



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-27 08:34:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 70/26674
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1998-02-04
 Adresas: Marijampolė, Palangos g. 1

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Infekcinis korpusas

Unikalus daikto numeris: 1898-6001-6022

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo

Žymėjimas plane: 2D3/p

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Rekonstravimo pradžios metai: 2010

Rekonstravimo pabaigos metai: 2011

Papr. remonto pradžios metai: 2010

Papr. remonto pabaigos metai: 2013

Statinio kategorija: Ypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 3

Bendras plotas: 3417.61 kv. m

Pagrindinis plotas: 1800.83 kv. m

Tūris: 14334 kub. m

Užstatytas plotas: 982.00 kv. m

Koordinatė X: 6048067

Koordinatė Y: 457513

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2005039 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 16 %

Atkuriamoji vertė: 1684430 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2013-01-11

Vidutinė rinkos vertė: 297150 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-01-11

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-01-11

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C

Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.2.

Pastatas - Ligoninė (ūkinis korpusas)

Unikalus daikto numeris: 1898-6001-6033

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo

Žymėjimas plane: 3D1/p

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Rekonstravimo pradžios metai: 2010

Rekonstravimo pabaigos metai: 2011

Statinio kategorija: Ypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1448.43 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1033.88 kv. m
 Tūris: 7111 kub. m
 Užstatytas plotas: 1566.00 kv. m
 Koordinatė X: 6048058
 Koordinatė Y: 457583
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1120250 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %
 Atkuriamoji vertė: 907380 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-02-08
 Vidutinė rinkos vertė: 134094 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-02-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-02-08
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Ligoninė
 Unikalus daikto numeris: 4400-2136-2294
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyto
 Žymėjimas plane: 8D2/b
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1898-6001-6011
 Statybos pradžios metai: 1987
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Rekonstravimo pradžios metai: 2009
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2012
 Papr. remonto pradžios metai: 2015
 Papr. remonto pabaigos metai: 2015
 Statinio kategorija: Ypatyngasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio plokštės
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 10340.07 kv. m
 Pagrindinis plotas: 8042.33 kv. m
 Tūris: 45996 kub. m
 Užstatytas plotas: 5278.00 kv. m
 Koordinatė X: 6047982
 Koordinatė Y: 457709
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7267000 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 16 %
 Atkuriamoji vertė: 6105000 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: 2015-03-02
 Vidutinė rinkos vertė: 805000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-06-16
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-06-16
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.4.

Pastatas - Ligoninė (ginekologinis korpusas)
 Unikalus daikto numeris: 4400-2136-2318
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyto
 Žymėjimas plane: 9D3/b
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1898-6001-6011

Statybos pradžios metai: 1987
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Rekonstravimo pradžios metai: 2010
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2011
 Statinio kategorija: Ypatingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio plokštės
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 4220.00 kv. m
 Pagrindinis plotas: 2344.36 kv. m
 Tūris: 20488 kub. m
 Užstatytas plotas: 1023.00 kv. m
 Koordinatė X: 6047912
 Koordinatė Y: 457738
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2622799 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %
 Atkuriamoji vertė: 2124363 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-07-01
 Vidutinė rinkos vertė: 350151 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-01
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-07-01
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.5.

Pastatas - Ligoninė (terapinis korpusas)

Unikalus daikto numeris: 4400-2136-2342

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydymo

Žymėjimas plane: 10D4/b

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1898-6001-6011

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Rekonstravimo pradžios metai: 2011

Rekonstravimo pabaigos metai: 2011

Papr. remonto pradžios metai: 2013

Papr. remonto pabaigos metai: 2014

Statinio kategorija: Ypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Gelžbetonio plokštės

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 4

Bendras plotas: 5120.79 kv. m

Pagrindinis plotas: 3116.28 kv. m

Tūris: 23849 kub. m

Užstatytas plotas: 1124.00 kv. m

Koordinatė X: 6047918

Koordinatė Y: 457658

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3612430 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %

Atkuriamoji vertė: 3106754 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2014-02-20

Vidutinė rinkos vertė: 466578 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-02-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-20

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos 0.00 kWh/m²/m.
pastatui (jo daliai) šildyti:

2.6.

Pastatas - Ligoninė (chirurginis korpusas)

Aprašymas / pastabos: Paprastas remontas atliktas 2021-2022 metais

Unikalus daikto numeris: 4400-2136-2372

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo

Žymėjimas plane: 11D3/b

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1898-6001-6011

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Rekonstravimo pradžios metai: 2010

Rekonstravimo pabaigos metai: 2011

Papr. remonto pradžios metai: 2021

Papr. remonto pabaigos metai: 2022

Statinio kategorija: Ypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Gelžbetonio plokštės

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 3

Bendras plotas: 4104.31 kv. m

Pagrindinis plotas: 2352.43 kv. m

Tūris: 19688 kub. m

Užstatytas plotas: 1146.00 kv. m

Koordinatė X: 6047979

Koordinatė Y: 457642

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3524000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %

Atkuriamoji vertė: 2855000 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2022-04-22

Vidutinė rinkos vertė: 664000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-04-22

Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-04-22

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C

Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos

pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m²/m.

2.7.

Pastatas - Ligoninė (vaikų ligų korpusas)

Unikalus daikto numeris: 4400-2136-2383

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo

Žymėjimas plane: 12D3/b

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1898-6001-6011

Statybos pradžios metai: 1986

Statybos pabaigos metai: 1986

Rekonstravimo pradžios metai: 1999

Rekonstravimo pabaigos metai: 1999

Statinio kategorija: Ypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Gelžbetonio plokštės

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 3

Bendras plotas: 4231.57 kv. m

Pagrindinis plotas: 2363.97 kv. m

Tūris: 18979 kub. m

Užstatytas plotas: 1075.00 kv. m

Koordinatė X: 6048040

Koordinatė Y: 457665

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2599919 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 17 %
 Atkuriamoji vertė: 2157959 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-07-01
 Vidutinė rinkos vertė: 351309 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-01
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-07-01
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.8.

Pastatas - Ligoninė (akušerinis korpusas)

Unikalus daikto numeris: 4400-2136-2394
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydymo
 Žymėjimas plane: 13D4/b
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1898-6001-6011
 Statybos pradžios metai: 1986
 Statybos pabaigos metai: 1986
 Statinio kategorija: Ypatingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio plokštės
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 4
 Bendras plotas: 4159.25 kv. m
 Pagrindinis plotas: 2668.04 kv. m
 Tūris: 18482 kub. m
 Užstatytas plotas: 1027.00 kv. m
 Koordinatė X: 6048024
 Koordinatė Y: 457763
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2210670 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
 Atkuriamoji vertė: 1768420 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: 2011-07-01
 Vidutinė rinkos vertė: 352178 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-07-01
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-07-01
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: 276.47 kWh/m2/m.

2.9.

Pastatas - Elektros skydinė

Unikalus daikto numeris: 1898-6001-6099
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 4I1/p
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 244 kub. m
 Užstatytas plotas: 66.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 24120 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
 Atkuriamoji vertė: 21226 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2169 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-04

2.10.

Pastatas - Deguonies sandėlis

Unikalus daikto numeris: 1898-6001-6100
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Žymėjimas plane: 511/p
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 564 kub. m
 Užstatytas plotas: 87.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8304 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
 Atkuriamoji vertė: 7308 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2569 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-04

2.11.

Pastatas - Elektrodinė katilinė

Unikalus daikto numeris: 1898-6001-6111
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 611/p
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 174 kub. m
 Užstatytas plotas: 48.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19165 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
 Atkuriamoji vertė: 16865 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1891 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-04

2.12.

Pastatas - Elektros skydinė

Unikalus daikto numeris: 1898-6001-6122
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 711/p
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 244 kub. m
 Užstatytas plotas: 66.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 24120 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
 Atkuriamoji vertė: 21226 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2169 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-04

2.13.

Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė

Aprašymas / pastabos: (2b1 asfaltas - plotas 982 kv.m, 2b2 betono trinkelės - plotas 30 kv.m)
 Unikalus daikto numeris: 4400-4035-4285
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Žymėjimas plane: 2b
 Statybos pradžios metai: 1987
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Rekonstravimo pradžios metai: 2015
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2015
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Plotas: 1012.00 kv. m
 Medžiaga: Asfaltas
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1230 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 1230 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2015-12-04
 Vidutinė rinkos vertė: 1230 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-04
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-04

2.14.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso
 Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, tvora)
 Unikalus daikto numeris: 1898-6001-6133
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 196702 Eur
 Atkuriamoji vertė: 137686 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 15495 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2372, aprašytas p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-LVL-3
 2011-06-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1142
 2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377
 2022-05-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
 Nr. ARCCR-100-220519-08941
 Įrašas galioja: Nuo 2022-05-27

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4035-4285, aprašyti p. 2.13.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-21 Pažyma Nr. SA-6463 (5.3.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-23

4.3.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-LVL-3
 2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377
 2011-10-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2068
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-17

4.4.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2394, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-LVL-3
 2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-17

4.5.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2383, aprašytas p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-LVL-3
 2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-17

4.6.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2318, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-LVL-3
 2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-17

4.7.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2294, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-LVL-3
 2011-02-24 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-366

2011-06-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1141
 2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377
 2011-10-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2067

[rašas galioja: Nuo 2012-02-17]

4.8.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6022, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1898-6001-6033, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1898-6001-6099, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 1898-6001-6100, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr. 1898-6001-6111, aprašytas p. 2.11.
 pastatas Nr. 1898-6001-6122, aprašytas p. 2.12.
 kiti statiniai Nr. 1898-6001-6133, aprašyti p. 2.14.

[registravimo pagrindas: 2010-07-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AKT-LVL-3

[rašas galioja: Nuo 2010-08-30]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Viešojo įstaiga Marijampolės ligoninė, a.k. 165803154

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2372, aprašytas p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2020-11-09 Turto patikėjimo sutartis Nr. TAs-35 (5.68.E)

2022-05-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
 Nr. ARCCR-100-220519-08941

[rašas galioja: Nuo 2022-05-27]

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Viešojo įstaiga Marijampolės ligoninė, a.k. 165803154

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6022, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1898-6001-6033, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-2136-2294, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-2136-2318, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 4400-2136-2383, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 4400-2136-2394, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 1898-6001-6099, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 1898-6001-6100, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr. 1898-6001-6111, aprašytas p. 2.11.
 pastatas Nr. 1898-6001-6122, aprašytas p. 2.12.
 kiti statiniai Nr. 1898-6001-6133, aprašyti p. 2.14.
 kiti statiniai Nr. 4400-4035-4285, aprašyti p. 2.13.

[registravimo pagrindas: 2020-11-09 Turto patikėjimo sutartis Nr. TAs-35 (5.68.E)

[rašas galioja: Nuo 2020-12-10]

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Viešojo įstaiga "NACIONALINIS OSTEOPOROZĖS CENTRAS", a.k. 124541289

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6022, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 01-21/1

2021-01-21 Nuomos sutartis Nr. 1

Plotas: 19.13 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-03-09

Terminas: Nuo 2021-01-21 iki 2026-01-21

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Valstybinė teismo medicinos tarnyba, a.k. 191351330

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6033, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2010-11-08 Panaudos sutartis Nr. As-1017/PN-20

2010-11-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AL-3128

2012-03-01 Susitarimas Nr. 1

2020-11-05 Susitarimas Nr. 2

Plotas: 174.11 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-12-16

Terminas: Nuo 2010-11-08 iki 2030-11-07

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB Nedos Juodienės ortodontijos klinika, a.k. 151430930
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2020-11-03 Nuomos sutartis Nr. TAs-31(5.68.E)
 Plotas: 42.61 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-11-20
 Terminas: Nuo 2020-11-03 iki 2025-11-03

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Rimanto Bernoto pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 151405496
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2372, aprašytas p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2020-11-03 Nuomos sutartis Nr. TAs-33(5.68.E)
 Plotas: 199.16 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-11-19
 Terminas: Nuo 2020-11-03 iki 2025-11-03

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: R. Stanyno paslaugų įmonė, a.k. 151132695
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2020-11-03 Nuomos sutartis Nr. TAs-32(5.68.E)
 Plotas: 144.42 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-11-17
 Terminas: Nuo 2020-11-03 iki 2025-11-03

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB Marijampolės laidojimo namai, a.k. 151334647
 Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6033, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2020-11-03 Nuomos sutartis Nr. TAs-30(5.68.E)
 Plotas: 77.93 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2020-11-12
 Terminas: Nuo 2020-11-03 iki 2025-11-03

7.7.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Valstybinė teismo medicinos tarnyba, a.k. 191351330
 Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6033, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2008-07-01 Panaudos sutartis Nr. SUT-109
 Plotas: 177.27 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2008-07-22
 Terminas: Nuo 2008-07-01 iki 2013-07-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2372, aprašytas p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2022-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2022-05-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
 Nr. ARCCR-100-220519-08941
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 AUŠRA TUMALAVIČIENĖ
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2372, aprašytas p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1462
 2022-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-26

10.3.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2383, aprašytas p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 2020-11-13 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
 Nr. LSPR-41-201113-00021
 Aprašymas: Paprastas remontas
 [rašas galioja: Nuo 2020-11-13

10.4.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
 (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2394, aprašytas p. 2.8.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-30 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
 Nr. GD-0046-00729/0

- [rašas galioja: Nuo 2017-03-30
Terminas: Nuo 2017-03-23 iki 2027-03-23
- 10.5. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4035-4285, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2015-12-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196
2016-06-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. VR-2442-(16.15)
[rašas galioja: Nuo 2016-06-23
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4035-4285, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2015-12-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196
2016-06-21 Pažyma Nr. SA-6463 (5.3.)
[rašas galioja: Nuo 2016-06-23
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VYTAUTAS POŽARSKAS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4035-4285, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-654
2015-12-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196
[rašas galioja: Nuo 2016-06-23
- 10.8. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2294, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-06-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196
2015-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2015-07-15
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
**Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
151358356**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2294, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-144
2015-06-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196
[rašas galioja: Nuo 2015-07-15
- 10.10. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6033, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. GD-0129-0040/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2011-07-07 iki 2021-07-07
- 10.11. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2383, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. GD-0129-0038/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2011-07-07 iki 2021-07-07
- 10.12. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. GD-0129-0043/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2011-07-07 iki 2021-07-07
- 10.13. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2294, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. GD-0129-0037/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2011-07-07 iki 2021-07-07
- 10.14. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6022, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. GD-0129-0039/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2011-07-07 iki 2021-07-07

10.15.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2318, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. GD-0129-0042/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2011-07-08 iki 2021-07-08

10.16.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2372, aprašytas p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. GD-0129-0041/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2011-07-07 iki 2021-07-07

10.17.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2014-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla Nr. 18/4196
2014-04-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ŪL-289

[rašas galioja: Nuo 2014-05-20

10.18.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
151358356

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-144
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)

[rašas galioja: Nuo 2014-05-20

10.19.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2294, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2012-07-10 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla Nr. 18/4196
2012-09-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-40-120914-00043

[rašas galioja: Nuo 2013-01-14

10.20.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6022, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla Nr. 18/4196
2013-01-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2013-01-14

10.21.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
151358356

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6022, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-144
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)

[rašas galioja: Nuo 2013-01-14

10.22.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6033, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2011-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla Nr. 18/4196
2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377

[rašas galioja: Nuo 2012-02-13

10.23.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6022, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla Nr. 18/4196
2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377

[rašas galioja: Nuo 2012-02-13

10.24.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
151358356

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6033, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)

2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-655

2011-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196

[rašas galioja: Nuo 2012-02-09

10.25.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2294, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2011-02-24 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-366

2011-06-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1141

2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377

2011-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196

[rašas galioja: Nuo 2012-02-09

10.26.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2011-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196

2011-10-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2068

[rašas galioja: Nuo 2012-02-09

10.27.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2342, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377

2011-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196

[rašas galioja: Nuo 2012-02-09

10.28.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2372, aprašytas p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2011-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196

2011-06-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1142

2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377

[rašas galioja: Nuo 2012-02-09

10.29.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2136-2318, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 4400-2136-2383, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 4400-2136-2394, aprašytas p. 2.8.

[registravimo pagrindas: 2011-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196

2011-07-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1377

[rašas galioja: Nuo 2012-02-09

10.30.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
151358356

Daiktas: pastatas Nr. 1898-6001-6022, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 4400-2136-2318, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 4400-2136-2383, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 4400-2136-2394, aprašytas p. 2.8.

[registravimo pagrindas: 2011-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-144

2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)

2011-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/4196

[rašas galioja: Nuo 2012-02-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis

Nr.: 1801/0005:25

Archyvinės bylos Nr.: 18/4196

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro Marijampolės skyriaus vyresnioji registratorė

LAIMUTĖ
MOCKIENĖ

