

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

Užsakovas – UAB „Palangos šilumos tinklai“;

Paslaugų teikėjas – ūkio subjektas – privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Paslaugų teikėjo ir Užsakovo dėl Paslaugų (darbų) atlikimo;

Paslaugos (darbai) – vandens šildymo katilų su ardynine biokuro pakura techninio aptarnavimo ir remonto paslaugos (darbai) bei paslaugų (darbų) suteikimui reikalingos medžiagos

Sutartinių įsipareigojimų vykdymo vieta – Klaipėdos pl. 63, Palanga

2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. Vandens šildymo katilų su ardynine biokuro pakura techninio aptarnavimo ir remonto paslaugos (darbai) bei paslaugų (darbų) suteikimui reikalingos medžiagos

3. PIRKIMO APIMTYS

3.1. **Bendras numatomų darbų aprašymas:**

3.2. **WEISS DHF 11 6 MW katilo remonto paslaugos (darbai):**

3.2.1. Skliauto formos arkos montavimas / demontavimas;

3.2.2. Sienų mūro demontavimas / montavimas;

3.2.3. Izoliacinio sluoksnio montavimas / demontavimas;

3.2.4. Kuro maitintuvo sąramos demontavimas / sumontavimas;

3.2.5. Ardyno ardelių demontavimas / sumontavimas;

3.2.6. Ardyno kraštinių rėmų montavimas / demontavimas;

3.2.7. Kiti nenumatyti pakūros paslaugos (darbai).

3.3. **KOMFORTS AK 5000 P10 T130 5 MW katilo remonto paslaugos (darbai):**

3.3.1. Skliauto iš šamotinių plytų montavimas / demontavimas;

3.3.2. Sienų mūro demontavimas / montavimas;

3.3.3. Izoliacinio sluoksnio montavimas / demontavimas;

3.3.4. Turbinos šamotinės konstrukcijos demontavimas / montavimas;

3.3.5. Ardyno ardelių montavimas / demontavimas;

3.3.6. Ardyno kraštinių rėmų montavimas / demontavimas;

3.3.7. Kitos nenumatytos pakūros paslaugos (darbai).

3.4. Paslaugų (darbų) apimtis nustatoma maksimalia Paslaugų (darbų) suteikimui skirtų lėšų suma, nurodyta Sutartyje.

3.5. Paslaugas (darbus) Paslaugų teikėjas turės teikti pagal atskirus Užsakovo raštiškus Užsakymus.

3.6. Esant poreikiui, Užsakovas turės teisę pirkti ir kitas Techninėje specifikacijoje nenurodytas, tačiau su pirkimo objektu susijusias paslaugas (darbus), pvz.: konstrukcijų projektavimas, skaičiavimai ir kita (toliau – Susijusios paslaugos (darbai)). Susijusių paslaugų (darbų) pirkimui taikomos visos šioje Techninėje specifikacijoje ir Sutartyje nustatytos sąlygos (garantijos, trūkumų šalinimo ir t.t.), nebent aiškiai bus nustatyta kitaip. Tokių Susijusių paslaugų (darbų) bendra kaina negalės sudaryti daugiau kaip 10 % bendros Sutarties kainos.

3.7. Paslaugos (darbai) bus perkamos pagal poreikį ir tik pagal atskirus Užsakovo Užsakymus Sutarties galiojimo laikotarpiu.

3.8. Užsakovo Užsakyme nurodoma Paslaugų (darbų) pavadinimas, apimtis, Paslaugų (darbų) teikimo vieta, vykdymo pradžia ir pabaiga bei Paslaugoms (darbams) reikalingų medžiagų techniniai reikalavimai.

3.9. **Planinės paslaugos (darbai)** – tai iš anksto su Užsakovu suderintos paslaugos (darbai), suplanuotos atlikti ne šildymo sezono metu (vasarą). Paslaugų teikėjas, stabdant katilo darbą šildymo sezono metu, privalo atvykti į objektą kartu su Užsakovu suplanuoti būsimus darbus pagal Užsakovo poreikius. Paslaugų teikėjo atvykimas planavimui nėra apmokamas.

3.10. **Avarinio remonto paslaugos (darbai)** – tai paslaugos (darbai), į kuriuos Paslaugų teikėjas privalo reaguoti per 24 valandas, nustatant avarijos mastą ir pradedant organizuoti reikalingų medžiagų ar paslaugų (darbų) užsakymą. Jeigu reikalingos medžiagos yra Užsakovo objekte ar sandėliuose, darbai turi būti pradėti ne vėliau kaip per 72 valandas nuo pranešimo gavimo. Jei medžiagas reikia užsakyti, darbai vykdomi nedelsiant pagal medžiagų pristatymo terminus. Paslaugų teikėjo atvykimas planavimui

nėra apmokestinamas. Užsakovas avarinio remonto paslaugų (darbų) Užsakymą pateikia Paslaugų teikėjui telefonu ir elektroniniu paštu.

4. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

4.1 Vykdomas žaliasis pirkimas

	PIRKIMO OBJEKTUI TAIKOMAS (-OMI) APLINKOS APSAUGOS KRITERIJUS (-AI)	ATITIKTŲ APLINKOS APSAUGOS KRITERIJUI ĮRODANTYS DOKUMENTAI
1.	Rangovas pirkimo sutarties vykdymo laikotarpiu, Darbams atlikti, galės taikyti aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS), ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais (kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba tarptautinius sertifikavimo standartus), ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais.	LST EN ISO 14001 arba EMAS sertifikatas, arba kiti lygiaverčiai nepriklausomų įstaigų išduoti sertifikatai, pagrįsti atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais (kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba tarptautinius sertifikavimo standartus) patvirtinantys, kad tiekėjas, sutarties vykdymo laikotarpiu, Darbams atlikti galės taikyti aplinkos apsaugos vadybos priemones.

4.2 Reikalavimai Rangovui (kvalifikaciniai ir dėl kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymosi)

☐ NETAIKOMA

☒ TAIKOMA

4.3 Reikalavimai paslaugų (darbų) teikimui (vykdymui)

- 4.3.1. Paslaugų teikėjas turi būti apsirūpinęs būtina kėlimo technika, įrankiais, įranga, kita Paslaugų (darbų) atlikimui būtina įranga, medžiagomis ir kitais resursais. Užsakovas nesuteiks Paslaugų teikėjui jokių techninių priemonių, transporto, ryšio ar kitų priemonių ir mechanizmų, reikalingų Sutarties vykdymui. Elektros energiją tiekis Užsakovas per nurodytas pasijungimo vietas.
- 4.3.2. Teikiant Paslaugas (darbus), Paslaugų teikėjas privalo saugoti greta sumontuotus įrenginius ir juos supančią aplinką, o juos užteršus ir/ar sugadinus, sutvarkyti arba padengti su tuo susijusius Užsakovo nuostolius.
- 4.3.3. Paslaugų teikėjas, teikdamas Paslaugas (darbus), privalo saugoti Užsakovo turtą. Jį sugadinus/apgadinus, turi sutvarkyti arba padengti su tuo susijusius Užsakovo nuostolius.
- 4.3.4. Paslaugų teikėjas atsako už saugaus darbo ir priešgaisrinės saugos organizavimą, bei registruoja ir tiria visus įvykusius nelaimingus atsitikimus savo ir savo subrangovų darbuotojams, susijusius su teikiamomis Paslaugomis (darbais), nuo Paslaugų (darbų) pradžios iki jų pabaigos. Paslaugų teikėjas ir/ar jo subteikėjai (jei pasitelkiami) turi užtikrinti saugaus darbo sąlygas, kad neįvyktų nelaimingas atsitikimas. Paslaugų teikėjas ir/ar jo subteikėjai (jei pasitelkiami) turės vykdyti visus saugaus darbo reikalavimus, numatytus atitinkamuose Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose, įstatymuose.
- 4.3.5. Paslaugų (darbų) teikimo metu gali būti rengiami Užsakovo ir Paslaugų teikėjo pasitarimai Paslaugų (darbų) eigai apsvaistyti. Užsakovui pakvietus, Paslaugų teikėjas privalo dalyvauti susitikimuose, posėdžiuose ir pasitarimuose. Už dalyvavimą posėdžiuose papildomai Paslaugų teikėjui neatlyginama. Kiekviena šalis apie ketinamą organizuoti susitikimą gyvai privalo informuoti kitą šalį raštu ne vėliau kaip likus 3 (trims) darbo dienoms iki susitikimo pradžios. Užsakovui pageidaujant, Paslaugų teikėjas privalo atvykti pas Užsakovą ir dalyvauti susitikime gyvai.
- 4.3.6. Planiniai darbai turi būti atliekami sutartu laiku, vadovaujantis patvirtintu grafiku.
- 4.3.7. Darbai turi būti vykdomi pagal gamintojo rekomendacijas, technologinius reikalavimus ir galiojančius normatyvus.
- 4.3.8. Darbų atlikimo metu Rangovas privalo nuolat palaikyti tvarkingas darbo vietas, kasdien po darbų atlikimo sutvarkyti teritoriją, pašalinti atliekas.
- 4.3.9. Visi remonto darbai turi būti atlikti taip, kad būtų užtikrintas katilo saugus ir efektyvus veikimas.

4.3.10. Rangovas turės laikytis galiojančių UAB „Palangos šilumos tinklai“ vidaus procedūrų, tvarkų ir taisyklių reglamentuojančių darbų organizavimą, darbų saugą, apsaugą, pavoje ir pakavimo medžiagų apskaitą, gamtos sauginius reikalavimus, pateikimo į UAB „Palangos šilumos tinklai“ vidaus teritoriją tvarką. 4.3.11. Klientas neatlygintinai aprūpina Paslaugų teikėją techniniu vandeniu ir elektros energija, reikalinga Paslaugų (darbų) teikimui, esant galimybei skiria darbuotojų persirengimui patalpą, bei leidžia naudotis WC. 4.3.12. Avariniai darbai vykdomi laikantis nustatytų reagavimo terminų (per 24 val. atvykti, per 72 val. pradėti darbus, jei medžiagos yra vietoje).
4.3.13. Reikalavimai suvirinimo darbų atlikimui: 4.3.13.1. Visi suvirintojai turi turėti savo asmeninį žymeklį, kurie turi būti užrašomi į suvirinimo siūlių formuliarą bei šalia suvirinimo siūlės, kad būtų matoma kiekvieno suvirintojo darbų apimtis. 4.3.13.2. Užsakovas pasilieka teisę pareikalauti iš Paslaugų teikėjo, kad suvirintojai prieš darbų pradžią suvirintų kontrolinius pavyzdžius, dalyvaujant Užsakovo atsakingam asmeniui. 4.3.13.3. Paslaugų teikėjas likus 3 (trims) d. d. iki suvirinimo darbų pradžios pateikia Užsakovui suderinimui tokią dokumentaciją: 4.3.13.3.1. suvirinimo procedūros aprašą (toliau - SPA); 4.3.13.3.2. suvirintojo pažymėjimo kopiją; 4.3.13.3.3. suvirinimo darbų priežiūros meistro pažymėjimo kopiją; 4.3.13.3.4. suvirinimo siūlių formuliarą; 4.3.13.3.5. suvirinimo medžiagų sertifikatus; 4.3.13.3.6. naudojamų medžiagų sertifikatus; 4.3.13.3.7. kontrolinių pavyzdžių suvirinimo patikrinimo protokolus (pagal atskirą reikalavimą). 4.3.13.4. SPA darbo metu turi būti pas suvirintoją. 4.3.13.5. Suvirinimo siūlės numeruojamos pagal suvirinimo formuliare numatytą numeraciją. 4.3.13.6. Draudžiama pradėti suvirinimo darbus, nesant medžiagų sertifikatų. 4.3.13.7. Suvirinimas turi būti atliekamas laikantis sudarytų ir Užsakovo patvirtintų SPA reikalavimų. 4.3.13.8. Nustačius suvirinimo technologijos pažeidimus, sustabdomi darbai ir surašomas aktas, kurio vienas egzempliorius perduodamas darbų vadovui, kitas lieka pas Užsakovo atsakingą asmenį. 4.3.13.9. Suvirinimo darbus Paslaugų teikėjas gali tęsti tik pašalinus pažeidimus. Apie pažeidimų pašalinimą atžymima darbų sustabdymo akte. 4.3.13.10. Atlikus suvirinimo ir kontrolės darbus, Užsakovui turi būti pateikta suvirinimo ir kontrolės darbų dokumentacija patikrinimui: 4.3.13.10.1. suvirinimo darbų vykdymo žurnalas; 4.3.13.10.2. suvirinimo siūlių formuliaras; 4.3.13.10.3. personalo kvalifikacinių pažymėjimų kopijos; 4.3.13.10.4. SPA; 4.3.13.10.5. naudotų medžiagų sertifikatai; 4.3.13.10.6. suvirinimo medžiagų sertifikatai; 4.3.13.10.7. suvirinimo siūlių vizualinės apžiūros protokolai; 4.3.13.10.8. suvirinimo siūlių kontrolės neardančiais metodais protokolai.
4.4 Reikalavimai medžiagoms
4.4.1. Paslaugų teikėjo pateikiamos Medžiagos turi atitikti galiojančių Lietuvos Respublikos standartų reikalavimus. 4.4.2. Sandarinimo tarpinėms naudojamos Medžiagos parenkamos pagal terpės parametrus ir suderinamos su Užsakovu. 4.4.3. Užsakovui pareikalavus, Paslaugų teikėjas turės pateikti sandarinimo medžiagų montavimo technologijas. 4.4.4. Kartu su sąmata Paslaugų teikėjas turi pateikti naudojamų Medžiagų sertifikatus, kokybės pažymėjimus, kurie patvirtina Lietuvoje galiojančių standartų reikalavimų atitikimą.

4.4.5.	Jei paslaugų teikimui bus reikalingos Medžiagos, užsakyme Užsakovas nurodys, kokias Medžiagas turės pateikti Paslaugų teikėjas ir/ arba, kokias Medžiagas pateiks Užsakovas. Jei Techninėje specifikacijoje nurodytų Paslaugų (darbų) teikimo metu paaiškės poreikis Medžiagoms, Paslaugų teikėjas su Užsakovu tai turi suderinti raštu. Užsakovo pateikiamos Medžiagos bus pateikiamos Užsakovo teritorijos sandėliuose.
4.4.6.	Prieš užsakant bet kokias medžiagas, jos turi būti suderintos ir patvirtintos Užsakovo. Medžiagų kainos privalo atitikti einamąsias rinkos kainas

5. SUTARTIES VYKDYMO METU TEIKIAMAI DOKUMENTAI

EIL. NR.	PAVADINIMAS	TAIKYMAS
5.1.	Statybos darbų technologinio projekto ir Technologinių kortelių paruošimas ir suderinimas su Užsakovu;	☒ Taikoma ☐ Netaikoma
5.2.	Preliminarus darbų atlikimo grafikas	☒ Taikoma ☐ Netaikoma
5.3.	Naudojamų medžiagų atitikties sertifikatai, deklaracijos.	☒ Taikoma ☐ Netaikoma
5.4.	Atliktų darbų aktas.	☒ Taikoma ☐ Netaikoma
5.5.	Pilnas dokumentacijos paketas (darbų technologija ir dokumentacija).	☒ Taikoma ☐ Netaikoma

6. DARBŲ ATLIKIMO TVARKA IR TERMINAI

6.1. Darbų organizavimas

- 6.1.1. Paslaugų teikėjas atliekamus darbus planuoja, organizuoja ir užtikrina, kad dėl Paslaugų teikėjo veiksmų nenukentės Užsakovo šiuo metu vykdoma veikla;
- 6.1.2. Numatyti kad planinius darbus UAB “Palangos šilumos tinklai” teritorijoje galima atlikti darbo valandomis dieninių pamainų metu: I-IV 7:00 – 16:00 val., V 7:00 – 13:30 val.;
- 6.1.3. Esant poreikiui gali būti Paslaugų teikėjui sudaryta galimybė organizuoti darbus pamainos metu, naktinės pamainos metu bei išeiginėmis ir švenčių dienomis;
- 6.1.4. Paslaugų teikėjas perkamas Paslaugas (darbus) turės atlikti Užsakyme nustatytais terminais. Paslaugų (darbų) suteikimo terminas gali būti nuo 1 iki 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Nustatytas Paslaugų (darbų) suteikimo terminas gali būti pratęstas Sutartyje nustatyta tvarka.
- 6.1.5. Terminas per kurį Paslaugų teikėjas turi pateikti dokumentaciją apie suteiktas Paslaugas (darbus) – 5 (penkios) darbo dienos nuo suteiktų Paslaugų (darbų) priėmimo – perdavimo akto pasirašymo.
- 6.1.6. Terminas per kurį Paslaugų teikėjas turi išaisyti Paslaugų (darbų) priėmimo metu nustatytus trūkumus – 5 (penkios) darbo dienos. Terminas gali būti pratęstas Techninės specifikacijos 7.6 punkte nustatyta tvarka.
- 6.1.7. Galutinį Užsakyme numatytų Paslaugų (darbų) priėmimą atlieka Užsakovo įgalioti asmenys, dalyvaujant Paslaugų teikėjo atsakingam asmeniui.
- 6.1.8. Paslaugos (darbai) laikomi priimti, jeigu jie tinkamai užbaigti ir nepastebėta defektų, trukdančių eksploatuoti įrenginius.
- 6.1.9. Paslaugų (darbų) priėmimo-perdavimo aktas pasirašomas dviem egzemplioriais, po vieną abiem šalims.
- 6.1.10. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu darbo valandomis tikrinti Paslaugų (darbų) atlikimui naudojamų Medžiagų ir teikiamų Paslaugų (darbų) kokybę. Jeigu Užsakovas dalyvauja, tikrinant dokumentaciją ir išbandant bei tikrinant įrenginius, Paslaugų teikėjas nėra atleidžiamas nuo atsakomybės.

6.2. Užsakymų teikimo tvarka

☒ El. paštu

7. KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

- 7.1. Paslaugų (darbų) kokybė turi atitikti Sutarties ir tokio pobūdžio Paslaugoms (darbams) taikomus teisės aktų reikalavimus.
- 7.2. Paslaugoms (darbams) suteikiamas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme numatytas kokybės garantijos terminas, tačiau ne trumpesnis kaip 12 mėn. nuo Paslaugų (darbų) priėmimo-perdavimo akto pasirašymo datos.

- 7.3. Užsakovo nustatytiems Paslaugų (darbų) rezultato trūkumams pašalinti nustatomas 3 (trijų) darbo dienų terminas.
- 7.4. Paslaugų (darbų) ir (ar) Paslaugų (darbų) rezultato trūkumais laikomi neatitikimai Techninės specifikacijos reikalavimams ir teisės aktams, reglamentuojantiems Paslaugų (darbų) kokybę.
- 7.5. Už nustatytų Paslaugų (darbų) trūkumų nepašalinimą per Techninės specifikacijos 7.3 punkte nustatytą terminą Paslaugų teikėjas, Užsakovui pareikalavus, moka Klientui 0,05 procentų trūkumų turinčių Paslaugų (darbų) kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
- 7.6. Terminas Paslaugų (darbų) trūkumams šalinti gali būti pratęstas, jei nesibaigus Techninės specifikacijos 7.3. punkte nurodytam trūkumų šalinimo terminui, Paslaugų teikėjas pateikia Klientui argumentuotą Paslaugų teikėjo prašymą su įrodymais, kad:
- 7.6.1. Trūkumams ar/ir gedimui pašalinti reikalingas papildomos įrangos / medžiagų / dalių užsakymas, kurių būtinumo Paslaugų teikėjas negalėjo numatyti ir kurių užsakymas bei pristatymas užtruks ilgiau nei 5 (penkias) darbo dienas.
 - 7.6.2. Trūkumams ar / ir gedimui pašalinti būtinas ilgesnis terminas dėl sudėtingo techninio sprendimo, kai tokie trūkumai ar / ir gedimai atsirado ne dėl Paslaugų teikėjo aplaidaus Sutarties vykdymo.
 - 7.6.3. Dokumentų, schemų, projektų ar kitos dokumentacijos trūkumams pašalinti, kurie kilo dėl trečiųjų asmenų (neįskaitant Paslaugų teikėjo kontrahentų) netinkamų veiksmų / neveikimo, reikia iš naujo organizuoti dokumentacijos derinimo procesą su savivaldos institucijomis, valstybės institucijomis ar trečiaisiais asmenimis, kurie pagal suinteresuotumo pobūdį priskirtini Užsakovui (pvz. vartotojai, žemės sklypo savininkai ir pan.).
- 7.7. Jei per 3 (tris) darbo dienas Užsakovas neinformuoja Paslaugų teikėjo apie sutikimą pratęsti trūkumų šalinimo terminą, tai laikoma atsisakymu jį pratęsti.
- 7.8. Šalys susitaria, kad atskiras susitarimas dėl trūkumų šalinimo termino pratęsimo pasirašomas nebus. Lygiaverčiu dokumentu bus laikomas Paslaugų teikėjo prašymas bei rašytinis Užsakovo sutikimas. Visi Paslaugų teikėjo pateikti dokumentai bei Užsakovo sutikimas laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.