

**POLICIJOS DEPARTAMENTO ADMINISTRACINIO PASTATO, ESANČIO ADRESU
SALTONIŠKIŲ 19, VILNIUJE, 7-O IR 8-O AUKŠTŲ PAPERASTOJO REMONTO DARBŲ
PIRKIMO CVP IS NR. 4952211PIRKIMO DOKUMENTŲ PATIKSLINIMO SUVESTINĖ**

Pirkimo dokumentų vieta, punktas, priedas	Buvusi redakcija	Aktuali redakcija
Specialiųjų pirkimo sąlygų 2.1. papunktis	Perkančioji organizacija numato įsigyti Policijos departamento administracinio pastato, esančio adresu Saltoniškių 19, Vilniuje, 7-o ir 8-o aukštų paprastojo remonto darbus.	Perkančioji organizacija numato įsigyti Policijos departamento administracinio pastato, esančio adresu Saltoniškių 19, Vilniuje, 7-o ir 8-o aukštų paprastojo remonto darbus. Darbų atlikimo terminas – 6 mėn.; už darbus atsiskaitoma avansu pagal Sutarties 2.8 p. (pirkimo sąlygų 8 priedas) nustatytas sąlygas.
Pirkimo sąlygų 3 priedas „Tiekėjų pašalinimo pagrindai“, lentelės 1 punktas	Laikoma, kad tiekėjas arba jo atsakingas asmuo nuteistas už aukščiau nurodytą nusikalstamą veiką, kai dėl: 2) tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo finansinės apskaitos dokumentus, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo turi neišnykusį ar nepanaikintą teistumą;	Laikoma, kad tiekėjas arba jo atsakingas asmuo nuteistas už aukščiau nurodytą nusikalstamą veiką, kai dėl: 2) tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos struktūrinis padalinys, vadovo, ar asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo finansinės apskaitos dokumentus, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo turi neišnykusį ar nepanaikintą teistumą.
Pirkimo sąlygų 4 priedas „Tiekėjo kvalifikacijos ir kiti reikalavimai“, 1.1. punktas	1.1. Tiekėjas per paskutinius 5 (penkis) metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos yra atlikęs ypatingo statinio paprastojo remonto darbų, kurių bendra vertė yra ne mažesnė kaip 170 000, (vienas šimtas septyniasdešimt tūkstančių) Eur be PVM ir darbų atlikimas ir galutiniai rezultatai buvo tinkami. Atitiktį įrodantys dokumentai: Pateikiama per paskutinius 5 metus atliktų darbų sąrašas, užpildant konkurso sąlygų 9 priedą. Jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti visi ūkio subjektų grupės nariai kartu (ūkio subjektų grupės narių turima patirtis sumuojama), atsižvelgiant į jų priimamus įsipareigojimus. Tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuo atveju, jeigu tie subjektai patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia jų turimų pajėgumų. Subtiekėjams šis reikalavimas nenustatomas.	Reikalavimas: Tiekėjas per paskutinius 5 (penkis) metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos pagal vieną ar kelias įvykdytas ar tebevykdomas sutartis yra atlikęs naujo statinio statybos ir (arba) statinio rekonstravimo ir (arba) statinio kapitalinio remonto ir (arba) statinio paprastojo remonto darbų, kurių bendra vertė yra ne mažesnė kaip 170 000, (vienas šimtas septyniasdešimt tūkstančių) Eur be PVM ir darbų atlikimas ir galutiniai rezultatai buvo tinkami. Atitiktį įrodantys dokumentai: Pateikiama per paskutinius 5 metus atliktų darbų sąrašas, užpildant konkurso sąlygų 9 priedą. Jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti visi ūkio subjektų grupės nariai kartu (ūkio subjektų grupės narių turima patirtis sumuojama), atsižvelgiant į jų priimamus įsipareigojimus. Tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuo atveju, jeigu tie subjektai patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia jų turimų pajėgumų. Subtiekėjams šis reikalavimas nenustatomas.

	<p>Taip pat pateikiami užsakovų (kuriems buvo atlikti darbai pagal nurodytas sutartis) pažymos/atsiliepimai apie tai, kad svarbiausių darbų atlikimas ir galutiniai rezultatai buvo tinkami.</p> <p>Perkančioji organizacija, norėdama įsitikinti arba siekdama pasitikslinti tiekėjo pateiktą informaciją, atskiru prašymu gali prašyti pateikti vykdytų sutarčių kopijas arba išrašus iš sutarčių bei objektą apibūdinančius dokumentus (pvz., techninę užduotį, perdavimo–priėmimo aktus).</p> <p>Perkančioji organizacija, siekdama gauti informacijos apie vykdytą sutartį, pasilieka teisę be išankstinio įspėjimo susisiekti su teikėjo nurodytu užsakovo kontaktiniu asmeniu.</p> <p>Tiekėjui nedraudžiama remtis sutartimi, kurią tiekėjas vykdė ne vienas, bet kartu su kitais ūkio subjektais. Tačiau tokiu atveju turi būti vertinami būtent konkretaus ūkio subjekto, dalyvaujančio viešajame pirkime, atlikti darbai, jų apimtis, vertė, o ne visos vykdytos sutarties objektas.</p> <p>Perkančioji organizacija aktualių dokumentų, patvirtinančių, kad tiekėjas atitinka šiuos kvalifikacijos reikalavimus reikalaus pateikti tik iš to tiekėjo, kurio pasiūlymas pagal vertinimo rezultatus galės būti pripažintas laimėjusiu.</p>	<p>Taip pat pateikiami užsakovų (tiek viešųjų, tiek privačiųjų), (kuriems buvo atlikti darbai pagal nurodytas sutartis,) pažymos/atsiliepimai apie tai, kad svarbiausių darbų (remonto (paprastojo ar kapitalinio), rekonstravimo ar statybos darbai) atlikimas ir galutiniai rezultatai buvo tinkami. Pažymose turi būti nurodyta darbų atlikimo vertė data ir vieta, ar darbai buvo atlikti ir užbaigti pagal darbų atlikimą reglamentuojančių teisės aktų bei pirkimo sutarties reikalavimus.</p> <p>Perkančioji organizacija, norėdama įsitikinti arba siekdama pasitikslinti tiekėjo pateiktą informaciją, atskiru prašymu gali prašyti pateikti vykdytų sutarčių kopijas arba išrašus iš sutarčių bei objektą apibūdinančius dokumentus (pvz., techninę užduotį, perdavimo–priėmimo aktus).</p> <p>Perkančioji organizacija, siekdama gauti informacijos apie vykdytą sutartį, pasilieka teisę be išankstinio įspėjimo susisiekti su teikėjo nurodytu užsakovo kontaktiniu asmeniu.</p> <p>Tiekėjui nedraudžiama remtis sutartimi, kurią tiekėjas vykdė ne vienas, bet kartu su kitais ūkio subjektais. Tačiau tokiu atveju turi būti vertinami būtent konkretaus ūkio subjekto, dalyvaujančio viešajame pirkime, atlikti darbai, jų apimtis, vertė, o ne visos vykdytos sutarties objektas.</p> <p>Užsienio šalies tiekėjai – Europos Sąjungos valstybės narių, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybių, pasirašiusių Europos ekonominės erdvės sutartį, juridiniai asmenys, kitos užsienio organizacijos ir jų padaliniai – turi teisę būti ypatingojo statinio statybos rangovu Lietuvos Respublikos teritorijoje, pripažinus jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti analogiškų statinių statybos veikla.</p> <p>Vietoje teisės pripažinimo pažymos užsienio šalies tiekėjas gali pateikti SSVA pateikto prašymo (su gavimo žyma) išduoti Teisės pripažinimo pažymą, patvirtintą kopiją. Teisės pripažinimo pažymą, užsienio tiekėjas privalės pateikti iki pirkimo sutarties pasirašymo.</p> <p>Perkančioji organizacija aktualių dokumentų, patvirtinančių, kad tiekėjas atitinka šiuos kvalifikacijos reikalavimus reikalaus pateikti tik iš to tiekėjo, kurio pasiūlymas pagal vertinimo rezultatus galės būti pripažintas laimėjusiu.</p>
<p>Pirkimo sąlygų 4 priedas „Tiekėjo kvalifikacijos ir kiti reikalavimai“, 1.2. punktas</p>	<p>1.2. Reikalavimas: Tiekėjas sutarties vykdymui privalo paskirti ne mažiau kaip 1 specialistą, turintį teisę eiti ypatingojo statinio statybos vadovo (-ės) pareigas, statiniai: negyvenamieji pastatai, inžinieriniai</p>	<p>1.2 Reikalavimas: Tiekėjas turi turėti ne mažiau kaip 1 specialistą, turintį teisę eiti ypatingojo statinio statybos vadovo (-ės) pareigas, statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.</p>

	<p>tinklai.</p> <p>Atitiktį įrodantys dokumentai: Pateikiama užpildytas konkurso sąlygų 10 priedas.</p> <p>1) LR įgaliotos institucijos išduoto galiojančio kvalifikacijos atestato kopija</p> <p>2) Dokumentai, pagrindžiantys, kad nurodytas specialistas yra tiekėjo įmonės darbuotojas (pateikiami darbuotojo pažymėjimai ir/ar darbo sutartys ar jų išrašai). Jei siūlomas darbuotojas nesusijęs su tiekėju darbo sutartimi, pateikiami įrodymai, kad nurodytas specialistas pirkimo sutarties vykdymo metu sudarys su tiekėju darbo arba subrangos sutartį ir atliks funkcijas, kurioms jis yra siūlomas.</p> <p>3) ypatingo statinio statybos darbų vadovo paskyrimo į atitinkamas pareigas įsakymai ar kiti lygiaverčiai dokumentai, ar įrodymai, iš kurių galima nustatyti, kad siūlomas vadovaujantis specialistas buvo paskirtas vykdyti nurodyto ypatingo statinio statybos vadovo funkcijas.</p> <p>4). sąraše nurodytų sutarčių įvykdymą įrodantys dokumentai: užsakovų patvirtintos pažymos ar kiti lygiaverčiai dokumentai*.</p> <p>*Lygiaverčiais dokumentais laikomi: statybos darbų užbaigimo aktas/patvirtinimo deklaracija, darbų perdavimo–priėmimo aktai ar pan. CVP IS priemonėmis šį reikalavimą patvirtinantys dokumentai turi būti pateikti kartu su pasiūlymu.</p>	<p>Jei kvalifikacijos dokumente yra nurodyta visa statinių grupė (neiškirti / nenurodyti pogrupiai) arba nurodytas konkretus pogrupis, atitinkantis nurodytą kvalifikacijos reikalavime pastato paskirties grupę, – tokie kvalifikacijos dokumentai yra tinkami.</p> <p>Atitiktį įrodantys dokumentai: Pateikiama užpildytas konkurso sąlygų 10 priedas.</p> <p>1) LR įgaliotos institucijos išduoto galiojančio kvalifikacijos atestato kopija</p> <p>2) Dokumentai, pagrindžiantys, kad nurodytas specialistas yra tiekėjo įmonės darbuotojas (pateikiami darbuotojo pažymėjimai ir/ar darbo sutartys ar jų išrašai). Jei siūlomas darbuotojas nesusijęs su tiekėju darbo sutartimi, pateikiami įrodymai, kad nurodytas specialistas pirkimo sutarties vykdymo metu sudarys su tiekėju darbo arba subrangos sutartį ir atliks funkcijas, kurioms jis yra siūlomas.</p> <p>3) ypatingo statinio statybos darbų vadovo paskyrimo į atitinkamas pareigas įsakymai ar kiti lygiaverčiai dokumentai, ar įrodymai, iš kurių galima nustatyti, kad siūlomas vadovaujantis specialistas buvo paskirtas vykdyti nurodyto ypatingo statinio statybos vadovo funkcijas.</p> <p>4). sąraše nurodytų sutarčių įvykdymą įrodantys dokumentai: užsakovų patvirtintos pažymos ar kiti lygiaverčiai dokumentai*.</p> <p>*Lygiaverčiais dokumentais laikomi: statybos darbų užbaigimo aktas/patvirtinimo deklaracija, darbų perdavimo–priėmimo aktai ar pan. CVP IS priemonėmis šį reikalavimą patvirtinantys dokumentai turi būti pateikti kartu su pasiūlymu.</p>
Pirkimo sąlygų 7 priedas „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“	Vertinimo kriterijus (X)kaina – lyginamasis svoris 98	Vertinimo kriterijus (X) kaina – lyginamasis svoris 90
Pirkimo sąlygų 7 priedas „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“	Vertinimo kriterijus (Y) Statinio statybų darbų vadovo, kuris bus atsakingas už sutarties vykdymą, patirtis – lyginamasis svoris 2	Vertinimo kriterijus (Y) Statinio statybų darbų vadovo, kuris bus atsakingas už sutarties vykdymą, patirtis – lyginamasis svoris 10
Pirkimo sąlygų 7 priedas „Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos“, „Paaiškinimai“	Maksimali vertinama statinio statybos vadovo patirtis – 3 įvykdyti objektai* *1 (vieno) siūlomo statinio statybos vadovo per paskutinius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos įvykdytų objektų, kurių kiekvieno atskirai vertė ne mažesnė nei 150 000.00 Eur be PVM skaičius, kuriuos vykdant specialistas ėjo ypatingo statinio statybos darbų vadovo pareigas ir kurių kiekvieno apimtyje buvo atlikti negyvenamosios paskirties pastato paprastojo remonto darbai. Vertinama to paties darbų vadovo, kurio kvalifikacija grindžiama pagal	Maksimali vertinama statinio statybos vadovo patirtis – 5 įvykdyti objektai* *1 (vieno) siūlomo statinio statybos vadovo per paskutinius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos įvykdytų objektų, kurių kiekvieno atskirai vertė ne mažesnė nei 150 000.00 Eur be PVM skaičius, kuriuos vykdant specialistas ėjo ypatingo statinio statybos darbų vadovo pareigas ir kurių kiekvieno apimtyje buvo atlikti negyvenamosios paskirties pastato paprastojo remonto ir (ar) kapitalinio remonto ir (ar), rekonstrukcijos ir ar naujos statybos darbai. Vertinama to paties darbų vadovo, kurio kvalifikacija grindžiama pagal

	Konkurso sąlygų 4 priedo, 1.2 p.	Konkurso sąlygų 4 priedo, 1.2 p.
Pirkimo sąlygų 8 priedas „Sutarties projektas“	<p>2.8.2. Ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas Rangovas Pirkėjui turi pateikti avansinio mokėjimo PVM sąskaita-faktūra. Rangovas kartu su avansinio mokėjimo PVM sąskaita-faktūra turi pateikti avanso užtikrinimo garantiją visam avanso dydžiui. Avanso gražinimo garantija turi būti užtikrinta banko garantija kuriame būtų nurodyta privaloma sąlyga pagal pirmą pareikalavimą (esminės užtikrinimo sąlygos yra – užtikrinimo suma, besąlygiškumas (t. y. Pirkėjui užtenka nurodyti sąlygą (-as), kurią (-ias) Rangovas pažeidė, bet jis neprivalo pagrįsti reikalavime nurodytos Sutarties sąlygos visiško ar dalinio nevykdymo ar netinkamo vykdymo), Pirkėjo ir Rangovo rekvizitai, galiojimo laikas, sutikimas sumokėti užtikrinimo sumą ne ginčo tvarka per nustatytą terminą, užtikrinimas privalo būti tinkamai pasirašytas ir patvirtintas). Rangovas banko garantiją turi iš anksto suderinti su Pirkėju.</p>	<p>2.8.2 . Ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas Rangovas ir subrangovas (kai jis naudojasi Sutarties 2.12 p. numatyta tiesioginio atsiskaitymo galimybe) Pirkėjui turi pateikti avansinio mokėjimo PVM sąskaita-faktūra. Rangovas ir subrangovas (kai taikoma) kartu su avansinio mokėjimo PVM sąskaita-faktūra turi pateikti avanso užtikrinimo garantiją visam avanso dydžiui. Avanso gražinimo garantija turi būti užtikrinta banko garantija kuriame būtų nurodyta privaloma sąlyga pagal pirmą pareikalavimą (esminės užtikrinimo sąlygos yra – užtikrinimo suma, besąlygiškumas (t. y. Pirkėjui užtenka nurodyti sąlygą (-as), kurią (-ias) Rangovas (subrangovas) pažeidė, bet jis neprivalo pagrįsti reikalavime nurodytos Sutarties sąlygos visiško ar dalinio nevykdymo ar netinkamo vykdymo), Pirkėjo ir Rangovo ir subrangovo (kai taikoma) rekvizitai, galiojimo laikas, sutikimas sumokėti užtikrinimo sumą ne ginčo tvarka per nustatytą terminą, užtikrinimas privalo būti tinkamai pasirašytas ir patvirtintas). Rangovas ir subrangovas (kai taikoma) banko garantiją turi iš anksto suderinti su Pirkėju.</p>