



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-18 11:50:45

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/58830**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **1995-11-20**  
 Adresas: **Panevėžys, Palangos g. 28**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-2292-6121**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2701/0020:441 Panevėžio m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **0.7841 ha**  
 Užstatyta teritorija: **0.7841 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **112944 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **70590 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **214319 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-11-22**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-11-22**

2.2.

**Pastatas - Lopšelis - darželis**

Unikalus daikto numeris: **2797-0002-8014**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Pažymėjimas plane: **1C2b**  
 Statybos pradžios metai: **1970**  
 Statybos pabaigos metai: **1970**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2010**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**  
 Statinio kategorija: **Ypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **1762.64 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1456.59 kv. m**  
 Tūris: **7061 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1355.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6177290**  
 Koordinatė Y: **521639**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1158000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**  
 Atkuriamoji vertė: **533000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **268000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-19**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**  
 Skačiuojamosios šiluminės energijos