


PROJEKTO SPRENDINIŲ SUSIDERINIMO LENTELĖ

Eil. Nr.	Dalies pavadinimas	Specialistas	Parašas
1.	Bendroji, statinio architektūra, sklypo planas	V. Grinčelaitis	
2.	Statinio konstrukcijų	A.Stakėnas	
3.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	A. Žukas	
4.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo		
5.	Vandentiekis ir nuotekos		
6.	Elektrotechnikos	M.Okuličius	
7.	Apsauginės signalizacijos		
8.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo		
9.	Elektroniniai ryšiai		

0	2024-02	Statybos leidimui ir konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „Vera Vita“ Kalniečių g.180A, Kaunas Tel.: +370 63000913		Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas		
A 1458 KM0188	PV	V. Grinčelaitis			Laida
			Dokumento pavadinimas: BENDROJI DALIS PROJEKTO SUDERINIMO AKTAS		0
Kalbos trump.	Užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	Ukmergės r. savivaldybės administracija, kodas 188752174		VV-026/2024-TP-BD-PSA		Lapų
					1
					1

UAB „VERA VITA“
Kalniečių g. 180A LT 48042 Kaunas
t. +370 630 00913, el.p. info@veravita.lt

2024 m. vasario 7 d.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas.

PV ir PDV skyrimas:

S k i r i u Vaidą Grinčelaitį, kvalif. atest. A1458, KM 0188 projekto vadovu.

S k i r i u Mantą Okuličių, kvalif. atest. 29875 elektrotechninės, apsauginės signalizacijos, elektroninių ryšių ir gaisro aptikimo ir signalizavimo dalių vadovu.

S k i r i u Albertą Žuką, kvalif. atest. 34551, 38830 vandentiekio ir nuotekų, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadovu ir pasiruošimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

S k i r i u Artūrą Stakėną, kvalif. atest. 14529, konstrukcijų dalies vadovu.

UAB "Vera Vita" direktorius Gytis Žukas



STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS
PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001400-8

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

KOPIJA TIKRA

P/V Vaidas Česnauskas



Draudimo laikotarpis

Draudimo liudijimo išdavimo data: 2024.02.10

Nuo: 2024.02.28 00:00 Iki: 2025.02.27 23:59

Draudėjas

Įmonė, Įmonės kodas: VERA VITA, UAB, 302328835
PVM kodas, Adresas, Kontaktai: Kalniečių g. 180A, LT-50138, Kaunas, Lietuva, info@veravita.lt , +37063000913

Draudimo įmoka

Draudimo įmoka: 600.00 EUR (Šeši šimtai eurų, 00 ct)

Įmokos mokėjimo grafikas

1. 2024.02.28 150.00 EUR	2. 2024.05.28 150.00 EUR	3. 2024.08.28 150.00 EUR	4. 2024.11.28 150.00 EUR
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

Informacija apie projektuojamą statinį

Apdrausti visi objektai ar jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Draudimo sąlygos

Pratęstas žalos atsiradimo ir reikalavimo pateikimo laikotarpis: Iki 2030-02-27 dienos.

Draudimo sutarties įsigaliojimas: Draudimo sutartis įsigalioja nuo to momento, kai draudėjas sumoka visą ar pirmą draudimo įmoką, bet ne anksčiau nei draudimo laikotarpio pradžia. Jeigu Draudėjas sutartyje numatytu terminu nesumoka pirmos ar visos draudimo įmokos, tai draudimo sutartis nesisigalioja ir anuliuojama be atskiro draudiko pranešimo praėjus 10 dienų po įmokos mokėjimo termino.

Bendra draudimo suma: 290 000.00 EUR
Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui: 290 000.00 EUR
Besąlyginė išskaita kiekvienam įvykiui: 2 900.00 EUR

Draudimo objektas: Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuriatsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartis buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.

Draudimo sutarties pagrindas: Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. O3-225 su vėlesniais pakeitimais.

Pretenzijų / žalų istorija: Nėra pretenzijų / žalų per 3 metus.

Papildomos sąlygos

1. Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.

2. Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

Papildoma informacija

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjų laikui nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB "Creditinfo Lietuva" tvarkančiai Jungtinės skolininkų duomenų rinkmenos mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teiseitą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

BTA neturi teisės teikti draudimo paslaugų bei neprivalo mokėti draudimo išmokos ar suteikti kitokio pobūdžio naudos pagal draudimo sutartį, jei tokiu draudimo paslaugų ar naudos suteikimu, taip pat draudimo išmokos išmokėjimu: a. BTA pažeistų Jungtinių Tautų Organizacijų rezoliucijomis arba prekybos ar ekonominėmis sankcijomis, Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų nominaliais aktais taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus; b. Perdraudimo bendrovė, kuriai draudimo sutartis buvo pateikta dėl perdraudimo, pažeistų taikomas sankcijas, draudimus ar apribojimus, kurie yra įtvirtinti valstybės, kurioje registruota perdraudimo bendrovė, teisės aktais.

Draudiko darbuotojas gauna kintamąjį atlyginimą dvi, susijusią su draudimo sutarties sudarymu.

Draudiko darbuotojas ir/ar draudiko agentas rekomendacijos neteikia.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojų) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojų) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (jų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui) . Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo

Draudikas: AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikiantį per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą j. k. 300665654, PVM mokesčio kodas LT100005808219, Laisvės pr. 10, LT-04215, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMASIS DRAUDIMAS

Liudijimas/polisas Nr.: LT24-PRCA-00001400-8

bendrovėms bei draudimo tarpininkams, bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslus savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkėlimumą, įgyvendinant teisę į duomenų perkėlimumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustojo) nurodytam duomenų valdytojui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apraustąjį.

Draudėjas (Apraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdymo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenupauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka

Asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisinioje santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.

Jeigu draudimo objektas yra naudojamas draudėjo/naudos gavėjo asmeniniais tikslais, Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žalgirio g. 30, LT-09303 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais dėl draudiko veiklos.

Sutarties nutraukimas

Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, apie tai raštu įspėjęs draudimo bendrovę ne mažiau kaip prieš 15 dienų iki numatomo draudimo sutarties nutraukimo dienos.



DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS

VERA VITA, UAB

A.V. _____
(parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS

AAS „BTA BALTIC INSURANCE COMPANY“ FILIALAS LIETUVOJE
Filialo direktorius PODVORSKI TADEUŠ

JUS APARTNAVO:

AUŠRA SUSVILIENĖ
+37065563496, ausra.susvilienė@bta.lt



KOPIJA TIKRA

PV Vaidas Grinčelaitis



Viešojoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 29875

Mantas Okuličius

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius

Aidas Vaičiulis

Išduotas 2023 m. gruodžio 12 d.

Pirmą kartą išduotas 2012 m. liepos 5 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.ssva.lt



Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 34551

Albertas Žukas

A.k. 

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius

Aidas Vaičiulis

Išduotas 2023 m. gruodžio 11 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. gegužės 15 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.ssva.lt



KVALIFIKACIJOS
A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1458

Vaidas Grinčelaitis

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai**

**Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai**

L.e.p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Tauras Paulauskas

Architektų profesinio atestavimo komisijos



KOPIJA TIKRA

PV Vaidas Grinčelaitis

LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2018-05-31 Nr. 0188
(data)

Vaidas Grinčelaitis

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui –
architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos
darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų
sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Liana Ruokytė-Jonsson

(vardas ir pavardė)

A 0188



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **UAB "Vera Vita"**
Kodas: **302328835**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Įregistravimo data: **2009 m. balandžio 09 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus I JAR
grupės
Grupės vedėja



Vilimantė Aučinkienė

Pažymėjimas išduotas: **2009 m. balandžio 09 d.**

Nr. 131680

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005
„Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų
statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos
darbų projekto paveldosaugos (specialiosios)
ekspertizės atlikimo taisyklės“ priedas

(Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų
paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės akto forma)

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS AKTAS

2024-10-12 Nr. 24-11-08.
(data)
Vilnius
(sudarymo vieta)

Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto duomenys Pastatas Lietuvos Respublikos Prezidento
Antano Smetonos Ukmergės gimnazija, KVR unikalus objekto kodas 2114.
Sklypas J. Basanavičiaus g.7, Ukmergės m., Ukmergės sen., yra Ukmergės senamiesčio Vizualinės
apsaugos zonos teritorijos - gretimybė.

Žemės sklypo unikalus Nr.4400-1845-7004, skl.kad.Nr. 8170/0008:454, Ukmergės m. k.v.;
Pastatas un. Nr.8193-8002-8012, 1C3/p, statybos metai 1938 m., 2014 m. paprastasis remontas.
(statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos,
siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Statybos rūšis. Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11). Statinio kategorija Ypatingasis.
Projektavimo etapas. Techninis projektas. Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA,
SP). Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

Duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją UAB „Vera Vita“
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma,

įm. kodas 302328835, Kalniečių g. 180A, LT- 48042 Kaunas, tel.+370 630 00913, el.p.:info@
veravita.lt
kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

PV V. Grinčelaitis, atestatas išduotas Nr. A 1458, atest. komisijos 2017-04-19 protokolas Nr.123
(kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją PV V. Grinčelaitis
(vardas, pavardė)

LR KM, NKPA spec. atest. Nr.0188, išduotas 2018-05-31.
kvalifikacijos atestato data bei numeris)

PS. Tvarkybos darbai nenumatomi.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant
padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11)
Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas.
Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

Projekto vertinimas:

Ukmergės miestas yra Rytų Lietuvoje, Vilniaus apskrityje (Vakarų Aukštaičių plynaukštės dalyje). Miestą į dvi dalis dalina Šventosios upė ir į ją įtekanti Ukmergėlė (Vilkmergėlė), šalia jų susikirtimo vietos dunkso piliakalnis. Rytinėje miesto dalyje yra Šilo miškas. Senosios Vilkmergės dalis yra šiauriniame, dešiniajame Šventosios upės krante, 40 km. aukščiau santakos su Nerimi, viršutinėje salpinėje terasoje ir upės pakrantėje. Teritoriją į rytinę ir vakarinę dalis dalina Vilkmergės upelis. Rytų - vakarų kryptimi Ukmergę kerta tranzitinis kelias Kaunas-Daugpilis, nutiestas 1830 m., kaip sudėtinė Varšuvos-Peterburgo plento dalis. Teritorijos reljefas nelygus, kalvotas.

Rekonstruojamas objektas - mokslo paskirties pastatas unikalus numeris 8193-8002-8012 1C3p yra trijų aukštų, pastatytas 1938 m., atliktas pastato atnaujinimas (modernizavimas) 2014m. Visos mokyklos pastato bendras plotas: 3500,57 m².

Pastatas pastatytas iš statybinių medžiagų: pamatai – betoniniai, sienos – mūras, perdangos – gelžbetoninė, stogas šlaitinis, dengtas metalo danga.

Tvarkomo objekto statytojas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija.

Rengiamas projektas: Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas.

Statinio adresas: J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė.

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys.

NKP duomenys - nekilnojamoji kultūros vertybė:

– Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazija (2114), ribojasi su Ukmergės senamiesčio (17116). Vizualinės apsaugos zona t.y. gretimybė.

Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazija.

Detalūs duomenys iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas **2114**

Pilnas pavadinimas **Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazija**

Adresas Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., J. Basanavičiaus g. 7

Įregistravimo registre data 1992-07-08

Statusas **Registrinis**

Objekto reikšmingumo lygmuo yra **Regioninis**

Rūšis Nekilnojamas

Teritorijos

KVR objektas: 19858.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą Pavienis objektas

Seni kodai

Nr. naujai išaiškinamųjų sąrašė: 1060

Nr. laikinosios apskaitos sąrašė: 413/2230

Amžius 1937-1938 m., pastatyta pagal Felikso Bielinskio projektą

Vertingųjų savybių pobūdis Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas);

Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. aukštis ir / ar aukštingumas - **3 a. su pastoge ir rūsiu po pastato dalimi** (-; būklė gera; BR Nr. 1-4, IKONOGN Nr. 1-2, 7, 9-11, FF Nr. 1-13; 2020 m.);

7.1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija - **tūris, L raidės formos plano, formuoja kampinį Maironio ir J. Basanavičiaus gatvių sankryžos užstatymą** (-; būklė gera; TRP1, BR Nr. 2-4, IKONOGN Nr. 3-4, 9-11, FF Nr. 1-6; 2020 m.); **stogo forma - ŠV ir PV korpusų - valminė, laiptinės rizalito - kūgio**

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11)

Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas.

Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

formos (-; stogo forma dalinai pakeista, suformuotas lūžis, panaikinti stoglangiai, būklė gera; IKONOGN Nr. 1-2, 7, 9-11, FF Nr. 1-4; 2020 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **salės patalpa PV korpuso 2-3 aukštuose** (-; būklė gera; BR Nr. 3-4, IKONOGN Nr. 16, FF Nr. 1-17; 2020 m.); **klasė su laiptuotomis žemėjančiomis grindimis ŠV korpuso 3 a. Š dalyje** (-; būklė gera; BR Nr. 4, FF Nr. 41-42; 2020 m.); **kapitalinės sienos - kapitalinių sienų tinklas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-4, IKONOGN Nr. 1-3, 7, 9-11, 17, FF Nr. 1-13; 2020 m.); **kolonos, sienų angos, nišos - stačiakampės fasadų langų ir durų angos** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 1-2, 5-7, 9-11, FF Nr. 5-13, 25, 42; 2020 m.); **laiptinės rizalito langų vertikalios juostos** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 1-2, 7-13, 17, FF Nr. 5-6, 14, 31-36; 2020 m.); **balkono niša virš pagrindinio įėjimo durų 2-3 a. lygyje** (-; būklė gera; BR Nr. 3-4, IKONOGN Nr. 1, 6, 12, FF Nr. 15, 17, 19, 29-30; 2020 m.); **pusapskričių sąramų 3 arkų arkada dengianti pagrindinį įėjimą ir balkoną PV fasade** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 1, 6-7, 9-12, 17, FF Nr. 5-6, 15, 17, 19, 29; 2020 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **ŠV ir PV fasadų architektūrinis sprendimo visuma** (išskyrus pakeistą stogą; būklė gera; IKONOGN Nr. 1-2, 6-7, 9-11, 17, FF Nr. 3-7, 12-13; 2020 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - pusapskritės formos pagrindinės laiptinės rizalitas V kampe** (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOGN Nr. 1-2, 7-13, 17, FF Nr. 5-6, 14, 31-36; 2020 m.); **balkonas su azūriniu metalo atitvaru PV fasade virš pagrindinio įėjimo** (-; būklė gera; BR 3-4, IKONOGN Nr. 1, 6, 12, FF Nr. 15, 17, 19, 29-30; 2020 m.); **bučarduoto granito plokščių ir plytelių laiptai prie pagrindinio įėjimo PV fasade** (-; būklė gera; BR 2, IKONOGN Nr. 17, FF Nr. 15, 19-23; 2020 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - bučarduoto granito PV ir ŠV fasadų 1 a. tarpulankiai** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 1-2, 6-7, 17, FF Nr. 5-7, 12-13, 16, 25-26; 2020 m.); **PV korpuso PV ir PR fasadų cokolio apdaila bučarduoto granito plokštėmis** (-; būklė gera; FF Nr. 12, 27; 2020 m.); **fasadų tinko tipas** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 1-2, 6-12, 17, FF Nr. 5-17; 2020 m.); **memorialinė lenta PV fasade, greta pagrindinio įėjimo, skirta pastate veikusiai organizacijai „LITUANIKA“ atminti su užrašu „ŠIOJE GIMNAZIOJE 1947 METAIS VEIKĖ DIDŽIOSIOS KOVOS APYGARDOS B RINKTINĖS POGRINDINĖ ANTISOVIETINĖ JAUNIMO ORGANIZACIJA „LITUANIKA“** (-; būklė gera; FF Nr. 28; 2020 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas** (-; pamatas netyrinėtas; -; 2020 m.); **keraminių plytų mūro kapitalinės sienos** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-4, IKONOGN Nr. 1-3, 7, 9-11, 17, FF Nr. 1-13; 2020 m.); **medinės stogo konstrukcijos tipas** (-; dalinai pakeista, būklė gera; FF Nr. 60-61; 2020 m.); **funkcinė įranga - pagrindiniai puslankio formos laiptai mozaikinio betono pakopomis su azūriniais metalo atitvarais ir mediniu porankiu** (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOGN Nr. 13, FF Nr. 31-36; 2020 m.); **mozaikinio betono pakopų laiptai ŠV korpuso Š dalyje su betono turėklais ir mediniu porankiu** (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, FF Nr. 37, 53; 2020 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - metalinės azūrinės langų apsaugos grotelės pagrindinėje laiptinėje** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 13, FF Nr. 32-33, 35-36; 2020 m.); **metalinis azūrinis balkono atitvaras PV fasade** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 1, 12, FF Nr. 17, 19, 30; 2020 m.); **2 metaliniai vėliavų laikikliai PV fasade** (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 7-8, 12, 17, FF Nr. 15, 17-19, 21; 2020 m.);

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **kolonos 1-3 a. pagrindinių laiptų aikštelėse** (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOGN Nr. 13-14, FF Nr. 31, 33-35, 38-39; 2020 m.); **vidaus dekoras - skulptoriaus Bernardo Bučo (1903-1979) sukurti bareljefai gimnazijos interjere - 2 a. foje vaizduojantis prezidentą A. Smetoną mokinių būryje, klasėse - polichromuoti 2 kryžių bareljefai, Vyčio bareljefas bibliotekoje ir portretinio A. Smetonos bareljefo fragmentai** (-; būklė gera; vieno kryžiaus ir A. Smetonos bareljefo - bloga; FF Nr. 54-59; 2020 m.); **vandens įtaisai ir prietaisai - skulptoriaus**

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11) Statinio kategorija Ypatybišasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas. Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

B. Bučo sukurti mozaika dekoruoti geriamo vandens fontanėliai 1-2 a. pagrindinių laiptų aikštelėse (-; vandens kranai neveikia, būklė patenkinama; IKONOG Nr. 13-14, FF Nr. 31, 33, 38-39, 43-48; 2020 m.); **grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga - spalvotos mozaikinio betono grindys 1-2 a. vestibuliuose ir pagrindinės laiptinės aikštelėse** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 15, FF Nr. 33, 38-39, 43-45, 47-50; 2020 m.); **pilko mozaikinio betono plytelių grindys koridoriuose, Š dalies laiptų aikštelėse ir 3 a. vestibulyje** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 51-53; 2020 m.);

7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **bučarduoto granito blokų vejos bordiūrai ir laipteliai prie ŠV fasado ir vejos bordiūrai prie laiptinės rizalito** (-; būklė patenkinama; IKONOG Nr. 17, FF Nr. 22, 24-26; 2020 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - Statyti valstybinę gimnaziją Ukmergėje buvo sumanyta 1935 m., tačiau dėl lėšų stokos statybos prasidėjo 1937 m. liepos 23 d., o rūmai pašventinti 1938 m. spalio 15 d.

Šiose iškilmėse dalyvavo ir pats prezidentas Antanas Smetona.

Rūmai statyti netaupant, pabrėžiant gimnazijos statusą, siekiant ilgaamžiškumo.

Darbus vykdė garsių rangovų grupė: Šeinzonas, Judelevičius ir Gurvičius, techninę priežiūrą vykdė inžinierius Jonas Stankūnavičius.

Skulptorius B. Bučas 1937 m. bareljefais dekoravo gimnazijos interjerą, sukūrė fontanėlius, kurie buvo įrengti vestibuliuose.

Gimnaziją (sovietmečiu vidurinę mokyklą) baigė daug Lietuvoje ir pasaulyje žinomų, gerbiamų asmenų: istorikai - A. Vaitkūnas, V. Lesčius, kalbininkai - Zigmas Zinkevičius, L. Kadžytė – Kuza-
vinienė, K. Vederaitė. Aktoriai - R. Varnaitė, A. Bružas, D. Sarapinas, V. Vrubliauskas, dailininkai - V. Karatajūtė -Telimaa, J. Machonis, E. Varnas, V. Karatajus. Taip pat rašytojai: išeivių poetas Vl. Šlaitas, A. Matulkaitė, išleidusi knygą "Igarkos tremtiniai", P. Kuodis - knygos "Išdraskyto lizdo paukščiai" autorius.

Bendrieji duomenys.

Rengiamas projektas: Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas.

Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija.

Statinio adresas: J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė.

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys – nekilnojamoji kultūros vertybė – Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazija, KVR unikalus objekto kodas 2114.

PS: Yra Ukmergės senamiesčio Vizualinės apsaugos zonos teritorija gretimybė.

Naudojimo paskirtis: mokslo paskirties [7.11]; visuomeninė.

Nekilnojamojo turto registro duomenys: Pastato – unikalus Nr. 8193-8002-8012, žymėjimas plane – 1C3p.

Tvarkomieji paveldosauginiai darbai (tvarkybos darbų rūšis): nenumatomi.

Statybos darbų rūšis: rekonstrukcija.

Techniniai objekto duomenys (esama situacija) – pastato bendras plotas 3500,57 m², tūris – 18222 m³.

Projekto rengimo pagrindas:

Projektavimo užduotis;

Užsakovo pateikti juridiniai pastato nuosavybės dokumentai.

Išduoti specialieji paveldosaugos reikalavimai 2024-04-04, Nr. SARD-07-240404-00008.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11)
Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas.
Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

Esama situacija.

Sklypas J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergėje, yra dešiniajame Šventosios upės krante, stačiakampio formos, apribotas J. Basanavičiaus g. ir Maironio g. yra gretimybė su Ukmergės senamiesčio Vizualinės apsaugos zonos riba.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergėje yra trijų aukštų, unikalus Nr.8193-8002-8012, pastatytas 1938 m., atliktas pastato atnaujinimas (modernizavimas) 2014 m. Pastatas pastatytas iš šių statybinių medžiagų: pamatai – betoniniai, sienos – mūras, perdangos – gelžbetoninės, stogas šlaitinis, dengtas metalo danga.

Pastato unikalus Nr. 8193-8002-8012, 1C 3/p;

Esama statinio paskirtis – mokslo.

Rodikliai:

bendrasis plotas – 3500,57 m²,

užstatytas plotas - 1731 m²,

tūris – 18222 m³,

aukštų skaičius – 3.

Pastatas (unikalus Nr. 8193-8002-8012) statytas 1938 m., 2014 m. atliktas paprastas remontas. Rekonstruojamas mokslo paskirties pastato (un. Nr. 8193-8002-8012, 1C3p), yra fotofiksacijos.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11) Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas. Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP., parengtas vadovaujantis:

1.Kultūros vertybių registro duomenimis;

- Ukmergės senamiestis (unikalus kodas 17116), objekto duomenys patikslinti 2014-02-10 KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu Nr. KPD-AV-628);

2. Ikonografinė 1937m. projekto medžiaga.

3. Esamos situacijos fotofiksacija

4. Topografinis planas UAB "Rela", 2015-02.23.

5. UAB„Ukmergės šiluma“.Pastato prisijungimo prie šilumos tinklo TS 2023-02-09, Nr.87.

6. UAB„Ukmergės vandenys“. Prisijungimo sąlygos.Nr.8/23, 2023-02-15.

N.D.kad. byla, reg.Nr. 44/1291143, 2023-10-03.

6. NTR duomenų bazės išrašas reg. Nr. 44/1291143, 2023-10-03 (žemės sklypas su statiniais);

7. PDV dalies paskyrimas 2024-02-07.

10.Specialieji paveldosaugos reikalavimai 2024-04-04, Nr. SARD-07-240404-00008

11.Pritarimas projektiniams pasiūlymams: reg. Nr.PSP-07-240813-00030, Ukmergės r. sav. adm-ja.

12.Asmenų su negalia teisių apsaugos agentūros pritarimas.

13.Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais: Pagrindiniais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, privalomais dokumentais.

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, kuris didžiaja dalimi remiasi nuorodomis į tarptautinį standartą ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“. Taip pat gali būti nurodytas Lietuvos standarto statusą turintis Europos standartas LST EN 17210: 2021 „Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir naudojimo patogumas. Funkciniai reikalavimai“.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11)

Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas.

Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

PROJEKTO SPRENDINIAI

Esama situacija

Mokyklos pastatas pastatytas 1938 m. ir yra Ukmergės senamiesčio Vizualinės apsaugos zonos teritorija gretimybė.

Tūrinė erdvinė kompozicija - tūris, L raidės formos plano, formuoja kampinį Maironio ir J. Basanavičiaus gatvių sankryžos užstatymą

Pastatas yra trijų aukštų, tinkuotas, šlaitiniu stogu.

Pastato prieigos yra sutvarkytos.

Esama pastato būklė įvertinta vizualinės apžiūros metu.

Pastato fasadai pilnai suremontuoti pagal ankstesnius projektus.

Patalpų būklė gera. Bendra konstrukcijų būklė gera, vizualinių pažeidimų nenustatyta.

Numatomi projektavimo darbai apima pastato prieinamumo padidinimą žmonėms su negalia.

Sklype yra esami miesto inžineriniai tinklai.

Projekto sudėtis

1. Bendroji, statinio architektūra, sklypo planas.
2. Statinio konstrukcijų.
3. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.
4. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
5. Vandentiekis ir nuotekos.
6. Elektrotechnikos.
7. Apsauginės signalizacijos.
8. Gaisro aptikimo ir signalizavimo.
9. Elektroniniai ryšiai.

Trumpas rekonstruojamo pastato apibūdinimas:

Parengtame projekte numatomi, mokyklos pastato - A. Smetonos gimnazija J. Basanavičiaus g. 7, rekonstrukcijos darbai.

Rekonstruojamas mokyklos korpusas (žymėjimas plane un. Nr. 8193-8002-8012 1C3p) yra trijų aukštų, unikalus numeris 8193-8002-8012, pastatytas 1938 m., o atliktas pastato atnaujinimas (modernizavimas) 2014m. Pastato viduje buvo įrengtos pakabinamos lubos iš presuotų akmens vatos plokščių.

Viso mokyklos pastato bendras plotas: 3500,57 m². Pastatas pastatytas iš statybinių medžiagų: pamatai – betoniniai, sienos – mūras, perdangos - gelžbetoninė, stogas šlaitinis, dengtas metalo danga.

Sklypo dalis.

Sklype, un.Nr.4400-1845-7004, mokyklos kieme įrengiamos neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos ir pandusas be kliučių patekimui į mokyklos pastatą:

- Neįgaliųjų patekimui į pastatą projektuojamas pandusas, kurio nuolydis atitinka reglamentuojamą nuolydį, leidžiamas nuolydis yra 8,33%, o esamas pandusas yra 6,25%.

- Esamas pandusas yra 8,0 m ilgio ir 1,4m pločio (laisvas praėjimo plotis 1,2 m).

Panduso pradžioje ir pabaigoje turi būti įrengtas įspėjamasis paviršius. Jis turi būti per visą panduso plotį (1400mm) ir 600 mm ilgio. Kadangi panduso pradžioje yra danga iš betono trinkelio, tam kad jo neardyti, numatoma išgręžti skylės, į kurias pripilama ankerinė masė ar klijai (vadovautis gamintojo montavimo instrukcija) ir pasodinamas indikatorius.

PS. Ant šalia esančio panduso, esami turėklai turės būti demontuoti, nes jie neatitinka ISO 21542: 2011 reikalvimų.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11)

Statinio kategorija Ypatybišasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas.

Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

Toje vietoje kur planuojama montuoti keltuą, šiuo metu yra piltinis gruntas. Šioje keltu pamato įrengimo vietoje iškasamas 500 mm esamas gruntas, pagrindas sutankinamas, užpilama smėlio – žvirgždo sluoksniu 500 mm, fr. 0/32, sutankinama.

Pamatas - keltu šachtai bus įrengtas iš armuotos monolitinės betono plokštės 300 mm. Žemės judinimo darbais reljefas nekeičiamas, todėl neturės neigiamos įtakos žemei ir jos paviršiui ir elementams – susiformavusiam kultūriniam sluoksniui.

Statinio architektūros dalis (SA).

Mokyklos pastate (žymėjimas plane un.Nr.8193-8002-8012, 1C3p), kuris yra trijų aukštų – įrengiamas keltuvą tarp pastato pirmo ir trečio aukštų pritaikytą žmonėms su negalia.

Architektūros dalies keitimo darbai projektuojami tik tokia apimtimi, kiek jie susiję ir būtini siekiant įgyvendinti prieinamumo atskirtį mažinančias priemones.

-Fasadų apdaila nekeičiama, stogo danga, langai nekeičiami.

-Pastato laikančios konstrukcijos nekeičiamos.

-Atliekant patalpų remonto darbus minimaliai demontuojamos ir performuojant ir gerinant funkcinius ryšius tik nelaikančiosios vidinės patalpų pertvaros.

Keltu parinkta keliamoji galia 400 kg.

Numatoma keltuą statyti priblokuotą prie pastato sienos iš vidaus pusės koridoriuje. Planuojama, kad keltu kabina ir šachta bus stiklinės. Iškirstos ir naujai suformuotos angos bus tinkuojamos, glaistomos ir dažomos.

Tarp keltu šachtos ir esamų koridorių atsiradęs grindų plotas pirmame aukšte bus apklijuotas grindų plytelėmis analogiškomis, kaip pirmo, antro ir trečio aukštų koridorių grindys.

Keltu šachta metalinis karkasas aptaisytas stiklu. Stiklinimas - vienos kameros stiklo paketas. Stiklas saugus.

Platforminis keltuvą numatytas Aktų salėje ŽN patekimui ant scenos pakylės.

Keltu, pritaikyto žmonėms su negalia įrengimo vieta pirmame aukšte, parinkta atsižvelgiant į tai, kad nesumažintų ir evakuacijos iš pastato kelių pločio.

Ant visų kabinos sienų bus įrengti porankiai, valdymo panelėje mygtukiniai durų atidarymo bei uždarymo klavišai, padėties indikacija dubliuojama Brailio raštu.

Priešais keltuą turi būti palikta ne mažesnė kaip 1500 mm x 1500 mm laisva aikštelė.

Esamuose statiniuose, kai dėl esamo statinio konstrukcinių savybių neįmanoma įrengti nurodyto dydžio aikštelę priešais liftą, ji gali būti sumažinta iki 1200 mm x 1200 mm. Kai priešais keltuą įrengiamas takas, jo plotis negali būti įskaičiuojamas į priešais liftą esančios aikštelės plotį.

Jeigu priešais įėjimą į keltuą yra laiptai, minimalus atstumas nuo lifto durų iki laiptų 2 400 mm. Manevravimo erdvė turi būti apšviesta ne mažiau, kaip 100 lx apšvietimu.

Atstumas tarp liftų, esančių vienas priešais kitą, turi būti ne mažesnis kaip 3 000 mm.

Keltuą planuojama įrengti pastato viduje, šalia lauko sienos koridoriuje, kur nėra langų ir durų į patalpas pirmame, antrame ir trečiame aukštuose. Keltuvą kels nuo pirmo iki trečio aukšto. Pasikėlus keltu bus galima patekti į antro ir trečio aukštų klases.

Įrengiamas keltuvą ir neįgaliesiems patekti ant scenos ir į sporto salę;

Vidaus patalpų įrangos pritaikymo ir montavimo darbai.

Mokyklos pastato (un.Nr. 8193-8002-8012, 1C3p) rekonstravimo darbai:

- Įrengiamas keltuvą pastate tarp pirmo ir trečio aukštų pritaikytą žmonėms su negalia;
- Pastate pritaikomos WC patalpos žmonėms su judėjimo negalia. Pirmame ir antrame aukštuose numatoma įrengti A tipo neįgalųjų WC patalpas. Tuo tikslu atliekamas WC patalpų vidaus perplanavimas ir su tuo susijusios inžinerinės įrangos pertvarkymas (sprendiniai parodyti aukštų planuose).

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11)

Statinio kategorija Ypatybių. Projektavimo etapas. Techninis projektas.

Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

- Inžinerinė įranga pajungiama į esamus pastato VN tinklus.
- Įrengiamas keltuvas neįgaliesiems patekti ant scenos ir į sporto salę;
- Pastato laisvą durų plotį ir elektros apšvietimo jungiklių aukštį įrengti laisvai praeinamą žmonėms su negalia;
- Įrengti brailio rašto lentelės ant kiekvienos iš klasių durų pavadinimo;
- Įrengti koridoriuose evakuacijos lenteles su brailio raštu;
- Visi nauji įrenginiai suprojektuoti taip, kad atitiktų universalaus dizaino principą.
- Įrengiamas sensorinis kambarys.
- Epizodiškai, būtinose vietose, projektuojamos naujos pertvaros.

Pastate pritaikomos WC patalpos žmonėms su judėjimo negalia.

Pirmame ir antrame aukštuose numatoma įrengti A tipo neįgalųjų WC patalpas.

Tuo tikslu atliekamas WC patalpų vidaus perplanavimas ir su tuo susijusios inžinerinės įrangos pertvarkymas (sprendiniai parodyti aukštų planuose).

Apsauginės signalizacijos sistema (AS).

Sistema suprojektuota ir įrengta taip, kad užtikrintų savo funkcijas sukeldama kaip įmanoma mažiau klaidingų suveikimų. AS sistema turi būti įrengiama, eksploatuojama ir prižiūrima pagal gamintojo rekomendacijas įrangai ir aplinkos, kurioje ji veikia, sąlygoms. AS sistemos spinduliai projektuojami įvertinant pastato konfigūraciją ir patalpų išdėstymą. Sistemos įrangą numatoma išdėstyti pagal šiuos principus: - žmonių su negalia sanitariniuose mazguose numatoma pagalbos iškvietimo sistema;

1. Centralė – esama.
2. Valdymo pulteliai (klaviatūros) – esami.
3. Detektoriai Žmonių su negalia WC patalpose pirmame ir antrame aukštuose montuojamas pagalbos iškvietimo mygtukas su patraukiama virvute (apie iškvietimo signalą pranešama garsiniu ir vaizdiniu signalu – sirena su blykste virš WC patalpų durų, taip pat apie iškvietimą indikuoja apsauginės signalizacijos valdymo pultelis), taip pat grafinio monitoringo sistemos monitoriuje. Signalas patvirtinamas ir atšaukiamas valdymo pulteliu ar grafinio monitoringo sistemoje.
4. Sirenos Žmonių su negalia WC patalpoje inicijuoto pagalbos iškvietimo indikavimui virš WC patalpų durų numatoma sirena su blykste. Sirena savo tonu turi skirtis nuo apsauginės signalizacijos pavojaus sirenų.
5. Signalų priėmimas ir perdavimas – esamas.
6. Instaliacija Apsauginės signalizacijos sistemos tinklas tiesiamas signaliniu 4, 6 arba 8 gyslų daugiavieliu kabeliu su PVC izoliacija, kurio gyslų skerspjūvio plotas ne mažesnis kaip 0,22 mm². Sistemos maitinimui naudojamas 3x1,5mm² kabelis skirtas elektros instaliacijai. Kabeliai tiesiami tvirtinant prie esamų g/b lubų t.y. virš esamų pakabinamų iš presuoto akmens vatos plokščių, plastikiniuose instaliaciniuose vamzdžiuose ar kanaluose.

Statybos įtaka saugomoms teritorijoms ir kultūros paveldui

Projektas atitinka projektinės dokumentacijos rengimui keliamus specialiuosius kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos reikalavimus, kitų veiklą kultūros paveldo objektuose ir vietovėse bei jų apsaugos zonose reglamentuojančių dokumentų nuostatas.

Projektuojami sprendiniai neturi įtakos - Ukmergės senamiesčio (u.k. 17116) vertingosioms savybėms bei yra Ukmergės senamiesčio (u.k. 17116) Vizualinės apsaugos zonai, šalia kurios yra projektuojami ŽN pritaikoma įranga, reikalavimus. Numatomi projektavimo darbai padidina pastato naudojimo prieinamumo žmonėms su negalia.

Pastate suprojektuotos ir rekonstruojamos priemonės remiantis pagrindiniais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, privalomais dokumentais.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11)
Statinio kategorija Ypatingas. Projektavimo etapas. Techninis projektas.
Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, kuris didžiąja dalimi remiasi nuorodomis į tarptautinį standartą ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“. Taip pat atsižvelgta į Lietuvos standarto statusą turintis Europos standartas LST EN 17210:2021 „Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir naudojimo patogumas. Funkciniai reikalavimai“.

- Projektiniai sprendiniai atitinka aplinkosaugos, kraštovaizdžio, apsaugos reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų.

- Žemės judinimo darbai numatomi minimalūs, supiltnio grunto vietose, reljefas nekeičiamas, todėl neturės neigiamos įtakos žemei ir jos paviršiui ir elementams.

PS. Jei vykdant darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka, kaip numato LR NKPA įstatymo 9 str. 3 d.

-Pažeistos dangos atstatomos:

-Visi pažeisti esami žemės paviršiai turi būti atstatyti.

-Želdinių apsauga: į sklypo darbų apimtį esami – želdynai nepatenka.

-Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto autoriais ir atitinkamomis institucijomis.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11) Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas. Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP. sprendiniai:

Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazijos pastatas (u.o.k.2114, unikalus Nr. 8193-8002-8012) statytas 1938 m., 2014 m. atliktas paprastas remontas. Esamas 3-jų aukštų, nekeičia įprastų gatvių išklotinių ir panoramų, artimoje aplinkoje nėra kultūros paveldo objektų, aplinkoje dominuoja mažaukštis užstatymas.

Sklypo plote yra esami inžineriniai miesto tinklai bei esami želdiniai ir pieva - veja, bei takai su betono plytelių danga bei įvažiavimas į teritoriją, o įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai – neįtakojami, išsaugomi.

Projekto sprendiniuose nėra numatyti rekonstrukcijos - įrengimo darbai, galintys sunaikinti ar kitaip pakenkti kultūros paveldo objektui. Projektuojami pritaikymo sprendiniai išsaugo:

- Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazijos (u.o.k.2114) pastato vidaus patalpų architektūrinės detales;

- kultūros paveldo vietovės - Ukmergės senamiesčio ir jo Vizualinės apsaugos zonos teritorijos reglamentus – neįtakojama, nes nepatenka, o yra tik gretimybė.

Numatytos ŽN techninės ir inžinerinės priemonės yra būtinos statinio funkcionavimui.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).

Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11) Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas. Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP. sprendiniai:

Gretimybei - Ukmergės miesto dalies, vad. Ukmergės senamiesčio Vizualinės apsaugos zonos teritorijai nustatytus reglamentus, neįtakojama.

Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

PS. Žemės judinimo darbai numatomi minimalūs, supiltnio grunto vietose, reljefas nekeičiamas, todėl neturės neigiamos įtakos žemei ir jos paviršiui ir elementams, pažeistos dangos atstatomos.

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11)
Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas.
Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP).
Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

Rekomendacijos projektui tobulinti 1. Jei vykdant darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka.

2. Jei vykdant žemės judinimo darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka, kaip numato LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d.

Privalomos pastabos projektui nėra.

Projekto įvertinimo išvados: Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11) Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas. Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Laida 0. Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP., sprendiniai atitinka Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklių bei kitų nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Projektui siūloma pritarti.

Ekspertizę atliko:

2021-05-31, Nr. 0895
(NKPA spec.kvalifikacijos atestato data ir Nr.)

(parašas)

Lina Černiauskienė
(vardas, pavardė)

Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Statybos rūšis Rekonstrukcija. Naudojimo paskirtis Mokslo (7.11) Statinio kategorija Ypatingasis. Projektavimo etapas. Techninis projektas. Projekto dalis. Statinio architektūra, sklypo planas (SA, SP). Laida 0 Bylos (tomo) žymuo VV-026/2024-TP-SA, SP.

- ŠV ir PV korpusų - valminė, laiptinė rizalito - kūgio formos (-; stogo forma dalinai pakeista, suformuotas lūžis, panaikinti stoglangiai, būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 7, 9-11, FF Nr. 1-4; 2020 m.); nepažeidžiama, nes neįtakojama

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - salės patalpa PV korpuso 2-3 aukštuose (-; būklė gera; BR Nr. 3-4, IKONOG Nr. 16, FF Nr. 1-17; 2020 m.); klasė su laiptuotomis žemėjančiomis grindimis ŠV korpuso 3 a. Š dalyje (-; būklė gera; BR Nr. 4, FF Nr. 41-42; 2020 m.); kapitalinės sienos - kapitalinių sienų tinklas (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-4, IKONOG Nr. 1-3, 7, 9-11, 17, FF Nr. 1-13; 2020 m.); kolonos, sienų angos, nišos - stačiakampės fasadų langų ir durų angos (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 5-7, 9-11, FF Nr. 5-13, 25, 42; 2020 m.); laiptinės rizalito langų vertikalios juostos (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 7-13, 17, FF Nr. 5-6, 14, 31-36; 2020 m.); balkono niša virš pagrindinio įėjimo durų 2-3 a. lygyje (-; būklė gera; BR Nr. 3-4, IKONOG Nr. 1, 6, 12, FF Nr. 15, 17, 19, 29-30; 2020 m.); pusapskričių sąramų 3 arkų arkada dengianti pagrindinį įėjimą ir balkoną PV fasade (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1, 6-7, 9-12, 17, FF Nr. 5-6, 15, 17, 19, 29; 2020 m.); minimaliai įtakojama lauko durų pastato kieme anga. Angos forma išlaikoma ta pati, angos aukštis išlaikomas toks pats tik angos plotis didinamas 15 cm, kad be kliūčių patektų neįgalieji.

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - ŠV ir PV fasadų architektūrinis sprendimo visuma (išskyrus pakeistą stogą; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 6-7, 9-11, 17, FF Nr. 3-7, 12-13; 2020 m.); fasadų architektūros tūrinės detalės - pusapskritės formos pagrindinės laiptinės rizalitas V kampe (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOG Nr. 1-2, 7-13, 17, FF Nr. 5-6, 14, 31-36; 2020 m.); balkonas su ažuoliniu metalo atitvaru PV fasade virš pagrindinio įėjimo (-; būklė gera; BR 3-4, IKONOG Nr. 1, 6, 12, FF Nr. 15, 17, 19, 29-30; 2020 m.); bučarduoto granito plokščių ir plytelių laiptai prie pagrindinio įėjimo PV fasade (-; būklė gera; BR 2, IKONOG Nr. 17, FF Nr. 15, 19-23; 2020 m.); fasadų apdaila ir puošyba - bučarduoto granito PV ir ŠV fasadų 1 a. tarpulangiai (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 6-7, 17, FF Nr. 5-7, 12-13, 16, 25-26; 2020 m.); PV korpuso PV ir PR fasadų cokolio apdaila bučarduoto granito plokštėmis (-; būklė gera; FF Nr. 12, 27; 2020 m.); fasadų tinko tipas (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 6-12, 17, FF Nr. 5-17; 2020 m.); memorialinė lenta PV fasade, greta pagrindinio įėjimo, skirta pastate veikusiai organizacijai „LITUANIKA“ atminti su užrašu „ŠIOJE GIMNAZIOJE 1947 METAIS VEIKĖ DIDŽIOSIOS KOVOS APYGARDOS B RINKTINĖS POGRINDINĖ ANTISOVIETINĖ JAUNIMO ORGANIZACIJA „LITUANIKA“ (-; būklė gera; FF Nr. 28; 2020 m.); nepažeidžiama, nes neįtakojama

7.1.1.5. konstrukcijos - pamatas (-; pamatas netyrinėtas; -; 2020 m.); keraminių plytų mūro kapitalinės sienos (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-4, IKONOG Nr. 1-3, 7, 9-11, 17, FF Nr. 1-13; 2020 m.); medinės stogo konstrukcijos tipas (-; dalinai pakeista, būklė gera; FF Nr. 60-61; 2020 m.); funkcinė įranga - pagrindiniai puslankio formos laiptai mozaikinio betono pakopomis su ažuoliniais metalo atitvarais ir mediniu porankiu (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOG Nr. 13, FF Nr. 31-36; 2020 m.); mozaikinio betono pakopų laiptai ŠV korpuso Š dalyje su betono turėklais ir mediniu porankiu (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, FF Nr. 37, 53; 2020 m.); stalių ir kitų medžiagų gaminiai - metalinės ažuorinės langų apsaugos grotelės pagrindinėje laiptinėje (-; būklė gera; IKONOG Nr. 13, FF Nr. 32-33, 35-36; 2020 m.); metalinis ažuorinis balkono atitvaras PV fasade (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1, 12, FF Nr. 17, 19, 30; 2020 m.); 2 metaliniai vėliavų laikikliai PV fasade (-; būklė gera; IKONOG Nr. 7-8, 12, 17, FF Nr. 15, 17-19, 21; 2020 m.); nepažeidžiama, nes neįtakojama

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - kolonos 1-3 a. pagrindinių laiptų aikštelėse (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOG Nr. 13-14, FF Nr. 31, 33-35, 38-39; 2020 m.); vidaus dekoras - skulptoriaus Bernardo Bučo (1903-1979) sukurti bareljefai gimnazijos interjere - 2 a. foje vaizduojantis prezidentą A. Smetoną mokinių būryje, klasėse - polichromuoti 2 kryžių bareljefai, Vyčio bareljefas bibliotekoje ir portretinio A. Smetonos bareljefo fragmentai (-; būklė gera; vieno kryžiaus ir A. Smetonos bareljefo - bloga; FF Nr. 54-59; 2020 m.); vandens įtaisai ir prietaisai - skulptoriaus B. Bučo sukurti mozaika dekoruoti geriamo vandens fontanėliai 1-2 a. pagrindinių laiptų aikštelėse (-; vandens kranai neveikia, būklė patenkinama; IKONOG Nr. 13-14, FF Nr. 31, 33, 38-39, 43-48; 2020 m.); grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga - spalvotos mozaikinio betono grindys 1-2 a. vestibuliuose ir pagrindinės laiptinės aikštelėse (-; būklė gera; IKONOG Nr. 15, FF Nr. 33, 38-39, 43-45, 47-50; 2020 m.); pilko mozaikinio betono plytelių grindys koridoriuose, Š dalies laiptų aikštelėse ir 3 a. vestibulyje (-; būklė patenkinama; FF Nr. 51-53; 2020 m.); minimaliai įtakojama pirmo, antro ir trečio aukštų koridorių grindys, kur įrengiamas neįgalųjų keltuvai tarp aukštų. Perdangose tarp aukštų įrengiama anga keltuvui, sutvirtinant perdangos konstrukcijas metalinėmis laikančiomis konstrukcijomis su kolonomis prie keltuvo angos. Keltuvai montuojami nesirišant prie pastato laikančiųjų konstrukcijų.

7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - bučarduoto granito bloku vejos bordiūrai ir laipteliai prie ŠV fasado ir vejos bordiūrai prie laiptinės rizalito (-; būklė patenkinama; IKONOG Nr. 17, FF Nr. 22, 24-26; 2020 m.); nepažeidžiama, nes neįtakojama

Ikonografija:

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos skyriaus vyr. specialistė Elena Jablonskaitė
2024-12-02

SPRENDIMAS DĖL PATEIKTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

_____ m. _____ d. Nr. _____

Prašymas, dėl kurio priimtas sprendimas

Tipas Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos Nr. PSP-07-240813-00030

Registracijos data 2024-08-13

PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PRITARTA



Sprendimo priėmimo motyvai, teisinis ir faktinis pagrindas

1. -

Apskundimo tvarka

Sprendimas gali būti skundžiamas: 1) per 1 mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Lietuvos administracinių ginčų komisijai ar jos X teritoriniam padaliniui (NURODYTI TINKAMĄ), Regionų administraciniam teismui (skundas gali būti paduotas bet kuriems šio teismo rūmams) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ir Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka.; 2) per 1 mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Rytų/Vidurio/Vakarų (NURODYTI TINKAMĄ) Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamento direktoriui Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo nustatyta tvarka.

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas ir data)

Projektuotojas	UAB „Vera Vita“ Kalniečių g. 180A, LT 50138 Kaunas t.Nr. +370 630 00913, el.p. info@veravita.lt			
Statytojas	Ukmergės rajono savivaldybės administracija, a.k.188752174			
Paveldo objekto duomenys	Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazija KVR un. obj. kodas 2114			
Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas			
Statybos rūšis	Rekonstrukcija			
Naudojimo paskirtis	Mokslo (7.11)			
Statinio kategorija	Ypatingasis			
Projektavimo etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP)			
Laida	0			
Bylos (tomo) žymuo	VV-026/2024-PP			
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
	Direktorius	G. Žukas		
A1458, KM 0188	Projekto vadovas	V. Grinčelaitis		
Kaunas, 2024				

PROJEKTO PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymėjimas	Lapų skaičius
1		Aiškinamasis raštas	VV-026/2024-PP-AR	8
2		Sklypo planas	VV-026/2024-PP-B.01	1
3		Pirmo a. planas	VV-026/2024-PP-B.02	1
4		Antro a. planas	VV-026/2024-PP-B.03	1
5		Trečio a. planas	VV-026/2024-PP-B.04	1
6		Pirmo a. planas su keltuvo zona	VV-026/2024-PP-B.05	1
7		Antro a. planas su keltuvo zona	VV-026/2024-PP-B.06	1
8		Trečio a. planas su keltuvo zona	VV-026/2024-PP-B.07	1
9		Pjūvis P1-P1	VV-026/2024-PP-B.08	1

0	2024-02	Statybos leidimui ir konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „Vera Vita“ Kalniečių g.180A, Kaunas Tel.: +370 63000913		Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas	
A 1458 KM0188	PV	V. Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas: PROEJKTINIŲ PASIŪLYMO SUDĖTIS	Laida 0
Kalbos trump.	Užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
LT	Ukmergės r. savivaldybės administracija, kodas 188752174		VV-026/2024-PP-PPS	1 1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Rengiamas projektas: Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas.

Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija.

Statinio adresas: J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė.

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys – nekilnojamoji kultūros vertybė – Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazija, KVR unikalus objekto kodas 2114.

Naudojimo paskirtis: mokslo paskirties [7.11]; visuomeninė.

Nekilnojamojo turto registro duomenys: Pastato – unikalus Nr. 8193-8002-8012, žymėjimas plane – 1C3p.

Tvarkomieji paveldosauginiai darbai (tvarkybos darbų rūšis): nenumatoma.

Statybos darbų rūšis: rekonstrukcija.

Techniniai objekto duomenys (esama situacija) – pastato bendras plotas 3500,57 m², tūris – 18222 m³.

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas:

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnį, tais nustatytais atvejais, kai neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis statytojo pateiktais dokumentais:

Projektavimo užduotis;

Užsakovo pateikti juridiniai pastato nuosavybės dokumentai.

Išduoti specialieji paveldosaugos reikalavimai 2024-04-04, Nr. SARD-07-240404-00008.

Pastato duomenys iš Kultūros vertybių registro:

Pastatas įregistruotas registre 1992-07-08;

Statusas- registrinis;

Objekto reikšmingumo lygmuo – Regioninis;

Rūšis – Nekilnojamas;

Teritorijos KVR objektas: 19858,00 m²;

Vertybė pagal sandarą: pavienis objektas.

Amžius – 1937-1938 m., pastatyta pagal Felikso Bielinskio projektą.

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas).
Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus);

ISTORINĖS MEDŽIAGOS BEI VYKDYTŲ TYRIMŲ APŽVALGA

Esamos būklės analizė

Mokyklos pastatas pastatytas 1938 m. Pastatas yra trijų aukštų, tinkuotas, šlaitiniu stogu. Pastato prieigos sutvarkytos. Kieme įrengta automobilių stovėjimo aikštelė. Prie pastato pagrindinio įėjimo įrengtas pandusas žmonėms su negalia, tačiau iki jo patekti atvykus neigaliajam automobiliu į stovėjimo aikštelę yra neįmanoma dėl siauros nuogrindos ir esamų laiptų patekimui į pastatą iš pastato galo kieme. Rekonstruoti

0	2024-02	Statybos leidimui ir konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „Vera Vita“ Kalniečių g.180A, Kaunas Tel.: +370 63000913			Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas	
A 1458 KM0188	PV	V. Grinčelaitis		Dokumento pavadinimas: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASISRAŠTAS	Laida 0
Kalbos trump.	Užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
LT	Ukmergės r. savivaldybės administracija, kodas 188752174			VV-026/2024-TP-PP-AR	1 8

trinkelį nuogrindą, ją ir įvažiavimą į automobilių stovėjimo aikštelę, platinant, būtų labai brangu. Įvažiavimo plotis turi užtikrinti gaisrinių automobilių patekimą.

Visi esami šviesos jungikliai mokyklos patalpose yra sumontuoti aukštai. Jų negali pasiekti neigalieji vežimėlyje.

Nei vienas mokykloje esantis sanitarinis mazgas nepritaikytas neigaliesiems.

Neigaliesiems patekti į antrą ir trečią aukštus, sporto salę ir sceną salėje - neįmanoma.

Esama pastato būklė įvertinta vizualinės apžiūros metu. Pastato fasadai pilnai suremontuoti pagal ankstesnius projektus. Patalpų būklė gera. Bendra konstrukcijų būklė gera, vizualinių pažeidimų nenustatyta. Numatomi projektavimo darbai apima pastato prieinamumo padidinimą žmonėms su negalia.

Sprendinių poveikis vertingosioms savybėms (savybė/(ne)atliekamas poveikis).

7.1.1.1. aukštis ir / ar aukštingumas - **3 a. su pastoge ir rūsiu po pastato dalimi** (-; būklė gera; BR Nr. 1-4, IKONOG Nr. 1-2, 7, 9-11, FF Nr. 1-13; 2020 m.); **nepažeidžiama, nes neįtakojama;**

7.1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija - **tūris, L raidės formos plano, formuoja kampinį Maironio ir J. Basanavičiaus gatvių sankryžos užstatymą** (-; būklė gera; TRP1, BR Nr. 2-4, IKONOG Nr. 3-4, 9-11, FF Nr. 1-6; 2020 m.); **stogo forma - ŠV ir PV korpusų - valminė, laiptinės rizalito - kūgio formos** (-; stogo forma dalinai pakeista, suformuotas lūžis, panaikinti stoglangiai, būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 7, 9-11, FF Nr. 1-4; 2020 m.); **nepažeidžiama, nes neįtakojama**

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **salės patalpa PV korpuso 2-3 aukštuose** (-; būklė gera; BR Nr. 3-4, IKONOG Nr. 16, FF Nr. 1-17; 2020 m.); **klasė su laiptuotomis žemėjančiomis grindimis ŠV korpuso 3 a. Š dalyje** (-; būklė gera; BR Nr. 4, FF Nr. 41-42; 2020 m.); **kapitalinės sienos - kapitalinių sienų tinklas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-4, IKONOG Nr. 1-3, 7, 9-11, 17, FF Nr. 1-13; 2020 m.); **kolonos, sienų angos, nišos - stačiakampės fasadų langų ir durų angos** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 5-7, 9-11, FF Nr. 5-13, 25, 42; 2020 m.); **laiptinės rizalito langų vertikalios juostos** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 7-13, 17, FF Nr. 5-6, 14, 31-36; 2020 m.); **balkono niša virš pagrindinio įėjimo durų 2-3 a. lygyje** (-; būklė gera; BR Nr. 3-4, IKONOG Nr. 1, 6, 12, FF Nr. 15, 17, 19, 29-30; 2020 m.); **pusapskričių sąramų 3 arkų arkada dengianti pagrindinį įėjimą ir balkoną PV fasade** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1, 6-7, 9-12, 17, FF Nr. 5-6, 15, 17, 19, 29; 2020 m.); **minimaliai įtakojama lauko durų pastato kieme anga. Angos forma išlaikoma ta pati, angos aukštis išlaikomas toks pats tik angos plotis didinamas 15 cm, kad be kliučių patektų neigalieji.**

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **ŠV ir PV fasadų architektūrinis sprendimo visuma** (išskyrus pakeistą stogą; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 6-7, 9-11, 17, FF Nr. 3-7, 12-13; 2020 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - pusapskritės formos pagrindinės laiptinės rizalitas V kampe** (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOG Nr. 1-2, 7-13, 17, FF Nr. 5-6, 14, 31-36; 2020 m.); **balkonas su azūriniu metalo atitvaru PV fasade virš pagrindinio įėjimo** (-; būklė gera; BR 3-4, IKONOG Nr. 1, 6, 12, FF Nr. 15, 17, 19, 29-30; 2020 m.); **bučarduoto granito plokščių ir plytelių laiptai prie pagrindinio įėjimo PV fasade** (-; būklė gera; BR 2, IKONOG Nr. 17, FF Nr. 15, 19-23; 2020 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - bučarduoto granito PV ir ŠV fasadų 1 a. tarpulangiai** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 6-7, 17, FF Nr. 5-7, 12-13, 16, 25-26; 2020 m.); **PV korpuso PV ir PR fasadų cokolio apdaila bučarduoto granito plokštėmis** (-; būklė gera; FF Nr. 12, 27; 2020 m.); **fasadų tinko tipas** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1-2, 6-12, 17, FF Nr. 5-17; 2020 m.); **memorialinė lenta PV fasade, greta pagrindinio įėjimo, skirta pastate veikusiai organizacijai „LITUANIKA“ atminti su užrašu „ŠIOJE GIMNAZIOJE 1947 METAIS VEIKĖ DIDŽIOSIOS KOVOS APYGARDOS B RINKTINĖS POGRINDINĖ ANTISOVIETINĖ JAUNIMO ORGANIZACIJA „LITUANIKA“** (-; būklė gera; FF Nr. 28; 2020 m.); **nepažeidžiama, nes neįtakojama**

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas** (-; pamatas netyrinėtas; -; 2020 m.); **keraminių plytų mūro kapitalinės sienos** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-4, IKONOG Nr. 1-3, 7, 9-11, 17, FF Nr. 1-13; 2020 m.); **medinės stogo konstrukcijos tipas** (-; dalinai pakeista, būklė gera; FF Nr. 60-61; 2020 m.); **funkcinė įranga - pagrindiniai puslankio formos laiptai mozaikinio betono pakopomis su azūriniais metalo atitvarais ir mediniu porankiu** (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOG Nr. 13, FF Nr. 31-36; 2020 m.); **mozaikinio betono pakopų laiptai ŠV korpuso Š dalyje su betono turėklais ir mediniu porankiu** (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, FF Nr. 37, 53;

VV-026/2024-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

2020 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - metalinės ažūrinės langų apsaugos grotelės pagrindinėje laiptinėje** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 13, FF Nr. 32-33, 35-36; 2020 m.); **metalinis ažūrinis balkono atitvaras PV fasade** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 1, 12, FF Nr. 17, 19, 30; 2020 m.); **2 metaliniai vėliavų laikikliai PV fasade** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 7-8, 12, 17, FF Nr. 15, 17-19, 21; 2020 m.); **nepažeidžiama, nes neįtakojama**

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **kolonos 1-3 a. pagrindinių laiptų aikštelėse** (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOG Nr. 13-14, FF Nr. 31, 33-35, 38-39; 2020 m.); **vidaus dekoras - skulptoriaus Bernardo Bučo (1903-1979) sukurti bareljefai gimnazijos interjere - 2 a. foje vaizduojantis prezidentą A. Smetoną mokinių būryje, klasėse - polichromuoti 2 kryžių bareljefai, Vyčio bareljefas bibliotekoje ir portretinio A. Smetonos bareljefo fragmentai** (-; būklė gera; vieno kryžiaus ir A. Smetonos bareljefo - bloga; FF Nr. 54-59; 2020 m.); **vandens įtaisai ir prietaisai - skulptoriaus B. Bučo sukurti mozaika dekoruoti geriamo vandens fontanėliai 1-2 a. pagrindinių laiptų aikštelėse** (-; vandens kranai neveikia, būklė patenkinama; IKONOG Nr. 13-14, FF Nr. 31, 33, 38-39, 43-48; 2020 m.); **grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga - spalvotos mozaikinio betono grindys 1-2 a. vestibuliuose ir pagrindinės laiptinės aikštelėse** (-; būklė gera; IKONOG Nr. 15, FF Nr. 33, 38-39, 43-45, 47-50; 2020 m.); **pilko mozaikinio betono plytelių grindys koridoriuose, Š dalies laiptų aikštelėse ir 3 a. vestibulyje** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 51-53; 2020 m.); **minimaliai įtakojama pirmo, antro ir trečio aukštų koridorių grindys, kur įrengiamas neįgaliųjų keltuvas tarp aukštų. Perdangose tarp aukštų įrengiama anga keltuvui, sutvirtinant perdangos konstrukcijas metalinėmis laikančiomis konstrukcijomis su kolonomis prie keltuvo angos. Keltuvas montuojamas nesirišant prie pastato laikančiųjų konstrukcijų.**

7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **bučarduoto granito blokų vejos bordiūrai ir laipteliai prie ŠV fasado ir vejos bordiūrai prie laiptinės rizalito** (-; būklė patenkinama; IKONOG Nr. 17, FF Nr. 22, 24-26; 2020 m.); **nepažeidžiama, nes neįtakojama**

Bendrosios pastabos

Rangovas privalo vykdyti LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo ir jo pataisų, kitų norminių aktų reikalavimus, taikomus statybos darbams paveldo objektuose.

Rengiant projektą atsižvelgta į tai, kad projektuojami rekonstrukcijos darbai nenaikintų vertingųjų kultūros vertybės savybių, būtų maksimaliai išsaugotas autentiškumas ir objektas būtų tinkamas naudoti numatytoms reikmėms.

Būtina išlaikyti pastato autentišką vidaus patalpų išvaizdą, apdailos elementus, medžiagiškumą ir k.t. saugomus elementus. Nevykdyti darbų galinčių sumenkinti arba pažeisti pastato vertingąsias savybes, išlikusius autentiškus elementus.

Remonto darbų metu būtina užtikrinti kultūros paveldo objekto - Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazijos vertingųjų savybių, bei kitų išlikusių autentiškų vidaus interjero elementų išsaugojimą.

Darbų eigoje, atsiradus naujiems duomenims, sprendiniai gali būti koreguojami.

Aptikus naujų nekilnojamojo objekto vertingųjų savybių - pranešti Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos.

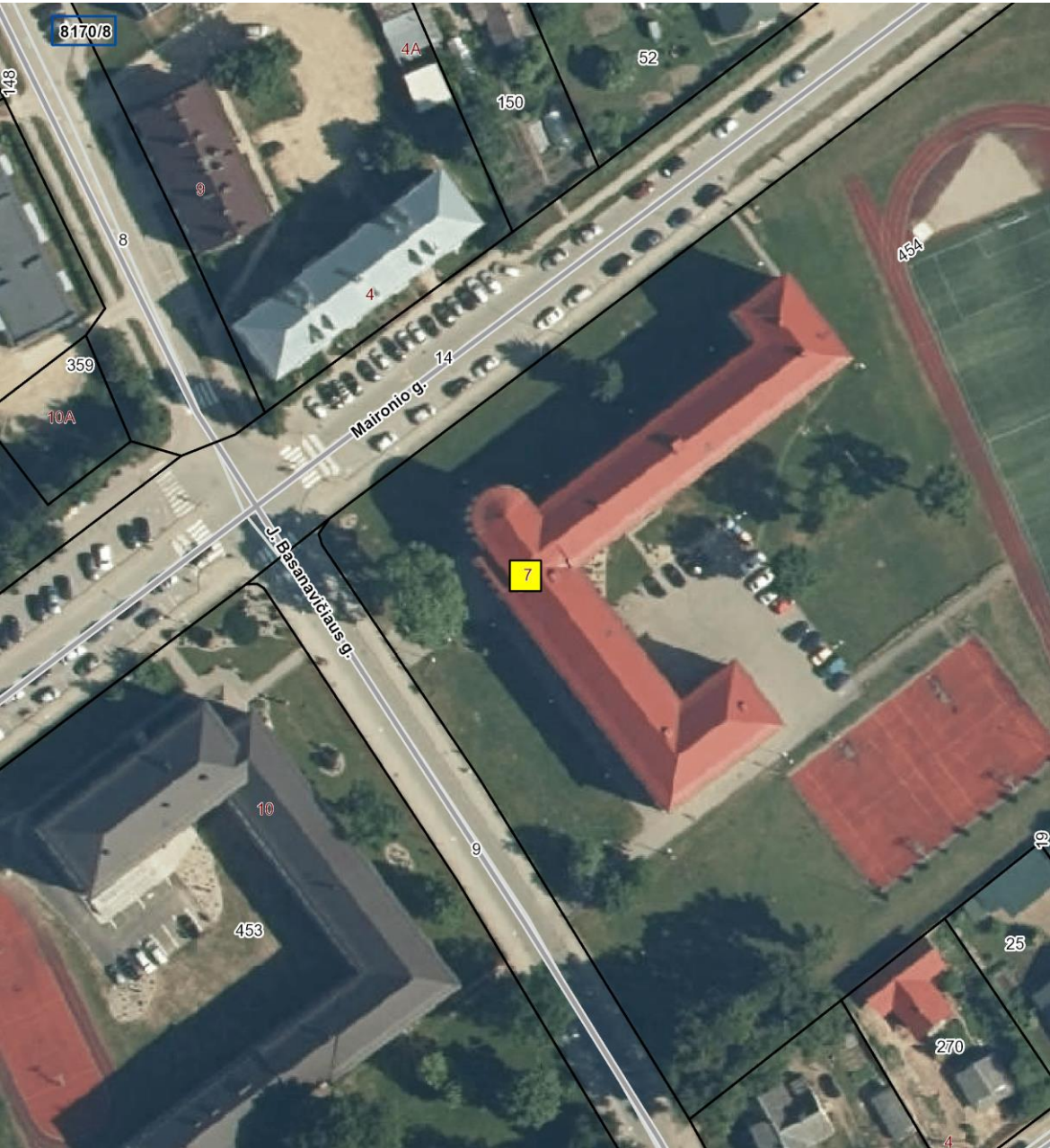
SKLYPO PLANAS

Vadovaujantis Ukmergės rajono savivaldybės bendrojo planu projektuojamas sklypas yra esamoje socialinės infrastruktūros teritorijoje, užstatymo tipas – atskirai stovinčių pastatų.

Trumpas statybos sklypo apibūdinimas. Rekonstruojamas pastatas yra sklype, kurio kad. Nr. 8170/0008:454 Ukmergės m.k.v. Bendras sklypo plotas – 1,9853 ha. Sklypo savininkas – Lietuvos Respublika, Valstybinę žemę pagal panaudos sutartį valdo Ukmergės rajono savivaldybė.

Žemės sklypas buvo suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypas yra stačiakampės formos. Mokyklos pastatas išsidėstęs sklypo pietvakarių pusėje, rytinėje pusėje yra esama automobilių stovėjimo aikštelė. Įvažiavimas į sklypą pietvakarių pusėje iš J.Basanavičiaus g.

VV-026/2024-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0



Mokyklos vieta sklype (7)

Mokyklos sklypas yra centrinėje Ukmergės miesto dalyje. Sklype stovi esamas mokymo paskirties pastatas, stadionas ir sporto aikštelė.

Sklypo tikslinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Sklypas ir pastatas yra pilnai aprūpinti inžineriniu požiumi. Sklype yra elektros, šilumos, nuotekų vandentiekio, ryšių tinklai. Į esamą pastatą įvadai įvesti.

Apsaugos zonos. Rekonstruojamas pastatas apsaugos zonų nesukuria.

Trečiųjų asmenų teisės. Projektinių pasiūlymų sprendimais trečiųjų asmenų teisės nebus pažeidžiamos: dėl neigaliųjų patekimo į pastatą įrengiant pandusą kieme, automobilių stovėjimo aikštelėje ir pastato viduje patalpas pritaikant neigaliesiems.

Projektuojami sklypo užstatymo rodikliai (prieš ir po rekonstravimo): esami.

VV-026/2024-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

Susisiekimo sistema ir automobilių parkavimas. Įvažiavimas į sklypą – esamas, iš J. Basanavičiaus g. į esamą automobilių stovėjimo aikštelę. Esama transporto eismo schema nekeičiama.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius – esamas.

Rekonstravimo projektu naujos klasės neįrengiamos, automobilių poreikis nedidinamas, lieka esama situacija.

Šiuo projektu numatomos dvi naujos automobilių vietos skirta ŽN, kurios numatomos įrengti kieme esančioje automobilių stovėjimo aikštelėje prie pastato.

Atsižvelgiant į tai, kad nagrinėjamoje teritorijoje esamų įvažiavimų, pravažiavimų, aikštelių ir praėjimų tinklas nusistovėjęs ir šiuo projektu - nekeičiamas, numatomiems darbams atlikti skiriamos lėšos limituotos, papildomos automobilių stovėjimo vietos neprojektuojamos ir esamose dangose nenužymimos išskyrus vietos ŽN.

Sklypo plano projektiniai sprendiniai. Rengiamu projektu numatoma kieme esančioje automobilių stovėjimo aikštelėje prie įėjimo į pastatą įrengti pandusą neįgaliesiems ir pažymėti dvi automobilių stovėjimo vietas neįgalųjų automobilių statymui.

Inžineriniai tinklai. Pastato pirmame ir antrame aukštuose vykdomiems darbams vandentiekio ir nuotekų tinklai pajungiami į esamus tinklus.

STATINIO ARCHITEKTŪRA

Projekto sprendiniai. Rengiamu projektu numatomas mokyklos pastato (unik. Nr. 8193-8002-8012) rekonstravimas:

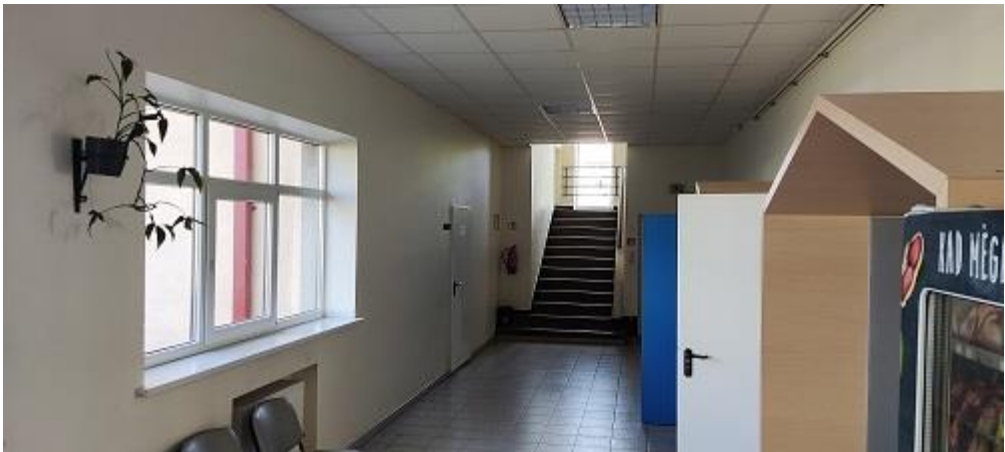
- Įrengti pastate keltuvą tarp pirmo ir trečio aukštų pritaikytą žmonėms su negalia;
- Sanitarinius mazgus pritaikyti neįgaliesiems;
- Kieme įrengti neįgalųjų automobilių stovėjimo vietas ir pandusą be kliučių patekimui į pastatą;
- Įrengti keltuvą neįgaliesiems patekti ant scenos ir į sporto salę;
- Pastato laisvą durų plotį ir elektros apšvietimo jungiklių aukštį įrengti laisvai prieinamą žmonėms su negalia;
- Įrengti brailio rašto lentelės ant kiekvienos iš klasių durų pavadinimo;
- Įrengti koridoriuose evakuacijos lenteles su brailio raštu,
- Visi nauji įrenginiai turi būti suprojektuoti taip, kad atitiktų universalaus dizaino principą.
- Įrengti sensorinį kambarį.

Trumpas rekonstruojamo pastato apibūdinimas: rekonstruojamas mokyklos korpusas (žymėjimas plane 1C3p) yra trijų aukštų, unikalus numeris 8193-8002-8012, pastatytas 1938 m., atliktas pastato atnaujinimas (modernizavimas) 2014m. Viso mokyklos pastato bendras plotas: 3500,57 m². Pastatas pastatytas iš statybinių medžiagų: pamatai – betoniniai, sienos – mūras, perdangos - gelžbetoninė, stogas šlaitinis, dengtas metalo danga.

Rekonstruojamas mokslo paskirties pastato 1C3p (Unikalus Nr. 8193-8002-8012) fotofiksacijos:



Pagrindinis įėjimas



Projektuojama keltuvo vieta



Projektuojama panduso vieta ir automobilių stovėjimo vietos neįgaliesiems

Kiti sklype esantys statiniai šiuo projektu neremontuojami ir nerekonstruojami.

Pastato funkciniai, planiniai sprendiniai. Keltuvas tarp pirmo ir trečio aukštų ir keltuvas patekimui ant scenos

VV-026/2024-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

salėje antrame aukšte projektuojami mokyklos pastato viduje. Pandusas neįgaliųjų patekimui į pastatą projektuojamas prie kieme esančio įėjimo į mokyklą. Šalia panduso projektuojamos dvi automobilių stovėjimo vietos neįgaliųjų transportui. Pastato pirmame aukšte iš esamos klasės numatoma įrengti sensorinį kambarį. Pirmame ir antrame aukštuose esančiuose san. mazguose (tiek berniukų tiek mergaičių) numatoma įrengti san. mazgus pritaikytus neįgaliųjų poreikiams, o šalia sporto salės naujai įrengti san. mazgą pritaikytą neįgaliųjų poreikiams. Visose mokyklos patalpose visiesami šviesos jungikliai įrengiami 800-1100 mm aukštyje virš grindų lygio. Visos mokyklos durys kurių laisvas plotis atidarius mažesnis kaip 850 mm, keičiamos naujomis, kurios turi užtikrinti laisvą plotį nemažesnį kaip 850 mm. Ant kiekvienos iš klasių durų įrengti brailio rašto lentelės su klasės pavadinimu. Koridoriuose įrengti evakuacijos krypties lentelės su brailio raštu ir neįgaliųjų ženklu.

Prie esamos apsauginės signalizacijos centralės, esančios budėtojos patalpoje prijungiami ŽN sanitariniuose mazguose įrengti pagalbos iškvietimo indikatoriai.

NŽ keltuvas tarp aukštų valdymo skydas priešgaisrinės signalizacijos laidu prijungiamas prie esamos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos centralės gaisro signalo perdavimui.

Pastato konstrukciniai sprendiniai. Keltuvas konstruktyvinė schema – įstiklintas keltuvas metalo karkase.





BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas		Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	ha	1,9853	esamas
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%		esamas
3.	Sklypo užstatymo tankumas	%		esamas
II. PASTATAS				
2.2.	Pastato bendras plotas	m ²	3500,57	esamas
2.3.	Pastato pagrindinis plotas	m ²	3276,66	esamas
2.4.	Pastato tūris	m ³	18222	esamas
2.5.	Aukštų skaičius	vnt	3	esamas
2.6.	Pastato aukštis	m	15,40	esamas
2.7.	Atsparumo ugniai laipsnis		-	esamas
2.8.	Energinio naudingumo klasė [5.41]		-	esama
2.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]		-	esama
V. INŽINERINIAI TINKLAI				
	Neprojektuojama			
V. KITI STATINIAI				
	Neprojektuojama			

* Bendrieji rodikliai tikslinami techninio projekto rengimo metu.



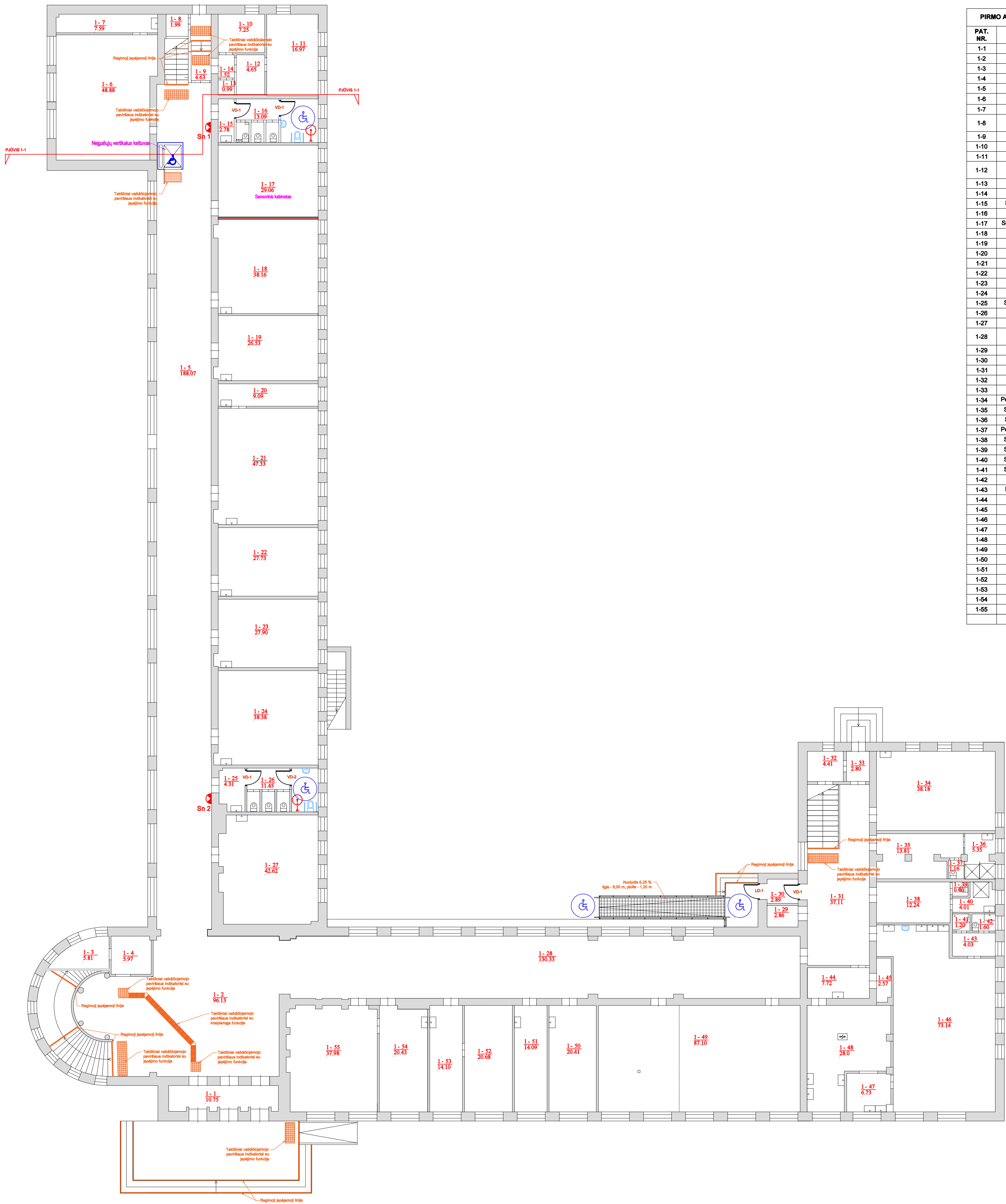
PAGRINDINIAI RODIKLIAI				
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS		MATO VNT.	PASTABOS
	PRIEŠ KAP.REM.	PO STATYBŲ		
Sklypo plotas	19853		m ²	
Statinių rodikliai				
Prekybos paskirties pastatas - Poliklinika				
Pastato bendrasis plotas	3500.57	3500.57	m ²	
Pastato pagrindinis plotas	32766.66	32766.66	m ²	
Pastato tūris	18222	18222	m ³	
Pastato aukštis	esamas	esamas	m	vadovaujantis kadastro duomenimis

	ESAMI PATEKIMAI PASTATA
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMI ŽŲN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ ŽENKLAI NR.846 NEĮGALIEJI, VISO PROJEKTE - 2VNT.
	PROJEKTUOJAMOS ŽŲN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SU IŠSILAIPINIMO AIKŠTELE, VISO PROJEKTE - 2VNT.

PASTABOS:

1. Parkingas esamas.

0		2024-02		STATYBOS LEIDIMUI							
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)							
KVAL. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS UAB "Vera Vita" Kalniečių g. 180A, LT-48042 Kaunas Tel. Nr. 8 630 00913, el. p.: info@veravita.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato J.Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, techninis projektas						
		A1458, KM 0188			PV		V.Grincėlaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
								PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SKLYPO PLANAS		0	
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			STADIJA		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS		LAPŲ
LT		Ukmergės r. sav. administracija, į.k. 188752174			TP		VV-026/2024-PP-B.01		1		8

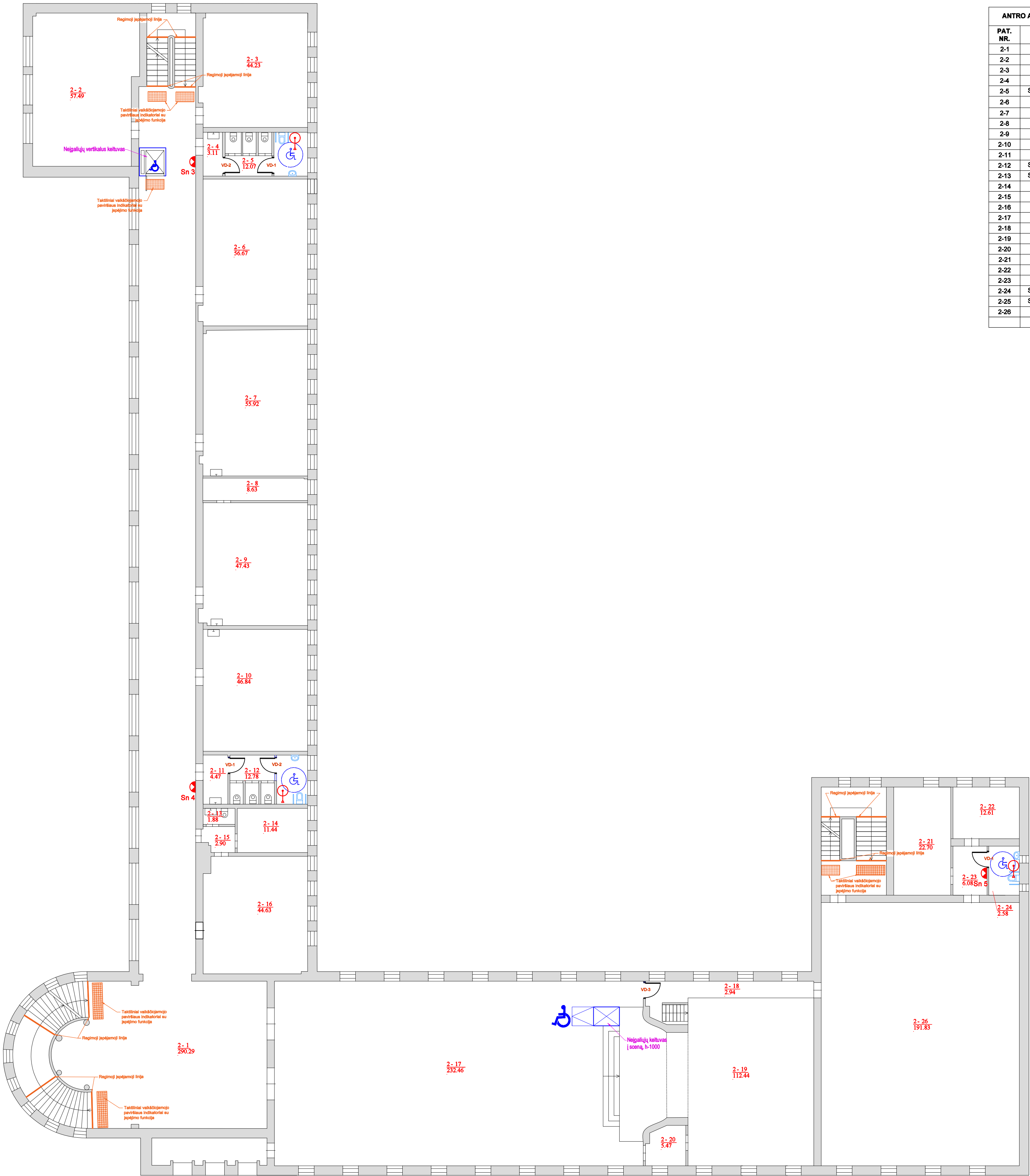


PIRMO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
1-1	Koridorius	10,75
1-2	Koridorius	96,13
1-3	Rūbinė	5,81
1-4	Kabinetas	5,97
1-5	Koridorius	188,07
1-6	Klasė	48,88
1-7	Kabinetas	7,59
1-8	Sandėliavimo patalpa	1,99
1-9	Koridorius	4,63
1-10	Kabinetas	7,25
1-11	Koridorius	16,97
1-12	Sandėliavimo patalpa	4,65
1-13	Koridorius	0,99
1-14	Prausykla	1,52
1-15	Sanitarinė patalpa	2,78
1-16	Klasė	13,09
1-17	Sensorinis kabinetas	29,06
1-18	Klasė	38,16
1-19	Kabinetas	28,53
1-20	Klasė	9,09
1-21	Klasė	47,33
1-22	Klasė	27,73
1-23	Klasė	27,90
1-24	Prausykla	38,38
1-25	Sanitarinis mazgas	4,31
1-26	Klasė	11,45
1-27	Koridorius	42,62
1-28	Sandėliavimo patalpa	130,33
1-29	Koridorius	2,86
1-30	Koridorius	2,89
1-31	Kabinetas	37,11
1-32	Koridorius	4,41
1-33	Klasė	2,8
1-34	Persirengimo patalpa	38,18
1-35	Sanitarinis mazgas	13,81
1-36	Sanitarinismazgas	5,35
1-37	Persirengimo patalpa	1,16
1-38	Sanitarinis mazgas	12,24
1-39	Sanitarinis mazgas	0,90
1-40	Sanitarinis mazgas	4,01
1-41	Sanitarinis mazgas	1,20
1-42	Personalo rūbinė	1,60
1-43	Pagalbinė patalpa	4,03
1-44	Sandėlis	7,72
1-45	Valgykla	2,57
1-46	Virtuvė	73,14
1-47	Virtuvė	6,73
1-48	Rūbinė	28,00
1-49	Kabinetas	87,10
1-50	Kabinetas	20,41
1-51	Kabinetas	14,09
1-52	Kabinetas	20,68
1-53	Kabinetas	14,10
1-54	Kabinetas	20,43
1-55	Kabinetas	37,98
VISO:		1315,46

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

- ŽŪN ĮSPĖJAMASIS PAVIRŠIUS
- WC ŽŪN PAGALBOS IŠKVIETIMO MYGTUKAS (LUBINIS)
- WC ŽŪN PAGALBOS IŠKVIETIMO INDIKATORIUS
- KEIČIAMOS VIDĖS DURY
- KEIČIAMOS LAUKO DURY

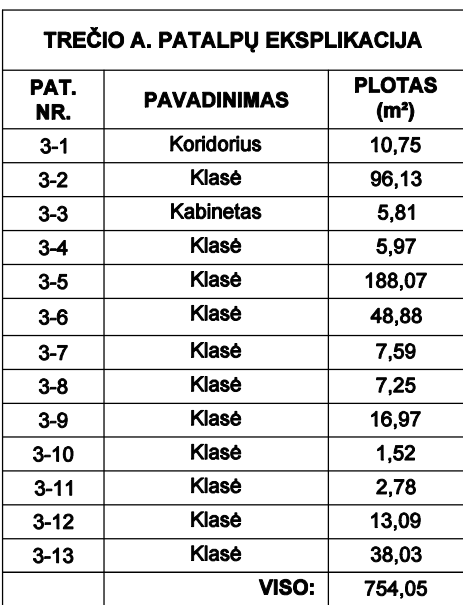
Š	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
1	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
2	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
3	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
4	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
5	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
6	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
7	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
8	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
9	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
10	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
11	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
12	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
13	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
14	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
15	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
16	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
17	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
18	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
19	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
20	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
21	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
22	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
23	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
24	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
25	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
26	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
27	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
28	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
29	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
30	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
31	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
32	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
33	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
34	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
35	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
36	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
37	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
38	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
39	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
40	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
41	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
42	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
43	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
44	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
45	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
46	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
47	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
48	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
49	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
50	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
51	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
52	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
53	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
54	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
55	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
56	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
57	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
58	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
59	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
60	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
61	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
62	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
63	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
64	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
65	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
66	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
67	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
68	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
69	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
70	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
71	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
72	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
73	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
74	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
75	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
76	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
77	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
78	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
79	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
80	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
81	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
82	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
83	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
84	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
85	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
86	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
87	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
88	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
89	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
90	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
91	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
92	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
93	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
94	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
95	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
96	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
97	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
98	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
99	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS
100	PROJEKTO VARDAS	PROJEKTO VARDAS



ANTRO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
2-1	Koridorius	290,29
2-2	Klasė	57,49
2-3	Klasė	44,23
2-4	Prausykla	3,11
2-5	Sanitarinis mazgas	12,07
2-6	Klasė	56,67
2-7	Klasė	55,92
2-8	Kabinetas	8,63
2-9	Kabinetas	47,43
2-10	Kabinetas	46,84
2-11	Prausykla	4,47
2-12	Sanitarinis mazgas	12,78
2-13	Sanitarinis mazgas	1,88
2-14	Kabinetas	11,44
2-15	Koridorius	2,90
2-16	Klasė	44,63
2-17	Salė	232,46
2-18	Kabinetas	2,94
2-19	Salė	112,44
2-20	Kabinetas	5,47
2-21	Kabinetas	22,70
2-22	Kabinetas	12,61
2-23	Koridorius	6,08
2-24	Sanitarinis mazgas	2,58
2-25	Sanitarinis mazgas	2,72
2-26	Sporto salė	191,83
VISO:		1292,61

- SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI
- ŽN ĮSPĖJAMASIS PAVIRŠIUS
 - WC ŽN PAGALBOS IŠKVIETIMO MYGTUKAS (LUBINIS)
 - WC ŽN PAGALBOS IŠKVIETIMO INDIKATORIUS
 - VD-1 KEIČIAMOS VIDAUS DURYS
 - LD-1 KEIČIAMOS LAUKO DURYS

Š.	DATA	PAVIRŠIAUS ŽYMĖJIMAI
1	2024-09-01	1.0000
2	2024-09-01	1.0000
3	2024-09-01	1.0000
4	2024-09-01	1.0000
5	2024-09-01	1.0000
6	2024-09-01	1.0000
7	2024-09-01	1.0000
8	2024-09-01	1.0000
9	2024-09-01	1.0000
10	2024-09-01	1.0000
11	2024-09-01	1.0000
12	2024-09-01	1.0000
13	2024-09-01	1.0000
14	2024-09-01	1.0000
15	2024-09-01	1.0000
16	2024-09-01	1.0000
17	2024-09-01	1.0000
18	2024-09-01	1.0000
19	2024-09-01	1.0000
20	2024-09-01	1.0000
21	2024-09-01	1.0000
22	2024-09-01	1.0000
23	2024-09-01	1.0000
24	2024-09-01	1.0000
25	2024-09-01	1.0000
26	2024-09-01	1.0000
27	2024-09-01	1.0000
28	2024-09-01	1.0000
29	2024-09-01	1.0000
30	2024-09-01	1.0000
31	2024-09-01	1.0000
32	2024-09-01	1.0000
33	2024-09-01	1.0000
34	2024-09-01	1.0000
35	2024-09-01	1.0000
36	2024-09-01	1.0000
37	2024-09-01	1.0000
38	2024-09-01	1.0000
39	2024-09-01	1.0000
40	2024-09-01	1.0000
41	2024-09-01	1.0000
42	2024-09-01	1.0000
43	2024-09-01	1.0000
44	2024-09-01	1.0000
45	2024-09-01	1.0000
46	2024-09-01	1.0000
47	2024-09-01	1.0000
48	2024-09-01	1.0000
49	2024-09-01	1.0000
50	2024-09-01	1.0000
51	2024-09-01	1.0000
52	2024-09-01	1.0000
53	2024-09-01	1.0000
54	2024-09-01	1.0000
55	2024-09-01	1.0000
56	2024-09-01	1.0000
57	2024-09-01	1.0000
58	2024-09-01	1.0000
59	2024-09-01	1.0000
60	2024-09-01	1.0000
61	2024-09-01	1.0000
62	2024-09-01	1.0000
63	2024-09-01	1.0000
64	2024-09-01	1.0000
65	2024-09-01	1.0000
66	2024-09-01	1.0000
67	2024-09-01	1.0000
68	2024-09-01	1.0000
69	2024-09-01	1.0000
70	2024-09-01	1.0000
71	2024-09-01	1.0000
72	2024-09-01	1.0000
73	2024-09-01	1.0000
74	2024-09-01	1.0000
75	2024-09-01	1.0000
76	2024-09-01	1.0000
77	2024-09-01	1.0000
78	2024-09-01	1.0000
79	2024-09-01	1.0000
80	2024-09-01	1.0000
81	2024-09-01	1.0000
82	2024-09-01	1.0000
83	2024-09-01	1.0000
84	2024-09-01	1.0000
85	2024-09-01	1.0000
86	2024-09-01	1.0000
87	2024-09-01	1.0000
88	2024-09-01	1.0000
89	2024-09-01	1.0000
90	2024-09-01	1.0000
91	2024-09-01	1.0000
92	2024-09-01	1.0000
93	2024-09-01	1.0000
94	2024-09-01	1.0000
95	2024-09-01	1.0000
96	2024-09-01	1.0000
97	2024-09-01	1.0000
98	2024-09-01	1.0000
99	2024-09-01	1.0000
100	2024-09-01	1.0000

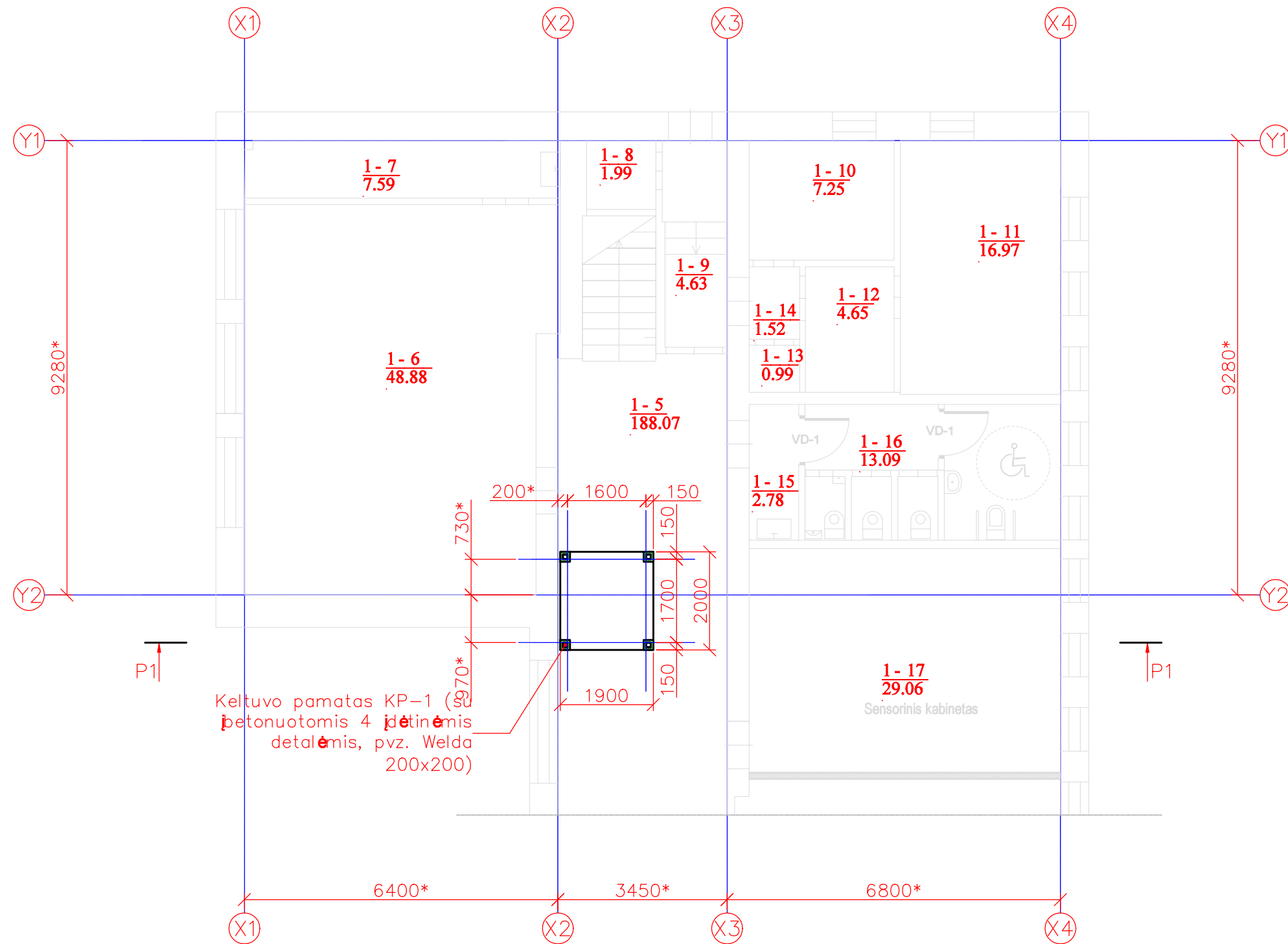


TREČIO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
3-1	Koridorius	10,75
3-2	Klasė	96,13
3-3	Kabinetas	5,81
3-4	Klasė	5,97
3-5	Klasė	188,07
3-6	Klasė	48,88
3-7	Klasė	7,59
3-8	Klasė	7,25
3-9	Klasė	16,97
3-10	Klasė	1,52
3-11	Klasė	2,78
3-12	Klasė	13,09
3-13	Klasė	38,03
VISO:		754,05



L	ESKODS	ENTĪTĪBAS LĪBUMS			
	SLĒDZĒMĀ DATĀ	LAUKS ENTĪTĀS IR SLĒDZĒMĀS (PILNVARĀS) (ar PARAKS)			
PAV. COŠ. AKT.	UAB "Vērs Vība" Kaimiņi, c. 180A, L-14802 Kaunas Tel. Nr. 8 630 0953, e.p. : info@vveviba.lt				
PAV. COŠ. ZĪM.	PV	V.Grimšas			
SALIKS	ENTĪTĀS LĪBUMS				
LT	Ulmegrie c. sav. administrācija, j.k. 18873174				
			ESKODS	DOMĀRSTĀTS	LAUKS
			TP	VV-02824+PP-8	4 8

PIRMO AUKŠTO PLANAS. KELTUVO ZONA
M 1:100
(projektuojama situacija)

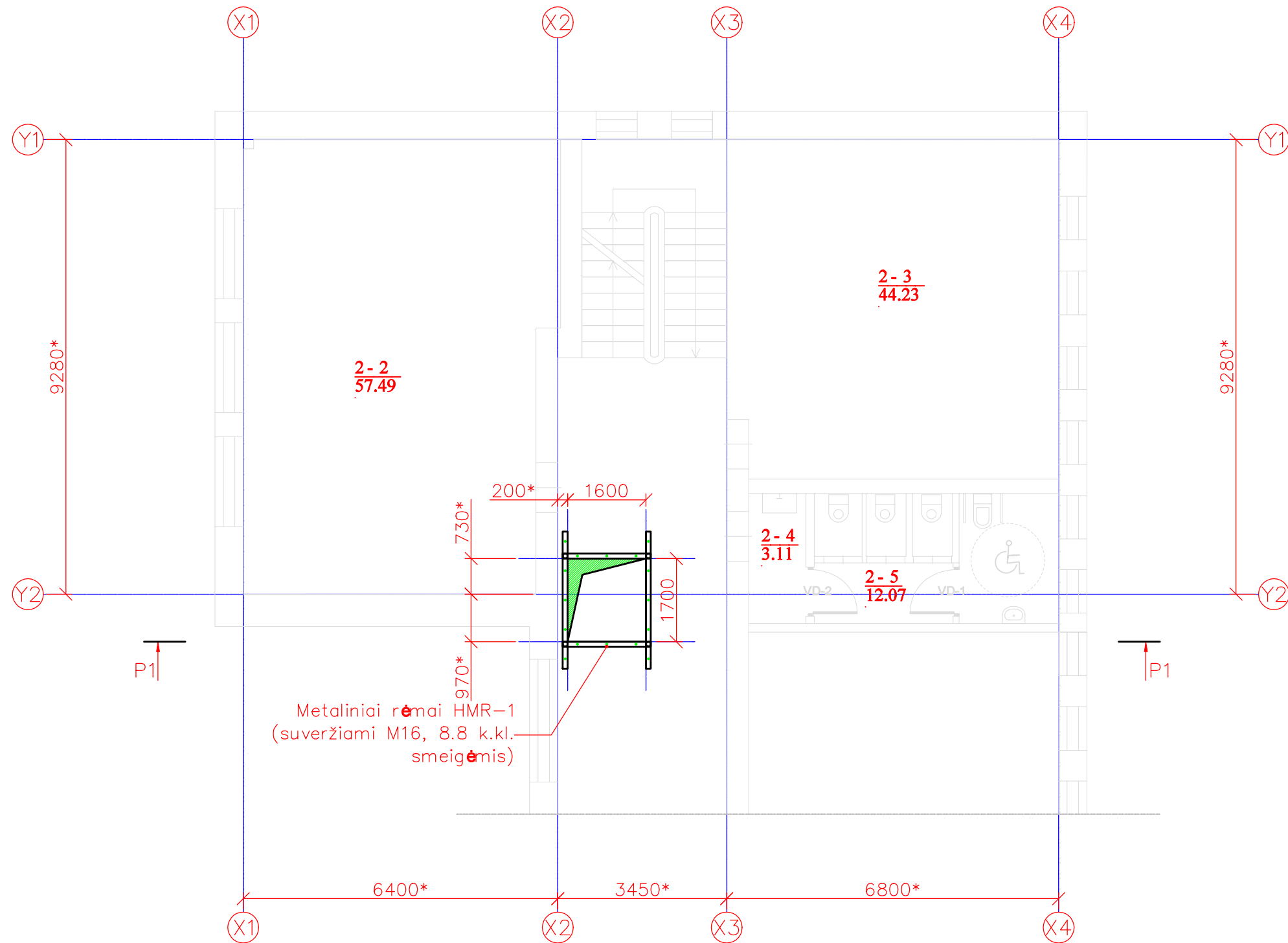


PASTABOS:

- * Žymimi matmenys tikslinami vietoje, pagal esamą situaciją.
- Darbu metu užtikrinama, kad būtų nepažeistos esamos konstrukcijos.
- Šis projektą žiūrėti kartu su SA (statinio architektūros) dalies dokumentacija.
- SK dalies apimtyje pateikiami projektiniai darbai, skirti keltuvo pamato ir šachtos konstrukcijų paruošimui. Kiti reikalavimai pateikiami SA dalies dokumentacijoje.
- Konstrukcijų betonas pagal LST EN 206, armatūra S500 pagal LST EN ISO 15630 reikalavimus.
- Armatūros padėties fiksavimui bei apsauginio sluoksnio užtikrinimui turi būti naudojami technologiniai vertikalūs armatūros karkasai, atskyrėjai kaip atskiri gaminiai, liekantys betone ar kitais būdais, užtikrinančiais reikalavimus.

0	2024-02	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UAB "Vera Vita" Kalnėčių g. 180A, LT-48042 Kaunas Tel. Nr. 8 630 00913, el. p.: info@veravita.lt		Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, techninis projektas		
A1458, KM 0188	PV	V. Grinčelaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		0
			PIRMO A. PLANAS SU KELTUVO ZONA		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		STADIJA	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	Ukmergės r. sav. administracija, į.k. 188752174		TP	VV-026/2024-PP-B.05	5
					8

ANTRO AUKŠTO PLANAS. KELTUVO
ZONA M 1:100
(projektuojama situacija)

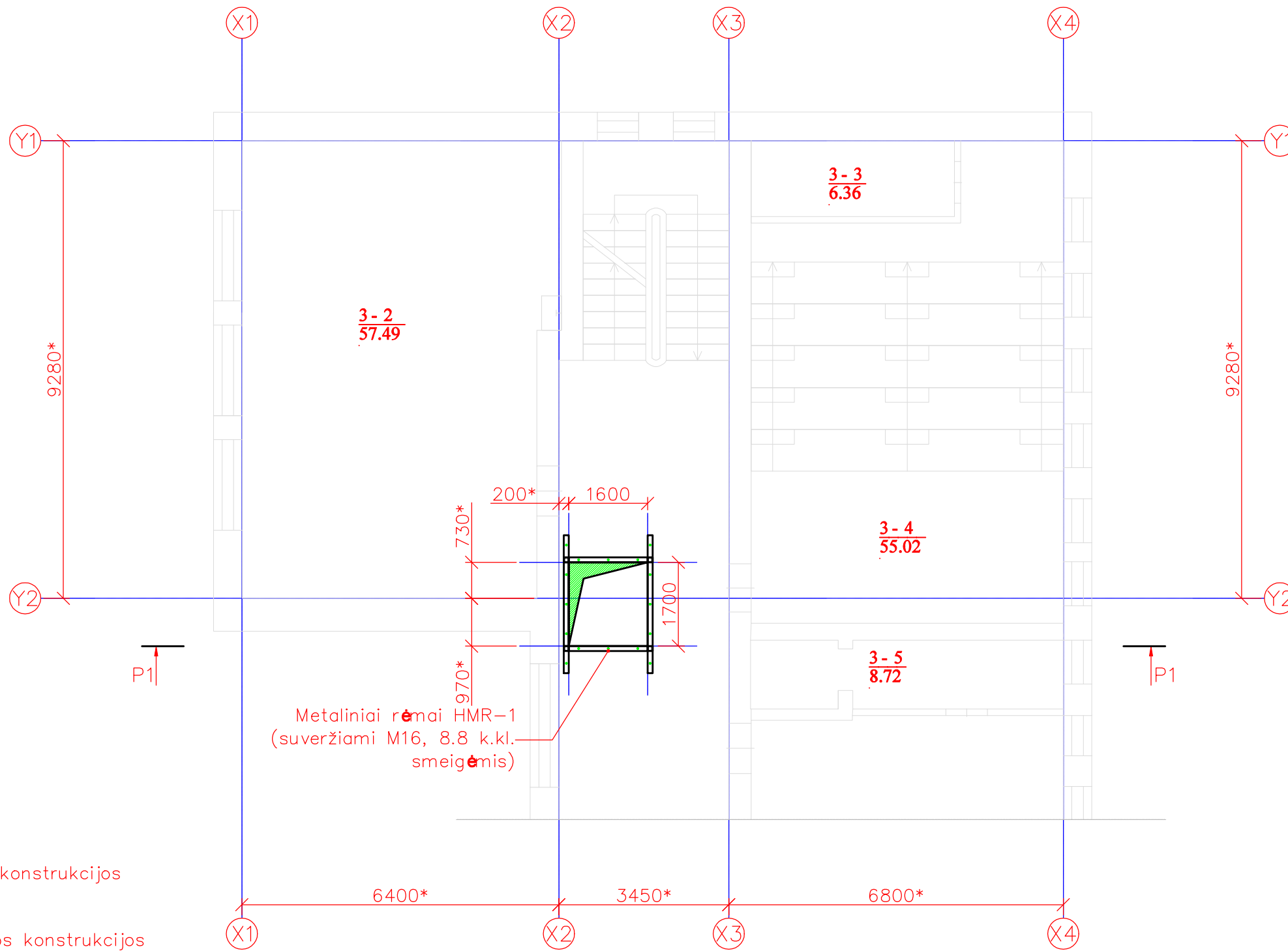


PASTABOS:

- Projekte numatytas 420.0 kg. keliamosios galios keltuvas, montuojamas perdangoje. Pamato ir angos perdangoje gabaritai bei įrengimas turi atitikti keltuvų gamintojo / tiekėjo nurodymus (sprendiniai priimti keltuvui Pradis P420).
- Vykdam keltuvo įrengimo darbus, atidengus konstrukcijas (grindų pasluoksnių šalinimas), sprendiniai gali būti tikslinami, o pakeitimai derinami su projektuotoju.
- Keltuvo angos su rėmu įrengimo seka:
 - Įrengiant keltuvo konstrukcijas kyla nuo pirmo a. į viršų. Keltuvo kolonos įrengiamos ant pamato, kai plokštės stiprumas pasiekiamas ne mažiau kaip 80%.
 - Iš pradžių įrengiami horizontalūs rėmai po ir virš perdangų, suveržiami. Išramstomos per visus aukštus keltuvo montavimo darbų zonoje perdangos.
 - Prie horizontaliai paruoštų metalinių rėmų virinamos metalinės kolonos per visus aukštus.
 - Kertamos angos perdangose.
 - Atstatomi grindų pasluoksniai apie iškirstas angas.

0	2024-02	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	UAB "Vera Vita" Kainiečių g. 180A, LT-48042 Kaunas Tel. Nr. 8 630 00913, el. p.: info@veravita.lt			Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, techninis projektas	
A1458, KM 0188	PV	V. Grinčelaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				ANTRO A. PLANAS SU KELTUVO ZONA	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			STADIJA	DOKUMENTO ŽYMUO
	Ukmergės r. sav. administracija, į.k. 188752174			TP	VV-026/2024-PP-B.06
				LAPAS	LAPŲ
				6	8

TREČIO AUKŠTO PLANAS. KELTUVO
ZONA M 1:100
(projektuojama situacija)



ŽYMUJIMAS:

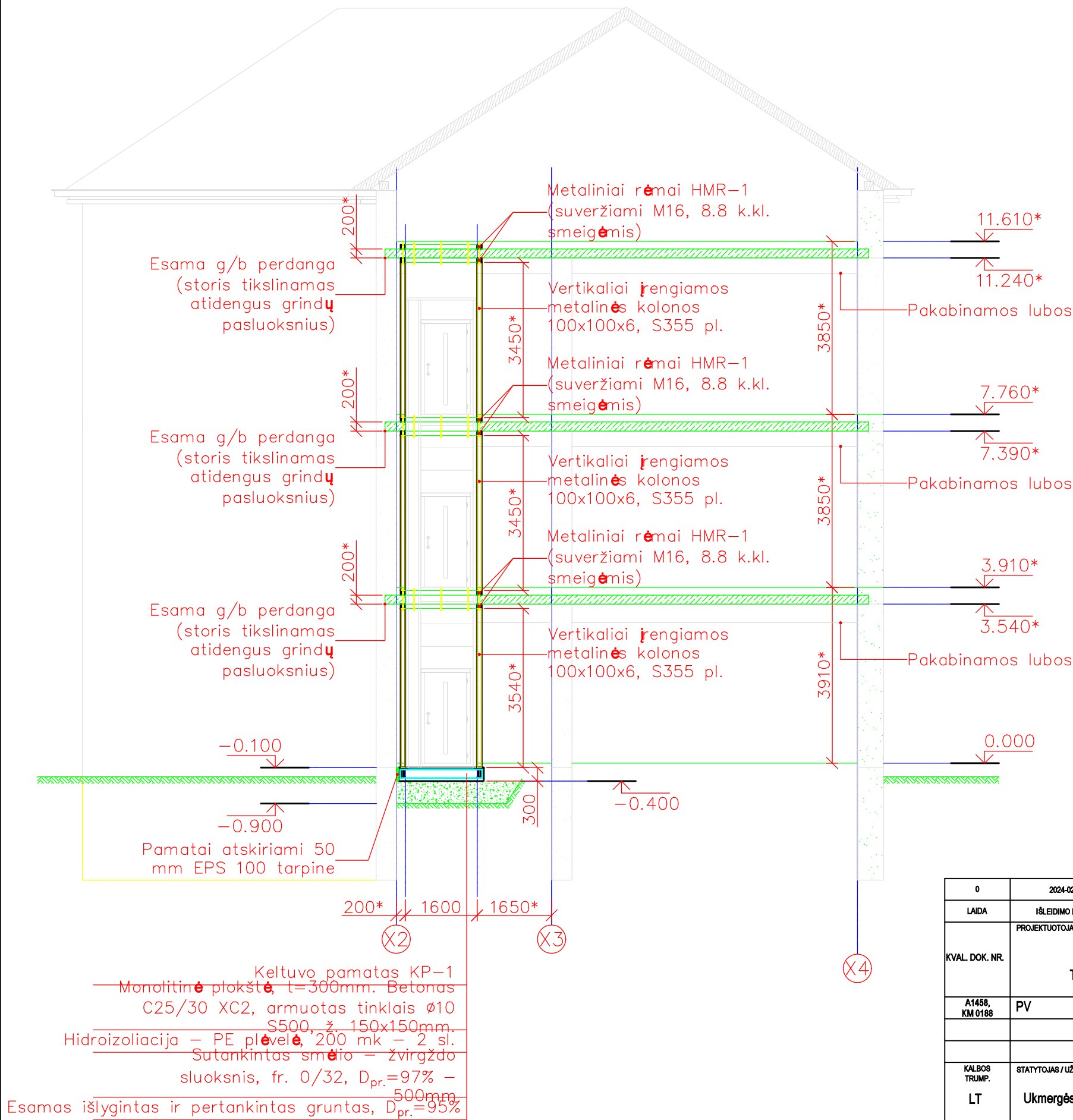
- Esamo pastato konstrukcijos
- Naujai įrengiamos konstrukcijos

PASTABOS:

- * Žymimi matmenys tikslinami vietoje, pagal esamą situaciją.
- Keltuvo rėmo metalinės konstrukcijos gruntuojamos ir padengiamos ugniaatspariais dažais.
- Aplinkos sąlygos C2 (viduje), dangų patvarumas aukštas (H). Paviršius paruošiamas pagal LST EN ISO 12944-2 iki Sa 2.5 švarumo klasės. Suvirinimo pažeistą dangą atstatyti. Suvirinimo siūlės aukštį "z" imti ne mažesni kaip vieno iš suvirinamųjų elementų min storį, jei nenurodyta kitaip.
- Darbu metu užtikrinama, kad būtų nepažeistos esamos konstrukcijos, o darbai vyktų saugiai.
- Šis projektą žiūrėti kartu su SA dalies dokumentacija.

0	2024-02	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	UAB "Vera Vita" Kalnėčių g. 180A, LT-48042 Kaunas Tel. Nr. 8 630 00913, el. p.: info@veravita.lt			Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, techninis projektas	
A1458, KM 0188	PV	V. Grinčelaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	0
				TREČIO A. PLANAS SU KELTUVO ZONA	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			STADIJA	DOKUMENTO ŽYMUO
	LT			TP	VV-026/2024-PP-B.07
				LAPAS	LAPŲ
				7	8

PJŪVIS P1 – P1 M 1:100
(projektuojama situacija)



0	2024-02	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	UAB "Vera Vita" Kainiečių g. 180A, LT-48042 Kaunas Tel. Nr. 8 630 00913, el. p.: info@veravita.lt			Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, rekonstrukcijos, siekiant padidinti pastato prieinamumą, techninis projektas	
A1458, KM 0188	PV	V. Grinčelaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				PJŪVIS P1-P1	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			STADIJA	DOKUMENTO ŽYMUO
	Ukmergės r. sav. administracija, į.k. 188752174			TP	VV-026/2024-PP-B.08
				LAPAS	LAPŲ
				8	8

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija 188752174, Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Kęstučio a. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Sprendimas dėl pateiktų projektinių pasiūlymų
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-22 Nr. SPSP-07-240822-00027
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTAUTAS POCIUS, VYTAUTAS POCIUS, Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS POCIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-22 13:53:07 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-22 13:51:36 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-25 11:38:14 – 2027-11-24 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTAUTAS POCIUS, VYTAUTAS POCIUS, Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS POCIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-22 13:53:38 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-22 13:52:00 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-25 11:38:14 – 2027-11-24 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-21 12:48:58)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-11-21 12:48:58 Avilys SDP eDocs



**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Kęstučio a. 3, LT-20114 Ukmergė, tel. (8 340) 60302
el. p. savivaldybe@ukmerge.lt; [http:// www.ukmerge.lt](http://www.ukmerge.lt)
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188752174

UAB “Vera Vita”,
Albertui Žukui
El. p. albertas.zukas@gmail.com

2024-12- Nr.

DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ

Ukmergės rajono savivaldybės administracija informuoja, rengiant projektą „Mokslo paskirties pastato J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, kapitalinio remonto, siekiant padidinti pastato prieinamumą, projektas“ projektavimo užduotyje nebuvo numatyta pateikti priedangos ir elektromobilių krovimo stotelių įrengimo sprendinių, taip pat projektiniai pasiūlymai buvo visuomenei pristatyti be išvardintų sprendinių, todėl projektas nebus koreguojamas.

Administracijos direktorė

Inga Pračkailė

Tadas Balžekas, (0 698) 74872, t.balzekas@ukmerge.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl projekto sprendinių
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-06 Nr. (6.10Mr) 18-5490
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB "Vera Vita"
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Pračkailė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-05 22:23
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-05 22:23
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-31 08:54 - 2028-07-30 08:54
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Indrė Stukienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-06 06:59
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-06 06:59
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-25 11:14 - 2026-10-25 10:14
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241203.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-12-06)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-12-06 nuorašą suformavo Indrė Stukienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

PASTATO DALIES KONSTRUKCIJŲ TECHNINĖS BŪKLĖS TYRIMO
AKTAS 2024-12-23 Nr. TBTA-VV-024

Mokslo paskirties pastatas 1C3/p J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė

1. BENDROJI DALIS :

Mokslo paskirties pastato 1C3/p J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergė, dalies pastato konstrukcijų techninės būklės apžiūra, tyrimas ir būklės vertinimas atliekamas Užsakovo Ukmergės r. savivaldybės administracijos užsakymu, tam kad :

- Užfiksuoti esamą pastato dalies konstrukcijų būklę iki jo kapitalinio remonto darbų pradžios;
- Įvertinti esamą dalies pastato konstrukcijų būklę,
- Pateikti rekomendacijas konstrukcinei projekto daliai, darbų atlikimui.

Tiriama pastato dalis pirmo ir antro aukšto perdangos tarp ašių X2-X3 prie ašies Y2, kur pastato kapitalinio remonto eigoje, numatomas įrengti ŽN skirtą keltuvą iš pirmo aukšto į antrą ir į trečią aukštus. Mokslo paskirties pastato 1C3/p dalies laikančių konstrukcijų techninės būklės apžiūra ir vertinimas atliktas vadovaujantis :

LR „Statybos įstatymu“ ir poįstatyminiais aktais organizaciniais tvarkomaisiais reglamentais,

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“,

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“,

STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“.

Atliekant administracinio pastato 2B3/p konstrukcijų būklės apžiūrą, tyrimą ir būklės vertinimą susipažinta su:

- 1.1. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, registro Nr. 44/1291143;
- 1.2. Nekilnojamo turto inventorine byla;
- 1.3. UAB „Vera Vita“ parengtu pastato kapitalinio remonto konstrukcinės dalies (SK) techniniu projektu;
- 1.4. Pirminio dalies pastato projekto Užsakovas nepateikė.

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Mokslo paskirties pastatas 1C3/p J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergėje pastatytas 1938m. Pastatas mūrinis tinkuotas, „L“ formos plane, trijų aukštų su pastoge. Po dalimi pastato įrengtas rūsys. Pastato stogas dvišlaitis, ant medinių laikančių konstrukcijų sistemos (mūrlotai, rėmai, valminės gegnės, gegnės, grebestai), stogo danga profiliuota skarda. Lietaus vandens nuvedimas nuo stogo išorinis organizuotas.

Mokslo paskirties pastatas 2008 – 2014 metais remontuotas.

Statinio kategorija - ypatingasis statinys – nekilnojamoji kultūros vertybė Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazija. Pastato unikalus Nr. 8193-8002-8012, kultūros vertybių registre (KVR) unikalus objekto kodas 2114. Pastato skaičiuojamoji schema - mūrinės laikančios sienos, standūs, monolitinės perdangos ant metalinių sijų, diskai.

Siekiant padidinti pastato prieinamumą, esamo pastato koridoriuje, tarp ašių X2-X3, ašyje Y2 numatoma suprojektuoti ir įrengti keltuvažį, pritaikytą ŽN.

Konstrukcijų būklės apžiūra, tyrimas ir būklės vertinimas atliekamas minimalios apimties ir tik numatomo / projektuojamo keltuvažio, skirto ŽN, koridoriaus tarp ašių X2-X3 zonoje.

Pastato perdangos tradicinės, plačiai naudotos tarpukario Lietuvoje, t. y. monolitinės iš keraminių blokelių ant metalinių laikančių sijų. Atstumas tarp sijų 1,0m.

PASTATO BŪKLĖ

Bendra pastato būklė gera. Pastatas prižiūrimas, atsiradę defektai šalinami. Pastato aukštuose – klasėse ir koridoriuose įrengtos pakabinamos lubos. Atidengus pirmo aukšto koridoriaus, tarp ašių X2-X3, ašyje Y2 (ŽN keltuvo įrengimo vieta) pakabinamas lubas, jokių neleistinų perdangos įlinkių, atidengtos armatūros, atvirų metalinių sijų fragmentų, būklės tyrimo metu, nenustatyta.

Tas pats pasakytina ir apie antro aukšto koridoriaus perdangos būklę, minėtoje koridoriaus zonoje.

Šiame akte aprašoma tik aiškiai matoma ir būklės tyrimo metu nustatyta dalies pastato koridoriaus perdangos konstrukcijų būklė. Atliekant pastato kapitalinio remonto darbo projektą, projektuojamo ŽN keltuvo vietoje, atidengiamos perdangos metalinės sijos, nužymima ŽN keltuvo vieta.

Techninio projekto sprendiniai, pritaikomi prie esamos perdangų metalinių sijų vietos. Esant reikalui, gali būti koreguojama ŽN keltuvo vieta.

IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS :

1. Bendra mokslo paskirties pastato 1C3/p J. Basanavičiaus g. 7, Ukmergėje, būklė gera. Dalies konstrukcijų, t. y. koridoriaus perdangų, tarp ašių X2-X3 ašyje Y2, virš pirmo ir virš antro aukštų (projektuojamo ŽN keltuvo zonoje), būklė gera, jokie neleistini perdangos įlinkiai, atidengtos armatūros, atvirų metalinių sijų fragmentai, būklės tyrimo metu, nenustatyti.
2. Tokios būklės pastatas gali būti kapitaliai remontuojamas, įrengiant pastato koridoriuje tarp ašių X2-X3 ašyje Y2 keltuvą, pritaikytą ŽN. Tam parengiamas kapitalinio remonto techninis projektas, gaunamas statybą leidžiantis dokumentas.
3. Rekomenduojama keltuvą ŽN įrenginėti tarp esamų koridoriaus perdangos metalinių sijų, minimaliai keičiant perdangų skaičiuojamąją schemą.

Būklės tyrimo akto priedai :

1. Sklypo planas1 lapas,
2. Pastato aukštų planai1 lapas.

UAB „Vera Vita“

Direktorius

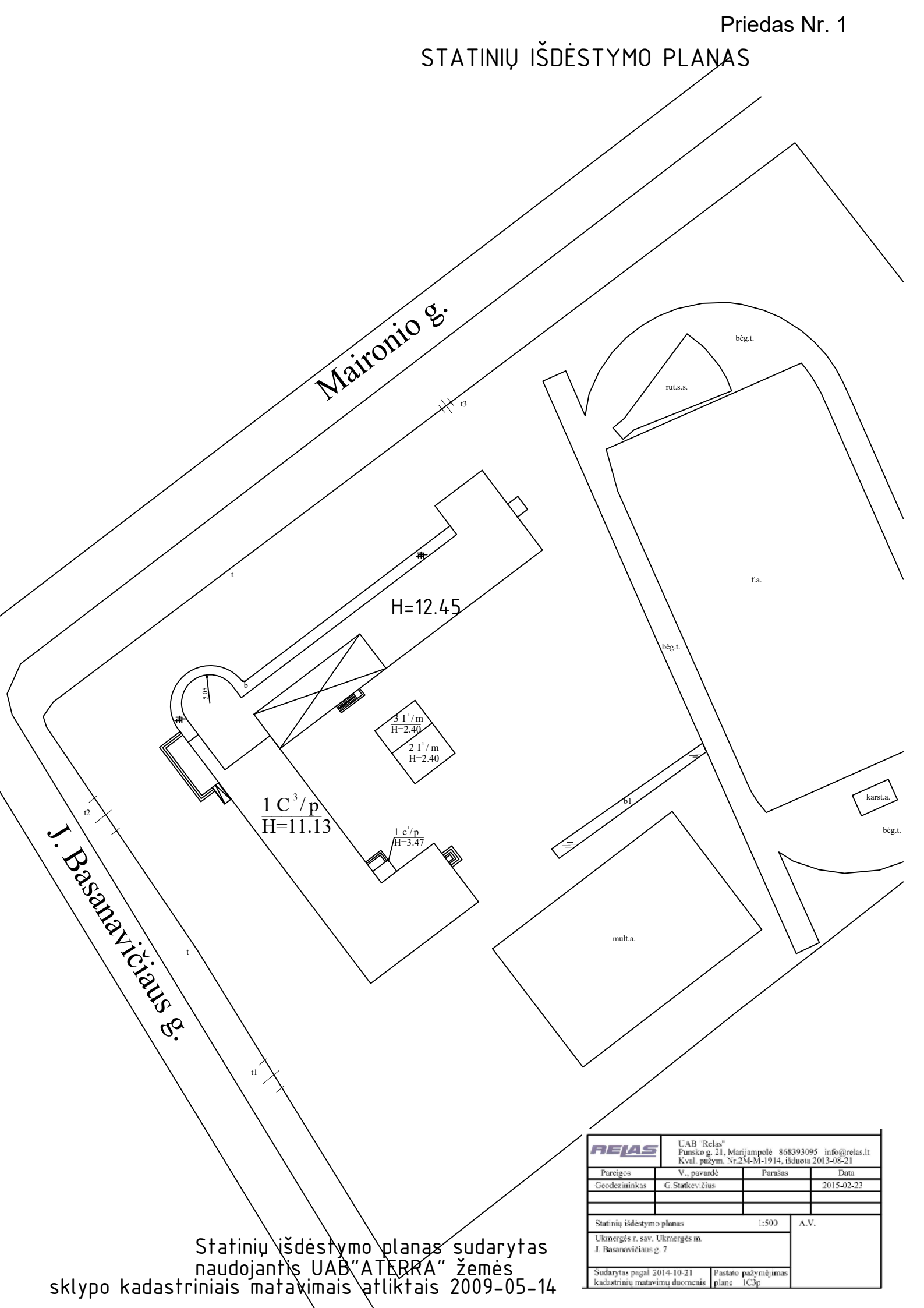
Gytis Žukas



Statinio konstrukcijų projekto dalies vadovas
Kv. atestato Nr. 1472
Pirmą kartą išduotas 1997-11-04

Artūras Stakėnas

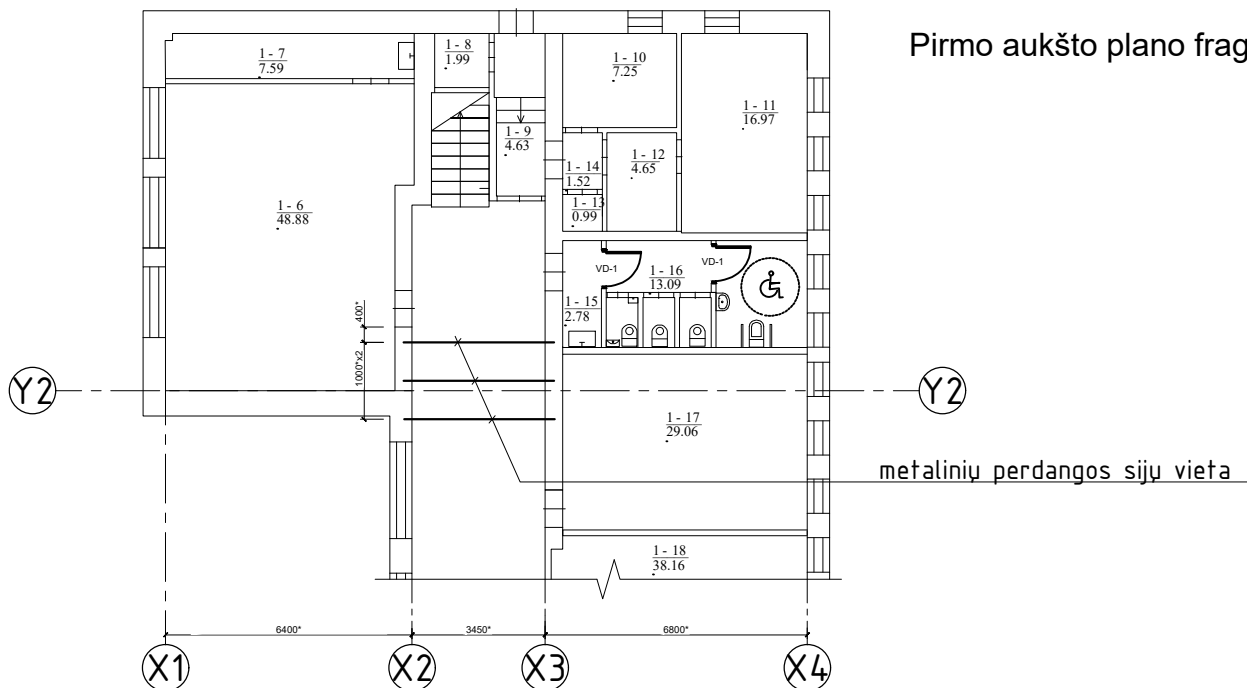
STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS



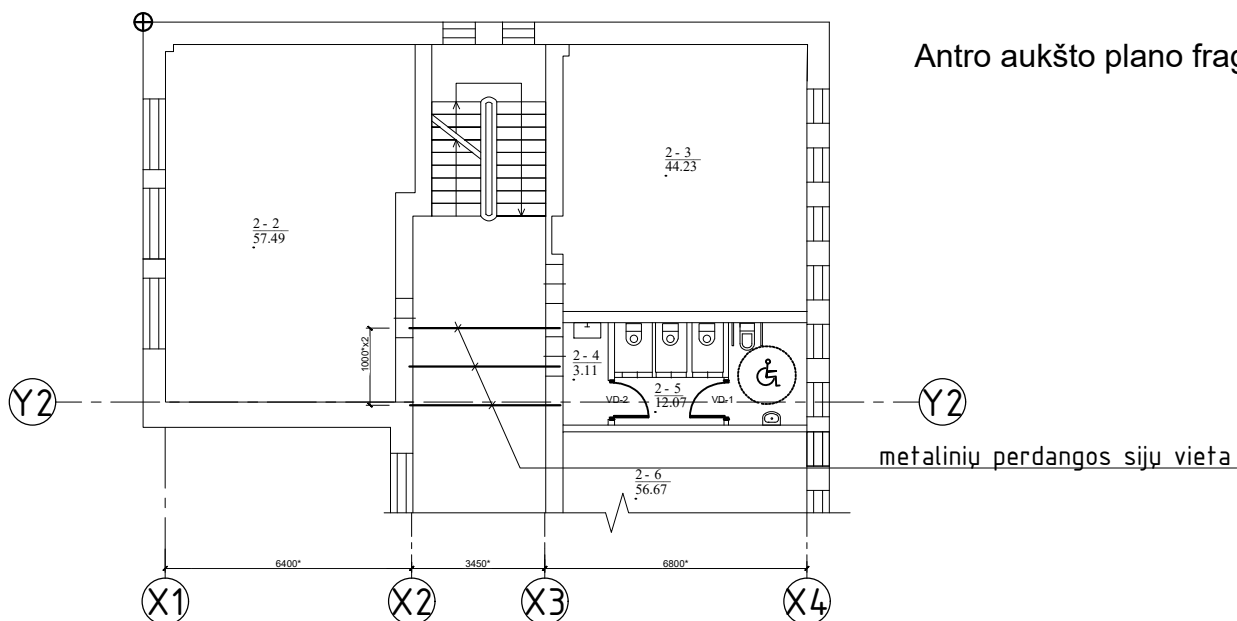
Statinių išdėstymo planas sudarytas
naudojantis UAB "ATERRA" žemės
sklypo kadastriniais matavimais atliktais 2009-05-14

RELAS		UAB "Relas" Punsko g. 21, Marijampolė 868393095 info@relas.lt Kval. pažym. Nr.2M-M-1914, išduota 2013-08-21	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Geodezininkas	G. Statkevičius		2015-02-23
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. J. Basanavičiaus g. 7			
Sudarytas pagal 2014-10-21 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1C3p	

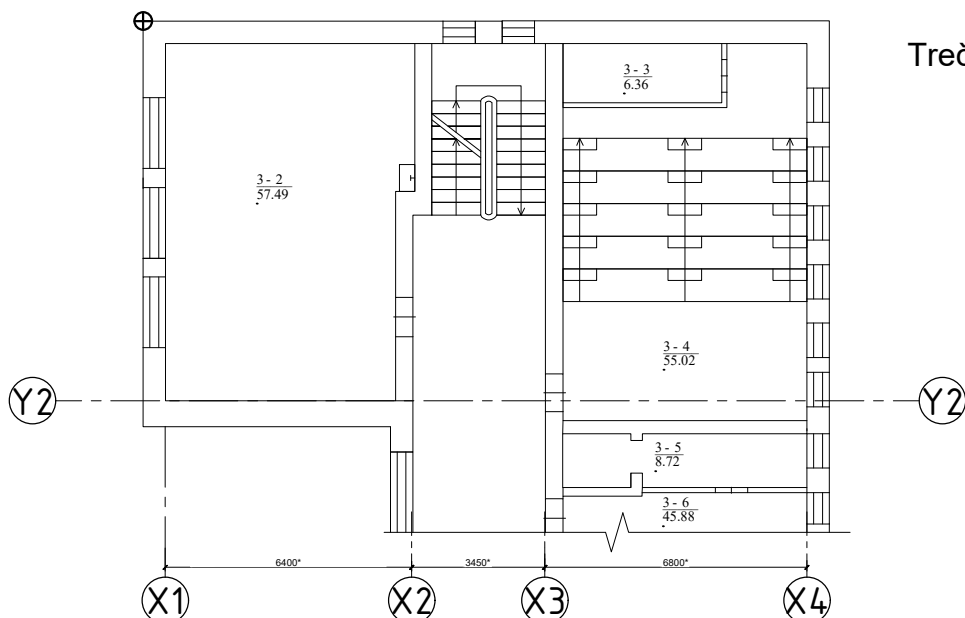
Pirmo aukšto plano fragmentas



Antro aukšto plano fragmentas



Trečio aukšto plano fragmentas



RELAS UAB "Relas" Punksio g. 21, Marijampolė 868393095 info@relas.lt Kv. pažym. Nr.204-04-1914, Išduota 2013-08-21			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Geodezininkas	G.Štukevičius		2015-02-23
Trečio aukšto planas 1:100 A.V.			
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. J. Basanavičiaus g. 7			
Sudarytas pagal 2014-10-21 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas planas 1C3p	