

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-29 07:33:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **55/24595**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **1997-01-21**
 Adresas: **Klaipėdos r. sav., Dovilų sen., Dumpių k., Ketvergių g. 11**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **5552-0002-0047**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5552/0002:47 Stragnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **7.8312 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **3.9148 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **3.9148 ha**
 Užstatyta teritorija: **3.3467 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.5697 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **6.8790 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **57992 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **36245 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **298000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-15**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-30**
- 2.2. **Pastatas - Nudėvėtų padangų smulkinimo pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **5500-2009-7015**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **6H1g**
 Statybos pradžios metai: **2002**
 Statybos pabaigos metai: **2002**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **221.63 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **221.63 kv. m**
 Tūris: **1336 kub. m**
 Užstatytas plotas: **228.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6169646.96**
 Koordinatė Y: **327991.49**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **171000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
 Atkuriamoji vertė: **116000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **116000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-04-25**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5606-9275**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **1k**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**

- Aukštis: **10.02 m**
 Plotas: **2418.00 kv. m**
 Medžiaga: **Plienai**
 Koordinatė X: **6169639.05**
 Koordinatė Y: **328001.14**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **330000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **330000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **330000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-08-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-19**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5606-9242**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **2b**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **764.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36200 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **36200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **36200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-08-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-19**
- 2.5. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5606-9253**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**
 Žymėjimas plane: **1L**
 Statybos pradžios metai: **2021**
 Statybos pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **350.85 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **30700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **30700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-08-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-19**
- 2.6. **Nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5606-9264**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-01-28**
- 2.7. **Priklausinys: Pastatas - Administracinis**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5552-0002-0047, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **5500-2009-7026**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Žymėjimas plane: **1B1p**
 Statybos pradžios metai: **2002**
 Statybos pabaigos metai: **2002**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **243.50 kv. m**

- Pagrindinis plotas: **102.29 kv. m**
 Tūris: **1005 kub. m**
 Užstatytas plotas: **304.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6169722.57**
 Koordinatė Y: **327901.59**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **220153 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **220153 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **34700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-04-25**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
 pastatui (jo daliai) šildyti: **134.38 kWh/m2/m.**
- 2.8. Priklausinys: **Pastatas - Pagalbinis pastatas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5552-0002-0047, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **5500-2009-7037**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **2H1p**
 Statybos pradžios metai: **2002**
 Statybos pabaigos metai: **2002**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **217.12 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **152.24 kv. m**
 Tūris: **1261 kub. m**
 Užstatytas plotas: **276.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6169686.75**
 Koordinatė Y: **327895.66**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **213000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
 Atkuriamoji vertė: **173000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **173000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.9. Priklausinys: **Pastatas - Atliekų saugykla**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5552-0002-0047, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **5500-2009-7048**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **3F1g**
 Statybos pradžios metai: **2002**
 Statybos pabaigos metai: **2002**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **461.10 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **461.10 kv. m**
 Tūris: **3069 kub. m**
 Užstatytas plotas: **469.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6169755.69**
 Koordinatė Y: **327964.02**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **117000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
 Atkuriamoji vertė: **79300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **18200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-03-31**

- 2.10. Priklausinys: **Pastatas - Atliekų priėmimo punktas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5552-0002-0047, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **5500-2009-7059**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **4F1g**
 Statybos pradžios metai: **2002**
 Statybos pabaigos metai: **2002**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **304.22 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **304.22 kv. m**
 Tūris: **1361 kub. m**
 Užstatytas plotas: **314.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6169730.45**
 Koordinatė Y: **327954.42**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **50400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
 Atkuriamoji vertė: **34200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7880 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-04-25**
- 2.11. Priklausinys: **Pastatas - Saugyklų blokas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5552-0002-0047, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **5500-2009-7062**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **5F1g**
 Statybos pradžios metai: **2002**
 Statybos pabaigos metai: **2002**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **593.38 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **593.38 kv. m**
 Tūris: **4314 kub. m**
 Užstatytas plotas: **654.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6169693.16**
 Koordinatė Y: **327962.89**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **345000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
 Atkuriamoji vertė: **235000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **54000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-04-25**
- 2.12. Priklausinys: **Pastatas - Sargo namelis**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5552-0002-0047, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **5500-2009-7080**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **7H1p**
 Statybos pradžios metai: **2002**
 Statybos pabaigos metai: **2002**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**

Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: **6.32 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **6.32 kv. m**
 Tūris: **26 kub. m**
 Užstatytas plotas: **10.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6169745.26**
 Koordinatė Y: **327902.67**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4650 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
 Atkuriamoji vertė: **3160 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3160 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-04-25**

- 2.13. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5552-0002-0047, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, tvora)**
 Unikalus daikto numeris: **5500-2009-7104**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pradžios metai: **2001**
 Statybos pabaigos metai: **2001**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **203000 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **62600 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **44600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-04-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5606-9242, aprašyti p. 2.4.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5606-9253, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2021/2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-29**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5606-9275, aprašyti p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-09-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-210903-03531**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-23**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5500-2009-7037, aprašytas p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-04-29 Akcininkų susirinkimo protokolas**
2004-07-22 Perdavimo - priėmimo aktas
2011-04-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-780
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-21**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5500-2009-7015, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 5500-2009-7026, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 5500-2009-7048, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 5500-2009-7059, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 5500-2009-7062, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 5500-2009-7080, aprašytas p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 5500-2009-7104, aprašyti p. 2.13.
 Įregistravimo pagrindas: **2004-04-29 Akcininkų susirinkimo protokolas**
2004-07-22 Perdavimo - priėmimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2004-09-01**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-12-24 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 1610**
 Įrašas galioja: **Nuo 1997-01-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartisNuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1996-12-30 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N 55/96-4128****2003-06-30 Perdavimo - priėmimo aktas****2004-04-29 Akcininkų susirinkimo protokolas****2004-07-22 Perdavimo - priėmimo aktas****2018-06-14 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 12SŽN-100**Plotas: **7.8312 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-29**Terminas: **Nuo 1996-12-30 iki 2095-12-14****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711****2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Plotas: **3038.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-15**

9.2.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711****2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Plotas: **859.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-15**

9.3.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711****2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Plotas: **78312.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-15**

9.4.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711****2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Plotas: **9030.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-15****Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius,**

- 9.5. pirmasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 58541.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-15
- 9.6. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 68790.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-15
- 9.7. Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 58541.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-15
- 9.8. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 3220.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-15
- 9.9. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 703.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-15
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5606-9242, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5606-9253, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2021-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2021/2
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 AURELIJUS RAZMA
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5606-9242, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5606-9253, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-579
 2021-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 AURELIJUS RAZMA
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5606-9275, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-579
 2021-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

- Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-23**
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5606-9275, aprašyti p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-09-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-210903-03531**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-23**
- 10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-15**
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AURELIJUS RAZMA
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5552-0002-0047, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-579 2021-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-15**
- 10.7. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5500-2009-7026, aprašytas p. 2.7.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-02-17 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0505-00159/0**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-17**
 Terminas: **Nuo 2021-02-17 iki 2031-02-17**
- 10.8. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5606-9264, aprašyti p. 2.6.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-28 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-34-210128-00087**
 Aprašymas: **Nauja statyba**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-28**
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
 Daiktas: **pastatas Nr. 5500-2009-7037, aprašytas p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-358 Licencija Nr. G-734-(623)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-20**
- 10.10. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5500-2009-7037, aprašytas p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2011-04-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-780**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-20**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro Klaipėdos skyriaus Klaipėdos 3 Nekilnojamojo turto registro duomenų tvarkymo grupės vyresnysis registratorius

