vandenys“ prisijungimo sąlygomis suprojektuoti lietaus nuotekų nuo pastato Vasario 16-osios g. 62 ties Trakų g. 82 sklypu lietvamzdžių nuvedimą į esamą lietaus nuotekų šulinį Nr. 142.

8. Projekto vadovė Vilija Kaladinskienė, atestato Nr. 23961

Statytojo (užsakovo) įgalioto asmens

Projektuotojo įgalioto asmens

Vardas, pavardė

Vilija Kaladinskienė

Vardas, pavardė

Parašas

Parašas

2025-06-03

2025-06-03

Data

Data

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-11 09:16:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2009255**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2015-10-06**
 Adresas: **Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-3975-5310**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:249 Šiaulių m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.5591 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.5591 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **88400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-06**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-06**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
 Unikalus daikto numeris: **4400-4814-0154**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **b3**
 Statybos pradžios metai: **1968**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **445.62 kv. m**
 Medžiaga: **Asfaltas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **6420 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-11-09**
 Vidutinė rinkos vertė: **6420 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4814-0154, aprašyti p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **1992-05-04 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 203 2018-02-21 Asmens prašymas Nr. S-535**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-23**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-07-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1208-(14.31.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-07-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1208-(14.31.110.)**
 Plotas: **0.2534 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-07**

6.2.

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2015-07-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1208-(14.31.110.)

Plotas: 0.2534 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-10-07

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-07-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1208-(14.31.110.)

Plotas: 0.0119 ha

Aprašymas: S-215

[rašas galioja: Nuo 2015-10-07

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01

Aprašymas: 2017-02-21 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-VL-1083

[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.2.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02

Aprašymas: 2015-04-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-836; 2016-12-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2472

[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.2022 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1257 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.5591 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0405 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.5591 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0344 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GIEDRIUS VOKIETAITIS
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4814-0154, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1644
 2017-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-23
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4814-0154, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-05-04 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 203
 2017-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-23
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MB Altagis, a.k. 145624254
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1043
 2015-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-06
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-5310, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-07-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 31SK-1208-(14.31.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
 Teritorijos unikalus numeris: **vienuoliktasis skirsnis)**
 100328494
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos
 planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19
 Įregistravimo data: 2022-02-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 194 kv. m, nuo 2025-02-08
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100368343**
 Įregistravimo pagrindas: **UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-11-22 0,4kV apšvietimo KL AVS-12 Nr. AVS-126**
 Įregistravimo data: 2022-11-22
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 248 kv. m, nuo 2025-02-08
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100197025**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-07
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 93 kv. m, nuo 2025-02-08
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100185106**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 92 kv. m, nuo 2025-02-08
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100187429**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 63 kv. m, nuo 2025-02-08
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100189145**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 363 kv. m, nuo 2025-02-08
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100179295**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2021-12-29
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 39 kv. m, nuo 2025-02-08
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100182375**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros
 tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2021-12-29
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 75 kv. m, nuo 2025-02-08
- 11.9. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis**
 Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100687590**
 Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-04-04 Kultūros paveldo
 departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo
 vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2472/1
 Įregistravimo data: 2024-07-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5591 kv. m, nuo 2025-02-08**

- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100679969**
 Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2018-04-23 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1229**
 Įregistravimo data: **2024-07-23**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **339 kv. m, nuo 2025-02-08**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100680150**
 Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2018-04-23 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1230**
 Įregistravimo data: **2024-07-23**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **709 kv. m, nuo 2025-02-08**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100684111**
 Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2017-02-21 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ketvirtosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-VL-1083**
 Įregistravimo data: **2024-07-23**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5591 kv. m, nuo 2025-02-08**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100686540**
 Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2018-04-23 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1231**
 Įregistravimo data: **2024-07-23**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **623 kv. m, nuo 2025-02-08**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100711293**
 Įregistravimo pagrindas: **2024-12-31 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' T-290**
 Įregistravimo data: **2025-01-06**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5591 kv. m, nuo 2025-02-08**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100702862**
 Įregistravimo pagrindas: **2024-10-25 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2014-10-30 SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO KOREGUOTI VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALŲJĮ PLANĄ ŠIAULIŲ RAJONE T-270**
 Įregistravimo data: **2024-11-04**
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-11-19 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' T-290**
 Duomenų pakeitimo data: **2024-11-20**
 Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-11-15 Prašymas**
 Teritorijos nustatymo dokumentas: **Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' T-290**
 Duomenų pakeitimo data: **2024-11-18**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5591 kv. m, nuo 2025-02-08**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100698278**
 Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' Nr. T-290**
 Įregistravimo data: **2024-10-16**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **87 kv. m, nuo 2025-02-08**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100694606**
 Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' Nr. T-290**
 Įregistravimo data: **2024-09-10**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **144 kv. m, nuo 2025-02-08**

11.18.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
Teritorijos pavadinimas: **(III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100642266**
Įregistravimo pagrindas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' Nr. T-290**
Įregistravimo data: **2024-03-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2025-02-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių Registro Nr. 40/92147 ir 40/102455.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VILIJA KALADINSKIENĖ



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.23961

Vilija Kaladinskienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24566

Išduotas 2019 m. lapkričio 28 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. kovo 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOJAMA LICENCIJUOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA

MB „VK projektai“ projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

- GstarCAD STD 2020 neriboto galiojimo;
- Microsoft Office.

MB „VK projektai“ direktorė

 Vilija Kaladinskienė