

MB „ALVI projektai“

Raudondvario pl. 91, Kaunas
Tel. 8 686 01075, el.p. algbix@gmail.com

**NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRINIŲ
MATAVIMŲ BYLA**

UŽSAKOVAS: UAB „VAATC“

OBJEKTAS: Žemės sklypas (skl. kad. Nr.7940/0001:0867)

ADRESAS: Energijos g.1, Rykantų kaimas, Lentvario seniūnija, Trakų raj. savivaldybė,

Vadovas

A. Bielinskis



2020m.



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
TRAKŲ SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 7940/0001:867 IR UNIKALUS
NR. 7940-0001-0867), ESANČIO ENERGIJOS G. 1, RYKANTŲ K., TRAKŲ R. SAV.,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PAKEITIMO

2020 m. lapkričio 23 d. Nr. 46SK-7069-(14.46.110.)

Trakai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.9, 4.115 ir 4.116 straipsniais, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 84¹.1.1.2.1., 84¹.1.1.2.2., 84¹.1.1.2.3., 84¹.1.1.2.5., 84¹.1.1.2.7. papunkčiais ir atsižvelgdamas į žemės sklypo planą M 1:2000, žemės sklypo naudotojo UAB „VAATC“ 2020-10-15 prašymą ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2018 m. lapkričio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-1190-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. T v i r t i n u žemės sklypo kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „ALVI projektai“ matininko Algirdo Bielinskio parengtą elektroninę žemės sklypo kadastro duomenų bylą Nr. 1751372, kuri saugoma Nekilnojamojo turto registro posistemės „GeoMatininkas“ elektroniniame archyve.

2. N u s t a t a u, kad žemės sklype išlieka 2009 m. balandžio 24 d. Apskrities viršininko įsakymu Nr. 2.3-6064-(79) nustatytas, kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) 6862 kv. m.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98 „Dėl Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių patvirtinimo“, 26 punkte nustatyta tvarka.

Skyriaus patarėjas,
atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas

Algis Adomavičius

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS TRAKŲ SKYRIUS

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENŲ BYLOS TIKRINIMO AKTAS

2020-10-30 Nr. KAM-62822-(10.9 E.)
(data)

Trakai

- Žemės sklypo kadastro Nr., (ar projektinis Nr.) adresas ir plotas: Nr. 7940/0001:0867, Trakų r. sav., Lentvario sen., Rykantų k., Energijos g. 1 sklypo plotas: 296862 kv. m., bylos Nr. 1751372
- Žemės sklypo kadastro duomenis nustatė: UAB "ALVI projektai"; 159947666, matininkas: ALGIRDAS BIELINSKIS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1405
- Patikrinus žemės sklypo kadastro duomenų bylą, nustatyta, kad:

	Teisingai	Neteisingai	Pažeista teisės akto nuostata	Pažeidimo aprašymas
1	2	3	4	5
3.1.	Žemės sklypo ribų atitiktis teritorijų planavimo dokumentams ar žemės valdos projektams nustatyta			
	+			
3.2.	Žemės sklypo plotas nustatytas			
	+			
3.3.	Žemės sklypo planas sudarytas			
	+			
3.4.	Žemės sklypo ribų paženklinimo – parodymo aktas užpildytas			
	+			
3.5.	Žemės sklypo kadastro duomenų forma užpildyta			
	+			
3.6.	Žemės sklypo vertės apskaičiuotos			
	+			
3.7.	Žemės sklypo kadastro duomenų byla parengta, sukomplektuota			
	+			

KITOS PASTABOS:

- Žemės sklypo kadastriniai matavimai ir žemės sklypo ribų ženklėjimas vietovėje:

tikrinamas;
 netikrinamas.

- Žemės sklypo savininko (naudotojo) prašymas patvirtinti nustatytus žemės sklypo kadastro duomenis (suformuoti žemės sklypą), pakeisti nustatytus žemės sklypo kadastro duomenis arba pertvarkyti žemės sklypą (-us) ir patvirtinti pertvarkyto (-ų) žemės sklypo (-ų) kadastro duomenis teritoriniam padalinii:

pateiktas;
 nepateiktas.

Žemės sklypo kadastro duomenų bylą patikrino

Vyr. specialistė

N.ŠTULIENĖ

Šis Žemės sklypo kadastro duomenų bylos tikrinimo aktas, taip pat žemės sklypo kadastro duomenų bylą tikrinusio asmens atlikti kiti veiksmai (neveikimas) gali būti skundžiami teritorinio padalinio vadovui Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Užsakovas – UAB „VAATC“

Vykdytojas – MB „ALVI projektai“

Licencija Nr. G-948-(737) išduota 2008-11-27

Objekto adresas : Trakų raj. sav., Lentvario sen., Rykantų kaimas (skl. kad. Nr.7940/0001:0867).

Vadovaujantis žemės sklypo kadastrinių matavimų planu, statinių kadastrinių matavimų bylomis, 2020-09-25 buvo atlikti žemės sklypo kadastriniai matavimai (kadastro duomenų patikslinimas). Kadastro duomenų patikslinimas buvo atliktas pasikeitus žemės naudmenų sudėčiai, pastačius naujus pastatus ir statinius, nustačius naujas žemės ir miško naudojimo sąlygas.

Darbus atliko MB „ALVI projektai“ matininkas Algirdas Bielinskis (kvalifikacijos pažymėjimas Nr.2M-M-1405).

Aplinkinė žemės sklypo riba nekeičiama. Žemės sklypo riboženkliai nebuvo atstatomi.

Atlikus kadastrinius matavimus, nustatyta, kad sklypo plotas sudaro 29,6862 ha, t.y. bendras sklypo plotas rastas toks pats kaip ir ankstesnių kadastrinių matavimų metu nustatytas žemės sklypo plotas.

Paliekamos anksčiau nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (patikslinti jų plotai):

101-viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 56m².

102-kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 211 m²;

106-elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 5787 m²;

109-skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) – 37 m²;

114-gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) -296862 m².

117-gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis) – 4m².

Nustatoma naujos žemės ir miško naudojimo sąlygos ir naudotojai su jomis sutinka:

109-skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) – 6064m².

128-paviršiniai vandens telkiniai (IV skyrius, šeštasis skirsnis) – 23173 m²;

163-paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

164-paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

Žemės sklypo elementų (pastatų kertės, nauji įrenginiai, žemės naudmenų pokyčiai ir kt.) matavimai atlikti naudojant elektroninį tacheometrą Nikon NPL-522 ir dvidažnį GPS imtuvą Trimble R8s, gaunant pataisas iš LitPos tinklo Elektrėnų bazinės stoties. Matavimo sesija buvo vykdoma nuo 9 val. 12 min. iki 14 val. 42 min.

Matininkas Algirdas Bielinskis

2020-10-14

UAB "ALVI projektai"

(įmonės pavadinimas)

MB „ALVI projektai“
Pilėnų g. 12-36, Akademijos mstl, Kauno rajonas
Tel. Nr. 868601075

(matininko, atliekančio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2020-09-22

Nr. -

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

Kadastro:	vieta	Kariotiškių				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		7	9	4	0	0	0	0	1	0	8	6	7

Savivaldybė	Trakų r.
Seniūnija	Lentvario
Gyvenamoji vieta	Rykantų k.
Gatvė, namo Nr.	Energijos g. 1

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Kita (žemės)
Žemės sklypo naudojimo būdas	Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos

Duomenys apie žemės naudmenų kiekį ir vertę

Žemės sklypo plotas, apskaičiuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)												29.6862
Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė (ha)
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
4.5920	-	-	4.5920	-	1.9182	21.6347	1.4055	0.1358	-	-	-	-

Žemės sklypo vertė, Eur (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 Dėl žemės įvertinimo tvarkos)

Vertės nustatymo data	iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemės ir medynų	iš jos medynų vertė
2020-09-22	92381	92381	-	-

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m2
1	2	3	4
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	56
2	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	211
3	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	5787



* 2 1 3 1 3 8 2 3 1 3 *

1	2	3	4
4	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	6046
5	114	Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	296862
6	117	Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)	4
7	128	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	23173
8	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	125170
9	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	11376

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus žemės sklypo savininkui priklausančius statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
1	Administracinis modulinis pastatas	4400-2079-0787	10B1g
2	Transformatorinės modulinis pastatas	4400-2079-0776	11P1g
3	Generatoriaus modulinis pastatas	4400-2079-0700	12P1g
4	Administracinis pastatas	7999-6005-4013	1B2p
5	Drenažo tinklai	4400-2428-2142	D
6	Drenažo tinklai	4400-2428-2153	D
7	Drenažo tinklai	4400-2428-2175	D
8	Drenažo tinklai	4400-2428-2186	D
9	Nuotekų dumblo kaupykla	4400-2422-2964	D
10	Drenažo tinklai	4400-2428-2131	D
11	Drenažo tinklai	4400-2428-2100	D
12	Drenažo tinklai	4400-2428-2064	D
13	Drenažo tinklai	4400-2428-2042	D
14	Drenažo tinklai	4400-2428-2020	D
15	Sąvartyno dujų surinkimo sistema	4400-2079-0802	d
16	Buitinių atliekų sąvartynai (neregistruotas)	4400-2117-5880	ŠK
17	Pagalbinė gatvė	4400-2117-5837	Ž

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių savininkus, jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavardė	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
1	Administracinis modulinis pastatas	4400-2079-0787	10B1g
2	Transformatorinės modulinis pastatas	4400-2079-0776	11P1g
3	Generatoriaus modulinis pastatas	4400-2079-0700	12P1g
4	Dujų siurblinės modulinis pastatas	4400-2079-0532	13P1g



Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių savininkus, jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavardė	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
5	Sąvartyno dujų surinkimo sistema	4400-2079-0802	d

Matininkas, nustatęs
kadastro duomenis

(parašas)

ALGIRDAS BIELINSKIS

(vardas, pavardė)



KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMO
AKTAS

2020-09-22 Nr. _____

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAATC"**
2. Žemės sklypo adresas: **Trakų r. sav., Lentvario sen., Rykantų k., Energijos g.1**
3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir tvenkinių): **29.6862** ha, iš jos žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų ir kitų statinių ir kiemų užimta žemė **28.1449** ha; krūmynai, pelkės ir kita žemė **0.1358** ha; vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) **1.4055** ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas - ha.
4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio: _____ - _____ km.
5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **29.1**.
6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė **325.82** Eur.
7. Bazinė žemės sklypo vertė **9672.36** Eur.
8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam-gamybiniam potencialui įvertinti:
 - 8.1 viso žemės sklypo:
plotas **28.1449** ha - koeficientas **10.0** ;
plotas **0.1358** ha - koeficientas **5.0** ;
plotas **1.4055** ha - koeficientas **1.0** ;
 - 8.2 iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:
plotas - ha - koeficientas - ;
plotas - ha - koeficientas - ;
plotas - ha - koeficientas - ;
 - 8.3 papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams: - .
- 8.4 viso žemės sklypo **29.6862** ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - ha.
9. Pataisos koeficientas žemės sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu-ekologiniu požiūriu: - .
10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti: _____.
11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė **92381** Eur, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - Eur.
12. Žemės sklype įsiterpusio miško (- ha) žemės vertė - Eur ir medynų tūrio vertė - Eur.
13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (- ha) vertė - Eur.
14. Žemės sklypo (**29.6862** ha) vertė **92381.00** Eur.
15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam-ekologiniam vertingumui nustatyti: - .
16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių - Eur.
17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių **92381** Eur.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaiciuojamas.

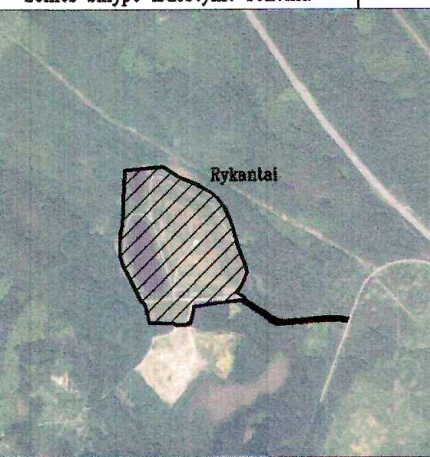
matininkas

(apskaičiavusio asmens pareigos)

(parašas)

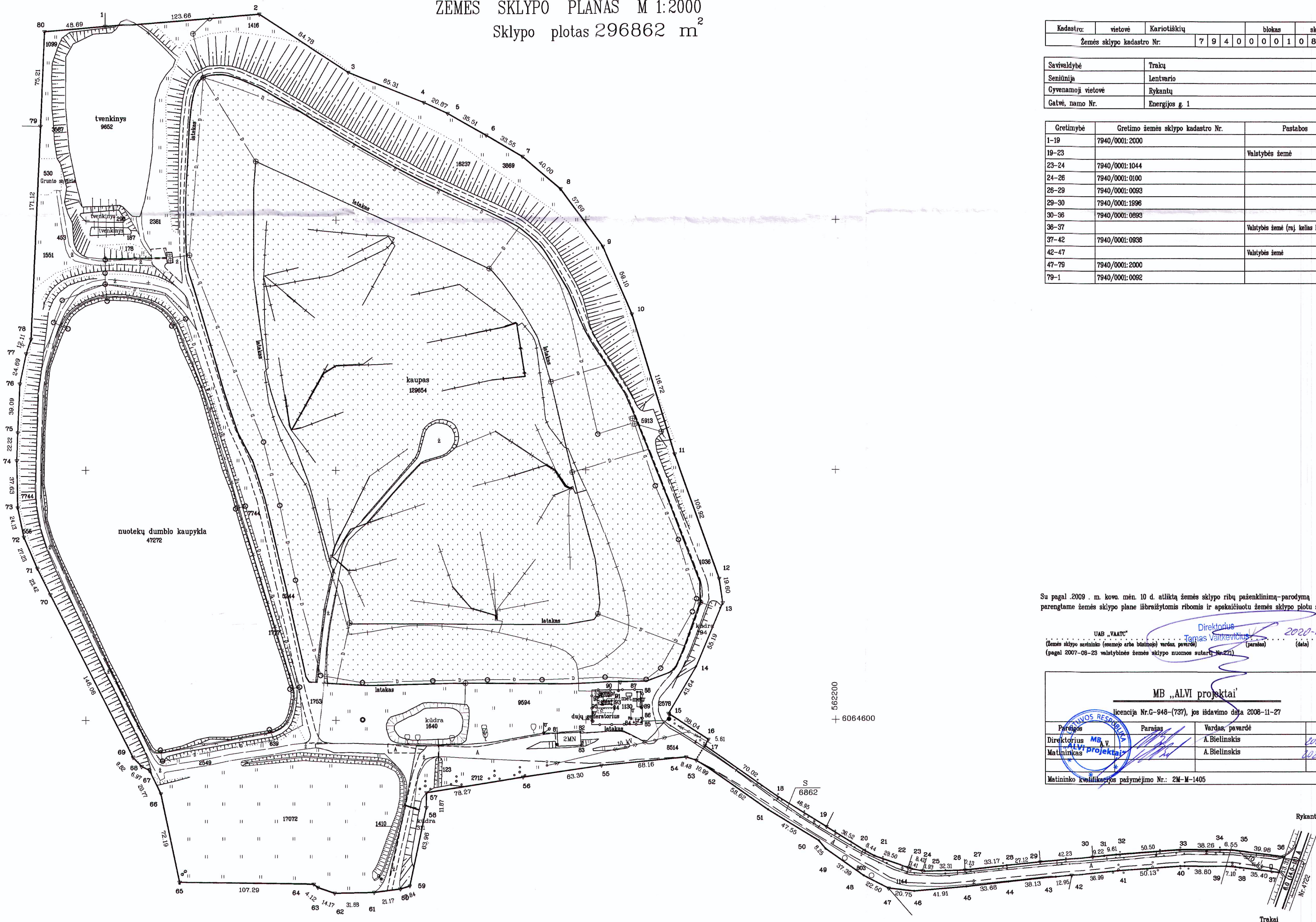
ALGIRDAS BIELINSKIS

(vardas ir pavardė)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 296862 m²



Kadastras:	vietovė	Kariotiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:			7 9 4 0 0 0 1 0 8 6 7	
Savivaldybė	Trakų			
Seniūnija	Lentvario			
Cyvenamoji vietovė	Rykančių			
Gatvė, namo Nr.	Energijos g. 1			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-19	7940/0001:2000	
19-23		Valstybės žemė
23-24	7940/0001:1044	
24-26	7940/0001:0190	
26-29	7940/0001:0093	
29-30	7940/0001:1996	
30-36	7940/0001:0893	
36-37		Valstybės žemė (raj. kelias Nr.4722)
37-42	7940/0001:0936	
42-47		Valstybės žemė
47-79	7940/0001:2000	
79-1	7940/0001:0092	

Su pagal 2009 . m. kovo mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkimimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku

UAB „VAATC“
 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
 (pagal 2007-08-23 valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr.271)

MB „ALVI projektai“

licencija Nr.G-948-(737), jos išdavimo data 2008-11-27

Parėngėjas	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		A. Bieliniskis	2020-09-22
		A. Bieliniskis	2020-09-22

Matininko kvalifikacijos pažėmėjimo Nr.: 2M-M-1405

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 296862 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7 9 4 0	0 0 0 1	0 8 6 7

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6065154.84	561615.51	59	R	6064467.51	561859.14
2	R	6065164.84	561738.76	60	R	6064465.17	561851.66
3	R	6065118.62	561809.83	61	R	6064462.41	561830.67
4	R	6065094.31	561870.45	62	R	6064461.94	561798.79
5	R	6065085.52	561889.38	63	R	6064466.59	561785.40
6	R	6065068.06	561920.30	64	R	6064469.16	561782.18
7	R	6065050.97	561949.17	65	R	6064470.79	561674.90
8	R	6065025.13	561979.71	66	R	6064541.42	561659.99
9	R	6064978.50	562013.68	67	R	6064560.06	561650.83
10	R	6064924.23	562037.09	68	R	6064563.21	561644.61
11	R	6064812.62	562071.26	69	R	6064570.41	561637.93
12	R	6064712.87	562106.87	70	R	6064700.68	561571.83
13	R	6064693.48	562109.73	71	R	6064721.64	561561.38
14	R	6064642.55	562088.46	72	R	6064746.66	561550.64
15	R	6064604.94	562066.32	73	R	6064770.28	561545.70
16	R	6064584.06	562098.12	74	R	6064807.90	561544.88
17	R	6064579.22	562095.29	75	R	6064830.11	561545.60
18	R	6064539.05	562152.64	76	R	6064869.16	561547.29
19	R	6064514.19	562192.47	77	R	6064893.33	561552.33
20	R	6064494.85	562223.45	78	R	6064904.81	561556.20
21	R	6064490.89	562230.90	79	R	6065075.77	561563.69
22	R	6064481.49	562257.80	80	R	6065150.91	561566.98
23	R	6064480.37	562261.02	81	NK	6064589.33	561977.24
24	R	6064478.85	562269.30	82	NK	6064589.92	561995.63
25	R	6064478.50	562271.20	83	NK	6064579.56	561996.06
26	R	6064479.24	562303.50	84	NK	6064597.86	562038.47
27	R	6064479.21	562303.63	85	NK	6064597.83	562044.42
28	R	6064482.98	562336.59	86	NK	6064601.34	562044.45
29	R	6064485.69	562363.57	87	NK	6064622.15	562041.20
30	R	6064489.90	562405.59	88	NK	6064622.09	562043.94
31	R	6064490.82	562414.76	89	NK	6064610.15	562043.69
32	R	6064491.78	562424.32	90	NK	6064621.23	562018.58
33	R	6064495.38	562474.69	91	NK	6064618.65	562018.58
34	R	6064495.47	562512.95	92	NK	6064618.66	562012.75
35	R	6064495.01	562519.48	93	NK	6064614.98	562020.73
36	R	6064489.92	562559.13	94	NK	6064612.08	562020.75
37	R	6064477.40	562554.61	95	NK	6064612.08	562012.50
38	R	6064481.90	562519.50				
39	R	6064482.48	562512.42				
40	R	6064482.42	562475.62				
41	R	6064478.84	562425.62				
42	R	6064475.15	562388.81				
43	R	6064473.86	562375.92				
44	R	6064470.05	562337.98				
45	R	6064466.25	562304.52				
46	R	6064462.74	562262.76				
47	R	6064465.00	562242.13				
48	R	6064475.25	562222.10				
49	R	6064496.78	562191.53				
50	R	6064503.13	562186.27				
51	R	6064528.03	562145.76				
52	R	6064561.64	562097.73				
53	R	6064567.40	562088.37				
54	R	6064569.98	562080.29				
55	R	6064563.41	562012.45				
56	R	6064554.34	561949.80				
57	R	6064541.94	561872.52				
58	R	6064530.07	561872.44				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-08-25		
Valstybinė LKS-1994		X=6064817 Y=561840		Prisijungta	09:12		
				Atsijungta	14:42		
Žiniaraštį sudarė:		ALGIRDAS BIELINSKIS		2M-M-1405		2020-09-22	
		v. pavardė		kval. paž. nr. parašas		data	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	56
2	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	211
3	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	5787
4	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	6046
5	114	Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	296862
6	117	Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)	4
7	128	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	23173
8	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	125170
9	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	11376

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	6862

