





Generalinis projektuotojas	IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	
Statytojas (užsakovas)	RIETAVO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	
Statinio projekto pavadinimas	PASTATO, UN. NR. 6896-6004-6012, L. IVINSKIO G. 5, RIETAVO M., DALIES PATALPŲ TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
Statinio kategorija	YPATINGASIS STATINYS	
Statinio grupė	NEGYVENAMIEJI PASTATAI	
Naudojimo paskirtis	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI	
Statybos rūšis	PAPRASTASIS REMONTAS	
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
Statinio projekto dalis	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema	
Statinio projekto numeris	306653-02-TDP	
Bylos (segtuvo) žymuo	GSS-09	
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0	
Direktorius/ dizaineris	SAULIUS REMEIKA	
Projekto vadovas/ architektas	VYTAUTAS GRYKŠAS Atestato Nr. A 1945	
Projekto dalies vadovas	ASTERIJUS FROLOVAS Atestato Nr. 38264	

Vilnius, 2024 m.

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	306653-02-TDP -B.PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas
2	306653-02-TDP -AS.DŽ	0	Tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1 lapas
3	306653-02-TDP -AS.AR	0	Aiškinamasis raštas	2 lapai
4	306653-02-TDP -AS.TS	0	Techninės specifikacijos	4 lapai
5	306653-02-TDP -AS.SŽ	0	Suvestinis kiekių žiniaraštis	1 lapas

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	306653-02-TDP-AS.B 01	0	1a. patalpų apsauginės signalizacijos sistemos planas	1 lapas
2.	306653-02-TDP-AS.B 02	0	3a. patalpų apsauginės signalizacijos sistemos planas	1 lapas
3.	306653-02-TDP-AS.B03	0	Projektuojamų patalpų apsauginės signalizacijos skeletinė schema	1 lapas



KITŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	Priedas Nr.1		Užsakovo pritarimas sprendiniams	1 lapas
2	38264		SPDV Asterijaus Frolovo atestatas	1 lapas

0	2024-10	Konkursui, rangos darbams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas		
A 1945	PV/Arch.	Vytautas Grykšas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas Dokumentų žiniaraštis	LAIDA	
38264	PDV	Asterijus Frolovas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Rietavo savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 306653-02-TDP-AS.DZ	LAPAS 1	LAPŲ 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	B	0	Bendroji	
2.	SA	0	Statinio architektūros	
3.	SK	0	Statinio konstrukcijų	
4.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
5.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	
6.	E	0	Elektrotechnikos	
7.	ER	0	Elektroninių ryšių	
8.	AS	0	Apsauginės signalizacijos	
9.	GSS	0	Gaisrinės signalizacijos	
10.	GS	0	Gaisrinės saugos	
11.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	2024-09-25	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas
A 1945	PV/Arch.	Vytautas Grykšas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 02- Mokslo paskirties pastatas Projekto sudėties žiniaraštis
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Rietavo savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 306653-02-TDP-B.PSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA

Šio projekto apimtyje įrengiama apsauginė signalizacija. Projekte „Pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas“ apsauginė signalizacija įrengiama rūsio, 1, 2, 3 ir palėpės aukštuose. Pateikta apsauginė signalizacija kuri projektuojama remiantis:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymų;
2. Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
3. Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2011
5. Normatyviniu statinio saugos dokumentu „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (GASSPIT), patvirtintomis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168;
6. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės 2012.
7. STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“.
8. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

Projektas parengtas NanoCAD 5.0, LibreOffice 6.4, PDFsam Basic 4.1. programomis.

2. BENDRI NURODYMAI.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Montavimo darbus atlikti pagal EĮBT taisyklių reikalavimus.

3. APSAUGOS SIGNALIZACIJOS CHARAKTERISTIKOS: Projektiniai sprendiniai

Apsauginė signalizacija įrengiama 1, 3 aukštų projektuojamose patalpose.

Patalpose, jų apsaugai įrengiami judesio, stiklo dūžio davikliai ir magnetiniai kontaktai.

Maitinimo įtampa 230V, 50Hz.

Baterija užtikrinanti centralės darbą 24h. budėjimo režimu ir 3h. pavojaus režimu, avariniu atveju.




Apsauginė signalizacija turi rezervines zonas, todėl yra laisvai plečiama naujai projektuojamais papildomais spinduliais.

4. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS POREIKIAI IR UŽDUOTYS.

Apsauginės signalizacijos sistemos paskirtis yra skelbti aliarmo signalą, kai į patalpas įeinama neišjungus apsaugos sistemos ar kai patenkama į patalpas laužiant duris ar daužiant stiklą. Sistema taip pat informuoja apie neuždarytas duris, langus, dingus el. maitinimui ir pan. Apsauginė centralė gali perduoti įsilaužimo aliarmo, gaisro pavojaus ir sistemos techninius signalus į reaguojančios tarnybos monitoringo stotį per telefono liniją ir (arba) radijo bangų siųstuvu (jei bus poreikis). Bet kuriuo atveju perspėjimas apie nesankcionuotą patekimą į saugomas patalpas arba pažeidus sistemą pranešama garsinėmis sirenomis ir tekstiniais pranešimais į skystų kristalų displejų valdymo pultelyje – klaviatūroje.

Centralės vieta yra parinkta kuo toliau nuo išorinio perimetro ir apsaugota taip, kad būtų nepasiekiami nesukėlus aliarmo signalo, esant apsaugos sistemai saugojimo režime. Sistemai valdyti (įjungti/išjungti), ties įėjimais į patalpas, numatyti valdymo pulteliai – klaviatūros. Informacija apie saugomas zonas ir esamą sistemos būklę matoma pultelio displejaus ekrane ir perduodamas signalas į apsaugos postą, paklojant kabelį iki jo. Sistemos elementai nuo nesankcionuoto atidarymo/nuėmimo yra apsaugoti 24 val.

Apsauginės signalizacijos jutikliai yra projektuojami taip, kad vienoje zonoje būtų ne daugiau 5 gretimų patalpų jutiklių išskyrus perimetro zonas. Saugoti patalpų tūriui yra projektuojami PIR judesio jutikliai. Pastato fasadinėje dalyje apsaugos sistemai numatoma lauko sirena.

0	2024-10	Konkursui, rangos darbams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas	
A 1945	PV/Arch.	Vytautas Grykšas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas	LAIDA
38264	PDV	Asterijus Frolovas		Aiškinamasis raštas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Rietavo savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 306653-02-TDP-AS.AR	LAPAS 1
					LAPŲ 1

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, instaliavimo bei kitų darbų paskirtis - pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti, perduoti ir išlaikyti nurodytas sistemas užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, taikomų įrengimų gamybai, tiekimui, montavimui, o tik juos papildo. Jei įrengimų gamybai ir montavimui yra patvirtinti standartai ar kiti normatyvai, būtina vadovautis šiais dokumentais.

1. APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA

TS1.1 Centralė

PARADOX EVO192 8-192 zonų procesorius(arba analogiškas kitų gamintojų), 8 zonos pagrindiniame procesoriuje, plečiamas iki 192 zonų.

- Zonų skaičius 8;
- Zonų išplėtimas iki 192 zonų;
- Iki PGM išėjimų 250;
- Vartotojo kodai 999;
- Įvykiai atmintyje 2048;

TS1.2 8 zonų išplėtimo modulis

- Suderinamas su parinkto tipo centralėmis(PARADOX EVO192 centrale arba analogiška);
- Maitinimas 11-16V 28mA DC;
- Naudojimo temperatūra nuo -20°C iki +50°C
- Suderinamas su PC1616, PC1832 ir PC1864 centralėmis
- Maitinimo įtampa 12 V DC
- Zonų išplėtimas iki 8

TS1.3 Akumulatorius

- Maitinimas 12V/ 7.0 Ah;
- hermetiškame korpuse;
- Matmenys: 151 x 65 x 95 mm;
- Svoris ~2,55 kg.

TS1.4 PIR judesio jutiklis

PIR judesio jutiklis



- Skaitmeninis judesio jutiklis;
- Judesio detekcijos laukas 12 x 12m ir 110°;
- Montavimo aukštis 2,1 - 2,7m.;
- Dviejų elementų sensorius;
- Mikroprocesorinis signalo filtravimas ir analizavimas;
- Sabotažo jungiklis;
- Maitinimas 11-16V DC 15mA;
- Naudojimo temperatūra -20°C iki +50°C;

TS1.5 Stiklo dūžio jutiklis

- Įtampa 9-16 Vdc
- Naudojama srovė 17 mA
- Aprėptis: 4.5-9 m.
- Išėjimas N.C. 0,15 A
- darbinė temperatūra -20°C iki +60°C

TS1.6 Magnetinis kontaktas

Magnetinis kontaktas

0	2024-10	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas	
A 1945	PV/Arch.	Vytautas Grykšas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA
38264	PDV	Asterijus Frolovas		01- Mokslo paskirties pastatas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Rietavo savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 306653-02-TDP-AS.TS	LAPAS LAPŲ 1 4

- Plastikinis;
- Įleidžiamas/paviršinis;
- 2 laidai;
- 4-20mm atstumas;

TS1.7 Vidaus sirena

- 10-14 V, 170mA;
- Signalo stiprumas 105dB/m;
- Vienas sirenos tonas;
- Galimas savisaugos kontaktas.

TS1.8 Lauko sirena su blykste

- Pjezo elementas 115dB;
- Tamperiai nuo atidarymo ir nukabinimo;
- Maitinimas 10-14.5V iki 300mA;
- Darbinė temperatūra: -20°C+55°C;
- Aliarmo blykstė;
- Vidinė baterija.

TS1.9 Valdymo pultas (klaviatūra)

- Parenkama pagal apsauginės centralės modelį
- Modernus, aptakus klaviatūros dizainas
- Dideli ir patogūs klavišai arba liečiamo tipo ekranas
- Budėjimo režimo metu rodoma informacija apie įvykius, esančius sistemos atmintyje
- 12/24 valandų laiko rodymo formatai
- programuojami funkciniai klavišai, kuriems galima priskirti viena iš reikiamų funkcijų
- LED indikatoriai apsaugos būsenai bei gedimams atvaizduoti
- aliarmo paskelbimo klavišai:
- F - naudojamas gaisro pavojui skelbti
 - Klavišų ir LCD ekrano pašvietimas, kurio šviesumo intensyvumas padidinamas
- Pajungimas prie KEYBUS magistralės iki 300 m atstumu nuo centralės

TS1.10 Kabelis 8x0,22

- Neekranuotas;
- Nealavuotas;
- Daugiagysliai signaliniai laidai.

TS1.11 Kabelis 4x0,22

- Neekranuotas;
- Nealavuotas;
- Daugiagysliai signaliniai laidai.

TS1.12 Vamzdžiai

Behalogenis kabelių apsaugos vamzdis

- mechaninis atsparumas - 320 N/5 cm;
- eksploatacijos temperatūra -25 °C iki + 60 °C;
- nedegus;
- Stiprumo klasė-3 (vidutinė).
- Temperatūros klasė -25.
- Vamzdžiai turi atitikti IEC 423, 614 standartą.

TS 1.13 1x2x1,5 kabelis

- Signalinis kabelis, 1x2x1,5 varinėmis gyslomis, E60.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
306653-02-TDP-AS.TS	2	4	0

2. REIKALAVIMAI STATYBOS (MONTAVIMO) DARBAMS

Signaliniai kabeliai:

- Signaliniai kabeliai išvedžiojami paslėptu arba atviruoju būdu;
- Signaliniai spindulio kabeliai klojami horizontaliai sienose 10-15 cm atstumu nuo lubų arba nuo grindų lygio ir vertikaliai iki jutiklių montavimo vietos taip, kad nebūtų pavojaus pažeisti kabelius vykdant apdailos darbus ar tvirtinant apšvietimo bei dizaino elementus. Šis atstumas gali būti keičiamas, atsižvelgiant į elektros maitinimo laidų sumontavimą. Pagrindinis reikalavimas – signaliniai kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams arčiau kaip 10 cm. Jei yra neišvengiamas lygiagretus paklojimas mažesniu atstumu (iki 10 cm), tai lygiagrečiai einantis signalinio kabelio ilgis neturi viršyti 1,5 m. Šis atstumas gali būti didesnis (iki 3 m), bet tada signaliniai kabeliai turi būti ekranuoti;
- Elektros laidus, kabelius, kurių įtampa ne didesnė kaip 50V ir virš 50V, tiesi viename vamzdyje, latake, uždareme statybinės konstrukcijos kanale ir kitokiu būdu draudžiama. Minėtas linijas tiesi kartu (viename latake, kanale ir pan.) Leidžiama tik jas atskyrus 0,25 val. atsparumo ugniai išsisinėmis nedegiomis pertvaromis;
- Leidžiama su signaliniais kabeliais praeiti pro elektros tinklo ir apšvietimo laidus 90 laipsnių kampu;
- Draudžiama naujose statybose signalinį kabelį tvirtinti plyšyje tarp nešančiosios sienos ir perdengimo plokštės;
- Atviruoju būdu signaliniai kabeliai gali būti klojami patalpose, kur nėra reikalavimo dizaino požiūriu, tvirtinant kabelius prie sienos ir lubų laikikliais kas 0,5 m, arba kabelius paslepiant į plastikinius TMK tipo kanalus arba PVC ar PE vamzdžiuose;
- Visi signaliniai kabeliai atvedami nuo jutiklių arba jų grupių į centralės arba koncentratorių montavimo vietą, pagal projektuotojo nurodytą principinę jungimo schemą.
- Montavimo darbai atliekami laikantis Lietuvos respublikoje galiojančių tipinių darbų saugos ir elektrosaugos taisyklių.

Maitinimo kabeliai:

- Maitinimo kabeliai tiesiami pagal bendrus reikalavimus, išdėstytus EJJBT taisyklėse;
- Garsinio signalizavimo priemonių montavimas (lauko sirenos, vidaus sirenos, optiniai-garsiniai, optiniai signalizatoriai):
 - Lauko sirenos montuojamos ant išorinės pastato fasado sienos ne žemiau kaip 2,75 m aukštyje, gerai matomoje vietoje nuo privažiavimo pusės;
 - Sirenos valdymo kabelis atvedamas per kiaurymę tiesiai iš vidinės pastato pusės į montavimo vietą. Kiaurymė užtaisoma nuo drėgmės patekimo į pastato vidų gipsu, silikonu ar kitomis statybinėmis hermetinėmis medžiagomis. Jeigu nėra galimybės atvesti kabelio tiesiai iš vidinės pusės, tada leidžiama valdymo kabelį kloti išorinėje pusėje, apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdžiu arba kanalu;
 - Vidiniai signalizatoriai – sirenos, optiniai signalizatoriai ir kiti montuojami projektuotojo nurodytose patalpose taip, kad skelbiami signalai būtų gerai girdimi ir matomi reikalingiems asmenims ar apsaugos darbuotojams.

Jungiamųjų elementų montavimas:


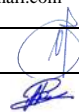
- Signaliniai laidai jungiami į centralės jungiamuosius gnybtus, jungiamųjų paskirstymo dėžučių gnybtus. Prieš jungiant nuo gyslos nuvalomas izoliacijos sluoksnis tiek, kiek reikia laido įvedimui į gnybto vidų. Išorėje neizoliuotos laido dalies ilgis turi būti ne didesnis už 2-3 mm, kad nebūtų trumpinimo pavojaus su kitomis signalinėmis gyslomis. Signalinės gyslos tarpusavyje sujungiamos jungiamuosiuose gnybtuose arba sulituojuant ir izoliuojant sulitavimo vietą;
- Bendri reikalavimai montuojamiems prietaisams ir detalėms:
- Signalizacinių sistemų detalės tvirtinamos gerai prieinamose vietose taip, kad būtų galima patogiai atlikti patikrinimo ir išbandymo darbus, o taip pat netrukdytų normaliam žmonių judėjimui patalpose;
- Detalės ir prietaisai turi būti patikimai pritvirtinti parenkant tvirtinimo elementus pagal detalės ar prietaiso svorį, gabaritus, sienos ar kitos tvirtinimo vietos tipą ir medžiagą;
- Visos montuojamos signalizacinių sistemų detalės ir prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu, turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar atestavimo normas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
306653-02-TDP-AS.TS	3	4	0

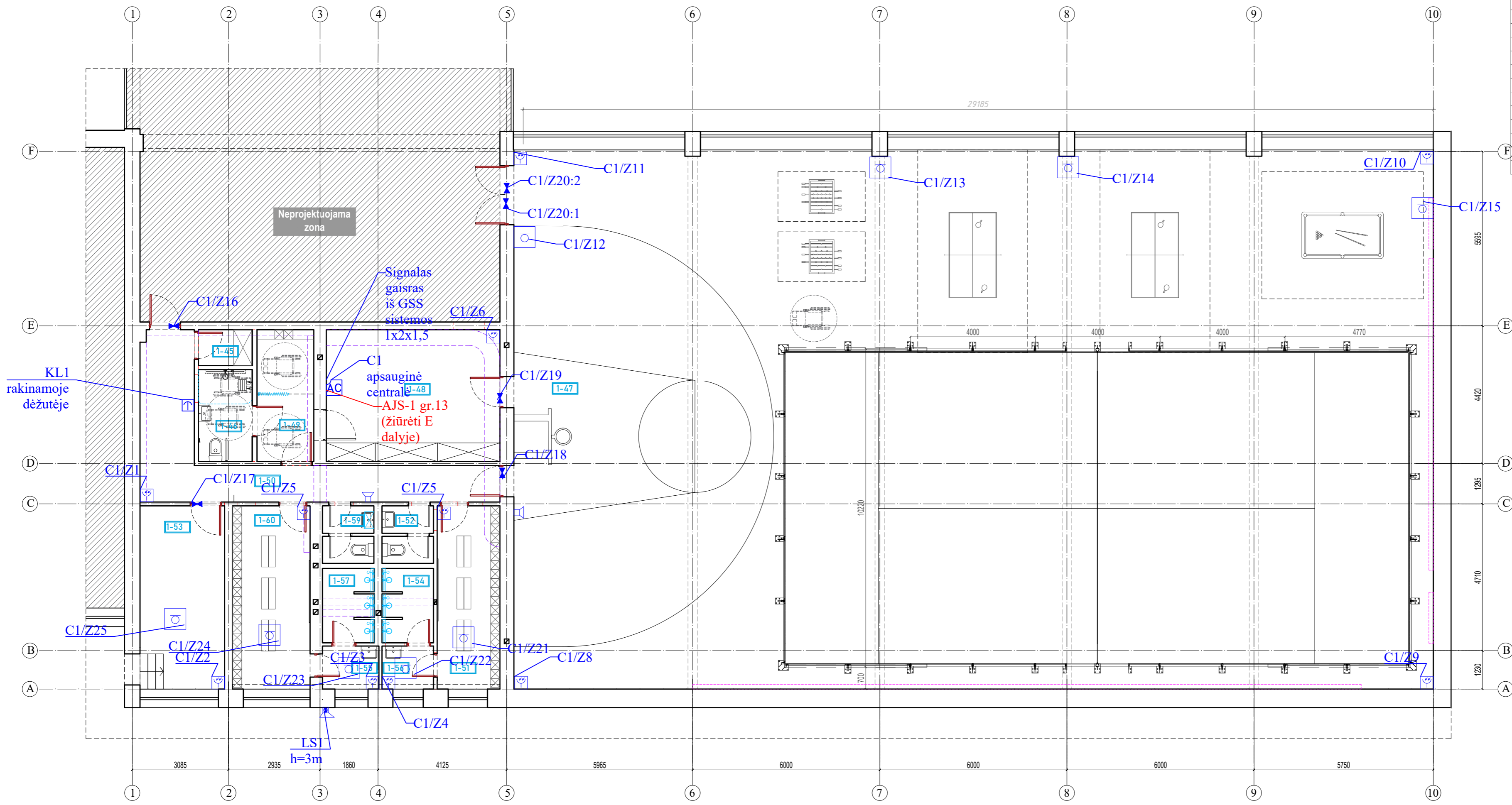
– Tvirtinimo detalės ir montavimas turi būti atliktas taip, kad aplinkos sąlygų pasikeitimas, veikiantis detales, nepadarytų įtakos jų normaliam darbui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
306653-02-TDP-AS.TS	4	4	0

Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis
Apsauginė signalizacija, įranga				
1.	8 zonų centralė plečiama iki 192 zonų	TS 1	vnt	1
2.	Išplėtimo modulis 8 zonų.	TS 1	vnt.	3
3.	Judesio jutiklis PIR	TS 1	vnt.	13
4.	Stiklo dūžio jutiklis	TS 1	vnt.	9
5.	Magnetinis kontaktas	TS 1	vnt.	8
6.	Vidaus sirena	TS 1	vnt.	3
7.	Lauko sirena	TS 1	vnt.	1
8.	Kabelis 4x0,22	TS 1	m	270
9.	Kabelis 8x0,22	TS 1	m	992
10.	E60 1x2x1,5 kabelis	TS 1	m	60
11.	Behalogenis vamzdis įvairaus diametro	TS 1	m	600
12.	Klaviatūra LCD rakinamoje dėžutėje	TS 1	vnt.	2
13.	GSM modulis	TS 1	vnt.	1
Montavimo darbai				
14.	Centralės montavimo darbai		Vnt.	1
15.	Išplėtimo modulių montavimo darbai		Vnt.	3
16.	Judesio jutiklio montavimo darbai		vnt	13
17.	Stiklo dūžio jutiklio montavimo darbai		vnt	9
18.	Magnetinio kontakto montavimo darbai		vnt	8
19.	Vidaus sirenos montavimas		vnt	3
20.	Lauko sirenos montavimas		vnt	1
21.	Vagų iškirtimas sienose ir grindyse kabelių pravedimui		m	90
22.	Vagų užtaisymas pravedus kabelius		m	90
23.	Kabelių montavimo darbai		m	1322
24.	Kabelių apsaugos vamzdžių montavimo darbai		m	600
25.	Klaviatūros montavimo darbai		vnt	2
26.	GSM modulio montavimo darbai		vnt	1
27.	Sistemos paleidimo derinimo darbai		kompl	1

0	2024-10	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas	
A 1945	PV/Arch.	Vytautas Grykšas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
38264	PDV	Asterijus Frolovas		01- Mokslo paskirties pastatas Suvestinis kiekių žiniaraštis
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Rietavo savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 306653-02-TDP-AS.DZ	
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

Patalpų specifikacija		
Patalpa	Pavadinimas	Plotas
1-45	Sandėliukas	2
1-46	WC (pritaik. ŽN.)	5.10
1-47	Sporto salė	510
1-48	Pagalbinė pat.	23.56
1-49	Prieškambaris /Persirengimo patalpa (pritaik. ŽN.)	7.70
1-50	Koridorius	25.61
1-51	Persirengimo kamb.	11.81
1-52	WC	2.96
1-53	Kambarys	15.93
1-54	Dušai	3.85
1-55	Tambūras	2.5
1-56	Tambūras	2.5
1-57	Dušai	3.87
1-58	WC	2.96
1-59	WC	2.96
1-60	Persirengimo kamb.	14.64
Viso:		637.95

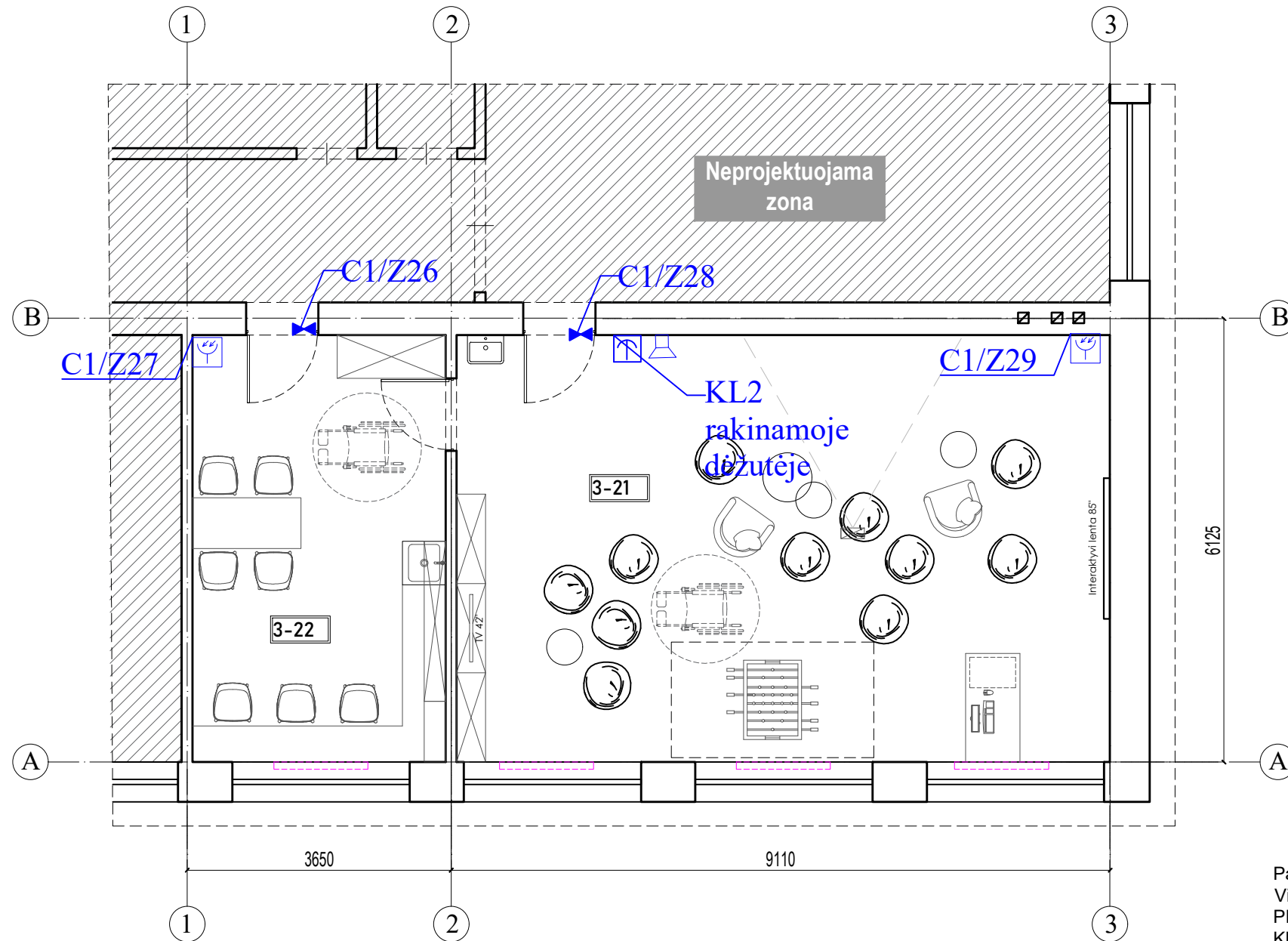


SUTARTINAI ŽYMEJIMAI	
	Apsauginė signalizacijos centralė
	Klaviatūra rakinamoje dėžutėje
	Magnetinis kontaktas
	Judėsių detektorius
	Vidinė siena
	Silko dūžo jutiklis
	Iško siena

Pastabos:
 Visų prietaisų ir daviklių vietas prieš montuojant suderinti su kitų inžinerinių dalių įranga ;
 PIR judesio davikliai montuojami prie lubų arba prie sienos;
 Klaviatūros pultas montuojamas rakinamoje dėžutėje;
 Visus sprendinius prieš montuojant suderinti su architektų ir užsakovu.

0	2024-10-09	Konkursui, rangos darbams
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com
A1945	PV/PDV	Vytautas Grykšas
38264	PDV	Asterijus Frolovas
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
Rietavo savivaldybės administracija		306653-02-TDP-AS.B-1
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		LAIDA LAPAS LAPŲ
Pastato, un. nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas		0 1 1
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		M1:100
02-Mokslų paskirties pastatas 1a.apsauginės sistemos planas		

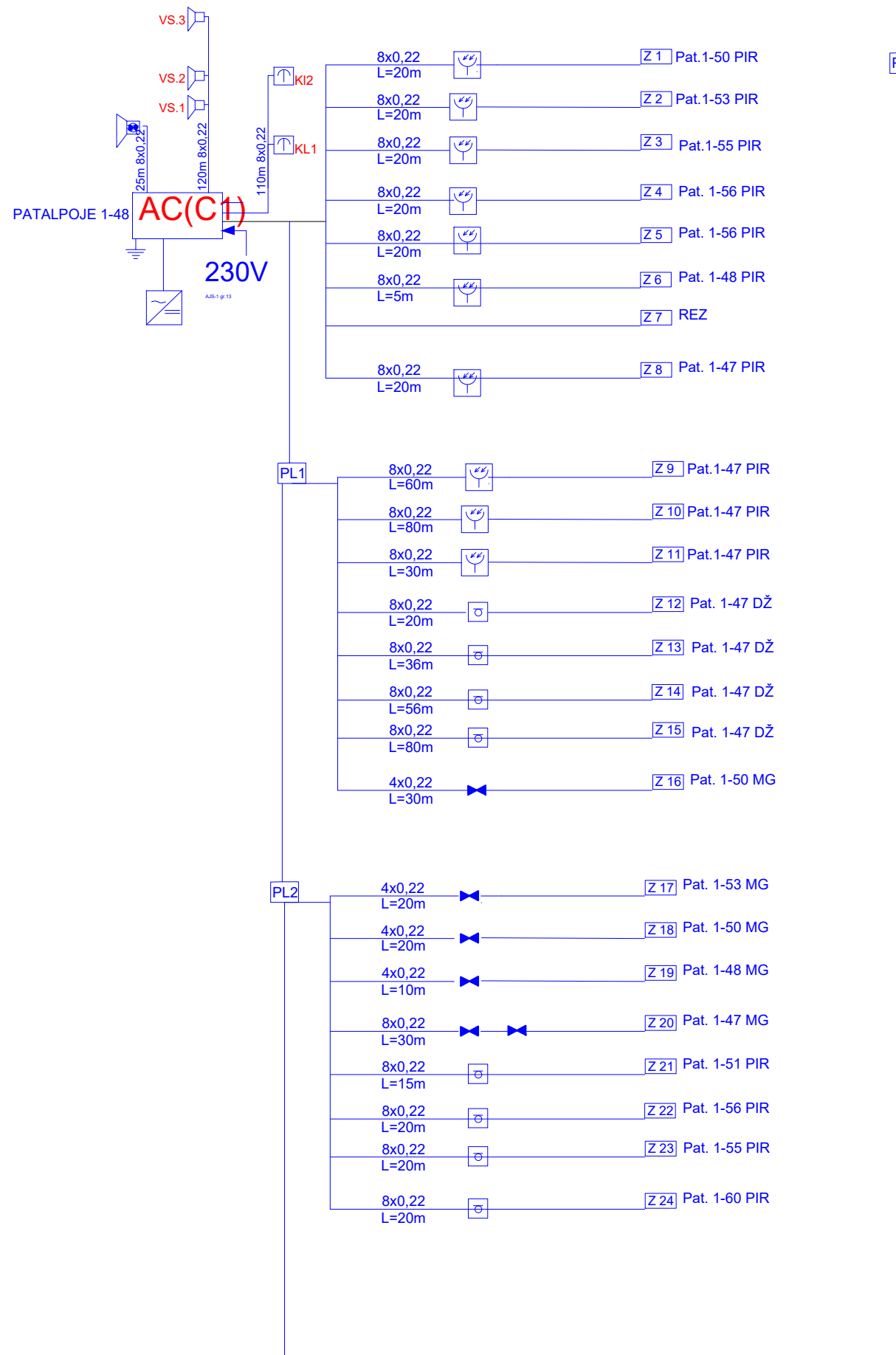
Patalpų eksplikacija				
Patalpa	Pavadinimas	Plotas	Mokinių skaičius	Plotas 1 mokiniui
3-21	Erdvė jaunimui	53.27	19	2.80
3-22	Poilsio kambarys	20.65		
Viso:		73.92		



Pastabos:
 Visų prietaisų ir daviklių vietas prieš montuojant suderinamos su kitų inžinerinių dalių įranga ;
 PIR judesio davikliai montuojami prie lubų arba prie sienos;
 Klaviatūros pultas montuojamas rakinamoje dėžutėje;
 Visus sprendinius prieš montuojant suderinti su architektų ir užsakovu.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Apsauginės signalizacijos centralė
	Klaviatūra rakinamoje dėžutėje
	Magnetinis kontaktas
	Judesio detektorius
	Vidinė sirena

0	2024-MM-DD	Konkursui, rangos darbams				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas			
A 1945	PV/ Arch.	Vytautas Grykšas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			
38264	PDV	Asterijus Frolovas	02- Mokslo paskirties pastatas 3a.apsauginės signalizacijos sistemos planas			
		M1:100				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Rietavo savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 306653-02-TDP-AS.B-02	LAIDA 0	LAPAS 1	LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Apsauginės signalizacijos centralė
- Klaviatūra rakinamoje dėžutėje
- Magnetinis kontaktas
- Judesio detektorius
- Vidinė sirena
- Stiklo dūžio jutiklis
- lauko sirena

Pastabos:
 Visų prietaisų ir daviklių vietas prieš montuojant suderinamos su kitų inžinerinių dalių įranga ;
 PIR judesio davikliai montuojami prie lubų arba prie sienos;
 Klaviatūros pultas montuojamas rakinamoje dėžutėje;
 Visus sprendinius prieš montuojant suderinti su architektų ir užsakovu.

0	2024-MM-DD	Konkursui, rangos darbams				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	REMEIKA DESIGN	IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų techninis darbo projektas			
A 1945	PV/ Arch.	Vytautas Grykšas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 02- Mokslo paskirties pastatas. Patalpų apsauginės signalizacijos sistemos skeletinė schema			
38264	PDV	Asterijus Frolovas				
		M1:100				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Rietavo savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 306653-02-TDP-AS.B-03	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	1	1	

Priedas nr.1

STATINIO TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Eil. Nr.	I. BENDRA INFORMACIJA	
1.	Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato, un. Nr. 6896-6004-6012, L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų paprastojo remonto aprašas.
2.	Objekto adresas	L. Ivinskio g. 5, Rietavo m.
3.	Esama statinio/-ių paskirtis	Mokslo paskirtis (žr. STR 1.01.03:2017)
4.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas (žr. STR 1. 01.08:2002)
5.	Statinio/-ių kategorija	Ypatingasis statinys (žr. STR 1.01.03:2017)
6.	Lėšų pobūdis	ES ir Rietavo savivaldybės biudžeto lėšomis
7.	Projektavimo ir statybos darbų pirkimo būdas	Konkurso būdu
8.	Statinio projekto rengimo etapai	Projektiniai pasiūlymai (PP) Aprašas (A)
9.	Statinių grupės sudėtis	Remontas numatomas pastate, kurio unikalus Nr. 6896-6004-6012
10.	Statytojas (užsakovas)	Rietavo savivaldybės administracija
11.	Projektuotojas	II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com
12.	Projekto vadovas	Vadovaujantis STR 1.04.04:2007 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ III sk. 18 p. – projekto vadovą skiria statytojas arba jo pavedimu projektuotojas. Projekto vadovas – Vytautas Grykšas KA Nr. 1945.
II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMŲ DUOMENYS		
13.	Projektavimo paslaugų apimtys	Parengti aprašą (A) su šiomis sudedamosiomis dalimis: <ol style="list-style-type: none"> 1. Bendroji (BD); 2. Architektūrinė (SA); 3. Konstrukcinė (SK); 4. Vandentiekio ir buitinių nuotekų (VN) 5. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo (ŠVOK); 6. Elektrotechnikos (E); 7. Elektroninių ryšių (ER); 8. Gaisrinės signalizacijos (GSS); 9. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO); 10. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (KS).
14.	Papildomos paslaugos	Reikalavimai nekeliami.
15.	Užsakovo pateikiami - dokumentai projektui rengti	Pateikiami šie dokumentai (žr. STR 1.04.04:2017): <ol style="list-style-type: none"> 1. Žemės sklypo planas ir Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai;

		2. Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla.
16.	Būtinų atlikti tyrimų sąrašas	1. Esamų statinių būklės tyrimai (konstrukcijų, statinio inžinerinių sistemų tyrimai, matavimai); 2. Kiti techninėje užduotyje nenurodyti tyrimai, privalomi pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.
17.	Statybos eiliškumas	2 etapais – 1 etapu remontuojamos pagalbinės patalpose trečiame aukšte; 2 etapu atliekamas pirmo aukšto patalpų remontas.
18.	Trukmė	Užsakomo projekto etapai turi būti parengti nuosekliai šia tvarka: · Projektinių pasiūlymų parengimo trukmė – 30 k. d.; · Techninės užduoties parengimas – 20 k. d.; · Aprašo parengimas – 40 k.d. Visa paslaugų suteikimo trukmė – 120 k. d.
III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		
19.	Statinio projekte taikomi teisės ir normatyviniai dokumentai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Taip pat, vadovautis PTR, KTR HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, priešgaisriniais reikalavimais, saugos ir sveikatos reikalavimais ir pan.
20.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Atsižvelgti į tai, kas remontuojamas pastatas, stovi sklype, kuris patenka į kultūros vertybių teritoriją – Rietavo dvaro sodyba (449). Rengiant projektą atsižvelgti į PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ bei LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą.
21.	Funkciniai, techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai	Numatyti esamų apdailų remontą, patalpų perplanavimo sprendinius pagal žemiau nurodytus reikalavimus projekto dalims. Patalpose, kurios bus suformuotos po remonto, per metus numatomas ~ 50 mokinių apsilankymas.
22.	Projekto dalims:	
22.1.	Architektūrinei	Remontuojamose patalpose numatyti naujas grindų, sienų ir lubų apdailos medžiagas bei kitus interjero sprendinius (pvz. naujų durų, šviestuvų, baldų ir kt. dizainą). Dėl atsiradusių inžinerinių tinklų pakeitimų, numatyti naujus elektros lizdus, jungiklių vietas, naujų šviestuvų dizainą.
22.2.	Konstrucinei	Parinkti tinkamus konstrukcinius sprendinius sklandžiam architektūrinių sprendinių įgyvendinimui – grindų dangos pakeitimui, durų įrengimui ir pan.
22.4.	Šildymo – vėdinimo ir oro kondicionavimo	Numatyti pakankamus remontuojamų šildymo sprendinius.
22.5.	Elektrotechninei	Remontuojamose patalpose numatyti esamos elektros instaliacijos atnaujinimą, naujo projektoriaus palubėje įrengimą (patalpa 3-21).

22.6.	Elektroninių ryšių	Pagal poreikį numatyti esamo interneto kabelio instaliacijos atnaujinimą, taip pat, naujo projektoriaus palūbėje įrengimą (patalpa 3-21).
22.7.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Nustatyti statybos darbų eiliškumą ir preliminariai suplanuoti reikalingų paprastojo remonto darbų trukmę atsižvelgiant į 2 statybos etapus.
22.8.	Skaičiuojamajai kainai	Parengti sąmatą remonto kainai nustatyti.
23.	Kiti reikalavimai projekto dalims	Projektas turi atitikti galiojančius teisės aktus ir techninius reikalavimus.
IV. KITI REIKALAVIMAI		
24.	Energinė efektyvumo klasė	Nepabloginti rekonstruojamo pastato energinės efektyvumo klasės.
25.	Akustinio komforto klasė	Ne žemesnė nei C
26.	Projekto tvirtinimas	Užsakovas (statytojas) tvirtina projektų sprendinius suderinimo aktu su parašu, tvirtinančiu, kad projektas atitinka visus užsakovo keltus reikalavimus.
27.	Statinio projekto ekspertizė	Projekto ekspertizė neprivaloma (žr. STR 1.04.04:2017)
28.	Nurodymai sprendinių derinimui ir pan.	Tarpiniai sprendiniai derinami pasitarimų metu, dalyvaujant projektuotojo ir statytojo atstovams. Užsakovas (statytojas) įgalioja Paslaugų teikėją derinti projektą su derinančiomis institucijomis (pagal poreikį).
29.	Statinio projekto dokumentų atlikimo kitos kalbos.	Projektas rengiamas lietuvių kalba.
30.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui; dokumentų komplektų skaičius, tame tarpe kompiuterinėje laikmenoje ir t.t.	Projektinių pasiūlymų rengimas – 0 egz. (popieriniai) ir 1 egz. PDF formatu. Techninės užduoties rengimas – 1 egz. (popieriniai) ir 1 egz. PDF formatu. Aprašo rengimas – 2 egz. (popieriniai) ir 1 egz. .pdf formatu.
31.	Projekto autorystė	Projektuotojas yra projekto autorius, jam priklauso projekto autorinės teisės (Autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas 15 str.). Turtinės projekto teisės perduodamos Užsakovui (statytojui).

Statytojas (užsakovas)
Rietavo savivaldybės administracija

Rietavo savivaldybės
administracijos direktorius
Vytautas DİČIONAS

parašas

Projektuotojas
IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija
Direktorius Saulius Remeika








parašas



Projekto vadovas
Vytautas Grykšas (KA Nr. 1945)

parašas

parašas

Priedas Nr.2
PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMŲ SĄRAŠAS
306653-01-A

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Pavadinimas	Įmonė	Atsakingas asmuo, projekto dalies vadovas	Parašas
1.	BD	Bendroji	Sauliaus Remeikos IĮ	Vytautas Grykšas Atestato Nr. A 1945	
2.	SA	Statinio architektūros			
3.	SK	Statinio konstrukcijų		Zbignevas Stanski Atestato Nr. 17521	
4.	VN	Vandentiekio		Tadas Kundrotas Atestato Nr. 39623	
5.	ŠVOK	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	MB „Bimep projects“	Robetas Motuzas Atestato Nr. 37759	
6.	E	Elektrotechnikos	UAB „Geo Link“	Asterijus Frolovas Atestato Nr. 38264	
7.	ER	Elektroninių ryšių			
8.	AS	Apsauginės signalizacijos			
9.	GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos dalis			
10.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo		Tadeuš Meškunec Atestato Nr. 36640	
11.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo		Andrejus Chlebnikovas Atestato Nr. 30364	

0	2024-10	Konkursui, rangos darbams			
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (unikalus Nr. 6896-6004-60120), L. Ivinskio g. 5, Rietavo m., dalies patalpų paprastojo remonto aprašas, įgyvendinant projektą „Atvirojo darbo su jaunimu infrastruktūros plėtra Rietavo savivaldybėje“		
A 1945	PV/PDV	Vytautas Grykšas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	Dir.	Saulius Remeika		02-Mokslo paskirties pastatas	0
				Projekto dalių tarpusavio suderinimo sąrašas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38264

Asterijus Frolovas

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), procesų valdymo ir automatizacijos, apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

21855

Išduotas 2018 m. rugsėjo 26 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. balandžio 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spse.lt