

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-07-04 10:33:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/127201**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2004-01-14**
Adresas: **Marijampolė, Palangos g. 1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0188-3009**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1801/0005:25 Marijampolės m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **7.1295 ha**
Užstatyta teritorija: **7.1295 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-12-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-12-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-1502**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-01-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-05-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-564**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-09-23**

6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-12-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-1502**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-01-19**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Marijampolės ligoninė, a.k. 165803154**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-12-06 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-73-(14.20.56.)**
Plotas: **7.1231 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-16**
Terminas: **Nuo 2019-12-06 iki 2032-05-02**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

- Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.75 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.65 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.89 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **7.1295 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **7.1295 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.59 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0188-3009, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.11 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100130959**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-07**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **331 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100133370**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1069 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100137472**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-10**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **253 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100143458**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **238 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100130988**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-07**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1079 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100133364**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **321 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100143433**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-14**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **255 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.8. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100381206**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2022-12-28 Marijampolės savivaldybės teritorijoje esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-408**

[registravimo data: **2022-12-28**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6395 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.9. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100180991**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

[registravimo data: **2021-12-29**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **255 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.10. Teritorijos pavadinimas:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: **100203751**

[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03 Tolia tinklo apsaugos zonos planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-5**

[registravimo data: **2022-01-17**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **904 kv. m, nuo 2023-01-03**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro įrašo Nr. 70/26674.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Marijampolės klientų aptarnavimo grupės grupės vadovė

ILONA MILAŠIENĖ

