

Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Inžinerinis statinys

Bylos Nr.: 28338/11487

Registro Nr.: 40/104196 (Statiniai)

Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m.

Lapų skaičius: 19

Bylos Nr. 28338/11487

Tomo Nr. 1

Registro 40/104196

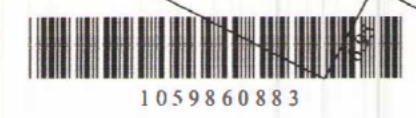
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Titulinis	1	2016-01-18	1	1	
2	Bylos apyrašas	2	2016-01-18	1	2	
3	Išdėstymo planas	3	2016-01-18	1	3	
4	Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių kadastro duomenys 1G FORMA	4	2016-01-18	8	4-11	
5	Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių įkainojimas (perkainojimas) 2G FORMA	5	2016-01-18	2	12-13	
6	Neaktuali dalis	6	2016-01-18	6	14-19	

Vidaus apyrašo lapų 19

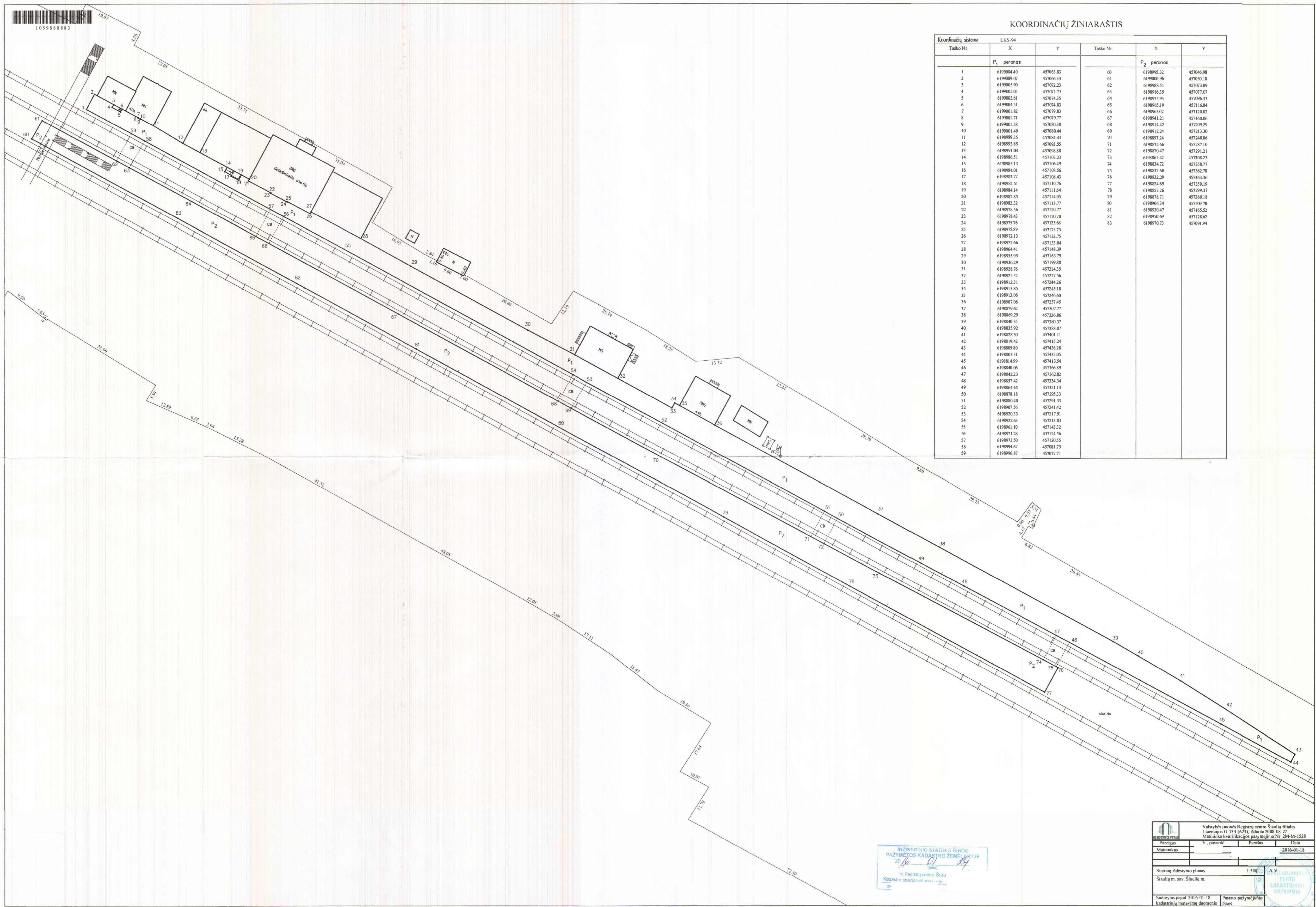
Matininkas





KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema			LKS-94		
Taško Nr	X	Y	Taško Nr	X	Y
	P ₁ peronas			P ₂ peronas	
1	6199004.40	457063.83	60	6198995.32	457046.98
2	6199009.07	457066.34	61	6199000.96	457050.18
3	6199005.90	457072.23	62	6198988.51	457073.09
4	6199005.01	457071.75	63	6198986.35	457077.07
5	6199003.61	457074.35	64	6198975.93	457096.33
6	6199004.51	457074.83	65	6198965.19	457116.04
7	6199001.82	457079.83	66	6198963.02	457120.02
8	6199001.71	457079.77	67	6198941.21	457160.96
9	6199001.38	457080.38	68	6198914.42	457209.29
10	6199001.49	457080.44	69	6198912.24	457213.30
11	6198999.35	457084.43	70	6198897.24	457240.86
12	6198993.85	457093.55	71	6198872.66	457287.10
13	6198991.04	457098.80	72	6198870.47	457291.21
14	6198986.51	457107.23	73	6198861.42	457308.23
15	6198985.13	457106.49	74	6198834.72	457358.77
16	6198984.01	457108.56	75	6198832.60	457362.78
17	6198982.77	457108.43	76	6198832.29	457363.36
18	6198982.51	457110.76	77	6198824.69	457359.19
19	6198984.14	457111.64	78	6198857.26	457299.37
20	6198982.85	457114.05	79	6198878.71	457260.18
21	6198982.32	457113.77	80	6198906.34	457209.70
22	6198978.56	457120.77	81	6198930.47	457165.52
23	6198978.43	457120.70	82	6198950.69	457128.62
24	6198975.76	457125.68	83	6198970.73	457091.94
25	6198975.89	457125.75			
26	6198972.13	457132.75			
27	6198972.66	457133.04			
28	6198964.41	457148.39			
29	6198955.95	457163.79			
30	6198936.29	457199.88			
31	6198928.76	457214.35			
32	6198921.52	457227.56			
33	6198912.31	457244.26			
34	6198913.85	457245.10			
35	6198913.06	457246.60			
36	6198907.06	457257.45			
37	6198879.62	457307.77			
38	6198869.29	457326.86			
39	6198840.35	457380.37			
40	6198835.92	457388.07			
41	6198828.30	457401.11			
42	6198819.42	457415.24			
43	6198805.80	457436.28			
44	6198803.31	457435.05			
45	6198814.99	457413.54			
46	6198840.06	457366.89			
47	6198842.23	457362.82			
48	6198837.42	457334.34			
49	6198864.44	457321.14			
50	6198878.18	457295.33			
51	6198880.40	457291.33			
52	6198907.56	457241.42			
53	6198920.33	457217.91			
54	6198922.63	457213.83			
55	6198961.10	457143.32			
56	6198971.28	457124.56			
57	6198973.50	457120.55			
58	6198994.62	457081.75			
59	6198996.87	457077.71			



INŽINERINIO STATYBŲ IR
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELIŲ
 2016-01-18
 VI Registrų centro Šiaulių
 Kadastro specialistas [signature]

Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas			
Licencijos G 734 (623), išduota 2008 08 27			
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1528			
Parcijai	V. pavardė	Parašas	Data
Matavimas			2016-01-18
Statinių išdėstymo planas	1:500	A.V.	
Šiaulių m. sav. Šiaulių m.		STATYBŲ IR TURTO KADASTRINIŲ MATAVIMAI	
Sudarytas pagal 2016-01-18 kadastriškai matavimų duomenis		Patvirt. pažymėjimas plane	

Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių kadastro duomenys

Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Geležinkelių
Unikalus Nr.: 4400-2123-0960 Paskirtis:
Žymėjimas: P1 Geležinkelio
Matavimų data: 2016-01-18 Geležinkelio tipas:
Ilgis, km:

Aprašymas: Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas statinys.

Įrenginio pavadinimas	Skaičius	Įrenginio pavadinimas	Yra	Nėra
Ieško pervados	0	Kabelinės linijos 10 kV:		
Pervažos	0	Elektros apšvietimo bokštai:		
Pralaidos	0	Kontaktinis tinklas:		
Peronai	1	Magistralinės kabelinės TV-DV linijos:		
Ramos	0	Magistralinės oro signalizacijos ir ryšių linijos:		
Tiltai	0	Orinės linijos 0,4 ir 0,23 kV:		
		Magistralinės kabelinės signalizacijos ir ryšių linijos:		
		Orinės linijos 10 kV:		

Įrenginio pavadinimas	Metai (stat.pab.)	Metai (rek.pab.)	Linija (piketažas)	Tipas (begių tipas, markė)	Ilgis (km, m)	Plotis (m)	Plotas (kv. m)	Tūris (kub. m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Keleivių peronas P1	1962	2001	-				2464,54	



Parengė Matiminkas

A.V.



Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Unikalus 4400-2123-0960 Matavimų data: 2016-01-18
 Žymėjimas: P1 Vertės nustatymo data: 2016-01-18

Pavadinimas Keleivių peronas

Statybos sąnaudų kainų indeksas:

Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių pavadinimas	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Atskaitos taškai	Atkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur	
1												
Keleivių peronas P1	I	2	kv. m	2464,54	NTK2016- 3.4.8	56,32	139000,00	30	97200,00	1	97200,00	
Iš viso:							139000,00		97200,00		97200,00	
Viso							139000,00		97200,00		97200,00	

Parengė Matininkas



Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių kadastro duomenys

Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. **Unikalus Nr.:** 4400-2123-1025 **Paskirtis:** Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Keleivių peronas **Žymėjimas:** P2 **Geležinkelio**
Matavimų 2016-01-18 **Geležinkelio tipas:**
data: **Ilgis, km:**
Aprašymas: Statinio kategorija: II nesudėtingas statinys.

Įrenginio pavadinimas	Skaičius	Įrenginio pavadinimas	Yra	Nėra
Ieško pervados	0	Kabelinės linijos 10 kV:		
Pervažos	0	Elektros apšvietimo bokštai:		
Pralaidos	0	Kontaktinis tinklas:		
Peronai	1	Magistralinės kabelinės TV-DV linijos:		
Rampos	0	Magistralinės oro signalizacijos ir ryšių linijos:		
Tiltai	0	Orinės linijos 0,4 ir 0,23 kV:		
		Magistralinės kabelinės signalizacijos ir ryšių linijos:		
		Orinės linijos 10 kV:		

Įrenginio pavadinimas	Metai (stat.pab.)	Metai (rek.pab.)	Linija (piketas)	Tipas (bėgių tipas, marke)	Ilgis (km, m)	Plotis (m)	Plotas (kv. m)	Tūris (kub. m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Keleivių peronas P2	1962	2001	-				2549,86	



Parengė Matininkas

A.V.



Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Unikalus 4400-2123-1025 Matavimų data: 2016-01-18
 Žymėjimas: P2 Vertės nustatymo data: 2016-01-18

Pavadinimas Keleivių peronas

Statybos sąnaudų kainų indeksas:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių pavadinimas	Atskaitos taškai	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
Keleivių peronas P2	-	I	2	kv. m	2549,86	NTK2016-3,4,8	56,6	144000,00	30	101000,00	1	101000,00
Iš viso:								144000,00		101000,00		101000,00
Viso								144000,00		101000,00		101000,00

Parengė Matininkas



1 2 3 5 8 5 5 9 9 5 1
Lapas 1 iš 1

Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių kadastro duomenys

Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Unikalus Nr.: 4400-2123-0982 Paskirtis: Geležinkelių
 Žymėjimas: 1
 Pavadinimas: Keleivių peronas Matavimų data: 2016-01-18 Geležinkelio tipas: Geležinkelio tipas:
 Aprašymas: Platforma yra nugriauta. Ilgis, km:

Įrenginio pavadinimas	Skaičius	Įrenginio pavadinimas	Yra	Nėra
Ieško pervados	0	Kabelinės linijos 10 kV:		
Pervažos	0	Elektros apšvietimo bokštai:		
Pralaidos	0	Kontaktinis tinklas:		
Peronai	0	Magistralinės kabelinės TV-DV linijos:		
Rampos	0	Magistralinės oro signalizacijos ir ryšių linijos:		
Tiltai	0	Orinės linijos 0,4 ir 0,23 kV:		
		Magistralinės kabelinės signalizacijos ir ryšių linijos:		
		Orinės linijos 10 kV:		

Įrenginio pavadinimas	Metai (stat.pab.)	Metai (rek.pab.)	Linija (piketais)	Tipas (bėgių tipas, markė)	Ilgis (km, m)	Plotis (m)	Plotas (kv. m)	Tūris (kub. m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Platforma 1	1962		-				0	



Parengė Matininkas

A.V.



Geležinkelių linijos, jos įrenginių ir statinių kadastro duomenys

Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Unikalus Nr.: 4400-2123-1058 Paskirtis: Geležinkelių
Žymėjimas: 3 Geležinkelio tipas: Geležinkelio
Pavadinimas Platforma Matavimų data: 2016-01-18 Ilgis, km:
Aprašymas: Platforma yra nugriauta.

Įrenginio pavadinimas	Skaičius	Įrenginio pavadinimas	Yra	Nėra
Ieško pervados	0	Kabelinės linijos 10 kV:		
Pervažos	0	Elektros apšvietimo bokštai:		
Pralaidos	0	Kontaktinis tinklas:		
Peronai	0	Magistralinės kabelinės TV-DV linijos:		
Rampos	0	Magistralinės oro signalizacijos ir ryšių linijos:		
Tiltai	0	Orinės linijos 0,4 ir 0,23 kV:		
		Magistralinės kabelinės signalizacijos ir ryšių linijos:		
		Orinės linijos 10 kV:		

Įrenginio pavadinimas	Metai (stat. pab.)	Metai (rek. pab.)	Linija (piketažas)	Tipas (bėgių tipas, markė)	Ilgis (km, m)	Plotis (m)	Plotas (kv. m)	Tūris (kub. m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Platforma 3	1962		-				0	



Parengė Matininkas

A.V.

