

TVIRTINU

Panevėžio miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
laikintai einanti Administracijos direktoriaus
pareigas

STATINIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

ŠIAURINĖJE „EKRANO“ MARIŲ PUSĖJE ESANČIOS TERITORIJOS ATGAIVINIMAS SUKURIANT REKREACINĘ ERDVĘ

1. PROJEKTO PAVADINIMAS: Šiaurinėje „Ekranos“ marių pusėje esančios teritorijos atgaivinimas sukuriant rekreacinę erdvę.
2. STATYTOJAS: Panevėžio miesto savivaldybė.
3. PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: statybos projektas (du etapai: projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, ir techninis darbo projektas) / supaprastintas statybos projektas (galima rengti vienu etapu, kuris atitinka abu statinio projekto rengimo etapus ir šiems etapams taikomus reikalavimus) *.
4. STATINIO KATEGORIJA: Neypatingieji/ Nesudėtingieji statiniai*.
5. STATINIO STATYBOS RŪŠIS: Nauja statyba*.
6. STATINIO PASKIRTIS: Negyvenamieji pastatai/Susisiekimo komunikacijos/Kiti inžineriniai statiniai/Inžineriniai tinklai*.
7. LĖŠŲ POBŪDIS: ES fondai, Valstybės, savivaldybės biudžetas ir kt.
8. STATYBOS DARBŲ PIRKIMO BŪDAS: Viešieji pirkimai.
9. STATYTOJO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:
 - 9.1. Statinių projektavimo užduotis;
 - 9.2. Teritorijos prie Ekranos gamyklos tvėnkinio Elektronikos g. 2, Panevėžio m., schema.
10. STATYTOJO REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTUI:
 - 10.1. Projektavimo tikslas: sutvarkyti teritoriją prie Ekranos gamyklos tvėnkinio (žemės sklypas kad. Nr. 2701/0014:46, adresu Elektronikos g. 2, Panevėžio m.) (toliau – Teritorija), įrengiant pėsčiųjų/dviračių takus, automobilių sustojimo vietas, paplūdimį su maudymosi, sporto ir vaikų žaidimo aikštelių, poilsio zonomis, teritorijos (takų, aikštelių, poilsio zonų, medžių) apšvietimą, viešąją infrastruktūrą (gelbėtojų, sandėliavimo patalpas, viešuosius dušus bei WC) ir kt.;
 - 10.2. Parengti topografinę geodezinę nuotrauką su požeminiais inžineriniais tinklais, tiksliai koordinuoti ir inventorizuoti medžius/želdinius, jei reikia, atlikti inžinerinius geologinius grunto tyrinėjimus;
 - 10.3. Suprojektuoti šiuos statybos darbus:
 - 10.3.1. Suprojektuoti visuminį Teritorijos sutvarkymą, įrengiant pėsčiųjų/dviračių takus, automobilių sustojimo vietas, paplūdimį su maudymosi, sporto ir vaikų žaidimo aikštelių, poilsio zonomis, teritorijos (takų, aikštelių, poilsio zonų, medžių) apšvietimą, viešąją infrastruktūrą (gelbėtojų, sandėliavimo patalpas, viešuosius dušus bei WC) ir kt.;
 - 10.3.2. Kur galima pėsčiųjų ir dviračių takus projektuoti pritaikytus valyti mechanizuotu būdu ir kur būtina kelio ženklus projektuoti ant gembų taip, kad būtų užtikrintas 3,30 m laisvo pravažiavimo aukštis;
 - 10.3.3. Siekti esamus medžius/želdinius integruoti į projektuojamų objektų Teritoriją, ieškant optimaliausio sprendimo tarp esančių medžių/želdinių ir projektuojamo objekto,

* Projektuotojas turi nustatyti/patikslinti projekto rengimo etapą, statinio kategoriją, statybos rūšį ir paskirtį, atsižvelgdamas į konkrečią situaciją, projekto rengimo metu.

- išsaugoti brandžius ir geros būklės medžius/želdinius, numatyti naujų projektavimą (jei reikia);
- 10.3.4. Suprojektuoti automobilių sustojimo vietas šalia įvažiavimo į planuojamą teritoriją (numatyti el. įkrovimo stotelę);
 - 10.3.5. Suprojektuoti smėlio paplūdimį su maudymuisi skirta zona (aptverta plūdurais/pontoniniu tilteliais, su gelbėtojo bokšteliu, prielauka su atskirtais plaukimo takeliais 25,0 m ilgio bei išokimo bokšteliais, nusileidimo čiuožyklą/as į vandenį), ramiam poilsiui ir kaitinimuisi saulėje suprojektuoti pievos/smėlio zonas ir gultus/terasą šalia marių poilsiui, kaitinimuisi, apžvalgai. Numatyti smėlio dangos įrengimą ir papildymą vandens zonoje;
 - 10.3.6. Paplūdimio teritorija turi būti suskirstyta į atskiras funkcines zonas: poilsio, maudymosi, fizinio aktyvumo (treniruoklių). Teritorijos prieigose matomoje vietoje turi būti įrengiami trys informaciniai standai/schemos su pažymėtomis funkcinėmis zonomis;
 - 10.3.7. Paplūdimių lankytojams persirengti turi būti įrengiami paviljonai ir (arba) kabinos (2 tipų persirengimo kabinos – įprastos ir pritaikytos žmonių neįgaliojo vežimėlyje reikmėms).
 - 10.3.8. Suprojektuoti iškylų/poilsio vietas/pavėšines (stoginėse suprojektuoti kietą dangą tinkamą riboto judumo asmenims, tarp jų ir judantiems vežimėliais. Be to, iškyloms pritaikytose vietose numatyti įrengti iškylų stalus su suoliukais. Iškylų stalai turi būti pritaikyti prie jų privažiuoti žmogui neįgaliojo vežimėlyje (vienoje pusėje suoliukas įrengiamas trumpesnis))
 - 10.3.9. Suprojektuoti po dvi paplūdimio tinklinio, sporto (lauko treniruoklių), vaikų žaidimo aikšteles;
 - 10.3.10. Suprojektuoti paplūdimio futbolo aikštelę, kurios bendras ilgis 45m, o bendras plotis 36m.
 - 10.3.11. Suprojektuoti patalpas paplūdimio gelbėtojams budėti, valymo inventoriui, WC, dušo patalpas (gali būti lauko dušas);
 - 10.3.12. Suprojektuoti reikalingų inžinerinių tinklų (elektros, elektroninių ryšių, vandentiekio, drenažo, nuotekų ir kitų) privedimą ir prijungimą;
 - 10.3.13. Jeigu reikia, pagal gautas sąlygas (Statinių projektavimo užduoties 11.8 punktą), suprojektuoti esamų inžinerinių tinklų apsaugojimą ar iškėlimą;
 - 10.3.14. Teritorijos apšvietimui suprojektuoti naujus LED šviestuvus. Šviestuvų ir atramų architektūrinius sprendinius derinti su Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriumi, šviestuvų technines specifikacijas ir jų prijungimą prie esamų miesto apšvietimo tinklų projektavimo metu derinti su Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Miesto infrastruktūros skyriumi ir miesto apšvietimo tinklus eksploatuojančia įmone;
 - 10.3.15. Suprojektuoti paviršinio vandens atvirą ir/ar uždara surinkimo sistemą;
 - 10.3.16. Suprojektuoti priėjimo takus su reikiama dangos konstrukcija. Takai turi būti pritaikyti žmonėms su negalia;
 - 10.3.17. Suprojektuoti atliekų surinkimo aikštelę konteineriams su galimybe privažiuoti sunkiasvorių specialios paskirties transporto priemonei (šiukšliavežei);
 - 10.3.18. Suprojektuoti formuojamų vejų plotų sutvarkymą ir užsėjimą žole. Suprojektuoti mažąją architektūrą, takų privedimą prie greta esančių takų, suvesti dangos aukščius su greta esančiais aukščiais;
 - 10.3.19. Suprojektuoti vandens telkinio valymo darbus paplūdimio pakrantės zonoje: vandens telkinyje augančių makrofitų sąžalynų šalinimas su šaknimis, vandens telkinio dugne susikaupusių dugno nuosėdų šalinimas dalį jų ar visas iškasant ar išsiurbiant ir kiti susiję darbai (sėsdintuvų įrengimas, vamzdžių tiesimas, dugno nuosėdų transportavimas iki sandėliavimo aikštelių, sandėliavimo aikštelių įrengimas, minėtų nuosėdų tvarkymas ir panaudojimas);

10.3.20. Projektuotojas gali numatyti ir kitas veiklas, kurios teritoriją padarytų patrauklesnę. Nurodytos veiklos nėra baigtinės ir gali būti koreguojamos, tikslinamos Projekto rengimo metu, suderinus su Užsakovu.

11. KITI REIKALAVIMAI:

- 11.1. Statinių projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminarios. Projektuotojas, apžiūrėjęs projektuojamą objektą vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su projektuojamais darbais;
- 11.2. Parengti projektą (toliau – Projektas) tokios sudėties bei apimties, kad pagal jį būtų galima teisėtai atlikti statybos darbus ir tinkamai naudoti objektą;
- 11.3. Rengiant Projektą, paaiškėjus poreikiui atvesti inžinierius tinklus per kitus sklypus, tai suprojektuoti Projekte, numatyti atstatymo darbus bei nustatyti servitutus. Gauti iš besiribojančių žemės sklypų savininkų ar valdytojų rašytinius sutikimus, jeigu tokie sutikimai (susitarimai) privalomi pagal teisės aktų reikalavimus.
- 11.4. Teikiant projektavimo paslaugas sunaudoti kuo mažiau gamtos išteklių: rengiant Projektą, aptariant jo eigą, pasitarimus organizuoti nuotoliniu būdu (bus mažiau sunaudota kuro), derinant projektą, jį pateikti tik el. paštu, pastabas taip pat pateikti tik el. paštu (bus mažiau sunaudota popieriaus) ir kt.;
- 11.5. Rengiant projektą vadovautis Regioninės pažangos priemonės 01-004-07-02-01 (RE) „Pagerinti viešųjų paslaugų prieinamumą, darbo vietų pasiekiamumą ir tam reikalingų išteklių naudojimo efektyvumą“ finansavimo gairėmis, patvirtintomis LR vidaus reikalų ministro 2023 m. balandžio 7 d. įsakymu Nr. 1V-199 (toliau – Finansavimo gairės), pagal kurias Projektui numatomas finansavimas.
- 11.6. Finansavimo gairėse projektui keliami konkretūs reikalavimai dėl reikšmingos žalos nedarymo aplinkos tikslams, nustatytiems 2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2020/852 dėl sistemos tvariam investavimui palengvinti sukūrimo, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2019/2088, 17 straipsnyje, rengiant Projektą jame taikyti šiuos reikalavimus:
 - 11.6.1. dėl aplinkos apsaugą ir statybas reglamentuojančių įstatymų ir juos įgyvendinančių teisės aktų laikymosi;
 - 11.6.2. dėl žaliųjų pirkimų pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo vykdant žaliuosius pirkimus tvarkos aprašą, patvirtintą aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“;
 - 11.6.3. dėl elektros ir elektroninės įrangos įsigijimo:
 - 11.6.3.1. įranga turi atitikti reikalavimus, nustatytus su energija susijusiems gaminiams Ekologinio projektavimo reikalavimų su energija susijusiems gaminiams nustatymo sistemos ir jos įgyvendinimo priemonių taikymo techniniame reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. 4-438 „Dėl Ekologinio projektavimo reikalavimų su energija susijusiems gaminiams nustatymo sistemos ir jos įgyvendinimo priemonių taikymo techninio reglamento patvirtinimo“;
 - 11.6.3.2. turi būti užtikrintas pavojingųjų medžiagų, nurodytų Tam tikrų pavojingųjų medžiagų naudojimo ribojimo elektros ir elektroninėje įrangoje taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministro 2008 m. spalio 8 d. įsakymu Nr. 4-459 „Dėl Tam tikrų pavojingųjų medžiagų naudojimo ribojimo elektros ir elektroninėje įrangoje taisyklių patvirtinimo“, naudojimo ribojimas įrangoje, kaip nustatyta šiame papunktyje nurodytose taisyklėse;
 - 11.6.3.3. įranga, kuri įtraukta į Prekių, išskyrus kelių transporto priemones, kurioms viešųjų pirkimų metu taikomi energijos vartojimo efektyvumo reikalavimai, sąrašą,

patvirtintą Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2015 m. birželio 18 d. įsakymu Nr. 1-154 „Dėl Prekių, išskyrus kelių transporto priemones, kurioms viešųjų pirkimų metu taikomi energijos vartojimo efektyvumo reikalavimai, sąrašo patvirtinimo“, (toliau – prekių sąrašas) turi atitikti aukščiausio energinio efektyvumo klasę (prieinamą Lietuvos rinkoje), nustatytą prekių sąrašė nurodytuose Europos Komisijos perduotuose reglamentuose dėl gaminių energijos vartojimo efektyvumo ženklinimo reikalavimų; o jeigu šie reikalavimai netaikomi, tai prekės turi atitikti prekių sąrašė nurodytuose Europos Komisijos reglamentuose dėl gaminių ekologinio projektavimo nustatytus efektyvaus energijos vartojimo kriterijus.

- 11.6.4. dėl racionalų vandens naudojimą, vandens apsaugą nuo teršimo užtikrinančių priemonių vykdymo, kai atliekami statybos darbai;
- 11.6.5. dėl statybinių atliekų tvarkymo:
 - 11.6.5.1. statybvietėje atliekos turi būti išrūšiuojamos, laikinai laikomos ir tvarkomos laikantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės) nustatytų reikalavimų;
 - 11.6.5.2. statybinės atliekos turi būti tvarkomos, laikantis Atliekų tvarkymo įstatymo 4 straipsnio 1 ir 2 dalių, Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių nuostatų ir vadovaujantis Europos Sąjungos statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolu, o apdorojant atliekas, turi būti vadovujamasi Europos Komisijos informaciniu dokumentu apie atliekų apdorojimo geriausius prieinamus gamybos būdus (GPGB), kuris skelbiamas interneto svetainėje <http://193.219.53.9/aaa/Anotacijos%20%28LT%29/atlieku%20apdorojimui.pdf>
- 11.6.6. dėl statybose naudojamų statybinių dalių ir medžiagų:
 - 11.6.6.1. statybose naudojamose statybinėse dalyse ir medžiagose negali būti naudojamas asbestas.
- 11.6.7. dėl universalus dizaino principų įgyvendinimo ir universalus dizaino reikalavimų, nustatytų Statybos techniniame reglamente STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymu Nr. D1-653 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ patvirtinimo“, laikymosi; informacija apie universalus dizaino principus skelbiama interneto svetainėje <https://www.ndt.lt/universalus-dizainas/>
- 11.7. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Dviraičių ir pėsčiųjų eismo infrastruktūros planavimo ir projektavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. 3-415, Lietuvos higienos normomis HN 92:2018 „Paplūdimiai ir jų maudyklų vandens kokybė“, HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, Paviršinių vandens telkinių tvarkymo reikalavimų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-1038, ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“ ir kitais statybos techniniais reglamentais, statybos įstatymu, galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, statybinių inžinerinių tyrinėjimų dokumentais, suderintais su valstybės ir savivaldybių institucijų, inžinerinių tinklų savininkų ar jų valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis, Lietuvos Respublikos teisės aktais, normatyviniais dokumentais ir kitais projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais;
- 11.8. Iš reikalingų institucijų išsiimti projektavimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygas ir jas realizuoti;
- 11.9. Vadovaujantis šia statinių projektavimo užduotimi, parengti projektinius (eskizinius) siūlymus su preliminaria kaina ir aptarti bei suderinti juos su Statytoju (užsakovu). Suderinus

- projektinius (eskizinius) siūlymus (jei reikia, patikslinama ši statinio projektavimo užduotis), rengiami projektiniai pasiūlymai;
- 11.10. parengti projektinius pasiūlymus, suderinti su Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėju (vyriausiuoju architektu) ir pristatyti Užsakovui, paskelbti juos IS „Infostatyba“ bei atlikti visuomenės informavimo apie projektinius pasiūlymus procedūras, kaip numatyta statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
 - 11.11. gauti statybą leidžiantį dokumentą;
 - 11.12. atsižvelgiant į Užsakovo pastabas, parengti reikiamos apimties Techninį darbo projektą, suderinti su institucijomis, išdavusiomis projektavimo sąlygas ir / ar reikalavimus (įskaitant suderinimus dėl medžių šalinimo, jei reikalinga šalinti) ir pateikti parengtą Techninį darbo projektą ekspertizę atliekančiai įmonei, kurią viešojo pirkimo būdu parinko Statytojas (užsakovas), ir pataisyti Projektą pagal ekspertizės atlikimo metu pareikštas pastabas iki bus gauta teigiama ekspertizės išvada;
 - 11.13. gauti susisiekimą komunikacijų ir inžinerinių tinklų, prie kurių prijungiami sklypo ar kiti inžineriniai tinklai ir (ar) susisiekimą komunikacijos, savininkų, valdytojų ar naudotojų išvadas, kad techninio darbo projekto sprendiniai atitinka prisijungimo sąlygose nustatytus reikalavimus, kai rengiant statinio projektą išduotos prisijungimo sąlygos;
 - 11.14. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal Statytojo (užsakovo) raštiškas pastabas, Projekto eksperto privalomąsias išvadas;
 - 11.15. Baigus projektavimo darbus, Statytojui (užsakovui) pateikti 2 pilnos apimties Projekto komplektus (tinkamai patvirtintomis spalvotomis kopijomis) ir 1 kompiuterinę laikmeną (USB) su įrašyta Projekto kopija ir su Projekto originaliais dokumentų formatais (tekstinė dalis - .docx, brėžiniai - .dwg);
 - 11.16. statybos produktus ir įrenginius parenka projektuotojas. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir reikalavimus. Projektuotojas turi pateikti visų projekto dalių detalius medžiagų kiekių žiniaraščius. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas projekto dalis kurios yra būtinos Projektui suderinti;
 - 11.17. Techninėje specifikacijoje, nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas, turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos: pirmiausia nurodomas Europos standartą perimantis Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“;
 - 11.18. Vykdamas rangovo parinkimo viešuosius pirkimus, atsakymai ir paaiškinimai dėl parengto Projekto teikiami per Užsakovo nurodytą terminą;
 - 11.19. statybos metu paaiškėjus, kad Projekte yra klaidų arba jis neatitinka realių statybos sąlygų, projekto rengėjas privalo neatlygintinai pataisyti Projektą. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Šie pataisymai neapima keitimų / papildymų, kurie gali būti daromi Užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.

**Teritorijos prie Ekranų gamyklos tvenkinio
Elektronikos g. 2, Panevėžio m., schema**

