



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TVIRTINU
Administracijos direktorius

Nerijus Mašalaitis

**MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS MOKOLŲ SENIŪNIJOS MOKOLŲ KAIMO
ŠEŠUPĖS KVARTALO GATVIŲ KAPITALINIO REMONTO IR PAVIRŠINIŲ
NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS PROJEKTAS**

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025 m. rugsėjo mėn. d. Nr.

Marijampolė

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas Užsakovas	<i>Marijampolės savivaldybė įstaigos kodas 111100960, J. Basanavičiaus a. 1, LT-68307, Marijampolė. Marijampolės savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188769113, J. Basanavičiaus a. 1, LT-68307, Marijampolė.</i>
2.	Pirkimo objektas	<i>Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Šešupės kvartalo gatvių kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.</i>
3.	Projekto pavadinimas	<i>Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Šešupės kvartalo gatvių kapitalinio remonto ir paviršinių nuotekų tinklų statybos projektas.</i>
4.	Statinio adresas	<i>Marijampolės sav. Mokolų sen. Mokolų k. Šešupės g., Povilo Plechavičiaus g., Obelių g., Saulėtekio g., Dvaro g.,</i>
5.	Statinių grupės sudėtis	<i>Marijampolės sav. Mokolų sen. Mokolų k. Šešupės kvartalo gatvių (Schema Nr.1) projektavimo suskirstymas į nepriklausomus etapus, kiekvienai gatvei (ar jos daliai) paruošiant atskiras bylas, kad būtų galimybė vykdyti rangos darbus etapais. Siūloma suskirstymo struktūra pagal gatves (Galima</i>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>koreguoti paslaugų teikimo metu):</i></p> <p><i>I etapas – Šešupės g. (I dalis)</i> <i>Nuo Sodų g. pradžios 6048670.78/457356.89 iki Saulėtekio g. 6049004.16/458436.07.</i></p> <p><i>II etapas – Šešupės g. (II dalis)</i> <i>Tęsinys nuo I etapo pabaigos iki gatvės galo. (Itraukiant atkarpą link pėsčiųjų tilto per Šešupės upę).</i></p> <p><i>III etapas – Povilo Plechavičiaus g.</i> <i>Visa gatvė.</i></p> <p><i>IV etapas – Obelių g.</i> <i>Visa gatvė.</i></p> <p><i>V etapas – Saulėtekio g.</i> <i>Visa gatvė.</i></p> <p><i>VI etapas – Dvaro g.</i> <i>Visa gatvė.</i></p> <p><i>Bendrieji reikalavimai kiekvienam etapui:</i> <i>Topografinė nuotrauka – atnaujinta pagal naujausius duomenis.</i> <i>Geodeziniai matavimai – tiksli infrastruktūros padėtis.</i> <i>Inžineriniai tinklai – vandentiekis, nuotekos, drenažas, apšvietimas, ryšiai (pagal poreikį, tikslinama projektavimo metu).</i> <i>Pėsčiųjų/dviračių (pagal galimybes) takai;</i> <i>Eismo organizavimas – ženklinimas, saugumo priemonės.</i> <i>Statybos apimtys – darbų kiekių žiniaraščiai (sąmatų skaičiavimui).</i> <i>Techninis darbo projektas – tinkamas rangos pirkimui ir darbų vykdymui.</i></p>
6.	<p>Statinio(-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai</p>	<p><i>I. Susisiekimio komunikacijos – gatvės. Inžinerinis statinys.</i></p> <p><i>1. Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Šešupės gatvė. Unikalus Nr. 4400-2943-5205:</i></p> <p><i>1.1. Neypatingasis statinys;</i> <i>1.2. Kategorija – D (pagalbinė);</i> <i>1.3. Gatvės ilgis ~ 2 780 m (asfaltbetonis ~ 0,516 m, žvyras ~ 2,264 m);</i> <i>1.4. Kelio plotis – 6,0-10,0 m;</i> <i>1.5. Kelio dangos plotis – 3,0-4,7 m;</i> <i>1.6. Eismo juostų skaičius – 2.</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>2. <i>Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Povilo Plechavičiaus gatvė. Unikalus Nr. 4400-4042-8591:</i></p> <p>2.1. <i>Neypatingasis statinys;</i> 2.2. <i>Kategorija – D (pagalbinė);</i> 2.3. <i>Gatvės ilgis ~ 345 m (žvyras);</i> 2.4. <i>Kelio plotis –10,0 m;</i> 2.5. <i>Kelio dangos plotis – 5,0 m;</i> 2.6. <i>Eismo juostų skaičius – 2.</i></p> <p>3. <i>Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Obelių gatvė. Unikalus Nr. 4400-4042-8580:</i></p> <p>3.1. <i>Neypatingasis s statinys;</i> 3.2. <i>Kategorija – D2 (pagalbinė);</i> 3.3. <i>Gatvės ilgis ~ 417 m (žvyras);</i> 3.4. <i>Kelio plotis – 15,0-20,0 m;</i> 3.5. <i>Kelio dangos plotis – 6,0 m;</i> 3.6. <i>Eismo juostų skaičius – 2.</i></p> <p>4. <i>Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Saulėtekio gatvė. Unikalus Nr. 4400-4044-2802:</i></p> <p>4.1. <i>Neypatingasis statinys;</i> 4.2. <i>Kategorija – D (pagalbinė);</i> 4.3. <i>Gatvės ilgis ~ 544 m (žvyras);</i> 4.4. <i>Kelio plotis –13,0 m;</i> 4.5. <i>Kelio dangos plotis – 2,8 m;</i> 4.6. <i>Eismo juostų skaičius – 2.</i></p> <p>5. <i>Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Dvaro gatvė. Unikalus Nr. 4400-4042-8526:</i></p> <p>5.1. <i>Neypatingasis statinys;</i> 5.2. <i>Kategorija – D (pagalbinė);</i> 5.3. <i>Gatvės ilgis ~ 202 m (žvyras);</i> 5.4. <i>Kelio plotis – 5,0 m;</i> 5.5. <i>Kelio dangos plotis –2,5 m;</i> 5.6. <i>Eismo juostų skaičius – 1.</i></p> <p><i>II. Inžineriniai tinklai: elektros tinklai – apšvietimas;</i> <i>III. Inžineriniai tinklai: elektros tinklai – (AB ESO);</i> <i>IV. Inžineriniai tinklai: lietaus nuotekų šalinimo tinklai;</i> <i>V. Melioracijos statiniai.</i></p>
7.	Statinio statybos rūšis	<p><i>Kapitalinis remontas. (gali būti tikslinama projektavimo metu) *Statinio statybos rūšį nustato ir parenka (tikslina) projektuotojas projekto rengimo metu, vadovaudamasis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.</i></p>
8.	Statinio kategorija	<p><i>Neypatingasis statinys (projektuotojas tikslina statinių kategoriją projektavimo metu);</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<i>pagalbinės gatvės D, Ds kategorija</i>
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	<p><i>Parengtas UAB „Niša“ techninis darbo projektas Nr. 04/23 „Vandentiekio ir nuotekų tinklų Šešupės gatvės kvartale Mokolų k., Marijampolės sav. statybos projektas.</i></p> <p><i>Naujai atliktas projektas turi būti susietas su jau esamu atliktu projektu ir projektiniais sprendiniais.</i></p>
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	-
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	-
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	<p><i>Parengti projektinę dokumentaciją vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“</i></p> <p><i>Bendroji;</i></p> <p><i>Susisiekimo;</i></p> <p><i>Lietaus nuotekų šalinimo;</i></p> <p><i>Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;</i></p> <p><i>Elektrotechnikos (ESO);</i></p> <p><i>Elektrotechninė dalis (apšvietimas);</i></p> <p><i>Melioracijos;</i></p> <p><i>Skaičiuojamosios kainos nustatymo;</i></p> <p><i>ir kt. atsižvelgiant į reikalavimus.</i></p> <p><i>Atsižvelgiant į statinio paskirtį, statybos rūšį turi būti parengtos visos statiniui pastatyti ir naudoti būtinos statinio projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statiniui keliamus reikalavimus ir statinio paskirtį.</i></p> <p><i>Parengti melioracijos statinių pertvarkymo projektą (projekto dalį) vadovaujantis 2015 m. rugsėjo 9 d. Lietuvos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 3D-673 „Dėl žemės ūkio ministerijos 1996 m. liepos 1 d. įsakymo Nr. 283 „Dėl techninių sąlygų statiniams melioruotoje žemėje ir kaimo vietovėje projektuoti išdavimo pakeitimo“ nauja redakcija.</i></p> <p><i>Atsižvelgiant į statinio paskirtį, statybos rūšį turi būti parengtos visos statiniui pastatyti ir naudoti būtinos statinio projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statiniui keliamus reikalavimus ir statinio paskirtį.</i></p>
12.1.	projektavimo paslaugos	<p><i>Paslaugos turi būti atliktos pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>norminių teisės aktų reikalavimus. Visi darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio ir inžinerinių tinklų projektų parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente ar ne.</i></p> <p><i>Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) turi būti tarpusavyje susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.</i></p> <p><i>Techninio darbo projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas.</i></p> <p><i>Parengtas techninis darbo projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</i></p> <p><i>Parengtame techniniame darbo projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.</i></p> <p><i>Techninio darbo projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs.</i></p> <p><i>Projektas turi būti tokios sudėties bei apimties, kad jo būtų pakankama projekto sprendiniams įgyvendinti.</i></p> <p><i>Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus.</i></p> <p><i>Projektavimo apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Užsakovo/ Statytojo sumanymui įgyvendinti, projekto ekspertizei atlikti (jei reikalinga) ir statinio statybą leidžiančiam</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>dokumentui gauti bei statybos darbams atlikti.</i></p> <p><i>Paskirti projekto vadovą. Užsisakyti prisijungimo sąlygas, parengti kapitalinio remonto techninę darbų projektinę dokumentaciją, ją suderinti su atsakingomis institucijomis ir inžinerinių tinklų, esančių greta projektuojamo objekto, savininkais ar valdytojais.</i></p> <p><i>Atstovauti Užsakovo interesams dėl statinio projektinės dokumentacijos parengimo sprendžiant klausimus su viešojo administravimo subjektais, savivaldos ir kitomis atsakingomis institucijomis, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkais/valdytojais, taip pat kitais juridiniais ir fizineis asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato LR statybos įstatymas.</i></p> <p><i>Pateikti projekto dokumentaciją Kelių saugumo auditui atlikti, kai tai privaloma pagal Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2022 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. 3-97 patvirtintą „Kelių saugumo audito atlikimo reikalavimų ir tvarkos aprašą“ (vadovautis aktualia redakcija). Taip pat pataisyti projektą pagal audito metu gautas pastabas.</i></p> <p><i>Parengti detalius sąmatinius skaičiavimus pagal parengtus sąnaudų kiekių žiniaraščius. Užsakovui pateikti sąmatas 2 variantais: su darbų vnt., įkainiais ir su visų resursų įkainiais;</i></p> <p><i>Projektuotojas, Užsakovui pareikalavus, turi parengti rangos darbų pirkimui skirtus darbų kiekių žiniaraščius xls formatu per ne vėliau kaip 10 d. d. nuo Užsakovo pateikto pareikalavimo.</i></p> <p><i>Rengiamų žiniaraščių turinys (skyriniai, darbai, eilutės, kiekiai ir kt.) turi atitikti techninio projekto suvestiniame darbų kiekių žiniaraštyje pateiktus darbų kiekius;</i></p> <p><i>Po techninio darbo projekto parengimo, Užsakovui pareikalavus, ne daugiau nei du kartus perskaičiuoti visos apimties projekto skaičiuojamąją kainą ir pateikti Užsakovui;</i></p> <p><i>Rangos darbų viešojo pirkimo vykdymo metu gautus klausimus, susijusius su projektu, atsakyti ne vėliau kaip per 2 d. d. nuo jų gavimo dienos.</i></p> <p><i>Jeigu vykdant viešąjį pirkimą buvo pastebėti projekto dokumentacijos netikslumai ir / ar patikslinti / papildyti / papildomai detalizuoti projektiniai sprendiniai, Paslaugos teikėjas turi pateikti Užsakovui patikslintą projektą (ar projekto dalį) nauja laida ne vėliau kaip per 5 d.</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>d. nuo Užsakovo pateikto prašymo tai atlikti. Kartu turi būti pateiktas aiškinamasis raštas, kas ir kuriose vietose buvo pakeista ir (ar) patikslinta.</p>
12.2.	<p>kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis</p>	<p>Projektuotojas parengia technines užduotis ir dokumentus, reikalingus inžinerinių tinklų prisijungimo (perkėlimo) ir kitoms sąlygoms gauti, gauna sąlygas, projektą suderina su sąlygas išdavusiais subjektais.</p> <p>Atlikti Topografinius ir Geologinius tyrimu. Geologiniai tyrimai privalo būti atlikti visoje projektuojamoje teritorijoje. Tyrimai turi apimti grunto sudėties, laikomosios galios, gruntinių vandenių lygio ir kitų projekto įgyvendinimui reikšmingų geologinių savybių nustatymą. Tyrimų rezultatai turi būti panaudoti gatvės dangų konstrukcijų, drenažo bei kitų inžinerinių sprendinių parinkimui.</p> <p>Parengti topografinę nuotrauką.</p> <p><u>Projekto rengimui, paslaugos teikėjas privalo užsisakyti ar parengti topografinę nuotrauką su išsamiai pavaizduotais požeminiais tinklais ir komunikacijomis;</u></p> <p>Atlikti kitus reikiamus tyrimus kurie reikalingi projekto įgyvendinimui;</p> <p>Parengti projektinius pasiūlymus, juos suderinti su Statytoju (Užsakovu) bei atlikti projektinių pasiūlymų viešinimo procedūrą;</p> <p>Visus techniniu, ekonominiu ir eismo saugumo požiūriais optimaliausius statinio projektinius sprendinius derinti ir pateikti svarstyti su Užsakovu;</p> <p>Projektavimo eigoje projektinius sprendinius derinti su Statytoju (Užsakovo) tvirtinimu;</p> <p>Projektuotojas savo sąskaita privalo techninį darbo projektą pataisyti pagal statytojo pastabas, pagal projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas;</p> <p>Projektuotojas techninio darbo projekto rengimo metu atstovauja Statytojo ir Užsakovo interesus bei atlieka veiksmus susijusius su techninio darbo projekto rengimu, derinimu Marijampolės savivaldybės administracijoje bei visose kitose projektą derinančiose organizacijose, įstaigose bei įmonėse, tame tarpe rinkti, gauti, pateikti, pasirašyti visus reikiamus dokumentus, rašyti Statytojo vardu prašymus, pažymas, įkelti projektą į IS „Infostatyba“ visuomenės informavimo</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>procedūrai atlikti ir statybos darbų leidimui teisės aktų numatyta tvarka gauti;</i></p> <p><i>Suderinti techninio darbo projekto sprendinius su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis, kurių tinklai patenka į projekto nagrinėjamą teritoriją;</i></p> <p><i>Įkelti projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ pasirašius elektroniniu parašu *.adoc formatu;</i></p> <p><i>Gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei reikalinga);</i></p> <p><i>Teikti projekto sprendinių ir kitą informaciją, reikalingą projekto įgyvendinimo metu bei atlikti kitus Sutartyje numatytus darbus;</i></p> <p><i>Techninio darbo projekto ekspertizė atliekama Statytojo užsakymu ir lėšomis;</i></p> <p><i>Paslaugų teikėjas įsipareigoja atsakyti į klausimus, susijusius su parengtu techniniu darbo projektu, kurie gali būti pateikti tiekėjų, vykdant darbų viešąjį pirkimą pagal paslaugų teikėjo pateiktą projektą;</i></p> <p><u>Rekomenduojama paslaugos teikėjui, prieš pateikiant pasiūlymą, apsilankyti objekte, susipažinti ir įsivertinti esamą situaciją. Projektuotojas prisiima riziką dėl galimų darbų kiekių svyravimų.</u></p> <p><i>Techninio darbo projekto sprendinius Statytojui pateikti DWG ir PDF formatais USB laikmenoje o, Skaičiuojamosios kainos dalį pateikti ir EXEL.</i></p>
12.3.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	<p><i>Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos įsigyjamos kartu su projektavimu. Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) statinio projektuotojo pavedimu atlieka Projekto rengėjas.</i></p> <p><i>Reikalavimai jos atlikimui:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>- atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus;</i> <i>- spręsti su Projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;</i> <i>- tikrinti, ar statinys statomas ir/ ar griaunamas laikantis Projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą;</i> <i>- organizuoti ir vykdyti nustatytų Projekto klaidų taisymą; Projekto klaidų taisymas atliekamas Projekto rengėjo sąskaita;</i> <i>- atlikti Projekto (jo dalies) sprendinių pakeitimus;</i>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>Užsakovo iniciatyva atsiradę Projekto (jo dalies) sprendinių keitimai atliekami Užsakovo sąskaita;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Statinio projekto vykdymo priežiūra pradedama vykdyti nuo statybos rangos sutarties pasirašymo iki statybos užbaigimo dokumento procedūrų pabaigos;</i> - <i>dalyvauti Užsakovo organizuojamuose pasitarimuose, kai sprendžiami klausimai, susiję su projektiniais sprendiniais.;</i> - <i>į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius Projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti;</i> - <i>drausti naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka Projekto (jo dalies) techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašyti į Statybos darbų žurnalą.</i>
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<i>Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė nurodyta užsakyme (pirkime).</i>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p><i>Projekto sprendiniai ir pateikiama dokumentacija turi tenkinti aktualių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai turi būti kompleksiskai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra, projektą tikrinančiomis institucijomis bei Statytoju, Užsakovu, nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų. Projektinė dokumentacija turi būti parengta vadovaujantis LR Statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“, Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12, patvirtintomis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. spalio 10 d. įsakymu Nr. V-294 ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais, šia Užduotimi, Sutartimi, išduotomis prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų bei kitomis sąlygomis.</i></p> <p><i>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių atliekamas paslaugas,</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>nuostatoms ir reikalavimams, Projektuotojas privalo vadovautis galiojančiais teisės aktais.</i></p> <p><i>Įvertinti rengiamus ir parengtus gretimų, besiribojančių objektų projektus</i></p>
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p><i>Pagal galiojančius statybos techninius reglamentus ir teisės aktus.</i></p>
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	<p><i>Projektuotojas, rengdamas projektą, privalo įtraukti nepriklausomo atestuoto želdynų ir želdinių eksperto atliktą želdinių būklės ekspertinį vertinimą, kuris tampa privaloma projektinės dokumentacijos dalimi. Vertinime turi būti nurodyta želdinių rūšis, būklė, kamienų skersmenys, augimo vietos įtaka, taip pat apskaičiuota šalinamų želdinių atkuriamoji vertė pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymą Nr. D1-343. Vadovaujantis teisės aktais, jei reikalinga, numatyti medžių ir kitų želdinių sodinimą. Projektuojant želdinius atsižvelgti, į požemines komunikacijas, kelio ženklų matomumą, apšvietimo sistemas, kitus objektus (autobusų stoteles ir kt.), kad liktų pakankami atstumai tinkamai gatvės ir pėsčiųjų/dviračių tako eksploatacijai. Jeigu vykdant rangos darbus paaiškėja, kad želdiniai projekte buvo įvertinti netinkamai (nenurodyti visi želdiniai, netiksliai nurodyti jų parametrai ar kiekiai, neteisingai pritaikyti atkuriamosios vertės įkainiai), dėl to kyla papildomų išlaidų ar trukdžių įgyvendinant projekto sprendinius, už šiuos netikslumus tiesiogiai atsako projektuotojas ir topo nuotraukos rengėjas.</i></p> <p><i>Visos papildomos išlaidos, patirtos dėl netinkamai įvertintų želdinių, yra dengiamos projektuotojo lėšomis, įskaitant galimas kompensacijas už želdinių atkuriamąją vertę, papildomų darbų ar ekspertinių paslaugų (pvz., nepriklausomo želdynų ir želdinių eksperto) apmokėjimą užsakovui priimtinam rangovui ar paslaugų teikėjui.</i></p>
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<p><i>Universaliojo dizaino principai, įgyvendinami projekte:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų.</i>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius (pvz. reguliuoti aukštį);</i> • <i>paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje;</i> • <i>tinkama informacija – pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštu, garsinę informaciją;</i> • <i>tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą;</i> • <i>mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys;</i> • <i>optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis;</i> • <i>kompleksiškumas – aplinka ar gaminyje turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpą, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.;</i> • <i>vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą;</i> <p><i>vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tamptariai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.</i></p>
18.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	<p><i>Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatomis, techniniame darbo projekte privalo būti užtikrintas aplinkos apsaugos kriterijų laikymasis visoms prekėms, paslaugoms ar atliekamiems darbams. Šie reikalavimai privalo būti išskirti atskira dalimi</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		techninio darbo projekto techninėje specifikacijoje.
19.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<i>Techninio darbo projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems. Ypač atkreipti dėmesį į sąnaudų kiekio žiniaraščių kiekių duomenų atitiktį kitiems projekto dokumentų sprendiniams.</i>
19.1.	susisiekimo daliai	<ul style="list-style-type: none"> – Parengti Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Šešupės kvartalo gatvių kapitalinio remonto techninį darbo projektą ir paviršinių nuotekų tinklų statybos projektą (visi reikalingi etapai). Kiekviena gatvė ir/ar gatvės atkarpa turi būti suprojektuota nepriklausomais etapais. kiekvienai gatvei (ar jos daliai) paruošiant atskiras bylas, kad būtų galimybė vykdyti rangos darbus etapais. – Gatvių dangai parinkti ekonomiškai naudingiausias, saugų, patogų naudotojams, tvarų ir ilgaamžį asfaltbetonio dangos tipą, atitinkantį galiojančius statybos techninius reglamentus ir teisės aktus. – Suprojektuoti įvažiavimus į visus sklypu gatves/akligatvius/kiemus numatant sklandžius sujungimus. Įvažiavimų dangą numatyti iš asfaltbetonio, iki sklypo ribos. Pagal poreikį numatyti pralaidų įrengimą/atnaujinimą. – Numatyti kapitališkai remontuojamų gatvių trasose esančių inžinerinių tinklų išsaugojimą/atstatymą, šulinių paaukštinimą/ pažeminimą iki dangos lygio bei šulinių liukų pakeitimą. Suprojektuoti trūkstamus lietaus nuotekų tinklus; – Kelio geometriniai parametrai projektuojami vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“. – Suprojektuoti paviršinio vandens nuotekų nuvedimą nuo gatvės, įrengiant trapus ir pajungiant į esamus lietaus nuotekų įrenginius (tikslinama projektavimo metu). – Suprojektuoti vertikalų ir horizontalų ženklinių eismo reguliavimui. – Gatvės elementus ir inžinerinius tinklus projektuoti pagal Marijampolės savivaldybės bei inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių išduotas prisijungimo sąlygas. Projektuojama

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>infrastruktūra turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>– Suprojektuoti lietaus nuotekų tinklus Šešupės g. Projektinius sprendinius priderinti prie esamų parengto projekto UAB „Niša“ techninis darbo projektas Nr. 04/23 „Vandentiekio ir nuotekų tinklų Šešupės gatvės kvartale Mokolų k., Marijampolės sav. statybos projektas“.</i> <i>– Suprojektuoti pėsčiųjų/dviračių takus (a) (pagal galimybes). Parinkti ekonomiškai naudingiausių, saugų, patogų naudotojams ir ilgaamžių takų dangos tipą, atitinkantį galiojančius statybos techninius reglamentus ir teisės aktus.</i> <i>– Suprojektuoti suolelių, šiukšlių dėžių ir dviračių stovų įrengimus šalia pėsčiųjų ir dviračių tako atsižvelgiant į privalomus reikalavimus:</i> <ul style="list-style-type: none"> <i>– Numatyti saugų dviratininkų ir pėsčiųjų judėjimą takais bei sklandų ir saugų takų susijungimą su gatvėmis ir numatomais ar esamais takais. Pagal poreikį numatyti pėsčiųjų perėjas.</i> <i>– Šešupės g. numatyti viešojo susisiekimo stotelių peronus (aikšteles)-2 vnt.</i> <i>– Numatyti takų apšvietimą (įrengiant naują ar pritaikant esamą gatvių apšvietimą).</i> <i>– Numatyti dviračių ir pėsčiųjų takų trasoje esančių inžinerinių tinklų išsaugojimą/atstatymą, šulinių paaukštšinimą/ pažeminimą iki dangos lygio bei šulinių liukų pakeitimą.;</i> <i>– Numatyti pilną ir kokybišką dangų ir žaliųjų plotų atstatymą, aplinkos tvarkymą.;</i> <i>– Projektuojama infrastruktūra turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.</i>
19.2.	architektūros daliai	
19.3.	konstrukcijų daliai	
19.4.	technologijos daliai	
19.5.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	<p><i>Suprojektuoti paviršinio vandens nuotekų surinkimą nuo gatvės paviršiaus, įrengiant trapus. Naujai atliktas projektas turi būti susietas su jau esamu atliktu projektu ir projektiniais sprendiniais. Parengtas UAB „Niša“ techninis darbo projektas Nr. 04/23 „Vandentiekio ir nuotekų tinklų Šešupės gatvės kvartale Mokolų k., Marijampolės sav. statybos projektas. Numatyti požeminių inžinerinių tinklų, šulinių ir perdangų suregulavimą iki</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<i>projektinių aukščių.</i>
19.6.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	
19.7.	dujotiekio daliai	
19.8.	Elektrotechnikos (ESO) daliai	<i>Gauti AB Energijos skirstymo operatorius (ESO) elektros tinklų įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas ir parengti ESO dalies projektą (-us) dėl ESO elektros tinklų perkėlimo/išsaugojimo (priklausomai nuo ESO sąlygų reikalavimų).</i>
19.9.	melioracijos daliai	<i>Gauti iš Marijampolės savivaldybės administracijos technines sąlygas statiniams melioruotoje žemėje projektuoti ir parengti melioracijos statinių pertvarkymo projektą (ar jo dalį). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1996 m. liepos 1 įsakymu Nr. 283 „Dėl techninių sąlygų statiniams melioruotoje žemėje projektuoti išdavimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis taisyklėmis. Paslaugų tiekėjams/rangovams privalomas Žemės ūkio ministerijos išduotas atestatas.</i>
19.10.	Elektrotechnikos (apšvietimo) daliai	<p><i>1. Suprojektuoti gatvių apšvietimo įrenginius: šviesos diodų (LED) šviestuvus, požemines elektros kabelių linijas (KL), valdymo spintą, metalines cinkuotas atramas.</i></p> <p><i>2. Reikalavimai šviesos diodų (LED) gatvės apšvietimo šviestuvams.</i></p> <p><i>Šviestuvai turi būti sertifikuoti pagal tarptautinius standartus. Šviestuvai turi turėti CE ir ENEC sertifikatus.</i></p> <p><i>Šviestuvai su automatine pritemdymo funkcija. Su integruotu šviesos srauto pritemdymo naktį valdikliu (iš anksto suprogramuotu).</i></p> <p><i>Keičiamas LED modulis.</i></p> <p><i>Šviestuvo eksploatacijos laikas turi būti ne mažiau 100 000 val.</i></p> <p><i>Šviesos spalvinė temperatūra 4000 K ±10 %.</i></p> <p><i>Apsauga nuo viršįtampių ≥ 10 kV.</i></p> <p><i>Hermetiškumas - ne žemesnės kaip IP 66 apsaugos klasės.</i></p> <p><i>Korpusas pagamintas iš lieto aliuminio, padengtas antikorozine danga. Optinė sistemos dalis atskirta nuo maitinimo šaltinio dalies sandaria pertvara.</i></p> <p><i>Gamyklinė garantija 5 metų.</i></p> <p><i>Šviestuvų valdymas. DALI sąsaja. Šviestuvai turi turėti NEMA 7 pin arba ZHAGA jungtį,</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>šviestuvus turi veikti be NEMA 7 pin arba ZHAGA valdiklio.</p> <p>3. Reikalavimai apšvietimo automatikai. Suprojektuoti apšvietimo valdymo spintą (metalinė) su valdikliu. Numatyti spintos valdymą nuotoliniu būdu - mobiliojo internetinio ryšio pagalba. Spintos įjungimo/išjungimo valdymas nustatomas nuotoliniu (arba rankiniu) būdu, kiekvienai metų dienai ir bet kuriuo metu gali būti keičiamas/nustatomas pagal vartotojo poreikį. Papildomai turi būti numatyta galimybė spintas valdyti foto davikliu.</p> <p>4. Parengti AB Energijos skirstymo operatorius (ESO) elektros įrenginių prijungimo prie tinklų paraišką (suderinus su Savivaldybe) dėl apšvietimo elektros tinklų prijungimo prie ESO skirstomųjų tinklų. Savivaldybės administracija pagal AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) išduotas šiems objektams elektros įrenginių prijungimo prie skirstomųjų tinklų prijungimo sąlygas pasirašys prijungimo paslaugos sutartį ir sumokės sutartyje nurodytą prisijungimo paslaugos mokestį.</p> <p>5. Parengti teritorijos, kurioje projektuojami apšvietimo tinklai, topografinę nuotrauką.</p> <p>6. Gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių projektavimo sąlygas bei leidimus/sutikimus dirbti tų tinklų apsauginėje zonoje (jei reikia).</p> <p>7. Apšvietimo techninį projektą suderinti su suinteresuotomis institucijomis ir/ar asmenimis.</p> <p>8. Apšvietimas projektuojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių dokumentų, privalomųjų normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais, Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, Lietuvos standartu LST EN 13201 „Gatvių apšvietimas“ ir kitais galiojančiais teisės aktais.</p> <p>9. Projektavimo eigoje projektinius sprendinius derinti su Marijampolės savivaldybės administracija.</p>
20.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Projekto sprendiniai ir pateikiama dokumentacija turi tenkinti aktualių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai turi būti kompleksiskai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra, projektą tikrinančiomis atsakingomis institucijomis bei inžinerinių tinklų, esančių greta projektuojamo objekto, savininkais ar valdytojais, nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<i>Pristatyti užsakovui projektinius pasiūlymus gyvai ar nuotoliniu būdu (ne mažiau 2 pasiūlymu), juos pakomentuoti bei nurodyti projektinių sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai. Pageidautina kad projektinius sprendinius pristatytų projekto dalių vadovai/autoriai.</i>
21.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	<i>Ekonomiškai naudingiausia, tvari ir ilgaamžė, gatvės danga, atitinkanti galiojančius statybos techninius reglamentus ir teisės aktus. Ekonomiškai naudingiausias, tvarus ir ilgaamžis, saugus ir patogus dviratininkų ir/ar pėsčiųjų judėjimui takų tinklas, atitinkantis galiojančius statybos techninius reglamentus ir teisės aktus.</i>
22.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	<i>Projekte numatyti darbus atskirais etapais.</i>
23.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	-
24.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	<i>Projektas rengiamas valstybine kalba.</i>
25.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<i>Projektinę dokumentaciją pateikti 2 kompl. kompiuterinėje laikmenoje PDF, DWG formatais, o skaičiuojamosios kainos dalį pateikti ir EXEL formatu. Kompiuterinė laikmena su projekto vadovo elektroniniu parašu pasirašytais projekto dokumentais. Užsakovas, sumokėjęs vykdytojui už parengtą projekto dokumentaciją, įgyja visas autoriaus turtines teises į projektą.</i>
26.	Ekspertizės atlikimas	<i>Projekto ekspertizę organizuoja Statytojas (Užsakovas). Bus atliekama bendroji viso projekto ekspertizė. Projektą pagal ekspertų pateiktas pastabas (jei tokių bus), koreguoti per terminą, nurodytą sutartyje.</i>
27.	Saugaus eismo audito atlikimas	<i>Projekto saugaus eismo auditą organizuoja Statytojas (Užsakovas). Projektą pagal auditorių pateiktas pastabas (jei tokių bus), koreguoti per protingą terminą.</i>

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMY DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų dokumentų kopijos. *Statybiniai tyrimai – statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai geodeziniai tyrimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai; aplinkos, kraštovaizdžio, higieniniai tyrimai; kai rekonstruojamas ar remontuojamas esamas statinys arba pristatomas prie esamo statinio (statant arti jo) naujas statinys, taip pat esamo ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimai; esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimai	-
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	-
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	-
	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	-
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	-
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar panašiu metu vykdomi projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais)	-
	Techninis darbo projektas	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai
Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą		-
Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai: Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, registro Nr. 44/2054349 (Statiniai)		
Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų bazės išrašai: Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas, Registro Nr. 44/2054349, unikalus daikto Nr. 4400-5468-1984		
Kiti dokumentai (gatvės schema)		1 lapas
Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai		91 lapai
Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)		-
Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)		-
Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos		2 lapai
Sklypo ir inžinerinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)		
Sklypo ir inžinerinių statinių geologiniai tyrinėjimai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)		
Specialieji reikalavimai: 1) specialieji architektūros reikalavimai		-
2) specialieji paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui		-
3) specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai		-
Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkių sutikimai	-	

	Duomenys apie perkančiosios organizacijos pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus	-
	Bendradarbiavimo sutartys (reikalingos tokiais atvejais, kai projektas bus vykdomas ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui priklausančiame žemės sklype arba kai projektuojamas statinys priklauso ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui, pvz.: Savivaldybei ir Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos; Savivaldybei ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ ir pan.)	-
	Servitutinės sutartys	-
	Kultūros paveldo tyrimų medžiaga	-
	Kiti dokumentai	-
Darbo projektas	Techninis projektas (<i>su visais prie projektinių pasiūlymų ir techninio projekto nurodytais dokumentais</i>)	-
	Techninio projekto bendrosios ekspertizės aktas	-
	Kiti dokumentai	-
	Statybą leidžiantis dokumentas	-

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio kapitalinio remonto vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų remontuoti statinių, paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Grafinė dalis (brėžiniai)
Techninis darbo projektas	Pateikiami bendri duomenys, aiškinamieji raštai ir sprendinių planai ir schemas, sąnaudų žiniaraščiai ir techninės specifikacijos, parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais.
Statinio projekto vykdymo priežiūra	Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus

Aplinkotvarkos ir infrastruktūros skyriaus vedėja

Roberta Kelertienė

Neringa Juškienė, +370 343 90045, neringa.juskiene@marijampole.lt

Situacijos schema



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.: **18/57944**

Registro Nr.: **44/2024010 (Statiniai)**

Adresas: **Marijampolės sav. Mokolų k. Dvaro g.**

Lapų skaičius: 8

✓
ŠS0064

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Bylos Nr. 18/57944
Tomo Nr. 1
Registro 44/2024010

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Vietovės chema		2015-12-11	1	1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2015-12-11	1	2	
3	Koordinačių žiniaraštis		2015-12-11	1	3	
4	Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys 1K FORMA		2015-12-11	1	4	
5	Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas) 2K FORMA		2015-12-11	2	5-6	
6	Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys 3K FORMA		2015-12-11	1	7	

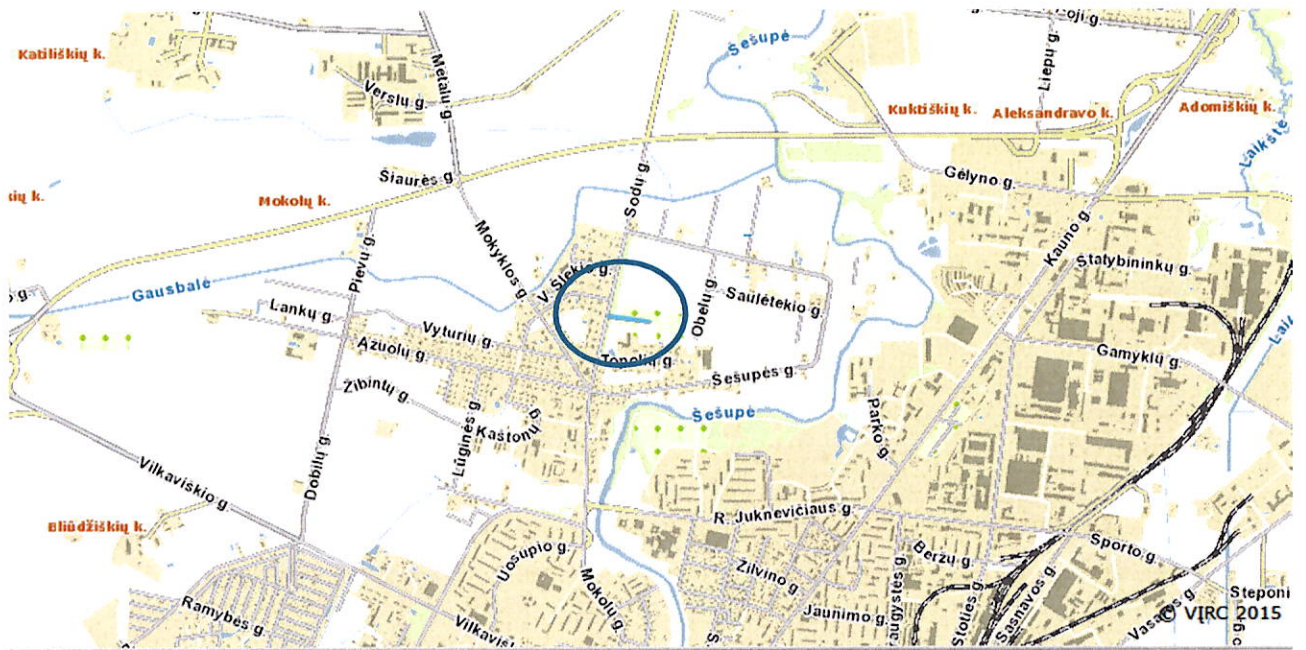
Vidaus apyrašo lapų

7

Matininkė Sidona Samsonienė



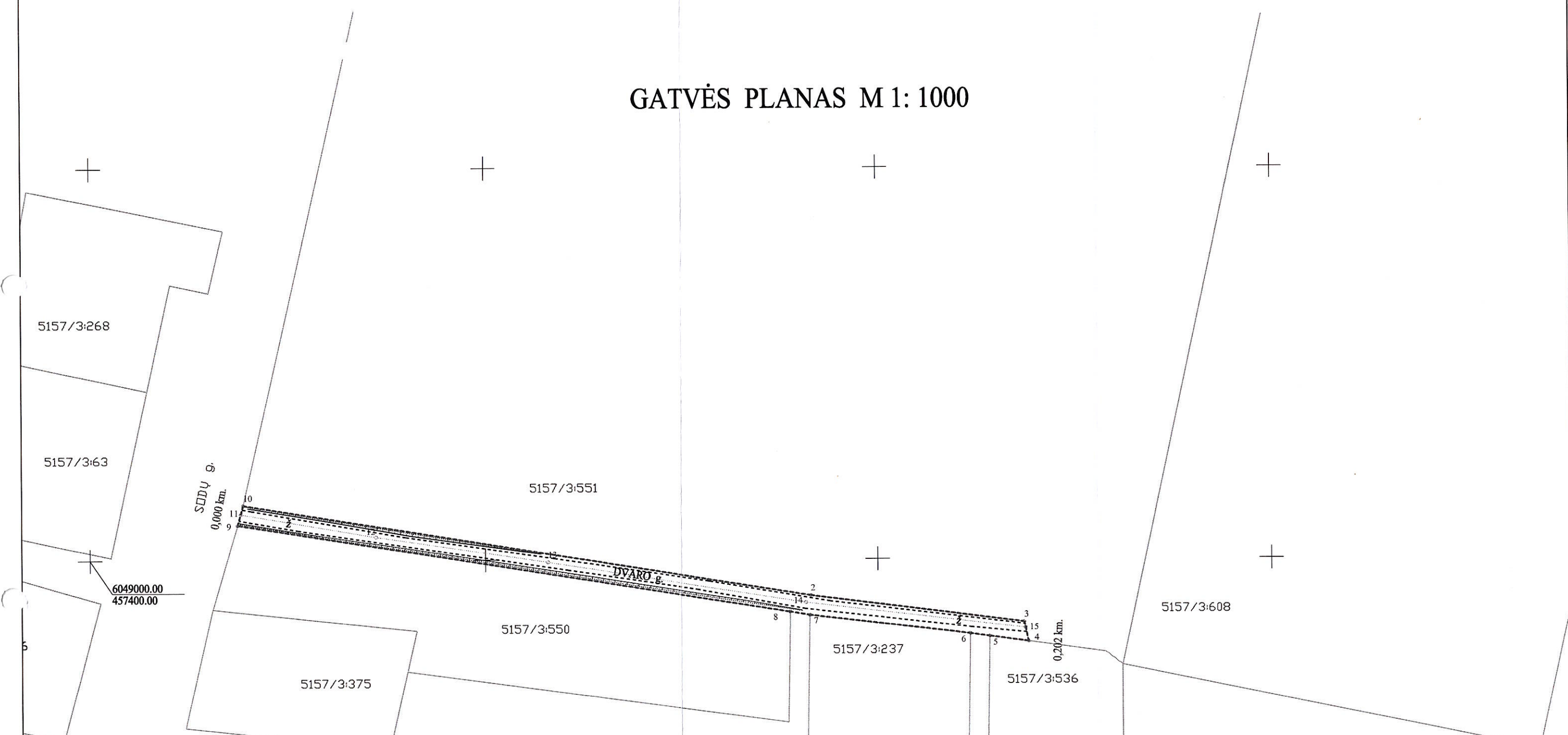
VIETOVĖS SCHEMA





1059041507

GATVĒS PLANAS M 1: 1000



6049000.00
457400.00

Gatvės ilgis L - 0,202km
Koordināciju sistema - LKS 94

SUDERINĀTA

Vyresnjoji kadastrālais (pareiģas) specialiste (parašas) Vita Kudiņe (vārds, pavardē) (data) 2015.12.23

Kadastrālais darbinis (vārds, pavardē) (paraksts) (data) 2015.12.23

INŽINERINIS STATĪNYS PAŽYMĒTAS
KADASTRO ZEMĒLĀPYĶE
VI REGISTRU CENTRO MARIJAMPOLĒS FILIALAS
2015.01.11

Pareģos (vārds, pavardē) (paraksts)

		Valstybēs jmonēs Registru centru Marijampolēs filialas Licencijas nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-660, išduota 2008-09-03	
Pareģos	V., pavardē	Parašas	Data
Matininkē	S.Samsonienē		2015-12-11
Statinių išdėstymo planas		1:1000	
Marijampolēs sav. Mokolų k. Dvaro g.			
Sudarytas pagal kadastrinių matavimū duomenis	2015-12-11	Pastato pažymėjimas plane	

GATVĖS PLANAS M 1:1000

Kelias (gatvė)	Dvaro g.
Kaimas (miestelis)	Mokolų k.
Miestas (rajonas)	
Savivaldybė	Marijampolės
Kelio ruožas	
Unikalus Nr.	4400-4042-8526

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94						
Kelio riba			Kelio ašis			
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	Atskaitos taško (km)	X	Y
1	6049014.06	457438.49	11	0,000	6049011.83	457437.87
2	6048990.70	457582.94	12	0,035	6049005.93	457472.22
3	6048983.77	457637.20	13	0,079	6048999.36	457516.12
4	6048978.77	457638.23	14	0,145	6048988.91	457581.64
5	6048980.13	457628.36	15	0,202	6048982.24	457637.51
6	6048980.82	457623.37				
7	6048985.69	457582.70				
8	6048986.53	457577.72				
9	6049009.04	457437.09				
10	6049014.06	457438.49				

Žiniaraštį sudarė:

Matininkas

(parašas)

(parašas)



S. Samsonienė

(vardas, pavardė)

2015-12-11

(data)

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas:

Marijampolė, Laisvės g. 10
Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Dvaro g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8526

Žymėjimas GA

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Pavadinimas Dvaro gatvė

Aprašymas: Statinio kategorija - II gr. nesudėtingas.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Dvaro gatvė 11-15	km	0,202

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Dvaro g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8526

Žymėjimas GA

Pavadinimas Dvaro gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Dvaro gatvė 11-15	2015-12-11	I	11-15	10	km	0,202	NTK2015-3.2.20.1	82250	16600	0	16600	1	16600



1 2 3 5 6 2 6 6 7 7 6 4

Viso								16600		16600		16600
------	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	-------	--	-------

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Dvaro g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8526

Žymėjimas GA

Pavadinimas Dvaro gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Kelio reikšmė

Kategorija Pagalbinė

Eismo juostų skaičius Viena

Kelio ilgis, km. 0,202

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Statybos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos tipas	Rekonstravimo metai	Kap. remonto metai	Papr. remonto metai
	atskaitos taškai ašyje		koordinatės		atskaitos taškai ašyje		koordinatės											
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y										
Dvaro gatvė 11-15	11	0,000	6049011,83	457437,87	15	0,202	6048982,24	457637,51	0,202	2015	5			2,5	Žvyras			

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



1 2 3 5 8 2 6 6 7 7 3 1

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: **5157/7001:28**

Bylos Nr.: **18/57945**

Registro Nr.: **44/2024011 (Statiniai)**

Registro Nr.: **44/2089952 (Žemės sklypas)**

Adresas: **Marijampolės sav. Mokolų k. Obelių g.**

Lapų skaičius: 12

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Bylos Nr. 18/57945
Tomo Nr. 1
Registro 44/2089952
Registro 44/2024011

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2017-01-16	1	1	
2	Kelio/gatvės ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys 1K FORMA		2017-01-16	3	2-4	
3	Koordinacių žiniaraštis keliams A3 KZ		2017-01-16	1	5	
4	Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas) 2K FORMA		2017-01-16	2	6-7	
5	Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys 3K FORMA		2017-01-16	2	8-9	
6	Kelio sankryžų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys 4K FORMA		2017-01-16	2	10-11	

Vidaus apyrašo lapų

11

Matininkas Alvydas Alaburda



GATVĖS PLANAS M 1:1000

Kelias (gatvė)	Obelių g.
Kaimas (miestelis)	Mokolų k.
Miestas (rajonas)	
Savivaldybė	Marijampolės
Kelio ruožas	
Unikalus Nr.	4400-4042-8580

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94						
Kelio riba			Kelio ašis			
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	Atskaitos taško (km)	X	Y
1	6049301.94	457922.71	30	0.000	6049300.22	457930.12
2	6049297.41	457921.59	31	0.159	6049145.34	457896.38
3	6049263.29	457913.79	32	0.190	6049114.52	457889.42
4	6049232.97	457906.86	33	0.210	6049095.37	457885.00
5	6049227.56	457905.83	34	0.312	6048996.03	457861.87
6	6049193.68	457899.38	35	0.394	6048915.95	457843.24
7	6049163.92	457893.01	36	0.411	6048998.92	457839.33
8	6049161.18	457892.42	37	0.417	6048893.12	457838.00
9	6049158.74	457891.90				
10	6049129.14	457885.56				
11	6049099.20	457879.15				
12	6049093.33	457877.89				
13	6049063.79	457871.57				
14	6049015.82	457861.29				
15	6048997.08	457857.28				
16	6048998.53	457850.63				
17	6048964.91	457842.23				
18	6048958.52	457840.63				
19	6048916.54	457830.19				
20	6048891.70	457824.01				
21	6048893.29	457839.65				
22	6048893.90	457845.67				
23	6048930.09	457855.60				
24	6049060.67	457885.33				
25	6049132.95	457901.78				
26	6049145.15	457906.26				
27	6049213.83	457920.97				
28	6049284.00	457936.24				
29	6049297.99	457939.69				

Žiniaraštį sudarė:

Matininkas
(pareigos)

(parašas)

A. Alaburda
(vardas, pavardė)

2017-01-16
(data)

Kelio/gatvės ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-4042-8580

Matavimų data: 2017-01-16

Pavadinimas: Obelių gatvė

Adresas: Marijampolės sav. Mokolų k. Obelių g.

Paskirtis:	Kelių (gatvių)	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	0
Kelio numeris:		Statinio statybos pabaigos metai:	2017
Kelio ruožas:		Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio ruožo ilgis, km:	0.417	Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:		Statinio kap. remonto pabaigos metai:	
Kelio / gatvės kategorija:	Pagalbinė		

Aprašymas: Statinio kategorija - II gr. nesudėtingas.
Gatvės kategorija - D2

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Gatvė	km	0.417
Gatvė	kv. m	2480
Įvažiavimas, nuovaža	kv. m	36
Įvažiavimas, nuovaža	vnt.	2
Kelio sankryža	vnt.	1
Kelio sankryža	kv. m	42
Pralaida	m	21
Pralaida	vnt.	3

Parengė Matininkas Alvydas Alaburda



A.V.



* 1 0 6 8 9 1 3 1 1 6 *

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas:

Marijampolė, Laisvės g. 10
Matininkas Alvydas Alaburda

Kelio/gatvės ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Unikalus Nr.: 4400-4042-8580

Matavimų data: 2017-01-16

Pavadinimas: Obelių gatvė

Adresas: Marijampolės sav. Mokolų k. Obelių g.

Paskirtis:	Kelių (gatvių)	Fizinio nusidėvėjimo procentas, %:	0
Kelio numeris:		Statinio statybos pabaigos metai:	2017
Kelio ruožas:		Statinio rekonstravimo pabaigos metai:	
Kelio ruožo ilgis, km:	0.417	Statinio papr. remonto pabaigos metai:	
Kelio reikšmė:		Statinio kap. remonto pabaigos metai:	
Kelio / gatvės kategorija:	Pagalbinė		

Aprašymas: Statinio kategorija - II gr. nesudėtingas.
Gatvės kategorija - D2

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Obelių gatvė 30-34	km	0,312
Obelių gatvė 30-34	kv. m	1880
Obelių gatvė 34-36	km	0,099
Obelių gatvė 34-36	kv. m	600
Obelių gatvė 36-37	km	0,006
Sankryža 31	kv. m	42
Sankryža 31	vnt.	1
[važiavimas 32	vnt.	1
[važiavimas 32	kv. m	20
[važiavimas 33	vnt.	1
[važiavimas 33	kv. m	16
Pralaida 31	vnt.	1
Pralaida 31	m	9
Pralaida 32	m	6
Pralaida 32	vnt.	1
Pralaida 33	m	6
Pralaida 33	vnt.	1



* 1 0 6 8 9 1 3 1 1 1 *

Parengė Martininkas Alvydas Alaburda

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A.V.', written in a cursive style.

A.V.

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matavimas Alvydas Alaburda

Kelio ir jo sudėtinų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Obelių g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8580

Žymėjimas GA

Pavadinimas Obelių gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2017-01-16

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Obelių gatvė 30-34	2017-01-16	P	30-34	10	km	0,312	NTK 2017-3.20.20.1	129590	40400	0	40400	1	40400
Obelių gatvė 34-36	2017-01-16	P	34-36	10	km	0,099	NTK 2017-3.2.20.1	129590	12800	0	12800	1	12800
Obelių gatvė 36-37	2017-01-16	P	36-37	10	km	0,006	NTK 2017-3.2.20.1	129590	778	0	778	1	778



* 1 0 6 8 9 1 3 1 1 7 *

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matavimas Alvydas Alaburda

Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolių k. Obelių g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8580

Žymėjimas GA

Pavadinimas Obelių gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2017-01-16

Kelio reikšmė

Kategorija Pagalbinė

Eismo juostų skaičius Dvi

Kelio ilgis, km. 0,417

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia		Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga		Ruožo ilgis, km.	Statybos pabaigos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Rekonstravimo pabaigos metai	Kap. remontas pabaigos metai	Papr. remontas pabaigos metai		
	atskaitos duomenys ašyje		atskaitos duomenys ašyje												koordinatės	
	taško Nr.	km	taško Nr.	km											X	Y
Obelių gatvė 30-34	30	0,000	6049300,22	457930,12	34	0,312	6048915,95	457843,24	0,312	2017	15	6	Žvyras			
Obelių gatvė 34-36	34	0,312	6048915,95	457843,24	36	0,417	6048898,92	457839,33	0,099	2017	20	6	Žvyras			
Obelių gatvė 36-37	36	0,411	6048898,92	457839,33	37	0,417	6048893,12	457838	0,006	2017	20	6	Žvyras			



* 1 0 6 8 9 1 3 1 1 2 *

Parengė Matiminkas Alvydas Alaburda



A.V.

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkas Alvydas Alaburda

Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Obelių g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8580

Žymėjimas GA

Pavadinimas Obelių gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2017-01-16

Kelio reikšmė

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Statybos pabaigos metai	Medžiaga	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kilūties pavadinimas	Rekonstravimo pabaigos metai	Kap. remonto pabaigos metai	Papr. remonto pabaigos metai
	taško Nr.	km	X	Y									
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13	14	15
Sankryža 31	31	0,159	6049145,34	457896,38	2017	Žvyras	kv. m	42					
Įvažiavimas 32	32	0,190	6049114,52	457889,42	2017	Žvyras	kv. m	20	Dešinė				
Įvažiavimas 33	33	0,210	6049095,37	457885	2017	Žvyras	kv. m	16	Dešinė				
Pralaida 31	31	0,159	6049145,34	457896,38	2017	Plastikas	m	9	Kairė				
Pralaida 32	32	0,190	6049114,52	457889,42	2017	Plastikas	m	6	Dešinė				
Pralaida 33	33	0,210	6049095,37	457885	2017	Plastikas	m	6	Dešinė				



* 1 0 6 8 9 1 3 1 1 3 *

Parengė Matiminkas Alvydas Alaburda



A.V.

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.: **18/57946**

Registro Nr.: **44/2024012 (Statiniai)**

Adresas: **Marijampolės sav. Mokolų k. Povilo Plechavičiaus
g.**

Lapų skaičius: 9

SS 0037

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Bylos Nr. 18/57946
Tomo Nr. 1
Registro 44/2024012

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Vietovės chema		2015-12-11	1	1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2015-12-11	1	2	
3	Koordinačių žiniaraštis		2015-12-11	1	3	
4	Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys 1K FORMA		2015-12-11	1	4	
5	Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas) 2K FORMA		2015-12-11	2	5-6	
6	Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys 3K FORMA		2015-12-11	1	7	
7	Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys 4K FORMA		2015-12-11	1	8	

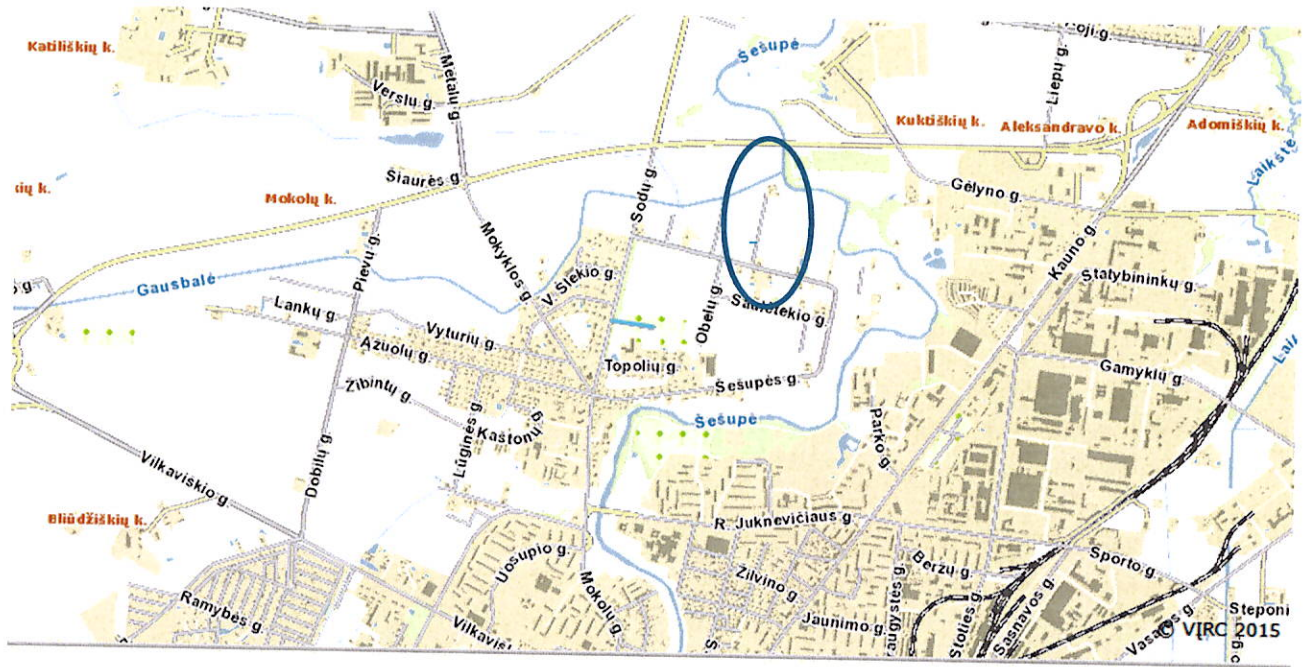
Vidaus apyrašo lapų

8

Matininkė Sidona Samsonienė



VIETOVĒS SCHEMA



GATVĒS PLANAS M 1:1000

Kelias (gatvė)	P. Plechavičiaus g.
Kaimas (miestelis)	Mokolų k.
Miestas (rajonas)	
Savivaldybė	Marijampolės
Kelio ruožas	
Unikalus Nr.	4400-4042-8591

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94						
Kelio riba			Kelio ašis			
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	Atskaitos taško (km)	X	Y
1	6049277.16	458066.66				
2	6049280.68	458072.42	25	0,000	6049276.05	458072.81
3	6049374.65	458091.30	26	0,007	6049282.81	458075.72
4	6049413.85	458098.84	27	0,062	6049336.73	458087.19
5	6049443.36	458104.27	28	0,170	6049442.80	458107.55
6	6049449.26	458105.37	29	0,235	6049506.33	458119.25
7	6049480.37	458111.65	30	0,303	6049573.62	458130.22
8	6049519.64	458119.00	31	0,321	6049591.52	458132.81
9	6049562.25	458124.77	32	0,345	6049615.01	458136.61
10	6049570.68	458126.46				
11	6049615.27	458134.85				
12	6049614.62	458139.31				
13	6049599.94	458136.22				
14	6049595.19	458135.47				
15	6049573.24	458132.07				
16	6049551.00	458128.62				
17	6049528.47	458124.91				
18	6049506.17	458120.78				
19	6049474.21	458114.86				
20	6049442.26	458108.95				
21	6049402.93	458101.66				
22	6049363.60	458094.38				
23	6049324.27	458087.10				
24	6049275.18	458077.63				

Žiniaraštį sudarė:

Matininkas

(pareigos)

(parašas)



Samsonienė

(vardas, pavardė)

2015-12-11

(data)

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas:

Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Povilo Plechavičiaus g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8591

Žymėjimas GA

Pavadinimas Povilo Plechavičiaus gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Aprašymas: Statinio kategorija - II gr. nesudėtingas.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Povilo Plechavičiaus gatvė 25-32	km	0,345
Įvažiavimas 31	vnt.	1
Įvažiavimas 31	kv. m	6

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Povilo Plechavičiaus g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8591

Žymėjimas GA

Pavadinimas Povilo Plechavičiaus gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Kelio reikšmė

Kelio numeris

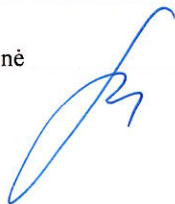
Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Povilo Plechavičiaus gatvė 25-32	2015-12-11	I	25-32	10	km	0,345	NTK2015-3.2.20.1	82250	28400	30	19900	1	19900



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

Viso									28400		19900		19900
------	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	-------	--	-------

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Povilo Plechavičiaus g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8591

Žymėjimas GA

Pavadinimas Povilo Plechavičiaus gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Kelio reikšmė

Kategorija Pagalbinė

Eismo juostų skaičius Dvi

Kelio ilgis, km. 0,345

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Statybos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos tipas	Rekonstravimo metai	Kap. remonto metai	Papr. remonto metai
	atskaitos taškai ašyje		koordinatės		atskaitos taškai ašyje		koordinatės											
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y										
Povilo Plechavičiaus gatvė 25-32	25	0,000	6049276,05	458072,81	32	0,345	6049615,01	458136,61	0,345	2012	10			5	Žvyras			

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



1 2 3 5 8 2 5 0 7 5 2 1

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Povilo Plechavičiaus g.

Unikalus Nr. 4400-4042-8591

Žymėjimas GA

Pavadinimas Povilo Plechavičiaus gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Kelio reikšmė

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Apskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Statybos metai	Medžiaga	Markė (tipas)	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūtis pavadinimas	Rekonstravimo	Kap. remonto	Papr. remonto
	taško Nr.	km	X	Y										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Įvažiavimas 31	31	0,321	6049591,52	458132,81	2012	Žvyras		kv. m	6	Dešinė				

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.: **18/57863**

Registro Nr.: **44/2024416 (Statiniai)**

Adresas: **Marijampolės sav. Mokolų k. Saulėtekio g.**

Lapų skaičius: 11

ŠS 0040

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Bylos Nr. 18/57863
Tomo Nr. 1
Registro 44/2024416

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Vietovės chema		2015-12-14	1	1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2015-12-14	1	2	
3	Koordinacijų žiniaraštis		2015-12-14	1	3	
4	Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys 1K FORMA		2015-12-14	2	4-5	
5	Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas) 2K FORMA		2015-12-14	2	6-7	
6	Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys 3K FORMA		2015-12-14	1	8	
7	Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys 4K FORMA		2015-12-14	2	9-10	

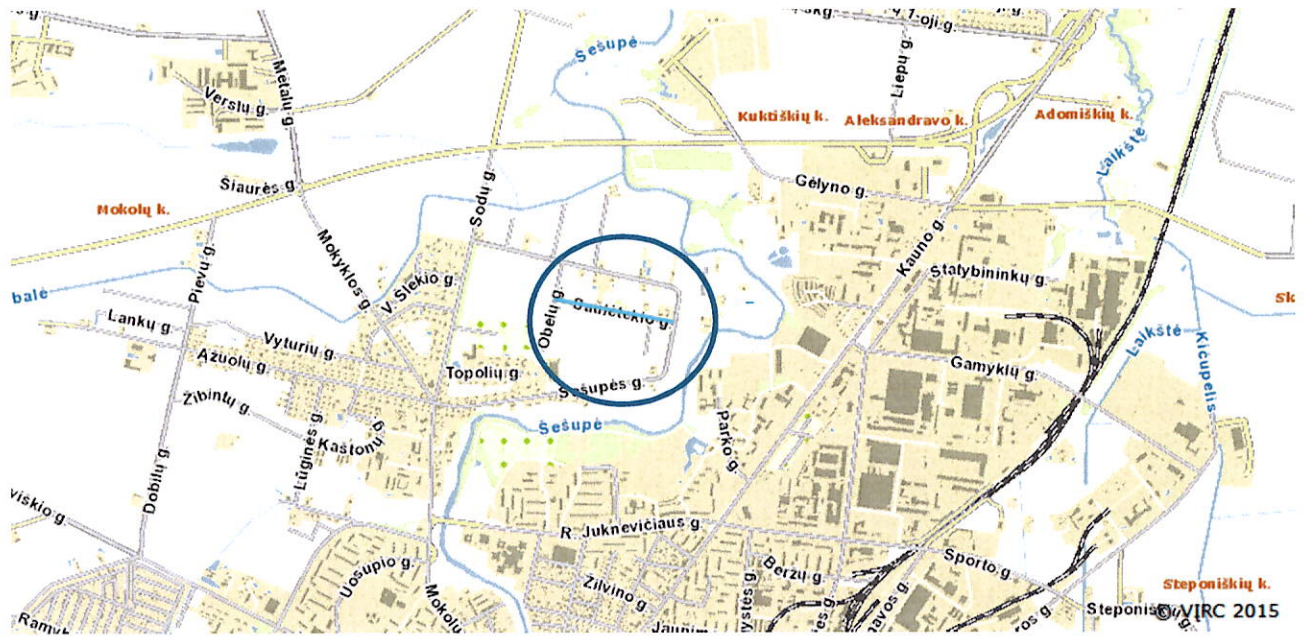
Vidaus apyrašo lapų

10

Matininkė Sidona Samsonienė



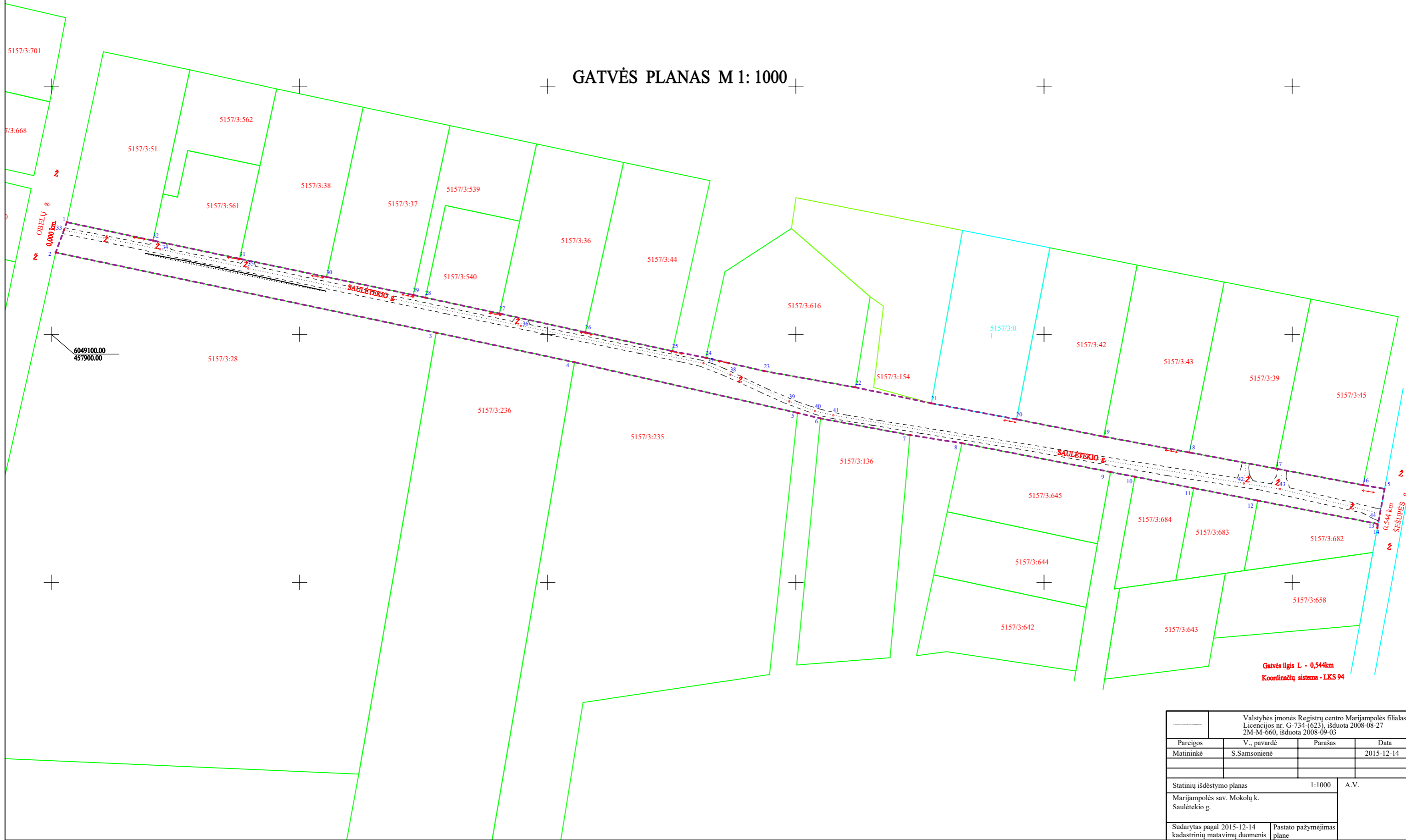
VIETOVĖS SCHEMA



1059359256

1059359256

GATVĖS PLANAS M 1: 1000



Gatvės ilgis L - 0,544km
Koordinatų sistema - LKS 94

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-660, išduota 2008-09-03			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	S.Samsonienė		2015-12-14
Statinių išdėstymo planas		1:1000	A.V.
Marijampolės sav. Mokolų k. Saulėtekio g.			
Sudarytas pagal 2015-12-14 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane	

GATVĒS PLANAS M 1:1000

Kelias (gatvē)	Saulētekio g.
Kaimas (miestelis)	Mokolų k.
Miestas (rajonas)	
Savivaldybė	Marijampolės
Kelio ruožas	
Unikalus Nr.	4400-4044-2802

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94						
Kelio riba			Kelio ašis			
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	Atskaitos taško (km)	X	Y
1	6049145.15	457906.26	33	0,000	6049141.95	457905.09
2	6049132.95	457901.78	34	0,040	6049134.22	457943.85
3	6049100.65	458055.05	35	0,076	6049126.53	457979.30
4	6049088.72	458110.79	36	0,188	6049103.40	458089.14
5	6049068.30	458200.67	37	0,263	6049088.30	458162.77
6	6049066.07	458209.91	38	0,275	6049083.78	458173.59
7	6049059.38	458245.94	39	0,301	6049072.96	458197.32
8	6049056.10	458266.91	40	0,312	6049069.05	458207.72
9	6049044.48	458326.81	41	0,320	6049067.30	458215.05
10	6049042.57	458336.63	42	0,488	6049039.88	458380.55
11	6049037.98	458360.26	43	0,503	6049037.65	458394.95
12	6049032.97	458386.10	44	0,544	6049027.69	458435.35
13	6049023.62	458434.29				
14	6049021.95	458434.29				
15	6049037.70	458437.21				
16	6049039.20	458428.51				
17	6049045.86	458393.47				
18	6049052.37	458358.58				
19	6049058.75	458324.07				
20	6049065.72	458288.90				
21	6049072.18	458254.63				
22	6049078.59	458223.99				
23	6049085.19	458187.13				
24	6049090.53	458163.73				
25	6049093.21	458150.21				
26	6049100.80	458115.20				
27	6049108.37	458080.55				
28	6049114.76	458050.73				
29	6049115.82	458045.85				
30	6049123.10	458010.85				
31	6049130.44	457975.88				
32	6049137.77	457940.98				

Žiniaraštį sudarė:

Matininkas

(pareigos)

(parašas)



S. Samsonienė

(vardas, pavardė)



2015-12-11

(data)

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Saulėtekio g.

Unikalus Nr. 4400-4044-2802

Pavadinimas Saulėtekio gatvė

Žymėjimas

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-14

Aprašymas: Statinio kategorija - II gr. nesudėtingas.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Gatvė	km	0.544
[važiavimas, nuovaža	kv. m	90
[važiavimas, nuovaža	vnt.	5

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė




* 1 0 5 9 7 7 2 5 8 1 *

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas:

Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Saulėtekio g.

Unikalus Nr. 4400-4044-2802

Pavadinimas Saulėtekio gatvė

Žymėjimas

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-14

Aprašymas: Statinio kategorija - II gr. nesudėtingas.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Saulėtekio gatvė 33-44	km	0,544
Įvažiavimas 34	kv. m	12
Įvažiavimas 34	vnt.	1
Įvažiavimas 35	kv. m	9
Įvažiavimas 35	vnt.	1
Įvažiavimas 36	kv. m	11
Įvažiavimas 36	vnt.	1
Įvažiavimas 42	kv. m	26
Įvažiavimas 42	vnt.	1
Įvažiavimas 43	kv. m	32
Įvažiavimas 43	vnt.	1

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



* 1 0 5 9 7 7 2 5 7 5 *

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Saulėtekio g.

Unikalus Nr. 4400-4044-2802

Žymėjimas

Pavadinimas Saulėtekio gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-14

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Saulėtekio gatvė 33-44	2015-12-14	I	33-44	10	km	0,544	NTK2015-3.2.20.1	82250	44700	30	31300	1	31300



1 2 0 5 8 3 1 5 7 6 0 1

Viso									44700		31300		31300
------	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	-------	--	-------

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Saulėtekio g.

Unikalus Nr. 4400-4044-2802

Žymėjimas

Pavadinimas Saulėtekio gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-14

Kelio reikšmė

Kategorija Pagalbinė

Eismo juostų skaičius Dvi

Kelio ilgis, km. 0,544

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Statybos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos tipas	Rekonstravimo metai	Kap. remonto metai	Papr. remonto metai
	atskaitos taškai ašyje		koordinatės		atskaitos taškai ašyje		koordinatės											
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y										
Saulėtekio gatvė 33-44	33	0,000	6049141,95	457905,09	44	0,544	6049027,69	458435,35	0,544	2012	13			2,8	Žvyras			

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



1 2 0 5 8 3 1 5 7 5 4

Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Saulėtekio g.

Unikalus Nr. 4400-4044-2802

Žymėjimas

Pavadinimas Saulėtekio gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-14

Kelio reikšmė

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Apskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Statybos metai	Medžiaga	Markė (tipas)	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūties pavadinimas	Rekonstravimo	Kap. remonto	Papr. remonto
	taško Nr.	km	X	Y										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Įvažiavimas 34	34	0,040	6049134,22	457973,85	2012	Žvyras		kv. m	12	Kairė				
Įvažiavimas 35	35	0,076	6049126,53	457979,3	2012	Žvyras		kv. m	9	Kairė				
Įvažiavimas 36	36	0,188	6049103,4	458089,14	2012	Žvyras		kv. m	11	Kairė				
Įvažiavimas 42	42	0,488	6049039,88	458380,55	2012	Žvyras		kv. m	26	Kairė				
Įvažiavimas 43	43	0,503	6049037,65	458394,95	2012	Žvyras		kv. m	32	Kairė				



1 2 0 5 9 3 1 5 7 5 6 1

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.: **18/50011**

Registro Nr.: **44/1696657 (Statiniai)**

Adresas: **Marijampolės sav. Mokulų k. Šešupės g.**

Lapų skaičius: 21

550035

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Bylos Nr. 18/50011
Tomo Nr. 1
Registro 44/1696657

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Vietovės chema		2015-12-11	1	1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2015-12-11	2	2-3	
3	Koordinačių žiniaraštis		2015-12-11	3	4-6	
4	Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys 1K FORMA		2015-12-11	5	7-11	
5	Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas) 2K FORMA		2015-12-11	3	12-14	
6	Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys 3K FORMA		2015-12-11	2	15-16	
7	Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys 4K FORMA		2015-12-11	4	17-20	

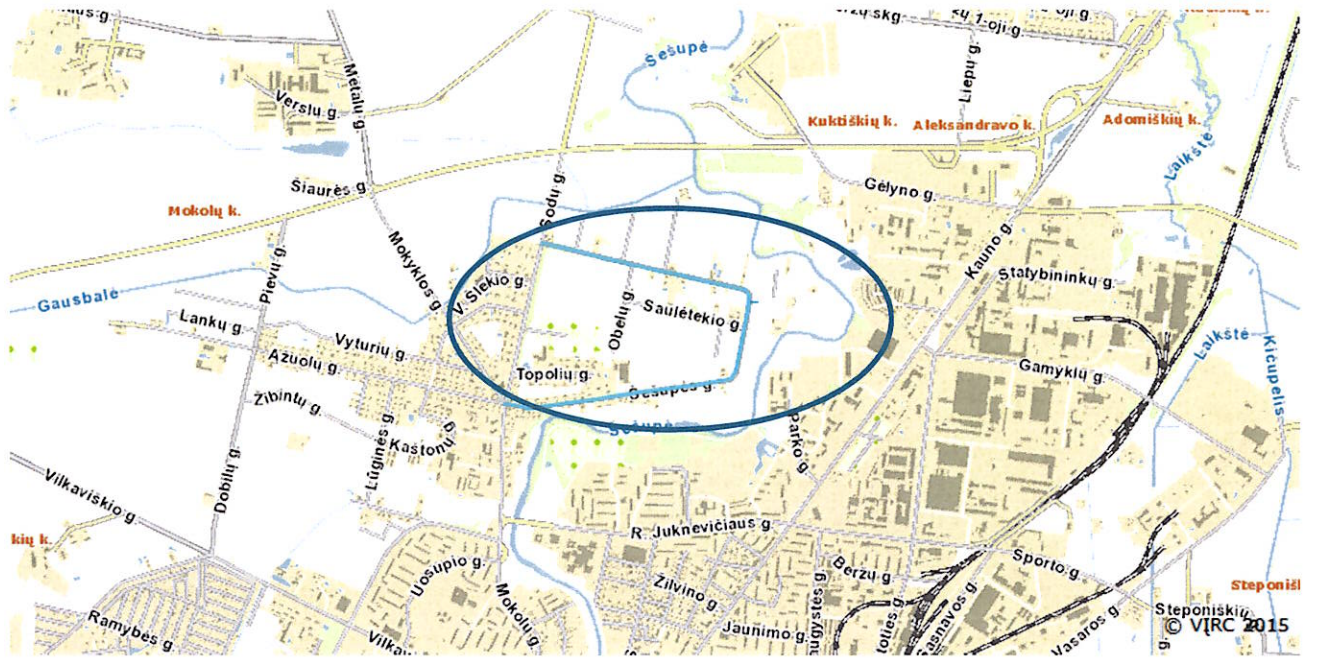
Vidaus apyrašo lapų

20

Matininkė Sidona Samsonienė




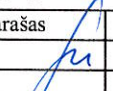
VIETOVĖS SCHEMA



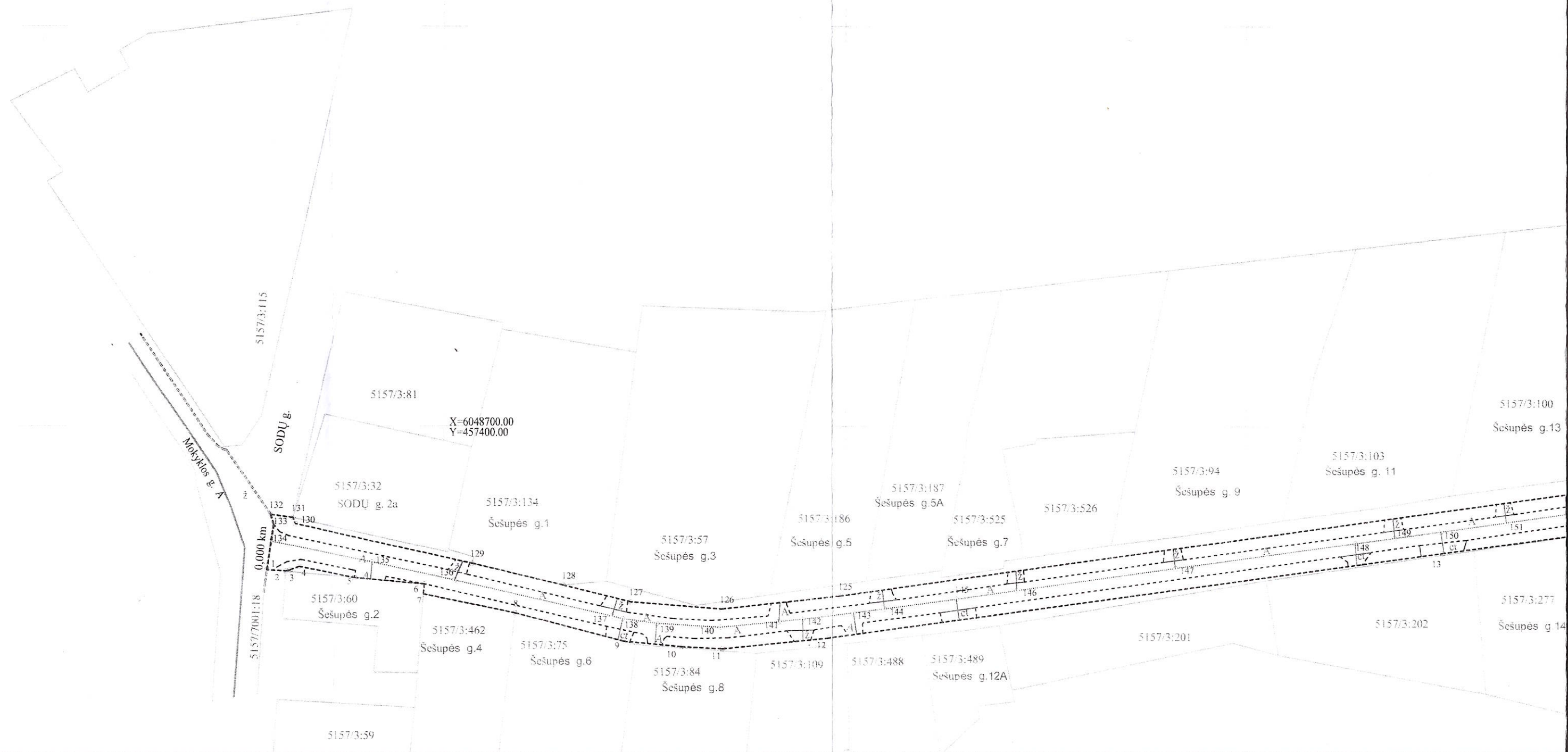


INŽINERINIS STATINYS PAŽYMĖTAS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTŲ CENTRO MARIJAMPOLĖS FILIALAS
 2016.01.11
 Pareigos vardas, pavardė parašas

SUDERINTA
 Vyresnioji kadastro specialistė
 Vito Kudirka
 Kadastro tyarkytojas
 (vardas, pavardė) * parašas
 2015.12.23
 (data)

 Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-660, išduota 2008-09-03			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	S.Samsonienė		2015-12-11
Statinių išdėstymo planas 2		1:1000	
Marijampolės sav. Mokolų k. Šešupės g.			
Sudarytas pagal 2015-12-11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane GA	







5157/3:50

5157/3:48

5157/3:448

Šešupės g.89

5157/3:46

Šešupės g.87

5157/3:552

5157/3:47

5157/3:43

5157/3:684

5157/3:683

5157/3:643

5157/3:641

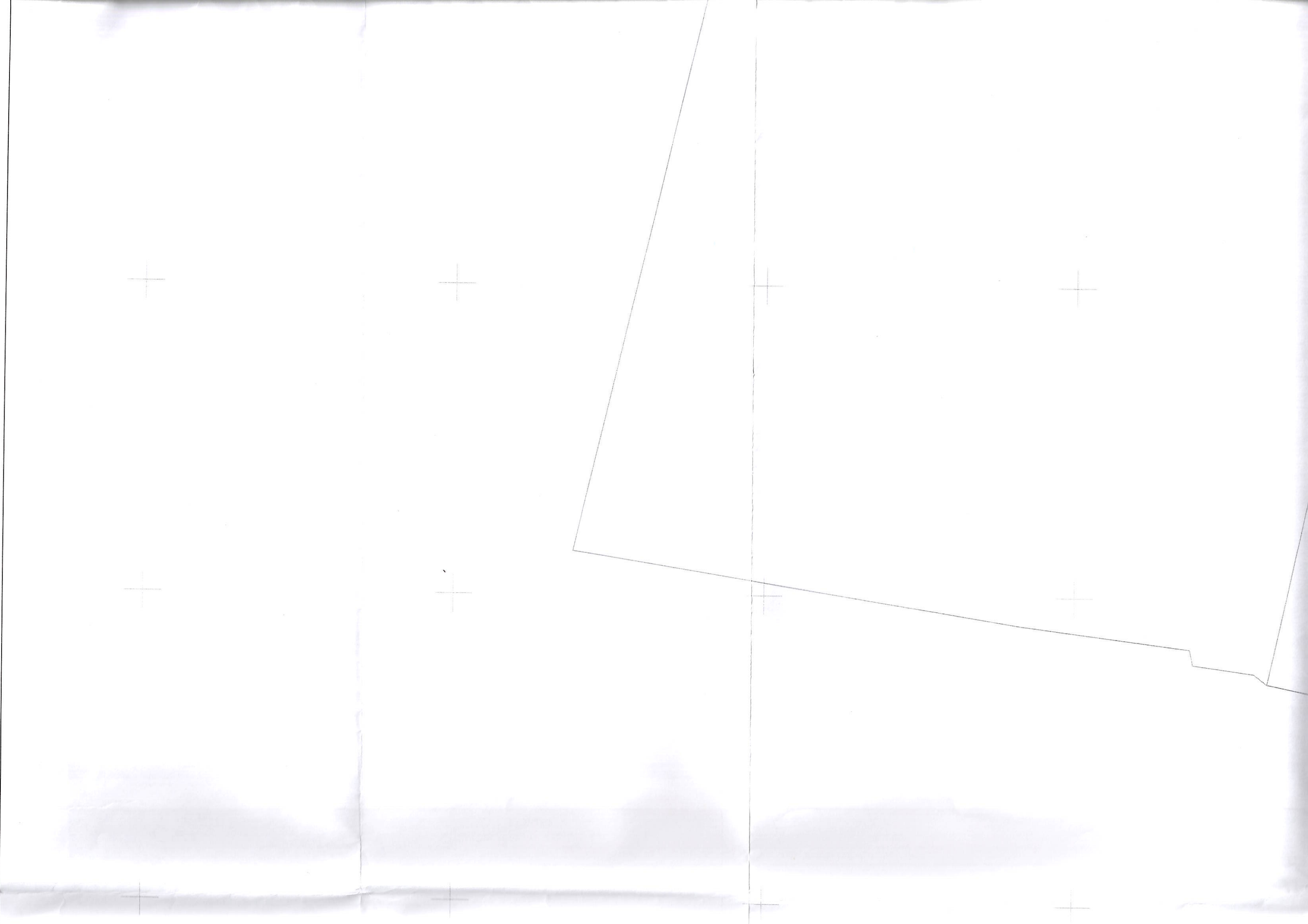
5157/3:639

5157/3:409

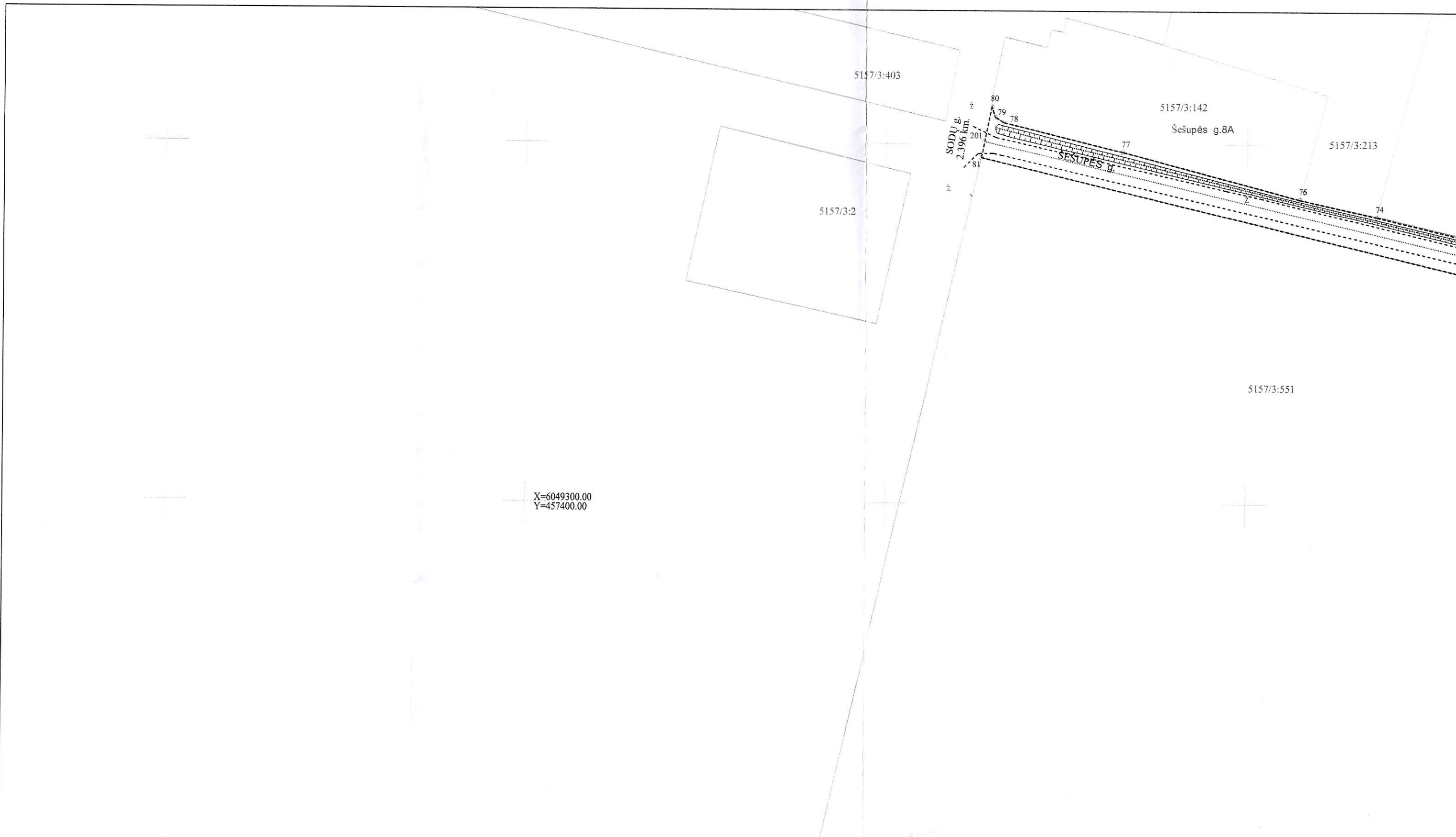
5157/3:492

5157/3:442









5157/3:403

5157/3:2

5157/3:142

5157/3:213

5157/3:551

SODU g.
2.396 km.

Šešupēs g.8A

ŠEŠUPĒS g.

X=6049300.00
Y=457400.00

80

79

78

201

77

76

74

515

Gatvės planas M 1:1000

Kelias (gatvė)	Šešupės
Kaimas (miestelis)	Mokolų k.
Miestas (rajonas)	
Savivaldybė	Marijampolės sav.
Kelio ruožas	
Unikalus Nr.	4400-2943-5205

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94						
Kelio riba			Kelio ašis			
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	Atskaitos taško (km)	X	Y
1	6048664.03	457355.92	134	0,000	6048670.78	457356.89
2	6048663.73	457360.59	135	0,026	6048665.99	457382.18
3	6048664.00	457361.65	136	0,047	6048661.11	457402.64
4	6048664.88	457363.89	137	0,087	6048652.19	457441.94
5	6048662.10	457377.82	138	0,090	6048651.50	457444.66
6	6048660.56	457395.08	139	0,099	6048650.33	457453.17
7	6048658.06	457394.88	140	0,115	6048649.38	457468.91
8	6048653.36	457417.72	141	0,130	6048650.78	457483.35
9	6048646.29	457444.86	142	0,136	6048651.42	457489.24
10	6048644.92	457459.23	143	0,149	6048653.02	457501.96
11	6048644.40	457469.37	144	0,157	6048654.03	457509.82
12	6048647.11	457495.86	145	0,175	6048656.45	457527.76
13	6048668.36	457648.91	146	0,190	6048658.59	457542.94
14	6048673.42	457685.14	147	0,230	6048664.14	457582.36
15	6048678.82	457719.71	148	0,275	6048670.39	457627.16
16	6048681.99	457743.09	149	0,285	6048671.77	457637.10
17	6048697.25	457852.54	150	0,297	6048673.39	457648.52
18	6048698.48	457858.12	151	0,313	6048675.68	457664.77
19	6048706.40	457905.30	152	0,353	6048681.35	457704.03
20	6048707.57	457913.55	153	0,372	6048684.16	457723.30
21	6048711.53	457939.15	154	0,412	6048689.77	457763.06
22	6048716.51	457971.28	155	0,424	6048691.38	457774.81
23	6048720.19	457994.50	156	0,443	6048694.09	457794.08
24	6048723.58	458017.03	157	0,483	6048699.76	457834.19
25	6048724.31	458021.95	158	0,504	6048702.63	457854.79
26	6048726.62	458036.78	159	0,516	6048704.90	457866.69
27	6048729.44	458060.10	160	0,543	6048709.39	457893.04
28	6048734.00	458092.43	161	0,568	6048713.23	457917.79
29	6048735.08	458100.11	162	0,647	6048725.53	457995.88
30	6048740.88	458141.22	163	0,672	6048729.44	458020.98
31	6048745.81	458176.22	164	0,693	6048732.46	458041.97
32	6048747.52	458188.33	165	0,943	6048767.03	458289.16
33	6048752.45	458223.34	166	0,963	6048769.91	458308.73
34	6048756.29	458251.20	167	1,013	6048777.72	458357.68
35	6048758.12	458264.09	168	1,025	6048780.37	458369.27
36	6048761.89	458290.76	169	1,033	6048783.87	458376.39
37	6048772.67	458359.95	170	1,040	6048788.10	458381.64
38	6048777.60	458375.94	171	1,048	6048793.77	458387.23
39	6048785.12	458386.28	172	1,060	6048804.17	458393.50
40	6048795.00	458394.51	173	1,071	6048814.51	458398.08
41	6048803.42	458397.94	174	1,084	6048826.50	458401.89
42	6048816.47	458402.91	175	1,106	6048847.96	458406.41
43	6048859.69	458413.24	176	1,287	6049026.10	458440.18
44	6048896.12	458420.65	177	1,301	6049040.16	458442.76
45	6048908.38	458423.14	178	1,341	6049079.41	458450.07
46	6048946.82	458430.27	179	1,399	6049136.87	458460.94
47	6048958.62	458432.47	180	1,413	6049150.68	458463.06
48	6048997.06	458439.60	181	1,421	6049158.66	458462.29
49	6049026.15	458444.84	182	1,429	6049166.37	458460.14
50	6049051.44	458449.92	183	1,434	6049171.31	458458.14
51	6049084.63	458456.30	184	1,440	6049176.19	458454.75
52	6049145.73	458466.51	185	1,446	6049180.66	458450.74
53	6049155.31	458468.18	186	1,452	6049183.99	458446.14

Žiniaraštį sudarė:

Matininkė

(parašas)



S. Samsonienė
(vardas, pavardė)

2015-12-11
(data)

Gatvės planas M 1:1000

Kelias (gatvė)	Šešupės
Kaimas (miestelis)	Mokolų k.
Miestas (rajonas)	
Savivaldybė	Marijampolės sav.
Kelio ruožas	
Unikalus Nr.	4400-2943-5205

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94

Kelio riba			Kelio ašis			
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	Atskaitos taško (km)	X	Y
54	6049159.57	458467.23				
55	6049167.99	458464.88	187	1,460	6049187.68	458439.16
56	6049173.71	458462.56	188	1,469	6049190.88	458430.90
57	6049179.30	458458.68	189	1,477	6049192.57	458423.13
58	6049184.39	458454.10	190	1,538	6049207.04	458363.60
59	6049188.25	458448.79	191	1,541	6049207.74	458360.68
60	6049192.24	458441.24	192	1,589	6049218.44	458314.16
61	6049195.68	458432.35	193	1,608	6049222.46	458295.96
62	6049225.60	458300.97	194	1,749	6049253.21	458157.93
63	6049230.84	458276.63	195	1,827	6049270.50	458081.94
64	6049239.86	458233.02	196	1,836	6049272.55	458072.97
65	6049249.41	458189.68	197	1,874	6049281.23	458035.32
66	6049262.77	458131.19	198	1,970	6049302.70	457942.14
67	6049275.18	458077.63	199	2,026	6049315.29	457887.62
68	6049277.16	458066.66	200	2,172	6049349.23	457745.05
69	6049311.63	457925.26	201	2,396	6049400.25	457527.02
70	6049318.95	457894.66				
71	6049321.27	457884.93				
72	6049321.74	457882.98				
73	6049327.47	457857.57	228	0,000	6049039.69	458447.74
74	6049380.09	457636.04	229	0,096	6049016.74	458541.33
75	6049384.83	457614.79	230	0,108	6049013.79	458553.38
76	6049384.83	457614.79				
77	6049397.81	457565.56	231	0,000	6049151.67	458467.30
78	6049405.89	457532.54	232	0,044	6049152.36	458511.65
79	6049407.43	457530.00	233	0,105	6049152.33	458572.81
80	6049410.34	457529.06	234	0,134	6049152.45	458601.84
81	6049396.15	457526.19	235	0,144	6049153.16	458612.01
82	6049344.34	457743.05	236	0,159	6049156.85	458626.81
83	6049305.43	457907.51	237	0,178	6049162.52	458644.97
84	6049256.46	458120.93	238	0,184	6049163.82	458651.10
85	6049208.08	458337.93	239	0,193	6049165.00	458659.35
86	6049188.88	458423.23	240	0,276	6049174.15	458740.85
87	6049185.02	458436.82				
88	6049179.34	458447.57				
89	6049171.01	458454.49				
90	6049166.85	458456.42				
91	6049163.52	458457.55				
92	6049158.47	458458.61				
93	6049155.00	458458.52				
94	6049150.54	458458.05				
95	6049021.95	458434.29				
96	6049012.08	458432.49				
97	6048982.63	458427.12				
98	6048957.92	458422.60				
99	6048933.88	458418.22				
100	6048928.48	458417.24				
101	6048918.42	458415.41				
102	6048912.01	458414.24				

Žiniaraštį sudarė:

Matininkė

(parašas)



S. Samsonienė

(vardas, pavardė)

2015-12-11

(data)

Gatvės planas M 1:1000

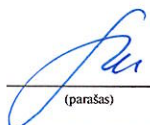
Kelias (gatvė)	Šešupės
Kaimas (miestelis)	Mokolų k.
Miestas (rajonas)	
Savivaldybė	Marijampolės sav.
Kelio ruožas	
Unikalus Nr.	4400-2943-5205

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94						
Kelio riba			Kelio ašis			
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	Atskaitos taško (km)	X	Y
103	6048887.44	458409.55				
104	6048843.75	458401.80				
105	6048827.78	458397.05				
106	6048818.09	458393.97				
107	6048806.48	458389.06				
108	6048796.86	458383.25				
109	6048791.81	458378.28				
110	6048788.08	458373.64				
111	6048785.11	458367.90				
112	6048777.40	458325.25				
113	6048768.96	458267.52				
114	6048758.81	458194.76				
115	6048754.08	458162.10				
116	6048751.36	458141.06				
117	6048744.41	458093.19				
118	6048736.91	458038.70				
119	6048729.38	457988.64				
120	6048728.99	457988.55				
121	6048711.35	457873.39				
122	6048709.67	457862.51				
123	6048705.95	457839.63				
124	6048701.88	457812.95				
125	6048657.63	457498.61				
126	6048654.37	457469.09				
127	6048656.16	457446.61				
128	6048660.29	457429.82				
129	6048665.74	457406.93				
130	6048675.59	457362.95				
131	6048677.09	457362.35				
132	6048677.87	457356.87				
133	6048675.33	457357.62				
214	6049155.02	458483.81				
215	6049155.40	458534.62				
216	6049155.63	458566.41				
217	6049155.89	458601.70				
218	6049161.26	458631.63				
219	6049166.31	458650.47				
220	6049171.37	458694.71				
221	6049175.55	458733.42				
222	6049176.42	458741.43				
223	6049171.72	458740.25				
224	6049161.08	458652.65				
225	6049149.60	458609.29				
226	6049149.37	458475.34				

Žiniaraštį sudarė:

Matininkė


(parašas)

S. Samsonienė
(vardas, pavardė)



2015-12-11
(data)

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Šešupės g.

Unikalus Nr. 4400-2943-5205

Pavadinimas Gatvė

Žymėjimas

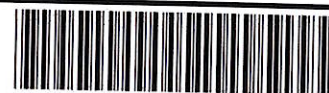
Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Aprašymas: Statinio kategorija - II gr.nesudėtingas.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Gatvė	km	2.78
Įvažiavimas, nuovaža	kv. m	711
Įvažiavimas, nuovaža	vnt.	45
Kelio sankryža	vnt.	4
Kelio sankryža	kv. m	79

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas:

Marijampolė, Laisvės g. 10
Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Šešupės g.

Unikalus Nr. 4400-2943-5205

Žymėjimas

Pavadinimas Gatvė

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Aprašymas: Statinio kategorija - II gr.nesudėtingas.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Gatvė 134-159	km	0,516
Gatvės atkarpa 159-201	km	1,88
Gatvė atkarpa 231-240	km	0,108
Gatvės atkarpa 228-230	km	0,276
Įvažiavimas 135	kv. m	12
Įvažiavimas 135	vnt.	1
Įvažiavimas 136	kv. m	12
Įvažiavimas 136	vnt.	1
Įvažiavimas 137	kv. m	17
Įvažiavimas 137	vnt.	1
Įvažiavimas 138	kv. m	18
Įvažiavimas 138	vnt.	1
Įvažiavimas 139	kv. m	10
Įvažiavimas 139	vnt.	1
Įvažiavimas 141	kv. m	13
Įvažiavimas 141	vnt.	1
Įvažiavimas 142	kv. m	14
Įvažiavimas 142	vnt.	1
Įvažiavimas 143	kv. m	12
Įvažiavimas 143	vnt.	1
Įvažiavimas 144	kv. m	17



1	2	3
Įvažiavimas 144	vnt.	1
Įvažiavimas 145	kv. m	22
Įvažiavimas 145	vnt.	1
Įvažiavimas 146	kv. m	12
Įvažiavimas 146	vnt.	1
Įvažiavimas 147	kv. m	13
Įvažiavimas 147	vnt.	1
Įvažiavimas 148	kv. m	15
Įvažiavimas 148	vnt.	1
Įvažiavimas 149	kv. m	14
Įvažiavimas 149	vnt.	1
Įvažiavimas 150	kv. m	29
Įvažiavimas 150	vnt.	1
Įvažiavimas 151	kv. m	13
Įvažiavimas 151	vnt.	1
Įvažiavimas 152	kv. m	14
Įvažiavimas 152	vnt.	1
Įvažiavimas 153	kv. m	16
Įvažiavimas 153	vnt.	1
Įvažiavimas 154	kv. m	20
Įvažiavimas 154	vnt.	1
Įvažiavimas 155	vnt.	1
Įvažiavimas 155	kv. m	20
Įvažiavimas 156	kv. m	18
Įvažiavimas 156	vnt.	1
Įvažiavimas 157	kv. m	53
Įvažiavimas 157	vnt.	1
Įvažiavimas 158	kv. m	14
Įvažiavimas 158	vnt.	1
Įvažiavimas 159	kv. m	22
Įvažiavimas 159	vnt.	1
Įvažiavimas 160	kv. m	7
Įvažiavimas 160	vnt.	1
Įvažiavimas 161	kv. m	8
Įvažiavimas 161	vnt.	1



* 1 0 5 9 2 4 4 9 8 2 *

1	2	3
Įvažiavimas 162	kv. m	12
Įvažiavimas 162	vnt.	1
Įvažiavimas 163	kv. m	20
Įvažiavimas 163	vnt.	1
Įvažiavimas 164	kv. m	10
Įvažiavimas 164	vnt.	1
Įvažiavimas 165	kv. m	15
Įvažiavimas 165	vnt.	1
Įvažiavimas 166	kv. m	16
Įvažiavimas 166	vnt.	1
Įvažiavimas 167	kv. m	16
Įvažiavimas 167	vnt.	1
Sankryža 176	kv. m	23
Sankryža 176	vnt.	1
Įvažiavimas 178	kv. m	19
Įvažiavimas 178	vnt.	1
Įvažiavimas 188	kv. m	25
Įvažiavimas 188	vnt.	1
Įvažiavimas 190	kv. m	16
Įvažiavimas 190	vnt.	1
Įvažiavimas 191	kv. m	13
Įvažiavimas 191	vnt.	1
Įvažiavimas 192	kv. m	18
Įvažiavimas 192	vnt.	1
Įvažiavimas 193	kv. m	8
Įvažiavimas 193	vnt.	1
Įvažiavimas 194	kv. m	19
Įvažiavimas 194	vnt.	1
Įvažiavimas 195	kv. m	14
Įvažiavimas 195	vnt.	1
Sankryža 196	kv. m	10
Sankryža 196	vnt.	1
Įvažiavimas 197	kv. m	21
Įvažiavimas 197	vnt.	1
Sankryža 198	kv. m	22



* 1 0 5 9 2 4 4 9 8 2 *

1	2	3
Sankryža 198	vnt.	1
Sankryža 199	kv. m	24
Sankryža 199	vnt.	1
Įvažiavimas 200	kv. m	14
Įvažiavimas 200	vnt.	1
Įvažiavimas 229	kv. m	7
Įvažiavimas 229	vnt.	1
Įvažiavimas 235	kv. m	4
Įvažiavimas 235	vnt.	1
Įvažiavimas 236	kv. m	9
Įvažiavimas 236	vnt.	1

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Šešupės g.

Unikalus Nr. 4400-2943-5205

Pavadinimas Gatvė

Žymėjimas

Paskirtis Kelių (gatvių)

Kelio reikšmė

Kelio numeris

Matavimų data 2015-12-11

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataiso koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gatvė 134-159	2015-12-11	P	134-159	5	km	0,516	NTK2015-3.2.5	487170	251000	75	62800	1	62800
Gatvės atkarpa 159-201	2015-12-11	P	159-201	10	km	1,88	NTK2015-3.2.20.1	100500	189000	75	47200	1	47200
Gatvė atkarpa 231-240	2015-12-11	I	231-240	10	km	0,108	NTK2015-3.2.20.1	82250	8880	75	2220	1	2220



4 1 0 5 9 2 4 9 8 5 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Gatvės atkarpa 228-230	2015-12-11	I	228-230	10	km	0,276	NTK2015-3.2.20.1	82250	22700	75	5680	1	5680
[važiavimas 135	2015-12-11	P	-	5	kv. m	12	NTK215-3.2.10	40,26	483	75	121	1	121
[važiavimas 136	2015-12-11	P	-	10	kv. m	12	NTK215-3.2.10	22,3	268	75	67	1	67
[važiavimas 137	2015-12-11	P	-	10	kv. m	17	NTK215-3.2.10	22,3	379	75	95	1	95
[važiavimas 138	2015-12-11	P	-	5	kv. m	18	NTK215-3.2.10	52,42	944	75	236	1	236
[važiavimas 139	2015-12-11	P	-	5	kv. m	10	NTK215-3.2.10	40,26	403	75	101	1	101
[važiavimas 141	2015-12-11	P	-	5	kv. m	13	NTK215-3.2.10	40,26	523	75	131	1	131
[važiavimas 142	2015-12-11	P	-	10	kv. m	14	NTK215-3.2.10	22,3	312	75	78	1	78
[važiavimas 143	2015-12-11	P	-	5	kv. m	12	NTK215-3.2.10	40,26	483	75	121	1	121
[važiavimas 144	2015-12-11	P	-	10	kv. m	17	NTK215-3.2.10	22,3	379	75	95	1	95
[važiavimas 145	2015-12-11	P	-	5	kv. m	22	NTK215-3.2.10	52,42	1150	75	288	1	288
[važiavimas 146	2015-12-11	P	-	10	kv. m	12	NTK215-3.2.10	22,3	268	75	67	1	67
[važiavimas 147	2015-12-11	P	-	10	kv. m	13	NTK215-3.2.10	22,3	290	75	72	1	72
[važiavimas 148	2015-12-11	P	-	5	kv. m	15	NTK215-3.2.10	52,42	786	75	197	1	197
[važiavimas 149	2015-12-11	P	-	10	kv. m	14	NTK215-3.2.10	22,3	312	75	78	1	78
[važiavimas 150	2015-12-11	P	-	5	kv. m	29	NTK215-3.2.10	52,42	1520	75	380	1	380
[važiavimas 151	2015-12-11	P	-	10	kv. m	13	NTK215-3.2.10	22,3	290	75	72	1	72
[važiavimas 152	2015-12-11	P	-	5	kv. m	14	NTK215-3.2.10	40,26	564	75	141	1	141
[važiavimas 153	2015-12-11	P	-	10	kv.	16	NTK215-	22,3	357	75	89	1	89



1 2 3 5 9 2 4 9 8 5 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					m		3.2.10						
[važiavimas 154	2015-12-11	P	-	5	kv. m	20	NTK215-3.2.10	40,26	805	75	201	1	201
[važiavimas 155	2015-12-11	P	-	5	kv. m	20	NTK215-3.2.10	52,42	1050	75	262	1	262
[važiavimas 156	2015-12-11	P	-	5	kv. m	18	NTK215-3.2.10	52,42	944	75	236	1	236
[važiavimas 157	2015-12-11	P	-	5	kv. m	53	NTK215-3.2.10	52,42	2780	75	695	1	695
[važiavimas 158	2015-12-11	P	-	10	kv. m	14	NTK215-3.2.10	22,3	312	75	78	1	78
[važiavimas 159	2015-12-11	P	-	5	kv. m	22	NTK215-3.2.10	40,26	886	75	221	1	221
Viso									488000		122000		122000

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Šešupės g.

Unikalus Nr. 4400-2943-5205

Pavadinimas Gatvė

Žymėjimas

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Kelio reikšmė

Kategorija Pagalbinė

Eismo juostų skaičius Dvi

Kelio ilgis, km. 2,780

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Statybos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos tipas	Rekonstravimo metai	Kap. remonto metai	Papr. remonto metai
	atskaitos taškai ašyje		koordinatės		atskaitos taškai ašyje		koordinatės											
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y										
Gatvė 134-159	134	0,000	6048670,78	457356,89	159	0,516	6048704,9	457866,69	0,516	1988	10			4,7	Asfaltbetonis			
Gatvės atkarpa 159-201	159	0,516	6048704,9	457866,69	201	2,396	6049400,25	457527,02	1,88	1988	10			4,5	Žvyras			
Gatvė atkarpa 231-240	231	0,000	6049151,67	458467,3	240	0,108	6049174,15	458740,85	0,108	1995	6			3	Žvyras			
Gatvės atkarpa 228-230	228	0,000	6049039,69	458447,74	230	0,276	6049013,79	458553,38	0,276	1995	8			3,5	Žvyras			



Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



A.V.



Organizacija: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, kodas: 151358356, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Laisvės g. 10

Matininkė Sidona Samsonienė

Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys

Adresas Marijampolės sav. Mokolų k. Šešupės g.

Unikalus Nr. 4400-2943-5205

Pavadinimas Gatvė

Žymėjimas

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2015-12-11

Kelio reikšmė

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Statybos metai	Medžiaga	Markė (tipas)	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūtis pavadinimas	Rekonstravimo	Kap. remonto	Papr. remonto
	taško Nr.	km	X	Y										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Įvažiavimas 135	135	0,026	457382,18	6048665,99	1988	Asfaltbetonis		kv. m	12	Dešinė				
Įvažiavimas 136	136	0,047	457402,64	6048661,11	1988	Žvyras		kv. m	12	Kairė				
Įvažiavimas 137	137	0,087	457441,94	6048652,19	1988	Žvyras		kv. m	17	Kairė				
Įvažiavimas 138	138	0,09	457444,66	6048651,5	1988	Betono trinkelės		kv. m	18	Dešinė				
Įvažiavimas 139	139	0,099	457453,17	6048650,33	1988	Asfaltbetonis		kv. m	10	Dešinė				
Įvažiavimas 141	141	0,130	457483,35	6048650,78	1988	Asfaltbetonis		kv. m	13	Kairė				
Įvažiavimas 142	142	0,136	457489,24	6048651,42	1988	Žvyras		kv. m	14	Dešinė				



1 2 3 5 6 2 4 9 8 1 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
[važiavimas 143	143	0,149	457501,96	6048653,02	1988	Asfaltbetonis		kv. m	12	Dešinė				
[važiavimas 144	144	0,157	457509,82	6048654,03	1988	Žvyras		kv. m	17	Kairė				
[važiavimas 145	145	0,175	457527,76	6048656,45	1988	Betono trinkelės		kv. m	22	Dešinė				
[važiavimas 146	146	0,190	457542,94	6048658,59	1988	Žvyras		kv. m	12	Kairė				
[važiavimas 147	147	0,230	457582,36	6048664,14	1988	Žvyras		kv. m	13	Kairė				
[važiavimas 148	148	0,275	457627,16	6048670,39	1988	Betono trinkelės		kv. m	15	Dešinė				
[važiavimas 149	149	0,285	457637,1	6048671,77	1988	Žvyras		kv. m	14	Kairė				
[važiavimas 150	150	0,297	457648,52	6048673,39	1988	Betono trinkelės		kv. m	29	Dešinė				
[važiavimas 151	151	0,313	457664,77	6048675,68	1988	Žvyras		kv. m	13	Kairė				
[važiavimas 152	152	0,353	457704,03	6048681,35	1988	Asfaltbetonis		kv. m	14	Dešinė				
[važiavimas 153	153	0,372	457723,3	6048684,16	1988	Žvyras		kv. m	16	Kairė				
[važiavimas 154	154	0,412	457763,06	6048689,77	1988	Asfaltbetonis		kv. m	20	Kairė				
[važiavimas 155	155	0,424	457774,81	6048691,38	1988	Betono trinkelės		kv. m	20	Dešinė				
[važiavimas 156	156	0,443	457794,08	6048694,09	1988	Betono trinkelės		kv. m	18	Dešinė				
[važiavimas 157	157	0,483	457834,19	6048699,76	1988	Betono trinkelės		kv. m	53	Kairė				
[važiavimas 158	158	0,504	457854,79	6048702,63	1988	Žvyras		kv. m	14	Dešinė				
[važiavimas 159	159	0,516	457866,69	6048704,9	1988	Asfaltbetonis		kv. m	22	Kairė				
[važiavimas 160	160	0,543	457893,04	6048709,39	1988	Žvyras		kv. m	7	Dešinė				
[važiavimas 161	161	0,568	457917,79	6048713,23	1988	Žvyras		kv. m	8	Dešinė				
[važiavimas 162	162	0,647	457995,88	6048725,53	1988	Žvyras		kv. m	12	Dešinė				
[važiavimas 163	163	0,672	458020,98	6048729,44	1988	Asfaltbetonis		kv. m	20	Dešinė				



1 2 0 5 9 2 4 9 8 0 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Įvažiavimas 164	164	0,693	458041,97	6048732,46	1988	Žvyras		kv. m	10	Kairė				
Įvažiavimas 165	165	0,943	458289,16	6048767,03	1988	Žvyras		kv. m	15	Dešinė				
Įvažiavimas 166	166	0,963	458308,73	6048769,91	1988	Žvyras		kv. m	16	Dešinė				
Įvažiavimas 167	167	1,013	458357,68	6048777,72	1988	Žvyras		kv. m	16	Kairė				
Sankryža 176	176	1,287	458440,18	6049026,1	1988	Žvyras		kv. m	23					
Įvažiavimas 178	178	1,341	458450,07	6049079,41	1988	Žvyras		kv. m	19	Dešinė				
Įvažiavimas 188	188	1,469	458430,9	6049190,88	1988	Žvyras		kv. m	25	Dešinė				
Įvažiavimas 190	190	1,538	458363,6	6049207,04	1988	Žvyras		kv. m	16	Dešinė				
Įvažiavimas 191	191	1,541	458360,68	6049207,74	1988	Žvyras		kv. m	13	Kairė				
Įvažiavimas 192	192	1,589	458314,16	6049218,44	1988	Žvyras		kv. m	18	Kairė				
Įvažiavimas 193	193	1,608	458295,96	6049222,46	1988	Žvyras		kv. m	8	Dešinė				
Įvažiavimas 194	194	1,749	458157,93	6049253,21	1988	Žvyras		kv. m	19	Kairė				
Įvažiavimas 195	195	1,827	458081,94	6049270,5	1988	Žvyras		kv. m	14	Kairė				
Sankryža 196	196	1,836	458072,97	6049272,55	1988	Žvyras		kv. m	10					
Įvažiavimas 197	197	1,874	458035,32	6049281,23	1988	Žvyras		kv. m	21	Kairė				
Sankryža 198	198	1,970	457942,14	6049302,7	1988	Žvyras		kv. m	22					
Sankryža 199	199	2,026	457887,62	6049315,29	1988	Žvyras		kv. m	24					
Įvažiavimas 200	200	2,172	457745,05	6049349,23	1988	Žvyras		kv. m	14	Dešinė				
Įvažiavimas 229	229	0,096	6049016,74	458541,33	1995	Žvyras		kv. m	7	Dešinė				
Įvažiavimas 235	235		6049153,16	458612,01	1995	Žvyras		kv. m	4	Dešinė				
Įvažiavimas 236	236		6049156,85	458626,81	1995	Žvyras		kv. m	9	Kairė				



1 2 3 5 6 2 4 9 8 1 4

Parengė Matininkė Sidona Samsonienė



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-04 11:01:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1696657**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2014-04-14****Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Šešupės g.****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Kelias (gatvė) - Gatvė**Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Šešupės g.**Aprašymas / pastabos: **0,516 km - asfaltbetonis, 2,264 km - žvyras**Unikalus daikto numeris: **4400-2943-5205**Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**Statybos pradžios metai: **1988**Statybos pabaigos metai: **1995**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **2.78 km**Danga: **Asfaltbetonis**Eismo juostų skaičius: **Dvi**Gatvės kategorija: **Pagalbinė**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **488000 Eur**Atkuriamoji vertė: **122000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2015-12-11**Vidutinė rinkos vertė: **122000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-11**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-11****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2943-5205, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-05-28 Pažyma Nr. SA-5566-(5.3.)****2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5213(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-14****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356**Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2943-5205, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-660****2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/50011**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-11**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2943-5205, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/50011****2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5213(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-11**

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2943-5205, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/50011****2014-05-28 Pažyma Nr. SA-5566-(5.3.)**Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-04****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija:**Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5157/7001:41**Archyvinės bylos Nr.: **18/50011****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-23 08:08:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2024010**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2015-12-11****Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Dvaro g.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Dvaro gatvė**Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Dvaro g.**Unikalus daikto numeris: **4400-4042-8526**Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**Žymėjimas plane: **GA**Statybos pradžios metai: **2015**Statybos pabaigos metai: **2015**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **0.202 km**Danga: **Žvyras**Eismo juostų skaičius: **Viena**Gatvės kategorija: **Pagalbinė**Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **16600 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**Atkuriamoji vertė: **16600 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2015-12-11**Vidutinė rinkos vertė: **16600 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-11**Kadastru duomenų nustatymo data: **2015-12-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8526, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5211(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastru duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastru žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)**Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356**Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8526, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-660****2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla Nr. 18/57944**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-11**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8526, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla Nr. 18/57944****2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5211(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5157/7001:39**Archyvinės bylos Nr.: **18/57944**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-16 13:44:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2309233
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-12-11
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Dvaro g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Dvaro g.
Unikalus daikto numeris: 4400-5144-6145
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5157/7001:39 Mokolų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.1010 ha
Kelių plotas: 0.1010 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.1010 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 4920 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-06-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1629-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1629-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-08

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-13 Servituto sutartis Nr. 9490
Plotas: 0.008 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-16

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 20SUN-46-(14.20.56.)/As-292
Plotas: 0.101 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-29
Terminas: Nuo 2019-03-15 iki 2039-03-15

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.101 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0002 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.101 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0016 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RITA DROGLEVA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2419
2018-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-05

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5144-6145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1629-(14.20.110.)
2019-02-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VJ-467-(14.20.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100415984
Įregistravimo pagrindas: AB "Enerģijos skirstymo operatorius"; 2023-10-19 Dvaro g. 5, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav. Nr. E1N6366192
Įregistravimo data: 2023-10-20
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 79 kv. m, nuo 2025-08-30

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100143529
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2025-08-30

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-registro Nr.44/2024010

13. Kita informacija: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-23 08:09:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2024011**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2015-12-11****Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Obelių g.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Obelių gatvė**Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Obelių g.**Unikalus daikto numeris: **4400-4042-8580**Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Gatvių**Žymėjimas plane: **GA**Statybos pabaigos metai: **2012**Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **0.417 km**Danga: **Žvyras**Eismo juostų skaičius: **Dvi**Gatvės kategorija: **Pagalbinė**Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **54000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**Atkuriamoji vertė: **54000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2017-01-16**Vidutinė rinkos vertė: **54000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-01-16**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-01-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8580, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5214(16.15)****2017-01-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VR-477(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ALVYDAS ALABURDA**Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8580, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-655****2017-01-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/57945**Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-08**

10.2.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8580, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-01-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/57945****2017-01-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. VR-477(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-08**

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8580, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/57945****2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5214(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-12**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5157/7001:28**Archyvinės bylos Nr.: **18/57945**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-16 13:45:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2089952
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-11-02
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Obelių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Obelių g.
Unikalus daikto numeris: 4400-4395-3755
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5157/7001:28 Mokolų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.7145 ha
Kelių plotas: 0.0582 ha
Kitos žemės plotas: 0.6563 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 26800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1330-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1330-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-08

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-28 Servituto sutartis Nr. 6528
Plotas: 0.0139 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

6.2. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-02 Servituto sutartis Nr. 4779
Plotas: 0.0148 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03

6.3. Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-02-05 Servituto sutartis Nr. 1170
Plotas: 0.0064 ha
Aprašymas: Teisė statyti ir eksploatuoti elektros įrenginius, jais naudotis ir juos prižiūrėti.
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-10

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-17 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-66-(14.20.56.)/As-2160
Plotas: 0.7145 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-12
Terminas: Nuo 2016-11-17 iki 2036-11-17

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2021-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 1165.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7145 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VAIDA BASEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2021
2021-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-10

10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-10

10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS SAKALAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1259
2016-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-03

10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4395-3755, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1330-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100174221
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 35 kv. m, nuo 2025-02-21

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100140139

- [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
[registravimo data: 2021-12-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 181 kv. m, nuo 2025-02-21
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100135399
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
[registravimo data: 2021-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 799 kv. m, nuo 2025-02-21
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100133584
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
[registravimo data: 2021-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 35 kv. m, nuo 2025-02-21
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100024451
[registravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2021-04-20 GYVENAMO NAMO OBELŲ G. 3, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV., ELEKTROS ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMAS PRIE SKIRSTOMŲJŲ TINKLŲ Nr. E1N60A2595
[registravimo data: 2021-07-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 148 kv. m, nuo 2025-02-21
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100004084
[registravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2020-02-10 GYV. NAMO PRIJUNGIMAS PRIE SKIRSTOMŲJŲ ELEKTROS TINKLŲ, OBELŲ G. 1, MOKOLŲ K., MARIJAMPOLĖS SAV. Nr. E1N6979170
[registravimo data: 2020-10-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 64 kv. m, nuo 2025-02-21

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - registro Nr. 44/2024011.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-23 08:11:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2024012**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2015-12-11****Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Povilo Plechavičiaus g.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Povilo Plechavičiaus gatvė**Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Povilo Plechavičiaus g.**Unikalus daikto numeris: **4400-4042-8591**Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**Žymėjimas plane: **GA**Statybos pabaigos metai: **2012**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Ilgis: **0.345 km**Danga: **Žvyras**Eismo juostų skaičius: **Dvi**Gatvės kategorija: **Pagalbinė**Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **28400 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**Atkuriamoji vertė: **19900 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2015-12-11**Vidutinė rinkos vertė: **19900 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-11**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8591, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5212(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356**Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8591, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-660****2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/57946**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-12**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4042-8591, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/57946****2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5212(16.15)**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-12**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5157/7001:44**Archyvinės bylos Nr.: **18/57946**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KĘSTUTIS DEMIKIS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-16 13:46:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2309782
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-12-12
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Povilo Plechavičiaus g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Povilo Plechavičiaus g.
Unikalus daikto numeris: 4400-5146-0065
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5157/7001:44 Mokolų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.1732 ha
Kelių plotas: 0.1732 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.1732 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 7180 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-08-31
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-06-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1612-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1612-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-12-13

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-31 Servituto sutartis Nr. 7390
Plotas: 0.001 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-03

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-12-21 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-99-(14.20.56.)/As-12
Plotas: 0.1732 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-17
Terminas: Nuo 2018-12-21 iki 2038-12-21

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0644 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1732 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0197 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1732 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RITA DROGLEVA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2419
2018-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-12-13

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5146-0065, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1612-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-12-13

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100711845
Įregistravimo pagrindas: 2025-01-09 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energinijos skirstymo operatorius"; 2025-01-09 Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių projektas, investicinis Nr. (E1N6435735) E1N6435735
Įregistravimo data: 2025-01-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 114 kv. m, nuo 2025-01-13

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100702364
Įregistravimo pagrindas: AB "Energinijos skirstymo operatorius"; 2024-10-23 Elektros energijos tiekimas gyvenamajam namui Povilo Plechavičiaus g. 50, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav. E1N6435735 Nr. E1N6435735
Įregistravimo data: 2024-10-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 114 kv. m, nuo 2024-10-29

11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100236925
Įregistravimo pagrindas: AB "Energinijos skirstymo operatorius"; 2021-09-03 GYVENAMO NAMO POVILLO PLECHAVIČIAUS G. 16, MOKOLŲ K., ŠUNSKŲ SEN., MARIJAMPOLĖS SAV. ELEKTROS ĮRENGINIŲ PRIJUNGIMAS PRIE SKIRSTOMŲJŲ TINKLŲ Nr. E1N6112419

Įregistravimo data: 2022-02-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100145013
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 112 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - Registro Nr.44/2024012.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KĘŠTUTIS DEMIKIS

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-16 16:21:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2024416**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2015-12-14**

Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Saulėtekio g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Saulėtekio gatvė

Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Saulėtekio g.

Unikalus daikto numeris: **4400-4044-2802**

Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**

Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Gatvių**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **0.544 km**

Danga: **Žvyras**

Eismo juostų skaičius: **Dvi**

Gatvės kategorija: **Pagalbinė**

Vidutinė rinkos vertė: **31300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4044-2802, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-01-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-278-(16.15)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4044-2802, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/57863**

2016-01-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-278-(16.15)

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-19**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356

Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4044-2802, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-660**

2015-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/57863

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-19**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

KĘSTUTIS DEMIKIS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-22 16:18:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2296270**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-10-25**
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5113-8596**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5157/7001:29 Mokolų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.7286 ha**
 Kelių plotas: **0.7286 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.7286 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **21100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-25**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1310-(14.20.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1310-(14.20.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-11-09 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-69-(14.20.56.)/As-1125**
 Plotas: **0.7286 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-12-04**
 Terminas: **Nuo 2018-11-09 iki 2038-11-09**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0634 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.1086 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.7286 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0858 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.7286 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 RITA DROGLEVA
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2419
 2018-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-10-25
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1310-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-10-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100712874
 Įregistravimo pagrindas: 2025-01-10 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-01-10 Projektas 0,4kV elektros kabelio nauja statyba, (Gyv. namas) Šešupės g. 101, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav. E1N6475878
 Įregistravimo data: 2025-01-17
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13 kv. m, nuo 2025-07-26
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100178046
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
 Įregistravimo data: 2021-12-27
 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-02-21 Nuotekų siurblinės, Saulėtekio g., Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav., elektros įrenginių prijungimo prie skirstomųjų tinklų projektas Nr. E1N63A4658
 Duomenų pakeitimo data: 2024-07-02
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6 kv. m, nuo 2025-07-26
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100138578
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
 Įregistravimo data: 2021-12-10
 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-04-24 0,4 kV elektros kabelio naujos statybos, Vėdrynų g. 1, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav., techninis projektas Nr. E1N6400545
 Duomenų pakeitimo data: 2024-09-20
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1288 kv. m, nuo 2025-07-26
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100130986
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
 Įregistravimo data: 2021-12-07
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 45 kv. m, nuo 2025-07-26
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100676659
 Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-06-26 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos penktosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-KP-171/1
 Įregistravimo data: 2024-07-23
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 286 kv. m, nuo 2025-07-26

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra


NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-04 11:01:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1696657**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2014-04-14**
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Šešupės g.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Kelias (gatvė) - Gatvė**
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Šešupės g.
Aprašymas / pastabos: **0,516 km - asfaltbetonis, 2,264 km - žvyras**
Unikalus daikto numeris: **4400-2943-5205**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Gatvių**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **2.78 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **488000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **122000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2015-12-11**
Vidutinė rinkos vertė: **122000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-11****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2943-5205, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-28 Pažyma Nr. SA-5566-(5.3.)**
2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5213(16.15)
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-14****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2943-5205, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-660**
2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/50011
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-11**
10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2943-5205, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/50011**
2015-12-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. VR-5213(16.15)
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-11**
10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-2943-5205, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 18/50011**
2014-05-28 Pažyma Nr. SA-5566-(5.3.)
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-04****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija:**Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5157/7001:41**
Archyvinės bylos Nr.: **18/50011****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Techninių sąlygų
statiniams
melioruotoje žemėje
projektuoti išdavimo
taisyklių(2 priedas)

**MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS**

TVIRTINU 
Žemės ūkio skyriaus vedėja
Zina Prajarienė

**TECHNINĖS SĄLYGOS STATINIAMS MELIORUOTOJE
ŽEMĖJE PROJEKTUOTI**

2025-09-30 Nr. AL- 7866 (17. 52)

Marijampolė

**Projektas: Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos
Mokolų kaimo Šešupės kvartalo gatvių kapitalinio remonto ir
paviršinių nuotekų tinklų statyba". Melioracijos statinių
pertvarkymas**

Marijampolės savivaldybės administracija
(užsakovo pavadinimas)

(projekto rengėjo pavadinimas)

REIKALAVIMAI:

1. Išskelti:
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)
2. Pertvarkyti:
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)
3. Parengti melioracijos statinių pertvarkymo projektą/projekto dalį vadovaujantis 2015 m. rugsėjo 9 d. Lietuvos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 3-673 „ Dėl žemės ūkio ministerijos 1996 m. liepos 1. įsakymo Nr. 283 „Dėl techninių sąlygų statiniams melioruotoje žemėje ir kaimo vietovėje projektuoti išdavimo pakeitimo“ (nauja redakcija).
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)

4. Kiti:

4.1. Prieš techninio(techninio darbo) projekto/projekto dalies suderinimą, projektinius sprendinius ar darbų vykdymo schemas pateikti Marijampolės savivaldybės administracijai peržiūrai.

4.2. Prieš pradėdant darbus melioruotoje žemėje ar melioracijos statinių pertvarkymo darbus informuoti Žemės ūkio skyriaus specialistus.

4.3. Prieš pradėdant vykdyti kasinėjimo darbus ar darbus susijusius su eismo uždraudimu, apribojimu arba atitvėrimu Marijampolės savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje, būtina gauti Marijampolės savivaldybės leidimą atlikti kasinėjimo darbus Marijampolės savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje, atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje. Marijampolės savivaldybės viešojo naudojimo teritorija – vietinės reikšmės keliai, gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takai, aikštės, skverai, žalieji plotai ir kt. Marijampolės savivaldybės teritorijoje laisvo valstybinės žemės fondo žemė, dėl kurios nesudarytos panaudos sutartys arba nekilnojamojo turto registre įregistruotas ir savivaldybės nuosavybės, panaudos, patikėjimo teise valdomas kitos paskirties žemės sklypas.

4.4. Atlikus darbus, pateikti atstatytų/pertvarkytų melioracijos statinių išpildomąją nuotrauką ir statytojo rašytinį patvirtinimą, kad melioracijos statinių atstatymo/pertvarkymo darbai atlikti pagal galiojančių statybos ir melioracijos normatyvinių dokumentų, reglamentuojančių darbų atlikimą, reikalavimus ir tinkamai užbaigti, melioracijos statiniai atstatyti, veikia ir yra tinkami eksploatuoti.

5. Techninės sąlygos galioja iki 2030-09-30.

6. Šių sąlygų 1, 2, 3, 4 punktų duomenys nurodomi statybvietės ribų plane M 1:2000. Nenurodoma.

Žemės ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas



Valdas Žemaitis

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-22 16:18:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2296270**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-10-25**
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5113-8596**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5157/7001:29 Mokolų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.7286 ha**
 Kelių plotas: **0.7286 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.7286 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **21100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-25**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1310-(14.20.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1310-(14.20.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-11-09 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-69-(14.20.56.)/As-1125**
 Plotas: **0.7286 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-12-04**
 Terminas: **Nuo 2018-11-09 iki 2038-11-09**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0634 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.1086 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.7286 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0858 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.7286 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RITA DROGLEVA
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2419
 2018-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-10-25
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-8596, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1310-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-10-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100712874
 Įregistravimo pagrindas: 2025-01-10 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-01-10 Projektas 0,4kV elektros kabelio nauja statyba, (Gyv. namas) Šešupės g. 101, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav. E1N6475878
 Įregistravimo data: 2025-01-17
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13 kv. m, nuo 2025-07-26
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100178046
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
 Įregistravimo data: 2021-12-27
 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-02-21 Nuotekų siurblinės, Saulėtekio g., Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav., elektros įrenginių prijungimo prie skirstomųjų tinklų projektas Nr. E1N63A4658
 Duomenų pakeitimo data: 2024-07-02
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6 kv. m, nuo 2025-07-26
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100138578
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
 Įregistravimo data: 2021-12-10
 Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-04-24 0,4 kV elektros kabelio naujos statybos, Vėdrynų g. 1, Mokolų k., Šunskų sen., Marijampolės sav., techninis projektas Nr. E1N6400545
 Duomenų pakeitimo data: 2024-09-20
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1288 kv. m, nuo 2025-07-26
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100130986
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
 Įregistravimo data: 2021-12-07
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 45 kv. m, nuo 2025-07-26
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100676659
 Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-06-26 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos penktosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-KP-171/1
 Įregistravimo data: 2024-07-23
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 286 kv. m, nuo 2025-07-26

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Marijampolės savivaldybės Mokolų seniūnijos Mokolų kaimo Šešupės kvartalo gatvių kapitalinio remonto ir paviršinių nuotekų tinklų statybos projekto techninė užduotis
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-24 Nr. AL-8625 (11.4 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Roberta Kelertienė Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-24 09:06
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-24 09:06
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-06-30 16:24 - 2026-06-29 23:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-24 13:41
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-18 09:47 - 2028-11-17 09:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	16
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Dvaro g..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Obelu_g.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	P. Plechavičiaus k.byla.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-

Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Saulėtekio g. k. byla.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Byla.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2024010 Dvaro stat.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2309233 skl..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2024011 Obelių stat.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2089952(skl.).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2024012 Plechavičiaus stat.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2309782 skl..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2024416 sauletekio stat..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2296270 Sauletekio skl.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas	NT stat.pdf

(antraštė)	
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	AL-7866 (melioracijos sąlygos).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_2296270 Šešupės skl..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251015.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-10-24)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-10-24 nuorašą suformavo Neringa Juškienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-24 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“