



I. TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

STATINIO (-IŲ) AR STATINIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas	<i>Kupiškio rajono savivaldybė 111100818 Vytauto g. 2, LT-40115, Kupiškis Tel. (0 459) 35 500, el. p. savivaldybe@kupiskis.lt</i>
2.	Pirkimo objektas	<i>Darbų aprašas, aprašo vykdymo priežiūros paslaugos ir rangos darbai Aprašo rengimo etapai: - Darbų aprašas. - Aprašo vykdymo priežiūra - Rangos darbai</i>
3.	Projekto pavadinimas	<i>Dalies Kupiškio rajono savivaldybės pirminės asmens sveikatos priežiūros centro patalpų, esančių Krantinės g. 30, Kupiškio m., paprastojo remonto darbų aprašo parengimas (toliau – Aprašas)</i>
4.	Statinio adresas	<i>Krantinės g. 30, Kupiškio m., Kupiškio r. sav.</i>
5.	Statinių grupės sudėtis	<i>Esamas statinio tipas: Visuomeninių (Gydymo) I a. dalies patalpų paprastas remontas</i>
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis	<i>Esama statinio naudojimo paskirtis: Visuomeninių (Gydymo)</i>
7.	Statinio statybos rūšis	<i>Paprastas remontas</i>
8.	Statinio kategorija.	<i>-Ypatingieji statiniai - Nustatomi projektavimo metu pagal statybos techninį reglamentą STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“</i>
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	<i>Sienos: plytų mūras; Perdanga: g/b; Sutapdintas stogas; Esamos komunikacijos: elektros įvadas, komunalinis vandentiekis ir nuotekų šalinimas, centrinis šildymas;</i>
10.	Statinio (-ių) ar statinių grupės bendrieji (techniniai) rodikliai	<i>Pastato bendras plotas: 2273,98 kv. m. Aukštų skaičius: 3 su rūsiu; Pastato aukštis nekeičiamas; Remontuojamas I a. patalpų plotas apie 103,80 kv. m.</i>
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	<i>Orientacinė projektuojamų statybos darbų vertė (statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius) – 55224,60 su PVM.</i>

II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
12.	Projektavimo paslaugų apimtis:	<p><i>Aprašo dalys.</i> <i>Pagal statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.</i> <i>Aprašo sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į statinio specifiką:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ bendroji; ✓ architektūros; ✓ konstrukcijų; ✓ technologijos (įrangos ir baldų išdėstymas); ✓ vandentiekio ir nuotekų šalinimo; ✓ šildymo, vėdinimo; ✓ elektrotechnikos; ✓ elektroninių ryšių; ✓ gaisrinės saugos; ✓ apsaugos signalizacijos ✓ pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; ✓ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; <p><i>Atsižvelgiant į statinių ir inžinerinių tinkų specifiką, parengti ir kitas aprašo dalis, jeigu tai reikalinga aprašui įgyvendinti.</i></p>
12.1.	projektavimo paslaugos	<ul style="list-style-type: none"> - <i>aprašo sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje būtų susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.</i> - <i>aprašo sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus.</i> - <i>parengtas aprašas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</i> - <i>parengtame apraše negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiau tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.</i> - <i>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Aprašo pataisymai pagal užsakovo pastabas pagal Aprašo ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Aprašą tikrinusių institucijų</i>

		<i>pastabas, taip pat Aprašo klaidų, pastebėtų remonto ir statybos metu, taisymai.</i>
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	<i>Specialiuosius reikalavimus (architektūros); Gauti statybą leidžiantį dokumentą; Nustatyti statybos darbų sritis pagal statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ I priedą, naudotinas statybos rangos darbų pirkimo dokumentuose statybos rangovo kvalifikacijos reikalavimams nustatyti; Pateikti sąnaudų kiekių žiniaraščiai.</i>
12.3	Projekto vykdymo priežiūra	<i>Aprašo vykdymo priežiūra įsigyjama kartu su šia sutartimi. Atlieka statinio projekto vykdymo priežiūrą, kuri apima projekte numatytų darbų priežiūrą, nustatytą STR, projekto vykdymo priežiūros vadovams projekto vykdymo priežiūros metu lankantis darbų vietoje. Aprašo vykdymo priežiūra atliekama visą rangos darbų vykdymo laikotarpį. Aprašo vykdymo priežiūros vadovas, esant reikalui, privalo teikti paaiškinimus statybos užbaigimo komisijai jos darbo metu.</i>
13.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	<i>Aprašo parengimas: - 60 kalendorinių dienų (nuo sutarties pasirašymo dienos, be ekspertizės ir statybos leidimo) Aprašo pataisymai po ekspertizės pastabų atliekami per 14 dienų. Aprašas (ištaisytas po ekspertų pastabų ir gauto statybos leidimo): - 120 kalendorinių dienų viso Aprašo parengimas (su statybos leidimo gavimu, gauta galutine ekspertų išvada (aktas)). - 210 kalendorinių dienų Rangos darbų atlikimui (nuo sutarties pasirašymo dienos). * Už leidimo gavimą, savo lėšomis, yra atsakingas Projektuotojas.</i>
14.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos	<i>Pateikiami dokumentai: - Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (pastato); - Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos išrašas; - Remontuojamų patalpų planas; - Siūlomi remontuojamų patalpų planai.</i>

III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
15.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	<i>Tiekėjas privalo paslaugas suteikti vadovaudamasis galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, standartais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei kitais susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais galiojančiais pakeitimais ir papildymais. Aprašo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su statybos techniniais reglamentais ir kitais norminiais dokumentais. Aprašo sudėtis turi apimti visas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus privalomas dalis. Apimtis turi būti pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitikti aukščiausius projektavimo darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus. Paslaugų tiekėjui privalomi ir visi sutarties vykdymo metu naujai priimti teisės aktai, jeigu jie susiję su vykdomu projektu.</i>

	ir paskirties dokumentai.	<p><i>Paslaugų tiekėjui privalomi ir visi sutarties vykdymo metu naujai priimti teisės aktai, jeigu jie susiję su vykdomu projektu.</i></p> <p><i>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>statybos techniniai reglamentai;</i> - <i>Statybos įstatymo;</i> - <i>Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;</i> - <i>STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.</i> - <i>HN 47:2020 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: visuomenės sveikatos saugos reikalavimai“.</i> <p><i>Kiti norminiai dokumentai, kuriais vadovaujantis turi būti rengiami projekto sprendiniai.</i></p>
16.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p><i>1. Suprojektuoti visuomeninių (gydymo) patalpų perplanavimą pirmo aukšto patalpose Nr. 1-16, 1-17, 1-18, 1-19, 1-20, 1-21, 1-22, 1-23, 1-24, 1-25, 1-26, 1-27, 1-28, 1-29, 1-30 – įrengiant kabinetus (apie 103,80 kv. m.) ir numatant: 3 kabinetus, 2 tambūrus, koridorių, laukiamojo ir registratūros patalpas, personalo poilsio patalpą, personalo san. mazgo patalpą, ir san. mazgo patalpą pritaikytas asmenims su negalia.</i></p> <p><i>1.1 Remontuojamų patalpų durų angų švarus parėjimas turi būti ne mažesnis nei 80 cm pločio, grindys įrengiamos be slenksčių arba jų aukštis neturi viršyti 2 cm.</i></p> <p><i>1.2 Projektuojant numatyti esamų grindų pakeitimą. Įrengti visus būtinus konstruktyvus grindims ant perdangos.</i></p> <p><i>1.3 Suprojektuoti elektrotechninę dalį: suprojektuoti reikalingus naujus el. apšvietimo ir jėgos tinklus, reikiamos apsaugos klasės (IP) jungiklius, kištukinius lizdus ir šviestuvus.</i></p> <p><i>1.3.1 Elektrotechnikos prietaisai (šviesos jungikliai ir kt.) įrengiami taikant universalaus dizaino principus t. y. turi būti pasiekiami visiems.</i></p> <p><i>1.4 Suprojektuoti karšto ir šalto vandentiekio tinklus ir naujus sanitarinius prietaisus. Suprojektuoti karšto ir šalto vandens apskaitos skaitiklius.</i></p> <p><i>1.4.1 Numatyti sanitarinius mazgus atitinkančius higieninius reikalavimus ir pritaikytus asmenims su negalia.</i></p> <p><i>1.4.2 Gydytojo kabinetuose numatyti kriaukles.</i></p> <p><i>1.5 Suprojektuoti elektrinius ryšius.</i></p> <p><i>1.6 Suprojektuoti gaisrinę saugą;</i></p> <p><i>1.6.1 numatyti gaisro pavojaus, dūmų jutiklius;</i></p> <p><i>1.7 Suprojektuoti apsaugos signalizaciją;</i></p> <p><i>1.7.1 numatyti apauginės signalizacijos jutiklius;</i></p> <p><i>1.8 Pateikt baldų ir įrangos išplanavimo planą.</i></p>
17.	Horizontaliųjų principų laikymosi reikalavimai	<p><i>4.1. Projekte negali būti numatyta:</i></p> <p><i>4.1.1. apribojimų, kurie turėtų neigiamą poveikį lygių galimybių ir nediskriminavimo dėl lyties, rasės, tautybės, pilietybės, kalbos, kilmės, socialinės padėties, tikėjimo, įsitikinimų ar pažiūrų, amžiaus, negalios, lytinės orientacijos, etninės priklausomybės, religijos ar kitais pagrindais principo įgyvendinimui;</i></p> <p><i>4.1.2. veiksmų, kurie turėtų neigiamą poveikį darnaus vystymosi principo įgyvendinimui.</i></p> <p><i>4.2. Įgyvendinant projektą, turi būti prisidedama prie:</i></p> <p><i>4.2.1. universalaus dizaino, kaip tai apibrėžta Statybos įstatymo 2 straipsnio 109 dalyje, principų įgyvendinimo ir laikomasi universalaus dizaino</i></p>

		<p>reikalavimų, nustatytų Statybos techniniame reglamente STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymu Nr. D1-653 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ patvirtinimo“; informacija apie universalaus dizaino principus skelbiama interneto svetainėje https://www.ndt.lt/universalus-dizainas/; universalaus dizaino principų įgyvendinimas turi būti aprašytas projekto įgyvendinimo plane;</p> <p>4.2.2. darnaus vystymosi principo įgyvendinimo, t. y. projekto įgyvendinimo plane pagrindžiama, kad projektu prisidedama prie Jungtinių Tautų Darnaus vystymosi darbotvarkėje 2030 nustatyto (-ų) Darnaus vystymosi tikslo (-ų) įgyvendinimo aplinkosaugos, socialinėje, ekonomikos ir (ar) teritorijų vystymo srityje (pvz., projektu išvalomos, rekultivuojamos ar humanizuojamos (rehabilituojamos) teritorijos, investuojama į bendrai naudojamą infrastruktūrą, į infrastruktūrą, skirtą socialiai pažeidžiamoms grupėms įtraukti, į technologijas (įskaitant informacines technologijas), sumažinančias infrastruktūrai ir (ar) viešajai paslaugai teikti sunaudojamą energiją, gaunamą iš iškastinio kuro; įgyvendinant projektą prisidedama prie pastatų energinio efektyvumo padidinimo, tobulinamos viešosios paslaugos, skirtos pažeidžiamoms visuomenės grupėms, gerinamas viešųjų paslaugų pasiekiamumas atokių teritorijų gyventojams, mažinamos viešųjų paslaugų teikimo sąnaudos (kaina vartotojui ir (ar) biudžeto lėšų poreikis), taip didinant paslaugos prieinamumą mažas pajamas gaunantiems gyventojams;</p> <p>4.2.3. neturi būti daroma reikšminga žala aplinkos tikslams, nustatytiems 2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2020/852 dėl sistemos tvariam investavimui palengvinti sukūrimo, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2019/2088, 17 straipsnyje. Konkretūs reikalavimai projektams dėl reikšmingos žalos nedarymo aplinkos tikslams ir projektų atitiktį šiems reikalavimams pagrindžiantys dokumentai nurodomi Gairių 2 priede. Pareiškėjas kartu su projekto įgyvendinimo planu RPPI administruojančiajai institucijai turi pateikti pareiškėjo (partnerio) įsipareigojimo dėl atitikties reikšmingos žalos nedarymo horizontaliajam principui vertinimo reikalavimų aprašo reikalavimams deklaraciją (-as), parengtą (-as) pagal Gairių 3 priedą.</p>
18.	Prisitaikymas prie klimato kaitos	<p>2.1. Įgyvendinant projekto veiklas turi būti laikomasi Reglamento 2021/2139 II priede atitinkamoms veikloms nustatytų reikalavimų dėl prisitaikymo prie klimato kaitos švelninimo ir šios lentelės pirmos eilutės 1.2 papunktyje nurodytų reikalavimų (pvz., kai investuojama į naujų pastatų statybą, turi būti laikomasi Reglamento 2021/2139 II priedo 7.1 papunktyje nustatytų reikalavimų).</p> <p>2.2. Kai planuojama, kad dėl numatomo įgyvendinti infrastruktūros projekto bus išmetama daugiau kaip 20 000 t/CO₂e per metus, rengiant infrastruktūros projektą turi būti užtikrinamas projekto klimatosauginis tinkamumas, laikantis Europos Komisijos pranešimu 2021/C 373/01 pateiktų 2021–2027 m. infrastruktūros klimatosauginio tinkamumo užtikrinimo techninių gairių, kurios skelbiamos internete https://eur-lex.europa.eu/legal-content/LT/TXT/HTML/?uri=OJ:C:2021:373:FULL&from=EN#nr9-C_2021373LT.01000101-E0009 (toliau – techninės gairės). Atitikti klimatosauginį tinkamumą, vadovaujantis techninėmis gairėmis, turi ir infrastruktūros projektai, parengti iki techninių gairių paskelbimo (t. y. iki 2021 m. rugsejo 16 d.) tais atvejais, kai buvo atliktas infrastruktūros projekto PAV ir ne vėliau kaip iki 2021 m. pabaigos gautas sutikimas dėl planuojamos veiklos).</p> <p>Pagrindimo dokumentai: 1) pareiškėjo (partnerio) deklaracija;</p>

		<p>2) atsakingosios institucijos priimta atrankos dėl poveikio aplinkai išvada, PAV ataskaita, atsakingosios institucijos sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai;</p> <p>3) techninis projektas, statinio projekto ekspertizės aktas, statybą leidžiantys dokumentai;</p> <p>4) pirkimų dokumentai, sutartys su tiekėjais ir (ar) rangovais, komerciniai pasiūlymai, viešųjų pirkimų protokolai;</p> <p>5) įrangos aprašymai, specifikacijos, instrukcijos ir (ar) pan.;</p> <p>6) statinio ekspertizės aktas;</p> <p>7) kiti pagrindžiantys dokumentai.</p>
19.	Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, įskaitant atliekų prevenciją ir perdirbimą	<p>Projekto atitikties reikšmingos žalos nedarymo horizontaliajam principui vertinimo reikalavimų aprašo 2 priedas:</p> <p>4.1. Įgyvendinant projekto veiklas turi būti laikomasi Reglamento 2021/2139 I priede atitinkamoms veikloms nustatytų reikalavimų dėl perėjimo prie žiedinės ekonomikos, pvz., investuojant į naujų pastatų statybą, turi būti laikomasi šių Reglamento 2021/2139 I priedo 7.1 papunktyje nustatytų reikalavimų dėl perėjimo prie žiedinės ekonomikos:</p> <p>4.1.1. mažiausiai 70 % (pagal svorį) nepavojingų statybinių ir griovimo atliekų (išskyrus žemę ir akmenis) turi būti parengtos pakartotiniam naudojimui, perdirbimui ir (ar) kitoms medžiagų panaudojimo galimybėms, laikantis atliekų hierarchijos ir Europos Sąjungos statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolo (2021 m. birželio 4 d. versija): https://ec.europa.eu/growth/content/eu-construction-and-demolition-waste-protocol-0_en (toliau – Europos Sąjungos statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolas);</p> <p>4.1.2. turi būti ribojamas atliekų susidarymas su statyba ir griovimu susijusiuose procesuose, laikantis Europos Sąjungos statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolo ir atsižvelgiant į geriausius prieinamus gamybos būdus bei griauiant selektyviai, kad būtų galima pašalinti ir saugiai tvarkyti pavojingąsias medžiagas, taip pat palengvinti pakartotinį naudojimą ir aukštos kokybės perdirbimą selektyviai šalinant medžiagas ir naudojant turimas statybos ir griovimo atliekų rūšiavimo sistemas;</p> <p>4.1.3. kitų Reglamento 2021/2139 I priedo 7.1 papunktyje nustatytų reikalavimų.</p> <p>4.2. Įgyvendinant projekto veiklas turi būti laikomasi ir šių reikalavimų:</p> <p>4.2.1. laikomasi šios lentelės pirmosios eilutės 1.2.4 ir 1.2.5 papunkčiuose nurodytų reikalavimų;</p> <p>4.2.2. statybvietėje atliekos turi būti išrūšiuojamos, laikinai laikomos ir tvarkomos laikantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės), nustatytų reikalavimų;</p> <p>4.2.3. statybinės atliekos turi būti tvarkomos laikantis Atliekų tvarkymo įstatymo 4 straipsnio 1 ir 2 dalių, Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių nuostatų ir vadovaujantis Europos Sąjungos statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolu, o apdorojant atliekas turi būti vadovaujama Europos Komisijos informaciniu dokumentu apie atliekų apdorojimo geriausius prieinamus gamybos būdus (GPGB), kuris skelbiamas interneto svetainėje http://193.219.53.9/aaa/Anotacijos%20%28LT%29/atlieku%20apdorojimui.pdf;</p> <p>4.2.4. pasibaigus elektros ir elektroninės įrangos eksploatavimo laikui, ji turi būti perduodama atliekų tvarkytojui pagal Atliekų įstatymo ir Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus, o jei projekto vykdytojas (partneris) pagal</p>

		<p>Atliekų tvarkymo įstatymą yra tokios įrangos atliekų tvarkytojas, jis turi šią įrangą saugiai paruošti pakartotiniam naudojimui, atliekų naudojimui ar perdirbimui arba tinkamai apdoroti pagal Valstybinio atliekų prevencijos ir tvarkymo 2021–2027 metų planą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 12 d. nutarimu Nr. 519 „Dėl Valstybinio atliekų prevencijos ir tvarkymo 2021–2027 metų plano patvirtinimo“, Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. D1-481 „Dėl Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, užtikrindamas maksimalų elektros ir elektroninės įrangos perdirbimą pasibaigus jos eksploatavimo laikui, kaip tai nustatyta Atliekų tvarkymo įstatyme ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. sausio 19 d. nutarime Nr. 61 „Dėl Banko garantijos, laidavimo sutarties bei kitų sutarčių, įrodančių, kad elektros ir elektroninės įrangos atliekų tvarkymas bus finansuojamas, sudarymo ir vykdymo, lėšų, gautų pagal šias sutartis, kaupimo, naudojimo ir grąžinimo taisyklių ir elektros ir elektroninės įrangos atliekų tvarkymo užduočių patvirtinimo“.</p> <p>Pagrindimo dokumentai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) pareiškėjo (partnerio) deklaracija; 2) pirkimų dokumentai, sutartys su tiekėjais ir (ar) rangovais, komerciniai pasiūlymai, viešųjų pirkimų protokolai; 3) įrangos aprašymai, specifikacijos, instrukcijos ir (ar) pan.; 4) rangovo vadovo ar jo įgalioto asmens pasirašyta laisvos formos deklaracija, kuria patvirtinama, kad vykdant statybos darbus buvo laikomasi šios lentelės 4.1, 4.2.2 ir 4.2.3 papunkčiuose nurodytų reikalavimų; 5) kiti pagrindžiantys dokumentai.
20.	Oro, vandens ar žemės taršos prevencija ir kontrolė	<p>5.1. Įgyvendinant projekto veiklas turi būti laikomasi Reglamento 2021/2139 I priede atitinkamoms veikloms nustatytų reikalavimų dėl taršos prevencijos ir kontrolės, pvz., investuojant į naujų pastatų statybą, turi būti laikomasi šių Reglamento 2021/2139 I priedo 7.1 papunktyje nustatytų reikalavimų dėl taršos prevencijos ir kontrolės:</p> <p>5.1.1. statyboje naudojami statybos elementai ir medžiagos, su kuriais pastate esantys žmonės gali liestis (t. y. dažai ir lakas, lubų plokštės, grindų danga, įskaitant susijusius klijus ir sandariklius vidaus izoliacijai ir vidaus paviršių apdorojimui, pvz., apsaugai nuo drėgmės ir pelėsio skirtos medžiagos), išskiria:</p> <ul style="list-style-type: none"> – mažiau kaip 0,06 mg formaldehido vienam medžiagos ar elemento m³, atliekant bandymą pagal sąlygas, nurodytas 2006 m. gruodžio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 1907/2006 dėl cheminių medžiagų registracijos, įvertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH), įsteigiančio Europos cheminių medžiagų agentūrą, iš dalies keičiančio Direktyvą 1999/45/EB bei panaikinančio Tarybos reglamentą (EEB) Nr. 793/93, Komisijos reglamentą (EB) Nr. 1488/94, Tarybos direktyvą 76/769/EEB ir Komisijos direktyvas 91/155/EEB, 93/67/EEB, 93/105/EB bei 2000/21/EB, XVII priede; – ir mažiau kaip 0,001 mg kitų 1A ir 1B kategorijų kancerogeninių lakiųjų organinių junginių, atliekant bandymą pagal CEN/EN 16516: 2013 m. „Statybos produktai. Pavojingų medžiagų išleidimo vertinimas“ arba ISO 16000-3:2011 standartą „Išsiskyrimo į patalpų orą nustatymas“; <p>5.1.2. turi būti imamasi priemonių mažinti keliamą triukšmą ir dulkių bei išmetamųjų teršalų kiekį ;</p> <p>5.1.3. statyboje naudojami statybos elementai ir medžiagos turi atitikti Reglamento 2021/2139 I priedo C priedėlyje nustatytus kriterijus;</p> <p>5.1.4. turi būti laikomasi kitų Reglamento 2021/2139 I priedo 7.1 papunktyje nustatytų reikalavimų.</p>

		<p>5.2. Įgyvendinant projekto veiklas taip pat turi būti laikomasi ir šių reikalavimų:</p> <p>5.2.1. reikalavimų, nurodytų šios lentelės pirmosios eilutės 1.2.4 ir 1.2.5 papunkčiuose ir ketvirtosios eilutės 4.2.4 papunktyje;</p> <p>5.2.2. statybose naudojamose statybinėse dalyse ir medžiagose negali būti naudojamas asbestas.</p> <p>Pagrindimo dokumentai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) pareiškėjo (partnerio) deklaracija; 2) techninis projektas; 3) pirkimų dokumentai, sutartys su tiekėjais ir (ar) rangovais, komerciniai pasiūlymai, viešųjų pirkimų protokolai; 4) įrangos, transporto priemonių aprašymai, specifikacijos, instrukcijos ir (ar) pan.; 5) rangovo vadovo ar jo įgalioto asmens pasirašyta laisvos formos deklaracija, kuria patvirtinama, kad vykdant statybos darbus buvo laikomasi šios lentelės 5.1.2 papunktyje nustatytų reikalavimų; 6) kiti pagrindžiantys dokumentai.
21.	Taršos prevencija ir kontrolė	<p>Statyboje naudojami statybos elementai ir medžiagos atitinka šio priedo C priedėlyje nustatytus kriterijus.</p> <p>Atliekant pastato renovaciją naudojami statybos elementai ir medžiagos, su kuriais pastate esantys žmonės gali liestis ⁽²⁾, išskiria mažiau kaip 0,06 mg formaldehido vienam bandymų kameros oro m³, atliekant bandymą Reglamento (EB) Nr. 1907/2006 XVII priede nurodytomis sąlygomis, ir mažiau kaip 0,001 mg 1A ir 1B kategorijų kancerogeninių lakiųjų organinių junginių vienam bandymų kameros oro m³, atliekant bandymą pagal CEN/EN 16516 arba ISO 16000-3:2011 ⁽⁶⁾ standartą arba taikant kitas lygiavertes standartizuotas bandymo sąlygas ir nustatymo metodus ⁽⁷⁾.</p> <p>Imamasi priemonių, kuriomis mažinamas atliekant statybos ar techninės priežiūros darbus keliamas triukšmas ir susidarantis dulkių bei išmetamųjų teršalų kiekis.</p> <p>5.1.1. statybose naudojamose statybinėse dalyse ir medžiagose negali būti asbesto ir labai didelį susirūpinimą keliančių medžiagų, nustatytų remiantis medžiagų, kurioms reikalingas leidimas, sąrašu, nurodytu 2006 m. gruodžio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 1907/2006 dėl cheminių medžiagų registracijos, įvertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH), įsteigiančio Europos cheminių medžiagų agentūrą, iš dalies keičiančio Direktyvą 1999/45/EB bei panaikinančio Tarybos reglamentą (EEB) Nr. 793/93, Komisijos reglamentą (EB) Nr. 1488/94, Tarybos direktyvą 76/769/EEB ir Komisijos direktyvas 91/155/EEB, 93/67/EEB, 93/105/EB bei 2000/21/EB, XIV priede;</p> <p>5.1.2. statyboje naudojami komponentai ir medžiagos, galinčios liestis su gyventojais, turi išskirti mažiau nei 0,06 mg formaldehido 1 m³ medžiagos ar komponento, atliekant bandymą pagal sąlygas, nurodytas Reglamento (EB) Nr. 1907/2006, XVII priede, ir mažiau kaip 0,001 mg kitų 1A ir 1B kategorijos kancerogeninių lakiųjų organinių junginių, atliekant bandymus pagal CEN/EN 16516: 2013 m. „Statybos produktai. Pavojingų medžiagų išleidimo vertinimas. Išsiskyrimo į patalpų orą nustatymas“ arba ISO 16000-3:2011 standartą „Patalpų oras – 3 dalis: Formaldehido ir kitų karbonilo junginių nustatymas patalpų ore ir bandymo kameros ore – Aktyviojo ėminių ėmimo metodas“ (https://www.iso.org/standard/51812.html), arba kitas panašias standartizuotas bandymo sąlygas ir nustatymo metodus;</p> <p>Komentaras:</p> <p>Statybose naudojamos statybinės medžiagos privalo turėti saugos duomenų lapus.</p>

		<p><i>Pagrindinės klasės:</i> <i>E0 – labai maža emisija (labai saugu). ≤ 0,05 mg/m³ formaldehido (E0 nėra visose šalyse oficialiai standartizuota klasė pagal Europos normą)</i> <i>E1 – žema emisija, laikoma saugia naudoti patalpose (atitinka ES standartus). Formaldehido emisija ≤ 0.124 mg/m³</i> <i>E2 – aukšta emisija, dažniausiai neleidžiama naudoti gyvenamosiose patalpose ES.</i></p> <p><i>Ypatingas dėmesys medienai ir jos gaminiams (baldų plokštė, laminuota grindų danga ir t.t.). Iš Reglamento (EB) Nr. 1907/2006, XVII priedo 2023-07-17 , nuo 2026-08-06 įsigalioja baldams ir medienos gaminiams (taikoma visam sudėtiniam produktui) ir nuo 2027-08-06 kelių transporto priemonių viduje nustatoma 0,062 mg/m³ ribinė vertė, o visiems kitiems gaminiams – 0,080 mg/m³ ribinė vertė.</i></p>
22.	Universaliajo dizaino principų taikymo reikalavimai	<p><i>Aprašas, turi būti parengtas taip, kad jame būtų atsižvelgta į universalios architektūros (universalaus dizaino, prieinamumo visiems, humanistinės architektūros) principus, kiek jie gali būti pritaikomi projektuojamam statiniui ir infrastruktūrai.</i></p> <p><i>Aprašas, skirtas fiziniams asmenims (visai visuomenei, užsakovo darbuotojams), išskyrus pagrįstus atvejus, turėtų būti parengtas taip, kad jame būtų atsižvelgta į neįgalųjų kriterijus ir tinkamumą visiems naudotojams.</i></p> <p><i>Universaliajo dizaino principų įgyvendinimas projekte:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>visų lygybė – ta pati aplinka turi būti pritaikyta naudotis ir ribotus funkcinis gebėjimus turintiems asmenims, aplinka ir statiniai turi būti suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</i> - <i>vientisumas – tinkamumas visiems. Takeliai ir vidaus aplinkos grindys turi būti vientisos, nemutrūkstamos, be peraukštėjimų pereinant iš vienos vietos į kitą. Įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgalųjų ir pan.;</i> - <i>Lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius;</i> - <i>Paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje;</i> - <i>Mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys;</i> - <i>Kompleksiškumas – aplinka ar gaminyje turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms.</i>
23.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p><u><i>Architektūros daliai:</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Pastato architektūriniai sprendimai turi būti estetiški, ekonomiškai, ilgaamžiai;</i> - <i>Sanitarinių mazgų patalpų sienos – plytelės.</i> - <i>Grindų danga - neslidi ir lengvai valoma, Kabinetuose, poilsio zonoje, registratūroje, laukiamajame PVC danga, san. mazguose – plytelės.</i> - <i>Vidinės durys medinės arba plastikinės su atitinkama garso izoliacija pagal projektuojamą garso lygį.</i> <p><u><i>Konstrukcijų daliai:</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Pastato konstrukciniai sprendimai turi būti estetiški, ekonomiškai, ilgaamžiai.</i>

		<p>- <i>Pertvarų tarp atskirų patalpų ir tarp bendrojo naudojimo patalpų garso izoliacija turi užtikrinti projektuojamą garso lygį.</i></p> <p><u>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai:</u></p> <p>- <i>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus projektuoti paslėptai, numatyti pravalas ir revizijas, naudoti medžiagas, kurios atitinka higienos, mechaninio stiprumo ir priešgaisrinius reikalavimus.</i></p> <p><u>Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai:</u></p> <p>- <i>Perplanavus patalpas pagal poreikį suprojektuoti šilumos įrenginius ir prijungti juos prie esamų pastate šilumos tiekimo tinklų.</i></p> <p>- <i>Numatyti kondicionierius šiose patalpose: I aukšte: 1-16, 1-17, 1-19, 1-20, 1-35, 1-36. II aukšte: 2-20. III aukšte: 3-3, 3-9, 3-13. Vaikų konsultacijos II aukšte: 2-11, 2-2, 2-16.</i></p> <p><u>Elektrotechnikos daliai:</u></p> <p>- <i>Suprojektuoti vidaus elektros instaliaciją, jungiklius, rozetes, lubų šviestuvus, sieninius šviestuvus, galios automatinius jungiklius, paskirstymo spintas, elektros skaitiklius.</i></p> <p><u>Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai:</u></p> <p>- <i>Ivertinti statybos sąnaudų kaštus.</i></p>
24.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<i>Projektuotojas prieš Užsakovui tvirtinant Aprašą ar jam pritariant pristatyti parengtą Aprašą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius. Aprašo patvirtinimas reiškia Užsakovo pritarimą parengtam Aprašui, bet neatleidžia Projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę Aprašo kokybę. Aprašo rengimo metu pateikti tarpinius sprendinius, juos derinti su Kupiškio rajono savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriumi.</i>
25.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas.	<i>Projektavimo darbai – dviem etapais. Statinio statybą numatoma užbaigti vienu metu, neišskiriant atskirų dalių ar etapų. Statybą leidžiančio dokumento gavimas Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.</i>
26.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Aprašas rengiamas lietuvių kalba.</i>
27.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<p><i>Užsakovui pateikiami:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>aprašo originalai (popierinė versija) – 2 egz.;</i> - <i>kompiuterinė laikmena (kompaktas) su įrašyta ir elektroniniu parašu pasirašyta Aprašo kopija – 2 vnt.,</i> - <i>kompiuterinė laikmena su projekto darbiniais failais (doc, dwg ir kiti) – 1 vnt.,</i> - <i>pilna visos sudėties Aprašo elektroninė versija PDF formatu ar kitu formatu, kurį būtų galima peržiūrėti naudojantis Microsoft Office programine įranga.</i> <p><i>Kompiuterinę laikmeną suformuoti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.</i></p>

28.	Ekspertizės atlikimas	<i>Užsakovas įsipareigoja organizuoti statinio aprašo bendrosios ekspertizės atlikimą. Projektuotojas įsipareigoja pataisyti aprašą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas. Aprašo ekspertizės išlaidos į statinio projektavimo kainą nėra įtraukiamos.</i>
-----	-----------------------	---

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMĖ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	<i>Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (pastato);</i>	4
	<i>Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos išrašas;</i>	26
	<i>Remontuojamų patalpų planas;</i>	1
	<i>Siūlomas remontuojamų patalpų planas po paprasto remonto darbų;</i>	1
	<i>Kondicionierių išdėstymo planas</i>	4

Pastaba. Suderinus su Užsakovu ši projektavimo užduotis (techninė specifikacija) gali būti keičiama (tikslinama).

Infrastruktūros skyriaus vedėjas



Mažvydas Šalkauskas