

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

SĄMATA

Sudaryta pagal 2025.04 kainas

Statinių grupė

286 Administracinio pastato Vytauto Didžiojo g. 23, Kelmė patalpų paprastas remontas

Statinys

1 Vytauto Didžiojo g. 23, Kelmė

Žiniaraštis

1 Patalpų remontas

2025.10.29

Suma žiniaraščiui EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
1 Patalpa Nr. 1								
1		Monolitinių betoninių pertvarų išardymas k8=1.17	m3	0.8				
2		Šildymo vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	15.2				
3		Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88 mm k8=1.12, k9=1.15	m3	0.11				
4		Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas rankiniu būdu, kai sluoksnio storis 40 mm	100m2	0.178				
5		Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	44.1				
6		Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	17.8				
7		Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas k8=1.17	m3	0.39				
8		Iki 100mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno permontavimas	m	11.0				
9		Skydinės pertvaros su durimis	m2	8.5				
10		Iki 100mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno santechkabinose montavimas	m	5.5				
11		Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas kanaluose (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	9.5				
12		Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	0.095				
13		Grindų teptinių (dviejų komponentų masės) hidroizoliacijų įrengimas po keraminių plytelių danga	m2	17.8				
14		Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.172				
15		Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.172				
16		Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio , plytelės plotas	m2	17.2				

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.uzm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
		daugiau 0,05 iki 0,10m2						
17		Unitazų montavimas (su prijungtais nuplovimo bakeliais)	vnt.	2.0				
18		Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas , tvirtinant prie sienų	vnt.	2.0				
19		Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.435				
20		Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.4351				
21		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0.435				
22		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0.435				
23		Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm , plytelės plotas daugiau 0,012 m2 iki 0,05 m2	m2	3.0				
24		Siurblinės nuotekų persiurbimui, kurios talpos tūris 100 ltr., montavimas	vnt	1.0				
25		Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.03				
26		Šviestuvų montavimas, panaudojant esamus	100vnt	0.02				
27		Vandens šildytuvo 100 ltr. montavimas k8=1.02	kompl.	1.0				
28		Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm2 skerspjūvio ploto tiesimas tinkuotu arba mediniu pagrindu, tvirtinant apkabėlėmis	100m	0.15				
29		Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.172				
30		Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	0.95				
31		Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1.6				
32		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=40.0	t	1.6				
33		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.02				
34		Nuotekų vamzdžių aptaisymas gipskartonio plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą	100m2	0.005				

Skiriuje 1

2 Patalpa Nr. 2

1	Centrinio šildymo didesnio kaip 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	12.0
2	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas silikatinėmis plytomis h=88 mm k8=1.12, k9=1.15	m3	0.06
3	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.03
4	Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki	100m	0.06

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
		16 mm ² skerspjūvio ploto tiesimas tinkuotu arba mediniu pagrindu, tvirtinant apkabėlėmis						
5		Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas rankiniu būdu, kai sluoksnio storis 40 mm	100m ²	0.289				
6		Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m ²	28.9				
7		Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m ²	49.0				
8		Lubų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m ²	0.279				
9		Lubų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m ²	0.279				
10		Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m ²	0.49				
11		Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m ²	0.49				
12		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m ²	0.49				
13		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m ²	0.49				
14		Šviestuvų montavimas, naudojant esamus	100vnt	0.02				
15		Laminuotų grindų dangų įrengimas	m ²	27.9				
16		Plastmasinės grindjuostės	100m	0.207				
17		Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.35				
18		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k ₄ =40.0	t	0.35				
19		Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	1.11				
20		Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	0.279				
21		Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaičius	vnt	1.0				
22		Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas (vieno skyriaus plautuvės)	kompl.	1.0				
23		Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm , plytelės plotas daugiau 0,012 m ² iki 0,05 m ²	m ²	1.0				
24		Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui k ₈ =1.17	vnt	3.0				
25		Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos	m ²	1.8				

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso

tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki
2 m2)

Skyriuje 2

3 Patalpa Nr. 3

1	Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkairius	vnt	1.0
2	Monolitinių betoninių pertvarų išardymas k8=1.17	m3	0.08
3	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.04
4	Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	1.6
5	Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	34.5
6	Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	52.7
7	Lubų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.334
8	Lubų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.334
9	Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.527
10	Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.527
11	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0.527
12	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0.527
13	Šviestuvų montavimas, naudojant esamus	100vnt	0.02
14	Laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	33.4
15	Plastmasinės grindjuostės	100m	0.227
16	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.24
17	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=40.0	t	0.24
18	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.334
19	Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	1.3

Skyriuje 3

4 Patalpa Nr. 4

1	Durų staktų išėmimas iš mūro,	vnt	1.0
---	-------------------------------	-----	-----

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
		išlaužiant užkaičius						
2		Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.08				
3		Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	4.0				
4		Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	49.4				
5		Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	74.7				
6		Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.476				
7		Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.476				
8		Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.729				
9		Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.729				
10		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0.729				
11		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0.729				
12		Šviestuvų montavimas, panaudojant esamus	100vnt	0.04				
13		Laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	47.6				
14		Plastmasinės grindjuostės	100m	0.373				
15		Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.08				
16		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=40.0	t	0.08				
17		Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.476				
18		Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	2.01				
19		Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0.373				

Skiriuje 4

5 Patalpa Nr. 5

1	Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaičius	vnt	1.0
2	Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.04
3	Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	1.7
4	Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso	m2	28.6

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
5		, kai plokštės gipskartonio Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	47.2				
6		Lubų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.276				
7		Lubų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.276				
8		Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.472				
9		Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.472				
10		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0.472				
11		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0.472				
12		Šviestuvų montavimas, panaudojant esamus	100vnt	0.02				
13		Laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	27.6				
14		Plastmasinės grindjuostės	100m	0.208				
15		Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.08				
16		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=40.0	t	0.08				
17		Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.276				
18		Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	1.1				
19		Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0.208				

Skyriuje 5

6 Patalpa Nr. 6

1	Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkairius	vnt	1.0
2	Šviestuvų, demontavimas	100vnt	4.0
3	Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	1.6
4	Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	28.5
5	Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso , kai plokštės gipskartonio	m2	47.1
6	Lubų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.275

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
7		Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.275				
8		Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.471				
9		Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.471				
10		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0.471				
11		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0.471				
12		Šviestuvų montavimas, panaudojant esamus	100vnt	0.02				
13		Laminuotų grindų dangų įrengimas	m2	27.5				
14		Plastmasinės grindjuostės	100m	0.207				
15		Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.08				
16		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=40.0	t	0.08				
17		Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.285				
18		Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių	100m	1.1				
19		Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0.207				

Skyriuje 6

Viso žiniaraštyje 1

Papildomų medžiagų vertė
 Papildomų mechanizmų vertė
 Sezoniniai darbai
 Specifiniai darbai
 Papildomas darbo užmokestis

Viso:

Soc.draudimo išlaidos

Statinio statybos išlaidos

Viso:

Statyb vietės išlaidos

Iš viso tiesioginės išlaidos

Pridėtinės išlaidos

Pelnas

Iš viso netiesioginės išlaidos

Pridėtinės vertės mokestis

Bendra vertė be PVM

Bendra vertė su PVM