


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-02 10:38:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/71732**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2003-10-07**
 Adresas: **Vilnius, Saltoniškių g. 54-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Gyvenamosios patalpos
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-27 (138/1000 iš 29,29 kv. m), t. y. 4,04 kv. m, a-33 (279/1000 iš 38,07 kv. m.), t. y. 10,62 kv. m, a-31 (269/1000 iš 37,54 kv. m), t. y. 10,11 kv. m. Iš viso 24,77 kv.m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0105-3696:5291**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1098-5007-9017, 1N9/p**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **53**
 Aukštas: **1**
 Rūšys: **Yra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Elektrinė**
 Bendras plotas: **3044.52 kv. m**
 Naudingas plotas: **1970.65 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **1017.95 kv. m**
 Rūšių (pusrūšių) plotas: **780.07 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1295181 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
 Atkuriamoji vertė: **1113879 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4565280 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109233**
 Daiktas: **butas Nr. 4400-0105-3696:5291, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-03-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 192**
2021-05-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A121-12926/21(2.14.1.18E-AD23)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

7.1.