





DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	UAB “Enero” Įm. k.: 302521962 Trakų g. 3, Vilnius Tel.: +370 616 85768 info@enero.lt 
KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:	Žemaitės mokykla (4124) Sklypo unik. nr. 4400-4618-3797 Sklypo kad. Nr. 7868/0012:368 Pastato unik. Nr. 7893-6001-5012, 1C2p. Telšių senamiestis (17113) Telšių senojo miesto vieta (16426)
PROJEKTO PAVADINIMAS:	MOKSLO PASKIRTIES (MOKYKLOS) PASTATO ŠVIESOS G. 15, TELŠIUOSE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
DUOMENYS APIE STATYTOJĄ:	Telšių rajono savivaldybė A.K. 111101724
DUOMENYS APIE UŽSAKOVĄ:	Telšių rajono savivaldybės administracija į.k. 180878299 Žemaitės g. 14, LT-87133 Telšiai El.p.: info@telsiai.lt
STATINIO KATEGORIJA:	YPATINGASIS
STATINIO PASKIRTIS:	MOKSLO
PROJEKTO ETAPAS:	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
PROJEKTO DALIS:	GAISRINĖS SAUGOS
BYLOS ŽYMĖJIMAS:	ENERO-160(2025)-TDP-GS
LAIDA:	0
DIREKTORIUS:	 Tomas Ulinauskas
PROJEKTO VADOVAS:	Vaidas Grinčelaitis Atest. Nr.: A 1458, KM0188 Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: v.grincelaitis@enero.lt
PROJEKTO DALIES VADOVAS	Pavel Grinevič Atest. Nr.: 26385 UAB “Gaisro saugos projektai” info@projektaigs.lt
2025 m., liepa	

BYLOS SUDĖTIS

Eil. Nr.	Gaisrinės saugos projekto dalies sudėtis	Lapų skaičius	Laida
1.	Bylos sudėtis	1	0
2.	Aiškinamasis raštas	9	0
3.	Techninės specifikacijos	5	0
4.	Cokolinio aukšto plano fragmentas, M1:100	1	0
5.	Pirmo aukšto plano fragmentas, M 1:100	1	0
6.	Antro aukšto plano fragmentas M 1:100	1	0
7.	Gaisrinės saugos projektavimo užduotis	4	0
8.	Techninė užduotis	7	0

0	2025 09	Statybos darbų rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: +37061685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas		
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:		Laida
	 UAB „Gaisro saugos projektai: Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt		BYLOS SUDETIES ŽINIARAŠTIS		0
26385	PDV	Pavel Grinevič			
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:		Lapas
LT	Telšių rajono savivaldybės administracija		ENERO-160(2025)-TDP-GS.BSZ		Lapų
					1
					1

GAISRINĖS SAUGOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Privalomieji dokumentai, gautos užduotys

Paprastojo remonto darbų apimtimi yra nagrinėjamos mokslo paskirties pastato, esančio Šviesos g. 15. Telšiuose, patalpos. Pastato paprastasis remontas apima patalpų R-3, 1-19, 2-2, 2-3, 2-5, 2-6, 2-7 paprastąjį remontą, keičiant grindų dangą, įrengiant lubas, perdažant sienas. Taip pat įrengiami vedinimo įrenginiai chemijos (1-18) ir fizikos klasėse (1-4, 1-3).

Gaisrinės saugos reikalavimai takomi tik remontuojamoms pastato dalims, konstrukcijoms ir patalpoms.

Paprastojo remonto metu nekeičiamas mokslo paskirties pastato patalpų išplanavimas, nekeičiamos durys ir langai.

Evakuacijos, dūmų šalinimo, lauko, vidaus gaisrų gesinimo, gaisrinės signalizacijos, pranešimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemų sprendiniai išlieka esami ir nekeičiami, projektavimo darbų apimtimi nenagrinėjami.



Projektui yra gautos specialiosios architektūros sąlygos ir projektavimo darbai atliekami remiantis teisės aktais galiojusiais iki 2024-11-01.

Prie projekto pridedama techninė užduotis.

1.1. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projekciniai sprendiniai

Projektuojamo pastato gaisrinės saugos esminio reikalavimo apibrėžtiems tikslams vykdyti pasirinkta vadovautis šiais normatyviniais statybos techniniais bei statinio saugos ir paskirties norminiais aktais reglamentuojančiais gaisrinę saugą:

- STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424; 2002, Nr. 96-4233);
 - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687);
 - „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (Žin., 2010-12-14, Nr. 146-7510);
 - „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011-01-20, Nr. 8-378);
 - „Gamtybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 21-990);
 - „Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5264);
 - „Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5265);
 - STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
 - „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2011, 48-2343);
 - „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
 - „Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (TAR, 2016-01-06, Nr. 365);
 - „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 78-4085);
 - LST EN 1991-1-2 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms.
- Taip pat taikomi teisės aktai:
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;
 - Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai;
 - Skirtingų gaisrinių techninių charakteristikų statybos produktų sąvadas;
 - Kiti LR galiojantys ir taikytini teisės aktai vertinant kiekvienu atveju atskirai.

0	2025 09	Statybos darbų rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: +37061685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas		
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:		Laida
	 UAB „Gaisro saugos projektai: Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
26385	PDV	Pavel Grinevič			
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Telšių rajono savivaldybės administracija		ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	1	9

1.2 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis

- Windows 8.1 Pro.
- MS Office 2016.
- ZWCAD+ 2014.

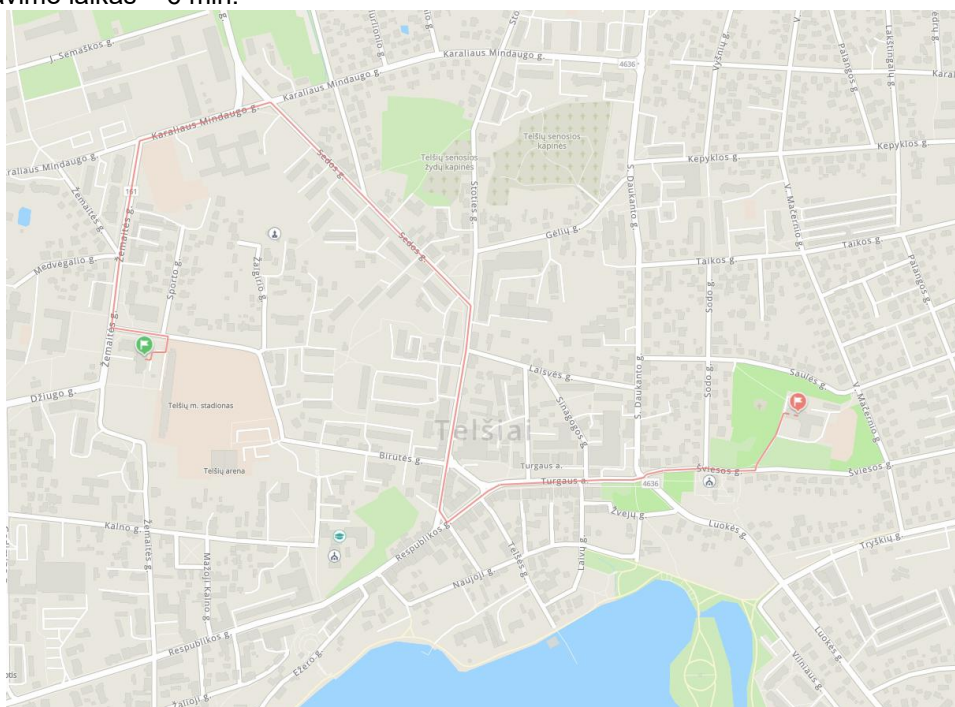
2. Aiškinamojo rašto projektiniai sprendiniai

2.1 Statinių ir įrenginių gaisrinio pavojeingumo charakteristikas (žmonių skaičius, statinių tūris, plotas, aukštis, išsidėstymas, atstumas iki artimiausios PGT, paskirtis, naudojamos medžiagos, technologija)

Pagrindiniai rodikliai pateikiami lentelėje:

Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai	
	Pagrindinė paskirtis – P.2.11 Mokslo pastatai švietimo ir mokslo tikslams	Mokslo paskirties pastatas	
		Atsparumo ugniai laipsnis	I
		Gaisro apkrovos kategorija	2
		Gaisrinių skyrių skaičius	1
		Aukštų skaičius	2 ir pusrūsio aukštas
		Gaisrinio skyriaus kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Nenustatoma Ir netaikoma
		Aukščiausia grindų altitudė (m) nuo gaisrinių automobilių kopėčių žemiausios pastatymo altitudės	Apie 5 m (antras aukštas)
		Didžiausio aukšto plotas (m ²)	1072,78
		Gaisrinio skyriaus plotas (m ²)	2382,42
		Bendras pastato tūris (m ³)	18358
		Žmonių skaičius	Esamas ir nekeičiamas Virš 200

Atstumas iki artimiausios PGT – 2,23 km (Šiaulių PGV Telšių PGT komanda, Žemaitės g. 22A, Telšiai), važavimo laikas – 6 min.



1 pav. Ugniagesių pajėgų važavimo maršrutas

- artimiausia ugniagesių gelbėtojų komanda, - nagrinėjamas pastatas

ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

2.2 Gaisrinės technikos įvažiavimas į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsisukimo aikštelės

Privažiuoti prie pastato ir gaisrinių hidrantų bus naudojami esami tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Privažiuoti prie pastato ir gaisrinių hidrantų naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus, pritaikytos kelio dangos.

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiavimas prie pastato numatomas ne didesniu kaip 25 m atstumu. Kelių plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m.

Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti prie pastato ir gaisrinių hidrantų turi būti visada laisvi, tam, esant poreikiui, statomi specialūs ženklai arba ir aptvarai (iki 20 cm aukščio).

Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nebus statomos kliūtys.

Privažiavimo prie pastato keliai bus esami ir nenagrinėjami. Paprastojo remonto darbai neturi įtakos gaisrinės technikos privažiavimui ir išorės gesinimo darbams.

2.3 Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklai ar vandens telkiniai (šaltiniai) gaisrui gesinti

Reikiamas vandens kiekis lauko gesinimui bus ne mažesnis kaip 15 l/s. Gesinimo laikas 3 val.

Gesinimas numatomas iš ne mažiau kaip dviejų esamų priešgaisrinių hidrantų kiekvienam pastato perimetro taškui.

Kadangi paprastojo remonto darbai nedaro įtakos lauko gaisrinio vandentiekio tinklų išdėstymui ir apimčiai (nesikeičia pastato tūris, matmenys ir padėtis sklype, neįrenginėjami nauji hidrantai), lauko gaisrinio vandentiekio sprendiniai lieka esami ir šio projekto apimtimi nenagrinėjami.

2.4 Saugūs atstumai tarp statinių

Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo statinio ir kitos paskirties pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas, m, iki pastato, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
I	6	8	10

Paprastojo remonto darbai neturi įtakos remontuojamo pastato gabaritams, todėl atstumai tarp pastatų esančių viename ar skirtinguose sklypuose nenagrinėjami.

2.5 Sprogimo ar gaisro pavojingumo kategorijos

Mokslo paskirties pastatui pavojingumo sprogimui ir gaisrui kilti kategorijos nenustatomos. Kitos kategorizuojamos patalpos nėra įtrauktos į kapitalinio remonto darbų apimtys.

2.6 Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija, patalpų gaisro apkrovos

Statinio atsparumo ugniai laipsnis nustatytas jo konstrukcinių elementų atsparumu ugniai. Pagrindiniai kriterijai statybos produktų atsparumui ugniai apibūdinti yra geba išlaikyti apkrovas, vientisumą (sandarumą) ir izoliacines savybes.

Reikalavimai pastato statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai bei statinio konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasėms, priklausomai nuo statybos produktų degumo klasių, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Pastato gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikanchiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikanchiosios dalys
Mokslo paskirties pastatas								
I	2	Neskirstomas	R 90 ⁽²⁾	Nenagrinėjamos	REI 60 ⁽²⁾	Nenagrinėjami	Nenagrinėjama	

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai

ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

Pastato remonto darbams naudojami statybos produktai atitiks jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

2.7 Konstrukcijų ir medžiagų degumo klases

Laikančios konstrukcijos, perdangos – A2-s3,d2.

2.8 Statinyje numatomi gaisriniai skyriai

Pastato suskirstymas gaisriniais skyriais yra esamas ir nekeičiamas paprastojo remonto metu.

2.9 Stacionarios gaisrų gesinimo (aušinimo) sistemos (gesinimo medžiaga, sistemos tipas, gesinimo trukmė, gesinimo medžiagos tiekimo užtikrinimas)

Mokslo paskirties pastate žmonių skaičius neviršija 5000, todėl SGGS neprojektuojama.

2.10 Statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos (tipas, čirkšlių skaičius, vandens tiekimo užtikrinimas, gesinimo trukmė, vandens debitas)

Mokslo paskirties pastate, kurio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 9,0m, vidaus gaisrinio vandentiekio sistema neprivaloma.

Paprastojo remonto darbai nedaro įtakos vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos išdėstymui ir apimčiai (patalpos neperplanuojamos, pastato aukštingumas nedidinamas), todėl vidaus gaisrinio vandentiekio sistema nenagrinėjama.

2.11 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos (tipas, daviklių tipas)

Mokslo paskirties pastate yra esama A tipo adresuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Remontuojamose patalpose (koridoriai, klasės), atliekant remonto darbus pagal poreikį bus keičiami arba atnaujinami gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos elementai. Jiems taikomi šie reikalavimai:

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorius virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai. Leidžiama detektorius virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdinių šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B1ca elektros kabeliai. GAS sistemų valdymo ir rodymo būtina įrengti sprogimo ir gaisro atžvilgiu nepavojingose patalpose ant sienų, pertvarų, konstrukcijų, pagamintų iš ne žemesnės kaip A2 degumo klasės statybos produktų.

Signalas perduodamas į nuolatinio budėjimo patalpas ar į saugos kompanijos pultą.

Didžiausias saugomas plotas, detektorių skaičius vienoje kilpoje nustatomas vadovaujantis GAS sistemos įrenginių gamintojo pateikta technine informacija.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą budėtojams.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema perduos signalą sekančioms sistemoms:

- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimo sistemai;
- evakuacinio apšvietimo įjungimo sistemai;
- durų su elektromagnetiniais užraktais durų atidarymui (jeigu tokie yra);
- keltuvo valdymo sistemai (jeigu yra).

Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB.

Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu.

2.12 Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos (tipas, valdymas)

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema pastate yra esama ir paprastojo remonto darbų apimtimi nenagrinėjama.

2.13 Dūmų ir šilumos valdymo sistemos, teikiamo priešdūminio vėdinimo sistemos (sistemų tipai ir parametrai)

ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

Paprastojo remonto darbų apimtimi nenagrinėjamos patalpos ar evakavimosi keliai, kuriuose bus daugiau kaip 50 žmonių, todėl dūmų šalinimo sprendiniai projekto apimtimi nenagrinėjami.

2.14 Žmonių evakuacija, evakuacijos kelių ir išėjimų ilgiai, pločiai

Paprastojo remonto metu nagrinėjamos patalpos neperplanuojamos, žmonių skaičius nedidindamas, todėl evakuacijos sprendiniai iš patalpų ir pastato lieka esami ir nenagrinėjami.

Jeigu paprastojo remonto metu bus jeičiamos durys, grindys ir pan., šioms pastato dalims ir statybos produktams taikomi šie reikalavimai:

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai gaisriniuose skyriuose užtikrina saugią žmonių evakuaciją. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, užtikrinama saugi žmonių evakuacija (evakavimas), atsižvelgiant į evakuacijos kelią išinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsnį, konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasę ir evakuacinių išėjimų iš gaisrinių skyrių skaičių. Pagrindinių evakuacinių praėjimų plotis pakankamas, jie nesumuojami.

Visais atvejais evakavimo(si) keliuose esančios durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos numatomos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakuaciniuose keliuose durys numatomos ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m pločio.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina yra į patalpų vidų.

Evakuacija iš mokslo paskirties patalpų numatoma į tris esamas laiptines arba 2 tipo laiptus.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojamasi visuomeninėse paskirties patalpose, turi būti ne siauresnio durų varčios pločio kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;
- 1,2 m – virš 50 žmonių.

Laiptai pastate yra esami ir nekeičiami paprastojo remonto metu.

2.15 Gaisro ir degimo produktų sklidimo ribojimo statinyje sprendiniai, statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis, priešgaisrinių sklendžių, tambūrų – šliuzų įrengimas, jų atsparumai ugniai

Pastato perdangos atitinka REI 60 atsparumo ugniai reikalavimus.

Komunikacijų, vėdinimo ortakijų praėjimų per perdangas vietos sandarinamos EI60 atsparumo ugniai sertefikuotomis priemonėmis.

Kur priešgaisrines užtvaras kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Šachtų ir kitų patalpų atskyrimų detalizacija pateikiama brėžiniuose.

Kanalų, šachtų ir nišų, skirtų komunikacijoms tiesti, pertvarų atsparumas ugniai numatomas ne mažesnis kaip kertamos konstrukcijos.

Kertant priešgaisrines užtvaras šachtomis ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynais, juose turi būti įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai. Sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Kai projektuojami inžinerinių komunikacijų (vandentiekio, elektros, kanalizacijos, šildymo) perėjimai per priešgaisrines pertvaras ir perdangas, angos sandarinamos tai komunikacijai skirtomis priemonėmis. Angos vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams kertant priešgaisrines pertvaras, sienas, sandarinamos, užtaisomos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai. Naudojamos tik tai komunikacijos rūšiai sandarinti skirtos priemonės.

Projekte numatomas degimo produktų plitimo ribojimas bendrosios apykaitos, šildymo oru ir kondicionavimo sistemų ortakiais, įrengiant angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras ugnies vožtuvus. Ugnies vožtuvo atsparumas parenkamas pagal vėdinimo sistemų taisykles.

Ugnies vožtuvai numatomi su autonominiu ir rankiniu valdymais.

Nenumatoma vėdinimo sistemomis kirsti laiptinių sienas.

ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Ortakiai iš A1 degumo klasės statybos produktų numatomi bendrosios apykaitos ortakijų tranzitinėse dalyse, kolektoriuose, vėdinimo sistemose, kuriuose gali kauptis arba kondensuotis degios medžiagos.

Iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų ortakiai gali būti projektuojami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti.

Ugniai atsparių statybos produktų, naudojamų statybos produktų gaisriniam pavojingumui sumažinti, atitiktis normatyviniams reikalavimams bus įvertinta bandymais, skirtais statybos produktų gaisrinio pavojingumo grupėms nustatyti pagal atitinkamą standartą. Ugniai atsparūs statybos produktai, naudojami statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai padidinti, taip pat bus įvertinti bandymais.

Detalesni projektiniai sprendiniai, ortakijų išdėstymas ir t.t. pateikiami projekto „Šildymas vėdinimas“ dalyje.

2.16 Angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose parinkimas, jų atsparumas ugniai ir pagrindinės techninės charakteristikos (uždarymo mechanizmai, automatiniai slenksčiai, durys)

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai parenkamas pagal lentelę:

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai	Konvejerio sistemų sąrankos	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai
60	EL2 30–C*	EI 60	EI 60	-	-

*Priešgaisrinių durų pro kurias evakuojasi iki 5 žmonių savaiminio užsidarymo mechanizmo klasė parenkama C0, jei pro duris evakuojasi nuo 6 iki 15 žmonių - C1, o jei daugiau nei 15 žmonių – C3. Liftams netaikoma savaiminio užsidarymo klasė.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse sienose ir pertvarose turi būti uždarytos. Šiam tikslui pasiekti durys projektuojamos su savaiminio uždarymo mechanizmais.

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarose neviršija 25% užtvaros ploto.

2.17 Gaisro ir sprogimo prevencinės priemonės (lengvai numetamų konstrukcijų plotai)

Pastate nenumatoma A_{sg} ar B_{sg} kategorijos patalpų pagal sprogimo pavojų.

Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų pavojingumo gaisro ir sprogimo atžvilgiu kategoriją, jose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes.

Nešiojamieji gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai. Gesintuvai laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti. Gesintuvai taip pat gali būti statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose.

Gesintuvų skaičius nustatomas pagal žemiau pateikiamas lenteles.

Nešiojamieji gesintuvai:

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skačiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio – vandens mišinio – litrais)
			6 kg (I)
3	Mokslo paskirties patalpos	500 m ²	2

Projekte numatomi nešiojami 6 kg ABC tipo gesintuvai. Gesintuvai dėliojami kiekvienoje techninėje, taip pat kitose patalpose, didesnėse kaip 50 m² į kiekvieną patalpą. Kitoms patalpoms gesintuvų skaičius parenkamas pagal lentelės reikalavimus atsižvelgiant į bendrą patalpų plotą.

2.18 Numatomos gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonės

ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

Specialių gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonių, išskyrus aprašomas atskirose projekto dalyse, nenumatoma, gaisrų gesinimas mobiliomis priemonėmis vykdomas valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgomis.

2.19 Žaibosaugos sistemų įrengimo gaisrinės saugos sprendiniai (ėmiklių, įžemiklių atstumai iki degių medžiagų)

Pastate yra esama žaibosaugos sistema. Paprastojo remonto darbai neapima darbų pastato išorėje, todėl žaibosaugos sprendiniai nenagrinėjami.

2.20 Fasadų apdailai, stogo dangai ir šiltinimui naudojamų statybos produktų degumo klasės

Paprastojo remonto darbai neapima darbų pastato išorėje, todėl fasadai nenagrinėjami.

2.21 Vidaus sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės

Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai numatomi ne žemesnės degumo klasės, kaip pateikiama lentelėje žemiau.

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	I	
	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	B _{FL} -s1
Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	A2 _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

2.22 Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (gaisriniai laiptai, išlipimai ant stogo, sausvamzdžiai, gaisriniai liftai)

Išlipimas ant stogo yra esamas ir nenagrinėjamas. Kapitalinio remonto darbai atliekami tik pastato viduje.

2.23 Reikalavimai elektros instaliacijai (elektros kabelių degumas, gaisrinės saugos priemonių elektros kabelių atsparumas ugniai), elektros tiekimo patikimumo kategorija gaisrinės saugos priemonėms

Žmonių evakuacijos valdymui ir ugniagesių gelbėtojų pagalbai pastate yra įrengtas esamas evakuacinis apšvietimas, užtikrinantis pakankamą saugiam žmonių judėjimui evakuacijos kelių apšvietimą, išsijungus pagrindiniam apšvietimui. Šviestuvai montuojami taip, kad iš bet kurio patalpų taško matytųsi evakuacijos kryptis. Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietą, evakavimo (si) keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx apšvietą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais.

Evakuacijos krypties ženklai turi būti fotoluminescenciniai arba šviesiniai. Fotoluminescencinių ženklų skaitis nustatomas bandymais laboratorijoje: praėjus 10 min nuo ne mažesnio nei 1000 lx šviesos srauto stiprumo 5 min trukmės poveikio skaitis turi būti ne mažesnis nei 140 mcd/m², praėjus 60 min – ne mažesnis nei 20 mcd/m².

ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

Šviestuvų ir lipdukų vietos pateikiamos brėžiniuose (evakuaciniai ženklai numatomi visose patalpose, išskyrus wc ir dušus).

Elektros tiekimo patikimumo kategorija – I. Vartotojai, kuriems reikalingas nepertraukiamas elektros energijos tiekimas: evakuacinis apšvietimas, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Elektros tiekimo užtikrinimo būdai detalizuojami elektrotechninėje projekto dalyje.

Tiesiant iš skydinės kabelius ar laidus, vertikaliosios perėjos per perdangas į kitus aukštus ir horizontaliosios į gretimas patalpas turi būti įrengiamos vadovaujantis EIT reikalavimais. Užsandarinimui reikia naudoti A1 degumo klasės statybos produktus nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai.

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatinėtų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pateikiamas lentelėje:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C _{ca s1,d1,a1}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca s2,d2,a2}

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Detalesni sprendiniai pateikiami elektrotechnikos dalyje.

3. Projektinius sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai

3.1. Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai

Mokslo paskirties pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nustatomas pastatui pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, P.2.11 funkcinės grupės I atsparumo ugniai laipsnio pastatui lygus 6000 m²;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių kopėčių pastatymo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės apie 5,0 m;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, P.2.11 statinių grupės, I atsparumo ugniai laipsnio statiniui, lygus 40 m; Priimame, kad G koeficientas lygus 1.

Tada:

$$F_g = 6000 \cdot 1,00 \cdot \cos[90 \cdot (5,0/40)] = 5884,71 \text{ m}^2;$$

Pastato didžiausio aukšto plotas – 1072,78 m², neviršija leidžiamo gaisrinio skyriaus ploto 5884,71 m².

3.2. Gaisro apkrovos dydžio (gaisro apkrovos kategorijos) skaičiavimai

Projektavimo darbų apimtimi nagrinėjamo pastato gaisro apkrovų vertinimas atliktas vadovaujantis LST EN 1991-1-2 „Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“.

Šiluminės gaisro apkrovos tankiai, taikomi skaičiavimams ir yra skaičiuotinės reikšmės, pagrįstos atsparumo ugniai reikalavimais, pateiktais statybos techniniuose reglamentuose.

Skaičiuotiną reikšmę nustatysime:

-iš naudojamų patalpų gaisro apkrovų standartinio klasifikavimo.

ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Skaičiuotinė gaisro apkrovos $q_{f,d}$ reikšmė išreiškiama taip:

$$q_{f,d} = q_{f,k} \cdot m \cdot \delta_{q1} \cdot \delta_{q2} \cdot \delta_n \quad [\text{MJ/m}^2];$$

čia:

m - sudegimo koeficientas,

δ_{q1} - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl sekcijos dydžio,

δ_{q2} - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl naudojimo būdo.

$\delta_n = \prod_{i=1}^{10} \delta_{ni}$ yra koeficientas, kuriuo įvertinamos įvairios priešgaisrinės saugos priemonės (sprinkleriai, aptikimas, automatinis pavojaus perdavimas, ugniagesių gelbėtojų veiksmai ir kita).

$q_{f,k}$ - charakteristinis gaisro apkrovos tankis grindų vienetiniam plotui priimamas 347 [MJ/m²]

δ_{q1}, δ_{q2} koeficientai

Sekcijos grindų plotas A_f [m ²]	Gaisro kilimo pavojus δ_{q1}
2500	1,9
Gaisro kilimo pavojus δ_{q2}	Naudojimo pavyzdžiai
1,00	Mokykla, biuras

δ_{ni} koeficientai

Aktyviųjų priešgaisrinių priemonių δ_{ni} koeficientų funkcija					
Automatinis gaisro gesinimas	Automatinis gaisro aptikimas	Rankinis gaisro gesinimas			
Automatinė gesinimo vandeniu sistema δ_{n1}	Automatinis gaisro aptikimas ir pavojaus signalas. Dūminiai gaisriniai jutikliai δ_{n4}	Telšių PGT komanda δ_{n7}	Saugūs priėjimo keliai δ_{n8}	Priešgaisriniai prietaisai δ_{n9}	Dūmų šalinimo sistema δ_{n10}
-	0,73	0,78	1,5	1,0	1,5

Mūsų atveju $\delta_n = 1,2811$.

Ankščiau pateiktos priemonės yra pagrįstos prielaida, kad atitinkami gaisrinių sistemų Europos standartų reikalavimai yra įvykdyti.

Tada mokslo paskirties pastato gaisriniam skyriui:

$$q_{f,d} = 347 \cdot 0,8 \cdot 1,9 \cdot 1,00 \cdot 1,2811 = 675,73 \text{ [MJ/m}^2\text{]};$$

Mokslo paskirties pastato gaisrinis skyrius priskiriamas 2 gaisro apkrovos kategorijai.

ENERO-160(2025)-TDP-GS.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Bendroji dalis

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

Montavimo, paleidimo derinimo organizacija turi būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir pilnai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą.

Visa inžinerinė įranga turi būti montuojama pagal gamintojo rekomendacijas ir nurodymus, galinčius įtakoti gamintojo garantinius įsipareigojimus.

2. Reikalavimai statybos darbams

Atliekant darbus, turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių normų ir standartų. Tarptautinės elektrotechnikos komisijos (IEC), Europos elektrotechnikos normatyvų komiteto (CENELEC), Tarptautinės standartizacijos organizacijos (ISO) ir kiti normatyviniai dokumentai gali būti naudojami, jei tai neprieštarauja Lietuvoje galiojančioms normoms ir standartams.

3. Reikalavimai statybos produktams, įrenginiams ir montavimo darbams.

3.1 Priešgaisrinės/priešdūminės durys turi atitikti LST EN 14600, LST EN 14600, LST L prEN 14351-2:2010, LST EN 13501-2:2008+A1:2010 standartų reikalavimus.

Priešgaisrinių durų montavimas atliekamas remiantis pateiktomis gamintojo rekomendacijomis.

3.1.1 HÖRMANN plieninės priešgaisrinės durys HLT 30-1 OD

Vienos varstomos sąvaros plieninių vidinių durų blokas. Atitinka ES EN16034. Reikalavimai – privalomieji pagal LST EN 14600:2006 ir gamintojo deklaruojamos vertės pagal LST L prEN 14351-2:2010 nuostatas.

Atsparumo ugniai klasė – E30 / EW30 / EI230

Sandarumo dūmams klasė – S_a / S₂₀₀

Savaiminio užsidarymo ilgaamžiškumo klasė – C5.



Tarpinės – priešgaisrinės, išsiplečiančios, sandarinimo.

Durų varčia be slenksčio su varčios apačioje išsipučiančia nuo temperatūros tarpine. Maksimalus tarpas tarp grindų ir varčios apačios 5 mm.

Ištrauka iš sertifikato:

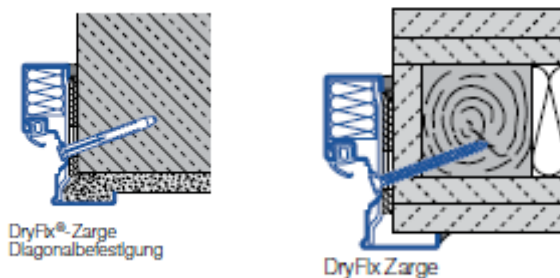
Esminė charakteristika	Bandymo metodas	Eksplotacinė savybė
Atsparumo ugniai klasė, kai durų bloko laisvosios praėjės didžiausias plotis 1168 mm, didžiausias aukštis 2458 mm (detali taikymo sritis pateikta atskaitose Nr. 15-001366-PR02 (2015-07-27) ir Nr. 15-001366-PR01 (2015-07-27))	LST EN 1634-1 LST EN 13501-2	E30 EW30 EI230
Sandarumo dūmams klasė, kai durų bloko laisvosios praėjės didžiausias plotis 1168 mm, didžiausias aukštis 2458 mm (detali taikymo sritis pateikta atskaitose Nr. 15-001366-PR02 (2015-07-27) ir Nr. 15-001366-PR01 (2015-07-27))	LST EN 1634-3 LST EN 13501-2	S _a S ₂₀₀ *
Savaiminio užsidarymo ilgaamžiškumo klasė, kai durų bloko laisvosios praėjės didžiausias plotis 1168 mm, didžiausias aukštis 2458 mm (detali taikymo sritis pateikta atskaitose Nr. 15-001366-PR02 (2015-07-27) ir Nr. 15-001366-PR01 (2015-07-27))	LST EN 1191 LST EN 14600	C5

* - S₂₀₀ klasė atitinka prieš tai buvusią S_m klasę pagal LST EN 1634-3:2004, 3.1.5 p.

0	2025 09	Statybos darbų rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: +37061685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas		
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:		Laida
	 UAB „Gaisro saugos projektai: Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		0
26385	PDV	Pavel Grinevič			
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:		Lapas
LT	Telšių rajono savivaldybės administracija		ENERO-160(2025)-TDP-GS.TS		Lapų
				1	5

Sertifikuotos durys HLT 30-1 OD gali būti su stiklais, įvairių staktų konstrukcijų, kurios yra pritaikytos konkrečios sienos konstrukcijai.

Pvz. DryFix stakta gali būti montuojama į mūro arba gipso ugniasienes:



3.1.2 HÖRMANN plieninės priešgaisrinės durys HLT 60-2 OD (alternatyvus žymėjimas H6-2 OD)

Dviejų varstomų sąvarų plieninių vidinių durų blokas. Atitinka ES normą EN16034. Reikalavimai – privalomieji pagal LST EN 14600:2006 ir gamintojo deklaruojamos vertės pagal LST L prEN 14351-2:2010 nuostatas.

Atsparumo ugniai klasė – E60 / EW60 / EI260.

Sandarumo dūmams klasė – S₂₀₀

Savaiminio užsidarymo ilgaamžiškumo klasė – C5.

Tarpinės – priešgaisrinės, išsiplečiančios.

Durų varčia be slenksčio su varčios apačioje išsipučiančia nuo temperatūros tarpine. Maksimalus tarpas tarp grindų ir varčios apačios 5 mm.

3.1.3 HÖRMANN plieninės priešgaisrinės durys HLT 30-2 OD

Dviejų varstomų sąvarų plieninių vidinių durų blokas. Atitinka ES EN16034. Reikalavimai – privalomieji pagal LST EN 14600:2006 ir gamintojo deklaruojamos vertės pagal LST L prEN 14351-2:2010 nuostatas.

Atsparumo ugniai klasė – E30 / EW30 / EI230

Sandarumo dūmams klasė – S_a / S₂₀₀

Savaiminio užsidarymo ilgaamžiškumo klasė – C5.

Tarpinės – priešgaisrinės, išsiplečiančios ir sandarinimo.

Durų varčia be slenksčio su varčios apačioje išsipučiančia nuo temperatūros tarpine. Maksimalus tarpas tarp grindų ir varčios apačios 5 mm.

Ištrauka iš sertifikato:

Esminė charakteristika	Bandymo metodas	Eksplotacinė savybė
Atsparumo ugniai klasė, kai durų bloko laisvosios praėjės didžiausias plotis 2417 mm, didžiausias aukštis 2458 mm (detali taikymo sritys pateikta atskaitose Nr. 15-001366-PR02 (2015-07-27) ir Nr. 15-001366-PR01 (2015-07-27))	LST EN 1634-1 LST EN 13501-2	E30 EW 30 EI 30
Sandarumo dūmams klasė, kai durų bloko laisvosios praėjės didžiausias plotis 2417 mm, didžiausias aukštis 2458 mm (detali taikymo sritys pateikta atskaitose Nr. 15-001366-PR02 (2015-07-27) ir Nr. 15-001366-PR01 (2015-07-27))	LST EN 1634-3 LST EN 13501-2	S _a S ₂₀₀ *
Savaiminio užsidarymo ilgaamžiškumo klasė, kai durų bloko laisvosios praėjės didžiausias plotis 2417 mm, didžiausias aukštis 2458 mm (detali taikymo sritys pateikta atskaitose Nr. 15-001366-PR02 (2015-07-27) ir Nr. 15-001366-PR01 (2015-07-27))	LST EN 1191 LST EN 14600	C5

* - S₂₀₀ klasė atitinka prieš tai buvusią S_m klasę pagal LST EN 1634-3:2004, 3.1.5 p.

3.1.4 Durų pritraukikliai

Priešgaisrinėse duryse turi būti įrengtas durų pritraukiklis arba numatyti reguliuojami vyriai. Durų pritraukikliai klasifikuojami pagal LST EN 1154 standartą. Priešgaisrinėse duryse naudojami CE ženklinti pritraukikliai.

Durų užraktai parenkami pagal LST EN 179 standartą, kaip per duris evakuojasi 50 ir daugiau žmonių.

Durų užraktai parenkami pagal LST EN 1125 standartą, kaip per duris evakuojasi 200 ir daugiau žmonių.

3.2 Vidaus gaisrinio vandentiekio projekto dalis.

Neprojektuojama

ENERO-160(2025)-TDP-GS.TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

3.3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų įranga turi atitikti LST EN 54 serijos standartų reikalavimus.

3.4 Stogas ir jo danga

Neprojektuojama.

3.5. Procesų valdymas ir automatizacija

Procesų valdymas ir automatizacijos sistemos projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiomis taisyklėmis: "Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės" (Žin. 2012, Nr. 18-816), "Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės" (Žin., 2012, Nr. 5-151); LST EN 61800-3:2005 "Reguliuojamojo greičio elektrinių galios pavarų sistemos". 3 dalis. "Elektromagnetinio suderinamumo reikalavimai ir specialieji bandymo metodai", LST EN 15232 „Energetinės pastatų charakteristikos. Pastato automatizavimo, įrenginių reguliavimo ir techninio valdymo rezultatai“.

Pastato įrenginių automatizavimas atliekamas remiantis Lietuvos standartu LST EN 15232 „Energetinės pastatų charakteristikos. Pastato automatizavimas, įrenginių reguliavimo ir techninio valdymo rezultatai.“

Liftų valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimais. Numatomas lifto nusileidimas į 1 aukštą kai gaisras vyksta bet kuriame aukšte ir į 2 aukštą kai gaisras vyksta 1 aukšte. Elektros tiekimas turi užtikrinti lifto nuleidimą ir durų fiksavimą atidarytoje padėtyje gaisro metu.

3.6. Elektrotechninė projekto dalis

Elektrotechninės dalies sistemos projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiomis taisyklėmis: „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“, „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“, „Elektros įrenginių rėlinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės“ (2011-06-02, Nr. 67-3199). Žaibosauga projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiais standartais IEC 62305-13:2006, IEC 62305-2:2006, IEC 62305-3:2006, STR 2.01.06:2009 „Statinio apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“. Avarinis apšvietimas projektuojamas ir įrengiamas remiantis energetikos ministerijos taisyklėmis „Dėl apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių patvirtinimo“ (2011-02-10, Nr. 17-815) ir patvirtintu 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404.

Elektros tiekimo patikimumo kategorija – I. I patikimumo kategorijos vartotojai: evakuacinis apšvietimas, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, viršslėgio sistema, dūmų šalinimo sistema. I patikimumo kategorijos užtikrinimo būdai detalizuojami elektrotechninėje projekto dalyje.

Keleivinių liftų pavaroms skirtas elektros tiekimas turi užtikrinti jų nuleidimą į skirtąją aikštelę ir atidaryti duris gaisro metu.

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatinėtų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

3.6.1 Kabeliai.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Pastate naudojami ugniai atsparūs elektros kabeliai turi atitikti LST EN 50575 standarto reikalavimus.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C _{ca s1,d1,a1}
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	D _{ca s2,d2,a2}

ENERO-160(2025)-TDP-GS.TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.

$D_{ca s2, d2, a2}$

3.6.2. Avariniai šviestuvai turi tenkinti EN 50082-1, EN 61000-3-2/3-3 ir EN 605981/2-22 normų reikalavimus.

3.7. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis

Neprojektuojama

3.8. Konstrukcijos, konstrukcinių elementai, priešgaisrinės užtvartos, vidaus sienos, lubos ir grindų paviršiai turi atitikti LST EN 13501-2:2008, LST EN 13501-1:2007 LST EN 13501-3:2006, LST 1364-4:2007, LST 1365-1:2000, LST EN 1365-2:2000, LST EN 135-3:2000, LST EN 1365-4:2000, LST EN 1365-5:2005, LST EN 1365-6:2005. LST EN 1366-3.

Skaičiuojamos:

- LST EN 1992–1–1 Eurokodas 2. Gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. 1–2 dalis. Bendrosios taisyklės. Konstrukcijų gaisrinės saugos projektavimas“
- LST EN 1991-1-2 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms.
- LST EN 1996–1–2 Eurokodas 6. Mūrinių konstrukcijų projektavimas. 1–2 dalis. Bendrosios nuostatos. Konstrukcijų gaisrinės saugos projektavimas.

3.9 Plastikinių vamzdžių, ortakių, angų, komunikacijų priešgaisrinis sandarinimas

Atsižvelgiant į pastate projektuojamų priešgaisrinių užtvartų tipus (atsparumus ugniai), turi būti numatytos angų užpildymo priemonės.

Priešgaisrinės sandarinimo priemonės turi atitikti LST EN 1366, LST EN 13501 serijos sandarus.

3.10 Gesintuvai.

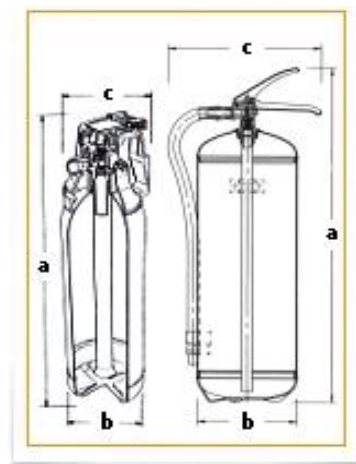
Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į gaisro kilimo klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti.

3.10.1 Milteliniai gesintuvai.

LST EN 615:2009 Apsauga nuo gaisro. Gaisro gesinimo medžiagos. Miltelių (kitokių, nei D klasės) techniniai reikalavimai.

Sudėtis:

Duomenys	Gesintuvo svoris 6 kg.	Gesintuvo svoris 4 kg.	Gesintuvo svoris 2 kg.
Matmenys: (mm) a	520	405	390
b	155	155	103
c	240	280	110
gesintuvo svoris, (kg)	9,6	6,9	3,7
gesinimo priemonė: ABC milteliai	6 kg	4 kg	2 kg
išstūmimo priemonė	15 bar N ₂	15 bar N ₂	15 bar N ₂
darbo temperatūra: žemiausia	-30°C	-30°C	-30°C
aukščiausia	+60°C	+60°C	+60°C
židinio modelis: A	27A	21A	8A
B	183B	113B	34B
C	C	C	C



Milteliniais gesintuvais galima gesinti įvairias medžiagas:

- kietas, degias medžiagas, dažniausiai organinės kilmės, kurių degimo metu susidaro žarijos (A klasės gaisrai);
- degius skysčius ar skystėjančias kietas medžiagas (B klasės gaisrai);
- dujas (C klasės gaisrai);
- elektros įrenginius, kurių įtampa ne didesnė kaip 1000 voltų;
-

3.11 Ženklinimas, markiravimas

Gaisrinės saugos ženklų naudojimas vykdomas vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1-404 „Dėl Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr. 152-5630), LST ISO 7010:2011 Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. Užregistruoti saugos ženklai (tapatus ISO 7010:2011), LST ISO 3864-1:2011 Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. 1 dalis. Saugos ženklų ir saugos ženklinimo projektavimo principai (tapatus ISO 3864-1:2011)

Visos patalpos turi būti aprūpintos ženklais, nurodančiais gaisrinių čiaupų, gesintuvų vietas, patalpų kategorijas. Ženklų išdėstymas tikslinamas vietoje, atlikus vizualią apžiūrą, kad būtų užtikrintas kiekvienos rūšies ženklo matomumas iš bet kurio patalpos taško.



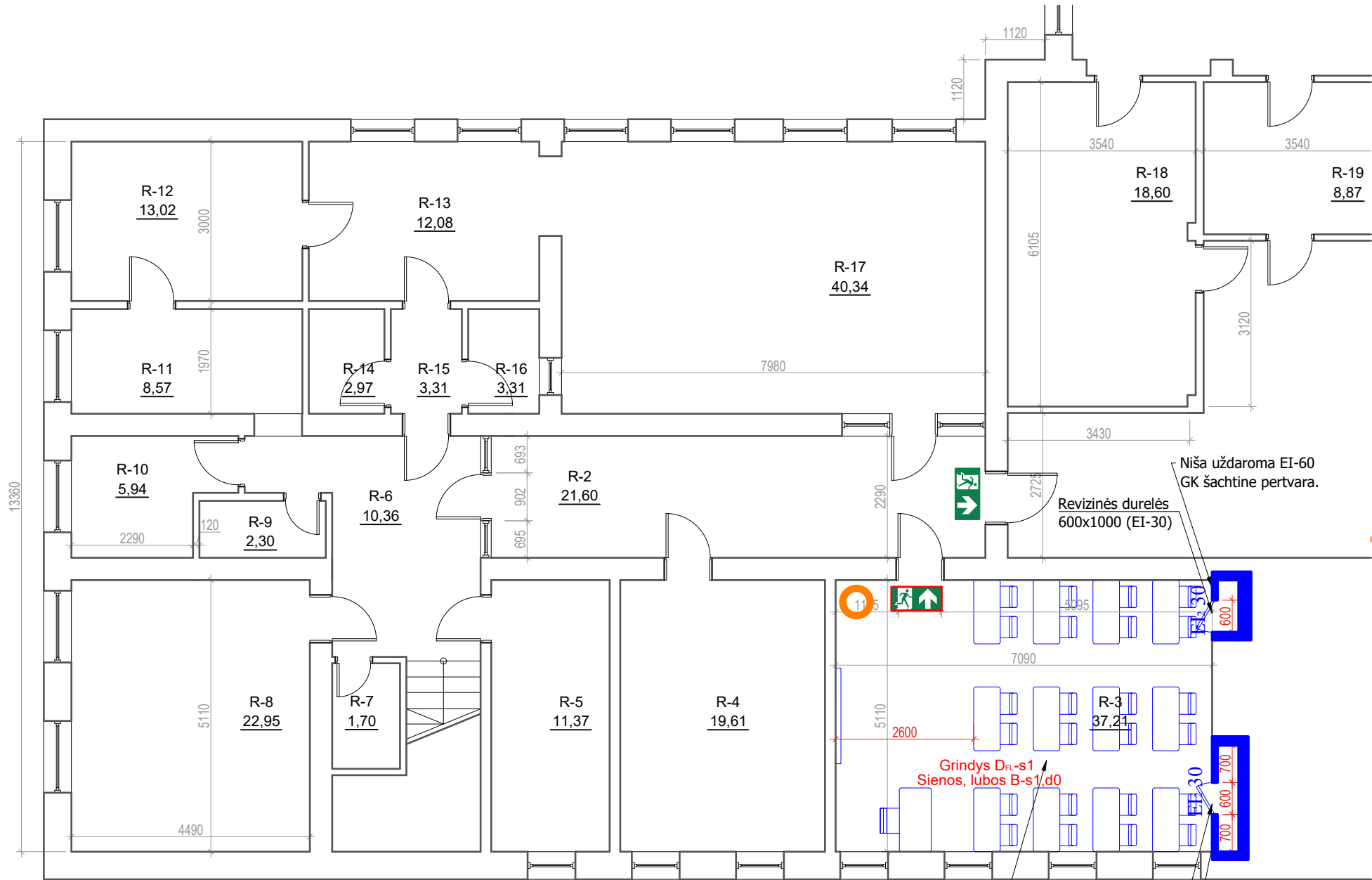
Visa elektrotechninė įranga turi būti markiruota, priklausomai nuo jos funkcinės paskirties. Gnybtai ir valdymo įranga turi būti aprūpinti užrašais ir/arba pažymėjimais, kuriuose nurodyta informacija apie atliekamas funkcijas, techniniai parametrai ir prijungimo poliarumą.

Markiravimas turi būti toks, kad leistu vartotojui lengvai identifikuoti valdymo įrangos padėtį ir nustatyti juos į reikiamą režimą, tiksliai laikantis naudojimo instrukcijos.

Markiruojant įrangą rekomenduojama naudoti raidinius simbolius, užrašus, skaičius ir spalvas, kurių naudojimas numatytas tarptautiniais standartais IEC 60027 ir IEC 60417. Jei naudojama markiruotė ne atitinkanti šių standartų, tai naudotojo instrukcijoje turi būti pateikti smulkūs paaiškinimai apie šią markiruotę.

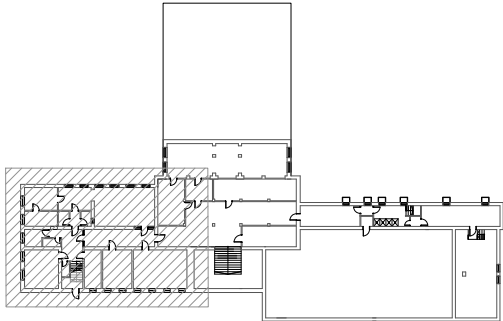
Pastaba: techninės specifikacijos pateiktos bendrinio pobūdžio. Tikslios medžiagų ir įrangos techninės specifikacijos pateiktos tose dalyse, kuriose įtraukti į kiekių žiniaraščius.

ENERO-160(2025)-TDP-GS.TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
R-1	Holas	5,23
R-2	Koridorius	50,04
R-3	Kabinetas	11,53
R-4	Kabinetas	19,11
R-5	Kabinetas	45,59
R-6	Koridorius	16,14
R-7	Tualetas	49,76
R-8	Kabinetas	21,46
R-9	Sandėliavimo pat.	47,06
R-10	Sandėliavimo pat.	44,24
R-11	Personalo pat.	35,54
R-12	Virtuvė	35,54
R-13	Virtuvė	44,24
R-14	Sandėliukas	46,92
R-15	Koridorius	3,14
R-16	Indų plovykla	5,66
R-17	Valgyklos salė	14,42
R-18	Kabinetas	3,73
R-19	Biblioteka	3,94
R-20	Biblioteka	62,08
R-21	Rūbinė	47,06
R-22	Knygų saugykla	44,24
R-23	Persirengimo pat.	35,54
R-24	Koridorius	35,54
R-25	Tualetas	44,24
R-26	Dušas	46,92
R-27	Koridorius	3,14
R-28	Sandėliavimo pat.	5,66
R-29	Sandėliavimo pat.	14,42

Aukšto plano schema

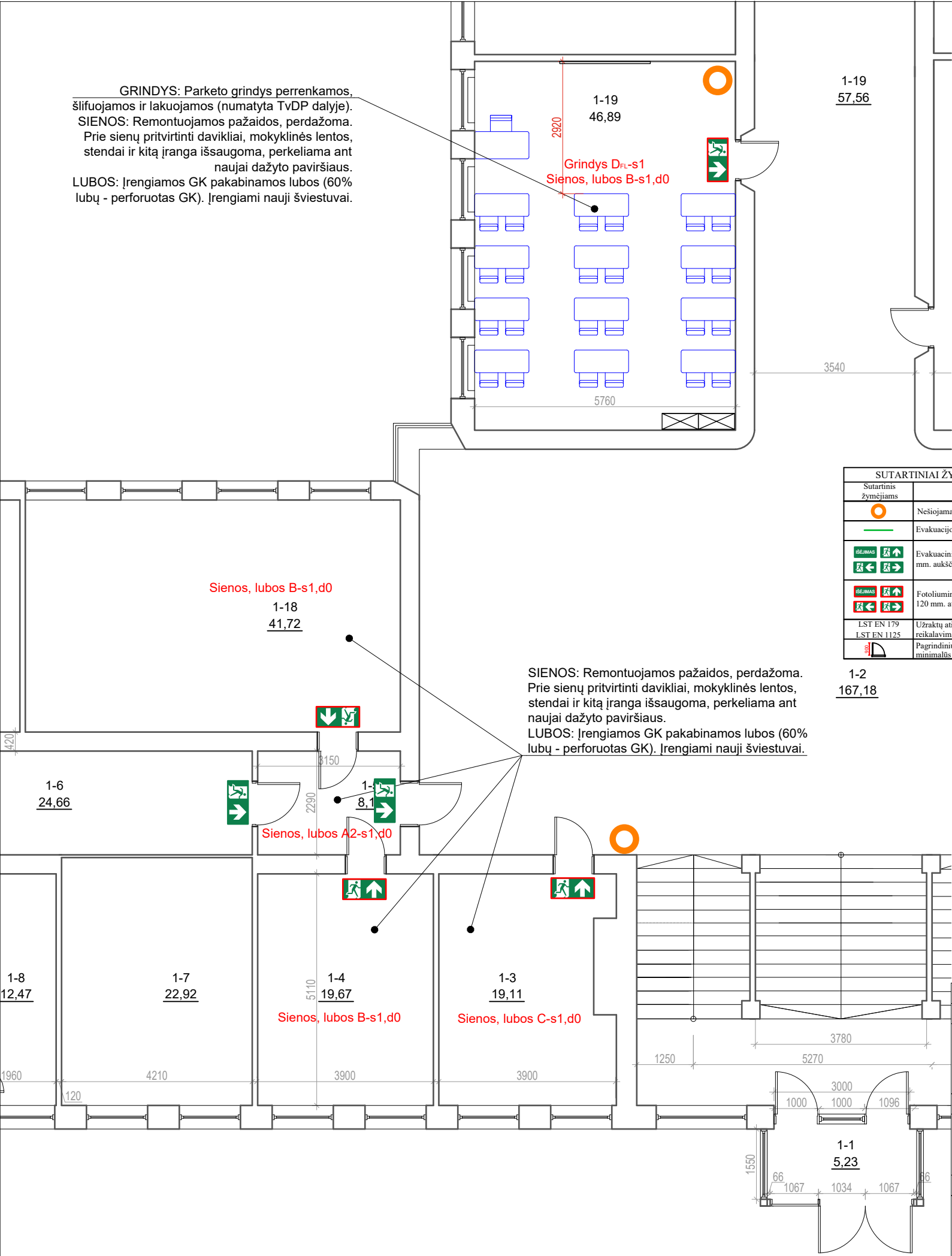


GRINDYS: demontuojamos esamos grindys, įrengiamas naujas betono sluoksnis, įrengiama ažuolo parketo grindų danga (analogiška pirmo aukšto klasėms), aukštų suvienodinant su koridoriaus lygiu.
SIENOS: Remontuojamos pažaidos, perdažoma. Prie sienų pritvirtinti davikliai, mokyklinės lentos, standai ir kitą įrangą išsaugoma, perkeliama ant naujai dažyto paviršiaus.
LUBOS: Nuvalomi esami dažai, glaistomos ir dažomos esamos lubos, įrengiami nauji šviestuvai.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABA
Sutartinis žymėjimas	Reikšmė	Evakuacinių ženklų skaičius ir jų išdėstymas turi būti tikslinamas jų įrengimo vietose užtikrinant matomumą iš kiekvino patalpų taško. Planuose nurodytos tik evakuacinių ženklų įrengimo vietos, nenurodant montavimo pusių, orientacijos ir pasisukimo. Šie sprendiniai tikslinami elektrotechnikos projekto dalyje. Gesintuvų įrengimo vietos yra rekomendacinio pobūdžio, gali būti keičiamos.
	Nešiojamas gesintuvas	
	Evakuacijos kelias	
	Evakuaciniai šviestuvai, 150 mm. aukščio.	
	Fotoliuminescenciniai lipdukai, 120 mm. aukščio.	
LST EN 179 LST EN 1125	Užraktų atitiktis standarto reikalavimams	
	Pagrindinių evakuacinių durų minimalūs praėjimo matmenys	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Priešgaisrinis užtvartų spalvinis žymėjimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Komunikacijos, kurios kerta priešgaisrinę sieną, pertvaras ar perdangas, sandarinamos tams komunikacijos skirtomis sertifikuotomis sandarinimo priemonėmis priešgaisrinių ativarų kirtimo vietose. Tarp priešgaisrinių sienų/perdangų perdangų ir fasadų turi būti naudojamos sertifikuotos sandarinimo priemonės.
	REI 60 (EI 60)	60	
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Angų priešgaisrinėje užtvaroje pavadinimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Evakuacinių durų praėjimo matmenys, nenurodyti brėžiniuose parenkami pagal aiškinamajame rašte pateikiamus reikalavimus.
Durys, vartai	EI 60-C3	60	
	EI 30-C3	30	
	EW 30-C3	30	
	C3S700		
Vitrinos	EI 60	60	
	EI 45	45	
	EI 30	30	

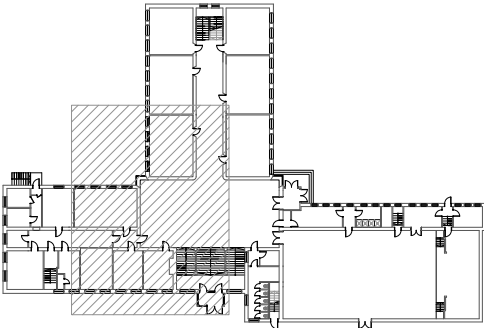
0	2025 06	Rangos konkursui				
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas		
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis		BRĖŽINYS:	LAIDA	
	UAB "Gaisro saugos projektai" Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt				0	
26385	GS PDV	Pavel Grinevič		Pusrūsio plano fragmentas M 1:100		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Telšių rajono savivaldybės administracija			ŽYMUO: ENERO-160(2025)-TDP-GS-B.01	LAPAS	LAPŲ
					1	1





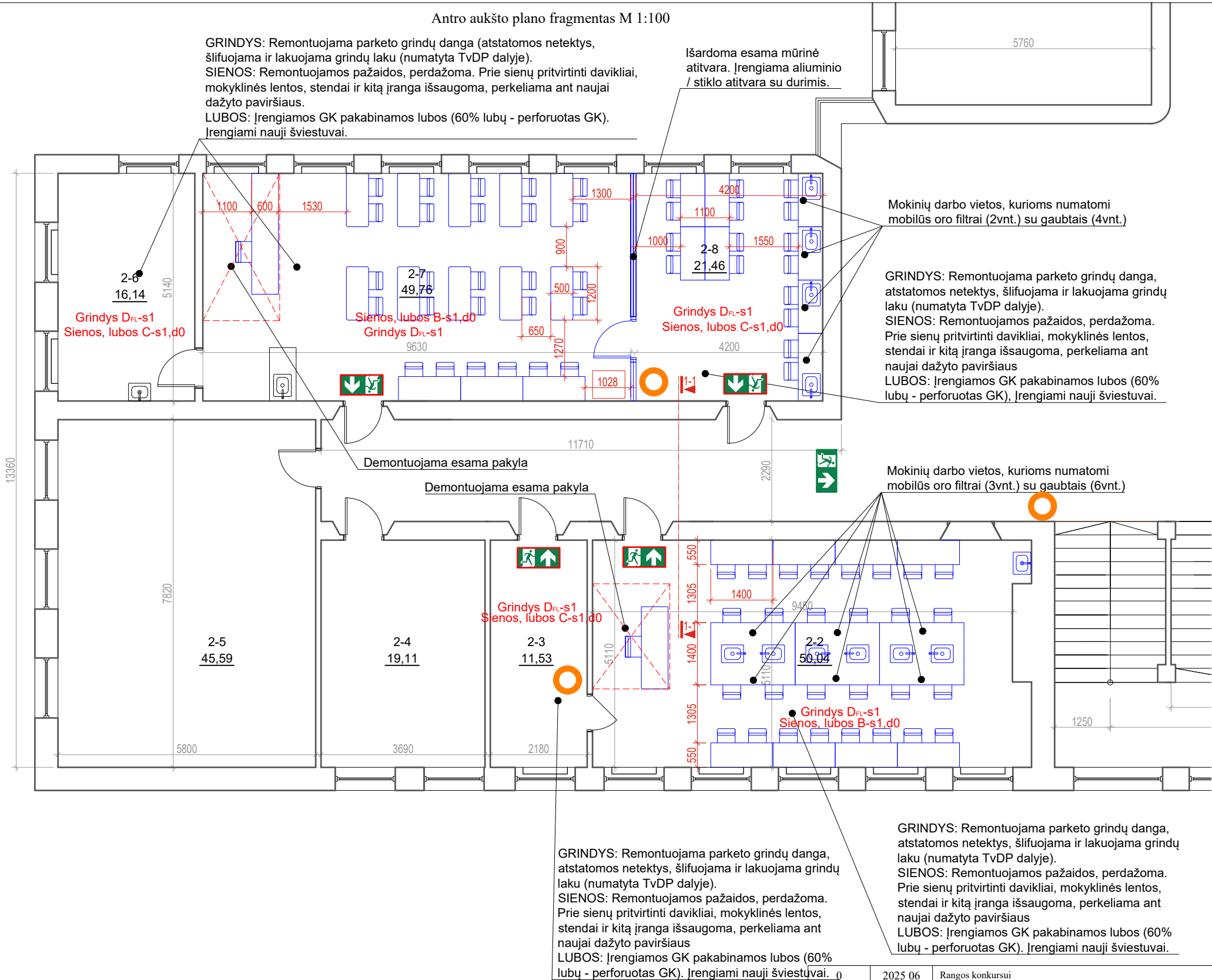
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
1-1	Tambūras	5,23
1-2	Holas	167,18
1-3	Kabinetas	19,11
1-4	Klasė	19,38
1-5	Koridorius	8,12
1-6	Koridorius	22,66
1-7	Kabinetas	22,92
1-8	Mokytojų rūbinė	12,47
1-9	Sandėliukas	1,16
1-10	Laiptinė	3,30
1-11	Direktoriaus kabinetas	24,72
1-12	San. mazgas	5,94
1-13	Koridorius	5,91
1-14	Kabinetas	8,69
1-15	Kabinetas	7,35
1-16	Tambūras	1,21
1-17	Kabinetas	21,63
1-18	Klasė	41,72
1-19	Klasė	46,89
1-20	Klasė	43,85
1-21	Klasė	35,77
1-22	Klasė	35,72
1-23	Klasė	44,08
1-24	Klasė	47,00
1-25	Klasė	47,00
1-26	Tambūras	46,92
1-27	Koridorius	43,85
1-28	Persirengimo patalpa	35,77
1-29	Koridorius	35,72
1-30	Dušas	44,08
1-31	San. mazgas	47,00
1-32	Pagalbinė pat.	6,38
1-33	Koridorius	2,32
1-34	Pagalbinė pat.	17,83
1-35	Scena	3,77
1-36	Scena	14,42
1-37	Koridorius	3,73
1-38	Elektros skydinė	3,94
1-39	Tualetas	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Priešgaisrinis užtvartų spalvinis žymėjimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Kommunikacijos, kurios kerta priešgaisrinės sienos, pertvaras ar perdangas, sandarinamos toms komunikacijos skirtomis sertifikuotomis sandarinimo priemonėmis priešgaisrinių atvartų kirtimo vietose. Taip pat priešgaisrinių sienų perdangų perdangų ir fasadų turi būti naudojamos sertifikuotos sandarinimo priemonės.
	REI 60 (EI 60)	60	
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			PASTABA
Angų priešgaisrinėje užtvaroje pavadinimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai	Evakuacinių durų praejimo matmenys, nenurodyti brėžiniuose parenkami pagal aiškinamajame rašte pateikiamus reikalavimus.
Durys, vartai	EL 60-C3	60	
	EL 30-C3	30	
	EW 30-C3	30	
	C3S ₂₀₀		
Vitrinos	EI 60	60	
	EI 45	45	
	EI 30	30	

Aukšto plano schema

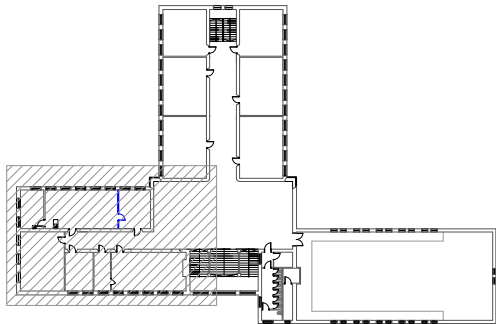


0	2025 06	Rangos konkursui					
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas			
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis		BRĖŽINYS:		LAIDA	
			UAB "Gaisro saugos projektai" Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt		Pirmo aukšto plano fragmentas M 1:100		0
26385	GS PDV	Pavel Grinevič					
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Telšių rajono savivaldybės administracija			ŽYMUO: ENERO-160(2025)-TDP-GS-B.02		LAPAS	LAPŲ
						1	1





PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
2-1	Koridorius	194,55
2-2	Klasė (fizikos kab.)	50,04
2-3	Pagalbinė pat. (fizikos kab.)	11,53
2-4	Kabinetas	19,11
2-5	Klasė	45,59
2-6	Pagalbinė pat. (chemijos kab.)	16,14
2-7	Klasė (chemijos kab.)	49,76
2-8	Klasė (chemijos kab.)	21,46
2-9	Klasė	47,06
2-10	Klasė	44,24
2-11	Klasė	35,54
2-12	Klasė	35,54
2-13	Klasė	44,24
2-14	Klasė	46,92
2-15	WC holas	3,14
2-16	Pagalbinė pat.	5,66
2-17	WC	14,42
2-18	WC (ŽN)	3,73
2-19	Pagalbinė pat.	3,94
2-20	Sporto salės balkonas	62,08

Aukšto plano schema



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABA
Sutartinis žymėjimas	Reikšmė	Evakuacinių ženklų skaičius ir jų išdėstymas turi būti tikslinamas jų įrengimo vietoje užtikrinant matomumą iš kiekvieno patalpų taško. Planuose nurodytos tik evakuacinių ženklų įrengimo vietos, nenurodant montavimo pusių, orientacijos ir pasisukimo. Šie sprendiniai tikslinami elektrotechnikos projekto dalyje. Gesintuvų įrengimo vietos yra rekomendacinio pobūdžio, gali būti keičiamos.
	Nešiojamas gesintuvas	
	Evakuacijos kelias	
	Evakuaciniai šviestuvai, 150 mm. aukščio.	
	Fotoluminescenciniai lipdukai, 120 mm. aukščio.	
LST EN 179	Užraktų atitikties standarto reikalavimams	
LST EN 1125	Užraktų atitikties standarto reikalavimams	
	Pagrindinių evakuacinių durų minimalūs praėjimo matmenys	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABA
Priešgaisrinis užtvartų spalvinis žymėjimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai
	REI 60 (EI 60)	60
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABA
Angų priešgaisrinėje užtvartoje pavadinimas	Žymėjimas	Atsparumas ugniai
Dury, vartai	EI 60-C3	60
	EI 30-C3	30
	EW 30-C3	30
	C3S ₉₀	
Vitrinos	EI 60	60
	EI 45	45
	EI 30	30

Vai. 0		2025 06		Rangos konkursui			
LAIDA		DATA		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.		UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		<div></div> <div>PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas</div>			
A 1458 KM 0188		PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA		
		<div></div> <div>UAB "Gaisro saugos projektai" Savanorių pr. 178, Vilnius info@projektaigs.lt</div>		Antro aukšto plano fragmentas M 1:100		0	
26385		GS PDV	Pavel Grinevič				
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Telšių rajono savivaldybės administracija			ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
					ENERO-160(2025)-TDP-GS-B.03	1	1

1 priedas. Projektavimo užduotis.

Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas

Paprastojo remonto darbų apimtimi yra nagrinėjamos mokslo paskirties pastato, esančio Šviesos g. 15. Telšiuose, patalpos. Pastato paprastas remontas apima patalpų R-3, 1-19, 2-2, 2-3, 2-5, 2-6, 2-7 paprastąjį remontą, keičiant grindų dangą, įrengiant lubas, perdažant sienas. Taip pat įrengiami vedinimo įrenginiai chemijos (1-18) ir fizikos klasėse (1-4, 1-3).

Gaisrinės saugos reikalavimai takomi tik remontuojamoms pastato dalims, konstrukcijoms ir patalpoms.

Paprastojo remonto metu nekeičiamas mokslo paskirties pastato patalpų išplanavimas, nekeičiamos durys ir langai.

Evakuacijos, dūmų šalinimo, lauko, vidaus gaisrų gesinimo, gaisrinės signalizacijos, pranešimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemų sprendiniai išlieka esami ir nekeičiami, projektavimo darbų apimtimi nenagrinėjami.

Projektui yra gautos specialiosios architektūros sąlygos ir projektavimo darbai atliekami remiantis teisės aktais galiojusiais iki 2024-11-01.

Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai			
Pastatas	P.2.11 Mokslo pastatai švietimo ir mokslo tikslams (institutui ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, laboratorijos (išskyrus gamybines laboratorijas), bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, vaikų darželiai, lopšeliai ir kita)	Atsparumo ugniai laipsnis	I		
		Gaisro apkrovos kategorija	2		
		Pastato bendras plotas, m ²	2382,42		
		Didžiausio aukšto plotas, m ²	1072,78		
		Aukštų skaičius	2, pusrūsio aukštas		
		Aukščiausio/žemiausio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių automobilių privažiavimo vietos, m	Apie 5 m (antras aukštas)		
		Bendras pastato tūris, m ³	18358		
		Pastato aukštis	Esamas (nesikeičia)		
		Pastato kategorija pagal sprogimo ar gaisro pavojų	Nekategorizuojamas		
Leidžiamas gaisrinio skyriaus plotas		Pastato didžiausio aukšto plotas – 1072,78 m ² , neviršija leidžiamo gaisrinio skyriaus ploto 5884,71 m ² .			
Atstumai tarp pastatų		Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo pastato iki kitų pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje:			
		Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas, m, iki pastato, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
			I	II	III
			I	6	8
		Atstumai iki ikitų pastatų yra nenagrinėjami, nes darbai atliekami tik pastato viduje.			

Atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Pastato gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	Aukštų, pastogės aukštų ir rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės
Mokslo paskirties pastatas								
I	2	NP	R 90 ⁽¹⁾	NP	REI 60 ⁽¹⁾	NP	NP	

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
NP - neprojektuojama

Gaisrinės atitvaros	Pastato perdangos atitinka REI 60 atsparumo ugniai reikalavimus. Komunikacijų, vedinimo ortakių praėjimų per perdangas vietos sandarinamos EI60 atsparumo ugniai sertifikuotomis priemonėmis. Kur priešgaisrines užtvaras kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degių dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių,
---------------------	--

1 priedas. Projektavimo užduotis.

Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas

	<p>skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaukiantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.</p> <p>Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvartose turi būti uždarytos. Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvartose, neturi viršyti 25% užtvartos ploto.</p> <p>Angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras, ugnies vožtuvų atsparumas ugniai turi būti:</p> <p>El 60, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 60 min;</p> <p>El 30, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 45 min;</p> <p>El 15, kai priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai ne mažiau kaip 15 min;</p> <p>Kitais atvejais ugnies vožtuvo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip El 15.</p>			
Konstrukcijų ir apdailos medžiagų degumo klasės	Statinio konstrukcijos ir patalpos		Statybos produktų degumo klasė (I atsparumo ugniai)	
	Evakuavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi:		Sienos ir lubos	Grindys
		Iki 15 žmonių	C–s1, d0	D _{FL} –s1
		Nuo 15 iki 50 žmonių	B–s1, d0 ⁽¹⁾	C _{FL} –s1
		Virš 50 žmonių	A2-s1,d0 ⁽²⁾	B _{FL} –s1
	Patalpos:	Iki 15 žmonių	C–s1, d0	RN
		Nuo 15 iki 50 žmonių	B–s1, d0 ⁽¹⁾	D _{FL} –s1
	Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.		D–s2, d2	B _{FL} –s1
	Pastabos: (1) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais; (2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais; RN – reikalavimai netaikomi.			
	Konstrukcijos turi būti įrengtos arba suremontuotos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastato konstrukcijų viduje.			
Žmonių evakuacija	Evakuacija iš nagrinėjamų patalpų yra vykdoma į koridorių ir 2 tipo laiptais ir tiesiai į lauką. Evakuacijos sprendiniai nekeičiami ir nenagrinėjami (patalpos neperplanuojamos, durys nekeičiamos, laiptinių ir laiptų konfiguracija nekeičiama). Evakuacijos iš pastato ir jo patalpų sprendiniai yra esami.			
Išorės gaisrinio vandentiekio sistema	Bendras reikalingas vandens kiekis lauko gesinimui yra 15 l/s. Gaisro gesinimas užtikrinamas iš ne mažiau kaip dviejų esamų gaisrinių hidrantų. Kadangi paprastojo remonto projekto apimtimi nedaroma įtaka lauko gaisrinio vandentiekio sistemos išdėstymui ir apimčiai (nedidinamas pastato tūris, aukštis, padėtis sklypo plane), lauko gaisrinio vandentiekio sprendiniai šiame projekte nenagrinėjami.			
Vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema	Neprojektuojama.			
Stacionari gaisrų gesinimo sistema	Neprojektuojama, nes neviršijami minimalus pastato rodikliai.			

1 priedas. Projektavimo užduotis.

Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas

Reikalavimas elektros įrangai. Elektros maitinimo užtikrinimas gaisrinės saugos inžinerinėms sistemoms	I patikimumo kategorijos elektros imtuvai: gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, evakuacinis apšvietimas. Visos sistemos yra esamos ir naujai neprojektuojamos.	
	Reikalavimai elektros kabeliams:	
	Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C _{ca s1,d1,a1}	
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca s2,d2,a2}	
Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.		
Automatinė gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema	Visame pastate yra esama analoginė adresuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, kuri projekto metu yra nekeičiama. Jeigu paprastojo remonto metu bus keičiami GAS sistemos komponentai, jie turi atitikti LST EN 54 serijos standartų reikalavimus.	
Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema	Pastate ir nagrinėjamose patalpose yra esama 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. Naudojamas garsinis žmonių perspėjimas visame pastate. Evakuacijos keliuose naudojami šviečiantys ženklai. Sistema automatizuota, įjungiama suveikus gaisro detektoriams arba paspaudus pavojaus mygtuką. Paprastojo remonto darbų apimtimi, sisistema nekeičiama ir neprojektuojama.	
Dūmų šalinimo sistema	Projektavimo darbų apimtimi nenagrinėjamos patalpos, kuriuose bus daugiau kaip 50 žmonių arba Cg kategorijos patalpos didesnės nei 50 m ² , todėl dūmų šalinimo sistemos yra nenagrinėjamos ir neprojektuojamos	
Papildomo oro slėgio sudarymo sistema	Nenagrinėjama ir neprojektuojama.	
Gesinimas ir gelbėjimo darbai	Prie pastato ir gaisrinių hidrantų bus naudojami esami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Privažiavimo keliai numatomi ne siauresni kaip 3,5 m pločio ir 4,5 m aukščio. Privažiavimas numatomas ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastato. Privažiavimai prie pastato, išlipimai ant stogo nenagrinėjami, nes tai neįeina į paprastojo remonto darbų apimtį. Paprastojo remonto darbai apima tik nagrinėjamų patalpų sienų ir durų apdailos remontą ir vėdinimo kaminėlių įrengimas .	
Žaibosaugos sistema	Esama. Projekto metu nenagrinėjama.	

Parengė:
Gaisrinės saugos PDV
2025-10-02

Pavel Grinevič

1 priedas. Projektavimo užduotis.

Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas

Tvirtinu:

PV

Vaidas Grinčelaitis

Susipažinau:

KITŲ PROJEKTO DALIŲ VADOVAI:

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vykdytojas – Vardas, Pavardė (kvalifikacijos atestato Nr.)	Parašas
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

2024 m. sausio mėn. 17 d.

Užsakovas ir pastato naudotojas

Telšių rajono savivaldybės administracija, Žemaitės g. 14 LT-87133 Telšiai, 180878299

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS ¹

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

I DALIS. Projektavimo duomenys

Projektavimui duomenys	Projektavimo duomenų aprašymas
1. Statybos projekto pavadinimas	Telšių „Žemaitės“ gimnazijos Šviesos g. 15, Telšių m., paprastojo remonto projektas
2. Tvarkybos darbų projekto pavadinimas	Žemaitės mokyklos (unikalus objekto kodas 41240, Šviesos g. 15 Telšių m. tvarkybos darbų (remontas) projektas
3. Projekto rengimo etapas	pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
4. Techninio darbo projekto tikslas	Paruošti mokslo paskirties pastato, Šviesos g. 15 Telšiai (unik. Nr. 7893-6001-5012) paprastojo remonto ir tvarkybos darbų projektus bei vykdyti projekto vykdymo priežiūrą.
5. Statinio kategorija	Ypatingas statinys
6. ² Statybos rūšis	paprastasis remontas
7. Tvarkybos darbų rūšis	remontas
8. Statinio paskirtis	Mokslo
9. Esami statinių rodikliai	Unikalus Nr.: 7893-6001-5012; <i>Bendras plotas:</i> 2382,42 kv. m; <i>Aukštų skaičius:</i> 2; <i>Pastato tūris:</i> 18358 kub. m; <i>Šildymo sistema:</i> centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų; <i>Vandentiekis:</i> komunalinis vandentiekis; <i>Nuotekų šalinimas:</i> komunalinis nuotekų šalinimas; <i>Sienų medžiaga:</i> plytos; <i>Energinio naudingumo klasė:</i> nenustatyta <i>Pastato statybos metai:</i> 1936
10. Esami žemės sklypo (teritorijos) rodikliai	<i>Unikalus Nr.:</i> 4400-4618-3797; <i>Plotas:</i> 3,099 ha;
11. Esama situacija	Pastatuose vyksta bendrojo ugdymo procesas 9-12 klasių mokiniams. Pastatas yra įtrauktas į Nekilnojamo kultūros vertybių registrą. Projekte numatoma atlikti ažuolo parketo grindų remontą, kuris yra priskirtas kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms.
12. Projektavimo paslaugų pirkimo būdas	Pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.
13. Lėšų pobūdis	Savivaldybės biudžeto ir ES lėšos
14. Planuojama rekonstravimo darbų pradžia	2024 m.
15. Užsakovas	Telšių rajono savivaldybės administracija

¹ Statinio projektuotojas privalo vykdyti visas pareigas, nustatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 14 str. ir kituose susijusiuose teisė aktuose. Ši projektavimo užduotis su priedais yra neatskiriama mokslo paskirties pastato Šviesos g. 15, paprastojo remonto projekto bei projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutarties dalis.

² Statybos rūšį gali tikslinti projektuotojas.

16. Užsakovo adresas, kodas	Žemaitės g. 14 LT-87133 Telšiai, 180878299
17. Statytojas	Telšių rajono savivaldybė, k. 111101724

II DALIS. Projektavimo reikalavimai

Projektavimo reikalavimai	Projektavimo reikalavimų aprašymas
1. Paslaugų (darbų) apimtis	<p>Prašomos suteikti paslaugos skirstomos į:</p> <p>I. <i>Bendrąsias paslaugas</i>, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“, PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“, kitus teisės aktus.</p> <p>II. <i>Privalomas paslaugas</i>:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pastato būklės istorinių fizinių tyrimų atlikimas; 2. pastato su patalpomis išmatavimų patikslinimas (persimatavimas) pagal faktą; 6.1. atlikti projekto, projektinių pasiūlymų viešą pristatymą ir kitas viešinimo veiklas (jei privaloma) 6.3. išimti specialiąsias architektūrines sąlygas; 6.4. išimti visas kitas reikalingas inžinerinių tinklų savininkų ir derinančiųjų institucijų prisijungimo sąlygas ir/ar reikalavimus; 6.5. gauti visus reikalingus derinančiųjų institucijų ir trečiųjų šalių suderinimus ir sutikimus, taip pat kitokius raštus ir pan.; 7. tvarkybos projekto parengimas 8. statinio projekto pateikimas Užsakovo nurodytai projekto ekspertizės įmonei ir jo pataisymas pagal ekspertizės ir užsakovo pastabas. Projekto ekspertizės pastabas ištaisyti per 1 mėnesį nuo pastabų gavimo dienos; 9. statybos leidimo gavimas (jei privaloma); 10. tvarkybos darbų leidimo gavimas 11. projekto vykdymo priežiūra; 12. kitų paslaugų vykdymą laiku ir nustatyta tvarka patvirtinantys dokumentai (ataskaitos, programa, grafikas ir kt.); 13. techninio darbo projekto naujos laidos išleidimas, jei tai reikalinga dėl techniniame projekte, projekto įgyvendinimo laikotarpiu išryškėjusių techninio projekto netikslumų. <p>III. <i>Kitas paslaugas</i>, galimai atsirandančias projektavimo metu atskirose srityse, reikalingas statybos leidimo dokumentams gauti (užsakymas ir gavimas topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentų, esamo statinio statybinis tyrinėjimas, projektavimo valdymas, kt.).</p>
2. Paslaugų atlikimo grafikas	<ul style="list-style-type: none"> • Reikalingų statinio tyrimų atlikimas – 1 mėn. (nuo sutarties įsigaliojimo); • techninis darbo projektas – 4 mėn. (nuo sutarties įsigaliojimo) įskaitant projekto ekspertizės pastabų ištaisymą. Projekto ekspertizės pastabas ištaisyti per 1 mėnesį nuo pastabų gavimo dienos; • statybos ir tvarkybos darbų leidžiančio dokumento gavimas – 2 mėn.; • statinio projekto vykdymo priežiūra – reguliariai per visą statybos laikotarpį, dalyvavimas gamybiniuose pasitarimuose. Parengti galutinę projekto vykdymo priežiūros ataskaitą: glaustai, tačiau tiksliai ir aiškiai aprašyti visą projekto vykdymo priežiūros eigą, pateikti išvadas dėl projekte nenumatytų, numatytų, bet atsisakytų ar pakeistų sprendinių ir darbų; • Užsakovui paskelbus statybos rangos viešąjį pirkimą, Projektuotojas, gavęs paklausimą, turi pateikti raštiškus paaiškinimus per Užsakovo

	nustatytą protingą terminą (vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis) ir, prireikus, atitinkamai pataisyti Projektą per 5 (penkias) darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos; • dalyvauti statybos užbaigimo (objekto pridavimo) komisijos darbe.
3. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	Projekto rengimo paslaugoms taikoma Lietuvos Respublikos teisė ir Techninis projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais tokių statinių projektavimą, statybą ir eksploatavimą reglamentuojančiais norminiais aktais.
4. Reikalavimai projektuojamiems statiniams	<ul style="list-style-type: none"> • Suprojektuoti patalpų 1-19, 2-2, 2-3, 2-6, 2-7, 2-8 lubų, sienų, grindų paprastojo remonto darbus, numatant visų durų remontą. Šiose patalpose numatoma įrengti informatikos, fizikos ir chemijos klases. • Remontuojamose patalpose numatyti naujos elektros instaliacijos su apšvietimu įrengimą. • Atsižvelgiant į ŽN reikalavimus, projektuojamose klasėse panaikinti grindų lygių pasikeitimus (peraukštėjimus). • Chemijos ir fizikos klasėse pagal poreikį suprojektuoti kriaukles. • projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“) ir kad kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIV skyrius „Patalpų apšvietimas“; XV skyrius „Vandens maišytuvai ir dušai“; XVI skyrius „Vandens šildytuvai“)
5. Techniniai ir kokybiniai (techninio, estetinio ir t.t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis	<p>Kiti techniniai ir kokybiniai reikalavimai, apimantys šias dalis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Architektūrinę; • elektrotechnikos; • tvarkybos darbų projektas; • skaičiuojamosios kainos nustatymo; • kitas dalis, atsižvelgiant į projektuojamo statinio specifiką.

III DALIS. Reikalavimai projekto parengimui

Projekto reikalavimai	Projekto parengimui reikalavimų aprašymas
1. Techninio darbo projekto ekspertizė	Užsakovas techninį darbo projektą tvirtins laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimų tik esant teigiamai jo ekspertizės išvadai ir pakoregavus projektą pagal privalomasias ekspertizės išvadas. Viso sutarties galiojimo metu, Užsakovui užsakius pakartotinę projekto ekspertizę, projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal derinančių asmenų pastabas be papildomo apmokėjimo. Projekto patvirtinimas reiškia, kad Užsakovas pritaria Tiekėjo parengto techninio projekto sprendiniams, bet ne kiekvienam brėžiniui ar įrašui įskaitytinai, pritarimas neatleidžia Tiekėjo nuo atsakomybės ir netikslumų taisymo po pritarimo techniniam projektui bei nuo atsakomybės už normatyvinę techninio projekto kokybę.
2. Nurodymai sprendinių derinimui su Užsakovu	Paslaugų atlikimo procese privaloma derinti projektinių pasiūlymų, atitinkamų projekto dalių, sprendinius su Užsakovu ir gauti jo raštišką suderinimą. Techninio darbo projekto detalumas turi būti įgyvendintas taip, kad pagal techninio darbo projekto sprendinius kapitalinio remonto darbų atlikėjas galėtų įgyvendinti techninio darbo projekto autoriaus ir Užsakovo viziją. Projektiniai siūlymai privalo būti suderinti su Užsakovu.
3. Projekto dokumentų	Lietuvių

parengimo kalba	
4. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, informinimui; dokumentų komplektų skaičius (Projektinė dokumentacija)	Pateikiama: 1. <i>Techninis darbo projektas:</i> <ul style="list-style-type: none"> • tiekėjo pasirašyti ir Užsakovo patvirtinti spausdinti popieriuje 3 egz.; • kompiuterinėje laikmenoje el. versija (PDF, DWG); • projektą informinti, komplektuoti ir perduoti statybos techninių reglamentų bei standartų nustatyta tvarka.
5. Projektuotojui pateikiamų privalomųjų dokumentų sąrašas (Projektavimo sąlygų sąvadas)	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; 2. pastatų kadastrinių matavimų byla; 3. sklypo planas; 4. planuojamų remontuoti patalpų schema;
6. Projekto vykdymo priežiūra	Tiekėjas statybos metu turės vykdyti techninio darbo projekto vykdymo priežiūrą vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Projekto vykdymo priežiūra turės būti atliekama visą statybos laikotarpį ir apimti techniniame projekte numatytų darbų vykdymo priežiūrą. Tiekėjas privalės lankytis ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per mėnesį statybvietėje visą statybos laikotarpį, jeigu Sutartyje ir / ar kituose lydinčiuose dokumentuose nebus sutarta kitaip. Projekto vykdymo priežiūra atliekama statybos vietoje. Išlaidos biuro patalpoms, patalpoms statybvietėje, ryšių, transporto, draudimo paslaugoms ir kitoms, su techninio projekto vykdymo priežiūra susijusioms veikloms, turi būti įskaičiuotos į pasiūlymo kainą. Užsakovui pareikalavus, ne vėliau kaip per sutartyje nurodytus terminus, pateikti raštiškas tarpines ataskaitas apie projekto vykdymo priežiūros eigą.
7. Kitos sąlygos	Tiekėjas privalo apžiūrėti planuojamą statybos objektą ir teritoriją prieš pateikdamas pasiūlymą ir įvertinti situaciją, kad galėtų parengti pasiūlymą, patikrinti esamų patalpų išplanavimą ir atitikimą Užsakovo pateikiamai inventorinei bylai. Projektuotojas atsakingas už esamo statinio apmatavimą ir esamų inventorinių brėžinių skaitmenizavimo darbus. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais pastato, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų pasiūlymų ir techninio projekto parengimui, statybos, rekonstrukcijos, teritorijos sutvarkymo priežiūrai ir užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibudinami šiame dokumente, ar ne. Bet kokie reikalavimai, skirti užtikrinti pastato funkcinę paskirtį, yra svarbesni už sprendinius ir / ar reikalavimus, pateiktus pirkimo dokumentuose ir / ar šioje techninėje užduotyje ir turi būti įvykdyti be jokių papildomų Užsakovo išlaidų.

PIRMAS AUKŠTAS

