

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-06 12:00:47

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2140684**

Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**

Sudarymo data: **2017-06-09**

Adresas: **Alytus, Ulonų g. 8A**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-4626-1261**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1101/0030:43 Alytaus m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Teritorijos krašto apsaugos tikslams**

Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-4044-3454**

**Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-3944-4596**

Žemės sklypo plotas: **18.7806 ha**

Užstatyta teritorija: **18.7806 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **419000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-01**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-12**

4.13.

### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4626-1261, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1998-12-04 Panaudos sutartis Nr. 11/98-1809**

**2015-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

**skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2212-(14.2.110.)**

**2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

**skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1168-(14.2.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-13**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4626-1261, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2212-(14.2.110.)**

**2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1168-(14.2.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-13**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Lietuvos kalėjimų tarnyba, a.k. 288697120**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4626-1261, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-10-06 Panaudos sutartis Nr. 2SUN-56-(14.2.56.)**

**2022-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4-6255/LV-9018**

Plotas: **15.0543 ha**

Aprašymas: **Neterminuota**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-31**