

**PROJEKTUOTOJAS:****UAB "G. Janulytė - Bernotienė studija"** Gedimino g. 48-2, LT-44239, Kaunas

tel./faks. (8-37) 422106; El.p: info@janulyte.lt Įmonės kodas 133629464

Projekto vadovas: **G. Janulytė-Bernotienė**, tel. +370-685 58880

Statytojas	Kauno miesto savivaldybė j.a.k. 111106319, Laisvės al.96, LT-44251 Kaunas
Projektas	VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G.25, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS
Adresas	M.K.Čiurlionio g.25, Kaunas
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Ypatingas statinys, nesudėtingi statiniai
Statinių paskirtis (Esama/būsima)	Administracinės paskirties pastatas ir kitos paskirties inžineriniai statiniai
Projekto numeris	SR-659-2022
Projektavimo etapas	Techninis projektas

Bylos žymuo	Bylos pavadinimas	Laida	Data
2.SR-659-2022-TP-SP	Sklypo plano dalis	0	2024 09

Pareigos	Vardas, pavardė, atest. Nr.	Parašas
PV	G.Janulytė–Bernotienė, A117	
PDV	G.Zykvienė, A1558	

VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K. ČIURLIONIO G.25, KAUNE
 STATYBOS PROJEKTAS
 TECHNINIO PROJEKTO SKLYPO PLANO DALIES DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS
 SR-659-2022-TP-SP-DSŽ

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
1.	SR-659-2022-TP-SP.AL	1	0	Antraštinis lapas	
2.	SR-659-2022-TP-SP.DSZ	1	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	SR-659-2022-TP-SP.AR	30	0	Aiškinamasis raštas	
4.	SR-659-2022-TP-SP.TS	20	0	Techninės specifikacijos	
5.	SR-659-2022-TP-SP.SŽ	4	0	Sąnaudų žiniaraštis	

GRAFINIŲ DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
1.	SR-659-2022-TP-SP.B-01	1	0	Sklypo planas M1:500	
2.	SR-659-2022-TP-SP.B-02	1	0	Sklypo ašių nužymėjimo planas M1:250	
3.	SR-659-2022-TP-SP.B-03	1	0	Sklypo vertikalinis planas M1:250	
4.	SR-659-2022-TP-SP.B-04	1	0	Sklypo aplinkotvarkos planas M1:250	
5.	SR-659-2022-TP-SP.B-05	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:250	
6.	SR-659-2022-TP-SP.B-06	1	0	Sklypo insoliacijos planas M1:500	
7.	SR-659-2022-TP-SP.B-07	5	0	Dangų detalės M1:10 ir įvažos pjūviai M1:50	
8.	SR-659-2022-TP-SP.B-08	1	0	5.2.Amfiteatro brėžiniai M1:50	
9.	SR-659-2022-TP-SP.B-09	1	0	5.3.Estrados stoginės brėžiniai M1:50	
10.	SR-659-2022-TP-SP.B-10	2	0	5.4 Kilnojamų lauko paviljonų brėžiniai M1:50	
11.	SR-659-2022-TP-SP.B-11	4	0	5.5 Kilnojamų lauko paviljonų brėžiniai M1:50	
12.	SR-659-2022-TP-SP.B-12	1	0	Lauko baldų brėžiniai M1:50	
13.	SR-659-2022-TP-SP.B-13	1	0	Suolo brėžiniai M1:50	

0	2024 12	STATYBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.			
		UAB „Grašinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G.25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G.Janulytė- Bernotienė		Dokumento pavadinimas DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS	Laida
A1558	SP PDV	G.Zykvienė			0
Kalba	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ(111106319) Laisvės al.69, LT-44251, Kaunas			SR-659-2022 -TP-SP.DSZ	1
					Lapų
					1

VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K. ČIURLIONIO G.25,KAUNE
STATYBOS PROJEKTAS
TECHNINIO PROJEKTO SKLYPO PLANO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS
SR-659-2022-TP-SP.AR
TURINYS

0. BENDRIEJI DUOMENYS

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI, NORMOS IR TAISYKLĖS

1.1. Statybos techniniai reglamentai

1.2. Higienos normos

1.3. Standartai. Taisyklės

1.4. Įstatymai

2. PRIVALOMIEJI PROJEKTO DOKUMENTAI

2.1. Statytojo Techninė užduotis

2.2. Projektiniai pasiūlymai Pritarimai Projektiniams pasiūlymams

2.3. Kauno m savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrasis planas

2.4. Nekilnojamo kultūros paveldo vietovės -Kauno m. istorinės dalies, vad.Naujamiesčiu (22149) dosjė

2.5. Specialieji reikalavimai ir sąlygos

2.6. Prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo sistemų sąlygos

2.7 Kiti lygiagrečiai rengiami lydinčiai projektai

3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS

4. SKLYPO CHARAKTERISTIKA

4.1. Sklypo duomenys

4.2. Sklypo geografinė vieta ir reljefas

4.3. Klimatinės sąlygos

4.4.Sklypo želdynai ir vandens telkiniai 4.5. Gretimųbės

4.6. Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai.

4.7. Istorinė medžiaga ir kultūros vertybių vertingosios savybės.

4.8. Esamos situacijos vizualinė analizė. Morfotipai ir dominantės

4.9. Esamų statinių būklės įvertinimas

4.10. Esamų inžinerinių sistemų būklės įvertinimas

5. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

5.1. Esamų statinių nugriovimas, rekonstravimas arba apsaugojimas.

5.2. Esamų inžinerinių tinklų iškėlimas arba apsaugojimas. Laikinių inžinerinių tinklų įrengimas

5.3. Medžių kirtimas arba apsaugojimas, augalinio sluoksnio išsaugojimas

5.4. Susisiekimo komunikacijų apsaugojimas, naujų (laikinių) įvažiavimų įrengimas

5.5. Laikinas teritorijos aptvėrimas

6. PAGRINDINIAI PROJEKTO SPRENDINIAI

6.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype

6.2. Inžinerinių tinklų išdėstymas sklype

6.3. Vertikalus planavimas. Lietaus nuvedimas

6.4. Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, mažoji architektūra

6.5. Sklypo ir pastatų apšvietimas, elektroninio vaizdo informacijos įrengimas

6.6. Sklypo aptvėrimas, apsaugos priemonės

6.7. Atliekų surinkimas ir tvarkymas

6.8.Transporto ir pėsčiųjų judėjimas.

6.9. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimas į sklypą, gaisrinių hidrantų išdėstymas

6.10. Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendimų aprašas

6.11. Inžinerinių tinklų apsaugos zonos

6.12. Sklypo insoliacijos, triukšmo ir kt.rodikliai

7. ATITIKTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS

0	2024 12	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.		
		UAB „Gražinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G.25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
A117	PV	G.Janulytė- Bernotienė		Dokumento pavadinimas
A1558	SP PDV	G.Zykuvienė		Laida
				0
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ(111106319) Laisvės al.69, LT-44251, Kaunas		SR-659-2022 -TP-SP.AR	Lapų
				1
				30

0. BENDRIEJI DUOMENYS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato)
SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA
M.K.ČIURLIONIO G.25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS

STATYTOJAS

Kauno miesto savivaldybė, j.a. kodas 111106319,
Adresas Laisvės al.96, LT-44251 Kaunas,
Tel./fax: +370 37 42 26 31 El.p. tadas.metelionis@kaunas.lt
Administracijos direktorius Tadas Metelionis

PROJEKTUOTOJAS

UAB „G.Janulytės-Bernotienės studija“, j.a.kodas133629464,
Adresas : Gedimino g. 48-2, LT -44239, Kaunas
Tel./fax: +370 685 58880, El.p. info@janulyte.lt
PV G.Janulytė-Bernotienė A117, SA PDV G.Zykvienė A1558

STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba
Rekonstravimas

STATINIO KATEGORIJA

Ypatingas statinys
Nesudėtingi I ir II grupės statiniai

STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS

7.2. Administracinės paskirties pastatai
12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai

STATYBOS VIETA

M.K.Čiurlionio g.25, Kaunas

ŽEMĖS SKLYPO RODIKLIAI

Žemės sklypas M.K.Čiurlionio g.25, Kaunas
Un.Nr.:4400-5288-9920, Kad.Nr.1901/0183:31

Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas 0.5600 ha
Sklypo užstatymo intensyvumas – iki 0,6
Sklypo užstatymo tankis – iki 50 %
Statinių aukštis – iki 14,25 m (nuo statybos zonos vid.alt.32,35)
Privalomas želdynų skaičius 840 m², 15 % sklypo ploto
Automobilių vietos 56;

SKLYPO SAVININKAS

Nuosavybės teise priklauso:
Kauno miesto savivaldybė, j.a. kodas 111106319
2022-07-12 Perdavimo-priėmimo aktas Nr.8MŽP-14-(14.8.104 E.)

NEKILNOJAMO KULTŪROS PAVELDO
OBJEKTO DUOMENYS

Sklypas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo vertybės teritorijoje
Kauno miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (un kodas 22149)

ESAMŲ STATINIŲ BENDRIEJI RODIKLIAI

12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštė
(Un.Nr.:4400-4201-7129), II grupės nesudėtingasis,
5537 kv.m., asfaltas

ESAMŲ STATINIŲ SAVININKAS

Nuosavybės teise priklauso:
Kauno miesto savivaldybė j.a. kodas 111106319

STATINIŲ BENDRIEJI RODIKLIAI

2. Viešasis paviljonas su **automobilių saugykla**
(7.2. Administracinės paskirties pastatas)
2.1. iki 100 darbuotojų, *iki 500 lankytojų *konferencijos*
2.2. Pastato bendras plotas iki 4730,0 m², iš jų
Antžeminis plotas – iki 2641,0 m², požeminis plotas – 2089,0 m²
2.3. Pastato pagrindinis plotas iki 1709,0 m²
2.4. Pastato pagalbinis plotas iki 3021,0 m²
2.5. Pastato naudingas plotas iki 2810,0 m²
2.6. Pastato antžeminis tūris iki 16000 m³

Dokumento žymuo: SR- 659- 2022-TP-SP.AR	Lapas 2	Lapų 30	Laida 0
--	------------	------------	------------

- 2.7. Aukštų skaičius R+2+A
 2.8. Pastato aukštis –iki 14,25 m (nuo statybos zonos vid.alt.32,35)
 2.7. Energetinio naudingumo klasė A++
 2.9. Akustinio komforto sąlygų klasė B
 2.10. Atsparumo ugniai laipsnis I

5. Kiti statiniai (12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai):

- 5.1. Aikštė (Un.Nr.4400-4201-7129) plotas 5537,0 m²
 Po rekonstravimo plotas 2767,0 m², kurią sudaro dalys:
 5.1.A1. Įėjimo aikštė plotas 103,0 m²
 5.1.A2. Takas I plotas 328,0 m²
 5.1.A3. Takas II plotas 206,0 m²
 5.1.B. Renginių aikštė plotas 405,0 m²
 5.1.C. Mainų aikštė plotas 1254,0 m²
 5.1.P1. Automobilų aikštelė plotas 235,0 m²
 5.1.PJ. Įvažį į požeminę automobilių saugyklą plotas 217,0 m²

- 5.2. Amfiteatras, plotas iki 130 m², aukštis 1,7 m
 5.3. Estrada stoginė, plotas iki 45 m², aukštis 4,0 m
 5.4. Kilnojami lauko paviljonai I, plotas iki 150 m², aukštis 3,0 m
 5.5. Kilnojami lauko paviljonai II, plotas iki 200 m², aukštis 3,0 m

STATINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojamų pastatų konstrukcijos - gb kolonos, sijos, perdangos;
 Stogo konstrukcijos – klijuoto medžio;
 Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos – keramika,
 aliuminio stiklo vitrinos, žali stogai, stogas aliuminio skarda
 medinės apželdintos pergolos
 Projektuojamų pastatų spalva – terakota (molio), vario

Projektuojamų statinių apdaila termomediena, veidrodinis aliuminio kompozitas

TECHNINIO PROJEKTO PASKIRTIS

Parengti, naujos statybos projektą , gauti leidimą,
 naujos statybos darbams vykdyti

TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIS

Nustatyta STR, patvirtinta Statytojo

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Priedas prie Sutarties 2022-11-11 Nr.SR-659

PRIVALOMI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Žemės sklypas M.K.Čiurlionio g.25, Kaunas
 Un.Nr.:4400-5288-9920, Kad.Nr.1901/0183:31 NTR išrašas
 Žemės sklypo ribų planas
 Kadastrinių matavimų byla
 Toponuotrauka
 Geologinių tyrimų ataskaita, Nr 46520-2023 Žemės gelmių registre
 Projektiniai pasiūlymai
 Specialieji reikalavimai ir sąlygos
 Prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo sistemų sąlygos

PROJEKTO PARENGIMO TERMINAS

2024 IV ketvirtis

Dokumento žymuo: SR- 659- 2022-TP-SP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	30	0

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI, NORMOS IR TAISYKLĖS

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų ir kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos paskirties dokumentų nuostatas.

1.1. ĮSTATYMAI:

LR Architektūros įstatymas, LR Statybos įstatymas, LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas, LR Aplinkos apsaugos įstatymas, LR Želdynų įstatymas

1.2. STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

STR 1.01.01:2005	<u>Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai</u>
STR 1.01.02:2016	 <u>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai</u>
STR 1.01.03:2017	<u>Statinių klasifikavimas</u>
STR 1.01.04:2015	<u>„Statybos produktu, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“</u>
STR 1.01.08:2002	 <u>Statinio statybos rūšys</u>
STR 1.02.01:2017	<u>Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas</u>
STR 1.02.09:2011	<u>Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas</u>
STR 1.03.01:2016	<u>Statybiniai tyrimai. Statinio avarija</u>
STR 1.04.02:2011	<u>Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai</u>
STR 1.04.04:2017	<u>Statinio projektavimas, projekto ekspertizė</u>
STR 1.05.01:2017	<u>Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas</u>
STR 1.06.01:2016	<u>Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra</u>
STR 1.07.03:2017	<u>Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka</u>
STR 1.12.06:2002	 <u>Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė</u>
STR 2.01.01(1):2005	<u>Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“</u>
STR 2.01.01(2):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga</u>
STR 2.01.01(3):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga</u>
STR 2.01.01(4):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“</u>
STR 2.01.01(5):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“</u>
STR 2.01.01(6):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“</u>
STR 2.01.02:2016	<u>Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas</u>
STR 2.01.05:2003	<u>Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai</u>
STR 2.01.06:2009	<u>Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo</u>
STR 2.01.07:2003	 <u>Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo</u>
STR 2.01.08:2003	<u>Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas</u>
STR 2.02.02:2004	<u>Visuomeninės paskirties statiniai</u>
STR 2.02.08:2012	<u>Automobilių saugyklų projektavimas</u>
STR 2.02.06:2004	<u>Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.03.01:2019	<u>Statinių prieinamumas</u>
STR 2.04.01:2018	<u>Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys</u>
STR 2.05.01:2013	<u>Pastatų energinio naudingumo projektavimas</u>
STR 2.05.03:2003	<u>Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai</u>
STR 2.05.04:2003	<u>Poveikiai ir apkrovos.</u>
STR 2.05.05:2005	<u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.06:2005	<u>Aliumininių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.07:2005	<u>Medinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.08:2005	<u>Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.05.09:2005	<u>Mūrinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.10:2005	<u>Armocementinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.11:2005	<u>Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.12:2005	<u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankio silikatbetonio projektavimas</u>
STR 2.05.13:2004	<u>Statinių konstrukcijos. Grindys</u>
STR 2.06.4:2014	<u>Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai</u>
STR 2.07.01:2003	<u>Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai</u>
STR 2.09.02:2005	 <u>Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas</u>

Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	4	30	0

1.3. Higienos normos

HN 24:2023	Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
HN 136:2023	Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai
HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
HN 33-1:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešo naudojimo pastatų mikroklimatas
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo vertinimai.
HN 50:2016	Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose
HN 80:2015	Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz dažnių juostose
HN 30:2009	Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose
HN 105:2001	Polimeriniai statybos produktai ir baldinės medžiagos

1.4. Taisyklės ir reikalavimai

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 2016-03-02 įsakymas Nr.165
„Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, 2011-01-17 įsakymas Nr.1-14
„Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklės“ 2012-02-06 įsakymas Nr. 1-44
„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“
Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.
Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės [T ŽS 17
LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

2. PRIVALOMIEJI PROJEKTO DOKUMENTAI

2.1. Statytojo Techninė užduotis

Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K.Čiurlionio g.25, Kaune statyba, techninio projekto Statinio projektavimo užduotis (Techninė užduotis), patvirtinta Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-03-28.

2.2. Projektiniai pasiūlymai Pritarimai Projektiniams pasiūlymams

Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K.Čiurlionio g.25, Kaune statyba Projektiniai pasiūlymai.
Projektiniams pasiūlymams pritarta Kauno m.sav.administracija 2023-05-02 Nr.PSP-21-230426-00163
Projektiniams pasiūlymams pritarta KPD prie KM Kauno ter.sk. 2023-02-22 Nr.(12.7-K)2K-675

2.3. Kauno m sav. teritorijos bendrasis planas 2013-2023

2.4. Nekilnojamo kultūros paveldo vietovės -Kauno m. istorinės dalies, vad.Naujamiesčiu (22149), konkrečiai Vytauto pr., M.K. Čiurlionio, Girstupio ir Šiaulių g.apribotame kvartalo Nr.194(43), nustatytos vertingosios savybės

2.5. Išduoti specialieji reikalavimai ir sąlygos

Specialieji architektūros reikalavimai 2023-10-02, SARD-21-231002-00210,
Specialieji paveldosaugos reikalavimai 2023-09-26, SPRD-00-231926-00380

Projektui privalomos visų normatyvinių dokumentų, statybos techniniai reglamentų, normų ir taisyklių, įstatymų redakcijos galiojusios iki 2023-10-02

2.6 Prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo sistemų sąlygos

UAB „Kauno vandenys“ 2023-12-15 Nr.54-3579 Prisijungimo sąlygos vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui
AB „ESO“ prijungimo sąlygos 2025-02-04 Nr.TS25-06701
Kauno m.sav.administracijos Miesto tvarkymo sk. 2024-05-17 Nr.43-2-545 Apšvietimo tinklų sąlygos
AB „Kauno Energija“ 2024-02-29 Nr.Mr22-58 Šilumos punkto projektavimo sąlygos
Telia prisijungimo sąlygos 2024-02-01 Nr.2-I-0026/24

Taip pat gautas Kauno m.sav.administracijos Miesto tvarkymo sk. 2024-05-23 Nr.43-31-167 raštas, kad Susisiekimo komunikacijų sąlygos nekeliamos

2.7 Kiti lygiagrečiai rengiami lydintys projektai

Lygiagrečiai rengiami lydintys projektai sklype M.K. Čiurlionio 25, Kaune:

1. Šilumos tiekimo tinklų, M.K.Čiurlionio g.25, Kauno m techninis darbo projektas; Rengejas UAB „Jandas“
2. Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių įrengimo projektas
(Kabelio perkėlimas į kitą viet M.K.Čiurlionio g.25, Kaunas E2N285120 Rengejas UAB „Elgrid“
3. Inžinerinių statinių – aikštelių, vandens rezervuaro statyba, 3G1p Garažų paskirties pastato ir 4I1p Pagalbinio ūkio pastato grovimas Vytauto pr.6D, Kaune projektas. Rengejas UAB „G.Janulytės Bernotienės studija“

2.8. Viešasis paviljonas su automobilių saugykla M.K.Čiurlionio g.25, Kaune

II Geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita ŽGT-2023-4190

3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS AutoCAD Revit Architecture 2012; Microsoft Office 2016

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	5	30	0

4. SKLYPO CHARAKTERISTIKA

4.1. Sklypo duomenys

Viešojo paviljono su automobilių saugykla pastatas projektuojamas žemės sklype M.K.Čiurlionio g.25, Kaunas (Kad.Nr.1901/0183:31). Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos. Žemės sklypo plotas 0.5600 ha
Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei, a.k.111106319.

Sklype yra kiti inžineriniai statiniai – aikštė (Un.Nr. 4400-4201-7129) nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei, a.k.111106319

Žemės sklypo apribojimai nurodyti žemės sklypo ribų plane ir žemės sklypo registracijos pažymėjime:

Aerodromo apsaugos zonos (III sk.,1 skrs.) – 5600.00 kv.m

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III sk.,10 skrs.) -532.00 kv.m

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III sk., 12 skrs.) – 2445.00 kv.m.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III sk.11 skrs.) – 85.00 kv.m

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skrs) – 1044.00 kv.m

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V sk., 1 skrs.) – 5600.00 kv.m

Projektuojamo Statinio sklypą kerta kanalizuo Girstupio upelio trasa (gylis – apie 3,4 m).

Taip pat yra nustatyti servitutai:1.Suteikiantys teisę gretimų sklypų savininkams ir jų naudotojams naudotis sklypo dalimi (1,0 m nuo pastato sienos) prižiūrint ir remontuojant prie šių sklypų skiriamosios ribos esančius pastatus:

S1 (5.00 kv.m) – M.K.Čiurlionio g.31, S2 (10.00 kv.m.) - M.K.Čiurlionio g.29, S3 (7.00 kv.m.) – sklypo 4400-5288-9920, pastato 1996-8004-1029, S4 (22.00 kv.m) – M.K.Čiurlionio g.23, S5 (8.00 kv.m) – M.K.Čiurlionio g.23, S6 (12.00 kv.m) – Vytauto g.6B, S7 (36.00 kv.m) – Vytauto g.6D

2.Suteikiantys teisę tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas S8 (26.00 kv.m.), S9 (74.00 kv.m)

4.2. Sklypo geografinė vieta ir reljefas

Sklypo esamos reljefo altitudės nuo 31,20 iki 33,05

4.3. Klimatinės sąlygos

Pagal RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Kauno mieste ir rajone yra sekančios klimatinės sąlygos:

1) vidutinė metinė oro temperatūra $+(5,7 - 6,2)^{\circ}\text{C}$;

2) šalčiausio oro temperatūra $-(-37,2)^{\circ}\text{C}$;

3) santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

4) vidutinis metinis kritulių kiekis 664 mm;

5) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 75 mm;

6) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;

6)skaičiuojamasis vėjo greitis gūsiuose per 10 m – 25m/s m/s;

7) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų 30 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 Kaunas priskiriamas I – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I – jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme $1,2\text{ kN/m}^2$ (120 kg/m^2).

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos. Atliktų geologinių tyrimų išvados ir rekomendacijos:

1.. Geomorfologiniu požiūriu tirtas sklypas yra Nemuno slėnio viršalpinėje terasoje, kurią kerta Girstupio upelio, dešiniojo Nemuno intakes įrežis. Girstupis yra kanalizuo, sklypą kerta jo kolektorius. Natūralus žemės paviršius yra pasikeitęs, nes sklypą dengia 0,4- 3,3 m storio sampylos sluoksnis, kurio didžiausias storis yra ties Girstupio vaga. Visą sklypo paviršių dengia 5-8 cm storio trinkelinių sluoksnis. Trinkelinių paviršiaus aukščiai tyrimo taškų vietose kinta 31,10-32,65 m ribose. Sklypo paviršius su nuolydžiu į šiaurę.

2.Ištirtame sklypo geomorfologiniame pjūvyje trys kvartero periodu susiformavę genetiniai gruntų tipai: technogeniniai dariniai, aliuvio nuogulos, vidurinio pleistoceno Medininkų posvitės fluvioglacialinės nuogulos. Silpno molio ir puraus smėlio sluoksniai buvo beveik visuose gręžiniuose., kur jie slūksojo iki 2,6-10,8 m gylio.

3.Tyrimų metu pastebėti gruntinio ir podirvio vandens sluoksniai.Gruntinis vanduo yra vyraujantis ištirtame pjūvyje. Jo lygis gręžiniuose 8.3- 9,5 m gylyje (abs. aukštis 22,50-23,25m). Podirvio vanduo pastebėtas kai kuriuose gręžiniuose. Vanduo pasirodė 1,4-3,7 m lygyje. Vandens kiekis nedidelis, pragrėžus sluoksnis vanduo nutekėjo į giliau esantį gruntinį vandenį.Lietingu ar polaidžio metu podirvio vandens lygis gali būti aukštesnis ir paplitęs visame sklype.Visame tyrimų plote yra molingų ir dulkingų sluoksnių , ant kurių 0,6-2,8 m gylyje gali “pakibti” vanduo.

5.Pamatų tipą Viešajam paviljonui parinkti pagal ataskaitoje pateiktas geologines ir hidrogeologines sąlygas. Dėl didelio silpnų gruntų sluoksnių slūgsojimo gylio tinkami poliniai pamatai. Netinkami sprausiniai pamatai, nes jų įrengimas gali sukelti vibracijas, kurios gali pakenkti greta sklypo esantiems pastatams.

6.Atviros automobilių saugyklos plote dangos trinkelės paklotos ant 20 cm storio dolomite sluoksnio , kurio viršus išlygintas 2-4 cm storio granito atsijų sluoksniu. Po skalda 0,3-0,32 m gylyje prasideda sutankintas žvyringo smėlio sluoksnis, kuris pagal laboratorinius granulometrinius ir pralaidumo vandeniui tyrimus atitinka šalčiui atspaus sluoksnio reikalavimus.

4.4.Sklypo želdynai. Sklype yra nėra saugotinių medžių. Sklypo vandens telkiniai. Sklype kanalizuo Girstupio upelis

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	6	30	0

4.5. Gretimybės



Schema Nr.1. Planuojamo objekto sklypas.

Sklypas yra istorinėje miesto dalyje – Naujamiestyje, „Stoties rajone“. Šioje miesto centro dalyje yra Autobusų stotis, Geležinkelio stotis, pietinėje pusėje keletas gamybos įmonių, teritorijoje vyrauja gyvenamieji daugiabučiai, sodybiniai pastatai, komercinės paskirties – prekybos, administraciniai, viešbučių ir kt. pastatai (žr. Schema Nr.2).



Schema Nr.2 Gretimybės.

Kvartale dominuoja komercinės paskirties objektai, taip pat yra penki daugiabučiai gyvenamieji pastatai (žr. Schema Nr.3). Rytinėje kvartalo dalyje – antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės, kuriuose yra 82 vietos. Šiaurinėje pusėje, kitoje Šiaulių gatvės pusėje – 32 vietų antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė. M.K.Čiurlionio g. 23 ir 33 pastatuose įsikūrusios valstybinių įstaigų administracijos.

Sklypas ribojasi su šiomis gretimybėmis: *šiaurės rytuose gyvenamąja teritorija (daugiaaukščių gyv.namų statybos) Šiaulių g.50 (Kad.Nr.1901/0183:34), Gričiupio g., gyvenamąja teritorija (mažaaukščių gyv.namų statybos) M.K.Čiurlionio g.31 (Kad.Nr.1901/0183:17), gyvenamąja teritorija (mažaaukščių gyv. namų statybos) M.K.Čiurlionio g.29 (Kad.nr.1901/0183:10), komercinės paskirties objektų teritorija M.K.Čiurlionio g.25B (Kad.Nr.1901/0183:30)

*pietryčiuose su M.K.Čiurlionio g.

*pietvakariuose su visuomeninės paskirties teritorija M.K.Čiurlionio g. 23 (Kad.Nr.1901/0183:1), komercinės paskirties objektų ir gyv. teritorijomis (mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos) Vytauto pr.6B (Kad.Nr.1901/0183:3), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorija Vytauto pr.6D (Kad.Nr.1901/0183:26), komercinės paskirties objektų Vytauto pr.6 (Kad.Nr.1901/0183:14), komercinės paskirties objektų ir gyvenamąja (daugiabučių gyv. namų statybos) susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijomis Vytauto pr.12 (Kad.Nr.1901/0183:24),

*šiaurės vakaruose su gyvenamosiomis teritorijomis (mažaaukščių gyv. namų statybos) Šiaulių g.44 (Kad.Nr.1901/0183:36), Šiaulių g., komercinės paskirties objektų teritorija Šiaulių g.48 (Kad.Nr.1901/0183:11)



Schema Nr.3. Registrų centro duomenys.

Šiuo metu kvartale veikianti turgavietė yra išsidėsčiusi per penkis įregistruotus žemės sklypus (žr. Schema Nr.4). Vytauto pr.6, buvusiam „Planetos“ kino teatro pastate veikia turgaus dalis su vyraujančia maisto prekių prekyba. Dalis prekiauja greta pastato Vytauto prospekto pusėje. Pastato plotas – apie 1400 kv.m, veikia – viso apie 60 prekybos vietų, dirba – apie 90 žmonių. Žemės sklype Vytauto pr. 6B - pramoninių prekių turgaus prekyba, veikia apie 40 prekybos vietų, dirba apie 60 žmonių. Vytauto pr. 6D nenaudojami garažas ir sandėlis. Žemės sklypuose M.K.Čiurlionio g. 25, 25B – vyrauja gėlių, daržovių pardavėjai laikinuose statiniuose ir lauko prekyba. Viso – apie 100 prekybos vietų, dirba apie 150 žmonių. Didelės dalies prekiautojų veikla yra šeimos verslas, dažnai dirbuojasi du ar daugiau šeimos narių vienoje prekyvietėje. Esamas Stoties turgus, kartu M.K.Čiurlionio g. 25 žemės sklype ir greta esančiuose sklypuose, turi iš viso apie 200 prekybos taškų, prekiaujančių atskirų vienetų, šioje teritorijoje dirba apie 350-400 žmonių. Esama struktūra kvartale paini, prekystaliai išdėlioti padrikai, nekuria patrauklios aplinkos. Šioje miesto dalyje apsilanko tiek miesto svečiai, tiek miesto gyventojų. Stoties turgaus kaimynystės įpareigoja jį keistis ir tinkamai reprezentuoti Kauną atvykstantiems.



Schema Nr.4. Stoties turgaus funkcinė analizė.

Lygiagrečiai rengiamas Inžinerinių statinių – aikštelių, vandens rezervuaro statyba, 3G1p Garažų paskirties pastato ir 4I1p Pagalbinio ūkio pastato grovimas Vytauto pr.6D, Kaune projektas. Vytauto pr. 6D sklype esantys statiniai griaujami ir statomi nauji – rūšio aukšte įrengiamas rezervuaras, skirtas aptarnauti Viešojo paviljono pastatą, virš rūšio numatant aikštelę - pravažiamą. Toks papildomas sprendinys užtikrintų koncepcijos vientisumą. Žemės sklypas Vytauto pr. 6D yra valstybės nuosavybė, patikėjimo teise valdomas NŽT. Sklype esantys garažas Vytauto pr. 6D ir ūkinis pastatas Vytauto pr. 6C nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapy	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	8	30	0

4.6. Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai.

Projektas rengiamas vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 10 d. sprendimu Nr. T-209 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, pakoreguotu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 14 d. sprendimu Nr. T-196 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“.

Detalusis planas šiam sklypui neparengtas. Dėl to parengti Projektiniai Pasiūlymai, kurių paskirtis įgyvendinant Statytojo teisę statyti pagal LR Teritorijų planavimo įstatymą 20 str. nuostatą, nustatyti žemės sklypo naudojimo reglamentus, atlikti Projektinių pasiūlymų visuomenės informavimo procedūras pagal STR1.04.04:2017 60p.reikalavimus kai nėra parengtas detalusis planas ir planuojama rengti visuomenei svarbaus statinio projektą

Projektiniams pasiūlymams pritarta Kauno m.sav.administracija 2023-05-02 Nr.PSP-21-230426-00163

Projektiniams pasiūlymams pritarta KPD prie KM Kauno ter.sk. 2023-02-22 Nr.(12.7-K)2K-675



REGLAMENTŲ LENTELĖ

Funkcinės zonos pavadinimas	Žymėjimas Pagrindiniame (reglamentų) brėžinyje	Apibūdinimas	Galimos žemės paskirtys ir naudojimo būdai	Maksimalus užstatymo intensyvumas UI ir aukštumas (taikomas sklypui)	Papildomi reglamentai
Miesto centro teritorijos		Mišrios Senamiesčio, Naujamiesčio teritorijos. Šioms teritorijoms keliami ypatingi kultūros paveldo apsaugos, viešųjų erdvių bei pastatų architektūrinės kokybės reikalavimai. Čia vyrauja gyvenamoji, visuomeninė, valdymo, administravimo ir komercinė veikla.	- Kitos paskirties: - Gyvenamosios teritorijos - Visuomeninės paskirties teritorijos - Komercinės paskirties objektų teritorijos - Inžinerinės infrastruktūros teritorijos - Bendro naudojimo teritorijos - Atskirųjų želdynų teritorijos - Rekreacinės teritorijos - Teritorijos krašto apsaugos tikslams - Konservacinės paskirties	Senamiesčio ir Naujamiesčio teritorijų UI ir aukštumas nustatomas kultūros paveldo specialiais planais. Teritorijų, kurios nepatenka į šių kultūros paveldo vietovių (objektų) teritorijas, maksimalus UI iki 3,5; čia aukštybinių pastatų nenumatoma pagal Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialųjį planą (patv. 2013-01-17 Nr. T-22).	Papildomi reglamentai nustatomi kultūros paveldo specialiais planais. Jie gali skirtis ir būti griežtesni arba laisvesni už BP nustatytus reglamentus.

Schema Nr. 7. Ištrauka iš Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano.

Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane žemės sklypas M.K.Čiurlionio g. 25 yra nurodyta kaip Mišrios didelio užstatymo (Senamiesčio ir Naujamiesčio) teritorijos dalis (žr.Schema Nr.7). Vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais ir viešosiomis erdvėmis. Projektuojamo Statinio sklype galima visuomeninės paskirties objektų teritorija. Pastatų aukštis reglamentuojamas kultūros paveldo specialiais planais arba vertingųjų savybių vertinimo aktais.

Nagrinėjamoje teritorijoje galioja šie teritorijų planavimo dokumentai:

1. Vytauto pr. 6: Kauno miesto valdybos (KMV) 1997-01-21 spr. Nr. 66 patv. DP (detalusis planas);
2. Vytauto pr. 6C, 6D: KMS AD (administracijos direktoriaus) 2015-04-13 įsak. Nr. 1150 patv. formavimo projektas;
3. Vytauto pr. 6B: KMT (tarybos) 2002-07-18 spr. Nr. 274 patv. DP;
4. Vytauto pr. 12: KMS AD 2013-04-02 įsak. Nr. A-986 patv. DP;
5. Vytauto pr. 14: KMS AD 2019-03-18 įsak. Nr. A-974 patv. DP.
6. M. K. Čiurlionio g. 23: KMV 1998-04-07 spr. Nr. 320 patv. DP;
7. Čiurlionio g. 25B: KMS AD 2015-09-24 įsak. Nr. A-2794 patv. FP;
8. Čiurlionio g. 25(25B): KMS AD 2019-04-02 įsak. Nr. A-1155 patv. FP;
9. Čiurlionio g. 27: KMS AD 2010-02-08 įsak. Nr. A-444 patv. DP;
10. Čiurlionio g. 33: KMS AD 2016-01-20 įsak. Nr. A-117 patv. FP.
11. Šiaulių g. 40: KMV 1998-04-28 spr. Nr. 426 patv. DP;
12. Šiaulių g. 42: KMS AD 2009-09-02 įsak. Nr. A-3445 patv. DP;
13. Šiaulių g. 37A: KMV 1997-01-21 spr. Nr. 62 patv. DP.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapy	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	9	30	0

4.7. Istorinė medžiaga ir kultūros vertybių vertingosios savybės.

Projekto urbanistiniai sprendimai teigiamai įtakoja Kauno Naujamiesčio struktūrą, projektas atitinka keliamus paveldosauginius reikalavimus: numatomas tinkamas aukštis, suskaldant pastatą į kelis tūrus, dalinai formuojama M.K.Čiurlionio g. išklotinė, projekto sprendimai kontekstualūs.

Projekto sprendiniai atsižvelgia į **Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (22149), konkrečiai Vytauto pr., M. K. Čiurlionio, Girstupio ir Šiaulių g. apribotame kvartale Nr. 194 (43), nustatytas vertingąsias savybes, vertinimo tarybos aktai 2012-02-28 Nr. KPD-RM-1750 bei vėlesnės versijos kaip 2014-10-08 Nr.KPD-SK-229 ir 2019-12-09 Nr.KPD-SK-229/5 bei juos lydinys apibrėžtų teritorijos ribų planai TRP20(4), TRP59(4):**

7.2.1.1 planinės struktūros tipas – sudėtinis: pagal 1847 m. projektą suformuotas centrinės dalies reguliarus planinės struktūros tipas su stačiakampiu gatvių tinklu; plėstas XIX a. II p., XX a. I p.; pagal 1871 m. patvirtintą projektą prijungtos pietinės dalies, vad. Karmelitais, priemiestis su numatyta reguliaria planine struktūra, kuriame išlikę savaiminės raidos bruožų.

Šis apibūdinimas tinka 194 (43) kvartalui, o savaiminės raidos bruožai akivaizdūs projekto sklype.

7.2.1.2 planinės struktūros tinklas - sudėtinis: centrinė dalis su būdinga reguliaria planine struktūra: stačiakampiu gatvių tinklu, pagrindine V-R krypties gatve – Laisvės alėja, bei jai lygiagrečiomis...ir statmenomis bei 3 šachmatiškai išdėstytomis aikštėmis....P dalyje, vad. Karmelitų, išsiskiria pagrindinės..., M.K.Čiurlionio, Šiaulių g.trasos ir Vytauto per.traša. (-;-; Žr.15.11, 15.20;TRP 5-21; BRNr.1,6;-; 20212 m)

7.2.1.7 gamtiniai elementai - reljefas, žemutinė Nemuno slėnio terasa, Š ir R dalyse Nemuno terasos šlaitai, (-;- ;TRP;2012 m.) vandenys- Girstupio upelio vagos vieta (upelis kanalizuoatas sovietmečiu).

7.2.2.2 užstatymo tipai - perimetrinio užstatymo XIX a. II p.- XXa. I p. 1-3 a. pastatais fragmentai pagal Vytauto pr., M.K.Čiurlionio g., Girstupio ir Šiaulių g. kvartale Nr.194 (43)....(1-3 a. pastatų min. aukštingumas iki karnizo 5 m., iki kraigo 6.5 m, maks. aukštingumas iki karnizo 10.5 m, iki kraigo 12.5 m; -; TRP; BR Nr.12 FF Nr.43.2-5, 8, 10-14, 45.2-11,19; 2014 m.)

Ruošiant projektinius pasiūlymus UAB „Geometra“ atliktas esamų pastatų M.K.Čiurlionio g. aukščių išklotinės inventorizavimas:

1.Pastato Vytauto pr.2 (KVR objektas,Un.kodas 44955) - 3a, aukštingumas iki karnizo 44.61, nuo 33.00 - 11.61m, iki kraigo 47.54 nuo 33.00 - 14.54 m;

2.Pastato M.K.Čiurlionio g 23-3a, aukštingumas iki karnizo 45.05, nuo 33.00 - 12.05m, iki kraigo 47.37, nuo 33.00 - 14.37;

Pažymėtina, kad **vertingųjų savybių aprašo 7.2.2.2. punktą lydi TRP59(4), kuriame minėtas sklypas M.K.Čiurlionio g.25 sklype nepažymėtas joks saugomas užstatymas nei perimetrinis valdos nei miesto vilos, taip pat ir konkretūs aukščio ribojimai**

Rengiant Viešojo paviljono projektą turi būti vadovaujamasi prioritetine tvarkymo kryptimi – teritorija pritaikoma, išsaugant kultūros paveldo vertingąsias savybes, pratęsiant Kauno Naujamiesčio erdvių formavimo principus, laikantis teritorijos užstatymo vientisumo, nepažeidžiant Kauno Naujamiesčio vertingųjų savybių – planinės struktūros tipo ir tinklo, gamtinių elementų, tūrinės erdvinės struktūros sandaros, užstatymo tipų, panoramų, perspektyvų, išklotinių. Statomo pastato architektūrinės išraiškos priemonės, apdailos medžiagos derinamos prie aplinkinio užstatymo.

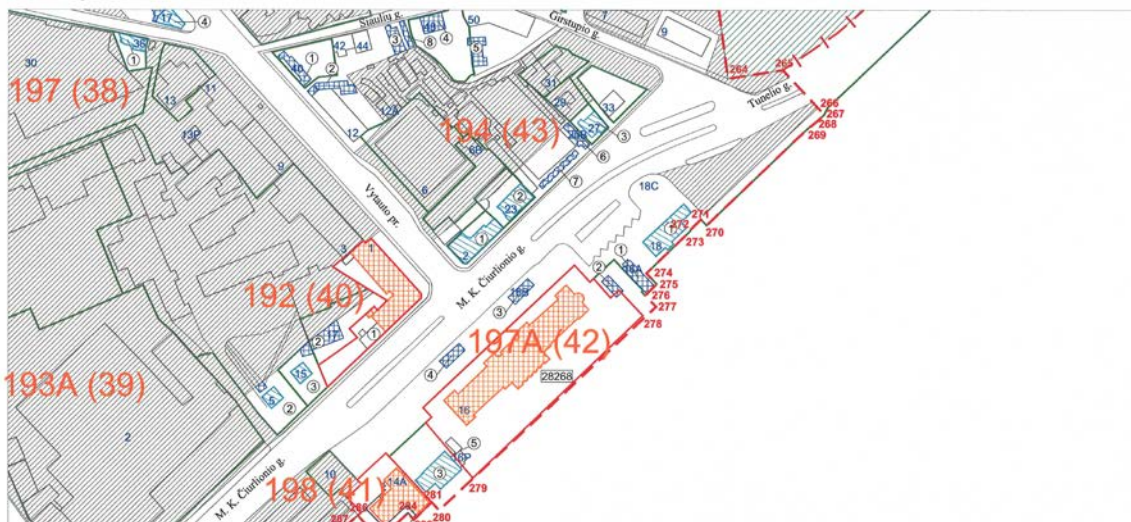
Projekto sprendiniais nepažeisti šalia esančių: KVR objekto - pastato Vytauto pr.2 (un.obj.kodas 44955), buv. viešbučio „Locarno“, vėlesnis pavadinimas „Lozana“ vertingųjų savybių ir vertingųjų savybių požymių turinčių pastatų – M.K.Čiurlionio g. 23 ir 27, elementų, galimai sudarysiančių objektų vertingąsias savybes.

Istorinė Kauno miesto turgaviečių apžvalga pateikiama priede.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	10	30	0

KAUNO MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (22149, U30)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 20 LAPAS, RIBOS, PLANO STRUKTŪRA, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR KT.
Kaunas, Kauno m. sav.



M 1 : 2 000 (vienas cm - 20 m)



Lapų išsidėstymo schema

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuoti sklypų ribos
- Unikalūs numeris
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apibrėžtos teritorijos ribos
- Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros statiniai
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijos ribos
- Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių turintys objektai
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Teritorijos, kuriose užstatymas nėra vertingoji savybė
- Namų numeris
- Pastato numeris kvartale
- Kvartalo numeris



Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai

Apibrėžtas nekilnojamosios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozicijos



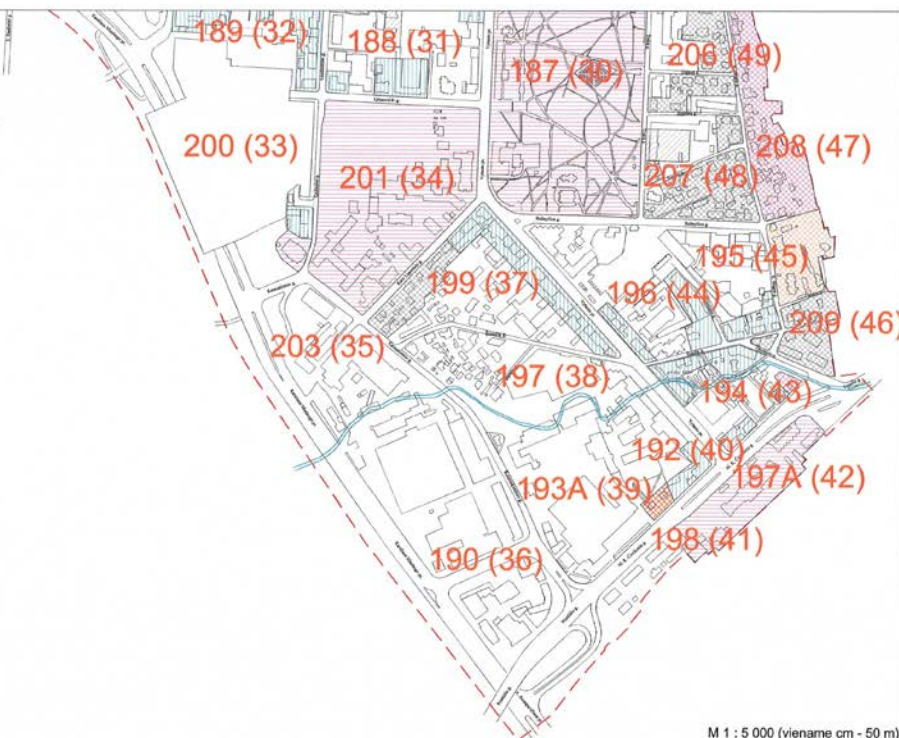
KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčių (22149, U30) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas

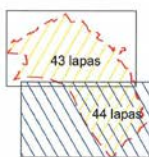
Teritorijos ribas ir vertingas savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vedėja	Ingridė Kačinskaitė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus vyresn. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309)	Gervaldas Zabarauskas
vyresn. paminklotvarkininkas	Marius Baikauskas
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus vedėja	Giedrė Radvilavičienė
Plano projektą priėmė direktorius	Virgilijus Kačinskas

KAUNO MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (22149, U30)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 59 LAPAS, UŽSTATYMO TIPŲ SCHEMA
Kauno m., Kauno m. sav.



M 1 : 5 000 (vienas cm - 50 m)



Lapų išsidėstymo schema

Užstatymo tipai:

- Perimetris valdos
- Sodybinis
- Miesto vilos
- Mišrus valdos
- Pramonės ir infrastruktūros teritorijų užstatymas
- Atskirai stovintys pastatai

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Kvartalo numeriai
- Girstupio u. vieta



KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčių (22149, U30) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas

Teritorijos ribas ir vertingas savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vedėja	Ingridė Kačinskaitė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus vyresn. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309)	Gervaldas Zabarauskas
vyresn. paminklotvarkininkas	Marius Baikauskas
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus vedėja	Giedrė Radvilavičienė
Plano projektą priėmė direktorius	Virgilijus Kačinskas

Dokumento žymuo:

SR- 659- 2022-TP-SP.AR

Lapas

11

Lapų

30

Laida

0

4.8. Esamos situacijos vizualinė analizė. Morfotipai ir dominantės

Projektuojamoje teritorijoje konkrečiai Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (22149), Vytauto pr., M. K. Čiurlionio, Girstupio ir Šiaulių g. apribotame kvartale Nr. 194 (43) saugomi vertingi perimetrinio užstatymo XIX a. II p.- XXa. I p. 1-3 a. pastatais likę fragmentai: KVR objektas - pastatas Vytauto pr.2 (44955), buv. viešbučio „Locarno“, vėlesnis pavadinimas „Lozana“ vertingųjų savybių ir vertingųjų savybių požymių turintys pastatai – M.K.Čiurlionio g. 23 ir 27, kiti pastatai Vytauto pr.12, Šiaulių g. 42, 44, 48, 50 bei Girstupio upelio vagos vieta. Kvartalo perimetrinis – sodybinis užstatymas dalinai suardytas 1966 m. pastačius kino teatrą „Planeta“ bei 1963 m. prekybinius paviljonus dab. Stoties turgaus teritorijoje. Girstupio up. sukanalizuotas 1964 m. Modernus brutalistinės architektūros kinotetras „Planeta“ dominavo kvartale pagal tūrį ir funkciją, nors ir pažeisdamas perimetrinio užstatymo liniją - suformuota didelė erdvė prieš pastatą. Tuomet ši erdvė buvo pateisinama kaip įeiga į/iš kultūros pastatą ir autobusų sustojimo aikštelę bei požeminę perėją. Visgi dabar pakeitus pastato paskirtį į prekybos šią erdvę iš išskilingos tapo chaotiškai paviljonais apstatyta vieta. Stoties turgus – tradicinė prekybos vieta Naujamiestyje, tačiau neturinti tam specialiai pastatytų statinių, tokių kaip turėjo kiti Kauno turgūs. Taigi kvartalas šiuo metu neturi nei vientiso užstatymo, nei tinkamos vizualinės dominantės apžvelgiant tiek iš miesto svečio svarbiausių apžvalgos taškų – geležinkelio stoties įėjimo terasos ar autobusų stoties prieigų Girstupio g. tiek iš kitų apžvalgos taškų kaip Vytauto pr. ar Žaliakalnio šlaitų.



Svarbu sukurti svarbaus miestui Viešojo paviljono lakonišką, ženklišką ir funkcionaliai atpažįstamą pastatą, papildant juo saugomą perimetrinį kvartalo užstatymą.

Žvelgiant plačiau, už kvartalo ribų - tai miesto stočių rajonas, suteikia gyventojams „Genius loci“ įprasminimą pasididžiavimą šia Kauno Naujamiesčio vieta: Girstupio upelio slėnio ir Nemuno terasos šlaitų reljefas, gausi augmenija bei labai įvairi, atspindinti skirtingas funkcijas ir laikotarpius, vyračiusius architektūrinius stilius bei ekonomines statytojų galimybes, konkrečiai Kauno geležinkelio tunelio (16656), geležinkelio stoties rūmų (28268) ir autobusų stoties bei „Stumbro“ gamyklos pastatų architektūra, kurių visuma sudaro unikalią vienovę.

Būtina urbanizuotą kvartalo viešąją erdvę (energetiniai pulsarai ir aktyvūs jungiantys vektoriai) bei aplinkos želdynų bei kitų „žaliųjų struktūrų“ erdvę aktyviai įtraukti į Viešojo paviljono statinio prieigų bei rekreacinių – poilsio - mainų viešųjų erdvių sistemą, teisingai motyvuojant Viešojo paviljono pastato reikšmę Naujamiestyje

Rajonas pradėtas vystyti carinės Rusijos laikotarpiu – pastatytas geležinkelis, Geležinkelio tunelis ir stotis, vėliau pastatyta spirito gamykla. Keliaujant nuo Autobusų link Geležinkelio stoties Girstupio ar K.Būgos gatvėmis, jose esančių „Stumbro“ gamybinių, gyvenamųjų pastatų raudonų plytų mūras akivaizdi šios vietos individuali savybė, naudojama nuo carinės Rusijos laikotarpio iki dabar. **Raudonų plytų apdaila stiprintų Stoties rajono, kvartalo savitumą.**





Dokumento žymuo: SR- 659- 2022-TP-SP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	30	0

4.9. **Esamų statinių būklės įvertinimas** Sklype yra 1 Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštė (Un.Nr.:4400-4201-7129), II grupės nesudėtingasis, 5537 kv.m., danga asfaltas. Būklė gera, tačiau dalis jo privalo būti išardyta, nes jo vietoje statomas Viešojo paviljono su požemine automobilių saugykla pastatas, dalis rekonstruojama, įrengiant naujus inžinerinius tinklus

4.10. **Esamų inžinerinių sistemų būklės įvertinimas**

Vandentiekis demontuojamas, įrengiamas pastatas, Girstupio up.kolektorius lietaus tinklai (UAB“Kauno vandenys) saugomi.

Esami tranzitiniai šilumos tiekimo tinklai (AB “Kauno Energija”) nors d711 neseniai rekonstruoti, privalo būti rekonstruoti, nes jų vietoje įrengiami pastatas, statiniai, tinklai ir naujos dangos. Rekonstruojamos trasos d711, d139, d114, d88, d76,d60

Esami tranzitiniai elektros tinklai (AB „ESO“) yra arba nepatenkinamos būklės, arba privalo būti rekonstruoti, nes jų vietoje įrengiami pastatas, statiniai, tinklai ir naujos dangos. Rekonstruojamos linijos: 0,4kV L-TR502-KS920, 0,4kV L-KS920-KS884, 0,4 kV L-TR502-KS545, 10kV L-TR502-TR1058, 10kV L-TR502-TR1043, 10kV L-TR502-TR76

Esami tranzitiniai apšvietimo tinklai (UAB „Kauno gatvių apšvietimas“) nors ir geros būklės, privalo būti išskelti, nes jų vietoje įrengiami pastatas, statiniai, tinklai ir naujos dangos. Siekiant užtikrinti, kad nebūtų sutrikdytas elektros tiekimas aplinkinių gatvių apšvietimui, vykdant projekto rangos darbus, darbų vykdymo grafiką derinti su „Kauno gatvių apšvietimas“.

Esami ryšių tinklai už sklypo ribos M.K.Čiurlionio g. bei Šiaulių g. saugomi

5. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI. Žr. SO dalis

5.1. **Esamų statinių nugriovimas, rekonstravimas arba apsaugojimas.**

Sklype esantys statiniai turi būti išskelti iki statybos darbų pradžios

5.2. **Esamų inžinerinių tinklų iškėlimas arba apsaugojimas. Laikinių inžinerinių tinklų įrengimas**

Sklype esantys elektros ir apšvietimo, vandentiekio, šilumos tinklai turi būti išskelti/rekonstruoti iš projektuojamų pastato ir statinių zonos iki statybos darbų pradžios. Elektros bei šilumos tinklai rekonstruojami atskirais projektais.

5.3. **Medžių kirtimas arba apsaugojimas, augalinio sluoksnio išsaugojimas**

Sklype nėra vejų, augalinio grunto

Sklype nėra medžių (t.t.kertamų). Šalia sklypo yra keletas saugotinių medžių: 3 vnt. prie M.K.Čiurlionio g. ir 3 vnt. prie sklypo ribos, sklype Šiaulių g.48. Medžiai statybos metu turi būti apsaugoti nuo pažeidimų (žr.SO, br.“Statybietės planas”).

Pagal SO AR V punktą privaloma:

7.1. išpurenti ir patęsti žemę po statybietėje augančių medžių lajomis prieš statybos pradžią;

7.2. iki darbų pradžios aptverti medžius, augančius arčiau kaip 5m nuo įvažiavimo/išvažiavimo iš statybietės

7.3. aptveriant visą statybietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

7.4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno;

7.7.laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų Aplinkos ministro 2008-01-18 Nr.D1-45 nustatyta tvarka;

7.8. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 10 m nuo medžių kamienų;

7.9. nekastį tranšėjų (kabelių, vandentiekio ir kanalizacijos ir kt.vamzdžių) arčiau kaip 3m nuo medžio kamieno, kurio d didesnis kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

7.10. tvirtinti tranšėjų, kasamų birame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu sienutes statramščiais;

7.11. užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

7.12. medžių pomeidyje darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (min 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus);

7.13. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžių šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno;

8. Kai vykdomi darbai pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti žemės sluoksniu jį palaistyti ar apšiltinti

9. **Baigus statybos darbus, privaloma**

9.1. apželtinti sklypą pagal projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų Aplinkos ministro 2008-01-18 Nr.D1-45 nustatytos tvarkos;

9.2. sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdomi statybos darbus;

Grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos. Atliekant žemės kasybos darbus, visą iškasamą perteklinį gruntą planuojamą išvežti į savartyną

5.4. **Susisiekimo komunikacijų apsaugojimas, naujų (laikinių) įvažiavimų įrengimas**

Pagrindinis įvažiavimas į statybos teritoriją yra iš Šiaulių g. pusės. Į statybietę rekomenduojama įrengti vienus atskirus įvažiavimo/išvažiavimo vartus ir vieną įėjimą Statybos darbuotojų patekimui (žr.SO brėž. „Statybietės planas“)

Prie įvažiavimo/išvažiavimo į statybos teritoriją turi būti įrengti: įspėjamieji ženklai, statybietės eismo informacinis stendas, vykdomų darbų informacinis stendas, išvažiuojančio statybos transporto ratų plovimo įtaisas.

Pastato statybos metu planuojama užtvirti dalį eismo juostos M.K.Čiurlionio g.priešais statybos sklypą medžiagų ir konstrukcijų iš transporto priemonių iškrovimui (žr.SO brėž. „Statybietės planas“)

5.5. **Laikinas teritorijos aptvėrimas**

Statybietės teritorija turi būti aptvėrta statybine inventorine tvora, ne žemesne kaip 2,0 m, bendras ilgis 469 m, prie M.K.Čiurlionio g. įrengiamas laikinas aptvėrimas su apsauginiu stogeliu, jo ilgis 38 m (žr.SO brėž. „Statybietės planas“)

Vykdomi statybos darbai turi būti nustatomos pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvėrtos signaliniais aptvarais – įspėjamąją juostą „STOP“ ir paženklinamos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais: „pavojinga zona“, vaikščioti draudžiama, pažymimos nuorodos apėjimui pavojingų zonų.

Šuliniai, iškastos turi būti uždengti dangčiais, skydais ar aptvėrti Aptvarai turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje.

6. PAGRINDINIAI PROJEKTO SPRENDINIAI:

Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K.Čiurlionio g.25, Kaune statyba, Statinio projektavimo užduotis (Techninė užduotis), patvirtinta Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-03-28 TU pagrindu paskelbtas Viešojo paviljono architektūrinis konkursas, kurį 2022 m. laimėjo „G.Janulytės-Bernotienės“ studijos darbas „Agora“

Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K.Čiurlionio g.25, Kaune statyba Projektiniams pasiūlymams pritarė Kauno m.sav.administracija 2023-05-02 Nr.PSP-21-230426-00163 KPD prie KM Kauno sk. 2023-02-22 Nr.(12.7-K)2K-675

išduoti Specialieji reikalavimai ir sąlygos

6.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype

Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas sklype žr. Sklypo plano brėžiniuose SP.B-1 Sklypo planas ir SP.B-4 Sklypo aplinkotvarkos planas, jų koordinatės nurodytos SP.B-2 Sklypo ašių nužymėjimo planas

Projektas kuria ne atskirai gyvenantį Viešojo paviljono administracinės paskirties pastatą, bet unikalų daigafunkcinį kompleksą, apjungiantį gyventojų, verslo atstovų, turistų bei miesto svečių interesus ir veiklas, nuo produktų ir jų gamybos patirčių mainų iki dalinimosi socialinėmis emocijomis, kultūriniais atradimais. Projektuojamas pastatas – tai ne tik Viešų verslo skatinimo paslaugų vieta, joje numatoma ne tik Lietuvos ūkininkų ir amatininkų, gamintojų produktų mainai ir ekspozicijos, bet ir ugdoma unikali miesto kultūra, užtikrinama demokratiška aplinka.Viešojo paviljono kaimynystės įpareigoja jį keistis ir tinkamai reprezentuoti Kauną atvykstantiems. Didžiausi greta esantys traukos objektai: geležinkelio ir autobusų stotys. Ateityje srautai didės, todėl didės keleivių srautas, kuris keliaus iš geležinkelio stoties į autobusų stotį ir atvirkščiai. Projektuojamas pastatas taps traukos tašku ne tik miesto gyventojui, bet ir miesto svečiui, turistui, keliaujančiam iš vienos stoties į kitą.

Viešojo paviljono su automobilių saugykla urbanistinis – architektūrinis kompleksas, pateikia viso Kauno Naujamiesčio kvartalo Nr 194 sutvarkymo viziją, moderniai užbaigiantis šį XIX - XX a. užstatytą kvartalą. Tokioje istoriškai/architektūriškai daigiplanėje terpėje siekiama sukurti kompleksą, kurio vidaus ir lauko erdvių viešas naudojimas organizuotų kvartalo gyvybingumą. Sukurtas Viešojo paviljono pastatas ir jo aplinka – vidaus ir lauko erdvės teiktų žmonėms naujas, įvairiapuses bendravimo galimybes, keltų aplinkos architektūrinę kokybę, kūrybiškai veiktų miestovaizdžio formavimą. Tausojamasis teritorijos naudojimas – tinkamiausias režimas, kuriuo nustatomos gairės saugoti nustatytas vietovės urbanistines, architektūrinės bei gamtines vertingasias savybes.

Projekto pagrindinis uždavinys – įsijungti, papildyti unikalią Kauno Naujamiesčio dalį - Stoties kvartalą (kelis bendrais ryšiais sujungti kvartalus):

- urbanistinio stuburo – kvartalo vidaus erdvių sistemos – energetinio gyvybingumo pozicionavimas;
- viešųjų erdvių kūrimo poreikio ir galimybių tikslinimas;
- ryšių su Geležinkelio ir Autobusų stotimis stiprinimas;
- ryšių su miesto želdynų sistema – Ažuolyno parko /Žaliakalnio teritorijos prieigų integravimas, miesto centro “priartinimas” išreikštais dviračių bei pėsčiųjų ryšiais.

Viešojo paviljono pastatas kuriamas kaip lakoniškas, ženkliskas ir funkcionaliai atpažįstamas pastatas.

Tai ko šioje vietoje trūko - pastato reprezentuojančio tiek istorines Kauno turgaviečių, tiek modernaus Kauno viešosios paskirties pastatų architektūrą. Būdinga tokios paskirties pastatams navinė erdvė, įtraukdama į save sujungs abi stotis.

Viešojo paviljono pastato architektūra pilna “Genius loci” - vietos dvasios simbolių:

- Lakoniška fasadų kompozicija
- Raudonų plytų mūras
- Apželdintos terasos



Dokumento žymuo:

SR- 659- 2022-TP-SP.AR

Lapas

15

Lapų

30

Laida

0



Viešųjų erdvių sistema. erdvių naudojimo scenarijai

Esama šios miesto dalies urbanistinės struktūros funkcinė ašis - tai vektorinė erdvė nuo Geležinkelio stoties link Autobusų stoties, lygiagrečiai Vytauto prospektui. Statmena M.K.Čiurlionio gatvės ašis jungia svarbiausius Kauno kraštovaizdžio gamtinius elementus: Nemuno slėnį ir Žaliakalnio šlaitus. Šios Vektorinės erdvės yra ir vizualinės ašys. Taigi planuojamo Viešojo paviljono vieta yra svarbi tiek gatvių išsklotinėse, tiek planuojamo kvartalo urbanistinės įdėjos – vieningos vidinės viešosios erdvės sukūrimui.

Urbanistinė įdėja grindžiama tiek funkciniais ryšiais (pėsčiųjų bei transpoto srautai), tiek emociniais (vizualiniais) ryšiais. Jei norime sukurti pilnavertę viešąją erdvę (energetinius pulsarus), - jos turi būti užpildytos įvairiapusėmis veiklomis, skirtingais scenarijais. Veikla šiuose erdvinuose pulsaruose intensyvi tiek ryte, tiek vakare, įvairioms gyventojų grupėms. Ryšys tarp šių pastatų, statinių ir erdvių ne pasyvus, bet aktyvus, įtraukiantis ne tik aplinkinius gyventojus, bet ir miestiečių bendruomenę, miesto svečius. Vektoriuose, jungiančiuose aktyvias viešąsias (uždara ir atvira erdvės), išvystyti poilsio objektai (infrastruktūra, apšvietimas), sutvarkyti pagal darnaus dizaino reikalavimus pėsčiųjų ir dviračių takai. Stoties turgaus kvartalą pasiekianti nauja dviratininkų trasa yra aktyvi miesto žaliųjų plotų (Ažuolyno ir Panemunių) jungtis. Taip pat laukiama dviratininkų, atvykstančių iš Geležinkelio ir Autobusų stočių.

Vidaus ir lauko aikščių sistemą (energetinis pulsaras kvartalo viduryje) siūloma stiprinti, tikslingai į ją kreipiant prieigas/vektorius iš visų kvartalo pusių (dizainiški kvartalo Vartų elementai). Yra svarbi teritorijos vizualinė ašis, susidaranti per pagrindinio Viešojo paviljono pastato vidaus erdvę. Ši vizualinė ašis atveria M.K.Čiurlionio gatvės perspektyvą į kvartalo vidaus aikščių erdves, o pastarosios tampa apžvelgiamos jau nuo įėjimo iš Čiurlionio gatvės.

Sklype sukurama vieninga jungianti kvartalo viešųjų erdvių kompozicija. Projekte siūlomi kvartalo vidaus ir lauko erdvių panaudos scenarijai, skirtingi pagal paros laiką, pagal metų sezonus ir didžiąsias metų šventes, - tai pritrauks visų amžiaus ir skirtingų interesų grupių lankytojus. Sudaromos galimybės sambūriams ir kasdieniam bendravimui, smaguriaujant šviežiu maistu, gali būti rengiami proginiai koncertai, įvykiai, parodos, mugės, varžybos, konkursai.

Pagrindinė, uždara viešoji erdvė 5.1.A1 **Įėjimo aikštė**, pereinanti į 2. Viešojo paviljono vidaus erdvę. Pastato ženkliskumas ir svarba yra dominuojantys kvartalo erdvinėje kompozicijoje. Pagrindinė įeiga nuo M.K.Čiurlionio g. - kaip kertanti ašis (vektorius) pereinanti 5.2 **Amfiteatrą** veda į antrąją atvirą erdvę 5.1.B **Renginių aikštė**, ir vektoriškai jungianti 5.3 **Estradą stoginę** ir 5.4. su 5.5. Kilnojamo lauko paviljonais I ir II 5.1.C. **Mainų aikštėje**. Labai svarbūs yra vektoriai, jungiantys vidaus erdves su išorės prieigomis:

*Pagrindinė įeiga iš M.K.Čiurlionio į Viešojo paviljono pastatą bei visą komplekso formuotina kaip prestižinė, ženkliska – t.y. atpažįstama ir sietina su pagrindine šio komplekso misija.

*Įeiga iš Šiaulių g. formuotina kaip viešosios miesto erdvės aptarnaujanti tiek rytinius tiekėjų srautus, tiek lankytojus nuo autobusų stoties ir gretimų parkingų, kaimyninių kvartalų gyventojus.

*Jungtis /įeiga Vytauto pr./Šiaulių g. sankryža formuotina kaip prestižinė, su modernaus dizaino elementais, želdiniais, suteikiant pasažo/alėjos charakterį. Jungtis – vektoriai teritorijoje suteikia galimybę lengvai pasiekti visas erdves, sudaryti galimybę jas naudoti diferencijuojant, bei keičiant erdvių naudojimo scenarijus tiek paros bėgyje, tiek skirtingais metų sezonais.

I Scenarijus. Vasara. Vakaras.

Uždara 2. Viešojo paviljono pagrindinė erdvė A dėka mobilių mainų baldų gali būti skirta vakaro renginiui bei ekspozicijoms, joje gali būti pristatomos etnografinės virtuvės. Verslumo ugdymo kabinetai/ekspozicijos užsidaro. Vakare dominuoja multifunkcinės salės ypatingų renginių – konferencijų, mokymų, pasiūlymų – apjungtos ar atskirtos erdvės.

5.1.B. Renginių aikštės atvira erdvė skiriama pramoginiam renginiui, kinui. Stoginė skirta scenai arba ekranui.

5.1.C. Mainų aikštės atvira erdvė tampa kavinių aikšte. Aptarnavimas (savitarna) iš modulinio lauko paviljonų. Kavinių baldai lengvi ir dalinai transformuoti iš mobilių baldų. Vyrauja apšvietimas, apibūrinantis aikštės kontūrą

II Scenarijus. Pavasaris - ruduo. Diena.

Uždaroj Paviljono pagrindinė erdvė mobiliuose stenduose vyksta Viešojo administravimo paslaugos, skirtos verslo ugdymui, pavyzdžių mainai ir ekspozicija. Lauko pasažas –skiriamas aktualiai ekspozicijai. Organizuojamos kavos terasos.

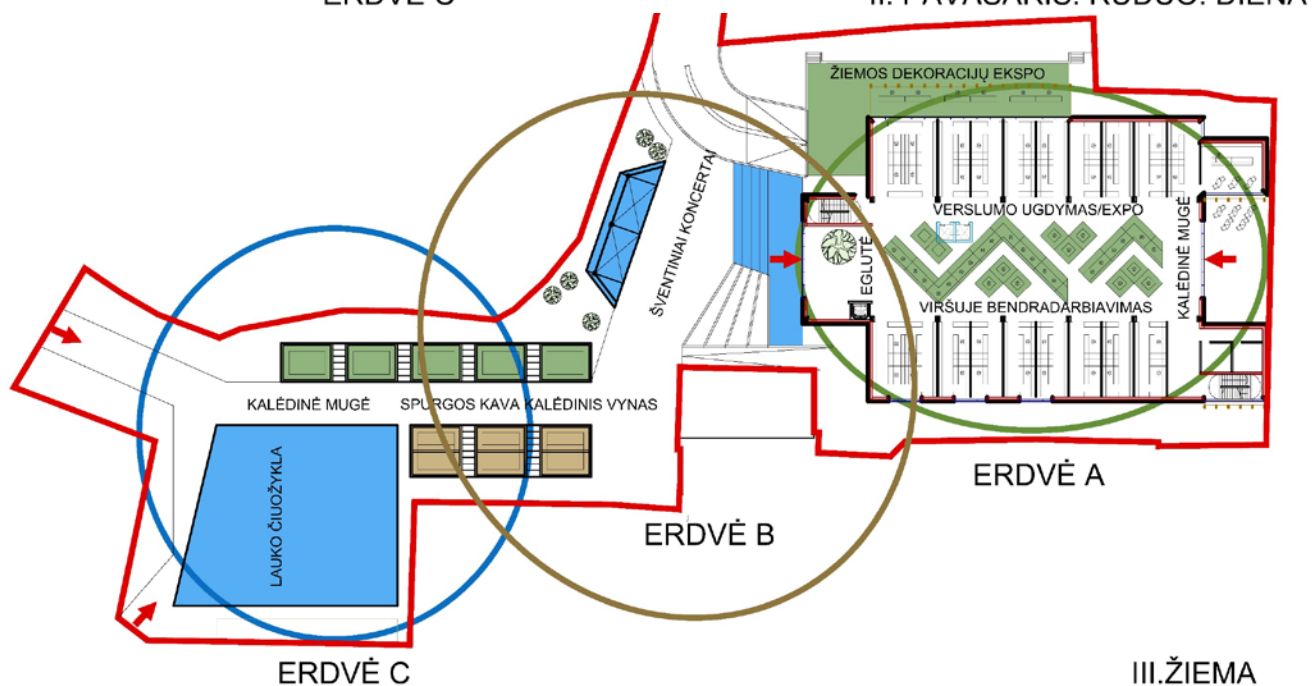
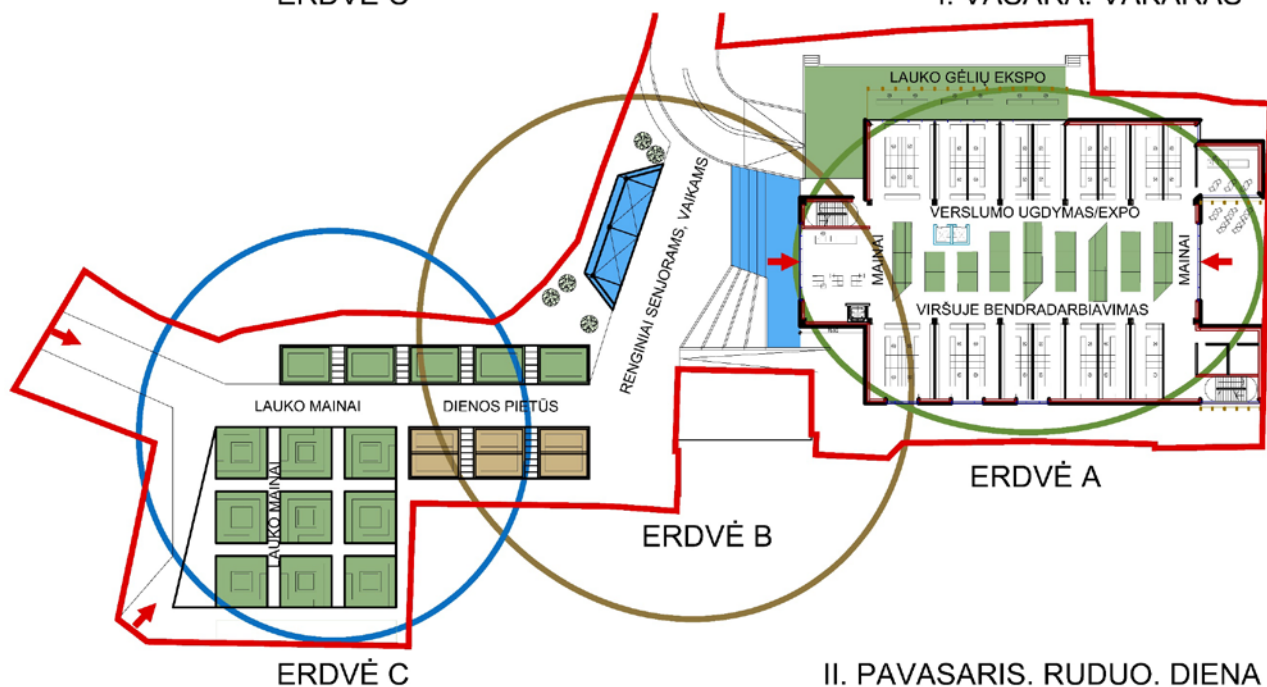
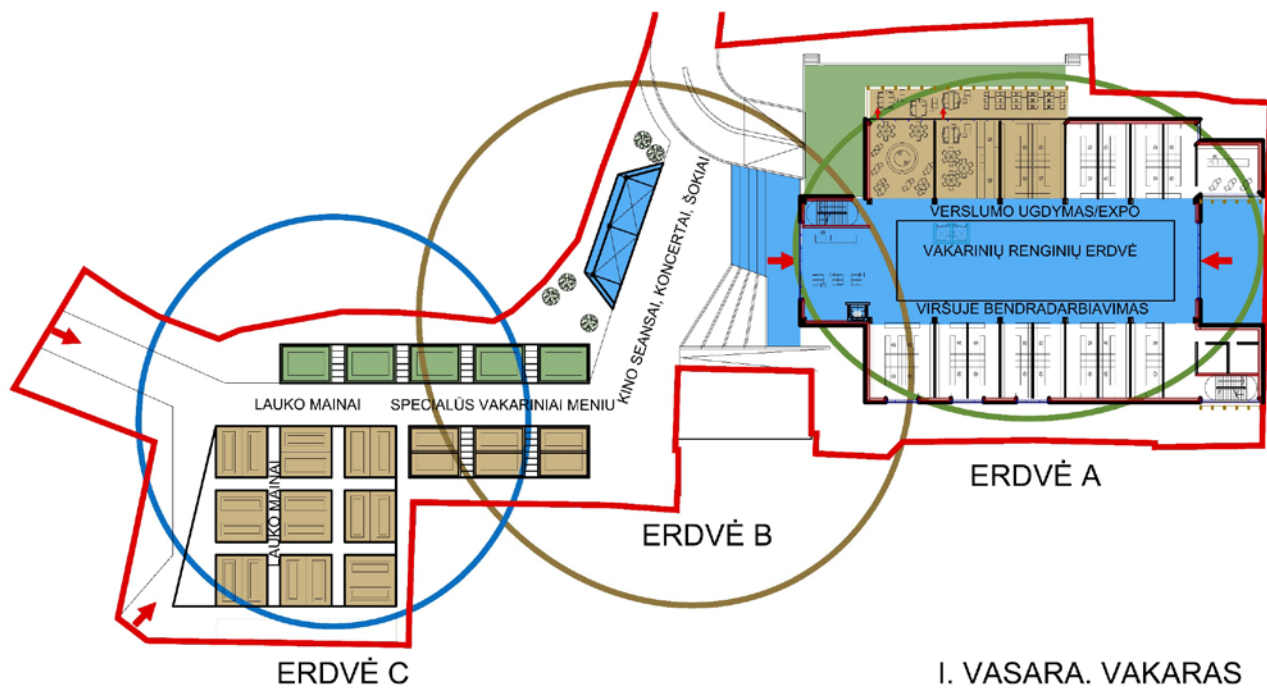
5.1.B Renginių aikštės atviroje erdvėje galimas individualus poilsis su kava – po apsilankymo aktyvioje erdvėje. Galimos dienos šventės – koncertai, šventiniai pristatymai (Derliaus diena, Pyragų diena, Meksikos virtuvė). Išnaudojama scena ir žiūrovų amfiteatras. Lauko paviljonuose galima įsigyti specialaus maisto, o taip pat kavos, arbatos.

5.1.C. Mainų aikštės atviroje erdvėje vyksta dienos produktų pristatymas pagal sezoną. Mainai ir ekspozicija baigiama po pietų mobilūs baldai sandėliuojami laikino parkavimo vietoje prie Šiaulių g.

III Scenarijus. Žiema.

Žiemos scenarijuje 5.1.C. Mainų aikštės atviroje erdvėje įrengiama čiuožykla. Paviljonai siūlo šv.Kalėdų ir Užgavėnių meniu.

5.1.B Renginių aikštės atviroje erdvėje bei 2. Viešojo paviljono uždaroje erdvėje A galima organizuoti kalėdinius mainus ir ekspoziciją: eglutės, žaislai, dekoracijos, dovanos. Eglučių dekoravimo užsiėmimai vedami gėlių pasaže.



2. Viešasis paviljonas su automobilių saugykla (7.2. Administracinės paskirties pastatas)

1.1. iki 100 darbuotojų, iki 500 lankytojų (numatoma specialiųjų renginių /konferencijų metu)

1.2. Pastato bendras plotas iki 4730,0 m², iš jų Antžeminis plotas – iki 2641,0 m², požeminis plotas – 2089,0 m²

1.3. Pastato pagrindinis plotas iki 1709,0 m²

1.4. Pastato pagalbinis plotas iki 3021,0 m²

1.5. Pastato naudingas plotas iki 2810,0 m²

1.6. Pastato antžeminis tūris iki 16000 m³

1.7. Aukštų skaičius R+2+A

1.8. Pastato aukštis –iki 14,25 m (nuo statybos zonos vid.alt.32,35)

1.7. Energetinio naudingumo klasė A++

1.9. Akustinio komforto sąlygų klasė B

1.10. Atsparumo ugniai laipsnis I

5. Kiti statiniai (12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai):

5.1. Aikštė (Un.Nr.4400-4201-7129) plotas 5537,0 m² po rekonstravimo plotas 2767,0 m², kurią sudaro dalys:

5.1.A1. Įėjimo aikštė plotas 103,0 m²

5.1.A2. Takas I plotas 328,0 m²

5.1.A3. Takas II plotas 206,0 m²

5.1.B. Renginių aikštė plotas 405,0 m²

5.1.C. Mainų aikštė plotas 1254,0 m²

5.1.P1. Automobilių aikštelė plotas 235,0 m²

5.1.PĮ. Įvažį į požeminę automobilių saugyklą plotas 217,0 m²

5.2. Amfiteatras, plotas iki 130 m², aukštis 1,7 m

5.3. Estrada stoginė, plotas iki 45 m², aukštis 4,0 m

5.4. Kilnojami lauko paviljonai I, plotas iki 150 m², aukštis 3,0 m

5.5. Kilnojami lauko paviljonai II, plotas iki 200 m², aukštis 3,0 m

Pastačius 2. Viešąjį paviljoną su automobilių saugykla (7.2. Administracinės paskirties pastatas) bei kitus inžinerinius statinius sklypo rodikliai neviršys bendruoju planu nustatytą teritorijos tvarkymo režimo rodiklių: sklypo užstatymo intensyvumas 0,47 (leistinas BP 3,5)

Skaiciavimas: (2. Viešojo paviljono su automobilių saugykla (7.2) bendras antžeminis plotas /sklypo ploto) 2641: 5600=0,47 sklypo užstatymo tankis 32 % (leistinas BP nenurodytas)

Skaiciavimas: (2.Viešojo paviljono su automobilių saugykla (7.2) užstatytas plotas + 5.2. Amfiteatro (12) užstatytas plotas +

5.3. Estrada stoginė (12) užstatytas plotas /sklypo ploto)

1625+130+45: 5600x100%=1800: 5600x100%=0,32 x100%=32%

Pastaba: į užstatytą plotą neįtrauktas kilnojamų lauko paviljonų užstatytas plotas

Statinių aukštis – iki 14,25 m (nuo statybos zonos vid.alt.32,35), (leistinas statinių aukštis aprašytas skyriuje

Istorinė medžiaga ir kultūros vertybių vertingosios savybės. specialieji paveldosaugos reikalavimai).

Leistini atstumai iki gretimų sklypų norminiai

visuomeninės paskirties statinių iki 8,5 m aukščio – ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems visuomeninės paskirties statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios visuomeninės paskirties statinio dalies. **Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas gretimo sklypo savininko sutikimas raštu;**

Skaiciavimas 2. Viešojo paviljono su automobilių saugykla (7.2)

aukštesnės dalies aukštis 14,25 m nuo vid.alt.32,35, aukštis 13,5 m nuo 0,00 alt. 33,00

leistinas atstumas: (13,5-8,5)x0,5 + 3,0 m=5x 0,5 + 3,0 m=5,5 m min atstumas iki gretimo sklypo

žemesnės dalies aukštis 8,5 nuo 0,00 alt. 33,00

leistinas atstumas: 3,0 m min atstumas iki gretimo sklypo + alt. skirtumas X x 0,5m

iki M.K.Čiurlionio g.31(Kad.Nr.1901/0183:17),M.K.Čiurlionio g.29(Kad.nr.1901/0183:10) nuo 2.Viešojo paviljono pastato aukštesnės dalies 10m,žemesnės-6m, iki M.K.Čiurlionio g. 23(Kad.Nr.1901/0183:1)14m ir 5m, iki Vytauto pr.6B (Kad.Nr.1901/0183:3)15m ir 6m iki M.K.Čiurlionio g.25B (Kad.Nr.1901/0183:30)taškuose 24, 25, 26, 27 esama alt. 32.42, skirtumas 33.0-32.42 =0,58 x 0,5m, pap.atstumas – 0,29m,t.y.3,3m ir 12,3m, 28, 29, 30 esama alt. 32.60, skirtumas 33.0-32.60 =0,40 x 0,5m, pap.atstumas – 0,20m, t.y.3,2m ir 12,2m 31, 32 esama alt. 32.75, skirtumas 33.0-32.75 =0,25 x 0,5m, pap.atstumas – 0,12m,t.y.3,12m ir 12,12m

iki Vytauto pr.6D (Kad.Nr.1901/0183:26) atstumas neišlaikomas, projektuojamas ant sklypo ribos gavus savininko sutikimą.

ne visuomeninės paskirties inžinerinių statinių, esančių sklype, išskyrus sklypo aptvarus – ne mažesnis kaip 1,0 m. Šis atstumas gali būti sumažintas, gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu; Atstumai nurodyti Sklypo plano brėžiniuose rekonstruojamo inžinerinio statinio aikštės 4400-4201-7129 sprendiniai ties sklypo posūkio taškais 29-35,55-57,58-2 ir 18-22 apima tik kapitalinio remonto darbus, jų aukščiai lieka esami; ties posūkio taškais 39-46 gautas Vytauto 6D, Kad.Nr.1901/0183:0026 savininko sutikimas.Tai Kauno m.sav.valdomas sklypas, kitu projektu projektuojamas pož. rezervuaras, kuris blokuojamas prie Viešojo paviljono rūsio dalies, gauti sutikimai iš savivaldybės savivaldybei; ties posūkio taškais 46-49 esamas transformatorinės pastatas stovi ant sklypo ribos; ties posūkio taškais 26-29,35-39,51-53 inžineriniai statiniai arčiau kaip 1,0m atstumu neprojektuojami, altitudžių skirtumas sprendžiamas gruntine surišta danga ir/ar veja

Aukštų skaičius: rūsys+2 aukštai (žemesnė dalis)+antresolė (aukštesnė dalis)

Vytauto pr.6D, Kaune rengiamas Lydintis projektas Inžinerinių statinių – aikštelių, vandens rezervuaro statyba, 3G1p Garažų paskirties pastato ir 411p Pagalbinio ūkio pastato grovimas. Rezervuaras skirtas Viešojo paviljono pastatui

Dokumento žymuo:

SR- 659- 2022-TP-SP.AR

Lapas

Lapų

Laida

19

30

0

6.2. Inžinerinių tinklų išdėstymas sklype SP.B-1 Sklypo planas ir SP.B-5 Sklypo suvestiniame inžinerinių tinklų plane
6.2.1. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis. Lauko tinklai (žr.VN dalis).

Pagal UAB „Kauno vandenys“ 2023-12-15 Nr.54-3579 prisijungimo sąlygas vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui projektuojami vandentiekio tinklai (PE RC d75, I-5,5 už sklypo ribos), buitinių nuotekų tinklai (PE RCd160, I-11m už sklypo ribos), paviršinių nuotekų tinklai (PVC d20, I-5,5m sklype)

Vandentiekio tinklai prijungiami prie d100 trąšos M.K.Čiurlionio g. statant naują šulinį VŠ1(įskaitant požeminį hidrantą) iki vandentiekio įvado 010A rūsyje d75 trąša.

Buitinių nuotekų tinklai prijungiami prie d200 trąšos M.K.Čiurlionio g. šulinio 243 d180 trąša.

Paviršinių nuotekų tinklai prijungiami prie esamų paviršinių nuotekų tinklų sklype šulinio 183, taip pat renovuojami esami šuliniai paviršinių nuotekų surinkimui

6.2.2. Šilumos tiekimas

Lydinčiu Šilumos tiekimo tinklų, M.K.Čiurlionio g.25, Kauno m techninis darbo projektu (Rengejas UAB „Jandas“) pagal AB „Kauno Energija“ 2024-02-05 Nr.Mr22-58 Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygas esami tranzitiniai šilumos tiekimo tinklai nors d711 neseniai rekonstruoti, privalo būti rekonstruoti, nes jų vietoje įrengiami pastatas, statiniai, tinklai ir naujos dangos. Rekonstruojamos trasos d711, d139, d114, d88, d76,d60

6.2.3. Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai (žr.E dalis ir Lydintis projektas).

Lydinčiu Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių įrengimo projektu (Kabelio perkėlimas į kitą vietą M.K.Čiurlionio g.25, Kaunas E2N285120 UAB „Elgrid“) pagal AB ESO išduotas Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas 2023-10-17 Nr.ISK23-85120 numatoma Sklype M.K. Čiurlionio g.25, Kaunas, suprojektuoti elektros tinklų atkarpas nuo transformatorinės TR-502, kurios yra senos ir/arba trukdo naujų dangų planui. Rekonstruojamos linijos: 0.4kV L-TR502-KS920, 0.4kV L-KS920-KS884, 0.4kV L-TR502-KS545, 10kV L-TR502-TR1058, 10kV L-TR502-TR1043, 10kV L-TR502-TR76. Objekto statytojas yra AB ESO.

Viešojo paviljono su automobilių saugykla projektu pagal Kauno m.sav.administracijos Miesto tvarkymo sk. 2024-05-17 Nr.43-2-545 apšvietimo tinklų sąlygas esami tranzitiniai apšvietimo tinklai (UAB „Kauno gatvių apšvietimas“) nors ir geros būklės, privalo būti iškelti, nes jų vietoje įrengiami pastatas, statiniai, tinklai ir naujos dangos. Siekiant užtikrinti, kad nebūtų sutrikdytas elektros tiekimas aplinkinių gatvių apšvietimui, vykdant projekto rangos darbus, darbų vykdymo grafiką derinti su „Kauno gatvių apšvietimas“. Teritorijos apšvietimas numatytas šviestuvais ant 6,5m atramų. Teritorijos apšvietimas maitinamas nuo ĮPS skydo. Apšvietimas valdomas per astronominį laikrodį ir foto daviklį. Teritorijos apšvietimui projektuojamos dvi linijos po Cu-3x2,5 kabelį. Elektros apšvietimo kabeliai klojami HDPEØ25 vamzdžiuose.

Pagal AB 'ESO' prijungimo sąlygas 2025-02-04 Nr.TS25-06701 projektuojami 1kV elektros tinklai iki spintos, esančios 010D elektros įvado patalpoje rūsyje (žr.E dalis).

Lauko mainams ir scenai projektuojami lauko paskirstymo skydai. Lauko mainams LPS-1, LPS-2 ir LPS-3 projektuojamas AI-4x70 kabelis. Kabelis klojamas HDPEØ110 vamzdyje. Scenai projektuojamas AI-4x16 kabelis. Kabelis klojamas HDPEØ63 vamzdyje. Generatorius projektuojamas sklype Vytauto pr.6D. Projektuojami 2AI-4x95 HDPE d110 ir Cu5x2,5 HDPE d63

Numatyta aktyvinė žaibosaugos sistema su vienu aktyviniu žaibolaidžiu $\Delta T=45\mu s$. Žaibosaugos klasė III. Žaibolaidis tvirtinamas ant 4m. stiebo. Nuo jo stogu ir siena nuleidžiamas įžeminimo laidininkas – aukštos įtampos HVI kabelis. Taip siekiama išsaugoti pastato fasado unikalumą. Nusileidus siena HVI kabelis sujungiamas su cinkuota plieno juosta. Iki įžeminimo elektrodų numatyta cinkuota plieno juosta plastikiniame vamzdyje. Aktyvinio žaibolaidžio apsaugos $R_p=64m$.

6.2.4. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis. Lauko tinklai (žr.ER dalis)

Lauko įvadiniių ryšių tinklų sprendiniai projektuojami pagal Telia prisijungimo sąlygas Nr. 2-I-0026/24: projektuojama ryšių įvadinė trąša (įskaitant 2 šulinius RKŠ-1 tipo) nuo ryšių šulinio Nr.121a Šiaulių g. iki KS-R spintos, esančios 010D ryšių įvado patalpoje rūsyje (žr.ER dalis). kabeliai klojami HDPEØ110 vamzdžiuose.

6.3. Vertikalus planiravimas. Lietaus nuvedimas

Vertikalus planiravimas ir lietaus nuvedimas sklype žr. Sklypo plano brėžiniuose SP.B-3 Sklypo vertikalinis planas.

Jame žymimos esamų (rekonstruojamų, remontuojamų) ir naujai projektuojamų statinių altitudės. Altitudės yra parenkamos derinant esamų ir projektuojamų statinių sankirtas, įvertinant aikštelių, takų skersinius ir išilginius nuolydžius.

Projektuojami du lygiai aukštesnis nuo +33.00 iki +32.90 aplink pastatą ir žemesnis nuo +32.00 iki +30.80. Šie lygiai jungiami 5.2 Amfiteatru bei Vytauto 6D sklype esančiais automobilių ir pėsčiųjų (pritaikytu žmonėms su negalia) pandusais

Rekonstruojama aikštė (4400-4201-7129) dalis A Įėjimo aikštė projektuojama su vienu pusiu nuolydžiu į M.K.Čiurlionio g. nuo įėjimo +33.00 iki +32.90. Lietaus vanduo surenkamas į gatvės tinklus. Nuo prie pastato esančių praejimų ir pravažiavimų lietaus vanduo surenkamas nerūd. plieno plyšiniaisiais latakais Lt1 bei latakais Lt4 ir nukreipiamas į pastato vidų

Rekonstruojama aikštė (4400-4201-7129) dalis B Renginių aikštė projektuojama dviem tolygiais nuolydžiais: link C Mainų aikštės nuo +32.00 iki +31.80, link 5.3 Estrados stoginės nuo +32.00 iki +31.40. Lietaus vanduo surenkamas su grotelėmis Lt3 ir pajungiamas į rekonstruojamą šulinį Nr.183. C Mainų aikštė projektuojama tolygiais nuolydžiais nuo +31.80 iki +30.75 Lietaus vanduo surenkamas rekonstruojamose grotelėse ir šulinyje Nr.185 su grotelėmis Lt3. Sklypo nuolydžiai 2%

Požeminės automobilių saugyklos įvažą projektuojama nuo +31.50iki+31.30, jos pandusas nuo 31.30 iki +30.08. Taip pat Lietaus vanduo surenkamas polimerbetonio monolitiniiais latakais Lt2. Panduso nuolydžiai 10%, skersinis 3%

Naujai projektuojamo Viešojo paviljono pastato grindų 0,00 projektuojamas taip, kad paviršiniai vandenys bėgtų nuo jo, o prieš įvažiavimą į požeminę automobilių saugyklą surenkami. Pastato (2.1) pirmo a. 0,00-33.00, rūsio -3,00-30.00

Pastate projektuojamas vidinis lietaus nuotekų surinkimas jungiamas į šulinį Nr.183.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapy	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	20	30	0

6.4. Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, mažoji architektūra

Sklypo želdynus, žr. Sklypo plano brėžiniuose SP.B-1 Sklypo planas ir SP.B-4 Aplinkotvarkos planas

Pagal "Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų normų ir Priklausomųjų želdynų normų nustatymo tvarkos aprašas" skyriaus 6 nuorodas Priklausomųjų želdynų ir želdinių kiekis Projekte privalomas 15%,

Skaičiavimas: $5\,600\text{ m}^2\text{ sklypo plotas} \times 15\% = 840\text{ m}^2$, kuriuos sudarytų:

Veja (Ve1) 500 m^2

Gėlynas (Ge1) 290 m^2

Dėl didelio sklypo aikštelių įrengimo poreikio, želdynai projektuojami ant pastato stogo (grunto sl.storis 200mm) koef.0,3

Stogų detalės ST3/1 180 m^2 , ST3/2 138 m^2 , taip pat ST4 165 m^2 , skaičiuojant pusę ploto viso $483,0\text{ m}^2$

Skaičiavimas: $483,0 \times 0,3 = 144,9\text{ m}^2$

Stogo želdynai 145 m^2

Taigi sklype projektuojama 835 m^2 želdynų. Taikomas ir vertikalusis apželdinimas (apželdinant pastatų sienas).

Tiek daugiametės gėlės, tiek žolynai gėlynams parenkamos artimos vietinėms rūšims. Medžiai bei vertikalūs apželdinimas sodinami vazonuose (konteineriuose)

Siekiamas sukurti atvirą visuomeninę erdvę su želdynais bei rekreaciniais aplinkos elementais. Rekonstruojamos aikštės (4400-4201-7129) dalyse A įėjimo aikštėje įrengiamas originalus plytų suolas, o B Renginių aikštė ir C Mainų aikštė galima prisėsti ant 5.2 Amfiteatro ar pastato kavinių terasose

Projekte ypač svarbus ir aktyvus Viešojo paviljono pastato santykis su Nemuno terasos/Žaliakalnio šlaitais, išreikštas ne tik lauko erdvėmis aplink pastatą, bet ir intensyviai eksploatuojamais žaliais stogais.

6.5. Sklypo ir pastatų apšvietimas, elektroninio vaizdo informacijos įrengimas

Sklypo ir pastatų apšvietimas, žr. Sklypo plano brėžiniuose SP.B-1 Sklypo planas ir SP.B-4 Aplinkotvarkos planas

Sklype numatomi:

Akcentiniai šviestuvai „Vartai“ prie Šiaulių g. žr.E dalis

Šviestuvai 6,5 m aikštei ir požeminės automobilių saugyklos įvažiai apšviesti žr.E dalis

Kiti lauko šviestuvai žr.SA dalis, E dalis:

ŠvL1 lauko pakabinami šviestuvai ant medžio konstrukcijų kavinių terasoms ir Estradai stoginei apšviesti

ŠvL2 lauko prožektoriai ant stogo skirti apšviesti pastato arkos tūrį iš lauko

ŠvL3 lauko pastatomi šviestuvai ant stogo kavinių terasai apšviesti

ŠvL4 lauko sieniniai ilgose ant pastato kraštinių skirti praėjimams apšviesti

ŠvL5 lauko Led juostos Amfiteatro pakopose

Svarbus apšvietimo dalyvis – iššviestas arkos tūris iš vidaus

6.6. Sklypo aptvėrimas, apsaugos priemonės

Atraminės sienelės ir apsauginės tvorelės/turėklai pažymėti Sklypo plano brėžiniuose SP.B-4 Sklypo aplinkotvarkos plane

Abipus panduso į požeminę automobilių saugyklą numatomos atraminės sienutės As1 ir As2, t.p. Amfiteatro šone

Apsauginės tvorelės/turėklai numatomos 2 tipų: metalinės Tv1 ir berėmio saugaus stiklo Tv2

0,9 m (Tv1) ŽN pritaikyti metaliniai turėklai prie laiptų iš požeminės automobilių saugyklos

1,1, (Tv2) stiklinės apsauginės tvorelės prie amfiteatro bei atskiriantis aukštesnę sklypo dalį/ eksploatuojamą pastato stogą viš rūšio nuo įvažos ir žemesnių sklypo dalių

Bendras sklypo aptvėrimas neprojektuojamas Statytojo pageidavimu

6.7. Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Atliekų surinkimas, jų rūšiavimas ir utilizavimas aprašomas Technologinėje dalyje TCH.AR, Sklypo plano brėžiniuose SP.B-4 Sklypo aplinkotvarkos plane nurodomos konteinerių ir šiukšliadėžių vietos.

Atliekos surenkamos į tiek rūsyje esančioje automobilių saugykloje, tiek Vytauto 6D sklype numatomus konteinerius, išvežama iš Vytauto 6D sklypo pagal sutartį su „Kauno švara“

Atliekos rūšiuojamos į tam skirtus atskirus konteinerius

Sklype numatoma 16 vnt. šiukšliadėžių

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	21	30	0

6.8. Transporto ir pėsčiųjų judėjimas.

6.8.1. Lengvojo ir krovininio automobilių transporto judėjimas ir stovėjimas sklype.

Įvažiavimai į sklypą esami (žr. Schema Nr.5):

1. Atvažiuojantiems Čiurlionio g. nuo tilto pusės: Čiurlionio g. → posūkis į kairę į Girstupio g. → Girstupio g. → Girstupio ir K.Būgos g. sankryžoje posūkis į kairę į autosaugyklą arba į sklypą įvažiuoti iš Čiurlionio g., išvažiuoti į Šiaulių g.
2. Atvažiuojantiems Tunelio gatve nuo Baršausko g. pusės: Tunelio g. → posūkis į dešinę į Girstupio g. → Girstupio g. → Girstupio ir K.Būgos g. sankryžoje posūkis į kairę į autosaugyklą
3. Atvažiuojantiems Vytauto prospektu nuo centro pusės: Vytauto pr. → posūkis į kairę į Čiurlionio g. → Čiurlionio g. → posūkis į kairę į Girstupio g. → Girstupio g. → Girstupio ir K.Būgos g. sankryžoje posūkis į kairę į autosaugyklą

Aikštelėms iki 300 vietų turi būti atskiri įvažiavimai ir išvažiavimai, tačiau jie gali būti greta atskirti skiriamąja juosta, ne siauresne kaip 1,0 m.

Produktų pristatymas. Vytauto pr.6D, Kaune rengiamas Lydintis projektas Inžinerinių statinių – aikštelių, vandens rezervuaro statyba, 3G1p Garažų paskirties pastato ir 411p Pagalbinio ūkio pastato grovimas.

Vytauto pr. 6D sklype esančius statinius nugriovus/pastačius naujus (rekonstravus), įrengiant tik rūšį, o virš jo pravažiuojamą, susidarytų galimybė patogiau organizuoti produktų padavimą: įvažiuojama iš M.K.Čiurlionio g., išvažiuojama į Šiaulių g. (prieš prasidedant ir pasibaigus darbui). Kadangi Čiurlionio, Tunelio ir Vytauto gatvės yra B kategorijos, minimalus įvažos atstumas nuo sankryžos turi būti 150 m, vadovaujantis STR 2.06.04:2014, 29 p. „Atstumai tarp sankryžų bei įvažiavimų/išvažiavimų dešiniaisiais posūkiais turi būti ne mažesni nei 6 lentelėje. Jeigu dėl susiklosčiusio užstatymo nėra galimybių išlaikyti 6 lentelėje nurodytą atstumą, turi būti taikomos papildomos eismo saugumą užtikrinančios priemonės“.

Automobilių stovėjimo aikštelių vietų poreikis. Automobilių stovėjimo aikštelių vietų poreikis nustatytas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

4.	Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto
----	-------------------------------------	---

Skačiuojamas planuojamo pastato automobilių stovėjimo vietų poreikis 1709 kv.m pagrindiniam plotui 68 automobilių vietos (1709/25)=apie 68 vietų).

Pagal Savivaldybės Tarybos sprendimo Nr. T-107 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, Lėšų už neįrengtas automobilių stovėjimo vietas sumokėjimo tvarkos aprašo ir pavyzdinės sutarties patvirtinimo“, galiojusio 2023-09-14 iki 2024-06-11, (SAR išdavimo data 2023-10-02) nuostatas, galimas automobilių parkavimo vietų įrengimo mažinimas naujos statybos objektui 2 Kauno m. teritorijos zonoje, pritaikant koeficientą 0,5.

68x0,5 = 34 vietos, tačiau pagal galimybes įrengiamos 56 vietos

Viešojo paviljono bei lauko mainų, renginių aptarnavimui projektuojama uždaro tipo požeminė automobilių saugykla rūsyje. Požeminėje automobilių saugykloje numatoma 48 vietų. Saugykla skirta kelioms funkcijoms: ne tik trumpalaikiam automobilių saugojimui (darbuotojų ir lankytojų), Pastato funkcionavimui reikalinga įranga, dienos produktai būtų pristatomi nustatytomis val ir keleiviniams/krovininiams liftais lengvai pasiektų paskirties vietas. Kita atvira 7 vietų automobilių saugojimo aikštelė, skirta aptarnaujančiam lauko erdves personalui prie Šiaulių g. įvažos „Vartų“. 1 vieta ŽN A tipo numatoma viduryje sklypo

Įkrovimo prieigų poreikis. Automobilių įkrovimo vietų poreikis nustatytas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

48 vietų x20 %=10 vietų. Pažymėta rūšio plane E

8 vietų x20 %=2 vietų. Pažymėta sklypo plane E

Lankytojai naudosis prie M.K.Čiurlionio, Girstupio, Šiaulių g įrengtomis automobilių parkavimo aikštelėmis, taip pat požemine Autobusų stoties aikšte. Skatinama diegti dalinimosi automobiliais ir dviračiais vietas.

6.8.2. Pėsčiųjų ir dviračių jungtys

Į projektuojamo objekto sklypą galima patekti iš M.K.Čiurlionio gatvės, iš Vytauto prospekto, taip pat iš Šiaulių gatvių (žr. Schema Nr.6). Svarbios projektuojamo objekto pėsčiųjų jungtys - su geležinkelio ir autobusų stotimis, su greta esančiu pėsčiųjų viaduku, vedančiu į Aukštusius Šančius ir kitomis rajono dalimis. Taip pat į projektuojamo objekto sklypą galimas patekimas iš greta veikiančios turgavietės Vytauto prospekto pusėje.

Dviračių stovėjimo aikštelių vietų poreikis. Dviračių stovėjimo aikštelių vietų poreikis nustatytas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

43 lentelė. Dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius

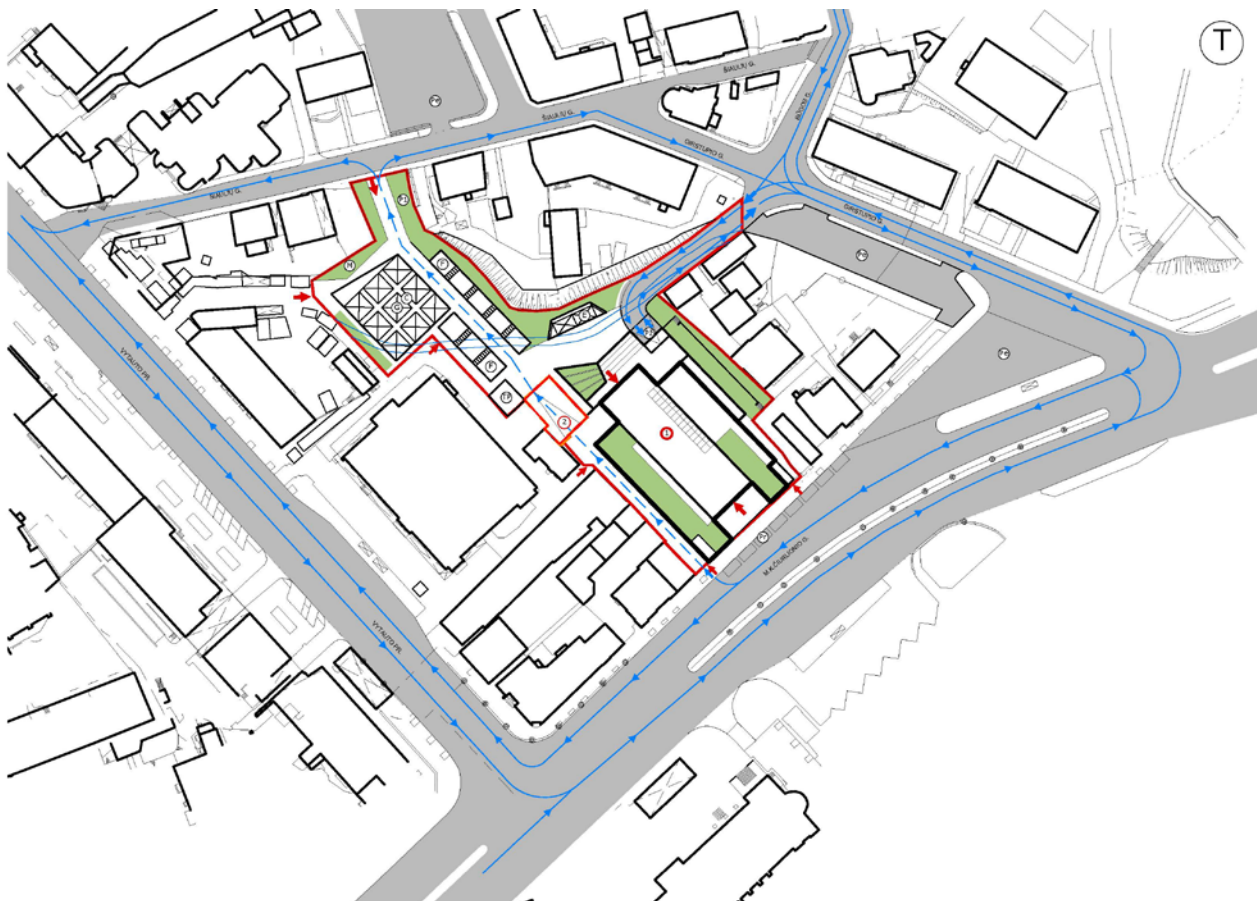
4.	Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 250 m ² pagrindinio ploto
----	-------------------------------------	--

Skačiuojamas planuojamo pastato dviračių stovėjimo vietų poreikis 1709 kv.m pagrindiniam plotui 7 dviračių vietos (1709/250)=apie 7 vietų). Dėl vis didėjančio poreikio projekte numatoma 12 vietų

6.9. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo aikštelės, gaisrinių hidrantų išdėstymas, žr. Techninio projekto dalyje „Gaisrinė sauga“.

Gaisrinės saugos dalies brėž. Sklypo planas parodytas gaisrinių automobilių kelias min 3,5 m pločio: į sklypą įvažiuoti iš Čiurlionio g., išvažiuoti į Šiaulių g. Kitais projektais Vytauto pr. 6D sklype esančius statinius nugriovus ir pastačius naujus įrengiant tik rezervuarą, o virš jo pravažiuojamą, susidarytų galimybė patogiau organizuoti gaisrinių automobilių judėjimą.

Pravažiavimo kelias gesinimo ir gelbėjimo automobiliams projektuojamas kietos dangos ir turi būti visada laisvas, tam užtikrinti būtina statyti spec.ženklus ir aptvarus Gaisrinės saugos dalyje parodyti 2 esami gaisriniai hidrantai: Girstupio g. kitoje pusėje (85 m ir 88,5 m atstumu nuo projektuojamo pastato) ir M.K.Čiurlionio g. kitoje pusėje (37,5 m) bei projektuojamas naujas M.K.Čiurlionio g prie pastato. Gaisrinės saugos dalyje nagrinėjimas gretimasis užstatymas, jo gaisro kategorijos bei atstumai iki projektuojamo pastato. Projektuojamas pastatas I ugniai atsparumo laipsnio. Atstumai tarp projektuojamų pastato ir gretimų pastatų normatyviniai kai šis atstumas neišlaikomas naudojamos reikiamos priešgaisrinės atitvaros REI180 atsparumo ugniai



Schema Nr.5. Transporto judējimas.



Schema Nr. 6. Pēščiņu takai.

6.10. Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendimų aprašas

Projekto sklypo ir statinių sprendiniai parengti pagal STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas"

Pėsčiųjų takai sklype tokie, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų tako plotis ne mažesnis kaip 1 200 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5 %). ŽN judėjimas vedamieji paviršiai ir įspėjamieji paviršiai kartu su pakeltais borteliais pažymėti sklype žr.SP-B-4 Aplinkotvarkos planas.

Sklype numatomos daktilinio žymėjimo trąsos, vedančios :

[Pagrindinį Viešojo paviljono pastatą nuo M.K.Čiurlionio g.

(iš pėsčiųjų perėjos per Girstupio g., autobusų stotelės ir ŽN automobilių stovėjimo vietų)

[Pagrindinį Viešojo paviljono pastatą nuo Vytauto g.

(iš pėsčiųjų perėjos, autobusų stotelės)

[Pagrindinį Viešojo paviljono pastatą nuo Šiaulių g.per Mainų aikštę toliau sklype Vytauto 6D projektuojamu ŽN pritaikytu pandusu

Prieš laiptus, pandusus ir bet kokius kitus aukščio pasikeitimus sklype būtina įrengti įspėjamuosius paviršius.

ŽN pritaikytų nedengtų laiptų pakopos ne aukštesnės kaip 150 mm, pakopų plotis ne mažesnis kaip 300 mm.

Visos to paties laiptatakio pakopos vienodo aukščio ir vienodo pločio. Lauko laiptai ir prieigos prie jų įrengiami taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo. ŽN pritaikytų laiptų pakopų briaunos suapvalinamos ne didesniu kaip 15 mm spinduliu. Turėklų aukštis (950 ir 650 mm) bei danga - paviršius turi būti kietas, šiurkštus, neslidus

Sklype yra 2 lygiai, sujungti sklype Vytauto 6D projektuojamu ŽN pritaikytu pandusu. Panduso nuolydis (1:12 (8 %)), plotis tarp turėklų (min 1 200 mm), turėklų aukštis (950 ir 650 mm) bei danga - paviršius turi būti kietas, šiurkštus, neslidus

Projektuojamose automobilių saugyklose numatomos stovėjimo vietos, pritaikytos žmonių su negalia reikmėms:

48 vt. Projektuojamoje požeminėje automobilių saugykloje įrengiamos 2 B tipo ŽN automobilių stovėjimo vt.

(įrengiami liftai patogiai sujungs su kitais pastato aukštais ir lauku.)

7 vt. Projektuojamoje automobilių saugykloje įrengiama 1 B tipo ŽN automobilių stovėjimo vt.

A tipo ŽN vietos numatomos: vieta sklypo viduryje bei prie pagrindinio įėjimo M.K.Čiurlionio g..

Pritaikyta judėjimo trasa nuo automobilio stovėjimo vietų iki pagrindinio įėjimo į objektą nekerta gatvių ar privažiavimų važiuojamosios dalies.Atstumas nuo ŽN automobilio stovėjimo vietos iki pagrindinio įėjimo į objektą ne didesnis nei 50 m.

ŽN pritaikyti pastatai ir teritorijos, elementai ir kiti objektai turi būti pažymėti ŽN informaciniu ženklu

6.11. Inžinerinių tinklų apsaugos zonos

Apsaugos zonos nustatytos atitinkamose projekto dalyse ir S.B-5 Sklypo suvestiniame inžinerinių tinklų plane

6.12. Sklypo insoliacijos, triukšmo ir kt.rodikliai

Sklypo insoliacijos matavimai atliekami, nes projektuojami pastatai sklypas ribojasi su 16. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, su 17.Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.Žr. SP.B-6 Sklypo insoliacijos planas

Išvada: Projektuojamas pastatas insoliaciniu požiūriu gretimiems gyvenamiesiems pastatams sklype M.K.Čiurlionio g.29 (Kad.nr.1901/0183:10), sklype M.K.Čiurlionio g.31 (Kad.Nr.1901/0183:17), periodu nuo 7 iki 14 val. (o tai daugiau nei 2,5 val.norminio laiko) įtakos neturės. Gyvenamam namui sklype Vytauto pr.6B (Kad.Nr.1901/0183:3), periodu nuo 7 iki 8 val mes šešėlį, o period nuo 8 iki 14 val. (o tai daugiau nei 2,5 val norminio laiko) įtakos neturės

Kitoms gyvenamosios paskirties gretimybėms gyvenamajam namui sklype Šiaulių g.50 (Kad.Nr.1901/0183:34), gyvenamajam namui Šiaulių g.44 (Kad.Nr.1901/0183:36) įtakos neturės nes ji eyra pakankamai toli

Sklypo triukšmo rodikliai

Sklypas yra prie M.K.Čiurlionio g.–magistralinės Kauno m. B1 kat.g.su intensyviu eismu ir Girstupio g. Dienos metu čia 52-62dB

* Sunkiojo transporto eismo statybos metu metu keliamas triukšmas yra laikinas ir nevertintinas. Statybos metu keliamas dulkėtumas yra ribojamas. (žr.SO dalį)

*Atstumas nuo projektuojamų šalčio mašinų iki artimiausio gyvenamojo namo Vytauto pr.6B yra daugiau kaip 15 m. Šalčio mašina skleidžia 55dB 1 m atstumu, jų yra 4 vnt.(OK1,2,3,4). Už 15 m, prie Vytauto pr.6B bus mažiau kaip 50dB. Nakties metu (22-6 val) šalčio mašinos bus išjungiamos.Oro išmetimo skleidžiamas triukšmas bus mažesnis už leidžiamą, nes ventiliatoriai numatomi rūšio ventkameroje po perdanga, todėl atstumas neaktualus Nakties metu (22-6 val) vėdinimas bus išjungiamas.

*Oro paėmimo skleidžiamas triukšmas bus mažesnis už leidžiamą, nes ventiliatoriai numatomi rūšy po perdanga, todėl atstumas iki artimiausių gyvenamųjų namų M.K.Čiurlionio g.31,29 neaktualus. Nakties metu (22-6 val) vėdinimas bus išjungiamas

*Dūmų išmetimo/rūšio oro šalinimo skleidžiamas triukšmas bus mažesnis už leidžiamą, nes ventiliatoriai numatomi rūšy po perdanga. Atstumas neaktualus, nes šioje sklypo vietoje ribojasi su laikinu prekybos statiniu. Dūmų šalinimas tik gaisro atveju. Nakties metu (22-6 val) vėdinimas bus išjungiamas

**Atstumas nuo atvirojo tipo automobilių saugyklos 10 vt. iš kurių 2 elektromobiliai (5.1.P1 automobilių stovėjimo aikštelė) iki gyvenamosios paskirties pastatų Šiaulių g.44 (Kad.Nr.1901/0183:36) norminis – daugiau kaip 5 m

*Atstumas nuo uždarojo tipo požeminės automobilių saugyklos 48 vt. iš kurių 10 elektromobiliai įvažiavimo/išvažiavimo vartų iki gyvenamosios paskirties pastatų M.K.Čiurlionio g.31 (Kad.Nr.1901/0183:17) norminis daugiau kaip 17 m prie šio horizontalaus atstumo pridėti vertikalų - 1m Nakties metu (22-6 val) automobilių eismo nebus



7. ATITIKTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS:

7.1. Atitiktis Kauno m. savivaldybės teritorijos bendrasis planas 2013-2023 m.

Patvirtintas Kauno m. sav. Tarybos 2014-04-10 sprendimu Nr. T-209

Bendrojo plano reikalavimai B1

Kauno m. sav. teritorijos bendrajame plane žemės sklypas M.K.Čiurlionio g. 25 yra nurodyta kaip Mišrios didelio užstatymo (Senamiesčio ir Naujamiesčio) teritorijos dalis. Galima visuomeninės paskirties teritorija.

Aukštingumas reglamentuojamas kultūros paveldo specialiaisiais planais arba vertingųjų savybių vertinimo aktais, UI iki 3,5

Projekto sprendinių atitiktis B1

Projektuojamo pastato paskirtis – administracinis pastatas atitinka galimą visuomeninės paskirties teritorijoje

Numatomas intensyvumas iki 0,6 (leistinas BP 3,5)

SP AR 6.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas pateikiamas intensyvumo skaičiavimai

Atitiktis vertingųjų savybių vertinimo aktui žr. sekančiame skyriuje

Detalusis planas šiam sklypui neparengtas. Dėl to parengti Projektiniai Pasiūlymai, kurių paskirtis įgyvendinant Statytojo teisę statyti pagal LR Teritorijų planavimo įstatymą 20 str. nuostatą, nustatyti žemės sklypo naudojimo reglamentus, atlikti Projektinių pasiūlymų visuomenės informavimo procedūras pagal STR1.04.04:2017 60p.reikalavimus kai nėra parengtas detalusis planas ir planuojama rengti visuomenei svarbaus statinio projektą

Projektiniams pasiūlymams pritarta Kauno m.sav.administracija 2023-05-02 Nr.PSP-21-230426-00163

Projektiniams pasiūlymams pritarta KPD prie KM Kauno ter.sk. 2023-02-22 Nr.(12.7-K)2K-675

7.2. Atitiktis NKPV Kauno m. centrinės dalies, vad. Naujamiesčiu Vertinimo tarybos aktas

Projekto urbanistiniai sprendimai teigiamai įtakoja Kauno Naujamiesčio struktūrą, projektas atitinka keliamus paveldosauginius reikalavimus: numatomas tinkamas aukštis, suskaldant pastatą į kelis tūrius, dalinai formuojama M.K.Čiurlionio g. išsklotinė, projekto sprendimai kontekstualūs.

Projekto sprendiniai atsižvelgia į Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (22149), konkrečiai Vytauto pr., M. K. Čiurlionio, Girstupio ir Šiaulių g. apribotame kvartale Nr. 194 (43), nustatytas vertingąsias savybes, vertinimo tarybos aktai 2012-02-28 Nr. KPD-RM-1750 bei vėlesnės versijos kaip 2014-10-08 Nr.KPD-SK-229 ir 2019-12-09 Nr.KPD-SK-229/5 bei juos lydintys apibrėžtų teritorijos ribų planai TRP20(4), TRP59(4):

7.2.1.1 planinės struktūros tipas – sudėtinis: pagal 1847 m. projektą suformuotas centrinės dalies reguliarus planinės struktūros tipas su stačiakampiu gatvių tinklu; plėstas XIX a. II p., XX a. I p.; pagal 1871 m. patvirtintą projektą prijungtos pietdalies, vad. Karmelitais, priemiestis su numatyta reguliaria planine struktūra, išlikę savaiminės raidos bruožų.

Projekto sprendinių atitiktis V1

Šis apibūdinimas tinka 194 (43) kvartalui, o savaiminės raidos bruožai akivaizdūs projekto sklype. Projektiniai pasiūlymai įvertina susidariusią sudėtinę, daugialypę projektuojamo komplekso planinę struktūrą.

7.2.1.2 planinės struktūros tinklas - sudėtinis: centrinė dalis su būdinga reguliaria planine struktūra: stačiakampiu gatvių tinklu, pagrindine V-R krypties gatve – Laisvės alėja, bei jai lygiagrečiomis...ir statmenomis bei 3 šachmatiškai išdėstytomis aikštėmis....P dalyje, vad. Karmelitų, išsiskiria pagrindinės..., M.K.Čiurlionio, Šiaulių g.trasos ir Vytauto per.traša. (-;-; žr.15.11, 15.20;TRP 5-21; BRNr.1,6;-; 20212 m)

Projekto sprendinių atitiktis V2

Projektiniuose pasiūlymuose planinės struktūros tipas - gatvių hierarchija – saugojama planuojant pagrindinius komplekso įėjimus, užstatymo charakterį.

7.2.1.7 gamtiniai elementai - reljefas, žemutinė Nemuno slėnio terasa, Š ir R dalyse Nemuno terasos šlaitai, (-;-;TRP;2012 m.) vandenys- Girstupio upelio vagos vieta (upelis kanalizuoatas sovietmečiu).

Projekto sprendinių atitiktis V3

Projektiniuose pasiūlymuose sklypo reljefo ypatumai – sklypo altitudžių perkritimas dėl buvusios Girstupio vagos šlaitų, - nekeičiami. Upelio vagos vieta neužstatoma stacionariais statiniais. Aikščių, takų zonose upelio vaga žymima simboliniu raštu/tekstu. Atsiveriantys Žaliakalnio šlaitai eksponuojami paviljono pastato viduje, įrengiant į ŠR eksplotuojamas žalias terasas, taip pat ir atvirų viešųjų erdvių komplekso viduje.

7.2.2.2 užstatymo tipai - perimetrinio užstatymo XIX a. II p.- XXa. I p. 1-3 a. pastatais fragmentai pagal Vytauto pr., M.K.Čiurlionio g., Girstupio ir Šiaulių g. kvartale Nr.194 (43)....(1-3 a. pastatų min. aukštingumas iki karnizo 5 m., iki kraigo 6.5 m, maks. aukštingumas iki karnizo 10.5 m, iki kraigo 12.5 m; -; TRP; BR Nr.12 FF Nr.43.2-5, 8, 10-14, 45.2-11,19; 2014 m.)

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	26	30	0

Projekto sprendinių atitiktis V4

Ruošiant projektinius pasiūlymus UAB „Geometra“ atlikos esamų pastatų M.K.Čiurlionio g. aukščių išsklotinės inventorizavimą:

- 1.Pastato Vytauto pr.2 (KVR objektas,Un.kodas 44955)-3a, aukštingumas iki karnizo 44.61 11.51m, iki kraigo 47.54 13 14.44m;
- 2.Pastato M.K.Čiurlionio g 23-3a, aukštingumas iki karnizo 45.05 11.95m, iki kraigo 47.54 14.27;

Pažymėtina, kad vertingųjų savybių aprašo 7.2.2.2. punktą lydi TRP59(4), kuriame minėtas sklypas M.K.Čiurlionio g.25 sklype nepažymėtas joks saugomas užstatymas nei perimetrisinis valdos nei miesto vilos, taip pat ir konkretūs aukščio ribojimai

Rengiant Projektinius pasiūlymus vadovaujamosi prioritetine tvarkymo kryptimi – teritorija pritaikoma, išsaugant kultūros paveldo vertingąsias savybes, pratęsiant Kauno Naujamiesčio erdvių formavimo principus, laikantis teritorijos užstatymo vientisumo, nepažeidžiant Kauno Naujamiesčio vertingųjų savybių – planinės struktūros tipo ir tinklo, gamtinių elementų, tūrinės erdvinės struktūros sandaros, užstatymo tipų, panoramų, perspektyvų, išsklotinių. Statomo pastato architektūrinės išraiškos priemonės, apdailos medžiagos derinamos prie aplinkinio užstatymo.

Projekto sprendiniais nepažeidžiama šalia esančių: KVR objekto - pastato Vytauto pr.2 (un.obj.kodas 44955), buv. viešbučio „Locarno“, vėlesnis pavadinimas „Lozana“ vertingųjų savybių ir vertingųjų savybių požymių turinčių pastatų – M.K.Čiurlionio g. 23 ir 27, elementų, galimai sudarysiančių objektų vertingąsias savybes.

Aukštoji pastato dalis yra 13,5 m* aukščio, atitaukta nuo gatvės, o žemutiniai, formuojantys gatvės užstatymą turi 8,5 m aukščio nuo M.K.Čiurlionio g.alt.

„*“ pastato aukštis 14,25 m, skaičiuojant nuo statybos zonos vid.alt.32,35.

Istorinė Kauno miesto turgaviečių apžvalga pateikiama priede.

7.3. Atitiktis Specialieji architektūros reikalavimai SARD-21-231002-00210, išduoti 2023-10-02

Specialieji architektūros reikalavimai A1

Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Sklypo reljefą keisti minimaliai. Lietaus vandenį surinkti savo sklype, nebloginant kaimyninių sklypų naudojimo sąlygų. Projektuojant įvažiavimą į požeminį parkingą atkreipti dėmesį į kanalizauto Girstupio upelio, (kuris prateka šalia) kanalo viršaus ir apačios absoliutines altitudes

Projekto sprendinių atitiktis A1

Projektuojami nauji priklausomieji želdynai sklype (veja Ve ir daugiamečių augalų gėlynai Ge) ir ant pastato stogo ST3. Taikomas ir vertikalusis apželdinimas (apželdinant pastatų sienas). Tiek daugiametės gėlės, tiek žolynai gėlynams parenkamos artimos vietinėms rūšims. Medžiai bei vertikalus apželdinimas sodinami vazonuose (konteineriuose)

SP AR.6.4. Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, mažoji architektūra

Aptvėrimas neprojektuojamas, Statytojui pageidaujant.

Esamas sklypo reljefas keičiamas minimaliai formuojant du lygius aukštesnį nuo +33,00 iki +32,90 aplink pastatą ir žemesnį nuo +32,00 iki +31,20. Šie lygiai jungiami 5.2 Amfiteatru bei Vytauto 6D sklype esančiais automobilių ir pėsčiųjų (pritaikytu žmonėms su negalia) pandusais

Sklype lietaus vanduo surenkamas latakais ir grotelėmis į rekonstruotus lietaus nuotekų šulinius. Pastate projektuojamas vidinis lietaus vandens surinkimas, iš čia į rekonstruotus lietaus nuotekų šulinius

SP AR.6.4. 6.3. Vertikalus planiravimas. Lietaus nuvedimas

Įvažiavimas į požeminę automobilių saugyklą projektuojamas taip, kad nekeltų grėsmės kanalizauto Girstupio upelio konstrukcijai. Žr. SK.

Specialieji architektūros reikalavimai A2

Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Pagal viešintų projektinių pasiūlymų, kuriems pritaria, sprendinius.

Projekto sprendinių atitiktis A2

Viešojo paviljono pastatas projektuojamas prie sklypo ribos/gatvės šaligatvio formuoja M.K. Čiurlionio išsklotinę. Išsklotinę formuojantys žemesni tūriai prie M.K. Čiurlionio gatvės aukščio atžvilgiu yra derinami prie gretimų pastatų, sudarančių gatvės išsklotinę. Centrinė Viešojo paviljono dalis projektuojama aukštesnė (+14,25), įėjimas iš M.K. Čiurlionio gatvės projektuojamas iš formuojamos įėjimo parterinės aikštės .

Projektiniams pasiūlymams pritaria KPD prie KM Kauno ter.sk. 2023-02-22 Nr.(12.7-K)2K-675

Specialieji architektūros reikalavimai A3

Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio abs altitudė, aukštų skaičius 14,25 m.

Projekto sprendinių atitiktis A3

Projektuojamas Viešojo paviljono su automobilių saugykla pastatas yra konstruojamas iš dviejų žemesnių šoninių dalių, kurių aukštis nuo +-0,00 (abs.alt.33,00 m) yra 8,50 m. Pastato centrinės navos aukštis alt. nuo 0,00 yra 13,50, nuo vidut. statybos zonos 14,25 m. Kilnojamų statinių aukštis 3,00 m, lauko stoginės aukštis 4,00 m. SP AR 6.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas pateikiamas sklypo užstatymo tankio skaičiavimas.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	27	30	0

Specialieji architektūros reikalavimai A4.

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis iki 50%

Projekto sprendinių atitiktis A4

Numatomas tankis iki 50% (leistinas BP nenurodytas)

SP AR 6.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas pateikiamas sklypo užstatymo tankio skaičiavimas.

Specialieji architektūros reikalavimai A5.

Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (visuomeninės paskirties pastatų teritorija) iki 0,6 .

Projekto sprendinių atitiktis A5

Numatomas intensyvumas iki 0,6 (leistinas BP 3,5)

SP AR 6.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas pateikiamas intensyvumo skaičiavimai

Specialieji architektūros reikalavimai A6

Užstatymo tipas Nėra

Specialieji architektūros reikalavimai A7

Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) ne mažiau 15 %

Projekto sprendinių atitiktis A7

Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) ne mažiau 15 %

Projekto SP AR 6.4. Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, mažoji architektūra pateikiamas želdynų ir želdinių sklype skaičiavimas

Specialieji architektūros reikalavimai A8

Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Pagal viešintų projektinių pasiūlymų, kuriems pritarta, sprendinius

Projekto sprendinių atitiktis A8

Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu normatyvinis ir atitinka viešintus Projektinius pasiūlymus, kuriems buvo pritarta.SP AR 6.1. Pastatų, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių statinių išdėstymas pateikiami aukščio ir atstumų skaičiavimai. SP.B-1 Sklypo planas nurodomi atstumai SP AR 6.12. Sklypo insoliacijos, triukšmo ir kt.rodikliai pateikiami insoliacijos ir kt rodikliai gretimų sklypų atžvilgiu

Specialieji architektūros reikalavimai A9

Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

Specialieji architektūros reikalavimai A10.

Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Projektas rengiamas išrinkus konkurso nugalėtoją.

Projekto sprendinių atitiktis A10

Projekto koncepcija, Projektiniai pasiūlymai ir Techninis projektas parengti pagal Viešojo paviljono architektūrinio konkurso, kurį 2022 m. laimėjo „G.Janulytės-Bernotienės“ studijos darbą „Agora“

Specialieji architektūros reikalavimai A11

Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Reikalavimai išduodami atlikus PP viešinimo procedūras ir gavus pritarimą projektiniams pasiūlymams.

Projekto sprendinių atitiktis A11

Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K.Čiurlionio g.25, Kaune statyba Projektiniams pasiūlymams pritarė Kauno m.sav.administracija 2023-05-02 Nr.PSP-21-230426-00163 ir KPD prie KM Kauno sk. 2023-02-22 Nr.(12.7-K)2K-675 išduoti Specialieji reikalavimai ir sąlygos

7.4. Atitiktis Specialieji paveldosaugos reikalavimai SARD-00-230926-00380. 2023-09-26

Specialieji Paveldosaugos reikalavimai 1.

Sklypas M.K.Čiurlionio g.25, Kaune, kuriame planuojami statybos darbai, yra valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22149) teritorijoje. Minėto kultūros paveldo vietovės vertingosios savybės patikslintos Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-08 aktu Nr.: KPD-SK-229 (toliau - Aktas).Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu teritorija ir vizualinės apsaugos pozonis įteisinti „Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 22149) Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu – Teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu“ (patvirtintas Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2012 m. 05 mėn. 08 d. įsakymu Nr. IV-322). Kultūros vertybių registro duomenys yra vieši ir skelbiami tinklalapyje <http://kvr.kpd.lt/heritage>.

Atitiktis Specialieji paveldosaugos reikalavimai P1

Projektas rengiamas, įvertinant nurodytus dokumentus. Projekto sprendiniai rengiami atsižvelgiant į Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (22149), konkrečiai Vytauto pr., M.K. Čiurlionio, Girstupio ir Šiaulių g. apribotame kvartale Nr.194(43) nustatytas vertingąsias savybes, vertinimo tarybos aktai 2012-02-28 Nr.KPD-RM-1750 bei vėlesnės versijos kaip 2014-10-08 Nr.KPD-SK-229 ir 2019-12-09 Nr.KPDSK-229/5 bei juos lydintys apibrėžtų teritorijos ribų planai TRP20(4), TRP59(4)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P2

Vadovaujantis Įstatymo 22 straipsnio 1 p.: „Nekilnojamosios kultūros vertybės, jų teritorijos, apsaugos zonos tvarkomos ir veikla jose plėtojama pagal bendrojo ir specialiojo teritorijų planavimo, strateginio planavimo dokumentus, apsaugos reglamentus ir jais nustatomus paveldosaugos reikalavimus, parengtus vadovaujantis Įstatymo ir Teritorijų planavimo įstatymo nuostatomis“;

Atitiktis Specialieji paveldosaugos reikalavimai P2

Projektas parengtas atsižvelgiant į nurodytus dokumentus. Atitiktis nustatytoms vertingosioms savybėms skyriuje 11.2

Specialieji Paveldosaugos reikalavimai P3

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Kultūros paveldo objekto teritorijoje draudžiami darbai, galintys pakenkti ar kitaip įtakoti nekilnojamųjų kultūros vertybių vertingosioms savybėms, darbai galintys pakenkti kultūros paveldo objekto autentiškumui, neigiamai įtakoti Objekto teritoriją, todėl sprendiniuose prašome užtikrinti Kultūros paveldo objektų ir vietovės autentiškumo, jo vertingųjų savybių išsaugojimą bei tinkamą apžvalgą.

Atitiktis Specialieji paveldosaugos reikalavimai P3

Projekte pateikiamos Viešojo paviljono ir jo aplinkos vizualizacijos, M.K. Čiurlionio g. išklotinės. Projekto erdvinio modelio įstatymas į Projekto konkurse nurodytas vietovės nuotraukas, Projekto maketas. Pagal šią medžiagą vertintas projekto pastato, jo dalių mastelis, teritorijos pražvelgiamumas.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P4

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597) 6 str. 4 dalimi: statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių dokumentų nuostatas. Viena iš sąlygų yra: „gamtos ir Kultūros vertybių išsaugojimas“.

Atitiktis Specialieji paveldosaugos reikalavimai P4

Projekto sprendiniai užtikrina, kad trečiųjų šalių interesai statant ir naudojant statinį nebus pažeisti. Projekto sprendiniai apsaugo oro, vandens ir dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnius nuo taršos (žr. SO dalis). Viešojo paviljono su automobilių saugykla sklype M.K. Čiurlionio g.25, prateka kanalizuoatas Girstupio upelis. Projekto sprendiniai nekeičia ir nekenkia kanalo konstrukcijai. Upelio vaga žymima simboliniais vario liejinių ženklais.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P5

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno skyriui derinimui prašome pateikti projektą kurio aiškinamajame rašte būtų aprašytas statinio projekto paveldosauginė koncepcija, numatomas poveikis kultūros paveldo vietai. Brėžiniuose prašome nužymėti aplinkoje esančių kultūros paveldo objektų, teritorijų bei apsaugos pozonių ribas, išanalizuoti koks projekto sprendinių poveikis kultūros paveldo objektui (jo vertingosioms savybėms). Pateikite išsamią urbanistinę analizę-pagrindimą, aktualias vizualizacijas.

Atitiktis Specialieji paveldosaugos reikalavimai P5

Parengtas Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K. Čiurlionio g. 25, Kaune statybos projektas (projektiniai pasiūlymai) yra suderinti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno skyriuje 2023-02-21 Nr.23_PP-09K. Viešojo paviljono su automobilių saugykla pagal 5 str. reikalavimus pateikiami byloje Viešojo paviljono su automobilių saugykla M.K. Čiurlionio g.25, Kaune tvarkomųjų statybos darbų projektas

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	29	30	0

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P6

Saugomoje vietovėje pastatų architektūrinės išraiškos priemonės, apdailos medžiagos derinamos prie aplinkinio užstatymo. Saugomoje teritorijoje neleistinas čerpių imitacijos skardos lakštų, plastikinių dailylėnčių, ar kt. medžiagų imitacijų naudojimas. Projekto sprendiniai turi užtikrinti projektuojamo pastato dermę urbanistiniame kontekste.

Atitiktis specialieji paveldosaugos reikalavimai P6

.Projektuojamas Viešojo paviljono pastatas yra su keramikos plytų sienų apdaila, valcuotų metalo lakštų, jungtų valcais arkiniu stogu. Fasade daug natūralaus medžio detalių, derinamų su statinio „žalios architektūros“ sprendiniais.

Laikini kilnojami paviljonai projektuojami su medžio dailylėnčių apdaila. Stoginė projektuojama iš medžio konstrukcijų.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P7

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą“.

Atitiktis specialieji paveldosaugos reikalavimai P7

Reikalavimas yra įrašytas į projekto BD AR sk.5. Statybos darbų poveikis aplinkai..

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P8

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ IV skyriaus pirmojo skirsnio nuostatomis, projektą tikrinantys subjektai (tame tarpe ir už kultūros vertybių apsaugą atsakinga institucija) tikrina projektą ir priima atitinkamą sprendimą informacinėje sistemoje „Infostatyba“. Prašome atsižvelgti į šią nuostatą ir ją vadovautis.

Atitiktis specialieji paveldosaugos reikalavimai P8

Priimta .Rengiama Projekto dalis „Paveldosaugos dalis. Tvarkomieji statybos darbai.“

Specialieji paveldosaugos reikalavimai P9

Kartu su techniniu projektu IS „Infostatyba“ prašome pateikti pastato projektinių pasiūlymų ar kt.derinimo raštus ir sprendinius, kuriuos pritarė KPD Kauno skyriaus specialistai (jei tokie dokumentai yra derinti). Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr. Kaunas, M. K. Čiurlionio g. 25, 1901/0183:31,

Atitiktis specialieji paveldosaugos reikalavimai P9

BD Pateikiama KPD prie kultūros ministerijos Kauno teritorinio skyriaus raštas - Projektinių pasiūlymų suderinimas 2023-02-21 derinimo Nr.23-PP-09K

Kiti reglamentais nustatyti reikalavimai:

I.Kultūros paveldo vietovėje, projektavimui, tokio statinio projekto vykdymo priežiūrai turi teisę Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatyta tvarka atestuoti ir jame nustatytus reikalavimus atitinkantys architektai ir statybos inžinieriai.

Statybos (tvarkomųjų statybos darbų) projekto dalių vadovai, Projekto vadovas turi atestatus, suteikiančius teisę atlikti projektu Kultūros paveldo vietovėje, Kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje. Projekto dalyvių sąrašas su atestatų nr. pateikiamas BD lapas 1.

II. Vadovauti kultūros paveldo objekto, kito ypatingojo ar neypatingojo statinio, esančio Kultūros paveldo teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar Kultūros paveldo vietovėje, tvarkomiesiems statybos darbams, tokio statinio statybos techninei priežiūrai turi teisę Lietuvos Respublikos įstatyme nustatyta tvarka ir jame nustatytus reikalavimus atitinkantys atestuoti architektai ir statybos inžinieriai.

Rekonstravimo (tvarkomųjų darbų) statybos vadovams ir techninės priežiūros vadovams keliami Kultūros paveldo vietovėje, Kultūros paveldo apsaugos zonoje nurodyti TS 1.2 skyriuje.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.AR	30	30	0

VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G.25,KAUNE
STATYBOS PROJEKTAS
TECHNINIO PROJEKTO SKLYPO PLANO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
SR-659-2022-TP-SP.TS

TURINYS

0. BENDRIEJI REIKALAVIMAI
1. ARDYMO DARBAI
2. ŽEMĖS DARBAI
3. REIKALAVIMAI DANGOMS IR JŲ ĮRENGIMUI
4. REIKALAVIMAI STATINIAMS IR JŲ ĮRENGIMUI
5. REIKALAVIMAI BETONO ATRAMINĖMS SIENUTĖMS IR DANGOMS
6. REIKALAVIMAI METALO TURĖKLAMS/TVORELĖMS
7. REIKALAVIMAI LAUKO SUOLAMS IR KITA
8. REIKALAVIMAI ŽELDINIŲ ĮRENGIMUI
9. KITA
10. LAUKO APŠVIETIMAS
11. LIETAUS VANDENS SURINKIMAS

0	2024 12	STATYBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis.			
		UAB „Gražinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G.25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G.Janulytė- Bernotienė		Dokumento pavadinimas TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Laida
A1558	SP PDV	G.Zykuvienė			0
Kalba	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ(111106319) Laisvės al.69, LT-44251, Kaunas			SR-659-2022 -TP-SP.TS	Lapų
				1	20

Statybos techniniai reglamentai

STR 1.01.01:2005	<u>Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai</u>
STR 1.01.02:2016	 <u>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai</u>
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.04:2015	<u>„Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“</u>
STR 1.01.08:2002	 <u>Statinio statybos rūšys</u>
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.02.09:2011	<u>Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas</u>
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.04.02:2011	<u>Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai</u>
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.12.06:2002	 <u>Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė</u>
STR 2.01.01(1):2005	<u>Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“</u>
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	<u>Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga</u>
STR 2.01.01(4):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“</u>
STR 2.01.01(5):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“</u>
STR 2.01.01(6):2008	<u>Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“</u>
STR 2.01.02:2016	<u>Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas</u>
STR 2.01.05:2003	<u>Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai</u>
STR 2.01.06:2009	<u>Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo</u>
STR 2.01.07:2003	 <u>Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo</u>
STR 2.01.08:2003	<u>Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas</u>
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.04.01:2018	<u>Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys</u>
STR 2.05.03:2003	<u>Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai</u>
STR 2.05.01:2013	<u>Pastatų energinio naudingumo projektavimas</u>
STR 2.05.04:2003	<u>Poveikiai ir apkrovos.</u>
STR 2.05.05:2005	<u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.06:2005	<u>Aliumininių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.07:2005	<u>Medinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.08:2005	<u>Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos</u>
STR 2.05.09:2005	<u>Mūrinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.10:2005	<u>Armocementinių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.11:2005	<u>Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas</u>
STR 2.05.12:2005	<u>Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas</u>
STR 2.05.13:2004	<u>Statinių konstrukcijos. Grindys</u>
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	<u>Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai</u>
STR 2.09.02:2005	 <u>Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas</u>
STR 2.02.11:2004	Šaldomieji pastatai ir patalpos

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	2	20	0

1.2. Higienos normos

HN 24:2023	Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
HN 136:2023	Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai
HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešo naudojimo pastatų mikroklimatas
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo vertinimai.
HN 50:2016	Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose
HN 80:2015	Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz dažnių juostose
HN 30:2009	Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose
HN 105:2001	Polimeriniai statybos produktai ir baldinės medžiagos

1.3. Taisyklės ir reikalavimai

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 2016-03-02 įsakymas Nr.165

„Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, 2011-01-17 įsakymas Nr.1-14

„Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklės“ 2012-02-06 įsakymas Nr. 1-44

„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“

Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.

Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės JT ŽS 17

LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

Dokumento žymuo: SR- 659- 2022-TP-SP.TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	20	0

0. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

01. Papildomi tyrimai Papildomi tyrimai prieš rengiant darbo projektą nereikalingi.

0.2. Gaminų, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus techninius reikalavimus. Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus. Atitiktį patvirtina paskelbtoji (notifikuota) arba paskirtoji įstaiga, gamybos kontrolės sistemos arba paties produkto sertifikatu. Gaminant individualią arba neserijinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu.

Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad juos tinkamai panaudojus, tinkamai prižiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

0.3. Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant rekonstravimo darbus

Visus darbus, būtinus statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui Rangovui privaloma atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie parodyti brėžiniuose ir aprašyti projekto dokumentuose.

Techninėse specifikacijose ir kituose projekto dokumentuose nurodytos konkrečios statybinės medžiagos ir gaminiai rekomendacinio pobūdžio, nurodytus gaminius galima keisti lygiaverčiais, su ne blogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninių specifikacijų reikalavimuose.

Visas kompleksas objekte vykdomų naujos statybos darbų turi atitikti normatyvinius statybos techninius dokumentus:

- statybos techninius reglamentus (STR) – Vyriausybės įgalios institucijos teisės aktus, kurie nustato statinių, jų statybos, naudojimo ir priežiūros techninius reikalavimus tiesiogiai arba nuorodomis į standartus arba statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles;

- statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles – ministerijų, Vyriausybės įstaigų, kitų valstybės institucijų ar juridinių asmenų priimtus bei Vyriausybės įgaliojoje institucijoje jos nustatyta tvarka įregistruotus dokumentus, kurie nurodo statybos techninių reglamentų įgyvendinimo būdus ir metodus;

- pripažintus nacionalinės standartizacijos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos srityje taikomus Lietuvos standartus, taip pat kaip Lietuvos standartus, perimtus Europos ir tarptautinius standartus;

- techninius liudijimus (TL)– Vyriausybės įgalios institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos produktų tinkamumo naudoti nustatymo dokumentus. Jie rengiami, kai nėra parengtų atitinkamų Lietuvos ar Europos standartų arba kai neplanuojama šių standartų rengti.

- metodinius nurodymus, rekomendacijas – projektavimo ir statybos įmonių, mokslo ir studijų institucijų paskelbtus savanoriškai taikomi dokumentus, kurie nurodo būdus ir metodus, kaip įgyvendinti statybos techninius reglamentus.

Statybos techniniai reglamentai (STR) yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma, kad minėtos taisyklės, standartus, Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai, į kuriuos pateikiamos nuorodos projektavimo ar rangos sutartyse, privalomi sutartį sudariusioms šalims.

Atliekant statybos – montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir įrengimus vadovautis statybos normomis ir taisyklėmis, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti LR Aplinkos ministerijos aprobuotoje "Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą tvarkančių aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklėje". Naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti kokybės reikalavimus, nurodytus dokumentacijoje, Lietuvoje galiojančius standartus, normas. Medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Pripažinti tarptautiniai standartai gali būti taikomi vietoje Lietuvos standartų, tik jie turi užtikrinti, kad pagal juos pateiktos prekės, medžiagos bei atlikti darbai turi būti lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės, negu numatyta Lietuvos standartuose arba techninėse sąlygose.

Prieš atvežant medžiagas ir įrenginius į statybos aikšteles, techninei priežiūrai turi būti pateikiami medžiagų ir įrengimų pasai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

Paruošiamieji darbai:

Prieš pradėdant vykdyti žemės darbus, statybos zonoje turi būti atlikti šie paruošiamieji darbai:

- geodezinio nužymėjimo pagrindo sudarymas
- teritorijos apšvietimas
- teritorijos aptvėrimas
- statybinių atliekų iš statybietės pašalinimas į savartyną.
- Nereikalingų inžinerinių tinklų demontavimas

Bendrieji reikalavimai:

1. Darbus gali atlikti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai .
2. Žemės darbų vykdymo metu oro temperatūra turi būti > 0° C .
3. Vykdam darbus, laikytis darbo saugos ir priešgaisrinių reikalavimų

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	4	20	0

2. ŽEMĖS DARBAI

- Esamų dangų sluoksnių nuėmimas
- Paviršiaus planiravimas
- Duobių statiniams nužymėjimas ir iškasimas
- Žemės pertekliaus nustatymas ir sukaupimas tam skirtoje vietoje
- Lovio kasimas dangų konstrukcijoms
- Tranšėjų inžineriniams tinklams kasimas
- Grunto tinkamumas nustatomas tyrimais
- Įrengiami perimetro atraminės sienos poliai
- Etapais atkasamas reikiamas grunto kiekis perimetrinei sijai įrengti, viduryje paliekant aukštesnį grunto lyginei ties sija
- Iškasamas gruntas iki vidinių polių viršaus

Pateikiami pagrindiniai reikalavimai žemės darbams, statant statinius. Minėtus darbus sudaro: statinių pamatų duobių kasimas, užpylimas gruntu, tankinimas, pagrindo įrengimas po grindimis. Nuorodos, atliekant aikštelėje planiravimo darbus, tiesiant požemines komunikacijas bei kelius, yra duotos kitų skyrių pateiktose statybos darbų, žemės darbų specifikacijose.

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma griežtai prisilaikant STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ V skyrius Žemės darbai. Pirmas skirsnis. Žemės darbų vykdymo tvarka. 40 p. Kai statybvietei (žemės darbų vykdymo vietai) yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, statinio statybos vadovas privalo laikytis nuostatų: (40.1;40.2;40.3;40.4;40.6;40.7; 41;42;43;44;46;47;48;49;50;51;52;).

Žemės darbų vykdymo tvarka aprašoma Projekto SO dalyje Sk. IV Žemės darbų vykdymo tvarka.

Statybos darbų kontrolė atliekama vykdymo metu arba betarpiškai po jų atlikimo. Atliekama apmatavimų būdu arba technine apžiūra. Rezultatai fiksuojami spec. arba bendruose statybos darbų žurnaluose. Pabaigus objekto arba jo atskiro etapo, dengtų darbų arba kitų kontrolės objektų statybos darbus, vykdoma kontrolė. Pagal jos rezultatus priimamas sprendimas apie objekto tinkamumą eksploatuoti arba numatomi būdai ir sąlygos trūkumų pašalinimui.

Iškasų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinius ar sumontavus pamatus atstumas iki duobės krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0.6 m. Didžiausias leistinas iškasos šlaito nuolydis nustatomas pagal bet ne daugiau kaip 80. Mechanizmais kasant pamatų duobes ir tranšėjas, iki projekcinio dugno lygio paliekamas 10 cm storio nejudinto grunto sluoksnis, kuris prieš montuojant pamatus arba klojant vamzdynus, nukasamas rankiniu būdu.

Viešojo paviljono su automobilių saugykla polių ir rūsių sienų specifinės konstrukcijos ir reikalavimai vykdant pamatų konstrukcijas aprašyti projekto SK dalyje V sk. Laikančių ir atitvarų konstrukcijų principinis parinkimas.

Gruntinio vandens lygio pažeminimui (jei kils toks poreikis) iš pamatų duobės yra taikomi įvairūs techniniai sprendimai, priklausomai nuo grunto savybių, pamatų įgilinimo ir kt. Jos apima paruošiamuosius darbus karjerų ir kelio iškasas, iškastų gruntų priežiūrą, pylimų įrengimą ir sutankinimą, žemės sankasos paruošimą, šlaitų įrengimą. Jose pateiktos visos techninės normos, įstatymai, saugumo normos, kurių rangovas privalo laikytis atlikdamas žemės darbus.

Prieš žemės darbų pradžią visi būsimi paviršiai turi būti išvalyti nuo krūmų, žolės, tvorų, pastatų ir kt. statinių. Visi kasimo darbai turi būti atliekami pagal geometrinius matavimus, kurie pateikti brėžiniuose. Atliekamas gruntas išvežamas. Išverstą gruntą reikia suprofiluoti taip, kad jis nebūtų plaunamas ir negalėtų užslinkti ant gretimos privačios nuosavybės žemės ar bet kokio kelio. Jei taip atsitiktų rangovas turės savo sąskaita pašalinti pasekmes. Neleidžiama atliekamą gruntą pilti ant viršutinio dirvožemio sluoksnio. Baigus statybos darbus, 100-200 mm. augalinio sluoksnis paskleidžiamas projekte numatytose vietose. Iškasto grunto negalima naudoti po dangomis ir statiniais. Vykdamas žemės darbus žiemą, sutankinamo grunto sluoksnis padidinamas iki 50 cm. Grunto sutankinimas tikrinamas LST 1360.2.

Po projektuojamomis sklypo dangomis pagal LST 1331:2015 5 lentelę ir geologijoje nurodomus rodiklius, vyrauja F2 - mažai ir vidutiniškai jautrūs šalčiui gruntai.

5 lentelė. Gruntų klasifikavimas pagal jautrumą šalčiui

Gruntų klasė	Jautrumas šalčiui	Gruntų grupės žymuo pagal 6 lentelę
F1	Nejautrus	ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG, SP
F2	Mažai ir vidutiniškai jautrus	ŽD, ŽM, SD, SM, MR, OM, OH, OK
F3	Labai jautrus	ŽD ₀ , ŽM ₀ , SD ₀ , SM ₀ , DL, DV, DR, ML, MV, OD
PASTABA Kai klasifikuojant gruntus pagal jautrumą šalčiui nukrypsta nuo 5 lentelės duomenų, tai turi būti pagrindžiama ataskaitoje grunto jautrumo šalčiui bandymų rezultatais arba patirtimi, nurodant žemės sankasos apsaugos nuo žalingo šalčio poveikio priemones.		

Pagal KPT SDK 19 74 punktą „kai DK 1-DK0,1 dangų konstrukcijų klasės žemės sankasos įrengimui numatoma naudoti F2 klasės gruntus, nenumatant drenažo įrengimo, turi būti numatomas gruntų pagerinimas pagal MN GRPSR 12[5.8], mechaniškas modifikavimas (nemažiau kaip 25 cm storio), grunto pakeitimas geresnių savybių gruntu arba papildomo, padidinančio žemės sankasos laikomąją gebą (ne mažiau kaip 15 cm storio) sluoksnio įrengimas. Projekte numatoma DK0,3 konstrukcija, todėl turi būti numatomas gruntų pagerinimas pagerinimas pagal MN GRPSR 12 25 cm. Detalesnė informacija : MN GPSR 12 II skirsnis. Gruntų pagerinimas.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	5	20	0

3. REIKALAVIMAI DANGOMS IR JŲ ĮRENGIMUI

3.0. Bendroji dalis

Projektu įrengiamos šios dangos:

3.1.1. Betono danga po automobilių dalimi

3.1.2. Betono danga po pėsčiųjų dalimi

3.2. Vejos/ažūrinių betono trinkelų danga

3.3. Keraminių plytelių danga

3.4. Asfalbetonio danga

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 18 ir 19 lentelės projekte reikia numatyti DK0,3 konstrukciją, nes važiuojamojoje dalyje naudosis lengvasis transportas+priežiūros transportas. Parenkame DK0,3 (o ne DK0,1) konstrukciją dėl to, kad ateityje padidėjus eismo srautams dangos konstrukcijoje būtų užtikrinta laikomoji geba.

18 lentelė. Gatvių dangos konstrukcijų klasės prie transporto aptarnavimui ir eismui skirtų statinių ir joms priskiriamos dangų konstrukcijų klasės

Eil. Nr.	Eismo rūšis	Dangų konstrukcijų klasės
1.	Sunkiojo transporto eismas	DK 10, DK 3
2.	Lengvųjų automobilių eismas ir pasitaikantis sunkiojo transporto eismas	DK 2, DK 1, DK 0,3
3.	Lengvųjų automobilių eismas (galimas priežiūros transporto eismas)	DK 0,3, DK 0,1

Punkto pakeitimai:

Nr. D1-231, 2019-04-26, paskelbta TAR 2019-04-26, i. k. 2019-06856

69. Minimalūs reikalavimai automobilių stovėjimo aikštelių dangų konstrukcijos klasei nurodyti 19 lentelėje.

19 lentelė. Minimalūs reikalavimai automobilių stovėjimo aikštelių dangų konstrukcijos klasei

Eil. Nr.	Transporto rūšis	Dangų konstrukcijų klasės
1.	Sunkusis transportas	DK 10, DK 3
2.	Lengvieji automobiliai ir sunkusis transportas	DK 2, DK 1
3.	Lengvieji automobiliai (galimas priežiūros transporto eismas)	DK 0,3, DK 0,1

Punkto pakeitimai:

Nr. D1-231, 2019-04-26, paskelbta TAR 2019-04-26, i. k. 2019-06856

70. Esant dinaminėms apkrovoms (lėėjimo, greitejimo juostose, viešojo transporto stotelėse ir pan.), įrengiama I klase aukštesnė dangos konstrukcija nei kitose gatvės eismo juostose.

Dangų skersiniai ir išilginiai nuolydžiai formuojami pagal esamą dangų paviršių. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų, tikslaus profilio. Dangų pagrindas turi būti įrengtas esamame lovyje. Žemės sankasos gruntą lovio dugne reikia sutankinti iki 95-98 % tankumo (smėlingiems gruntams). Grunto lovio planiravimas turi būti atliktas taip, kad tik 10 % patikrintų altitudžių gali skirtis daugiau kaip 2 cm nuo esamų aukščių, visi kiti – 1 cm ribose. Pagrindams ir dangoms – ne daugiau 10 % patikrintų altitudžių gali skirtis 10 mm ribose nuo esamų.

3.1. Betono danga

Betono dangos konstrukcijos rekonstruojamoje aikštėje važiuojamojoje dalyje ir pėsčiųjų dalyje (tiek po paviljonais), projektuojamos skirtingai, siekiant racionalumo

Betono dangos važiuojamojoje dalyje konstrukcijos parinkimas.

Pagal KPT SDK 19 6 lentelę pasirenkame DK0,3 F2 gruntų koeficientą – 0,5hz. Įšalo gylis Kauno mieste – 130 cm. 130*0,5=65 cm Dangos konstrukcijos storis gaunamas – 65 cm.

Pagal KPT SDK 19 10 lentelę ir jos DK0,3 4 punktą, parenkami betono dangos konstrukcijos sluoksniai:

Eil. Nr.	Dangų konstrukcijų klasė		(sluoksniai)							
	Projektinė apkrova A (ESAs), mln.	A	DK 100	DK 32	DK 10	DK 3	DK 2	DK 1	DK 0,3	DK 0,1
			> 32	> 10-32	> 3,0-10	> 2,0-3,0	> 1,0-2,0	> 0,3-1,0	> 0,1-0,3	≤ 0,1
Skaldos pagrindo sluoksnis ant AŠAS arba ŠNS										
3.1.	Betono danga Skaldos pagrindo sl. E _{v2} ≥ 150 MPa ŠNS							-	-	-
3.2.	Betono danga Skaldos pagrindo sl. E _{v2} ≥ 150 MPa AŠAS							-	-	-
4.	Betono danga AŠAS		-	-	-	-	-			

Pastabos:

1) – vietoj neuastinės geotekstilės galima numatyti asfalto apatinį sluoksnį. Tokiu atveju betono dangos sluoksnio storis sumažinamas 1 cm.

3.1.1.1. Danga – lietas betonas C35/45-XC4, XD3, XF4, XR2, XM1, t=210mm su technologinėmis siūlėmis brauktas

žr. SK dalis TSK38

3.1.2. Neaustinė geotekstilė

3.1.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis Ev2≥100, t=440 mm

3.1.5. Neaustinė geotekstilė GRK3

3.1.6. Kvalifikuotas gruntų pagerinimas, Ev2≥70, t=250 mm

Dokumento žymuo:

SR- 659- 2022-TP-SP.TS

Lapas

6

Lapų

20

Laida

0

Betono dangos pėsčiųjų dalyje konstrukcijos parinkimas.

Pagal KPT SDK 19 13 lentelę parenkami betono dangos konstrukcijos sluoksniai:

Eil. Nr.	Dangos konstrukcija su:	Asfalto danga	Betono danga	Trinkelė arba plokščia danga ¹⁾	Žvyro danga (dangos sluoksnis be rišikliu ²⁾)
1.	Danga Pasluoksnis ³⁾ Skaldos pagrindo sl. $E_{v2} \geq 120(100)$ MPa SNS				
2.	Danga Pasluoksnis ³⁾ Žvyro pagrindo sl. $E_{v2} \geq 120(100)$ MPa SNS				
3.	Danga Pasluoksnis ³⁾ Pagrindo sluoksnis be rišikliu (SPS, ŽPS, AŠAS) $E_{v2} \geq 120(100)$ MPa				

3.1.1.2. Danga – lietas betonas C35/45-XC4, XD3, XF4, XR2, XM1, t=80mm su technologinėmis siūlėmis brauktas

žr. SK dalis TSK38

3.1.2. Neaustinė geotekstilė

3.1.3. Skaldos pagrindo sluoksnis $Ev2 \geq 100$, t=150 mm

3.1.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $Ev2 \geq 80$, t=320 mm (įvertinus papildomai 100 mm dėl neigiamo vandens poveikio)

3.1.5. Neaustinė geotekstilė GRK3

3.1.6. Esama sankasa, $Ev2 \geq 30$

3.1.3. Skaldos pagrindo sluoksnis

Prieš klojant dangą, esami pagrindai suprofiluojami ir išlyginami dolomitinės skaldos sluoksniu.

Skaldos frakcija – 0-32mm. Dolomitinės skaldos mišinys turi būti pervežamas automobiliais su švariais kėbulais. Medžiaga lėtai išpilama patraukiant automobilį. Dolomitinės skaldos mišinys paskleidžiamas autogrederiu arba buldozeriu, po to greitai tankinamas, kad mažiau pakistų drėgnis bei granulometrinė sudėtis. Tarpinis sandėliavimas - neleistinas. Mažiausias klojamo sluoksnio storis turi būti 2.5 karto didesnis už stambiausią mišinio grūdėlį, tačiau ne mažesnis kaip 150 mm. Tankinama volais su lygiais būgnais.

Pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis Dpr turi būti ne mažesnis kaip 100%, kur sluoksnio įrengimui trukdo šuliniai arba kitos komunikacijos. Deformacijos modulis $Ev2 > 100$ MN/m² Bet12, Bet2, Ket1 ir $Ev2 > 120$ MN/m² Asf1. Pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip 5.0 cm, skersiniai nuolydžiai - daugiau kaip 0.5%. Matuojant pagrindo lygumą, plyšys po 4 m (pereinamuoju laikotarpiu ir 3 m) liniuote neturi būti didesnis kaip 2.0 cm. Faktinis sluoksnio storis (cm) gali būti ne daugiau kaip 15% mažesnis (leistinas nuokrypis) už numatytą sutartyje, tačiau neturi viršyti minus 30%(ribinis nuokrypis). Faktinis sluoksnio storis nustatomas pagal viso kelio ruožo atskirų storio reikšmių aritmetinį vidurkį. Pagrindo sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip 10.0cm. Pavyzdžiai paimami ir padalijami pagal LST 1361.[13] Granulometrinė sudėtis tikrinama pagal LST 1361.[14] Proktoro tankis nustatomas pagal LST 1360.[9], naudojant bandymo cilindą d=150mm. Deformacijos modulis $Ev2$ nustatomas bandant štampu, spaudžiant 300mm skersmens štampu pagal LST1360.5[10]. Šis skaldos pagrindo sluoksnis naudojamas detalėse: Bet12, Bet2, Ket1, Asf1

3.1.4. Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis yra riškiais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos, kurios sutankintoje būklėje turi būti pakankamai laidžios vandeniui. Filtracijos laidumo rodiklis k nustatomas pagal LST CEN ISO/TS 17892-11:2005, $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s. Stambiausios siaurosios frakcijos kiekis, įskaitant medžiagų likutį, turi sudaryti daugiau kaip 10% mišinio masės. Dalelių, mažesnių už 0,063 mm, kiekis turi būti ne didesnis kaip 7,0% mišinio masės. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio viršutinėje 20 cm dalyje grūdelių, didesnių už 2mm, kiekis turi sudaryti 10% mišinio masės. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio apatinėje 20 cm dalyje grūdelių, didesnių už 2mm, kiekis turi sudaryti 30%-75% mišinio masės, o didesnių už 16 mm kiekis turi būti ne didesnis kaip 40% mišinio masės. Į tiesiamo kelio ruožą medžiagų mišiniai turi būti pristatomi vienodai sudrėkinti. Apsauginiam sluoksniui medžiagos turi būti išbarstytos tolygiais sluoksniais ir sutankintos, pasiekiant: po Bet11 danga $Ev2 \geq 100$ MPa, po Bet12, Bet2, Ket1, Asf1 $Ev2 \geq 80$ MPa. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip 5cm, skersiniai nuolydžiai — daugiau kaip 5 cm, skersiniai nuolydžiai — daugiau kaip 0,5%, sluoksnio plotis daugiau kaip 1 cm. Užbaigtas apsauginio sluoksnio paviršius turi būti lygus, be duobių, be paliktų vėžių, įdubų, ar kitų defektų.

AŠAS sluoksnis naudojamas detalėse: Bet11, Bet12, Bet2, Ket1, Asf1

3.2. Betono plytelių danga

3.2.1. Betono C20/25 plytelės, t=70 mm

3.2.2. Atsijos, t=30 mm

3.2.3. Skaldos pagrindo sluoksnis $Ev2 \geq 100$, t=150 mm, žr.3.1.3.

3.2.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $Ev2 \geq 80$, t=300 mm, 3.1.4.

3.2.5. Esama sankasa, $Ev2 \geq 30$

3.2.1. Betono C20/25 plytelės

Išmatavimai: Stačiakampės, 500x500) x70 mm, spalva natūrali betono.

Techniniai duomenys Betono mozaika Hanza plus arba analogas pagal LSTEN1339:2003 Betoninės grindinio plokštės

Stipris tempimui	Atsparumas dilinimui	Vandens įgėris %	Atsparumas slydimui (ASV)	Atsparumas šalčiui (masėsnuostoliai/kg/m ²)
betonostiprio klasė C25/30	<20 (41)	< 6 (2B) %	-	< 1,0 (3D)

Įrengus bortus ir apsauginį šalčiui atsparus sluoksnį bei skaldos pagrindo sluoksnį, klojami betono gaminiai. Tarpai užpildomi asijomis

3.3. Keraminių trinkelių danga

Pagal KPT SDK 19 13 lentelę parenkami betono dangos konstrukcijos sluoksniai:

3.3.1. Keraminės trinkelės, 200x100, t=80 mm

3.3.2. Atsijos, t=30 mm

3.3.3. Skaldos pagrindo sluoksnis $E_{v2} \geq 100$, t=150 mm žr.3.1.3.

3.3.4. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $E_{v2} \geq 80$, t=290 mm, 3.1.4.

3.2.4. Esama sankasa, $E_{v2} \geq 30$

3.3.1. **Keraminės trinkelės** Išmatavimai: Stačiakampės 200x100(+20 mm) x80mm, spalva natūrali plyta, intervalas klasė R1. Keraminių trinkelių tiekėjas turi atitikti nurodytas (deklaruotas) eksploatacines savybes.

Keraminės trinkelės pagal LST EN 1344:2013 Keraminiai grindinio blokai

Ilgamžiškumas klasė	Skersinė ardymoji apkrova klasė	Dylamasis atsparis klasė	Degumas klasė	Atsparumas slydimui klasė
FP100	T4	A3	A1FL	U3

Įrengus bortus ir apsauginį šalčiui atsparus sluoksnį bei skaldos pagrindo sluoksnį, klojami keramikos trinkelių gaminiai.

Trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų ir prieš pradedant klojimo darbus, pateikti jų sertifikatai. Plytelės klojamos eilėmis, siūlės užpilamos atsijomis. Jas paklojus, šaligatvis turi būti švarus, lygus ir atitikti projektuojamus nuolydžius. Grindinys klojami tada, kai yra įrengti bortai arba rengiama viskas kartu. Įspėjamieji paviršiai,vedimo sistemos nerūdijančio plieno.

3.4. Asfaltbetonio danga (Asf1)

Asfalto dangos konstrukcijos parinkimas važiuojamojoje dalyje.

Pagal **KPT SDK 19 6 lentelę** parenkamas DK0,3F2 gruntų koeficientas -0,5hz. Įšalo gylis Kauno mieste – 130 cm.130*0,5=65 cm. dangos konstrukcijos storis gaunamas -65cm

Pagal **KPT SDK 19 9 lentelę** ir jos DK0,3 3 punktą parenkamai asfalto dangos konstrukcijos sluoksniai:

Eil. Nr.	Dangų konstrukcijų klasė	DK 100	DK 32	DK 10	DK 3	DK 2	DK 1	DK 0,3	DK 0,1	
	Projektinė apkrova A (ESAs), mln.	A	> 32	> 10–32	> 3,0–10	> 2,0–3,0	> 1,0–2,0	> 0,3–1,0	> 0,1–0,3	≤ 0,1
3.	Asfalto danga	Asfalto pagrindo sluoksnis ir skaldos pagrindo sluoksnis ant ASAS								
	Asfalto pagrindo sl.									
	Skaldos pagrindo sl.									
	$E_{v2} \geq 150(120)$ MPa									
	ASAS									
4.	Asfalto danga	Asfalto pagrindo sluoksnis ir žvyro pagrindo sluoksnis ant ASAS								
	Asfalto pagrindo sl.									
	Žvyro pagrindo sl.									
	$E_{v2} \geq 150(120)$ MPa									
	ASAS									
Asfalto pagrindo sluoksnis ir skaldos pagrindo sluoksnis ant ASAS										

3.4.1. Viršutinis Asfalto sluoksnis AC11 VN, t=40 mm

3.4.2 Asfalto pagrindo sluoksnis AC22 PN, t=80 mm

3.4.2. Skaldos pagrindo sluoksnis $E_{v2} \geq 120$ Mpa, t=200 mm

3.4.3. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $E_{v2} \geq 80$ Mpa, t=330 mm

3.4.4. Kvalifikuotas gruntų pagerinimas $E_{v2} > 70$ Mpa, t=250 mm

Dokumento žymuo:

SR- 659- 2022-TP-SP.TS

Lapas

8

Lapų

20

Laida

0

3.4.1. Asfaltas AC 8 VN t=40 mm, asfalto pagrindas AC22 PN t=80 mm

Asfalto mišinių gamyba ir sandėliavimas Mineralinės medžiagos turi būti sandėliuojamos pagal frakcijas ir uolienos rūšis bei saugomos nuo užteršimo. Mikroužpildas turi būti sandėliuojamas sausai. Mineralinės medžiagos turi būti tiekiamos ir dozuojamos atskirai frakcijomis pagal masę arba tūrį. Rišiklio pašildymo įrenginiai turi būti suprojektuoti ir sureguliuoti taip, kad rišiklis nebūtų perkaitinamas. Maksimali leistina rišiklio temperatūra laikymo talpoje nurodyta lentelėje:

Rišiklis	Žymėjimas	Maksimali temperatūra, °C
Kelių bitumas	50/70	180
	70/100	180
	100/150	170

Rišiklis dozuojamas apskaičiuotomis masės arba tūrio dalimis. Dozuojant pagal tūrį reikia atsižvelgti į rišiklio tankį, kai yra atitinkama dozavimo temperatūra. Asfalto mišinių temperatūra priklauso nuo rišiklio rūšies ir mišinio sudėties. Maksimali asfalto mišinio temperatūra, nurodyta lentelėje, negali būti viršyta.

Asfalto mišinys	Rišiklio rūšis ir markė	Minimali ir maksimali temperatūra, °C
Asfaltbetonis (AC 11 VN)	100/150	130-170
Asfaltbetonis (AC 11 AN)	50/70	140-180
Asfaltbetonis (AC 22 PN)	70/100	140-180
Pastaba. Minimalios ribinės vertės galioja klojimo vietoje iškrautam mišiniui, maksimalios ribinės vertės galioja iš maišytuvo į kaupiamąjį bunkerį iškraunamam mišiniui.		

Smulkioji ir stambioji mineralinės medžiagos džiovinimo būgne turi būti išdžiovinamos ir įkaitinamos tiek, kad, pridėjus mikroužpildo ir, kai numatyta, naudoto asfalto granulių, būtų pasiekta reikiama temperatūra. Prireikus mikroužpildas ir naudoto asfalto granulės gali būti pakaitinami. Dulkių rinktuvuose sukauptos mineralinės medžiagos gali būti gražinamos, tačiau ne daugiau, negu numatyta mišinio projekcinėje sudėtyje. Medžiagos turi būti sumaišomos mechanizuotai maišyklėse. Maišymo procesas ir trukmė turi būti parenkami taip, kad visos mineralinės medžiagos visiškai ir tolygiai pasidengtų rišikliu ir kad priedai pasiskirstytų vienodai, – tai užtikrintų homogeniško mišinio gamybą. Sandėliuojant mišinį kaupiamajame bunkeryje, reikia sekti, kad mišinyje neatsirastų žalingų pokyčių (susisluoksniavimo, perkaitimo ir pan.).

Asfalto mišinių transportavimas ir transporto priemonės Transporto priemonės kėbulo paviršius, prieš pakraunant asfalto mišinį, turi būti švarus ir atitinkamai paruoštas. Transporto priemonės kėbulo paviršių galima padengti tik tokia drėkinančiąja medžiaga, kuri nedarytų asfalto mišiniui neigiamo poveikio. Transportavimo metu turi būti laikomasi nustatytos mišinio temperatūros.

Asfalto klotuvai Asfalto mišiniams kloti naudojami klotuvai, kuriais galima pakloti Projekte nurodytų parametrų gatvės dangą. Kiekvienas klotuvas turi turėti automatinį lygio matuoklį dangos išilginio profilio išlaikymui, nepaisant sluoksnio storio pokyčių. Klotuvo paskleidimo ir lyginimo plokštė turi būti šildoma (dujomis ar elektra) ir turėti vibracinę tankinimo siją, užtikrinančią tolygų mišinio tankinimą visame sluoksnio plotyje.

Tankinimo mechanizmai Reikiamam sluoksnio tankiui pasiekti turi būti naudojami tinkamos techninės būklės savaeigiai valciniai plentvoliai, savaeigiai pneumatiniai volai arba vibrovolai. Valcinių plentvolių volai turi būti laistomi tokiu vandens kiekiu, kad neliptų tankinamas mišinys ir vanduo nebėgtų ant kelio dangos paviršiaus.

Siūlės jau įrengto sluoksnio briauna turi būti tinkamo profilio, tolygiai sutankinta ir be plyšių. Siūlės šonas turi būti įžulnios vertikali, formos. Išilginės siūlės įrengiamos metodu „karštas prie šalto“ Asfalto pagrindo-dangos sluoksnio siūlės šono viršuje esantys 4 cm dengiami kaip ir asfalto viršutinio sluoksnio atveju tolygiai užtepama arba apipurškiama karštu kelių bitumu C 60B4-S, naudojant 50 g rišiklio kiekvienam sluoksnio storio centimetrai. Likęs siūlės šono dengiamas sumažinus kiekį – siūlės m mažiausiai 20g rišiklio kiekvienam sluoksnio storio cm

Prijungtys ir sandarintos siūlės Viršutinio sluoksnio voluojamojo asfalto prijungtys prie mastikos asfalto arba prie gretimų elementų įrengiamos kaip sandarintos siūlės. Skaldos ir mastikos asfalto sluoksnių prijungtys įrengiamos kaip sandarintos siūlės. Išilginės sandarintos siūlės neturi būti išdėstytos rato važiavimo vietoje arba dangos ženklavimo srityje. Sandarintos siūlės gali būti įrengiamos panaudojant sandariklio masę arba sandariklio juostas. Siūlių sandariklio masė ar juostos turi atitikti galiojančius techninių reikalavimų normatyvinius dokumentus. Išilginių ir skersinių prijungčių sandarintų siūlių plotis turi būti: - mažiausiai 10 mm, kai sluoksnio storis iki 2,5 cm; - mažiausiai 15 mm, kai sluoksnio storis daugiau kaip 2,5 cm. Sandarintų siūlių įrengimo darbai atliekami pagal galiojančius normatyvinius dokumentus

Briaunų formavimas Jeigu asfalto viršutinis klojamas tarp tokio pat aukščio apvadų (pvz., betono apvadų, betono detalių apvadų), tuomet šių sluoksnių viršaus aukštis turi būti didesnis už apvado aukštį nuo 0,5 iki 1,0 cm. Vienšlaičio nuolydžio dangos atveju tai galioja tik žemesnei briaunai. Voluojamojo asfalto neatremtos briaunos formuojamos su ne didesniu kaip 2:1 nuolydžiu ir naudojant atitinkamą įrangą lygiai tiesia linija nugremžiamos, o briaunų šonai tolygiai prispaudžiami. Skaldos ir mastikos asfalto sluoksnių briaunos formuojamos vertikaliai. Įrengiant vienšlaites dangas, aukštesniosios briaunos, o viražo kitimo zonoje – abiejų briaunų visas šono plotas yra užsandarinamas karštu bitumu, kurio kiekis tiesiniam metrui yra mažiausiai 40 g kiekvienam sluoksnio storio centimetrai. Užsandarinimas bitumu turi būti atliktas, kol briaunos kraštai dar nėra užteršti. Žemesnės briaunos kraštai paprastai nėra sandarinami. Jei sluoksniai įrengiami vienas po kito ir užtikrinamas briaunos šono švarumas, galima bendrai visų sluoksnių briaunų šonus. Jeigu aukštesnės briaunos šonas

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	9	20	0

sandarinamas kiekvieno sluoksnio atskirai, tai tokiu atveju sandarinama ir mažiausiai 10 cm šio sluoksnio pločio, matuojant nuo briaunos krašto. Bitumo kiekis tiesiniam metrui yra mažiausiai 15 g kiekvienam sluoksnio pločio cm

Klojimas ir tankinimas Klojant ir tankinant asfalto sluoksnius būtina vadovautis pateiktais reikalavimais. Klojant asfaltą į klotuvą patenkančio asfalto temperatūra turi būti tokia kokia nurodyta 7.2.6 skirsnyje. Volų rūšį, svorį ir skaičių reikia parinkti, atsižvelgiant į klotuvo našumą, sluoksnio storį, asfalto mišinio rūšį, taip pat ir į oro sąlygas, metų laiką, vietovės sąlygas. Volai turi būti naudojami taip, kad neatsirastų išliekančių įspaudų, nelygumų ar įtrūkių (plyšių).

Darbų kontrolė ir priėmimas

Bandymų rūšys Asfalto dangų sluoksnių bandymų rūšys nurodytos

Asfalto mišinių bandymai Asfalto mišinių bandymai atliekami mineralinių medžiagų – pagal reikalavimus.

Leistinieji nuokrypiai Asfalto dangos sluoksniai turi atitikti reikalavimus. Mechanizuotai klotuvu paklotų asfalto dangų lygumas, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote pagal LST EN 13036-7:2004, darbų priėmimo metu neturi viršyti nurodytos vertės. Dangos nelygumai, neturi viršyti 2,5 m/km. Rato sukibimo su danga koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0,35. Briaunos linija turi būti vizualiai sklandi ir tiesi, o kreivėse – taisyklinga. Visi ėminių, paimtų iš sluoksnio, rodikliai turi atitikti ribines vertes, nurodytas lentelėse.

Darbų priėmimas

Užbaigtus darbus užsakovas arba techninis prižiūrėtojas turi priimti ne vėliau kaip per 15 darbo dienų po raštiško pranešimo apie juos. Priimant darbus turi būti patikrinami sluoksnių atitikimai projekto brėžiniams, darbų išbaigtumas ir nuokrypiai Asfalto dangos sluoksnių priėmimas atliekamas pagal reikalavimus

Asfalto pagrindo sluoksnis AC22 - PN pagrindo sluoksniui normaliai apkrovai pagal LST EN 13108-1

Asfalto pagrindo sluoksnio mišinys (AC22 PN) susideda iš tolydžios granulometrinės sudėties mineralinių medžiagų mišinio ir rišiklio - kelių bitumo. Asfalto pagrindo sluoksnis turi atitikti lentelėje keliamus reikalavimus

Pavadinimas	Kategorija	Mato vienetas	AC22 PN
Medžiagos Mineralinės medžiagos: aptrupėjusio ir skelto paviršiaus dalelių procentas bendras aptakumo (birumo) koeficientas frakcijai 0,063/2 Rišiklis, rūšis ir markė	<i>C</i>	s	<i>C</i> _{50/30} 70/100;
Asfalto mišinio sudėtis Mineralinių medžiagų mišinys: išbiros per sietus 45 mm 31,5 mm 22,4 mm 16 mm 11,2 mm 2 mm		masės % masės % masės % masės % masės % masės %	 100 90–100 75–90 25–40
0,125 mm 0,063 mm Mažiausias rišiklio kiekis	<i>B</i> _{min}	masės % masės %	4–14 3–9 <i>B</i> _{min} 4,0
Asfalto mišinys Mažiausias oro tuštymių kiekis Didžiausias oro tuštymių kiekis	<i>V</i> _{min} <i>V</i> _{max}		<i>V</i> _{min} 4,0 <i>V</i> _{max} 10,0

Įrengiant voluojamojo asfalto sluoksnius ant asfalto sluoksnių, posluoksnis yra apipurškiamas bitumine emulsija. Asfalto pagrindo sluoksnis apipurškiamas polimerais modifikuota emulsija C 60 BP4-S. Emulsijos kiekis nustatomas vadovaujantis lentele.

Asfalto dangos viršutinis sluoksnis normaliai apkrovai AC11-VN pagal LST EN 13108-1

Asfalto viršutinio sluoksnio mišinys (AC11 VN) susideda iš tolydžios granulometrinės sudėties mineralinių medžiagų mišinio ir rišiklio – kelių bitumo. Asfalto viršutinis sluoksnis turi atitikti lentelėje keliamus reikalavimus

Pavadinimas	Kategorija	Mato vienetas	AC 11 VN
5,6 mm		masės %	
2 mm		masės %	45-55
0,125 mm		masės %	8-22
0,063 mm		masės %	6-12
Mažiausias rišiklio kiekis	B_{min}		$B_{min} 5,8$
Asfalto mišinys			
Mažiausias oro tuštymų kiekis	V_{min}		$V_{min} 1,5$
Didžiausias oro tuštymų kiekis	V_{max}		$V_{max} 3,5$
Bitumu užpildytų tuštymų kiekis	VFB		TBR

Pavadinimas	Kategorija	Mato vienetas	AC 11 VN
Medžiagos			
Mineralinės medžiagos:			
aptrupėjusio ir skelto paviršiaus dalelių procentas	C		$C_{90,1}$
atsparumas trypinimui	SZ/LA		SZ_{26}/LA_{30}
atsparumas poliruojamumui	PSV		PSV_{44}
bendras aptakumo (birumo) koeficientas frakcijai 0,063/2		s	
Rišiklis, rūšis ir markė			100/150
Asfalto mišinio sudėtis			
Mineralinių medžiagų mišinys:			
išbiros per sietus			
11,2 mm		masės %	100
11,2 mm		masės %	90-100
8 mm		masės %	70-85

3.5. Metaliniai kelio bortai Bk1

kelio bortai skirti Betono dangos Bet11 ir Bet12 atskyrimui nuo vejos ir kitų įrengiamų dangų Borto medžiaga – nerūdijantis plienas t- 10 mm., h- 300 mm. Prieš klojant dangą, būsimos dangos kraštuose pastatomi ant smėlio-cemento mišinio pagrindo. Smėlio-cemento mišinio storis ne mažiau 5.0cm, klasė C8/10. Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradedant klojimo darbus, pateikti jų sertifikatai. Klojiniai tvirtinami per perforacijos angas perkišant metalo armatūros kilpą. Paklojus dangas, viršutiniai dangų sluoksniai turi uždengti bortus.

Tarp skirtingų dangų bortas suvedamas lygiai su dangomis, o perimetru nuo vejos pakeltas 2-5 cm aukštyje

3.6. Betoniniai kelio bortai Bk2

Prie asfalto dangų sklypo įvažoje iš Girstupio g.

Prieš klojant dangą, būsimos dangos kraštuose pastatomi bortai, visi gatvės bortai montuojami iš gatavų elementų ant smėlio-cemento mišinio pagrindo, kurio storis ne mažiau 5.0cm, klasė C8/10. Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradedant klojimo darbus, pateikti jų sertifikatai. Kelio bortų matmenys 150x300 mm. Bortai gaminami 1 m ilgio, kai reikiamas ilgis nesiekia 1m, bortai pjunami elektriniu pjūklų arba naudojami kito ilgio Posūkiams naudojami radialiniai kelio bortai

Standarto pavadinimas	Stipris tempimui	Atsparumas dilinimui	Vandens įgėris %	Atsparumas slydimui (ASV)	Atsparumas šalčiui (m nuostoliai kg/m²)
Kelio bortai GB LSTEN1340+AC	Lenkiant $\geq 3,5$ MPa	< 20 mm	< 6 %	-	< 1,0

Pakeltas 8-10 cm aukštyje

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	11	20	0

4. REIKALAVIMAI STATINIAMS IR JŲ ĮRENGIMUI

4.1. LAUKO AMFITEATRAS 5.2. REIKALAVIMAI AMFITEATRO MEDŽIO LENTŲ DANGAI

Medžio lentų danga Med1

Danga –Termomedienos lentos 117x5000x26 mm su 5-7 mm tarpais

Vertikalioms plokštumoms 140x5000x26 mm antipirenuotos, alyvuotos

Pakopos 1200x500x150 mm, 10 vnt.

Gulekšniai -sijos termomedienos medžio tašas 60x40 mm, kas 450mm, slėptas tvirtinimas

Reguliuojamos atramos – pjedestalai 3-3,5 vnt/m²

Pagrindas eksploatuojamas stogas ST2/1, ST2/1* žr SK, SA dalis

Lauko terasos įrengimui naudojama termomediena AB kat., Termiškai apdorotos eglės medienos lentos, apdorojimo klasė Termo-D. Pagrindiniai reikalavimai, keliami lauko terasai - ilgaamžiškumas, minimalus priežiūros poreikis, tvirtumas ir stabilumas. Visos lauko terasinės lentos ir gulekšniai termiškai apdoroti karščiu (180- 215 C) ir garais laikantis griežtų technologinių reikalavimų. Terminis apdorojimas negrįžtamai paveikia jos savybes – ji tampa patvaria, neveikiama pelėsio ir grybelio.

Siekiant užtikrinti gerą išilginį lauko terasos lentų sujungimą, lentų briaunos - užapvalintos, galai – profiliuoti. Kitos medžio konstrukcijos impregnuotos giluminiu gruntu.

Tarp konstrukcijų dedamos garsą/vibraciją izoliuojančios tarpinės.

Termomedienos terasos lentas montuoti ne žemesnės nei A2 klasės plieno medsraigčiais, slėptu būdu..

1. Terasines lentas montuoti šerdimi (ir grioveliais) į viršų, su 1 proc. nuolydžiu nuo pastato vandeniui nutekėti. Grioveliai (riflius) turi eiti nuolydžio kryptimi.

2. Terasa turi būti pakelta nuo žemės ≥ 100 mm, kad po ja laisvai cirkuliuotų oras. Taip pat palikta tarpus nuo sienos ar kitos vertikalios konstrukcijos.

3. Termomedienos terasą geriausia tvirtinti medsraigčiais iš nerūdijančio plieno. Cinkuotos tvirtinimo detalės gali pasižeisti ir pradėti rūdyti, išstėpdamos aplinkinę medieną. Terasinės lentos tvirtinamos ant gulekšnių. Juos rekomenduojama kloti ne rečiau kaip 450 mm.

5. Tvirtinama paslėpto tvirtinimo detalėmis Profix, Profix2, naudojami nerūdijančio plieno medsraigčiai, kurių matmuo 4-4,2 x 35-45 mm, $\varnothing$ max 8 mm, jei Profix3 – 5 x 70-80 mm, $\varnothing$ max 12 mm .

6. Suleidžiant lentas paliekamas 6-7 mm tarpelis ventiliacijai (naudojant paslėpto tvirtinimo detales, tarpelis reguliuojamas automatiškai). Jei termomedienos nedengiamos jokiais apsaugančiomis medžiagomis, jungiant lentas į ilgį, galų sudūrimuose paliekamas bent 5 mm atitraukimas ventiliacijai. Jei dailylentes dengiamos, jų galus galima suglausti aklinais, tik prieš tvirtinant būtina užtepti apsaugančią priemonę. Ten, kur lentos jungiamos galais, sudūrimas turi būti tvirtinamas ant dviejų šalia sukaltų tašų.

7. Tarpus ventiliacijai palikti ir terasos šonuose. Kraštų apkalimus pakelti nuo žemės, kad oras galėtų laisvai cirkuliuoti.

8. Terasą reguliariai nušluoti ir nuvalyti, kad neužsilaikytų purvas ir neaugtų paviršinis pelėsis. Termo medienos terasą rekomenduojama alyvuoti. Alyva turi antiseptinių savybių, todėl trukdo daugintis paviršiniui pelėsiui, apsaugo nuo mikrotrūkimų, nuplikavimo. Jei terasa dengiama, paviršių atnaujinti kiekvieną pavasarį – geriausia ta pačia alyva arba gamintojo rekomenduojamomis terasos atnaujinimo priemonėmis.

9. Baigus darbus, terasos lentos apdorojamos antipirenine alyva tipo HOLZProf arba analogas

4.2. ESTRADA STOGINĖ 5.3.

Statramščiai plieno profilis HEB160, dažyta pagal RAL, tvirtinimas ankeriais į Bet1

Kesonas klijuoto mrdžio , h- max 400 mm, tvirtinimas įleistomis metalinėmis detalėmis

Klijuoto medžio apdaila- dažyle pagal RAL

Grebėstai iš termo medienos 28x42 kas 500 mm

Stogo danga skaidrus monolitinis polikarbonato lakštas t-10

Grindys, žr. poz. Betono danga Bet1 poz.2.1

4.3. KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI 5.4 IR LAUKO PAVILJONAI 5.5

Kilnojami lauko paviljonai numatomi 2 tipų:

Lauko paviljonai (konteineriai) F PK -1 3,0x6,0x3,0 m(h) 6 vnt sublokuoti veidrotiškai ir su tarpais į vieną 6,7x21,0x3,0 m(h)

Lauko paviljonai (konteineriai) F PK -2 3,0x4,5x3,0 m(h) 9 vnt sublokuoti veidrotiškai ir su tarpais į vieną 5,2x36,0x3,0 m(h)

Tai yra gamykliniu būdu pagaminti konteineriai, turintis gaminio atitikties dokumentą, atgabenami į sklypą su baigtine lauko ir vidaus apdaila. Pastačius konteinerius, įrengiamas lauko stogelis ir ūkinio kiemelio užtvara.

Gamyklinio konteinerio (NORM tipo konteineriai) techninės specifikacijos :

Tikslūs išorės matmenys: L4558 mm, W 3000 mm, H 2800 mm

Tikslūs išorės matmenys: L6058 mm, W 3000 mm, H 2800 mm

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	12	20	0

Rėmas :Plieninė suvirinta konstrukcijaiš 3-4 mm sudėtingai lankstytų ir valcuotų profilių.

8 konteineriniai kėlimo – tvirtinimo kampai

4 integruoti vandens nubėgimo latakai 4 vidinės izoliuotos vandens nuvedimo žarnos d40 mm

Lubos :Dengtas cinkuota skarda, storis 0,5 mm.Dviguba užvarta su tarpine

Skersinės medinės geginės

Sniego apkrova:1,53kn(150kg/m2)

Apšiltinta 50 mm storio mineraline vata +100 mm poliureatanas

Lubos balta laminuota medžio drožlių plokštė, emisijos klasė E1

Sienos:Daugiasluoksnė plokštė (cinkuota , dažytas plienas/ putų poliuretanas/ cinkuotas dažytas plinas t- 150 mm

Vidinė spalva – balta RAL 9002 Išorinė RAL – derinti su architektais

Grindys :100 mm poliuretanas, drelinio plokštė, pilka PVC danga „granit“

Aliuminio vitrina 3000 mm pločio su lauko durimis 95 cm pločio varčia. Aukštis iki lubų.

Durys su pritraukėju, rankena , spyna.

Aliuminio konstrukcijų spalva RAL 8004 – vario.

LED apšvietimas, 4 rozetės, paskirstymo skydelis su nuotekio rele, oro ištraukėjas, veikiantis autonomiškai, el. Šildymas.

Lauko apdaila :

Fasadas brūseliai 42x42 mm, tvirtinama ant omegos profilio h- 3000 mm

Termomedienos lentos apdorojamos antipirenine alyva tipo HOLZProf arba analogas

Stogelis – termomedienos brūseliai 42x117, l-700 mm ir 42x117, l-1500 mm

Brūselių gaminiai turi būti pagaminti atestuotoje specializuotoje gamykloje, turinčioje atitinkamus įrenginius ir reikiamą kokybės kontrolės sistemą. Gaminama iš eglės medienos. Terminio apdorojimo klasė Termo D. Reikalavimai medienos teriniam apdorojimui aprašyti skyriuje 4.1 Reikalavimai amfiteatro konstrukcijai ir medžio lentų dangai. Stogelio sijos prie konteinerio tvirtinamos įdėtinėmis detalėmis. Mazgai detalizuojami konteinerių gamybos brėžiniuose.

Stogo danga skaidrus monolitinis polikarbonato lakštas t-10

Konteineriai apjungti medinių brūselių 42x117 mm, tvirtinamų ant metalinio rėmo 30x60 mm, tvora .

Tvoros ilgis 1500, h-3000 mm (2 vnt).

Vienoje pusėje formuojami varteliai (tokia pati ažūrinė konstrukcija). Plotis 950, h 3000 mm. Gali būti stumdomi.

4.4. KILNOJAMI LAUKO PREKYSTALIAI

Taip pat numatomi lauko prekystalių 6,0x6,0x1,0 (h) segmentai

Jūrinės plokštės karkasas, išorės apdaila termomedienos lentos, vidinėje pusėje spintelės su vienu rakinamu segmentu iš jūrinės faneros (atsparios drėgmei) plokščių. Komplektuojama su Lauko skėčiais 6,0x6,0x3,0 m (h)

Metalinis karkasas, stabilus 1 atrama, valdymas.

5. REIKALAVIMAI BETONO ATRAMINĖMS SIENUTĖMS IR DANGOMS

5.1. Armatūra Bendrieji nurodymai

Visos betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės turi atitikti LST EN ISO 15630- 1:2003 reikalavimus.

Rumbuota ir vielinė armatūra gelžbetoninėms konstrukcijoms

Armatūros klasė	Charakteristinis stipris	Skaičiuojamasis atsparumas
Pagrindiniai strypai S500 (Ø10-40)	500 MPa	$f_{yd} = 450 \text{ MPa}$ $f_{ywd} = 360 \text{ MPa}$

Rangovas turi pateikti Techninės priežiūros inžinieriui kiekvienos naudojamos plieno partijos bandymų sertifikatą, patvirtinantį plieno atitikimą techninių specifikacijų reikalavimams. Armatūros strypai turi būti nesurūdiję.

Armatūros gaminiai

Armatūros tinkluose ir karkasuose armatūros strypai tarpusavyje jungiami rišant rišamąja viela.

Armatūros strypai turi būti lenkiami šaltai. Lenkimo vidinis skersmuo neturi būti mažesnis, o lenkimo kampas didesnis kaip:

Armatūros klasė	Minimalus vidinidinis lenkimo skersmuo kai armatūros skersmuo (d, mm):		Didžiausias lenkimo kampas
	18mm ir mažiau 6d	20 mm ir daugiau 8d	
S400, S500			90

Įdėtinės detalės

Įdėtinių detalių inkariniai strypai turi būti iš S400 klasės armatūros. Plokštelės ir valcuoti profiliai įdėtinėms detalėms turi būti iš S275 JR markės plieno. Plokštelės storis ne mažesnis kaip 8mm ir ne mažesnis kaip 0,75 inkaro skersmens. Visos detalės turi būti padengtos antikorozinėmis dangomis.

5.2. Betonas

Bendrieji nurodymai

Betono gamybos sudedamųjų medžiagų kokybė ir pats betonas turi pilnai atitikti visus LST EN 206-1 reikalavimus.

Medžiagos

Sudėtinės medžiagos

Betono mišiniui gaminti naudojamas portlandcementis turi būti ne žemesnės kaip 42.5 klasės ir atitikti LST EN 196-2 reikalavimus. Užpildai, vanduo, priedai ir mikroužpildai turi atitikti LST EN 206-1 reikalavimus. Jie neturi turėti kenksmingų dalių, kurios sukeltų gelžbetonio armatūros koroziją ir trumpintų konstrukcijų amžių. Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukiestėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos).

Užpildai

Turi būti naudojami užpildai atitinkantys LST EN 206-1 reikalavimus. Užpildų kenksmingų priemaišų leistiną kiekį, smulkinimo laipsnį, pavyzdžių bandymus, užpildų rūšiavimą žiūrėti LST EN 206-1 Didžiausias užpildo dalelių skersmuo neturi viršyti:

- vieno ketvirtadalio mažiausio konstrukcijos matmens; • atstumų tarp armatūros strypų minus 5 mm.
- 1.3 karto apsauginio betono sluoksnio storio.

Vanduo

Vanduo betono mišiniui ruošti ir betonui laistyti turi būti švarus, be žalingų, normalų betono kietėjimą stabdančių priemaišų (rūgščių, sulfatų, riebalų, druskų, geležies nuosėdų, kenksmingų priemaišų ir pan.). Jame gali būti ne daugiau kaip 5000 mg/l įvairių ištirpusių druskų, iš jų sulfatų - ne daugiau kaip 500 mg/l. Betonui geriausiai tinka geriamas vandentiekio ir švarus upių bei ežerų vanduo. Prieš pradėdant betono gamybą Rangovas turi pateikti Techninės priežiūros inžinieriui pilną vandens analizės ataskaitą.

Plastifikuojantys ir prieššaltiniai priedai

Betono mišinių technologinių ir eksploatacinių savybių pagerinimui naudojami cheminiai priedai turi būti aprobuoti Techninės priežiūros inžinieriaus. Gali būti naudojami plastifikuojantys priedai didinantys betono plastiškumą, klijumą, leidžiantis mažinti v/c santykį, prailginantys kietėjimo laiką. Gelžbetoninėms konstrukcijoms turi būti naudojami priedai neagresyvūs armatūros atžvilgiu. Kalcio chlorido ir kiti chloro turintys priedai negali būti dedami į gelžbetonį ir betoną su metalinėmis įdėtinėmis detalėmis. Maksimalus chloro jonų kiekis betone neturi viršyti nurodyto lentelėje:

Chloro jonų kiekis betone

Pavadinimas	Chloro jonų kiekis, % nuo cemento masės
Betonas	1,0
Gelžbetonis	0,4

Plastifikuojantys priedai turi būti naudojami tik būtiniais atvejais. Atliekant betonavimo darbus žiemos metu, turi būti naudojami Techninės priežiūros inžinieriaus aprobuoti prieššaltiniai priedai, skatinantys betono mišinio kietėjimą šaltyje. Iš jų gali būti naudojami NaCl, Na₂SO₄, K₂SO₄, CaCl₂, Ca(NO₃)₂.

Rekomenduojamas kietėjimą greitinančių priedų kiekis

Cemento rūšis	Sunkus betonas su V/C	Priedai, skaičiuojant % nuo sauso cemento masės	
		NaCl	Ca(NO ₃) ₂
Portlandcementas 42,5 klasės	0,35-0,55	1-2	2-3

Gali būti naudojami ir kiti cheminiai priedai su panašiomis savybėmis, kurie aprobuoti Techninės priežiūros inžinieriaus.

Šviežias betono mišinys

Betono mišiniai turi atitikti LST EN 206-1 reikalavimus. Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukiestėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas. Betono mišinio sudėtis turi būti tokia, kad ji sutankinus betono struktūra būtų tanki, t.y. sutankinus standartiniu būdu oro neturi būti daugiau kaip 3 %, kai užpildai stambesni negu 16 mm ir ne daugiau kaip 4 %, kai užpildai smulkesni negu 16 mm, neskaitant specialiai į užpildo poras įtraukto oro. Maksimalus užpildo dalelių dydis neturi viršyti nurodytų šios konstrukcinės specifikacijos 2.1 punkte. Betono mišinio konsistencija turi būti tokia, kad jis gerai užpildytų formą, tarpus tarp armatūros, nesisluoksniuotų ir galėtų būti tinkamai sutankintas esamomis priemonėmis. Nesukietėjusio betono klijumas turi būti nustatomas pagal LST ISO 4109: 1995. Monolitinio betono klijumas, priklausomai nuo konstrukcijos paviršiaus kategorijos, nuo armavimo tankumo ir konstrukcijos gabaritų turi atitikti LST ISO 4109: 1995 reikalavimus. Vandens ir cemento santykis gaminant betono mišinį turi būti galimai mažesnis, kad būtų gaunama pakankama betono stiprio klasė priklausomai nuo betono gaminių naudojimo aplinkos sąlygų kategorijos.

Betono gamyba

Betono mišinys turi būti gaminamas Rangovo betono gamybos įmonėje, aprobuotoje Techninės priežiūros inžinieriaus. Personalas turi būti aukštos kvalifikacijos. Naudojamos medžiagos aukštos kokybės. Kietosios betono medžiagos turi būti rūšiuojamos pagal svorį. Vanduo ir skystieji priedai gali būti matuojami pagal tūrį. Sudėtinių medžiagų turi būti mechanškai sumaišomos kol betono mišinys tampa vienalyčiu. Sudėtinių medžiagų kiekio matavimų tikslumas turi būti ne mažesnis, kaip • Cementas : $\pm 3\%$ reikalaujamo kiekio • Skalda : $\pm 5\%$ reikalaujamo kiekio • Vanduo : $\pm 3\%$ reikalaujamo kiekio • Priedai : $\pm 5\%$ reikalaujamo kiekio Mišinio sudėtis, kai mišinys išpilamas iš maišyklės negali būti keičiamas.

Betono mišinio transportavimas ir pristatymas

Transportuojant ir iškraunant betono mišinį turi būti išvengta sluoksniavimosi, sudedamųjų medžiagų praradimo ar užterštumo. Atvežtas į statybos aikštelę turi būti pristatomas su visa gamintojo informacija važtaraščiu apie prekinį betono mišinį.

Prekinio betono važtaraštyje turi būti:

- gamintojo pavadinimas ir adresas; • važtaraščio eilės numeris; • betono sumaišymo data ir laikas; • savivartės mašinos numeris; • vartotojo pavadinimas; • statybos aikštelės pavadinimas ir adresas; • kiti apibūdinantys duomenys, pvz.: kodo numeris, užsakymo numeris; • betono kiekis kubiniame metre (t.y. toks kiekis, kuris sutankintas pagal LST EN 206-1 reikalavimus užima 1 m³ tūrį; • betono stiprumo klasė; • klojimo markė; • cemento pavadinimas ir stiprio klasė; • priedų ir mikroužpildų (jei jie yra) pavadinimas.

Kietėjančio betono išlaikymas

Baigus betonuoti, konstrukciją reikia apsaugoti nuo žalingo oro ar kitokio poveikio. Kietėjančio betono išlaikymo būdą Rangovas turi suderinti su Techninės priežiūros inžinieriumi priešbetonuojant. Betonas turi būti laikomas drėgnai, esant reikalui laistomas arba konstrukcija turi būti apsaugotanu o džiūvimo taip, kad užtikrinti reikalingą betono stiprumo susidarymą, bei išvengti skeldėjimo džiūstant. Jei būtina, konstrukcijas reikia apsaugoti nuo nepageidautinų staigaus atšalimo ar perkaitimo pasekmių.

Sukietėjusio betono savybės Bendrieji nurodymai

Sukietėjusio betono kontroliuojamos savybės yra šios: stipris gniuždant, dilumas, vandens nepralaidumas, betono atsparumas šalčiui.

Betono stiprio gniuždant klasės Betono stipris gniuždant turi atitikti reikšmes nurodytas lentelėje.

Betono stiprio gniuždant klasės	Stipris gniuždant pagal LST EN 206-1	
	Bandant cilindrus 150/300 mm; f_{ck} (N/mm ²)	Bandant kubus (150x150x150) mm; f_{ckk} (N/mm ²)
C30/37	30	37

Betono stipris gniuždant turi būti nustatomas pagal LST ISO 4012: 1995.

Dilumas

Dilumas turi būti nustatomas pagal LST L 1428.15:2006.

Vandens nepralaidumas

Betonas pagal vandens nepralaidumą skirstomas į klases W2, W4, W6, W8. Vandens nepralaidumas turi būti nustatomas pagal LST EN 206-1.

Atsparumas šalčiui

Betonas pagal atsparumą šalčiui klasifikuojamas pagal LST EN 206-1.

Kokybės kontrolė

Bendrieji nurodymai Betono kokybės kontrolė turi būti vykdoma pagal LST EN 206-1. Kokybės kontrolė susideda iš gamybos kontrolės ir atitikties kontrolės.

Gamybos kontrolė

Gamybos kontrolė apima visas priemones būtinas betono kokybei palaikyti ir reguliuoti. Ji apima tikrinimų, bandymų ir bandymų rezultatų naudojimą. Tikrinimas apima pasiruošimą betonavimui, betono mišinio gabenimą, tankinimą ir išlaikymą. Betonavimo vietoje, mišinio gamybos įmonėje ir surenkamojo gelžbetonio gamykloje turi būti visos matavimo priemonės. Atliekant gamybos kontrolę žurnale ar kitame dokumente Rangovas turi užrašyti šiuos duomenis:

- cemento, užpildų, priedų ir mikroužpildų pristatymo važtaraščių numeriai; • naudojamo vandens šaltinis; • betono mišinio klojumas; • vandens ir cemento santykis betono mišinyje; • cemento kiekis; • data ir laikas kada paimti bandiniai ir jų numeriai; • atskirų betono klojimo ir išlaikymo etapų grafikas, temperatūra ir meteorologinės sąlygos; • konstrukcijų, kuriose bus naudojama tam tikra betono mišinio partija, pavadinimas; • prekiniam betonui taip pat nurodomas tiekėjas ir važtaraščio numeris.

t.p turi būti įregistruoti ir pranešti Techninės priežiūros inžinieriui visi nukrypimai nuo nustatytų gabenimo, pristatymo, betonavimo, tankinimo ir išlaikymo reikalavimų.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	15	20	0

Betono mišinio tikrinimas

Sudedamųjų medžiagų tikrinimo ir bandymo tipai bei dažnumas turi atitikti LST 1330:2000 14 lentelę. Jei gamintojas neužtikrina reikiamos sudedamųjų medžiagų kokybės kontrolės, Rangovo sudedamųjų medžiagų tikrinimo ir bandymo dažnumas turi atitikti minėto standarto 15 lentelę. Patikrinimai ar tinkama ir teisinga gamybos technologija, ir ar betonas atitinka standarto reikalavimus, turi būti atliekami pagal minėto standarto 16 lentelę. Kai Rangovas naudoja prekinį mišinį, betono gaminimas turi būti kontroliuojamas kaip išdėstyta 17 lentelėje.

Jeigu nepertraukiamu gamybos procesu gaminama daugiau negu vieno pavadinimo betono mišinys, nustatomas minimalus kiekvieno mišinio gniuždymo bandymų dažnumas. Betonas gali būti laikomas to paties pavadinimo, jeigu jis gaminamas iš tos pačios stiprumo klasės ir tos pačios gamybos cemento bei užpildų, kurie yra vienodo pavadinimo ir tos pačios geologinės kilmės. Naudojami priedai ar mikroužpildai gali būti skirtingų pavadinimų.

Tikrinimas prieš pradedant betonuoti

Prieš pradedant betonuoti, turi būti patikrinta bent:

- klojinių (formų) matmenys ir armatūros padėtis;• ar nuvalytos nuo klojinių dulkės, pjuvenų, sniego ir ledo bei rišimo vielos liekanos;• kaip apdoroti konstrukcijų sandūrų sukietėję paviršiai;• ar sudrėkinti klojiniai ir (ar) jų dugnai;• klojinių stabilumas;• klojinių dalių sandarumas, kad neistekėtų cemento juosta;• ar paruoštas klojinių paviršius;• ar švarus armatūros paviršius (pvz. ar nuvalyti tepalai, ledas, dažai, rūdys);• fiksatoriai (vieta, stabilumas, švarumas);• ar tinkamos transporto, sutankinimo ir išlaikymo priemonės ir prietaisai, atsižvelgiant į betonomišinio plokštumą;• personalo kompetencija;• galimų atsitiktinumų įvertinimas.

Tikrinimas betonuojant

Betonuojant turi būti tikrinama:

- betono mišinio vienodumas jį vežant ir klojant;• vienodas betono mišinio pasiskirstymas klojiniuose;• sutankinimo vienodumas, vengiant susisluoksniavimo;• maksimalus aukštis, iš kurio mišiniui leidžiama laisvai kristi;• sluoksnių gylis (storis);• betonavimo greitis ir mišinio lygis formoje, kad išlaikytų klojiniai;• trukmė tarp betono sumaišymo ar pristatymo ir betonavimo pradžios;• specialios priemonės betonuojant šaltame ar karštame ore;• priemonės, betonuojant ekstremaliomis oro sąlygomis;• vietos, kuriose yra konstrukcijų sandūros;• konstrukcijų sandūrų apdorojimas prieš sukietėjimą;• specialios apdailos operacijos (paviršių užbaigimas);• betonavimo būdas ir išlaikymo trukmė, atsižvelgiant į aplinkos sąlygas ir stiprumo didėjimą;• priemonės mišinio nuostoliams išvengti vibruojant šviežiai paklotą betono mišinį;• betono temperatūra;• laiko intervalų registravimas;• oro temperatūra;• registracija.

Atitikties kontrolė Bendroji dalis

Atitikties kontrolė turi būti vykdoma, siekiant patikrinti ar tam tikras gaminių kiekis atitinka standartų ir reikalavimus.

Atitikties požymiai

Atitiktis nustatoma pagal jos požymius. Atitikimo atveju priimamas, o neatitikimo - analizuojama toliau. Šalys tarp savęs suderina vertinimo sistemą, atsižvelgdamos į šios savybės įtaką betoninės konstrukcijos ar detalės patikimumui.

Jeigu suformuotų bandinių bandymų rezultatai neatitinka atitikties reikalavimų arba jeigu kyla abejonių dėl konstrukcijos stiprumo, ilgaamžiškumo ir patikimumo gali prireikti papildomų bandymų imant bandinius gręžimo būdu iš jau užbaigtos konstrukcijos. Be to gali būti imami ne tik bandiniai iš konstrukcijos, bet ir papildomai tiriama neardomaisiais būdais.

Tikrinimas

Atitikties kontrolė turi būti atliekama pagal galiojančias tikrinimo sistemas

Prekinio betono mišinio įmonėse ir surenkamų elementų įmonėse, kai yra nepertraukiama betono mišinio

ilgaamžiškumas ir bet kurios kitos betono savybės, kurioms dokumentacijoje keliama reikalavimai šalia betono stiprio gniuždant turi būti nustatomos bandant išbetonuotą konstrukciją arba bandant atskirus bandinius, išgręžtus iš išbetonuotos konstrukcijos.

Betono atsparumas šalčiui

Atsparumo šalčiui atitiktis turi būti nustatoma betonui naudojamam šalčio ir drėgmės veikiams konstrukcijoms. Turi būti susitarta dėl bandinių dydžio, bandymo būdo (LST 1428.17:2005) ir bandymo periodiškumo. Atsparumo šalčiui atitiktis patvirtinama, kai atsparumo šalčiui markė pagal bandymo duomenis yra ne mažesnė negu nurodyta.

Betono atsparumas vandeniui

Vandens nepralaidumo atitiktis turi būti nustatoma tik tam betonui, kuris naudojamas konstrukcijoms ir elementams, kuriems keliama vandens nepralaidumo reikalavimai. Turi būti susitarta dėl bandinių atrinkimo ir bandymo dažnumo.

Atitiktis patvirtinama, jeigu maksimalus ir vidutinis kiekvieno bandinio vandens įsiskverbimo gylis, bandant pagal ISO 7031, yra mažesnis negu 50 mm ir įsiskverbimo vidutinė reikšmė yra mažesnė negu 20 mm. Vandens ir cemento santykis negali viršyti 0,55. Gamybos kontrolės rezultatai turi būti priimti pagal LST EN 206-1 16 lentelę.

Laidumas vandeniui turi būti nustatomas atlikus mažiausiai 6 mėginių bandymus. Mėginių ėmimo intervalai turi neviršyti 50 m³ betono kiekiui.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	16	20	0

Priemonės, kurių reikia imtis nustačius, kad konstrukcijos kokybė yra nepatenkinama

Jeigu, remiantis atitikties kontrolės reikalavimais arba darbų atlikimo bei baigtos konstrukcijos apžiūros metu nustatyta, kad konstrukcijos kokybė yra nepatenkinama, tuomet reikalingas specialus konstrukcijos tinkamumo nešališkas tyrimas.

Techninės priežiūros inžinierius turi nuspręsti kada toks tyrimas turi būti reikalingas. Visas su tuo susijusias išlaidas turi padengti Rangovas. Paprastai, kad nustatyti konstrukcijos saugumą, užtenka atlikti konstrukcijos skaičiavimus.

Kitais atvejais, pirmiausiai reikia atlikti tyrimą neardomais metodais ir, remiantis esamais kokybės kontrolės rezultatais, nustatyti, kuriose dalyse konstrukcijos kokybė blogesnė negu reikalaujama pagal technines specifikacijas. Jei abejojama betono kokybe, konkrečios betono savybės turi būti nustatytos testuojant baigtoje konstrukcijoje išgręžtus mėginius.

Armatūros defektai, pvz. žemesnė nei reikalaujama standartų kokybė, nepakankamas armatūros kiekis, netinkamas jos išdėstymas, sujungimai ar surišimai turi būti tiriami paskirčiai atitinkančiu metodu. Išmatavimų nukrypimai baigtose konstrukcijose turi būti tiriami pagal poreikį. Remiantis gautais rezultatais, turi būti nustatoma, kokių imtis priemonių, kad pasiekti konstrukcijos atitikimą reikalavimams.

Visi kokybės kontrolės bandymai, atliekami nestandartinės kokybės konstrukcijoms, bei testai

laikančioms konstrukcijoms turi būti atlikti patvirtintoje bandymų laboratorijoje ar jos organizuoti.

Konstrukcijų negalima remontuoti, kol techninės priežiūros inžinierius nepatvirtino remonto plano.

Monolitinio betono atraminės sienutės

Sklype projektuojamos gruntą laikančios atraminės sienutės, įrengiamos ant gręžtinių pamatų.

Aplinkos tvarkymo betoninių gaminių klasė turi būti 25/30; armatūra – S500 klasės.

Visų betono gaminių stiprio klasė gniuždant vadovautis LST EN 206-1 normatyvu. Betono atsparumo šalčiui markė -- F200, vandens įgeriamumas iki 5%, dilumas -- 0,70g/cm². Gaminiai turi būti sertifikuoti, su produkcijos pasais, nurodančiais techninius duomenis.

Prieš pradedant betonavimo, darbus statybos aikštelėje būtina pagaminti monolitinio betono etaloną, kokybės nustatymui.

Betonas turi būti aukštos kokybės. Plastikiniai klijiniai naudojami itin glotniam betono paviršiui gauti. Metaliniai klijiniai taip pat tinka, tačiau nuo jų paviršiaus turi būti kruopščiai nuvalytos rūdys. Betono mišinys portlandcemenčio turi būti ne mažiau kaip 350 – 380kg/m³. Nemaišyti skirtingo atspalvio smėlio. Naudoti kvarcinį smėlį.

Klijinius sutepti specialiais tepalais, kad būtų lengviau juos nuimti nuo betono. Betonui su portlandcemenčiu naudoti vandenines mineralinių medžiagų emulsijas. Jos gaminamos iš smulkiai sumaltų kreidos, baltojo molio (kaolino) miltelių. Nuo išformuotų betono gaminių turi būti nuplaunami tokio tepalo likučiai.

Prieš pradedant armuotų konstrukcijų betonavimo darbus, nuo armatūros strypų būtinai reikia nuvalyti rūdis. Apsauginis armatūros sluoksnis tokiam betone būtų neplonesnis kaip 30 – 35 mm. Armatūra klijiniuose tvirtinama fiksiatoriais, kurių spalva turi būti tokia pat, kaip ir betono. Negalima naudoti medinių kaiščių, lentų ar armatūros strypų nuopjovų, kurie likę betono paviršiuje juodos arba rūdys. Laikiniai neužbetonuoti armatūros strypai reikia saugoti nuo korozijos. Tam ant strypų užmaunama guminės žarnelės. Klijinius nuo išbetonuotų paviršių reikia nuimti kaip galima greičiau ir būtinai vienu metu. Viso betono paviršius kietėjimo sąlygos turi būti vienodos, ant jo negali telkšoti balos, jis negali perdžiūti – tik tada betono paviršiaus atspalvis bus vienodas.

Betono paviršių klasifikacija

Ši specifikacija taikoma visoms monolitinėms ir surenkamoms betoninėms ir gelžbetoninėms konstrukcijoms ir gaminiams, pagamintiems iš visų tipo betonų. Konstrukcijų betono paviršių kategorijos

- Poliai (visi paviršiai) A6,
- Matomi g/b konstrukcijų paviršiai A2,
- Nematomi g/b konstrukcijų paviršiai A4
- Eksploatuojami (viršus) A1

Neleistinos nesutankinto betono zonos visame išbetonuotame konstrukcijos paviršiuje. Neleistini betono paviršiaus plyšiai, išskyrus skersinius technologinius paviršinius įtrūkimus. Neleistinos riebalinės ir rūdžių dėmės. Įdėtinių detalių matomas paviršius, montavimo kilpos ir skylės turi būti nuvalytos nuo betono ir skiedinio.

Hidroizoliacija

Numatoma hidroizoliacija: vertikali ir horizontali. Požeminiams paviršiams naudojama teptinė hidroizoliacija: vienalytis, nelaidus vandeniui 3-4 mm storio mastikos sluoksnis pagal LST 1266-92 Antžeminiams paviršiams naudojama įsiskverbianti hidroizoliacija 1-3 mm storio sluoksnis, sumažinant betono kapiliarinį pralaidumą.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	17	20	0

6. REIKALAVIMAI METALO TURĖKLAMS/TVORELĖMS

Turėklų/tvorelių konstrukcija susideda iš atskirų segmentų (gminių), kurie atvežami ir sumontuojami vietoje. Statramsčiai - metalo profiliai 60x20x4 mm, cinkuoti, dažyti RAL rėmas - metalo profiliai 60x20x3 mm, cinkuoti, dažyti RAL, tarpusavyje sugręžti, su įdėtine metalo detale tvirtinimui. Metalų gaminių turi atitikti šiuos reikalavimus: patvarumo, atsparumo mechaniniam poveikiui, agresyvioms klimato bei aplinkos sąlygoms, korozijai. Surinktas turėklo segmentas turi būti nudažytas miltelinio būdu metalui tinkamais dažais. Dažų spalva derinama su architektu darbo projekto metu.

Gruntavimo, dažymo medžiagų paruošimas ir paviršiaus dažymas atliekamas tiksliai pagal medžiagų gamintojo instrukciją. Gruntuojamas, dažomas sausas, švarus metalo paviršius. Aplinkos oro temperatūra ir santykinė oro drėgmė turi tenkinti medžiagų gamintojo instrukcijos reikalavimus. Paviršių nuvalius, gruntavimas turi būti pradėtas ne vėliau kaip po 6 val. Dažų sluoksnis užnešamas beoriniu purkštuvu, teptuku. Tarp sluoksnių džiūvimo laikas priklauso nuo pasirinktos dangos, aplinkos sąlygų ir turi būti džiovinamas pagal instrukcijos reikalavimus. Antikorozinės dangos sluoksnių skaičius turi būti toks, kad gauti reikalaujamą sausos plėvelės storį. Kiekvieno nudažyto sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus. Dažų spalva derinama su architektu darbo projekto eigoje.

Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokryp, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pusrų ir ištrintų vietų.	-	
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi.	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus.		
Negali būti išsiuoksnavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

7. REIKALAVIMAI LAUKO SUOLAMS IR KITA

7.1. Betoninis suolas su termomedienos lentučių sėdėjimo vieta

Suoliuko konstrukcija betoninė su atlošu. Apdaila plytos

7.2. Betoninė šiukšliadėžė

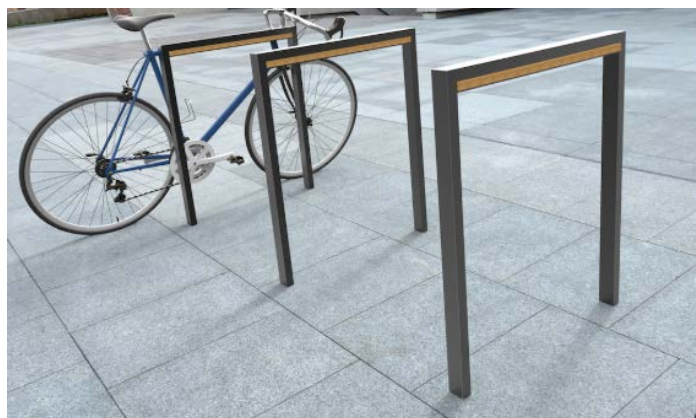
Betoninė šiukšliadėžė su cinkuotu vidiniu kibirėliu ir pelenine, be apdailos. Viso 16 šiukšliadėžių
Matmenys: Ø480 x 620 mm



7.3. Dviračių stovai

Sklype numatytos 3 dviračių laikymo vietos:
Prie M.K. Čiurlionio g. priegos, prie Šiaulių g. priegos, prie Estrados stoginės. Viso 12 dviračių stovų

Dviračio stovo konstrukcija – cinkuoto ir dažyto plieno profilio, 50x30 mm. Gruntuojamas cinko gruntu + dažomas miltelinio būdu pagal RAL paletę
Montavimo būdas: ankeriuojamas arba betonuojamas
Po skersiniu medienos lentelė, sauganti dviračio rėmą nuo apgadavimo, storis 20 mm.



7.5. Kojų valymo grotelės

Polimerbetoninė vonelė su cinkuotu plieno briauna, Cinkuoto plieno grotelės, akute 9x31 mm.
Aco Vario arba analogas

Dokumento žymuo:

SR- 659- 2022-TP-SP.TS

Lapas

18

Lapų

20

Laida

0

8. REIKALAVIMAI ŽELDINIŲ ĮRENGIMUI

8.0 Juodžemis.

Vejos bei gėlynų įrengimui atvežamas naujas juodžemis.

Atvežtinis juodžemis privalo atitikti Valstybinės visuomenės sveikatos priežiūros tarnybos prie sveikatos apsaugos ministerijos reikalaujamus kokybės standartus dirvožemiui visuomenei prieinamose zonose.

Tinkamo sodinti augalus juodžemio sudėtis ir struktūra: 40 % organinių medžiagų, suspaustas ne daugiau 0.6 g/kub.cm., vandens pralaidumas 5-7 mm/s, rūgštingumas pH 6-7.

Pareikalavus, rangovas privalo atlikti juodžemio cheminius ir parazitologinius tyrimus. Jis privalo būti neužterštas statybinėmis medžiagomis, statybinėmis atliekomis, podirvio žemėmis, kitu dirvožemiu užterštu piktžolėmis, šiukšlėmis, atliekomis bei augalų ligų sukėlėjais, naftos produktais ar kitais augalams žalingais chemikalais. Užsakovas pasilieka teisę atmesti įvežtinį dirvožemį iš konkrečių tiekėjų, jei jis neatitiks aukščiau išvardintų sąlygų.

8.1. Vejų įrengimas

Veja: 50 % Raudonųjų ilgašakniastiebių eraičinų, 45 % daugiamečių svidrių, 5 % pievinių miglių Norma 3,0-4,0 kg/75 m²

Veja- įrengiama baigus pagrindinius statinio statybos darbus, sumontavus ir technologiškai užpylus inžinerines komunikacijas, taip pat įrengus sklypo kietas dangas bei išvežus statybines šiukšles.

Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: nurenkami akmenys, įrengiamas pralaidus podirvis 150 mm, po to juodžemis (žr.toliau) tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote žemės paviršius sutankinamas voluojant. Juodžemio sluoksnis suvolavus turi būti ne mažiau 200mm storio prieš sėjant ar velėnuojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas. Rankiniu būdu pasėjamas žolių mišinys (žr.toliau).

Pasėjus žolių mišinį, jeigu nėra specialių pardavėjo reikalavimų žemės paruošimui, tręsimui ir auginimui, augalų paviršius dar kartą voluojamas, palaistoma.

Užaugusi iki 50-70mm aukščio veja pirmą kartą pjaunama patrumpinant ją tik 15-20mm. Vėliau pjaunama vėl, kai žolė užauga, priklausomai nuo oro sąlygų ir vejos rūšies. Intensyviai veją šienaujant, būtina tręšti. Vejos priežiūra, tręšimas, laistymas, purškimas chemikalais, parenkamas konkrečiai, pagal vejos paskirtį.

8.2. Gėlynų įrengimas

Daugiametės gėlės ir žolės (6/7 vnt. į 1 m²) augalai derinami su architektu Darbo projekto metu

Teritorijos apželdinimui naudojamos medžiagos turi būti perkamos iš specializuotu veislynų..

Gėlynai įrengiami baigus pagrindinius statinio statybos darbus, sumontavus ir technologiškai užpylus inžinerines komunikacijas, taip pat įrengus sklypo kietas dangas bei išvežus statybines šiukšles, prieš sėjant veją

Paruošiamieji darbai gėlynų ir švendrynų sodinimui: įrengiamas pralaidus podirvis 500 mm, dirvožemis (žr.toliau) . Šaknų gumulas užpilamas humusingu gruntu, sodinamų krūmų šaknies kaklelis turi būti 3-5cm virš žemės paviršiaus, beriamas dirvožemis sutankinamas (sumindomas), pasodinus iš augalinio dirvožemio suformuojama 7-8cm aukščio kaubury (lėkštelė) kad užsilaikytų vanduo, palaistomi.

8.3. Medžių, dekoratyvinių krūmų ir vertikalių „žalių fasadų“ sodinimas konteineriuose

Gebenės ir kiti visžaliai vijokliai, žydintys vijokliai 1 m-2/3 vnt.

Medžiams, dekoratyviniams krūmams bei žaliesiems „vertikaliems fasadams“ įrengiami lauko vazonai corten plieno, apšiltintas, su vandens išbėgimu 0,5x0,5x0,5 mm arba lovys formuojamas lovys.

Paruošiamieji darbai krūmų ar daugiamečių gėlių sodinimui: įrengiamas drenuojančio sluoksnio 10 cm

Užpilamo humusingo sluoksnio 40 cm storio, žr.poz.6.0

Šaknų gumulas užpilamas humusingu gruntu, sodinamų krūmų šaknies kaklelis turi būti 3-5cm virš žemės paviršiaus, beriamas dirvožemis sutankinamas (sumindomas), pasodinus iš augalinio dirvožemio suformuojama 7-8cm aukščio kaubury (lėkštelė) kad užsilaikytų vanduo, palaistomi.

Pasodinus augalus reikia apgenėti 20%, kad būtų pusiausvyra tarp šaknų sistemos ir lajos.

Tvirtinimas prie nerūdijančio plieno pakabų, trosų tipo Jacobs sistema į klijuoto medžio konstrukcijos statramščius

8.4. Želdynų priežiūra

Pasodinus želdinius, iškart pradedamas jų priežiūros procesas (laistymas, ravėjimas, defektų šalinimas).

Kol projektas nepriduotas, pasodintų želdinių priežiūra yra pilnoje Rangovo atsakomybėje, priežiūros išlaidas Rangovas planuoja prieš teikdamas projekto įgyvendinimo finansinį pasiūlymą. Visi pasodinti augalai būtinai laistomi kas dvi savaites (ir dažniau, jeigu to reikalauja oro sąlygos), kad dirvožemis sodinimo vietose būtų pakankamai drėgnas pilnaverčiam augalų prigijimui.

Galutinis pasodintų želdinių priėmimas privalo būti vegetacinio sezono antroje pusėje, kuomet geriausiai pastebimi visi priimamų želdinių defektai. Želdinių defektinis periodas tęsiasi 2 pilnus vegetacinius periodus nuo projekto

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	19	20	0

Želdinių nuolatinei priežiūrai būtina specializuota nuolatinė priežiūra. Bendros priežiūros gairės

Medžiai. Pirmaisiais metais po pasodinimo medžiai turi gauti pakankamai vandens. Laistymas būtinas bent kas dvi savaites, jeigu nelyja. Pasodintus medžius genėti reikia tuo atveju, jeigu šakos kliudo praeiviams, remiasi į statinius ar gožia mažąją architektūrą, yra pažeistos arba nudžiūvę. Vėliau, subrendę medžiai periodiškai genimi siekiant užtikrinti sveiką ir ilgaamžę lają.

Pastaba: parinktos medžių rūšys yra suformuotos miesto erdvėms ir reikalauja minimalaus genėjimo. Medžių pririšimai periodiškai tikrinami siekiant užtikrinti kokybišką ir tvirtą pririšimą, kuris nežalotų medžio žievės. Medžiai atrišami jiems įsitvirtinus (ne anksčiau kaip po 3-5m), kuolai išimami, skylės užlyginamos.

Daugiametėmis gėlėmis ir žoliniais augalais apsodintos teritorijos turi būti be piktžolių ir pirmaisiais metais gauti pakankamai vandens, kad gerai prigytų. Nudžiūvusios, pažeistos ar nužydėję augalų dalys pašalinamos.

Pasodinti žolynai genimi sekatoriumi anksti pavasarį, siekiant suformuoti kiekvienai rūšiai būdingą išvaizdą, pasiekti būdingą aukštį, pašalinti negyvas dalis bei nužydėjusius žiedynus. Specialistas, atliekantis genėjimo darbus, privalo išmanyti kiekvienos žolynų rūšies specifiką. Siūloma mulčiuoti siekiant apsugoti pokrūmius nuo piktžolių ir sumažinti ravėjimo intensyvumą.

Želdinimo darbų vykdymas ir priežiūra.

Želdinimo darbus vykdyti ir prižiūrėti privalo tik specialistai turintys želdynų inžiniero-technologo kvalifikaciją, su Techninės priežiūros dalyvavimu. Vertingų medžių genėjimo, tvarkybos darbus gali vykdyti tik spec. kvalifikaciją turintys specialistai Arboristai.

Pasodintų augalų priežiūrai – nuolatiniam laistymui sausuoju laikotarpiu turi būti įrengta laistymo sistema, naudojant marių vandenį.

9 KITA

9.1. Kelio ženklai

Teritorijos prieigose ir automobilių saugykloje statomi kelio ženklai pagal Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisykles

9.2. Nerūdijančio plieno įspėjamieji paviršiai

Sklype visi ŽN judėjimo takai (įspėjamieji ir nukreipiamieji) žymimi nerūdijančio plieno

taktiliniais vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriais pagal tarptautinį standartą ISO23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams“.

Reikalavimai takų vedimo nuorodų įrengimui pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ aprašyti SP AR dalyje.

9.3 Pakeliamas užtvaras

[važiavimą į automobilių saugyklą reguliuoja dvipusis automatinio valdymo užtvaras.

9.4 Veidrodžiai

9.5. Horizontalus kelio ženklavimas

Horizontalus ženklavimas kelių dažais numatomas automobilių saugykloje: eismo juostų, krypties, automobilių vietų pažymėjimas, saugumo salelių ir pan pagal Kelių horizontaliojo ženklavimo taisykles

9.6. Parkavimo bortelis (ratų atmušėjas)

10. LAUKO APŠVIETIMAS

Lauko šviestuvai parinkti ir apšviestumas paskaičiuotas taip, kad visa sklypo teritorija būtų tolygiai apšvieta pagal normatyvinius apšvietos reikalavimus – apšviesti visi automobilių ir pėsčiųjų judėjimo takai, viešosios erdvės. Prie lauko stoginės numatoma E spinta pajungti reikalingam apšvietimui.

Sprendiniai Projekto E dalis apvietimo tinklai.

11. LIETAUS VANDENS SURINKIMAS

Lietaus surinkimo linijiniai seklūs latakai su nerūd. plieno plyšiniu dangčiu žr. VN dalis

Lietaus surinkimo latakas polimerbetonio monolitinis žr. VN dalis

Lietaus surinkimo šuliniai su grotelėmis žr. VN dalis

Lietaus surinkimo linijiniai seklūs latakai su nerūd. plieno juostinėmis grotelėmis žr. SA dalis

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
SR- 659- 2022-TP-SP.TS	20	20	0

VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K. ČIURLIONIO G.25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
TECHNINIO PROJEKTO SKLYPO PLANO DALIES SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
SR-659-2022-TP-SP.SŽ

Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo ir TCH	Mat.vnt	Kiekis sklypo ribose	Kiekis už sklypo ribų	Pastabos
I	Ardymo darbai	TS1				
1.1.	Asfalto dangos ardymas (Esama aikštė Un.Nr.4400-4201-7129)		m³	403,0		h-0,1 m
1.2.	Betono trinkelų dangos ardymas (Esama aikštė Un.Nr.4400-4201-7129)		m³	11,0		h-0,1 m
1.3.	Klinkelio trinkelų dangos ardymas (Esama aikštė Un.Nr.4400-4201-7129)		m³	140,0		h-0,1 m
II	Žemės darbai	TS2				
2.1.	Iškasos iš dangų lovių		m³	1345,0		h-0,56 m, 0,65 m
2.2.	Iškasos iš pastato rūšio		m³	9500,0		
III	Dangų įrengimas					
3.1.1	Betono danga (rekonstruojama aikštė Un.Nr.4400-4201-7129 (po automobilių dalimi: 1.A1 Takas, 5.1.B.Renginių aikštė, 5.1.C.Mainų aikštė, 5.1.P1.Automobilių stovėjimo aikštelė))	Bet11	m²	1055,0		
	Danga – lietas betonas, t=210mm C35/45-XC4, XD3, XF4, XR2, XM1, su technologinėmis siūlėmis, brauktas Neaustinė geotekstilė Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis Ev2≥100, t=440 mm Kvalifikuotas gruntų pagerinimas Ev2≥70, t=250 mm Neaustinė geotekstilė	TSK-38,39 TS3.1				501,0 Betono dangos ST1 virš rūšio kiekis duoti SA
3.1.2	Betono danga (rekonstruojama aikštė Un.Nr.4400-4201-7129 (po pėsčiųjų dalimi 5.1.A2 Takas, 5.1.C.Mainų aikštė))	Bet12	m²	710,0		
	Danga – lietas betonas, t=80mm C35/45-XC4, XD3, XF4, XR2, XM1, su technologinėmis siūlėmis, brauktas Neaustinė geotekstilė Skaldos pagrindo sluoksnis Ev2≥100, t=150 mm Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis Ev2≥80, t=320 mm Esama sankasa Ev2≥30 Neaustinė geotekstilė	TSK-38,39 TS3.1				
3.2.	Betono plytelių danga (M.K.Čiurlionio g.)	Bet2	m²		4,0	
	Betono C20/25 plytelės, 500x500, t=70 mm Atsijos, t=30 mm Skaldos pagrindo sluoksnis Ev2≥100, t=150 mm Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis Ev2≥80, t=300 mm Esama sankasa Ev2≥30 Neaustinė geotekstilė	TS 3.2.				

0	2024.12	Laida STATYBOS LEIDIMUI			
Laida	Data				
		UAB „Gražinos Janulytės-Bernotienės studija“ Gedimino g. 48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV mob.tel.nr. 8-685 58880 El.p.: info@janulyte.lt		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G.25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV,	G.Janulytė- Bernotienė		Dokumento pavadinimas	Laida
A1558	SP PDV	G.Zykuvienė		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	0
Kalba	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ(111106319) Laisvės al.69, LT-44251, Kaunas			SR-659-2022-TP-SP.SŽ	Lapų 1 4

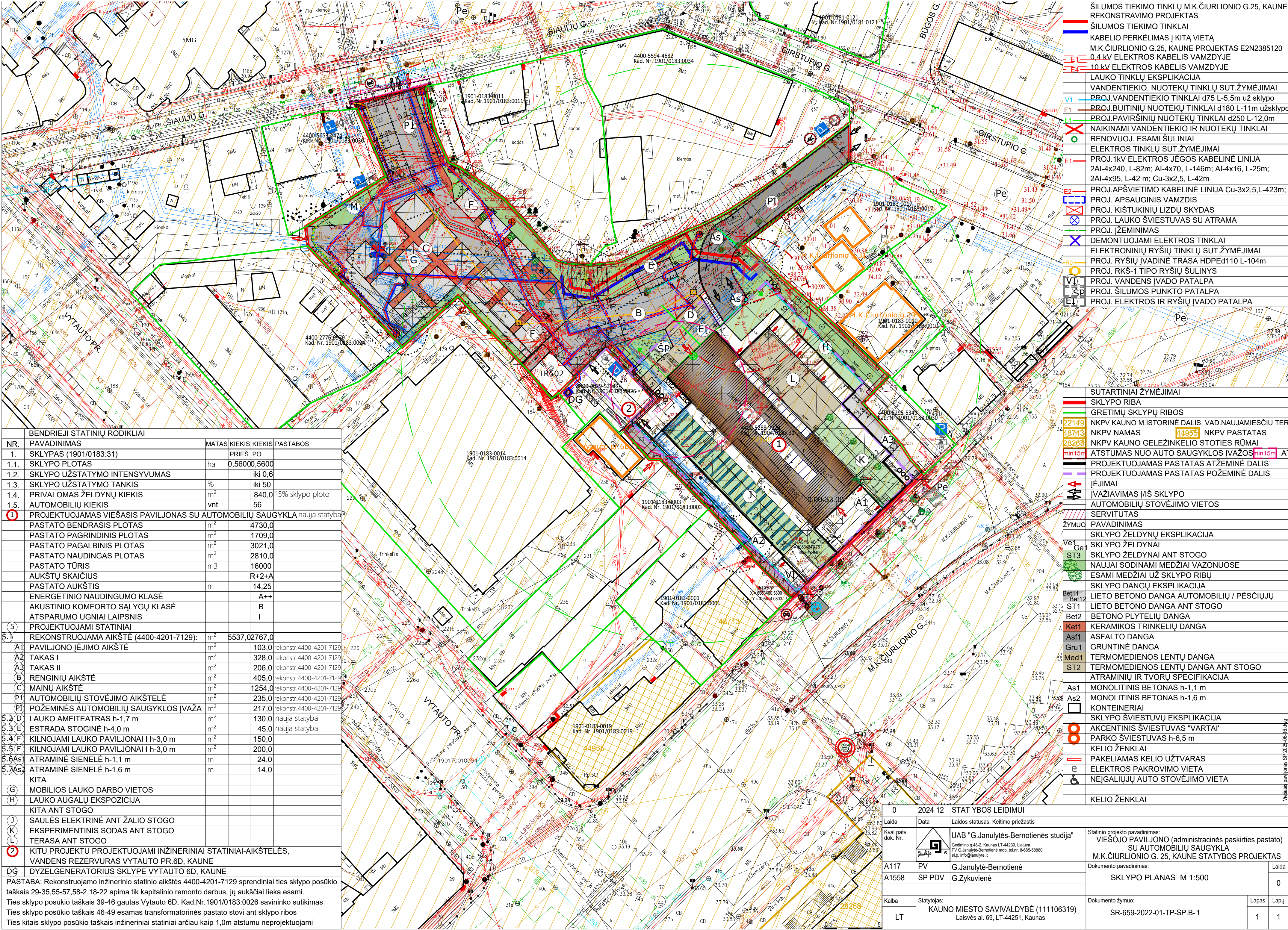
Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo ir TCH	Mat.vnt	Kiekis sklypo ribose	Kiekis už sklypo ribų	Pastabos
3.3.	Keraminių trinkelų danga (rekonstruojama aikštė Un.Nr.4400-4201-7129 5.1.C.Mainų aikštė) Keraminės trinkelės, 200x100, t=80 mm Atsijos, t=30 mm Skaldos pagrindo sluoksnis Ev2≥100, t=150 mm Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis Ev2≥80, t=290 mm Esama sankasa Ev2≥30 Neaustinė geotekstilė	Ket1 TS 3.3.	m²	235,0		
3.4.	Asfalto danga (rekonstruojama aikštė Un.Nr.4400-4201-7129 5.1.Pj. įvaži į pož.automobilių saugyklą) Asfaltas AC 11 VN t=40 mm, asfalto pagrindas AC22 PN t=80 mm Skaldos pagrindo sluoksnis Ev2≥120, t=200 mm Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis Ev2≥80, t=330 mm Kvalifikuotas gruntų pagerinimas Ev2≥70, t=250 mm Neaustinė geotekstilė Betoniinė detalė 1,0x0,15x7,0 m	Asf1 TS 3.4.	m²	335,0	12,0	
3.5.	Gruntinė danga (rekonstruojama aikštė Un.Nr.4400-4201-7129 5.1.A1 Takas) Danga – Granitinė skalda, frakcija 12mm-20mm, t=80 mm tinklas Neaustinė geotekstilė Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis Ev2≥80, t=300 mm Esama sankasa Ev2≥30 Neaustinė geotekstilė	Gru1 TS 3.3.	m²	47,0		
3.6.	Metaliniai kelio bortai Metaliniai kelio bortai 10x300(h) mm Cemento /smėlio pagalvė	Bk1 TS 3.5	m	600,0		
3.7.	Betoniniai kelio bortai Betoniniai C20/25 kelio bortai 150X300(h) mm Betoniniai C20/25 lenkti bortai Cemento /smėlio pagalvė	Bk2 TS 3.6.	m	90,0		
IV	Statiniai	TS 4				
4.1.	Lauko amfiteatras 5.2. Amfiteatro medžio lentų danga Danga –Termomedienos lentos 117x5000x26 mm su 5-7 mm tarpais Vertikalioms plokštumoms 140x5000x26 mm antipirenuotos, alyvuotos Pakopos 1200x500x150 mm, 10 vnt. Gulekšniai -sijos termomedienos medžio tašas 60x40 mm, kas 450mm, slėptas tvirtinimas Reguliuojamos atramos – pjedestalai 3-3,5 vnt/m² Pagrindas eksploatuojamas stogas ST2/1, ST2/1* žr SK, SA dalis	Med1	m²	13,0		
4.2.	Estrada stoginė 5.3. 4,6x9,1x4,0 (h) mm Statramsčiai plieno profilis HEB160 S355, dažyta pagal RAL, tvirtinimas ankeriais į Bet1 Jungimosi detalės plienas S355 Kesonas klijuoto, h- max 400 mm, GL28h tvirtinimas įleistomis plieno detalėmis Klijuoto medžio apdaila dažyle Grebėstai iš termo medienos 42x42 kas 500 mm Stogo danga skaidrus monolitinis polikarbonato lakštas t-10 Grindys, žr. poz.Betono danga Bet1 poz.2.1	TSK80	m² t t m³	45,0 1,0 1,0 2,0		

Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo ir TCH	Mat.vnt	Kiekis sklypo ribose	Kiekis už sklypo ribų	Pastabos
4.3.	Kilnojami lauko paviljonai 5.4 F PK -1 3,0x6,0x3,0 m (h) 6 vnt sublokuoti veidrodžiškai ir su tarpais į vieną 6,7x21,0x3,0 m (h) Plieno karkasas, apšiltinimas, dengta PVC lakštu, vitrinės aliuminio profilių pagal RAL, dviejų stiklų paketas lauko apdaila ir stogelis konsolė termomedienos tvorelė su durimis iš termomedienos Stogo danga skaidrus monolitinis polikarbonato lakštas t-10		vnt	1		Vidaus apdaila ir įranga žr. SP Techninės specifikacijos ir Komerčinį pasiūlymą.
4.4.	Kilnojami lauko paviljonai 5.5 F PK -2 4,5x3,0x3,0 m (h) 9 vnt sublokuoti veidrodžiškai ir su tarpais į vieną 5,2x36,0x3,0 m (h) Plieno karkasas, apšiltinimas, dengta PVC lakštu, vitrinės aliuminio profilių pagal RAL, dviejų stiklų paketas lauko apdaila ir stogelis konsolė termomedienos tvorelė su durimis iš termomedienos Stogo danga skaidrus monolitinis polikarbonato lakštas t-10		vnt	1		Vidaus apdaila ir įranga žr. SP Techninės specifikacijos ir Komerčinį pasiūlymą.
4.5.	Kilnojami lauko prekystaliai 6,0x6,0x1,0 (h) segmentai Jūrinės plokštės karkasas, išorės apdaila termomedienos lentos, vidinėje pusėje spintelės su vienu rakinamu segmentu iš jūrinės faneros (atsparios drėgmei) plokščių. Komplektuojama su Lauko skėčiais 6,0x6,0x3,0 m (h) Metalinis karkasas, stabilus 1 atrama, valdymas.		vnt.	9		
V	Atraminės sienutės	TS 5				
5.1.	Atraminės sienutės monolitinio C30/37 betono, max 24,0 m, h-1,1 m	As1	m³/t	16,6/1,6		
5.2.	Atraminės sienutės monolitinio C30/37 betono, max 14,0 m, h-1,6 m	As2	m³/t	7,2/0,9		
5.3.	Laiptai monolitinio C30/37 betono, pakopos 0,6x1,2, h-0,15 m, aikštelės 1,2x1,2, h-0,15 m	LL1	m³/t	2,2/0,3		
5.4.	Laiptai surenkami C20/25 betono pakopų gaminiai 0,3x1,5 m, h- 0,15 m	LL2	vnt	9,0		
VI	Turėklai					
6.1.	Metaliniai turėklai 900 mm(h) Statramsčiai - metalo profiliai 60x20x4 mm, gruntuoti dažyti milteliniais dažais RAL rėmas – porankis metalo profiliai 60x20x4 mm, tvirtinimas į atraminę sienutę įleistomis į detalėmis Porankis 600 mm(h) metalo profiliai 60x20x4 mm	Tv1 TS 6	m	34,00		
6.2.	Stiklo turėklai 1100 mm(h) +200mm(h) reikalingas tvirtinimui Saugus berėmis stiklas (grūdintas laminuotas) t=12mm (6x0,2x6) Tvirtinimas įleistas profilis	Tv2	m²			33,0 kiekis SA daly
VII	Lauko suolai ir kita					
7.1.	Lauko suolas įėjimo aikštė Gabaritai 1,2x4,2, h sėdimos dalies 0,45 m, su atlošu 0,75 Danga – Keraminės trinkelės, 200x100, t=20 mm Monolitinio C20/25 betono sienutės ir metalo juostos	Su1 TS 7	vnt	1		
7.2.	Šiukšliadėžės		vnt	16		
7.3.	Dviračių stovai	Dv1	vt	12		
7.4.	Konteineriai		vnt	6		
7.5.	Kojų valymo grotelės ACO Vario arba analogas Cinkuoto plieno grotelės, akute 9X31mm Polimerbetoninė vonelė	Lg1	m²			kiekis SA daly

Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo ir TCH	Mat.vnt	Kiekis sklypo ribose	Kiekis už sklypo ribų	Pastabos
VIII	Želdinimo darbai	TS 8				
8.1.	Vejos įrengimas	Ve1	m²	500,0		
	Veja Drenuojančio sluoksnio įrengimas 10 cm virš esamo sutankinto grunto Užpilamo humusingo sluoksnio 20 cm storio Laistymas po sėjimo					
8.2.	Gėlyno įrengimas	Ge1	m²	290,0		
	Daugiametės gėlės ir žolės (6/7 vnt. į 1 m²) Esamo grunto nukasimas, sandėliavimas, gražinimas Drenuojančio sluoksnio įrengimas 10 cm virš esamo sutankinto grunto Užpilamo humusingo sluoksnio 40 cm storio Laistymas po sodinimo					
8.3.	Vertikalių „žalių“ fasadų įrengimas		m			40,0 kiekis priimtas SA da
	Gebenės ir kiti visžaliai vijokliai, žydintys vijokliai 1 m-2/3 vnt. Nerūdijančio plieno pakabos, trosai tipo Jacobs sistema Lauko vazonas corten plieno, apšiltintas, su vandens išbėgimu 0,5x0,5x0,5 mm arba lovys Drenuojančio sluoksnio įrengimas 10 cm virš esamo sutankinto grunto Užpilamo humusingo sluoksnio 40 cm storio Laistymas po sodinimo					
IX	Kita					
9.1.	Kelio ženklai		vnt	15		
	Papildomos horizontalios lentelės		vnt	10		
9.2	Nerūdijančio plieno įspėjamieji ir vedamieji paviršiai (taktilinės sistemos)		m	200,0		
	Nerūdijančio plieno juostos ir taškai plotis 300 mm pločio					
9.3.	Pakeliamas užtvaras		vnt	2		
9.4.	Veidrodžiai		vnt	6		
9.5.	Horizontalus ženklinimas (automobilių saugykloje) 120/200mm		m	1200,0		
	Žmonių su negalia automobilių ir elektroautomobilių vietų ženklinimas		m²	100,0		
9.6.	Parkavimo bortelis (ratų atmušėjas) (automobilių saugykloje)		vnt	58		
X	Lauko šviestuvai					
10.1	Akcentiniai šviestuvai „Vartai“ prie Šiaulių g. žr.E dalis	SvL11	vnt			2 kiekis E daly
10.2	Parko šviestuvai 6,5 m aikštei ir požeminės automobilių saugyklos įvažiai apšviesti žr.E dalis	SvL12	vnt			6 kiekis E daly
10.3	Kiti lauko šviestuvai: ŠvL1 lauko pakabinami šviestuvai ŠvL2 lauko prožektoriai ŠvL3 lauko pastatomi šviestuvai ŠvL4 lauko sieniniai ŠvL5 lauko Led juostos žr.SA dalis, žr.E dalis					kiekis E daly
XI	Lietaus surinkimo latakai					
11.1.	Lietaus surinkimo linijiniai seklūs latakai su nerūd.plieno plyšiniu dangčiu žr.VN dalis	Lt1	m			kiekis VN daly
11.2	Lietaus surinkimo latakas polimerbetonio monolitinis žr.VN dalis	Lt2	m			kiekis VN daly
11.3	Lietaus surinkimo šuliniai su grotelėmis žr.VN dalis	Lt3	vnt			kiekis VN daly
11.4	Lietaus surinkimo linijiniai seklūs latakai su nerūd.plieno juostinėmis grotelėmis žr.SA dalis	Lt4	m			kiekis LA4 SA daly

Pastaba: 1. Pateikti darbų ir medžiagų kiekiai yra orientaciniai, turi būti tikslinami darbo projekto stadijoje.

Dokumento žymuo: SR-659-2022-TP-SP.SŽ	Lapas 4	Lapų 4	Laida 0
--	------------	-----------	------------



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
NR.	PAVADINIMAS	MATAS/ KIEKIS/ KIEKIS/ PASTABOS	
1.	SKLYPAS (1901/0183:31)	PRIES	PO
1.1.	SKLYPO PLOTAS	ha	0,56000,5600
1.2.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS		iki 0,6
1.3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	iki 50
1.4.	PRIVALOMAS ŽELDYNŲ KIEKIS	m²	840,0 15% sklypo ploto
1.5.	AUTOMOBILIŲ KIEKIS	vnt	56
1	PROJEKTUOJAMAS VIEŠASIS PAVILJONAS SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA nauja statyba		
	PASTATO BENDRASIS PLOTAS	m²	4730,0
	PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	m²	1709,0
	PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	m²	3021,0
	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m²	2810,0
	PASTATO TŪRIS	m³	16000
	AUKŠTŲ SKAIČIUS		R+2+A
	PASTATO AUKŠTIS	m	14,25
	ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ		A++
	AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ		B
	ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS		I
5	PROJEKTUOJAMI STATINIAI		
5.1	REKONSTRUOJAMA AIKŠTĖ (4400-4201-7129):	m²	5537,02767,0
A1	PAVILJONO ĮĖJIMO AIKŠTĖ	m²	103,0 rekonstr.4400-4201-7129
A2	TAKAS I	m²	328,0 rekonstr.4400-4201-7129
A3	TAKAS II	m²	206,0 rekonstr.4400-4201-7129
B	RENGINIŲ AIKŠTĖ	m²	405,0 rekonstr.4400-4201-7129
C	MAINŲ AIKŠTĖ	m²	1254,0 rekonstr.4400-4201-7129
P1	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ	m²	235,0 rekonstr.4400-4201-7129
PT	POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS ĮVAŽA	m²	217,0 rekonstr.4400-4201-7129
5.2	D LAUKO AMFITEATRAS h-1,7 m	m²	130,0 nauja statyba
5.3	E ESTRADA STOGINĖ h-4,0 m	m²	45,0 nauja statyba
5.4	F KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI I h-3,0 m	m²	150,0
5.5	F KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI I h-3,0 m	m²	200,0
5.6	As1 ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,1 m	m	24,0
5.7	As2 ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,6 m	m	14,0
	KITA		
G	MOBILIOS LAUKO DARBO VIETOS		
H	LAUKO AUGALŲ EKSPOZICIJA		
	KITA ANT STOGO		
J	SAULĖS ELEKTRINĖ ANT ŽALIO STOGO		
K	EKSPERIMENTINIS SODAS ANT STOGO		
L	TERASA ANT STOGO		
2	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI STATINIAI-AIKŠTELĖS, VANDENS REZERVURAS VYTAUTO PR.6D, KAUNE		
DG	DYZELGENERATORIJOS SKLYPE VYTAUTO 6D, KAUNE		
PASTABA: Rekonstruojamo inžinerinio statinio aikštės 4400-4201-7129 sprendiniai ties sklypo posūkio taškais 29-35,55-57,58-2,18-22 apima tik kapitalinio remonto darbus, jų aukščiai lieka esami. Ties sklypo posūkio taškais 39-46 gautas Vytauto 6D, Kad.Nr.1901/0183:0026 savininko sutikimas Ties sklypo posūkio taškais 46-49 esamas transformatorinės pastato stovi ant sklypo ribos Ties kitais sklypo posūkio taškais inžineriniai statiniai arčiau kaip 1,0m atstumu neprojektuojami			

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ M.K.ČIURLONIO G.25, KAUNE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI

KABELO PERKĖLIMAS Į KITĄ VIETĄ

M.K.ČIURLONIO G.25, KAUNE PROJEKTAS E2N2385120

0,4 kV ELEKTROS KABELIS VAMZDYJE

10 kV ELEKTROS KABELIS VAMZDYJE

LAUKO TINKLŲ EKSPLIKACIJA

VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ TINKLŲ SUT.ŽYMĖJIMAI

PROJ.VANDENTIEKIO TINKLAI d75 L-5,5m už sklypo

PROJ.BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI d180 L-11m užsklypo

PROJ.PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI d250 L-12,0m

NAIKINAMI VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAI

RENOVOUOJ. ESAMI ŠULINIAI

ELEKTROS TINKLŲ SUT.ŽYMĖJIMAI

PROJ.1KV ELEKTROS JĖGOS KABELINĖ LINIJA 2AI-4x240, L-82m; AI-4x70, L-146m; AI-4x16, L-25m; 2AI-4x95, L-42 m; Cu-3x2,5, L-42m

PROJ.APSAUGINIS VAMZDIS

PROJ. KIŠTUKINIŲ LIZDŲ SKYDAS

PROJ. LAUKO ŠVIESTUVAS SU ATRAMA

PROJ. ĮŽEMINIMAS

DEMONTUOJAMI ELEKTROS TINKLAI

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLŲ SUT.ŽYMĖJIMAI

PROJ. RYŠIŲ ĮVADINĖ TRASA HDPEd110 L-104m

PROJ. RKŠ-1 TIPO RYŠIŲ ŠULINYS

PROJ. VANDENS ĮVADO PATALPA

PROJ. ŠILUMOS PUNKTO PATALPA

PROJ. ELEKTROS IR RYŠIŲ ĮVADO PATALPA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

SKLYPO RIBA

GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS

22149 NKPV KAUNO M.ISTORINĖ DALIS, VAD.NAUJAMIESČIŲ TER

48743 NKPV NAMAS

44955 NKPV PASTATAS

28268 NKPV KAUNO GELEŽINKELIO STOTIES RŪMAI

min15m ATSTUMAS NUO AUTO SAUGYKLOS ĮVAŽOS min15m AT

PROJEKTUOJAMAS PASTATAS ATŽEMINĖ DALIS

PROJEKTUOJAMAS PASTATAS POŽEMINĖ DALIS

ĮĖJIMAI

ĮVAŽIAVIMAS Į/IS SKLYPO

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

SERVITUTAS

ŽYMUO

PAVADINIMAS

SKLYPO ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA

Ve1 SKLYPO ŽELDYNAI

ST3 SKLYPO ŽELDYNAI ANT STOGO

NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI VAZONUOSE

ESAMI MEDŽIAI UŽ SKLYPO RIBŲ

SKLYPO DANGŲ EKSPLIKACIJA

Bet11 LIETO BETONO DANGA AUTOMOBILIŲ / PĖSČIŲJŲ

Bet12 LIETO BETONO DANGA ANT STOGO

Bet2 BETONO PLYTELIŲ DANGA

Ket1 KERAMIKOS TRINKELIŲ DANGA

Asf1 ASFALTO DANGA

Gru1 GRUNTINĖ DANGA

Med1 TERMOMEDIENOS LENTŲ DANGA

ST2 TERMOMEDIENOS LENTŲ DANGA ANT STOGO

ATRAMINIŲ IR TVORŲ SPECIFIKACIJA

As1 MONOLITINIS BETONAS h-1,1 m

As2 MONOLITINIS BETONAS h-1,6 m

KONTEINERIAI

SKLYPO ŠVIESTUVŲ EKSPLIKACIJA

8 AKCENTINIS ŠVIESTUVAS "VARTAI"

8 PARKO ŠVIESTUVAS h-6,5 m

KELIO ŽENKLAI

PAKELIAMAS KELIO UŽTVARAS

e ELEKTROS PAKROVIMO VIETA

neįgaliojo auto stovėjimo vieta

KELIO ŽENKLAI

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija"
		Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva
		PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880
		a.p. info@janulyte.lt
A117	PV	G.Janulytė-Bernotienė
A1558	SP PDV	G.Zykvienė
Kalba	Statytojas:	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319)
LT		Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas

Statinio projekto pavadinimas:		VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA
M.K.ČIURLONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
Dokumento pavadinimas:		SKLYPO PLANAS M 1:500
Dokumento žymuo:		SR-659-2022-01-TP-SP.B-1
Lapas	Lapų	0
1	1	



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		MATAS		KIEKIS		PASTABOS	
NR.	PAVADINIMAS						
1.	SKLYPAS (1901/0183.31)					PRIEŠ PO	
1.1.	SKLYPO PLOTAS	ha	0.56000	0.5600			
1.2.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS			iki 0,6			
1.3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%		iki 50			
1.4.	PRIVALOMAS ŽELDYNŲ KIEKIS	m ²	840,0	15% sklypo ploto			
1.5.	AUTOMOBILIŲ KIEKIS	vnt	56				
1.6.	PROJEKTUOJAMAS VIEŠASIS PAVILJONAS SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA nauja statyba						
	PASTATO BENDRASIS PLOTAS	m ²	4730,0				
	PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	m ²	1709,0				
	PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	m ²	3021,0				
	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m ²	2810,0				
	PASTATO TŪRIS	m ³	16000				
	AUKŠTŲ SKAIČIUS	R+2+A					
	PASTATO AUKŠTIS	m	14,25				
	ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++					
	AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ	B					
	ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS	I					
(5)	PROJEKTUOJAMI STATINIAI						
5.1	REKONSTRUOJAMA AIKŠTĖ (4400-4201-7129):	m ²	5537,02767				
A1	PAVILJONO ĮEJIMO AIKŠTĖ	m ²	103,0	rekonstr. 4400-4201-7129			
A2	TAKAS I	m ²	328,0	rekonstr. 4400-4201-7129			
A3	TAKAS II	m ²	206,0	rekonstr. 4400-4201-7129			
B	RENGINIŲ AIKŠTĖ	m ²	405,0	rekonstr. 4400-4201-7129			
C	MAINŲ AIKŠTĖ	m ²	1254,0	rekonstr. 4400-4201-7129			
P1	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ	m ²	235,0	rekonstr. 4400-4201-7129			
P2	POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS ĮVAŽA	m ²	217,0	rekonstr. 4400-4201-7129			
5.2	LAUKO AMFITEATRAS h-1,7 m	m ²	130,0	nauja statyba			
5.3	ESTRADA STOGINĖ h-4,0 m	m ²	45,0	nauja statyba			
5.4	KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI I h-3,0 m	m ²	150,0				
5.5	KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI II h-3,0 m	m ²	200,0				
5.6	ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,1 m	m	24,0				
5.7	ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,6 m	m	14,0				
G	MOBILIOS LAUKO DARBO VIETOS						
H	LAUKO AUGALŲ EKSPOZICIJA						
I	KITA ANT STOGO						
J	SAULĖS ELEKTRINĖ ANT ŽALIO STOGO						
K	EKSPERIMENTINIS SODAS ANT STOGO						
L	TERASA ANT STOGO						
M	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI STATINIAI-AIKŠTELĖS, VANDENS REZERVUARS VYTAUTO PR.6D, KAUNE						
DG	DYZELGENERATORIUS SKLYPE VYTAUTO 6D, KAUNE						

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI		
Laida	Data	Laidos statusas: Kelimo priežastis		
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija" Sodomo g.48-2, Kaunas LT-4429, Lietuva P.V. G. Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 e.p. info@janulyte.lt	Statinio projekto pavadinimas: VIESOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	Dokumento pavadinimas:	Laida
A1558	SP PDV	G. Zykyvienė	SKLYPO AŠIŲ PRIRIŠIMO PLANAS M 1:250	0
Kaiba	Stalytojas:	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas	Dokumento žymus:	Lapas
LT			SR-659-2022-01-TP-SP-B-2	Lapy
				1

Visiškas planas SP-2022-01-TP-SP-B-2



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
NR.	PAVADINIMAS	MATAS KIEKIS KIEKIS PASTABOS			
1.	SKLYPAS (1901/0183:31)	PRIEŠ PO			
1.1.	SKLYPO PLOTAS	ha 0,56000,5600	22149		
1.2.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	iki 0,6			
1.3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	% iki 50			
1.4.	PRIVALOMAS ŽELDYNŲ KIEKIS	m ² 840,0 15% sklypo ploto			
1.5.	AUTOMOBILIŲ KIEKIS	vnt 56			
(1)	PROJEKTUOJAMAS VIEŠASIS PAVILJONAS SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA nauja statyba				
	PASTATO BENDRASIS PLOTAS	m ² 4730,0	ŽYMUO	PAVADINIMAS	MATAS KIEKIS PASTABOS
	PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	m ² 1709,0		SKLYPO ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA	
	PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	m ² 3021,0		SKLYPO ŽELDYNAI	m ² 790,0
	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m ² 2810,0		SKLYPO ŽELDYNAI ANT STOGO	m ² 145,0 SA daly
	PASTATO TŪRIS	m ³ 16000		NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI VAZONUOSE	vnt 8 SA daly
	AUKŠTŲ SKAIČIUS	R+2+A		ESAMI SAUGOMI MEDŽIAI UŽ SKLYPO RIBŲ	
	PASTATO AUKŠTIS	m 14,25		SKLYPO DANGŲ EKSPLIKACIJA	
	ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++			
	AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ	B			
	ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS	I			
(5)	PROJEKTUOJAMI STATINIAI				
5.1	REKONSTRUOJAMA AIKŠTĖ (4400-4201-7129):	m ² 5537,02767,0			
(A1)	PAVILJONO ĮEJIMO AIKŠTĖ	m ² 103,0			rekonstr.4400-4201-7129
(A2)	TAKAS I	m ² 328,0			rekonstr.4400-4201-7129
(A3)	TAKAS II	m ² 206,0			rekonstr.4400-4201-7129
(B)	RENGINIŲ AIKŠTĖ	m ² 405,0			rekonstr.4400-4201-7129
(C)	MAINŲ AIKŠTĖ	m ² 1254,0			rekonstr.4400-4201-7129
(P1)	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ	m ² 235,0			rekonstr.4400-4201-7129
(P2)	POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS ĮVAŽA	m ² 217,0			rekonstr.4400-4201-7129
5.2 D	LAUKO AMFITEATRAS h-1,7 m	m ² 130,0			nauja statyba
5.3 E	ESTRADA STOGINĖ h-4,0 m	m ² 45,0			nauja statyba
5.4 F	KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI I h-3,0 m	m ² 150,0			
5.5 F	KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI II h-3,0 m	m ² 200,0			
5.6 A1	ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,1 m	m 24,0			
5.7 A2	ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,6 m	m 14,0			
	KITA				
(G)	MOBILIOS LAUKO DARBO VIETOS				
(H)	LAUKO AUGALŲ EKSPOZICIJA				
	KITA ANT STOGO				
(J)	SAULĖS ELEKTRINĖ ANT ŽALIO STOGO				
(K)	EKSPERIMENTINIS SODAS ANT STOGO				
(L)	TERASA ANT STOGO				
(2)	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI STATINIAI-AIKŠTELĖS, VANDENS REZERVUARS VYTAUTO PR.6D, KAUNE				
6G	DYZELGENERATORIUS SKLYPE VYTAUTO 6D, KAUNE				

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI		
Laida	Data	Laidos statusas. Keltimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija"	Statinio projekto pavadinimas	
		Sodimo g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva P.V. G. Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 eip. info@janulyte.lt	VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	Dokumento pavadinimas	Laida
A1558	SP PDV	G. Zykuviene	SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:250	0
Kaiba	Stalytojas	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas	Dokumento žymos	Lapas Lapų
LT			SR-659-2022-01-TP-SP-B-3	1 1

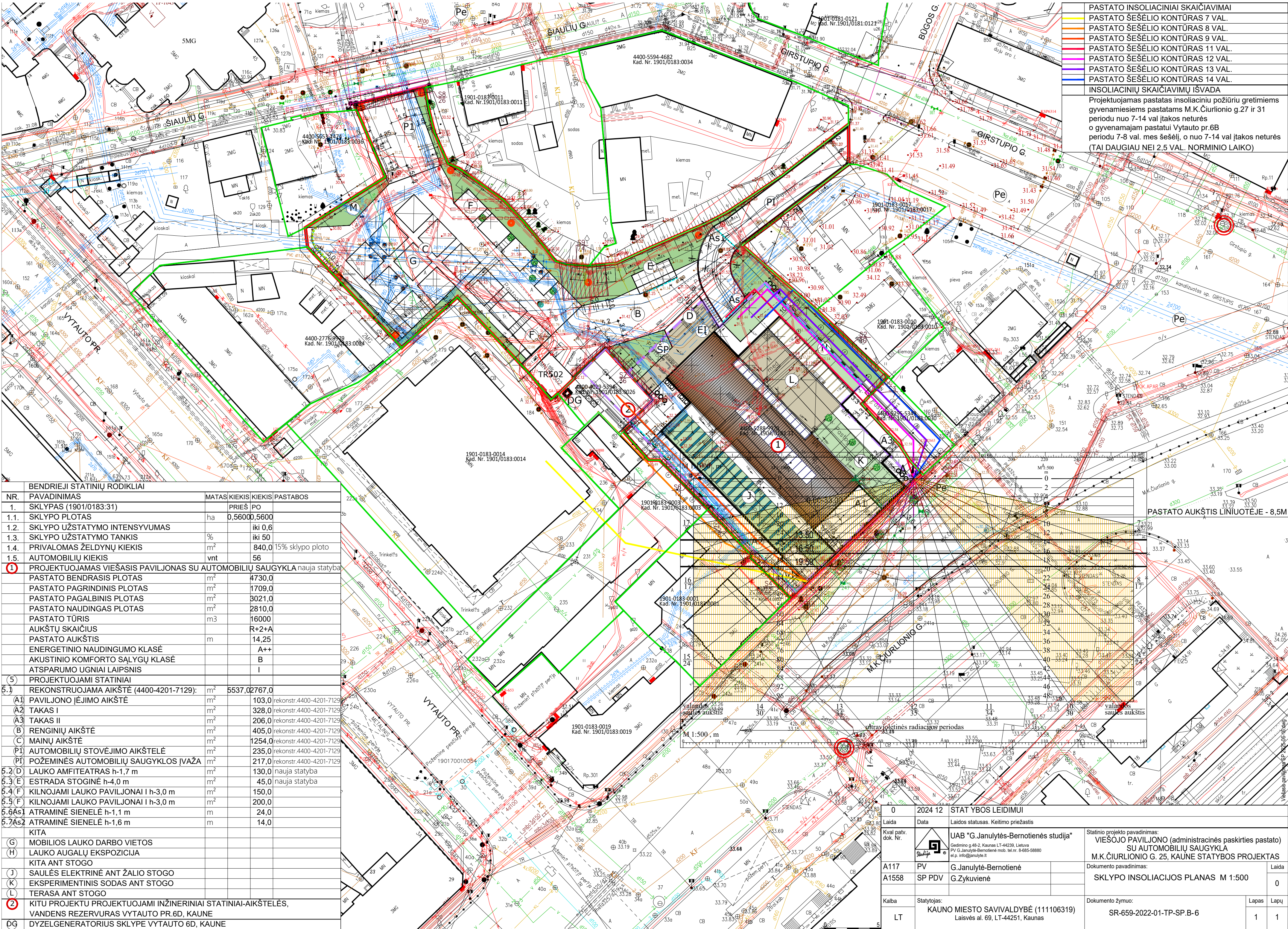
Visiškas planišvas SP-2025-01-16.dwg



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI				SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI			
NR.	PAVADINIMAS	MATAS	KIEKIS	KIEKIS	PASTABOS		
1.	SKLYPAS (1901/0183:31)		PRIEŠ	PO			SKLYPO RIBA
1.1.	SKLYPO PLOTAS	ha	0,56000	5600		22149	GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS
1.2.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS			iki 0,6			NKPV KAUNO M. ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIŲ TERITORIJA
1.3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%		iki 50			PROJEKTUOJAMAS PASTATAS ATŽEMINĖ DALIS
1.4.	PRIVALOMAS ŽELDYNŲ KIEKIS	m ²		840,0	15% sklypo ploto		PROJEKTUOJAMAS PASTATAS POŽEMINĖ DALIS
1.5.	AUTOMOBILIŲ KIEKIS	vnt		56			JĖJIMAI
(1)	PROJEKTUOJAMAS VIEŠASIS PAVILJONAS SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	nauja statyba					ĮVAŽIAVIMAS Į IŠ SKLYPO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	PASTATO BENDRASIS PLOTAS	m ²	4730,0				PAVADINIMAS
	PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	m ²	1709,0				SKLYPO ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA
	PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	m ²	3021,0				SKLYPO ŽELDYNAI
	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m ²	2810,0				SKLYPO ŽELDYNAI ANT STOGO
	PASTATO TŪRIS	m ³	16000				NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI VAZONUOSE
	AUKŠTŲ SKAIČIUS		R+2+A				ESAMI SAUGOMI MEDŽIAI UŽ SKLYPO RIBŲ
	PASTATO AUKŠTIS	m	14,25				SKLYPO DANGŲ EKSPLIKACIJA
	ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ		A++				LIETO BETONO DANGA AUTOMOBILIŲ / PĖSČIŲJŲ
	AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ		B				LIETO BETONO DANGA ANT STOGO
	ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS		I				BETONO PLYTELIŲ DANGA
(5)	PROJEKTUOJAMI STATINIAI						KERAMIKOS TRINKELIŲ DANGA
5.1	REKONSTRUOJAMA AIKŠTĖ (4400-4201-7129):	m ²	5537,02767,0				ASFALTO DANGA
(A1)	PAVILJONO ĮEJIMO AIKŠTĖ	m ²	103,0	rekonstr. 4400-4201-7129			GRUNTINĖ DANGA
(A2)	TAKAS I	m ²	328,0	rekonstr. 4400-4201-7129			TERMOMEDIENOS LENTŲ DANGA
(A3)	TAKAS II	m ²	206,0	rekonstr. 4400-4201-7129			TERMOMEDIENOS LENTŲ DANGA ANT STOGO
(B)	RENGINIŲ AIKŠTĖ	m ²	405,0	rekonstr. 4400-4201-7129			BORTAS KELIO METALINĖ JUOSTA
(C)	MAIŲ AIKŠTĖ	m ²	1254,0	rekonstr. 4400-4201-7129			BORTAS KELIO BETONO GAMINYS
(P1)	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ	m ²	235,0	rekonstr. 4400-4201-7129			ATRAMINIŲ IR TVORŲ SPECIFIKACIJA
(P2)	POŽEMINIS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS ĮVAŽAS	m ²	217,0	rekonstr. 4400-4201-7129			MONOLITINIS BETONAS h-1,1 m
5.2 (D)	LAUKO AMFITEATRAS h-1,7 m	m ²	130,0	nauja statyba			MONOLITINIS BETONAS h-1,6 m
5.3 (E)	ESTRADA STOGINĖ h-4,0 m	m ²	45,0	nauja statyba			SURENKAMAS BETONAS 1,5, h-0,15 m
5.4 (F)	KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI I h-3,0 m	m ²	150,0				METALO TVORELĖ h-0,9 m
5.5 (F)	KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI II h-3,0 m	m ²	200,0				BERĖMIO STIKLO TVORELĖ h-1,1 m
5.6 (A1)	ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,1 m	m	24,0				SKLYPO LAUKO BALDŲ EKSPLIKACIJA
5.7 (A2)	ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,6 m	m	14,0				LAUKO SUOLIUKAI 1,2x5,2 (h) m
(G)	MOBILIOS LAUKO DARBO VIETOS						ŠIUKŠLIADĖŽĖS
(H)	LAUKO AUGALŲ EKSPOCIČIJA						DVIRAČIŲ STOVAI
(I)	KITA						KONTEINERIAI
(J)	SAULĖS ELEKTRINĖ ANT ŽALIO STOGO						SKLYPO ŠVIESTUVŲ EKSPLIKACIJA
(K)	EKSPERIMENTINIS SODAS ANT STOGO						AKCENTINIS ŠVIESTUVAS "VARTAI"
(L)	TERASA ANT STOGO						PARKO ŠVIESTUVAS h-6,5 m
(M)	KITU PROJEKTU PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI STATINIAI-AIKŠTELĖS, VANDENS REZERVUAS VYTAUTO PR. 6D, KAUNE						KELIO ŽENKLAI
(N)	DYZELGENERATORIUS SKLYPE VYTAUTO 6D, KAUNE						NEIGALIŲJŲ AUTO STOVĖJIMO VIETA IR JUDĖJIMO TRASA (TAKTILINĖS SISTEMOS)
							ELEKTROS PAKROVIMO VIETA
							PAKLIAMAS KELIO UŽTVARAS

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI		
Laida	Data	Laidos statusas. Keltimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytė-Bernotienė studija"		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M. K. ČIURLONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė		Dokumento pavadinimas: SKLYPO APLINKOTVARKOS PLANAS M 1:250
A1558	SP PDV	G. Zykvienė		Laida
				0
Kaiba	Statytojas:	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319)	Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas		SR-659-2022-01-TP-SP-B-4	Lapy
				1
				1

Visiškas paviljono SP 2025-06-16.dwg



PASTATO INSOLIACINIAI SKAIČIAVIMAI
PASTATO ŠEŠĖLIO KONTŪRAS 7 VAL.
PASTATO ŠEŠĖLIO KONTŪRAS 8 VAL.
PASTATO ŠEŠĖLIO KONTŪRAS 9 VAL.
PASTATO ŠEŠĖLIO KONTŪRAS 11 VAL.
PASTATO ŠEŠĖLIO KONTŪRAS 12 VAL.
PASTATO ŠEŠĖLIO KONTŪRAS 13 VAL.
PASTATO ŠEŠĖLIO KONTŪRAS 14 VAL.
INSOLIACINIŲ SKAIČIAVIMŲ IŠVADA

Projektuojamas pastatas insoliaciniu požūriu gretimais gyvenamiesiems pastatams M.K.Čiurlionio g.27 ir 31 periodu nuo 7-14 val įtakos neturės o gyvenamajam pastatui Vytauto pr.6B periodu 7-8 val. mes šešėlį, o nuo 7-14 val įtakos neturės (TAI DAUGIAU NEI 2,5 VAL. NORMINIO LAIKO)

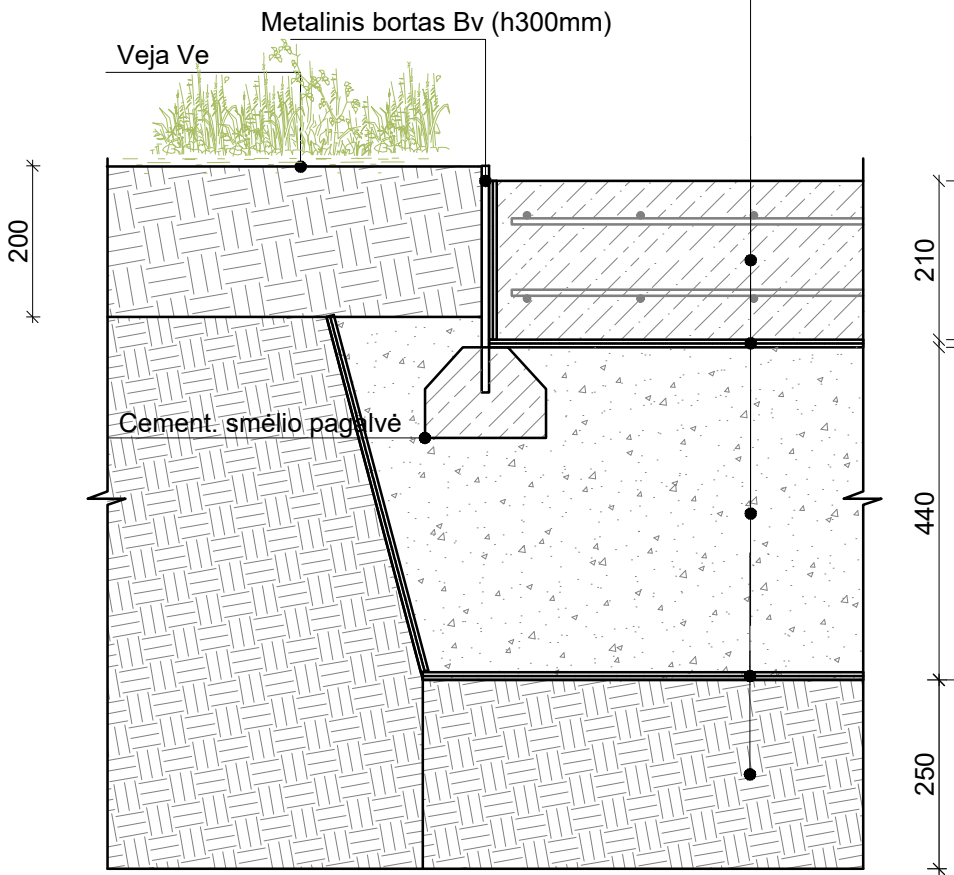
NR.	PAVADINIMAS	MATAS	KIEKIS	KIEKIS	PASTABOS
1.	SKLYPAS (1901/0183:31)		PRIEŠ	PO	
1.1.	SKLYPO PLOTAS	ha	0,56000	5600	
1.2.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS			iki 0,6	
1.3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%		iki 50	
1.4.	PRIVALOMAS ŽELDYNŲ KIEKIS	m ²	840,0	15%	sklypo ploto
1.5.	AUTOMOBILIŲ KIEKIS	vnt	56		
1	PROJEKTUOJAMAS VIEŠASIS PAVILJONAS SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA nauja statyba				
	PASTATO BENDRASIS PLOTAS	m ²	4730,0		
	PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	m ²	1709,0		
	PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	m ²	3021,0		
	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m ²	2810,0		
	PASTATO TŪRIS	m ³	16000		
	AUKŠTŲ SKAIČIUS		R+2+A		
	PASTATO AUKŠTIS	m	14,25		
	ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ		A++		
	AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ		B		
	ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS		I		
5	PROJEKTUOJAMI STATINIAI				
5.1	REKONSTRUOJAMA AIKŠTĖ (4400-4201-7129):	m ²	5537,02	767,0	
A1	PAVILJONO ĮĖJIMO AIKŠTĖ	m ²	103,0	rekonstr.4400-4201-7129	
A2	TAKAS I	m ²	328,0	rekonstr.4400-4201-7129	
A3	TAKAS II	m ²	206,0	rekonstr.4400-4201-7129	
B	RENGINIŲ AIKŠTĖ	m ²	405,0	rekonstr.4400-4201-7129	
C	MAINŲ AIKŠTĖ	m ²	1254,0	rekonstr.4400-4201-7129	
P1	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ	m ²	235,0	rekonstr.4400-4201-7129	
P1	POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS ĮVAŽA	m ²	217,0	rekonstr.4400-4201-7129	
5.2	LAUKO AMFITEATRAS h-1,7 m	m ²	130,0	nauja statyba	
5.3	ESTRADA STOGINĖ h-4,0 m	m ²	45,0	nauja statyba	
5.4	KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI I h-3,0 m	m ²	150,0		
5.5	KILNOJAMI LAUKO PAVILJONAI II h-3,0 m	m ²	200,0		
5.6A1	ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,1 m	m	24,0		
5.7A2	ATRAMINĖ SIENELĖ h-1,6 m	m	14,0		
	KITA				
G	MOBILIOS LAUKO DARBO VIETOS				
H	LAUKO AUGALŲ EKSPOZICIJA				
	KITA ANT STOGO				
J	SAULĖS ELEKTRINĖ ANT ŽALIO STOGO				
K	EKSPERIMENTINIS SODAS ANT STOGO				
L	TERASA ANT STOGO				
2	KITŲ PROJEKTŲ PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI STATINIAI-AIKŠTELĖS, VANDENS REZERVURAS VYTAUTO PR.6D, KAUNE				
DG	DYZELGENERATORIUS SKLYPE VYTAUTO 6D, KAUNE				

PASTATO AUKŠTIS LINIUOTEJE - 8,5M

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija"
		Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel. nr. 8-685-58880 e.p. info@janulyte.lt
A117	PV	G.Janulytė-Bernotienė
A1558	SP PDV	G.Zykvienė
Kalba	Statytojas:	
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas	
	Dokumento žymuo:	SR-659-2022-01-TP-SP-B-6
	Lapas	Lapų
	1	1

BETONO DANGA Bet11 (konstrukcija h650mm)

Braukto betono danga po automobilių dalimi (betonas C35/45-XC4, XD3, XF4, XR2, XM1; Skersinės deformacinės siūlės)	210mm
Skiriamasis sluoksnis (neauštinė geotekstilė)	1sl.
Apsauginis šalčiui atsparus sl. Ev2≥100MPa	440mm
Neauštinė geotekstilė GRK3 ≥150 g/m2	
Kvalifikuotas gruntų pagerintas Ev2≥70MPa	250mm

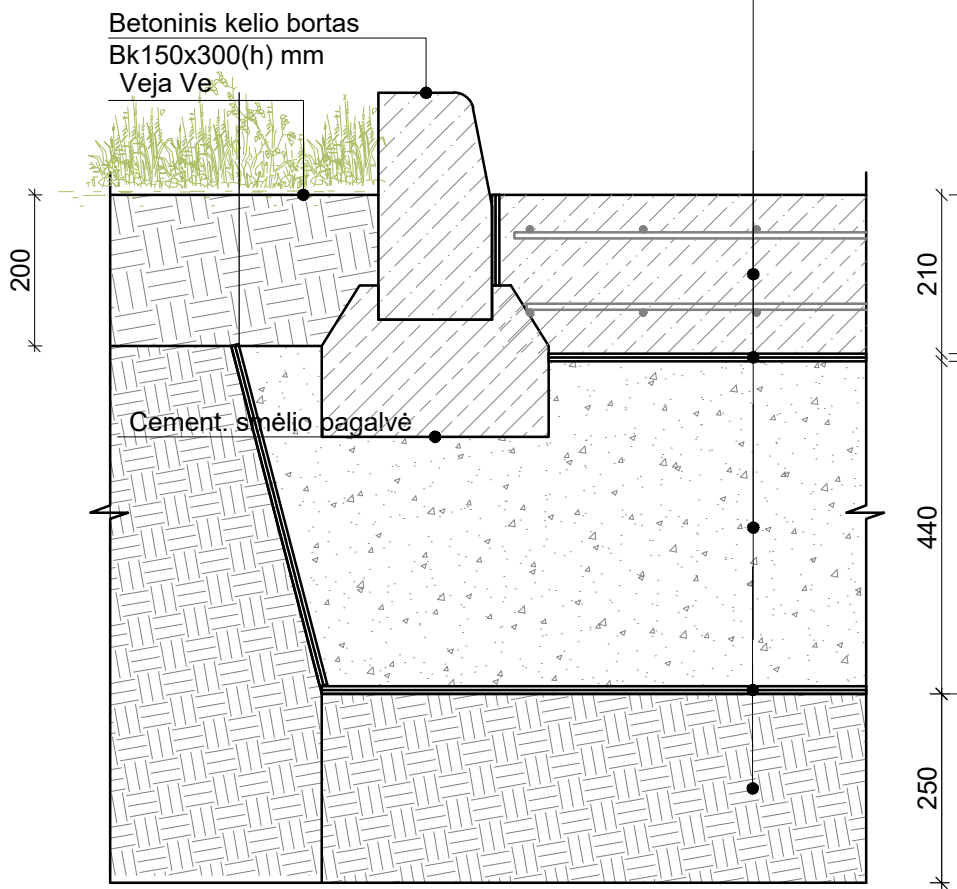


Dangų detalės.dwg

0	2024 12	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija"		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	Dokumento pavadinimas: DANGŲ DETALĖS M1:10	Laida
A1558	SP PDV	G. Zykuvienė		0
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas		SR-659-2022-01-TP-SP.B-7	Lapų
				1 5

BETONO DANGA Bet11 (konstrukcija h650mm automobilių zona)

Braukto betono danga po automobilių dalimi (betonas C35/45-XC4, XD3, XF4, XR2, XM1; Skersinės deformacinės siūlės)	210mm
Skiriamasis sluoksnis (neauštinė geotekstilė)	1 sl.
Apsauginis šalčiui atsparus sl. Ev2≥100MPa	440mm
Neauštinė geotekstilė GRK3 ≥150 g/m2	
Kvalifikuotas gruntų pagerintas Ev2≥70MPa	250mm



Dangų detalės.dwg

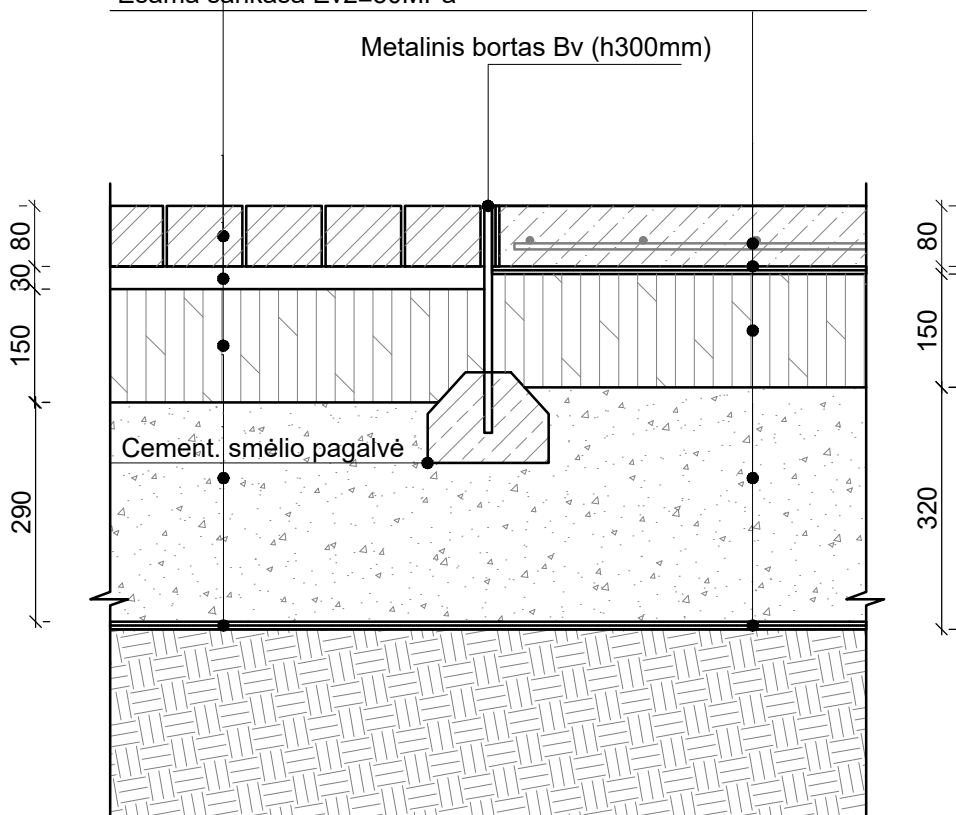
0	2024 12	STATYBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija"		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė		Dokumento pavadinimas: DANGŲ DETALĖS M1:10	Laida
A1558	SP PDV	G. Zykuvienė			0
Kalba	Statytojas:			Dokumento žymuo:	
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas			SR-659-2022-01-TP-SP.B-7	
				Lapas	Lapų
				2	5

KERAMINIŲ TRINKELIŲ DANGA Ket1 (konstrukcija h550mm)

Keraminės trinkelės 200x100mm	80mm
Atsijos	30mm
Skaldos pagrindo sl. Ev2 ≥100MPa	150mm
Apsauginis šalčiui atsparus sl. Ev2≥80MPa	290mm
Neaustinė geotekstilė GRK3 ≥150 g/m2	
Esama sankasa Ev2≥30MPa	

BETONO DANGA Bet12 (konstrukcija h550mm)

Braukto betono danga po pėsčiųjų dalimi (betonas C35/45-XC4, XD3, XF4, XR2, XM1; Skersinės deformacinės siūlės)	80mm
Skiriamasis sluoksnis (neaustinė geotekstilė)	1sl.
Skaldos pagrindo sl. Ev2 ≥100MPa	150mm
Apsauginis šalčiui atsparus sl. Ev2≥80MPa	320mm
Neaustinė geotekstilė GRK3 ≥150 g/m2	
Esama sankasa Ev2≥30MPa	

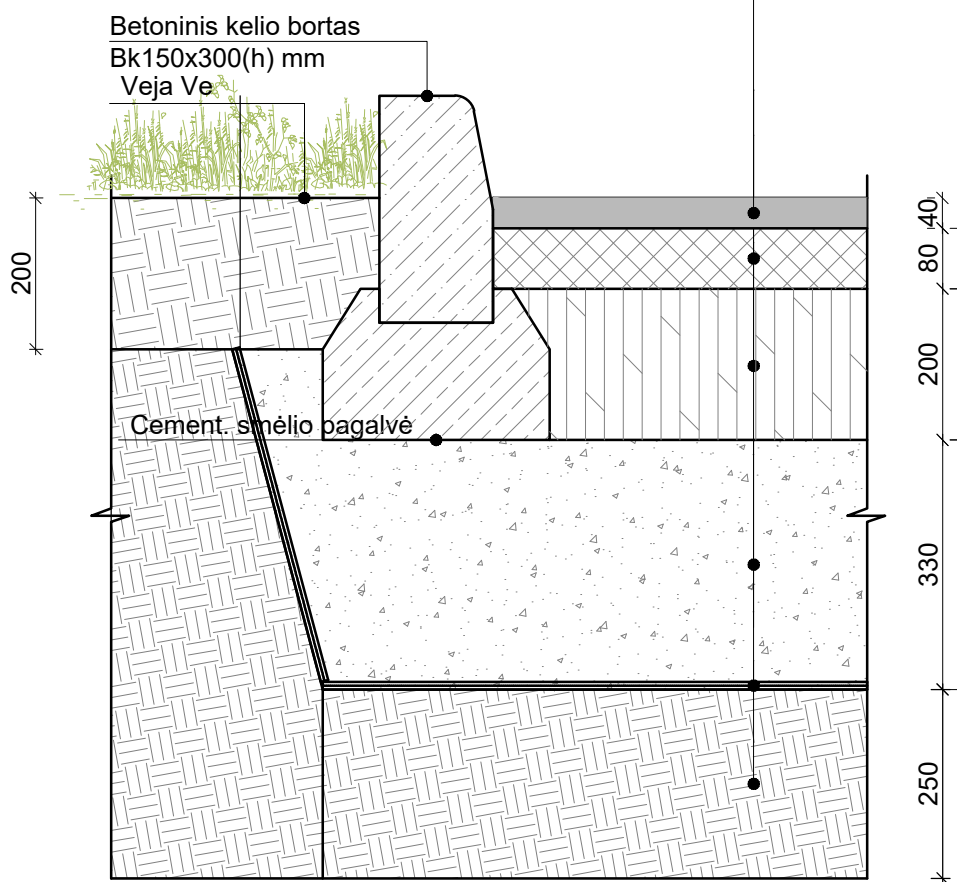


Dangų detalės.dwg

0	2024 12	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija"	Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	Dokumento pavadinimas: DANGŲ DETALĖS M1:10	Laida
A1558	SP PDV	G. Zykuvienė		0
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas		SR-659-2022-01-TP-SP.B-7	Lapų
				3
				5

ASFALTO DANGA Asf1 (konstrukcija h650mm)

Asfaltas AC11 VN	40mm
Asfaltas AC22 PN	80mm
Skaldos pagrindo sl. Ev2 $\geq 120\text{MPa}$	200mm
Apsauginis šalčiui atsparus sl. Ev2 $\geq 80\text{MPa}$	330mm
Neaustinė geotekstilė GRK3 $\geq 150\text{ g/m}^2$	
Kvalifikuotas gruntų pagerintas Ev2 $\geq 70\text{MPa}$	250mm

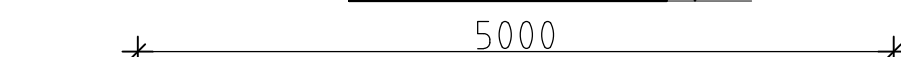


Dangų detalės.dwg

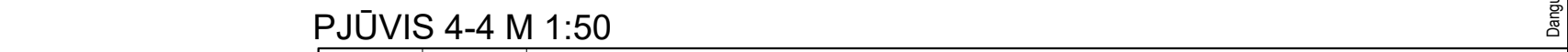
0	2024 12	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija"		Statinio projekto pavadinimas:
		Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G. Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	Dokumento pavadinimas: DANGŲ DETALĖS M1:10	Laida
A1558	SP PDV	G. Zykuvienė		0
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas		SR-659-2022-01-TP-SP.B-7	Lapų
				4
				5



200	500	250	2000	250
-----	-----	-----	------	-----



v1)



0	2024 12	STATYB
Laida	Data	Laidos statybos

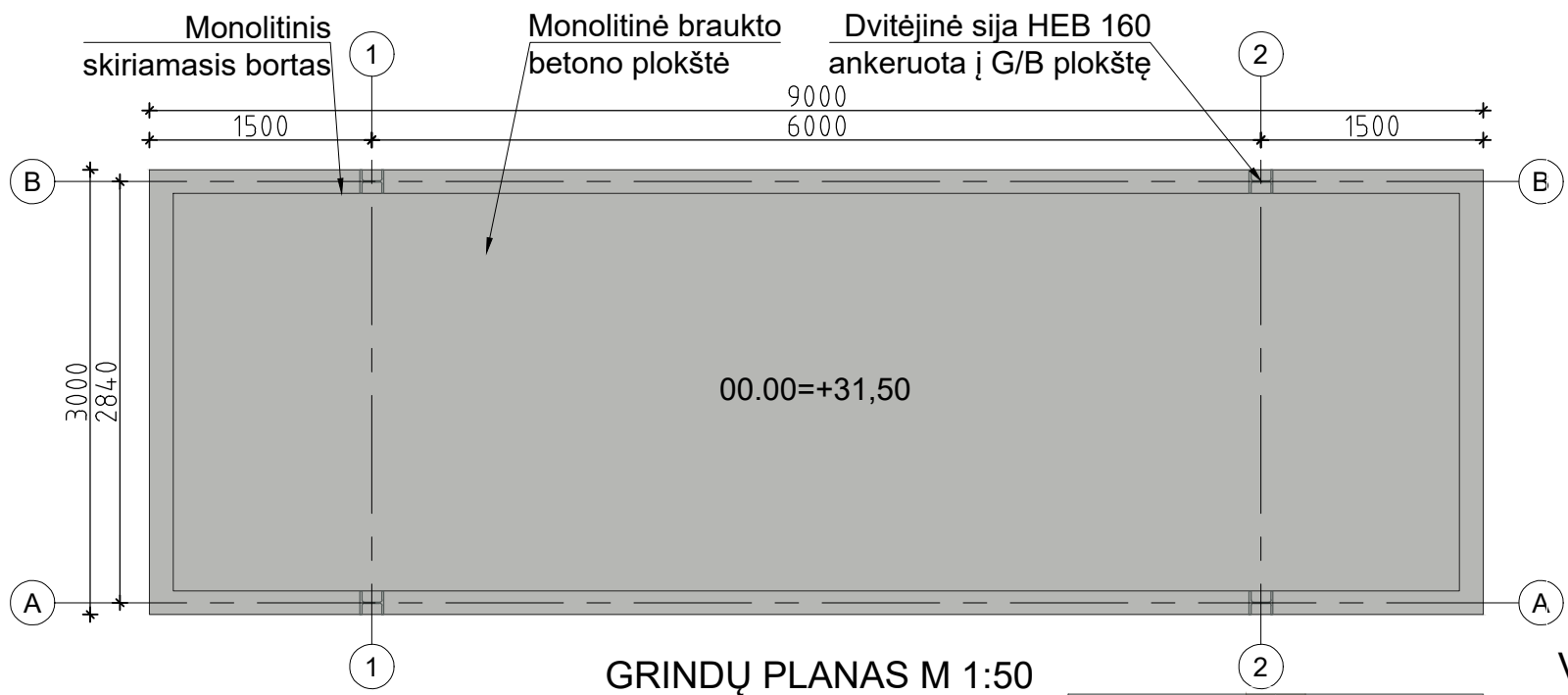
Kval. patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija"	Statinio projekto pavadinimas: "UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija" statinio projektas"
----------------------	--	--	---

A117	PV	G.Janulytė-Bernotienė		Dokumento pavadinimas:	Laida
A1558	SP.DRV	G.Zukausienė		AUTOMOBILIŲ VAŽOS DĖVIJIMAI: 50	

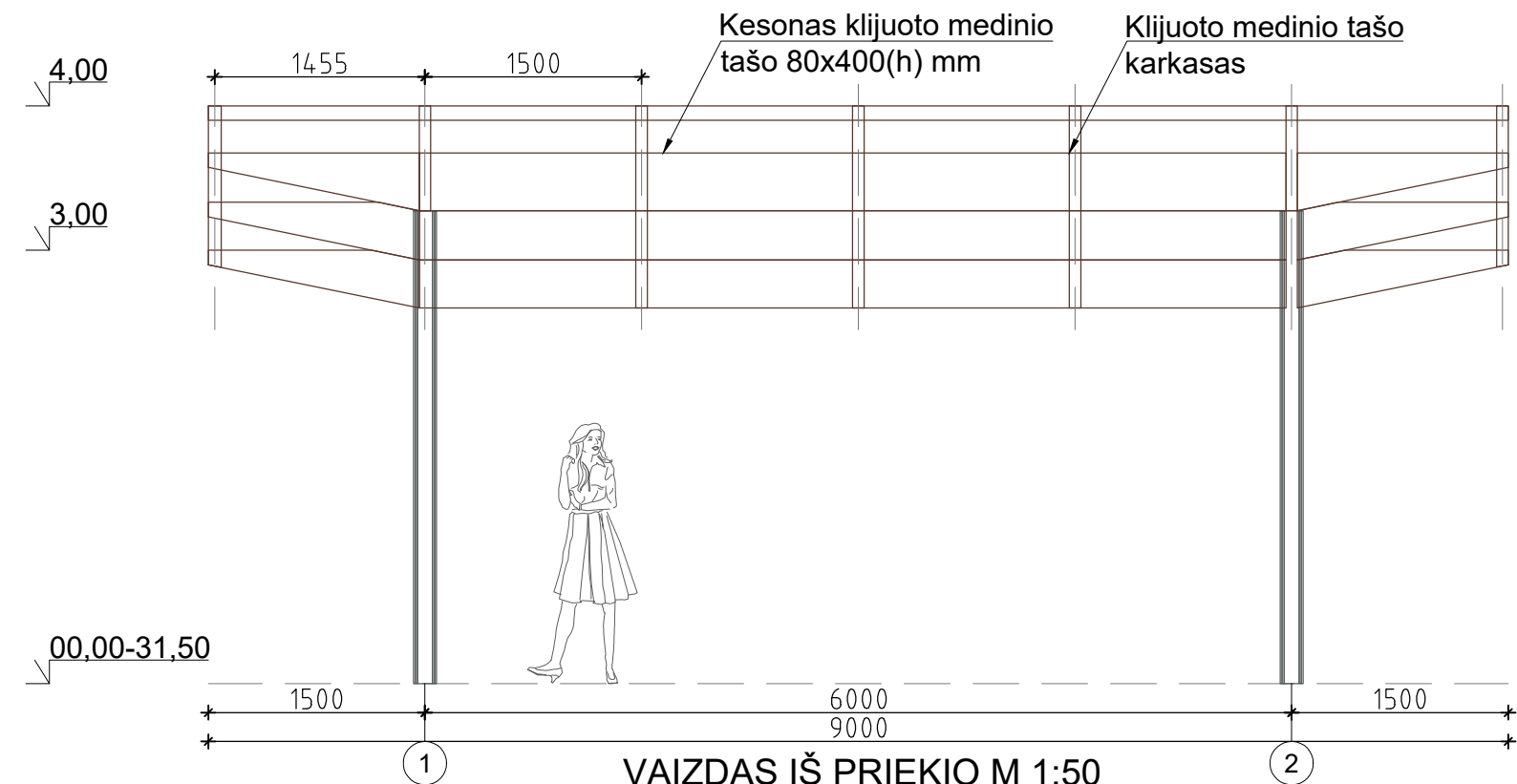
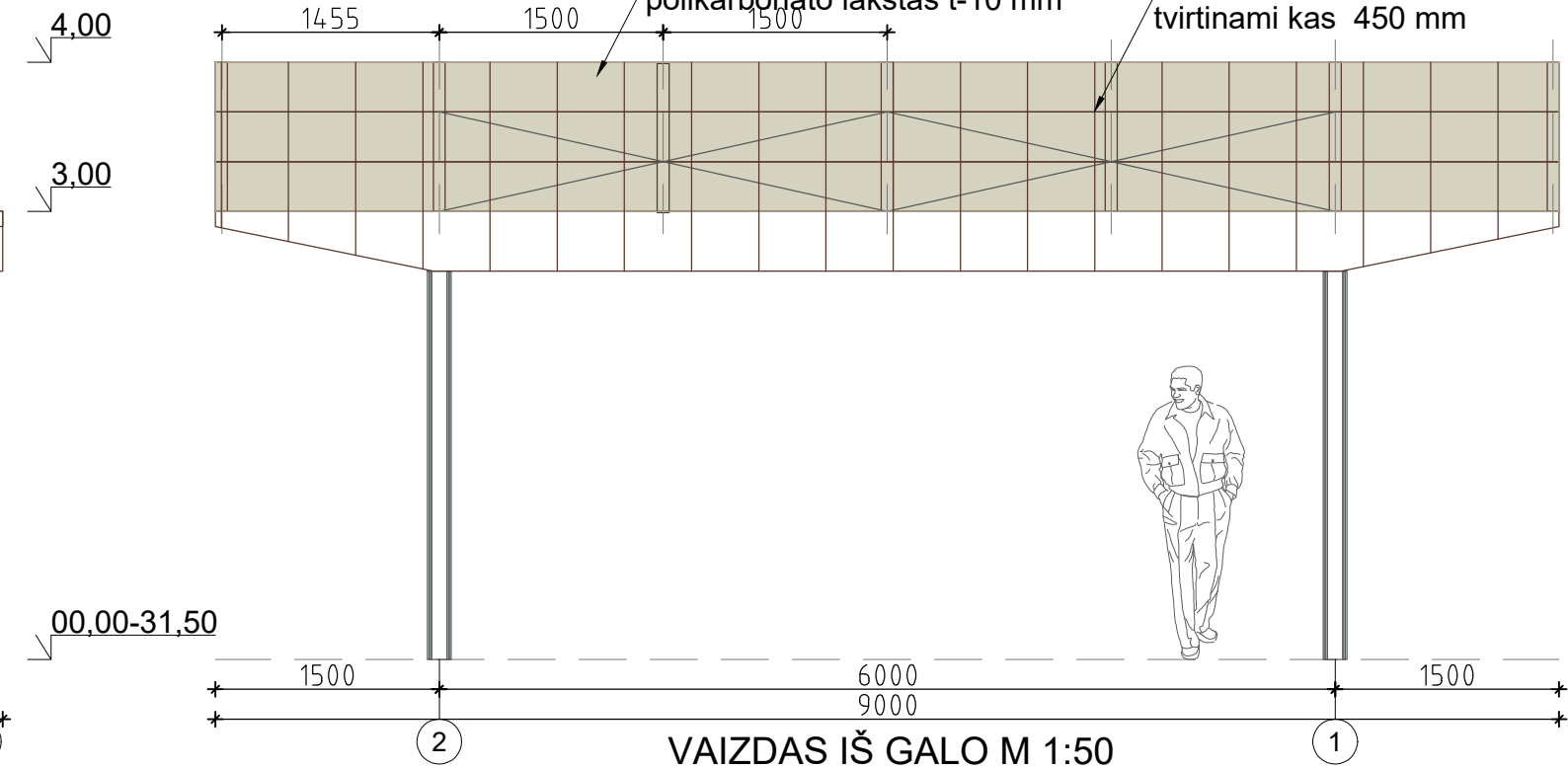
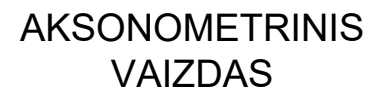
Kalba	Statytojas:	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapy
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (1111106319)	GR 650.2003.01.TP GR 6.7		

[illegible]

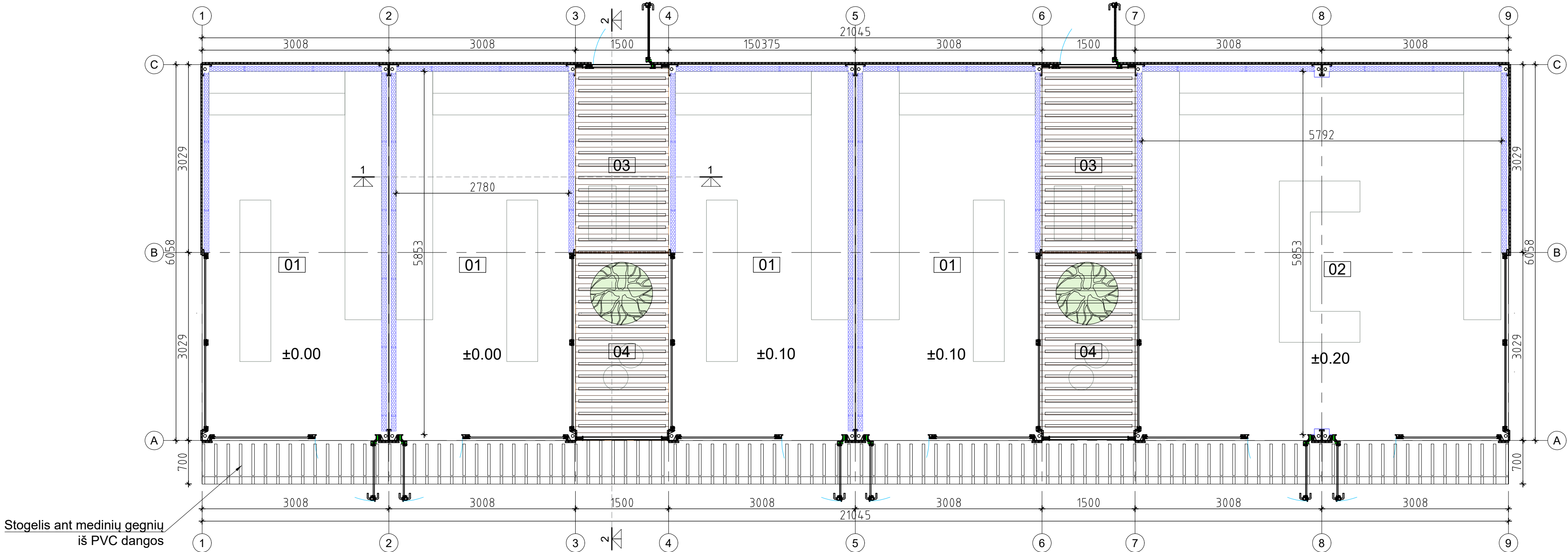
Dangu detalės.dwg



DETALE A M1:10



Stoginė, pavilijonai 10-10.dwg



Stogelis ant medinių gegnių
iš PVC dangos

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	plotas,m ²	žmonių sk.
01	PAGRINDINĖ PATALPA 01	65,2	4 darbo vt.
02	PAGRINDINĖ PATALPA 02	32,6	1 darbo vt.
03	ŪKINIS KIEMAS	9,2	
04	VIDINIS LANKYTOJŲ KIEMELIS	9,2	
BENDRAS PLOTAS		116,2 m ²	

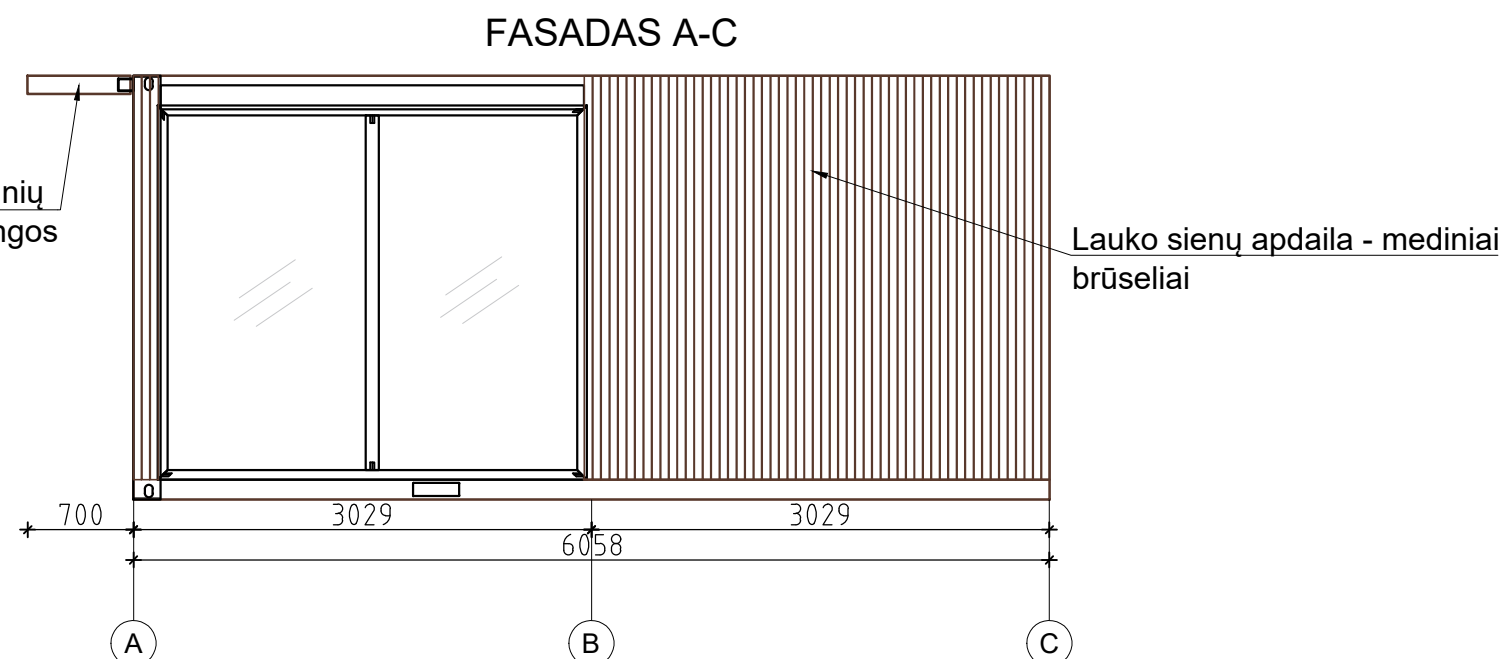
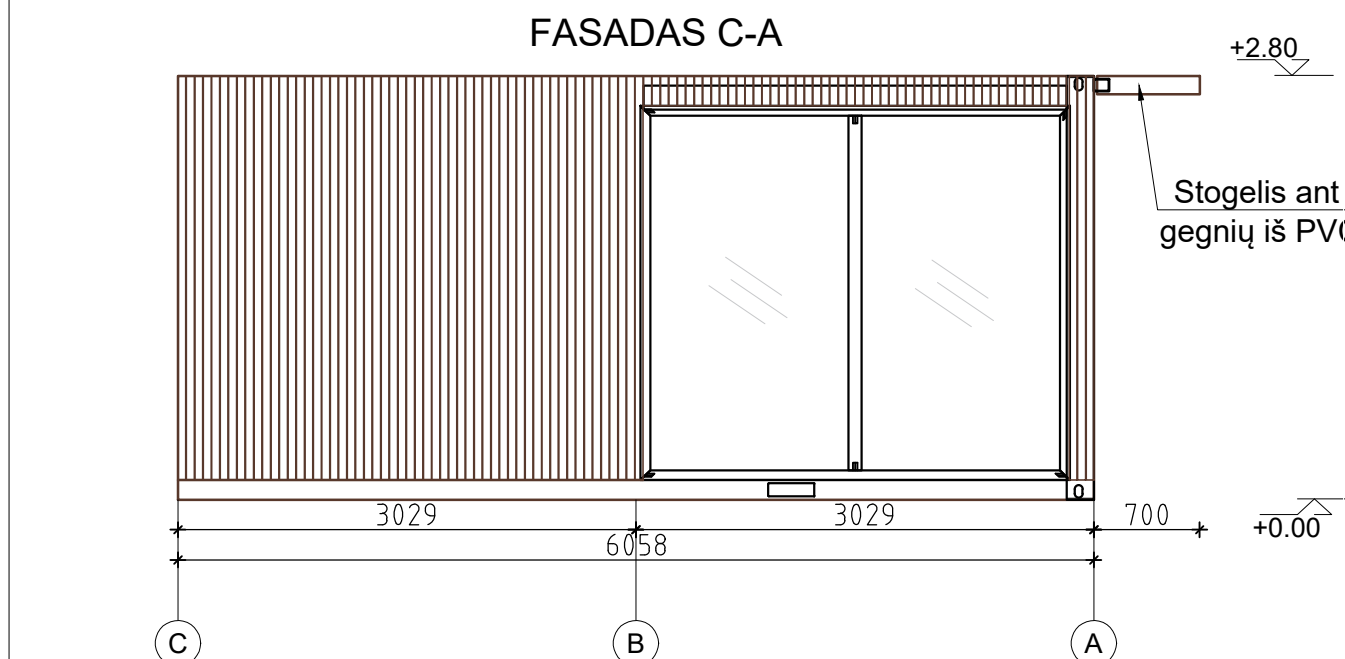
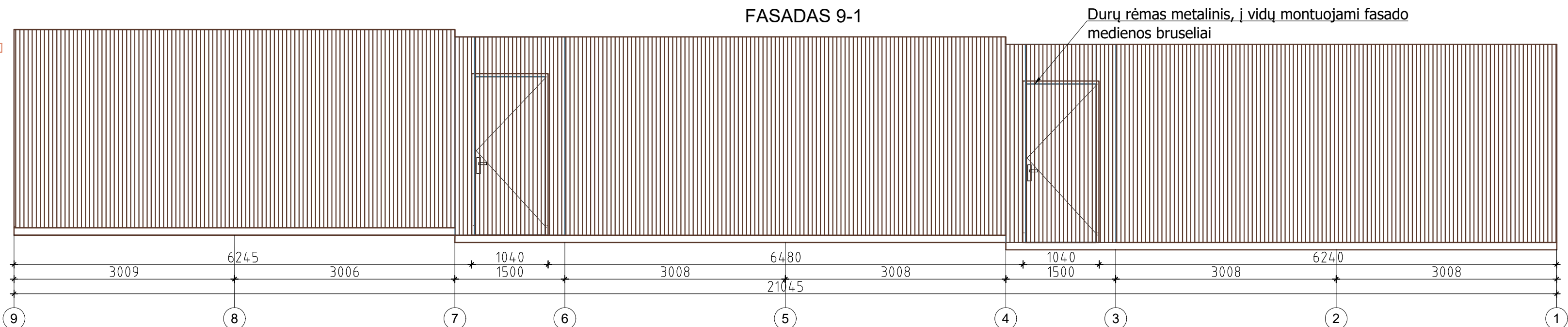
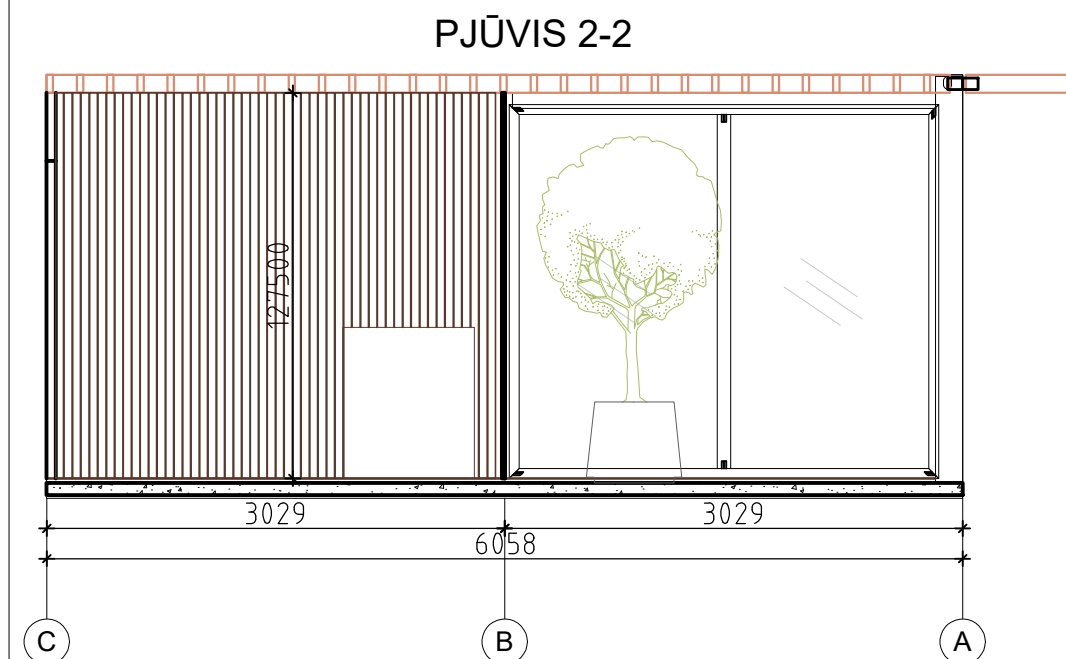
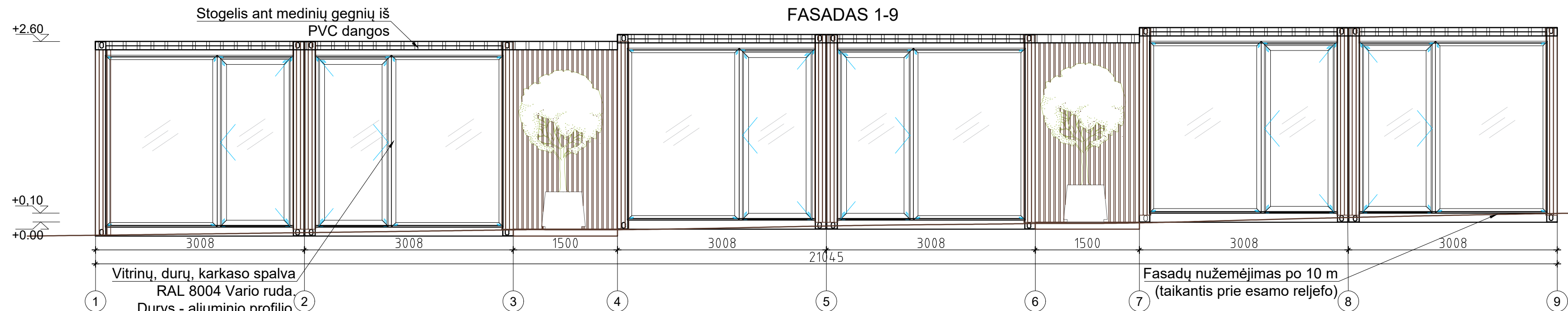
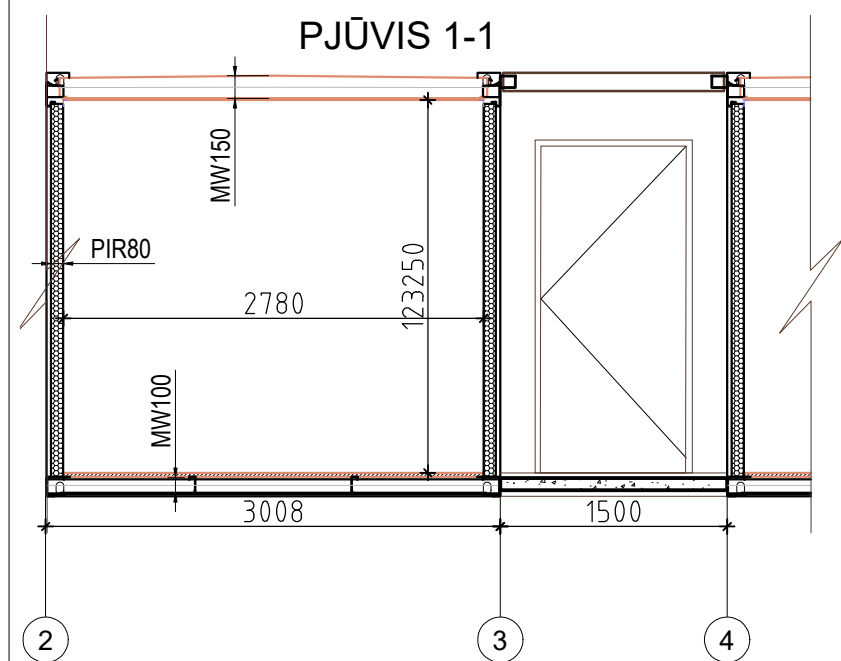
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TERASA, TERMOMEDIENOS DANGA
	TERMOMEDIENOS BRUSELIŲ FASADŲ APDAILA
	APŠILTINIMO SLUOKSNIS

Pastabos:

- Rėmas suvirintas su vandens nubėgimu RAL8004 (200µm);
- Šiltinimas: stogas/grindys MW150/100;
Grindys: drožlių plokštė Durelis (sanitariniam cemento plokštė Cetris), linoleumas heterogeninis viršutinis sluoksnis ne mažiau 1mm, san. mazge bortuojamas, plintusai standartiniai; 4. Segmentai: PIR80 išorė RAL8004/vidus RAL9002, line/line;
- Langai ALU RAL8004;
- Elektra virštinkinė; 7. Lipdukai Rmodul.
- Fasado apdaila - termo uosis 52x20mm, tvirtinama aliuminio profiliais FLAT RAIL 56

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G. Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė		Dokumento pavadinimas:	
A1558	SP PDV	G. Zykuviene		5.4. Kilnojamų lauko paviljonų brėžiniai M1:50	
Kalba	Statytojas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas		SR-659-2022-TP-SP.B- 10		Lapų
				1	2

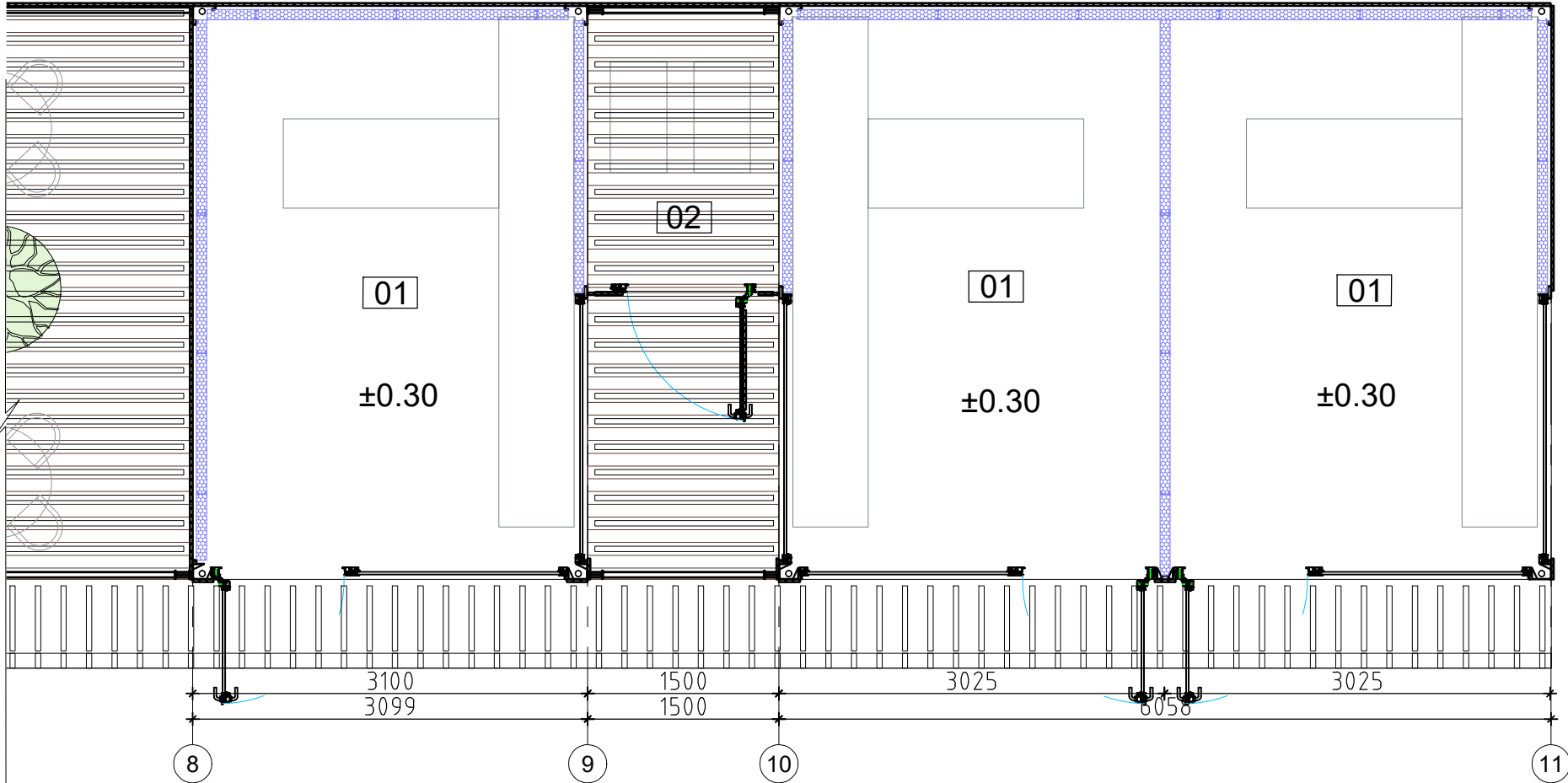
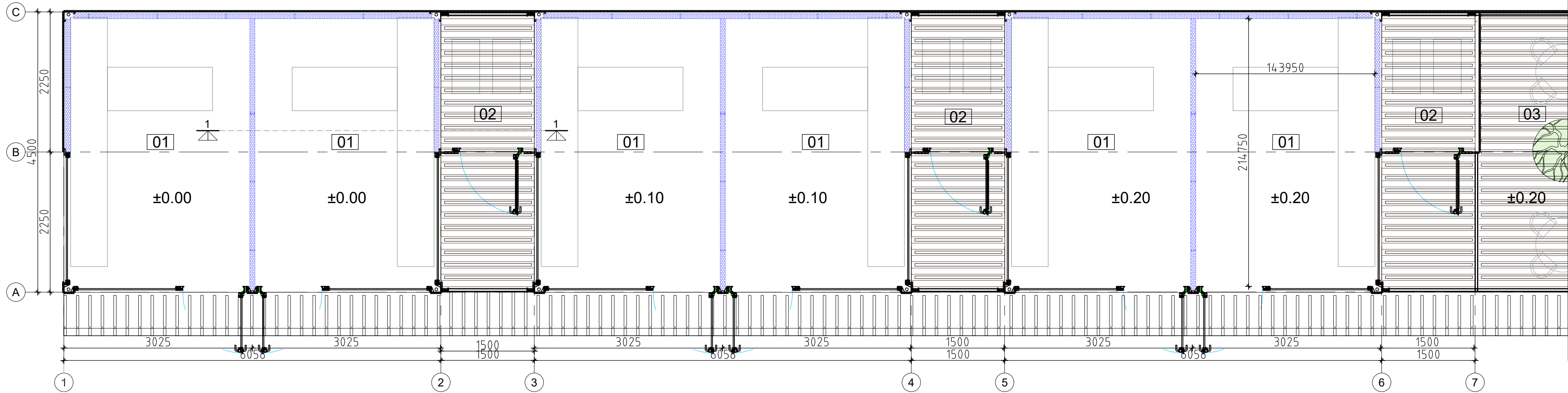


- Pastabos:

1. Rėmas suvirintas su vandens nubėgimu RAL8004 (200µm);
2. Šiltinimas: stogas/grindys MW150/100g;
Grindys: drožlių plokštė Durelis (sanitariniam cemento plokštė Cetris), linoleumas heterogeninis viršutinis sluoksnis ne mažiau 1mm, san. mazge bortuojamas, plintusiai standartiniai; 4. Segmentai: PIR80 išorė RAL8004/vidus RAL9002, line/line;
5. Langai ALU RAL8004;
6. Elektra virštininė; 7. Lipdukai Rmodul.
8. Fasado apdaila - termo uosis 52x20mm, tvirtinama aliuminio profiliais FLAT RAIL 56

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G.Janulytė-Bernotienė		Dokumento pavadinimas: 5.4. Kilnojamų lauko paviljonų brėžiniai M1:50	Laida
A1558	SP PDV	G.Zykvienė			0
Kalba	Statytojas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (11106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas			Dokumento žymuo: SR-659-2022-TP-SP.B- 10	
LT				Lapas	Lapų
				2	2

Stoginė, paviljonai 10-10.dwg



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	plotas,m²	žmonių sk.
01	PAGRINDINĖ PATALPA 01	111,31 m²	9 darbo vt.
02	ŪKINIS KIEMAS ir TAMBURAS	27,0 m²	1 darbo vt.
03	KIEMELIS	13,32 m²	
BENDRAS PLOTAS		151,63m²	

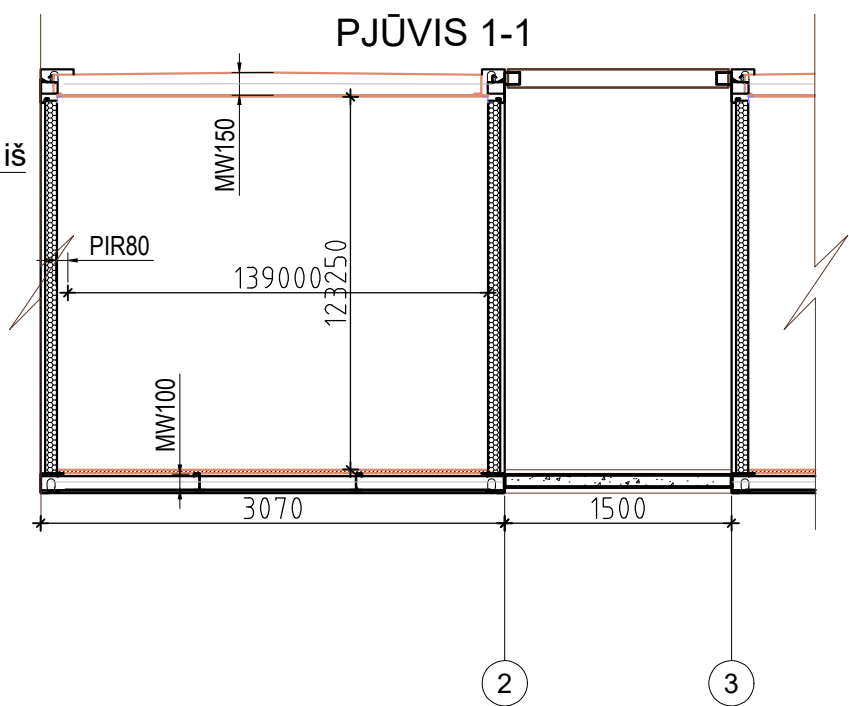
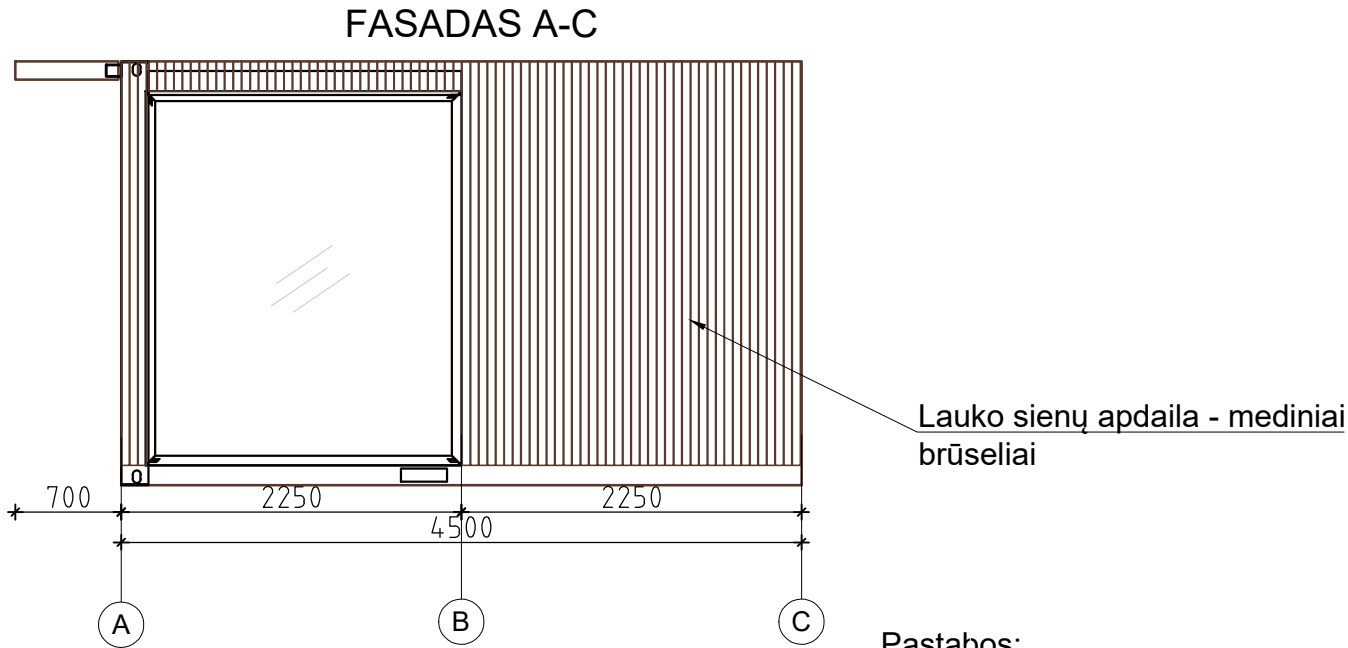
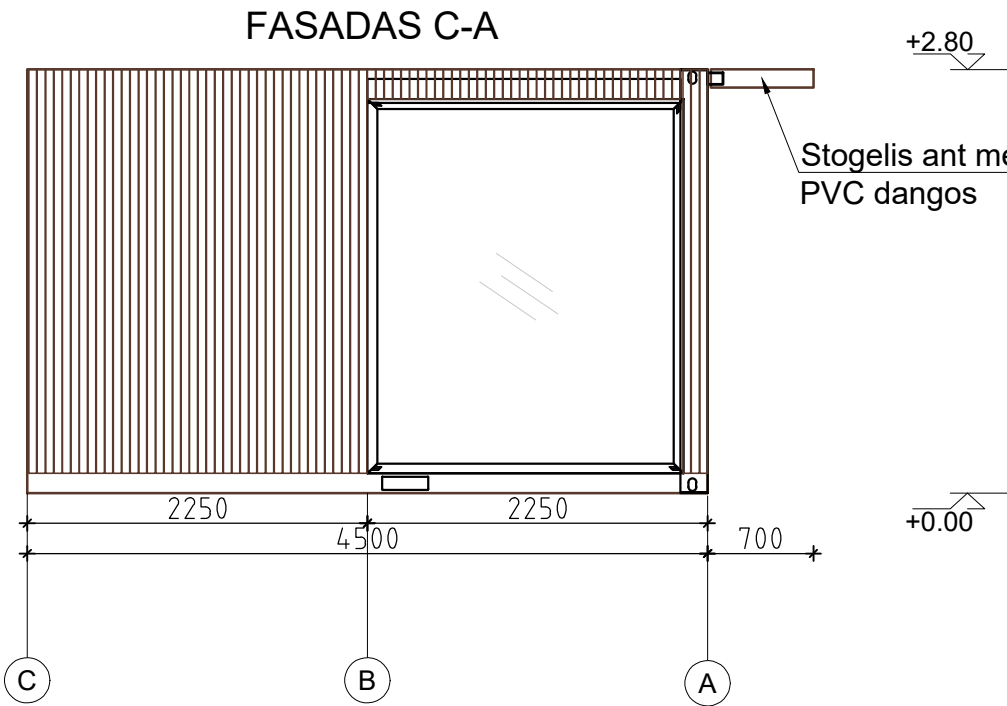
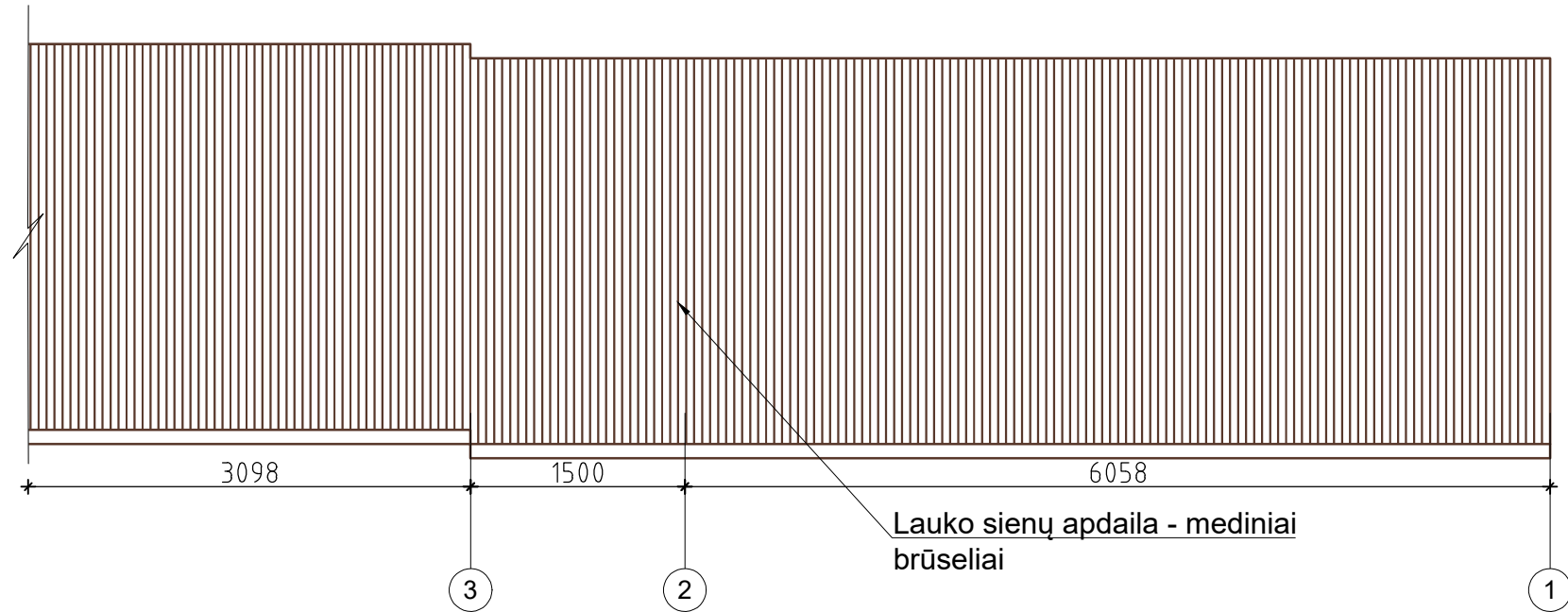
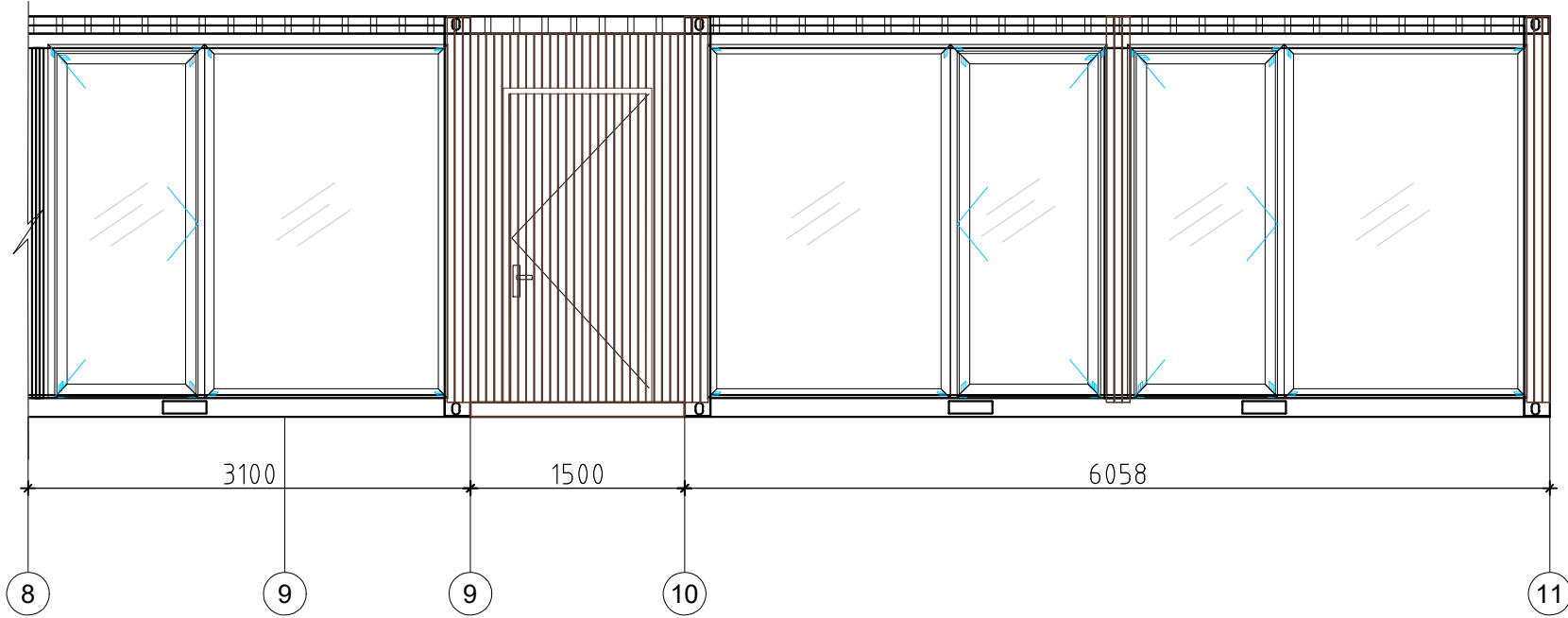
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TERASA, TERMOMEDIENOS DANGA
	TERMOMEDIENOS BRUSELIŲ FASADŲ APDAILA
	APŠILTINIMO SLUOKSNIS

Pastabos:

- Rėmas suvirintas su vandens nubėgimu RAL8004 (200µm);
- Šiltinimas: stogas/grindys MW150/100;
Grindys: drožlių plokštė Durelis (sanitariniam cemento plokštė Cetris), linoleumas heterogeninis viršutinis sluoksnis ne mažiau 1mm, san. mazge bortuojamas, plintusai standartiniai; 4. Segmentai: PIR80 išorė RAL8004/vidus RAL9002, line/line;
- Langai ALU RAL8004;
- Elektra virštininė; 7. Lipdukai Rmodul.
- Fasado apdaila - termo uosis 52x20mm, tvirtinama aliuminio profiliais FLAT RAIL 56

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G.Janulytės-Bernotienės studija"		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
		Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G.Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt			
A117	PV	G.Janulytė-Bernotienė		Dokumento pavadinimas: 5.5. Kilnojamų lauko paviljonų brėžiniai M1:50	Laida
A1558	SP PDV	G.Zykvienė			0
Kalba	Statytojas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas			Dokumento žymuo: SR-659-2022-TP-SP.B- 11	Lapas 1
LT					Lapų 3

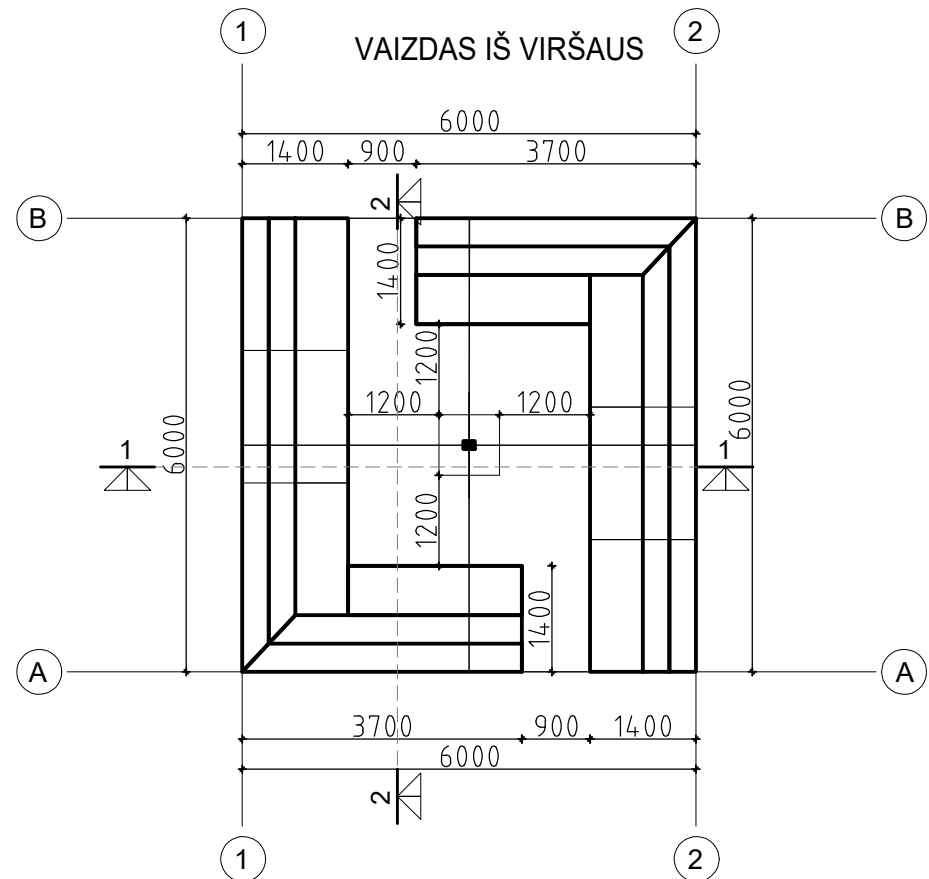
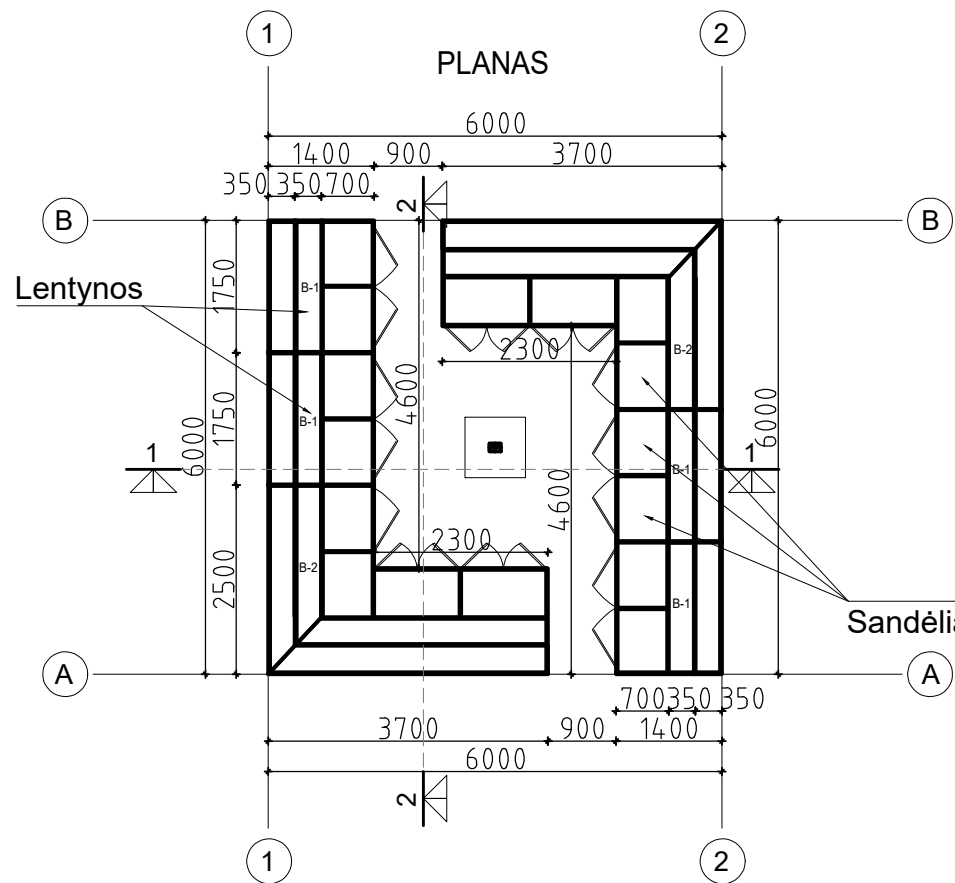


Pastabos:

1. Rėmas suvirintas su vandens nubėgimu RAL8004 (200µm);
2. Šiltinimas: stogas/grindys MW150/100; Grindys: drožlių plokštė Durelis (sanitariniam cemento plokštė Cetris), linoleumas heterogeninis viršutinis sluoksnis ne mažiau 1mm, san. mazge bortuojamas, plintusai standartiniai; 4. Segmentai: PIR80 išorė RAL8004/vidus RAL9002, line/line;
5. Langai ALU RAL8004;
6. Elektra virštinkinė; 7. Lipdukai Rmodul.
8. Fasado apdaila - termo uosis 52x20mm, tvirtinama aliuminio profiliais FLAT RAIL 56

0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G. Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt	Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė	Dokumento pavadinimas: 5.5. Kilnojamų lauko paviljonų brėžiniai M1:50	
A1558	SP PDV	G. Zykuvienė		
Kalba		Statytojas:	Dokumento žymuo:	
LT		KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas	SR-659-2022-TP-SP.B- 11	
			Lapas	Lapų
			3	3

0 5



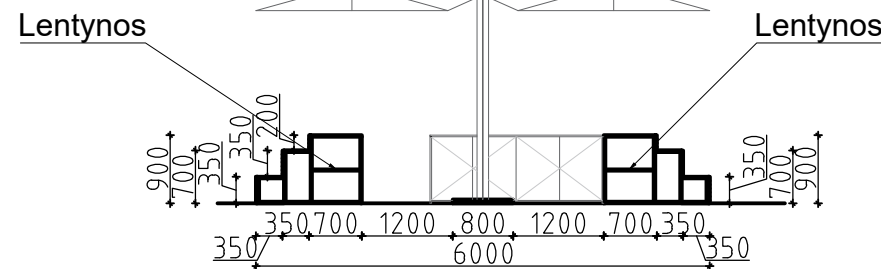
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

B-1	Modulis su lentynomis ir rakinamomis spintelėmis
B-2	Modulis su lentynomis ir rakinamomis spintelėmis

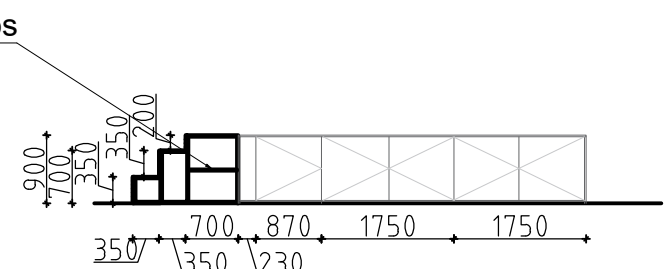
Pastabos:

- Karkaso plokštė - jūrinė fanera, drėgmei atspari.
- Stalviršis - jūrinė fanera, drėgmei atspari.
- Lauko skėčiai 3x3m, 4vnt. ant vieno laikančiojo mechanizmo.
- Lentynų apdaila - termo uosis 52x20mm, tvirtinama aliuminio profiliais
- Bendras kiekis -9 vnt.

PJŪVIS 1-1

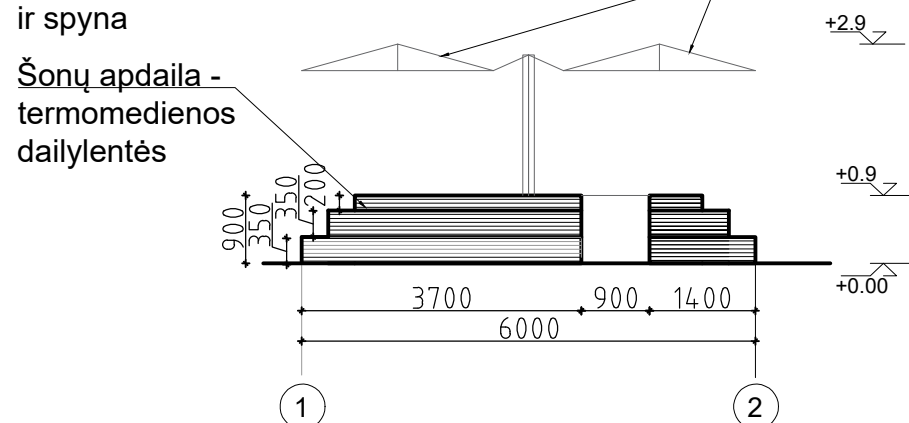


PJŪVIS 2-2

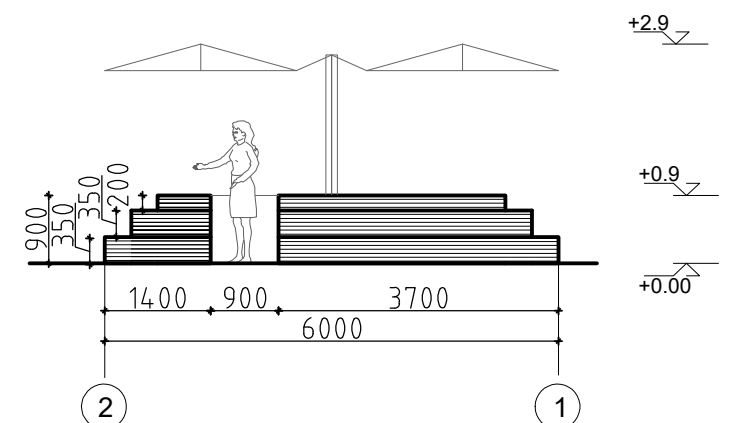


FASADAS 1-2

Lauko skėčiai 3x3m, 4vnt.

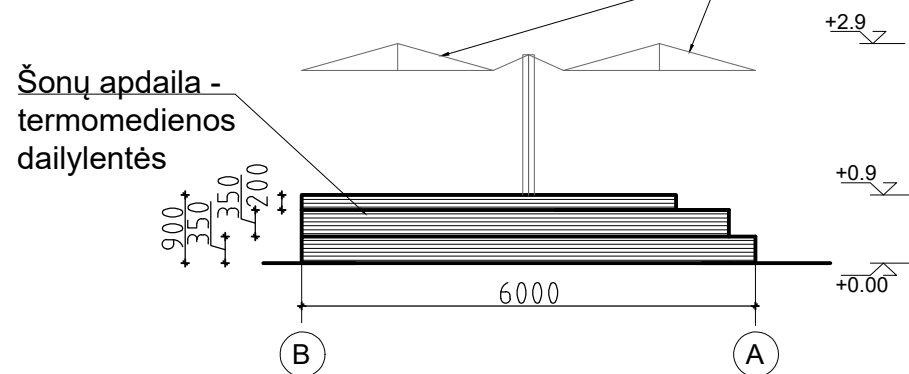


FASADAS 2-1

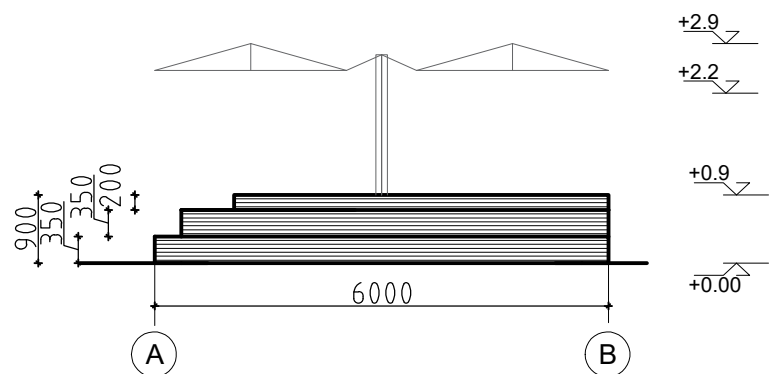


FASADAS B-A

Lauko skėčiai 3x3m, 4vnt.



FASADAS A-B



0	2024 12	STAT YBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval patv. dok. Nr.		UAB "G. Janulytės-Bernotienės studija" Gedimino g.48-2, Kaunas LT-44239, Lietuva PV G. Janulytė-Bernotienė mob. tel.nr. 8-685-58880 el.p. info@janulyte.lt		Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOJO PAVILJONO (administracinės paskirties pastato) SU AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA M.K.ČIURLIONIO G. 25, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
A117	PV	G. Janulytė-Bernotienė		Dokumento pavadinimas: Lauko baldų brėžiniai M1:50	Laida
A1558	SP PDV	G. Zykuvienė			0
Kalba	Statytojas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (111106319) Laisvės al. 69, LT-44251, Kaunas			Dokumento žymuo: SR-659-2022-TP-SP.B- 12	Lapas Lapų
LT					1 1