

Klausimai- atsakymai dėl projekto "Romuvos progimnazijos Dainų g. 13, Šiauliai, stadiono rangos darbai"

Projektuotojų UAB „ATAMIS“ komentarai

Eil.Nr	Rangovo klausimas	Projektuotojų atsakymas																																									
1	<p>Dėl dangų atstatymo apimčių. Techniniame projekte nurodyta, jog I ir II etapuose turi būti įrengiami DN800 mm (176 m) ir DN600 mm (75 m) lietaus nuotekų vamzdžiai. Tačiau faktiškai tranšėjos gylis viršija 3 metrus, o pagal darbų saugos bei techninius reikalavimus tokioje situacijoje darbo zona privalo būti ne siauresnė kaip 8 metrų pločio. Dėl šios priežasties atstatomų dangų plotas faktiškai sudarytų apie 2008 m², t. y. daugiau nei keturis kartus viršytų projekte numatytus 490 m².</p> <p>Patvirtinti, kad Techninis projektas bus koreguojamas padidinant atstatomų dangų plotą (vietoje 490 m² turėtų būti 2008 m²), bei atitinkamai Rangovui suteikiant papildomą finansavimą didesnės apimties darbams atlikti;</p>	<p>Atsakymas: VN dalyje dangų atstatymas numatomas tik ten kur projekto sprendiniais nenumatomas naujų dangų įrengimas, tai dangų atstatymą skaičiuoti vien bendrą ilgį padauginus iš tranšėjos pločio negalima. Dangų atstatymas vertinamas tik tose vietose, kur nebus įrengiamos naujos dangos. Taip pat projekto sprendiniais lietaus tinklų įrengimui buvo numatytas tranšėjų sutvirtinimas, žr. SŽ 3/8 ir 5/8 lapą Eil. Nr. 5. Taip pat VN dalies TS 7.4 p.</p> <table border="1"> <tr> <td>5</td> <td>Kasamų tranšėjų tvirtinimas</td> <td>m²</td> <td>727</td> <td>TS-7</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Kasamų tranšėjų tvirtinimas</td> <td>m²</td> <td>2241</td> <td>TS-7</td> </tr> </table> <p>Taip pat pagal geologiją statybvietėje vyrauja molingi gruntai, todėl tranšėjų šlaitas palyginus su smėlingais gruntais yra 2-4 kartus mažesnis.</p> <p>3·Lentelė. Šlaito statusas</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Gruntai</th> <th colspan="3">Šlaito statusas, kai iškaskos gylis ne didesnis kaip, m</th> </tr> <tr> <th>1,5</th> <th>3</th> <th>5</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Piltiniai nesutankinti</td> <td>1 :- 0,67</td> <td>1 :- 1</td> <td>1 :- 1,25</td> </tr> <tr> <td>Smėlio ir žvyro</td> <td>1 :- 0,5</td> <td>1 :- 1</td> <td>1 :- 1</td> </tr> <tr> <td>Priesmėliai</td> <td>1 :- 0,25</td> <td>1 :- 0,67</td> <td>1 :- 0,85</td> </tr> <tr> <td>Priemoliai</td> <td>1 :- 0</td> <td>1 :- 0,5</td> <td>1 :- 0,75</td> </tr> <tr> <td>Moliai</td> <td>1 :- 0</td> <td>1 :- 0,25</td> <td>1 :- 0,5</td> </tr> <tr> <td>Liosiniai</td> <td>1 :- 0</td> <td>1 :- 0,5</td> <td>1 :- 0,5</td> </tr> </tbody> </table> <p>Aišku faktinis dangų atstatymo kiekis gali būti didesnis, jeigu Rangovas renkasi tinklų įrengimo būdą netvirtinant tranšėjų, bet tikrai ne 4 kartus... Rangovas turėtų įsivertinti tranšėjų kasimo darbus atlikti su tranšėjų tvirtinimo darbais, jeigu darbus pageidaujama daryti ne pagal projektą, netvirtinant tranšėjų, Rangovas turi įsivertinti pats galimus papildomus tranšėjų kasimo ir dangų atstatymo darbus, pagal savo vykdomą darbų atlikimo technologiją ir specifiką.</p>	5	Kasamų tranšėjų tvirtinimas	m ²	727	TS-7	5	Kasamų tranšėjų tvirtinimas	m ²	2241	TS-7	Gruntai	Šlaito statusas, kai iškaskos gylis ne didesnis kaip, m			1,5	3	5	Piltiniai nesutankinti	1 :- 0,67	1 :- 1	1 :- 1,25	Smėlio ir žvyro	1 :- 0,5	1 :- 1	1 :- 1	Priesmėliai	1 :- 0,25	1 :- 0,67	1 :- 0,85	Priemoliai	1 :- 0	1 :- 0,5	1 :- 0,75	Moliai	1 :- 0	1 :- 0,25	1 :- 0,5	Liosiniai	1 :- 0	1 :- 0,5	1 :- 0,5
5	Kasamų tranšėjų tvirtinimas	m ²	727	TS-7																																							
5	Kasamų tranšėjų tvirtinimas	m ²	2241	TS-7																																							
Gruntai	Šlaito statusas, kai iškaskos gylis ne didesnis kaip, m																																										
	1,5	3	5																																								
Piltiniai nesutankinti	1 :- 0,67	1 :- 1	1 :- 1,25																																								
Smėlio ir žvyro	1 :- 0,5	1 :- 1	1 :- 1																																								
Priesmėliai	1 :- 0,25	1 :- 0,67	1 :- 0,85																																								
Priemoliai	1 :- 0	1 :- 0,5	1 :- 0,75																																								
Moliai	1 :- 0	1 :- 0,25	1 :- 0,5																																								
Liosiniai	1 :- 0	1 :- 0,5	1 :- 0,5																																								

2	<p>Dėl esamo buitinių nuotekų tinklo. Techniniame projekte neįvertinta aplinkybė, jog greta lietaus nuotekų tinklo trasos LR1 faktiškai yra esamas buitinių nuotekų tinklas F, kuris projekte nėra numatytas nei iškelti, nei kitaip apsaugoti. Atliekant kasimo darbus tokioje aplinkoje neišvengiamai kyla reali rizika pažeisti veikiantį buitinių nuotekų tinklą,</p> <p>Patvirtinti, kad Techninis projektas bus koreguojamas numatant papildomas apsaugos priemones esamam buitinių nuotekų tinklui F bei (buitinių nuotekų tinklo F apsaugai užtikrinti);</p>	<p>Atsakymas: Dalinai galioja atsakymas į 1 klausimą, kadangi projekte numatytas tranšėjų išramstymas veiks ir kaip apsauga buitinių nuotekų tinklui. Taip pat esamas buitinių nuotekų tinklas praktotas panašiam gylyje kaip ir projektuojami lietaus nuotekų tinklai, todėl greičiausiai jie net nebus iškasti, todėl didelės rizikos pažeisti tinklo nėra.</p>
3	<p>Dėl grėsmės esamo pastato konstrukcijų stabilumui. Numatyta tranšėja turi būti kasama virš 3 m gylio ir tiesiogiai greta esamo pastato. Techniniame projekte nėra jokių sprendinių, kaip būtų užtikrinamas pastato pamatų bei laikančiųjų konstrukcijų stabilumas tokių kasimo darbų metu. Rangovas negali prisiimti atsakomybės už galimus pastato pažeidimus ar griūtį, kadangi toks pavojus yra objektyvus ir nenumatytas projektiniuose sprendiniuose.</p> <p>Patvirtinti, kad Techninis projektas bus koreguojamas arba atitraukiant projektuojamus statinius toliau nuo greta esamo pastato, arba numatant papildomas apsaugos priemones greta esamam pastatui</p>	<p>Atsakymas: Dalinai galioja atsakymas į 1 klausimą, kadangi projekte numatytas tranšėjų išramstymas veiks ir kaip apsauga pastato pamatams. Taip pat tinklų statybą galima vykdyti nedidelėmis atkarpomis, nebūtina tranšėja iškasti visu pastato perimetru vienu metu, taip sumažinant ar visiškai pašalinant pastato pažeidimų tikimybę.</p>
4	<p>Dėl lietaus nuotekų tinklų neprijungimo prie miesto tinklų. Techniniame projekte nėra numatyta, kaip naujai įrengti lietaus nuotekų tinklai bus prijungiami prie esamų miesto tinklų. Tai reiškia, kad net atlikus visus projekte numatytus darbus, tinklai būtų faktiškai neveiksnūs ir neatliktų savo funkcijos.</p> <p>Patvirtinti, kad Techninis projektas bus koreguojamas numatant lietaus nuotekų tinklų prijungimą prie esamų miesto tinklų;</p>	<p>Atsakymas: Prisijungimas prie miesto lietaus nuotekų tinklų numatomas šulinyje LR1-15, žr. VN dalies brėžinį VN.B-01, prisijungiami prie d500 lietaus nuotekų tinklo. TP numatoma tinklų rekonstrukcija esamų tinklų vietoje, nebent jūs turite informacijos, jog esami tinklai nėra prijungti prie miesto tinklų?</p>

5

Dėl technikos patekimo į statybvieta. Faktinė apžiūra parodė, kad nėra numatyta galimybė Rangovo technikai (sunkiasvorei kasimo, kėlimo ir transportavimo technikai), reikalingai tokiems darbams atlikti, patekti į statybvieta Reikalavimas užtikrinti netrukdomą patekimą į Statybvieta Rangovui ir jo transporto priemonėms yra imperatyvus ir besąlygiškas, tiesiogiai kylantis iš Techninio projekto nuostatų

Patvirtinti, kad bus užtikrinta galimybė Rangovo technikai (sunkiasvorei kasimo, kėlimo ir transportavimo technikai), reikalingai darbams atlikti, patekti į statybvieta

Atsakymas.

Projekto Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje yra numatyta statybvieta vieta yra rekomendacinė, Rangovas pats pasirenka Statybvieta aikštelės vieta pagal jo taikomas statybų darbų technologiją, naudojamą įrangą ir kt. Teikiame rekomendaciją dėl statybvieta įrengimo, kur projekte numatyta statybvieta vieta esamoje situacijoje yra aptverta tvora, kurią galima laikinai demontuoti, įrengiant įvažiavimui reikalingą plotį. Taip pat, gretimose zonoje yra asfaltuota aikštelė, kuri irgi galimai gali būti panaudota statybvietai įrengti, ji nėra aptverta ar kitaip apribojama esamų statinių.

Galimybę privažiuoti prie statybvieta galima užtikrinti aplinkinių kiemų privažiavimui skirtą zoną atlaisvinti nuo užstatomų automobilių informuojant gyventojus nestatyti tam tikrose pravažiavimo zonose, įrengti laikinus draudžiamo stovėjimo ženklus, laikinai užsitverti ir kitaip riboti stovėjimą privažiavimo kelyje iki statybvieta. Statybos darbų metu bus sprendžiamos visos galimybės patekti į statybvieta kartu su Statytoju, mokyklos ūkio skyriaus atstovais. Rangovas turi įsivertinti galimus patekimo į statybvieta scenarijus ir esant poreikiui susiderinti su Užsakovu.

Teikiame galimas esamos situacijos schemas statybvieta įrengimui:

