

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-01-23 08:11:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/167681
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2002-03-19
Adresas: Klaipėda, Liepų g. 50C

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 2192-0002-6023
Paskirties grupė: Pramonės ir sandėliavimo
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 12F1g
Statybos pradžios metai: 1988
Statybos pabaigos metai: 1988
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Metalas su karkasu
Stogo danga: Metalas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 421.95 kv. m
Pagrindinis plotas: 421.95 kv. m
Tūris: 3333 kub. m
Užstatytas plotas: 443.20 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 130000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %
Atkuriamoji vertė: 44200 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2021-02-18
Vidutinė rinkos vertė: 19900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-03-07

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora
Aprašymas / pastabos: Ilgis=15,5m2
Unikalus daikto numeris: 2100-2009-0035
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: k1
Statybos pradžios metai: 1950
Statybos pabaigos metai: 1950
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2050 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 513 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2021-02-18
Vidutinė rinkos vertė: 144 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-04

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė
Aprašymas / pastabos: Plotas=250,0m2
Unikalus daikto numeris: 2100-2009-0046
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: k4
Statybos pradžios metai: 1953
Statybos pabaigos metai: 1953
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8750 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 2190 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2021-02-18
Vidutinė rinkos vertė: 2190 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 2100-2009-0046, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2002-04-08 Susitarimas Nr. 14
2004-12-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. K1ES-20309
Įrašas galioja: Nuo 2005-04-08

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas:
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 2100-2009-0035, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-12-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. K1ES-20309**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-04-08**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: I
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-0002-6023, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-02-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. K1ES-2056**
2002-10-10 Sutartis Nr. K1ES-18483
2003-06-03 Apylinkės teismo nutartis
Įrašas galioja: **Nuo 2003-06-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas - Klaipėdos m. Liepų g. 48. Statinys unikalus Nr. 2192-0002-6023 stovi dviejuose žemės sklypuose, kadastro Nr. 2101/0003:923.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **2101/0003:923**
Archyvinės bylos Nr.: **21/21331**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino