

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3182272**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2023-01-18**
Vilnius, Rokantiškių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias (gatvė) - Rokantiškių gatvė
Vilnius, Rokantiškių g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-6046-7601**
 Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
 Žymėjimas plane: **1-63**
 Statybos pradžios metai: **1997**
 Statybos pabaigos metai: **1997**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **1.025 km**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Gatvės kategorija: **C**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1141000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **287000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-01-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **287000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-25**
 Katastro duomenų nustatymo data: **2023-01-25**

2.2.

Kelias (gatvė) - Rokantiškių gatvė
Vilnius, Rokantiškių g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-6041-7863**
 Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
 Žymėjimas plane: **1-213**
 Statybos pradžios metai: **1997**
 Statybos pabaigos metai: **1997**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **3.092 km**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Eismo juostų skaičius: **Dvi**
 Gatvės kategorija: **C**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3515000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **880000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-01-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **880000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-25**
 Katastro duomenų nustatymo data: **2023-01-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
 Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6041-7863, aprašytas p. 2.2.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-6046-7601, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: **2023-04-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-1881**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6041-7863, aprašytas p. 2.2.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-6046-7601, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: **2023-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-04-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-1881
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-16**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
KAMILĖ KARALEVIČIŪTĖ

Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-6041-7863, aprašytas p. 2.2.
kelias (gatvė) Nr. 4400-6046-7601, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2794
2023-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra