



Statytojas (užsakovas)	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ (VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)
Statinio projekto pavadinimas	BLINDŽIŲ GATVĖS (PASKIRTIES GRUPĖ – GATVĖS) TARP LATGALIŲ IR BIRUTĖS GATVIŲ, VILNIAUS M., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statinio grupė	SUSISIEKIMO KONUNIKACIJOS (GATVĖS)
Naudojimo paskirtis	GATVĖS
Statybos rūšis	KAPITALINIS REMONTAS
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinio projekto dalis	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS
Statinio projekto numeris	AT-23A-2168/2
Bylos (segtuvo) žymuo	SO-04
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius, 2025 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	MINDAUGAS UNDAVIAČIUS	
	PROJEKTO VADOVAS	RIMVYDAS JUODKA Atestato Nr. 30394	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	RIMVYDAS JUODKA Atestato Nr. 25886	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	Bendroji	
2.	SD-02	0	Susisiekimo dalis	
3.	EA-03	0	Elektrotechnikos	
4.	SO-04	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
5.	KS-05	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	2025-06-20	Projekto ekspertizei, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Blindžių gatvės (paskirties grupė – gatvės) tarp Latgalių ir Birutės gatvių, Vilniaus m., kapitalinio remonto projektas	
30394	PV	Rimvydas Juodka		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				00 – Gatvės	0
				Projekto sudėties žiniaraštis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Statytojas – Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas – Vilniaus miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
				AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.PSŽ	1 1

**STATINIO PROJEKTO DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstai				
AT-23A-2168/1-00-TDP-SO.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
AT-23A-2168/1-00-TDP-SO.AR	35	0	Aiškinamasis raštas	
Priedai				
Priedas Nr. 1	11		Techninė užduotis	
Brėžiniai				
AT-23A-2168/1-00-TDP-SD.B1	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500	
AT-23A-2168/1-00-TDP-SO.B2	1	0	Statybos aikštelės schema	

0	2025-06-20	Projekto ekspertizei, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Blindžių gatvės (paskirties grupė – gatvės) tarp Latgalių ir Birutės gatvių, Vilniaus m., kapitalinio remonto projektas		
30394	PV	Rimvydas Juodka		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
25886	SPDV	Rimvydas Juodka		00 – Gatvės	0
				Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	Statytojas – Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas – Vilniaus miesto savivaldybės administracija		AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.BSŽ		LAPŲ
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. Bendrieji duomenys	3
2. Projekto rengimo pagrindas	4
2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai	4
3. DOKUMENTAI, DUOMENYS BEI KITA INFORMACIJA, KURIA VADOVAUJANTIS PARENGTA DALIS	4
3.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai	4
3.2. Kompiuterinės programos	6
3.3. Pažintiniai duomenys (esama būklė)	6
3.1. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos	7
3.1. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo teritorijos, jų apsaugos zonos	8
3.2. Klimatinės sąlygos	10
3.3. Darbų sezoniškumas	11
3.4. Statybos geodezinė kontrolė	11
4. Projektiniai sprendimai	13
4.1. Paruošiamieji darbai	13
4.2. Planiniai sprendiniai	13
4.3. Eismo organizavimas	14
4.4. Apšvietimas	15
4.5. Lietaus nuotekų tinklai ir paviršinio vandens nuvedimas	16
4.6. Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas	16
4.7. Kiti inžineriniai tinklai	16
4.8. Apželdinimas	16
4.9. Tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas statybos darbų metu	18
4.10. Pasiruošimas statyboms ir statybų eiga	18
4.1. Gretimi projektai	19
4.2. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms	19
4.3. Statybinės atliekos	19
4.4. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai	20

0	2025-06-20	Projekto ekspertizei, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Blindžių gatvės (paskirties grupė – gatvės) tarp Latgalių ir Birutės gatvių, Vilniaus m., kapitalinio remonto projektas	
30394	PV	Rimvydas Juodka		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 00 – Gatvės Aiškinamasis raštas	LAIDA 0
25886	PDV	Rimvydas Juodka			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Statytojas – Vilniaus miesto savivaldybė Užsakovas – Vilniaus miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	LAPAS 1
					LAPŲ 36

5. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS	21
6. TRANSPORTO EISMO LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS	21
7. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS REIKMĖMS GALIMYBĖS IR SĄLYGOS	27
8. APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS	27
9. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS	27
10. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA	29
11. KAPITALINIO REMONTO DARBO VYKDYMAS DARBŲ VYKDYMAS	30
11.1. Sprendinių atitiktis privalomiesiems ir teritorijų planavimo dokumentams	33
12. TECHNINĖ PRIEŽIŪRA	33
13. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS	35

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	2	36	0

1. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO PAVADINIMAS – „**Blindžių gatvės (paskirties grupė – gatvės) tarp Latgalių ir Birutės gatvių, Vilniaus m., kapitalinio remonto projektas**“;

STATYTOJAS – Vilniaus miesto savivaldybė;

UŽSAKOVAS – Vilniaus miesto savivaldybės administracija;

STATINIŲ GRUPĖS – susisiekimo komunikacijos;

STATYBOS RŪŠIS – kapitalinis remontas;

STATINIO KATEGORIJA – neypatingasis statinys;

STATYBOS VIETA – Blindžių gatvės dalis tarp Latgalių ir Birutės gatvių, Vilniaus m.;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2025 m.;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: Etapas – Techninis darbo projektas,

Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Projektavimo tikslai:

Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti projektą, kurio tikslai:

- Remontuoti Blindžių gatvės dalies asfalto dangą;
- Blindžių g. atkarpoje, vienoje gatvės pusėje; įrengti automobilių stovėjimo vietas;
- Blindžių gatvės atkarpoje suremontuoti esamą šaligatvį, ties mokslo paskirties pastato Blindžių g. 3 teritorija;
- Įrengti iškilias Blindžių g. sankryžas su Latgalių ir Birutės gatvėmis.
- Blindžių gatvėje įrengti apšvietimo tinklus (su LED šviestuvais);
- Blindžių gatvėje įrengti lietaus nuotekų tinklus („Nuotekų šalinimo tinklų (paskirties grupė – inžineriniai tinklai) Blindžių g., Vilniaus m., statybos projektas“ projekto sprendiniai);

Projektiniai sprendiniai atitinka:

Privalomus projekto rengimo dokumentus, esminius statinio architektūros reikalavimus. Taip pat, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Sprendiniai nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	3	36	0

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Projektavimo užduotis;
Nuosavybės dokumentai;
Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;
Kiti dokumentai.

3. DOKUMENTAI, DUOMENYS BEI KITA INFORMACIJA, KURIA VADOVAUJANTIS PARENGTA DALIS

Statinio projekto dalis parengta Vilniaus miesto savivaldybės projektavimo (techninė) užduotimi 2025 m., 2025 m. parengtu topografiniu planu Nr. TIIS1-20230319-018908, Nr. TIIS1-20250411-024613, Nr. TIIS1-20230319-018908, UAB „Geopra“ 2025 m. parengta inžinerinių geologinių geotechninių tyrimų ataskaita (pateikta BD dalies prieduose) bei kitais norminiais dokumentais ir teisės aktais.

3.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- LR Statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; 2017; Nr. I-1240);
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. D1-713;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. 622;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-933;
- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-11/3-3;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	4	36	0

- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės IT Asfaltas 24, patvirtintos AB „Lietuvos automobilių kelių direkcijos“ generalinio direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. VE-30;
- Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas – TRA Asfaltas 24, patvirtintas AB „Lietuvos automobilių kelių direkcijos“ generalinio direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. VE-29;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. Nr. V-194;
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. V-191;
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 17 d. Nr. V-110;
- Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA APM 10, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2010 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-150;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės IT ŽS 17, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. V-111;
- Kelių ženklavimo medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklės IT ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-389;
- Kelių ženklavimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-390;
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
- Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	5	36	0

- Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PĮT KŽA 08, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2008 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. V-298;
- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės ĮT VŽ 14, patvirtintos 2014 m. kovo 7 d. Nr. V-81;
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87;
- LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (Nr. XIII-2166);
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. V-16;

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu

3.2. Kompiuterinės programos

Statinio projekto dalis parengta vadovaujantis šiomis kompiuterinėmis programomis:

1. MS Office (word, excel);
2. AutoCAD Civil 3D.

3.3. Pažintiniai duomenys (esama būklė)

Blindžių gatvės darbų pradžia prasideda nuo sankryžos su Latgalių g ir baigiasi ties sankryža su Birutės g. Remontuojama gatvė yra laisvoje valstybinėje žemėje, kur nesuformuoti žemės sklypai. Blindžių gatvės važiuojamosios dalies plotis yra apie 7 m, o danga – asfaltas. Abiejose gatvės pusėse yra įrengti šaligatviai, dviračių takų nėra. Blindžių gatvėje nėra įrengta paviršinių nuotekų surinkimo tinklų. Vanduo nuo gatvės nuteka išilginių nuolydžiu į aplinkines teritorijas.

Teritorijoje yra nutiesti elektros, telekomunikacijų, dujotiekio, vandentiekio, paviršinių ir buitinių nuotekų tinklai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	6	36	0



1 pav. Esama situacija

3.1. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

UAB „Geopra“, pagal su UAB „Atamis“ suderintą techninę užduotį atliko projektuojamų nuotekų šalinimo tinklų Blindžių gatvės atkarpoje Vilniaus m. statybos aikštelės inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus. Tyrimų tikslas, nustatyti litologines ir hidrogeologines sąlygas nuotekų šalinimo tinklų projektavimui.

Lauko tyrimų metu buvo išgręžti 2 gręžiniai iki 8,0 m gylio. Bendras gręžinių metražas – 16,0 m. Atlikti 2 grunto bandymai statiniu zondavimu (CPT) pagal ISO-22476-1:2012. Zondui S-832 tipo (2 tipas) atliktas kalibravimas (žiūrėti kalibravimo liudijimą).

Tyrimai atlikti 2025 m. balandžio mėn. Zonduota ir gręžta savaeigiu agregatu „Geotech“, su statinio zondavimo įranga PIKA – 9, naudojant tenzometrinį S-832 tipo zondą. Tyrimų vietų koordinatės ir altitudės yra nustatytos su profesionalia GPS įranga.

Projektuojamų nuotekų šalinimo tinklų statybos aikštelė yra centrinėje Vilniaus m. dalyje, apie 10 m į šiaurę nuo Blindžių gatvės. Geomorfologiniu požiūriu, statybos aikštelė priklauso Paskutinio apledėjimo fluvio-glacialinių lygumų sričiai, šiaurinių lygumos rajonui, Vilnios lygumos parajoniui, Nerios vidurinio slėnio terasuotos atkarpos mikrorajonui [8].

Absoliutiniai reljefo aukščiai pagal gręžinių ir CPT taškų altitudės kinta nuo ~113,5 iki ~113,7 m.

Tyrinėjamoje statybos aikštelėje geologinių procesų ir reiškinių nepastebėta.

Projektuojamų nuotekų šalinimo tinklų statybos aikštelėje požeminis vanduo sutiktas Gr.2, 6,6 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo yra smėlingame mažo plastiškumo dulkėje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	7	36	0

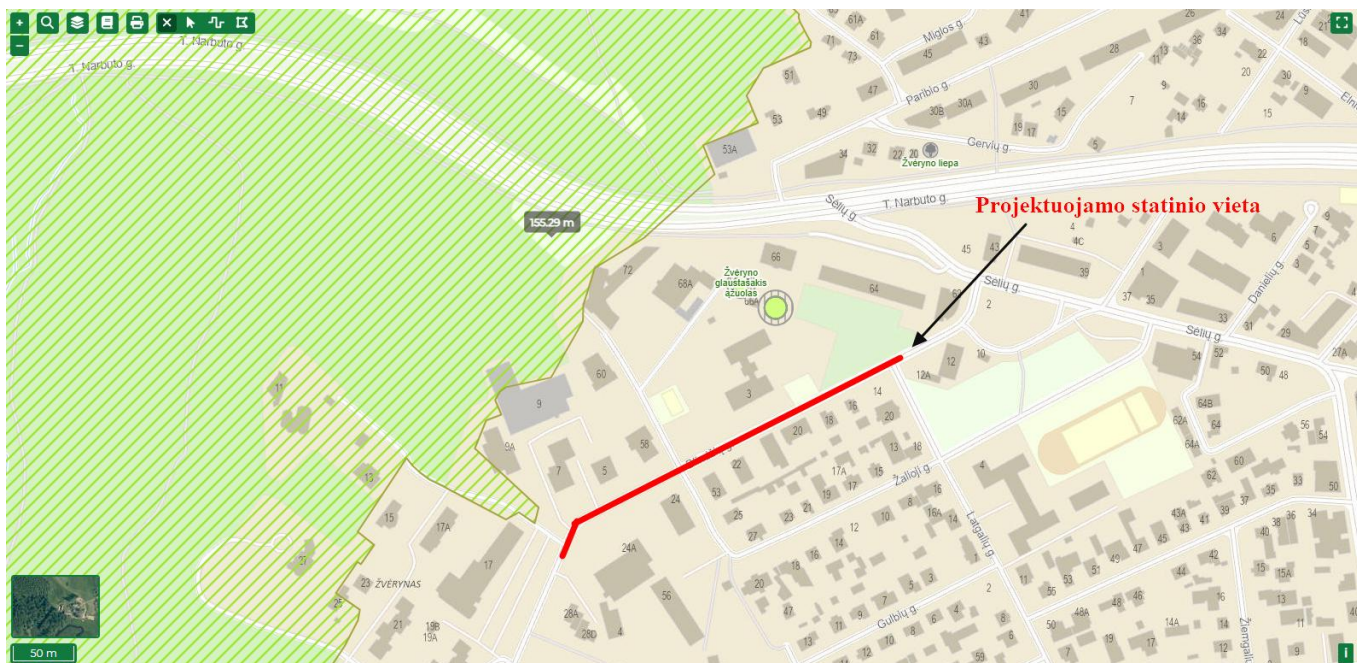
Projektuojamų nuotekų šalinimo tinklų statybos aikštelės ištirtoje storymėje yra išskirtos dviejų tipų nuogulų grupės.

Holoceno nuogulos – tai yra piltinis gruntas (tIV), slūgsantis visoje statybos aikštelėje, iki 1,1 – 3,7 m gylio, kuris sudarytas iš smėlio su juodžemio priemaiša, giliau iki 6,6 – 8,0 m gylio slūgsa aliuvinės (aIIIbI) nuogulos, kurios sudarytos iš blogai išrūšiuoto smėlio, žvyringo mažai dulkingo-molingio gerai išrūšiuoto smėlio,

Vidurinio plėistoceno, Žeimenos svitos, Medininkų posvitės nuogulos – tai yra limnoglacialinės (lgIIImd) nuogulos, kurios slūgsa gr.2 po holoceno nuogulomis iki gręžinių pasiekto 8,0 m gylio sudarytos iš smėlingo mažo plastiškumo dulgio

3.1. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo teritorijos, jų apsaugos zonos

Saugomos teritorijos. Projektuojamas objektas į valstybės saugomas ir į Natura2000 svarbias teritorijas nepatenka. Arčiausiai esančios saugomos teritorijos surašytos lentelėje žemiau.



2 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: <https://stvk.lt/map>

2 lentelė. Atstumai nuo planuojamo objekto iki artimiausių saugomų gamtinių teritorijų ribų:

Eil. Nr.	Saugomos teritorijos pavadinimas, plotas	Saugomos teritorijos rūšis	Saugomos teritorijos steigimo tikslas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki saugomos teritorijos
1.	Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis 162.15242287 ha	Kraštovaizdžio	Išsaugoti raiškius erozinius raguvynus Neries upės slėnyje su Plikakalnio atodanga, retas augalų rūšis	Apie 30 m, ŠV
2.	Botaninis gamtos paveldo objektas	Medžiai, krūmai	Išsaugoti dendrologiniu požiūriu reto augimo liepos formą	apie 80 m, ŠV

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	8	36	0

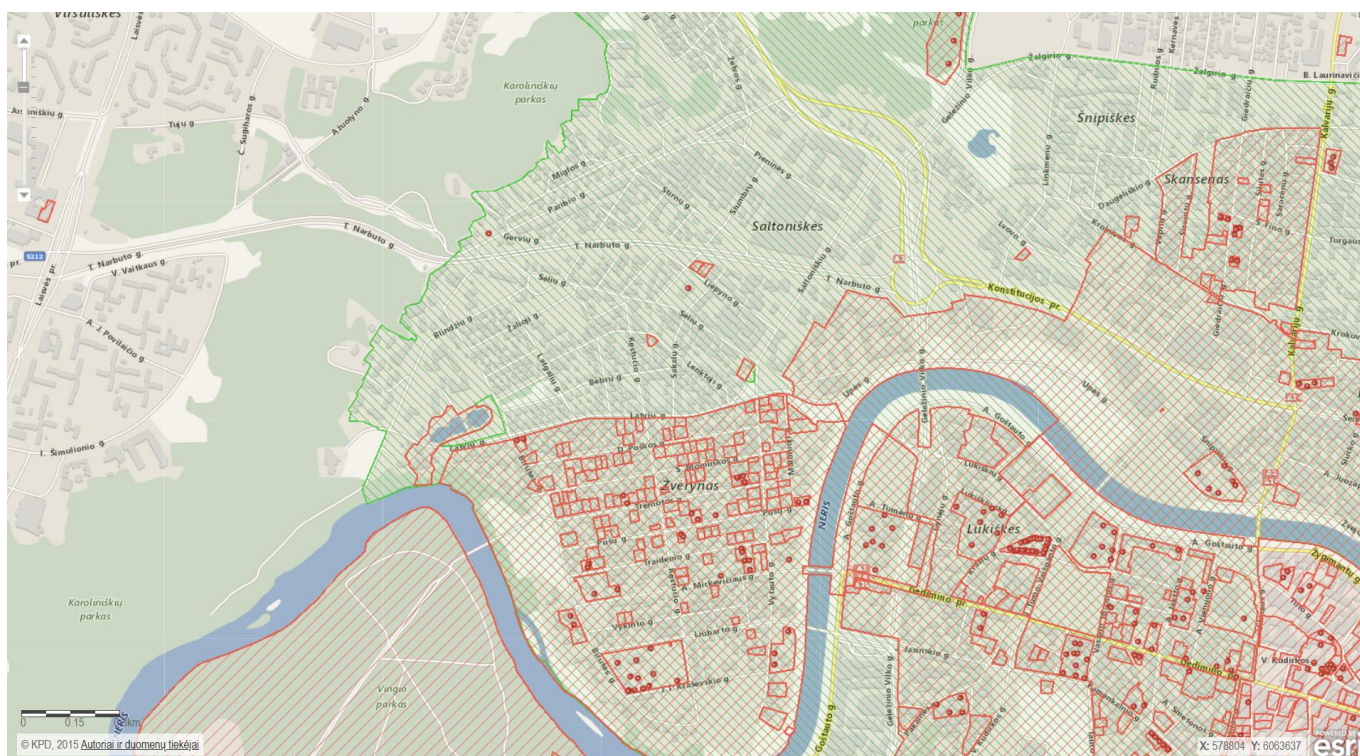
Eil. Nr.	Saugomos teritorijos pavadinimas, plotas	Saugomos teritorijos rūšis	Saugomos teritorijos steigimo tikslas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki saugomos teritorijos
	Žvėryno šešiakamienė liepa 0.02531786 ha			
3	Botaninis gamtos paveldo objektas Žvėryno glaustašakis ąžuolas 0.01280273 ha	Medžiai, krūmai	Išsaugoti retai pasitaikančios glaustašakės lajos formos medį	apie 110 m, ŠV

Šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras, www.vstt.lt

Projektuojamų tinklų statybos ar eksploatacijos metu neigiamo poveikio saugomoms teritorijoms nebus.

Kultūros paveldo objektai/teritorijos. Projektuojamas objektas patenka į šias nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas:

1. Vilniaus senamiestis (kodas 16073) Vizualinės apsaugos pozonis;



3 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: <https://kvr.kpd.lt/#/>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	9	36	0

Kultūros paveldo teritorijų aprašymas (ištraukos iš Kultūros vertybių registro)

Vilniaus senamiestis

Unikalus objekto kodas	16073
Pilnas pavadinimas	Vilniaus senamiestis
Adresas	Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,
Iregistravimo registre data	1993-05-21
Statusas	Paminklas
Objekto reikšmingumo lygmuo yra	Nacionalinis
Rūšis	Nekilnojamasis
Teritorijos	KVR objektas: 3520855.00 kv. m Vizualinės apsaugos pozonis: 19122400.00 kv. m
Vertybė pagal sandarą	Vietovė
Seni kodai	Kodas registre iki 2005.04.19: U1P Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: UR1
Amžius	XIII a.-XIV a. pr. - XX a. I p., su XX a. vid. – XXI a. pr. tarpais
Vertingųjų savybių pobūdis	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas); Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Projektiniai sprendiniai aukščiau išvardintoms kultūros paveldo zonoms neigiamos įtakos neturės.

Prieš žemės judinimo darbus rangovas privalo atlikti archeologinius tyrimus. Jei žemės judinimo darbų metu bus aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, darbai stabdomi, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui vadovaujantis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi, projektas pataisomas.

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai): skelbiamos adresu: <https://kvr.kpd.lt/#/>. Projektiniai sprendiniai nagrinėjamai teritorijai neigiamos įtakos neturės. Projekto sprendiniai atitinka Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklių bei kitų nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.

3.2. Klimatinės sąlygos

Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 1981-2010 m duomenimis, vietovė yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio pokričio Pietryčių aukštumų rajonui, Aukštaičių parajoniui.

Vidutinė metų temperatūra 6,1-6,7 C;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	10	36	0

Šilčiausias mėnuo liepa, vidutinė temperatūra 17,7-18,0 C;
 Šalčiausias mėnuo sausis, vidutinė temperatūra (-4,8) – (-3,8) C;
 Absoliutus minimumas (-32,8) C;
 Absoliutus maksimumas 35,3 C;
 Kritulių kiekis per metus 610-690 mm.
 Laikotarpio su sniego danga trukmė 90-105 d.;

3.3. Darbų sezoniškumas

Visus statybos darbus rekomenduojama vykdyti šiltuoju metų laikotarpiu.

Šaltuoju metų laikotarpiu galima vykdyti tik paruošiamuosius ar baigiamuosius darbus, kurių atlikimui įtakos neturi neigiama temperatūra.

Asfaltavimo darbus leidžiama vykdyti jei oro temperatūra yra aukštesnė nei 5 °C.

Draudžiama vežti sušalusį gruntą, kuris bus naudojamas statybos darbams.

Nespėjus atlikti darbų, kurie negali būti atliekami šaltuoju metų laiku, statyba turi būti stabdoma, atlikti darbai konservuojami, kad nebūtų sugadintas atliktų darbų rezultatas.

3.4. Statybos geodezinė kontrolė

Projekto sprendiniai pateikti ant suderinto topografinio plano (TIHS1-20241117-076493).

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos statybos žurnalo formoje F-15, o formoje F-16 pateikti geodezinių kontrolinių nuotraukų blankai. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovu – kai pildomi papildomi Žurnalai). Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

Rangovas privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Geodeziniai darbai yra kelių tiesimo technologinio proceso dalis ir turi būti atliekami visuose kelių tiesimo ir kelio statinių statybos etapuose.

Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	11	36	0

Geodezinės nuotraukos užsakomi ir atliekami STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reglamento IV skyriuje, GKTR 2.01.01:1999 ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatyta tvarka.

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

Statybos darbų techninis prižiūrėtojas privalo:

Kontroliuoti statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą;

1. Statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų rekomenduojamų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

1.1. geodeziniai nužymėjimo darbai:

1.1.1. pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;

1.1.2. tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

1.2. pastatų požeminė dalis:

-

1.3. pastatų antžeminė dalis:

-

1.4. inžineriniai tinklai:

1.4.1. elektros kabeliai;

2. Geodezinė kontrolinė dokumentacija turi būti parengta ir kitais statybos norminių dokumentų nustatytais atvejais.

Prieš pradedant žymėjimo darbus, rangovai privalo išnagrinėti kelio ir kelio statinių darbo brėžinių geometrinius dydžius, sutankinti geodezinį pagrindą. Apie rastas klaidas techniniame projekte, neleistinus nesąryšius geodeziniame pagrinde rangovai privalo informuoti Užsakovą.

Baigus statybos darbus, prieš darbų perėmimo pažymos išrašymą, Rangovas turi paruošti statybos įvykdymo brėžinius, atitinkančius realiai atliktus darbus. Brėžiniuose turi būti užfiksuoti visi pakeitimai, papildymai, išmatavimai ir kt. patikslinimai padaryti vykdant statybą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	12	36	0

4. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Blindžių gatvė priskiriama – neypatingiesiems statiniams.

Darbų rūšys – kapitalinis remontas

Pagrindiniai gatvės parametrai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Gatvės			
Blindžių gatvė			
Kategorija	-	D	
Ilgis	km	0,25	Remontuoja mo ruožo ilgis
Važiuojamosios dalies plotis	m	6,00	
Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
Eismo juostų plotis	m	3,00	

4.1. Paruošiamieji darbai

Prieš pradedant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami reikalingi paruošiamieji darbai: laikinas esamų medžių apsaugojimas statybos darbų metu, krūmų ir medžių pašalinimas, kelio ženklų išardymas, esamų šaligatvių dangų ardymas, statybos ir medžiagų sandėliavimo aikštelių įrengimas. Statybos metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams bus sandėliuojamos suderintuose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

4.2. Planiniai sprendiniai

Blindžių gatvės atkarpa suprojektuota prisiderinus prie esamos situacijos, taip kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai. Projekte numatoma nuo Latgalių g. iki Birutės g. atstatyti esamą asfalto dangą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	13	36	0

Numatoma suremontuoti 6,00 m pločio gatvės važiuojamąją dalį, ties mokslo paskirties pastatu Blindžių g. 3 numatoma įrengti 21 automobilių stovėjimo vietą. Stovėjimo vietų plotis yra 2,50 m, vietos suskaidytos po 3 vnt., tarpuose įrengiant saleles.

Sankryžose įrengiama nauja danga, sankryžos iškeliamos 10 cm aukščiau esamos dangos lygio, užvažiavimai daromi santykiu 1:20. Sankryžų dešiniųjų posūkių spinduliai 5,00 – 6,00 m.

Už parkavimo vietų suprojektuotas 1,50 m pločio šaligatvis, ties parkavimo vietomis numatoma 0,75 m pločio saugos juosta. Šaligatvio danga įrengiama iš betoninių plytelių, kurių storis 8,0 cm. Šaligatvio dangos susikirtimuose su gatvės važiuojamąja dalimi įrengiami įspėjamieji paviršiai akliesiems ir silpnaregiams.

Įrengto gatvės bordiūro viršutinė plokštuma ties šaligatviais ar žaliosiomis zonomis turi būti iškilusi virš važiuojamosios dalies 15 cm (bordiūrai 1000x300x150). Vietose kur pėsčiųjų srautai kerta važiuojamąją dalį bordiūrai turi būti iškilę ne daugiau kaip 0,5 cm (bordiūrai 1000x300x150). Visi kelio bordiūrai įrengiami ant betono pagrindo. Šaligatviai įreminami vejų bordiūrais 1000x200x80.

Kadangi keičiasi dangų aukščiai, šulinių liukai turi būti paaukštinti arba pažeminti iki projektuojamų dangų lygio. Tai atliekama panaudojant gelžbetoninius reguliavimo žiedus.

4.3. Eismo organizavimas

Eismas organizuojamas kelio ženklais bei horizontaliuoju ženklinimu. Ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Dangų ir eismo organizavimo planas“ brėžiniu, „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“ ir „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ PĮT KŽA 08. Horizontalusis gatvių ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis“. Projekte numatomas dangos ženklinimas termoplastu su stiklo rutuliukais arba plastikais. Kelio ženklai įrengiami tose vietose, kad būtų gerai matomi eismo dalyviams, kad juos būtų kuo patogiau įžiūrėti ir, kad būtų kuo mažesnė tikimybė juos sugadinti. Ženklų matomumo neturi užstoti jokios kliūtys, taip pat jie neturi užstoti vienas kito ar kitaip trukdyti matomumą. Kelio ženklų skydai turi būti įrengiami nemažesniame kaip 2,25 m aukštyje, kad nekliudytų pėsčiųjų eismui. Kelio ženklai negali būti statomi pėsčiųjų ir dviratininkų apsaugos zonoje. Ženkilai gaminami iš cinkuotos skardos ir klijuojami šviesą atspindinčia plėvele, ženklų skydai parenkami „1“ dydžio. Ženklų atramos rengiamos iš metalinių cinkuotų vamzdžių, atramų diametras parinktas priklausomai nuo kelio ženklų skydų išmatavimų.

Stovėjimo vietų ženklinimas ant trinkelio dangos, atliekamas kontrastingos spalvos trinkelio (pvz. juodos spalvos) juostomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	14	36	0

4.4. Apšvietimas

Gatvės apšvietimui projektuojamos įleidžiamos į pamatą/tvirtinamos prie pamato apšvietimo atramos h-8,0 m (virš žemės paviršiaus) , komplekte su užmaunama gembe h-1,0m, l-0,5m ir $\leq 34,8W$ LED šviestuvu. Apšvietimo tinklai sujungiami kabelinėmis linijomis aliuminio gyslomis su XLPE izoliacija.

Elektros kabeliai atviru būdu klojami 75mm vamzdžiuose, dengiant signaline juosta. Elektros kabeliai uždaru būdu klojami 110mm vamzdžiuose. Šviestuvui maitinti kiekvienoje atramoje projektuojami: gnybtų komplektas su saugikliais (arba analogiškas gaminys, kurių izoliacinė korpuso dalis pagaminta iš smūgiams atsparios ir degimo nepalaikančios termoplastinės medžiagos polipropileno) bei kabelis vario gyslomis su dviguba PVC izoliacija CU-3x1,5mm². Atramai įrengiamas įžeminimo kontūras. Įžeminimo kontūro varža neturi viršyti 30 omų. Įžeminimas montuojamas nepažeidžiant atramos dažų dangos. Įžeminimo juostą montuoti atramos viduje.

Atrama turi būti karštai cinkuota su įleidžiamomis durelėmis (be tarpinių), antikoroziniais dažais cinkuotam metalui padengta (RAL 9004). Dėl atramų numeracijos prieš darbų pradžią kreiptis į UAB „Vilniaus apšvietimas“.

Planuojant vykdyti darbus veikiančiuose elektros įrenginiuose privaloma el. paštu dispecerine@vilniausapsvietimas.lt pateikti nurodymą darbams ne savo elektros įrenginiuose ir kitus saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių VIII skirsnyje įvardintus dokumentus, suderinti darbų eigą.

Pėsčiųjų perėjų apšvietimui projektuojamos įleidžiamos į pamatą/tvirtinamos prie pamato apšvietimo atramos h-6,0 m (6,0 m virš žemės paviršiaus) , komplekte su užmaunama gembe h-1,0m, l-1,0m ir $\leq 57W$ LED šviestuvu. Apšvietimo tinklai sujungiami kabelinėmis linijomis aliuminio gyslomis su XLPE izoliacija. Elektros kabeliai atviru būdu klojami 75mm vamzdžiuose, dengiant signaline juosta. Elektros kabeliai uždaru būdu klojami 110mm vamzdžiuose.

Šviestuvui maitinti kiekvienoje atramoje projektuojami: gnybtų komplektas su saugikliais (arba analogiškas gaminys, kurių izoliacinė korpuso dalis pagaminta iš smūgiams atsparios ir degimo nepalaikančios termoplastinės medžiagos polipropileno) bei kabelis vario gyslomis su dviguba PVC izoliacija CU-3x1,5mm². Atramai įrengiamas įžeminimo kontūras. Įžeminimo kontūro varža neturi viršyti 30 omų. Įžeminimas montuojamas nepažeidžiant atramos dažų dangos. Įžeminimo juostą montuoti atramos viduje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	15	36	0

Atrama turi būti karštai cinkuota su įleidžiamomis durelėmis (be tarpinių), antikoroziniais dažais cinkuotam metalui padengta (RAL 9004). Dėl atramų numeracijos prieš darbų pradžią kreiptis į UAB „Vilniaus apšvietimas“.

Sprendinius tikslinti rangos metu. Prieš darbų pradžią privaloma suderinti medžiagų technines charakteristikas su UAB „Vilniaus apšvietimas“. Projektiniai sprendiniai detalizuojami Elektrotechnikos dalyje.

4.5. Lietaus nuotekų tinklai ir paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo tako nuvedamas skersiniu bei išilginiu nuolydžiu į kitu projektu projektuojamus lietaus surinkimo tinklus.

Detaliau žiūrėti „Nuotekų šalinimo tinklų (paskirties grupė – inžineriniai tinklai) Blindžių g., Vilniaus m., statybos projektas“.

4.6. Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Statybos darbų metu iškasose kaupsis paviršinis ir gruntinis vanduo, vanduo turi būti šalinamas Rangovo turima technine įranga (adatinių filtrų sistema, siurbliais ar kt.).

4.7. Kiti inžineriniai tinklai

Statybos zonoje yra nutiesti, elektros, telekomunikacijų, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai. Vykdam statybą, turi būti užtikrinta, kad esami inžineriniai tinklai bus nepažeidžiami, todėl kasimo darbai inžinerinių tinklų vietoje turi būti atliekami rankiniu būdu.

4.8. Apželdinimas

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu (Žin. 2007, Nr. 80-3215; 2010, Nr. 137-6990) ir LR aplinkos ministro įsakymas „Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas“ (Žin., 2008, Nr. D1-87), LR aplinkos ministro įsakymas „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“ (Žin., 2016 Nr. D1-565), LR aplinkos ministro įsakymas „Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai“ (Žin., 2008, Nr. D1-343), LR aplinkos ministro įsakymas „Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklės“ (Žin., 2010, Nr. D1-193) ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	16	36	0

krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje priskirtini saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ (Žin., 2008, Nr. 33-1151) želdiniai, kurie auga miestų, miestelių, kaimų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

Prieš vykdant statybos darbus želdinių apsaugos zonoje privaloma išsikviesti atestuotą arboristą/želdynų specialistą situacijos įvertinimui. Gatvės remonto darbų metu želdinių šalinimas nenumatytas.

Pagal Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus taisykles, vykdant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto: medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų; pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
 - aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
 - įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
 - saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
 - saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
 - laistyti želdinius Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 „Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka;
 - nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
 - nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	17	36	0

- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamie ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Pagal Lietuvos respublikos vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ nepriskiriami saugomiems, kai jie yra nudžiūvę, stichinių nelaimių, ekstremalių įvykių, gaisrų ar avarijų metu išversti, nulaužti, apdegę, sužaloti (išskyrus sužalotus dėl neteisėtos fizinių ar juridinių asmenų veikos); invazinių rūšių medžiai ir krūmai; medžiai ir krūmai, augantys: ant pastatų stogų, pamatų ar kitų jų dalių, inžinerinių statinių (išskyrus medžius, esančius kelio juostoje); energetikos objektų apsaugos zonose.

4.9. Tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas statybos darbų metu

Prieš vykdant statybos darbus, eksploatuojamų tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti atitinkamų tinklų atstovus, (su kokiomis institucijomis suderinti projekto sprendiniai žr. Bendrosios dalies Suvestinius inžinerinių tinklų, nužymėjimo, dangų ir eismo organizavimo planus, atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašą), tam tikrų institucijų prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paaimti raštiškus sutikimus žemės kasimo darbams.

4.10. Pasiruošimas statyboms ir statybų eiga

1. Statybvietės schema orientacinio pobūdžio ir privalo būti tikslinama pagal rangovo poreikius;
2. Statybų transporto priemonių maršrutai, judėjimo, stovėjimo ir darbo schemos pateikiamos statybos darbų technologijos projekte išaiškėjus rangovui (jo mechanizmams ir t.t.).
3. Baigus statybos darbus atstatyti buvusį gerbūvį.
4. Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Vilniaus miesto savivaldybės nustatyta tvarka (<https://paslaugos.vilnius.lt>).
5. Esant poreikiui koreguoti ar parengti statybų darbų organizavimo brėžinį, laikinų eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Vilniaus miesto savivaldybe. Eismo ribojimų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	18	36	0

schemos turi būti rengiamos vadovaujantis Kelių eismo taisyklėmis, Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis.

6. Sugadinta gatvių, šaligatvių danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės (kelio ženklai, horizontalus ženklimas) privalo būti atstatyti.

4.1. Gretimi projektai

„Nuotekų šalinimo tinklų (paskirties grupė – inžineriniai tinklai) Blindžių g., Vilniaus m., statybos projektas“;

Mokslo paskirties pastato Blinžių g. 3, Vilnius rekonstravimo projektas.

4.2. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms

Įrengiant Blindžių gatvės šaligatvius vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalia turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takų, šaligatvių plotis $\geq 1,2$ m. Pėsčiųjų takai, šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 12 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų. Gatvės susikirtimų su pėsčiųjų takais, šaligatviais vietose, prie pėsčiųjų perėjų, kelio bordiūrus įrengti iškilusius ne daugiau kaip 0,5 cm.

Pėsčiųjų takuose, šaligatviuose suprojektuota neregų ir silpnaregių vedimo sistema iš betoninių trinkelų su reljefiniu paviršiumi.

Neregų ir silpnaregių vedimui projektuojamos 30 cm pločio vedimo juostos (naudojami elementai su juostelėmis). Neregų ir silpnaregių vedimui numatomas 3 cm iškilęs vejos bortas. Krypties pasikeitimo ar vedimo sistemų išsišakojimo vietose įrengiami apsisprendimo elementai, 60x60 cm kvadratas iš elementų su kauburėliais. Ties susikirtimais su važiuojamosiomis dalimis, įrengiami įspėjamieji paviršiai iš elementų su kauburėliais. Šių įspėjamųjų paviršių plotis 60 cm.

Ant šaligatvių, pėsčiųjų – dviračių takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

4.3. Statybinės atliekos

Statybinės medžiagos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	19	36	0

Vykdamy statybos darbus susidarančios medžiagos, kurios gali būti panaudojamos pakartotinai, suderinus su užsakovu turi būti transportuojamos į užsakovo nurodytą vietą. Visos medžiagos, kurios bus transportuojamos į užsakovo nurodytą vietą, turi būti sudėtos ant medinių padėklų (palečių), kurie rangovui nebus grąžinami:

- Metalų gaminiai (neužteršti betonu ir kt. medžiagomis (t. y. turi būti nuvalyti)): kelio ženklai, kelio ženklų atramos, apšvietimo ir kiti stulpai ir kt.;
- Betono ir gelžbetonio gaminiai (tik nepažeisti mechaniškai ir tinkami naudoti): trinkelės, bortai ir kt.;

Kitos, šiame sąraše nepaminėtos medžiagos, kurios gali būti panaudotos antrą kartą, gali būti gabenamos į sandėliavimo vietas tik suderinus su Statytoju.

Siekiant išvengti ginčų dėl medžiagų priėmimo sandėliuoti, prašome rangovų vengti atvejų, kai medžiagos tampa netinkamomis naudoti dėl jų netinkamo išardymo, t. y. medžiagos į sandėliavimo vietas turi būti pristatomos mechaniškai nepažeistos ir neužterštos. Tinkamas medžiagų pristatymas laikomas rangovo rizika ir atsakomybė tenka rangovui.

Grižtamosios medžiagos

Darbu vykdymo metu nepanaudotos frezuoto asfalto granulės, skalda, žvyras, žvyro ir skaldos mišinys, nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, grindinio akmenys (neužteršti gruntu) yra laikomi grįžtamosiomis medžiagomis. Projekte numatoma, kad naudotos asfalto granulės bus panaudotos nesurištųjų pagrindo sluoksnių įrengimui.

Statybinės atliekos

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos rangovo pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės ir kitus galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias utilizavimo išlaidas).

Susidarančios statybinės atliekos

Eil. Nr.	Statybinės atliekos	Atliekų kodas	Mato vnt.	Kiekis	
1.	Vienstiebių kelio ženklų atramų išardymas	17 04 05	vnt.	50	
2.	Esamų betoninių kelio bordiūrų ardymas	17 01 01	m/t	500	45
3.	Esamų betoninių vejos bordiūrų ardymas	17 01 01	m/t	500	20
4.	Esamų šaligatvių betoninės dangos ardymas	17 01 01	m ² /t	680	102
5.	Esamos asfaltbetonio dangos išardymas važiuojamojoje dalyje	17 03 02	m ² /t	1950	195

4.4. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	20	36	0

Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – susisieikimo komunikacijų sąveikos sąlygas.

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tėpalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Aplinkos ministerijos Regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

5. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS

Vykdam statybos darbus, jokios gamybinės ir ūkinės veiklos ribojimas nenumatomas. Remonto darbai numatomi atlikti nenutraukiant eismo.

Žmonių judėjimo vietose esant poreikiui per tranšėjas įrengiami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimais. Pavojingos zonos (duobės, tranšėjos ir pan.) turi būti pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais (matomais ir nakties metu) ir aptvertos, o darbo vietos gerai apšviestos.

6. TRANSPORTO EISMO LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Vykdam remonto darbus numatoma vykdyti nestabdant eismo. Visi darbai atliekami vadovaujantis „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašu“. Paveikslėliuose (4-8) pateikiamos kelio ženklais aptvėrimo schemas. Schemas rengiamos vadovaujantis kelių eismo taisyklėmis, kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis bei horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis. Statybos metu pravažiavimas turėtų būti ne mažesnis kaip 3,5 m pločio tose vietose, kur važiuoja viešasis transportas, o kitose šalutinėse gatvėse, kur viešasis transportas nevažiuoja, pakanka 3 m pločio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	21	36	0

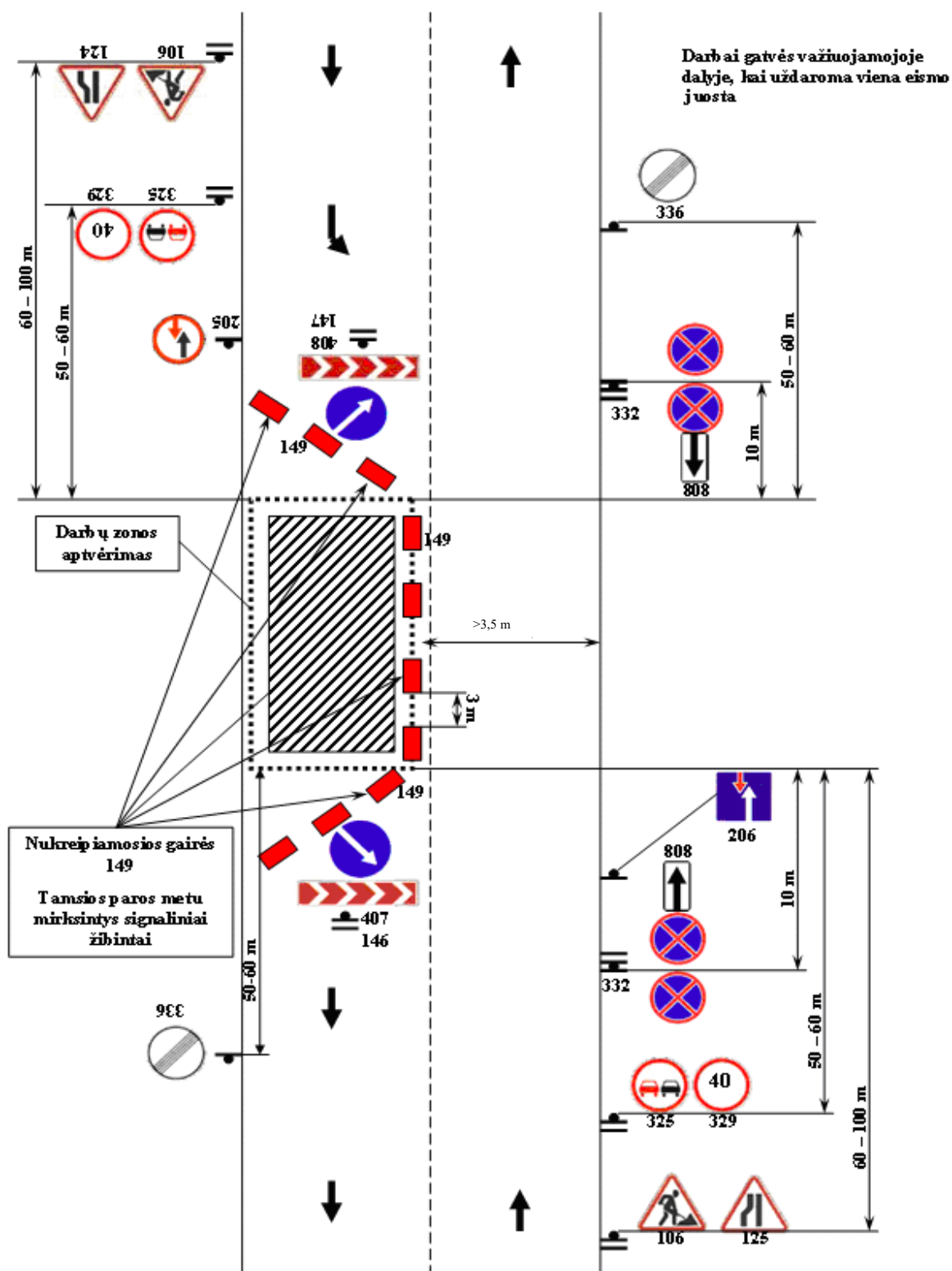
Savivaldybės administracijos rašte turi būti nurodyta rangovo prievolė prižiūrėti apylankos kelius taip, kaip tai yra nustatyta Kelių priežiūros vadove bei „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos apraše“. Esant poreikiui, apylankos suderinimo rašte gali būti detalizuoti veiksmai, kuriuos rangovas privalės atlikti prižiūrint apylanką.).

Darbus organizuoti taip, kad eismas būtų nutraukiamas kuo trumpesniai laikui, sudarant galimybę apvažiuoti uždarytas atkarpas aplinkinėmis gatvėmis.

Rangovas privalo užtikrinti spec. tarnyboms privažiavimą prie esamų pastatų, esant poreikiui privalo demontuoti tvoras. Bet koku atveju, turi būti sudaroma galimybė šalia gatvės esančius objektus pasiekti specialiųjų tarnybų personalui ir jų naudojamai technikai.

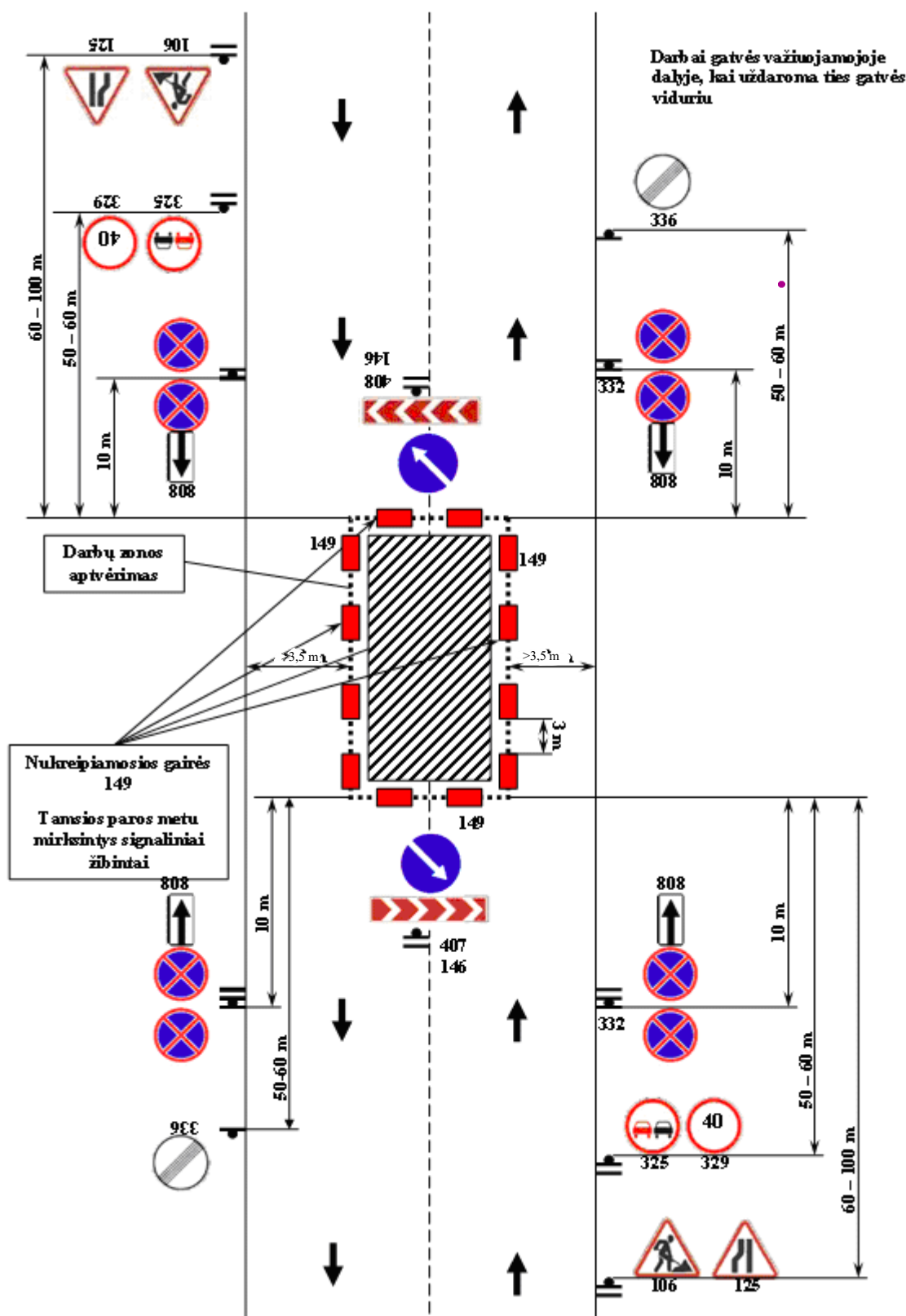
Ties inžineriniais tinklais, rangovas turi dirbti tokiais mechanizmais, kad nebūtų bloginama esamų inžinerinių tinklų būklė. Reikalavimas ypač aktualus didelę ašinę apkrovą turinčiai technikai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	22	36	0



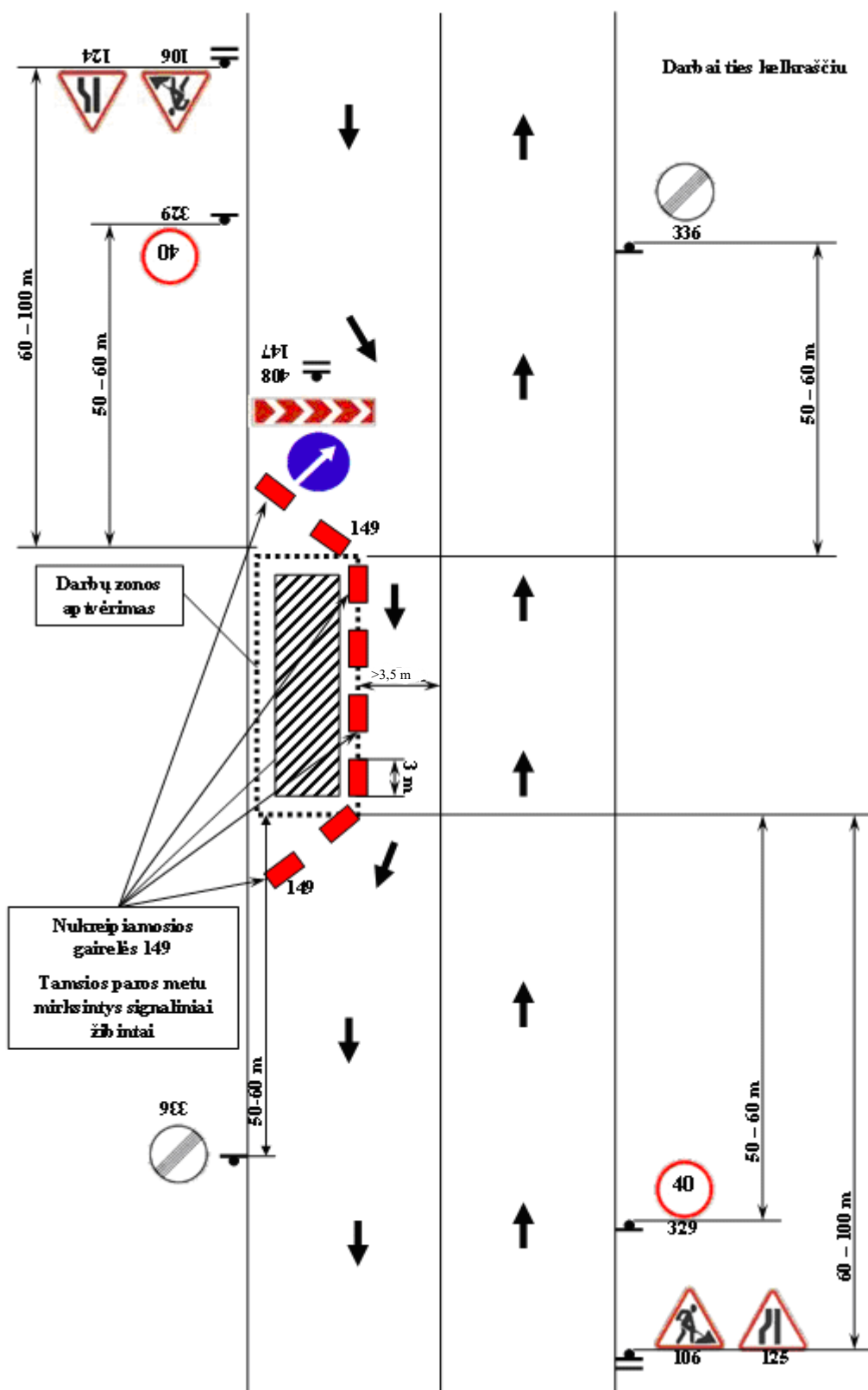
4 pav. Aptvėrimo kelio ženklais schema „Priedas Nr. 1“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	23	36	0



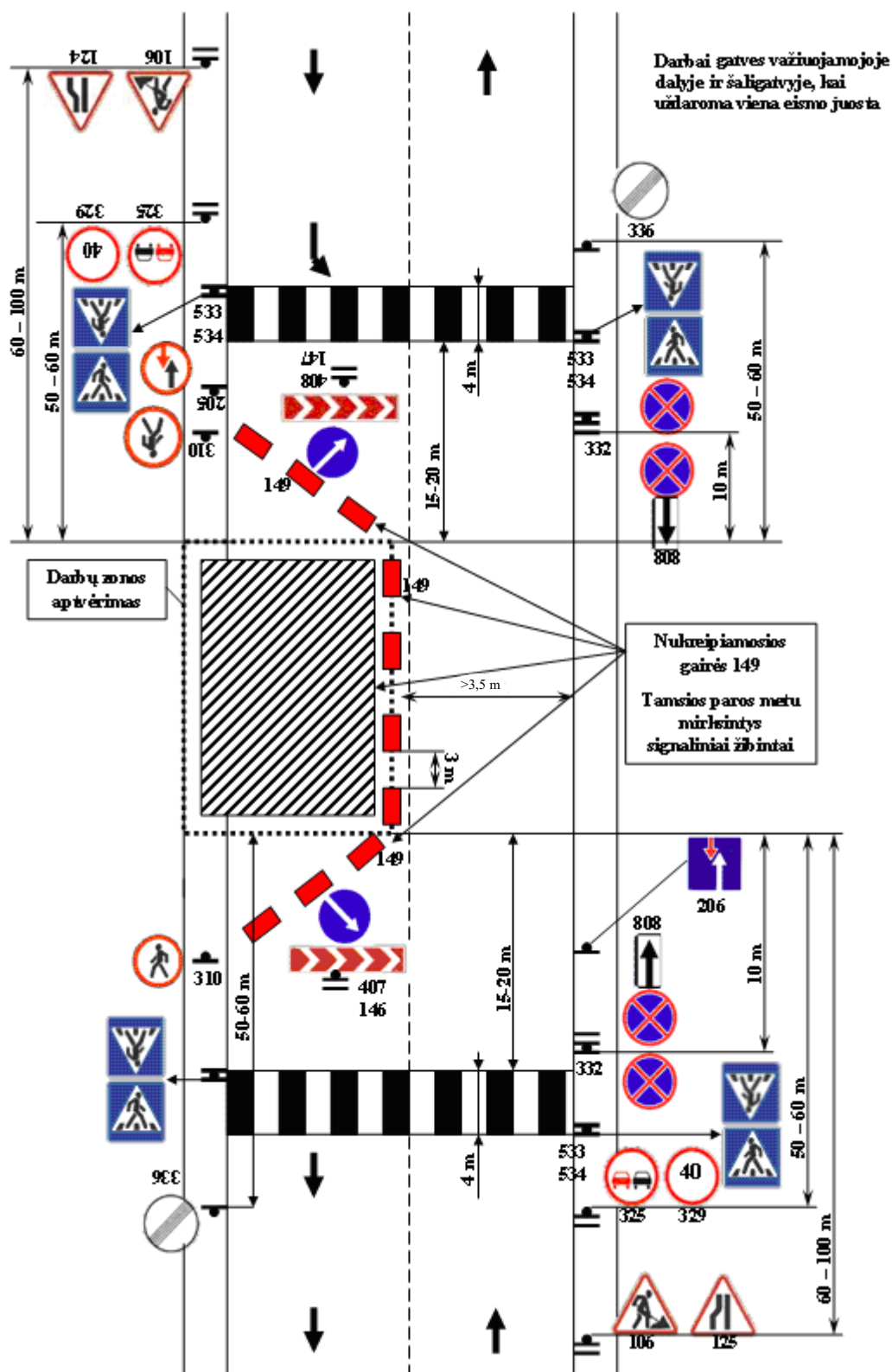
5 pav. Aptvėrimo kelio ženklais schema „Priedas Nr. 2“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	24	36	0



6 pav. Aptvėrimo kelio ženklais schema „Priedas Nr. 3“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	25	36	0



8 pav. Aptvėrimo kelio ženklais schema „Priedas Nr. 7“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	26	36	0

7. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS REIKMĖMS GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Projekte nurodytas rekomenduojamas/preliminarus žemės plotas medžiagų sandėliavimo, buitinių patalpų ir mechanizmų laikymui. Darbų metu, rangovas savo nuožiūra sprendžia papildomo žemės sklypo, statybiniams produktams ir medžiagoms sandėliuoti, statybiniams įrengimams ir mechanizmams įrengti ar saugoti, poreikį.

Rangovui nusprendus kad toks sklypas būtinas, rangovas susitaria su sklypo valdytoju dėl sklypo panaudojimo galimybių ir sąlygų.

8. APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS

Vykdamas statybos darbus, statybvietės aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais sprendžiamas rangovo nuožiūra.

Elektros tiekimas galimas iš esamų elektros tinklų, ar naudojant elektros generatorius. Vanduo vežamas cisternomis, sandėliuojamas tam skirtose talpose. Nuotekoms išleisti galima naudoti esamus nuotekų tinklus, išleidžiamos nuotekos neturi būti užterštos elementais, kuriuos draudžiama pilti į nuotekų tinklus. Nesant galimybei nuotekas išleisti į esamus tinklus, nuotekos gali būti kaupiamos rezervuaruose, iš ten išvežamos asenizacinėmis ar kitomis mašinomis.

Statybos įranga ir transporto priemonės, naudojamos statybos darbams atlikti, turi būti techniškai tvarkingos, su atliktomis reikalingomis patikromis, nekelti pavojaus aplinkai ir dirbančiam personalui. Iš statyboje naudojamos technikos neturi tekėti eksploataciniai skysčiai, ar kitaip teršiama aplinka.

9. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIENTĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Vietovė, kurioje numatomi statybos darbai turi būti aptverta ir saugoma. Pavoingos vietos pažymimos, įrengiami informaciniai ženklai, pėsčiųjų judėjimo zonos atsiveriamos nuo tranšėjų. Statybvietės ribos turi būti aiškiai matomos ir atitinkamai bei suprantamai pažymėtos. Rangovas turi parengti technologijos projektą. Jame turi numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybvietėje turi būti užtikrinamas stabilumas ir tvirtumas. Medžiagos, įrenginiai ir kitos darbo priemonės kurių nestabilumas (judėjimas, byrėjimas ir t.t.) gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti laikomos tinkamai ir patikimai. Draudžiama lipti ant nestabilių ar netvirtų paviršių, jei nėra numatytos priemonės saugiam darbui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	27	36	0

Į statybviетę ir darbų vykdymo zonas neturi patekti pašaliniai asmenys. Daubos ir tranšėjos žmonių judėjimo vietose turi būti aptvertos ir atitinkamai pažymėtos, virš tranšėjų turi būti įrengti tilteliai.

Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi vadovaujantis „Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas“. Statybviетėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui, privaloma paskirtis statybos darbų saugos darbe koordinatorių.

Elektros paskirstymo įrenginiai turi būti įrengti taip, kad nesukeltų gaisro ar sprogimo pavojaus, darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio ir turi būti įžeminti. Transporto pravažiavimo keliai turi būti numatyti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjimų ar laiptinių.

Darbuotojų poreikiams patenkinti įrengiamos laikinos buitinės patalpos. Jos skirtos laikyti darbo rūbus, darbuotojų higienai, poilsiui, medicininiam aptarnavimui ir maitinimui. Laikinių buitinių patalpų kiekį paskaičiuoja Rangovas atsižvelgdamas į darbuotojų skaičių statybos laikotarpyje.

Į persirengimo ir poilsio patalpas turi būti lengvai patenkama, turi būti pakankamai erdvūs, su sėdimomis vietomis. Persirengimo kambariai privalo būti erdvūs. Esant poreikiui turi būti įrengtos drabužių džiovavimo vietos. Persirengimo kambariuose turi būti įrengtos rakinamos spintelės darbuotojų drabužiams ir asmeniniams daiktams saugoti.

Statybviетėje turi būti sudarytos vietos darbuotojams pavalgyti, darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu.

Persirengimo patalpose turi būti užtikrinamas ne mažesnis kaip 100 lx, o poilsio patalpų ne mažesnis kaip 200 lx.

Darbuotojams, kurie dirba lauke, žemesnėje kaip – 10 °C temperatūroje, turi būti įrengtos poilsio patalpos, kuriose oro temperatūra, drėgnumas ir šiluminio spinduliavimo intensyvumas atitiktų higienos normose numatytus reikalavimus.

Atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus privalo būti įrengiamas reikiamas kiekis dušų. Dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio. Jei nebūtina įrengti dušus, tai netoli darbo vietų persirengimo kambarių privalo būti reikiamas kiekis praustuvų su tekančiu vandeniu.

Netoli darbo vietų, poilsio ar persirengimo kambarių turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė atskirai jais naudotis.

Įvykus avarijai ar gaisrui statybviетėje gaisrinės mašinos į statybviетės teritoriją patektų per esamus įvažiavimus. Statybviетėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės t. y. skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis ir profilaktinės statybviетės organizavimo gaisrinės priemonės. Skydai su gaisro gesinimo priemonėmis įrengiami gerai matomose ir patogiose vietose. Įvykus gaisrui statybos aikštelėje reikia iš karto išjungti apšvietimo ir jėgos linijas ir sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes ir nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą. Šiuos darbus turi atlikti

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	28	36	0

Rangovo įmonės darbuotojai iki gaisrininkų atvykimo. Kiekvieną dieną baigus darbus iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas. Kilus gaisrui skambinti priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai (tel. Nr. 112).

Rangovas statybvietėje turi užtikrinti, kad būtų pirmosios pagalbos priemonės. Atsitikus nelaimei turi būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Pirmosios pagalbos medicininės priemonės turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti nurodyti gelbėjimo tarnybų telefono numeriai ir adresai.

Statybvietėje įrengiami priešgaisriniai standai. Statybų metu būtina vadovautis gaisrinės saugos taisyklėmis BGST-2010. Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Darbuotojai turi būti parėję saugumo technikos instruktažą. Statybos aikštelėje turi būti užtikrintas: statybinių elektros įtaisų įžeminimas, mechanizmų besisukančių dalių aptvėrimas, pakankamas darbo vietų apšvietimas tamsiuoju paros metu, kenksmingų garų, dujų ar dulkių priemaišų ore nebūvimas, tinkamas statybinių medžiagų sandėliavimas, visų elektros įtaisų dalių su srove apsaugojimas tinkamais aptvarais. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

Statybvietė turi būti įrengta vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“ ir kitais statybviečių įrengimą reglamentuojančiais dokumentais.

10. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

Statybos įranga ir transporto priemonės, naudojamos statybos darbams atlikti, turi būti techniškai tvarkingos, su atliktomis reikalingomis patikromis, nekelti pavojaus aplinkai ir dirbančiam personalui. Iš statyboje naudojamos technikos neturi tekėti eksploataciniai skysčiai, ar kitaip teršiama aplinka.

Pravažiavimo keliai ir praėjimo vietos turi būti švarios ir be kliūčių, esant reikalui Rangovas šias vietas prižiūri, remontuoja. Statybvietėje turi būti taikomos priemonės nuo dulkių, atliekos tinkamai rūšiuojamos, sandėliuojamos ir išvežamos į atitinkamas, atliekas priimančias organizacijas.

Darbų zonoje, visa aplinka, kuriai buvo padarytas poveikis statybos darbų metu, turi būti rekultivuota ar kitaip atstatyta į ne prastesnę būklę, nei buvo prieš pradedant vykdyti statybos darbus.

Vykdam statybos darbus, neturi būti sugadintas ar sunaikintas tretiesiems asmenims priklausantis turtas.

Vykdam statybos darbus, turi būti užtikrinama, galimybė naudotis esamais inžineriniais tinklais šalia gatvės gyvenantiems asmenims. Vykdam darbus, nesugadinti, nepabloginti esamų inžinerinių statinių ir tinklų būklės.

Vykdam statybos darbus bus naudojami triukšmą bei vibracijas sukeliantys mechanizmai, šiuos darbus vykdyti nuo 6 iki 18 val.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	29	36	0

Trečiųjų asmenų interesų apsauga

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

11. KAPITALINIO REMONTO DARBO VYKDYMAS DARBŲ VYKDYMAS

1. Gaunamas leidimas darbų vykdymui.
2. Rangovas paruošia atliekamų darbų technologines korteles (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“).
3. Vandens tiekimas statybos ir buities reikalams sprendžiamas atvežant. Geriamas vanduo gali būti atvežamas.
4. Elektros energija statybos reikmėms, Rangovo laikinų statinių ir elektros įrenginių pajungimui, tiekama iš mobilių dyzelgeneratorių.
5. Nuimamas ir laikinam sandėliavimui išvežamas augalinis gruntas.
6. Transporto eismas organizuojamas pagal technologinį projektą ir T DVAER 12 taisyklės. Ardomi kelio ir šaligatvio bortai, šaligatvio plytelės, kelio dangą ir dalis pagrindų. Šaligatvio dangas siūloma ardyti taip, kad liktų bent „techninis“ praėjimas pėstiesiems su kieta dangą. Arba ardant šaligatvį sudedamas praėjimas iš plytelių kitoje vietoje. Kartu iškasamas ir išvežamas gruntas iš zonos, kur atsiranda nauji takai ir šaligatviai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	30	36	0

7. Naujų šaligatvių vietoje pilami ir tankinami pagrindai. Įrengiami nauji kelio ir šaligatvio bortai. Klojant naujus kelio bortus, sumontuojamos šulinėlių bordiūrinės grotelės.
8. Visame ruože paklojamas numatytas asfaltas ir šiame ruože atstatoma ar naujai įrengiama veja.
9. Perkeliama ar sumontuojami nauji kelio ženklai. Kur numatyta, įrengiamos apsauginės tvorelės. Vykdomas kelio ženklinimas, atstatoma veja.
10. Jei vykdant darbus buvo sugadintos projekte nenumatytos dangos, jas taip pat būtina atstatyti iki buvusio lygio.

Specialūs reikalavimai statybos darbų technologijai

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose LR teisės aktuose nustatyti reikalavimai.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Specialūs reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms pateikiami statybos įrangos ir transporto priemonių gamintojų technologinėse instrukcijose, Rangovo statybos taisyklėse bei statybos darbų technologijos projekte.

Darbų sezoniškumo įtaka

Šiame projekte numatytų darbų, medžiagų ir bandymų atlikimo ir įrengimo reikalavimai yra pateikti prie šio projekto atitinkamų dalių techninių specifikacijų, ir (arba) atitinkamų dalių sudėtiniuose dokumentuose, taip pagal Lietuvoje galiojančius teisės aktus kurie nustato medžiagų naudojimo ir darbų atlikimo reikalavimus, kuriais remiantis Rangovas turi įsivertinti: kokia eilės tvarka Rangovas atliks darbus, darbų sezoniškumo įtaką, bandymų trukmę, būtinąsias technologines pertraukas pagal pateiktų medžiagų specifikacijas, ir tai nurodyti technologiniame projekte. Vykdamas statybos darbus Rangovas privalo vadovautis šiais reikalavimais. Tikslūs reikalavimai ir būtiniosios technologinės pertraukos yra Rangovo rangos darbų sutarties, technologinio projekto, ar konkursinės medžiagos sudėtinė dalis. Reikalavimai pėsčiųjų takams ir važiuojamajai darbai apie darbų vykdymą žiemos metu nurodyta IT ŽS 17 VIII skyriaus VII skirsnyje.

Pateikiamas sąrašas pagrindinių statybos mechanizmų:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	31	36	0

- Krovinių automašinos;
- Autosavivarčiai;
- Freza asfaltbetonio dangoms su pakrovimu;
- Autokranai;
- Ekskavatoriai;
- Buldozeriai;
- Kilnojamos staklės skylių gręžimui;
- Mažosios mechanizacijos priemonės su vidaus degimo varikliais;
- Rankiniai elektroplūktuvai;
- Traktoriniai siurbiai;
- Savaeigis plentvolis;
- Asfalto klotuvas;
- Savaeigiai volai;
- Autogudronatoriai;
- Asfaltbetonio klotuvas su automatiniu aukščio reguliavimu;
- Laistymo mašinos – mechaninės šluotos;
- Autokautuvas;
- Vibroplūktuvas, vibroplokštė;
- Kelio dangos ženklavimo mašina;
- Vilkikas su priekaba;
- Brigadinė mašina krovinių automašinos bazėje;
- Gruntinio vandens pažeminimo įranga.

Pastaba: Statybos mechanizmai ir jų kiekiai tikslinami rangovo rengiamame technologiniame projekte.

Darbų eiliškumas yra rekomendacinio pobūdžio, Rangovas darbų eiliškumą gali keisti, pagal savo turimus pajėgumus ir darbų patirtį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	32	36	0

Darbų eiliškumo grafikas													
	Savaitės	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Statyb vietės priėmimas													
Gatvės trasos ir inžinerinių tinklų nužymėjimas													
Esamų dangų ardymas													
Inžinerinių komunikacijų apsaugojimas													
Žemės darbai													
Sankasos įrengimas													
Pagrindų įrengimas													
Važiuojamosios dalies ir nuvažų dangų įrengimas													
Kelkraščių įrengimas													
Žalių plotų įrengimas ir teritorijos rekultyvavimas ir sutvarkymas													
Projekto vykdymo ir statybos darbų techninė priežiūra													

11.1. Sprendinių atitiktis privalomiesiems ir teritorijų planavimo dokumentams

Projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio, aplinkos reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

12. TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Asmenys vykdantys statybos techninę priežiūrą turi būti atestuoti:

Statiniai – susisiekimo komunikacijos;

Darbo sritis – vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai, elektros tinklų tiesimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	33	36	0

Statybos techninis prižiūrėtojas privalo būti atestuotas minėtiems statiniams, esantiems kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas prieš statybos pradžią iš užsakovo gauna statybą leidžiantį dokumentą arba šio dokumento išdavimo datą ir numerį, parengtą ir patvirtintą statinio projektą, statybvietės perdavimo aktą.

Dalyvauja vykdant geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas.

Organizuoja ir dalyvauja užsakovui perduodant statinio statybos vadovui pagal aktą statybvietę bei joje esančių statinių, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą.

Sužinojus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreipiasi į statytoją (užsakovą), o, jam pavedus, – į statinio projektuotoją dėl projektinių sprendinių koregavimo.

Kontroliuoja, kad visi statinio projekto pakeitimai būtų atlikti nustatyta tvarka, o, jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoja statytoją (užsakovą), kad būtina atlikti statinio projekto papildomą ekspertizę.

Sustabdo statybos darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka.

Kontroliuoja statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą.

Privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

Dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus. Inžinerinių tinklų, inžinerinių sistemų, įrenginių priėmimo aktus taip pat pasirašo specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai (kai statinyje vykdoma specialioji statinio statybos techninė priežiūra).

Kartu su rangovu rengia dokumentus, reikalingus statybai užbaigti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	34	36	0

13. STATINIO STATYBOS TECHININĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR 1.01.03:2017 [5.23]				
8.1, 8.2	KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHININĖ PRIEŽIŪRA				
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI
	1	Projekto nagrinėjimas	20		20
	2	Vienas kilometras kelio ar gatvės su vieno sluoksnio asfalto danga	50		25
	3	Viena nuovaža	12		0
	4	Vienas kilometras asfaltbetonio dangos (kai įrengiama daugiau kaip viensluoksnė danga)	12		6
	5	Eismo saugumo priemonių įrengimas (vienam kilometrui kelio ar gatvės)	16		8
	6	Viena sankryža	16		32
	7	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)		12 val. skirta vienam mėnesiui, valandas reikia dauginti iš statybos trukmės (mėnesiais). Statybos trukmė 6 mėn.	144
	8	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12		12
		Užbaigimo komisija	24		24
				VISO:	271

INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHININĖ PRIEŽIŪRA					
LAUKO APŠVIETIMO TINKLAI					
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI
	1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18		9
	2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40		20
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	8		16
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	72

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	35	36	0

INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA					
LAUKO APŠVIETIMO TINKLAI					
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI
		tvarkymas, aktų pasirašymas)			
		Numatoma statybos trukmė 6 mėn.			
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12		6
	6	Užbaigimo komisija	24		24
VISO:					147

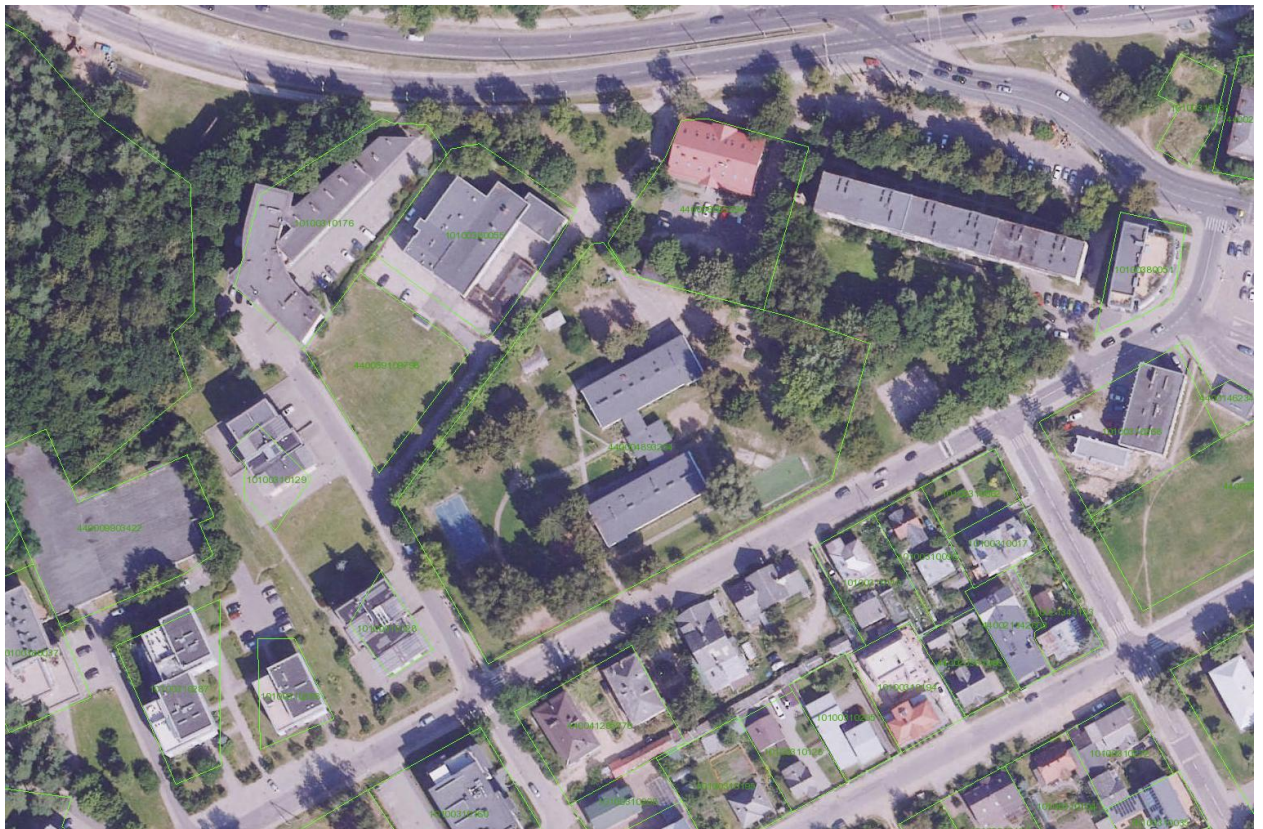
Statybos techninės priežiūros laikas yra rekomendacinio pobūdžio, gali būti keičiamas atsižvelgiant į Statytojo ir Rangovo galimybes ir pajėgumus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-23A-2168/2-00-TDP-SO.AR	36	36	0

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

BLINDŽIŲ GATVĖS VILNIUJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ,
TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMAS IR STATINIO PROJEKTO VYKDYMO
PRIEŽIŪRA

TECHNINĖ UŽDUOTIS



Ištrauka iš <https://maps.planuojustatau.lt/>

TURINYS

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ.....	3
2. PASLAUGŲ APIMTIS	3
2.1. Tyrimų atlikimo paslaugos	3
2.2. Techninių prisijungimo sąlygų ir specialiųjų architektūrinių reikalavimų (SAR) gavimo paslaugos.....	4
2.3. Projektinių pasiūlymų rengimo paslaugos	4
2.4. Techninio darbo projekto (TDP) parengimo paslaugos <i>(TDP sudėtį tikslina Projektuotojas pagal projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius reikalavimus, prisijungimo sąlygas. Patikslinta projekto sudėtis nelaikoma papildomomis ar papildomai apmokamomis paslaugomis).</i>	4
2.6. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos	5
2.7. Kitos susijusios paslaugos	6
3. PERKAMŲ PASLAUGŲ TRUKMĖ.....	6
4. BENDRI REIKALAVIMAI PASLAUGOMS	6
4.1. Teisės aktai ir taisyklės.....	6
4.2. Rekomendacijos ir kiti dokumentai	6
5. STATYTOJO / UŽSAKOVO TIKSLAS, REIKALAVIMAI PROJEKTUI.....	8
5.1. Projekto rengimo pagrindinis tikslas	8
5.2. Reikalavimai projekto parengimui	8

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ
1.1. Projekto pavadinimas (<i>Projekto pavadinimas gali būti tikslinamas projektavimo metu</i>) „Blindžių g. dalies tarp Latgalių ir Birutės gatvių, Latgalių g. ir Birutės g. dalies, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas“ (toliau-Projektas).
1.2. Užsakovas Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į. k. 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
1.3. Projekto valdytojas UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, į. k. 120750163, Šeimyniškių g. 19, LT-09234, Vilnius
1.4. Statinio statybos rūšis (<i>projektuotojas tikslina vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys".</i>) Kapitalinis remontas.
1.5. Statinio kategorija (<i>projektuotojas tikslina vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“</i>) Neypatingasis statinys.
1.6. Projekto rengimo etapai (<i>vadovaujantis aktualia STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ redakcija</i>) - Projektinių pasiūlymų (toliau – PP) etapas; - Techninio darbo projekto (toliau – TDP) rengimo etapas.
1.7. Statinio adresas Vilnius, Blindžių g.
1.8. Statinio nekilnojamojo turto registro duomenys (<i>tikslinama projekto rengimo metu pagal pateiktus atnaujintus nuosavybės ar žemės sklypo valdymo dokumentus ir/ar kitus aktualius dokumentus</i>) Blindžių gatvė 1 4400-6299-5556 Blindžių gatvė 2 4400-6143-7707 Birutės gatvė 4400-6242-3938 Latgalių gatvė 4400-6234-6727
1.9. Finansavimo šaltinis: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos lėšos
2. PASLAUGŲ APIMTIS
2.1. Tyrimų atlikimo paslaugos (<i>Tyrimai, kurie pagrįstai laikomi būtinais statinių ir inžinerinių tinklų sprendinių projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne</i>)
2.1.1. Statybiniai tyrimai: statinių konstrukcijų, statinio inžinerinių sistemų, matavimai siekiant įvertinti statinio (jo dalių) techninę būklę, statybos sklypo (ar, kai reikia ir gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai, topografiniai, geodeziniai tyrimai ir matavimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai, Projektuotojas įsivertina tyrinėjimų ir tyrimų dokumentaciją bei pagal poreikį juos papildo/tikslina;
2.1.2. Kiti reikalingi tyrinėjimai, kuriais privaloma vadovautis atliekant statinio projektą pagal LR galiojančius teisės aktus, tame tarpe: medžių taksacija, inventorizacija, arboristinis vertinimas, esamų šulinių archyvinių duomenų, avaringumo duomenų surinkimas, jų tyrimai, triukšmo, esamo bei perspektyvinio eismo intensyvumo tyrimai bei įvertinimai (esant poreikiui);
2.1.3. Atlikti visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija su arboristiniu būklės vertinimu bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvados apie vertingąsias esamų želdinių savybes;

2.1.4. Įvertinti statybos vietoje esančius lauko inžinerinius tinklus, jų gyli/aukštį, pertvarkymo poreikį, inžinerinius statinius, susisiekimo komunikacijas, užstatymą; 2.1.5. Įvertinti esamų tinklų, statinių apsaugos zonas; 2.1.6. Projektuotojas atlieka esamų poreikių įvertinimą, išeities dokumentų, teritorijų planavimo dokumentų, teisės aktų analizę; 2.1.7. Vadovaujantis teisės aktų nuostatomis projektuotojas įvertina trečiųjų asmenų interesus.
2.2. Techninių prisijungimo sąlygų ir specialiųjų architektūrinių reikalavimų (SAR) gavimo paslaugos
2.2.1. Išimamos / gaunamos ir apmokamos visos reikalingos projektui parengti specialiosios, prisijungimo, prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos, specialieji architektūros, specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (visą sutarties galiojimo laikotarpį, įskaitant PVP); 2.2.2. Projektuotojas įsipareigoja pasirašyti trišales sutartis projektavimo darbams (be papildomo užmokesčio), kurias pateikia prisijungimo sąlygas išdavusios institucijos; 2.2.3. Kitos paslaugos, susijusios su techninių prisijungimo sąlygų, specialiųjų reikalavimų gavimu, atnaujinimu ir keitimu; 2.2.4. Projektuotojas turi teisę prašyti papildomo atlygio už lauko tinklų projektavimo darbus pagal sąlygas, jei jos reikalauja: rekonstruoti ar statyti inžinerinių tinklų trasas, prie kurių bus jungiamasi, jei pasijungimo taškai yra 200 metrų ar daugiau metrų atstumu nuo statinių ribų.
2.3. Projektinių pasiūlymų rengimo paslaugos <i>(projektinių pasiūlymų (toliau PP) sudėtį tikslina Projektuotojas pagal projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius reikalavimus, prisijungimo sąlygas. Patikslinta projekto sudėtis nelaikoma papildomomis ar papildomai apmokamomis paslaugomis).</i>
2.3.1. PP sudedamųjų dalių sudėtis ir sprendinių detalumas privalo atitikti STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 12 priedo reikalavimus bei šioje techninėje užduotyje nurodytą detalumą ir sudėtį; 2.3.2. Pritarimų, derinimų, sutikimų iš suinteresuotų asmenų, atsakingų institucijų, reikalingų PP stadijoje, gavimas ir su tuo susijusių procedūrų atlikimas; 2.3.4. Rengti tarpinius lyginamuosius preliminarinių sprendinių skaičiavimus, kurių pagrindu būtų parenkami optimalūs projekto sprendimai, suderinti su Projekto valdytoju; 2.3.5. Bendrosios dalies apimtyje papildomai pateikti: 2.4.5.1. Visus būtinus, su PP parengimu susijusius dokumentus, kuriuos reglamentuoja / nurodo statybos techniniai reglamentai, VMSA paslaugų teikimo tvarka, bei techninėje užduotyje keliami reikalavimai, PP derinimo, tikrinimo metu kilę reikalavimai; 2.4.5.2. pateikti statybos sklypo inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitą su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre ir Lietuvos geologijos tarnybos raštą apie šios ataskaitos vertinimą ir priėmimą kopiją; 2.4.5.3. PP teikimas Statytojui (Užsakovui) tvirtinti.
2.4. Techninio darbo projekto (TDP) parengimo paslaugos <i>(TDP sudėtį tikslina Projektuotojas pagal projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius reikalavimus, prisijungimo sąlygas. Patikslinta projekto sudėtis nelaikoma papildomomis ar papildomai apmokamomis paslaugomis).</i>
2.4.1. Bendruoju atveju parengiamos: - Bendroji (BD); - Susisiekimo (S); - Gatvių apšvietimo dalis (GA); - Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO); - Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (KS); Nuotekų šalinimo (LVN) rengiama atskiru projektu (Nuotekų šalinimo tinklų (paskirties grupė - inžineriniai tinklai) Blindžių g., Vilniaus m., statybos projektas)

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais projekto sudėtis gali būti koreguojama atsižvelgiant į išduotas prisijungimo sąlygas, statinių specifiką; 2.4.2. Visus būtinus, su TDP parengimu susijusius dokumentus, kuriuos reglamentuoja / nurodo statybos techniniai reglamentai, VMSA paslaugų teikimo tvarka bei šioje techninėje užduotyje keliami reikalavimai, ekspertizės, techninio darbo projekto derinimo, tikrinimo metu kilę reikalavimai; 2.4.3. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis ir sprendinių detalumas (techninės specifikacijos, žiniaraščiai, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai) privalo atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus; 2.4.4. Projektuotojas turi pateikti pilnos apimties TDP Projekto valdytojo ir (ar) Statytojo (Užsakovo) pritarimui iki teikiant TDP bendrosios ekspertizės procedūroms atlikti.
2.5. Bendroji, specialioji (pagal poreikį) ekspertizė 2.5.1. Atliekamos visos būtinos paslaugos (išskyrus pirkimą), susijusios su teigiamos specialiosios (jei reikia) ir bendrosios ekspertizių išvadų gavimu; 2.5.2. Projekto taisymas pagal privalomas ir pakartotines pastabas; 2.5.3. Informacijos teikimas apie projekto taisymo eigą (pastabų, atsakymų statusą) Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui; 2.5.4. Teigiamos išvados gavimas; 2.5.5. Projekto po teigiamos išvados teikimas Statytojui (Užsakovui) tvirtinti.
2.6. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos 2.6.1. Iki statinio statybos pradžios Projektuotojas Projekto valdytojui pateikia ir suderina: 2.6.1.1. Kalendorinį projekto vykdymo paslaugų (toliau – PVP) paslaugų grafiką, PVP grupės sudėtį (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir visų statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės, pareigos, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai, kontaktinė informacija – telefonai, elektroniniai paštai); 2.6.1.2. Lankymosi statybvietyje laiką ir tvarką. Projektuotojas visu PVP laikotarpiu privalo lankytis statomame statinyje (statybvietyje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą PVP atlikimą, tačiau visais atvejais PVP skirti ne mažiau kaip po 1 kartą per savaitę (nebent šalys susitartų kitaip); 2.6.1.3. Paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti ir kiti statybos vykdymo dokumentai privalo būti pasirašyti, jeigu jie atitinka prižiūrimos statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus; 2.6.2. Projekto valdytojui paprašius Projektuotojas rengia tarpines ataskaitas ne rečiau kaip kas 3 (tris) mėnesius. Jose glaustai aprašoma eiga, rekomendacijos ir išvados dėl vykdomų statybos darbų atitikimo projekto sprendiniams, pateikiamos pastabos, įrašytos statybos darbų žurnale ir/ar pateiktos oficialiais pranešimais, užpildoma ir pateikiama projekto sprendinių pakeitimų lentelėje; 2.6.3. Projektuotojas pateikia baigiamąją ataskaitą iki statinio statybos užbaigimo procedūrų LR IS „Infostatyba“ pradžios. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma eiga, pateikiamos rekomendacijos statinio ir jo inžinerinių sistemų eksploatavimui, užpildoma ir pateikiama baigtinė statinio Projekto (visų sudedamųjų Projekto dalių) projekto sprendinių pakeitimų lentelė. Projektuotojas kartu su statybos rangovu suformuoja ir kėlimui į LR IS „Infostatyba“ parengia statinio projekto galutines laidas, įformintas įstatymų nustatyta tvarka;

2.6.4. Visu PVP laikotarpiu Projektuotojas (Projekto ir projekto dalių vykdymo priežiūros vadovai) privalo imtis visų būtinų veiksmų, siekiant ištaisyti projekto klaidas, jeigu jos atsirado dėl Projektuotojo kaltės; 2.6.5. Esant pagrįstam Statytojo (Užsakovo) prašymui, Projektuotojas privalo dalyvauti visuose gamybiniuose, koordinaciniuose, darbinuose ir kituose susirinkimuose ar pasitarimuose, kuriuose yra sprendžiami ar aptariami su Projekto įgyvendinimu susiję klausimai;
2.7. Kitos susijusios paslaugos
2.7.1. Pateikti visus, Projektinių pasiūlymų parengimui reikalingus prašymus: duomenų pateikimui, registravimui, sutikimų, suderinimų ar pritarmų gavimui; 2.7.2. Iki projekto pateikimo ekspertizei Projektuotojas pateikia projekto sprendinių derinimus, sutikimus, kurie patenka į inžinerinių tinklų ir kt. komunikacijų apsaugos zonas. 2.7.3. Projektuotojas privalo pateikti projekto sudedamųjų dalių sprendinių tarpusavio suderinimo aktą, pasirašytą statinio projekto vadovo ir projekto (-ų) dalių vadovų ir prisiimti atsakomybę už šių aktų turinį; 2.7.4. Pasikeitus statinių statybos skaičiuojamųjų kainų lygiui, Projekto valdytojui pavedus, Projektuotojas turės perskačiuoti statybos skaičiuojamąją kainą tuo metu galiojančiu kainų lygiu; 2.7.5. Esant poreikiui, turi būti parengiamos atskiros projektinių pasiūlymų bylos ir gaunami atskiri statybą leidžiantys dokumentai;
3. PERKAMŲ PASLAUGŲ TRUKMĖ
3.1. Projektuotojas turi parengti ir su Projekto valdytoju suderinti detalią projektavimo darbų grafiką, kuriame turi būti nurodyti Projekto išeities dokumentų, projektinių pasiūlymų, statybą leidžiančio dokumento gavimo, techninio darbo projekto parengimo ir su šiomis paslaugomis susijusių paslaugų atlikimo terminai.
4. BENDRI REIKALAVIMAI PASLAUGOMS
4.1. Teisės aktai ir taisyklės
4.1.1. Projektuojami sprendiniai turi atitikti galiojančių statybos techninių reglamentų aktualias redakcijas, normatyvinius statybos techninius dokumentus, Lietuvos standartus ir kitus projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktus bei gerąją tokių objektų projektavimo praktiką; 4.1.2. Pasikeitus teisės aktams, Projektuotojas privalo užtikrinti, kad projektiniai pasiūlymai bus pakoreguoti pagal naujus reikalavimus, jei jiems nėra pritarta ar negautas Statybą leidžiantis dokumentas; 4.1.3. Projekto rengimo dokumentams taikomi LR Statybos įstatymas, galiojantys aktualūs teisės aktai, poįstatyminiai teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai, higienos ir inžinerinių tinklų savininkų, naudotojų bei kt. išduotos prisijungimo sąlygos, Vilniaus miesto savivaldybės nustatyti reikalavimai ir rekomendacijos; 4.1.4. Projektuojami sprendimai privalo nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, pagal LR Statybos įstatymo 6 straipsnio reikalavimus.
4.2. Rekomendacijos ir kiti dokumentai
4.2.1. Projekto rengimo dokumentams taikomi LR Statybos įstatymas, galiojantys aktualūs teisės aktai, poįstatyminiai teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai, higienos ir inžinerinių tinklų savininkų, naudotojų bei kt. išduotos prisijungimo sąlygos, kiti reikalavimai, rekomendacijos. Taip pat normatyviniai dokumentai, esantys https://vialietuva.lt/normatyviniai-dokumentai; 4.2.2. Projektuojami statiniai pagal visus LR galiojančius teisės aktus (įstatymus, statybos techninius reglamentas, taisykles, standartus, reglamentas ir kt.);

4.2.3. Projektuojami sprendimai privalo nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, pagal LR Statybos įstatymo 6 straipsnio reikalavimus;

4.2.4. Atsižvelgti į Vilniaus miesto savivaldybės kokybinio vystymo pateiktus dokumentus:

- „Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo“ reikalavimais.

Atsižvelgti į informaciją apie sostinės plėtros principus (<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/vilnius-urban/>):

- Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos Bendrasis planas (<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/vilniaus-miesto-bendrasis-planas/>);
 - Dešimt Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių (<https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/03/architekturos-10-taisykliu-2022-02-25.pdf>);
 - Vilniaus miesto savivaldybei tvirtinimui teikiamų projektinių pasiūlymų architektūros ir urbanistikos sprendinių kokybinio vertinimo lentelė (<https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/03/PP-vertinimo-lentele-kokybinis-vertinimas-2022-02-25.pdf>);
 - Privalomųjų dokumentų ir Projektinių pasiūlymų turinio atitikimo galiojantiems reikalavimams vertinimas (<https://vilnius.lt/wp-content/uploads/2022/03/PP-vertinimo-lentele-kiekybinis-vertinimas-2022-02-25.pdf>);
 - Teritorijų planavimo viešumas (<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/teritoriju-planavimo-viesumas/>);
 - Numatomo statinių projektavimo viešumas (<https://paslaugos.vilnius.lt/service-list/Visuomenes-informavimas-apie-numatoma-statiniu-projektavima>);
 - Želdynai. Informacija projektuojantiems (<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/zeldynai/>);
 - Tarybos sprendimas dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo (<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/553b2651ea5d11eb866fe2e083228059?jfwid=3d176cdug>);
 - Susisiekiimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukis-ir-transportas/susisiekiimo-pesciomis-projektu-rekomendacijos/>);
- Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planas
(<https://drive.google.com/file/d/1t9xSEd6hsz4LDmMjklK-Ifql5BNgTDU6/view>).

4.3. Bendrieji techniniai, kokybiniai reikalavimai

4.3.1. Esant poreikiui, Projektuotojas privalės Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui pateikti projektinius sprendinius pagrindžiančius detalius skaičiavimus, kurių rezultatai pateikiami Projekto sudedamųjų dalių aiškinamuosiuose raštuose ir brėžiniuose;

4.3.2. Projekte turi būti pateikta pakankamai junginių (mazgų), kad rangos darbų viešo pirkimo metu tiekėjas (rangovas) galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę kainą.

4.4. Reikalavimai statinio projekto dokumentų komplektavimui, informinimui ir pateikimui

4.4.1. Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba;

4.4.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir kitos sąlygos, kuriomis vadovaujantis turės būti atliekami rangos darbai, turi būti nurodyti parengtoje projektinėje dokumentacijoje ir techninėse specifikacijose;

4.4.3. Projekto sudedamųjų dalių techninės specifikacijos turi būti parengtos konkrečiai šiam TDP, išsamios ir detalios;

4.4.4. Projektuotojas sutartyje nustatytais terminais ir tvarka parengtą bei suderintą projektą elektroninėje laikmenoje (2 universaliuose skaitmeniniuose (optiniuose) diskuose) (tekstinius

dokumentus *.doc, *.pdf, xls ir brėžinius *.pdf, *.dwg formatu (su elektroniniais parašais)) perduoda Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui. Kiekvienas atskiras dokumentas, pateikiamas skaitmenine forma, turi turėti konkrečią dokumento paskirtį ir esmę atitinkantį pavadinimą. Projekto dokumentai turi būti įforminti vadovaujantis *LST 1516. Užsakovui/Projekto valdytojui pareikalavus, pateikti popierinę projekto versiją*;

4.4.5. projektas turi būti parengtas ir pavišintas LR IS „TPS vartai“, laikantis BDAR, LR asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo reikalavimų, t. y., neviešinant fizinių asmenų duomenų: asmens kodų, kontaktinių duomenų (telefono numerio, el. pašto adreso, gyvenamosios vietos adreso) bei kitos informacijos apie asmenį, kuri yra perteklinė (ir/ar nereikalinga) projektų tikrinimo ir viešinimo tikslais;

4.4.6. Projektuotojas Statytojui (Užsakovui) ir/ar Projekto valdytojui pareikalavus turi parengti rangos darbų pirkimui skirtus darbų kiekių žiniaraščius (toliau – DKŽ) ir pateikti kartu su pilna galutine projektine dokumentacija. Rengiamų žiniaraščių turinys (skyriai, darbai, eilutės, kiekiai ir kt.) turi atitikti techninio darbo projekto suvestiniame darbų kiekių žiniaraštyje pateiktus darbų kiekius.

5. STATYTOJO / UŽSAKOVO TIKSLAS, REIKALAVIMAI PROJEKTUI

5.1. Projekto rengimo pagrindinis tikslas

Parengti šiuolaikinei susisiekimo infrastruktūrai keliamus reikalavimus atitinkantį statybos projektą.

5.2. Reikalavimai projekto parengimui

5.2.1 Bendroji dalis (BD):

- Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais;
- Statiniai turi būti suprojektuoti ir statybos darbai atlikti taip, kad per visą savo gyvavimo trukmę atitiktų esminius statinio reikalavimus;
- Projekte numatyti universalaus dizaino principus, lengvai prieinamas ir komfortabilus visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų ir pan.;
- Visi statybos produktai, medžiagos, gaminiai, įrenginiai, sistemos privalo būti sertifikuoti, būti lengvai eksploatuojami, valomi;

TDP sudedamųjų dalių sprendiniuose nurodomos statybos produktų techninės charakteristikos (klasės, savybės, vertės), o ne konkretūs statybos produktų gamintojai, importuotojai, platintojai ar įgaliojėji atstovai.

5.2.2. Susisiekimo dalis (S):

- Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais;
- Kompleksiškai, integraliai spręsti judėjimo organizavimą (pėsčiųjų, dviratininkų, automobilių);
- Projektuojant sklypo planą, lauko inžinerinius tinklus atsižvelgti į kaimyninių ribas, vengti sprendimų įtakančių trečiųjų asmenų interesus, susijusių su specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis, sutarčių, servitutų įforminimo ir pasirašymo procedūromis;
- Rengiant projekto sprendimus atsižvelgti į sklypo reljefą, susiklosčiusią sklypo ir prieigų esamą infrastruktūrą, projektuojant išlaikyti susiklosčiusius pėsčiųjų ir dviratininkų ryšius, naujai projektuojamus funkcinius ryšius susieti su esamais;
- Projekto sprendimai turi būti integralūs į esamą teritorijos aplinką, formuoti miestiško tipo erdves;
- Projektuojant takus, privažiavimus, dangas, mažosios architektūros elementus, atsižvelgti į universalaus dizaino principus (projektavimo eigoje sprendimus derinti su Statytoju (Užsakovu) ir/ar Projekto valdytoju), vadovautis teisės aktais bei patvirtintomis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis

[\(https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukis-ir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projektu-rekomendacijos/\)](https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-ukis-ir-transportas/susisiekimo-pesciomis-projektu-rekomendacijos/);

- Planuojant teritorijos sutvarkymo sprendinius maksimaliai saugoti esamus žaliuosius plotus, atsižvelgti į reljefo ypatumus, pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį: reljefas, želdynai ir želdiniai;
- Projektuojant arčiau kaip 2 m nuo medžių kamienų, būtina numatyti tokį statybos būdą, kad nebūtų pažeistos medžių šaknys, šis reikalavimas turi būti pateiktas techninėse specifikacijose;
- Projekto želdynų sutvarkymo sprendimus teikti derinti VMSA atsakingo poskyrio peržiūrai, derinimui bei atkuriamosios vertės nustatymui. Atkuriamosios vertės nustatymo aktas (jei tokio reikėtų) privalo būti pateiktas Statytojo (Užsakovo) bei Projekto valdytojo derinimui, o susiderinus pateiktas kartu su Projektu.

Pagrindiniai reikalavimai pėsčiųjų ir dviračių takams:

- Sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimams. Prieš lygio ar krypties pasikeitimus, susikirtimus su važiuojamąja dalimi bei kitas kliūtis įspėjamieji paviršiai turi būti įrengiami su įspėjamuoju paviršiumi;
- Takuose negali būti kuriamos kliūtys ar projektuojami infrastruktūros elementai (stulpai, atramos, išilginiai borteliai, grotelėmis neuždengti lietaus nuvedimo latakai, gėlynai ir kt.), kurie gali trukdyti sklandžiam pėsčiųjų eismui. Visi mažosios architektūros elementai, kelio ženklai, apšvietimo atramos ir kiti įrenginiai turi būti projektuojami gatvės įrenginių juostoje, kuri nėra įskaičiuojama į pėsčiųjų tako plotį;
- Pėsčiųjų perėjose turi būti užtikrintas geras matomumas. Takai turi būti apšviestas pagal galiojančius apšvietimo reikalavimus. Pėsčiųjų tako apšvietimo atramas įrengti reikiamu atstumu nuo tako, o ne ant jo;
- Pėsčiųjų tako ir gatvės sankirtose visi elementai (asfaltas, gatvės bortas, tako danga) suvedami viename lygyje;
- Pėsčiųjų tako danga – pilkos betoninės plytelės,
- Takuose, gatvės sankirtose užtikrinamas tinkamas lietaus vandens surinkimas, kad ties nuolydžiais nesikaupytų vanduo;
- Projektuojant dangų konstrukcijas vadovautis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 (toliau – KPT SDK 19);
- Ties viešojo transporto stotele, dviračių takas įrengiamas už stotelės.

Pagrindiniai reikalavimai automobilių eismui:

- Įvertinti remontuojamos gatvės eismo intensyvumą;
- Eismo dalyvių saugumui ir triukšmo mažinimui, kur įmanoma, įrengiama želdinių juosta skirianti takus nuo važiuojamosios dalies.
- Projektuojant dangų konstrukcijas vadovautis „Dėl Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių patvirtinimo“ bei „Vilniaus miesto gatvių asfalto mišinių techniniais reikalavimais ir sluoksnių įrengimo rekomendacijomis.“
- Gatvėje turi būti užtikrinama vizualinė švara nepažeidžiant galiojančių teisės aktų, neprojektuojami nauji ir atsisakoma esamų perteklinių elementų, tokių kaip ryškūs perėjų skydai, guminiai stulpeliai, mirksintys elementai ir kt.
- Požeminių komunikacijų šulinių dangčius pagal galimybes projektuoti eismo juostų viduryje.

Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

Gatvių išilginiuose profiliuose turi būti pateikta geologijos informacija su LST 1331 žymėjimais, nurodomas gruntinio vandens lygis. Taip pat pateikiamos visų gatvės sankirtų su esamais ir projektuojamais inžineriniais tinklais, drenažu ir kitos aktualios vietos, nurodant atstumą iki projekcinio paviršiaus.

Išilginiame profilyje turi būti pateiktas sklandus projektuojamos dangos suvedimas su esama dangos konstrukcija.

Skersiniai pjūviai pateikiami visose charakteringose vietose (autobusų sustojimo aikštelių, nuovažų, sankryžų, pėsčiųjų perėjų, greičio mažinimo priemonių vietose ir kt.)

Vadovautis, bet neapsiriboti VMSA Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis.

Šio skyriaus reikalavimai gali būti tikslinami gavus Projekto valdytojo pritarimą raštu.

5.2.3. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (LVN):

- Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

- Projektą rengti vadovaujantis, bet neapsiribojant UAB „Grinda“ išduotomis galiojančiomis prisijungimo sąlygomis.

- Radus tinkamas vietas, želdynų zonas išnaudoti lietaus vandens infiltracijai.

- Šio skyriaus reikalavimai gali būti tikslinami gavus Projekto valdytojo pritarimą raštu.

5.2.4. Gatvės apšvietimo dalis:

- Rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

- Šios projekto dalys rengiamos vadovaujantis, bet neapsiribojant išduotomis prisijungimo sąlygomis.

- Siekiant įrangos suderinamumo, neprojektuoti skirtingų gamintojų elektros paskirstymo įrangos;

- Šio skyriaus reikalavimai gali būti tikslinami gavus Projekto valdytojo pritarimą raštu.

5.2.5 Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO):

- Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais;

- SO dalyje pateikti reikalavimus statybos rangovui ir nurodyti statybos darbų atlikimo terminą (grafiką);

- Turi būti pateiktos pastabos dėl statybos darbų technologijos projekto rengimo ir nuoroda dėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumo;

Turi būti pateikta:

- statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas;

- techninės priežiūros privalomos valandos;

- kiti nurodymai projekto techninei bei projekto vykdymo priežiūrai;

- darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.;

- specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai;

- statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, nurodytą valandomis, vadovaujantis STR 1.04.04:2017);

- Statybietės teritoriją projektuoti minimalaus ploto, vengti naudoti gretimų sklypus, Sudėtingiems statiniams pateikti brėžinius etapais;

- Šio skyriaus reikalavimai gali būti tikslinami gavus Projekto valdytojo pritarimą raštu.

5.2.6. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (KS):

- Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis rengiama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais;

- Ieškoti optimaliausios statybos kainos;

- Rengti tarpinius – kontrolinius kainos skaičiavimus, derinti su Statytoju (Užsakovu) ir Projekto valdytoju:

- Parengus PP ir pateikus tvirtinti;

- Prieš pradėdant rengti galutinės projekto dalių versijas pritarimui prieš ekspertizę;
- Poreikiui esant ir kituose projektavimo etapuose;
- Pateikti ne mažiau nei 2 komercinius pasiūlymus tam tikrų projektinių sprendinių (medžiagos, įrenginiai, montavimo darbai ir t.t.);
- iki viešojo statybos darbų pirkimo pradžios pasikeitus statinių statybos skaičiuojamųjų kainų lygiui, Statytojui (Užsakovui) arba Projekto valdytojui pavedus, Projektuotojas turės perskaičiuoti statybos skaičiuojamąją kainą tuo metu galiojančius įkainius;
- Projektuotojas, įvertinęs objekto specifiką, gali pasiūlyti lygiaverčius racionalius, ekonomiškus projektinius sprendinius nurodytiems projektavimo užduotyje (ir tai nebus traktuojama kaip projektavimo užduoties pakeitimas).

