

## TECHNINĖ (PROJEKTAVIMO) UŽDUOTIS

ĮGYVENDINANT projektą pagal Regioninės pažangos priemonės Nr. 01-004-07-01-01 (RE) „Paskatinti regionų, funkcinį zonų, savivaldybių ir miestų ekonominį augimą pasitelkiant jų turimus išteklius“ finansavimo gaires planuojamas

**KETURIŲ EŽERŲ PRITAIKYMAS LANKYMIUI ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE: ALAUŠO, VIEŠINTO, NEVĖŽOS IR JUOSTINO EŽERŲ VIEŠŪJŲ ERDVIŲ (PAPLŪDIMIŲ) IR ŽELDYNŲ KOMPLEKSINIO SUTVARKYMO, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ – PĖSČIŪJŲ TAKŲ AR KITOS PAPLŪDIMIŲ INFRASTRUKTŪROS (MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ĮRENGIMAS IR ŽELDINIMAS)**

### KETURI SUPAPRASTINTI PROJEKTAI

Vietos - teritorijos:

J. Tumo-Vaižganto g. 12C, Svėdasų mstl., Svėdasų sen., Anykščių r. sav.;

Pakrantės g. 4, Paežerių k., Viešintų sen., Anykščių r. sav.;

Pušyno g. 33, Palionių k., Skiemonių sen., Anykščių r. sav.;

Pajuostinio k., Troškūnų sen., Anykščių r. sav. (sklypas formuojamas, adresas nesuteiktas).

| Eil. Nr.  | Pavadinimas                 | Reikalavimai   |
|---|-----------------------------|--|
| <b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b> |                             |  |
| 1.  | Statytojas<br><br>Užsakovas | Anykščių rajono savivaldybės administracija<br><br>Anykščių rajono savivaldybės administracija<br>Įstaigos kodas: 188774637<br>Adresas: J.Biliūno g. 23, 29111, Anykščiai<br>Tel. (0-381) 58035<br>El. p.: info@anyksciai.lt   |
| 2.  | Pirkimo objektas            | 4 supaprastinti projektai (SP) (pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus).  |
| 3.  | Projekto pavadinimas        | <b>1. Viešosios erdvės (papildinio) pritaikymo lankymui, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos papildinio infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimas ir želdinimas) Alaušo ežero pakrantėje, J. Tumo-Vaižganto g. 12C, Svėdasų mstl., Svėdasų sen. Anykščių r. sav., supaprastintas projektas (pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus). Statinių pavadinimai parenkami projektuotojo atsizvelgiant į konkrečioje teritorijoje projektuojamus statinius.</b><br><b>2. Viešosios erdvės (papildinio) pritaikymo lankymui, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos papildinio infrastruktūros (mažosios</b> |

|    |                         |   |
|----|-------------------------|---|
|    |                         | <p>architektūros įrengimas ir želdinimas) Viešinto ežero pakrantėje, Pakrantės g. 4, Paežerių k., Viešintų sen., Anykščių r. sav., supaprastintas projektas (pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus). Statinių pavadinimai parenkami projektuotojo atsižvelgiant į konkrečioje teritorijoje projektuojamus statinius.</p> <p><b>3. Viešosios erdvės (papildinio) pritaikymo lankymui, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos papildinio infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimas ir želdinimas) Nevėzos ežero pakrantėje, Pušyno g. 33, Palionių k., Skiemonių sen., Anykščių r. sav., supaprastintas projektas (pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus). Statinių pavadinimai parenkami projektuotojo atsižvelgiant į konkrečioje teritorijoje projektuojamus statinius.</b></p> <p><b>4. Viešosios erdvės (papildinio) pritaikymo lankymui, kitų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų – pėsčiųjų takų ar kitos papildinio infrastruktūros (mažosios architektūros įrengimas ir želdinimas) Juostino ežero pakrantėje, Pajuostinio k., Troškūnų sen., Anykščių r. sav. (sklypas formuojamas, adresas nesuteiktas), supaprastintas projektas (pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus). Statinių pavadinimai parenkami projektuotojo atsižvelgiant į konkrečioje teritorijoje projektuojamus statinius.</b></p> <p><b><i>(Tikslius projektų pavadinimus, statinių grupes ir paskirtis projektuotojas tikslina projektavimo metu, atsižvelgdamas į STR1.01.03:2017 reikalavimus.)</i></b></p> |
| 4. | Statinių adresai        | <p>J. Tumo-Vaižganto g. 12C, Svėdasų mstl., Svėdasų sen., Anykščių r. sav.; Pakrantės g. 4, Paežerių k., Viešintų sen., Anykščių r. sav.; Pušyno g. 33, Palionių k., Skiemonių sen., Anykščių r. sav.; Pajuostinio k., Troškūnų sen., Anykščių r. sav. (sklypas formuojamas, adresas nesuteiktas)</p>   |
| 5. | Statinių grupės sudėtis | <p>-susisiekimo komunikacijos – pėsčiųjų takai ir pan.<br/>         -kiti inžineriniai statiniai - lieptai, atraminės sienelės ir t.t.<br/>         -laikini statiniai, inžineriniai įrenginiai ir pan.<br/>         -mažosios architektūros elementai<br/> <b><i>Galutinę statinių grupių sudėtį tikslinti projektavimo metu.</i></b></p>  |

|   |  |  |
|---|--|--|
| 6.  | Statinio(-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai | Preliminarus vertinimas - nesudėtingieji statiniai<br><b>Galutines statinių kategorijas tikslinti projektavimo metu.</b>   |
| 7.  | Statinio statybos rūšis  | Nauja statyba<br><b>Projekto vadovas nustato galutines statinių statybos rūšis, įvertinus Projektavimo užduotį pagal norminių aktų reikalavimus.</b>   |
| 8.  | Statinio kategorija  | nesudėtingieji statiniai   |
| 9.  | Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis   | Savaiminiai, nesudėtingi objektai, susiformavę savaiminiai pėsčiųjų takai ar aikštelės be nustatytų parametų. Vietomis užžėlę savaiminiais želdiniais.   |
| 10.   | Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus        | Reikalavimų nėra   |
| 11.   | Lėšų dydis projekto realizavimui   | <b>705882,35 Eur</b>   |
| <b>II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė</b> |  |  |
| 12.   | Perkamų paslaugų apimtis:  | supaprastintas projektas;<br>statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.   |
| 12.1.   | projektavimo paslaugos   | Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Bendrieji reikalavimai“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus:<br>- <i>projektuotojas, susipažinęs su planuojama teritorija, pagal pateiktus reikalavimus įsipareigoja parengti <u>teritorijų sutvarkymo ir inžinerinių statinių bei įrenginių išdėstymo (su pavyzdžiais) eskizus su preliminariomis rangos darbų kainomis bei juos pristatyti Užsakovui. Projektuotojas pagal užsakovo pateiktas pastabas ir pasiūlymus turės parengti tinkamus užsakovui eskizus, pagal kuriuos bus vykdomas tolimesnis projektavimas ir parengti visos apimties supaprastinti projektai, skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys (sudedamosios dalys turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus). Gavus statybą leidžiantį dokumentą arba pranešus apie statybos pradžią (kai tai privaloma) bus vykdomi statybos darbai.</u></i><br>- <b>organizuoti susitikimą (diskusiją) su visuomene-konkrečioje seniūnijoje, parenkant laiką kartu su tos seniūnijos seniūnu;</b><br>- <i>gavus įgaliojimą, gauti spec. reikalavimus, prisijungimo reikalavimus (technines sąlygas)(jeigu reikalinga, gauti technines sąlygas);</i><br>- <i>parengti supaprastintą projektą;</i><br>- <i>atlikti privalomus projekto derinimus;</i><br>- <i>gavus įgaliojimą, pateikti bendrajai ir specialiajai ekspertizei. Ekspertizę rengs Perkančiosios organizacijos (statytojo) viešojo pirkimo metu parinka įmonė;</i><br>- <i>gavus įgaliojimą, gauti statybą leidžiantį dokumentą.</i><br><b>Projekto sprendiniai ir rodikliai turi atitikti</b> |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p><i>Regioninės pažangos priemonės Nr. 01-004-07-01-01 (RE) „Paskatinti regionų, funkcinų zonų, savivaldybių ir miestų ekonominį augimą pasitelkiant jų turimus išteklius“ gairių nuostatas ir rodiklius, būti vientisi.</i></p> <p><i>Finansavimo šaltiniai - pagal 2022–2030 m. Utenos regiono plėtros plano Regioninės pažangos priemonės Nr. LT029-03-02-02 „FUNKCINĖS ZONOS ANYKŠČIŲ, MOLĖTŲ IR UTENOS RAJONŲ SAVIVALDYBĖSE (EŽERŲ LIETUVA) INVESTICINĖS APLINKOS, VIEŠŲJŲ PASLAUGŲ PRIEINAMUMO IR EKONOMINIO AUGIMO IŠNAUDOJANT TURIZMO POTENCIALĄ SKATINIMAS“ rodiklius.</i></p> <p><i>ES – 85 proc., SB- 15 proc.</i></p>  |
| 12.2.  | kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis  | <p>Papildomai atlikti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- atlikti želdynų ir želdinių būklės įvertinimą (įvertinti situaciją vietoje kartu su statytojo atstovu);</li> <li>- parengti geologinių tyrinėjimų ataskaitą (jeigu yra būtina ir privaloma);</li> <li>- parengti topografinių tyrinėjimų ataskaitą su esamų vertingų medžių taksacija;</li> <li>- atlikti kitus tyrimus pagal poreikį;</li> <li>- gauti, Nacionalinės žemės tarnybos ir trečiųjų asmenų sutikimus tako ir inž. statinių projektavimui ir statybai;</li> <li>- įvertinus pateiktas bendrosios ekspertizės ir specialiosios ekspertizės pastabas ir derinimo IS Infostatyba su institucijomis pastabas, atkoreguoti projekto sprendinius;</li> <li>- teikti, įvertinus teigiamą bendrosios ekspertizės išvadą, projektą tvirtinti Statytojui</li> </ul> |
| 12.3.  | projekto vykdymo priežiūra   | Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriaus reikalavimais  |
| 13.  | Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė   | Projekto parengimo pradžia – paslaugos teikimo sutarties pasirašymo data, pabaiga – statybą leidžiančio dokumento išdavimo data   |
| <b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b> |  |   |
| 14.  | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai. | Projektas rengiamas vadovaujantis Statybos įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, statinio projekto rengimo dokumentais; projektavimo paslaugų suteikimo sutartimi. Įvertinti saugomas teritorijas. Vadovautis Anykščių rajono bendrojo plano sprendiniais.   |
| 15.  | Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui/iams   | Įvertinus keturių ežerų pakrančių esamą funkcinį naudojimą, būtina pasiūlyti teritorijų papildymą susisiekiama komunikacijomis - takais, kitais inžineriniais statiniais - lieptais, atraminėmis sienelėmis ir t.t., laikiniais statiniais – pvz.   |

|     |  |  |
|-----|--|--|
|     |  | <p>paviljonais (jei to reikalauja teritorijos naudojimo tradicija, galima nurodyti tik jų pastatymo vietą ir estetiką – vēlesniam verslo pritraukimui ir pan.). Įvertinti esamus takus, suplanuoti jungtis su jais, skirtais poilsinei, turistinei pažintinei funkcijai. Numatyti poilsio aikšteles, mažosios architektūros elementus ir kt. elementus, jei to reikia tai teritorijai. <b>Numatyti visoms keturioms teritorijoms svarbius mažosios architektūros elementus, kurie sudarytų vieningą visų keturių pakrančių, paplūdimių atpažinimo sistemą, užtikrintų vieningą estetinį visų paplūdimių vientisumą.</b> Jei tiks architektūriniam sumanymui - dalis takų gali būti įrengti ant vandens kaip lieptai, parenkant optimalias konstrukcijas. Viešąsias erdves su esamais želdynais pritaikyti intensyvesniam naudojimui įrengiant mažąją architektūrą ir būtiną infrastruktūrą. Atlikti projektą, apimantį kompleksinį želdyno tvarkymą - želdinius, takus, kitus želdyno teritorijos tvarkymo elementus.</p>  |
| 16. | <p>Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai</p> | <p>Įvertinti nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijas ir objektus (jei bus užfiksuota).<br/>         Įvertinti saugomas teritorijas.</p> <p>Atlikti želdinių taksaciją ir įvertinimą, nurodant tvarkomų želdynų būklę</p>  |
| 17. | <p>Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai</p>   | <p>Projektuojant įvertinti universaliojo dizaino principus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</i></li> <li>- <i>lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius (pvz. reguliuoti aukštį);</i></li> <li>- <i>paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje;</i></li> <li>- <i>tinkama informacija – pakankamai informacijos, informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštu, garsinę informaciją;</i></li> <li>- <i>tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą;</i></li> <li>- <i>mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys;</i></li> <li>- <i>optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis;</i></li> <li>- <i>kompleksiškumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių</i></li> </ul> |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     |   | <i>funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.;<br/>- vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą;<br/>- vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tamptariai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais</i> |
| 18. | Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis | Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“   |
| 19. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir panašiai   | Atliekama STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Projekto sprendinius privalo suderinti Statytojas. Supaprastintą projektą, vadovaujantis bendrosios ekspertizės teigiama išvada, privalo tvirtinti Statytojas   |
| 20. | Pageidaujami ekonominiai rodikliai  | Reikalavimų nėra   |
| 21. | Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas   | Reikalavimų nėra   |
| 22. | Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija   | Reikalavimų nėra   |
| 23. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (- oms)  | Supaprastintas projektas atliekamas lietuvių kalba   |
| 24. | Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui   | Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatytą tvarką. Pateikiami 3 egzemplioriai spausdinta versija ir kompiuterinėje laikmenoje   |
| 25. | Ekspertizės atlikimas   | Bendrąją projekto ekspertizę ir/ar specialiąją projekto ekspertizę organizuoja Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas  |

### PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMAI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

| <b>Etapas</b>                               | <b>Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai</b>                               | <b>Lapų sk.</b> |
|---|--|-----------------|
| Projektiniai Pasiūlymai/Techninis projektas | Statytojo įgaliojimas projektuotojui teikti dokumentaciją į IS „Infostatyba“ | 1               |
|   | Preliminarios teritorijos schemas (keturių teritorijų)                       | 4               |
|   |  |                 |
|   |  |                 |
|   |  |                 |

*Projekto parengimo pradžia – paslaugos teikimo sutarties pasirašymo data, pabaiga – Supaprastinto projekto pateikimas Užsakovo patvirtinimui gauti.*

*Darbu atlikimo terminas – 8 (aštuonis) mėnesiai su galimybe pratęsti 2 (dviejų) mėnesių*

laikotarpiui.

Per 20 d. d. nuo projektavimo paslaugų sutarties įsigaliojimo bus organizuojamas pasitarimas dėl Užsakovo vizijos aptarimo.

Ne vėliau kaip per 2 (du) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos parengti ir suderinti su Užsakovu teritorijų sutvarkymo ir inžinerinių statinių bei įrenginių išdėstymo (su pavyzdžiais) schemas su preliminariomis rangos darbų kainomis.

Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafikas

| Paslaugų pavadinimas  | Paslaugų suteikimo terminas (k. d.) | Paslaugų (etapo) suteikimo pradžios data | Paslaugų (etapo) suteikimo pabaigos data | Paslaugų (etapo) kaina, Eur |
|---|-------------------------------------|--|--|-----------------------------|
| Preliminarūs pasiūlymai ir jų aptarimas su savivaldybės ir visuomenės atstovais |                                     |  |  |                             |
| Reikiamų tyrimų atlikimas   |                                     |  |  |                             |
| Projektinių pasiūlymų rengimas, viešinimas                                      |                                     |  |  |                             |
| Projekto parengimas   |                                     |  |  |                             |

Techninę (projektavimo) užduotį parengė:  
Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja Daiva Gasiuniene

