


Tvirtinu
Zarasų rajono savivaldybės
administracijos direktorius


Aurelijus Banys
2025-10-16



**LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ
PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
1	Statytojas:	Zarasų rajono savivaldybė.
2	Užsakovas:	Zarasų rajono savivaldybės administracija.
3	Objekto pavadinimas:	Vytauto g., Zarasų m. lauko vandentiekio ir buities nuotekų inžinerinių tinklų statybos darbai (toliau – Darbai).
4	Projekto pavadinimas:	Vytauto g., Zarasų m. lauko vandentiekio ir buities nuotekų inžinerinių tinklų statybos techninis darbo projektas (toliau – Projektas).
5	Perkamos paslaugos:	Projekto parengimas, projekto vykdymo priežiūros atlikimas.
6	Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Inžineriniai tinklai.
7	Statinio kategorija:	Nustatoma projektavimo metu.
8	Statybos rūšis:	Naujo statinio statyba.
9	Bendrieji techniniai rodikliai:	Pagal vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo inžinerinių tinklų schemą (Priedas 1).
10	Projektavimo ir statybos darbai:	Projektuojant vandentiekio ir buitinių nuotekų lauko inžinerinius tinklus būtina vadovautis UAB „Zarasų būstas“ išduotomis prisijungimo sąlygomis 2025-05-07 Nr. R-2-93-(52.4Mr). Prie VN tinklų prijungiami yra šie Vytauto g., Zarasų m. pastatai Nr. 27, 29, 31, 37, 41, 43, 45 ir 47. Visi sprendiniai turi būti numatyti ir detalizuoti techniniame darbo projekte.
11	Projekto sudėtis ir detalumas:	Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
12	Reikalingi tyrimai:	Topografinės nuotraukos parengimas – per 4 sav. nuo sutarties pasirašymo; Geologiniai tyrinėjimai – per 4 sav. nuo sutarties pasirašymo.
13	Projektavimo paslaugų trukmė mėnesiais:	Projektas turi būti parengtas ir suderintas per 6 mėn. nuo sutarties pasirašymo datos. Gauti visi reikiami leidimai, teigiamas bendrosios projekto ekspertizės aktas.
14	Paslaugų teikėjui pateikiami dokumentai:	<ul style="list-style-type: none">- Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija).- UAB „Zarasų būstas“ išduotos prisijungimo sąlygos 2025-05-07 Nr. R-2-93-(52.4Mr).

15	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai:	Projektas turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus.
16	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos reikalavimai:	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
17	Nurodymai sprendinių derinimui:	Suderinti projektinius sprendinius su Užsakovu ir kitomis aktualiomis institucijomis.
18	Projekto etapiškumas:	Projektas rengiamas vienu etapu – techninis darbo projektas.
19	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai:	Projektas rengiamas valstybine kalba.
20	Reikalavimai projekto komplektacijai:	Projektuotojas perduoda užsakovui 2 popierinius projekto egz. ir projekto skaitmeninę formą .pdf, .dwg, .doc, .adoc formatu USB skaitmeninėje laikmenoje.
21	Reikalavimai projekto vykdymo priežiūrai:	Projektuotojas vykdo statinio projekto vykdymo priežiūrą nuo statinio statybos pradžios iki statybos užbaigimo procedūrų pabaigos.

PRIEDAI:

Priedas 1 – Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo inžinerinių tinklų schema;

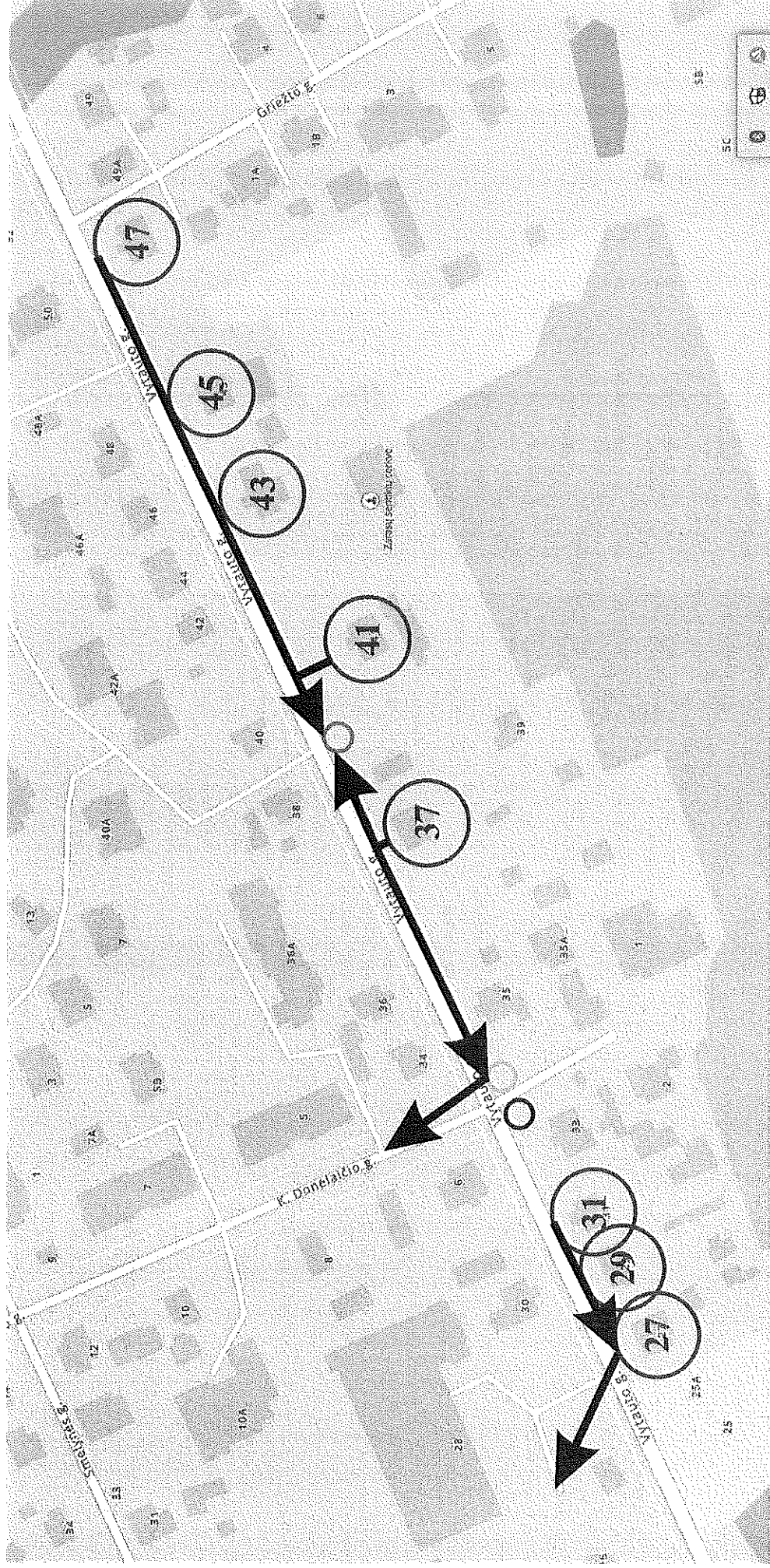
Priedas 2 – UAB „Zarasų būstas“ prisijungimo sąlygos.

Parengė:

Statybos ir infrastruktūros skyriaus vyriausiasis specialistas – Savivaldybės
vyriausiasis inžinierius Romuald Mechovič



VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ SCHEMA - PRIEDAS 1



- N** - Pajungiamo namo Nr. (Vytėlio g., Zarasai)
- - Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė (tekėjimas į proj. šulinį Donelaičio g.)
- - Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys (tekėjimas į Donelaičio g. buitinių nuotekų tinklus)
- - Projektuojamas vandentiekio šulinys namų užmaitinimui



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ZARASŲ BŪSTAS“**

Malūno g. 4, 32129 Zarasai, tel. faks. (8-385) 52 182, el. p. info@zarasubustas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 187801768

Zarasų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir infrastruktūros skyrius

2025-05- Nr. 6.12-(TS)-
j 2025-05-07 Nr. R-2-93-(52.4Mr)

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ IŠDAVIMO

Objekto pavadinimas ir adresas: Gyvenamieji namai, adresu Vytauto g. 27, 29, 31, 37, 41, 43, 45 ir 47. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai.

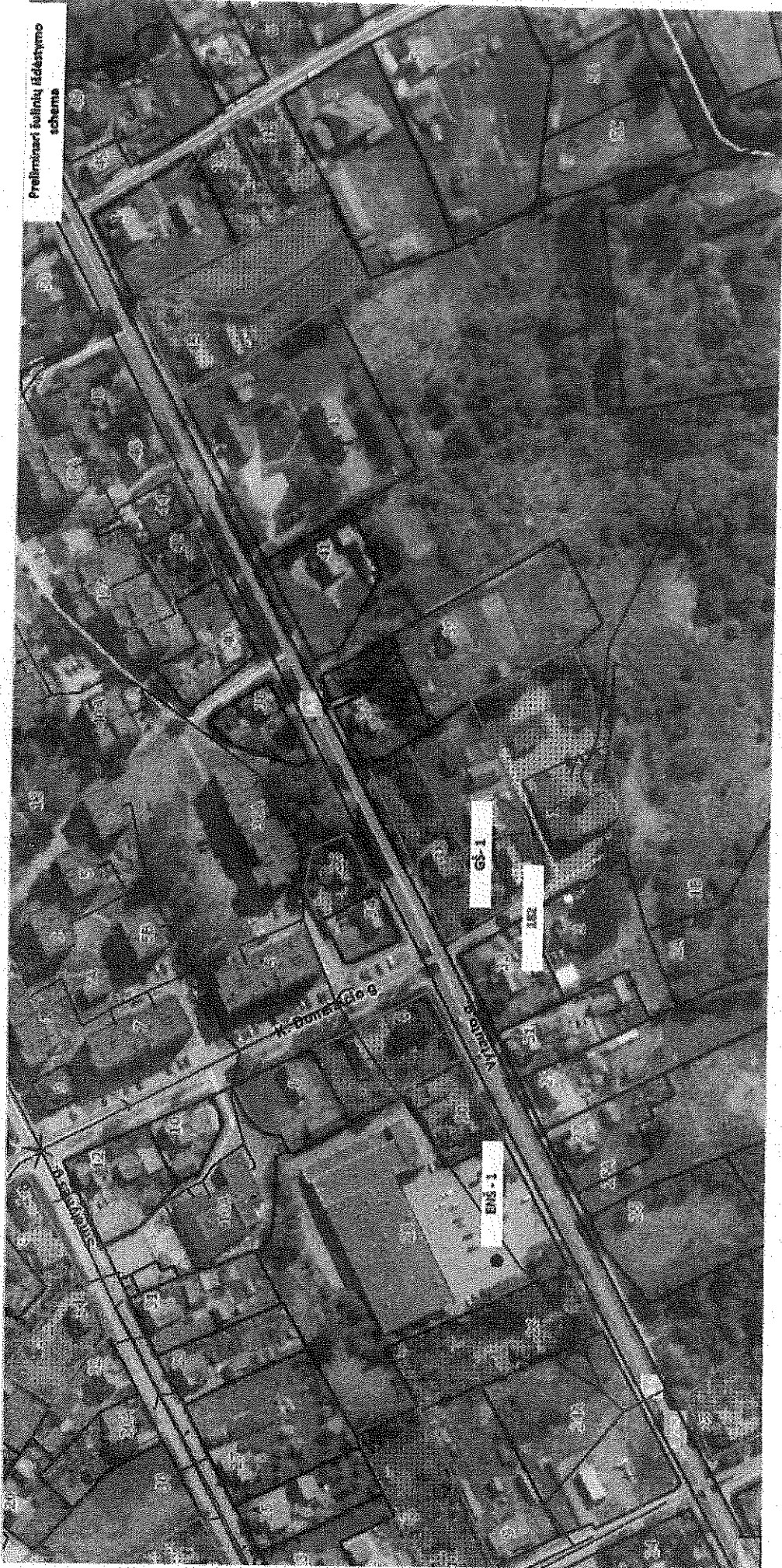
1. Vandentiekio tinklus su atšakomis į gyvenamuosius namus suprojektuoti nuo magistralinių D150 mm vandentiekio tinklų šulinio, plane pažymėtu indeksu 182.
2. Nuotekų tinklus su atšakomis į gyvenamuosius namus adresu Vytauto g. 37, 41, 43, 45 ir 47 suprojektuoti nuo Donelaičio g. esančių D160 mm nuotekų tinklų, įrengiant slėgio gesinimo šulinį, plane pažymėtoje vietoje GŠ-1.
3. Nuotekų tinklus su atšakomis į gyvenamuosius namus adresu Vytauto 27, 29, 31 suprojektuoti į D200 mm nuotekų tinklų šulinį prekybos centro „NORFA“ automobilių stovėjimo aikštelėje, plane pažymėtu indeksu ENŠ-1.
4. Techninį darbo projektą suderinti su UAB „Zarasų būstas“ administracija.
5. Lietaus ir drenažo nuotekų prijungimas prie buitinių nuotekų tinklų **draudžiamas**. Pagrindas – Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193.
6. Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 21 d. įsakymu Nr. 390, ir Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu įrengiant vandentiekio ir nuotekų tinklus šalia esančių statinių bei kitų komunikacijų numatyti apsaugos zonas.
7. Atlikus vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimo darbus vandens vartotojai turi sudaryti vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sutartis.

PRIDEDAMA. Vietovės schema, 3 lapai.

Direktorius

Vidas Žvinys

Предварительный план застройки
схема



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Zarasų būstas“ 187801768, Malūno g. 4, Zarasai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ IŠDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-16 Nr. I.3 Mr-(S)-551
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2025-05-16 Nr. R-1-69-(52.4 Mr)
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-VI.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vidas Žvinys, Direktorius
Sertifikatas išduotas	VIDAS ŽVINYS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-16 10:01:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-16 10:02:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-02 11:38:37 – 2029-08-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Zarasų rajono savivaldybės administracija, j.k. 188753461 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 12:16:00 iki 2027-12-18 12:16:00 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Zarasų rajono savivaldybės administracija, j.k. 188753461 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 12:16:00 iki 2027-12-18 12:16:00
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	---
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	---
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	---
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	---
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-16 11:54:31)
Paieškos nuoroda	---
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-16 11:54:31 Dokumentų valdymo sistema Avily

Nuorašas tikras
Zarasų rajono savivaldybės administracija
2025-05-16