

RITA JUKNONIENĖ

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **90/86568 (Statiniai)**

Adresas: **Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5**

Lapų skaičius: **24**

Pastabos: **Žemės sklypo Nr. 8270/0011:156**

Tomo Nr. 1
Registro 90/86568

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

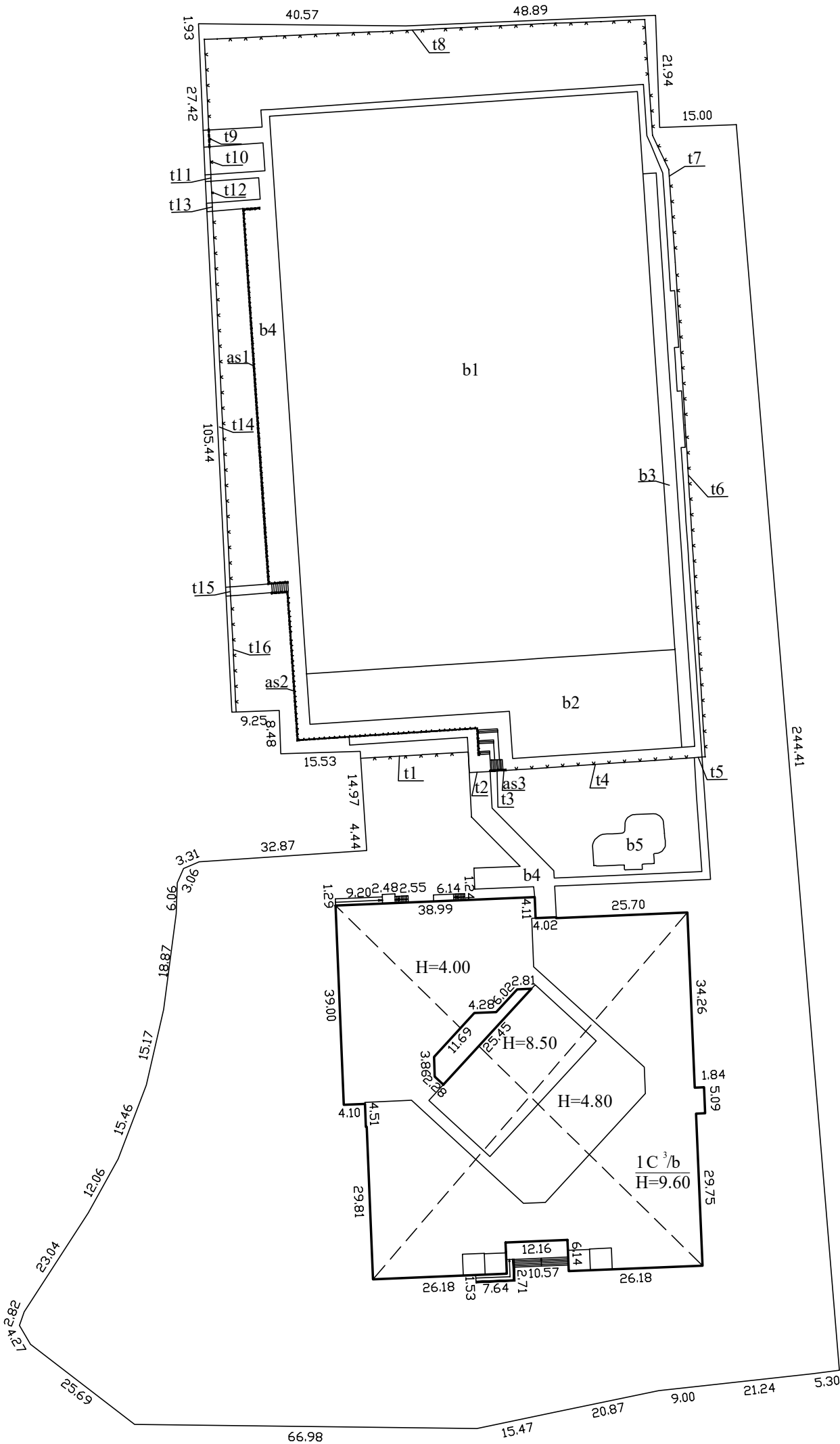
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2025-02-26	2	1-2	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2025-02-26	2	3-4	
3	Statinio planas "AUKŠTŲ PLANAI"		2025-02-26	8	5-12	
4	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2025-02-26	2	13-14	
5	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2025-02-26	1	15	
6	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2025-02-26	8	16-23	

Vidaus apyrašo lapų 23

Matininkė Rita Juknonienė

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:1000



Kiti inžineriniai statiniai t1-t16; b1-b5; as1-as3 nubraižyti pagal
matininkės M. Kerbed 2023-07-19 kadastrinių matavimų duomenis

Žemės sklypo kadastro Nr.		8270/0011:156
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		Žemės sklypo planas sudarytas 2019-03-06
Vykdytojas: Individuali veikla matininkė G. Sriubė kvlf. paž. Nr. 2M-M-2266		
Aušros g. 60-31 LT-28150 Utena, el. pašto adresas (-ai): ritajuknoniene@gmail.com, tel.: + 370 610 188 03		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-415	Matininkė	RITA JUKNONIENĖ
Adresas:Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5		
Kadastro duomenų nustatymo data		2025-02-20
Plano parengimo data		2025-02-26



1176889166

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:06, Nr. 1176889166

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:06

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:07

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 3

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:42:15)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:42:15 RC-DSS

Matininkas(-ė) RITA JUKNONIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-415, Aušros g. 60-31 LT-28150 Utena, el. pašto adresas (-ai): ritajuknoniene@gmail.com, tel.: + 370 610 188 03

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas	Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5		
Paskirties grupė	Visuomeninių		
Paskirtis	Mokslo		
Pavadinimas	Mokykla		
Žymėjimas plane	1C3/b		
Kadastro duomenų nustatymo data	2025-02-20	Unikalus numeris	8299-1013-0014





Matininkė

RITA JUKNONIENĖ

2025-02-27 09:40:16



Lapas 2 iš 2

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinio nuotraukos 1F forma

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:16, Nr. 1176822450

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:16

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:16

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 4

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

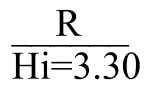
XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:44:27)

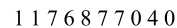
XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:44:27 RC-DSS





Aušros g. 60-31 LT-28150 Utena, el. pašto adresas (-ai): ritajuknoniene@gmail.com, tel.: + 370 610 188 03		
Matiminko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-415	Matininkė	RITA JUKNONIENĖ
Adresas: Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5		
Pastato žymėjimas plane		1C3/b
Kadastro duomenų nustatymo data		2025-02-20
Plano parengimo data		2025-02-26
Mastelis		1:200



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Rūsio (pusrūsio) planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:08, Nr. 1176877040

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:08

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:09

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 3

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

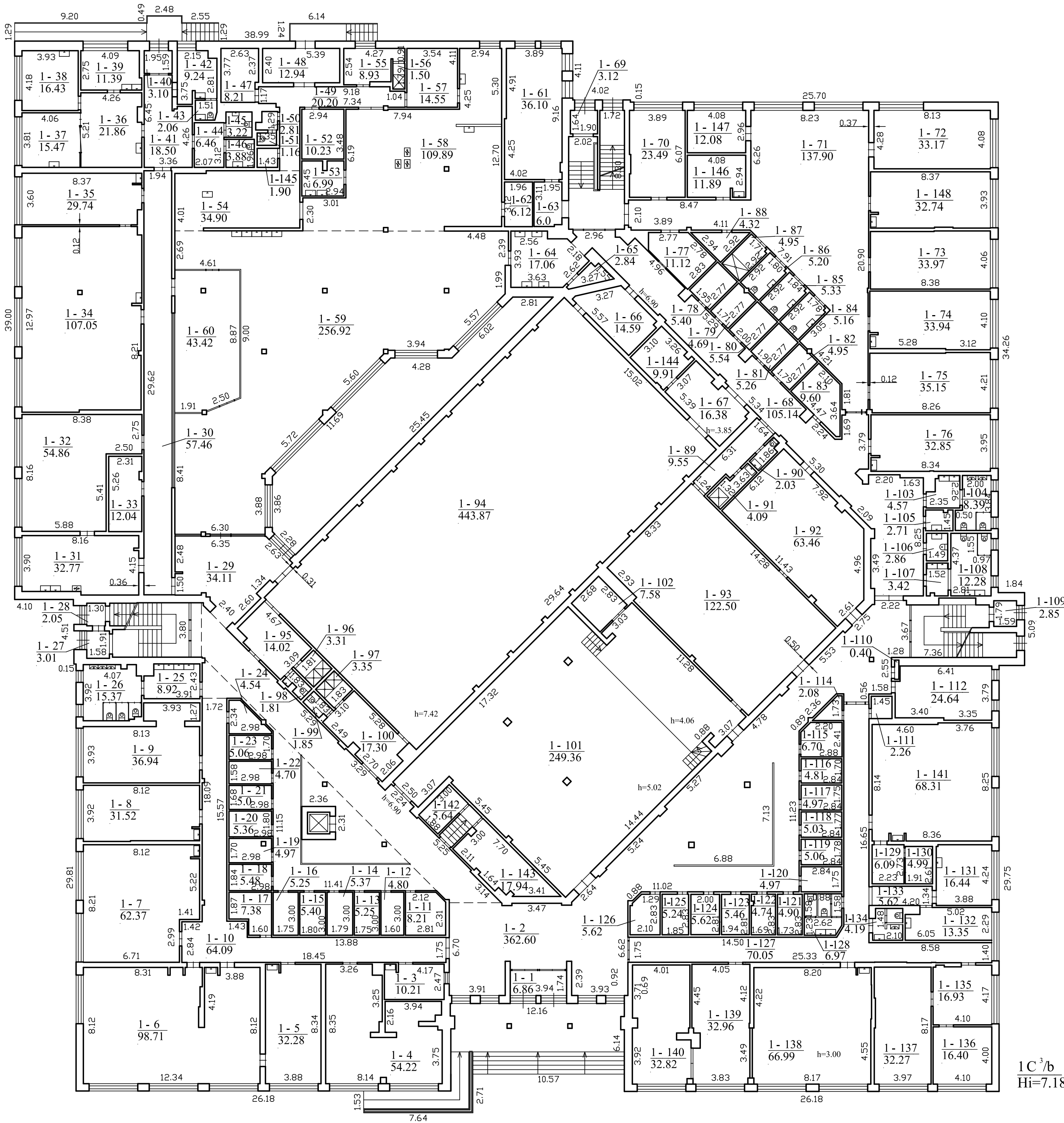
XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:46:15)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:46:15 RC-DSS

PIRMAS AUKŠTAS



1C³/b
Hi=7.18

Aušros g. 60-31 LT-28150 Utena, e.l. pašto adresas (-ai): ritajuknoniene@gmail.com, tel.: + 370 610 188 03		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-415	Matininkė	RITA JUKNONIENĖ
Adresas:Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5		
Pastato žymėjimas plane		1C3/b
Kadastro duomenų nustatymo data		2025-02-20
Plano parengimo data		2025-02-26
Mastelis		1:200



1176888580

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pirmo aukšto planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:10, Nr. 1176888580

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:10

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:11

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 3

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:46:48)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:46:48 RC-DSS

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Antro aukšto planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:12, Nr. 1176877028

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:12

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:12

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 3

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

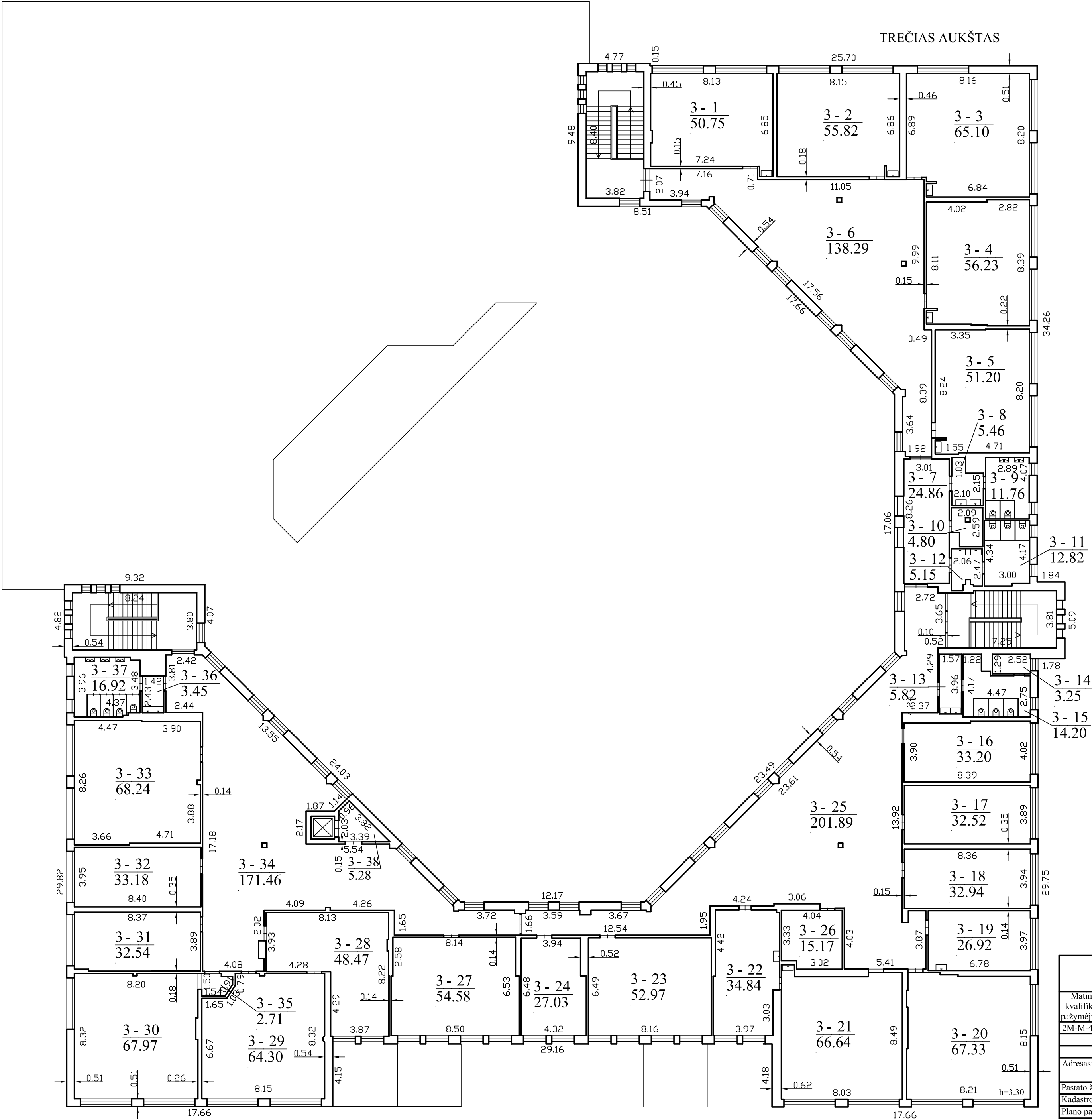
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:47:28)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:47:28 RC-DSS



1176877021



Aušros g. 60-31 LT-28150 Utena, el. pašto adresas (-ai): ritajuknoniene@gmail.com, tel.: + 370 610 188 03		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-415	Matininkė	RITA JUKNONIENĖ
Adresas: Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5		
Pastato žymėjimas plane		1C3/b
Kadastro duomenų nustatymo data		2025-02-20
Plano parengimo data		2025-02-26
Mastelis		1:200

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Trečio aukšto planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:14, Nr. 1176877021

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:14

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:14

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 3

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:48:03)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:48:03 RC-DSS

Matininkas(-ė) RITA JUKNONIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-415, Aušros g. 60-31 LT-28150 Utena, el. pašto adresas (-ai): ritajuknoniene@gmail.com, tel.: + 370 610 188 03

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS**Pastato kadastro duomenys**

Adresas	Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5
Paskirties grupė	Visuomeninių
Paskirtis	Mokslas
Pavadinimas	Mokykla
Žymėjimas plane	1C3/b
Kadastro duomenų nustatymo data	2025-02-20
Statybos būklė	Žemės sklypo kadastro Nr. 8270/0011:156 Unikalus numeris 8299-1013-0014

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Pamatai:	Gelžbetonis
Paskirties grupių požymis:	Monofunkcinis	Sienos:	Gelžbetonio plokštės
Statybos pradžios metai:	1991	Perdanga:	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1991	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Rekonstravimo pradžios metai:	2009	Stogo danga:	Ruberoidas
Rekonstravimo pabaigos metai:	2010	Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Kap. remonto pradžios metai:	2024	Pertvaros:	Plytos
Kap. remonto pabaigos metai:	2025	Grindys:	Linoleumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Papr. remonto pradžios metai:	2012	Vidaus apdaila:	Dažai
Papr. remonto pabaigos metai:	2012	Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	3	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	49086	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	11532,69	Viryklė:	Elektrinė
Užstatytas plotas: kv. m	4704	Vonios kambarys:	Yra
Užimtas plotas: kv. m	4805	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Plotas bruto: kv. m	13706	Pastate esančių patalpų (butų) pritaikymas slėptuvei ar priedangai:	Yra
Bendras patalpų (butų), kuriose insoliacijos norma kompensuota, skaičius: vnt.		Koordinatė X:	6152422
Bendras patalpų (butų), kuriose insoliacijos norma kompensuota, plotas: kv. m		Koordinatė Y:	602199



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1C3/b		
Pavadinimas	Mokykla		
Statybos pradžios metai:	1991	Tūris: kub. m	33720
Statybos pabaigos metai:	1991	Bendras plotas: kv. m	7436,08
Rekonstravimo pradžios metai:	2009	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pabaigos metai:	2010	Sienos:	Gelžbetonio plokštės
Kap. remonto pradžios metai:	2024	Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:	2025	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Papr. remonto pradžios metai:	2012	Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pabaigos metai:	2012	Grindys:	Linoleumas
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Dažai
Aukštų skaičius:	3		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	R		
Pavadinimas	Rūsysis		
Statybos pradžios metai:	1991	Baigtumo procentas: %	100
Statybos pabaigos metai:	1991	Aukštų skaičius:	1
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	15366
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	4096,61
Kap. remonto pradžios metai:	2024	Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pabaigos metai:	2025	Perdanga:	Gelžbetonis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pradžios metai:		Durys:	Medinės
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar tvarkybos darbų pabaigos metai:		Vidaus apdaila:	Dažai

Matininkė

RITA JUKNONIENĖ



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:18, Nr. 1176877014

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:18

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:19

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:44:55)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:44:55 RC-DSS



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 4 *

Matininkas(-ė) RITA JUKNONIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-415, Aušros g. 60-31 LT-28150 Utena, el. pašto adresas (-ai): ritajuknoniene@gmail.com, tel.: + 370 610 188 03

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5
Unikalus numeris 8299-1013-0014
Vertės nustatymo data 2025-02-20

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vieneto vidutinė statybos vertė, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C3/b	Mokykla	0.8	kub. m	49086	Modelis:27013	186.64	9161000	17	7604000		2888000
1C3/b	Mokykla	0.8	kub. m	33720	NTK 2025-2.13.12	190.33		12			
R	Rūsys	0.8	kub. m	15366	NTK 2025-2.13.12	178.55		27			

Matininkė

RITA JUKNONIENĖ



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 5 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:20, Nr. 1176877015

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:20

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:20

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:45:15)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:45:15 RC-DSS



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 5 *

Matininkas(-ė) RITA JUKNONIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-415, Aušros g. 60-31 LT-28150 Utena, el. pašto adresas (-ai): ritajuknoniene@gmail.com, tel.: + 370 610 188 03

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Utenos r. sav. Utenos m. V. Kudirkos g. 5
Paskirties grupė Visuomeninių
Paskirtis Mokslo
Pavadinimas Mokykla
Žymėjimas plane 1C3/b
Kadastro duomenų nustatymo data 2025-02-20 Unikalus numeris 8299-1013-0014

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Koridorius	83,91									83,91	
R	R	2	Vent kamera	52,45									52,45	
R	R	3	Sandėlis	607,59									607,59	
R	R	4	Sandėlis	30,42									30,42	
R	R	5	Sandėlis	14,36									14,36	
R	R	6	Sandėlis	44,58									44,58	



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	7	Sandėlis	12,83									12,83	
R	R	8	Sandėlis	31,12									31,12	
R	R	9	Sandėlis	11,54									11,54	
R	R	10	Sandėlis	46,33									46,33	
R	R	11	Sandėlis	13,28									13,28	
R	R	12	Sandėlis	15,45									15,45	
R	R	13	Koridorius	3,48									3,48	
R	R	14	Tualetas	8,08									8,08	
R	R	15	Tualetas	7,20									7,20	
R	R	16	Koridorius	4,32									4,32	
R	R	17	Sandėlis	31,22									31,22	
R	R	18	Sandėlis	2,62									2,62	
R	R	19	Sandėlis	1,80									1,80	
R	R	20	Sandėlis	4,75									4,75	
R	R	21	Sandėlis	16,61									16,61	
R	R	22	Koridorius	14,35									14,35	
R	R	23	El. skydinė	15,53									15,53	
R	R	24	Sandėlis	13,47									13,47	
R	R	25	Koridorius	26,33									26,33	
R	R	26	Sandėlis	616,98									616,98	
R	R	27	Salė	179,66								179,66		



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	28	Salė	270,37								270,37		
R	R	29	Techninė patalpa	248,44									248,44	
R	R	30	Techninė patalpa	205,07									205,07	
R	R	31	Sandėlis	36,24									36,24	
R	R	32	Koridorius	78,85									78,85	
R	R	33	Koridorius	22,98									22,98	
R	R	34	Vent.kamera	15,96									15,96	
R	R	35	Vent.kamera	55,18									55,18	
R	R	36	Sandėlis	453,05									453,05	
R	R	37	Sandėlis	9,13									9,13	
R	R	38	Sandėlis	8,92									8,92	
R	R	39	Sandėlis	8,83									8,83	
R	R	40	Sandėlis	240,36									240,36	
R	R	41	Sandėlis	132,55									132,55	
R	R	42	Sandėlis	44,51									44,51	
R	R	43	Sandėlis	8,56									8,56	
R	R	44	Sandėlis	45,65									45,65	
R	R	45	Koridorius	30,85									30,85	
R	R	46	Sandėlis	9,37									9,37	
R	R	47	Sandėlis	21,01									21,01	
R	R	48	Persirengimo patalpa	32,52									32,52	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	49	San.mazgas	1,52									1,52	
R	R	50	San.mazgas	1,56									1,56	
R	R	51	Persirengimo patalpa	21,28									21,28	
R	R	52	Sandėlis	7,48									7,48	
R	R	53	Koridorius	10,41									10,41	
R	R	54	Sandėlis	22,37									22,37	
R	R	55	Sandėlis	16,94									16,94	
R	R	56	Vent.kamera	78,38									78,38	
R	R	57	Vent.kamera	16,16									16,16	
R	R	58	Vent.kamera	5,60									5,60	
R	R	59	Ventiliacijos kamera	7,12									7,12	
R	R	60	Ventiliacijos kamera	12,35									12,35	
R	R	61	Sanitarinis mazgas	1,70									1,70	
R	R	62	Sanitarinis mazgas	1,81									1,81	
R	R	63	Sanitarinis mazgas	1,66									1,66	
R	R	64	Sanitarinis mazgas	1,61									1,61	
Iš viso rūsyje (64 patalpos)				4096,61								450,03	3646,58	
1	1	1	Koridorius	6,86								6,86		
1	1	2	Koridorius	362,60								362,60		
1	1	3	Budinčio patalpa	10,21								10,21		
1	1	4	Kabinetas	54,22								54,22		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	5	Kompiuterių klasė	32,28								32,28		
1	1	6	Biblioteka	98,71								98,71		
1	1	7	Kabinetas	62,37								62,37		
1	1	8	Kabinetas	31,52								31,52		
1	1	9	Kabinetas	36,94								36,94		
1	1	10	Koridorius	64,09								64,09		
1	1	11	Rūbinė	8,21									8,21	
1	1	12	Rūbinė	4,80									4,80	
1	1	13	Rūbinė	5,25									5,25	
1	1	14	Rūbinė	5,37									5,37	
1	1	15	Rūbinė	5,40									5,40	
1	1	16	Rūbinė	5,25									5,25	
1	1	17	Sandėlis	7,38									7,38	
1	1	18	Rūbinė	5,48									5,48	
1	1	19	Rūbinė	4,97									4,97	
1	1	20	Rūbinė	5,36									5,36	
1	1	21	Rūbinė	5,00									5,00	
1	1	22	Rūbinė	4,70									4,70	
1	1	23	Rūbinė	5,06									5,06	
1	1	24	Valymo inventoriaus patalpa	4,54									4,54	
1	1	25	Prausykla	8,92									8,92	



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	26	Tualetas	15,37									15,37	
1	1	27	Koridorius	3,01								3,01		
1	1	28	Koridorius	2,05								2,05		
1	1	29	Koridorius	34,11								34,11		
1	1	30	Koridorius	57,46								57,46		
1	1	31	Kabinetas	32,77								32,77		
1	1	32	Kabinetas	54,86								54,86		
1	1	33	Sandėlis	12,04									12,04	
1	1	34	Technologijų kabinetas	107,05								107,05		
1	1	35	Kabinetas	29,74								29,74		
1	1	36	Kabinetas	21,86								21,86		
1	1	37	Kabinetas	15,47								15,47		
1	1	38	Kabinetas	16,43								16,43		
1	1	39	Kabinetas	11,39								11,39		
1	1	40	Koridorius	3,10								3,10		
1	1	41	Koridorius	18,50								18,50		
1	1	42	Kabinetas	9,24								9,24		
1	1	43	Sanitarinis mazgas	2,06									2,06	
1	1	44	Koridorius	6,46								6,46		
1	1	45	Sanitarinis mazgas	3,22									3,22	
1	1	46	Sanitarinis mazgas	3,88									3,88	



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	47	Sandėlis	8,21									8,21	
1	1	48	Koridorius	12,94								12,94		
1	1	49	Koridorius	20,20								20,20		
1	1	50	Sanitarinis mazgas	2,81									2,81	
1	1	51	Sandėlis	1,16									1,16	
1	1	52	Sandėlis	10,23									10,23	
1	1	53	Sandėlis	6,99									6,99	
1	1	54	Indų plovykla	34,90									34,90	
1	1	55	Personalo poilsio patalpa	8,93								8,93		
1	1	56	Dušas	1,50									1,50	
1	1	57	Sandėlis	14,55									14,55	
1	1	58	Virtuvė	109,89								109,89		
1	1	59	Valgyklos salė	256,92								256,92		
1	1	60	Bufetas	43,42								43,42		
1	1	61	Kabinetas	36,10								36,10		
1	1	62	El. skydinė	6,12									6,12	
1	1	63	Koridorius	6,00								6,00		
1	1	64	Koridorius	17,06								17,06		
1	1	65	Sandėlis	2,84									2,84	
1	1	66	Sandėlis	14,59									14,59	
1	1	67	Sporto kabinetas	16,38								16,38		



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	68	Koridorius	105,14								105,14		
1	1	69	Koridorius	3,12								3,12		
1	1	70	Kabinetas	23,49								23,49		
1	1	71	Koridorius	137,90								137,90		
1	1	72	Kabinetas	33,17								33,17		
1	1	73	Kabinetas	33,97								33,97		
1	1	74	Kabinetas	33,94								33,94		
1	1	75	Kabinetas	35,15								35,15		
1	1	76	Kabinetas	32,85								32,85		
1	1	77	Rūbinė	11,12									11,12	
1	1	78	Rūbinė	5,40									5,40	
1	1	79	Rūbinė	4,69									4,69	
1	1	80	Rūbinė	5,54									5,54	
1	1	81	Rūbinė	5,26									5,26	
1	1	82	Rūbinė	4,95									4,95	
1	1	83	Rūbinė	9,60									9,60	
1	1	84	San. mazgas	5,16									5,16	
1	1	85	San. mazgas	5,33									5,33	
1	1	86	San. mazgas	5,20									5,20	
1	1	87	Dušo patalpa	4,95									4,95	
1	1	88	Valymo inventoriaus patalpa	4,32									4,32	



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	89	Koridorius	9,55								9,55		
1	1	90	Sanitarinis mazgas	2,03									2,03	
1	1	91	Dušas	4,09									4,09	
1	1	92	Šokių salė	63,46								63,46		
1	1	93	Sporto salė	122,50								122,50		
1	1	94	Sporto salė	443,87								443,87		
1	1	95	Persirengimo patalpa	14,02									14,02	
1	1	96	Dušas	3,31									3,31	
1	1	97	Dušas	3,35									3,35	
1	1	98	Tualetas	1,81									1,81	
1	1	99	Tualetas	1,85									1,85	
1	1	100	Persirengimo patalpa	17,30									17,30	
1	1	101	Aktų salė	249,36								249,36		
1	1	102	Pagalbinė patalpa	7,58									7,58	
1	1	103	Prausykla	4,57									4,57	
1	1	104	Neįgaliųjų tualetas	8,39									8,39	
1	1	105	Valymo inventoriaus patalpa	2,71									2,71	
1	1	106	Sanitarinė patalpa	2,86									2,86	
1	1	107	Prausykla	3,42									3,42	
1	1	108	Neįgaliųjų tualetas	12,28									12,28	
1	1	109	Koridorius	2,85								2,85		



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	110	El. skydinė	0,40									0,40	
1	1	111	Sandėlis	2,26									2,26	
1	1	112	Kabinetas	24,64								24,64		
1	1	114	Pagalbinė patalpa	2,08									2,08	
1	1	115	Rūbinė	6,70									6,70	
1	1	116	Rūbinė	4,81									4,81	
1	1	117	Rūbinė	4,97									4,97	
1	1	118	Rūbinė	5,03									5,03	
1	1	119	Rūbinė	5,06									5,06	
1	1	120	Rūbinė	4,97									4,97	
1	1	121	Rūbinė	4,90									4,90	
1	1	122	Rūbinė	4,74									4,74	
1	1	123	Rūbinė	5,46									5,46	
1	1	124	Rūbinė	5,62									5,62	
1	1	125	Rūbinė	5,24									5,24	
1	1	126	Rūbinė	5,62									5,62	
1	1	127	Koridorius	70,05								70,05		
1	1	128	Sanitarinis mazgas	6,97									6,97	
1	1	129	Sandėlis	6,09									6,09	
1	1	130	Sandėlis	4,99									4,99	
1	1	131	Kabinetas	16,44								16,44		



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	132	Kabinetas	13,35								13,35		
1	1	133	Koridorius	5,62								5,62		
1	1	134	Sanitarinis mazgas	4,19									4,19	
1	1	135	Kabinetas	16,93								16,93		
1	1	136	Kabinetas	16,40								16,40		
1	1	137	Kabinetas	32,27								32,27		
1	1	138	Kabinetas	66,99								66,99		
1	1	139	Mokytojų kambarys	32,96								32,96		
1	1	140	Mokytojų kambarys	32,82								32,82		
1	1	141	Kabinetas	68,31								68,31		
1	1	142	Pagalbinė patalpa	5,64									5,64	
1	1	143	Pagalbinė patalpa	17,94									17,94	
1	1	144	Sporto inventoriaus sandėlis	9,91									9,91	
1	1	145	Sanitarinis mazgas	1,90									1,90	
1	1	146	Kabinetas	11,89								11,89		
1	1	147	Kabinetas	12,08								12,08		
1	1	148	Kabinetas	32,74								32,74		
Iš viso pirmame aukšte (147 patalpos)				4007,69								3494,95	512,74	
2	2	1	Koridorius	200,89								200,89		
2	2	2	Prausykla	4,09									4,09	
2	2	3	Tualetas	17,00									17,00	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	4	Kabinetas	62,67								62,67		
2	2	5	Kabinetas	63,07								63,07		
2	2	6	Kabinetas	66,71								66,71		
2	2	7	Kabinetas	64,27								64,27		
2	2	8	Kabinetas	33,22								33,22		
2	2	9	Sandėlis	6,29									6,29	
2	2	10	Sandėlis	6,59									6,59	
2	2	11	Sandėlis	3,94									3,94	
2	2	12	Kabinetas	52,38								52,38		
2	2	13	Kabinetas	25,79								25,79		
2	2	14	Kabinetas	52,60								52,60		
2	2	15	Kabinetas	38,91								38,91		
2	2	16	Kabinetas	67,32								67,32		
2	2	17	Kabinetas	67,07								67,07		
2	2	18	Kabinetas	62,66								62,66		
2	2	19	Kabinetas	63,10								63,10		
2	2	20	Koridorius	1,11								1,11		
2	2	21	Sandėlis	8,61									8,61	
2	2	22	Koridorius	114,15								114,15		
2	2	23	Muziejaus salė	111,77								111,77		
2	2	24	Prausykla	5,33									5,33	



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	25	Tualetas	14,71									14,71	
2	2	26	Sandėlis	3,11									3,11	
2	2	27	Prausykla	5,20									5,20	
2	2	28	Tualetas	12,97									12,97	
2	2	29	Tualetas	12,44									12,44	
2	2	30	Prausykla	5,42									5,42	
2	2	31	Valymo inventoriaus patalpa	4,12									4,12	
2	2	32	Koridorius	24,48								24,48		
2	2	33	Koridorius	194,23								194,23		
2	2	34	Kabinetas	54,30								54,30		
2	2	35	Kabinetas	56,18								56,18		
2	2	36	Kabinetas	65,30								65,30		
2	2	37	Kabinetas	56,15								56,15		
2	2	38	Kabinetas	49,71								49,71		
2	2	39	Koridorius	4,47								4,47		
Iš viso antrame aukšte (39 patalpos)				1762,33								1652,51	109,82	
3	3	1	Kabinetas	50,75								50,75		
3	3	2	Kabinetas	55,82								55,82		
3	3	3	Kabinetas	65,10								65,10		
3	3	4	Kabinetas	56,23								56,23		
3	3	5	Kabinetas	51,20								51,20		



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	6	Koridorius	138,29								138,29		
3	3	7	Koridorius	24,86								24,86		
3	3	8	Prausykla	5,46									5,46	
3	3	9	Tualetas	11,76									11,76	
3	3	10	Valytojos patalpa	4,80									4,80	
3	3	11	Tualetas	12,82									12,82	
3	3	12	Prausykla	5,15									5,15	
3	3	13	Prausykla	5,82									5,82	
3	3	14	Valytojos patalpa	3,25									3,25	
3	3	15	Tualetas	14,20									14,20	
3	3	16	Kabinetas	33,20								33,20		
3	3	17	Kabinetas	32,52								32,52		
3	3	18	Kabinetas	32,94								32,94		
3	3	19	Kabinetas	26,92								26,92		
3	3	20	Kabinetas	67,33								67,33		
3	3	21	Kabinetas	66,64								66,64		
3	3	22	Kabinetas	34,84								34,84		
3	3	23	Kabinetas	52,97								52,97		
3	3	24	Kabinetas	27,03								27,03		
3	3	25	Koridorius	201,89								201,89		
3	3	26	Pagalbinė patalpa	15,17									15,17	



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	27	Kabinetas	54,58								54,58		
3	3	28	Kabinetas	48,47								48,47		
3	3	29	Kabinetas	64,30								64,30		
3	3	30	Kabinetas	67,97								67,97		
3	3	31	Kabinetas	32,54								32,54		
3	3	32	Kabinetas	33,18								33,18		
3	3	33	Kabinetas	68,24								68,24		
3	3	34	Koridorius	171,46								171,46		
3	3	35	Koridorius	2,71								2,71		
3	3	36	Prausykla	3,45									3,45	
3	3	37	Tualetas	16,92									16,92	
3	3	38	Koridorius	5,28								5,28		
Iš viso trečiame aukšte (38 patalpos)				1666,06								1567,26	98,80	
Iš viso (288 patalpos)				11532,69								7164,75	4367,94	

Matininkė

RITA JUKNONIENĖ



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *

2025-02-27 09:40:22

Lapas 15 iš 15

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato vidaus patalpų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Rita Juknonienė, Utena, Aušros g. 60-31

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-27 09:40:22, Nr. 1176877012

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Juknonienė, Matininkė, RITA JUKNONIENĖ

Sertifikatas išduotas: Rita Juknonienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-02-27 09:40:22

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-02-27 09:40:23

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA-2

Sertifikato galiojimo laikas 2024-12-12 12:36:47 – 2026-12-12 12:36:47

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-27 09:45:50)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Juknonienė, 2025-02-27 09:45:50 RC-DSS



* 1 1 7 6 8 7 7 0 1 2 *