

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS
2025-11-13 17:53:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **40/104196**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-03-10**
Šiauliai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Geležinkelis - Keleivių peronas
Šiauliai

Unikalus daikto numeris: **4400-2123-0960**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Geležinkelių**
Žymėjimas plane: **P1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2996-1034-8010**
Statybos pradžios metai: **1962**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Rekonstravimo pradžios metai: **2000**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2001**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.00 km**
Plotas: **2464.54 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **151000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **96400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-04**
Vidutinė rinkos vertė: **96400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-01-18**

2.2.

Geležinkelis - Keleivių peronas
Šiauliai

Unikalus daikto numeris: **4400-2123-1025**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Geležinkelių**
Žymėjimas plane: **P2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2996-1034-8010**
Statybos pradžios metai: **1962**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Rekonstravimo pradžios metai: **2000**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2001**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.00 km**
Plotas: **2549.86 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **156000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**

Atkuriamoji vertė: **99700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-04**
Vidutinė rinkos vertė: **99700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-01-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-2123-0960, aprašytas p. 2.1.**

geležinkelis Nr. 4400-2123-1025, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**

2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142

2011-03-01 Įsakymas Nr. 3-123

Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**

Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-2123-0960, aprašytas p. 2.1.**

geležinkelis Nr. 4400-2123-1025, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-**

13308/6-3938/A-IT(LGI)-2

2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1

Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-12**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-2123-0960, aprašytas p. 2.1.**

geležinkelis Nr. 4400-2123-1025, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2016-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2016-01-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 16/01/25

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-29**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k. 144126368

Daiktas: **geležinkelis Nr. 4400-2123-0960, aprašytas p. 2.1.**

geležinkelis Nr. 4400-2123-1025, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528**

2016-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-29**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino