

TVIRTINU

(parašas)

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas
prie Vidaus reikalų ministerijos

(viešojo administravimo subjekto, juridinio
asmens, institucijos)

VYTAUTAS ŠILYS

atsakingo asmens vardas, pavardė,

(pareigos)

2025-10-06

(data)

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2025-10-06 Nr. REG42553145

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:
Marijampolės savivaldybės šilumos ūkio specialiojo plano keitimas (atnaujinimas)
2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:
Savivaldybės
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis:
Specialusis
4. Planuojama teritorija:
75486.14 ha
5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
 - 1) 1. Esant ekonominiam pagrindimui, numatyti šilumos ūkio inžinerinės infrastruktūros plėtrą ir numatyti tam reikalingas teritorijas;
 2. Numatyti/nurodyti šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonas;
 3. Numatyti/nurodyti šilumos ūkio inžinerinei infrastruktūrai funkcionuoti reikalingus servitutus;
 4. Šilumos ūkio infrastruktūros apsaugos zonų įteisinimo (žymų įrašymas į VI Registrų centras žemėlapi) bei servitutų įregistravimo procedūros neatliekamos.
 5. Numatyti/nurodyti šilumos ūkio inžinerinės infrastruktūros statinių išdėstymą;
 6. Numatyti atsinaujinančių išteklių naudojimo plėtrą.
6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:
 1. bendrieji planai:
 2. specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:
 3. planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:
7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:
8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:
 - 1) Vadovaujantis taisyklių „Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti“, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir PAGD prie VRM direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-995/1-312 nuostatomis, numatyti vandentiekio tinklų ir statinių, skirtų išorės gaisrams gesinti išdėstymą, privažiavimo kelius, apsisukimo aikšteles, gaisro plitimo į gretimus statinius ribojimą.
9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:
10. Teritorijų planavimo sąlygos galioja 2030-10-06
(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei**renjiamas valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumentas, tai nurodoma 1 punkte.
2. Teritorijos planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais (išskyrus atvejus, kai teritorijų planavimo proceso procedūros atliekamos vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 47 straipsnio 1 dalies nuostatomis), ** kurių vienas lieka Teritorijos planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.

Vyriausiasis specialistas

(Teritorijų planavimo sąlygas parengusio asmens
pareigos)

(parašas)

ALFONSAS GIRTAS

(vardas, pavardė)