

UAB "Georamas"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO DUOMENŲ BYLA**

Tomas:

Nekilnojamo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: **2101/0003:413**

Bylos Nr.: **21/21331**

Registro Nr.: **50\167681**

Adresas: **Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Liepų g. 50C**

Lapų skaičius : **24**

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(data)

Bylos Nr.: 21/21331
Registro Nr.: 50\167681
Tomo Nr.:

Originalas

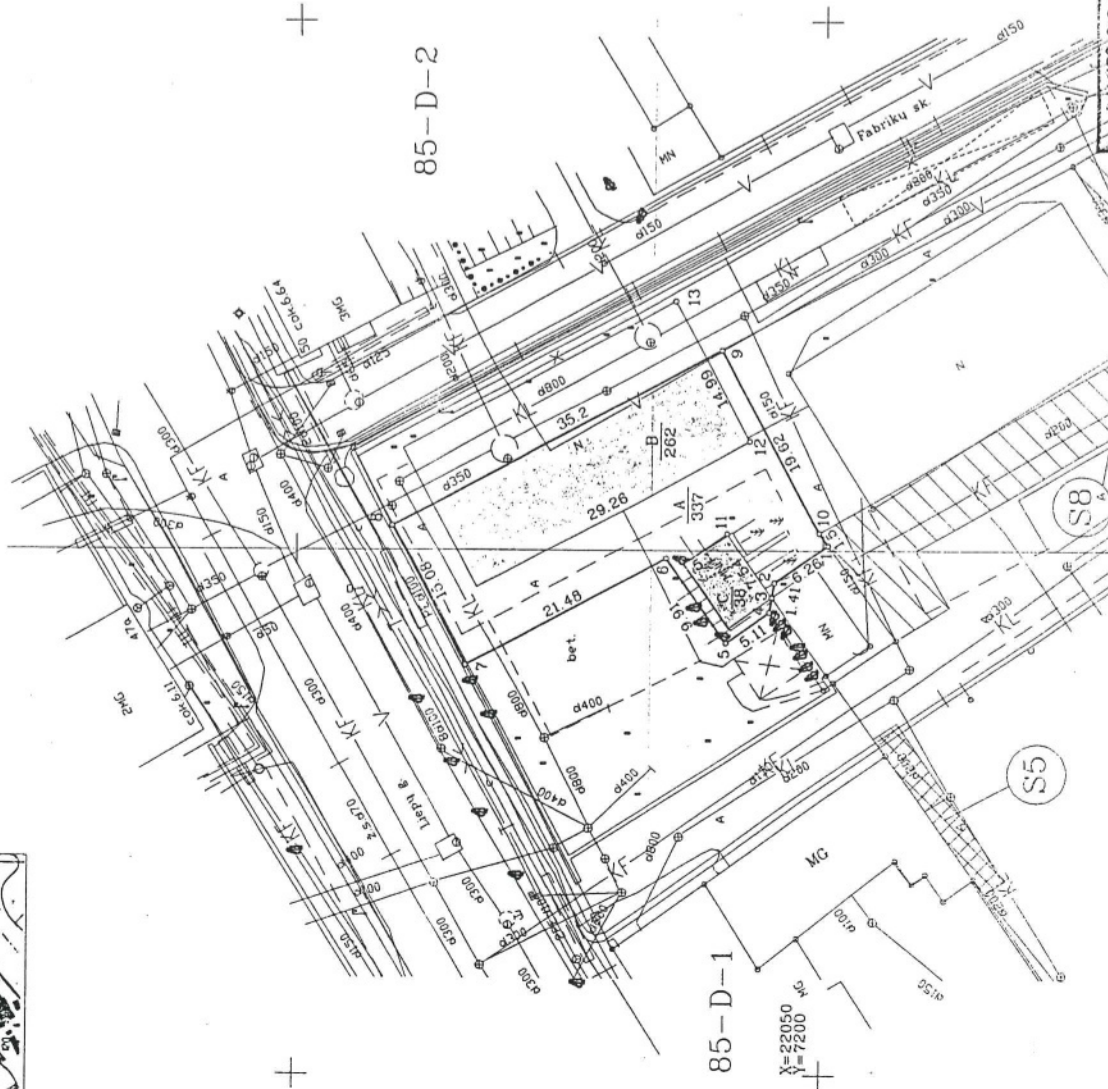
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Data	Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	Žemės sklypo planas	2013-10-11	1	1-1	
2	Statinių išdėstymo planas	2013-10-11	1	2-2	
3	Aukštų planai	2013-10-11	1	3-3	
4	1A forma	2013-10-11	3	4-6	
5	1C forma	2013-10-11	2	7-8	
6	2A forma	2013-10-11	1	9-9	
7	2A forma	2013-10-11	1	10-10	
8	3 forma	2013-10-11	1	11-11	
9	Užsakovo medžiaga	2013-10-11	1	12-12	
10	Juodraštinė medžiaga	2013-10-11	12	13-24	
	Iš viso:		24		

Parengė



Sklypo plotas 637 m²



2008. 03. 23. men. d. d.
max. - open /
SALTIPO RIBOS. CUMMETOS
KADASTRO, MELAPINE
1981. 03. 19. 1981. 03. 19. 1981. 03. 19.

[illegible]

EKSPLIKACIJA v. pavarde (pavadinimas)	bendras plotas m²	žemės plošius naudoti m²	miškas m²	užsta- tyta teritorija m²	keliai m²	vande- nys m²	kita žeme m²
	556	-	-	292	-	-	294
	81	-	-	38	-	-	43
vISO :	637			300			337
naudojimo tipas	naudojamos plotas						
	privati			valstybinė			
v. pavarde (pavadinimas)	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	
	ind m²	ind m²	ind m²	ind m²	ind m²	ind m²	
				B	262	A	294
				C	38	A	43
vISO:					300		337

POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ APSAUGOS ZONOS					
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas sk. Nr.	Komunikacijų pavadinimas	Apsaugos zona	Plošas m ²
1	0267	VI	Požeminiai elektros kabeliai	po 1 m.	4
2	0500	XIX	Kanalizacija	po 5 m.	131

Maipėdos apskritys viršininko administracijos
Maipėdos miesto žemėlankas skyrius
Patikrinęs vyr. geodezininkas V. Nausėda
Patvirtinęs skyriaus vedėjas S. Maciulskis

204E 0215

A V

G. MAČIULSKIO PASTAUGU IMONĖ

Licencijos Nr.393 Licencija išduota 1996 09 23 Licencin rajioje iki 2005 01 01

pareigos gondėz	v. pavardė G. Maciulis	data 2002 01 25
--------------------	---------------------------	--------------------

7 FMES SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 637 m²

Sklypo identifikatorius: 2101000000000000

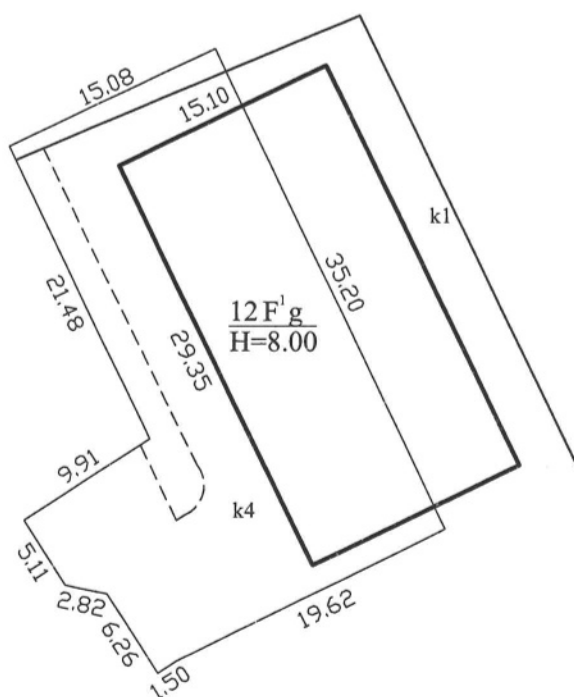
KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema Klaipėdos vietinė					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	22049.52	7250.49		
2	R	22054.63	7246.88		
3	R	22054.86	7245.49		
4	R	22055.1	7244.1		
5	R	22059.27	7241.15		
6	R	22064.99	7249.24		
7	R	22083.88	7239.01		
8	R	22090.91	7252.35		
9	R	22059.84	7268.9		
10	R	22050.39	7251.71		
11	NK	22059.22	7251.65		
12	NK	22057.1	7260.34		
13	NK	22064.24	7273.52		

SKLYPO CENTRO KOORDINATES			
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planseto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=22071.1 Y=7253.9	85-D-1,2	
Valstybinė LKS-1994	X=6179384.32 Y=320642.27	21/55	
Žiniaraščių sudarė	G.	perėmė	data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso
47 straipsnis: Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gediminas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų

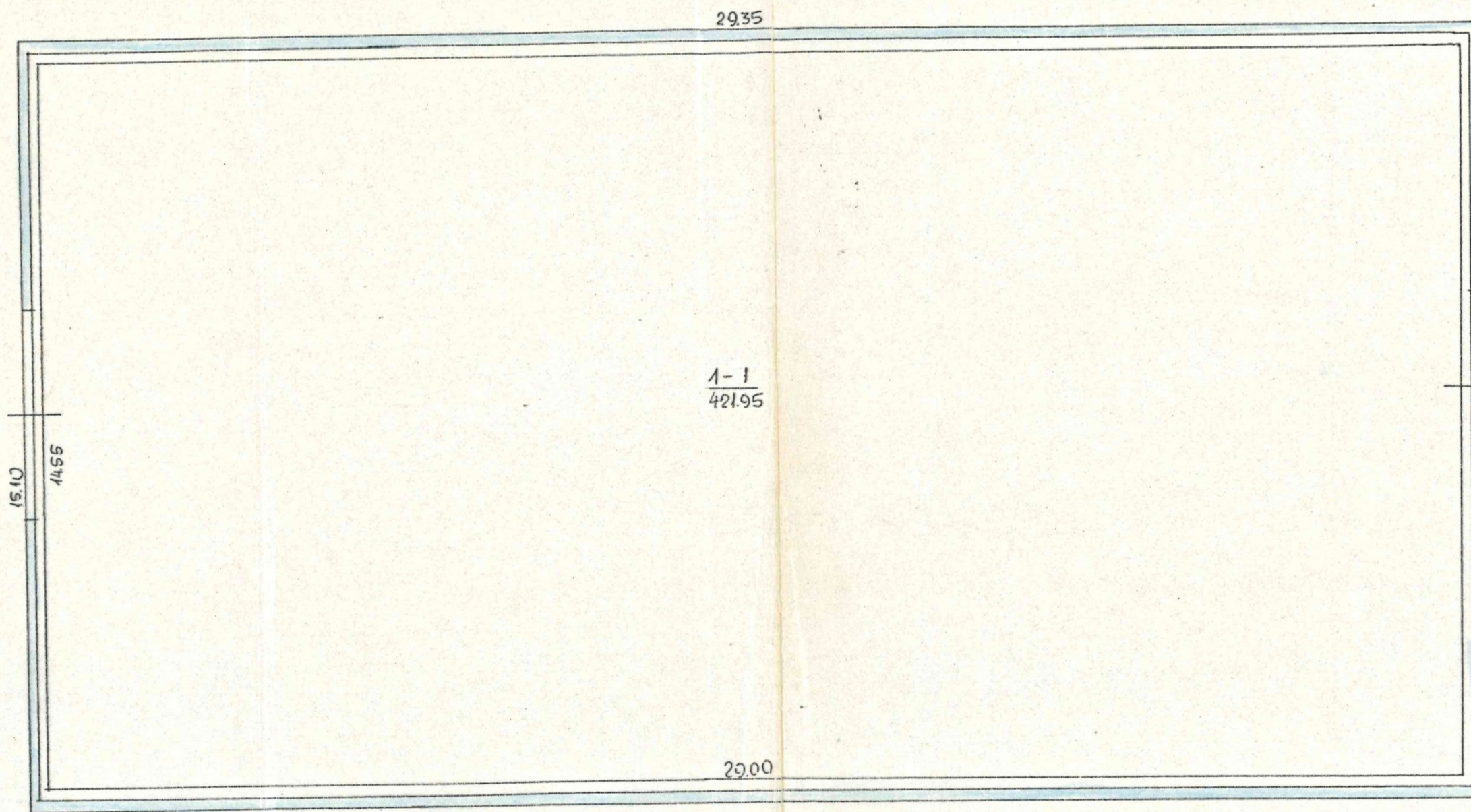
40 straipsnis: Geodezinio pagrindo punktų bei markšderysčių ženklų sunaikinimas arba gediminas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų



Sklypo ribų pažymėjimui panaudotas kadastriniu matavimų būdu išmatuoto sklypo Kad. Nr. 2101/0003:413 planas.

GEORAMAS			Tilžės g.22, Klaipėda Tel. 860070194, 860117363 e-mail: uabgeoramas@gmail.com http://georamas.lt/
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-579			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorius			2013.10.11
Matininkas			
Matininko asistentė			
STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS		M1:500	A.V.
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Liepų g.50C			
Sudarytas pagal 2013 10 11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane:	

PIRMAS AUKŠTAS



Projekta Nr.	Vērtība	Tikums
9103		

Klapēda, mērogs 1:100		
inventarizācija projekta darbu laikā		
KLAPĒDA, LIĒPU		g-vē Nr. 48-500
Inventarizācija Nr.	Raidē	Sudrāts
Raj. Kvart. S. lpp.	12F'g	
161 1		
1992. 06 mēn. 27 d.	Mēroga k: 100	

PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Liepų g. 50C

Unikalus Nr. 219200026056

Matavimų data 2013.10.11

Sudarymo vieta Klaipėda

Pastaba

Viso pastato			
Bendras plotas, m2	0	Baigtumas, %	0
Tūris, m3	0	Koordinatė X	
Užstatytas plotas, m2	0	Koordinatės Y	
Bruto plotas, m2	0	Statinio kategorija	I gr. nesudėtingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsiai (pusrūsiai)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2013.10.11	X	X
Žymėjimas	11F1b		
Paskirtis	Sandėliavimo	X	X
Pavadinimas	Sandėlis	X	X
Statybos pradžios metai	1968		
Statybos pabaigos metai	1968		
Rekonstrukcijos pradžios metai			
Rekonstrukcijos pabaigos metai			
Kap. remonto pradžios metai			
Kap. remonto pabaigos metai			
Modernizavimo pradžios metai			
Modernizavimo pabaigos metai			
Papr. remonto pradžios metai			
Papr. remonto pabaigos metai			
Baigtumas, %	0		
Aukštų skaičius	0		
Tūris, m3	0		
Bendras plotas, m2	0		
Pamatai	Nėra		
Sienos	Nėra		
Perdanga	Nėra		
Stogo konstrukcija	Nėra		
Stogo danga	Nėra		
Išorės apdaila	Nėra		
Pertvaros	Nėra		
Grindys	Nėra		
Langai	Nėra		
Durys	Nėra		
Vidaus apdaila	Nėra		
Šildymas	Nėra		
Vandentiekis	Nėra		
Nuotekų šalinimas	Nėra		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Nėra		
Elektra	Nėra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas	Nėra		

Parengė Matininko asistentė

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1997 m. kovo 7 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/167681	1	2002.04.16 15:59:40	Kartotekos duomenys	2002.03.19

Adresas	Klaipėda, Liepų g. 50c
---------	------------------------

Žemės sklypo, kuriame
yra pastatas, kadastro Nr. **2101/0003:413**
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Nr.

Unikalus Nr. **21/920-0026-02-3**

Paskirtis	Sandėliavimo
Pavadinimas	Sandėlis

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane	12F1g	Baigtumas %	100
Statybos metai	1988	Užstatytas plotas m2	443
Rekonstrukcijos metai		Tūris m3	3333
Aukštų skaičius	1	Stogo plotas m2	560,00

Pamatai	Monolitinis betonas
Sienos	Metalas
Perdangos	Kitos medžiagos
Stogo konstrukcija	Medinės gegnės
Stogo danga	Skarda necinkuota
Šildymas	Nešildomas
Vandentiekis	Nėra
Kanalizacija	Nėra
Dujos	Nėra
Karštas vanduo	Nėra
Elektra	Yra
Viryklės	Nėra

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	
Jų skaičius						
Naudingas plotas m2						

Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nau- dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2
		Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
421,95								421,95	

Statusas		Būklė	
----------	--	-------	--

Parengė

Registrator

2000.02.28

Tikrino

(ps)

(ps)

~~48~~ 50 C

Inventorinis numeris

161 1

12 Fg	Sandelin	1988	1	Valstybinis
-------	----------	------	---	-------------

Data 92.06.25		Data	
Lygina- masis sv.	Susidėvėji- mo proc.	Lygina- masis sv.	Susidėvėji- mo proc.
10	-		
28	-		
6	-		
15	-		
9	-		
2	-		
1	-		
3	-		
03,			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

[illegible]

PASTATO DALYS (PRIETAISAI IR KT.)

[illegible]



Žemės ir kito nekilnojamojo turto
kadastro ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 21/
Inventorinis Nr 8889

Nekilnojamojo turto registre įregistruotų kitų statinių kadastro duomenys

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/167681	1	2002.04.16 15:59:40	Kartotekos duomenys	2002.03.19

Adresas **Klaipėda, Liepų g. 50c**

Žemės sklypo, kuriame
yra pastatas, kadastro Nr. **2101/0003:413**

Kadastro duomenys užfiksuoti 2000 m. vasario 4 d.

Unikalus Nr. **21/002-0090-03-5**

Paskirtis **Kiti statiniai**
Pavadinimas **Kiemo statiniai**

Pažymėjimas plane **k1** Statybos meta **1950** Baigtumas % **100**

Statino aprašymas **(tvora)**

Statusas Būklė

Kadastro duomenys užfiksuoti 2000 m. vasario 4 d.

Unikalus Nr. **21/002-0090-04-6**

Paskirtis **Kiti statiniai**
Pavadinimas **Kiemo statiniai**

Pažymėjimas plane **k4** Statybos meta **1953** Baigtumas % **100**

Statino aprašymas **(kiemo aikštelė)**

Statusas Būklė

Parengė

Tikrino

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	LIEPŲ	50 c
Kaimas (miestelis)		
Miestas	KLAIPEDA	
Savivaldybė		

Duomenys užfiksuoti	2000.02.04	2000.02.04	
Pažymėjimas plane	K1	K4	
Paskirtis	KITA	KITA	
Pavadinimas	TVORA	AIKSTELIS	
Statybos metai	1950	1953	
Baigtumas %	100	100	

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	TVORA	AIKSTELIS	
Pažymėjimas plane	K1	K4	
Statybos metai	1950	1953	
Medžiaga	PLYTŲ, KERO	ASFALTO	
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	15,5	
	Plotis (diametras)		
	Plotas	28	150
	Aukštis (gylis)	1.80	
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Paskirtis			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Baigtumas %			

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė

2002. 04. 11

Tikrino

2002. 04. 11



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS
FILIALAS

2003 07 16

Pagrindinio pastato 12F1g , jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Kadastro duomenų bylos Nr. 8889

Adresas: Klaipėda Liepų g. 50c

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Bendras plotas kv.m.	Turis kub. m.	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2003 07 15	P	12F1g	Sandėliavimo Sandėlis		421,95	3333	8,1,4					28		0,6	

Parengė

Tikrino

Kitų statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

Inventorinis Nr.

PASTATO RAIDÈ

Wiestas

Kvartāls

Sklypas

1

60 60

