

PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas
STATYTOJAS	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711
UŽSAKOVAS	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
ADRESAS	Energetikų g. 7, Šiauliai
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Kitos paskirties inžineriniai statiniai: plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
KATEGORIJA	Nesudėtingasis II gr. statinys
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Supaprastintas projektas (SSP)
PROJEKTO DALIS	Bendroji, sklypo plano dalis (B,SP)
PROJEKTO NUMERIS	GI2414
LAIDA	0
DATA	2024-08-02
PROJEKTUOTOJAS	MB „Gatvių inžinerija“

Kvalifikacijos atestato Nr.	Pareigos	Parašas	Pavardė
	Vadovė		Leonida Šablickienė
20265	PV		Eglė Andrulienė
34258	PDV		Eglė Andrulienė

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.	GI2414-SPP-B.SP	Bendroji, sklypo plano dalis
2.	GI2414-SPP-E	Elektrotechninė (gatvės apšvietimo) dalis
3.	GI2414-SPP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapas
1.	GI2414-SPP-B.BS	Projekto ir bylos sudėties žiniaraštis	2
2.	GI2414-SPP-B.BR	Bendrieji statinių rodikliai	4
3.	GI2414-SPP-B.AR	Aiškinamasis raštas	5
4.	GI2414-SPP-SP.TS	Techninės specifikacijos	29
5.	GI2414-SPP-SP.Ž-01	Šalinamų medžių būklės vertinimo ir jų atkuriamosios vertės apskaičiavimo žiniaraštis	50
6.	GI2414-SPP-SP.KŽ-01	Suvestinis sąnaudų kiekių žiniaraštis (sklype)	51
7.	GI2414-SPP-SP.KŽ-02	Suvestinis sąnaudų kiekių žiniaraštis (už sklypo ribų)	53

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapas
1.	GI2414-SPP-B.B-01	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	54
2.	GI2414-SPP-B.B-02	Situacijos planas su apsaugos zonomis M 1:1000	55
3.	GI2414-SPP-SP.B-03	Aukščių ir nužymėjimo planas M 1:500	56
4.	GI2414-SPP-SP.B-04	Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M 1:500	57
5.	GI2414-SPP-SP.B-05	Dangų planas M 1:500	58
6.	GI2414-SPP-SP.B-06	Ardymo ir paruošiamųjų darbų planas M 1:500	59
7.	GI2414-SPP-SP.B-07	Esamų statinių planas M 1:500	60
8.	GI2414-SPP-SP.B-08	Skersinis profilis	

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andriulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
34258	PDV	Eglė Andriulienė		Projekto ir bylos sudėties žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS: Šiaulių kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B.SP.BS		LAPAS 1
						LAPŲ 2

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapas
1.	2024-05-28	Projektavimo užduotis (techninė specifikacija)	62
2.	29/11849	NTR duomenų bazės išrašas, žemės sklypas	64
3.	2006-02-11 Nr. V-666	Dėl panaudos teisės (Šiaulių apskr. viršininko įsakymas)	67
4.	2019-07-11 Nr. 31SUN-42-(14.31.56)	Žemės panaudos sutarties pakeitimo sutartis	71
5.	2901/0021:75	Žemės sklypo planas	73
6.	40/63862	NTR duomenų bazės išrašas, statiniai	75
7.	40/63862	Kadastro byla	77
8.	TIIS1-202402507-026971	Topografinis planas	92
9.	2024-04-09 Nr. V-4	Įsakymas dėl PV paskyrimo	95
10.	20265, 34258; 36168	PV, PDV atestatai	96
11.	GI2414-SPP-B.PĮS	Programinės įrangos sąrašas pagal projekto sudedamąsias dalis	99
12.	GI2414-SPP-B.PĮS	Projekto dalių suderinimo lentelė	100

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.BS	2	2	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS (žemės sklypas unikalus Nr. 2901-0021-0075)			
1.1. bendras sklypo plotas	m ²	5920	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas (be išnuomos sklypo dalies)	%	12	
1.3. sklypo užstatymo tankis (be išnuomos sklypo dalies)	%	11	
1.4. tvarkomos teritorijos plotas	m ²	5278	
V. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI			
5.1. plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė, unikalus Nr. 4400-0304-4868)			rekonstravimas, nesudėtingasis II gr. statinys
5.1.1. plotas po rekonstravimo*	m ²	1296	
5.1.2. plotas prieš rekonstravimą	m ²	1798	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

PV Eglė Andrulienė, at. Nr. 20265

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andrulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
34258	PDV	Eglė Andrulienė		Bendrieji statinių rodikliai		0
LT	STATYTOJAS: Šiaulių kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B.SP.BR		LAPAS
						LAPŲ
					1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS	2
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS	2
3. ESAMA SITUACIJA	4
3.1. STATINIO VIETA	4
3.2. ESAMI STATINIAI IR JŲ PARAMETRAI	5
3.3. INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI	6
3.4. INŽINERINĖS GEOLOGINĖS SĄLYGOS	7
3.5. ŽELDINIAI	7
4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	7
4.1. PRIIMTI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	7
4.2. PARENGIAMIEJI IR ARDYMO DARBAI	7
4.3. TERITORIJOS TVARKYMO PLANAS	8
4.4. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS UŽ SKLYPO RIBŲ	8
4.5. DANGOS KONSTRUKCIJA	8
4.5.1. Skaičiavimai	8
4.5.2. Dangos konstrukcijos sprendiniai	9
4.7. VANDENS NUVEDIMAS IR DRENAŽAS	9
4.8. APŠVIETIMAS	9
4.10. ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOJIMAS	9
4.11. ŽELDINIAI	10
5. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI IR VISUOMENĖS SVEIKATAI	11
6. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA SPRENDINIAI	12
7. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	12
8. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI	24

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andrulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
34258	PDV	Eglė Andrulienė		Aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS: Šiaulių kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B.SP.AR		LAPAS LAPŲ
					1	24

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas - Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas, toliau - projektas.

Projekte numatytas esamų inžinerinių statinių sklype Energetikų g. 7, Šiauliuose pertvarkymas:

- esamų aikštelių demontavimas;
- aikštelių, pėsčiųjų takų įrengimas su trinkelėmis danga;
- eglutės pastatymo vietos įrengimas;
- mažosios architektūros elementų įrengimas;
- vejos atnaujinimas ir želdinių suformavimas;
- teritorijos apšvietimo įrengimas;

Statytojas - Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711, adresas Aušros al. 31, Šiauliai;

Projektuotojas – MB „Gatvių inžinerija“, įm.k. 303066948, adresas Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai;

Projekto vadovė – Eglė Andrulienė.

Projekto stadija – supaprastintas projektas.

Statybos rūšis – statinio rekonstravimo.

Statinių kategorija – nesudėtingasis II gr. statinys.

Statybos vieta: Energetikų g. 7, Šiauliai.

Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai: plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (kiemo aikštelės, takai), elektros tinklai (kilnojamas daiktas).

Projektuojamų statinių sąrašas nurodomas 1.1. lentelėje.

1.1. lentelė Projektuojamų statinių sąrašas

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis
1.	Kiemo aikštelė, unikalus Nr. 4400-0304-4868	Kitos paskirties inžineriniai statiniai : plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis II gr. statinys	Rekonstravimas (privalomas statybos leidimas)

Informacija apie žemės sklypą ir specialiąsias sąlygas nurodomas 1.3. lentelėje:

1.3. lentelė Žemės sklypo naudojimo ir specialiosios sąlygos

Pavadinimas	Aprašymas
Žemės sklypo numeris	unikalus Nr. 2901-0021-0075
Specialios žemės naudojimo sąlygos	elektroninių ryšių AZ, elektros tinklų AZ, šilumos perdavimo tinklų AZ
Saugoma teritorija	ne
Kultūros paveldo objekto teritorija	ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona	ne

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 str. 4 p., STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas parengtas vadovaujantis projekto rengimo dokumentais (2.1. lentelė) ir privalomaisiais normatyviniais dokumentais (2.2. lentelė).

2.1. lentelė Projekto rengimo dokumentai

Eil. Nr.	Data, Nr.	Pavadinimas
1.	2024-05-28	Projekto rengimo užduotis (techninė užduotis), patvirtinta Šiaulių kultūros centro direktorės Deimantės Bačiulės

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2	24	0

2.	19-026-TP-BD	Kultūros paskirties (bendruomenės laisvalaikio ir užimtumo centro) pastato (7.10), Energetikų g. 7, Šiauliai, kapitalinio remonto projektas
3.	TIIS1-202402507-026971	Topografinis planas
4.		Projektiniai inžineriniai geologiniai tyrinėjimai

2.2. lentelė Privalomieji normatyviniai dokumentai

Eil. Nr.	Data, Nr.	Pavadinimas
1.	I-1240	LR Statybos įstatymas
2.	I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas
3.	I-2223	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
4.	IX-628	LR Saugomų teritorijų įstatymas
5.	IX-415	LR Geodezijos ir kartografijos įstatymas
6.	VIII-1764	LR Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas
7.	I-1495	LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
8.	X-1241	LR Želdynų įstatymas
9.	XIII-2166	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
10.	STR 1.01.01:2005	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
11.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
12.	STR 1.01.03:2017	Statinio statybos rūšys
13.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
14.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
15.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
16.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
17.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
18.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
19.	STR 2.01.04:2004	Priešgaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai
20.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
21.	STR 2.03.02:2005	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
22.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
23.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
24.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
25.	KPT VNS 16	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
26.	PJT KŽA 08	Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės
27.	JT ASFALTAS 24	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
28.	JT TRINKELEŠ 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
29.	JT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
30.	JT VŽ 14	Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
31.	JT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
32.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.AR

LAPAS

3

LAPŲ

24

LAIDA

0

33.	T DVAER 12	Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės
34.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
35.	1-93	Elektros tinklų apsaugos taisyklės
36.	1-309	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės
37.	1V-978	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės
38.	1-160	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
39.	1-176	Šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių apsaugos taisyklės
40.	1289	Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklės
41.	T-16	Sutikimų leisti tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, Šiaulių miesto teritorijoje išdavimo taisyklės
42.	64	Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės
43.	Nr. 820	Įslaptintos informacijos fizinės apsaugos reikalavimų ir jų įgyvendinimo tvarkos aprašas
44.	D1-193	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
45.	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
46.	LST 1516:1998	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

3. ESAMA SITUACIJA

3.1. STATINIO VIETA

Geografinė vieta - Energetikų g. 7, Šiauliai.

Klimato sąlygos - projektuojamas objektas yra Vidurio žemumos rajono Mūšos – Nevėžio porajonyje. Oro temperatūra °C:

- vidutinė metų: 6,5-7,0;
- šilčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra: liepa 17,4-18,1;
- šalčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra: sausis -3,6 – (-3,1);
- absoliutūs minimumai: -33,6;
- absoliutūs maksimumai: 35,7;

Kritulių kiekis per metus – 560-700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė – 75-90 dienų.

Vid.metinis vėjo greitis 3,5 – 4 m/s, vyraujanti vėjų kryptis – vakarų, pietvakarių.

Nagrinėjama teritorija apima situacijos schemoje nurodytą teritoriją (3.1.1. pav.).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	4	24	0



3.1.1 pav. Situacijos schema, šaltinis www.regia.lt

Sklype nėra galiojančio detaliojo plano, projektuota vadovaujantis Šiaulių miesto bendrojo planu. Projekto sprendiniai neprieštaruoja bendrojo plano sprendiniams.



3.1.2 pav. Ištrauka iš Šiaulių miesto bendrojo plano

3.2. ESAMI STATINIAI IR JŲ PARAMETRAI

Sklypo, unikalus Nr. 2901-0021-0075, adresas Energetikų g. 7, Šiauliai, teritorijoje yra suformuoti ir nekilnojamojo turto registre įregistruoti statiniai:

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	Pastatas – Kultūros centras	2995-4004-2016	1C2p

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.AR

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

5

24

0

3	Aikštelė	4400-0304-4868	b
---	----------	----------------	---

Projekte numatyti pertvarkyti esamas kiemo aikšteles.

Esamos kiemo aikštelės yra su asfalto arba betono trinkelų dangomis. Dangos yra ištrupėjusios, nusidėvėjusios, jose atsiradusios išdažos ir duobės. Betono trinkelės ir bortai išsikraipę. Esamos aikštelių dangos netenkina techninių reikalavimų. Esamos padėties fotofiksacija parodyta 3.2.1.- 3.2.3. pav.



3.2.1 pav. Įėjimas į teritoriją, fotofiksacija
2024-05-21



3.2.2 pav. Fasadas, fotofiksacija
2024-05-21



3.2.3 pav. Krepšinio aikštelė, fotofiksacija
2024-05-21

3.3. INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI

Požeminių tinklų, įrenginių ir antžeminių komunikacijų planinė padėtis parodyta topografiniame plane. Nagrinėjamoje teritorijoje esantys tinklai nurodyti 3.3.1 lentelėje:

3.3.1 lentelė Esami inžineriniai tinklai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Eksplloatuojanti organizacija	Aprašymas
1.	Elektra	AB Elektros skirstymo operatorius	Žemos įtampos elektros kabelis
		Vietinis tinklas	Žemos įtampos elektros kabelis
2.	Ryšiai	AB Telia Lietuva	Neapsaugoti kabeliai ir kabeliai asboc. d100 vamzdžiuose

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.AR

LAPAS

6

LAPŲ

24

LAIDA

0

3.	Vandentiekis	UAB „Šiaulių vandenys“	d25, d50
4.	Lietaus nuotekos	nežinoma	d100
5.	Šilumotiekis	AB „Šiaulių energija“	met d50/110, d200/315

Prieš darbų pradžią kvieisti atstovus tinklų nužymėjimui patikslinti.

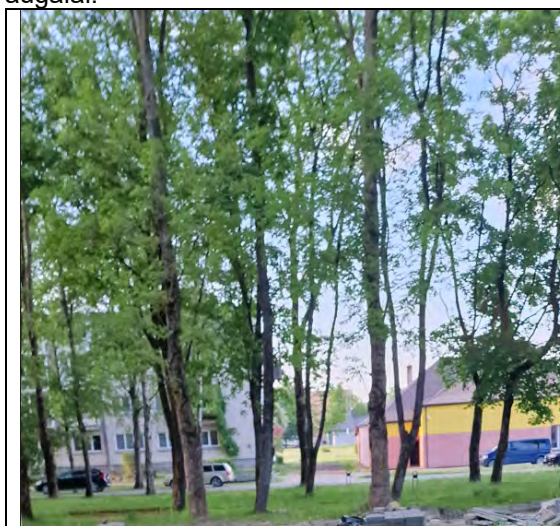
3.4. INŽINERINĖS GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Vadovaujantis STR 1.04.02:2011 p.39, projektiniai IGG tyrimai nesudėtingo statinio rekonstravimui yra neprivalomi. Rengiant projekto sprendinius atsižvelgta į gretimose teritorijose atliktus inžinerinius geologinius tyrimėjimus. Vyraujantis gruntas yra moreninis priemolis, priemolis ir smėlis vidutinio stambumo, geltonas, vidutinio tankumo, mažai drėgnas.

3.5. ŽELDINIAI

Nagrinėjamoje teritorijoje auga pavieniai medžiai. Medžių yra daug, jie yra brandaus amžiaus, vyraujančios medžių rūšys – uosiai ir ąžuolai. Vidutinis medžių skersmuo 50 cm. Avarinės ir blogos būklės medžių nėra.

Pastato fasadinėje pusėje yra įrengtas daugiamečių gėlių gėlynas ir pasodinti pavieniai daugiamečiai augalai.



4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

4.1. PRIIMTI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Suprojektuota:

- esamų aikštelių demontavimas;
- aikštelių, pėsčiųjų takų įrengimas su trinkelėmis danga;
- eglutės pastatymo vietos įrengimas;
- mažosios architektūros elementų įrengimas;
- vejos atnaujinimas ir želdinių suformavimas;
- teritorijos apšvietimo įrengimas;

4.2. PARENGIAMIEJI IR ARDYMO DARBAI

Prieš pradėdant vykdyti pagrindinius statybos darbus, atliekami parengiamieji darbai: statybos aikštelės įrengimas, asfalto ir betono plytelių dangų demontavimas, betoninių bortų demontavimas, medžio pašalinimas, augalinio sluoksnio nuėmimas, kabelių ir tinklų apsaugojimas, medžiagų sandėliavimas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	7	24	0

Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų darbams, bus sandėliuojamas sklypo ribose. Statybinės atliekos išvežamos į atliekų sąvartynus.

Projekte numatytas medžių šalinimas, iš viso numatyta pašalinti 1 saugotiną medį. Šalinamų medžių rūšys, diametrai ir atkuriamoji vertė detalizuoti žiniaraštyje.

Saugotinus želdinius kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti galima tik turint savivaldybės vykdomosios institucijos išduotą leidimą kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti saugotinus želdinius (toliau – leidimas) ir sumokėjus savivaldybės vykdomosios institucijos pagal aplinkos ministro tvirtinamus Želdinių atkuriamosios vertės įkainius. Rangovas prieš darbų pradžią turi gauti leidimą projekte nurodytų saugotinių želdinių pašalinimui iš Šiaulių miesto savivaldybės administracijos ir sumokėti Želdinių atkuriamąją vertę.

4.3. TERITORIJOS TVARKYMO PLANAS

Sklypo Energetikų g. 7 ribose suprojektuotas esamos aikštelės rekonstravimas, suformuojant naujas aikšteles ir pėsčiųjų takus. Rekonstruojamą kiemo aikštelę, unikalus Nr. 4400-0304-4868, sudaro naujai suformuojamos pėsčiųjų judėjimo zonos, aikštelės renginiams ir poilsiui.

Formuojama teritorija yra pritaikoma viešam naudojimui, neaptveriant tvoromis, sudarant galimybę lankytojams patekti į teritoriją bet kuriuo metu.

Patekimas į teritoriją galimas iš Energetikų gatvės per suformuotą centrinį įėjimą, per susiformavusius šoninius įėjimus iš Energetikų gatvės: iš esamos automobilių stovėjimo aikštelės ir iš esamo pėsčiųjų tako. Pietinėje sklypo pusėje formuojamas vienas patekimas į sklypą.

Fasadinėje Kultūros centro pastato zonoje tarp Energetikų gatvės ir pastato formuojame erdvę, įrengiant apskritimo formos aikštelę, kurios centre numatoma vieta Kalėdinės eglės pastatymui. Aikštelėje numatyti pastatyti keturi suoliukai, šalia jų – šiukšliadėžės. Šalia aikštelės ir įėjimo numatyta informacinio stendo vieta.

Iš aikštelės galimas patekimas į pastatą arba į teritoriją. Tam suformuotos pėsčiųjų judėjimo zonos su poiso aikštelėmis, kuriose numatyti keturi suoliukai, šalia jų – šiukšliadėžės. Prie pastato numatyti stovai vėliavoms.

Nugarinėje pastato dalyje formuojama pusapvalė aikštelė mobilios scenos pastatymui. Aikštelė suformuota taip, kad būtų galimas pėsčiųjų judėjimas, tiek esant scenai, tiek be jos. Toliau formuojamos pėsčiųjų judėjimo zonos, skirtos judėjimui sklypo ribose ir išėjimui.

4.4. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS UŽ SKLYPO RIBŲ

Į sklypą galimas įvažiavimas aptarnaujančiam transportui per esamą įvažiavimą nuo Energetikų gatvės. Šis įvažiavimas yra su betono danga. Projekte numatyta dalį šio įvažiavimo sutvarkyti, nekeičiant jo vietos ir parametrų, įrengiant betono trinkelį dangą ir 15 cm skaldos pagrindo sluoksnį ant esamų pagrindų.

Darbus vykdanči organizacija gatvėje saugų eismą turi užtikrinti apstatant laikiniais kelio ženklais pagal T DVAER 12. Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas automobilių patekimas į šalia gatvės esančius sklypus. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

4.5. DANGOS KONSTRUKCIJA

4.5.1. Skaičiavimai

Dangos konstrukcijos projektuojamos standartinės. Dangos konstrukcijos nustatytas storis nurodomas 4.5.1. lentelėje.

4.5.1. lentelė Dangos konstrukcijų klasės nustatymas

Vieta	Dangos konstrukcija su:	Dangos konstrukcijos storis	Nustatymo pagrindas
Aikštelės, pėsčiųjų judėjimo zonos	Betono trinkelio dangą	45 cm	KPT SDK 19, 13 lentelė, 1 eil.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	8	24	0

4.5.2. Dangos konstrukcijos sprendiniai

Žemės sankasa formuojama esamų demontuotų aikštelių ir takų vietose, kai kur naujose vietose, iškasant „lovį“. esamas gruntas			
---	--	--	--

Suprojektuota trinkelų dangos konstrukcija taikoma aikštelėms ir pėsčiųjų judėjimo zonoms nurodoma 4.5.2. lentelėje.

4.5.2. lentelė Dangos konstrukcija

Medžiagos pavadinimas	Mišinys	Sluoksnio storis, cm	Ev ₂
betono trinkelės		8	
dolomito smulkiosios mineralinės medžiagos sluoksnis	0/5	3	
skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio	0/45	15	≥ 100 Mpa
šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (ŠNS)		19	
sankasa esama			≥ 30 Mpa

Suprojektuota trinkelų dangos konstrukcija taikoma takams už sklypo ribų nurodoma 4.5.3. lentelėje.

4.5.3. lentelė Dangos konstrukcija

Medžiagos pavadinimas	Mišinys	Sluoksnio storis, cm	Ev ₂
betono trinkelės		8	
dolomito smulkiosios mineralinės medžiagos sluoksnis	0/5	3	
skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio	0/45	15	≥ 100 Mpa
esama konstrukcija			≥ 30 Mpa

Išilginiai profiliai suprojektuoti atsižvelgiant į esamą situaciją, pastato nuogrindų aukštį, automobilių stovėjimo aikštelės aukštį, Energetikų gatvės aukštį, esamo sklypo reljefo aukščius ir prisilaikant esamų altitudžių.

Skersinis takų nuolydis projektuojamas vienslaidis, suteikiant 1,5% skersinį nuolydį.

Vejos bortai rengiami viename aukštyje su trinkelų danga.

Skersinio ir išilginio profilio sprendiniai detalizuoti brėžiniuose.

4.7. VANDENS NUVEDIMAS IR DRENAŽAS

Lietaus vanduo nuo projektuojamų dangų surenkamas skersiniais ir išilginiais nuolydžiais, nuvedant į esamus žalius plotus.

4.8. APŠVIETIMAS

Apšvietimo tinklas suprojektuotas aikštelių ir pėsčiųjų judėjimo zonų apšvietimui. Fasadinėje Kultūros centro pastato zonoje apskritimo formos aikštelė apšviečiama prožektoriais ant 5m aukščio atramų, kitur pėsčiųjų judėjimo zonos apšviečiamos 1m aukščio apšvietimo stulpeliais. Parko apšvietimas yra esamas, įrengtas ant pastato.

4.10. ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOJIMAS

4.10.1. Ryšių tinklai (AB Telia Lietuva). Ryšių kabeliai, patenkantys po važiuojamąja dalimi, apsaugomi remontiniais sudėtiniais kabelių apsaugos vamzdžiais. Apsaugoti kabeliai turi būti ne mažesniame kaip 0,6 m gylyje nuo numatomo dangos paviršiaus. Esant mažesniai gylyiui, turi būti papildomai atliekamas apsauginio kanalo su kabeliais įgilinimas arba apsaugojimas plokštėmis. Vykdamas kasinėjimo darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje (po 2 m į abi puses), atlikti rankiniu būdu, prižiūrint Telia Lietuva, AB atstovui. Kiekvienu atveju, vykdamas darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje informuoti Telia Lietuva, AB. Prieš pradėdamas ir užbaigus darbus turi būti iškviestas Telia Lietuva, AB atstovas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	9	24	0

4.10.2. Elektros tinklai (AB ESO). Po Energetikų g. traku patenkantis elektros kabelis lieka esamoje vietoje, nes vykdomi tik paprastojo remonto darbai, kasimo gylis iki 26 cm..

4.10.3. Elektros tinklai. Neapsaugoti elektros kabeliai, patenkantys po trinkelį dangą apsaugomi remontiniais sudėtiniais kabelių apsaugos vamzdžiais. Apsaugoti kabeliai turi būti ne mažesniame kaip 0,6 m gylyje nuo numatomo dangos paviršiaus. Esant mažesniui gyliui, turi būti papildomai atliekamas apsauginio kanalo su kabeliais įgilinimas arba apsaugojimas plokštėmis.

4.10.5. Šilumotiekio tinklai (AB „Šiaulių energija“).

Požeminiai šilumos perdavimo tinklai, pakliūnantys po projektuojamomis aikštelėmis, yra pakloti uždaruose metaliniuose loviuose. Projektinė apkrova A(ESAs) mažesnė ar lygi 0,1 mln. ESAs-tai ekvivalentinių standartinių 10t svorio ašių bendra suma didžiausio sunkiojo transporto eismo intensyvumo važiuojamosios dalies eismo juostoje. Virš esamų tinklų suprojektuota tokia betono trinkelį dangos konstrukcija, kuri nepadidins esamų apkrovų tinklams, t. y. šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis perims ir paskirstys apkrovą taip, kad jos nepatektų į esamą nejudintą gruntą. Šilumos perdavimo tinklo stiprinimas nereikalingas. Planuojant darbus šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje nustatyta tvarka gauti leidimą žemės darbams. Prieš pradedant ir užbaigus darbus, turi būti iškvieštas AB „Šiaulių energija“ atstovas. Vykstant kasimo darbus šilumotiekio apsaugos zonoje (po 5,0m į abi puses), juos atlikti rankiniu būdu, prižiūrint AB "Šiaulių energija". Būtina išlaikyti norminius atstumus iki šilumos perdavimo tinklų, įvertinti faktinį tinklų įgilinimą bei statybinės technikos keliamas apkrovas statybos metu, numatyti galimybę netrukdomai tinklus eksploatuoti.

Vadovautis: „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis“ (Žin., 2011, Nr. 76-3673 su pakeitimais), „Šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių apsaugos taisyklėmis“ (TAR 2020-03-02, Nr. 4612), „Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklėmis“ (Žin., 2004, Nr. 153-5579 su pakeitimais), „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu“ (TAR, 2019-06-19, Nr. 9862 su pakeitimais).

4.11. ŽELDINIAI

Numatytas medžių šalinimas, iš viso numatyta pašalinti 1 saugotiną medį. Saugotinus želdinius kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti galima tik turint savivaldybės vykdomosios institucijos išduotą leidimą kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti saugotinus želdinius (toliau – leidimas) ir sumokėjus savivaldybės vykdomosios institucijos pagal aplinkos ministro tvirtinamus Želdinių atkuriamosios vertės įkainius. Rangovas prieš darbų pradžią turi gauti leidimą projekte nurodytų saugotinų želdinių pašalinimui iš Šiaulių miesto savivaldybės administracijos ir sumokėti Želdinių atkuriamąją vertę.

Apželdintas nagrinėjamos sklypo dalies plotas sudaro ne mažiau kaip 10 proc. nagrinėjamos sklypo dalies.

Numatytas esamų dekoratyvinių augalų (daugiamečių gėlių) persodinimas ir naujų dekoratyvinių augalų sodinimas plane nurodytose vietose.

Numatytas esamos vejų atnaujinimas, įrengiant naujus vejų plotus vietose, kur veja nebeauga, taip pat atstatyti statybos darbų metu pažeistus plotus. Iš viso numatyta atnaujinti apie 30 proc. vejų ploto. Naujai formuojami vejų plotai planuojami, įrengiant 10 cm dirvožemio sluoksnį ir apsėjant jį žole, taip pat atstatomi ir pažeisti vejų plotai, paskleidžiant 10 cm dirvožemio sluoksnį ir apsėjant jį žole.

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo važiuojamosios dalies krašto:

2.1. medžių grupes ir krūmus ištiesiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	10	24	0

5. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI IR VISUOMENĖS SVEIKATAI

Projekto aplinkosauginiai reikalavimai nustatyti ir parodyti, kad nagrinėjamos teritorijos statinių įrengimas neturės neigiamo reikšminio poveikio jo zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požūriui jautrioms teritorijoms (LR įstatymų saugomos ir „Natura 2000“ ekotinklo potencialios teritorijos). Želdiniai, kurie statybos metu nenumatyti pašalinti, turi būti saugomi.

Neigiamas poveikis aplinkai prognozuojamas dėl triukšmo, dulkių, atliekų susidarymo, laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti. Poveikis darbininkams, vykdant darbus, galimas dėl triukšmo, dulkių ir sužeidimų.

Triukšmas. Remiantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, nustatomi triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje ir taikomi vertinant triukšmo poveikį visuomenės sveikatai.

Gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose pastatuose, taip pat gretimose teritorijose leidžiamas triukšmo lygis (5.1 lentelė) reglamentuojamas nuo 6.00 iki 18.00 val. (dienos), nuo 18.00 iki 22.00 val. (vakaro) ir nuo 22.00 iki 6.00 val. (nakties).

5.1.lentelė. Leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Objekto pavadinimas	Ekvivalentinis garso slėgio lygis, dBA	Maksimalus garso slėgio lygis, dBA	Paros laikas, val.
Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	45	55	6–18
	40	50	18–22
	35	45	22–6
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	70	6–18
	60	65	18–22
	55	60	22–6
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	55	60	6–18
	50	55	18–22
	45	50	22–6

Naudojant techniką, tokią kaip generatoriai, kompresoriai, pneumatiniai plaktukai, vibroplokštės ir pan., kelių tiesimo mašinas, sukeliamas padidintas triukšmo poveikis tiek kelių statybos darbuotojams, tiek aplinkinių urbanizuotų teritorijų gyventojams. Triukšmo poveikiui sumažinti siūloma naudoti laikinas triukšmo užtvanas, nedirbti naktimis ir šventinėmis dienomis.

Deklaruojame, kad statinių eksploatavimo metu bus užtikrinti, neviršijami HN 33:2011 leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai.

Aplinkos oras. Statybos laikotarpiu numatoma papildoma oro tarša dėl kelių statybos mechanizmų panaudojimo. Asfaltavimo metu garuojant nesustingusiam bitumui numatoma trumpalaikė cheminė tarša lakiaisiais organiniais junginiais (CnHm), formaldehidu (H₂CO) bei nedideliais kiekiais fenolio (C₆H₅OH).

Cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios paskirties pastatų patalpų ore neturi viršyti Lietuvos higienos normos HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore“ priede pateiktos vienkartinės ir (ar) paros didžiausios leistinos koncentracijos. Kai gyvenamosios paskirties pastatų patalpų ore yra dvi ar daugiau suminių poveikiu pasižyminčių cheminių medžiagų, kiekvienos iš jų faktiškų koncentracijų (C₁, C₂,.....C_n) ir DLK santykių suma neturi būti didesnė už vieną.

Baigus statybos darbus planuojamas ūkinės veiklos įgyvendinimas - transporto ir pėsčiųjų judėjimo vietos neturės tiesioginio poveikio oro taršai. Deklaruojame, kad statinių eksploatavimo metu bus užtikrintos, neviršijamos HN 35:2007 priede pateiktos didžiausios leistinos koncentracijos.

Kvapų taršos susidarymas. Kelių transporto infrastruktūros poveikio visuomenės sveikatai vertinimo metodinėse rekomendacijose, parengtose 2013 m. Sveikatos mokymo ir ligų prevencijos centro užsakymu,

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	11	24	0

nurodyta, kad kvapai yra neaktualūs ar mažai aktualūs veiksniai kelių transporto infrastruktūros projektuose (dokumento 26 p.).

PŪV sąlygojamiems kvapams nėra taikoma Lietuvos higienos normoje HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir „Kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“, reglamentuoti ribiniai dydžiai, nes autotransporto judėjimas viešaisiais keliais (gatvėmis) nėra komercinė veikla, kurioje būtų naudojami stacionarūs taršos kvapais šaltiniai. Minėtoje higienos normoje HN 121:2010 yra nurodyta, kad kvapo koncentracijos ribinė vertė taikoma tik iš ūkinėje komercinėje veikloje, kurioje naudojami stacionarūs taršos kvapais šaltiniai, kylantiems kvapams vertinti, o stacionarus taršos šaltinis – taršos šaltinis, tai įrenginys ar vieta, iš kurio teršalai patenka į gyvenamosios aplinkos orą, esantis nekintamoje buvimo vietoje. Tręšiami laukai nėra laikomi stacionariais taršos šaltiniais.

Pagal HN 121:2010, didžiausia leidžiama kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore yra 8 europiniai kvapo vienetai (8 OUE/m³). Kaip rašoma dokumente „Kvapų valdymo metodinės rekomendacijos“ (vykdytojas – VGTU, Vilnius, 2012 m.) 25, „Dėl foninio kvapo (automobilių emisijos, šviežiai nupjautos žolės, kaimynystėje gaminamo maisto ir kt.) žmogus negeba nustatyti 1 OUE/m³ kvapo koncentracijos“. Kitaip tariant autotransporto kvapai yra prilyginami foniniam kvapui. Reikšmingas neigiamas poveikis gyventojų sveikatai kvapų aspektu dėl padidėsinčio transporto srauto nenumatomas.

Deklaruojame, kad statinių eksploatavimo metu bus užtikrintos, neviršijamos HN 35:2007 priede pateiktos didžiausios leistinos koncentracijos.

6. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA SPRENDINIAI

Tenkinant žmonių su specialiaisiais poreikiais reikmes, projekto sprendiniai atlikti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 reikalavimais.

Pėsčiųjų judėjimo vietos. Pėsčiųjų takai projektuojami ne siauresni kaip 2,5 m pločio, kas 25 m yra galimybės apsilenkti. Pėsčiųjų judėjimo maršruto išilginis nuolydis neviršija 1:20 (5 proc.). Ties pėsčiųjų perėjimais per aikštelių nuolydis bet kuria kryptimi negali būti didesnis kaip 1:50 (2 proc.).

Ties perėjimais gatvės bortai nužeminami iki dangos lygio, skirtumas tarp paviršių neturi viršyti 5 mm. Bordiūrų perėjimas nuo 10 cm iki 0 cm vykdomas per 2 metrus, siekiant išlaikyti leistiną šaligatvio išilginį nuolydį.

Patekimui į pastatą ir ties laiptais į pastatą rengiami taktiliniai paviršiai iš spalvotų betono trinkelėlių. Taktilinio paviršiaus plotis 0,56-0,61 m, rengiama per visą galimo išėjimo į važiuojamąją dalį arba per visą laiptų plotį. Taktilinis paviršius rengiamas 0,3-0,32 m atstumu nuo įžengimo į važiuojamąją gatvės dalį arba tokiu pat atstumu nuo laiptų. Kitur silpnaregių vedimas numatytas orientuojantis pagal esamas skirtingas medžiagas (betono trinkelės, veja) ir spalvas (piulka, žalia).

Šaligatviai rengiami iš betono trinkelėlių, jų paviršius tvirtas, neklampus, stabilus, neslidus sudrėkus, ant jo neturi kauptis lietaus vanduo. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelėlių dangų ir plokščių dangų siūlėms).

Inžinerinių tinklų šuliniai, patenkantys į šaligatvio ribas, turi būti paaukštinami arba pažeminami iki projekto dangos aukščio.

Automobilių stovėjimo vietos. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos įrengtos pagal Kultūros paskirties (bendruomenės laisvalaikio ir užimtumo centro) pastato (7.10), Energetikų g. 7, Šiauliai, kapitalinio remonto projekto sprendinius (už sklypo ribų).

7. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

7.1. Statybos geodezinė kontrolė

Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus. Prieš užpilant inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius atlikti geodezinius matavimus (geodezines nuotraukas).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	12	24	0

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami vadovaujantis šiais teisinais reglamentais:

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“,

GKTR 1.01:2020 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka“,

GKTR 2.01:2020 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarka“,

GKTR 3.01:2020 „Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdvinį duomenų rinkinys“

Statinio statybos vadovas privalo priimti iš statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) nužymėtą statybvietės teritoriją, įteisinus tai priėmimo ir perdavimo aktu (bei prie jo pridedamais dokumentais) įskaitant:

1. geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą bei įtvirtinimą statybvietėje ir jų schemas;
2. suprojektuotų statinių, (jų dalių) inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų nužymėjimą statybvietėje;
3. esančių statybvietėje statinių, (jų dalių) inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą;
4. nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių apsaugos, nugriautų statinių, perkeltų želdinių, aplinkos apsaugos, geodezinių ženklų apsaugos bei kitų reikalavimų (nustatytų tai teritorijai) teisinių ir techninių dokumentų kopijas.

Statinio statybos vadovas privalo užsakyti (statytojui (užsakovui) pavedus) nustatyta tvarka atlikti pastatyto statinio ar nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines nuotraukas, leisti užpilti gruntu minėtus tinklus bei komunikacijas tik po to, kai yra atlikti jų geodeziniai matavimai ir padarytos geodezinės nuotraukos.

Draudžiama užpilti gruntu nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Rangovas privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas dalyvauja vykdant geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas. Taip pat statinio statybos techninis priežiūrėtojas kontroliuoja, kad laiku būtų užsakytos ir atliktos sumontuotų inžinerinių statinių geodezinės nuotraukos, statybvietės suplanavimo bei tvarkymo darbų įvykdymo brėžiniai, neleidžia užpilti gruntu inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis.

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos statybos darbų žurnalo formoje F-15, formoje F-16 pateikti geodezinių kontrolinių nuotraukų blankai. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovu – kai vykdomi bendrieji ar specialieji statybos darbai). Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

Išsami žemės darbų vykdymo tvarka nurodyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

7.2. Geografinė vieta, gamtinės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos, archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas

7.2.1. Geografinė vieta

7.2.2. Nagrinėjama teritorija apima Šiaulių m. Purių g. 48 sklypą.

7.2.3. Vietovės gamtinės sąlygos, geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos

Nagrinėjamos teritorijos geologinės ir hidrogeologinės sąlygos pateiktos inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitoje, kuri pridedama šio projekto bendrojoje dalyje GI2324-TDP-B.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	13	24	0

7.2.4. Archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu

Iškvieisti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių tinklų, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešant jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorines policijos įstaigas.

Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, turi būti iškvieisti šių statinių savininkai (naudotojai, valdytojai) ar jų atstovai, kurie privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli šių statinių vieta.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (topografinėje geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Rangovas išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, rangovas apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Išsami žemės darbų vykdymo tvarka nurodyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

7.3. Klimato sąlygos, paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

7.3.1. Klimato sąlygos (sezonų temperatūros, vėjo vyraujančios kryptys, sniego susikaupimai ir pan.)

Lietuvos teritorija yra vidutinių platumų klimato zonoje ir pagal B. Alisovo klimatų klasifikaciją priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Tik Baltijos pajūrio klimato rajonas artimesnis Vakarų Europos klimatui ir gali būti priskirtas atskiram Pietinės Baltijos klimato posričiui.

Projektuojamas objektas yra Vidurio žemumos rajono Mūšos – Nevėžio porajonyje. Oro temperatūra oC:

- vidutinė metų: 6,5-7,0;
- šilčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra: liepa 17,4-18,1;
- šalčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra: sausis -3,6 – (-3,1);
- absoliutūs minimumai: -33,6;
- absoliutūs maksimumai: 35,7;

Kritulių kiekis per metus – 560-700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė – 75-90 dienų.

Vid. metinis vėjo greitis 3,5 – 4 m/s, vyraujanti vėjų kryptis – vakarų, pietvakarių.

7.3.2. gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Esant gruntinio vandens pritekėjimui statybos metu, vanduo iš tranšėjų turi būti pašalinamas adatiniais filtrais arba siurbliais be atskiro apmokėjimo.

Rangovai, atlikdami žemės sankasos įrengimo darbus, privalo rūpintis nuolatinio vandens nuleidimu, kad nebūtų padaroma žala. Visose žemės sankasos įrengimo stadijose vandens nuleidimo darbai ir reikalingos apsaugojimo nuo vandens priemonės priklauso pagalbiniais darbams.

Bendrieji reikalavimai vandens nuvedimui nurodyti KPT VNS 16 „Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės“, XII skyriuje ir JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ VIII skyriaus, penktajame skirsnyje.

7.3.3. Laikinas (statybos metu) ir nuolatinis drenažas

Laikino (statybos metu) vandens nuvedimo bendrieji reikalavimai nurodyti KPT VNS 16, XII skyriuje ir JT ŽS 17 VIII skyriaus, penktajame skirsnyje.

Nuolatinio kelio drenažo įrengimo sprendiniai pateikti šio projekto Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje GI2324-TDP-VN.

7.4. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	14	24	0

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo važiuojamosios dalies krašto:

2.1. medžių grupes ir krūmus išsistiepus, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2.2. pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

Vykdamas drenažo ir gatvės apšvietimo tinklų įrengimo darbus, būtina vadovautis LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“. Negalima kasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo.

Esamas nukastas augalinis sluoksnis (dirvožemis) ir perteklinis iškastas gruntas turi būti saugomas neužteršiant kitomis medžiagomis ar atliekomis. Jis turi būti supilamas į krūvas ir apsaugomas nuo erozijos ar kitokių mechaninių bei cheminių pažeidimų. Po kelio ruožo remonto pažeisti pakelės plotai turi būti rekultivuojami panaudojant susandėliuotą dirvožemį – plotai sutvarkomi ir sutvirtinami dirvožemio sluoksniu ir apsėjami žole. Perteklinį derlingą dirvožemio sluoksnį (jei tokio būtų) panaudoti kitų, ne statybos metu pažeistų, teritorijų sutvarkymui.

7.5. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai

Demontuojamos esamos kiemo aikštelės su asfalto ir betono trinkelėmis dangomis.

7.6. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Pagrindiniai atliekų kiekiai susidarys statybos darbų metu. Statybos darbų metu susidarysiančios statybinės - griovimo atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (Nr. D1-831, 2017-10-09), Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (Nr. D1-637, 2006-12-29), Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis (Nr. D1-367, 2011-05-03), Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymu.

Pagal prioritetą turi būti laikomasi atliekų tvarkymo hierarchijos, atliekas tvarkant šiuo eiliškumu: prevenciškas atliekų vengimas, paruošimas naudoti pakartotinai, perdirbimas, kitas panaudojimas (pvz., energijai gauti), šalinimas į sąvartyną. Turi būti pasirašomos sutartys su atliekų vežėjais bei tvarkytojais ir atliekos atiduodamos atliekų tvarkytojams, registruotiems atliekas tvarkančių įmonių registre ir užsiimantiems atliekų tvarkymo veikla. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretimą teritoriją būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo, o išgabenant atliekas negali būti teršiama aplinka, atliekos turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

Vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (Nr. D1-637, 2006-12-29), Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse (Nr. D1-831, 2017-10-09) ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse (Nr. D1-367, 2011-05-03) nustatyta tvarka. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos, inertinės atliekos, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos bei antrinės žaliavos, pavojingos atliekos, netinkamos perdirbti atliekos. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	15	24	0

Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilią įrangą statybvietėje pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių 12-15 punktuose nustatytus reikalavimus. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių 24-26 punktuose nustatytus reikalavimus.

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos Rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (Rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias utilizavimo išlaidas).

Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai pateikiami 8.1 lentelėje.

8.1 lentelė Orientaciniai atliekų kiekiai

Technologinis procesas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis t/d, t/m	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
Asfalto dangos pašalinimas	Asfalto frezatas	Vienkartinis	Kietas	17 03 02	Nepavojingas	Atliekos objekte nesandėliuojamos	180 t	Išvežimas į Rangovo pasirinktą saugojimo aikštelę
Betoninių elementų, pamatų demontavimas	Betono gaminiai	Vienkartinis	Kietas	17 01 01	Nepavojingas	Atliekos objekte nesandėliuojamos	90 t	Išvežimas į Rangovo pasirinktą saugojimo aikštelę

Darbų eigoje statybinių atliekų kiekiai gali būti tikslinami.

* tikslus kiekis nurodomas susvestiniame sąnaudų žiniaraštyje

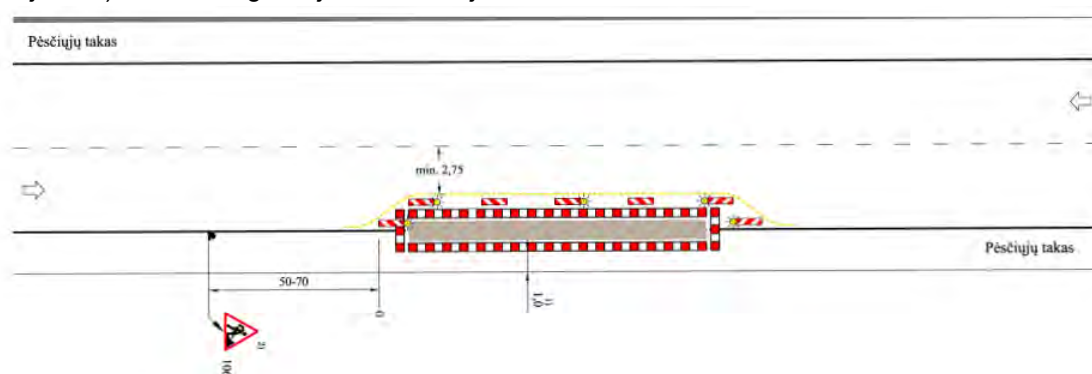
7.7. Gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos

Vykdamas darbus jokia gamybinė, ūkinė ar kitokio pobūdžio veikla nenumatyta stabdyti ar nutraukti.

7.8. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos

Vykdamas darbus šalia Energetikų gatvės, darbus vykdanči organizacija saugų eismą turi užtikrinti apstatant laikiniais kelio ženklais pagal T DVAER 12. Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas automobilių patekimas į šalia gatvės esančius sklypus. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

Rekomenduojama taikyti T DVAER 12 tipinę schemą TES G I/3 (2-jų eismo juostų mažai susiaurinta važiuojamoji dalis). Eismas reguliuojamas naudojant kelio ženklus.



3.1.3. pav. Tipinė eismo schema TES G I/3

Esant trumpalaikėms darbo vietoms dažniausiai be SŽ (signaliniai žibintai). Skersinis atitvėrimas vienas NG (nužymėjimo gairės) (alternatyva – AB (apsauginiai barjerai) (juostos aukštis – 250 mm).

Atstumas tarp NG:

- 1–2 m – išilgai,
- 0,6–1 m – skersai;

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
16	24	0

Ant kiekvienos NG – vienpusis SŽ. Išilginis atitvėrimas dvipusėmis NG; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m; ant pirmos NG, toliau ant kas antros NG ir paskutinės NG – dvipusiai SŽ; prireikus – papildoma AB (juostos aukštis – 100 mm).

Išilinis atitvėrimas nuo pėsčiųjų tako, naudojama AB (juostos aukštis – 100 mm), prireikus kontaktinės juostos akliesiems; dvipusiai arba visomis kryptimis šviečiantys SŽ; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m

1) Kitoks plotis (žr. T DVAER 12 XIV skyriaus V skirsnio 368 punktą)

2) Atstumas:

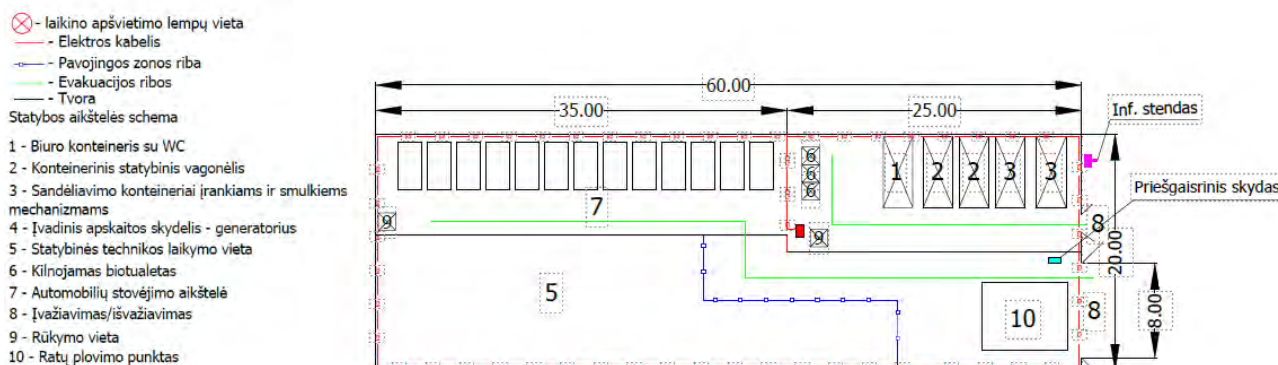
– esant mažam eismo intensyvumui – 30–50 m;

– vienos eismo krypties važiuojamosiose dalyse – 70–100 m.

T DVAER 12 nustato darbų ir eismo saugos reikalavimus atitinkantį darbo vietų aptvėrimą bei eismo reguliavimą pagal Kelių įstatymo, Saugaus eismo automobilių keliais įstatymo ir Kelių eismo taisyklių nurodymus. Rangovai, organizuojantys darbus kelyje, turi užtikrinti, kad darbo vietos kelyje (gatvėje) ar šalia kelio (gatvės) būtų aptvertos ir pažymėtos pagal T DVAER 12 taisykles. Darbo vietų aptvėrimui ir eismo ribojimui prieš darbų pradžią būtina gauti kelio savininko leidimą. Jeigu darbo vietoms aptverti ir eismui reguliuoti pagal vietos situaciją negalima pritaikyti T DVAER taisyklėse numatytų tipinių schemų, prie prašymo gauti leidimą eismui riboti reikia pateikti darbo vietos aptvėrimo, eismo organizavimo ir kelio ženklų išdėstymo schemą.

7.9. Papildomo žemės sklypo galimybės ir sąlygos

Statybvietė rengiama Užsakovo nuosavybės teise valdomame žemės sklype Energetikų g. 7.



7.9.pav. Statybvietės schema

Konkreiti statybvietės vieta, atsižvelgiant į Rangovo planuojamą taikyti statybos darbų technologiją, turimus mechanizmus, kilnojamų vagonėlių būtinoms patalpoms dydį bei kiekį, turi būti nurodyta Rangovo rengiamame technologiniame projekte. Privažiavimui naudojamos esamos gatvės. Baigus darbus aikštelių danga ir aptvėrimai išardomi, o vietovė rekultivuojama.

Statybvietėje įrengiama tiek ir tokio dydžio bei pobūdžio judėjimo kelių, kad judėjimas darbuotojų saugai ar sveikatai nekeltų pavojaus.

Priėjimo ir transportavimo keliai bei eismo rajonai turi būti įrengti taip, kad būtų galima naudoti atitinkamas pagalbines technines priemones. Judėjimo kelius transporto priemonėms ir pėstiesiems reikia įrengti atskirai, o eismą – vienos krypties. Jei to padaryti neįmanoma, tarp transporto priemonių ir pėsčiųjų turi būti tinkamas saugus atstumas.

7.10. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Įrengtą statybvietę reikalinga aprūpinti elektra, vandeniu, pasirūpinti nuotekų šalinimu ar surinkimu. Arti remonto kelio ruožo veikiančių vandentiekio ar fekalinės kanalizacijos įrenginių nėra. Statybvietės aprūpinimui elektros energija siūloma prisijungti nuo esamų elektros tinklų, įrengti laikinus apskaitos prietaisus (planuojamą prisijungimo vietą, reikalingos galios poreikį ir kt. derinti AB ESO).

Vykdamas statybos darbus galima naudotis kilnojamomis elektros stotelėmis.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	17	24	0

Kadangi nėra žinomas Rangovas ir jo resursai (mechanizmai, įranga, statybos organizavimo principai, galutiniai terminai, sudaromi su Užsakovu ir t.t.), elektros energijos poreikavimo galutinius skaičiavimus atlieka konkursą laimėjusi organizacija (Rangovas) technologiniame projekte.

Vanduo į statybos aikštelę gali būti atvežamas statinėse. Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus.

Gruntinio vandens, lietaus bei griovio vandens pašalinimo priemonės turi numatyti Rangovas statybos technologiniame projekte.

Statybos metu specialių priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta, todėl Rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų labiausiai tikėtinų ir ypač kenksmingų gamtai naftos produktų.

7.11. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms pateikiami statybos įrangos ir transporto priemonių gamintojų technologinėse instrukcijose, Rangovo statybos taisyklėse bei statybos darbų technologijos projekte.

Statyboje naudojamas orientacinis mechanizmų bei autotransporto priemonių sąrašas:

- 0,40 m³ kaušo talpos ekskavatorius - 1 vnt.;
- 36 kVa galingumo buldozeris - 1 vnt.;
- pneumatinis volas - 2 vnt.;
- rankinis plūktuvas - 2 vnt.;
- kompresorius - 1 vnt.;
- suvirinimo aparatai - 1 vnt.;
- gręžimo įranga - 1 vnt.;
- autosavivartis..... - 2 vnt.;
- bortinis automobilis - 1 vnt.;
- specializuotas automobilis - 1 vnt.;
- betono siurblys..... - 1 vnt.

Nurodyti statybos mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami ir tikslinami rangovo technologiniame projekte.

7.12. Bendrieji statybos darbų statybvietyje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

7.12.1. Saugos, sveikatos, higienos reikalavimai

Statybos metu gali padidėti triukšmo ir lokalios vibracijos lygis. Vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų aplinkoje leidžiamas ekvivalentinis garso lygis nuo 6 iki 18 val. yra 65 dBA, nuo 18 iki 22 val. yra 60 dBA ir nuo 22 iki 6 val. yra 55 dBA, o maksimalus garso lygis 6 iki 18 val. yra 70 dBA, nuo 18 iki 22 val. yra 65 dBA ir nuo 22 iki 6 val. yra 60 dBA.

Vibracijos normas darbo aplinkoje reglamentuoja Lietuvos higienos normos HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ ir HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose“. Oro taršą darbo aplinkoje HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“.

Bet kuriuo atveju Rangovas privalo nusimatyti lėšas triukšmo lygių matavimui ir esant didesniai triukšmo lygiui, nei leidžiama turi įrengti triukšmą slopinančias priemones.

Rangovas įsipareigoja Užsakovui pripažinti visas trečiųjų asmenų pretenzijas, kurios atsiranda nesilaikant apsaugos nuo triukšmo nurodymų. Užsakovas gali reikalauti pakeisti triukšmą keliančius mechanizmus, jeigu jie, triukšmo kėlimo požiūriu, neatitinka dabartinių techninio lygio reikalavimų. Rangovas savo pasiūlyme turi pateikti duomenis apie numatomą triukšmo lygį.

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje ir šalia jos darbų metu, darbo saugos taisyklių, specialių nurodymų, uosto ir gatvių eismo taisyklių laikymosi požiūriu ir kt. Būtinai sutikimai, ženklinimai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su apšvietimu statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi Rangovo.

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis:

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	18	24	0

Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius);

Vykdamas kėlimo darbus būtina vadovautis:

Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius).

Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“.

Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.

7.12.2. Statybvietės ribos ir jos aptvėrimas

Teritorija, kurioje vyks statybos darbai bus pažymėta, įrengti informaciniai ženklai, pėsčiųjų judėjimo zonos atitvertos nuo tranšėjų, o darbuotojai papildomai instruktuojami ir apmokyti kaip elgtis avarijos ar nelaimingo atsitikimo metu.

7.12.3. Pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai

Visi statybos darbai turi būti vykdomi neuždarant eismo gatvėse.

Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas automobilių patekimas į šalia esančias teritorijas. Žmonių judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimais. Jei reikia, įrengiami laikini praėjimai. Pavoingos zonos (duobės, tranšėjos ir pan.) turi būti pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais (matomais ir nakties metu) ir aptvertos, o darbo vietos gerai apšviestos.

7.12.4. Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos

Kranų ir kitų statybos stacionarių mechanizmų pastatymo zonos, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, Rangovas turi numatyti statybos darbų technologijos projekte. Kasant tranšėjas, rekomenduojami kranų pastatymo mažiausi leistini atstumai nuo tranšėjos šlaito apatinio krašto iki artimiausių kranų atramų, pateikti 14.4.1 lentelėje.

14.4.1 lentelė

Minimalus atstumas nuo iškasų briaunos iki artimiausios transporto priemonės ar mechanizmo (parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinių ir kelių tiesimo mašinos ar transporto priemonės bendrąją masę)

Iškasos tranšėjos gylis h metrais	Gruntas (natūralus)				
	Smėlis arba žvyras	Priesmėlis	Priemolis	Molis	Sausas liosas
	Atstumai f nuo šlaito apatinio krašto iki artimiausios kranų atramos, m				
1	1,5	1,25	1,0	1,0	1,0
2	3,0	2,4	2,0	1,5	2,0
3	4,0	3,6	3,25	1,75	2,5
4	5,0	4,4	4,0	3,0	3,0
5	6,0	5,3	4,75	3,5	3,5

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi.

7.12.5. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu).

Buities, sanitarinės, higienos ir kitos patalpos įrengiamos atsižvelgiant į statybvietėje vykstančius statybos procesus ir turi atitikti „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimus“ (Nr. 501, 2003-04-24).

Statybininkų buitiniams – gamybiniais poreikiams patenkinti įrengiamos laikinos buitinės patalpos, skirtos specialiujų rūbų laikymui, dirbančiųjų asmenų higienai, poilsiui, apšilimui, medicininiam aptarnavimui ir maitinimui. Geriausia statybos aikštelėje įrengti inventorines buitines patalpas. Jų tipą reikia parinkti atsižvelgiant į statybos trukmę:

- surenkamos, jei > 1,5 metų;
- konteineriai – iki 6-18 mėn.;
- kilnojamos – iki 6 mėn.

Laikinių buitinių patalpų kiekis paskaičiuojamas darbų vykdymo projekto stadijoje, parinkus rangovą, nustatius statybos trukmę, kainą, dirbančiųjų sudėtį statybos laikotarpiui.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	19	24	0

Laikinų tinklų trasos konkretizuojamos Rangovo technologiniame projekte.

Rangovas pasirūpina sanitarinių ir higienos patalpų įrengimu. Šios patalpos turi būti nurodytos statybos darbų technologijos projekte.

Darbininkai turi būti aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis. Objekte turi būti vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys, pirmosios pagalbos priemonės ir komplektas būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs.

Darbo vietos objektuose įrengiamos pagal „Darboviečių įrengimo statybvietės nuostatus“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34).

Statybos metu statybvietėje darbdavys privalo vykdyti Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytas darbdavio pareigas.

Atmosferos poveikis: darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.

7.12.6. Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą

Kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimas ir panaudojimas statybos metu nenumatytas. Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, nusimato Rangovas statybos darbų technologijos projekte.

7.12.7. Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu

Geriamojo vandens įrenginiai turi būti įrengti prie gamybos patalpų arba poilsio patalpose, o įrenginiai turi būti žymimi ženklų „Geriamasis vanduo“. Geriamojo vandens įrenginius draudžiama įrengti sandėliavimo patalpose, prie intensyvaus transporto naudojimo vietų ir prie pavojingų įrenginių. Tiekiamas vanduo turi atitikti geriamojo vandens higienos ir kokybės reikalavimus (pagal Lietuvos higienos normą HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“).

7.12.8. Atliekų ir statybinių atliekų galimos sandėliavimo zonos

Atliekų ir statybinių atliekų sandėliavimo zonos, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, nusimato Rangovas statybos darbų technologijos projekte.

7.12.9. Nurodymai ar sprendiniai įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės.

Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Jie išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan.

Gaisrai kyla dėl savaiminio užsidegimo, žaibo ir elektrostatių krūvių ir kitų priežasčių: rūkant pavojingose priešgaisrinio požioviu vietose, dėl neatsargaus elgesio su šildymo prietaisais, netvarkingų elektros įrenginių, metalo suvirinimo darbų technologijos pažeidimų ir t.t.

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina tuojau išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjuvas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu 112 kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

7.12.10. Būtinios pirmosios medicininės pagalbos priemonės

Statybvietėje turi būti numatytos pirmosios pagalbos priemonės – vaistinė su pirmosios medicinos pagalbos priemonėmis.

Atsitikus nelaimei būtina suteikti pirmąją pagalbą ir telefonu 112 iškviešti pagalbą, taip pat informuoti statybos darbų vadovą.

7.13. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Remonto metu gali padidėti triukšmo ir taršos lygiai. Tai gali sukelti trumpalaikių nepatogumų tretiesiems asmenims. Prieš vykdant darbus inžinerinių tinklų zonose būtina iškviešti atitinkamų tinklų tarnybos atstovus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	20	24	0

Neigiamą poveikį aplinkai gali turėti darbai statybos laikotarpiu dirbant mechanizmais dėl jų agregatų nesandarumo. Naftos produktais užterštas gruntas turi būti išvežtas ir nukenksmintas. Rengiant dangos pagrindus gali padidėti oro užterštumas dulkėmis. Jam esant, paviršių būtina drėkinti vandeniu. Siekiant sumažinti trečiųjų asmenų nepatogumus, Rangovas privalo užtikrinti kiek įmanoma spartesnį ir kokybiškesnį darbų atlikimą.

Jei statybos metu būtų aptikta aplinkos požymių kenksmingų medžiagų, būtina iš karto informuoti Užsakovą. Kartu su Užsakovu, prisilaikant atliekų šalinimo taisyklių, dalyvaujant Aplinkos apsaugos agentūros atstovams ir kitoms institucijoms paruošti atliekų pašalinimo iš statybų vietės projektą.

Reikia vadovautis specialiais vandens telkinių apsaugos nurodymais ir direktyvomis pvz.: Vandens įstatymas, Atliekų įstatymas, Antikorozinės apsaugos darbų vykdymas ir galiojančiomis techninėmis taisyklėmis. Su vandens telkiniu besiliečiančios medžiagos negali jo teršti. Esant abejotiniams atvejams reikia pateikti nepavojingumo patvirtinimo pažymėjimą.

Kelio ruožo statybos ir eksploatavimo metu statybos sklypas turi būti tvarkomas taip, kad trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

7.14. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas; statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, statybos ribojimas

7.14.1. Statybos eiliškumas

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti reikalavimai. Šio projekto „Techninės specifikacijos“ pateikti reikalavimai statybos medžiagoms ir darbų vykdymui.

Pradėti statybos darbus Rangovas gali tik gavęs statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus ir parengęs statybos darbų technologijos projektą, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologinio proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą. Rangovinė organizacija technologiniame (darbų vykdymo) projekte gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekto sprendimus, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepakenks aplinkai, o taip pat nepakenks statybos darbų kokybei.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymą ir STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“.

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas turi parengti ir Užsakovui pateikti derinimui statinio statybos ir statybos darbų eiliškumo grafiką. Šiame grafike turi būti pateikta (nurodant darbų apimtį ir vykdymo terminus).

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti reikalavimai.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas, laikinus inžinerinius tinklus;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	21	24	0

- įrengti laikiną mechanizmą ir statybinės technikos saugojimo aikštelę;
- atlikti geodezinį nužymėjimą;
- pažymėti darbų vykdymo zonų ribas pradinėje stadijoje gerai matomais ženklais (matomais ir tamsiuoju paros metu) bei šias zonas aptverti laikina tvora nekasant grunto;
- demontuoti esamus kelio ženklus;
- pastatyti laikinus kelio ženklus pagal T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“;
- nužymėti esamas požemines komunikacijas natūroje;
- atlikti ardymo darbus.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.
1	Darbų ruožo nužymėjimas, aptvėrimas, leidimai			
2	Paruošiamieji darbai, tinklų apsaugojimas			
3	Apšvietimo tinklų įrengimas			
4	Žemės darbai			
5	Apsauginio šalčiui neįtraus sluoksnio įrengimas			
6	Bordūnų įrengimas			
7	Skaldos pagrindo įrengimas			
8	Trinkelų dangos įrengimas			
9	Plotų planavimas, apšėjimas žole			
10	Mažosios architektūros elementų įrengimas, gėlynų įrengimas			

7.14.2. Statybos darbų eiliškumo grafikas

Rekomenduojamas sustambintas statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas:

7.14.3. Statybos skirstymas etapais

Projekte nenumatyta statybos darbų skirstymas etapais.

7.14.4. Darbų sezoniškumo įtaka

Žemės sankasos įrengimo darbai

Šalčio ir atšilimo (polaidžio) laikotarpiais kasimo ir užpylimo darbai atliekami tik laikantis būtinų atsargos priemonių. Apie dėl šalčio nutrauktus žemės darbus ir vėlesnį jų atnaujinimą turi būti pranešama užsakovui ir/ar techniniam prižiūrėtoju. Sankasos pylimo srityje iki 2,0 m nuo važiuojamosios dalies paviršiaus sušalęs gruntas negali būti užpilamas. Jeigu sušalęs gruntas numatytas užpilti žemiau negu 2,0 m nuo važiuojamosios dalies paviršiaus, turi būti tiriamos sąlygos ir priemonės, kad būtų galima tęsti žemės darbus. Žemės sankasos rengimo žiemą darbams turi būti pasiruošta, t. y. apsaugotos kasvietės nuo užšalimo, sutvarkytas vandens nuleidimas, pašalintas augalinis sluoksnis, paruoštos priemonės, neleidžiančios gruntui užšalti. Gruntas nuo užšalimo gali būti apsaugomas: išpurenant grunto paviršių, suariant, vartojant chemines medžiagas, pavyzdžiui, natrio chloridą, uždengiant termoizoliacinėmis medžiagomis arba sniegui sulaukyti panaudojant nukirstus krūmus ir šakas, o nedideliuose plotuose – naudojant pjuvenas, durpes, šiaudus ir pan. Pylimų pagrindai turi būti paruošiami vasarą, o prieš pradedant dirbti, nuo pylimų pagrindų turi būti kruopščiai nuvalytas sniegas ir ledas. Kai pylimai rengiami ant tokių pagrindų, kurių gruntai jau trūs šalčiui, rekomenduojama užpilti apatinę pylimo dalį iki 1,2–1,5 m aukščio iš neįautrių šalčiui gruntų dar iki žiemos pradžios. Darbų apraše turi būti numatytas nuolatinis sniego, ledo valymas nuo privažiavimo kelių ir darbo vietų.

Žiemos metu gali būti kasamos iškasos ir rezervai, kurių gruntai yra sausi smėliai, žvyrai, žvirgždai, taip pat molio gruntai, kurių drėgnis neviršija optimaliojo, pilami pylimai iš gretimų rezervų, dirbama pelkėse: kasamos durpės, pilami pylimai iš smėlingų gruntų, iškasamos giles drenazinės tranšėjos. Rengiant žemės sankasą žiemos metu, be apribojimų gali būti naudojami žvyro gruntai ir nedulkėti smėliai, jeigu jų klodai neslūgso vandenyje. Naudojant molio gruntus ir dulkėtus smėlius, turi būti patikrinamas jų drėgnis, kuris neturi viršyti optimaliojo drėgnio. Žemės darbai žiemą turi būti atliekami be pertraukų, greitai ir sutelkus kelių tiesimo mašinas trumpame ruože. Kasant iškasas arba dirbant karjeruose, jeigu buvo panaudotos termoizoliacinės medžiagos, jos turi būti nuvalomos nuo ne didesnio kaip vienos pamainos darbams skirto ploto. Kad gruntai nesusaltų, laiko tarpas nuo grunto iškasimo karjere iki jo galutinio sutankinimo pylime neturi viršyti:

- 2–3 h, kai oro temperatūra iki –10°C;
- 1–2 h, kai oro temperatūra iki –20°C;
- 1 h, kai oro temperatūra žemesnė kaip –20°C.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	22	24	0

Gruntai turi būti sutankinami, kol nesusąla. Jeigu labai šąla (temperatūra žemesnė kaip -20°C), sniega bei pusto, žemės darbai turi būti nutraukiami. Prieš vėl pradėdant darbus, nuo darbo vietų turi būti pašalinamas sniegas ir ledas. Prieš pavasario polaidį sniegas nuo pylimų turi būti nuvalomas. Sušalusio grunto grumstų negalima pilti į kelio statinių užpylimo, vandens pralaidų ir vamzdynų zonas bei tranšėjas, į viršutinę pylimų dalį iki 2 m gylio nuo žemės sankasos viršaus (važiuojamosios dalies ribose) ir į 1 m pločio zonas nuo pylimo šlaitų paviršiaus bei juos tankinti šiose zonose. Jeigu ant sušalusio grunto (esančio giliau kaip 2 m nuo žemės sankasos viršaus) žemės sankasa, turi būti toliau rengiama, tai darbų tęsimo sąlygos ir metodai turi būti išnagrinėjami atskirai, nustatant sušalusio grunto poveikį (atšilus orams) žemės sankasos stabilumui. Pylimo zonose, į kurias leidžiama žiemą pilti gruntą, sušalę grunto grumstai neturi būti didesni kaip 2/3 pilamo sluoksnio storio ir jie neturi sudaryti daugiau kaip 30 % sluoksnio grunto masės, tankinant plūkimu, o tankinant volavimo būdu – daugiau kaip 20 %. Tankinant plūkimu arba groteliniais volais, sušalę grunto grumstai neturi būti didesni kaip 30 cm, o tankinant pneumatiniiais volais – ne didesni kaip 15 cm. Jie turi būti tolygiai paskirstomi; sušalusio grunto grumstų sankaupos – neleistinos

Dangos konstrukcijos įrengimo darbai

Sluoksnių be rišiklių įrengimas

Dangos konstrukcijos sluoksnius be rišiklių galima rengti žiemą tik tada, jeigu garantuojama, kad taikant specialias priemones bus išlaikyta darbų kokybė. Sluoksnių paviršius turi turėti pakankamą skersinį nuolydį vandeniui nuleisti. Jeigu sluoksniu vyks eismas arba jis bus paliekamas žiemai, tai reikalaujamais atvejais turi būti taikomos papildomos priemonės. Šių priemonių atlikimas yra nenumatyti darbai, jeigu šiems darbams atlikti yra užsakovo raštiškas nurodymas.

7.14.5. Statybos ribojimas ar dalinis konservavimas

Sustabdžius statinių statybą jų konservavimo darbai atliekami STR 1.06.01:2016 5 priedo „Statinio konservavimo tvarkos aprašas“ nustatyta tvarka ir atvejais.

7.15. Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose LR teisės aktuose nustatyti reikalavimai.

Šio projekto dalių skyriuose „Techninės specifikacijos“ pateikti reikalavimai statybos medžiagoms, technologijai ir darbų vykdymui.

7.16. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

7.16.1. Techninės priežiūros organizavimas ir vykdymas

Projekto įgyvendinimo metu privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra, jeigu vykdomi specialieji statybos darbai.

7.16.2. Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Aukščiau nurodyti neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ V skyriaus nustatyta tvarka. Minimalus techninių priežiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	23	24	0

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam priežiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

7.16.3. Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

7.17. Privalomos pastabos dėl statybos darbų technologijos projekto rengimo. nuoroda dėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumo

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, *veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose* bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose. Statybos darbų technologijos projektą parengia statinio statybos Rangovas iki statybos darbų pradžios.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų. Statybos darbų technologijos projekto sudėtis turi atitikti nurodytą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Kadangi projekte nenumatyta atlikti specifinių statybos darbų, todėl technologijos projekto ekspertizė neprivaloma.

8. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

Projekto sprendiniai tenkina gaisrinės saugos reikalavimus vadovaujantis STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai ir Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 1-338 reikalavimais.

Suprojektuotas privažiavimo ir aikštelių su pravažiovimais tinklas užtikrina priešgaisrinių ir kitų specialiųjų tarnybų transporto priemonių privažiavimą iki esamo pastato, kurio aukštis mažesnis kaip 15m, ne tolimesniu kaip 25 m atstumu. Privažiuoti prie sklypo, naudojama Energetikų gatvė, sklypo ribose privažiavimui prie pastato naudojami suprojektuoti privažiavimai, tenkinantys teisės aktų nustatytus reikalavimus ir yra su betono trinkelio danga.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.AR	24	24	0

TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ ŽINIARAŠTIS

TS 1.1. TAIKYMO SRITIS IR BENDROSIOS NUOSTATOS	1
TS 1.2. ĮSTATYMAI IR REIKALAVIMAI	1
TS 1.3. PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ	3
TS 1.4. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS	3
TS 1.5. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA	4
TS 1.6. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS	4
TS 1.7. BENDROS SĄLYGOS	5
TS 1.8. TIKRINIMAI IR PRIPAŽINIMAS NAUDOTI	5
TS 1.9. GARANTIJA	6
TS 1.10. SPECIALŪS REIKALAVIMAI	6
TS.2. SP DALIESTECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	7
TS 2.1. PARUOŠIAMIEJI DARBAI	7
TS2.2 ŽEMĖS DARBAI	8
TS 2.4. PAGRINDAI	11
TS 2.5. BETONINIAI ELEMENTAI	12
TS 2.8 AUGALŲ SODINIMAS	17
TS 2.9 VEJOS PLOTŲ SUTVIRTINIMAS	19
TS 2.10 MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ELEMENTAI	20

TS 1. BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS 1.1. TAIKYMO SRITIS IR BENDROSIOS NUOSTATOS

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų – pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

Darbai apima statybą, montavimą ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kurie aprašyti specifikacijose, pateikti brėžiniuose. Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų atlikti teisinga seka. Rangovas turi užtikrinti, kad visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios institucijos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

TS 1.2. ĮSTATYMAI IR REIKALAVIMAI

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas (Užsakovas) nustatyta tvarka gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andrulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
34258	PDV	Eglė Andrulienė		Techninės specifikacijos		0
LT	STATYTOJAS: Šiaulių kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B.SP.TS		LAPAS LAPŲ
					1	21

– Statybą leidžiantį dokumentą vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nurodymais.

– Parengtą ir patvirtintą statinio projektą.

– Sudarytą statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą su visais priedais. Tarp priedų turi būti pateiktas statybvietės planas su nurodytais laikinas statybos aikštelėje esančiais reperiais, jų žiniaraščiu ir aiškiomis statybos aikštelės ribomis.

– Sąlygas statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti ir pan.

– Statybos darbų žurnalą, kurį privaloma pildyti statant statinius, kurių statybai yra reikalingas statybos leidimas. Statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašas pateiktas statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 4 priede.

Rangovas yra atsakingas už visų reikalingų leidimų iš valdžios ir kitų institucijų gavimą, išskyrus statybos leidimą.

Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdant techninę priežiūrą atliekančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti LR normatyvinius reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti naudoti LR nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Techninės specifikacijos sudarytos naudojant nuorodas į 1.2.1 lentelėje nurodytus dokumentus, kuriuose aprašoma reikalavimai medžiagoms ar gaminiams, jų įrengimo taisyklės:

1.2.1. lentelė Privalomieji normatyviniai dokumentai

Eil. Nr.	Data, Nr.	Pavadinimas
1.	I-1240	LR Statybos įstatymas
2.	I-891	LR Kelių įstatymas
3.	VIII-2043	LR Saugaus eismo automobilių keliais įstatymas
4.	I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas
5.	I-2223	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.	IX-628	LR Saugomų teritorijų įstatymas
7.	IX-415	LR Geodezijos ir kartografijos įstatymas
8.	VIII-1764	LR Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas
9.	I-1495	LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
10.	X-1241	LR Želdynų įstatymas
11.	I-446	LR Žemės įstatymas
12.	XIII-2166	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
13.	STR 1.01.01:2005	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
14.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
15.	STR 1.01.03:2017	Statinio statybos rūšys
16.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
17.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
18.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
19.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
20.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
21.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
22.	STR 2.01.04:2004	Priešgaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	2	21	0

23.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
24.	STR 2.03.02:2005	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
25.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
26.	KTR 1.01.2008	Kelių techninis reglamentas „Automobilių keliai“
27.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
28.	IT TRINKELEŠ 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
29.	IT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
30.	IT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
31.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
32.	T DVAER 12	Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės
33.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
34.	1-93	Elektros tinklų apsaugos taisyklės
35.	64	Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės
36.	MN GPSR 12	Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo riškiais metodiniai nurodymai
37.	TRA ASFALTAS 24	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas
38.	TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas
39.	TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
40.	D1-193	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
41.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

Taip pat gali būti naudojami kiti čia nepaminėti lygiaverčiai normatyviniai dokumentai, standartai, užtikrinantys tą pačią kokybę.

TS 1.3. PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:

1. techninės specifikacijos;
2. aiškinamieji raštai;
3. brėžiniai;
4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

TS 1.4. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS

Vadovauti nesudėtingojo statinio statybai (eiti statybos darbų vadovų pareigas) turi teisę asmenys, įgiję LR Statybos įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą. Statybos inžinierius – fizinis asmuo, turintis statybos inžinerijos arba statybų technologijų studijų krypties (šakos) kvalifikacinį laipsnį arba šių studijų krypties (šakų) studijų rezultatus atitinkančios kitos krypties (šakos) kvalifikacinį laipsnį, arba kitą išsilavinimą ir teisės aktų nustatytą darbo patirtį, atitinkančią ne žemesnį kaip šeštąjį Lietuvos kvalifikacijų sistemos lygį ir leidžiančią užsiimti veikla, aprėpiančia vieną, kelias ar visas statybos techninės veiklos pagrindines sritis, nustatytas LR Statybos įstatymo 12 straipsnio 1 dalyje.

Vadovauti ypatingųjų ir neypatingųjų statinių statybai (eiti statybos darbų vadovų pareigas) turi teisę Lietuvos Respublikos piliečiai ir kiti fiziniai asmenys – atestuoti statybos inžinieriai. Šias pareigas siekiantiems

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	3	21	0

eiti asmenims taikomą kvalifikacijos atestatų išdavimo, keitimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo, galiojimo panaikinimo tvarką nustato aplinkos ministras, atestavimą atlieka valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras.

Vadovauti statinio specialiesiems darbams (eiti specialiųjų statybos darbų vadovų pareigas) turi teisę – Lietuvos Respublikos piliečiai ir kiti fiziniai asmenys – atestuoti statybos inžinieriai. Šias pareigas siekiantiems eiti asmenims taikomą kvalifikacijos atestatų išdavimo, keitimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo, galiojimo panaikinimo tvarką nustato aplinkos ministras, atestavimą atlieka valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras.

TS 1.5 STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA

Statinio statybos techninė priežiūra privaloma, kai statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis šiais dokumentais: statybos projektu, rekonstravimo projektu, pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektu, kapitalinio remonto projektu, griovimo projektu, griovimo aprašu.

Statinio statybos techninės priežiūros atlikimo tvarka nurodyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriuje.

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas nurodytas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priede.

TS 1.6. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

Visi gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti reikalavimus, nurodytus techninėje dokumentacijoje. Visos medžiagos turi būti pateiktos su gamintojo rekvizitais, specifikacija, naudojimo instrukcija, nuoroda kam skirtos, pagaminimo data. Statybos metu draudžiama naudoti medžiagas kurios yra įtrauktos į higienos normų draudžiamų ir ribojamų medžiagų sąrašus. Statybos produktai, kurie bus naudojami statyboje turi atitikti darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus bei turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. „CE“ atitikties ženklu (toliau – „CE“ ženklas) ženklinami tik tie statybos produktai, kurie yra tinkami naudoti pagal paskirtį, o statiniai, kuriuose jie bus panaudoti, atitiks esminius reikalavimus. Rangovai (subrangovai) privalo atlikti visas būtinas atitikties įvertinimo procedūras, nustatytas galiojančiuose teisės aktuose.

Gamintojas ar gamintojo įgaliotas tiekėjas turi teisę „CE“ ženklu ženklinti patį produktą, jo etiketę, pakuotę arba jo prekybos dokumentus. Ženklas turi būti gerai matomas, įskaitomas ir nenutrinamas.

Bet koks panašus į „CE“ klaidinantis ženklinimas yra draudžiamas.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos norminiuose dokumentuose nustatytus reikalavimus.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą. Užsakovas ar statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Rangovas privalo pateikti visų projekto specifikacijoje nurodytų medžiagų ir įrengimų techninių charakteristikų ir standartų dokumentus peržiūrai projekto rengėjui ar statybos techninės priežiūros vadovui prieš jų panaudojimą.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms gali būti Rangovo alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins Darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Specifikacijose pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir statybos techninės priežiūros vadovą, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, uždengiamas įrengtas konstrukcijas ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

Statybos produktų ir konstrukcijų sandėliavimui, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti numatyta laikina statybinė aikštelė su sandėliavimo aikštelėmis, sandėliavimo sąlygos nurodo gamintojas. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	4	21	0

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Statybos produktai ir konstrukcijos gabenamos originaliose pakuotėse nebent gamintojas iškelia papildomų reikalavimų. Gabenimo metu visos medžiagos turi būti apdengtos ir apsaugotos nuo aplinkos poveikio transportavimo metu. Palaidos birios medžiagos (žvyras, smėlis, skalda) gabenamos naudojant tokias priemones ar gabenimo būdus, kad medžiagos nebūtų barstomos gabenimo metu. Skystos medžiagos gabenamos sandariose uždaroje tarose. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime. Kartu su statybinėmis medžiagomis transportuoti darbuotojus griežtai draudžiama.

TS 1.7. BENDROS SĄLYGOS

Darbo aplinka turi būti sutvarkoma taip, kad atitiktų sveikos aplinkos reikalavimus. Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonu turi būti ne mažesnė kaip 20mm. Visos į betono konstrukcijas įmontuotos dalys turi būti tvirtinamos inkarų pagalba. Rangovo sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos, vamzdynai, vamzdžių kronšteinai, atramos ir kiti plieno gaminiai turi būti su antikorozine apsauga. Gamintojų tiekiamą įrangą turi būti ištisai nugruntuota ir nudažyta, jei nenurodoma kitaip. Visi paviršiai, kurie neturi būti izoliuoti, privalo būti gruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais geros kokybės sutartos spalvos dažų.

TS 1.8. TIKRINIMAI IR PRIPAŽINIMAS NAUDOTI

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, techninės priežiūros vadovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Priduodant darbus rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų eksploatacinių savybių deklaracijas, konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalaus valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitai norminiais aktais.

Statybos metu rangovas turi įsigyti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas užsakovo ir inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti objekto pridavimą. Rangovas atlieka visus bandymus ir testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia užsakovą ir inžinierių į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie darbų defektai, kuriuos užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai. Rengdamas dokumentus statinio pridavimui, rangovas atlieka reikiamus kadastrinius matavimus ir perengia nuosavybės dokumentus

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	5	21	0

priimamas sprendimas dėl to, kokių mastų ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi darbai turi būti atliekami rangovo ar tiekėjų esant tinkamai rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų sutartyje.

Statybos užbaigimas vykdomas vadovaujantis LR Statybos įstatymo 28 str. nuostatomis. Nesudėtingųjų statinių statyba (naujo statinio statyba, statinio rekonstravimas, statinio kapitalinis remontas, statinio paprastas remontas, statinio griovimas) užbaigiama statytojui ar jo teises ir pareigas perėmusiam asmeniui surašant deklaraciją apie statybos užbaigimą.

TS 1.9. GARANTIJA

Statinio garantinis terminas negali būti trumpesnis už Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje nustatytą terminą. Rangovas, projektuotojas, statinio projekto ekspertizės rangovas ar statybos techninis priežiūrėtojas atsako už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per:

- 1) penkerius metus;
- 2) dešimt metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.);
- 3) dvidešimt metų – esant tyčia paslėptų defektų.

Nustatyti terminai pradedami skaičiuoti nuo visų rangovo atliktų statybos darbų rezultatų perdavimo užsakovui dienos (kai statyba vyko rangos būdu) arba nuo statybos užbaigimo dienos (kai statyba vyko ūkio arba mišriu būdu).

Rangovas, jeigu ko kita nenustato statybos rangos sutartis, per visą garantinį laiką užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal sutartyje nustatytą paskirtį.

Pagal JT Asfaltas 24 XIII sk. nuostatas, asfalto pagrindo ir asfalto apatinio sluoksnio įrengimas yra laikomas paslėptais statybos darbais, kuriems pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnį galioja 10 metų garantinis terminas arba 20 metų garantinis terminas, jeigu yra tyčia paslėptų defektų. Asfalto viršutinio ir asfalto pagrindo-dangos sluoksnių įrengimui yra taikomas 5 metų garantinis terminas.

TS 1.10. SPECIALŪS REIKALAVIMAI

Rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo į statybą keliai, grindiniai ir takai bus visada švarūs, be kliūčių. Taip pat Rangovas turi savo sąskaita atitaisyti visą žalą, padarytą tokiems keliams, grindiniams ir takams. Rangovas turi visą laiką užtikrinti, kad jo, subrangovų bei tiekėjų darbuotojai visada liks statybų vietos ribose bei nebus padaryta žala šalia statybų vietos esantiems kitiems savininkams ir/arba gyventojams bei visuomenei, išskyrus tuos atvejus, kai statybų vietos ribų peržengimas reikalingas Darbo atlikimui ir toks peržengimas nekelia jokios grėsmės aplinkiniams. Rangovas darbus turi atlikti tokiu paros metu, kuris, Užsakovo nuomone, nekelia arba kelia mažiausiai nepatogumų kaimyniniams gyventojams. Rangovas Darbo atlikimo metu turi saugoti ir tinkamai eksploatuoti visus esamus antžeminius ir požeminius tinklus. Rangovas turi pastatyti saugų aptvėrimą statybos aikštelei, o pabaigus darbą jį pašalinti. Rangovas turi vykdyti visą statybos veiklą, remdamasis gero darbo praktika, siekiant iki minimumo sumažinti nepatogumus dėl dulkių, dūmų, kvapų ir triukšmo, kylančių dėl tokios veiklos. Rangovas turi sukurti kokybės garantavimo sistemą, siekiant pademonstruoti atitikimą Sutarties reikalavimams. Atitikimas kokybės užtikrinimo sistemai neturi atleisti Rangovo nuo jo pareigų, įsipareigojimų ar atsakomybės. Rangovas neturi deginti ar užkasti atliekų statybų vietoje. Atliekas šalinti privalo pagal vietinius reikalavimus ir taisykles. Kiekviename rangovo atliekamo darbo etape, reikia stengtis suteikti palankiausias sąlygas kitiems subrangovams atlikti jų darbą. Rangovas privalo koordinuoti veiklą visu Sutarties laikotarpiu ir bendradarbiauti su Užsakovu, Autoriumi bei subrangovais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	6	21	0

TS.2. SP DALIESTECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS 2.1. PARUOŠIAMIEJI DARBAI

1. ĮVADAS

Šiame TS skyriuje išdėstyti reikalavimai statybos darbų pradžioje atliekamų paruošiamųjų darbų atlikimui, kontrolei ir priėmimui.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais privaloma vadovautis vykdant šiame TS skyriuje nurodytus statybos darbus, pateikti 2.1.1. lentelėje.

2.1.1. lentelė Privalomieji normatyviniai dokumentai

Eil. Nr.	Data, Nr.	Pavadinimas
42.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
43.	ĮT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
44.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
45.	D1-367	Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės

Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo:

- garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt.;
- vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- dirvožemį susandėliuoti ir apsaugoti nuo erozijos;
- iškirsti medžius ir pašalinti kelmus;
- atlikti visus reikalingus esamų statinių, požeminių komunikacijų, dangos konstrukcijų ir kitų sutvirtintų plotų išardymo darbus;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;
- pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

Laikinos statybų aikštelės ir statybinių medžiagų sandėliavimo aikštelės įrengimo, darbo joje, ir užbaigus statybos darbus, jos rekultivavimo darbų išlaias Rangovas turi įsivertinti statybvietės įrengimo išlaidose.

2. DARBŲ ATLIKIMAS

2.1. Geodezinis trasos nužymėjimas

Trasa nužymima gairėmis ne rečiau kaip kas 50 metrų intervalais. Žymima trasos pradžia, pabaiga, kreivės ir kiti charakteringi ir svarbūs objekto statybos taškai.

Įrengiamos atžymos požeminių komunikacijų susikirtimo vietose, pastatant specialius ženklus. Nežinant tikslų esamų komunikacijų vietų, atliekamas šurfavimas kas 20 m (0,35 m pločio skersinės tranšėjos pagal visą plotį ir gylį kasamos tranšėjos). Kabelių buvimo vieta nustatoma kabelių ieškotuvais.

Užpildomas statinio nužymėjimo vietoje aktas ir pridedama statinių nužymėjimo nuotrauka, dalyvaujant. Statytojo (užsakovo) atstovui, Rangovo atstovui, Subrangovo atstovui, nužymėjimą atlikusiam asmeniui.

2.2. Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl Rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

2.3. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus ar sandėliuojamas medžiagas.

Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys nurodomos projekte.

Nukastą dirvožemį numatoma išsaugoti ir laikinai sandėliuoti tol, kol jis bus panaudotas želdinimo ir želdinimo atstatymo darbams, apsaugant jį nuo užterštumo ir išplovimo. Saugojimo laikotarpiu ant sustumtų dirvožemio krūvų turi būti pastoviai naikinamos piktžolės.

Siekiant išvengti neigiamo poveikio dirvožemiui statybos darbų metu, reikia laikytis šių reikalavimų:

- parinkti tinkamą vietą derlingo dirvožemio saugojimui;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	7	21	0

- statybos metu reikia minimizuoti teritorijos su atviru dirvožemiu plotą. Vienu metu reikia laikyti kuo mažiau nestabilizuotų plotų;
- atlikus darbus, būtina kuo skubiau vietovę sutvirtinti. Stabilizavimui reikia panaudoti nuimtą derlingą dirvožemio sluoksnį. Pylimų ir iškasų šlaitai sutvirtinami 10 cm storio dirvožemio sluoksniu ir užsėjami žole. Tvarkingai eksploatuojant objektą fizinio bei cheminio poveikio dirvožemiui nebus, todėl projekte poveikio dirvožemiui sumažinimo priemonės nenumatomos.

Dirvožemis šlaituose nukasamas ekskavatoriumi (ar kitu Rangovo turimu mechanizmu), sustumiamas į krūvas iki 20 m, ir paliekamas sandėliuoti arba pakraunamas ir išvežamas į laikiną sandėliavimo vietą iki 1 km atstumu. Sandėliavimo vietoje privalo būti saugomas kol bus panaudojamas.

2.4. Medžių pašalinimas

Rangovas turi pašalinti visus projekte nurodytus medžius. Projekte nurodyti medžiai pjaunami rankiniais ar mechaniniais pjūklais. Aukšti medžiai, kuriuos pjaunant įprastu būdu, gali kilti pavojus statiniams ar darbų zonoje esantiems inžineriniams tinklams, turi būti pjaunami naudojantis aukštuminiiais bokšteliais, alpinistine įranga. Tokiu atveju pirmiausiai nugenimos medžių šakos, vėliau nupjaunamas kamienas. Plonų medžių kamienai išraunami su šaknimis. Storų medžių kelmai turi būti pašalinti kastuvais, ekskavatoriais ar kitu būdu.

Medžių pašalinimui turi būti gautas leidimas ir sumokėta jų atkuriamoji vertė.

2.5. Esamų dangų ir kitų elementų išardymas

Esamos dangos ir kitos sutvirtintos vietos turi būti išardytos statybietės ruošimo metu pagal projekto nurodymus. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos ar, gavus Statytojo (užsakovo) leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (Rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias išlaidas).

2.7. Kabelių apsaugos įrengimas

Remontinių sudėtinių atviru būdu žemėje klojamų kabelių apsaugos vamzdžių techniniai reikalavimai turi tenkinti standartų LST EN 61386-1 „Vamzdžių sistemos elektros ir ryšių kabelių tinklams valdyti. 1 dalis“ ir LST EN 61386-24 „Vamzdžių sistemos elektros ir ryšių kabelių tinklams valdyti. 24 dalis“ reikalavimus. Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Europoje esančioje nepriklausomoje organizacijoje, kuri yra akredituota produktų sertifikavimo srityje. Medžiaga - PP, PE.

Sudėtiniai kabelių apsaugos vamzdžiai:

Spalva	raudona
Montavimo temperatūra	-5 °C iki +75 °C
Mechaninis atsparumas	750 N/20 cm
Ilgis	3 m (sudedamas)
Diametras	110/100; 160/136

3. DARBŲ KONTROLĖ IR PRIĖMIMAS

Prieš statybos darbų pradžią, tikrinant projekte numatytus ardymo darbus, turi būti patikrinta ar statybos aikštelėje išardyti visi projekte numatyti ardyti objektai, iš statybietės pašalintos visos netinkamos statybinės medžiagos, požeminių konstrukcijų elementai ir kt.

Statybos aikštelėje paliekamos sandėliuoti medžiagos turi būti sandėliuojamos pagal atskiroms medžiagoms taikomus sandėliavimo reikalavimus.

Visi statybinių atliekų tvarkymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

TS2.2 ŽEMĖS DARBAI

1. ĮVADAS

Šiame TS skyriuje pateikti reikalavimai žemės sankasos įrengimui naudojamiems statybos produktams, sankasos įrengimo darbams (grunto kasimui, sankasos formavimui, planiravimui ir tankinimui, konstrukcijų iškasų įrengimui ir jų užpylimui), šių darbų kontrolei ir priėmimui.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais privaloma vadovautis vykdant šiame TS skyriuje nurodytus statybos darbus, pateikti 2.2.1. lentelėje.

2.2.1. lentelė Privalomieji normatyviniai dokumentai

Eil. Nr.	Data, Nr.	Pavadinimas
1.	KTR 1.01.2008	Kelių techninis reglamentas „Automobilių keliai“

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	8	21	0

2.	IT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
3.	LST 1331:2015	Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija

Žemės sankasos rengimas: nuimtas augalinis gruntas pervežamas į sandėliavimo aikštelę. Pašalinus augalinį gruntą, esamus pagrindus ir smėlingą gruntą formuojami loviai. Lovio dugnas, sankasos viršus, šlaitai ir rekultivuojami plotai numatyti planuoti 80 % mechanizuotai ir 20% rankiniu būdu. Esant galimybei planuoti mechanizuotu būdu galima iki 100 %. Šlaitus ir rekultivuojamus plotus numatoma sutvirtinti esamu augaliniu gruntu $h = 10\text{cm}$ užsėjant žole. Žemės sankasos šlaito nuolydis įrengiamas 1:1,5 arba plokštesnis

2. MEDŽIAGOS

Gruntai ir kitos medžiagos

Žemės sankasos įrengimui naudojami gruntai ir kitos statybinės medžiagos turi atitikti IT ŽS 17 V skyriaus II skirsnio reikalavimus.

Žemės sankasai įrengti gali būti naudojami:

- gruntai ir uolienos;
- statybinės medžiagos;
- kartotinio panaudojimo statybinės medžiagos;
- pramoninės gamybos gretutiniai produktai;
- geosintetika;
- lengvosios medžiagos (pavyzdžiui, pemza, putplastis);
- rišikliai;
- cheminiai priedai;
- vandens nuleidimo, drenavimo, filtravimo, hidroizoliavimo bei kitos medžiagos, reikalingos kai kuriems darbams.

3. DARBŲ ATLIKIMAS

Paruošiamieji darbai

Atliekant žemės sankasos paruošiamuosius darbus, įskaitant ir dirvožemio pašalinimą, reikia prisilaikyti IT ŽS 17 V skyriaus III skirsnio reikalavimų.

Iškasos

Iškasų įrengimas turi atitikti IT ŽS 17 VIII skyriaus IV skirsnio reikalavimus.

Iškasos vandens nuvedimo įrenginiams, pamatų duobėms ir kitoms konstrukcijoms

Tranšėjos turi būti rengiamos pagal IT ŽS 17 VIII skyriaus reikalavimus.

Iškasų apsauga nuo liūčių

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Rangovas privalo turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

Iškasos dugno apsauga

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbus rangovas turi atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas, turi būti įrengtas ir išlygintas pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrimas.

Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra

Atliekamo iškasų grunto sandėliavimo vietos rangovo turi būti suderintos su užsakovu, atitinkamomis tarnybomis, techninės priežiūros inžinieriumi ir jeigu reikia su trečiosiomis šalimis, atsižvelgiant į iškastos medžiagos kiekį ir žemės sankasos šlaitų pastovumą. Laikiniai šalia karjerų, iškasų ir tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos. Bendruoju atveju medžiagų sandėliavimo aikštelės nurodytos pasirengimo ir statybos organizavimo dalyje.

Transportavimas

Grunto transportavimo metodus, technologinių procesų seką nustato, mechanizmus parenka rangovai pagal savo kompetenciją, kurią apibrėžia jų taikomos statybos taisyklės. Rangovų taikomos statybos taisyklės neturi prieštarauti IT ŽS 17 taisyklių nurodymams.

Rengiant žemės sankasą, grunto gabenimo priemonės parenka rangovai. Iškastas gruntas neperduodamas rangovų nuosavybėn (priklauso Užsakovui).

Žemės sankasos viršus

Žemės sankasos viršus turi būti įrengiamas pagal IT ŽS 17 nurodymus, tinkamo profilio ir laikomosios gebos remiantis reikalavimais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	9	21	0

Žemės sankasos viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 3,0$ cm arba pagrįstais atvejais $\pm 5,0$ cm, o kai ant jos iš karto klojamas surištas pagrindo sluoksnis – didesni kaip $\pm 3,0$ cm.

Žemės sankasos viršumi galima važiuoti tik tada, kai dėl to neatsiranda jokių žalingų įspaudų ar vandens kliūčių vandens nuleidimui.

Žemės sankasos rengimas silpnuose gruntuose

Jei silpnųjų gruntų pagerinimo ir sutvirtinimo priemonių poreikis atsirado žemės sankasos rengimo metu, tai jos turi būti atskirai suderinamos.

Užpilant kitus sluoksnius ant silpnųjų gruntų, reikia stebėti, kad juos tankinant nebūtų susilpninta apačioje esančių gruntų laikomoji galia ir neatsirastų žemės sankasos deformacijos.

Darbai žiemą

Reikalavimai žemės sankasos įrengimui žiemos metu išdėstyti JT ŽS 17 VIII skyriaus VII skirsnyje.

4. DARBŲ KONTROLĖ IR PRIĖMIMAS

Darbų kontrolė ir priėmimas

Darbų kontrolė ir bandymai turi atitikti JT ŽS 17 XVIII skyriaus reikalavimus.

Bandymų rūšys

Reikalavimai bandymų rūšims pateikti JT ŽS 17 XVIII skyriaus I skirsnyje.

Bandymų metodai gruntų sutankinimo rodikliams nustatyti

Reikalavimai bandymų metodams gruntų sutankinimo rodikliams nustatyti išdėstyti JT ŽS 17 XVIII skyriaus III skirsnyje.

Deformacijos modulio tikrinimas žemės sankasos viršuje.

Deformacijos modulio tikrinimas žemės sankasos viršuje turi atitikti JT ŽS 17 XVIII skyriaus IV skirsnio reikalavimus.

Gruntų jautrio šalčiui bandymai

Gruntų jautrio šalčiui bandymai atliekami prisilaikant JT ŽS 17 XVIII skyriaus reikalavimus.

Žemės sankasos geometrinių dydžių tikrinimas

Žemės sankasos geometrinių dydžių tikrinimas atliekamas prisilaikant JT ŽS 17 XVIII skyriaus reikalavimų.

Leistinieji nuokrypiai

Kontroliuojami parametrai, leistinių nuokrypių arba parametų vertės nurodytos šioje lentelėje.

Kontroliuojami dydžiai	Leistinių nuokrypių arba dydžių reikšmės	Kontrolinių bandymų apimtys
1. Žemės sankasa		
1.1. Aukščiai	± 5 cm	pasirinktinai, tačiau ne mažiau kaip 10 matavimų kiekviename kilometre
1.2. Plotis (atstumas nuo žemės sankasos ašies iki briaunos)	± 10 cm	pasirinktinai, tačiau ne mažiau kaip 10 matavimų kiekviename kilometre
1.3. Skersiniai nuolydžiai	$\pm 0,5$ % (absoliut.)	pasirinktinai, tačiau ne mažiau kaip 10 matavimų kiekviename kilometre
1.4. Šlaitų nuolydžiai	± 10 % (sant.)	pasirinktinai, tačiau ne mažiau kaip 10 matavimų kiekviename kilometre
1.5. Pylimo pado plotis	± 20 cm	pasirinktinai, tačiau ne mažiau kaip 10 matavimų kiekviename kilometre
1.6. Bermos plotis	± 20 cm	pasirinktinai, tačiau ne mažiau kaip 10 matavimų kiekviename kilometre
1.7. Augalinio sluoksnio storis	± 20 %, tačiau ne mažesnis kaip 10 cm	pasirinktinai, tačiau ne mažiau kaip 10 matavimų kiekviename kilometre
1.10. Deformacijos modulis E_{v2}	≥ 30 MPa (takai)	ne mažiau kaip 10 matavimų kiekviename kilometre;
¹⁾ kai sutankinimo kokybės įvertinimui naudojami netiesioginiai bandymo metodai, galima vadovautis 7 lentelės nurodymais		

Darbų priėmimas

Priimant atliktus žemės sankasos įrengimo darbus, reikia prisilaikyti JT ŽS 17 V skyriaus V skirsnyje išdėstytų reikalavimų.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	10	21	0

TS 2.4. PAGRINDAI

1. ĮVADAS

Šiame TS skyriuje išdėstyti reikalavimai aikštelių ir takų pagrindų sluoksnių medžiagoms ir jų mišiniams, šių medžiagų ir mišinių paruošimui, pagrindų sluoksnių įrengimui, darbų kontrolei ir priėmimui.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais privaloma vadovautis vykdant šiame TS skyriuje nurodytus statybos darbus, pateikti 2.4.1. lentelėje.

2.4.1. lentelė Privalomieji normatyviniai dokumentai

Eil. Nr.	Data, Nr.	Pavadinimas
1.	TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
2.	TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas
3.	R 34-01	Automobilių kelių pagrindai. Pakeitimai ir papildymai
4.	ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės

2. MEDŽIAGOS

2.1. Mineralinės medžiagos ir jų mišiniai

Pagrindams ir kelkraščiams naudojamos medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

2.2. Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksniai

Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių medžiagos turi atitikti TRA SBR 19 ir R34-01 reikalavimus.

Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos nurodytos 2.2.1 lentelėje:

2.2.1 lentelė. Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos

Sluoksnis	Mišinys
Apsauginio šalčiui atsparių medžiagų sluoksnio (AŠAS) apatinė dalis, šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (ŠNS)	užpildai – 0/2, 0/4 ir 0/5; nesurištieji mišiniai – 0/5, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63; gruntai pagal standartą LST 1331 [5.15] – ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP. pralaidumo vandeniui koeficientas $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s;
Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS)	dolomitinės skaldos 0/45 (50 %) ir trupinto betono 0/45 (50 %) mišinys

3. DARBŲ ATLİKIMAS

3.1. Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksniai

Įrengiant ŠNS, SPS turi būti atsižvelgta į ĮT SBR 19 V skyriaus nuostatas. ŠNS, SPS įrengimo darbai atliekami pagal ĮT SBR 19 VI skyriaus antrojo skirsnio nuostatas. SPS turi būti taip įrengti ir sutankinti, kad jų laikomosios gebos ir sutankinimo savybės būtų kuo vienodesnės. Be to, nesurištieji mišiniai turi būti taip iškraunami ir paklojami, kad neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis (neįvyktų segregacija).

Tinkamumo bandymais turi būti nustatytas toks nesurištųjų mišinių arba gruntų drėgnis, kad įrengus ir sutankinus sluoksnį būtų galima pasiekti reikalaujamą sutankinimo rodiklį D_{Pr} .

Įrengiant pagrindo sluoksnį, nesurištąjį mišinį rekomenduojama kloti klotuvu arba greideriu, kurie turi įrengtą automatinę sluoksnio aukščio reguliavimą sistemą.

Deformacijos modulių vertės nurodytos 3.1.1 lentelėje:

3.1.1 lentelė Deformacijos modulių vertės

Sluoksnis	Dangos konstrukcijos klasė	Ev_2 vertė
ŠNS	takai	netaikoma
SPS	takai	$Ev_2 \geq 100$ Mpa

4. ATLIKŲ DARBŲ KONTROLĖ IR PRIĖMIMAS

Atliktų darbų kontrolė ir darbų priėmimas turi atitikti TRA SBR 19 ir ĮT SBR 19 reikalavimus.

4.1. Pagrindo sluoksnių bandymai

Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių bandymai turi atitikti ĮT SBR 19 XI skyriaus ir TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

4.2. Leistinieji nuokrypiai

Nesurištųjų medžiagų sluoksnių leistinieji nuokrypiai nurodyti 4.2.1 lentelėje.

4.2.1 lentelė Nesurištųjų medžiagų sluoksnių leistinieji nuokrypiai

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	11	21	0

Pagrindo sluoksnis	Kontrolinis parametras	Nuokrypis
ŠNS	Aukščiai Skersiniai nuolydžiai Sluoksnio plotis Sluoksnio lygumas (pagal 3 m liniuotės prošvaisą)	± 2 cm $\pm 0,5$ % (absoliut.) ± 10 cm ≤ 30 mm
Sluoksnio storis: 1. įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 3,0 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti imama sluoksnio storio atskiroji vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir 3,0 cm storio suma; 2. nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 3,0 cm mažesnė už projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį.		
SPS	Aukščiai Skersiniai nuolydžiai Sluoksnio plotis Sluoksnio storis* Pagrindo lygumas (pagal 3 m liniuotės prošvaisą)	± 2 cm $\pm 0,5$ % ± 10 cm $\leq 1,5$ cm už projekcinį ≤ 20 mm
Sluoksnio storis: 1. įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 1,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 2,0 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti imama sluoksnio storio atskiroji vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir 2,0 cm storio suma; 2. nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnė už projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį.		

* įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 0,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 1,5 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį atskirosios vertės.

4.3. Darbų priėmimas

Užbaigtų pagrindo sluoksnių priėmimas atliekamas pagal JT SBR 19 XII skyriaus reikalavimus.

TS 2.5. BETONINIAI ELEMENTAI

1. ĮVADAS

Šiame skyriuje išdėstyti reikalavimai betoninių bortų, betoninių plytelių (trinkelų) darbų ir darbų kontrolės reikalavimai.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais privaloma vadovautis vykdant šiame TS skyriuje nurodytus statybos darbus, pateikti 2.5.1. lentelėje.

2.5.1. lentelė Privalomieji normatyviniai dokumentai

Eil. Nr.	Data, Nr.	Pavadinimas
1.	TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas
2.	JT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
3.	MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
4.	TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas

2. MEDŽIAGOS

2.1. Betono gaminiai

Gaminiai turi atitikti TRA TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašą“.

2.1.1. Betoninės grindinio trinkelės (plytelės) turi atitikti LST EN 1338 standarto reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui.

Įstrižinių matavimų leistinieji nuokrypiai nurodomi standarto LST EN 1338 5.2.4 punkto 2 lentelėje. Kai stačiakampės trinkelės įstrižinių ilgis didesnis nei 300 mm, didžiausias leidžiamas skirtumas tarp dviejų įstrižinių matavimų turi atitikti 2.5.1. lentelės reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	12	21	0

2.5.1. lentelė

Klasė	Ženklimas	Didžiausias skirtumas mm
2	K	3

Nestačiakampių trinkelų kitų matavimų nuokrypiai turi būti deklaruojami gamintojo.

Atsparumas atmosferos poveikiui nurodomas LST EN 1338 5.3.2 punkto 4.2 lentelėje. Betoninių trinkelų atsparumas šaldymui ir atšildymui, naudojant druskas nuo apledėjimo turi atitikti 2.5.2. lentelės reikalavimus.

2.5.2. lentelė

Klasė	Ženklimas	Masės nuostolis po atsparumo šaldymui ir atšildymui bandymo kg/m ²
3	D	vidurkio vertė $\leq 1,0$, be jokios pavienės vertės $> 1,5$

Atsparumas dilinimui (dylamasis atsparumas) nurodomas standarto LST EN 1338 5.3.4 punkto 5 lentelėje. Betoninių trinkelų atsparumas dilinimui turi atitikti 2.5.3. lentelės reikalavimus.

2.5.3. lentelė

Klasė	Ženklimas	Reikalavimai	
		Išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1338 G priede	Alternatyviai išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1338 H priede
4	I	≤ 20 mm	≤ 18000 mm ³ /5000 mm ²

Naudojamos betono ir granito plytelės, trinkelės nurodomos 2.5.4. lentelėje.

2.5.4. lentelė

Vieta	Aprašymas	Vaizdas
Takai, aikštelės	Betono trinkelės be nuožulnų Dydžiai: 200x100x80 mm. Spalvos: pilka.	
Takai, aikštelės	Betono trinkelės be nuožulnų Dydžiai: 160x160x80 mm. Spalvos: juoda.	
Išpėjimo paviršiai	Betono trinkelės Dydžiai: 200x100x80 mm. Spalvos: geltona. Kauburėliai išdėstyti lygiagrečiomis linijomis Kauburėlių aukštis 4-5 mm Kauburėlių pagrindo skersmuo 25-35 mm.	
Vedimo paviršiai	Betono trinkelės Dydis: 200x100x80 mm. Spalva: geltona. Juostelės plokščiu viršumi, nuolaidžios Juostelių aukštis 4-5 mm	

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.TS

LAPAS

13

LAPŲ

21

LAIDA

0

	Vedimo paviršių viršaus plotis 17-30 mm Atstumas tarp juostelių centrų (s) 57-85 mm (atsižvelgiant į viršaus plotį) Pagrindo plotis (b) turi būti 10±1mm platesnis už viršaus L ≥270 mm W ≥250 mm d -20-30 mm	
--	--	---

2.1.3. Betoniniai bordiūrai (apvadai) turi atitikti standarto LST EN 1340 reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklavimui ir bandymo protokolui. Atsižvelgiant į tai, kad standarte LST EN 1340 galima pasirinkti atitinkamas produkto (gaminio) savybių klases, toliau tekste kiekvienu atveju nurodytos klasės yra mažiausi techniniai reikalavimai.

Betoniniai bordiūrai gali būti išliejami vietoje (eismo zonoje). Šiuo atveju betonas turi atitikti standarto LST EN 206-1 ir TRA TRINKELES 14 XIV skyriaus V skirsnio reikalavimus.

Atsparumas atmosferos poveikiui nurodomas LST EN 1340 5.3.2 punkto 2.2 lentelėje. Betoninių bordiūrų ir vandens latakų atsparumas šaldymui ir atšildymui, naudojant druskas nuo apledėjimo turi atitikti 2.5.5. lentelės reikalavimus.

2.5.5. lentelė

Klasė	Ženklavimas	Masės nuostolis po atsparumo šaldymui ir atšildymui bandymo kg/m ²
3	D	vidurkio vertė ≤ 1,0, be jokios pavienės vertės > 1,5

Lenkiamasis stipris nurodomas standarto LST EN 1340 5.3.3 punkto 3 lentelėje. Charakteringas lenkiamasis stipris (su 5 % kvantiliu) ir minimalus lenkiamasis stipris turi atitikti 2.5.6. lentelės reikalavimus

2.5.6. lentelė. Betoninių bordiūrų lenkiamasis stipris

Klasė	Žymėjimas	Charakteringas lenkiamasis stipris MPa	Minimalus lenkiamasis stipris MPa
2	T	≥ 5,0	≥ 4,0

Atsparumas dilinimui (dylamasis atsparumas) nurodomas standarto LST EN 1338 5.3.4 punkto 4 lentelėje. Betoninių bordiūrų ir vandens latakų atsparumas dilinimui turi atitikti 2.5.7. lentelės reikalavimus.

2.5.7. lentelė

Klasė	Ženklavimas	Reikalavimai	
		Išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1338 G priede	Alternatyviai išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1338 H priede
4	I	≤ 20 mm	≤ 18000 mm ³ /5000 mm ²

Naudojami betoniniai bordiūrai nurodomi 2.5.8. lentelėje.

2.5.8. lentelė.

Vieta	Aprašymas	Vaizdas
Pėsčiųjų ir dviračių takai, šaligatviai. Įrengiama viename aukštyje su tako dangos paviršiumi	Vejos bortas Dydžiai: 1000x80x200 mm Spalvos: pilka.	

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.TS

LAPAS

14

LAPŲ

21

LAIDA

0

2.2. Pasluoksnio medžiagos. Naudojamas 0/5 nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, kuris turi atitikti standarto LST EN 13285 reikalavimus. Nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių sudėtis turi būti tokia, kad juos paklojus ir sutankinus, būtų užtikrintas tinkamas pasluoksnio pralaidumas vandeniui. Mineralinių dulkių kiekis turi atitikti standarto LST EN 13285 2 ir 3 lenteles. Mineralinių dulkių $< 0,063$ mm didžiausias kiekis nesurištuosiuose mineralinių medžiagų mišiniuose turi atitikti 2.5.9. lentelėje pateiktus reikalavimus.

2.5.9. lentelė Pasluoksnio medžiagos didžiausias mineralinių dulkių kiekis

Išbiros per 0,063 mm akučių sieta masės procentais	Kategorija <i>UF</i>
≤ 5	<i>UF₅</i>

Mažiausiam mineralinių dulkių $< 0,063$ mm kiekiui reikalavimų nėra keliama.

Stambiausioji frakcija (per stambios dalelės) turi atitikti standarto LST EN 13285 4 lentelę.

Stambiausiosios frakcijos didžiausias kiekis nesurištuosiuose mineralinių medžiagų mišiniuose turi atitikti 2.5.10. lentelėje pateiktus reikalavimus.

2.5.10. lentelė Pasluoksnio medžiagos reikalavimai stambiausiosios frakcijos kiekiui

Išbiros masės procentais			Kategorija <i>OC</i>
<i>2 D</i>	<i>1,4 D</i>	<i>D</i>	
-	100	90–99	<i>OC₉₀</i>

Granulimetrinė sudėtis turi atitikti standarto LST EN 13285 6 lentelę. Pasluoksnio medžiagos nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių 0/4 ir 0/5 reikalavimai granulimetrinei sudėčiai nurodyti 2.5.11. lentelėje,

2.5.11. lentelė.

Eil. Nr.	Nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys		Išbiros per sieta (mm) masės procentais			
			0,5	1	2	Kategorija
1	0/4 0/5	Bendrosios ribos	-	-	30–60	G _{U,B}
		Tiekėjo deklaruojama vertė (S)	Nereglamentuojama			
2		Bendrosios ribos	Nereglamentuojama			G _{N,B}
		Tiekėjo deklaruojama vertė (S)				

2.3. Siūlių užpilo medžiagos. Naudojamas 0/5 nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, kuros turi atitikti standarto LST EN 13285 reikalavimus. Mineralinių dulkių kiekis turi atitikti standarto LST EN 13285 2 ir 3 lenteles. Mineralinių dulkių $< 0,063$ mm didžiausias kiekis nesurištuosiuose mineralinių medžiagų mišiniuose turi atitikti 2.5.12. lentelėje pateiktus reikalavimus.

2.5.12. lentelė Pasluoksnio medžiagos didžiausias mineralinių dulkių kiekis

Išbiros per 0,063 mm akučių sieta masės procentais	Kategorija <i>UF</i>
≤ 9	<i>UF₉</i>

Mineralinių dulkių $< 0,063$ mm mažiausias kiekis nesurištuosiuose mineralinių medžiagų mišiniuose turi atitikti 2.5.13. lentelėje pateiktus reikalavimus.

2.5.13. lentelė. Siūlių užpilo medžiagos mažiausias mineralinių dulkių kiekis

Išbiros per 0,063 mm akučių sieta masės procentais	Kategorija <i>LF</i>
--	-------------------------

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.TS

LAPAS

15

LAPŲ

21

LAIDA

0

≥ 2	LF_2
----------	--------

Stambiausioji frakcija (per stambios dalelės) turi atitikti standarto LST EN 13285 4 lentelę. Stambiausiosios frakcijos didžiausias kiekis nesurištuosiuose mineralinių medžiagų mišiniuose turi atitikti 2.5.14. lentelėje pateiktus reikalavimus.

2.5.14. lentelė. Pasluoksnio medžiagos reikalavimai stambiausiosios frakcijos kiekiui

Išbiros masės procentais			Kategorija OC
2 D	1,4 D	D	
-	100	90–99	OC ₉₀

Granulimetrinė sudėtis turi atitikti standarto LST EN 13285 6 lentelę. Siūlių užpilo nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių 0/4 ir 0/5 reikalavimai granulimetrinei sudėčiai nurodyti 2.5.15. lentelėje.

2.5.15. lentelė.

Eil. Nr.	Nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys		Išbiros per sietą (mm) masės procentais			
			0,5	1	2	Kategorija
1	0/4 0/5	Bendrosios ribos	-	-	30–75	G _{U,F}
		Tiekėjo deklaruojama vertė (S)	Nereglamentuojama			
2		Bendrosios ribos	Nereglamentuojama			G _{N,F}
		Tiekėjo deklaruojama vertė (S)				

3.DARBŲ ATLIKIMAS

3.1. Nesurištasis pasluoksnis. Sutankintos būklės pasluoksnio storis turi būti nuo 3 cm iki 5 cm. Pasluoksnio medžiaga turi būti vienalytiškai permaišyta ir vienalytiškai sudrėkinta reikiamu vandens kiekiu, kuris užtikrina geras klojimo ir sutankinimo sąlygas. Pasluoksnio medžiaga klojama didesniu storio. Šis didesnis storis priklauso nuo pasluoksnio medžiagos ir jos drėgnio klojimo metu, taip pat nuo trinkelės arba plokščio tipo ir dydžio. Naudojant šabloną pasluoksnis išlyginamas reikiamu profiliu. Siekiant išvengti skirtingų nusėdimų reikia užtikrinti kuo tolygesnį sluoksnio tankį visame plote. Klojant trinkelės ar plokščio dangas mechanizuotu būdu, rekomenduojama pasluoksnį prieš tai sutankinti.

3.2. Vejos bortų įrengimas. Vėjos bortai įrengiami ant 20 cm storio pamato su atspara. Naudojamo betono markė – C 12/15 ir stipresnis. Pamatas ir atspara turi būti tinkamai sutankinti. Bordiūrai ir atsparos klojami ant pamato betono mišinio, dar neprasidėjus jo rišimosi procesui. Bordiūrų atsparos įrengiamos 15 cm storio, panaudojant klojinius. Atsparos viršutinė briauna priderinama prie besiribojančios eismo zonos dangos konstrukcijos sluoksnio storio. Atsparos paviršius lengvai nusklembiamas išorėn. Bordiūrų atsparos, esančios negrindžiamoje zonoje, plotis turi būti mažiausiai 15 cm. Bordiūrų siūlės įrengiamos su tarpais. Siūlės tarpo plotis – apie 3–5 mm, kuris neužpildomas.

3.3. Plytelių (trinkelės) dangos įrengimas. Trinkelės (plytelės) turi būti klojamos tarp bortų. Trinkelės (plytelės) klojamos rankiniu arba mechanizuotu būdu. Trinkelės prispaudimui prie gretimai jau paklotų turi būti naudojami guminiai plaktukai. Siekiant sumažinti ar išvengti betoninių trinkelės pjaustymo, atsižvelgiant į reikiamą klojimo plotį, turi būti iš anksto nustatytas tikslus atstumas tarp bordiūrų, pavienėmis linijomis arba eilėmis išdėstant trinkelės arba plokštes. Pjaustymo reikia vengti, kur galima, naudojant papildomas detales. Suklojus trinkelės (plytelių) dangą pagal pasirinktą raštą turi būti paskleista užpildomoji medžiaga ir specialiomis šluotomis arba naudojant mechanizmų pagalbą su šluota ir specialia vandens pulpa užpildomi tarpai tarp trinkelės. Kai siūlės pakankamai prisipildžiusios užpildomosios medžiagos turi būti panaudoti tankinimo prietaisai su gumos antdėkle ant vibro pado trinkelės dangos prispaudimui ir įtvirtinimui į posluoksnį.

Trinkelės ir plokščio dangos turi būti įrengtos pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį, skersinį ir išilginį nuolydį. Dangos viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 2,0$ cm.

Nelygumai. Paviršiaus nelygumai, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	16	21	0

pagal LST EN 13036-7, kai naudojamos gamtinio akmens tašyto paviršiaus trinkelės ar plokštės, neturi viršyti 15 mm, o kitais atvejais neturi viršyti 10 mm. Pagrindo sluoksnio nelygumai, kurie viršija leistinus nuokrypius, negali būti išlyginti klojant pasluoksnį.

Trinkelė ir plokščio dangos siūlių vietose turi būti paklota vienodame aukštyje (lygyje). Klojant lygaus paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 2 mm, o klojant grublėto paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 5 mm.

Įrengiant trinkelė ir plokščio dangų prijungtis prie apvadų, kelio (gatvės, eismo zonos) įrenginių ir vandens latakų, šių dangų paviršius turi būti 3–5 mm aukštesnis už apvadų ir kelio įrenginių paviršių ir 3–10 mm aukštesnis už vandens latakų briaunos paviršių.

Skersiniai arba įstrižiniai nuolydžiai. Trinkelė ir plokščio dangų vandens nuleidimą užtikrinantis suminis nuolydis neturi būti, kai naudojami gamtinio akmens tašyto arba grubiai apdoroto paviršiaus statybos produktai:

- važiuojamojoje dalyje mažesnis negu 3,5 %;
- kitose eismo zonose mažesnis negu 3,0 %;
- visais kitais atvejais mažesnis negu 2,5 %.

Darbų atlikimo sąlygotas nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (projektinio) neturi būti didesnis negu $\pm 0,5$ %.

Jei dėl vietinių sąlygų tokių verčių neįmanoma išlaikyti, prieš darbų pradžią statybos sutarties šalys turi susitarti, kokias papildomas priemones reikia taikyti. Pasluoksnio paviršiaus nuolydis turi būti toks pats kaip ir trinkelė ir plokščio dangos paviršiaus nuolydis.

Dangų įrengimas turi atitikti IT TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelė ir plokščio įrengimo taisyklės“ ir MN TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelė ir plokščio įrengimo metodiniai nurodymai“.

4. ATLIKŲ DARBŲ KONTROLĖ IR PRIĖMIMAS

Visi elementai turi būti nauji ir turėti medžiagų kokybės ir gamybos pažymėjimus. Sandėliuojant turi būti išvengta atskirų elementų deformacijų, pažaidos. Plytelių dangos lygio nuokrypis nuo projektinio neturi būti didesnis kaip 2,0 cm, o paviršiaus nelygumai 4,0 m ilgio ruože – ne didesni kaip 1,0 cm.

Kontrolinius bandymus galima atlikti tuo pačiu metu su vidinės kontrolės bandymais. Vidinės kontrolės bandymų, atliktų kartu su užsakovu, rezultatai gali būti pripažinti kaip kontrolinių bandymų rezultatai. Kartu su vidinės kontrolės bandymais atliktų kontrolinių bandymų rezultatus, jeigu įmanoma ir tikslinga, galima naudoti atsiskaityti už darbus. Esant poreikiui, bandymų skaičių galima didinti arba mažinti.

Kontroliniai bandymai yra užsakovo bandymai, kuriais nustatoma, ar medžiagų, medžiagų mišinių savybės ir užbaigti darbai atitinka projekto (sutarties) reikalavimus. Šių bandymų rezultatai yra darbų priėmimo pagrindas. Ėminių ėmimą ir tikrinimą, kuriuos galima atlikti sluoksnio įrengimo ruože, atlieka užsakovas dalyvaujant rangovui. Jeigu nurodytu laiku rangovas neatvyksta, ėminiai imami ir tikrinimai atliekami jam nedalyvaujant.

Imti ėminius ir supakuoti išsiuntimui gali padėti ir rangovas, tačiau ėminius išsiųsti ir bandymus atlikti gali tik pats užsakovas arba techninis prižiūrėtojas, arba užsakovo pripažinta akredituota laboratorija. Bandymų laboratoriją paskiria užsakovas arba techninis prižiūrėtojas.

Kontrolinių bandymų apimtis

Mineralinės medžiagos ir medžiagų mišiniai. Dažniausiai turi būti atliekami šie pabaigtų darbų kontroliniai bandymai:

- mineralinių medžiagų mišinio granulimetrinė sudėtis ir mineralinių dulkių kiekis pagal poreikį;
- mineralinių medžiagų ir medžiagų mišinių atitiktis reikalavimams, išdėstytiems IT TRINKELĖS 14 VII skyriaus I skirsnyje;
- pasluoksnio storis.

Dangos iš betoninių trinkelė arba plokščio. Dažniausiai turi būti atliekami šie pabaigtų darbų kontroliniai bandymai:

- statybinių elementų atitiktis reikalavimams, išdėstytiems IT TRINKELĖS 14 VII skyriaus II ir III skirsniuose;
- profilio padėtis ir lygumas;

TS 2.8 AUGALŲ SODINIMAS

1. ĮVADAS

Sodinamų augalų rūšys, sodinimo vietos ir kiekis gali būti tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su projekto autoriumi. Galutinis variantas turi būti patvirtintas Užsakovo. Augalų sodinimo darbus atlikti paskutiniu statybos darbų etapo metu.

2. MEDŽIAGOS

Sodinamų augalų rūšys ir reikalavimai sodinukams nurodyti 2.8.1 lentelėje.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	17	21	0

2.8.1 lentelė Sodinamų augalų rūšys ir reikalavimai sodinukams

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas plane	Vaizdas	Aprašymas	Sodinuko specifikacija
1.	Hortenzija šluotelinė (Hydrangea paniculata) „Vanille fraise“			Aukštis: iki 2 m. Plotis: iki 1,5 m. Lapai: Tamsiai žali Žiedai: nuo baltos spalvos iki sodriai rausvos - raudonos Žydi VII-IX mėn, žiedai iki 30 cm, pradžioje kreminės, vėliau keičia spalvą nuo rausvos iki raudonos spalvos. Stiebkochiai raudonos spalvos. Reikalauja lengvo kasmetinio genėjimo. Atspari šalčiui.	Sodinuko vazonas C5 (5l)
2.	Miskantas Kininis (Miscanthus Sinensis) „Graziella“			Aukštis: 1,8-2,1 m. Plotis: iki 0,8-1,2 metrų. Žydėjimo laikas- XIII-IX mėn Grakščiais siaurais sodriai žalios spalvos lapais, virš kurių iškyla dailios purios, sidabriškai baltos šluotelės. Rudeniop lapai nusispalvina vario spalva, o šluotelės džiugina savo švelnia elegancija.	Sodinuko vazonas C5 (5l)

3.DARBŲ ATLIKIMAS

Hortenzijų sodinimas. Duobės gylis daromas iki 40 cm, plotis – apie 60-70 cm. Į duobę pripilkite rūgščių durpių, komposto bei derlingo dirvožemio mišinio. Mulčiuoti žieve, nes ji puikiai sulaiko drėgmę, kurią hortenzijos ypač mėgsta. 3-4 metų augalus, geriau sodinti pavasarį. Jeigu šluotelinės hortenzijos sodinukai auginami vazone — laikas nesvarbus. Sodinamos po vieną arba grupėmis, parkuose, gėlynuose bei vietose apsaugotuose nuo vėjo.

Hortenzijų priežiūra. Jeigu norite, kad krūmas gausiai žydėtų — genėkite jį kas mes. Negenimas arba kas antrus metus genimas krūmas bus gerokai didesnis. Visas praeitų metų šakas reikia iškirpti per 5 cm nuo sumedėjusių senesnių šakų skeleto. Žydi tik pirmamečiai ūgliai. Augalas išaugina daug žaliosios masės, todėl rekomenduojama naudoti daug azotinių trąšų. Taip pat galima palepinti mėšlu. Nepertęškite augalo, nes suformavęs pernelyg didelius žiedynus, krūmas neatlaikys svorio ir nulinks. Tręšimo darbus atlikite iki rugpjūčio mėnesio. Kadangi krūmas itin mėgsta drėgmę, per sausrą būtina palaistyti. Prieš žiemą nukarpykite žiedynus, kad šakos nelūžinėtu nuo sniego.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	18	21	0

Miskantų sodinimas. Miskantai auga net ir labai skurdžioje dirvoje. Tinkamiausias yra purus dirvožemis, kuris gerai kaupia vandenį ir kartu yra laidus vandeniui. Galima naudoti sodo žemę ir papildomai ją praturtinti durpėmis. Durpės sugeria vandenį ir lėtai grąžina jį į dirvožemį. Miskantai taip pat auga rūgščiose, neutraliose arba šiek tiek šarmingose dirvose, kurių pH yra nuo 5,5 iki 7,5.

Miskantų priežiūra. Svarbu, kad nebūtų stovinčio vandens. Tręšimas nebūtinas. Laistymas iki pilno prigijimo arba ilgos sausros metu. Po žiemos pjaunami, paliekant 10 ir mažiau cm virš žemės. Gražiai atrodo ir žiemos metu – galima surišti. Pavasarį reikia nukirpti.

Melsvių persodinimas. Melsvės sodinamos padalijus iškastą kerą dalimis. Dalinti kerą ir persodinti idealiausias laikas ankstyvas pavasaris arba rugpjūčio mėnuo. Melsvės labai bijo šalų, todėl nereikėtų skubėti jų sodinti anksti pavasarį. Reikėtų leisti žemei įšilti. Šakniastiebiai tinkamo sodinimo laiko gali sulaukti vėsiam rūsyje, apiberto vos drėgnomis durpėmis. Melsvės šaknelės sodinamos į duobutes 3–5 cm gylyje. Augimo pumpurai taip pat turi atsidurti tokiam gylyje po žeme. Naujai pasodintoms melsvėms labai svarbi drėgmė. Pirmaisiais mėnesiais kas reikėtų laistyti gausiai, tačiau paskandinti nederėtų. Taip pat pasodinus augalus reikia mulčiuoti.

Mulčiavimas. Žemės paviršius mulčiuojamas organinės kilmės mulčiu - susmulkinta pušų žieve 60/120 mm. Pabėrus mulčią, aplink augalo kamieną, suformuojamas kauburėlis.

TS 2.9 VEJOS PLOTŲ SUTVIRTINIMAS

1.ĮVADAS

Šiame TS skyriuje pateikti reikalavimai vejų plotų sutvirtinimui ir atstatymui, įrengiant veją.

2.MEDŽIAGOS

Techniniai reikalavimai sėkloms. Sėklos turi atitikti Europos sąjungos sertifikuotus normatyvų keliamus reikalavimus. Švarumas ne mažesnis kaip 90 proc. ir daigumas – ne mažesnis kaip 85 proc.

Vietomis, kur dirvožemis sutvirtinamas užsėjant žolę, rekomenduojamas rankiniu būdu pasėjamas žolių mišinys: raudonieji eraičinai (lot. Festuca rubra) – 50 %, daugiametės svidrės (lot. Lolium perenne) – 40 %, aviniai eraičinai (Festuca ovina) -10 %. Sėklų norma žolyne 3 kg/100 m².

Vejos žolės mišinys gali būti tikslinamas pagal žemės rūšį arba aplinką.

3.DARBŲ ATLIKIMAS

Vejos įrengiamos tik užbaigus statybinius darbus.

Vejos įrengimo paruošiamieji darbai: dirvožemis tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejų plote, jo paviršius volu sutankinamas, prieš sėjant žolių mišinį dirvožemio paviršius lengvai išpurenamas. Pasėjus, dirvožemio paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas.

4.PRIEŽIŪRA

Vejos zonas reikia taisyti iškart pastebėjus žalą, tačiau reikia atsižvelgti į palankiausią sėjos. Kaip įmanoma greičiau reikia sutaisyti pažeistas konstrukcijas, grąžinant jas į pirminę būklę. Užbaigus statybos darbus būtina atstatyti esamą veją taip, kaip buvo iki statybos.

Laistymas. Pirmojo augimo sezono metu veją reikia laistyti pagal poreikį. Naujai sudygusią veją reikia laistyti, kad ji neišdžiūtų.

Tręšimas. Veją reikia tręšti tinkamomis kompozicinėmis trąšomis pavasarį, iškart nutirpus sniegui, pilant maždaug 2 kg 100 kvadratinų metrų, pasikonsultavus su gamintoju.

Pjovimas. Pirmąkart pjauti reikia atsargiai, kad neišrauti mažai įsišaknijusios žolės.

Veją reikia pjauti šitaip:

- Sudygusią žolę pjauti, kai ji pasieks 10 cm aukštį.
- Vienu metu reikia nupjauti maždaug 2/3 žolės aukščio. Žolė turi būti 3-6 cm aukščio.
- Visą nupjautą žolę pašalinti.
- Nupjovus žolę, veją palaistyti.

Lopymas. Plikas ir suardytas vietas reikia taisyti nedelsiant, tačiau geriausiu sėjai metu. Užlopytas vietas reikia apdirbti kauptuku ar sodininko voleliu. Jei reikia, galima užpilti ploną dirvožemio sluoksnį ir paviršių sulyginti. Lopymui naudoti tą patį dirvožemio mišinį, kaip ir pirminiam užsėjimui. Sėjamų sėklų kiekis yra 1.5 kg 100 kvadratinų metrų. Naudojamas sėklų mišinys turi būti toks pats, kaip ir naudotas iš pradžių. Sėklas reikia lengvai užbarstyti dirvožemiu, o užlopytą vietą suplūkti.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B.SP.TS	19	21	0

TS 2.10 MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ELEMENTAI

Projekto sprendiniuose numatyti šie mažosios architektūros elementai: suoliukai, šiukšlių dėžės, informacinis stendas, vėliavų stovai. Techninėse specifikacijose nurodomi galimi mažosios architektūros elementų variantai. Galutinis variantas turi būti patvirtintas Užsakovo statybos darbų vykdymo metu.

Mažosios architektūros elementai tvirtinami prie esamų dangų pagal gamintojo nurodymus.

Eil. Nr.	Aprašymas	Vizualizacija
Suolai		
1.	Suolas su atlošu ir porankiais. Pagrindiniai suoliuko elementai yra plieniniai profiliai, sudarantys kojas kartu su sėdyne ir atlošu. Suolo komponentų profilis 60x40x2mm, 16x16x1,5mm Plienas karštai cinkuotas ir dažytas pagal RAL spalvą juoda spalva. Matmenys: aukštis 45 cm, plotis 190 cm, gylis 64 cm. Tvirtinama varžtais. Ties tvirtinimo vietomis įrengiamas betoninis pamatas ne mažesnis kaip 20x50x90 cm.	
Šiukšliadėžės		
2.	Šiukšliadėžė iš plieno. Plienas karštai cinkuotas ir dažytas tokia pačia spalva, kaip suolas, pagal RAL spalvą juoda spalva. Matmenys: aukštis 98 cm, plotis 33 cm, ilgis 50 cm. Tvirtinama varžtais. Ties tvirtinimo vietomis įrengiamas betoninis pamatas ne mažesnis kaip 40x40x90 cm.	
Informacinis stendas		
3.	Lauko reklaminis - informacinis stendas. Techniniai duomenys: – Ilgis: 1250 mm – Plotis: 600 mm – Aukštis: 2500 mm – Informacinės lentos plotas: 1000x1000 mm Medžiagos: - Pagrindinė konstrukcija iš dažyto plieno - Rėmas iš dažyto aliuminio - Informacijos stendas iš dažyto plieno, - Stogelis iš polikarbonato - Grūdintas stiklas - visi plieniniai komponentai dažyti tokia pačia spalva, kaip suolas, pagal RAL spalvą juoda spalva. Montavimas: - Ankeruojama ant kieto pagrindo - Įbetonuojama	

DOKUMENTO ŽYMUO:

GI2414-SPP-B.SP.TS

LAPAS

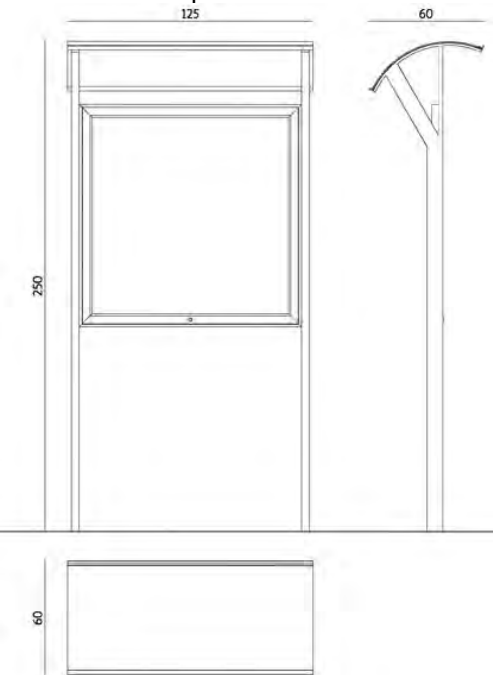
20

LAPŲ

21

LAIDA

0

	Ties tvirtinimo vietomis įrengiamas betoninis pamatas ne mažesnis kaip 20x20x90 cm. 	
Vėliavos stiebas		
	Vėliavos stiebas iš stiklo pluošto. Spalva - tokia pati spalva, kaip suolas, pagal RAL spalvyną juoda spalva. Vėliavos pakėlimo mechanizmas - išorinis pakėlimas; Matmenys: aukštis 5 m, svoris: 20 kg; skersmuo stiebo viršuje: 65 mm; skersmuo stiebo apačioje: 125 mm.	

KERTAMŲ MEDŽIŲ IR JŲ ATKURIAMOSIOS VERTĖS APSKAIČIAVIMO ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Grupė	Skersmuo cm	Būklė	Pastaba	Įkainis už 1cm, Eur	Atkuriamoji vertė, Eur	Patikslinimas	Atkuriamosios vertės suma, Eur
1	Ažuolas	III	80	Gera	Saugotinas	14	1120	x2	2240
Iš viso:									2240

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andrulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Kertamų medžių ir jų atkuriamosios vertės apskaičiavimo žiniaraštis		
34258	PDV	Eglė Andrulienė				
				DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B.SP.Ž-01		
LT	STATYTOJAS: Šiaulių kultūros centras			LAPAS	LAPŲ	
				1	1	

SUVESTINIS SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
SKLYPAS UNIKALUS NR. 2901-0021-0075

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Nuoroda į TS
1. Paruošiamieji ir ardymo darbai				
1.	Trasos nužymėjimas	m	275	TS.2.1
2.	Asfalto dangos ardymas, hvid.-6cm	m ²	1174	TS 2.1.
3.	Asfalto išvežimas sandėliavimui 10 km atstumu	t	176	TS 2.1.
4.	Betoninių gatvės bortų, įrengtų betoninio pagrindo, demontavimas	m	58	TS 2.1
5.	Betoninių vejos bortų, įrengtų betoninio pagrindo, demontavimas	m	337	TS 2.1
6.	Betono plytelių dangos, įrengtos ant skaldos pagrindo, demontavimas	m ²	370	TS 2.1
7.	Fontano demontavimas, išardant gelžbetonines betonines sienutes ir pamatus	m ³	15	TS 2.1
8.	Sudėtinių d110 vamzdžių kabelių apsaugojimui paklojimas	m	115	TS 2.1
9.	Sudėtinių d160 vamzdžių kabelių apsaugojimui paklojimas	m	12	TS 2.1
10.	Šulinių paaukštinimas gelžbetoniniais žiedais, įrengiant liuką 12,5 t apkrovai su ketaus dangčiu	vnt.	2	TS 2.1
11.	Statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu	t	88	TS 2.1
12.	Paminklinio akmens perkėlimas iki 10 m atstumu	t	1	TS 2.1
13.	Kietų veislių medžių virš 32 cm storio kirtimas ir išvežimas iki 10 km atstumu	vnt.	1	TS 2.1
14.	Kietų veislių medžių virš 34 cm kelmų rovimas ir išvežimas iki 10 km atstumu	vnt.	1	TS 2.1
15.	Dekoratyvinių augalų iškasimas ir laikinas persodinimas	vnt.	50	TS 2.1
2. Žemės darbai				
16.	I gr. grunto (augalinio sl.) kasimas ir išvežimas 1 km atstumu (į sandėliavimo vietą)	m ³	101	TS 2.2.
17.	II gr. grunto kasimas rankiniu būdu lovio įrengimui ir išvežimas 10 km atstumu	m ³	10	TS 2.2.
18.	II gr. grunto kasimas lovio įrengimui ir išvežimas 10 km atstumu	m ³	540	TS 2.2.
19.	Iškasų dugno planiravimas	m ²	1350	TS 2.2.
20.	Iškasų dugno tankinimas mechanizuotai	m ³	405	TS 2.2.
21.	Vejos plotų planiravimas ir įrengimas iš 10 cm storio dirvožemio sluoksnio, paskleidžiant gruntą ir pasėjant žolės rankiniu būdu (gruntas atvežamas naujas)	m ²	1463	TS 2.9.
3. Dangos konstrukcijos įrengimo darbai				

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andriulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
34258	PDV	Eglė Andriulienė		Suvestinis sąnaudų kiekių žiniaraštis		
				LAPAS		
LT	STATYTOJAS: Šiaulių kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPŲ
				GI2414-SPP-B. KŽ-01		
				1		2

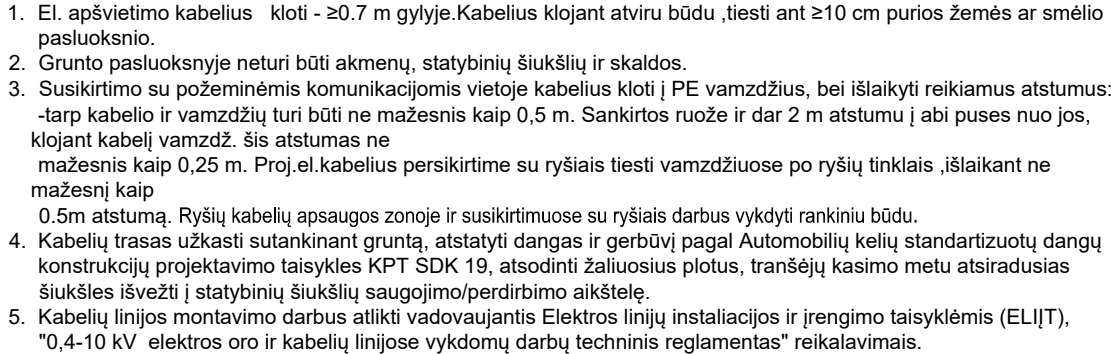
22.	Betoninių bortų BR100.20.8 įrengimas ant betoninio pagrindo C12/15 h-20 cm	m	543	TS 2.4.
23.	Betonas C12/15 h-20 cm	m ³	38	TS 2.5.
	Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio (ŠNS) įrengimas, h= 19 cm	m ³	257	TS 2.4.
24.	Skaldos pagrindo sluoksnio (SPS) iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 įrengimas; $E_{v2} \geq 100$ Mpa, h= 15 cm	m ²	1252	TS 2.4.
25.	Skaldos pagrindo sluoksnio (SPS) iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 įrengimas; $E_{v2} \geq 100$ Mpa, h= 5 cm (po vejų bortais)	m ²	98	TS 2.4.
26.	Smulkiosios mineralinės medžiagos pasluoksnio 0/5 mm įrengimas, h= 3 cm	m ²	1252	TS 2.4.
27.	Betono trinkelės dangos, užpilant siūles atsijomis, įrengimas, trinkelės 10x10cm, juodos, h= 8 cm	m ²	441	TS 2.5.
28.	Betono trinkelės dangos, užpilant siūles atsijomis, įrengimas, trinkelės 10x20cm, pilkos, h= 8 cm	m ²	792	TS 2.5.
29.	Betono trinkelės vedimo paviršių (geltonos spalvos 20x10x8 cm su kauburėliais) dangos, užpilant siūles atsijomis, įrengimas, h= 8 cm	m ²	16	TS 2.5.
30.	Betono trinkelės įspėjimo paviršių (geltonos spalvos 20x10x8 cm su kauburėliais) dangos, užpilant siūles atsijomis, įrengimas, h= 8 cm	m ²	3	TS 2.5.
	4. Aplinkotvarkos ir kiti darbai			
31.	Betoninių pamatų įrengimas	m ³	5,76	TS 2.11.
32.	Suolų įrengimas	vnt.	8	TS 2.11.
33.	Šiukšliadėžių įrengimas	vnt.	8	TS 2.11.
34.	Informacinio stovo įrengimas	vnt.	1	TS 2.11.
35.	Vėliavos stovo įrengimas	vnt.	2	TS 2.11.
36.	Vietos eglės pastatymui įrengimas:			
35.1.	PVC vamdis DN600	m	1	
35.2.	Skalda 0/32	m ³	0,2	
35.3.	Dangtis ketinis su užraktu 12,5t apkrovai	vnt.	1	
37.	Dekoratyvinių augalų sodinimas (hortenzija šluotelinė, C5)	vnt.	40	TS 2.8.
38.	Dekoratyvinių augalų sodinimas (miskantas kininis, C5)	vnt.	12	TS 2.8.
39.	Dekoratyvinių augalų sodinimas (iškastų melsvių persodinimas, išskirstant esamus krūmus)	vnt.	20	TS 2.8.
40.	Dekoratyvinių augalų sodinimas (iškastų gėlių persodinimas)	vnt.	30	TS 2.8.
41.	Mulčo sluoksnio įrengimas aplink medžius ir gėlynuose	m ²	137	TS 2.8.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GI2414-SPP-B. KŽ-01	2	2	0

SUVESTINIS SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
DARBAI UŽ SKLYPO UNIKALUS NR. 2901-0021-0075 RIBŲ

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Nuoroda į TS
1. Paruošiamieji darbai				
1.	Asfalto dangos ardymas, hvid.-6cm	m ²	17	TS 2.1.
2.	Statybinio laužo išvežimas sandėliavimui 10 km atstumu	t	3	TS 2.1.
3.	Betoninių vejos bortų, įrengtų ant betoninio pagrindo, demontavimas	m	25	TS 2.1
4.	Betono plytelių dangos, įrengtos ant skaldos pagrindo, demontavimas	m ²	64	TS 2.1
5.	Sudėtinių d110 vamzdžių kabelių apsaugojimui paklojimas	m	12	TS 2.1
6.	Statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu	t	8	TS 2.1
2. Dangos konstrukcijos įrengimo darbai				
7.	Betoninių bortų BR100.20.8 įrengimas ant betoninio pagrindo C12/15 h-20 cm	m	40	TS 2.4.
8.	Betonas C12/15 h-20 cm	m ³	3	TS 2.5.
9.	Skaldos pagrindo sluoksnio (SPS) iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45 įrengimas; Ev ₂ ≥ 100 Mpa, h= 15 cm	m ²	112	TS 2.4.
10.	Skaldos pagrindo sluoksnio (SPS) iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/45 įrengimas; Ev ₂ ≥ 100 Mpa, h= 5 cm (po vejos bortais)	m ²	7	TS 2.4.
11.	Smulkiosios mineralinės medžiagos pasluoksnio 0/5 mm įrengimas, h= 3 cm	m ²	112	TS 2.4.
12.	Betono trinkelės dangos, užpilant siūles atsijomis, įrengimas, trinkelės 10x20cm, pilkos, h= 8 cm	m ²	101	TS 2.5.
13.	Betono trinkelės vedimo paviršių (geltonos spalvos 20x10x8 cm su kauburėliais) dangos, užpilant siūles atsijomis, įrengimas, h= 8 cm	m ²	10	TS 2.5.
14.	Betono trinkelės įspėjimo paviršių (geltonos spalvos 20x10x8 cm su kauburėliais) dangos, užpilant siūles atsijomis, įrengimas, h= 8 cm	m ²	1	TS 2.5.

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andriulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
34258	PDV	Eglė Andriulienė		Suvestinis sąnaudų kiekių žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS: Šiaulių kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B. KŽ-02		LAPAS
					1	LAPŲ 1



1. Matmenys pateikti metrais. Vykdančias darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsiskirti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovų. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
3. Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradėnant vykdyti žemės darbus.
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdančias statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
7. Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

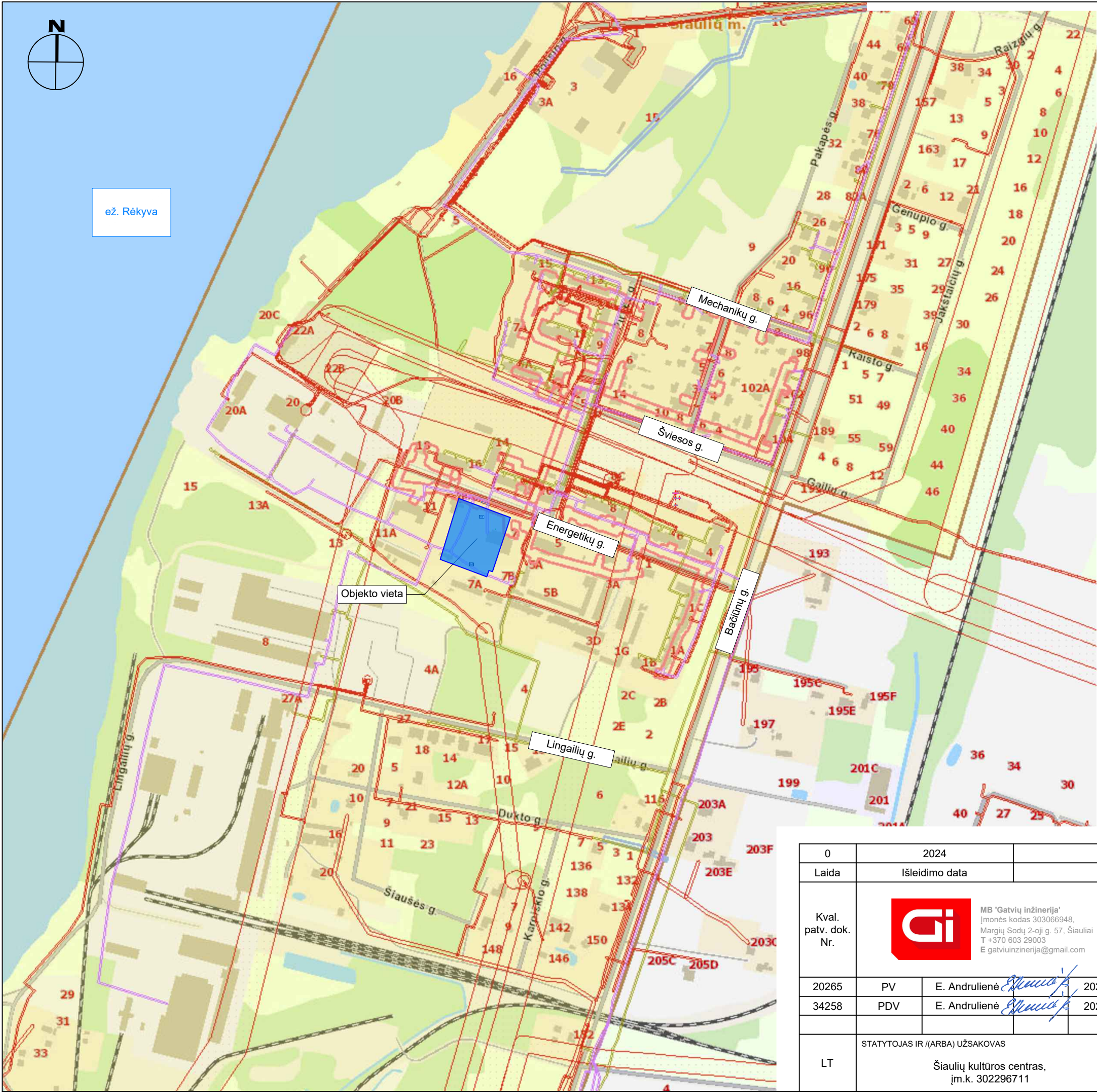
1. Ryšių kabeliai, patenkantys po važiuojamąja dalimi, apsaugomi remontiniais sudėtiniais kabelių apsaugos vamzdžiais.
2. Apsaugoti kabeliai turi būti ne mažesniame kaip 0,6 m gylyje nuo numatomo dangos paviršiaus. Esant mažesniam gylui, turi būti papildomai atliekamas apsauginio kanalo su kabeliais įgilinimas.
3. Ryšių šuliniai patenkantys į gatvės ir šaligatvio dangą paaukštinami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projekcinio dangos aukščio arba pakeičiami, įrengiant naujus liukus atitinkamai apkrovai. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
4. Vykdat kasinėjimo darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje (po 2 m į abi puses), atlikti rankiniu būdu, prižiūrint Telia Lietuva, AB atstovui.
5. Kiekvienu atveju, vykdat darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje informuoti Telia Lietuva, AB. Prieš pradėdant ir užbaigus darbus turi būti iškvieštas Telia Lietuva, AB atstovas.

1. Į važiuojamąją dalį ir šaligatvį patenkantys šuliniai ir kameros paukštinami arba pažeminami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projektinio dangos aukščio. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
2. Prieš darbų pradžią kviesti UAB „Šiaulių vandenys“ atstovą tinklų nužymėjimui patikslinti.
3. Baigus darbus šių tinklų apsaugos zonoje, gauti pažymą iš UAB „Šiaulių vandenys“.

1. Požeminio šilumotiekio vamzdžiai ir kanalai, patenkantys po projektuojamomis dangomis, yra apsauginiame futuriu.
2. Dangos suprojektuotos lengvųjų transporto priemonių (masė iki 3,5t) judėjimui (stovėjimui) ir pėsčiųjų eismui. Numatomos apkrovos yra statinės iki 100 kN. Suprojektuota tokia dangos konstrukcija virš esančių tilkų, kuri nepažadinis esamų apkrovų tinklams. T. y. šaliai neiurtimų mėsąg sluoksnius perims ir paskirstys apkrovas taip, kad jos į esamą nejudintą grūntą nepatenktų. Šilumos perdavimo tinklo stiprinimas nereikalingas.
3. Šilumotiekio tinklų šilumos pakuštinimas iki projektoinio aukščio (įrengiamas viename aukštyje su dangos paviršiumi). Naudojamas ketinis liukas ir dangtis 12,5t apkrovai. Ketaus liukas turi būti rengiamas su užraktu.
4. Vykdanč kasimo darbus šilumotiekio apsaugos zonoje (po 5,0m į abi puses), juos atlikti rankiniu būdu, priziūrint AB "Šiaulių energija". Prieš pradėdant ir užbaigus darbus, turi būti iškviestas AB "Šiaulių energija" atstovas.

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. vejos bortai
	Proj. kvadratinų betono trinkelų danga (juodos spalvos)
	Proj. stačiakampių betono trinkelų danga (pilkos spalvos)
	Proj. veja
	Proj. suoliukai ir šiukšliadėžės
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje
	Energetikų gatvės kadastrinė riba
	Proj. sudedami remontiniai vamzdžiai
	Proj. mulčas
	Proj. miskantas kininis
	Proj. šluotelinė hortenzija
	Proj. melsvių persodinimas
	Proj. kitų gėlių persodinimas
	Proj. vedimo paviršius
	Proj. įspėjimo paviršius
	Proj. apsisprendimo paviršius
	Proj. apšv.paskirstymo spinta (PS-1+ PS-4 ant pamato(spalva juoda)
	Proj. įžemintuvai, $R_{i\bar{z}} \leq 10 \Omega$ (spintoms PS-1+PS-4)
	Proj. apšvietimo kabelis PVC vamzdyje d32,40mm
	Proj. apšvietimo stulpas H-6m su prožektoriais (5vnt prožekt. ant stulpo) LED 20W ,IP66 ant pamato VGAP-2
	Proj. apšvietimo stulpelis H-1m su šviestuvu LED 10W ,IP65 tvirtinamas ant flanšo
	Proj. PVC dėžutė (IP54) su kištukiniais lizdais(2vnt) (įrengiama uždarame šulinyje(egėlės pajungimui)

0		2024						
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.		 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas				
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida	
34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711			DOKUMENTO ŽYMUO GI2414-SSP-B,SP B-01			Lapas	Lapų
							1	1



Bendrosios pastabos:

- 1. Matmenys pateikti metrais. Vykdam statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
- 2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
- 3. Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradėdant vykdyti žemės darbus.
- 4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdam statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- 5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytais aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
- 6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
- 7. Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Objekto vieta
	Ryšių
	Elektros tinklų
	Skirstomųjų dujotiekių

0	2024						
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	 MB 'Gatvių inžinerija' Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas				
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Situacijos planas M 1:500		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
				GI2414-SSP-B,SP.B-02		1	1



Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose

Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje (žemės kasimo darbai iki 0,30 m)

Energetikų g. kadastrinė riba

Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose

Perkeliamas paminklinis akmuo
Perkeliamo paminklinio akmens vieta

Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje (žemės kasimo darbai iki 0,30 m)

X=6191150
Y=457900

Vieta scenai

Vėliavų stovai

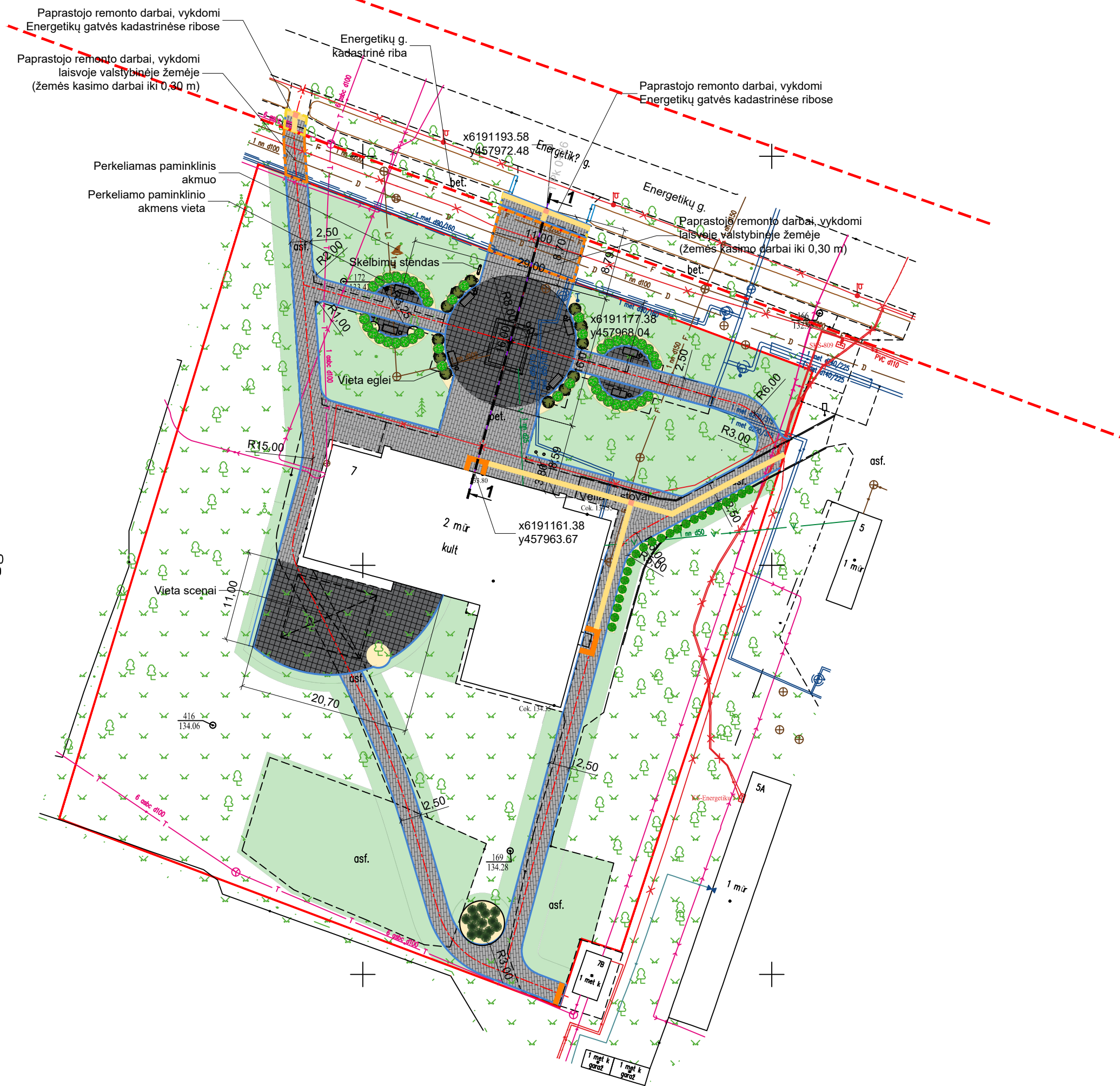
0	2024					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Išmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas			
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
34258	PDV	E. Andriulienė	2024		Dangų planas M 1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711				1	1

Bendrosios pastabos:

- Matmenys pateikti metrais. Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
- Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
- Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. vejos bortai
	Proj. suoliukai ir šiukšliadėžės
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje
	Energetikų gatvės kadastrinė riba
	Proj. mulčas
	Poj. miskantas kininis
	Proj. šluotelinė hortenzija
	Proj. melsvių persodinimas
	Proj. kitų gėlių persodinimas
	Proj. horizontalės



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I.SKLYPAS (žemės sklypas unikalus Nr. 2901-0021-0075)			
1.1. bendras sklypo plotas	m2	5920	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas (be išnuomos sklypo dalies)	%	12	
1.3. sklypo užstatymo tankis (be išnuomos sklypo dalies)	%	11	
1.4. tvarkomos teritorijos plotas	m2	5278	
V. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI			
5.1. plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė, unikalus Nr. 4400-0304-4868)			rekonstravimas,
			nesudėtingasis II gr.statiny
5.1.1. plotas po rekonstravimo*	m2	1296	
5.1.2. plotas prieš rekonstravimą	m2	1798	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Bendrosios pastabos:

1. Matmenys pateikti metrais. Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsiviesti inžinierius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinierių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
3. Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradedant vykdyti žemės darbus.
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinio duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
7. Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. vejų bortai
	Proj. kvadratinių betono trinkelių danga (juodos spalvos)
	Proj. stačiakampių betono trinkelių danga (pilkos spalvos)
	Proj. veja
	Proj. suoliukai ir šiukšliadėžės
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje
	Energetikų gatvės kadastrinė riba
	Proj. mulčas
	Proj. miskantas kininis
	Proj. šluotelinė hortenzija
	Proj. melsvių persodinimas
	Proj. kitų gėlių persodinimas
	Proj. vedimo paviršius
	Proj. įspėjimo paviršius
	Proj. apsisprendimo paviršius

0	2024				
Laida	išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 MB 'Gatvių inžinerija' Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas	
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M 1:500	
				Laida	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711			DOKUMENTO ŽYMUO GI2414-SSP-B.SP.B-04	
				Lapas	Lapų
				1	1



Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose

Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje (žemės kasimo darbai iki 0,30 m)

Perkeliamas paminklinis akmuo

Perkeliamo paminklinio akmens vieta

Energetikų g. kadastrinė riba

Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose

Energetikų g.

Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje (žemės kasimo darbai iki 0,30 m)

Skelbimų stendas

Vieta eglei

R15.00

2 mūr kult

Vieta scenai

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

asf.

X=6191150
Y=457900

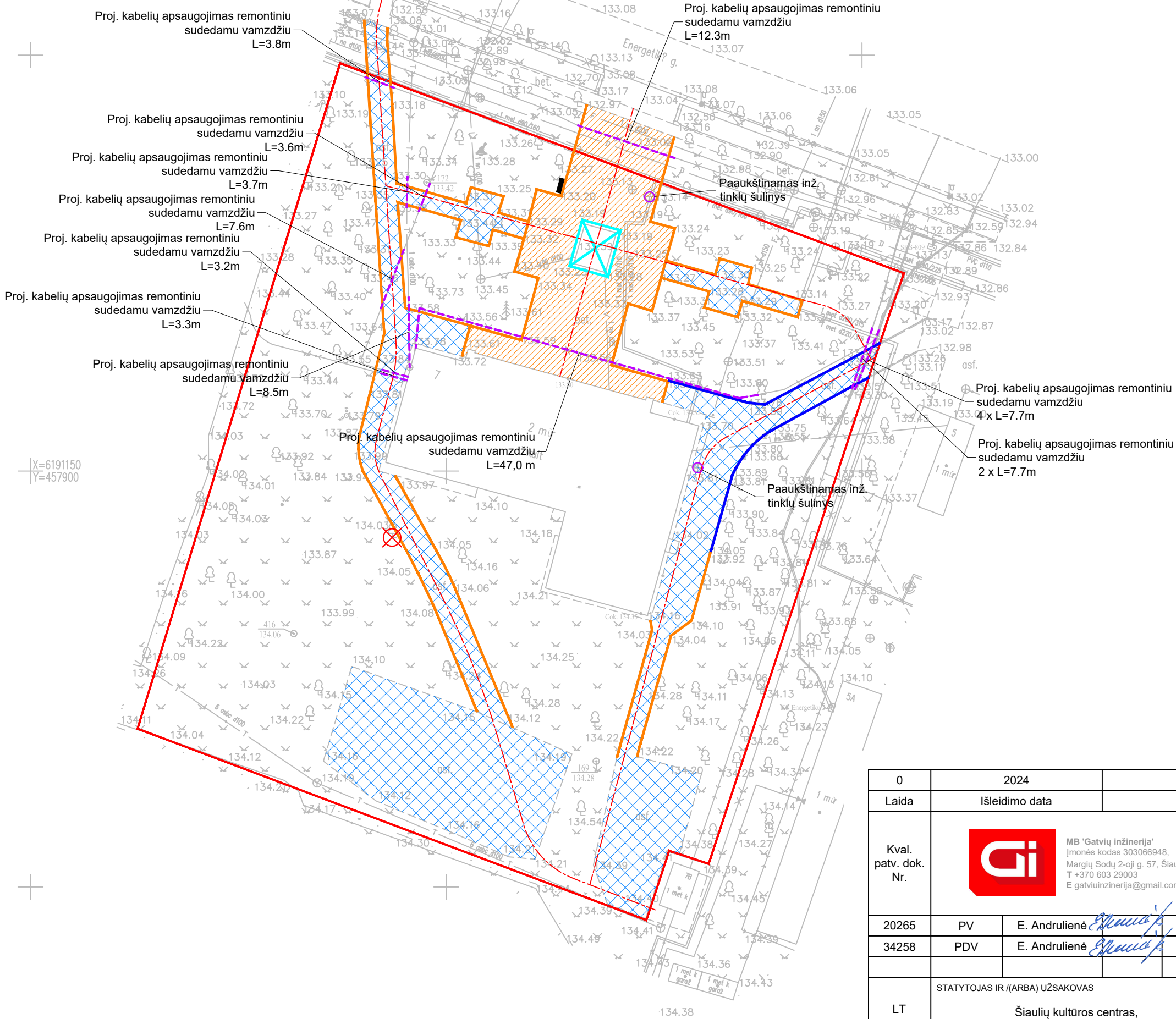
Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. vejos bortai
	Proj. kvadratinų betono trinkelų danga (juodos spalvos)
	Proj. stačiakampių betono trinkelų danga (pilkos spalvos)
	Proj. veja
	Proj. suoliukai ir šiukšliadėžės
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje
	Energetikų gatvės kadastrinė riba
	Proj. mulčas
	Poj. miskantas kininis
	Proj. šluotelinė hortenzija
	Proj. melsvių persodinimas
	Proj. kitų gėlių persodinimas
	Proj. vedimo paviršius
	Proj. įspėjimo paviršius
	Proj. apsisprendimo paviršius

Bendrosios pastabos:

- Matmenys pateikti metrais. Vykdam statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
- Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradėdam vykdyti žemės darbus.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdam statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
- Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

0	2024							
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS					
			Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas					
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida		
34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Dangų planas M 1:500		0		
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų	
			Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711		GI2414-SSP-B,SP.B-05		1	1



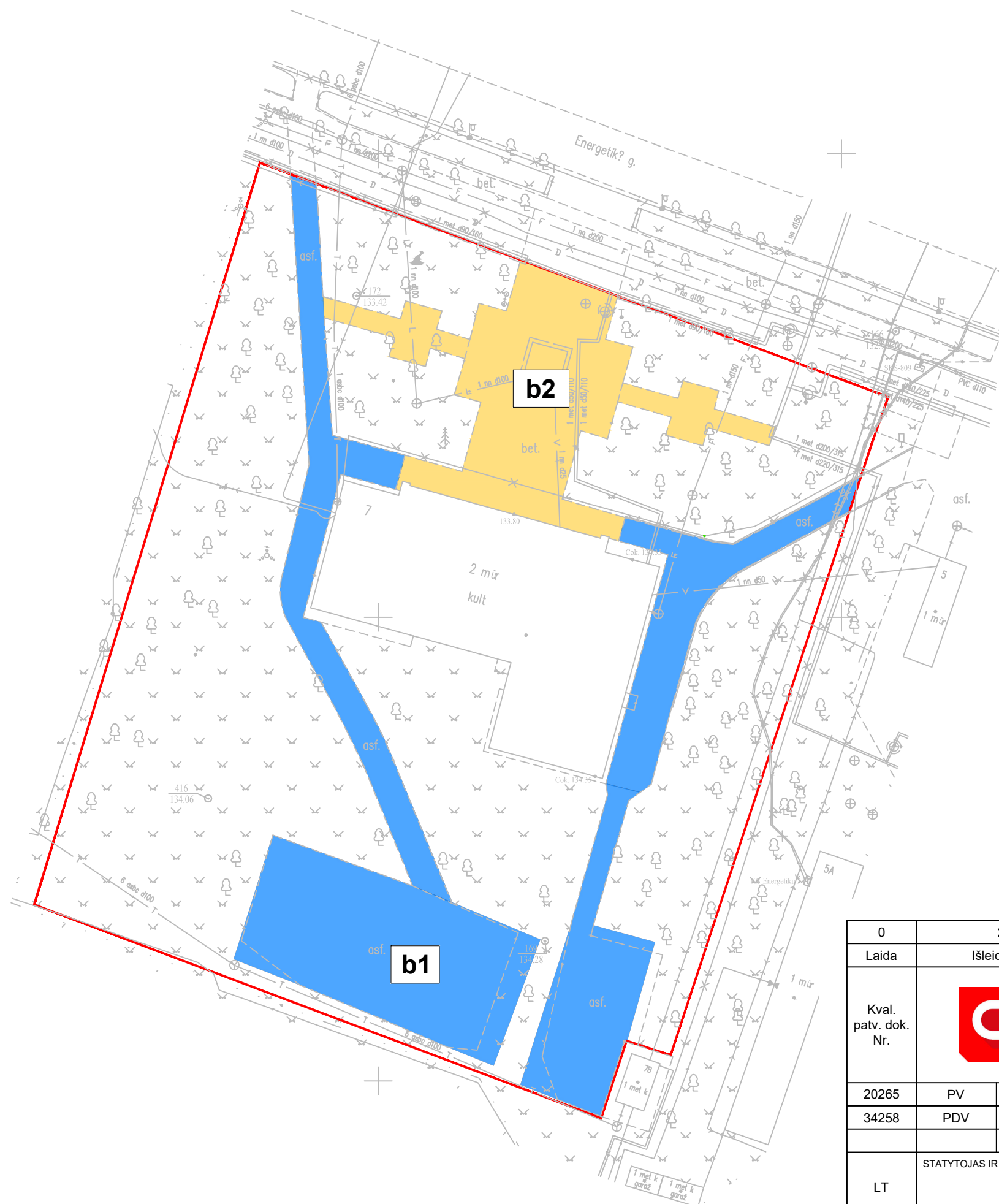
Bendrosios pastabos:

1. Matmenys pateikti metrais. Vykdam statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
3. Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradėdam vykdyti žemės darbus.
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdam statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
7. Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Demontuojamas fontanas
	Proj. sudedami remontiniai vamzdžiai
	Ardomi gatvės bortai
	Ardomi vejos bortai
	Išardomas informacinis stendas
	Paukštėnami inž. tinklų šuliniai
	Ardoma asfalto danga
	Ardoma šaligatvio plytelių danga
	Šalinamas medis

0	2024					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas			
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
34258	PDV	E. Andriulienė	2024		Ardymo ir paruošiamųjų darbų planas M 1:500	0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	
	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711		GI2414-SSP-B,SP.B-06		1	
					1	



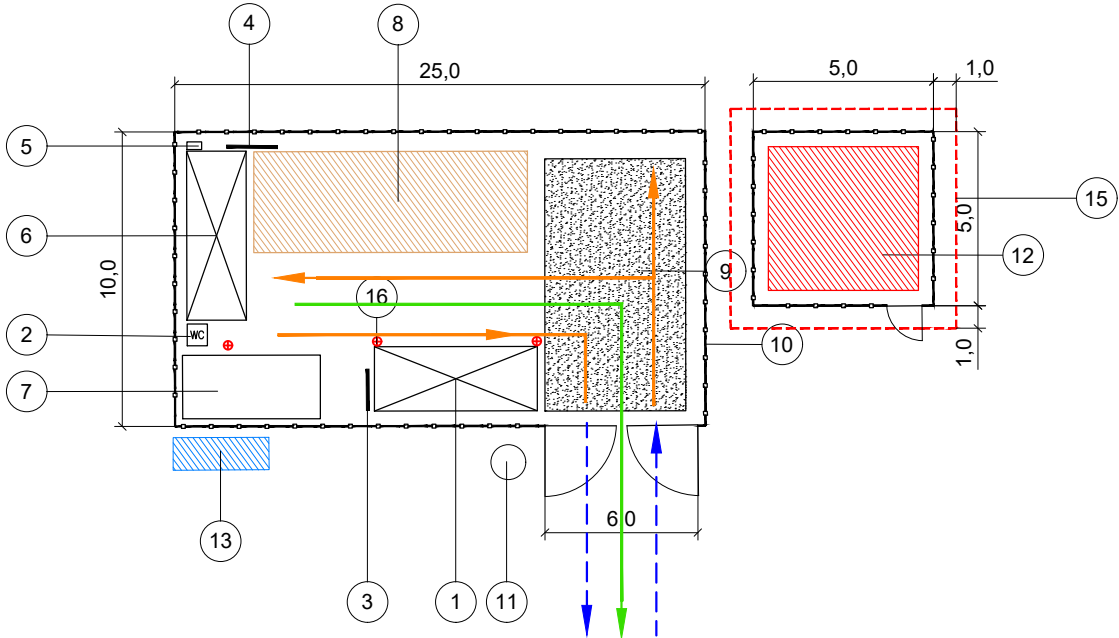
1. Matmenys pateikti metrais. Vykstant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsiskviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
3. Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradedant vykdyti žemės darbus.
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
7. Nuvažių vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Žymėjimas	Pavadinimas
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	b2-481.00 kv.m.
	b1-1317.00 kv.m

0	2024					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas			
20265	PV	E. Andrulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
34258	PDV	E. Andrulienė	2024	Esamų statinių planas M 1:500		0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711			DOKUMENTO ŽYMUO GI2414-SSP-B, SP.B-07		Lapas 1
						1



Statybvietės aikštelės schema (matmenys m')



Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai:

1. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 :Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje bei kitais galiojančiais darbo saugos dokumentais.
2. Pavoingos zonos butu pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.
3. Kasamų duobių ir tranšėjų ir šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5-00 reikalavimus.
4. Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualiomis apsaugos priemonėmis.
5. Aikštelėje būtų vaistinėle su tvarščiais , pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, kuriu galiojimo terminas nėra pasibaigęs.
6. Iki statybos pradžios būtų parengtas darbų vykdymo (technologinis) projektas.
7. Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdimą.

Aptverta teritorija:

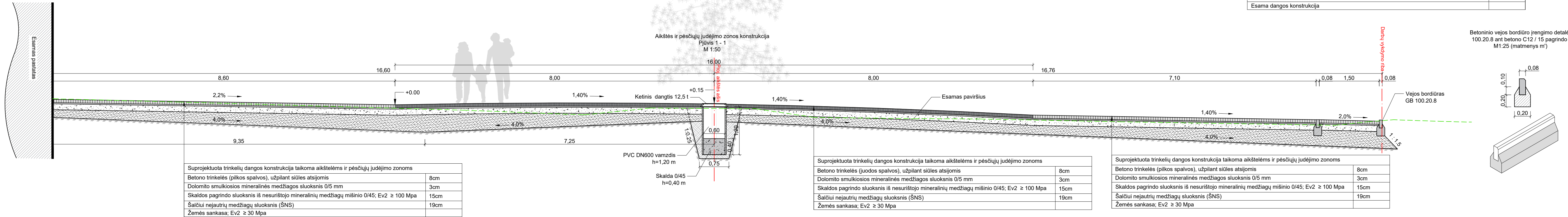
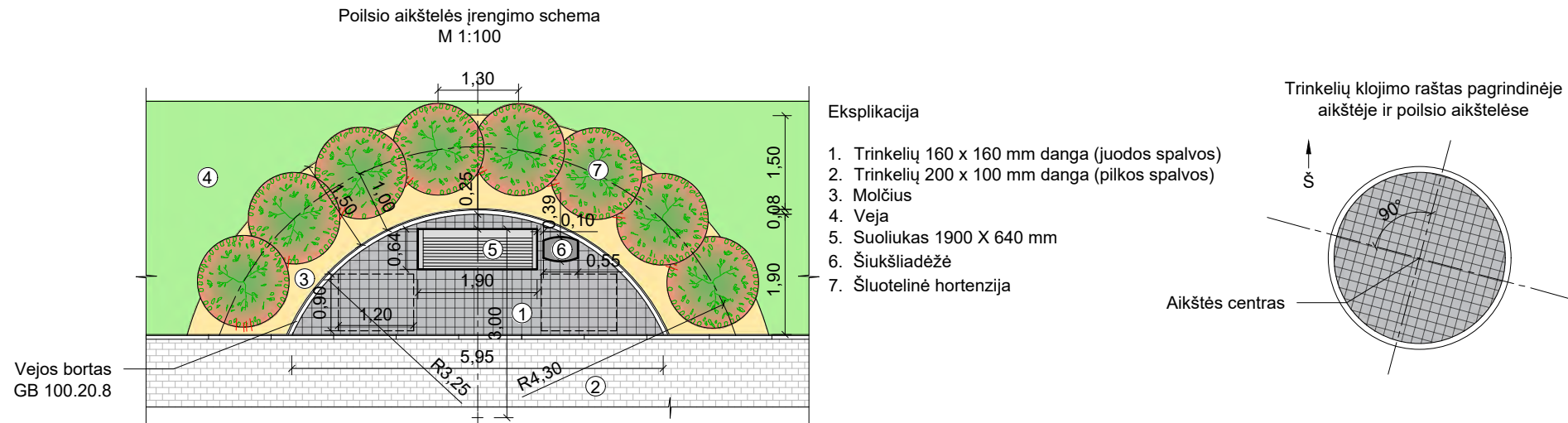
1. Administraciniai ir buitiniai vagonėliai
2. 'Bio' tualetai
3. Įvadinis elektros skydas
4. Skirstomasis elektros skydas
5. Elektros skydas su kirtikliu
6. Priešgaisrinis skydas
7. Statybinių atliekų konteineris
8. Grunto sandėliavimo vieta
9. Statybinių mechanizmų (nedarbo metu) laikina stovėjimo aikštelė
10. Laikina tvora su vartais
11. Ratų plovimo postas
12. Aptverta pavojingų atliekų saugojimo zona
13. Vieta rūkymui, paženklinta atitinkamais ženklais
14. Rekomenduojama informacinio stendo vieta
15. Pavojingos zonos riba
16. Laikinas apšvietimas

- ➔ Pagrindinis evakuacijos kelias
- ⬢ Laikinas apšvietimas
- - - - - Pavojingos zonos riba
- ➔ Įvažiavimo / išvažiavimo vieta
- ➔ Mechanizmų judėjimo keliai

Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Objekto vieta
	Rekomenduojama statybvietės aikštelės vieta

0	2024						
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas				
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Statybvietės planas M 1:500		0	
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711			DOKUMENTO ŽYMUO GI2414-SSP-SO.B-01		Lapas	Lapų
						1	1



0	2024	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Laida	Išleidimo data	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E.gatviuinzinerija@gmail.com	Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas			
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Skersinis profilis M 1:50	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711			GI2414-SSP-B,SP.B-08	Lapų
					1
					1



**PROJEKTO RENGIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

2024 m. gegužės 28 d.

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį ar jo dalį		
1.1.	Pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas
1.2.	Statybos rūšis	- rekonstravimass
1.3.	Statinio kategorija	- nesudėtingasis II gr. statinys
1.4.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai: - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
II. Žemės sklypo ir statinio rodikliai (techniniai ir paskirties)		
2.1.	Žemės sklypas	- unikalus Nr. 2901-0021-0075 - plotas 0,592 ha
2.2.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	- unikalus Nr. 2901-0021-0075 - elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos - šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos
2.3.	Kiti inžineriniai statiniai: aikštelė	- unikalus Nr. 4400-0304-4868 - plotas: b1 – 1317 kv.m, b2 – 481 kv.m
III. Projekto apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
3.1.	Projekto paskirtis	1.1. senų trinkelų demontavimą ir keitimą naujomis (turi būti galimybė užvažiuoti transporto priemonei iki 10 t.; 1.2. suprojektuoti asfaltuotų takų demontavimą ir keitimą trinkelėmis (turi būti galimybė užvažiuoti transporto priemonei iki 10 t.), 1.3. suprojektuoti dalies takų demontavimą, plotus apasėjant veją; 1.4. suprojektuoti trinkelų taką aplink pastatą nugarinėje jo dalyje; 1.5. suprojektuoti senos krepšinio aikštelės demontavimą,

		suformuojant veją, pašalinimą senų betono darinių vejoje; 1.6. atlikti medžių, trukdančių takų įrengimui, situacijos įvertinimą, ar nėra grėsmės ir ar nereikia vieno kito šalinti; 1.7. suprojektuoti vejos atnaujinimą; 1.8. suprojektuoti esamo fontano likvidavimą, sulyginant jį su žemės paviršiumi ir uždengiant trinkelėmis; 1.9. suprojektuoti eglutės įstatymo vietos įrengimą ir elektros komunikacijų privedimą; 1.10. suprojektuoti fasadinėje pastato pusėje (eglės pastatymo vietoje) apšvietimą prožektoriniais šviestuvais; 1.11. suprojektuoti takų apšvietimą iki 1 m aukščio apšvietimo stulpeliais; 1.12. suprojektuoti želdinių suformavimą; 1.13. suprojektuoti senų suoliukų demontavimą, naujų įrengimą (8 vnt.); 1.14. suprojektuoti seno informacinio stendo demontavimą ir naujo įrengimą (stendas turi būti toks, kad apsaugotų informaciją nuo gamtinių sąlygų (lietaus, sniego). - projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, statybos rangovui parinkti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti.
3.2.	Pateikiami dokumentai	- preliminarį techninę užduotį projektavimui - žemės sklypto ir statinių nuosavybės dokumentai: • kadastrų byla, 23 lapai; • žemės panaudos sutartis, 2 lapai; • žemės sklypas, 1 lapas; • prižiūrimos teritorijos planas, 1 lapas; • Registrų centro išrašas, 2 lapai. • teritorijos planas (pagal vykdomą kitą projektą), 2 lapai
IV. Reikalavimai projektui		
4.1.	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- Vadovautis nurodymais, išdėstytais pateikiamuose dokumentuose (užduoties p. 3.2)
4.2.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	- projekto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus. - projektas turi būti parengtas ir patvirtintas, kad pagal jį būtų galima vykdyti statybos darbus.
V. Projektuotojo autorinės teisės ir galimi projekto keitimai		
5.1.	<i>Projektuotojas turi jo parengto projekto autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	



Parengė PV Eglė Andrulienė

Tel. 8 603 329003, el.p. gatviuinzinerija@gmail.com

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-05-28 09:13:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 29/11894
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2000-03-27
Adresas: Šiauliai, Energetikų g. 7

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 2901-0021-0075
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2901/0021:75 Šiaulių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.5920 ha
Užstatyta teritorija: 0.5920 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 22600 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-02-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 366
Įrašas galioja: Nuo 2000-02-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-02-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-666
Plotas: 0.527 ha
Įrašas galioja: Nuo 2006-02-23
- 6.2. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-02-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-666
Plotas: 0.527 ha
Įrašas galioja: Nuo 2006-02-23

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Šiaulių kultūros centras, a.k. 302296711
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-03-07 Panaudos sutartis Nr. PN29/06-0003
2019-07-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SUN-42-(14.31.56.)
Plotas: 0.592 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-30
Terminas: Nuo 2006-03-07 iki 2031-03-07

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5920.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5920.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 5920.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 127.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 559.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 924.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 471.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VIKTORAS MEDIŠAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-20
 2019-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-17
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1110-(14.31.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-17
- 10.3. Žemės sklypo naudojimo būdo/pobūdžio pakeitimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2901-0021-0075, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-02-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-666
 Įrašas galioja: Nuo 2006-02-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100328494
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19
 Įregistravimo data: 2022-02-25
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 225 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100208482
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-17
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 75 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100196063
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-06
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 22 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100193929
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-05
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 78 kv. m, nuo 2023-01-04

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100062232**
Įregistravimo pagrindas: **ŠIAULIŲ APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA; 1999-12-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1829**
Įregistravimo data: **2021-10-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **904 kv. m, nuo 2023-01-05**

67

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ ANDRULIENĖ



ŠIAULIŲ APSKRITIES VIRŠININKAS

ĮSAKYMAS

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO 2000 M. VASARIO 28 D. PANAUDOS SUTARTIES NR. PN29/00-0036 PRIPAŽINIMO PASIBAIGUSIA, KADASTRO DUOMENŲ PAKEITIMO IR SUTEIKIMO NEATLYGINTINAI NAUDOTIS PANAUDOS TEISE ŠIAULIŲ MIESTE, ENERGETIKŲ G. 7

2006 m. vasario 11 d. Nr. V-666
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr.74-2262) šeštosios knygos XXXII skyriumi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymu (Žin., 1994, Nr.34-620; 2004, Nr.28-868), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. lapkričio 13 d. nutarimu Nr.1428 „Dėl valstybinės žemės suteikimo naudotis tvarkos“ (Žin., 1995, Nr.94-2104), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. 41-1539; 2005, Nr. 80-2898), 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr.343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr.22-652; 1996, Nr.2-43), 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr.1073 „Dėl pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir prašymų leisti pakeisti pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį padavimo, nagrinėjimo ir sprendimų priėmimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 1999, Nr.83-2471; 2004, Nr.152-5545), Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr.3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr.14-450), Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. įsakymu Nr.565 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.12.05:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr.109-4837), 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ (Žin., 1999, Nr. 21-597, 2004 Nr.164-5981), Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr.522 „Dėl nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių“ (Žin., 2003, Nr.18-790), parengtu detaliuoju planu, patvirtintu Šiaulių miesto savivaldybės valdybos 2001 m. kovo 5 d. sprendimu Nr.87 „Dėl supaprastinta tvarka parengtų detaliųjų planų patvirtinimo“, atsižvelgdamas į parengtą kadastrinių matavimų bylą, Šiaulių miesto savivaldybės administracijos prašymą:

1. Pripažįstu pasibaigusią 2000 m. vasario 28 d. valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. PN29/00-0036 dėl 0,5920 ha žemės sklypo suteikimo neatlygintinai naudotis panaudos teise Šiaulių mieste, Energetikų g. 7 (kadastrinis Nr.2901/0021:75), sudarytą su Šiaulių miesto savivaldybės taryba.

2. Pakeičiu kitos paskirties valstybinės žemės sklypo Šiaulių mieste, Energetikų g. 7 (kadastrinis Nr. 2901/0021:75) naudojimo būdą ir pobūdį, specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas, apribojimus, žemės naudmenas ir kitus kadastro duomenis pagal priedą paliekant žemės sklype esamus servitutus.

3. Perduodu neatlygintinai naudotis panaudos teise Šiaulių miesto kultūros centrui 0,5920 ha valstybinės žemės sklypą Šiaulių mieste, Energetikų g. 7, dvidešimt penkerių metų laikotarpiui.

Apskrities viršininkas

Alvydas Šedžius



Tikra

Šiaulių miesto žemėtvarkos
skyriaus žemėtvarkininkė

L. Pareigienė

2006-02-11

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

69

2006 m. kovo 7 d. Nr. PN29/06-0003

Šiauliai

Vadovaudamiesi Šiaulių apskrities viršininko 2005 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. V-4458, mes, Šiaulių apskrities viršininko Alvydo Šedžiaus įgaliotas Šiaulių miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjas Vladas Kibildis, asmens kodas 34606280573, pagal Šiaulių apskrities viršininko 2001 m. liepos 31 d. įsakymą Nr.1616 „Dėl atstovavimo sudarant valstybinės žemės sklypų pirkimo-pardavimo, nuomos ir panaudos sutartis ir Šiaulių apskrities viršininko 2000 12 20 įsakymo Nr. 2474 pripažinimo netekusiu galios“, toliau vadinamas panaudos davėju, ir **Šiaulių miesto kultūros centras (kodas 190523275, Šiauliai, Aušros alėja 31)**, toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujamas centro direktoriaus Virginijaus Stonkaus, pagal Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2002 m. lapkričio 21 d. sprendimu Nr. T-557 (Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2005 m. sausio 20 d. sprendimo Nr. T-15 redakcija) patvirtintus Šiaulių miesto kultūros centro nuostatus, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima **0,5920** ha ploto žemės sklypą Nr. 2901/0021:75, esantį **Šiauliuose, Energetikų g. 7**.

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis dvidešimt penkeriems metams, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ir savivaldybės funkcijoms atlikti.

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis – kitos paskirties žemė; visuomeninės paskirties teritorija; mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.

4. Perduodame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir įrenginių naudojimosi sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui - pagal teritorijos detalų planą.

5. Perduodame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – eksploatuoti žemės sklypą tvarkingai bei laikantis Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose pateiktų reikalavimų, susijusių su žemės apsauga bei panaudojimu. Neteršti žemės atliekomis, naftos bei cheminiais produktais, nei kitaip neniokoti žemės.

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos - pagal LRV 1992 m. gegužės 12 d. nutarimą Nr.343 (1995 m. gruodžio 29 d. nutarimo Nr.1640 redakcija) ir Šiaulių apskrities viršininko 2006 m. vasario 11 d. įsakymą Nr. V-666:

6.1. ryšių linijų apsaugos zonos (I);

6.2. aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos (V);

6.3. elektros linijų apsaugos zonos (VI);

6.4. požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX);

6.5. saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje (XXVII);

6.6. vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos (XXIX);

6.7. šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona (XLVIII);

6.8. vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX).

7. Žemės naudojimo apribojimai – statoma pagal statybos normas ir taisykles, žemės kasimo darbams būtina turėti nustatytą tvarką suderintus projekto dokumentus ir leidimą darbams vykdyti.

8. Servitutai:

8.1. teisė tiesyti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 0,5270 ha plote;

8.2. teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 0,5270 ha plote.

9. Žemės sklypo 0,5920 ha vertė:

9.1. neindeksuota žemės sklypo vertė – 43175 Lt (keturiasdešimt trys tūkstančiai vienas šimtas septyniasdešimt penki litai);

9.2. indeksuota ($K=1,6$) žemės sklypo vertė – 69079 Lt (šešiasdešimt devyni tūkstančiai septyniasdešimt devyni litai).

10. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą.

11. Panaudos davėjui priklausantys kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

12. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

13. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas ar pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kuriomis buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatytą tvarką patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą šis

žemės sklypas paimamas naudoti visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ar įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą arba reikalavimai nutraukti panaudos sutartį prieš terminą yra susiję su Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo ir Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo nuostatomis, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos sutarties neįregistravo Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalino sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

14. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį arba sutarties sudarymo metu panaudos davėjas neįspėjo apie trečiųjų asmenų teises į žemės sklypą.

15. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra pastatų ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės ar patikėjimo teise, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti terminuotą panaudos sutartį, apie tai įspėja kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

16. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatytą tvarka pasirašyti abiejų šalių.

17. Prie šios sutarties pridedami:

17.1. perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1:500 ir specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų aprašymas, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis;

17.2. Šiaulių apskrities viršininko 2006 m. vasario 11 d. įsakymo Nr. V-666 kopija.

18. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

19. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

20. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

21. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Šiaulių apskrities viršininko administracijos Žemės tvarkymo departamento Šiaulių miesto žemėtvarkos skyriuje, kitas egzempliorius perduodamas panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas



Vladas Kibildis

Panaudos gavėjas



(Parašas)

Direktorius
Virginijus Stonkus

(Vardas ir pavardė)

KOPIJ

Šiaulių apskrities viršininko
2006 m. vasario 11 d. įsakymo Nr. V-6631
priedas

**PERDUODAMO NEATLYGINTINAI NAUDOTIS PANAUDOS TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo naudotojas	Sklypo plotas, ha	Koef. K _{urb.} K _{komerc.}	Sklypo vertė Lt: neindeksuota, indeksuota (K=1.6)	Žemės sklypui nustatoma				Pastabos
						Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, - būdas - pobūdis	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – apsaugos zonos plotas kv. m	Servitutai plotas ha, apribojimai	Žemės naudmenos plotas kv. m	
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
1.	Energetikų g. 7, Šiaulių m.	Šiaulių miesto kultūros centras	0,5920	2,86	43175 69079	Kitos paskirties žemė - visuomeninės paskirties teritorija - mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos	I- 152, V – 5920, VI – 84, XX – 5920, XXVII – 1300, XXIX – 5920, XLVIII – 505, XLIX – 600.	Servitutas (206) –0,5270 ha teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); Servitutas (207) –0,5270 ha teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). A1	Užstatyta teritorija – 5920.	

PASTABOS:

1. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr.343 ir šio nutarimo dalinių pakeitimų skyriais:
- | | | | |
|----|---|--------|--|
| I | - ryšių linijų apsaugos zonos; | XXVII | - saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje, |
| V | - aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos; | XXIX | - vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, |
| VI | - elektros tinklų apsaugos zonos; | XLVIII | - šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos, |
| XX | - požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos; | XLIX | - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. |

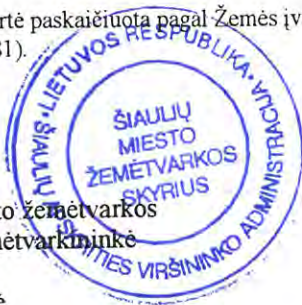
2. Sklypo naudojimo servitutai:
- | | |
|-----|--|
| 206 | - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); |
| 207 | - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas). |

2. Apribojimai:
- | | |
|----|--|
| A1 | - žemės darbai, statybos darbai galimi, gavus Šiaulių m. savivaldybės administracijos leidimą. |
|----|--|

3. Sklypo vertė paskaičiuota pagal Žemės įvertinimo metodiką, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr.205 (Žin., 1999, Nr.21-597; 2004, Nr.164-5981).

Tikra
Šiaulių miesto žemėtvarkos
skyriaus žemėtvarkininkė

L. Pareigienė
2006-02-11



2006 M. KOVO 7 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIES NR. PN29/06-0003 PAKEITIMO SUTARTIS

2019 m. liepos 11 d. Nr. 31SUN-42-(14.31.56.)
Šiauliai

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šiaulių skyriaus vedėjo 2019-07-10 įsakymu Nr. 31VI-1765-(14.31.2.), mes, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos **Šiaulių skyriaus patarėjo, atliekančio skyriaus vedėjo funkcijas, Zigmanto Donato Dranginio**, pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2018 m. lapkričio 30 d. įgaliojimą Nr. 1I-1202-(1.9.) „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“, toliau vadinama Panaudos davėju, ir **Šiaulių kultūros centras**, į. k. **302296711**, esanti **Aušros al. 31, Šiaulių mieste**, toliau vadinama Panaudos gavėju, atstovaujamas direktorės Deimantės Bačiulės, veikiančios pagal įstaigos įstatus, **s u s i t a r ė m e** pakeisti 2006 m. kovo 7 d. valstybinės žemės panaudos sutartį PN29/06-0003, išdėstant ją nauja redakcija:

„1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o Panaudos gavėjas priima **5920 kv. m.** ploto žemės sklypą (kadastro Nr. **2901/0021:75**, unikalus Nr. **2901-0021-0075**), esantį **Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Energetikų g. 7**, pastatui 1C2p (unikalus Nr. 2995-4004-2016) ir kitiems inžineriniams statiniams - aikštei b (unikalus Nr. 4400-0304-4868) eksploatuoti.

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis iki **2031 m. kovo 7 dienos**.

3. Perduoto neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – **kitos paskirties žemė**, naudojimo būdas – **visuomeninės paskirties teritorijos**.

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui:

4.1. žemės sklype statyti naujus statinius ar įrenginius ir rekonstruoti esamus galima, jeigu tokia statyba ar rekonstrukcija neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui. Pastatytus statinius ar įrenginius, kurie neatitinka teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, panaudos gavėjas privalo nugriauti ir sutvarkyti žemės sklypą;

4.2. pasibaigus panaudos sutarties terminui, esamus ir naujai pastatytus pastatus ar įrenginius naudoti pagal nustatytą paskirtį.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – eksploatuoti žemės sklypą tvarkingai bei laikantis Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose pateiktų reikalavimų, susijusių su žemės apsauga ir panaudojimu. Neteršti žemės atliekomis, naftos bei cheminiais produktais, nei kitaip neniokoti žemės.

6. Disponavimo iš žemės sklypo gautomis pajamomis ir jame išauginta produkcija sąlygos – nenumatoma.

7. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

7.1. I sk. Ryšių linijų apsaugos zonos;

7.2. V sk. Aerodromo apsaugos zonos;

7.3. VI sk. Elektros linijų apsaugos zonos;

7.4. XX sk. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos;

7.5. XXVII sk. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje;

7.6. XXIX sk. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos;

7.7. XLVIII sk. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;

7.8. XLIX sk. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

8. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai:

8.1. žemės naudojimo apribojimai – nėra;

8.2. servitutai:

8.2.1. servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) – 0,5270 ha plote;

8.2.2. servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) – 0,5270 ha plote.

9. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemės sklypą – perdavimas kitiems asmenims negalimas.

10. Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė – **pagal verčių žemėlapius 2019 m. sausio 1 dienai – 22600 Eur (dvidešimt du tūkstančiai šeši šimtai eurų).**

11. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję Panaudos davėjo ir Panaudos gavėjo įsipareigojimai – pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą.

12. Panaudos gavėjo išlaidų žemės ūkio paskirties žemei pagerinti atlyginimas – nėra.

13. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

14. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

15. Sutartis Panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu Panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatyta tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą šis žemės sklypas paimamas visuomenės poreikiams, taip pat jeigu parduodami valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausantys statiniai pagal disponavimą valstybės ir savivaldybės turtu reglamentuojančius teisės aktus, jeigu Panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba Panaudos davėjo reikalavimu nepašalina sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

16. Sutartis Panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias Panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

17. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos Panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, Panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

18. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

19. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

20. **Panaudos sutartį Panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.**

21. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

22. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

23. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Panaudos davėjui, kiti perduodami Panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas

A.V.

Panaudos gavėjas

A.V.

Zigmantas Donatas Dranginis

(parašas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

76

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-10 16:33:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **40/63862**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1978-07-10**Adresas: **Šiauliai, Energetikų g. 7**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - Kultūros centrasUnikalus daikto numeris: **2995-4004-2016**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**Pažymėjimas plane: **1C2p**Statybos pabaigos metai: **1954**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **700.86 kv. m**Pagrindinis plotas: **628.44 kv. m**Tūris: **3617 kub. m**Užstatytas plotas: **642.00 kv. m**Koordinatė X: **6191152.34**Koordinatė Y: **457975.19**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **320030 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**Atkuriamoji vertė: **204761 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **40836 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-04-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-04-26**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - AikštelėAprašymas / pastabos: **(b1-1317.00kv.m., b2-481.00kv.m.)**Unikalus daikto numeris: **4400-0304-4868**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **b**Statybos pabaigos metai: **1978**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17319 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**Atkuriamoji vertė: **5213 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **521 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-04-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-04-26****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**Daiktas: **pastatas Nr. 2995-4004-2016, aprašytas p. 2.1.****kiti statiniai Nr. 4400-0304-4868, aprašyti p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **1995-03-09 Priėmimo - perdavimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-13****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Šiaulių kultūros centras, a.k. 302296711**Daiktas: **pastatas Nr. 2995-4004-2016, aprašytas p. 2.1.****kiti statiniai Nr. 4400-0304-4868, aprašyti p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2008-01-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-25****2009-01-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1**Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-13****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Šiaulių miesto savivaldybės viešoji biblioteka, a.k. 188204772**Daiktas: **pastatas Nr. 2995-4004-2016, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-06-05 Panaudos sutartis Nr. 1-NPS-(2.8.)****2017-06-05 Priėmimo - perdavimo aktas**Plotas: **94.71 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2017-07-10**Terminas: **Nuo 2017-06-05 iki 2027-06-05****8. Žymos:** įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: **2901/0021:75**Archyvinės bylos Nr.: **28338/4196****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-07-10 16:33:41

Dokumentą atspausdino
Vyresnysis registratoriusKĘSTUTIS
TAUTAVIČIUS

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	Energetikų g	7
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	Šiaulių m.	
	Savivaldybė		

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	2003 04 25		
Pažymėjimas plane	X	1C 2		
Paskirtis		Kultūros	X	X
Pavadinimas	X	Kultūros namai	X	X
Statybos metai	X	1954		
Rekonstrukcijos metai	X	1960		
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	2	X	X
Tūris m ³	X	3617		
Bendras plotas m ²	X	700.86		
Pamatai		betono	X	X
Sienos		plytų mūras		
Perdangos		gėlių betono mūras		
Stogo konstrukcija		stogpolinta	X	X
Stogo danga		Ruberoidas	X	X
Išorės apdaila		Tinkuota		
Pertvaros		Plytų mūras		
Grindys		Medinės		
Langai		Mediniai		
Durys		Medinės		
Vidaus apdaila		Tinkuota		
Šildymas		Centrinis		
Vandentiekis		Miesto		
Kanalizacija		Miesto		
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra		Yra		
Viryklė				

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	700.86
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	642
Tūris m ³	3617
Stogo plotas m ²	701

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė inžinierė Genovaite-v. Jurginienė
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino [parašas]
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

80

Adresas

Gatvė, Nr.	Energetikų g.	7
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Siaulės m.	
Savivaldybė		

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas				
Duomenys užfiksuoti	X	2003.04.20				
Pažymėjimas plane	X	21 p				
Pavadinimas	X	Sandėlis				
Statybos metai	X	1971				
Rekonstrukcijos metai	X					
Baigtumas %	X	100				
Aukštų skaičius	X	1				
Tūris m ³	X	32				
Pamatai		betono				
Sienos		plytos				
Perdangos		gėlėbetoninės				
Stogo konstrukcija		sutepolinta				
Stogo danga		železnis				
Išorės apdaila		tiškuta				
Pertvaros						
Grindys		medinės				
Langai		mediniai (be stiklų)				
Durys						
Šildymas						
Vandentiekis						
Kanalizacija						
Dujos						
Elektra						

Viso pastato									
Pažymėjimas plane	21 p								
Užstatytas plotas m ²	12								
Tūris m ³	32								
Baigtumas %	100								

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m ³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Šildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė inžinierė • Genovaite-Vida
 (parašas, paradas, v. pavardė, data) Jurginiene 2003 04 26

Tikrinio _____
 (parašas, paradas, v. pavardė, data)

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

82

Adresas

Gatvė, Nr.	Energetikų g	7
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Siaulius m.	
Savivaldybė		

Duomenys užfiksuoti	2003 04 25	
Pažymėjimas plane	6	
Paskirtis	16.1a	
Pavadinimas	Aikštelė	
Statybos metai	1978	
Baigtumas %	100	

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	Asfalto danga	
Pažymėjimas plane	6	
Statybos metai	1978	
Medžiaga	Asfaltas	
Markė, tipas		
Matmenys	Ilgis	
	Plotis (diameteras)	
	Plotas	1317.00
	Aukštis (gylis)	
	Tūris	
Pavadinimas	Plytelis dangos	
Pažymėjimas plane	6a	
Statybos metai	1978	
Medžiaga	Betonas	
Markė, tipas		
Matmenys	Ilgis	
	Plotis (diameteras)	
	Plotas	481.00
	Aukštis (gylis)	
	Tūris	
Pavadinimas		
Pažymėjimas plane		
Statybos metai		
Medžiaga		
Markė, tipas		
Matmenys	Ilgis	
	Plotis (diameteras)	
	Plotas	
	Aukštis (gylis)	
	Tūris	
Pavadinimas		
Pažymėjimas plane		
Statybos metai		
Medžiaga		
Markė, tipas		
Matmenys	Ilgis	
	Plotis (diameteras)	
	Plotas	
	Aukštis (gylis)	
	Tūris	

Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Paskirtis			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Baigtumas %			

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė inžinierė Genovaitė-Vida Jurginienė
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)
 Tikrino [parašas]
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Byłog Nr. 4196

Pagrindinio pastato 1C²_p, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)
pažymėjimas plane

Vertės nustatymo data	Išskaitinimas (I) Per kainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisų ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinių vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
04.26	P	IC ² _p	Kultūros namai	0.8	642.5	3617	15.1.1		305.55	1105000	36	707000	0.20	14100
			Nėmėde išimure Genovaitė-Vida Jurginiene			2003	04.26	Tilvinio						

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (D) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisų ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisų koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0426	P	2I ¹ _p	Ūkinis pastatas	1.21	12.5	32	3.1.1		175.12	5600	42	32.50	0.10	325
<i>Alėmėlė mžimire</i> <i>Genovaitė-Vida Jurgaitienė</i> <i>2003 04 26 Titerino</i>														

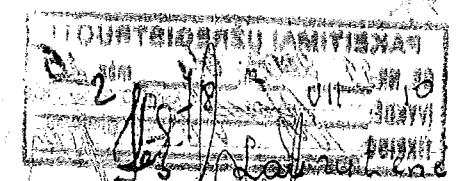
Kitų statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

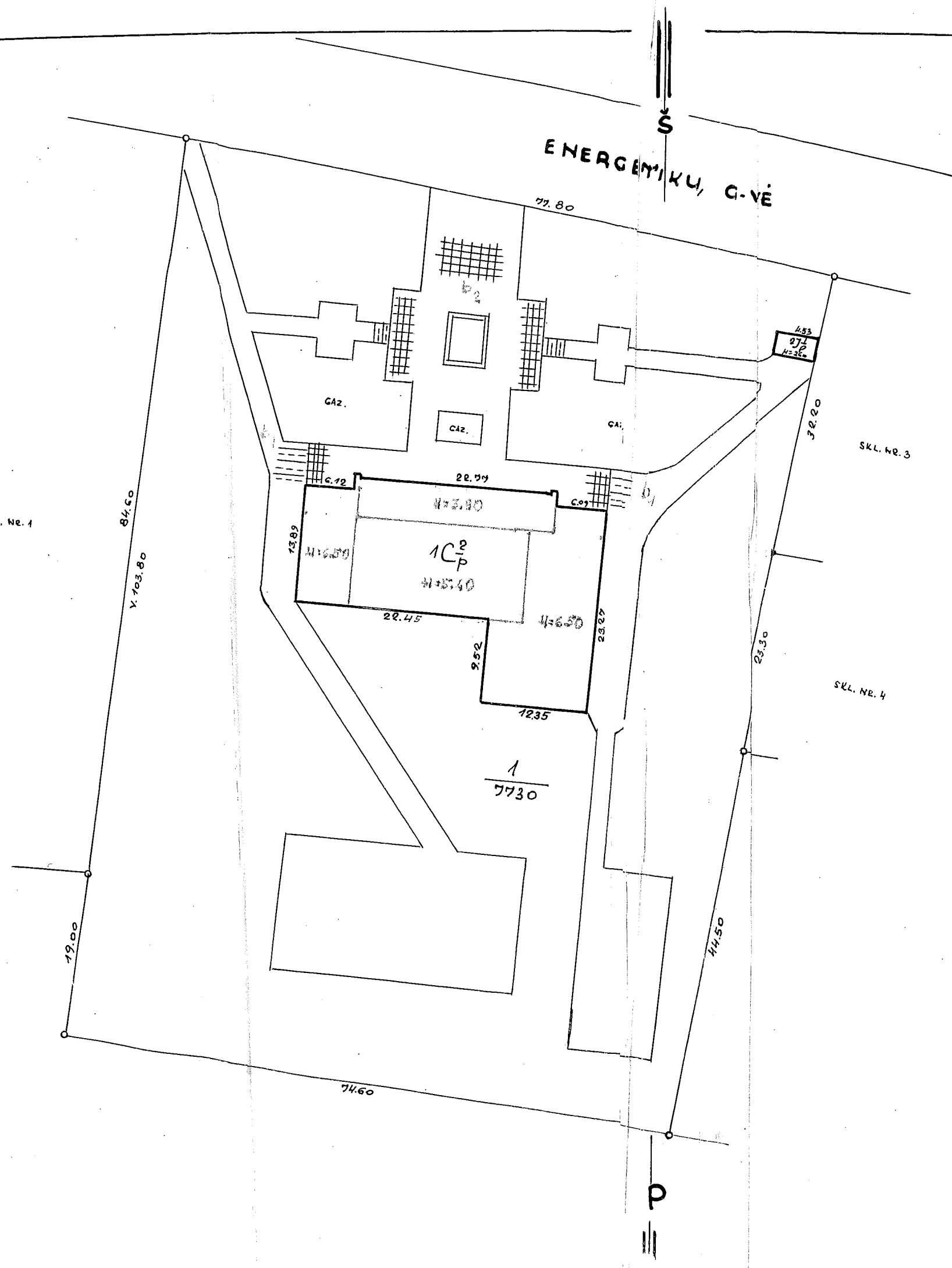
1C_p^e

[illegible]

[illegible]



Stankūnas

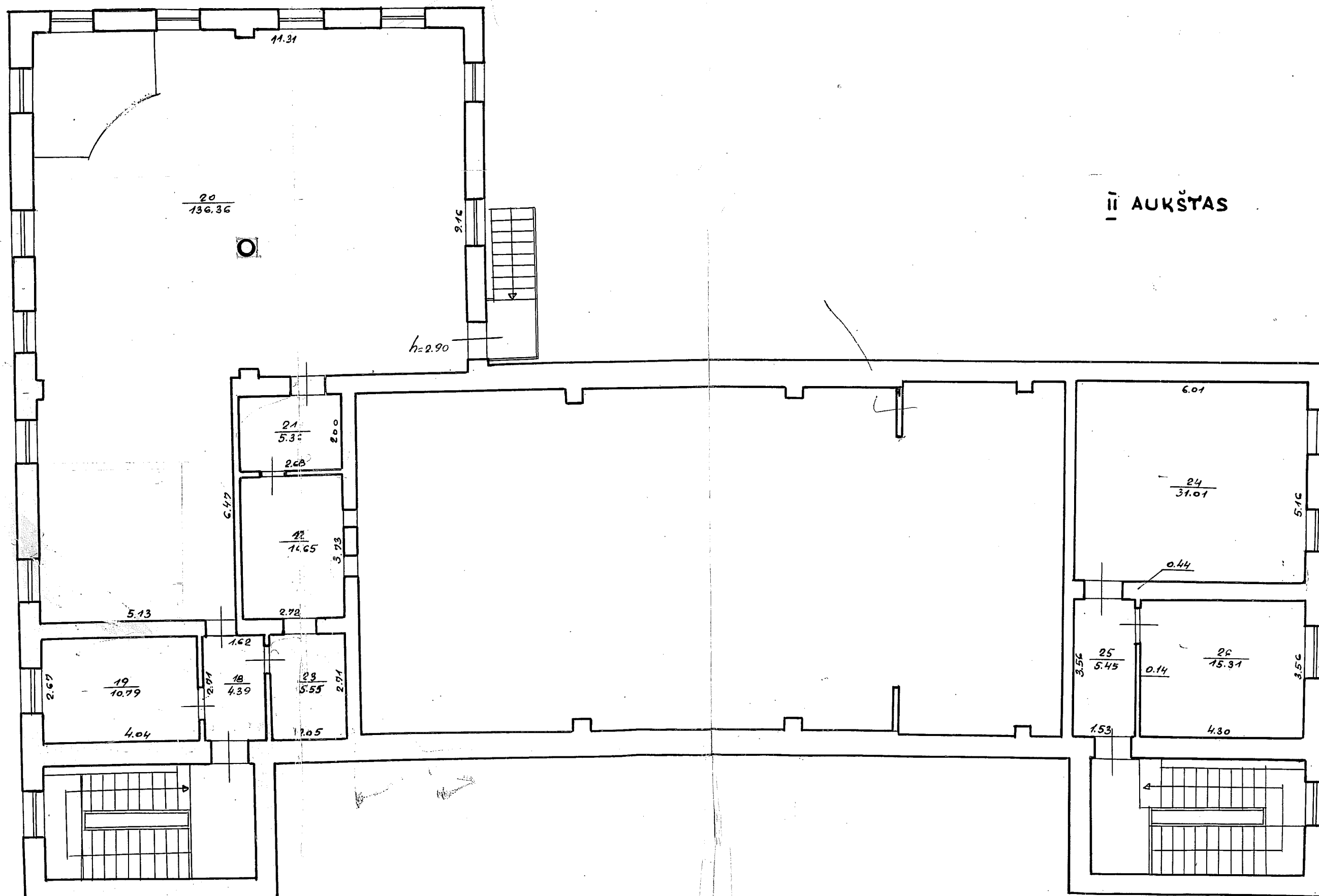


ŽEMĖS SKLYPO ENERGETIKU

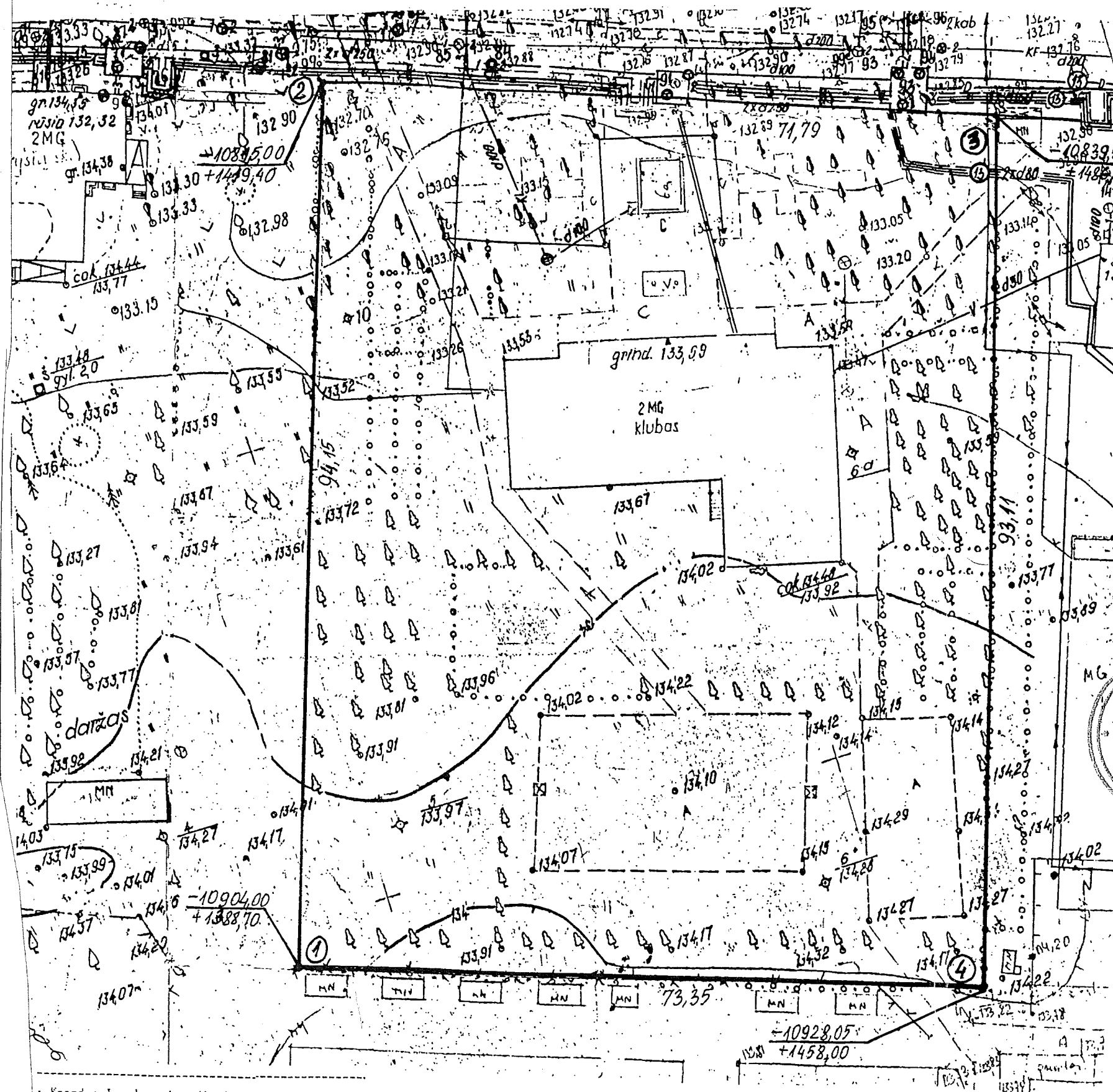
ŠIAULIAI 334 2
500

LAURUTIEŲ
STANKŪNAS

2 18 VII 10



PASTATO (ENERGETIKŲ G. NR.7) RAUDONŲJŲ LINIJŲ SCHEMA



Pastatas (Energetikų g. nr.7) naudoja žemės sklypą, kuris užima 6793 m².

Pastaba: koordinatės grafinės.

SKLYPO SERVITUTAI:

1. Teisė naudotis aikštelėmis, kiemais, takais ir kitu žemės plotu aplink pastatus.
2. Teisė prieiti prie elektros linijų, dujotiekių, inž. įrenginių.

SUDERINTA: VL. KIBILDIS
ŽEMĖTVARKOS TARNYBOS VIRŠININKAS
1995 01 MĖN. 06



TVIRTINU: A. VILČINSKAS
ŠIAULIŲ MIESTO VYR. ARCHITEKTAS
1995 01 MĖN. 06

Koord.: Ivestos koordinatės
poros: Linijų ilgiai
nr.: X Y

1	-10904.00	1388.70	94.15
2	-10815.00	1419.40	71.79
3	-10839.5	1486.87	93.11
4	-10928.05	1458.00	73.35

tras: 332.40

Plotas = 6793.3 m²

ŠIAULIŲ MIESTO VALDYBOS ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS SKYRIUS			
OBJEKTAS	Pastatas	1995	
STATYTOJAS		LAPO NR.	
ADRESAS	Energetikų g. nr.7		
TIKRINO	V. Vilčiauskienė		
PROJEKTAVO	G. Ambrazevičius	LAPŲ SK.	

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-05-12 20:28

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: RIČARDAS BILIŪNAS
GKP: 1GKV-743

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240507-026971
Paslaugos nuoroda: <https://tiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240507-026971>
Pavadinimas: Energetikų g. 7, Šiauliai
Adresas: Energetikų g. 7, Šiauliai
Prašymo teritorija: 0.90 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Energetiku_7.pdf, Energetiku_7_AR.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Šiaulių miesto savivaldybės administracija (75)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: JUSTINA SAGATĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Energetiku_7.dwg
Pridėti dokumentai: Energetiku_7.pdf, Energetiku_7_AR.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-05-07 11:46:23 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-05-12 20:23:10 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Energetiku_7.dwg

NUORAŠAS
Ričardas Biliūnas

ED pateikti susipažinti

94

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Šiaulių regionas, duomenų
Gautas EDR: Energetiku_7.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Šiaulių energija“ (253)
Gautas EDR: Energetiku_7.dwg

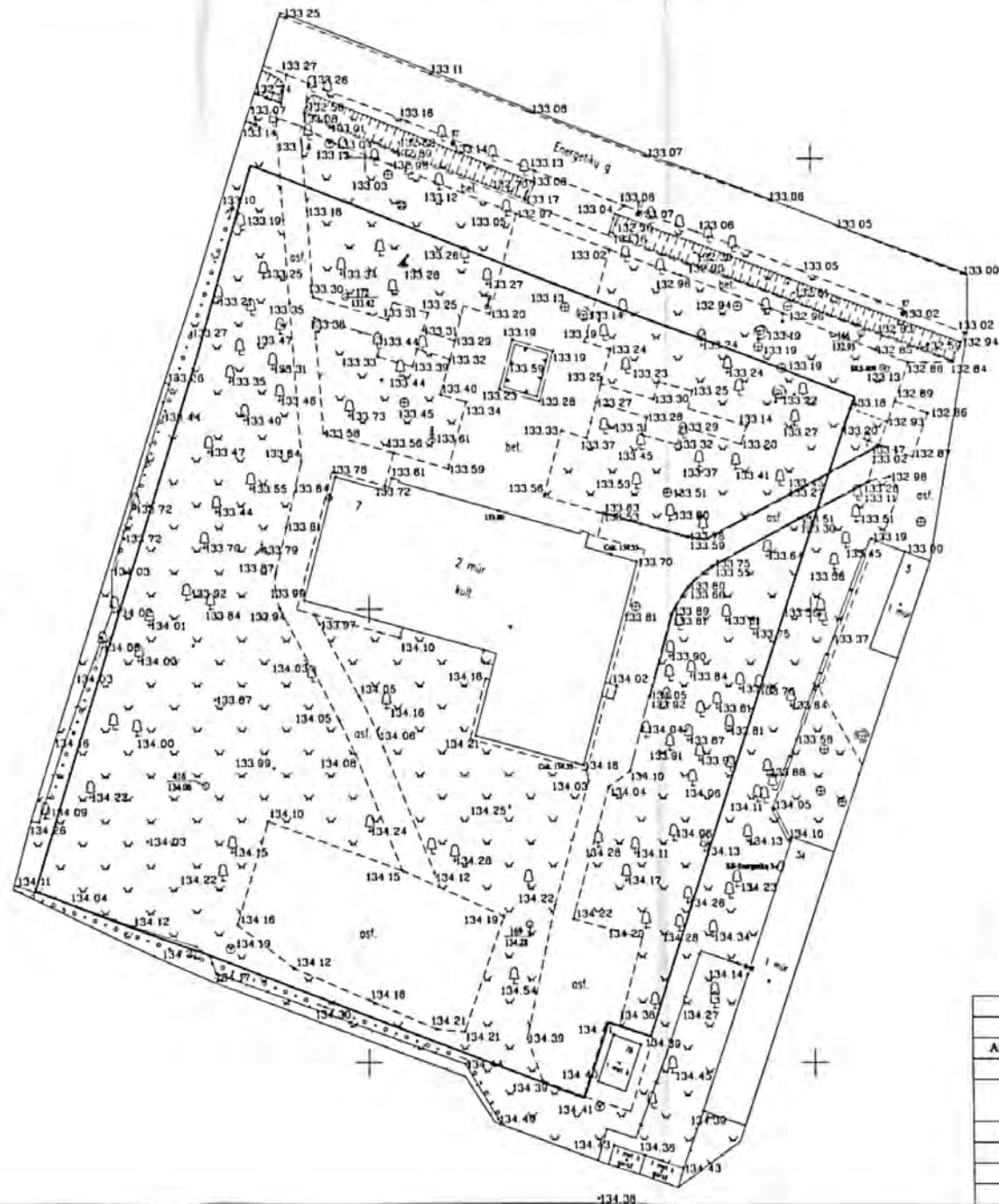
ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys (421)
Gautas EDR: Energetiku_7.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ (188)
Gautas EDR: Energetiku_7.dwg

NUORAŠAS
Ričardas Biliūnas



X=6191150
Y=457900

Plano tipas: Topografinis planas				
Objekto adresas: Energetikų g. 7, Šiauliai				
Aukščių sistema		Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus	7	Vertikalus: 7
Ričardo Biliūno individuali veikla Kv. paž. Nr. Geoderzinkas Paraišas Užsakovas 1GKV-743 Ričardas Biliūnas Mastelis Lapo Nr. Šiaulių kultūros centras 1:500 1				

MB „GATVIŲ INŽINERIJA“
Kodas 303066948
Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVŲ PASKYRIMO

2024 m. balandžio 9 d. Nr. V-4

Šiauliai

Vadovaudamasi Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus „Projekto rengimo tvarka“ III skirsnio „Projekto rengėjai. Vadovavimas projektui“ 18, 20, 21 ir 22 punktais, projekto „Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas“, ir šio projekto dalių rengimui
s k i r i u:

1. Eglę Andrulienę, atestato Nr. 20265, projekto vadove.
2. Eglę Andrulienę, atestato Nr. 34258, projekto sklypo plano, skaičiuojamosios kainos nustatymo dalių vadove.
3. Valdą Stonį, atestato Nr. 36168, projekto elektrotechninės (gatvės apšvietimo), dalies vadovu.

Projekto vadovo ir projekto dalies vadovo veikla prasideda nuo jo paskyrimo (pasamdymo) vadovauti konkrečiai projekto daliai dienos ir trunka iki statybos užbaigimo akto išdavimo dienos arba deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo dienos.

Vadovė

Leonida Šablickienė

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro**SPECIALISTAS**

Vardas, pavardė: **Eglė Andrulienė**

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris:	20265	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2007-11-26		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2012-11-30 iki 2012-12-19	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovės ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės).
Nuo 2012-12-19 iki 2017-12-18	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovės, ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovės, ypatingo statinio projekto vadovės ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės).
Nuo 2017-12-18 iki 2018-01-29	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės, ypatingojo statinio statybos vadovės ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: gatvės.
Nuo 2018-01-29	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės, ypatingojo statinio statybos vadovės ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (gatvės), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2022-12-20 Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2023-01-03. Paieškos data: 2023-01-10.

Išrašas atspausdintas:

.....

Išrašą atspausdino:

.....

(vardas, pavardė, parašas)



Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro**SPECIALISTAS**

Vardas, pavardė: **Eglė Andrulienė**

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris:	34258	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2015-03-31		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2015-03-31	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės). Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
----------------	--

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2020-04-03	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
------------	---

Duomenys atnaujinti: 2022-10-25. Paieškos data: 2022-10-25.

Išrašas atspausdintas:

.....

Išrašą atspausdino:

.....

(vardas, pavardė, parašas)



Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS			
Vardas, pavardė:	Valdas Stonys		

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	36168	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2016-05-12		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2016-05-12	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtamos), procesų valdymo ir automatizacijos.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2021-07-05	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-05-24. Paieškos data: 2024-06-06.

Išrašas atspausdintas:

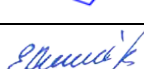
Išrašą atspausdino:
(vardas, pavardė, parašas)

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Naudota programinė įranga
1.	GI2406-TDP-B	Bendroji, sklypo plano dalis	ZwCADCad 2019, sertifikatas Nr. ZWLP0060801.048/I; Microsoft Office 365, licencijos Nr. IQMN2-MPDM2-8JMXD-7FGXH-GHI-HR
5.	GI2406-TDP-SO	Elektrotechninė dalis	ZwCADCad 2019, sertifikatas Nr. ZWLP0060801.048/I; Microsoft Office 365, licencijos Nr. IQMN2-MPDM2-8JMXD-7FGXH-GHI-HR
6.	GI2406-TDP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	UAB „Sistela“ kompiuterinė programa, sutartis 2005-11-30 Nr. 4876, neterminuota

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andrulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
34258	PDV	Eglė Andrulienė		Programinės įrangos sąrašas		0
LT	STATYTOJAS: Šiaulių miesto kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B.SP.PJS		LAPAS
						LAPŲ
					1	1

PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMO LENTELĖ

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	PV, PDV	Atestatas	Parašas
1.	GI2414-SPP-B	Bendroji, sklypo plano dalis	E.Andrulienė	30265	
2.	GI2414-SPP-E	Elektrotechninė (gatvės apšvietimo) dalis	V.Stonys	36168	
3.	GI2414-SPP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	E.Andrulienė	34258	

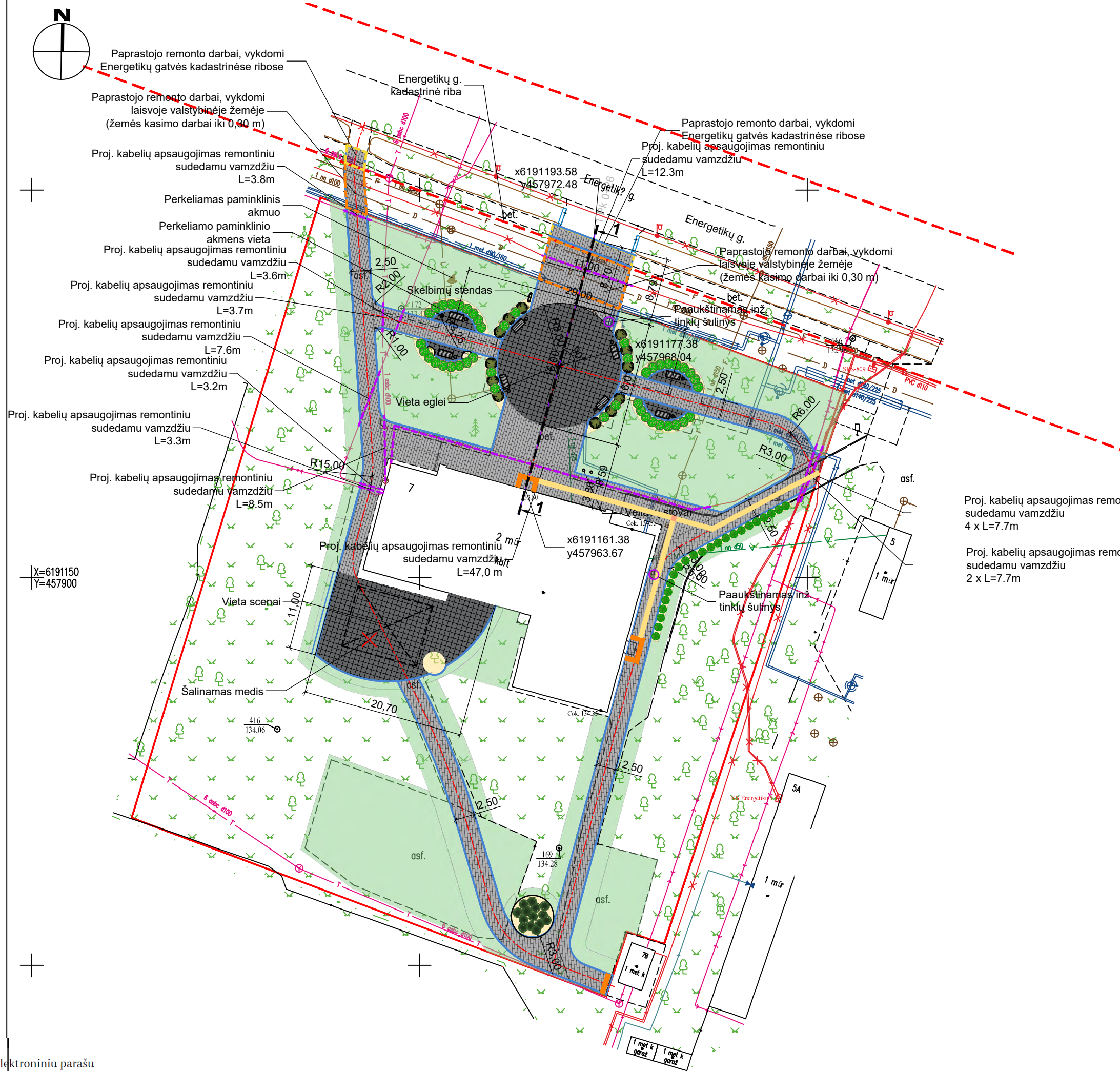
KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andriulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
34258	PDV	Eglė Andriulienė		Projekto dalių suderinimo lentelė		0
LT	STATYTOJAS: Šiaulių miesto kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B.SP.PDS		LAPAS
						LAPŲ
					1	1

ATLIKTŲ PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Organizacija	Atstovas	Derinimo objektas	Žyma
1.	Šiaulių kultūros centras	Direktorė Deimantė Bačiulė	Statytojo pritarimas projektiniams sprendiniams	Pritarta 2024-06-10 El. parašas
2.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Giedrius Tamulis	Elektros tinklas	Pritarta 2024-06-18 Reg. Nr. P88347
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Donatas Sukauskas	Dujotiekio tinklas	Pritarta 2024-06-18 Reg. Nr. P88347
4.	UAB Šiaulių gatvių apšvietimas	Rytis Pangonis	Gatvių apšvietimo tinklas	Suderinta 2024-06-20 Parašas Kviesti atstovą
5.	UAB Šiaulių vandenys	Bronislava Jakienė GTS viršininkė	Vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos	Suderinta 2024-06-17 Parašas Kviesti atstovą
6.	AB Telia Lietuva	Rolandas Venskų Vyresn. inžinierius	Ryšių tinklas	Suderinta 2024-06-14 Parašas Kviesti atstovą
7.	Šiaulių miesto savivaldybės administracija	Roma Drazdauskienė Vyr. specialistė	Susisiekimo komunikacijos už sklypo ribų	Pritarta 2024-08-06 El. parašas

PV Eglė Andrulienė, at. Nr. 20265

KVAL. DOK. NR.	MB „Gatvių inžinerija“ k: 303066948 m: +370 603 29003 e: gatviuinzinerija@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	Eglė Andrulienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
34258	PDV	Eglė Andrulienė		Atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašas		0
LT	STATYTOJAS: Šiaulių kultūros centras			DOKUMENTO ŽYMUO: GI2414-SPP-B.SP-SS		LAPAS
						LAPŲ
					1	1



Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. vejos bortai
	Proj. kvadratinų betono trinkelų danga (juodos spalvos)
	Proj. stačiakampių betono trinkelų danga (pilkos spalvos)
	Proj. veja
	Proj. suoliukai ir šiukšliadėžės
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje
	Energetikų gatvės kadastrinė riba
	Proj. sudedami remontiniai vamzdžiai
	Proj. mulčas
	Poj. miskantas kininis
	Proj. šluotelinė hortenzija
	Proj. melsvių persodinimas
	Proj. kitų gėlių persodinimas
	Proj. vedimo paviršius
	Proj. įspėjimo paviršius
	Proj. apsisprendimo paviršius

Proj. kabelių apsaugojimas remontiniu sudedamu vamzdžiu 4 x L=7.7m

Proj. kabelių apsaugojimas remontiniu sudedamu vamzdžiu 2 x L=7.7m

Bendrosios pastabos:

- Matmenys pateikti metrais. Vykdamat statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
- Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradedant vykdyti žemės darbus.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamat statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytais aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
- Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Pastabos darbų vykdymui AB Telia Lietuva tinklų apsaugos zonoje:

- Ryšių kabeliai, patenkantys po važiuojamąja dalimi, apsaugomi remontiniais sudėtiniais kabelių apsaugos vamzdžiais.
- Apsaugoti kabeliai turi būti ne mažesniame kaip 0,6 m gylyje nuo numatomo dangos paviršiaus. Esant mažesniai gyliai, turi būti papildomai atliekamas apsauginio kanalo su kabeliais įgilinimas.
- Ryšių šuliniai patenkantys į gatvės ir šaligatvio dangą paaukštinami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projektnio dangos aukščio arba pakeičiami, įrengiant naujus liukus atitinkamai apkrovai. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
- Vykdamat kasinėjimo darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje (po 2 m į abi puses), atlikti rankiniu būdu, prižiūrint Telia Lietuva, AB atstovui.
- Kiekvienu atveju, vykdamat darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje informuoti Telia Lietuva, AB. Prieš pradėdamat ir užbaigus darbus turi būti iškviestas Telia Lietuva, AB atstovas.

Pastabos darbų vykdymui UAB „Šiaulių vandenys“ tinklų apsaugos zonoje:

- Į važiuojamąją dalį ir šaligatvį patenkantys šuliniai ir kameros paaukštinami arba pažeminami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projektnio dangos aukščio. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
- Prieš darbų pradžią kviesti UAB „Šiaulių vandenys“ atstovą tinklų nužymėjimui patikslinti.
- Baigus darbus šių tinklų apsaugos zonoje, gauti pažymą iš UAB „Šiaulių vandenys“.

Pastabos darbų vykdymui AB "Šiaulių energija" tinklų apsaugos zonoje:

- Požeminio šilumotiekio vamzdžiai ir kanalai, patenkantys po projektuojamomis dangomis, yra apsauginiame futliare.
- Dangos suprojektuotos lengvųjų transporto priemonių (masė iki 3,5t) judėjimui (stovėjimui) ir pėsčiųjų eismui. Numatomos apkrovos yra statinės iki 100 kN. Suprojektuota tokia dangos konstrukcija virš esamų tinklų, kuri nepadidins esamų apkrovų tinklams. T. y. šalčiui neįturių medžiagų sluoksnis perims ir paskirstys apkrovas taip, kad jos į esamą nejudintą gruntą nepatenktų. Šilumos perdavimo tinklo stiprinimas nereikalingas.
- Šilumotiekio tinklų šulinys paaukštinamas iki projektnio aukščio (įrengiamas viename aukštyje su dangos paviršiumi). Naudojamas ketinis liukas ir dangtis 12,5t apkrovai. Ketaus liukas turi būti rengiamas su užraktu.
- Vykdamat kasimo darbus šilumotiekio apsaugos zonoje (po 5,0m į abi puses), juos atlikti rankiniu būdu, prižiūrint AB "Šiaulių energija". Prieš pradėdamat ir užbaigus darbus, turi būti iškviestas AB "Šiaulių energija" atstovas.

0	2024				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	E. Andrulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
34258	PDV	E. Andrulienė	2024	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
				Laida	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711		GI2414-SSP-B,SP.B-01		Lapų
				1	1

Projekto derinimo suvestinė

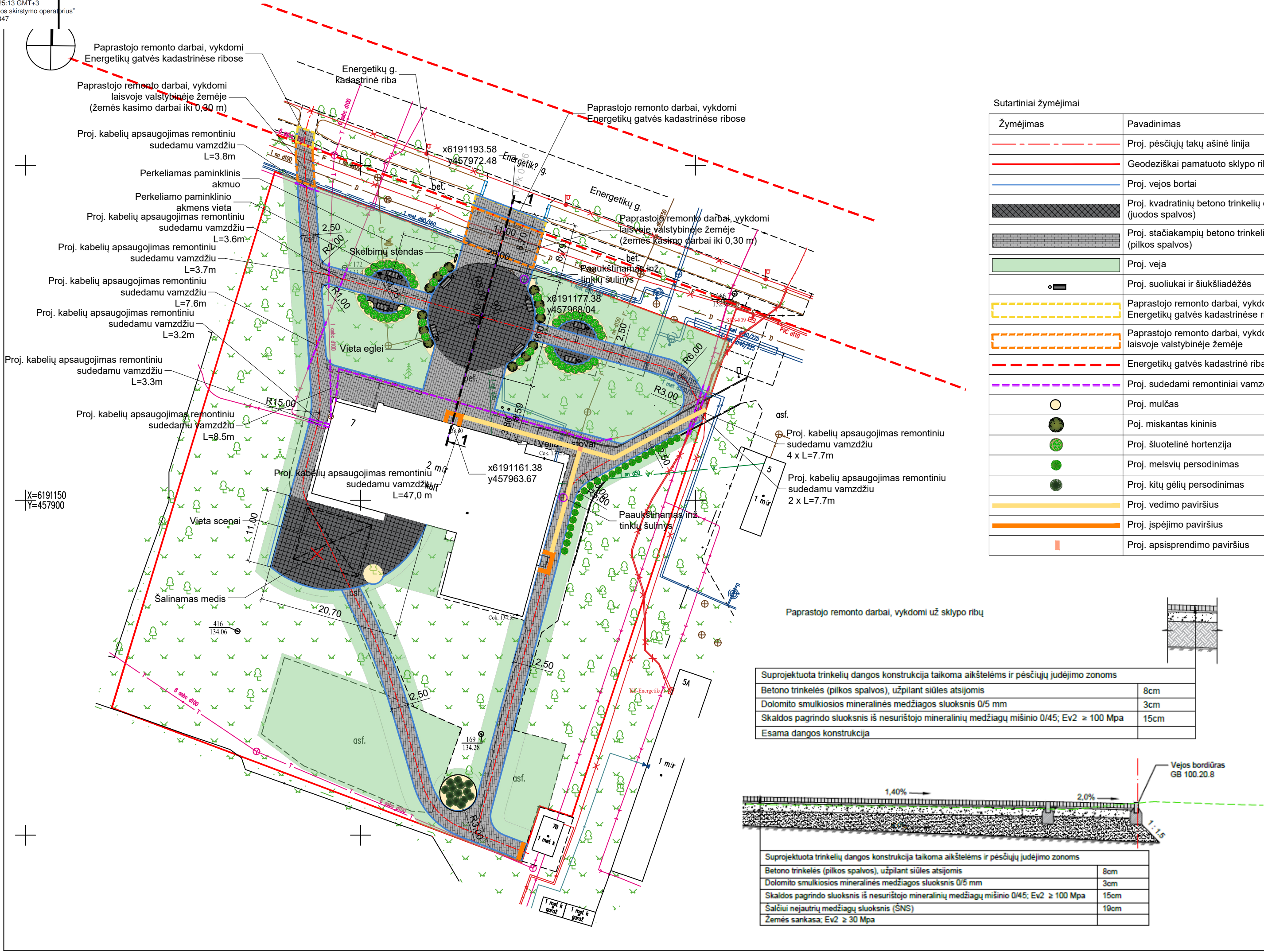
Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Dujos	Donatas Skukauskas	2024-06-18	Pritarta	1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.	-
2.	Elektra	Giedrius Tamulis	2024-06-13	Pritarta	Prieš vykdant darbus elektros apsaugos zonoje, gauti AB ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą elektros trasos/kabelių nužymėjimui. Žemės kasimo darbus elektros apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu	-

Registracijos Nr.

P88347

Pasirašymo data

2024-06-18 10:24



Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. vejos bortai
	Proj. kvadratinų betono trinkelų danga (juodos spalvos)
	Proj. stačiakampių betono trinkelų danga (pilkos spalvos)
	Proj. veja
	Proj. suoliukai ir šiukšliadėžės
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje
	Energetikų gatvės kadastrinė riba
	Proj. sudedami remontiniai vamzdžiai
	Proj. mulčas
	Poj. miskantas kininis
	Proj. šluotelinė hortenzija
	Proj. melsvųjų persodinimas
	Proj. kitų gėlių persodinimas
	Proj. vedimo paviršius
	Proj. įspėjimo paviršius
	Proj. apsisprendimo paviršius

Bendrosios pastabos:

- Matmenys pateikti metrais. Vykdamat statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
- Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradedant vykdyti žemės darbus.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamat statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytais aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
- Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Pastabos darbų vykdymui AB Telia Lietuva tinklų apsaugos zonoje:

- Ryšių kabeliai, patenkantys po važiuojamąja dalimi, apsaugomi remontiniais sudėtiniais kabelių apsaugos vamzdžiais.
- Apsaugoti kabeliai turi būti ne mažesniame kaip 0,6 m gylyje nuo numatomo dangos paviršiaus. Esant mažesniams gyliai, turi būti papildomai atliekamas apsauginio kanalo su kabeliais įgilinimas.
- Ryšių šuliniai patenkantys į gatvės ir šaligatvio dangą paaukštinami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projekcinio dangos aukščio arba pakeičiami, įrengiant naujus liukus atitinkamai apkrovai. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
- Vykdamat kasinėjimo darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje (po 2 m į abi puses), atlikti rankiniu būdu, prižiūrint Telia Lietuva, AB atstovui.
- Kiekvienu atveju, vykdamat darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje informuoti Telia Lietuva, AB. Prieš pradėdamat ir užbaigus darbus turi būti iškvieštas Telia Lietuva, AB atstovas.

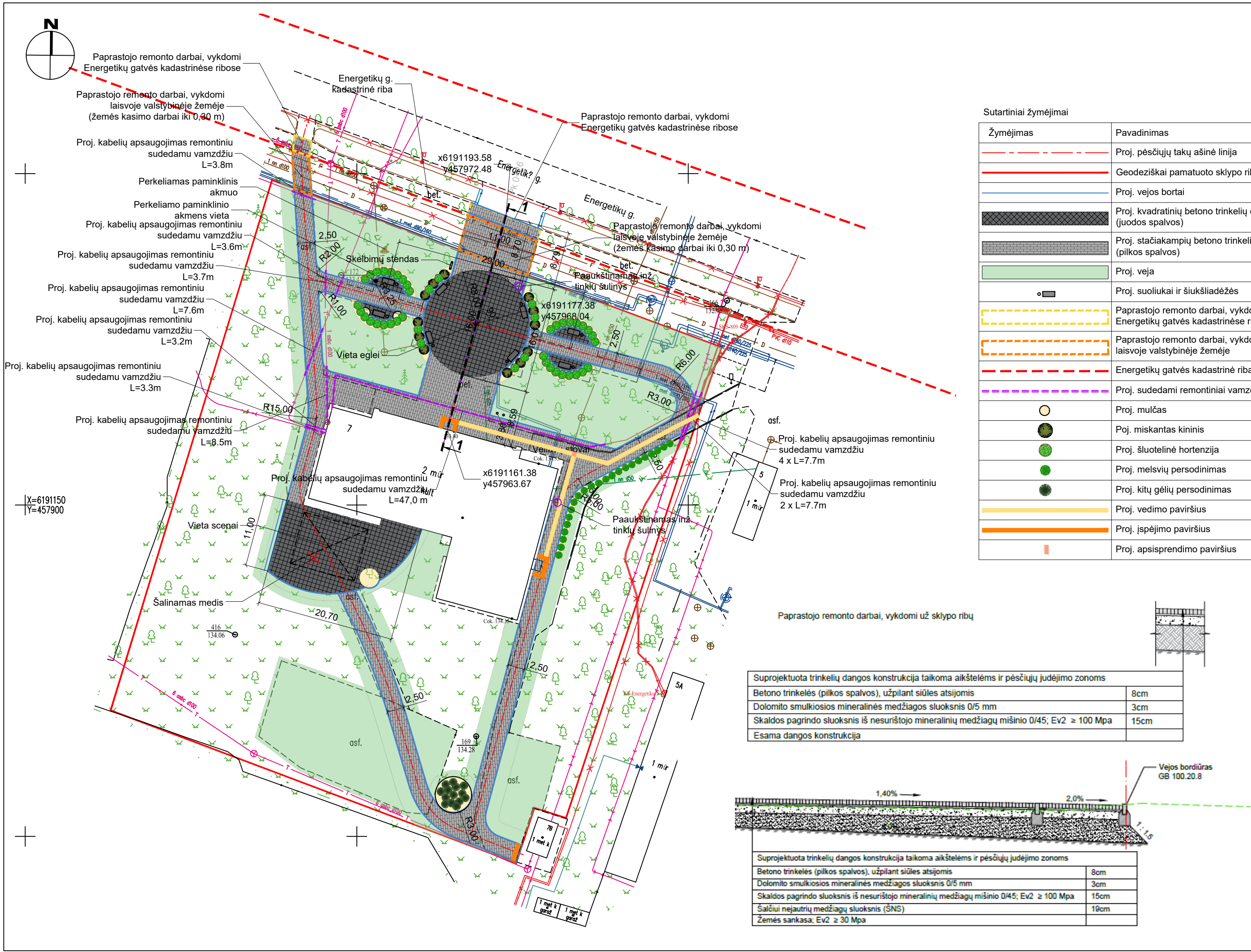
Pastabos darbų vykdymui UAB „Šiaulių vandenys“ tinklų apsaugos zonoje:

- Į važiuojamąją dalį ir šaligatvį patenkantys šuliniai ir kameros paaukštinami arba pažeminami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projekcinio dangos aukščio. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
- Prieš darbų pradžią kviesti UAB „Šiaulių vandenys“ atstovą tinklų nužymėjimui patikslinti.
- Baigus darbus šių tinklų apsaugos zonoje, gauti pažymą iš UAB „Šiaulių vandenys“.

Pastabos darbų vykdymui AB "Šiaulių energija" tinklų apsaugos zonoje:

- Požeminio šilumotiekio vamzdžiai ir kanalai, patenkantys po projektuojamomis dangomis, yra apsauginiame futliare.
- Dangos suprojektuotos lengvųjų transporto priemonių (masė iki 3,5t) judėjimui (stovėjimui) ir pėsčiųjų eismui. Numatomos apkrovos yra statinės iki 100 kN. Suprojektuota tokia dangos konstrukcija virš esamų tinklų, kuri nepadidins esamų apkrovų tinklams. T. y. šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis perims ir paskirstys apkrovas taip, kad jos į esamą nejudintą gruntą nepatenktų. Šilumos perdavimo tinklo stiprinimas nereikalingas.
- Šilumotiekio tinklų šulinys paaukštinamas iki projekcinio aukščio (įrengiamas viename aukštyje su dangos paviršiumi). Naudojamas ketinis liukas ir dangtis 12,5t apkrovai. Ketaus liukas turi būti rengiamas su užraktu.
- Vykdamat kasimo darbus šilumotiekio apsaugos zonoje (po 5,0m į abi puses), juos atlikti rankiniu būdu, prižiūrint AB "Šiaulių energija". Prieš pradėdamat ir užbaigus darbus, turi būti iškvieštas AB "Šiaulių energija" atstovas.

0	2024				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas		
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
				Laida	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711		GI214-L-SSP-B,SP.B-01		Lapų
				1	1



Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. vejos bortai
	Proj. kvadratinų betono trinkelių danga (juodos spalvos)
	Proj. stačiakampių betono trinkelių danga (pilkos spalvos)
	Proj. veja
	Proj. suoliukai ir šiukšliadėžės
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje
	Energetikų gatvės kadastrinė riba
	Proj. sudedami remontiniai vamzdžiai
	Proj. mulčas
	Poj. miskantas kininis
	Proj. šluotelinė hortenzija
	Proj. melsvųjų persodinimas
	Proj. kitų gėlių persodinimas
	Proj. vedimo paviršius
	Proj. įspėjimo paviršius
	Proj. apsisprendimo paviršius

Bendrosios pastabos:

- Matmenys pateikti metrais. Vykdam statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
- Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradedant vykdyti žemės darbus.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdam statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis.
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
- Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Pastabos darbų vykdymui AB Telia Lietuva tinklų apsaugos zonoje:

- Ryšių kabeliai, patenkantys po važiuojamąja dalimi, apsaugomi remontiniais sudėtiniais kabelių apsaugos vamzdžiais.
- Apsaugoti kabeliai turi būti ne mažesniame kaip 0,6 m gylyje nuo numatomo dangos paviršiaus. Esant mažesniams gyliai, turi būti papildomai atliekamas apsauginio kanalo su kabeliais įgilinimas.
- Ryšių šuliniai patenkantys į gatvės ir šaligatvio dangą paaukštinami aukščio reguliavimo žiedais iki projekcinio dangos aukščio arba pakeičiami, įrengiant naujus liukus atitinkamai apkrovai. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
- Vykdam kasinėjimo darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje (po 2 m į abi puses), atlikti rankiniu būdu, prižiūrint Telia Lietuva, AB atstovui.
- Kiekvienu atveju, vykdam darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje informuoti Telia Lietuva, AB. Prieš pradedant ir užbaigus darbus turi būti iškvieštas Telia Lietuva, AB atstovas.

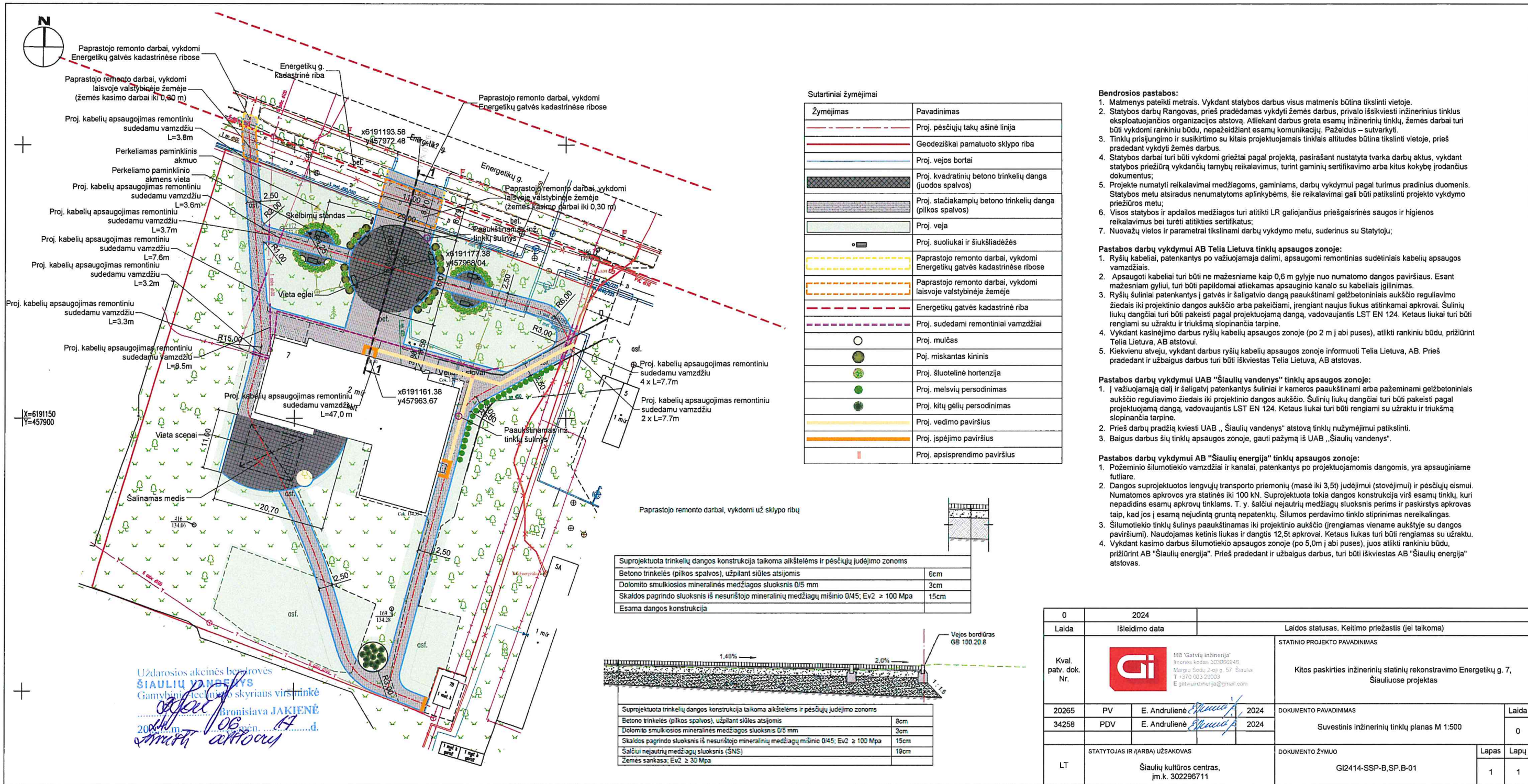
Pastabos darbų vykdymui UAB "Šiaulių vandenys" tinklų apsaugos zonoje:

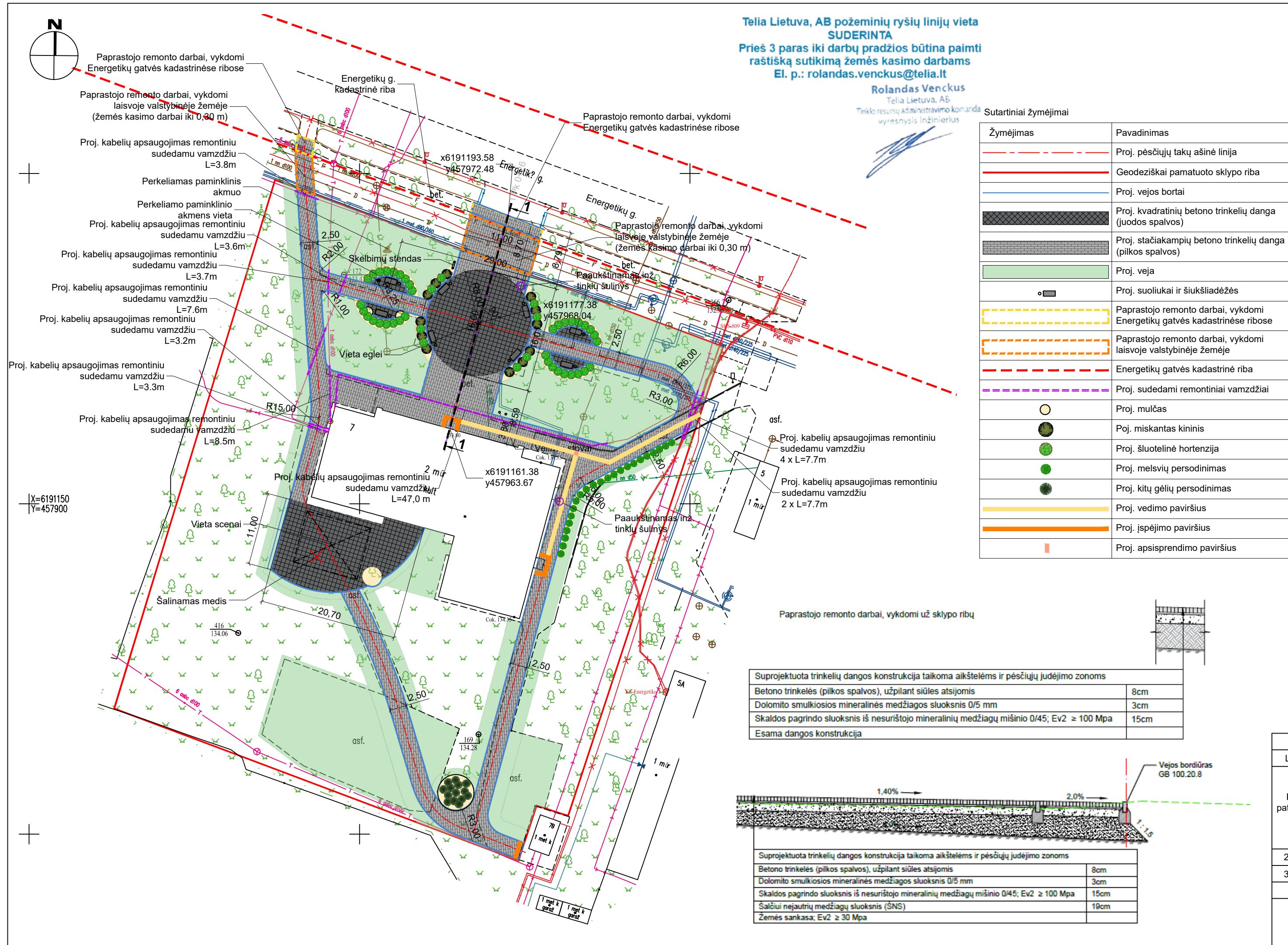
- Į važiuojamąją dalį ir šaligatvį patenkantys šuliniai ir kameros paaukštinami arba pažeminami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projekcinio dangos aukščio. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
- Prieš darbų pradžią kviešti UAB „Šiaulių vandenys“ atstovą tinklų nužymėjimui patikslinti.
- Baigus darbus šių tinklų apsaugos zonoje, gauti pažymą iš UAB „Šiaulių vandenys“.

Pastabos darbų vykdymui AB "Šiaulių energija" tinklų apsaugos zonoje:

- Požeminio šilumotiekio vamzdžiai ir kanalai, patenkantys po projektuojamomis dangomis, yra apsauginiame futliare.
- Dangos suprojektuotos lengvųjų transporto priemonių (masė iki 3,5t) judėjimui (stovėjimui) ir pėsčiųjų eismui. Numatomos apkrovos yra statinės iki 100 kN. Suprojektuota tokia dangos konstrukcija virš esamų tinklų, kuri nepadidins esamų apkrovų tinklams. T. y. šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis perims ir paskirstys apkrovas taip, kad jos į esamą nejudintą gruntą nepatenktų. Šilumos perdavimo tinklo stiprinimas nereikalingas.
- Šilumotiekio tinklų šulinys paaukštinamas iki projekcinio aukščio (įrengiamas viename aukštyje su dangos paviršiumi). Naudojamas ketinis liukas ir dangtis 12,5t apkrovai. Ketaus liukas turi būti rengiamas su užraktu.
- Vykdam kasimo darbus šilumotiekio apsaugos zonoje (po 5,0m į abi puses), juos atlikti rankiniu būdu, prižiūrint AB "Šiaulių energija". Prieš pradedant ir užbaigus darbus, turi būti iškvieštas AB "Šiaulių energija" atstovas.

0	2024					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas			
	20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
	34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711		GI2414-SSP-B,SP.B-01		1	1





	2024						
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	 MB 'Gatvių inžinerija' Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas				
20265	PV	E. Andriulienė		2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	Laida	
34258	PDV	E. Andriulienė		2024		0	
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711				DOKUMENTO ŽYMUO GI2414-SSP-B,SP.B-01	Lapas	Lapų
						1	1



**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR APLINKOS SKYRIAUS
APLINKOSAUGOS IR MIESTO TVARKYMO POSKYRIS**

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. +370 41 596320, faks. +370 41 524045, el. p. aplinka@siauliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

Šiaulių kultūros centrui
el. p. info@kpc.lt

2024-07- Nr.
Į 2024-06-14 prašymą

DĖL ATKURIAMOSIOS VERTĖS

Siunčiame Jums pažymą dėl pagal Kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo Energetikų g. 7 Šiauliuose projektą kertamo saugotino medžio, augančio žemės sklype (unikalus Nr. 2901-0021-0075, kad. Nr. 2901/0021:75, naudojimo paskirtis – kita, naudojimo pobūdis – visuomeninės paskirties teritorijos) Energetikų g. 7, Šiauliuose, atkuriamosios vertės kompensavimo.

Pažymime, kad 2024-07-17 apžiūros vietoje metu buvo patikslintas kertamo ąžuolo diametras 1,3 m aukštyje – 46 cm.

Informuojame, kad leidimas saugotinių medžių kirtimui bus išduotas, gavus saugotinių medžių atkuriamosios vertės kompensaciją.

PRIDEDAMA.

1. Pažyma, 1 lapas.

Poskyrio vedėja

Toma Vilutienė

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR APLINKOS SKYRIAUS
APLINKOSAUGOS IR MIESTO TVARKYMO POSKYRIS

PAŽYMA

2024-07-19

Šiaulių kultūros centras (JAR kodas 302296711) turi pervesti į Šiaulių miesto savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos sąskaitą iš viso **1288 Eur 00 ct (vieną tūkstantį du šimtus aštuoniasdešimt aštuonis eurus 00 ct)**, už pagal Kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo Energetikų g. 7 Šiauliuose projektą kertamą saugotiną medį, augantį žemės sklype (unikalus Nr. 2901-0021-0075, kad. Nr. 2901/0021:75, naudojimo paskirtis – kita, naudojimo pobūdis – visuomeninės paskirties teritorijos) Energetikų g. 7, Šiauliuose.

Kertamų saugotinių medžių atkuriamosios vertės skaičiavimai pateikti lentelėje:

Eil. Nr.	Rūšis	Būklė	Koef. pagal būklę	Skersmuo, cm	Medžių grupė	Atkuriamosios vertės įkainis, Eur/cm	Vietos augimo koef. (kitos miesto teritorijos)	Atkuriamoji vertė, Eur
1	Paprastasis ąžuolas	Gera	1	46	III	14	2	1288,00
Iš viso:								1288,00

Želdinių atkuriamoji vertė skaičiuojama vadovaujantis 2008 m. birželio 26 d. LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ ir jo pakeitimais.

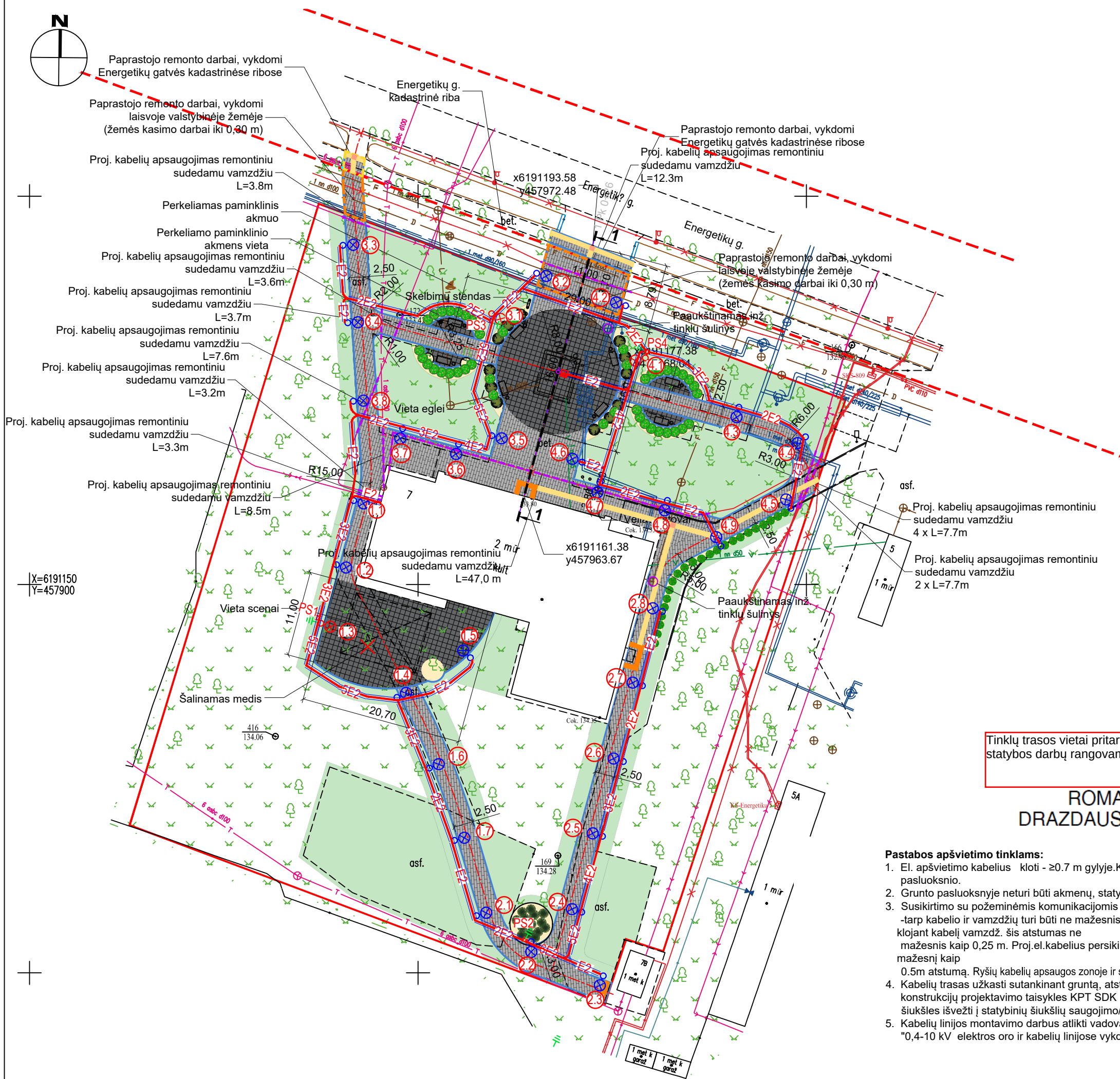
Pažyma galioja 12 mėn. nuo jos išdavimo dienos. Lėšos už kertamus medžius turi būti pervestos į Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir finansų skyriaus sąskaitą Nr. LT917300010002410226, AB bankas „Swedbankas“, banko kodas 73000, įmonės kodas 188771865.

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus
Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo poskyrio
vyr. specialistė

Rita Šilingienė

2024-07-19

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-11 osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ATKURIAMOSIOS VERTĖS (ENERGETIKŲ G. 7)
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-22 Nr. (31.7 Mr)SIF-1059
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Toma Vilutienė, Poskyrio vedėja, MIESTO ŪKIO IR APLINKOS SKYRIUS
Sertifikatas išduotas	TOMA VILUTIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-22 11:05:10 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-22 11:05:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-06-04 18:44:10 – 2025-06-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, i.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-22 11:19:10)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-22 11:19:11 Dokumentų valdymo sistema Avilys



Tinklų trasos vietai pritarta. Šis atsakymas nepanaikina prievolės projektuotojams, inžinerinių tinklų savininkams bei statybos darbų rangovams darbus atlikti laikantis galiojančių teisės aktų reikalavimų.

ROMA
DRAŽDAUSKIENE

Pastabos apšvietimo tinklams:

1. El. apšvietimo kabelius kloti - ≥ 0.7 m gylyje. Kabelius klojant atviru būdu, tiesti ant ≥ 10 cm purios žemės ar smėlio pasluoksnio.
2. Grunto pasluoksnyje neturi būti akmenų, statybinių šiukšlių ir skaldos.
3. Susikirtimo su požeminėmis komunikacijomis vietoje kabelius kloti į PE vamzdžius, bei išlaikyti reikiamus atstumus:
- tarp kabelio ir vamzdžio turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m. Sankirtos ruože ir dar 2 m atstumu į abi puses nuo jos, klojant kabelį vamzdž. Šis atstumas ne mažesnis kaip 0,25 m. Proj. el. kabelius persikirtime su ryšiais tiesti vamzdžiuose po ryšių tinklais, išlaikant ne mažesnę kaip 0,5m atstumą. Ryšių kabelių apsaugos zonoje ir susikirtimuose su ryšiais darbus vykdyti rankiniu būdu.
4. Kabelių trasas užkasti sutankinant gruntą, atstatyti dangas ir gerbūvį pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19, atsedinti žaliuosius plotus, tranšėjų kasimo metu atsiradusias šiukšles išvežti į statybinių šiukšlių saugojimo/perdirbimo aikštelę.
5. Kabelių linijos montavimo darbus atlikti vadovaujantis Elektros linijų instaliacijos ir įrengimo taisyklėmis (ELIĮT), "0,4-10 kV elektros oro ir kabelių linijose vykdomų darbų techninis reglamentas" reikalavimais.

Bendrosios pastabos:

1. Matmenys pateikti metrais. Vykdam statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išskviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus – sutvarkyti.
3. Tinklų prisijungimo ir susikirtimo su kitais projektuojamais tinklais altitudės būtina tikslinti vietoje, prieš pradedant vykdyti žemės darbus.
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdam statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
7. Nuovažų vietos ir parametrai tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju;

Pastabos darbų vykdymui AB Telia Lietuva tinklų apsaugos zonoje:

1. Ryšių kabeliai, patenkantys po važiuojamąja dalimi, apsaugomi remontiniais sudėtiniais kabelių apsaugos vamzdžiais.
2. Apsaugoti kabeliai turi būti ne mažesniame kaip 0,6 m gylyje nuo numatomo dangos paviršiaus. Esant mažesniai gyliai, turi būti papildomai atliekamas apsauginio kanalo su kabeliais įgilinimas.
3. Ryšių šuliniai patenkantys į gatvės ir šaligatvio dangą paaukštinami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projekcinio dangos aukščio arba pakeičiami, įrengiant naujus liukus atitinkamai apkrovai. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
4. Vykdam kasinėjimo darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje (po 2 m į abi puses), atlikti rankiniu būdu, prižiūrint Telia Lietuva, AB atstovui.
5. Kiekvienu atveju, vykdam darbus ryšių kabelių apsaugos zonoje informuoti Telia Lietuva, AB. Prieš pradedant ir užbaigus darbus turi būti iškvieštas Telia Lietuva, AB atstovas.

Pastabos darbų vykdymui UAB "Šiaulių vandenys" tinklų apsaugos zonoje:

1. Į važiuojamąją dalį ir šaligatvį patenkantys šuliniai ir kameros paaukštinami arba pažeminami gelžbetoniniais aukščio reguliavimo žiedais iki projekcinio dangos aukščio. Šulinių liukų dangčiai turi būti pakeisti pagal projektuojamą dangą, vadovaujantis LST EN 124. Ketaus liukai turi būti rengiami su užraktu ir triukšmą slopinančia tarpine.
2. Prieš darbų pradžią kviešti UAB „Šiaulių vandenys“ atstovą tinklų nužymėjimui patikslinti.
3. Baigus darbus šių tinklų apsaugos zonoje, gauti pažymą iš UAB „Šiaulių vandenys“.

Pastabos darbų vykdymui AB "Šiaulių energija" tinklų apsaugos zonoje:

1. Požeminio šilumotiekio vamzdžiai ir kanalai, patenkantys po projektuojamomis dangomis, yra apsauginiame futliare.
2. Dangos suprojektuotos lengvųjų transporto priemonių (masė iki 3,5t) judėjimui (stovėjimui) ir pėsčiųjų eismui. Numatomos apkrovos yra statinės iki 100 kN. Suprojektuota tokia dangos konstrukcija virš esamų tinklų, kuri nepadidins esamų apkrovų tinklams. T. y. šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis perims ir paskirstys apkrovas taip, kad jos į esamą nejudintą gruntą nepatenktų. Šilumos perdavimo tinklo stiprinimas nereikalingas.
3. Šilumotiekio tinklų šulins paaukštinamas iki projekcinio aukščio (įrengiamas viename aukštyje su dangos paviršiumi). Naudojamas ketinis liukas ir dangtis 12,5t apkrovai. Ketaus liukas turi būti rengiamas su užraktu.
4. Vykdam kasimo darbus šilumotiekio apsaugos zonoje (po 5,0m į abi puses), juos atlikti rankiniu būdu, prižiūrint AB "Šiaulių energija". Prieš pradedant ir užbaigus darbus, turi būti iškvieštas AB "Šiaulių energija" atstovas.

Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. pėsčiųjų takų ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. vejos bortai
	Proj. kvadratinį betono trinkelį danga (juodos spalvos)
	Proj. stačiakampių betono trinkelį danga (pilkos spalvos)
	Proj. veja
	Proj. suoliukai ir šiukšliadėžės
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi Energetikų gatvės kadastrinėse ribose
	Paprastojo remonto darbai, vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje
	Energetikų gatvės kadastrinė riba
	Proj. sudedami remontiniai vamzdžiai
	Proj. mulčas
	Poj. miskantas kininis
	Proj. šluotelinė hortenzija
	Proj. melsvių persodinimas
	Proj. kitų gėlių persodinimas
	Proj. vedimo paviršius
	Proj. įspėjimo paviršius
	Proj. apsisprendimo paviršius
	Proj. apšv.paskirstymo spinta (PS-1+ PS-4 ant pamato(spalva juoda)
	Proj. įžemintuvai, Rjž≤10Ω (spintoms PS-1+PS-4)
	Proj. apšvietimo kabelis PVC vamzdyje d32,40mm
	Proj. apšvietimo stulpas H-6m su prožektoriais (5vnt projekt.ant stulpo) LED 20W ,IP66 ant pamato VGAP-2
	Proj. apšvietimo stulpelis H-1m su šviestuvu LED 10W ,IP65 tvirtinamas ant flanšo
	Proj. PVC dėžutė (IP54) su kištukiniais lizdais(2vnt) (įrengiama uždarame šulinyje(egrlės pajungimui)

0		2024			
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.		 MB "Gatvių inžinerija" Įmonės kodas 303066948, Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai T +370 603 29003 E gatviuinzinerija@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinių statinių - kiemo aikštelės rekonstravimo Energetikų g. 7, Šiauliuose projektas	
20265	PV	E. Andriulienė	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
34258	PDV	E. Andriulienė	2024	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Šiaulių kultūros centras, įm.k. 302296711			GI2414-SSP-B,SP.B-01	
				Lapas	Lapų
				1	1