



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ KOMISIJA

Tiekėjams

DĖL ATSAKYMŲ Į GAUTUS KLAUSIMUS IR PASIŪLYMŲ PATEIKIMO TERMINO NUKĖLIMO

Vadovaudamiesi **Administracinės paskirties pastato Vytauto g. 13, Klaipėda, vidaus patalpų paprastojo remonto darbų pirkimo supaprastinto atviro konkurso būdu (CVP IS ID 5968229)** sąlygų aprašo 48 p., atsakome į gautus klausimus:

1. Klausimas: gavus kiekių žiniaraštį, iškilo nemažai klausimų - paaiškinkite prašau, kaip nepamačius remontuojamų patalpų ir negalint įsivertinti darbų apimties suskaičiuoti klausukais pažymėtų darbų kainą? (pridedama). Jei jau nedaroma remontuojamų patalpų apžiūra, prašome pateikti konkrečius atliktinų darbų kiekius. o ne mistinius "kompl".

Atsakymas: informuojame, kad konkurso sąlygų aprašo 50 p. patikslinamas, išdėstant sekančiai:

„50. Perkančioji organizacija nerengs susitikimų su tiekėjais dėl pirkimo dokumentų paaiškinimų. **Esant poreikiui, tiekėjai gali, iš anksto susiderinę su Perkančiosios organizacijos atstovu (Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Statinių administravimo skyriaus vedėja Jolanta Mickevičienė, tel. (046) 39 61 03) el. p. jolanta.mickeviciene@klaipeda.lt), atvykti apžiūrėti objekto. Apžiūros metu į tiekėjų klausimus nebus atsakinėjama, visi tiekėjų klausimai ir prašymai paaiškinti pateikiami konkurso sąlygų aprašo VIII skyriuje nustatyta tvarka.**“

2. Klausimas: Atsižvelgdami į Perkančiosios organizacijos pateiktą paaiškinimą, kad finansinio pajėgumo reikalavimas dėl tiekėjo bendrų metinių pajamų ne mažesnių kaip 800 000 Eur (be PVM) buvo nustatytas vadovaujantis Tiekėjo kvalifikacijos reikalavimų nustatymo metodika ir atsižvelgiant į pirkimo objekto biudžetą, pažymime, kad pirkimo dokumentuose planuojama pirkimo vertė ar biudžetas nėra atskleisti. Dėl to tiekėjams nėra aišku, koku pagrindu nustatytas būtent toks finansinio pajėgumo dydis ir kaip jis siejamas su pirkimo verte.

Pažymime, kad pagal Tiekėjo kvalifikacijos reikalavimų nustatymo metodiką finansinio pajėgumo reikalavimų dydis turi būti proporcingas pirkimo objekto vertei ir rizikoms bei nepagrįstai neriboti konkurencijos. Atsižvelgiant į pirkimo objekto pobūdį (paprastojo remonto darbai) bei į tai, kad tokio pobūdžio pirkimų vertė praktikoje paprastai nėra didelė, kyla pagrįstų abejonų, ar nustatytas 800 000 Eur metinių pajamų reikalavimas kiekvienais iš paskutinių 3 metų yra proporcingas šio pirkimo mastui.



Atsižvelgiant į tai, prašome įvertinti galimybę patikslinti finansinio pajėgumo reikalavimą, sumažinant nustatytą metinių pajamų dydį, o taip pat apsvarstyti galimybę finansinį pajėgumą vertinti pagal vidutines metines pajamas per nustatytą laikotarpį ar kitą proporcingą finansinio pajėgumo vertinimo formą, kuri užtikrintų pakankamą tiekėjų finansinį pajėgumą, tačiau kartu neužkirstų kelio konkurencijai.

3. Klausimas: DĖL KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMO PROPORCINGUMO. Susipažinę su Administracinės paskirties pastato Vytauto g. 13, Klaipėda, vidaus patalpų paprastojo remonto darbų pirkimo dokumentais bei 2025-12-29 pateiktu Perkančiosios organizacijos atsakymu į tiekėjų klausimus, teikiame šią pastabą dėl nustatyto kvalifikacijos reikalavimo.

Konkurso sąlygų aprašo 18.1 punkte nustatytas reikalavimas, kad tiekėjo bendros metinės visos veiklos pajamos kiekvienais paskutiniais 3 metais būtų ne mažesnės kaip 800 000 Eur (be PVM).

Perkančioji organizacija, atsakydama į klausimą dėl šio reikalavimo pagrįstumo, nurodė, kad reikalavimas nustatytas vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimų nustatymo metodika, atsižvelgiant į pirkimo objektą ir jo biudžetą. Tačiau atsakyme nepateikta jokie konkretaus šio reikalavimo proporcingumo pagrindimo.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal pateiktą darbų kiekių žiniaraštį pirkimo objektas apima vidaus patalpų paprastojo remonto darbus, kurių preliminari rinkos vertė sudaro apie 300 000–350 000 Eur be PVM. Atsižvelgiant į tai, reikalavimas turėti ne mažesnes kaip 800 000 Eur metines pajamas yra daugiau kaip du kartus didesnis nei pirkimo objekto vertė, todėl kelia abejonių dėl jo proporcingumo.

Pažymime, kad pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje įtvirtintus proporcingumo ir konkurencijos skatinimo principus, kvalifikacijos reikalavimai turi būti susiję su pirkimo objektu ir nepagrįstai nesiaurinti potencialių tiekėjų rato. Vien bendro pobūdžio nuoroda į metodiką ir neatskleistą pirkimo biudžetą negali būti laikoma pakankamu individualiu proporcingumo vertinimu.

Atsižvelgdami į tai, prašome:

Iš naujo įvertinti nustatyto 800 000 Eur metinių pajamų reikalavimo proporcingumą pirkimo objekto apimčiai ir pobūdžiui;

Pateikti konkretų šio reikalavimo pagrindimą, nurodant jo ryšį su pirkimo objekto verte ir rizika;

Arba

Atitinkamai patikslinti pirkimo dokumentus, nustatant mažesnę, tačiau pirkimo tikslus užtikrinančią finansinio pajėgumo reikalavimą.

Ši pastaba teikiama siekiant užtikrinti Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatų laikymąsi ir sąžiningą konkurenciją pirkimo procedūroje.

Atsakymas į 2, 3 klausimus: Informuojame, kad konkurso sąlygų aprašo 18.1 p. kvalifikacinis reikalavimas patikslinamas, sumažinant reikalaujamą pajamų sumą, išdėstant sekančiai: „Bendros metinės visos veiklos pajamos kiekvienais paskutiniais 3 metais, o jei tiekėjas įregistruotas vėliau ar veiklą pradėjo vėliau – nuo tiekėjo įregistravimo ar veiklos pradžios, yra **ne mažesnės kaip 400 000 Eur (be PVM)**.“

4. Patikslinimas: vadovaujantis konkurso sąlygų aprašo 47 p. patikslinamas Rangos sutarties (projekto) 7 p., išdėstant sekančiai:

„7. Mokėjimai Rangovui už atliktus darbus atliekami **periodiniais mokėjimais, ne dažniau kaip vieną kartą per mėnesį**, ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo dokumentų, patvirtinančių atliktus darbus (sąskaitos faktūros, Šalių pasirašyto priėmimo–perdavimo akto), gavimo dienos.“

Taip pat informuojame, kad vadovaujantis konkurso sąlygų aprašo 52 p., **pasiūlymų pateikimo terminas nukeliamas į 2026.01.13, 13.00 val.** Patikslinti pirkimo dokumentai bus įkelti ir terminų nukėlimas CVPIS bus atliktas artimiausiu metu.

Pastaba. Bet kokie pirkimo dokumentų paaiškinimai laikomi neatsiejama pirkimo dokumentų dalimi ir jais turi būti vadovujamasi teikiant pasiūlymus.

Komisijos pirmininkas

Andrius Betingis

J. Mickevičienė, tel. (0 46) 39 61 03, el. p. jolanta.mickeviciene@klaipeda.lt
A. Umantaitė, tel. (0 46) 39 61 32, el. p. aurelija.umantaite@klaipeda.lt



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ATSAKYMŲ Į GAUTUS KLAUSIMUS IR PASIŪLYMŲ PATEIKIMO TERMINO NUKĖLIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-06 Nr. (14.24)-VP3-1
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Betingis, Vedėjas, Viešųjų pirkimų skyrius
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS BETINGIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-06 11:24:16 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-06 11:24:29 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-08-22 12:55:09 – 2030-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-06 11:27:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-06 11:27:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys