

PROJEKTO PAVADINIMAS:	SPECIALIOSIOS PASKIRTIES (KAREIVINIŲ) IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIUOSE, TVARKYBOS DARBŲ IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
------------------------------	--



PROJEKTUOJAMO PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 Unikalus kultūros vertybių registro kodas 40674 Objekto unikalus Nr. 2993-4006-4032 Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5377-1556
PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS:	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.
BYLA:	2124-TvTP
DALIS:	Tvarkybos darbai (TvTP)

UŽSAKOVAS IR STATYTOJAS:	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS Įmonės kodas 188743887. Mindaugo g. 24, LT-03215, Vilnius.
---------------------------------	---

	UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“ Įmonės kodas 3006 12420 Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius tel. nr. (8 5) 231 4672 faks. nr. (8 5) 276 0037 el. pašto adr. info@prc.lt
---	---

	Direktorius	Mindaugas Čepulis	
A 1132 0869	Projekto vadovas Projekto dalies vadovas	Ramūnas Buitkus	

VILNIUS, 2021

Dokumentų sudėties žiniaraštis

1.	Titulinis	1
2.	Dokumentų sudėties žiniaraštis	2-3
3.	Pastato nuosavybės dokumentai, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Valstybinės žemės panaudos sutartis. Kadastriniai planai.	4-55
4.	Išrašas iš nekilnojamojo kultūros paveldo registro	56-64
5.	Apibrėžtų teritorijos ribų planas (TRP)	65
6.	Projektinių pasiūlymų pritarimas iš Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių skyriaus. Reg. Nr. (12.7.-Š)2Š-553	66
7.	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos. 2019-09-24. Nr.2Š-11. Šiauliai	67
8.	Aiškinamasis raštas ir specialiosios technologijos	68-103
9.	Atestatai:	104-108
9.1	UAB „Senamiesčio projektai“ registravimo pažymėjimas;	
9.2.	Ramūnas Buitkus Atest. Nr. A1132 (galioja nuo 2014 02 11);	
9.3.	Ramūnas Buitkus KPD atestatas Nr. 0869;	
9.4.	Rasa Survilaitė – Stanulienė Atest. Nr. 31729 (galioja nuo 2013 07 30);	
9.5.	Rasa Survilaitė – Stanulienė KPD atestatas Nr. 0014.	

Brėžiniai

1.	Situacijos schemos	TvTP-S	109
2.	Esamos situacijos fotofiksacija	TvTP-F	110-122
3.	Pirmo aukšto planas. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-01	123
4.	Antro aukšto planas. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-02	124
5.	Pjūvis A-A. Tvarkybos darbai. M1:200. Pjūvis B-B. Tvarkybos darbai. M1:200. Det.1. Profiliuotas lubų karnizas. M1:10.	TvTP-B-03	125
6.	Nuogrindos įrengimo planas. M1:200. Alsuojančios nuogrindos ir pamatų hidroizoliavimo detalė. AN. Det. 2. Cokolio profilio detalė.	TvTP-B-04	126
7.	Fasadas tarp ašių 1-12. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-05	127
8.	Fasadų tarp ašių A-G ir G-A. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-06	128
9.	Fasadas tarp ašių J-E. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-07	129
10.	Fasadas tarp ašių 12-1. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-08	130
11.	Fasadas tarp ašių E-J. Tvarkybos darbai. M 1:200.	TvTP-B-09	131
12.	Fasadų tarp ašių 4-9; 9-4; G-E ir E-G. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-10	132
13.	Fasadų tarp ašių 1-12; 9-4 ir E-J. Spalviniai sprendimai. M1:200.	TvTP-B-11	133
14.	Stogo planas. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-12	134
15.	Stogo konstrukcijų planas. Tvarkybos darbai. M1:200.	TvTP-B-13	135
16.	Pjūvis 2-2. M1:50. Pjūvis 1-1. M1:75. Detalė B. M1:20. Detalė A. M1:20.	TvTP-B-14	136

17.	Lauko laiptai, detalė LL-2. M1:30. Pjūvis 4-4. Lauko laiptai LL. M1:20. Pjūvis 3-3. Lauko laiptai LL. M1:20. Lauko laiptai. Detalė LL-1. M1:75.	TvTP-B-15	137
18.	Betoninių stogelių detalė BS. M1:10.	TvTP-B-16	138

Sąnaudų kiekių žiniaraštis

1.	Parengiamųjų (demontavimo) darbų žiniaraštis.	TvTP-PŽ	139
2.	Vidaus patalpų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.	TvTP-SŽ-01	140-145
3.	Fasadų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.	TvTP-SŽ-02	146-149
4.	Stogo tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.	TvTP-SŽ-03	150-151
5.	Gaminių (langų) žiniaraštis.	TvTP-GŽ-01	152-153
6.	Gaminių (durų) žiniaraštis.	TvTP-GŽ-02	154-155

Priedai

1.	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (u. o. k. 40674), Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių m. sav., architektūros konstrukcijų tyrimai. SP-0423-21-PD-KT. Aut. S. Černiavskas, R. Survilaitė- Stanulienė. 2021 m.	156-231
2.	Trijų patalpų interjero ir eksterjero žvalgomasis polichromijos tyrimas. Aut. V. Raila. 2021 m.	232-248
3.	Architektūriniai apmatavimai, 2021 m.	249-262
4.	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės aktas. 2021-12-02. Nr. 02-01. Vilnius. R. Putrimienė.	263-270

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.
info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-05-27 08:16:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 40/137767
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1998-02-10
Adresas: Šiauliai, Pakruojo g. 47

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Kareivinės
Adresas: Šiauliai, Pakruojo g. 49
Unikalus daikto numeris: 2993-4006-4032
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Žymėjimas plane: 3O2p
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 1847.69 kv. m
Pagrindinis plotas: 1221.71 kv. m
Tūris: 9704 kub. m
Užstatytas plotas: 1167.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1397000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 68 %
Atkuriamoji vertė: 447000 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 139000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-11-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-02-10

2.2. Pastatas - Sandėlis
Adresas: Šiauliai, Pakruojo g. 49
Unikalus daikto numeris: 2993-4006-4046
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 4F1p
Statybos pabaigos metai: 1934
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	354.61 kv. m
Pagrindinis plotas:	242.68 kv. m
Tūris:	1568 kub. m
Užstatytas plotas:	402.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	41173 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	51 %
Atkuriamoji vertė:	20175 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	14122 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1998-02-10
Kadastro duomenų nustatymo data:	1998-02-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	pastatas Nr. 2993-4006-4032, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2993-4006-4046, aprašytas p. 2.2. 2000-03-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 26
Įregistravimo pagrindas:	2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306 2000-03-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 25
Įrašas galioja:	Nuo 2001-01-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas:	pastatas Nr. 2993-4006-4032, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2993-4006-4046, aprašytas p. 2.2. 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
Įregistravimo pagrindas:	2000-03-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 25 2000-03-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 26
Įrašas galioja:	Nuo 2001-01-03

7. Juridiniai faktai:

7.1.	Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas:	pastatas Nr. 2993-4006-4032, aprašytas p. 2.1. 2017-02-07 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2506
Įregistravimo pagrindas:	

Aprašymas:

2019-12-06 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos pranešimas Nr. RC-29, unikalus NKV kodas
KVR 40674.

Įrašas galioja:

Nuo 2019-12-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės registrų įrašų Nr.44/2411848, 44/2411849

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, 2901/0005:704

kadastrinis Nr.:

Archyvinės bylos Nr.:

28338/10595

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-06-01 14:12:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2411849**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2020-01-15**
 Adresas: **Šiauliai, Pakruojo g. 49**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5377-1556**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0005:705 Šiaulių m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Konservacinė**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kultūros paveldo objektų žemės sklypai**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5299-7850**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4493-1119
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4493-2192
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4493-0954
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4941-6526
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2901-0005-0435
 Žemės sklypo plotas: **0.5046 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.5046 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **27189 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **16993 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6910 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-15**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-01-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-22**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)
 Plotas: 0.2192 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23
- 6.2. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)
 Plotas: 0.0298 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-03-02 Panaudos sutartis Nr. 31SUN-6-(14.31.56.)/NTS-15 2020-03-04
 Plotas: 5046.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27
 Terminas: Nuo 2020-03-02 iki 2031-03-02
- 7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
 Aprašymas: 2017-02-07 Vertininko tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2506.
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)
 Plotas: 5046.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-15
- 9.2. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)
 Plotas: 2120.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-15
- 9.3. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)
 Plotas: 5046.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-15
- 9.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)

Plotas: **189.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-15**

- 9.5. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)**
Plotas: **17.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-15**
- 9.6. **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)**
Plotas: **569.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-15**
- 9.7. **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)**
Plotas: **5046.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-15**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VIKTORAS MEDIŠAUSKAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-20**
2020-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-15**
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5377-1556, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-15**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro įrašo Nr.40/137767

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro
Šiaulių skyriaus Šiaulių 2 nekilnojamojo turto registro duomenų
tvarkymo grupės registratorė

ŽIVILĖ
PUTVINSKIENĖ

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2020 m. Kovo 2 d. Nr. 31SUN- 6 -(14.31.56.) / NTS-15
Šiauliai 2020-03-04

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šiaulių skyriaus vedėjo 2020-02-18 įsakymu Nr. 31VĮ-279-(14.31.2.), mes, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos **Šiaulių skyriaus vedėjo Zigmanto Donato Dranginio**, pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2019 m. lapkričio 6 d. įgaliojimą Nr. IĮ-223-(1.9.) „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“, toliau vadinama Panaudos davėju, ir Lietuvos kariuomenė, į. k. 188732677, esanti Šv. Ignato g. 8, Vilniaus mieste, toliau vadinama Panaudos gavėju, atstovaujamas Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnybos vado mjr. Dariaus Mikalausko, veikiančio pagal 2020 m. vasario 5 d. įsakymą Nr. V-175, s u d a r ė m e šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o Panaudos gavėjas priima 5046 kv. m. ploto žemės sklypą (kadastro Nr. 2901/0005:705, unikalus Nr. 4400-5377-1556), esantį **Šiauliai, Pakruojo g. 49**, pastatams 3O2p (unikalus Nr. 2993-4006-4032), 4F1p (unikalus Nr. 2993-4006-4046) eksploatuoti.

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis **11 (vienuolikai)** metų, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos.

3. Perduoto neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – **konservacinės paskirties žemė**, naudojimo būdas – **kultūros paveldo objektų žemės sklypai**.

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui:

4.1. žemės sklype statyti naujus statinius ar įrenginius ir rekonstruoti esamus galima, jeigu tokia statyba ar rekonstrukcija neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui. Pastatytus statinius ar įrenginius, kurie neatitinka teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo, panaudos gavėjas privalo nugriauti ir sutvarkyti žemės sklypą;

4.2. pasibaigus panaudos sutarties terminui, esamus ir naujai pastatytus pastatus ar įrenginius naudoti pagal nustatytą paskirtį.

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos – eksploatuoti žemės sklypą tvarkingai bei laikantis Lietuvos Respublikos norminiuose aktuose pateiktų reikalavimų, susijusių su žemės apsauga ir panaudojimu. Neteršti žemės atliekomis, naftos bei cheminiais produktais, nei kitaip neniokoti žemės.

6. Disponavimo iš žemės sklypo gautomis pajamomis ir jame išauginta produkcija sąlygos – nenumatoma.

7. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

7.1. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis);

7.2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

7.3. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

7.4. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);

7.5. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

7.6. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis);

7.7. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

8. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai:

8.1. žemės naudojimo apribojimai – nėra;

8.2. servitutai:

8.2.1. servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) – 0,2192 ha plote;

8.2.2. servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) – 0,0298 ha plote.

9. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemės sklypą – perdavimas kitiems asmenims negalimas.

10. Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė – pagal verčių žemėlapius 2020 m. sausio 1 dienai – 6910 Eur (šeši tūkstančiai devyni šimtai dešimt eurų).

11. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję Panaudos davėjo ir Panaudos gavėjo įsipareigojimai – pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą.

12. Panaudos gavėjo išlaidų žemės ūkio paskirties žemei pagerinti atlyginimas – nėra.

13. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

14. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

15. Sutartis Panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu Panaudos gavėjas naudojami žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatyta tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą šis žemės sklypas paaimamas visuomenės poreikiams, taip pat jeigu perduodami valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausantys statiniai pagal disponaviną valstybės ir savivaldybės turtu reglamentuojančius teisės aktus, jeigu Panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistruoja sutarties Nekilnojamojo turto registre arba Panaudos davėjo reikalavimu nepašalina sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

16. Sutartis Panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukiama, jeigu dėl aplinkybių, už kurias Panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

17. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra statinių ar įrenginių, kuriuos Panaudos gavėjas valdo nuosavybės, patikėjimo teise, naudoja panaudos ar nuomos pagrindais, Panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

18. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatyta tvarka pasirašyti abiejų šalių.

19. Prie šios sutarties pridamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

20. **Panaudos sutartį Panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.**

21. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

22. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

23. Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Panaudos davėjui, kiti perduodami Panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas



Panaudos gavėjas

A.V.


(parašas)

Zigmantas Donatas Dranginis


(parašas)

Mjr. Darius Mikalauskas
(vardas ir pavardė)



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 2901/0005:705, ESANČIO
ŠIAULIAI, PAKRUOJO G. 49, PERDAVIMO NEATLYGINTINAI NAUDOTIS LIETUVOS
KARIUOMENEI**

2020 m. vasario 18 d. Nr. 31VI- 279 -(14.31.2.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 8 straipsniu, Valstybinės žemės perdavimo neatlygintinai naudotis taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. lapkričio 13 d. nutarimu Nr. 1428 „Dėl valstybinės žemės perdavimo neatlygintinai naudotis taisyklių patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ ir atsižvelgdamas į Lietuvos kariuomenės 2019 m. gruodžio 31 d. raštą Nr.KVS-398:

1. N u s t a t a u, kad 5046 kv. m. ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 2901/0005:705), esančio Šiauliai, Pakruojo g. 49, vidutinė rinkos vertė, apskaičiuota pagal žemės verčių zonų žemėlapius, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2019-12-20 įsakymu Nr. 1P-404-(1.3 E.), yra 6910 Eur (šeši tūkstančiai devyni šimtai dešimt eurų).

2. P e r d o d u neatlygintinai naudotis Lietuvos kariuomenei 5046 kv. m. ploto žemės sklypą (kadastro Nr. 2901/0005:705), esantį Šiauliai, Pakruojo g. 49, vienuolikos metų laikotarpiui pagal valstybinės žemės panaudos sutarties projektą, kuris yra neatskiriama šio įsakymo dalis.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais teismui.

Vedėjas

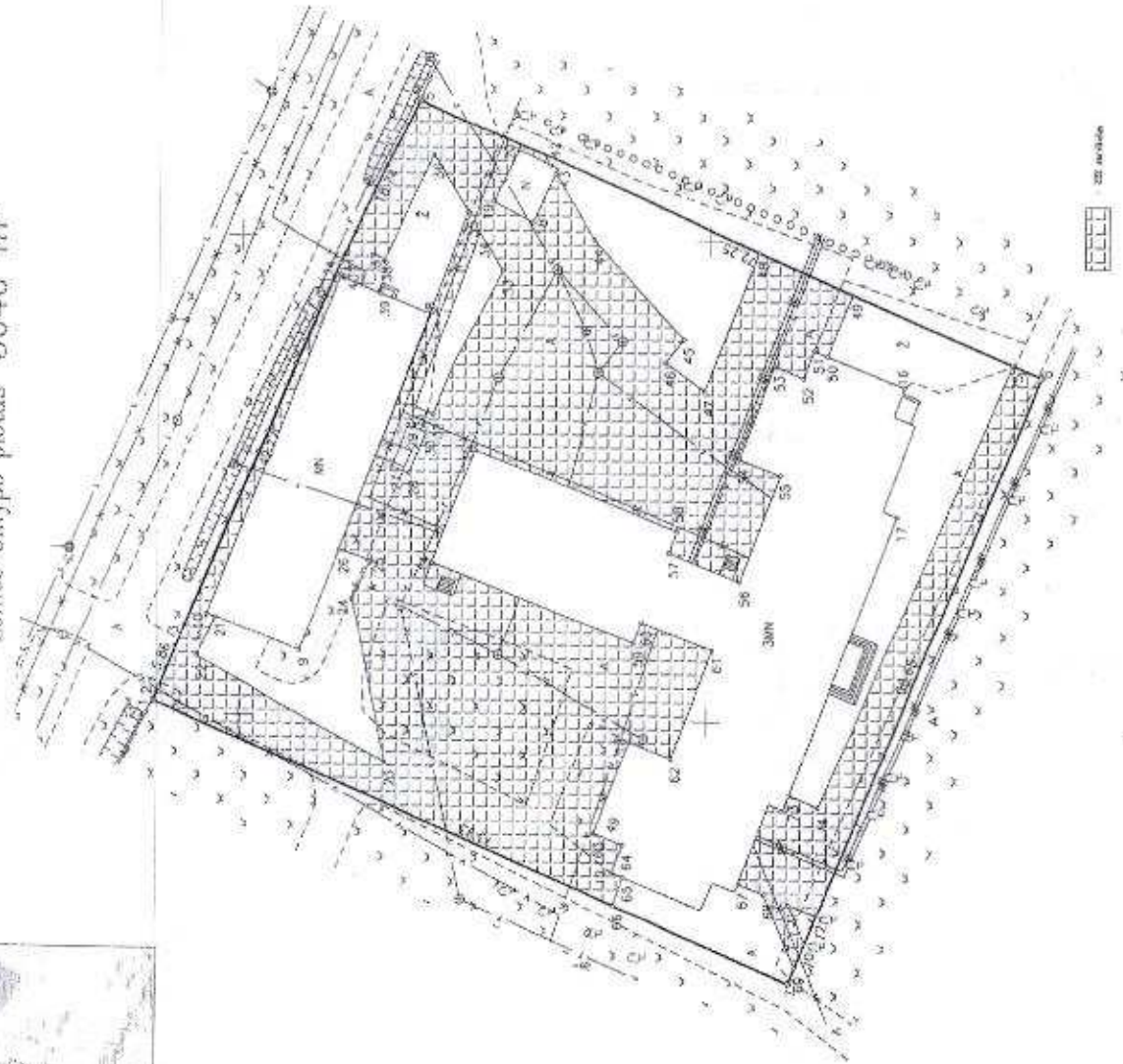


Zigmantas Donatas Dranginis

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 5046 m²



0 5 10 m

0 5 10 m

Elektroninio dokumento nuorašas

Atsistojimo vieta	2	9	0	1	0	0	0	9
Žemės sklypo kadaistro numeris	2	9	0	1	0	0	0	9

Sklypo pavadinimas	Sivalių miestelis
Gyvenamoji vieta	Siauliai
Gatvės pavadinimas	Paurėnų g. 48

Detalioji planavimo dalis Nr.	Centrinio žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabas
1-5		Parkavimo gėlių
8-1		Parkavimo ž. 10' (sklypo Nr. 2 175 projektas)

Su šiuo planu pateikiama žemės sklypo ribų patvirtinama paruošimo pareigos žemės sklypo plano išdėstymo ribomis ir aprašoma žemės sklypo plotas.

Pasiruošė: [Signature] 2020-09-04
[Signature] 2020-09-04

Nuorašas tikras
[Signature]

UAB „ALTAGIS“
Klaipėdos m. savivaldybės administracijos
Viešųjų paslaugų skyriaus
Viešųjų paslaugų poskyrio
Vilniaus g. 101, Klaipėda, LT-91101

ALTAGIS

Įmonės pavadinimas	UAB „ALTAGIS“
Įmonės kodas	304001000
Įmonės adresas	Vilniaus g. 101, Klaipėda, LT-91101
Įmonės vadovas	[Signature]
Techninis specialistas	[Signature]
Projektuotojas	[Signature]
Patvirtinimo data	2020-09-04

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
ETA BALIJUTAVIČIENĖ
 Data: 2020-01-08 08:55:39
 Paskirtis: Byla patikrinta

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė **ZIGMANTAS DONATAS DRANGINIS**
 Data: 2020-01-08 10:45:18
 Paskirtis: Byla suderinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo kadastro numeris:

2	9	0	1	0	0	0	5		
kodas									
sklypas									

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Tablo Nr.	Kodas	X	Y	Tablo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6203006.19	457701.29	36	S	6202979.76	457728.34
2	R	6203006.59	457702.54	37	S	6202984.93	457747.53
3	R	6203006.34	457707.94	38	S	6202984.72	457747.41
4	R	6202989.62	457747.31	39	S	6202985.13	457744.30
5	R	6202981.28	457764.09	40	S	6202989.27	457745.75
6	R	6202914.99	457736.30	41	S	6202989.32	457745.88
7	R	6202940.93	457672.90	42	S	6202967.22	457757.36
8	NK	6202979.84	457742.19	43	S	6202966.68	457756.52
9	NK	6202993.64	457706.38	44	S	6202962.46	457750.01
10	NK	6203003.48	457710.39	45	S	6202952.75	457739.77
11	NK	6202989.56	457746.02	46	S	6202954.68	457737.30
12	NK	6202999.88	457684.15	47	S	6202950.49	457734.42
13	NK	6202958.17	457697.76	48	S	6202944.84	457748.99
14	NK	6202979.55	457716.20	49	S	6202934.85	457744.73
15	NK	6202975.01	457728.04	50	S	6202937.43	457738.19
16	NK	6202959.18	457725.26	51	S	6202934.87	457738.74
17	NK	6202929.89	457721.59	52	S	6202939.97	457735.87
18	NK	6202969.06	457751.58	53	S	6202943.05	457737.66
19	NK	6202973.24	457753.36	54	S	6202946.73	457727.46
20	NK	6202970.62	457759.00	55	S	6202942.34	457725.78
21	S	6203002.38	457710.04	56	S	6202946.56	457714.60
22	S	6203004.32	457702.81	57	S	6202954.12	457717.50
23	S	6202984.34	457695.22	58	S	6202953.27	457719.71
24	S	6202988.04	457732.14	59	S	6202957.83	457707.58
25	S	6202986.13	457716.30	60	S	6202956.98	457710.11
26	S	6202989.46	457717.36	61	S	6202949.43	457707.22
27	S	6202983.91	457726.10	62	S	6202953.73	457696.08
28	S	6202982.08	457725.52	63	S	6202961.87	457688.20
29	S	6202982.21	457730.63	64	S	6202958.77	457687.03
30	S	6202980.31	457729.88	65	S	6202958.69	457683.69
31	S	6202981.51	457732.51	66	S	6202959.71	457680.71
32	S	6202979.55	457731.74	67	S	6202946.36	457683.04
33	S	6202973.22	457746.68	68	S	6202943.58	457682.17
34	S	6202974.74	457750.57	69	S	6202940.24	457674.55
35	S	6202976.04	457752.59	70	S	6202939.18	457677.11

Žemės sklypo centro koordinatės: Dario Liucko laikas

Koordinatės X:Y 2019-11-04 2019-11-04

Projungta 30.05 10.05

Atsiųminta 11.30 11.30

20-M-20 kvot. plot. nr. paradas 2020-01-06 data



VIKTORAS MEDŽAIŠKAS
 V. pavardė

2020-01-06 data



Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė **DAIVA KADIENE**
 Data: 2020-01-15 10:56:27
 Paskirtis: Žemės sklypo ribos pažymėjimo kadastrinio žemėlapyje. Kadastrinis Nr. 2901/0005.705

Tablo Nr.	Kodas	X	Y	Tablo Nr.	Kodas	X	Y
71	S	6202940.97	457681.16	74	S	6202937.96	457691.21
72	S	6202937.98	457689.01	75	S	6202937.66	457737.58
73	S	6202941.96	457692.40				

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kuriose turi būti laikomasi specialiosios žemės naudojimo sąlygų, plotas, m²
101	Viestųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skirsnis, vienuoliktasis skirsnis)	17
106	Elektrinio tinklo apsaugos zonos (III skirsnis, ketvirtasis skirsnis)	189
119	Kultūros paveldo objektų ir vietoviu teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	5046
120	Požeminio vandens vandentviejų apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	5046
148	Silumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)	569
149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skirsnis, dešimtas skirsnis)	2120
165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)	5046

Teritorijos, kuriose turi būti laikomasi specialiosios žemės naudojimo sąlygų, plotas, m²	Teritorijos, kuriose turi būti laikomasi specialiosios žemės naudojimo sąlygų, plotas, m²
1	298
2	2192

Daumenys apie žemės sklypo servitutus

Teritorijos, kuriose turi būti laikomasi specialiosios žemės naudojimo sąlygų, plotas, m²	Teritorijos, kuriose turi būti laikomasi specialiosios žemės naudojimo sąlygų, plotas, m²
1	298
2	2192

Miestas	Kvartalas	Sklypas
<u>ŠIAULIAI</u>		

Inv. Nr. 10595

6.1

LIETUVOS RESPUBLIKA



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ ŠIAULIAI filialas

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA

Esančios ŠIAULIAI mieste, rajone

sen. ž. ū. bendrovėje

k.

PAKRUOJO

g-vė, a., skers. Nr. 13-14-15

Fondas

VIEŠASIS

Savirinkas

SAVAHORIZIŠKIOS KRAŠTO APSAUGOS
TARTRYBOS ŠIAULIŲ RINKTINĖ

Teisinės registracijos Nr.

rindinai inventorizuota

1998 m.

02

mėn. 10 d.

VIDUOS PLOTŲ SUVESTINĖ

	STATYBOS RAIDE	Bendras naud. pl.	Pagrindinis plotas	pagelbiamasis
1	V 1B $\frac{3}{p}$	958,16	643,48	284,68
2	2H $\frac{12}{p}$	458,42	433,67	24,75
3	3C $\frac{2}{p}$	1827,59	1221,41	599,49
4	4F $\frac{1}{p}$	354,61	242,68	111,93
5	5F $\frac{1}{p}$	246,38	246,38	
6	V 6C $\frac{2}{p}$	852,69	604,12	245,57
7	7B $\frac{1}{p}$	14,67	7,12	7,55
8	8B $\frac{1}{p}$	60,15	60,15	
9	9F $\frac{1}{p}$	10,35	10,35	
10	10C $\frac{1}{p}$	154,20	154,20	
	viso:	4931,13	3656,86	1274,27

Sudarė: *[Signature]*

Respublika _____

Tipinė forma Nr. 2-T

Rajonas _____

Inventorinis Nr. _____

Apylinkė (miestas) _____


Rejestrė Nr. _____

Kaimas (miesto rajonas) _____

Asmens nuosavybės fondas

Gyvenamojo namo techninis pasas

Adresas Mairliūnai, Patkėjoje g.ve Nr. _____

Data	Savininko, pavardė, v. t. v.	Dalis	Pastatų valdymo pagrindas	Parašas
1994.09.08	TEISINĖ REGISTRACIJA SAVAHOLIPLOJIOS KRAPTO APSAUGOS TARYBOS, ŠIAULIŲ KILKTIŲE 11A 3/p, 2B 2/p		Šiaulių apskrities viršininko ADMINISTRACIJOS ĮSAKYMAS Nr. <u>644</u> 1994 m. <u>08</u> mėn. <u>29</u> d.	

Žemės sklypo eksplikacija

Išskirta	Viso							
	naudojama	ažstatyta	viso kiemo	šaligatviai	grindys	sodas	daržas	kitos žemės
31520	31520	3469	28051					

Patalpų charakteristika

Butų skaičius	Gyvenamų kambarių skaičius	Naudingas plotas	Tame skaičiuje	
			gyvenamas	pagalbiniis

Respublika _____

Rajonas _____

Apylinkė (miestas) _____

Kaimas (miesto rajonas) _____

Tipinė forma Nr. 2-TI

Inventorinis Nr. _____

Rejestrø Nr. _____

Asmens nuosavybės fondas

Gyvenamojo namo techninis pasas

Adresas *Šiaulių, Paltuvio g. Nr. _____*

Data	Savininko, pavardė, v. t. v.	Dalis	Pastatų valdymo pagrindas	Parašas
<i>1994-09-08</i>	<i>TEISINĖ REGISTRACIJA</i>		Šiaulių apskrities viršininko ADMINISTRACIJOS ISAKYMAS Nr. <i>644</i> 1994 m. <i>08</i> mėn. <i>29</i> d.	<i>[Signature]</i>
	<i>SAVAHOLIPLOSIOS KRAPTO APSAUGOS TARYBOS ŠIAULIŲ RAJYNE</i>			
	<i>1H 3, 2B 2 p.</i>			

Žemės sklypo eksplikacija

Viso

Tame skaičiuje

Išskirta	naudojama	ažstatyta	viso kiemo	šaligatviai	grindys	sodas	daržas	kita žemė
<i>31520</i>	<i>31520</i>	<i>3469</i>	<i>28051</i>					

Patalpų charakteristika

Butų skaičius	Gyvenamų kambarių skaičius	Naudingas plotas	Tame skaičiuje	
			gyvenamas	pagaibinis

Krauninis	15 SEC	Centrais	Grupinės katilinės	Dujinio šildymo agregatas	Vietinės katilinės	Ypatingos atžymos:	1992 m.	02 mėn.	d.	Pasą sudarė	Gr. vadovas
20/2	1972	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius	1-4-	1290	192339	31	132714	341349
30/2	1972	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		5417	961240	68	32256	464249
1	1975	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		2145	428828	31	295891	204124
1	1975	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		9450	2017859	50	1008930	306254
1	1975	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		254	43393	50	21696	15184
1	1974	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		9404	2061252	10	30626	321418
1	1974	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		1568	142162	51	89659	48161
1	1950	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		1090	142177	51	8996	4894
1	1950	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		3837	764093	38	45598	332919
1	1950	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		202	323188	38	200377	140264
1	1950	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		8697	1090281	67	5975	473183
1	1950	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		79	31698	38	19653	13457
1	1950	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		240	83436	38	51916	36341
1	1950	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		38	13435	22	10449	7335
1	1950	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		543	67541	41	29867	27907
1	1972	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		4894480	4894480	20	4378	2005022
1	1972	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		1218	1218	48	268	188
1	1972	bobuco	bobuco	plyšys	plyšius		974	974	48	214	150

Gyvenamojo namo apšildymo rūšis

1992 m. 02 mėn. d. Pasą sudarė 10 Gr. vadovas

Respublika _____

Tipinė forma Nr. 2-YI

Rajonas _____

Inventorinis Nr. _____

Apylinkė (miestas) _____

Rejestro Nr. _____

Kaimas (miesto rajonas) _____

Asmens nuosavybės fondas

Gyvenamojo namo techninis pasas

Adresas: *Maaršė, Patkalo p. J-06* Nr. _____

Data	Savininko, pavardė, v. t. v.	Dalis	Pastatų valdymo pagrindas	Parašas

Žemės sklypo eksplicija

Išskirt.	Tame sklype							
	naudojama	užstatyta	vėjo klemė	šaltgarviai	grindys	sodas	daržės	kitos žemės

Patalpų charakteristika

Butų skaičius	Gyvenamųjų kambarių skaičius	Naudingas plotas	Tame sklype	
			gyvenamas	pagalbini

Konstatuoti ir statinių charakteristika

M

Veiklų pavadinimas	metai	siuros	stogas	elektra	vandens tiekis	kauoli-zacija	dujas	Plotas m ²	Įuriai	statybinės	Veršė žb	gabaritai	Kitos
Leokas	1972	kol. A. Matulevicius						10.0		1218	48	268	193
Dirve	1972	kol. A. Matulevicius						345.6		13946	48	3068	2143
Dirve	1972	kol. A. Matulevicius						369.9		14914	48	3281	2294
										32270	48	4099	4997
										4926450	28	4444	2009993

Gyvenamojo namo apšildymo rūšis

iš SEC	Centrais	
	grupinės katilinės	Dujinio šildymo agregatai

Vietinės katilinės

Ypatingos atlymos:

1998 m. 02 mėn. 10 d. Pasa sądara *[Signature]*
 Gr. vadovas *[Signature]*

Techninės apskaitos duomenys

Forma Nr. 1-3-T

Kodas

Raidė	Pastato paskirtis	Aukštų skaičius	Kapitališ- kumo grupė	Stogo plotas	Kap. remon- to data	Inventorinis Nr.		
						miestas	kvartalas	sklypas
B3	apgyvendinti būstas	3		1229		Trakiai		

Pastato patalpų charakteristika		Data 99.04.96						
		butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m²	tame skaičiuje			
					gyvenamasis plotas m²	pagrindinis plotas m²	pagalbinis plotas m²	
Gyvenami butai:								
Tame skaičiuje	1-no kambario							
	2-jų kambarių							
	3-jų kambarių							
	4-rių kambarių							
	5-ių kambarių							
	rūsiuose							
	pusrūsiuose							
Gyvenamųjų butų pagalb. plotas rūsiuose ir pusrūs.				323.42			323.42	
Patalpos	tambūrų							
	techninės							
	prekybos							
	įstaigų							
	visuomeninio maitinimo							
	buitinio gyventojų aptarnavimo							
	sveikatos apsaugos							
	lošelių, darželių							
	<i>Beveik visos patalpos</i>				458.16	673.48		284.68
	Viso (bendras)				1281.58	673.48		608.10
Inžentrikis: vietinis miesto				1281.58	673.48		608.10	
Analizacija: vietinė miesto				1281.58	673.48		608.10	
Centrinis šildymas: ŠEC grupinės katilinės				1281.58	673.48		608.10	
vietinės katilinės				1281.58	673.48		608.10	
krosninės								
Iššildomas vanduo				1281.58	673.48		608.10	
Ušos								
Elektrinės viryklės								
Vonios, dušai				1281.58	673.48		608.10	
Pildomas plotas				1281.58	673.48		608.10	

Pastatų skaičius sklype		Užstatytas plotas		Nuomojamas negyvenamas		
viso	gyvenamųjų	viso	po pagrind. pastatais	viso	gyv. pastate	negyv. pastate

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr	Kambarių	Patalpų pavadinimas		Bendras naudinga plotas	Gyvenamas					pa
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyven. kamb. plotas	naud. negyv. plotas	tamburų techn. patalpu	rusiai ir negyv. pusrūsiai		
09.04.86		1		Pusnis	konolomai	45.04					45.04	
		2		"	kanalėlis	52.90					52.90	
		3		"	"	16.42					16.42	
		4		"	"	33.62					33.62	
		5		"	"	24.63					24.63	
		6		"	"	20.02					20.02	
		7		"	"	11.55					11.55	
		8		"	"	23.41					23.41	
		9		"	"	9.24					9.24	
		10		"	"	11.24					11.24	
		11		"	"	11.34					11.34	
		12		"	"	10.32					10.32	
		13		"	"	9.55					9.55	
		14		"	"	11.09					11.09	
		15		"	"	11.56					11.56	
		16		"	"	11.56					11.56	
		17		"	"	1.69					1.69	
		18		"	konolomai	1.69					1.69	
		19		"	"	1.56					1.56	
		20		"	kanalėlis	1.56					1.56	
		21		"	"	1.62					1.62	
		22		"	konolomai	1.62					1.62	
		23		"	"	5.98					5.98	
		24		"	"	4.90					4.90	
		25		"	kanalėlis	2.40					2.40	
		2		Pusnis	"	323.42					323.42	
1	1	1		"	konolomai	2.60					2.60	
		2		"	kanalėlis	12.64					12.64	
		3		"	"	12.96					12.96	

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

1	2	3	4	5	6	7	8			9			10		11		12		13		14		15		16		17		18		19				
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19										
Inventoris	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kamborio Nr.	patalpų paskirtis	Kam naudojama	Bendras naujas plotas	Gyvenamas tane skaičiuje	Gyven. kamb. plotas	naud. negyven.	ten būr.	teirnik	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži	reži					
	1	4																																	
	2	5																																	
	3	6																																	
	4	7																																	
	5	8																																	
	6	9																																	
	7	10																																	
	8	11																																	
	9	12																																	
	10	13																																	
	11	14																																	
	12	15																																	
	13	16																																	
	14	17																																	
	15	18																																	
	16	19																																	
	17	20																																	
	18	21																																	
	19	22																																	
	20	23																																	
	21	24																																	

No	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian	Uraian
88	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
89	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
90	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
91	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
92	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
93	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
94	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
95	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
96	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
97	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
98	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
99	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
100	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
101	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
102	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
103	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
104	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
105	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
106	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
107	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
108	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

199...m. men..d

Kalibondoy 92 1789 50,000

Sudare

Tikring

Pastatų vidaus plotų eksploikacija

PASTATO RAIDE . . .

Inventorinis Nr. _____

Miestas _____ Kvarčialas _____ Sklypas _____

1 Inventoriz. data	2 Aukšto Nr.	3 Buto Nr.	4 Kambario Nr.	5 Patalpų pavadinimas		6 Kam naudojama	7 Bendrasis plotas	Gyvenamas				Istaiga			Išmone skaičiavimai		Išmone skaičiavimai	
				8 Gyven. kam. bar plotas	9 nald. ne gyven.			10 P. tipy	11 P. tipy	12 pagrind. plotas	13 pagalb. plotas	14 pagrind. plotas	15 pagalb. plotas	16 pagrind. plotas	17 pagalb. plotas	18 pagrind. plotas	19 pagalb. plotas	
			48			Kamb. eksp.	19.81											
			49			-	19.98											
			50			n	19.92											
			51			n	19.08											
			52			n	20.57											
			53			Kamb. eksp.	52.91											
			54			Prieš. iš. aukšt.	32.33											
	3	1	54			Kamb. eksp.	19.64											
			55			-	19.49											
			56			-	11.70											
			57			-	12.68											
			58			-	10.53											
			59			-	11.62											
			60			-	11.40											
			61			-	12.48											
			62			Pil. k. eksp.	20.20											
			63			Kamb. eksp.	3.01											
			64			Kamb. eksp.	3.05											
			65			WC	0.90											
			66			WC	0.90											
			67			WC	0.84											

25

1994 m.
Kaltinėdrys 92 1789 50,000

Sudarė

(Signature)

Tikrino

(Signature)

1994 m.

№	Aprašymas	Pinigų suma	Kiti duomenys
1	re	18.93	
2	re	18.93	
3	re	18.93	
4	re	18.93	
5	re	18.93	
6	re	18.93	
7	re	18.93	
8	re	18.93	
9	re	18.93	
10	re	18.93	
11	re	18.93	
12	re	18.93	
13	re	18.93	
14	re	18.93	
15	re	18.93	
16	re	18.93	
17	re	18.93	
18	re	18.93	
19	re	18.93	
20	re	18.93	
21	re	18.93	
22	re	18.93	
23	re	18.93	
24	re	18.93	
25	re	18.93	
26	re	18.93	
27	re	18.93	
28	re	18.93	
29	re	18.93	
30	re	18.93	
31	re	18.93	
32	re	18.93	
33	re	18.93	
34	re	18.93	
35	re	18.93	
36	re	18.93	
37	re	18.93	
38	re	18.93	
39	re	18.93	
40	re	18.93	
41	re	18.93	
42	re	18.93	
43	re	18.93	
44	re	18.93	
45	re	18.93	
46	re	18.93	
47	re	18.93	
48	re	18.93	
49	re	18.93	
50	re	18.93	
51	re	18.93	
52	re	18.93	
53	re	18.93	
54	re	18.93	
55	re	18.93	
56	re	18.93	
57	re	18.93	
58	re	18.93	
59	re	18.93	
60	re	18.93	
61	re	18.93	
62	re	18.93	
63	re	18.93	
64	re	18.93	
65	re	18.93	
66	re	18.93	
67	re	18.93	
68	re	18.93	
69	re	18.93	
70	re	18.93	
71	re	18.93	
72	re	18.93	
73	re	18.93	
74	re	18.93	
75	re	18.93	
76	re	18.93	
77	re	18.93	
78	re	18.93	
79	re	18.93	
80	re	18.93	
81	re	18.93	
82	re	18.93	
83	re	18.93	
84	re	18.93	
85	re	18.93	
86	re	18.93	
87	re	18.93	
88	re	18.93	
89	re	18.93	
90	re	18.93	
91	re	18.93	
92	re	18.93	
93	re	18.93	
94	re	18.93	
95	re	18.93	
96	re	18.93	
97	re	18.93	
98	re	18.93	
99	re	18.93	
100	re	18.93	

222.19
32248 643.42 284.66

Techninės apskaitos duomenys

Forma Nr. 1-3-T

kodas

Ratėė	Pastato paskirtis	Aukštų skaičius	Kapitališ- kumo grupė	Stogo plotas	Kap. remon- to data	Inventorinis Nr.		
						miestas	kvartalas	sklypas
2H ² 2H ^p	Polivinilchloridas V			207		Jonavos		

Data 2004.02

Pastato patalpų charakteristika

butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m ²	tame skaičiuje		
			gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis plotas m ²	pagalbinis plotas m ²

Tame skaičiuje		butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m ²	gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis plotas m ²	pagalbinis plotas m ²
Gyvenami butai							
Tame skaičiuje	1-no kambario						
	2-ju kambarių						
	3-ju kambarių						
	4-riu kambarių						
	5-iu kambarių						
	rūsiuose						
	pusrūsiuose						

Patalpos		butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m ²	gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis plotas m ²	pagalbinis plotas m ²
Gyvenamų butų pagalb. plotas rūsiuose ir pusrūs.							
Patalpos	tambūrų						
	techninės						
	prekybos						
	įstaigų			158.42		433.67	24.85
	visuomeninio maitinimo						
	buitinio gyventojų aptarnavimo						
	sveikatos apsaugos						
	lošelių, darželių						
	Viso (bendras)			158.42	433.67	24.85	

Vandentiekis: vietinis							
mieste				458.42	433.67	24.85	
Kanalizacija: pietinė							
mieste				458.42	433.67	24.85	
Centrinis šildymas: SEC							
grupinės katilinės				458.42	433.67	24.85	
vietinės katilinės							
krosninės							
Karštas vanduo							
Dujos				458.42	433.67	24.85	
Elektrinės viryklės							
Vonios, dušai							
Apšildomas plotas				158.42	433.67	24.85	

Pastatų skaičius sklype		Užstatytas plotas		Nuomojamas negyvenamas		
viso	gyvenamųjų	viso	po pagrind. pastatais	viso	gyv. pastate	negyv. pastate

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenama								
				patalpų pavadinimas	kam. naudojama		gyven.	kamb.	pietas	naud. negyv. plotas	tamburų technik. patalpų	rūstai ir negyv. pastatai			
99.01.08	1	1		Kabinetas		16.98									
		2		---		14.50									
		3		---		19.04									
		4		---		13.94									
		5		---		12.82									
		6		---		12.51									
		7			Koridorius		5.49								
		8			Kabinetas		10.45								
		9			---		14.92								
		10			---		19.60								
		11			---		19.32								
		12			Koridorius		1.34								
		13			---		24.3								
		14			WC		2.98								
		15			WC		2.98								
		16			Koridorius		1.65								
		17			Tamburas		4.44								
		2	18		Kabinetas		23.58								
			19		Kabinetas		16.12								
			20		---		18.88								
			21		---		19.66								
			22		---		15.10								
			23		---		12.63								
			24		---		13.04								
			25		---		9.59								
			26		---		12.21								
					---		26.3								

techninės apskaitos duomenys

18

Forma No. 1-3-F

Raidė 302	Pastato paskirtis Kareivinės	Aukštų skaičius 2	Kapitališ- kumo grupė	Stogo plotas 2772	Kap. remon- to data	Kodas		
						Inventoris Nr.		
						miestas	kwartalas	sklypas
						Musilėnai		

pastato patalpų charakteristika

98.02.10

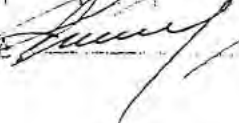

Data

Tame skaiči	Gyvenami/butai	butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m²	tame skaičiurje		
					gyvenamasis plotas m²	pagrindinis plotas m²	pagalbinis plotas m²
	1-no kambario						
	2-ju kambarių						
	3-ju kambarių						
	4-rių kambarių						
	5-rių kambarių						
	rūsiuose						
	pusrūsiuose						
	Gyvenamųjų butų pagalb. plotas rūsiuose ir pusrūs.						
	tambūrų						
	techninės						
	prekybos						
	įstaigų						
	visuomeninio maitinimo						
	butinio gyventojų aptarnavimo						
	sveikatos apsaugos						
	lošėlių, darželių						
	Kareivinės rūšys						
				1821.50	1221.91	599.89	
				26.09		26.09	
	Viso (bendras)			1847.69	1221.91	625.98	
	identifikis: vietinis miesto			1821.50	1221.91	599.89	
	alizacija: vietinė miesto			1821.50	1221.91	599.89	
	trinis šildymas: ŠEC grupinės katilinės			1821.50	1221.91	599.89	
	vietinės katilinės						
	krosninės			1821.50	1221.91	599.89	
	is vanduo						
	inės viryklės						
	s dušai						
	omas plotas			1821.50	1221.91	599.89	

Pastatų skaičius sklype		Užstatytas plotas		Nuomojamas negyvenamas plotas			
viso	gyvenamųjų	viso	po pagrind. pastatais	viso	gyv. pastate	negyv. pastate	rūšyje, pusrūs

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių	Patalpų pavadinimas		Bendras naudojama plotas	Gyvenamas					
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyven. kamb. plotas	naud. negyv. plotas	tamburų techn. patalpų	rusiai ir negyv. pusrūs	pagr. plotas	pagr. pl.
98.02.10	1	1	1	Pū sup	Lū sup	26.19					26.19	
			1	Koridoriai	laiptai	12.83						12.83
			2	"	saugelis	7.69						7.69
			3	"	saugelis	15.83						15.83
			4	"	Koridoriai	8.00						8.00
			5	"	saugelis	6.23						6.23
			6	"	"	8.44						8.44
			7	"	kabinetai	4.77					4.77	
			8	"	Koridoriai	4.99						4.99
			9	"	saugelis	1.42						1.42
			10	"	ve	2.34						2.34
			11	"	saugelis	2.02						2.02
			12	"	Koridoriai	16.76						16.76
			13	"	kabinetai	13.01					13.01	
			14	"	kabinetai	20.74					20.74	
			15	"	saugelis	6.15						6.15
			16	"	saugelis	5.43						5.43
			17	"	saugelis	30.13						30.13
			18	"	saugelis	26.48						26.48
			19	"	saugelis	12.41						12.41
			20	"	"	9.27						9.27
			21	"	"	9.18						9.18
			22	"	"	19.46						19.46
			23	"	"	6.28						6.28
			24	"	Koridoriai	15.59						15.59
			25	"	saugelis	41.29						41.29
			26	"	"	28.06						28.06
			27	"	saugelis	8.05						8.05
			28	"	"	22.44						22.44

98 m. 02 mėn. 10 d. Sudarė  Tikrinė 

50	-	habicetas	54,44						
51	-	hale	84,30						
52	"	hale	380,39						
53	"	habicetas	22,36						
54	"	habicetas	31,14						
55	"	habicetas	10,21						
56	"	hale	39,42						
57	"	habicetas	9,34						
58	"	habicetas	308						
59	"	habicetas	336						
60	"	habicetas	899						
61	"	habicetas	12,80						
62	"	habicetas	18,11						
63	"	"	18,56						
64	"	"	14,99						
65	"	"	10,21						
66	"	"	20,03						
67	"	"	10,56						
68	"	habicetas	345						
69	"	habicetas	18,60						
70	"	"	8,31						
71	"	habicetas	8,80						
72	"	habicetas	5,95						

199...m... ..man..d
 Kaitiadorys 92 1789 50,000

Sudare

Tikino

PASTATO RAIDE Nr. 30p

Inventoris Nr.

Miestas: Kaunas

Kvartalas: Sklypas

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Pastreopis p-44

Inventoris data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	patalpų paskirtis	Kam naudojama	Bendras nau dingas plotas	Gyvenamas				Išsiga nė skaičiuje				Išre skaičiuje		Išre skaičiuje	
							gyven. kambar. plotas	naud. ne gyven.	techn. plotas	tr. ir tr. ir	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
28.02.10	11		43	stovėjimui	konc. būrys	354					28.60	354						
			24		kabineta	28.60					29.44							
			25		kabineta	29.94					84.91	95.88						
					kurio pabrėžte:	93.80					122.84	599.79						
					kurio pabrėžte:	1821.50					1812.21	599.89						
					kurio pabrėžte:	1844.09					1812.21	599.89						

techninės apskaitos duomenys

Forma Nr. 1-3-T

Kodas

Raidė	Pastato paskirtis	Aukštų skaičius	Kapitališ- kumo grupė	Stogo plotas	Kap. remon- to data	Inventorinis Nr.		
						miestas	kvartalas	sklypas
<i>Hp</i>	<i>biuro</i>	<i>1</i>		<i>660</i>		<i>biuro</i>		

98.02.10

Data



pastato patalpų charakteristika

	butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m²	tame skatčiulyje		
				gyvenamas plotas m²	pagrindinis plotas m²	pagalbinis plotas m²
Gyvenami butai						
tame skat.	1-no kambario					
	2-ju kambarių					
	3-ju kambarių					
	4-rių kambarių					
	5-rių kambarių					
	rūšiuose					
pusrūšiuose						
Gyvenamųjų butų pagalb. plotas rūšiuose ir pusrūšiuose						
Pusrūš.	tambūrai					
	techninės					
	prekybos					
	įstaigų					
	visuomeninio maitinimo					
	buitinio gyvenamojo aptarnavimo					
	sveikatos apsaugos					
	lopšelių, darželių					
	<i>biuro</i>			<i>354,61</i>	<i>242,68</i>	<i>111,93</i>
Viso (bendras)			<i>354,61</i>	<i>242,68</i>	<i>111,93</i>	
Vandentiekis: vietinis						
miesto						
Kanalizacija: vietinė						
miesto						
Centrinis šildymas: ŠEC						
grupinės katilinės						
vietinės katilinės						
krosninės						
Karštas vanduo			<i>354,61</i>	<i>242,68</i>	<i>111,93</i>	
Drėjos						
Elektrinės viryklės						
Vėmos dušas						
Apšildomas plotas			<i>354,61</i>	<i>242,68</i>	<i>111,93</i>	

viso gyvenamųjų	viso po pagrind. pastatais	viso gyv. pastate	Nuomojamas negyvenamas plotas negyv. pastate	rd
-----------------	----------------------------	-------------------	---	----

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr	Kambarių	Patalpų pavadinimas			Gyvenamas					
				patalpų paskirtis	kam naudojama	Bendras naudinga plotas	gyven. kamb. plotas	nead. negyv. plotas	tamburų techn. patalpų	rasiai ir ne gyv. pusrūsiai	pagr. pl.	
98-02-10	1	1	Koridorius	Koridorius		324						
		2	"	Saulėtelis		72.17						72.17
		3	"	Koridorius		106.25						
		4	"	Kabinetas		180						180
		5	"	Saulėtelis		23.49						23.49
		6	"	Saulėtelis		21.22						21.22
		7	"	Kabinetas		4.49						4.49
		8	"	Tamburas		25.26						25.26
		9	"	Saulėtelis		22.73						22.73
		10	"	Saulėtelis		64.51						64.51
		11	"	Saulėtelis		701						701
		12	"	nuo valdovų		354.68						354.68

1998 m. 02 mėn. d. Sudarė  Tikrinė 

43

techninės apskaitos duomenys

Forma Nr. 1-3-T

Kodas

Raidė <i>60 p</i>	Pastato paskirtis <i>laivų stovykla</i>	Aukštų skaičius <i>2</i>	Kapitališ- kumo grupė	Stogo plotas <i>1374</i>	Kap. remon- to data	inventorinis Nr.		
						miestas	kvartalas	sklypas
						<i>Šauliai</i>		

pastato patalpų charakteristika

Data

	butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m²	tame skaičiuje		
				gyvenamasis plotas m²	pagrindinis plotas m²	pagalbinis plotas m²
Gyvenamieji butai						
Tame skaičiuje	1-no kambario					
	2-jų kambarių					
	3-jų kambarių					
	4-rių kambarių					
	5-rių kambarių					
	rūsiuose					
	pusrūsiuose					
Gyvenamųjų butų pagalb. plotas rūsiuose ir pusrūs.						
Pagalbos	lambūru					
	techninės					
	prekybos					
	staigu					
	visuomeninio maitinimo		852,69	607,12	245,57	
	butinio gyventojų aptarnavimo					
	sveikatos apsaugos					
	lošėlių, darželių		52,36			52,36
	<i>Kitas</i>					
Viso (bendras)			905,05	607,12	297,93	
Vandentiekis: vietinis miesto				607,12	297,93	
Kanalizacija: vietinė miesto			852,69	607,12	245,57	
Centrinis šildymas: ŠEC grupinės katilinės			852,69	607,12	245,57	
vietinės katilinės						
krosninės			852,69	607,12	245,57	
Karštas vanduo				607,12	245,57	
Dujos						
Elektrinės viryklės						
Ventilos dušai						
Apšildomas plotas			852,69	607,12	245,57	

Pastatų skaičius sklype		Užstatytas plotas		Nuomojamas negyvenamas		
viso	gyvenamųjų	viso	po pagrind. pastatais	viso	gyv. pastate	negyv. pastate

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

inventarizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių	Patalpų pavadinimas		Bendras naudojama plotas	Gyvenamas				pa		
				patalpų paskirtis	kam naudojami		gyven. plotas	kamb. plotas	naud. negyv. plotas	stamburų techn. patalpų		stamburų negyv. pastais	
98-02-10	L	1	1	Kūsup	koridoriu	29.80					29.80		
			2	Lv-	koridoriu	22.66					22.66		
				viso kūsupje:		52.36					52.36		
1		1	1	Kašimės	koridoriu	1.89							
			2	"	holas	19.04							
			3	"	saucelis	2.92							
			4	"	kabineta	10.74							10
			5	"	kabineta	9.42							9
			6	"	koridoriu	3.55							
			7	"	kabineta	15.41							15
			8	"	"	"	14.95						14
			9	"	"	"	15.84						15
			10	"	saucelis	7.52							
			11	"	saucelis	3.68							3.68
			12	"	kabineta	14.91							14
			13	"	"	"	14.60						14
			14	"	"	"	15.68						15
			15	"	ne	ne	7.51						
			16	"	koridoriu	ne	14.0						
			17	"	ne	ne	14.6						
			18	"	koridoriu	ne	14.6						
			19	"	saucelis	ne	43.44						43.44
			20	"	kabineta	ne	13.85						13.85
			21	"	kabineta	ne	14.45						14.45
			22	"	kabineta	ne	13.83						13.83
			23	"	kabineta	ne	11.51						11.51
			24	"	koridoriu	ne	3.77						3.77
			25	"	kabineta	ne	7.86						7.86
			26	"	kabineta	ne	8.25						8.25

PASTATO RAIDE

Inventoris Nr.

609

Miestas: Kvarčalas

Sklypas

Pastatų vidaus plotų eksploikacija

Inventoris 1	Aukšto Nr. 2	Buto Nr. 3	Kambario Nr. 4	Patalpų pavadinimas 5	Kam naujinājama 6	Bendras nau dingas plotas 7	Gyvenamas ten e skaičiuje			Išlaiga			Išorė skaičiuje		Išorė skaičiuje		Išorė skaičiuje		
							gyven. kambar. plotas 8	naud. necyven. plotas 9	ten bur. teatrinik. patalpų plotas 10	11	12	13	pagrind. plotas 14	pagalb. plotas 15	pagrind. plotas 16	pagalb. plotas 17	pagrind. plotas 18	pagalb. plotas 19	
98.00.00	1		29	garams	kabineta	14.34						14.34							
			29		"	14.34						14.34							
			30		"	10.94						10.94							
			31		"	14.55						14.55							
			32		kabineta	402						402							
			33		lauro rūšis	9186						9185							
			34		Muo / aukšte:	431,34						28505							
			35		kabineta	2615						2615							
			36		kabineta	1540						1540							
			37		kabineta	1548						1548							
			38		kabineta	1632						1632							
			39		"	1657						1657							
			40		"	1549						1549							
			41		"	1483						1483							
			42		"	1547						1547							
			43		holle	57.66						57.66							
			44		kabineta	1284						1284							
			45		"	14.46						14.46							
			46		"	14.85						14.85							
			47		"	16.17						16.17							
			48		"	16.17						16.17							

techninės apskaitos duomenys

Forma Nr. 1-3.7

Kodas

Raidė	Pastato paskirtis	Aukštų skaičius	Kapitališ- kumo grupė	Stogo plotas	Kap. remon- to data	inventoris Nr.			
						miestas	kvartalas	sklypas	
<i>1Bp</i>	<i>Konstruotinis pastatas</i>	<i>1</i>		<i>26</i>		<i>Prailta</i>			
pastato patalpų charakteristika				Data: <i>98.02.10</i>					
				butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudingas plotas m²	tame skaičiuje		
							gyvenamasis plotas m²	pagrindinis plotas m²	pagalbinis plotas m²
Tame skaičiuje	Gyvenami butai								
	1-no kambario								
	2-ju kambarių								
	3-ju kambarių								
	4-riu kambarių								
	5-riu kambarių								
Priešais	rūsiuose								
	pusrūsiuose								
	Gyvenamųjų butų pagalb. plotas rūsiuose ir pusrūs.								
	tambūru								
	techninės								
	prekybos								
	įstaigų								
	visuomeninio maitinimo					<i>14.67</i>	<i>4.12</i>	<i>7.55</i>	
	butinio gyventojų aptarnavimo								
	sveikatos apsaugos								
lošelių, darželių									
Viso (bendras)						<i>14.67</i>	<i>4.12</i>	<i>7.55</i>	
Vandentiekis: vietinis									
miesto									
Kanalizacija: vietinė									
miesto									
Centrinis šildymas: ŠEC									
grupinės katilinės									
vietinės katilinės									
krosninės									
Karštas vanduo									
Dujos									
Elektrinės viryklės									
Ventos dušai									
Apsildomas plotas									

Pastatų skaičius sklype		Užstatytas plotas		Nuomojamas negyvenamas plotas			
viso	gyvenamųjų	viso	po pagrind. pastatais	viso	gyv. pastate	negyv. pastate	ritsyje

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių	Patalpų pavadinimas		Bendras naudinga plotas	Gyvenamas					
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyven. kamb. plotas	naud negyv. plotas	tamburų technik. patalpų	rūstai ir negyv. pastais	pagr. plotas	
18-02-10	I		1	konteineris	konidolius	755						
			2	postas	kabinetas	4.90						4.50
			3	"	"	262						262
				šiuo pastate:		14.67						712

1998 m. 02 mėn 10 d. Sudarė *[Signature]* Tikrinė *[Signature]*

techninės apskaitos duomenys

Forma Nr. 1-3-7

3/6

Kodas

Raidė	Pastato paskirtis	Ankštų skaičius	Kapitališ-kumo grupė	Stogo plotas	Kap. remon-to data	inventorinis Nr.		
						miestas	kvartalas	sklypas
EP	Prėjimo kabinas	1		85		Macedon		

98.02.10

Data

pastato patalpų charakteristika

butų skaičius	kambarių skaičius	bendras naudojamas plotas m ²	tame skaičiujame		
			gyvenamasis plotas m ²	pagrindinis plotas m ²	pagalbinis plotas m ²

Gyvenami butai

Tame skaič.	1-no kambario					
	2-ju kambarių					
	3-ju kambarių					
	4-ju kambarių					
	5-rių kambarių					
	rūsiuose					
	pusrūsiuose					

Gyvenamųjų butų pagalb. plotas rūsiuose ir pusrūs.

Priešabos	tamburų					
	techninės					
	prekybos					
	įstaigų					
	visuomeninio maitinimo			60.15	60.15	
	butinio gyventojų aptarnavimo					
	sveikatos apsaugos					
	lopšelių, darželių					

Viso (bendras)

60.15 60.15

Vandentiekis: vietinis

miesto

Kanalizacija: vietinė

miesto

Centrinis šildymas: ŠEC

grupinės katilinės

vietinės katilinės

krosninės

Karštas vanduo

Dujos

Elektrinės viryklės


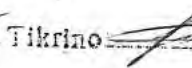
Vonios dušai

Apšildomas plotas

Pastatų skaičius skyje		Užstatytas plotas		Nuomojamas negyvenamas plotas			
viso	gyvenamųjų	viso	po pagrind. pastatais	viso	gyv. pastate	negyv. pastate	rūsy

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių	Patalpų pavadinimas		Bendras nadinga plotas	Gyvenamas				
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyven. kamb. plotas	naud negyv. plotas	tamburų techn. patalpų	rūsių ir negyv. pastais	pagr. plot
98.02.10	1	1	1	Kačiurių pogrindis		48.96					48.96
			2	"	"	11.79					11.79
				Vuoco:		60.15					60.15

19 98 m. 02 mėn. 10 d. Sudarė  Tikrinė 

Pastatų skaičius sklype		Užstatytas plotas		Nuomojamas ne gyvenamas plotas			
viso	gyvenamųjų	viso	po pagrind. pastatais	viso	gyv. pastate	negyv. pastate	rūsyje, pusr

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr	Kambarių	Patalpų pavadinimas		Bendras naudinga plotas	Gyvenamas					pagr. plotas	P
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyven. kamb. plotas	naud. negyv. plotas	ramburių techn. patalpų	rūstai ir negyv. pastais			
98-02-10	1	6	1	gaisro	gaisro	52.27						52.27	
		2		"	"	25.54						25.54	
		3		"	"	25.54						25.54	
		4		"	"	25.07						25.07	
		5		"	"	25.98						25.98	
				Viso gaisro:		154.20						154.20	

1998 m.

02

20

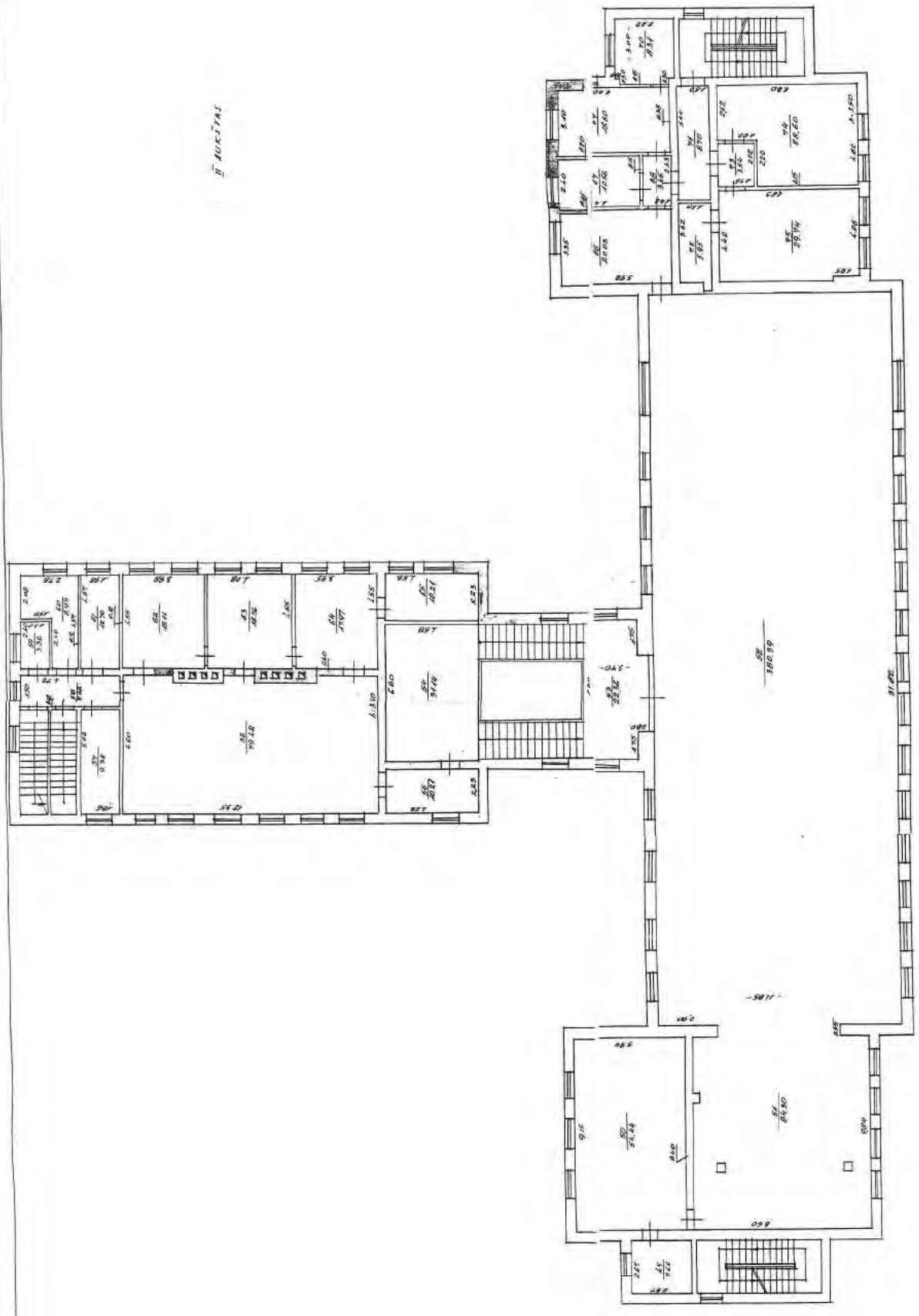
d. Sudarė

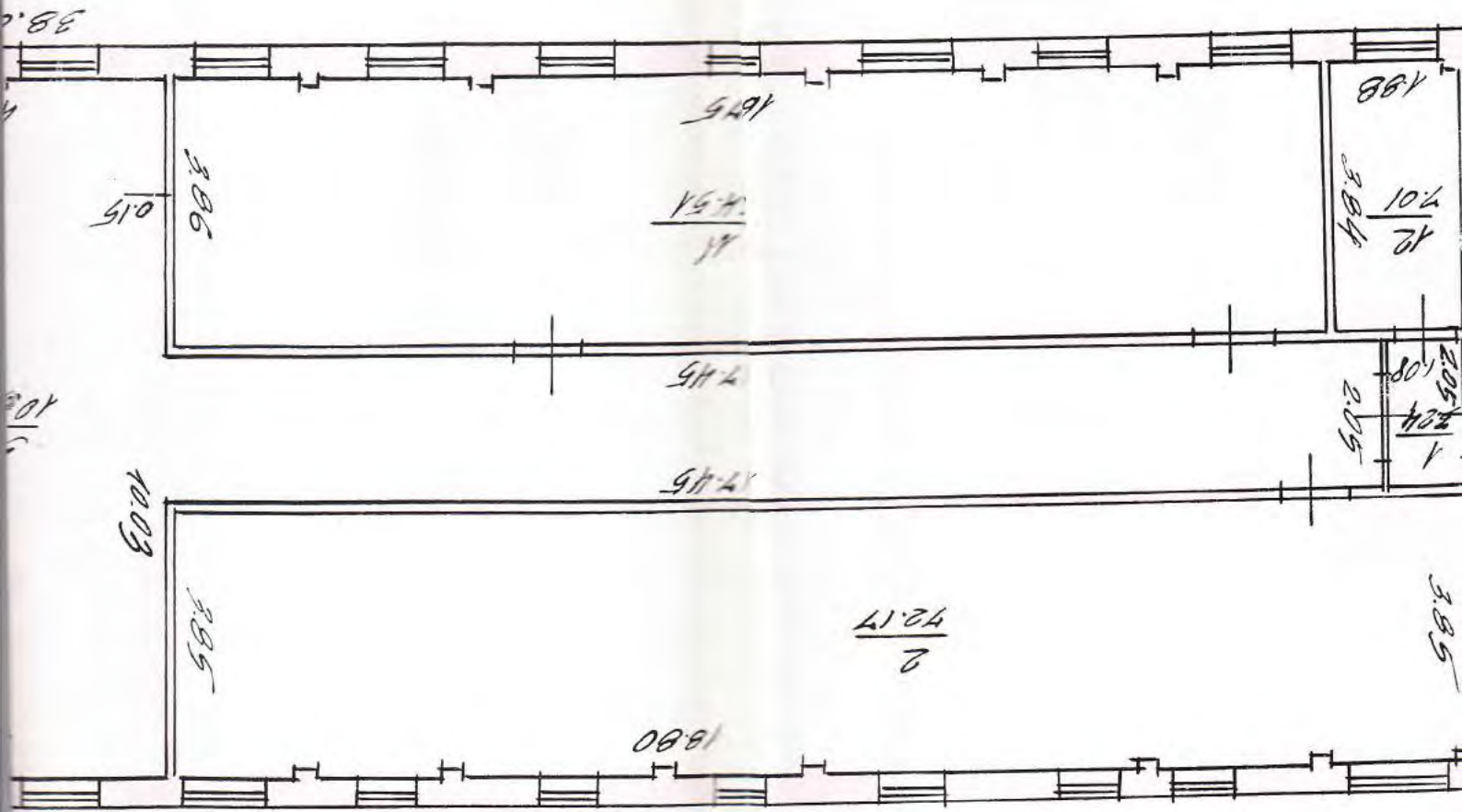
[Signature]

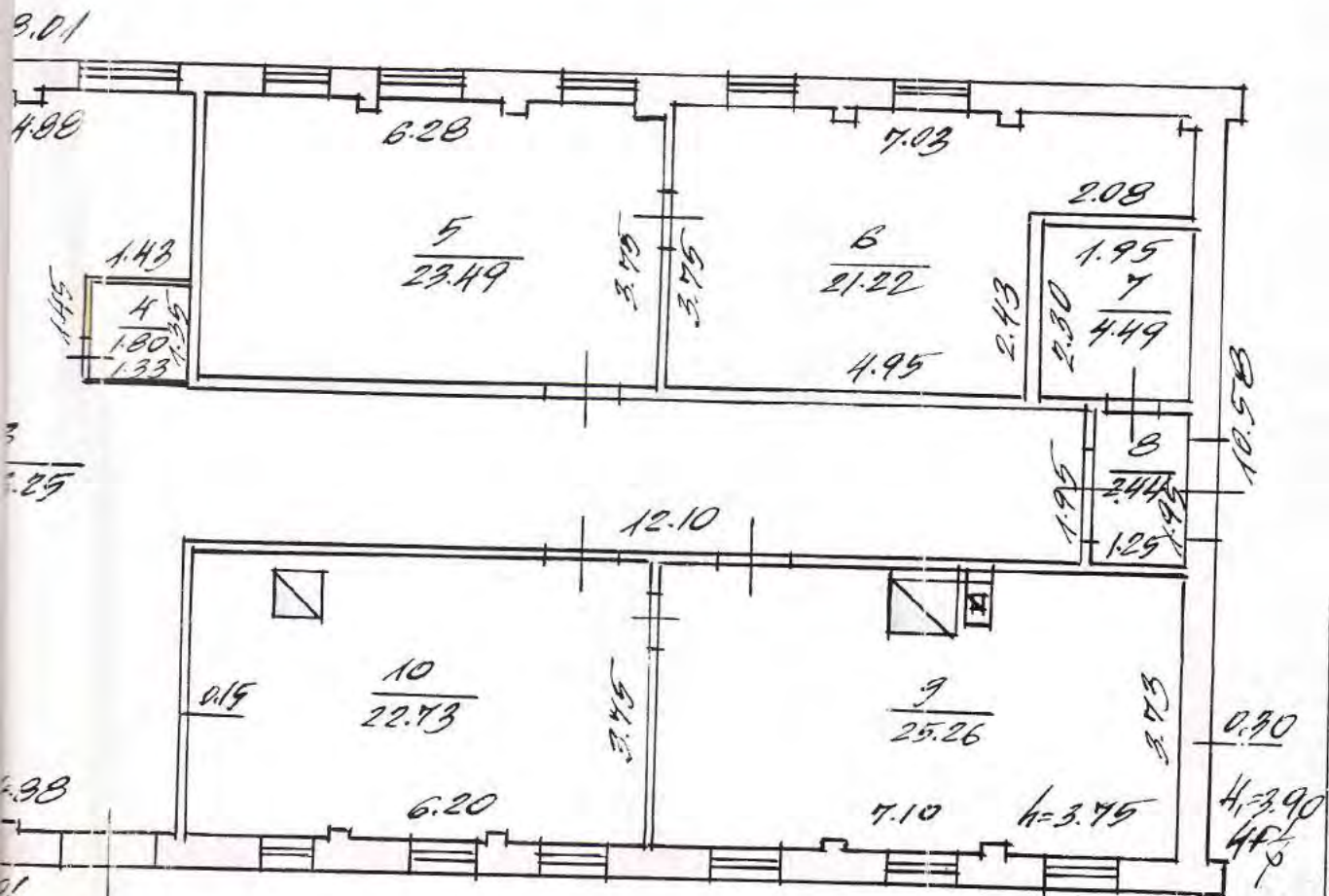
Tikriną

[Signature]

И КУКТАИ







Š IR LITO MOKYTOJAMOJO TURTO KAPITULO
REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖS SIAULIŲ FILIALAS

PILKHOJO 13

Miestas	Kv	Sk.	Raidė	Sudarytojas
SIAULIAI				Danute
1:100			47p	Umbrastėnė
				Jonas Samolevičius
lybinė grupė Nr		4	1998	02 mėn



8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

40674

Pilnas pavadinimas

8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė

Adresas

Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49

Įregistravimo registre data

2017-02-13

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamas

Teritorijos**KVR objektas:** 5044.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**

Pavienis objektas

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.2. tūris - **sudėtinis, sudarytas iš: T raidės formos plano 2 a. P korpuso su šonuose esančiais dvejais fligeliais ir stačiakampio plano 2 a. Š korpuso, su paštoge** (-; -; TRP 1; BR Nr. 1, 2; IKONAGR Nr. 1; FF Nr. 1-3; 2016 m.); **stogo forma - P korpuso daugiašlaitė, Š korpuso trišlaitė** (-; -; FF Nr. 1-3; 2016 m.); **kiti stogo elementai - raudonų keraminių plytų mūro dūmtraukiai** (-; -; FF Nr. 2, 3, 23; 2016 m.);

7.1.1.3. kapitalinės sienos - **kapitalinių sienų tinklas** (-; būklė gera; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 4-13; 2016 m.); **sienų angos - P korpuso P, R ir V fasadų I a., Š korpuso V fasado stačiakampės durų angos** (išskyrus Š korpuso Š fasado durų angą, R fasado durų angą netyrinėta; būklė gera; BR Nr. 1, FF Nr. 14-18; 2016 m.); **fasadų stačiakampės langų angos** (išskyrus Š korpuso R fasado I a. padidintas langų angas; dalis angų užmūryta; būklė gera; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 4-13, 19; 2016 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **P korpuso R ir V pusės 2 a. keraminių plytų mūro fligeliai** (-; būklė gera; BR Nr. 1, 2, IKONAGR Nr. 1, FF Nr. 1, 3, 6, 7, 13; 2016 m.); **P korpuso P fasado mozaikinio betono laiptų tipas** (laiptų forma netyrinėta; išskyrus vėlyvą apkaustymą metalu, būklė bloga; FF Nr. 20; 2016 m., 2021 m.); **P korpuso R ir Š korpuso V fasadų betono pakopų laiptų su stačiakampėmis betono sienelėmis tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 21, 22; 2016 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - fasadų stačiakampių langų angų keraminių plytų mūro palangės** (išskyrus Š korpuso R fasado I a. padidintų langų angų palanges; būklė patenkinama; FF Nr. 4, 6, 7-13; 2016 m.); **fasadų langų angų keraminių plytų mūro polanginės traukos** (-; būklė gera; FF Nr. 5, 8, 9, 11, 12; 2016 m.); **fasadų tinko tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 1-3; 2016 m., 2021 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su plytų mūro cokoliu** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 13; 2016 m., 2021 m.); **keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 4-13; 2016 m., 2021 m.); **I ir II a. g/b perdanga** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 26, 27, 37, 40; 2016 m., 2021 m.); **P korpuso II a. centrinės dalies g/b kesono perdanga** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 36; 2016 m., 2021 m.); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas**

(stogo ilginiai paremti mediniais statramsčiais; būklė bloga; FF Nr. 50; 2016 m., 2021 m.); **funkcinė įranga - P korpuso vidaus patalpos Nr. 5 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklu tipas** (porankis neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 1, 2, FF Nr. 32-36; 2016 m.); **P korpuso fligelių vidaus patalpų g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tipas, turėklų medinio profiliuoto porankio tipas** (dalis metalinių stulpelių neišliko, į R pusės laiptinę nebuvo patekta; būklė patenkinama; BR Nr. 1, 2, FF Nr. 28-30; 2016 m., 2021 m.); **P korpuso Š dalies laiptai** (nebuvo patekta, netyrinėta; -; BR Nr. 1; 2016 m.); **S korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tipas, turėklo medinio profiliuoto porankio tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1, FF Nr. 46, 47; 2016 m., 2021 m.); **S korpuso vidaus patalpų Nr.10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tipas, turėklų medinio profiliuoto porankio tipas** (dalis metalinių stulpelių neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 2, FF Nr. 43-45; 2016 m., 2021 m.); **inžinerinė įranga - pastogės keraminių plytų mūro dūmtraukių kanalai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 50; 2016 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - vienvėrių medinių durų tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 15, 28; 2016 m., 2021 m.); **P korpuso I ir II a., S korpuso II a. dvigubų medinių langų konstrukcijų ir skaidymo tipas; jų medinių palangių tipas** (dalis langų ir palangių neišlikę, langų angos užkaltos lentomis; būklė bloga; FF Nr. 48, 49; 2016 m.);

7.1.1.6. lubų, sienų apdaila - **P korpuso II a. vidaus patalpos Nr. 7 profiliuoto lubų tinko karnizo tipas** (išlikę tik dalis karnizo; būklė bloga; FF Nr. 39; 2016 m., 2021 m.); **vidaus patalpų tinko tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 37; 2016 m., 2021 m.);

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - **pastato vieta teritorijos Š dalyje** (-; buvusio pastato vietoje pastatytas naujas pastatas; TRP2; 2016 m., 2021 m.);

Dokumentai

1. DĖL TEISINĖS APSAUGOS SUTEIKIMO; 2017-02-07; Nr: KPD-RM-2506; [Aktas_KPD-RM-2506.pdf](#)
[Istoriniai duomenys TRP Nr. 1](#)
2. Papildoma medžiaga; 2017-02-13; Nr: PP-40674; [BR Nr. 1](#) [BR Nr. 2](#) [IKONOGR Nr. 1](#)
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2021-11-16; Nr: KPD-RM-2506/1; Registravimo Registre data: 2021-12-01; [Aktas_KPD-RM-25061.pdf](#)

Šaltiniai ir medžiagos

1. Lietuvos kariuomenės Krašto apsaugos savanorių pajėgų Prisikėlimo apygardos 6-osios rinktinės medžiaga.
2. STEPONAITYTĖ, N., ZALECKIS, K. Karo architektūra Lietuvos miestuose ir miesteliuose. Kaunas, 2015 m., p. 167-172;
3. 1944-09-15 m. aerofoto. LCVA skaitmenintų aerofotografijų kolekcija iš JAV nacionalinio archyvo National Archives and Records Administration (NARA) RG 373 GX 3888 B SD 844;
4. SENAMIESČIO PROJEKTAI UAB. 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (u. o. k. 40674), Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių m. sav., architektūros konstrukcijų tyrimai, 2021-07, UAB "Senamiesčio projektai" archyvas;
5. RAILA Vytautas, 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (u. o. k. 40674), Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49, Trijų patalpų interjero ir eksterjero žvalgomas polichromijos tyrimas, 2021 m., UAB "Senamiesčio projektai" archyvas.

Nuotraukos



1



2





3

4



5

6



7

8



9

10



11

12



13



14



15



16



17



18



19



20





21



22



23



24



25



26





27



28



29



30



31



32



33



34



35



36



37



38



39



40



41



42



43



44



45



46





[47](#)



[48](#)



[49](#)



[50](#)

[Kiti šaltiniai apie objektą](#)

[Leidimai](#)

[Naujas komentaras / nuotrauka](#)

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖ (40674)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

Joniškis








M 1 : 10 000 (vienne cm - 100 m)

Vertybės teritorijos ribų koordinatės
1994 m. Lietuvos koordinatinių sistemoje:

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatūra
	Y(E) m	X(N) m	
1	457701.26	6203009.11	51/60
2	457702.53	6203008.59	
3	457707.94	6203006.34	
4	457747.30	6202989.62	
5	457764.06	6202981.27	
6	457736.30	6202914.59	
7	457672.90	6202940.93	
8	457701.26	6203009.11	

Sutartiniai ženklai:

-  - Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
-  - Geodeziškai matuotų sklypų ribos
-  - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
-  - Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
-  - Teritorijoje esantys kiti objektai

Pastaba: Nekilnojamojamai kultūros vertybei apsaugos zona nėra nustatyta



M 1 : 1000 (vienne cm - 10 m)

Nekilnojamoji kultūros vertybė:

1. 8-ojo pėstininkų Kauno Kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (40674, 2993-4006-4032)

Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės:




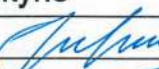

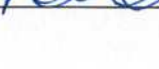
2. Pastato vieta

Teritorijoje esantys kiti objektai:

3. Pastatas

4. Tvora

Teritorijos plotas - 5044 m²

KULTŪROS PAVELDO CENTRAS		8-ojo pėstininkų Kauno Kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (40674) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas	
Teritorijos ribas ir vertingas savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio			
vyresn. paminklotvarkininkė		Viktorija Mačiulaitytė	
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus			
vyresn. paminklotvarkininkas (k. p. Nr. 1GKV-1309)		Gervaldas Zabarauskas	
vyresn. paminklotvarkininkė		Asta Adomaitytė	
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio			
vedėja		Indrė Kačinskaitė	
Plano projektą priėmė		Virgilijus Kačinskas	
direktorius		2016-12-28	



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTO
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ SKYRIUS**

UAB „Projektų rengimo centras“
projekto vadovei Linai Šantaraitei

2019-09-17 Nr. (12.7.-Š)2Š- 553
I teikimą

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

Patikrinome Jūsų pateiktus Specialiosios paskirties (kareivinių) ir sandėliavimo pastatų Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos darbų ir kapitalinio remonto projektinių projektinius pasiūlymus.

Projektinių pasiūlymų sprendiniams iš esmės pritariame.

Vedėjas

Rytis Budrys

ORIGINALAS SIUNČIAMAS NEBUS

E. Čepukienė, 8 41 523665

Budžetinė įstaiga, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188692688
Skyriaus duomenys: Aušros al. 15, LT-76299 Šiauliai, tel. (8 41) 52 36 65, el. p. siauliai@kpd.lt

TVIRTINU

Vyriausioji specialistė,
laikintai atliekanti vedėjo funkcijas
Sonata Sukožauskienė
2019-09-24

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių skyrius

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2019-09-24 Nr. 2Š-11

Šiauliai

1. Kultūros paveldo objektas 8-jo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė, Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių miesto sav., unikalus kodas Kultūros vertybių registre 40674.

2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 2993-4006-4032

3. Kultūros paveldo objekto valdytojas Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija į.k. 188602751, Totorių g. 25, LT-01121 Vilnius, tel. 8 706 70750, faks. 8 5 264 8517 el. paštas: kam@kam.lt

4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:

4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: remontas, tvarkybos darbų planavimas ir projektavimas;

4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai:

rengiant tvarkybos darbų projektą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, kitais kultūros vertybių apsaugą bei tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais ir dokumentais, Nekilnojamojo Kultūros paveldo vertinimo tarybos 2017-02-07 aktu Nr. KPD-VL-1224;

projekto sprendiniai turi būti pagrįsti atliktų taikomųjų tyrimų išvadomis;

projekte numatyti darbai negali pažeisti nekilnojamosios kultūros vertybės vertingųjų savybių;

privaloma atlikti projekto paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę;

projektas turi būti suderintas Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių skyriuje.

4.3. Privalomi atlikti taikomieji tyrimai: architektūros natūriniai, architektūros konstrukcijų.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

Vyriausioji specialistė



Sonata Sukožauskienė

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos (įteiktos):

2019-

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. ĮŽANGA

Užsakovas (statytojas):	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS Įmonės kodas 188743887. Mindaugo g. 24, LT-03215, Vilnius.
Projekto pavadinimas:	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.
Objektas:	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)
Statinio kategorija:	Ypatingas (kultūros paveldo statinys Unik. Nr. 40674)
Dalis:	Tvarkybos darbai (TvTP)
Projekto kodas	2124-TvTP-AR



II. PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Išėities duomenys, specialiųjų tyrinėjimų ataskaitos, projekto rengimo dokumentai:

- Kultūros vertybių registro duomenys: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)
- Nuosavybės dokumentai;
- Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos: 2019-09-24. **Nr. 2Š-11.** Šiauliai.
- Užsakovo suformuluota užduotis;
- Vizualinė apžiūra;
- Suderintais projektiniais pasiūlymais: 2019-09-17. Nr. (12.7.-Š)2Š-553.
- 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (u. o. k. 40674), Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių m. sav., architektūros konstrukcijų tyrimai. Aut. S. Černiavskas, R. S. – Stanulienė. 2021 m. **Žr. Priedas Nr. 1.**
- Trijų patalpų interjero ir eksterjero žvalgomas polichromijos tyrimas. Aut. V. Raila. 2021 m. **Žr. Priedas Nr. 2.**
- Architektūriniai apmatavimai, 2021 m. **Žr. Priedas Nr. 3.**

Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautasi šiais normatyviniais dokumentais: ĮSTATYMAI:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymą (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros vertybių apsaugos įstatymas (2004 m.

KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: (8 5) 276 0037		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties (kareivinių) ir sandėliavimo pastatų Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos darbų ir kapitalinio remonto projektas		
A1132/ KPD0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė		
		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				
A1132/ KPD0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas		Laida
	ARCH	A. Širvys	2021 12			0
Kalba	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			DOKUMENTO ŽYMUO 2124-TvTP-AR		Lapas
LT						Lapų 1 35

- rugsėjo 28 d. Nr. IX-2452;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas (Žin., 2000, Nr. 74-2262);
 - Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymą (Žin., 1999, Nr. 50-1598; 2003, Nr. 28-1125);

PAVELDO TVARKYBOS DOKUMENTAI:

- PTR 3.02.01:2014 „Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės“
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“
- PTR 2.01.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“;
- PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
- PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
- PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
- PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
- PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
- PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
- PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
- PTR 2.01.01:2010 „Kontakto zonos "mūras/ gruntas" sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas“.
- PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
- PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų dažytų paviršių tvarkyba“.
- PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

LIETUVOS STANDARTAI:

Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

III. BENDRIEJI DUOMENYS:

8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas parengtas remiantis šiuo metu galiojančiais reglamentais bei teisės aktais.

Karininkų ramovė įrašyta į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą, unikalus objekto kodas 40674.

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Vertingosios savybės

- 7.1.1.2. tūris - **sudėtinis, sudarytas iš: T raidės formos plano 2 a. P korpuso su šonuose esančiais dvejais fligeliais ir stačiakampio plano 2 a. Š korpuso, su pastoge (-; -; TRP 1; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 1; FF Nr. 1-3; 2016 m.); stogo forma - P korpuso daugiašlaitė, Š korpuso trišlaitė (-; -; FF Nr. 1-3; 2016 m.); kiti stogo**

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	36	0

elementai - raudonų keraminių plytų mūro dūmtraukiai (-; -; FF Nr. 2, 3, 23; 2016 m.);

- 7.1.1.3. kapitalinės sienos - **kapitalinių sienų tinklas** (-; būklė gera; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 4-13; 2016 m.); **sienų angos - P korpuso P, R ir V fasadų I a., Š korpuso V fasado stačiakampės durų angos** (išskyrus Š korpuso Š fasado durų angą, R fasado durų anga netyrinėta; būklė gera; BR Nr. 1, FF Nr. 14-18; 2016 m.); **fasadų stačiakampės langų angos** (išskyrus Š korpuso R fasado I a. padidintas langų angas; dalis angų užmūryta; būklė gera; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 4-13, 19; 2016 m.);
- 7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **P korpuso R ir V pusės 2 a. keraminių plytų mūro fligeliai** (-; būklė gera; BR Nr. 1, 2, IKONOGR Nr. 1, FF Nr. 1, 3, 6, 7, 13; 2016 m.); **P korpuso P fasado mozaikinio betono laiptų tipas** (laiptų forma netyrinėta; išskyrus vėlyvą apkaustymą metalu, būklė bloga; FF Nr. 20; 2016 m., 2021 m.); **P korpuso R ir Š korpuso V fasadų betono pakopų laiptų su stačiakampėmis betono sienelėmis tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 21, 22; 2016 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - fasadų stačiakampių langų angų keraminių plytų mūro palangės** (išskyrus Š korpuso R fasado I a. padidintų langų angų palanges; būklė patenkinama; FF Nr. 4, 6, 7-13; 2016 m.); **fasadų langų angų keraminių plytų mūro polanginės traukos** (-; būklė gera; FF Nr. 5, 8, 9, 11, 12; 2016 m.); **fasadų tinko tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 1-3; 2016 m., 2021 m.);
- 7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su plytų mūro cokoliu** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 13; 2016 m., 2021 m.); **keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 4-13; 2016 m., 2021 m.); **I ir II a. g/b perdanga** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 26, 27, 37, 40; 2016 m., 2021 m.); **P korpuso II a. centrinės dalies g/b kesono perdanga** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 36; 2016 m., 2021 m.); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (stogo ilginiai paremti mediniais statramsčiais; būklė bloga; FF Nr. 50; 2016 m., 2021 m.); **funkcinė įranga - P korpuso vidaus patalpos Nr. 5 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklu tipas** (porankis neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 1, 2, FF Nr. 32-36; 2016 m.); **P korpuso fligelių vidaus patalpų g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tipas, turėklų medinio profiliuoto porankio tipas** (dalis metalinių stulpelių neišliko, į R pusės laiptinę nebuvo patekta; būklė patenkinama; BR Nr. 1, 2, FF Nr. 28-30; 2016 m., 2021 m.); **P korpuso Š dalies laiptai** (nebuvo patekta, netyrinėta; -; BR Nr. 1; 2016 m.); **Š korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tipas, turėklo medinio profiliuoto porankio tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1, FF Nr. 46, 47; 2016 m., 2021 m.); **Š korpuso vidaus patalpų Nr.10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tipas, turėklų medinio profiliuoto porankio tipas** (dalis metalinių stulpelių neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 2, FF Nr. 43-45; 2016 m., 2021 m.); **inžinerinė įranga - pastogės keraminių plytų mūro dūmtraukių kanalai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 50; 2016 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - vienvėrių medinių durų tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 15, 28; 2016 m., 2021 m.); **P korpuso I ir II a., Š korpuso II a. dvigubų medinių langų konstrukcijų ir skaidymo tipas; jų medinių palangių tipas** (dalis langų ir palangių neišlikę, langų angos užkaltos lentomis; būklė bloga; FF Nr. 48, 49; 2016 m.);

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	36	0

- 7.1.1.6. lubų, sienų apdaila - **P korpuso II a. vidaus patalpos Nr. 7 profiliuoto lubų tinko karnizo tipas** (išlikę tik dalis karnizo; būklė bloga; FF Nr. 39; 2016 m., 2021 m.); **vidaus patalpų tinko tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 37; 2016 m., 2021 m.);
- 7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - **pastato vieta teritorijos Š dalyje** (-; buvusio pastato vietoje pastatytas naujas pastatas; TRP2; 2016 m., 2021 m.);

IV. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ:

Esama situacija nustatyta architektūros konstrukcijų tyrimų metu. Aut. S. Černiavskas, R. Šantaras. 2021m. Plačiau Žr. Priedas Nr. 1

Pastato konstrukcijos ir defektai:

Pastatas yra išilginių ir skersinių laikančių sienų tinklo. Pastato dalis tarp ašių „H-J“ eksploatuojamas pusrūsis. Kitoje pastato dalyje rūšio nėra. Pastatas su neeksploatuojama pastoge, stogas daugiašlaitis, valminis. Pastato planinė struktūra yra dviejų sujungtų stačiakampių, dviejų aukštų, pastatytas 1939-1940 m.

Pamatai. Buvo atlikti žvalgomieji kasiniai Nr. 1 ir Nr. 2, pamatai juostiniai. Aukštis iki gatvės lygio nustatytas ~84-110 cm iki cokolio. Reikalingi papildomi geologiniai tyrimai pamatams ir pagrindams nustatyti. Cokolis keraminių plytų mūro, aukštis - kintamas, tinkuotas iš lauko pusės. Viso pastato perimetru cokolio tinkas pažeistas drėgmės ir druskų, bei biopažeidėjų. Tarp cokolio ir sienos mūro aptikti vertikalios hidroizoliacijos pėdsakai. Įrengta vagelė ~5 cm skirianti sieną ir cokolį. Nuogrinda įrengta viso pastato perimetru, betoninė, plotis ~0,5-1 m. Nuogrindos betonas sutrūkinėjęs, ištrupėjęs, apneštas samanomis ir žole.

Sienos. Lauko sienos keraminių plytų mūro, ~51,0 cm storio. Sienos tinkuotos iš lauko ir vidaus. Lauko tinkas ~2-3 cm storio, ne kartą dažytas. Tinkas būdingas to laiko statybai, standartinis, lygus. Daugiau nei 50 proc. pažeistas drėgmės, erodavęs. Ties sienų sandūromis tinkas visiškai nukritęs, matosi atviras plytų mūras. Kitose vietose atšokęs nuo pagrindo, keistinas. Tinkas iki palangių užterštas druskomis. Instrumentinio matavimo metu nustatytas plytų mūro drėgnumas neviršija normos ribų (t.y. 4-6%), tačiau veikiamas tiesioginių kritulių ties sienų sandūromis išdūlijęs, skiedinys ištrupėjęs. Vidaus tinkas veikiamas nuolatinės drėgmės ir temperatūrų skirtumų, visiškai suaižėjęs, atšokęs nuo pagrindo, keistinas.

Langų ir durų angos stačiakampio formos, angokraščiai tinkuoti. Įrengtos pusės plytos pločio palangės, kai kur išlikęs tinkas, apskardintos. Sąraminių įtrūkimų nenustatyta. Virš šoninių įėjimų įrengti stogeliai prie laiptinių, tarp ašių „1-2“, „11-12“, prie ašių „F“, „G“, „I“ ir „J“. Stogeliai blogos būklės, buvę apskardinimai surūdiję, stogelių tinkas apsilaupęs. Sienų tinkas virš stogelių pajuodęs, nuolat veikiamas drėgmės, erodavęs. Šoninių (laiptinių) įėjimų durys blogos būklės, daugumoje keistos, ar visai užkaltos lentomis. Garažo vartai mediniai, kaustyti metalu, virš garažo įrengtas banguotų a/c lakštų stogelis. Pirmo aukšto langai, pastato dalyje tarp ašių „1-12“ ir „A-G“ - stačiakampio formos, dviejų padalijimų, 5-ių skyrių, apatinė dalis varstoma į vidų, su orlaide. Langų rėmai mediniai, dvigubi, daugelis langų be stiklų. Rėmai susidėvėję. Langų rėmai laiptinėse vieno padalijimo, sunykę. Antro aukšto sporto salės langai, tarp ašių „3-10“, aukštesni, dviejų padalijimų, 6 skyrių, dvigubi, atsidaro į vidų. Langų rėmai ir stiklai sunykę, todėl vidaus patalpos yra veikiamos drėgmės ir kritulių. Pastato dalyje, tarp ašių „H-J“, pusrūšio langai, stačiakampio formos, dviejų padalijimų, apatinė dalis varstoma, stiklai

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	36	0

padalinti į 4 skyrius, su orlaide. Langų rėmai mediniai, stiklai ir rėmai susidėvėję. Ašyje „9“ 4 vnt. pirmo aukšto langų keisti užmūrijant apatinę lango dalį. Antro aukšto langai, ašyje „4“, neišlikę, užkalti lentomis, taip pat dalis langų ašyje „8“. Dalis pirmo aukšto langų iš kiemo pusės su grotomis arba jų likučiais.

Vidaus durys medinės, įstatytos į durų staktas su rėmais (nuotrauka Nr. 78), dauguma neišlikusios, keistos. Durys, ašyje „D“ ir tarp ašių „6-7“ įrengtos medinėje karkasinėje pertvareje, neoriginalios, dažytos. Pertvara ir dvivėrės durys įstatytos paskutinio remonto metu (nuotrauka Nr. 79, 80). Paradinio įėjimo durys, tarp ašių „6-7“, dvivėrės, medinės, įgilintos, neoriginalios. Angokraščių kampai formuoti, užapvalinti, tinkuoti ir dažyti. Įėjimo tinkas paveiktas drėgmės ir druskų dėl lietaus vandens taškymosi. Prie įėjimo pakabinti vėliavų laikikliai - keistini.

Grindys. Pirmo aukšto grindyse buvo atliktos atodangos Nr. 2 ir Nr. 3 grindų konstrukcijai nustatyti (žr. fotofiksacija Nr. 27, 31, 32). Atodangos Nr. 2 grindų lentų paklotas (d=4 cm) įrengtas ant grindų sijų 10x10 cm, kurie atremti į g/b stulpus skerspjūvis 15x15 cm. Tarp sijų ir stulpų įrengta izoliacija. Ši grindų konstrukcija įrengta visose pirmo aukšto patalpose išskyrus buvusios virtuvės patalpose tarp ašių „2-3“ ir „D-G“, bei „3-6“. Čia grindų danga - plytelių ant 13 cm betono pakloto, atremta į 10x10 cm sijas. Valgyklos grindų danga – teraco. Antro aukšto grindų konstrukcija, tarp ašių „2-3“ ir „10-11“, sijų su išsisiniu lentų paklotu. Grindų konstrukcija susidėvėjusi, keistina.

Perdanga. Tarpaukštinė perdanga, tarp pirmo ir antro aukšto, monolitinio g/b su sijomis į apačią, tinkuota baltai. Sijų aukštis ~48 cm, perdangos aukštis ~80 cm. Nuo grindų iki sijų apačios aukštis 3,11 m, iki perdangos apačios 3,59 m. Virš langų sąramos monolitinės įrengtos sijų apačios lygyje (fotofiksacija Nr. 30). Tarpaukštinė perdanga, tarp ašių „1-12“ ir „A-G“ ir „H-J“ monolitinė g/b su sijomis į viršų, tinkuota, dažyta. Sporto salėje yra akivaizdžių drėgminių dėmių, įrengtos ventiliacinės angos. Perdanga tarp ašių „E-H“ – kesoninė, monolitinė g/b, tinkuota. Ties langais pažeista biopažeidėjų.

Pertvaros. Pertvarų konstrukcija yra kelių rūšių. Pirmame aukšte, virtuvės ir valgyklos patalpose, sienos keraminių plytų 1/1/5 plytos storio, tinkuotos ir klijuotos plytelėmis. Patalpose, tarp ašių „2-3“ ir antrame aukšte tarp ašių „H-J“, originalūs blokeliai 10 cm pločio, tinkuoti iš abiejų pusių. Patalpose pirmame ir antrame aukšte, tarp ašių „10-11“, pertvaros medinės tinkuotos ant balanų. Visos kitos pertvaros keraminių plytų mūro, tinkuotos, dažytos.

Stogas. Stogo forma, tarp ašių „3-10“, „E-J“ – valminė, o tarp ašių „1-3“ ir „10-12“ – daugiašlaitė. Stogo danga banguotų asbescemento lakštų, keista sovietmečiu, neoriginali. Pastogėje aptikti marselio tipo čerpių likučiai, galimai buvusi pirminė stogo danga.

Stogo laikanti konstrukcija ramstinė, tarp ašių „3-10“, g/b rėmų ant kurių remiasi stogo danga su gegnėmis. G/b rėmai išdėstyti ~4-4,5m atstumu, gegnių žingsnis 0,9 m, gegnių skerspjūvis 150x100 mm, remiasi į mūrtašius ir ilginius tvirtintus ant g/b ilginio. Mūrtašių skerspjūvis 140x140 mm. Ant gegnių sumontuoti grebėstai 50x50 cm kas 300 mm, buvusių čerpių montavimo žingsniu. Paskutinio remonto metu danga keista į banguotus asbescemento lakštus. Kraigai apskardinti, sujungimų vietose ir ties karnizais danga kiaura, nesandari, ypač dūmtraukio sienoje ašyje „3“. Šioje vietoje krituliai nuolat patenka ir tiesiogiai įtakoja dūmtraukio plytų mūrą. Daugumoje vietų gegnių galai turi drėgmės ir puvinio požymių.

Stogo konstrukcija, tarp ašių „1-3“, „10-12“ ir „H-J“ – ramstinė. Konstrukciją sudaro apatiniai ir viršutiniai mediniai ilginiai (skerspjūvis 130x130mm), statramsčiai (skerspjūvis 130x130 mm), su spyriais ir mūrtašiai (skersp. 140x140mm). Ant jų remiasi gegnės, žingsnis 0,9 m, grebėstai 50x50 mm (kas 30 cm) ir banguoti a/c lakštai. Kraigai

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	36	0

apskardinti. Sujungimų vietose ir ties karnizais kiaura, konstrukcijos veikiamos drėgmės, gegnių galai turi drėgmės ir puvinio požymių, medienos netekčių.

Stogo konstrukcija – ramstinė, tarp ašių „E-H“, forma – dvišlaitė. Pastogė paaukštinta, stogo danga atremta į ilginis ~8 m ilgio ir atremta į mūrtašius 140x140 mm.

Stogo konstrukcija remiasi į tarpaukštinę perdangą (perdanga sijomis į viršų, detalė „B“), tarp sijų užpildyta smėlio ir statybinio laužo užpildu. Pastogėje, tarp ašių „G-J“, įrengti švieslangiai, neįstiklinti, įrengti vėliau. Dūmtraukiai iš pastogės pusės iki stogo dangos tinkuoti. Lauko pusėje dūmtraukiai ir ventiliaciniai kaminais – netinkuoti, dauguma apskardinti, plytų mūras veikiamas kritulių ir atmosferos - suiręs, vietomis ištrupėjęs.

Kritulių nuvedimas. Kritulių nuvedimas dalinai organizuotas, nefunkcionuojantis. Lietloviai ir lietvamzdžių įrengti tarp ašių „1-12“ iš paradinės pastato pusės, šiuo metu lietvamzdžių galų nėra, krituliai taško sienas. Kitose pastato dalyse kritulių nuvedimo sistemos nėra Sienų ir stogų sandūrose plytų mūras yra stipriai paveiktas kritulių, plytos išdūliję, tinkas išbyrėjęs.

Laiptai. Lauko laiptai betoniniai, apkaustyti sovietmečiu su atraminėmis sienutėmis prie ašių „J“ ir „12“. Paradinių laiptų, tarp ašių „6-7“ – danga mozaikinio betono – suaižėjęs; papakopės – betoninės, sutrupėjusios; pakopos kaustytos metaliniais kampuočiais, surūdiję. Lauko laiptų būklė bloga, betonas sutrūkęs, cementas erodavęs, danga daugelyje vietų išbyrėjusi, laiptai padengti sąmanomis ir žole, valymo grotelių nėra.

Vidaus laiptai, tarp ašių „1-2“, „11-12“ ir prie ašies „J“ - g/b surenkami, vienos laiptasijos konstrukcijos, iš apačios tinkuoti ir dažyti. Turėklai metaliniai, turėklų tarpiniai laikikliai nupjauti. Porankiai mediniai, su didelėmis netektimis. Centrinės laiptinės, tarp ašių „5-8“ laiptai surenkami g/b, danga – teraco. Perskirti keraminių plytų sienutėmis su mediniais porankiais, išlikę dalinai. Vidaus laiptų būklė – remontuotina.

V. TVARKYBOS DARBAI: REMONTAS.

Remiantis vizualine apžiūra, vertingųjų savybių sąrašu, užsakovo suformuluota užduotimi, polichrominiais ir architektūros konstrukcijų tyrimais, tvarkybos darbų sąlygomis: 2019-09-24. **Nr. 2Š-11.** Šiauliai, vykdomi šie: tvarkybos (remonto) darbai.

Parengiamieji (demontavimo) darbai:

- Ardomi trikampiai mediniai tūriniai stoglangiai ir jų konstrukcija.
- Ardomas apskardintas medinės konstrukcijos dūmtraukis.
- Ardomi cinkuotos skardos lietaus nuvedimo sistemos fragmentai.
- Ardomi cinkuotos skardos palangių, stogelių ir kitų elementų apskardinimai.
- Ardomas ir utilizuojamas garažo stogelis.
- Ardomi pažeisti gaminiai: dvigubi mediniai langai. *Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.*
- Ardomi pažeisti gaminiai: garažo vartai.
- Ardomi langų užmūrijimai: stiklo blokeliai.
- Atidengiamos plytų mūro iki 0,5 plytos storio užmūrytos langų angos.
- Ardomos metalinės langų grotos.
- Ardomi metaliniai vėliavų laikikliai.
- Ardomos medinės vidaus palangės. *Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.*
- Ardomi metaliniai vidaus laiptinių turėklai. *Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.*

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	36	0

- Ardomi metaliniai vidaus laiptinių turėklai laiptų aikštelėse. *Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.*
- Ardomi mediniai profiliuoti vidaus laiptinių turėklų porankiai. *Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.*

VIDAUS TVARKYBOS (REMONTO) DARBAI:

1. Vidaus patalpų tinkuotų plytų mūro sienų tvarkybos (remonto) darbai

- **Keraminių plytų mūro sienų tinkuotų lygių paviršių ir polanginių nišų dugno remontas:** Dažų ir užglaištymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) valymas, antiseptikavimas. Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko pašalinimas. Viršutinio vėlyvo keraminių plytelių sluoksnio ardymas. **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju, antiseptikavimas. Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio, ardant pažeistą ir atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas). **Tinko remontas:** Tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

- **Tinkuotų plytų mūro durų, langų ir nišų angokraščių (horizontalių, vertikalių) remontas:** Viršutinio vėlyvo dažų ir užglaištymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) valymas, antiseptikavimas. Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko pašalinimas. **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju, antiseptikavimas. Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio, atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas). **Tinko remontas:** Tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

2. G/b kesono perdangos (lubų) tvarkybos (remonto) darbai

- **G/b kesono perdangos (lubų) patalpose Nr. 24, 25, 27 remontas** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis“

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	36	0

priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **G/b perdangos su sijomis (lubų) tvarkybos (remonto) darbai:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **G/b perdangos (lubų) tvarkybos (remonto) darbai:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Patalpos Nr.7 profiliuoto lubų karnizo tvarkybos (remonto) darbai:** Viršutinio vėlyvo dažų ir užglaistymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) atsargus rankinis valymas, antiseptikavimas. Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko profilio pašalinimas. Lubų karnizo profilio šablono pagal išlikusį profilį gaminimas. **Tinko profilio atstatymas taikant pagamintą šablona:** tinkavimas. Paviršių užtrynimasis, gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

3. Medinių vidaus palangių tvarkybos (remonto) darbai

- **Medinių vidaus palangių remontas:** pagal išlikusius pavyzdžius gaminamos ir įrengiamos naujos medinės vidaus palangės: palangių aukštis 45mm. Dažoma medžio dažais (pagal gamintojo rekomendacijas).

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	36	0

4. Vidaus laiptų tvarkybos (remonto) darbai

4.1. Patalpos Nr.5 g/b konstrukcijos laiptų iš Ia. į Ila. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklu tvarkybos (remonto) darbai

- **Mozaikinio betono antpakopių remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 5. „Teraco dangos grindų ir laiptų remonto darbai“.

- **Mozaikinio betono laiptų aikštelių ir grindų remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 5. „Teraco dangos grindų ir laiptų remonto darbai“.

- **Tinkuoto plytų mūro sienutės remontas:** Viršutinio vėlyvo dažų ir užglaištymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) valymas, antiseptikavimas. Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko pašalinimas. **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju, antiseptikavimas. **Tinko remontas:** Tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis, glaištymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

- **Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaištymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Dažytos medienos turėklo pagrindo remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius gaminamas ir įrengiamas naujas medinis turėklo pagrindas, plotis 175mm, aukštis 45mm. Dažoma medžio dažais (pagal gamintojo rekomendacijas).

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	36	0

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Metaliųjų ranktūrių laikiklių remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: *Prie sienos montuojami laikikliai; iš viršaus į šoninius turėklus montuojami laikikliai; iš viršaus į tinkuoto plytų mūro sienutę laiptų aikštelėje montuojami laikikliai; metalinė juosta porankio tvirtinimui 10x25mm.* Cinkuojami, dažomi milteliniu būdu.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Sunykusio medinio profiliuoto porankio remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

4.2. Šiaurinio korpuso vidaus patalpų Nr.10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių tvarkybos (remonto) darbai

- **Mozaikinio betono antpakopių remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 5. „Teraco dangos grindų ir laiptų remonto darbai“.

- **Mozaikinio betono laiptų aikštelių ir grindų remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 5. „Teraco dangos grindų ir laiptų remonto darbai“.

- **Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	36	0

- **Metalinių ranktūrių laikiklių ir turėklų remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: *Prie sienos montuojami laikikliai; metaliniai stulpeliai; metalinė juosta porankio tvirtinimui.* Cinkuojami, dažomi milteliniu būdu.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Turėklų medinio profiliuoto porankio remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Metalinių turėklų laiptų aikštelėje prie lango L-5 remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami nauji juodo metalo turėklai, Ø50mm, l=1500mm. Cinkuojami, dažomi milteliniu būdu. Montuojami prie išorinės sienos, nuo angokraščio atitraukiant ~20mm.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

4.3. Šiaurinio korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tvarkybos (remonto) darbai

- **Mozaikinio betono antpakopių remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 5. „Teraco dangos grindų ir laiptų remonto darbai“.

- **Mozaikinio betono laiptų aikštelių ir grindų remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 5. „Teraco dangos grindų ir laiptų remonto darbai“.

- **Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	36	0

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Metalinių ranktūrių laikiklių remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: *Prie sienos montuojami laikikliai 135x20x40mm; metalinė juosta porankio tvirtinimui 10x25mm.* Cinkuojami, dažomi milteliniu būdu.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Turėklų medinio profiliuoto porankio remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

4.4. Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai

- **Betono antpakopių remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Betono laiptų aikštelių remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Tinkuoto g/b laiptasijų ir laiptų apatinės dalies remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	36	0

- **Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20).

Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Metalinių turėklų remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: *Metaliniai stulpeliai 25x25x825mm; metalinė juosta porankio tvirtinimui 10x25mm.* Cinkuojami, dažomi miltelinio būdu.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Turėklų medinio profiliuoto porankio remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylis išėma metalinės juostos tvirtinimui).

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Metalinių turėklų laiptų aikštelėse prie langų L-3 remontas:** Esamų turėklų išmontavimas. Metalų paviršių valymas nuo senų dažų ir rūdžių nenaudojant abrazyvinių priemonių, nuriebinimas. Padengimas aliejine apsaugine antikoroziška priemone. (spalva parenkama vietoje). **Netekčių atkūrimas.** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami nauji metaliniai turėklai, Ø50mm, l=1500mm. Montavimas į buvusią padėtį.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

4.5. Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4a g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai

- **Betono antpakopių remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas ir impregnavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Betono laiptų aikštelių remontas:** Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas ir impregnavimas.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	36	0

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Tinkuoto g/b laiptasijų ir laiptų apatinės dalies remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

- **Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Metalinių turėklų remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: *Metaliniai stulpeliai 25x25x825mm; metalinė juosta porankio tvirtinimui, skerspjūvio matmenys 10x25mm.* Cinkuojami, dažomi miltelinio būdu.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Turėklų medinio profiliuoto porankio remontas:** Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- **Metalinių turėklų laiptų aikštelėse prie langų L-3 remontas:** Esamų turėklų išmontavimas. Metalų paviršiai valymas nuo senų dažų ir rūdžių nenaudojant abrazyvinių priemonių, nuriebinimas. Padengimas aliejine apsaugine antikorozine priemone (spalva parenkama vietoje). Montavimas į buvusią padėtį.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	36	0

IŠORĖS TVARKYBOS (REMONTO) DARBAI:

1. Gelžbetoninio pamato tvarkybos (remonto) darbai

- **Gelžbetoninio pamato remontas:** Paviršiaus plovimas, valymas.

- Pamato izoliavimo darbai

Vertikalios mineralinės hidroizoliacijos 2sl. ir drenuojančios membranos įrengimas. MS-8.
Vykdyti pagal: PTR 2.01:01:2010 „Kontakto zonos "mūras/ gruntas" sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 1. „Alsuojanti nuogrinda ir vertikali mineralinė izoliacija“; ST. Nr. 2. „Mūro valymas“.

2. Alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai

- **Nuogrindos įrengimas ant smėlio pagrindo:** Nuogrinda formuojama granito skaldos sluoksnis su geotekstile ant sutankinto smėlio, pločio 0,7 m, iki 0,7 m gylio pagal detalę „AN“.

Vykdyti pagal: PTR 2.01:01:2010 „Kontakto zonos "mūras/ gruntas" sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 1. „Alsuojanti nuogrinda ir vertikali mineralinė izoliacija“.

3. Tinkuoto plytų mūro cokolio tvarkybos (remonto) darbai

- **Cokolio tinkuotų (lygaus tinko) plokštumų remontas:** Atšokusio ir pažeisto tinko pašalinimas. **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas, antiseptikavimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas). **Tinko atstatymas (remontas):** tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis, gruntavimas ir dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

- **Cokolio tinkuoto (profiluoto) elemento remontas:** Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas. *Prieš atliekant darbus, pagaminamas profilio šablonas.* **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas, antiseptikavimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju. **Tinko profilio remontas atkuriant, taikant pagamintą šabloną:** tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis; dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	36	0

2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

4. Dažytų raudonų plytų mūro tarplangių tvarkybos (remontas) darbai

- **Dažyto raudonų plytų mūro remontas.** Plytų mūro paviršiaus valymas (stiklo pudra), antiseptikavimas. **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių atstatymas, apdorojimas druskų surišėju. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas)- 3m². Paviršiaus dažymas 2sl. (raudona ochra) kalkiniais dažais (su alyvos priemaiša), hidrofobizavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

5. Lygių tinkuotų plytų mūro fasado plokštumų tvarkybos (remontas) darbai.

- **Tinkuotų (lygaus tinko) fasado plokštumų remontas:** Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas. **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūru ir fungicidais (stipriai pažeistose vietose). Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, apdorojimas druskų surišėju. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio. Iki 1pl. gylio. **Tinko atstatymas (remontas):** tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis; dažymas 2sl.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

- **Tinkuotų (lygaus tinko) fasado plokštumų remontas, eksponavimas:** Geros būklės tinko paviršiaus valymas, dažų ir užtrynimų atsargus pašalinimas iki pirminio dažymo sluoksnio, antiseptikavimas. Tinko netekčių užtaisymas (analogiškos sudėties skiediniu). Tinko kraštų apibortavimas. Viso paviršiaus hidrofobizavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	36	0

- **Tinkuotų (horizontalių ir vertikalių) lygaus tinko angokraščių (durų, langų) remontas:** Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas. **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūriui ir fungicidais. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, apdorojimas druskų surišėju. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio. **Tinko atstatymas (remontas):** tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis; dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

6. Tinkuotų plytų mūro horizontalių popalanginių traukų, vainikuojančio karnizo ir kitų horizontalių elementų tvarkybos (remontas) darbai

- **Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Dekoratyvinio plonasluoksnio (spalva raudona ochra) tinko atkūrimas ant klijų pagrindo, hidrofobizavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

- **Popalanginių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas:** Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas. **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas, antiseptikavimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju. **Tinko profilio remontas atkuriant:** tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis. Dekoratyvinio plonasluoksnio (spalva raudona ochra) tinko atkūrimas, hidrofobizavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

7. Granitinio tinko plytų mūro portalo tvarkybos (remonto) darbai.

- **Granitinio tinko paviršiaus remontas:** Paviršiaus valymas (stiklo pudra), pašalinant vėlyvus uždažymus ir užtinkavimus iki autentiško paviršiaus. Antiseptikavimas. Autentiško

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	36	0

tinko apibortavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (granitiniu tinku, pagal esamą spalvą ir faktūrą). Paviršiaus hidrofobizavimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“; ST. Nr. 4. „Fasadų ir vidaus tinkavimo darbai“.

8. Dūmtraukių ir jų kanalų tvarkybos (remonto) darbai

- **Raudonų keraminių plytų mūro dūmtraukių (remonto) darbai:** Atviro plytų mūro dūmtraukių remontas atstatant analogišką buvusiam mūrą, viršutinių dalių permūrijimas (naudojant pilnavidures keramines plytas). **Plytų mūro paviršiaus remontas:** Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūrai ir fungicidais (stipriai pažeistose vietose). Sudūlėjusio skiedinio ir siūlių išvalymas, apdorojimas druskų surišėju, siūlių atstatymas. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio ir iki 1pl. gylio.

Vykdyti pagal: PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“.

Atliekant darbus vadovautis: ST. Nr. 2. „Mūro valymas“; ST. Nr. 3. „Fragmentinis plytų mūro ir betono paviršių remontas“.

- **Medinių apskardintų dūmtraukių tvarkybos (remonto) darbai:** Dūmtraukių apskardinimų keitimas. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23). Sujungimas lankstais (falcais).

Medinių konstrukcijų keitimas analogiškomis pagal parametrus medinėmis konstrukcijomis. Sąnaudų žiniaraštyje nurodyti kiekiai, konstrukcija, tvirtinimas turi būti tikslinami vietoje, prieš pradedant tvarkybos darbus.

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.

- **Pastogės keraminių plytų mūro dūmtraukių kanalų tvarkybos (remonto) darbai.** Kanalų valymas. Kanalų TV diagnostika. Susikaupusių sąnašų (apnašų) suodžių ir kt. pašalinimas.

- **Metalinų kopėtelių ant dūmtraukių remontas.** Paviršių valymas. Paviršiaus apdorojimas antikorozine dažymo sistema (16µm). Spalva juoda.

Vykdyti pagal: PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	36	0

9. Horizontalių apskardinimų tvarkybos (remonto) darbai. Keičiami sunykę ir pažeisti apskardinimai.

- Išorės palangių, pagrindinio įėjimo portalo, įėjimo stogelių ir kitų apskardinimų remontas: Esamų apskardinimų ardymas. Naujų apskardinimų iš cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas, sujungimas lankstais (falcais). Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).

Vykdyti pagal: PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.

10. Išorės laiptų tvarkybos (remonto) darbai.

- **Pagrindinio fasado mozaikinio betono laiptų remontas remontas:** demontuojami esami laiptai, įrengiama g/b konstrukcija ant sutankinto žvyro ir esamo grunto. Betonas C20/25, XC-2. Armatūros tinklas $\varnothing 16S500/150/150$. Pakopos ir papakopės įrengiamos mozaikinio betono gaminio tipo pagal matmenis, $d=60\text{mm}$. Laiptų aikštelė įrengiama vientiso mozaikinio betono $d=60\text{ mm}$, (sandūra ties durimis turi būti apšiltinta EPS 2 cm), įrengiamos kojų valymo grotelės pagal SA dalį. Žr. detalę LL pjūvis 2-2.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Pastaba: Prieš atliekant darbus, turi būti atliekamas dalinis laiptų ardymas ir buvusių laiptų pakopų apmatavimas.

- **Fasadų betono pakopų laiptų su stačiakampėmis betono sienelėmis remontas:** Esami lauko laiptai demontuojami, keičiami naujais, g/b konstrukcijos laiptais, analogiškos konstrukcijos buvusiems ant sutankinto žvyro ir grunto pagal detalę „LL“ pjūvis 1-1.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

11. Betoninių stogelių tvarkybos (remonto) darbai

- Betoninių stogelių tvarkybos (remonto) darbai numatomi ardant esamas pažeistas konstrukcijas. Remontas atliekamas keičiant naujomis g/b plokštėmis, betono klasė C20/25; XC-2 armuota armatūros tinklu $\varnothing 12S500/150/150$, apskardinta cinkuotos skardos su Pural padengimu ir ritininės bituminės prilydomos dangos 2 sluoksniai įrengimas. Nuolydis formuojamas S20 užtepu. Žr. detalę BS.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

12. Gaminų (langų ir durų) tvarkybos (remonto) darbai.

- Gaminami ir montuojami nauji langai. Tiksliai pakartojant rėmų skaidymą ir elementų skerspūvius. Klijuotos medienos langai gaminami su staktomis. Visų varčių varstymas į

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	36	0

vidų. Be centrinės ašies. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

- Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, rėminės su įgilintomis dalimis, klijuotos medienos durys su staktomis. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,5m²/.

Vykdyti pagal: PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“; PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

STOGO TVARKYBOS (REMONTO) DARBAI:

1. Apskardinimų tvarkybos (remonto) darbai. Keičiami sunykę ir pažeisti apskardinimai.

Keičiami sunykę ir pažeisti apskardinimai. Naudojama lygios cinkuotos skardos lakštai su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).

Vykdyti pagal: PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.

2. Apsauginės priešgaisrinės tvorelės su sniego užtvara įrengimo (remonto) darbai.

- Įrengiama apsauginė priešgaisrinė tvorelė su sniego užtvara. Vamzdžiai plieniniai, cinkuoti, dengti milteliniu būdu (spalva molio čerpių), pritaikyti "Marselio" tipo čerpių stogo dangai. Tipinis gaminy su laikikliais ir visomis tvirtinimo detalėmis.

Vykdyti pagal: PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.

3. Lietaus nuvedimo sistemos tvarkybos (remonto) darbai. Keičiama pažeista lietaus vandens nuvedimo sistema. (Demontuojama esama ir įrengiama nauja).

- **Skardinių lietlovių remontas:** Įrengiami nauji pakabinami lietloviai, kvadratinio profilio, 125x125mm. Komplekte su visomis detalėmis ir tvirtinimo elementais. Cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas. Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).

Vykdyti pagal: PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	36	0

- **Skardinių lietvamzdžių remontas:** Įrengiami nauji lietvamzdžiai, kvadratinio profilio, 110x110mm. Komplekte su visomis detalėmis ir tvirtinimo elementais. Cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas. Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).

Vykdyti pagal: PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.

4. Keraminių čerpių stogo dangos tvarkybos (remonto) darbai.

- Naujų keraminių "Marselio" tipo čerpių stogo dangos įrengimas atkuriant: difuzinė plėvelė ir grebėstavimo (skersinio ir išilginio) įrengimas. Antros stogo dangos įrengimas.

Vykdyti pagal: PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.

5. Medinės gegninės konstrukcijos tvarkybos (remonto) darbai.

- Stogo laikančių konstrukcijų keitimas naujomis, išsaugant gegninės –konstrukcijos tipą. Stogo laikančių konstrukcijų tvarkybą įrengiant stogo laikančias konstrukcijas pagal esamą konstrukciją ir brėžinį. Demontuojamos esamos medinės konstrukcijos, keičiamos naujomis: mūrtašiai, ilginiai, statramsčiai ir spyriai 150x150 mm. Stygos 2 po 200(h)x50 mm . Įrengiama antrinė difuzinės plėvelės danga, tvirtinant ant išilginių ir skersinių grebėstų, ant keičiamų gegnių 250(h)x150 mm. Keičiamos stogo laikančiosios konstrukcijos ir stogo dangos konstrukcijos, pagal esamą konstrukciją ar artimą jai. Kontakte mūras ir mediena turi būti įrengiami 2 hidroizoliacijos sluoksniai. Visos naujos medinės konstrukcijos turi būti antiseptikuotos gamykliškai, atviros k-jos antipirenuotos gamykliškai. Medienos klasė ne žemesnė nei C24 laikančioms k-joms, C18 nelaikančioms k-joms. Visos medinių elementų jungtys turi būti patikimai sujungtos, užtikrinant jų pastovumą. Draudžiama įrengti laisvai atremtas jungtis. Visos laikančios k-jos turi būti įrengtos ant tvirto pagrindo, tinkamai izoliuotos, apsaugotos nuo atmosferos ar žmogaus sukeltų padarinių.

Vykdyti pagal: PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.


2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	36	0

Bendros pastabos:

- 1. Projektiniai sprendiniai nepažeidžia kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, saugomi vertingi elementai ir dalys: tūris, autentiškos angos, medžiagiškumas ir kt. nustatytos vertybės.**
- 2. Konstrukcijų pririšimas, tarpusavio žingsnis bei altitudės turi būti tikslinamos tvarkybos darbų bei projekto vykdymo priežiūros metu.**
- 3. Visa esama ir paliekama naudoti mediena (jei įmanoma prieiti) turi būti nuvaloma nuo dulkių, pašalinami jos pažeidimai, antiseptikuojama ir padengiama antipirenais.**
- 4. Visa esama paliekama naudoti mūrinė konstrukcija nuvaloma, atstatomos netektys, stiprinama pagal specialiąsias technologijas ir projektinę medžiagą.**
- 5. Darbų metu radus esamų konstrukcijų neatitikimus su projekto brėžiniais, būtina pranešti autoriui ir iš naujo patikslinti sprendinius.**
- 6. Kiekių žiniaraščiai turi būti tikslinami prieš atliekant tvarkybos darbus.**

Atlikus numatomus darbus 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674) vertingosioms savybėms pakenkta nebus.

Darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Zin. 2004. Nr. 153-5571) 9 str. nustatyta tvarka, projektas papildomas.

Pareigos	Vardas pavardė	Atestatų Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	Ramūnas Buitkus	A1132; KPD 0869		2021 12

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	22	36	0

ALSUOJANTI NUOGRINDA IR VERTIKALI MINERALINĖ IZOLIACIJA ST-1

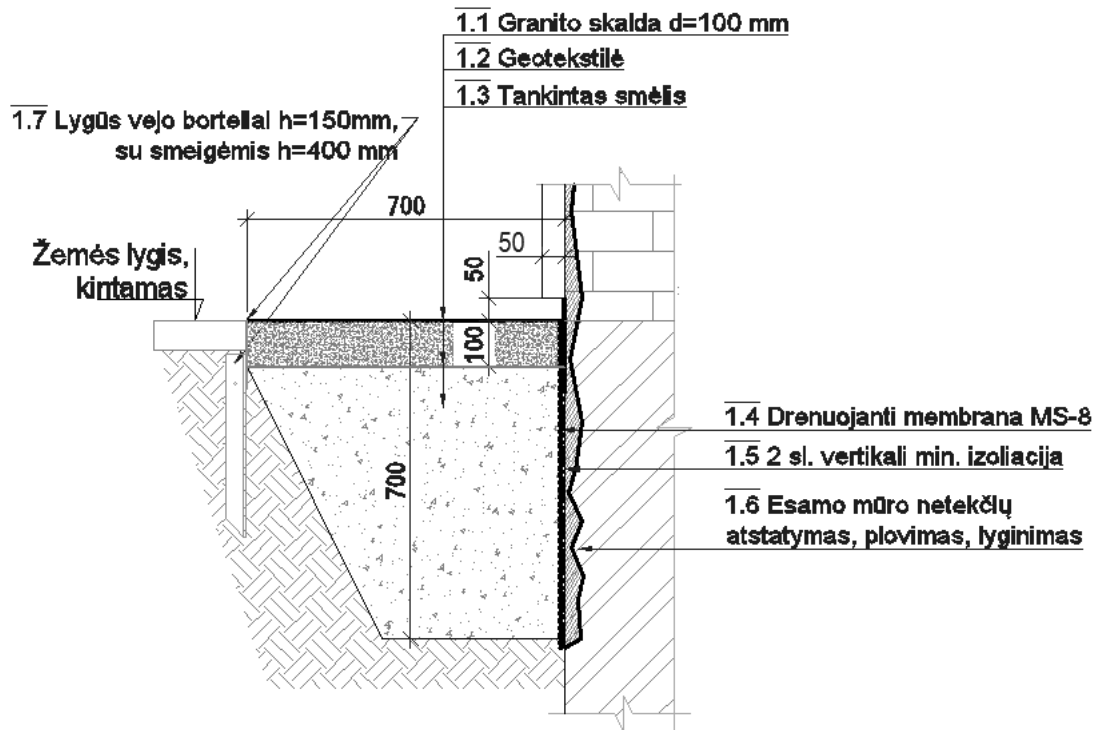
2.1.1. Alsuojanti nuogrinda.

Alsuojanti nuogrinda ir vertikali mineralinė izoliacija numatyta visu pastato perimetru. Gylis ~70 cm nuo planavimo lygio.

Alsuojančios nuogrindos danga granito skalda 10 cm storio ant geotekstilės ir sutankinto smėlio pagrindo. Tranšėjos užpildymas esamas gruntas, tankintas. Įrengiami lygūs vejos borteliai tvirtinami smeigėmis, įrengimas, eksploatacija ir priežiūra pagal gamintojo reikalavimus.

Iškasus tranšėją, pamatas nuplaunamas aukšto spūdžio vandens čiurkšle, įvertinami nuostoliai. Mūriui nudžiūvus įrengiama vertikali hidroizoliacija dviejų sluoksnių ir drenuojanti membrana MS8. Tranšėja užpilama esamu smėlingu gruntu, sutankinant, paliekamas ~10-15 cm sluoksnį būsimei granito skaldai, prieš tai paklojant geotekstilę ir įrengiant bortelius.

ALSUOJANTI NUOGRINDA AN M1:20



2.1.2. Dviejų sluoksniai mineralinės hidroizoliacijos įrengimo technologija

Specialioji technologija taikoma vykdant mineralinių paviršių hidroizoliacinius darbus pramoniniais mineraliniais šlamais.

Mineraliniai šlamai turi turėti gerą sukibimą su mineraliniais pagrindais. Šlamai turi būti gamykliniai.

- Turi būti atsparūs sulfatams;
- Vandeniui nepralaidūs;
- Dalinai laidūs garams, gerai dengti drėgnus paviršius;
- Turėti gera dengiamumą;
- Darbai turi būti vykdomi esant aukštesnei negu +5°C temperatūrai.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	23	36	0

Teptinė mineralinė hidroizoliacija turi būti įrengiama pagal projektą, vykdant pooperacinę technologinę priežiūrą. Pagrindo paviršiaus stipris turi būti ne mažesnis negu 2,5 KPa.

Naudojami šie įrenginiai ir inventoriai:

- Skiedinių maišymui naudojama mažų apsukų drėlė arba specialus mikseris;
- Mastika turi būti tiršta, vienkomponentė lanksti, atspari ilgalaikiui vandens poveikiui;
- Skiediniai dengiami teptukais arba glaistomi glaistyklėmis (2 sl.);
- Sienų plovimui naudojami aukšto spaudimo (120-160 bar) plovimo įrenginys.

2.1.3. Paruošiamųjų darbų laikotarpiu atliekami šie darbai:

- Laikino apsauginio stogelio įrengimas;
- Hidroizoliuojamo paviršiaus paruošimas: tinko šalinimas, paviršiaus valymas bei plovimas aukšto spaudimo vandens įranga, siūlių užtaisymas smėlio mineralinės hidroizoliacijos mišiniu darbo vietos apsauga nuo kritulių, šalčio ir t.t.
- Darbai atliekami iki +5°C temperatūros. Jeigu vidutinė paros temperatūra nukrenta žemiau 0 °C, reikia numatyti priemones darbo vietos ir mūro šildymui arba šiltinimui, bei specialių medžiagų taikymas prie žemesnės temperatūros. Vasara hidroizoliuojama paviršių reikia apsaugoti nuo tiesioginių saulės spindulių.

2.1.4. Pagrindinės teptinės mineralinės izoliacijos darbai. Vykdant mineralinės hidroizoliacijos darbus, dengiamas paviršius turi būti švarus, stiprus ir drėgnas (bet nešlapias). Palankiausias oras: drėgnumas 60 %, temperatūra +5-15 °C. Pirmas tris valandas po sluoksnio įrengimo temperatūra turi būti didesnė negu +5 °C. Paviršius turi būti apsaugotas nuo kritulių. Sluoksnių kiekis 2. Sluoksniai dengiami su ne mažiau kaip 8 valandų technologine pertrauka 90° kampu.

2.1.5. Siūlomos medžiagos: Pvz.: Hidroizoliacinis mišinys „Kreisel Dichtungsschlamme 810“ ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	24	36	0

MŪRO VALYMAS, ANTISEPTIKAVIMAS. ST-2

2.2.1. Rankinis mechaninis mūro valymas

Rankinis mechaninis mūro valymas vykdomas standžiais kaproniniais šepečiais, glaistyklėmis ir kaltukais iš viršaus į apačią. Kaltukais pašalinami destruktuoti mūro paviršiai. Druskų nuosėdos, dulkės, pelėsiai mechaniškai pašalinami metalinėmis glaistyklėmis ir šepečiais.

Rankinis mechaninis valymas naudojamas, kaip paruošiamieji valymo darbai, o atskirose vietose ir kaip galutinis rezultatas.

2.2.2. Cheminis valymas

Cheminis valymas naudojamas valant mechaniškai ir hidromechaniškai, sunkiai pašalinamus užterštumus. Naudojamos pramonės gaminamos valymo priemonės mūru. Valant pramoninėmis priemonėmis būtina laikytis gamintojų nurodytų saugos taisyklių ir instrukcijų. Taikant cheminio valymo technologiją būtina atlikti bandomąjį fragmento valymą ir parinkti tinkanti, kartu nustatant medžiagų sąnaudas.

Cheminio valymo darbai atliekami iš apačios į viršų esant temperatūrai daugiau nei +5°C.

Šarminius valiklius galima tepti ant sauso pagrindo, valant rūgštiniais valikliais paviršių būtina drėkinti.

Po nustatyto laiko (šarminiams valikliams ~30 min, rūgštiniais ~10 min.) paviršių rekomenduojama nuplauti vandeniu. Išgaunant paviršiaus pH 6,5-7,5.

Valant rūgštiniais valikliais valomos tik plytos. Siūlės neliečiamos.

2.2.3. Mūro antiseptikavimo technologija

Paviršių antiseptikavimas vykdomas gamyklinėmis antiseptikavimo priemonėmis, pagal gamintojų instrukciją, nuplovus mūro paviršių.

Antiseptikavimas vykdomas purškimo būdu, nuo viršaus į apačią, griežtai laikantis gamintojų instrukcijomis, kartu ir gamintojų instrukcijomis. Dirbti reikia su instrukcijose nurodytomis apsaugos priemonėmis. Patalpos turi būti natūraliai arba mechaniškai vėdinamos.

2.2.4. Mūro hidrofobizavimas

Hidrofobizavimas yra paskutinis fasadų tvarkybos procesas atliekamas atlikus fasado remonto darbus ir dažymą. Hidrofobizavimas atliekamas silikoniniais hidrofobais. Darbus vykdyti bespuodiniu purškimo būdu iš viršaus į apačią iki pirmo įsigėrimo. Rekomenduojama medžiaga pvz.: „Remmers“ ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	25	36	0

FRAGMENTINIS PLYTŲ MŪRO IR BETONO PAVIRŠIŲ REMONTAS. ST-3

2.3.1. Mūro fragmentinio remonto vykdymo sąlyga:

Mūro fragmentinio remonto darbai vykdomi esant temperatūrai ne mažiau +5 °C. Esant žemesnei oro temperatūrai ir lauke taikomos darbo vietos aptvėrimas, paviršiaus apsaugos priemonės ir paviršiaus šildymas šaltuoju metu.

2.3.2. Mūro fragmentinis remontas atliekamas pagal dvi technologijas (kuria technologija taikyti apsprendžia tvarkybos projektas).

Išdūlėjusių siūlių rievėjimo technologija;

Lauko akmenų plytų mūro fragmentinio permūrijimo technologija.

2.3.3. Paruošiamieji darbai

Kartu su tvarkybos darbų projekto autoriumi patikslinami projektiniai sprendiniai ir darbų apimtys;

Darbo vieta turi būti aptverta ir parengta pagal saugos darbe normų (DT-5.00 reikalavimu);

Mūro fragmentinio remonto darbus vykdyti po mūro valymo gavus KPD teritorinio padalinio leidimą;

Darbams turi vadovauti atestuoti projekto (projekto dalies ir statybos vadovai). Kokybę kontroliuoja techninės priežiūros inžinierius.

2.3.4. Darbų technologija

2.3.5. Išdūlėjusių siūlių rievėjimo technologija

Išvalyti siūlių dugną jį sudrėkinant ir gruntuojant giluminiu gruntu;

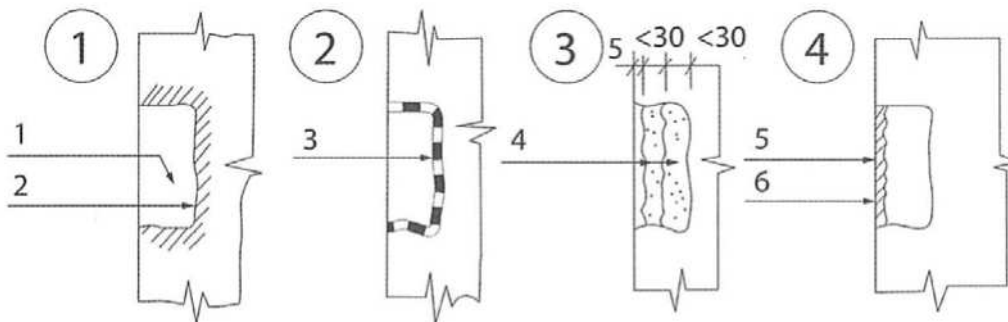
Gruntuoti dugną adheziniu skiediniu 1c:3sm su plastifikatoriumi;

Užtaisyti siūlės paruoštų siūlių skiediniu jo sudėtis turi būti artima autentiui. Šis skiedinys ruošiamas pagal tyrimų duomenis;

Paruošiamajam skiediniui sustingus dengiamas dengiamasis siūlių skiedinys su autentiško rievėjimo imitacija;

Dengiamojo sluoksnio skiedinio spalva rišamosios medžiagos, užpildo santykis ir granulometrija nustatoma tyrimais pagal autentią;

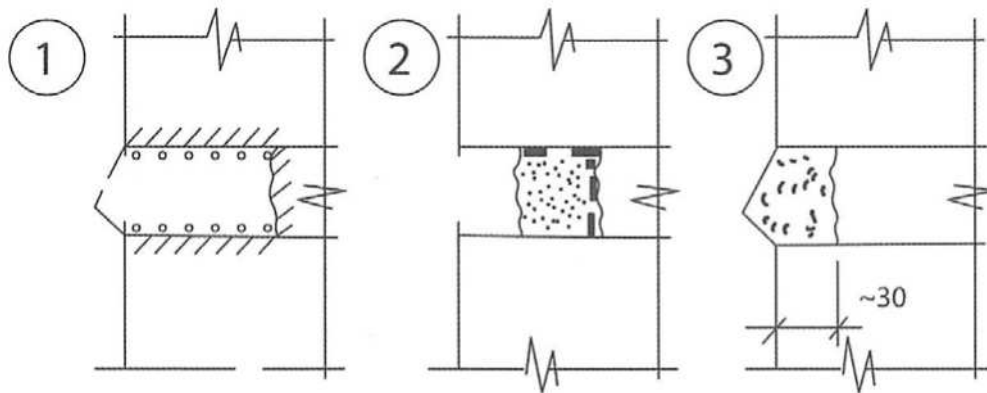
Siūloma pagal tyrimų rekomendacijas ruošti bandomuosius skiedinius ir parinkti geriausiai tinkančią sudėtį;



1. pav. Priauginimo technologinė schema

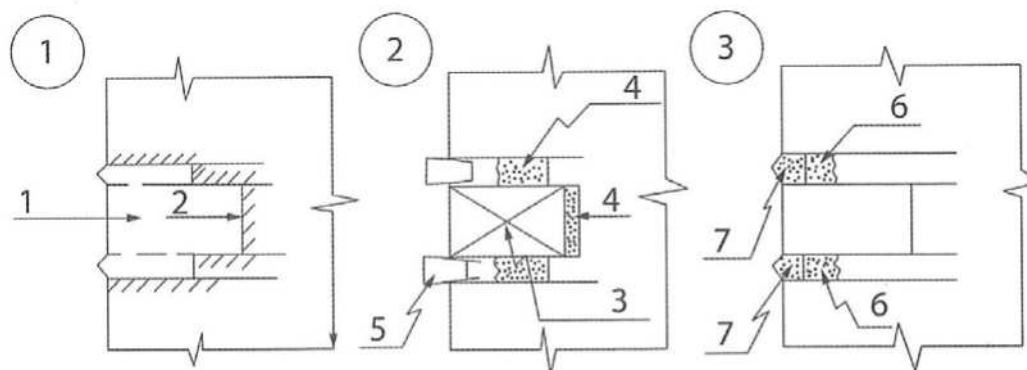
1 – erodavusio fragmento pašalinimas, valymas (1), dugno drėkinimas (2); 2 – dugno padengimas skiediniu (3); 3 – kavernos užtaisymas sudėtinu skiediniu sluoksniais iki 3 cm (4); 4 – užtepimas dengiamuoju sluoksniu (5) formuojant paviršių ir tonavimas silikoniniais dažais (6)

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	26	36	0



2. pav. Siūlių tvarkybos technologinė schema

- 1 – šalinamas erodavęs skiedinys, drėkinamas paviršius; 2 – apdorojamas dugnas, rengiamas pamušalas; 3 – įrengiamas dengiamasis sluoksnis, jei reikia rievinti siūles pagal autentiškas



3. pav. Plytų įklėjavimo technologinė schema

- 1 – erodavusi arba dalinai erodavusi plyta; 2 – dugno drėkinimas ir gruntavimas; 3 – nauja arba autentiška (panaudota) plyta; 4 – įklėjavimas sudėtinu skiediniu; 5 – mediniai pleištukai plytai fiksuoti; 6 – siūlių užtaisymas pamušalo skiediniu (1 dalis cemento, 0,5 dalies kalkių, storis – 3–4 cm); 7 – užtaisymas restauraciniu skiediniu (rievėti pagal autentišką)

2.3.6. Eroduoto betono specialieji darbai:

- Eroduoto betono paviršiai gruntuojami sukibimą gerinančiu mišiniu „MAPEPOXYL-L“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga.
- Apnuoginta armatūra apvaloma, pritvirtinami fragmentai Ø6S240 armatūros, apdorojama (aptepama) koroziją stabdančiu skiediniu „MAPEFER“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga.
- Netektis užtaisant skiediniu „MAPEGROUT THIXOTROPIC“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga.
- Paviršiai užtrinami betono išlyginamuoju skiediniu „MONOFINISH“ ar analogiška pagal techninius rodiklius medžiaga.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	27	36	0

FASADŲ IR VIDAUS TINKAVIMO DARBAI. ST-4

Tinkavimo darbų vietos nurodytos brėžiniuose ir kiekių žiniaraščiuose. Specialieji darbai numatyti cokolio tinko, perlitinio tinko ir plonasluoksnio dekoratyvinio tinko padengimo darbams. Prieš tinkavimo darbus turi būti atlikti mūro paruošiamieji darbai:

Vizualiai drėgno mūro valymas, antiseptikavimas, nudruskinimas ST-2;

Mūro atstatymo darbai pagal ST-3.

2.4.1. Cokolio tinkavimas

Parengiamieji darbai:

- Eroduoto tinko šalinimas
- Mūro apdorojimas antiseptiku, druskų surišėju
- Grunto užmetimas, lyginimas, šiurkštinamas. Grunto storis iki 2/3 bendro tinko storio. Dviejų darbo savaičių pertrauka;
- Dengiamojo tinko sluoksnio įrengimas užtrinant;
- Fasado paviršiaus pertrynimasis ir dažymas pagal arch. dalį.

2.4.2. Fasadų tinkavimas (tame tarpe ir angokraščiu).

Fasadai tinkuojami kalkių skiediniu. Tinkavimo procesą sudaro:

- Eroduoto tinko šalinimas
- Mūro remontas, gilinant siūles ir užtaisant netektis sudėtinu skiediniu S2,5-S5.
- Užmetimo sluoksnio įrengimas, sudėtis 1 k.t.:2,5~3 cm. Smėlio grūdėtumas 0/2,5. Šlapios vietos apdorojamos antiseptikais, druskų surišėju ir 1 sluoksniu mineralinės izoliacijos. Užmetimo storis turi būti ne mažesnis nei 2/3 bendro tinko storio. Paviršiaus lyginimas ir šiurkštinimas.
- Po 1 savaitės technologinės pertraukos atliekamas dengiamasis sluoksnis su smėlio grūdėtu 0/1,2
- Paviršiaus pertrynimasis ir dažymas atliekamas visame fasade.

2.4.3. Perlitinio tinko įrengimas

Parengiamieji darbai atliekami pagal ST-2 ir ST-3. Paviršius gruntuojamas, ypač smarkiai įgeriančius paviršius pirmiausia nugruntuoti ir padengti plonu tinko sluoksniu. Tinkuojant fasadus pirmiausia atlikti rekomenduojamus paruošiamuosius darbus. Medžiagos paruošimas ir dengimo būdas atliekamas pagal gamintojo reikalavimus. Rekomenduojama medžiaga pvz.: „Baumit ThermoPutz“ ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga. Žr. paveikslą nr. 2.4. Dažymas atliekamas pagal arch. dalį, spalvą derinti su PV.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	28	36	0



- Šilumą izoliuojantis
- Laidus orui
- Lengvai dengiamas

Produktas Termoizoliacinis, gamykloje paruoštas naudojimui ,sausas tinkas su lengvais priedais rankiniam apdirbimui, vidaus ir išorės darbams.

Sudėtis Kalkės, cementas, smėlis, perlitas, priedai.

Naudojimas Termoizoliacinis tinkas užnešamas ant mineralinių paviršių viduje ir išorėje. Netinkamas naudoti cokolinėje dalyje, plotuose, kur galimas vandens pusrslų patekimas, po apdailos plytelėmis.

**Techniniai
Duomenys**

Frakcija(grūdėtumas):	2,0 mm
Atsparumas gniuždymui:	>1.5 N/mm ²
Stipris lenkiant	>0.6 N/mm ²
Šilumos laidumo koeficientas :	0,13 W/mk
Vandens garų pralaidumo koeficientas μ:	~ 8
Sauso mišinio tankis	400 kg/m ³
Vandens poreikis	~16-18 l/maišui
Išeiga kg/m ²	~ maišas/m ² esant 4 cm sluoksnio storiui
Minimalus tinko sluoksnio storis kaip termoizoliacinis tinkas:	
vidaus sienoms	20 mm
išorės sienoms	40 mm
kaip gruntas	10 mm (vienam darbo etapui)
Maksimalus sluoksnio storis	30 mm

Kokybės užtikrinimas Mūsų gamyklos laboratorijoje atliekama patikra.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	29	36	0

Klasifikavimas pagal Cheminių medžiagų įstatymą	Išsamų produkto klasifikavimą pagal Cheminių medžiagų įstatymą rasite saugos duomenų lape (pagal 2006-12-18 Europos Parlamento ir Europos Tarybos nurodymo Nr. 1907/2006 31 skyrių ir II priedą), pateiktame internete adresu www.baumit.com . Saugos duomenų lapus galite užsisakyti ir iš produktą gaminančių gamyklų.
Laikymas	Sausoje, vėsioje vietoje ant padėklų gali būti laikomas 12 mėnesių.
Tiekimo forma	40 kg maišas, 1 paletė = 55 maišai = 2 200 kg
Pagrindas	Pagrindas turi būti sausas, švarus, neįšalęs, nedulkėtas, jis turi sugerti vandenį, ant jo paviršiaus negali būti iš gilesnių sluoksnių išplautų druskų, jis turi būti tvirtas, ant jo negali būti silpnai besilaikančių dalelių. Pagrindo patikra turi būti atliekama pagal direktyvų ÖNORM B 2230, B3346 ir B 6400 reikalavimus. Sienos lygumas turi atitikti normą DIN 18202.
Darbas su produktu	<p>Išorinės sienos ant visų mineralinių pagrindų užpurkšti Baumit Vorsprizer. Leisti džiūti – ne trumpiau kaip 3 dienas. Ant medžio plaušo plokščių vietoj šiltinimo sistemos užnešamas Baumit GrundPutz Leicht arba WDVS. Jei tinkuojamas paviršius yra nedidelis arba ribotas (sijos, perdengimai, dėžės) ThermoPutz dedamas ant armuoto Baumit VorSpritzer 1) (džiūvimo laikas 7 dienos) arba ant Baumit StarContact (Baumit ProContact) su armavimo tinkleliu sluoksnio, dedant „šlapias ant šlapio“.</p> <p>1) armavimas: cinkuotos vielos tinklelis 20x20 – 25x25, vietomis suvirintas, vielos storis 1 mm.</p> <p>Siekiant palengvinti apdirbimą, prieš tinkavimą ant visų kampų ir kraštų įdiegti nerūdijančių karnių su tinkleliu visose išorinėse zonose ir kampinius profilius visose vidinėse zonose tvirtinant jį Baumit SpeedFix (jokias būdais ne gipsu).</p> <p>Vidinės sienos Ant medžio plaušo plokščių užnešamas Baumit VorSprizer – džiūvimo laikas 14 dienų, ant visų kitų paviršių Baumit VorSpritzer džiūvimo laikas 3 dienos.</p> <p>Ruošiant mišinį visada naudoti visą maišo turinį maišant jį su 16-18 l vandens, maišymo laikas 3-5 minutės. Neįmaišyti jokių kitų priedų.</p> <p>Prieš tinkavimą pagrindą gerai sudrėkinti. Iš Baumit ThermoPutz paruošti tinkavimo profilius ir leisti jiems sukietėti, arba naudoti specialius tinkavimo profilius. Tuomet užnešti mišinį mentele ir išlyginamas sudrėkinta vandenyje medine liniuote, paviršiaus neužtrinti. Vienu darbo etapu galima užnešti ne daugiau kaip 3 cm sluoksnį. Jei reikalingas storesnis sluoksnis dirbti keliais etapais. Prieš užnešant kiekvieną sekantį sluoksnį leisti tinkui išdžiūti, ne mažiau 5 dienų kiekvienam tinko centimetrui.</p> <p>Tinko armavimas neužtikrina, kad nesusidarys įtrūkimai, bet sumažina jų atsiradimo riziką.</p>

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	30	36	0

**Nuorodos
ir bendros
pastabos**

Dirbant su produktu ir jam džiūstant, oro, medžiagų ir pagrindo temperatūra turi būti ne žemesnė nei +5°C ir ne aukštesnė nei +25°C

Oro, medžiagų ir pagrindo temperatūra darbo ir džiūvimo metu turi būti ne mažiau kaip 5°C. Įrengtus paviršius mažiausiai 2 dienas saugoti nuo staigaus išdžiūvimo ir nuolatos drėkinti. Jei naudojami šildymo įrengimai, ypač dujinio šildymo įrengimus, reikia pasirūpinti labai geru patalpų vėdinimu (karbonizacija). Neleistinas tiesioginis šildymas. ThermoPutz nenaudojamas cokolio srityje ir vietose, kur galimas vandens pusrū patekimas. Montavimo lizdai, mūro siūlės, kiaurymės, turi būti apdirbti atskira operacija tinkama medžiaga (pvz. BAUMIT SpeedFill).

Apdaila

Baumit dekoratyviniai tinkai ir dažai.

Mūsų pateikiami žodiniai ir raštiški pasiūlymai dėl produktų naudojimo technikos, kuriuos mes pirkėjams pateikiame norėdami jiems padėti ir kurie remiasi mūsų patyrimu ir atitinka šiuo metu esantį žinių, mokslo ir praktikos lygį, mūsų neįpareigoja ir nėra teisinių santykių dalis ar pirkimo-pardavimo sutartį papildanti susitarimo dalis. Šie patarimai neatleidžia pirkėjo nuo pareigos pačiam išbandyti mūsų produktus, siekiant nustatyti, ar jie tinka pirkėjo išsikeltiems tikslams pasiekti.

Paveikslas Nr. 2.4. Rekomenduojama medžiaga ar analogiška pagal techninius parametrus

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	31	36	0

TERACO DANGOS GRINDŲ IR LAIPTŲ REMONTO DARBAI. ST-5

2.5.1 Terrazzo grindų remontas

Ši techninė specifikacija aprašo senų „terrazzo“ tipo grindų remonto eigą. Remonto eiga apima:

- Senų terrazzo grindų remonto darbus, tokius kaip: įtrūkių užglaištymą ir klįjavimą;
- Suremontuoto terrazzo paviršiaus poliravimą sausuoju būdu;
- Poliruoto terrazzo paviršiaus kietinimą ir impregnavimą.

2.5.2. Pagrindiniai sprendiniai ir darbų eiga:

- **Įtrūkių remontas ir glaistymas** (žr. pav.1 - 3)

Įtrūkių ir paviršiaus defektų remontui, priklausmai nuo jų pobūdžio taikytini skirtingi sprendiniai.

1) *Terrazzo grindyse esančių mikroįtrūkimų (iki 1mm) remontas* (žr. pav. 1):

Smulkių įtrūkimų (iki 1mm) remontui (suklijavimui) būtina naudoti dviejų komponentų betirpiklį, mažo klampumo injekcinį epoksidinį mišinį, pasižymintį tokiais parametrais (pvz. MAPEPOXY BI-IMP):

Tankis, komponentas A		1,15 g/cm ³
Tankis, komponentas B		0,92 g/cm ³
Gniuždomasis stipris	EN 12190	~65 N/mm ²
Tamprumo modulis	EN 13412	~2,2 GPa
Tempiamasis sukibimo stipris su betonu	EN 12618-2	>3,0 N/mm ² (pagrindo suirimas)
Injektavimo parametrai į sausą betono įtrūkį (plyšio pločiai 0,1-0,2-0,3mm)	EN 1771	Plyšio plotis 0,1mm Klasė 1: < 4min.; Skėlimo bandymas: 12,3 N/mm ²
Injektavimo parametrai į drėgną betono įtrūkį (plyšio pločiai 0,1-0,2-0,3mm)	EN 1771	Klasė 1: < 2min.; Skėlimo bandymas: 10,1 N/mm ²

2) **Terrazzo grindyse esančių platesnių (iki 10-20mm) įtrūkimų, taip pat negilių defektų remontui ir pan.** (žr. pav. 2):

Įtrūkiai glaistomi remontine mase iš skaidraus epoksidinio rišiklio, kvarcinio smėlio ir pigmento. Remontinei masei gauti maišomas 0,4-0,8mm (arba kitų frakcijų – priklausomai nuo situacijos ir įtrūkių pločio) frakcijos spalvotas (arba paprastas) kvarcinis smėlis su skaidriu dviejų komponentų, mažai geltonėjančiu epoksidiniu rišikliu (pvz. MAPECOAT UNIVERSAL ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga), pasižyminčiu tokiais parametrais:

Produkto pradinės savybės:	
Tankis, komponentas A (g/cm ³)	1,12
Tankis, komponentas B (g/cm ³)	1,01
„Brookfield“ klampumas prie 23°C, komponentas A (mPa·s)	1130
„Brookfield“ klampumas prie 23°C, komponentas A (mPa·s)	64

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	32	36	0

Irengto produkto fizikinės savybės pagal EN 1504-2			
Parametras	Bandymo metodai pagal EN 1504-2	Reikalavimai	Produkto savybės
Gniuždymo stipris:	EN 12190	I Klasė: $\geq 35 \text{ N/mm}^2$ (Eismui su poliamido ratais) II Klasė: $\geq 50 \text{ N/mm}^2$ (Eismui su plieniniais ratais) $< 600 \text{ mg}$	II klasė* Stipris gniuždant $> 60 \text{ N/mm}^2$ (*naudojant sistemoje „compact“)
Atsparumas dilimui:	EN ISO 5470-1	$< 3000 \text{ mg H22/1000 ciklų}$ apkrovai 1000 g	$< 600 \text{ mg}$
CO ₂ pralaidumas:	EN 1062-6	Pralaidumas CO ₂ Sd $> 50 \text{ m}$	Sd $> 50 \text{ m}$
Pralaidumas vandens garams:	EN ISO 7783	I Klasė: Sd $< 5 \text{ m}$ II Klasė: $5 \text{ m} < \text{Sd} < 50 \text{ m}$ III Klasė: Sd $> 50 \text{ m}$	III Klasė
Kapiliarinis sugėrimas ir pralaidumas vandeniui:	EN 1062-3	$w < 0,1 \text{ kg/m}^2 \cdot \text{h}^{0,5}$	$w < 0,01 \text{ kg/m}^2 \cdot \text{h}^{0,5}$
Atsparumas chemikalams:	EN ISO 2812-1	Nokių matomų defektų po 30 dienų kontakto	Žiūrėti atskirą sąrašą
Atsparumas smūgiams:	EN 6272-1	I Klasė: $> 4 \text{ Nm}$ II Klasė: $> 10 \text{ Nm}$ III Klasė: $> 20 \text{ Nm}$	III Klasė*
Atplėšimo bandymas Pagrindo duomenys: MC (0.40) kaip nurodyta EN 1766, džiovimo laikas – 7 dienos:	EN 1542	Įprastas (N/mm^2) Įtrūkimų mažinimas lanksčioms sistemoms Be jokio eismo: $\geq 0,8$ (0,5) Esant eismui: $\geq 1,5$ (1,0) Kietoms sistemoms Be jokio eismo: $\geq 1,0$ (0,7) Esant eismui: $\geq 2,0$ (1,0)	$> 4,5 \text{ N/mm}^2$

3) Didesnių terrazzo grindų paviršiaus defektų, tokių kaip išdaužos, duobės ir kt., remontas. Tipinis remonto storis 10-40mm (žr. pav. 3):

Siekiant išgauti „terrazzo“ efektą pažeistose vietose, parenkami natūralaus akmens užpildai atitinkantys originalaus remontuojamo terrazzo paviršiaus tekstūrą (pvz. dolomitas, marmuras, granitas ir kt. arba specifiniai užpildai, pvz. „Dynastone“ ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga). Užpildai maišomi su savaiame išsilyginančiu cementiniu mišiniu, tinkamu poliravimui sausuoju būdu. Savaiame išsilyginantis cementinio pagrindo mišinys turi pasižymėti žemiau lentelėje pateiktomis savybėmis (pvz. ULTRATOP ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga):

Galimas liejimo storis		5-40 mm
Gniuždomasis stipris (po 28d. prie +23°C)	EN 13892-2	$\geq 40 \text{ N/mm}^2$
Lenkiamasis stipris (po 28d. prie +23°C)	EN 13892-2	$\geq 11 \text{ N/mm}^2$
Sukibimo su betonu stipris (po 28d. prie +23°C)	EN 13892-8	$2,5 \text{ N/mm}^2$
Atsparumo dilimui bandymas (Taber testas H22 diskas – 500 g – 200 apsisukimų per minutę) (po 28d. prie +23°C)	ASTM D4060	0,6

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	33	36	0

Atsparumas dilimui Böhme testas (po 28d. prie +23°C)	EN 13892-3	9 cm ³ /50 cm ²
Degumo klasė	EN 13501-1	A _{2fl-s1}
Galimos spalvos	šviesiai pilka, standartinė, balta, smėlio, rūdžių raudona, antracito	

- **Paviršiaus poliravimas, kietinimas ir impregnavimas** (žr. pav.4-7)

Terrazo grindų poliravimas vykdomas sausuoju būdu – t.y. deimantiniais diskais. Poliravimas vykdomas 4-7 etapais, priklausomai nuo norimos išgauti paviršiaus blizgumo klasės. Naudojama HTC deimantinio poliravimo įranga (žr. pav. 4).

Terrazzo paviršiaus mikroporos glaistomos specialiu mikroporų glaistu (pvz. *ULTRATOP STUCCO*, žr. pav. 5 ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga). Poliravimo metu, siekiant užtikrinti apdorojamo paviršiaus kietumo ir tvirtumo savybes naudojamas ličio jonų pagrindo skystas kietiklis (pvz. *Mapecrete Li Hardener*, pav. 6 ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga). Kietikliu apdorotas paviršius turėtų pasižymėti tokiomis savybėmis:

Charakteristika	Bandymo metodas	Neapdorotas pagrindas	Apdorotas pagrindas
Medžiagos nuostoliai pagal Taber nutrynimo testą (mg):	ISO 5940	50	35
Kapiliarinis įgeriamumas (kg/m ² ·h ^{0,5}):	EN 13057	2,3	1,3

Siekiant užtikrinti poliruoto paviršiaus atsparumą alyvų, aliejų, vandens ir kitų medžiagų įsigėrimui, poliruotas paviršius apdorojamas hidroaliejiniu repelentu ir nuo dėmių apsaugančia medžiaga (pvz. *Mapecrete Stain Protection*, žr. pav. 7 ar analogiška pagal techninius parametrus medžiaga). Impregnantu apdorotas paviršius turėtų pasižymėti tokiomis savybėmis:

Charakteristika	Bandymo metodas	Neapdorotas pagrindas	Apdorotas pagrindas
Sugėrimas panardinant į alyvą (%):	EN 13580 modifikuota alyva	1,20	<0,35
Kapiliarinis įgeriamumas (kg/m ² ·h ^{0,5}):	EN 13057	0,90	<0,25

Grindų priežiūra (žr. pav. 8)

Siekiant palengvinti terrazzo grindų priežiūrą ir valomumą, rekomenduojamas specialią metalizuotų vaškų naudojimas (pvz. *Mapelux Opaca* arba *Mapelux Lucida*).

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	34	36	0



Pav. 1



Pav. 2



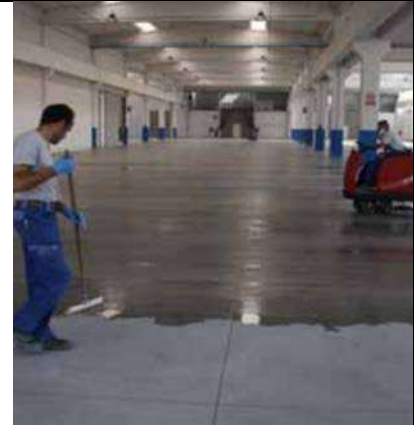
Pav. 3



Pav. 4



Pav. 5



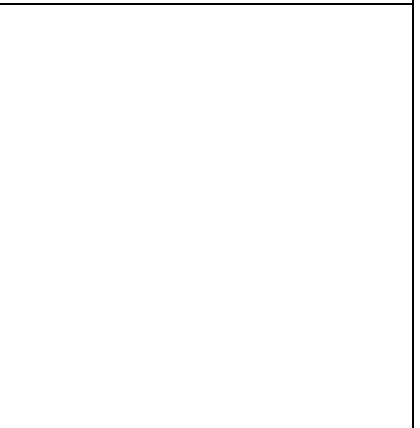
Pav. 6



Pav. 7



Pav. 8



2124-TvTP-AR	Lapas	Lapu	Laida
	35	36	0

3. KOKYBĖS KONTROLĖ

Kokybės kontrolę vykdo darbų vykdytojas ir priduoda darbą statybos vadovui, techninės priežiūros inžinieriui. Visi remonto darbai forminami darbų aktais. Pildomas žurnalas, kuriame fiksuojamos darbo vietos, oro sąlygų, medžiagų kiekių sąnaudos.

4. DARBO SAUGA

Visais darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais vadovautis LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu; LR Darbo kodeksu; "Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00", "Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės", "Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai", "Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai", "Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais", "Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais", "Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais", bei kitais identifikuotais padaliniui/statybos objektui darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais teisės dokumentais.

Dirbant su chemikalais griežtai laikytis darbo su chemikalais saugos reikalavimų. Prieš pradėdant darbus darbuotojai turi būti pasirašytinai instruktuoti darbo vietoje.

2124-TvTP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	36	36	0



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
TRUMPASIS IŠRAŠAS (IDENTIFIKACINIAI DUOMENYS)**

2018-06-13 13:51:12

Pavadinimas: **UAB "Senamiesčio projektai"**
Juridinio asmens kodas: **302764487**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Vito Gerulaičio g. 1-104**
Įregistravimo data: **2012-04-18**
Vadovas: **EDGAR MENDELEVIČ, Direktorius**
Kontaktinė informacija:
Mobilusis telefonas: **868621836**
Versija: **10 (2018-06-08)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2018-06-13 13:51:12

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą atspausdino:

EDGAR MENDELEVIČ

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1132

Ramūnas Buitkus

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,**

statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

L. e. p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. vasario mėn. 11 d. posėdžio protokolas Nr. 86
2019 m. balandžio mėn. 3 d. posėdžio protokolas Nr. 152



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2021-05-12 Nr. 0869
(data)

Ramūnas Buitkus

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai; polichromijos ir sienų tapybos tyrimai.

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas; architektūrinės polichromijos tvarkybos darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra; architektūrinės polichromijos tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

(parašas)

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

A 0869



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31729

Rasa Survilaitė-Stanulienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: konstrukcijų.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

24983

Išduotas 2020 m. vasario 10 d.
Pirmą kartą išduotas 2013 m. liepos 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2017-03-29 Nr. 0014
(data)

Rasa Survilaitė-Stanulienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai –
architektūriniai tyrimai ir statinių konstrukcijų tyrimai

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio
paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Liana Ruokytė-Jonsson

(vardas ir pavardė)

A 0014

SITUACIJOS SCHEMAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



- Nekilnojamoji kultūros vertybė: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674).



- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos.

KVAL. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.			
A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)		
		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS Situacijos schemas.		
	Arch.	A. Širvys	2021 12			
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-S	1	1

ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA



KVAL. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037			STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.		
A1132/0869	PV	R. Buitkus		2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)		
		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“					
A1132/0869	PDV	R. Buitkus		2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	Arch.	A. Širvys		2021 12	Esamos situacijos fotofiksacija.		0
	Arch.	R. Karaliūnaitė		2021 12			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS				2124-TvTP-F		LAPŲ
						1	13



2124-TvTP-F

Lapas	Lapu	Laida
2	13	0



2124-TvTP-F

Lapas	Lapu	Laida
3	13	0



2124-TvTP-F

Lapas	Lapu	Laida
4	13	0



2124-TvTP-F

Lapas	Lapu	Laida
5	13	0



2124-TvTP-F

Lapas	Lapu	Laida
6	13	0



2124-TvTP-F

Lapas	Lapu	Laida
7	13	0



2124-TvTP-F	Lapas	Lapu	Laida
	8	13	0



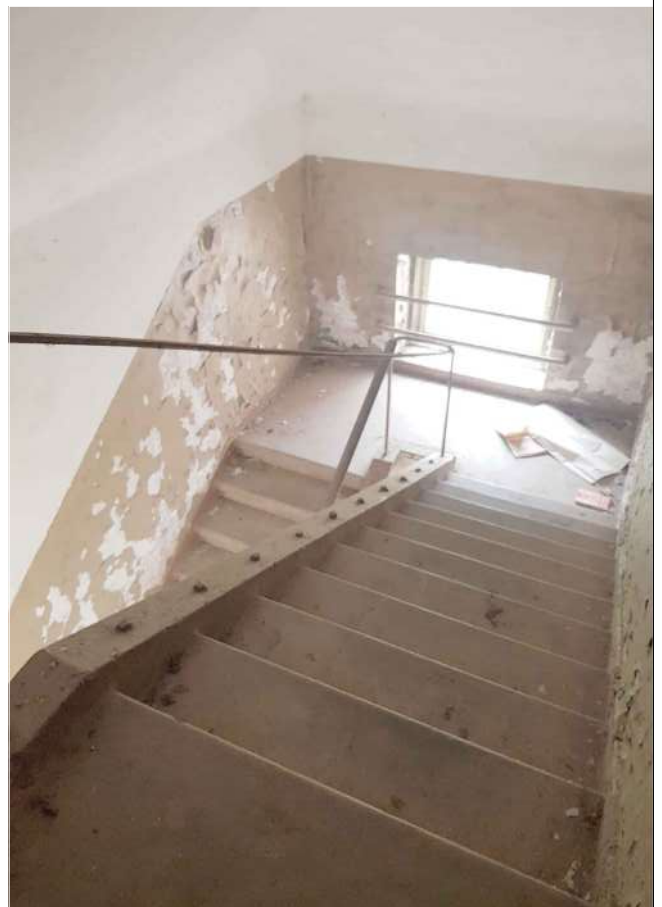
2124-TvTP-F

Lapas	Lapu	Laida
9	13	0

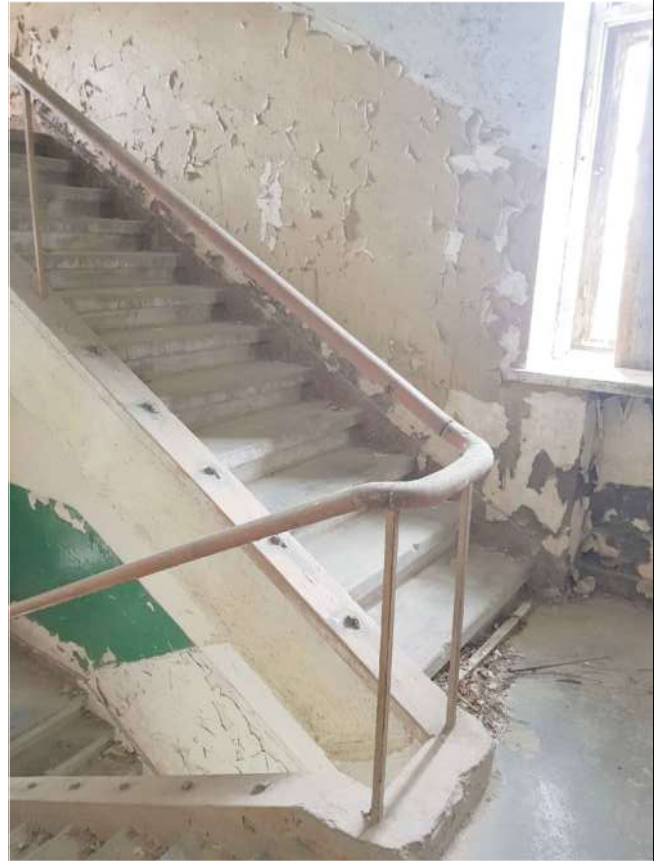


2124-TvTP-F

Lapas	Lapu	Laida
10	13	0



2124-TvTP-F	Lapas	Lapu	Laida
	11	13	0

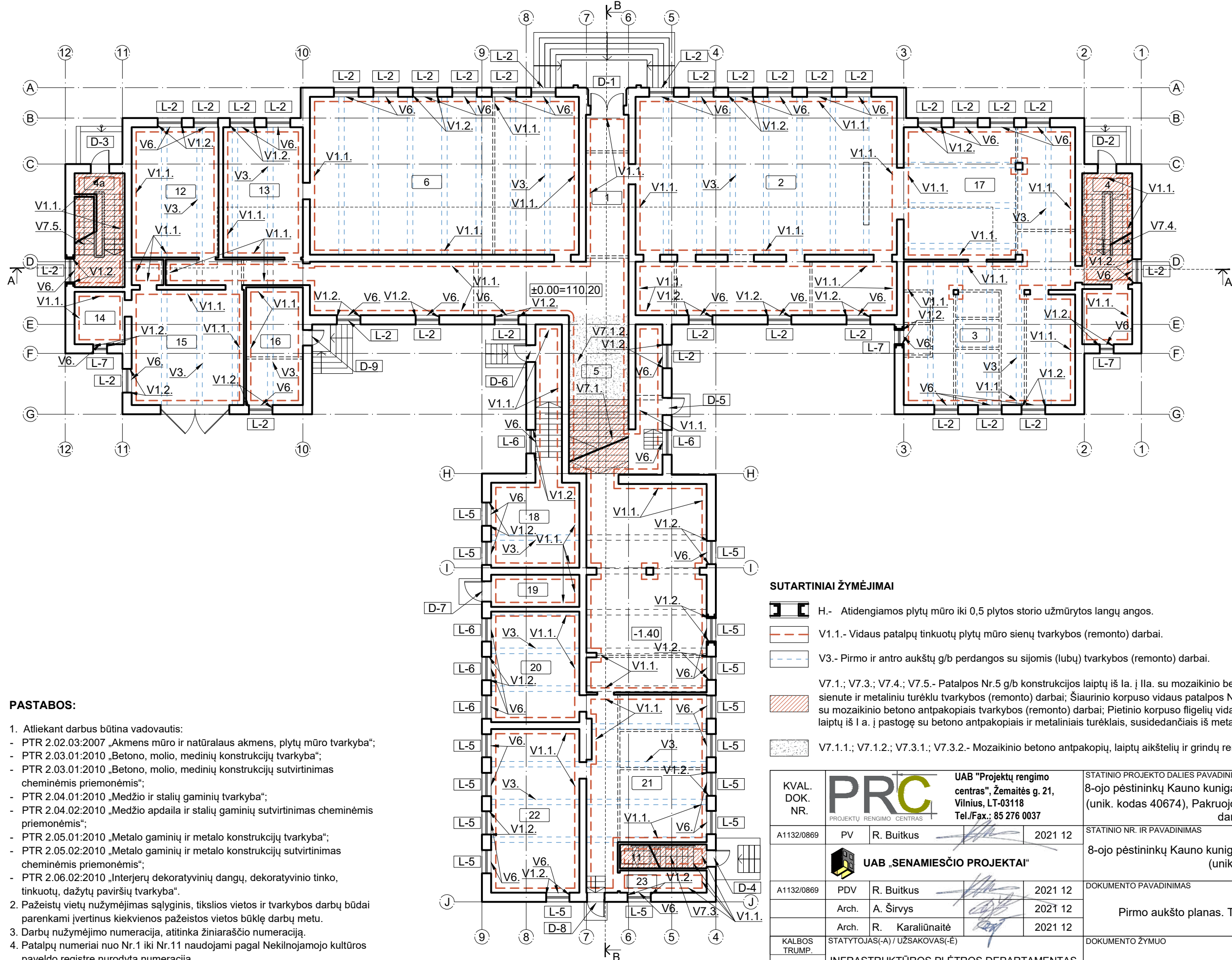


2124-TvTP-F	Lapas	Lapu	Laida
	12	13	0



2124-TvTP-F	Lapas	Lapu	Laida
	13	13	0

PIRMO AUKŠTO PLANAS. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

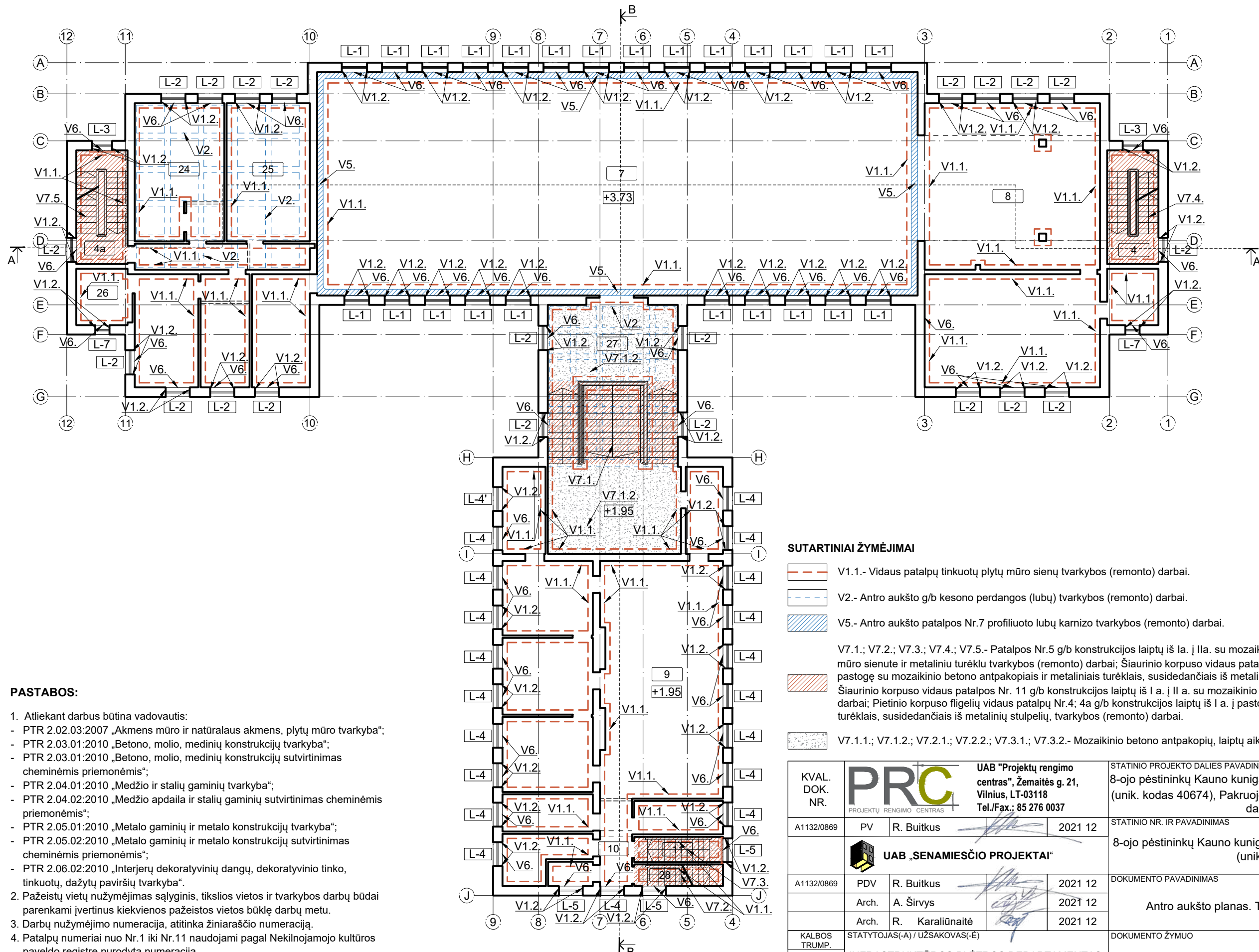
- H.- Atidengiamos plytų mūro iki 0,5 plytos storio užmūrytos langų angos.
- V1.1.- Vidaus patalpų tinkuotų plytų mūro sienų tvarkybos (remonto) darbai.
- V3.- Pirmo ir antro aukštų g/b perdangos su sijomis (lubų) tvarkybos (remonto) darbai.
- V7.1.; V7.3.; V7.4.; V7.5.- Patalpos Nr.5 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklu tvarkybos (remonto) darbai; Šiaurinio korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tvarkybos (remonto) darbai; Pietinio korpuso figelių vidaus patalpų Nr.4; 4a g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai.
- V7.1.1.; V7.1.2.; V7.3.1.; V7.3.2.- Mozaikinio betono antpakopių, laiptų aikštelių ir grindų remontas.

PASTABOS:

1. Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
2. Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos darbų būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
3. Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
4. Patalpų numeriai nuo Nr.1 iki Nr.11 naudojami pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo registre nurodytą numeraciją.
5. Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

KVAL. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037		STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.		
		A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)
KALBOS TRUMP.	LT	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas. Tvarkybos darbai. M1:200.		
		A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO ŽYMUO 2124-TvTP-B-01
		Arch.	A. Širvys	2021 12	LAPAS 1	
Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12	LAPŲ 1			

ANTRO AUKŠTO PLANAS. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

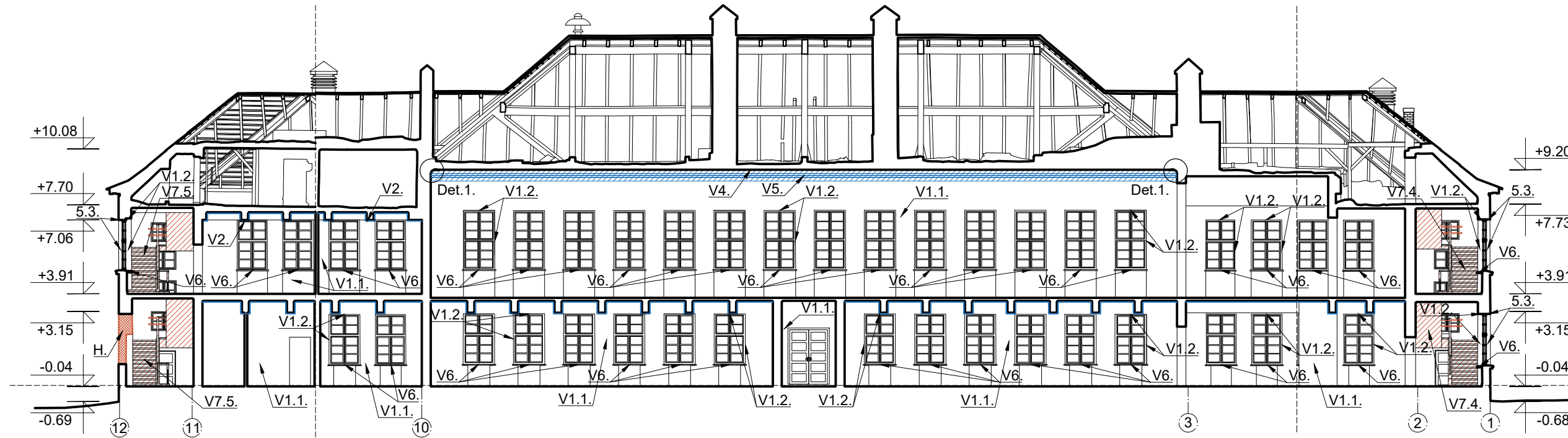
- V1.1.- Vidaus patalpų tinkuotų plytų mūro sienų tvarkybos (remonto) darbai.
- V2.- Antro aukšto g/b kesono perdangos (lubų) tvarkybos (remonto) darbai.
- V5.- Antro aukšto patalpos Nr.7 profiliuoto lubų karnizo tvarkybos (remonto) darbai.
- V7.1.; V7.2.; V7.3.; V7.4.; V7.5.- Patalpos Nr.5 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklų tvarkybos (remonto) darbai; Šiaurinio korpuso vidaus patalpų Nr.10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių tvarkybos (remonto) darbai; Šiaurinio korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tvarkybos (remonto) darbai; Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4; 4a g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai.
- V7.1.1.; V7.1.2.; V7.2.1.; V7.2.2.; V7.3.1.; V7.3.2.- Mozaikinio betono antpakopių, laiptų aikštelių ir grindų remontas.

PASTABOS:

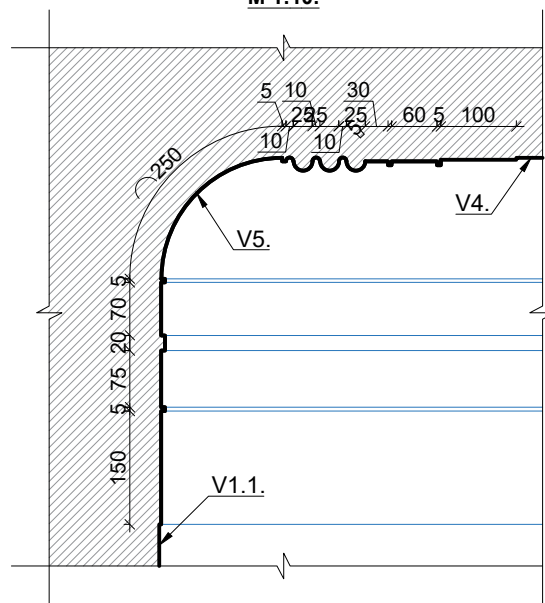
1. Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
2. Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos darbų būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
3. Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
4. Patalpų numeriai nuo Nr.1 iki Nr.11 naudojami pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo registre nurodytą numeraciją.
5. Kiekis ir matmenys būtina tikslinti vietoje.

KVAL. DOK. NR.	PRC	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS		8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.								
			A1132/0869	PV		R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)				
KALBOS TRUMP.	LT	STATYTOJAS(-) / UŽSAKOVAS(-)	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Antro aukšto planas. Tvarkybos darbai. M1:200.	LAPAS	LAPŲ					
			A1132/0869	PDV					R. Buitkus	2021 12	2124-TvTP-B-02	1	1
				Arch.					A. Širvys	2021 12			
		Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12									

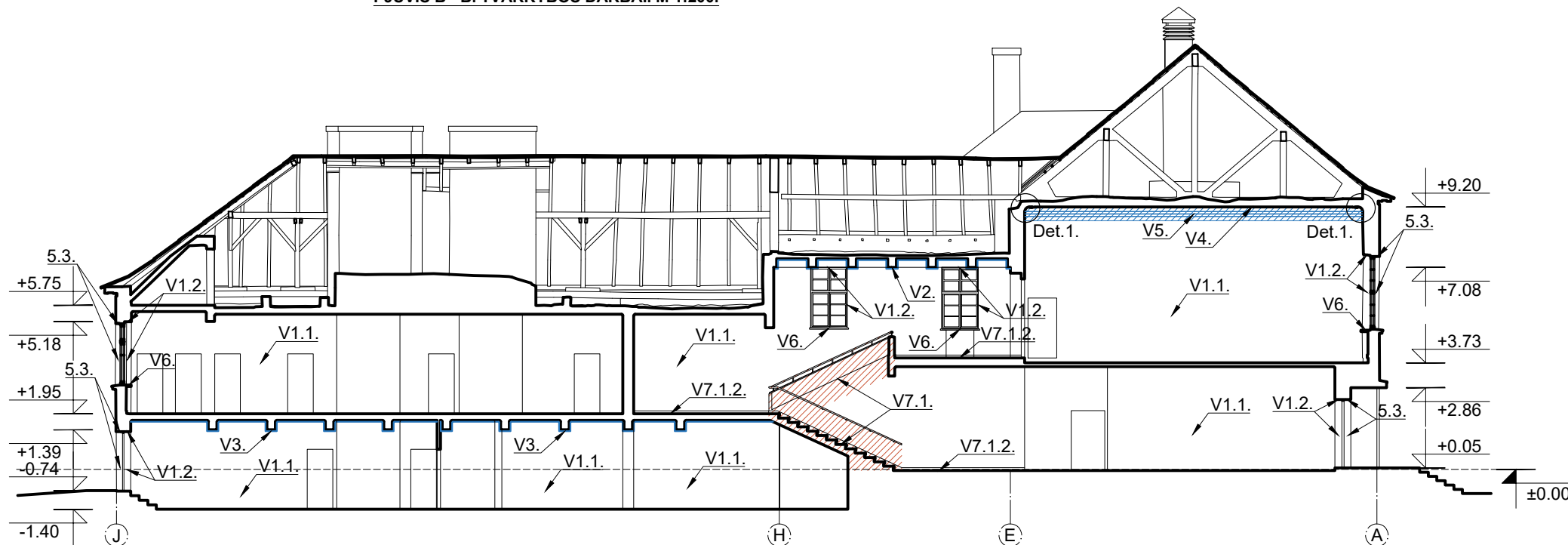
PJŪVIS A - A. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



DET.1. PROFILIUOTAS LUBŲ KARNIZAS. M 1:10.



PJŪVIS B - B. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



PASTABOS:

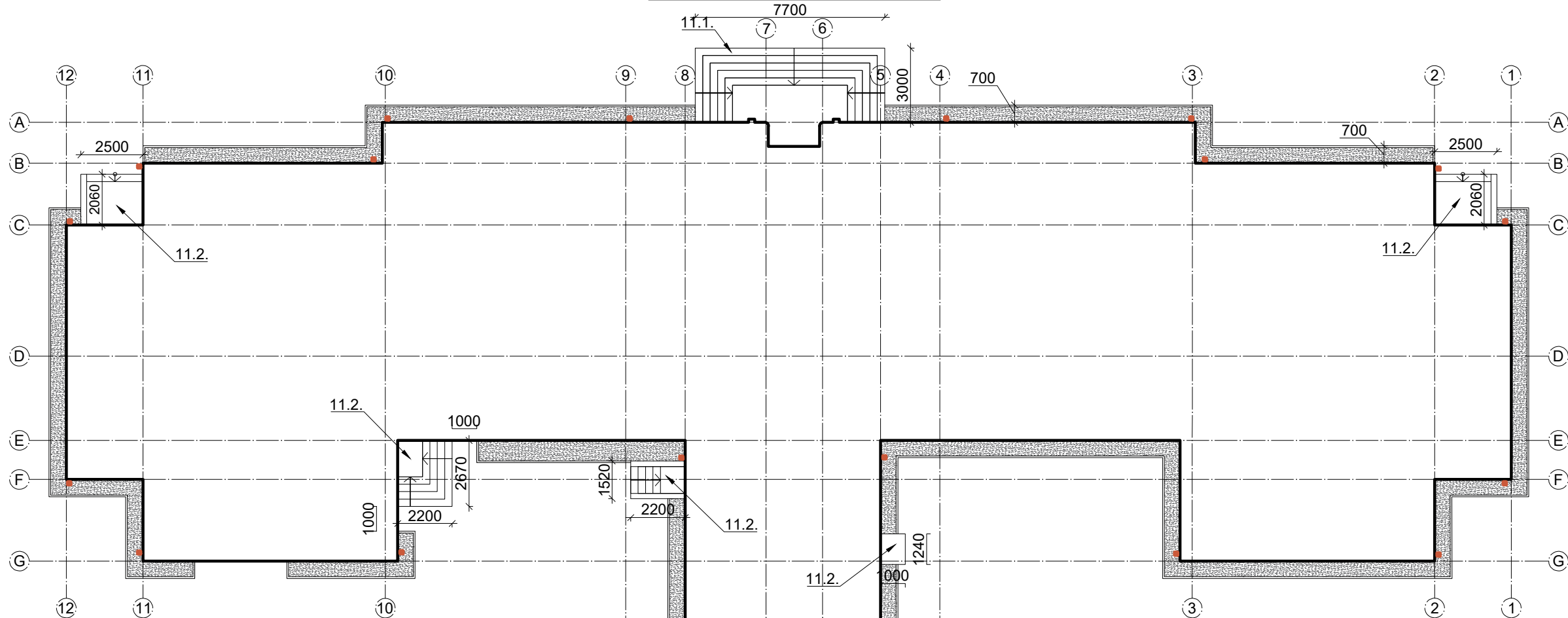
- Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
- Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos darbų būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
- Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
- Patalpų numeriai nuo Nr.1 iki Nr.11 naudojami pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo registre nurodytą numeraciją.
- Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

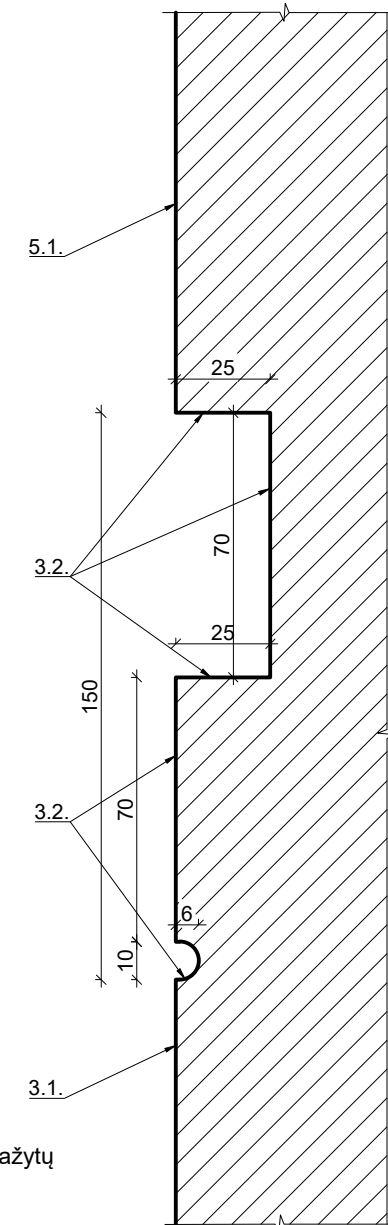
- H.- Atidengiamos plytų mūro iki 0,5 plytos storio užmūrytos langų angos.
- V2.; V3.- Antro aukšto g/b kesono perdangos (lubų) tvarkybos (remonto) darbai; Pirmo ir antro aukštų g/b perdangos su sijomis (lubų) tvarkybos (remonto) darbai.
- V5.- Antro aukšto patalpos Nr.7 profiliuoto lubų karnizo tvarkybos (remonto) darbai.
- V7.1.; V7.4.; V7.5.- Patalpos Nr.5 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklu tvarkybos (remonto) darbai; Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4; 4a g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai.

KVAL. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037		STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	
		A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12
UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)	
STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS				Pjūvis A - A. Tvarkybos darbai. Pjūvis B - B. Tvarkybos darbai. M1:200. Det.1. Profiliuotas lubų karnizas. M1:10.	
KALBOS TRUMP.				DOKUMENTO ŽYMUO	
LT				2124-TvTP-B-03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

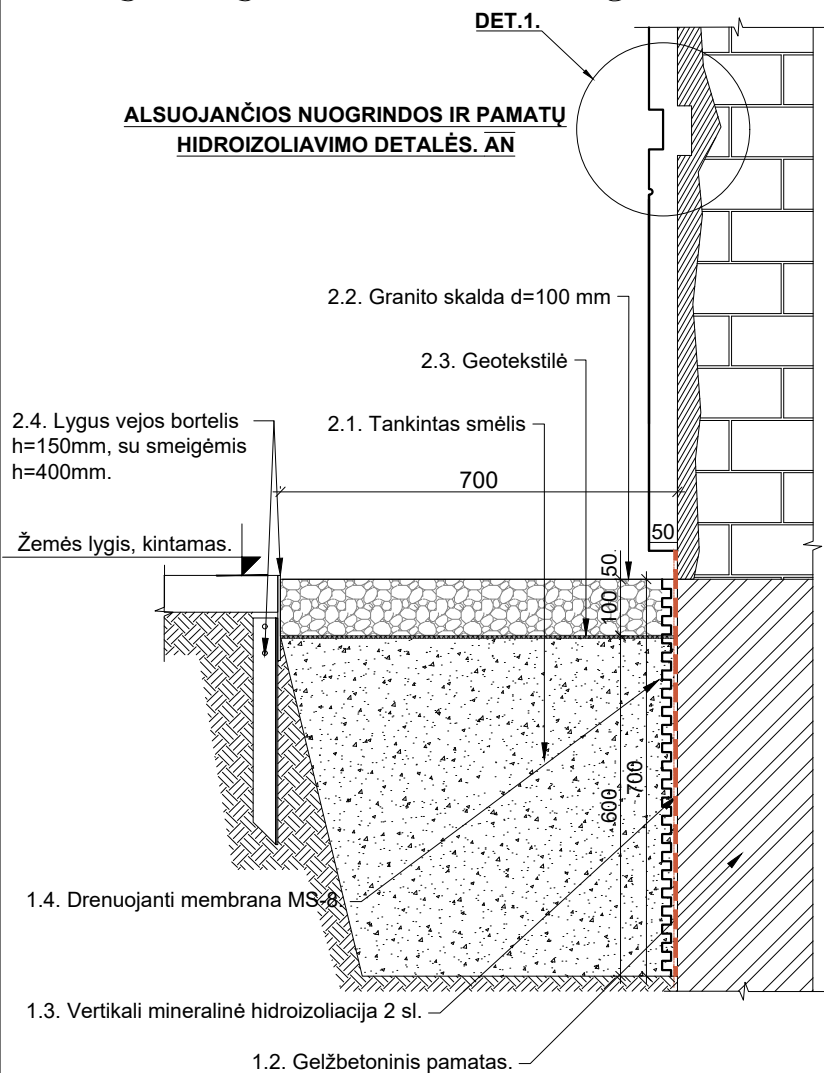
NUOGRINDOS ĮRENGIMO PLANAS. M 1:200.



DET. 2. COKOLIO PROFILIO DETALĖ.



ALSUOJANČIOS NUOGRINDOS IR PAMATŲ
HIDROIZOLIAVIMO DETALĖS. AN



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

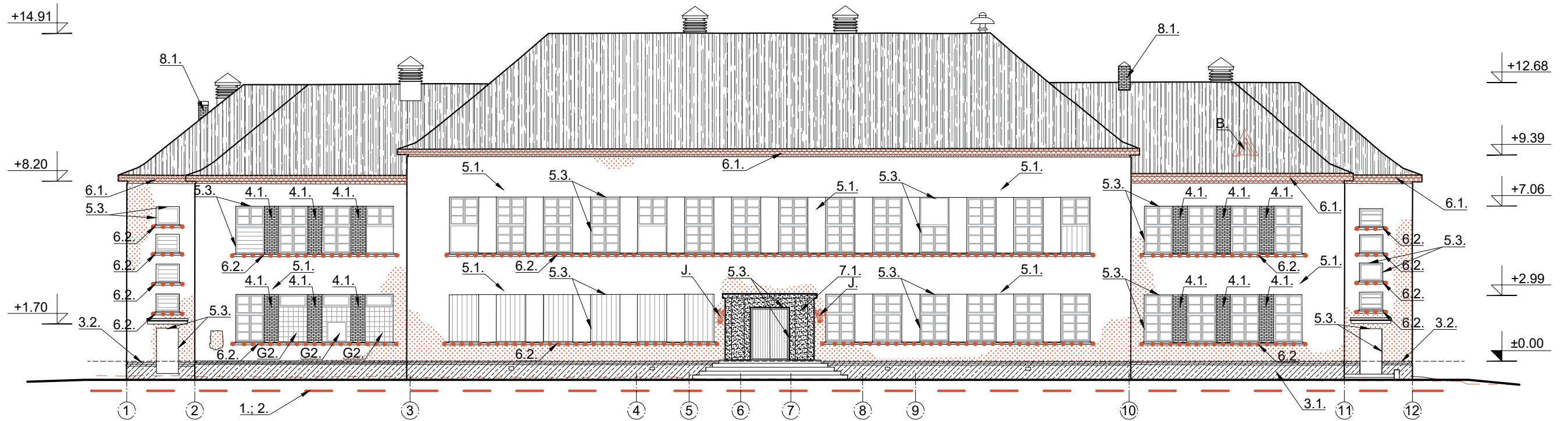
- 2. Alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai.
- 15.2. Skardinių lietvamzdžių remontas. Keičiama sunykusi cinkuotos skardaus lietaus nuvedimo sistema į naują cinkuotos skardos su "Pural" padengimu.

PASTABOS:

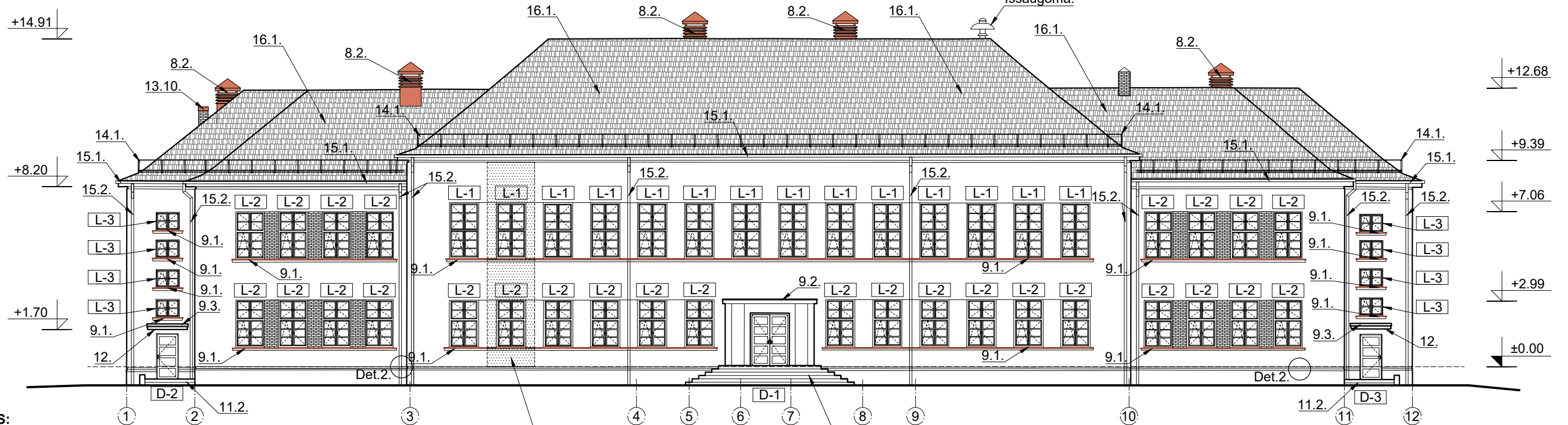
1. Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.06:01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmenų, plytų mūro tvarkyba“.
 - PTR 2.01.01:2010 „Kontaktų zonos "mūras/ gruntas" sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas“.
2. Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos darbų būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
3. Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
4. Kiekis ir matmenis **būtina** tikslinti vietoje.

KVAL. DOK. NR.	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS		8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.					
		A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)		
KALBOS TRUMP.	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“	A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Nuogrindos įrengimo planas. M1:200. Alsuojančios nuogrindos ir pamatų hidroizoliavimo detalė. AN. Det. 1. Cokolio profilio detalė.	LAIDA	0
			Arch.	A. Širvys	2021 12				
			Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12				
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS	DOKUMENTO ŽYMUO		2124-TvTP-B-04		LAPAS	LAPŲ	1	1

FASADAS TAPR AŠIŲ 1-12. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ 1-12. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



PASTABOS:

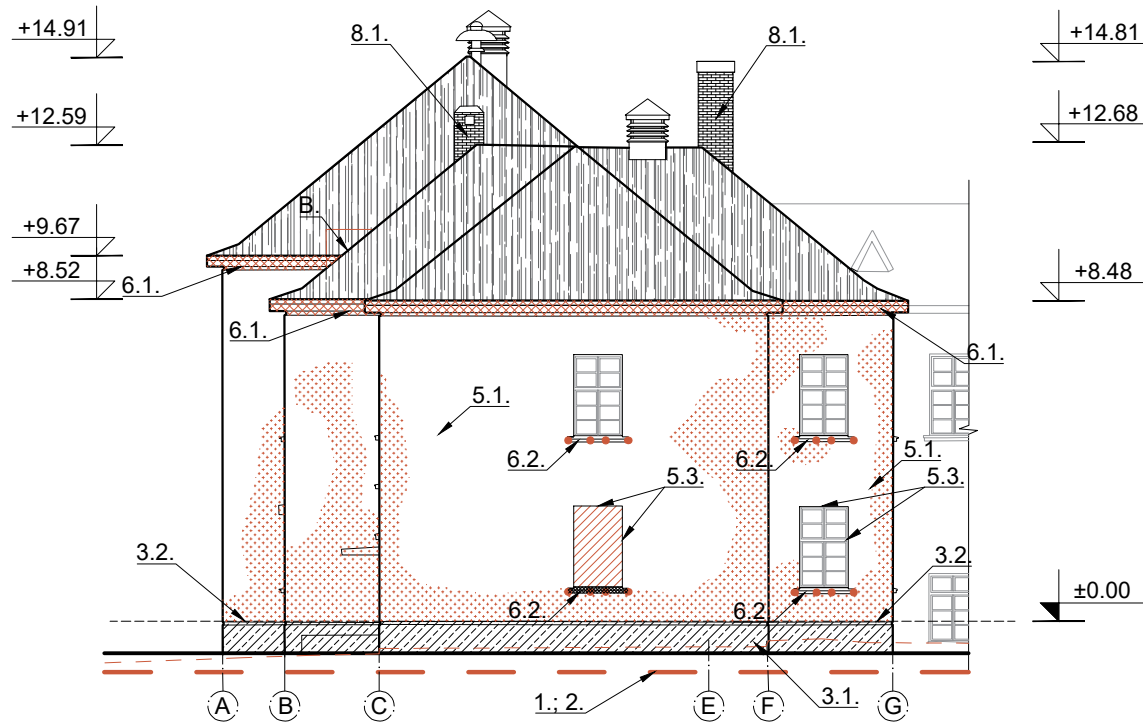
- Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
 - PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
- Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
- Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
- Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

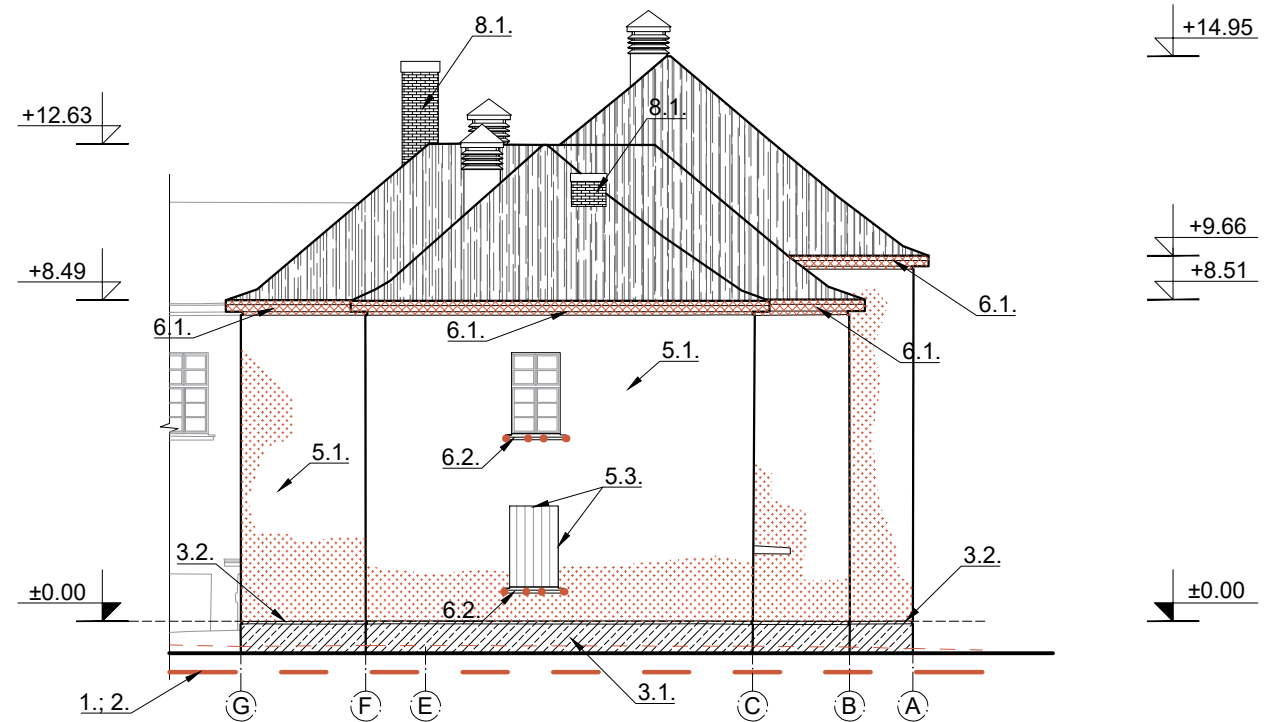
- 1.; 2. Pamato remonto, izoliavimo ir alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai.
- 3.1.; 3.2. Cokolio tinkuotų (lygaus tinko ir profiliuotų elementų) remontas.
- 3.1.; 5.1. Tinkuotų cokolio ir fasado plokštumų remontas. Stipriai pažeisti paviršiai.
- 6.1. Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas.
- 6.2. Popalinginių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas.
- 4.1. Dažyto raudonų plytų mūro remontas.
- 8.1. Raudonų keraminių plytų dūmtraukių remontas.
- 7.1. Portalo granitinio tinko paviršiaus remontas.
- 16.1. Keraminių čerpių stogo dangos remontas. Atkuriami "Marselio" tipo čerpių stogo dangos.
- 8.2.; 9.; 13. Keičiami pažeisti apskardinimai į naują cinkuotą skardą su "Pural" padengimu.

KVAL. DOK. NR.	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037			STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	
	A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.
KALBOS TRUMP.	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
	A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)
		Arch.	A. Širvys	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12	Fasadas tarp ašių 1 - 12. Tvarkybos darbai. M1:200.	LAIDA
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			DOKUMENTO ŽYMUO	
				2124-TvTP-B-05	LAPAS LAPŲ
				1	1

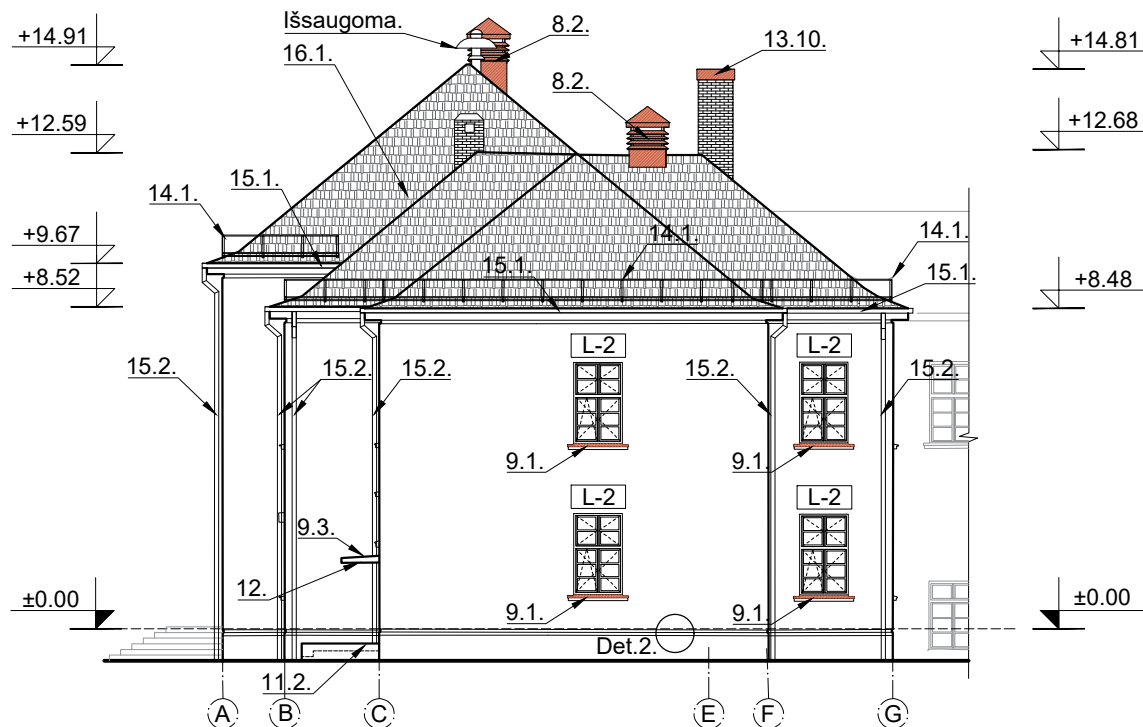
FASADAS TAPR AŠIŲ A-G. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



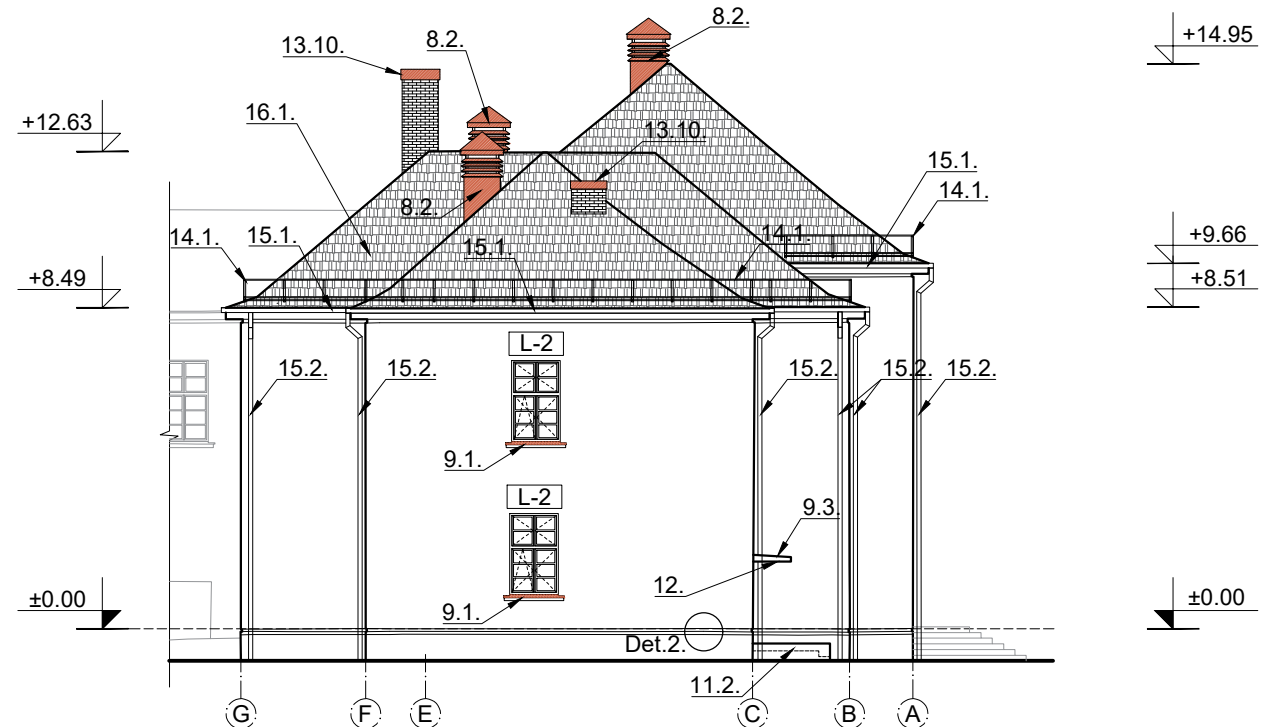
FASADAS TAPR AŠIŲ G-A. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ A-G. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ G-A. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



PASTABOS:

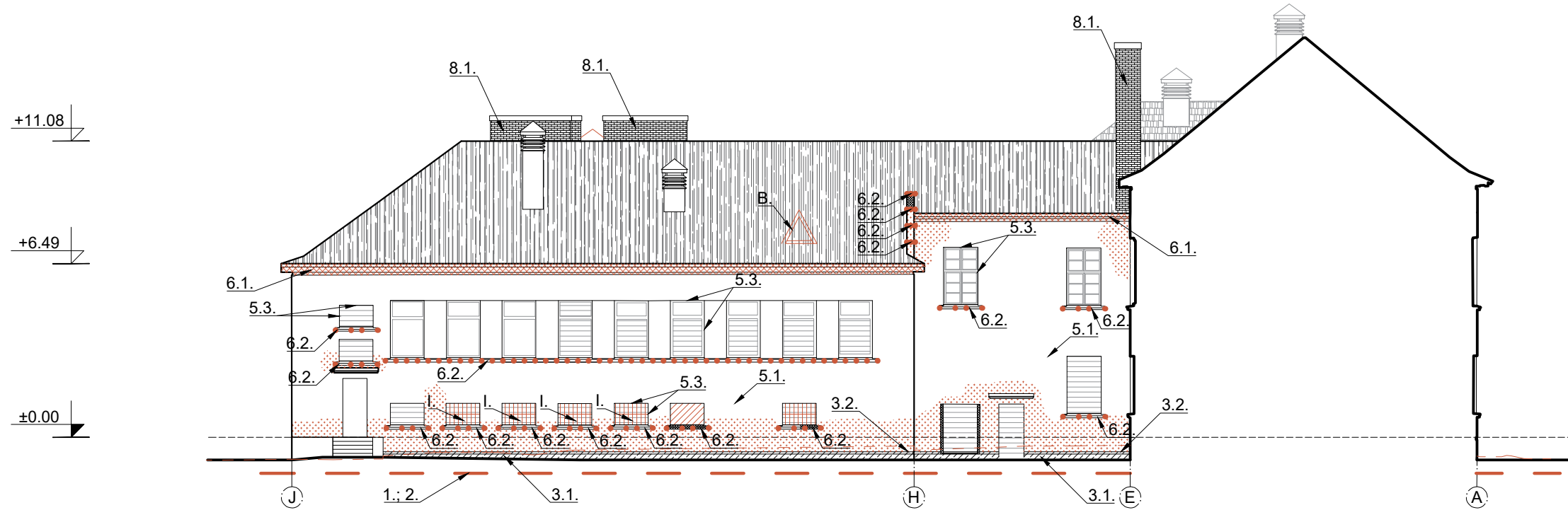
- Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
 - PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
- Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
- Darbo nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
- Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

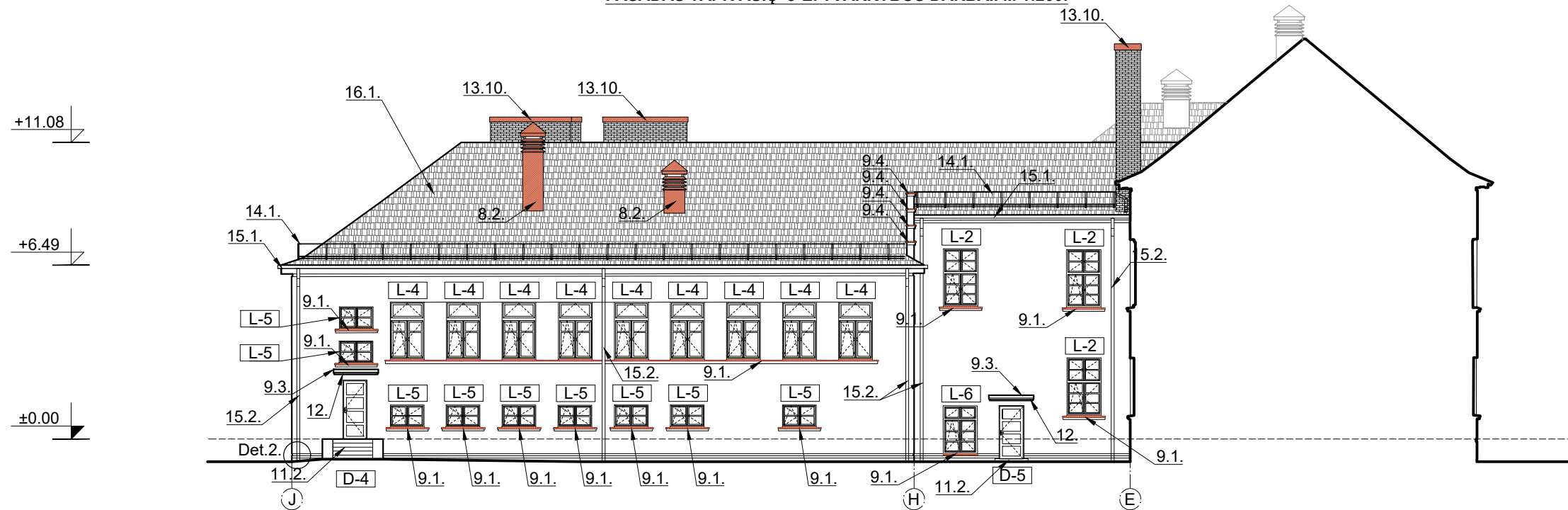
- 1.; 2. Pamato remonto, izoliavimo ir alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai.
- 3.1.; 3.2. Cokolio tinkuotų (lygaus tinko ir profiliuotų elementų) remontas.
- 3.1.; 5.1. Tinkuotų cokolio ir fasado plokštumų remontas. Stipriai pažeisti paviršiai.
- 6.1. Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas.
- 6.2. Popalinginių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas.
- 4.1. Dažyto raudonų plytų mūro remontas.
- 8.1. Raudonų keraminių plytų dūmtraukių remontas.
- 7.1. Portalo granitinio tinko paviršiaus remontas.
- 16.1. Keraminių čerpių stogo dangos remontas. Atkuriami "Marselio" tipo čerpių stoga dangos.
- 8.2.; 9.; 13. Keičiami pažeisti apskardinimai į naują cinkuotą skardą su "Pural" padengimu.

KVAL. DOK. NR.	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037			STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.		
	A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)		
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
	Arch.	A. Širvytis	2021 12	Fasadų tarp ašių A - G ir G - A. Tvarkybos darbai. M1:200.		
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO		
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-B-06		
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	

FASADAS TAPR AŠIŲ J-E. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ J-E. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



PASTABOS:

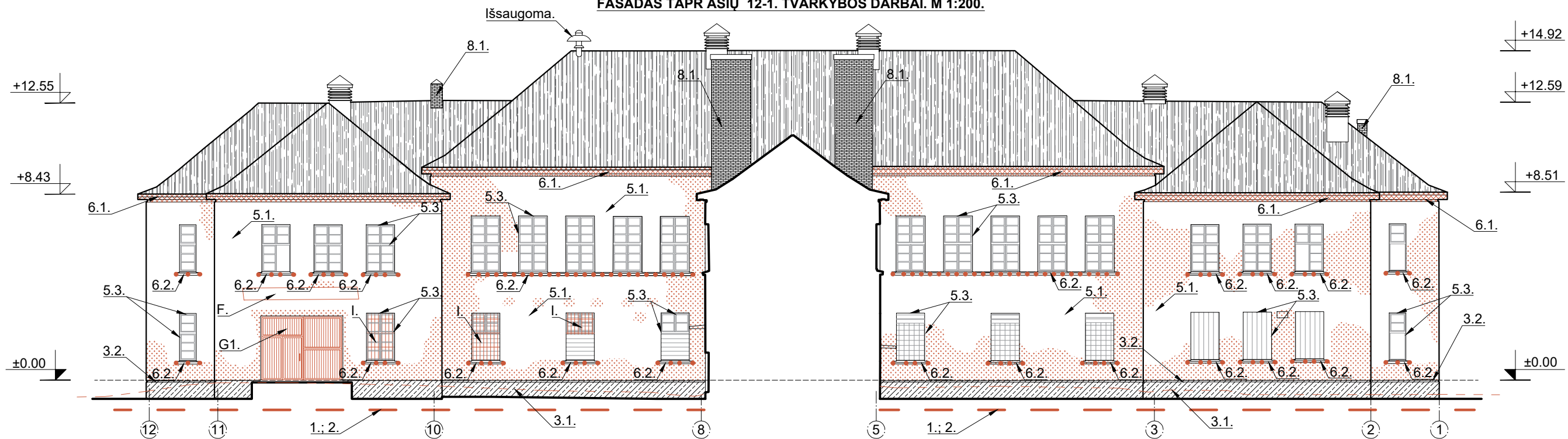
- Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
 - PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
- Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
- Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
- Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

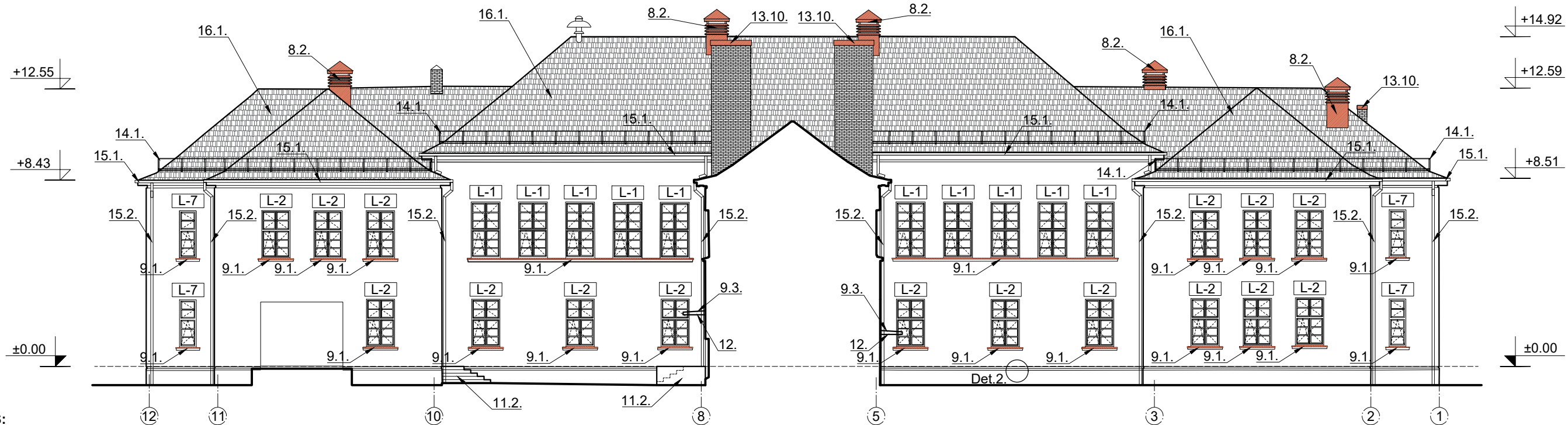
- | | |
|--|--|
| | - 1.; 2. Pamato remonto, izoliavimo ir alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai. |
| | - 3.1.; 3.2. Cokolio tinkuotų (lygaus tinko ir profiliuotų elementų) remontas. |
| | - 3.1.; 5.1. Tinkuotų cokolio ir fasado plokštumų remontas. Stipriai pažeisti paviršiai. |
| | - 6.1. Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas. |
| | - 6.2. Popalinginių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas. |
| | - 4.1. Dažyto raudonų plytų mūro remontas. |
| | - 8.1. Raudonų keraminių plytų dūmtraukių remontas. |
| | - 7.1. Portalo granitinio tinko paviršiaus remontas. |
| | - 16.1. Keraminių čerpių stogo dangos remontas. Atkuriamas "Marselio" tipo čerpių stogo dangą. |
| | - 8.2.; 9.; 13. Keičiami pažeisti apskardinimai į naują cinkuotą skardą su "Pural" padengimu. |

KVAL. DOK. NR.	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS		8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.						
		A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)			
KALBOS TRUMP.	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“	A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Fasadas tarp ašių J - E. Tvarkybos darbai. M1:200.	LAPAS	LAPŲ	
			Arch.	A. Širvys	2021 12					0
			Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12					
LT	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS				DOKUMENTO ŽYMUO	2124-TvTP-B-07	1	1	

FASADAS TAPR AŠIŲ 12-1. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ 12-1. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



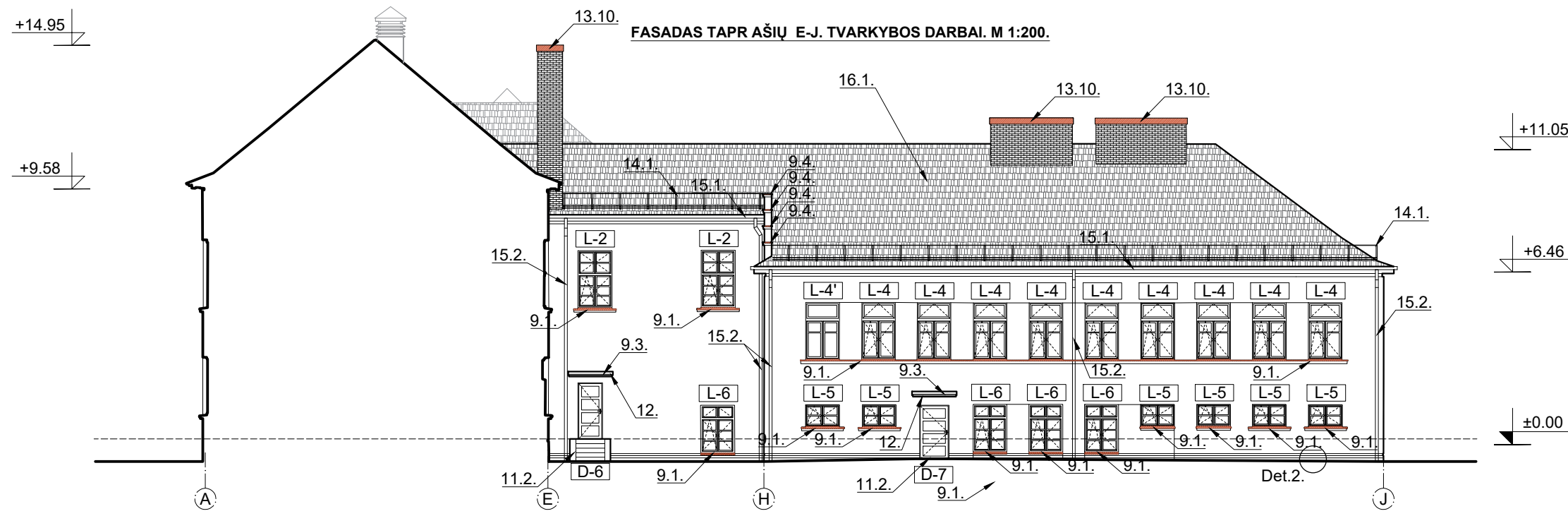
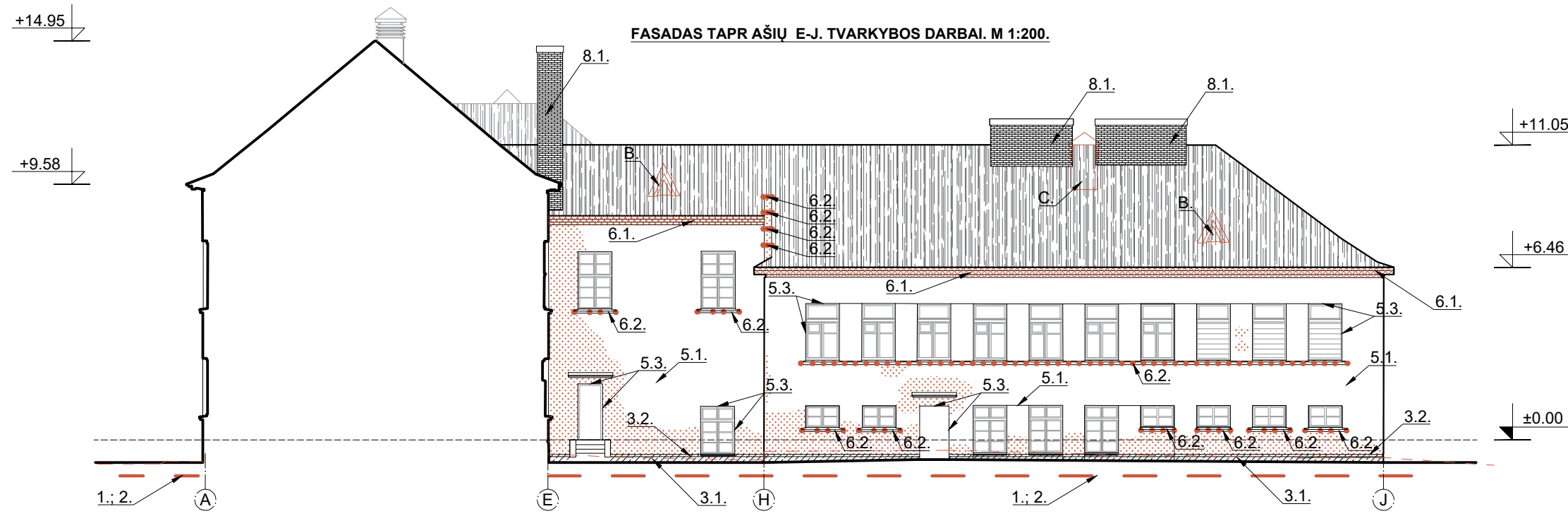
PASTABOS:

- Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
 - PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
- Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
- Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
- Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 1.; 2. Pamato remonto, izoliavimo ir alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai.
- 3.1.; 3.2. Cokolio tinkuotų (lygaus tinko ir profiliuotų elementų) remontas.
- 3.1.; 5.1. Tinkuotų cokolio ir fasado plokštumų remontas. Stipriai pažeisti paviršiai.
- 6.1. Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas.
- 6.2. Popalinginių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas.
- 4.1. Dažyto raudonų plytų mūro remontas.
- 8.1. Raudonų keraminių plytų dūmtraukių remontas.
- 7.1. Portalo granitinio tinko paviršiaus remontas.
- 16.1. Keraminių čerpių stogo dangos remontas. Atkuriami "Marselio" tipo čerpių stogo danga.
- 8.2.; 9.; 13. Keičiami pažeisti apskardinimai į naują cinkuotą skardą su "Pural" padengimu.

KVAL. DOK. NR.	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037			STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.	
	A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)	
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	Arch.	A. Širvys	2021 12	Fasadas tarp ašių 12 - 1. Tvarkybos darbai. M1:200.	
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-B-08	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



PASTABOS:

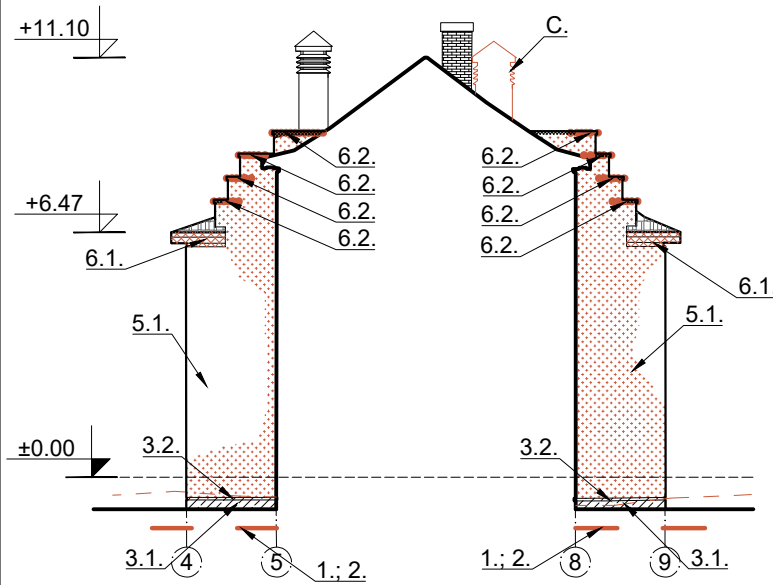
- Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
 - PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
- Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
- Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
- Kiekis ir matmenys būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

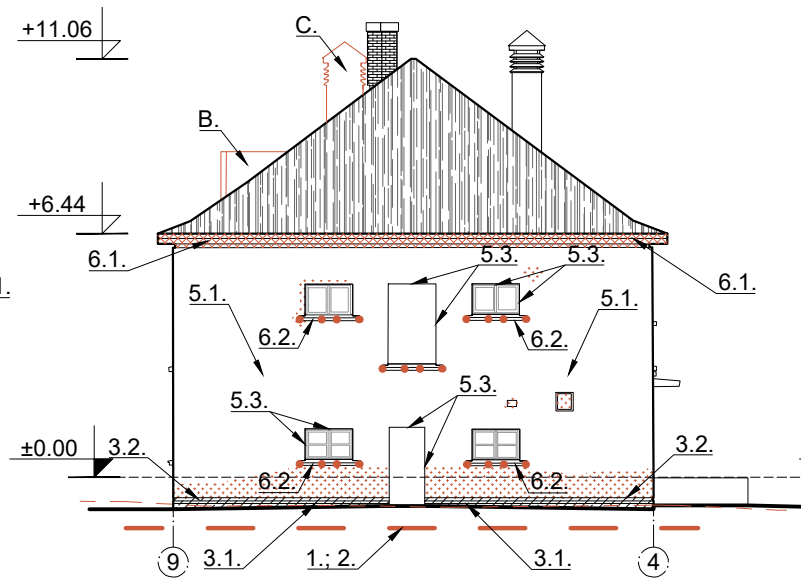
- 1.; 2. Pamato remonto, izoliavimo ir alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai.
- 3.1.; 3.2. Cokolio tinkuotų (lygaus tinko ir profiliuotų elementų) remontas.
- 3.1.; 5.1. Tinkuotų cokolio ir fasado plokštumų remontas. Stipriai pažeisti paviršiai.
- 6.1. Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas.
- 6.2. Popalinginių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas.
- 4.1. Dažyto raudonų plytų mūro remontas.
- 8.1. Raudonų keraminių plytų dūmtraukių remontas.
- 7.1. Portalų granitinio tinko paviršiaus remontas.
- 16.1. Keraminių čerpių stogo dangos remontas. Atkuriami "Marselio" tipo čerpių stogo danga.
- 8.2.; 9.; 13. Keičiami pažeisti apskardiniai į naują cinkuotą skardą su "Pural" padengimu.

KVAL. DOK. NR.	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037			STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	
	A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.
KALBOS TRUMP.	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
	A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)
		Arch.	A. Širvys	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12	Fasadas tarp ašių E - J. Tvarkybos darbai. M1:200.	LAIDA
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			DOKUMENTO ŽYMUO	
				2124-TvTP-B-09	LAPAS LAPŲ
				1	1

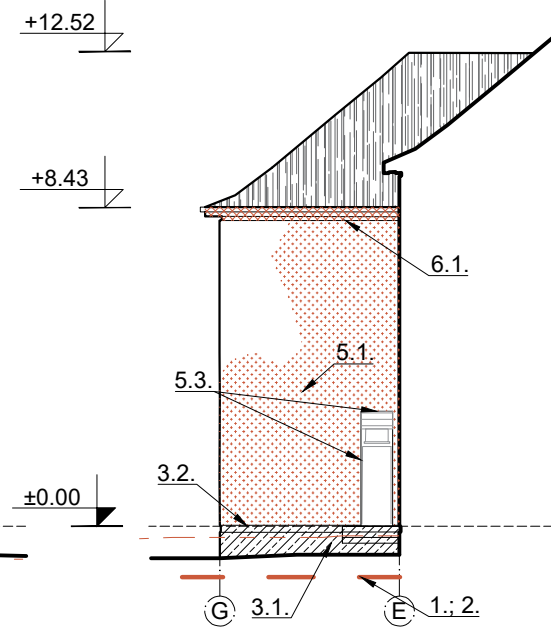
FASADAS TAPR AŠIŲ 4-9. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



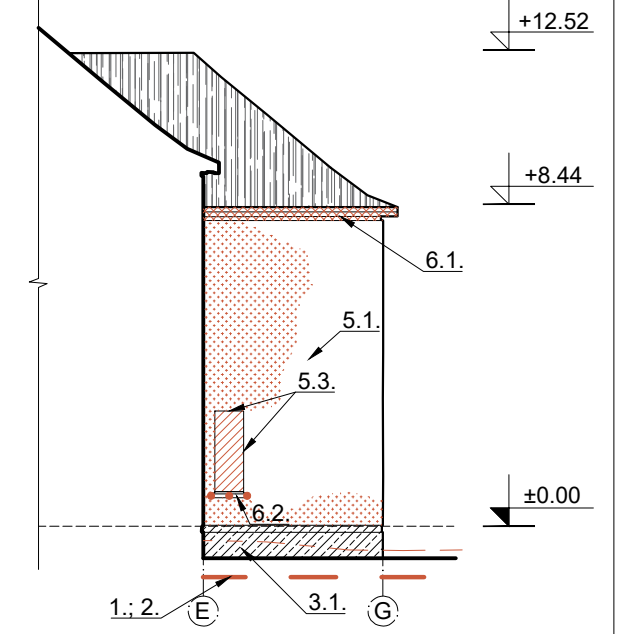
FASADAS TAPR AŠIŲ 9-4. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



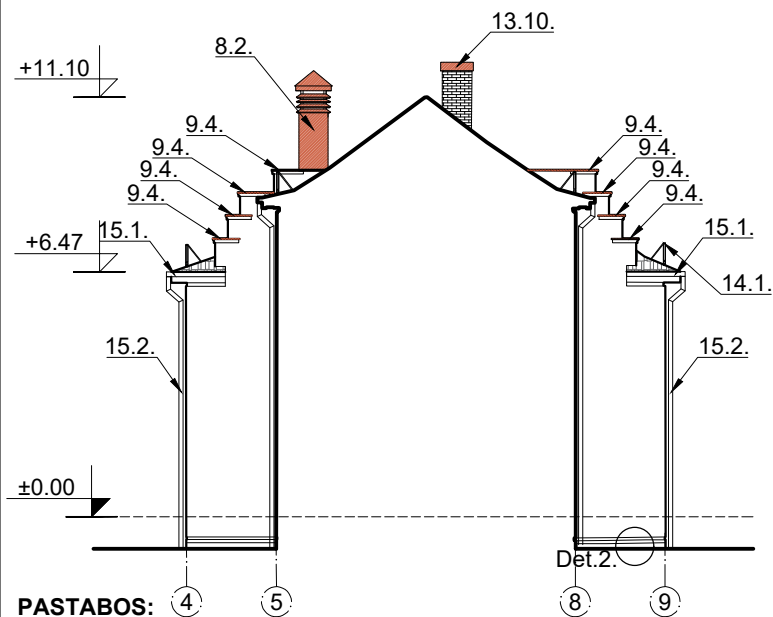
FASADAS TAPR AŠIŲ G-E. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



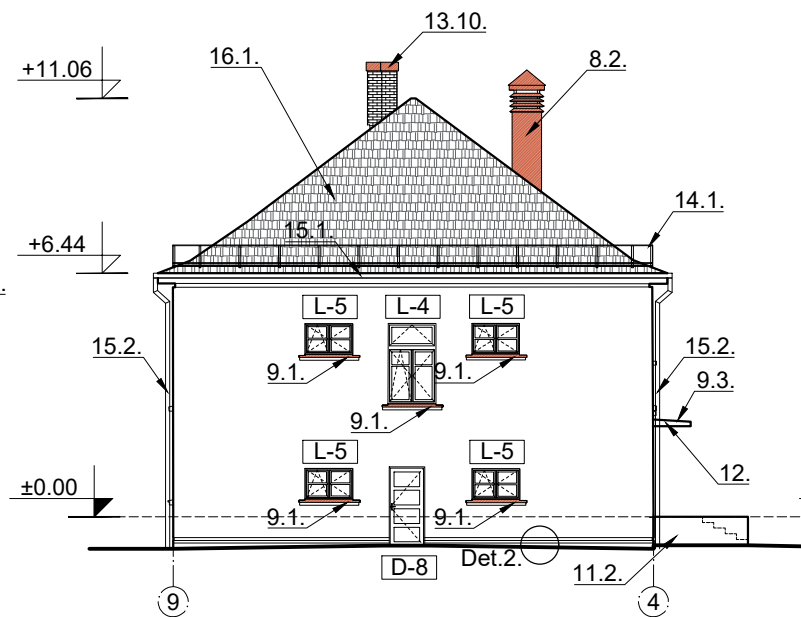
FASADAS TAPR AŠIŲ E-G. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



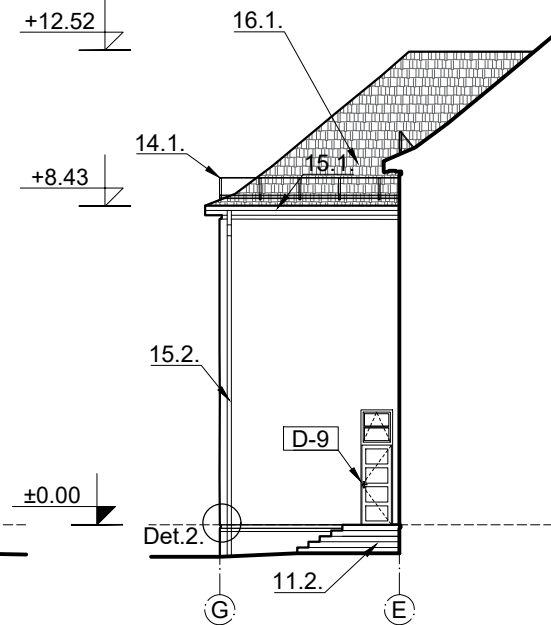
FASADAS TAPR AŠIŲ 4-9. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



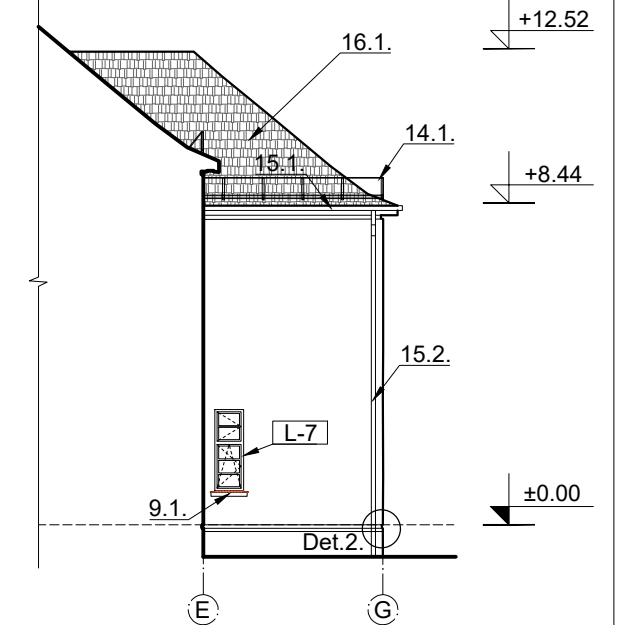
FASADAS TAPR AŠIŲ 9-4. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ G-E. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ E-G. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



PASTABOS:

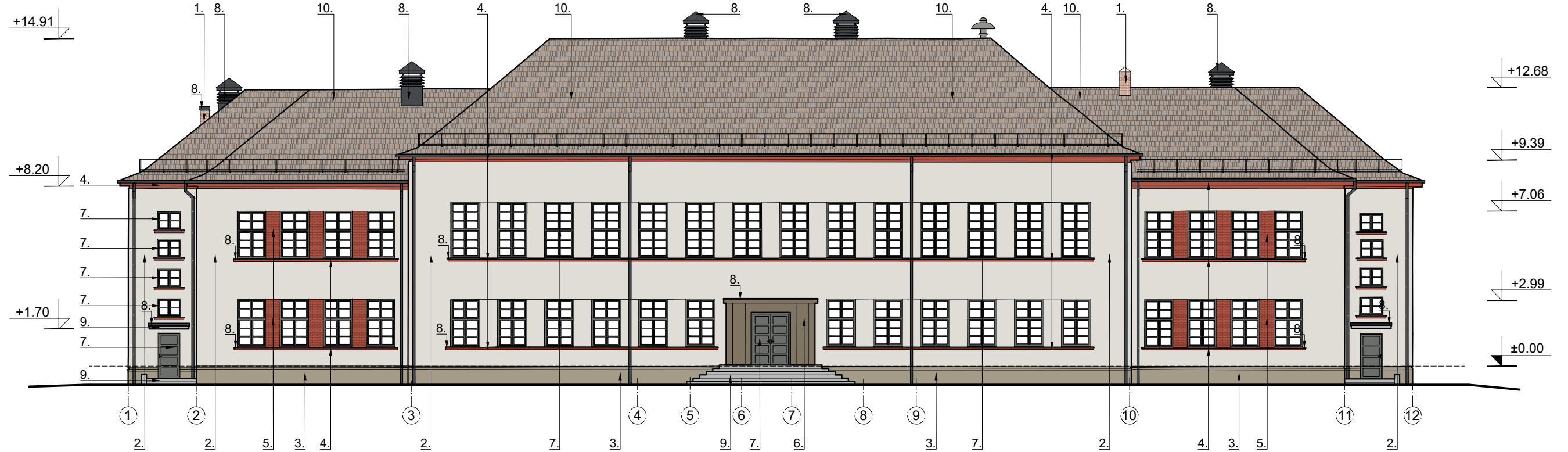
- Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“;
 - PTR 2.04.02:2010 „Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
 - PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
 - PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
- Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
- Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
- Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

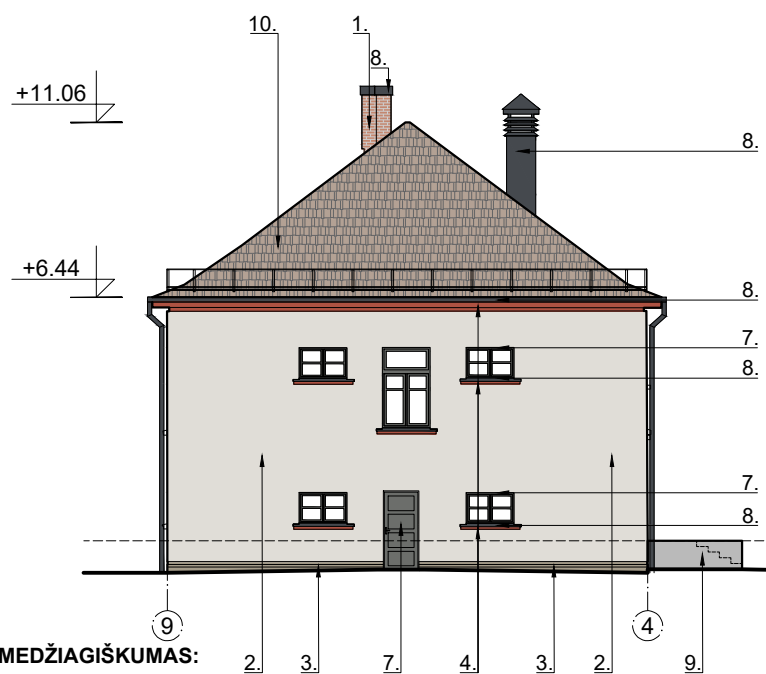
- 1.; 2. Pamato remonto, izoliavimo ir alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai.
- 3.1.; 3.2. Cokolio tinkuotų (lygaus tinko ir profiliuotų elementų) remontas.
- 3.1.; 5.1. Tinkuotų cokolio ir fasado plokštumų remontas. Stipriai pažeisti paviršiai.
- 6.1. Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas.
- 6.2. Popalinginių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas.
- 4.1. Dažyto raudonų plytų mūro remontas.
- 8.1. Raudonų keraminių plytų dūmtraukių remontas.
- 7.1. Portalo granitinio tinko paviršiaus remontas.
- 16.1. Keraminių čerpių stogo dangos remontas. Atkuriami „Marselio“ tipo čerpių stogo dangos.
- 8.2.; 9.; 13. Keičiami pažeisti apskardinimai į naują cinkuotą skardą su „Pural“ padengimu.

KVAL. DOK. NR.	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037			STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.	
	A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)
KALBOS TRUMP.	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadų tarp ašių 4 - 9; 9 - 4; G - E ir E - G. Tvarkybos darbai. M1:200.	
	A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO ŽYMUO 2124-TvTP-B-10
		Arch.	A. Širvys	2021 12	
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12	LAPAS	LAPŲ
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			1	1

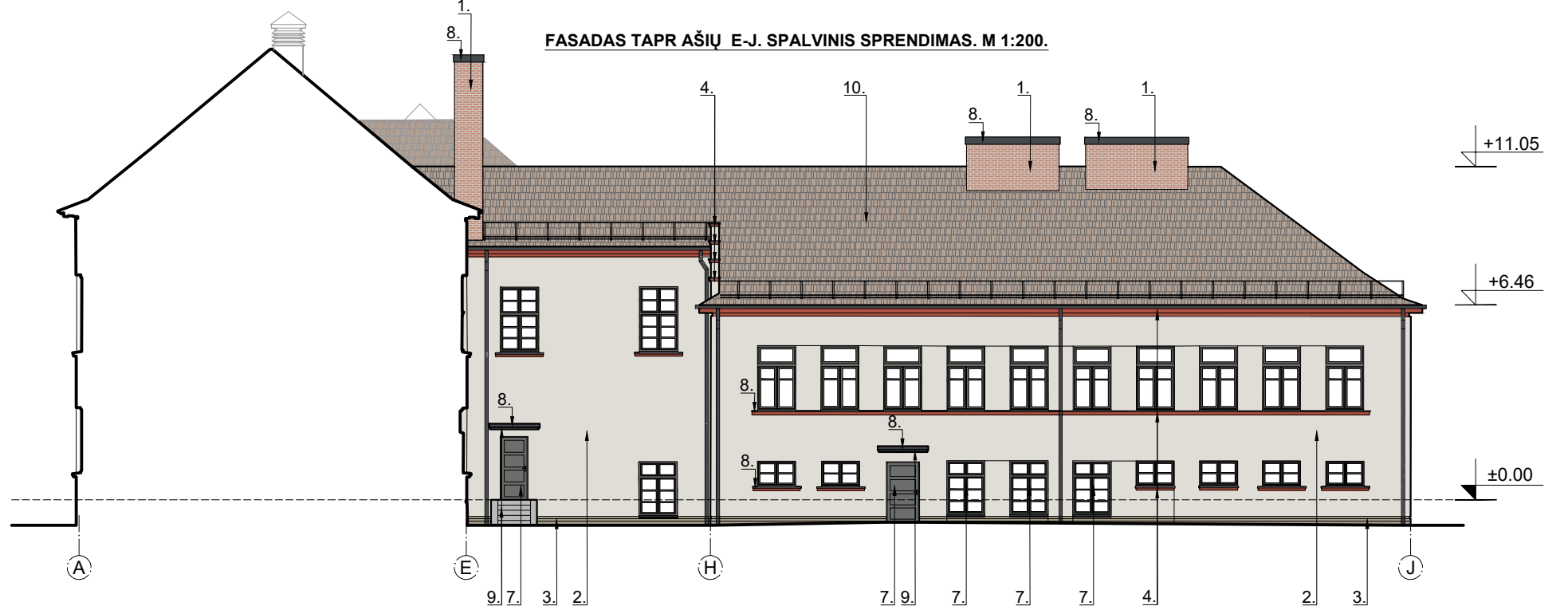
FASADAS TAPR AŠIŲ 1-12. SPALVINIS SPRENDIMAS. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ 9-4. SPALVINIS SPRENDIMAS. M 1:200.



FASADAS TAPR AŠIŲ E-J. SPALVINIS SPRENDIMAS. M 1:200.



FASADO MEDŽIAGIŠKUMAS:

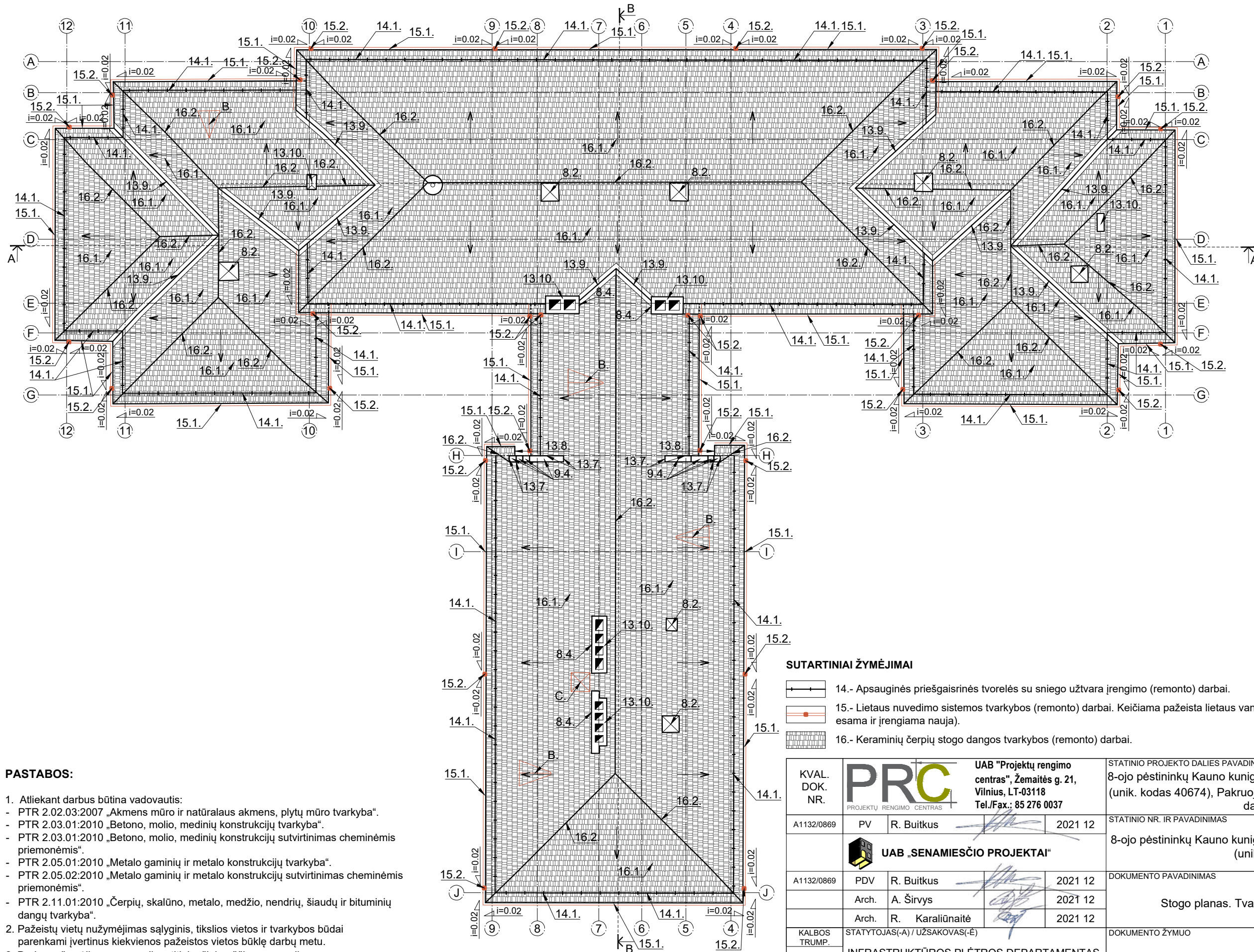
- 1. Atviras raudonų plytų mūras.
- 2. Fasadų tinkuoti plytų mūro paviršiai. Šviesiai pilkšva.
- 3. Tinkuotas plytų mūro cokolis.
- 4. Fasadų horizontalūs architektūriniai elementai. Raudona ochra.
- 5. Dažytas atviras plytų mūras. Raudona ochra.
- 6. Portalo dekoratyvinis tinkas. Ruda.
- 7. Medinių gaminių (langų ir durų) spalvinis sprendimas. Spalva RAL 7005.
- 8. Apskardiniai ir lietaus nuvedimo sistema iš cinkuotos skardos su "Pural" padengimu. Spalva tamsiai pilka, analogas RR23.
- 9. Atviro betoninio paviršiai. Liptai, stogeliai.
- 10. "Marselio" tipo molio spalvos čerpių danga.

PASTABOS:




1. Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
 - PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“.
 - PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“;
2. Prieš fasadų dažymą būtina atlikti bandomuosius dažymus natūroje, dengiant visas spalvas ne mažiau kaip 1m² ploto bandinius iš anksto su projekto autoriais aptartose fasado plokštumose. Tik projekto autoriams įvertinus gerai išdžiuvusius bandinius objekte, gali būti užsakomi konkretaus gamintojo dažai.
3. Dėl kompiuterinės grafikos spalvų atkūrimo paklaidų pustoniai brėžinyje gali būti pakitę. Parenkant spalvas būtina remtis spalvų etalonų originalais.
4. **Fasaduose tarp ašių 2-10; H-J; J-H. Sumontavus pastolius, BŪTINA kviešti projekto autorius spalvinio sprendimo, tarpinginėse dalyse, patikslinimui.**
5. Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

KVAL. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037		STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.			
		A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)	
KALBOS TRUMP.	LT	A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadų tarp ašių 1 - 12, 9 - 4 ir A - J. Spalviniai sprendimai. M1:200.	LAPAS 0
			Arch.	A. Širvys	2021 12		
			Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12		
STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)		INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS		DOKUMENTO ŽYMUO 2124-TvTP-B-11		LAPAS 1	LAPŲ 1

STOGO PLANAS. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

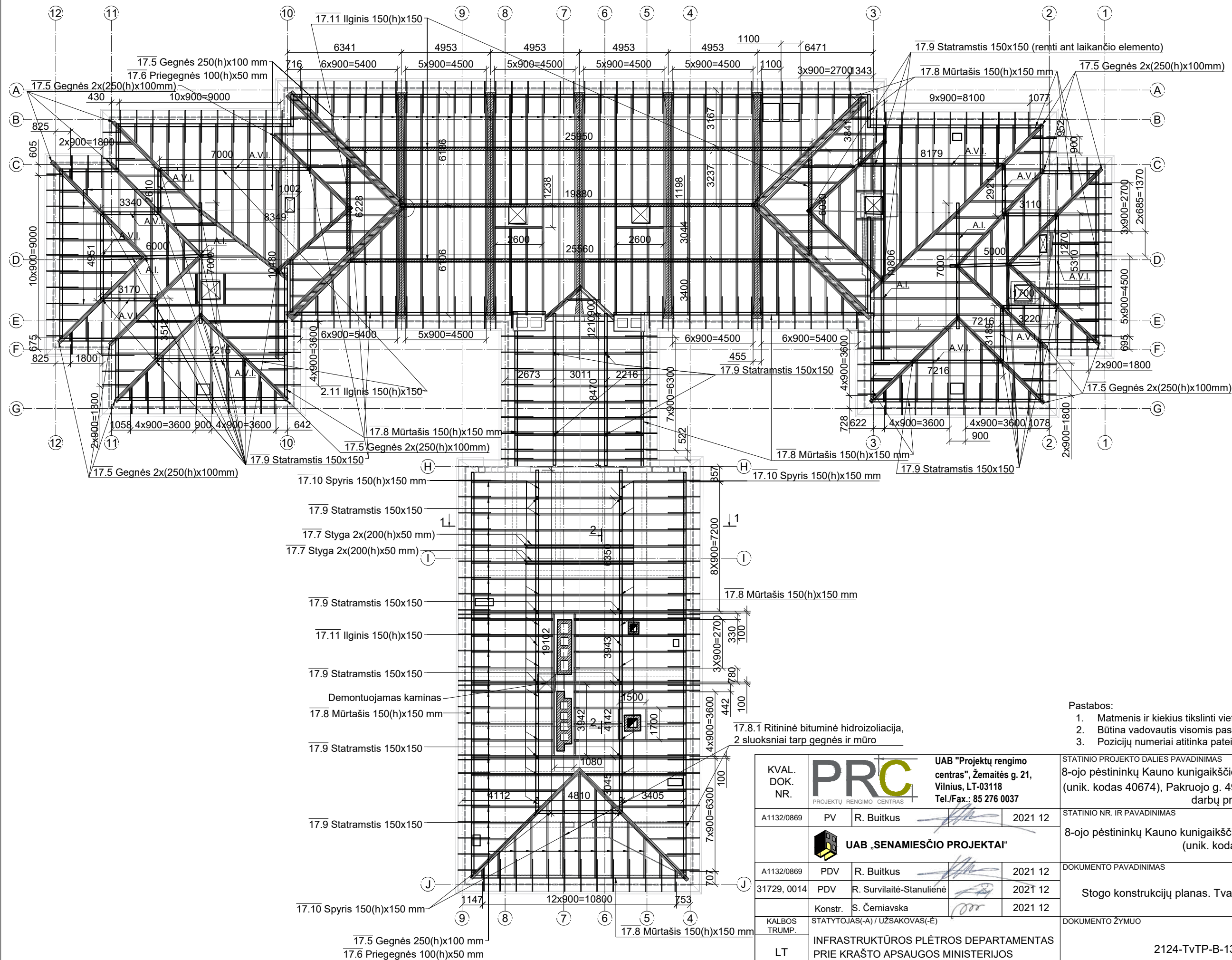
-  14.- Apsauginės priešgaisrinės tvorelės su sniego užtvara įrengimo (remonto) darbai.
-  15.- Lietaus nuvedimo sistemos tvarkybos (remonto) darbai. Keičiama pažeista lietaus vandens nuvedimo sistema. (Demontuojama esama ir įrengiama nauja).
-  16.- Keraminių čerpių stogo dangos tvarkybos (remonto) darbai.

PASTABOS:

1. Atliekant darbus būtina vadovautis:
 - PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“.
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba“.
 - PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.
 - PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“.
 - PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.
 - PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
2. Pažeistų vietų nužymėjimas sąlyginis, tikslios vietos ir tvarkybos būdai parenkami įvertinus kiekvienos pažeistos vietos būklę darbų metu.
3. Darbų nužymėjimo numeracija, atitinka žiniaraščio numeraciją.
4. Kiekis ir matmenis būtina tikslinti vietoje.

KVAL. DOK. NR.	PRC	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037		STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	
				8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.	
A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
				8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)	
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Arch.	A. Širvys	2021 12	Stogo planas. Tvarkybos darbai. M1:200.	
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-B-12	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

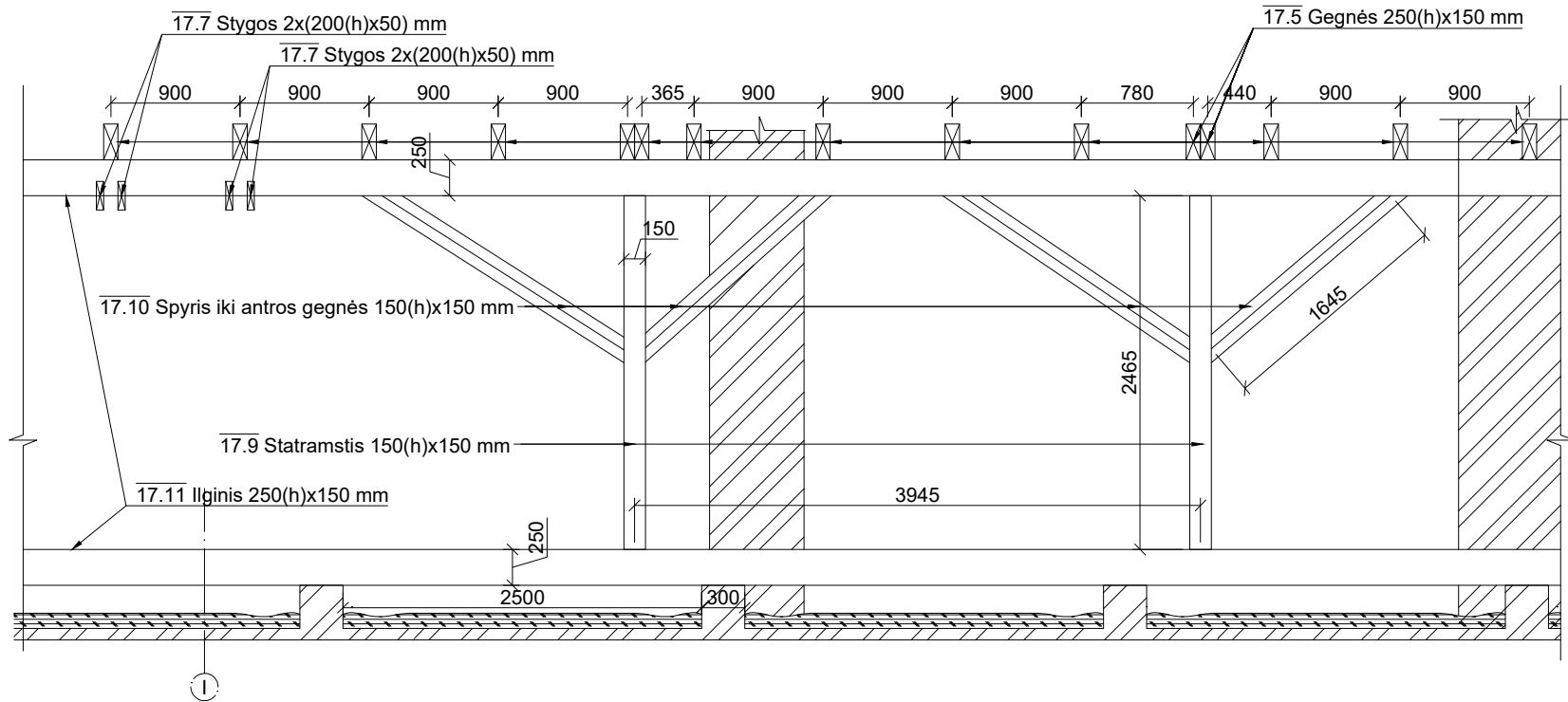
STOGO KONSTRUKCIJŲ PLANAS. TVARKYBOS DARBAI. M 1:200.



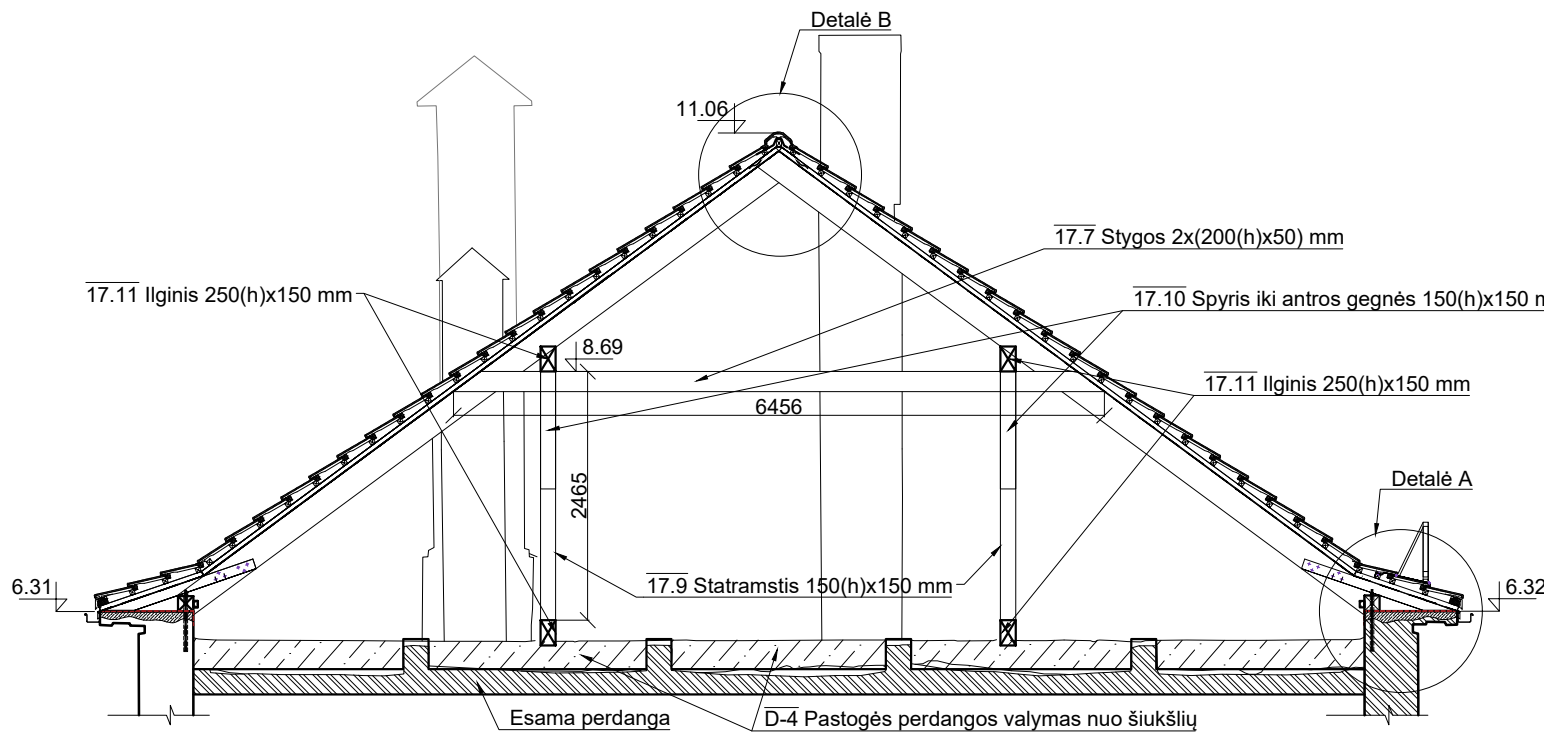
- Pastabos:
1. Matmenis ir kiekius tikslinti vietoje;
 2. Būtina vadovautis visomis pastabomis pateiktomis lape B-16;
 3. Pozicijų numeriai atitinka pateiktus sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

KVAL. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037		STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.	
		A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12
		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“		DOKUMENTO PAVADINIMAS Stogo konstrukcijų planas. Tvarkybos darbai. M1:200.	
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	LAPAS	LAPŲ
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 12		
		Konstr. S. Černiavskas		DOKUMENTO ŽYMUO	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UZSAKOVAS(-Ė)			2124-TvTP-B-13	
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			1	1

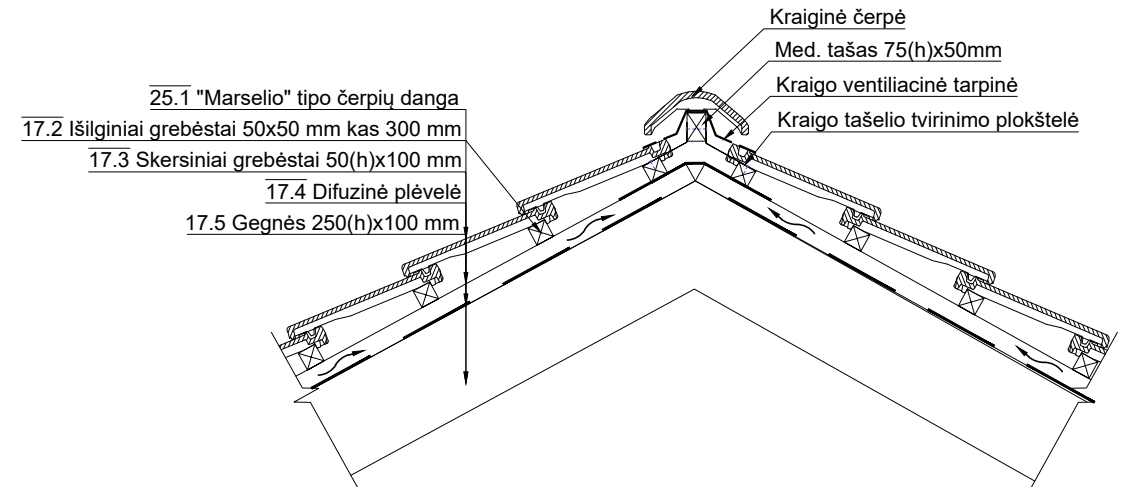
PJŪVIS 2-2. M1:50.



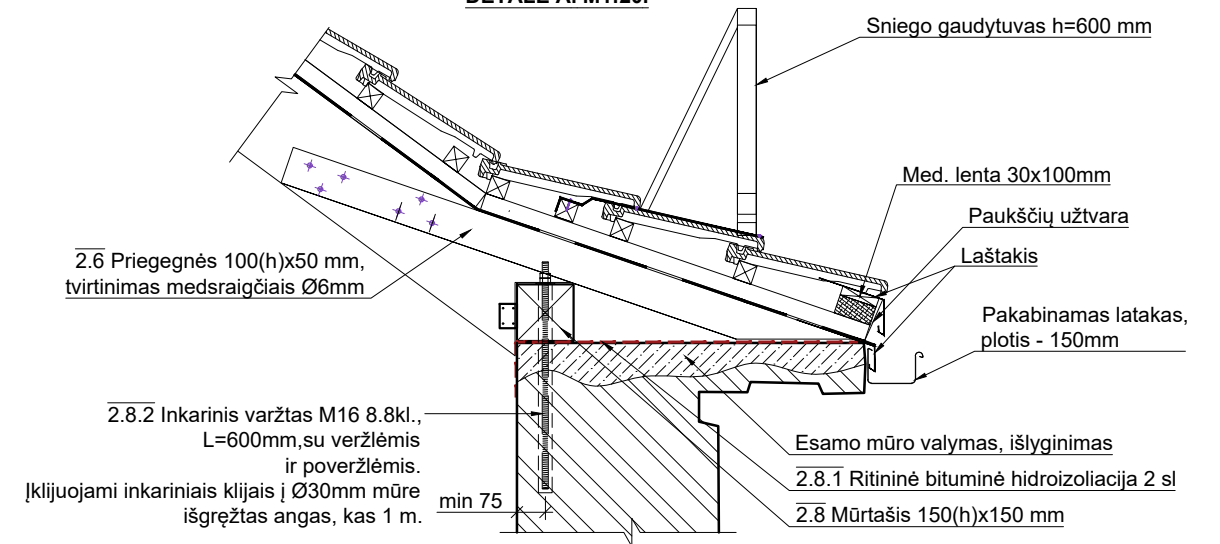
PJŪVIS 1-1. M1:75.



DETALĖ B. M1:20.



DETALĖ A. M1:20.

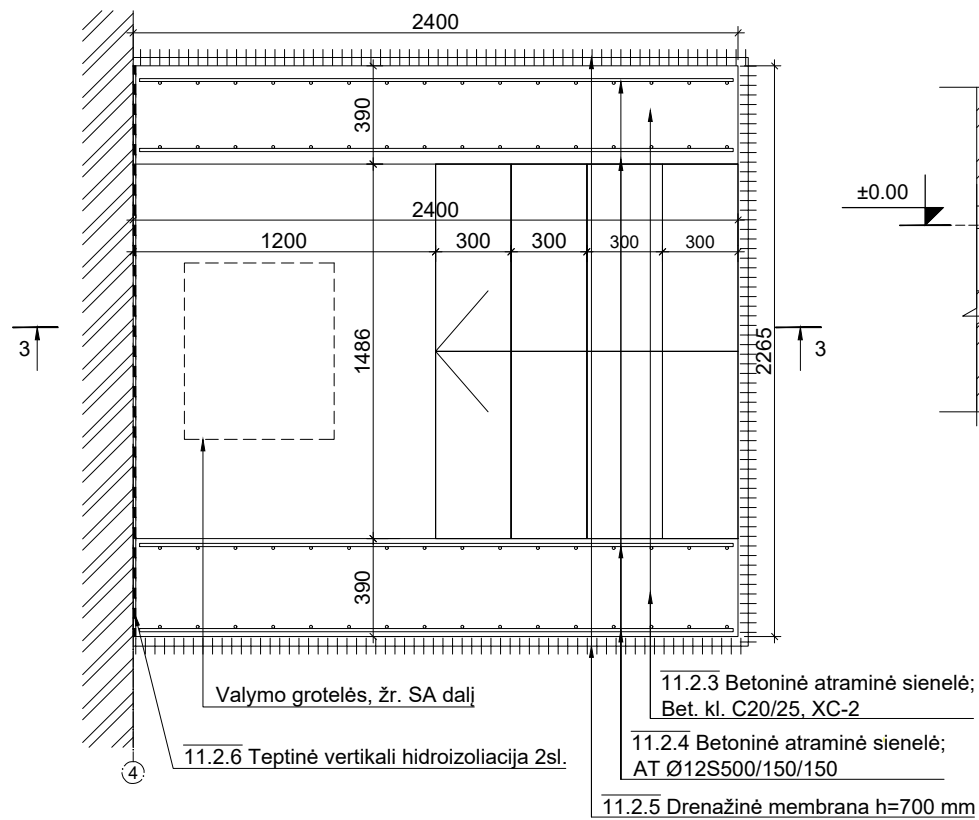


Pastabos:

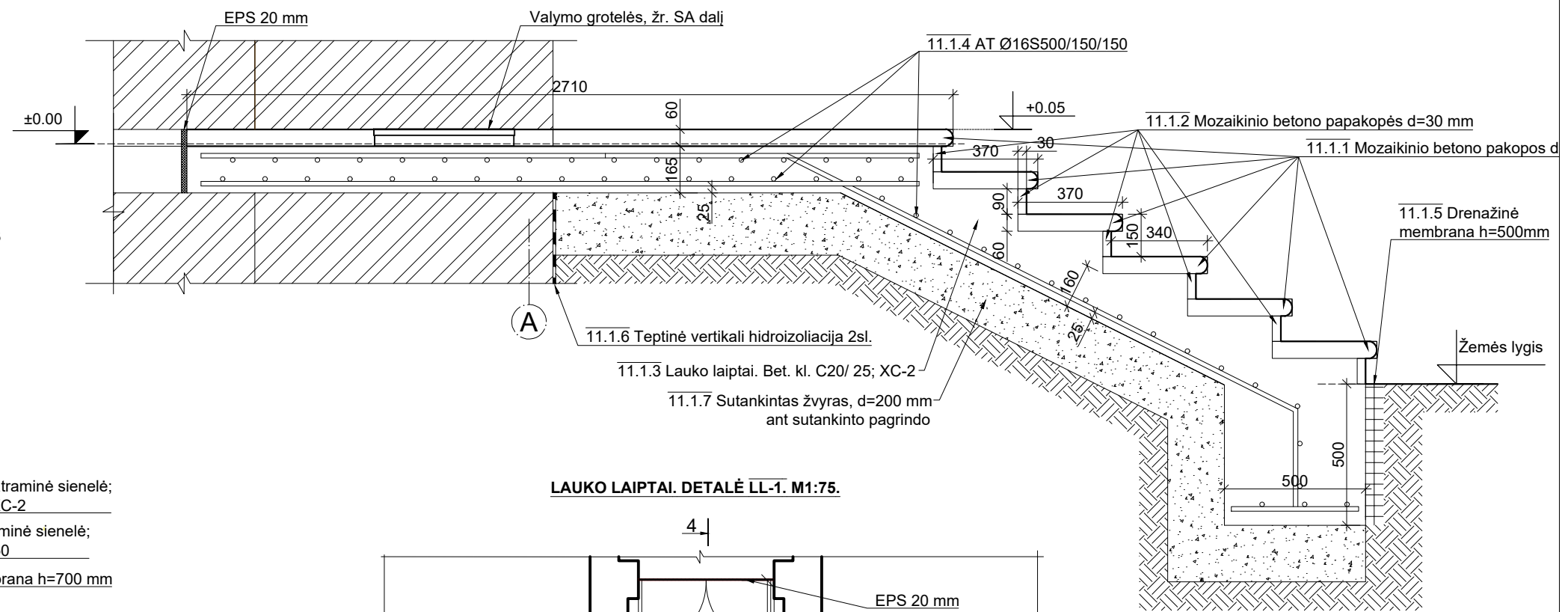
1. Matmenis ir kiekius tikslinti vietoje;
2. Būtina vadovautis visomis pastabomis pateiktomis lape B-16;
3. Pozicijų numeriai atitinka pateiktus sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

KVAL. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037		STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.	
		A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12
UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS 2-2. M1:50. PJŪVIS 1-1. M1:75. DETALĖ B. M1:20. DETALĖ A. M1:20.	
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	LAIDA 0	
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 12	DOKUMENTO ŽYMUO 2124-TvTP-B-14	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė) INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			LAPAS	LAPŲ
LT				1	1

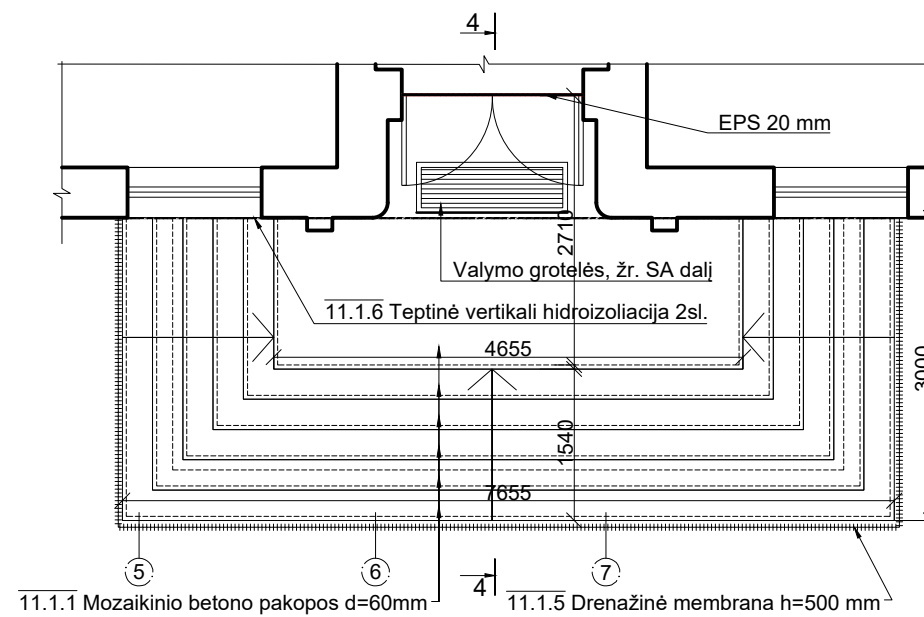
LAUKO LAIPTAI. DETALĖ LL-2. M1:30.



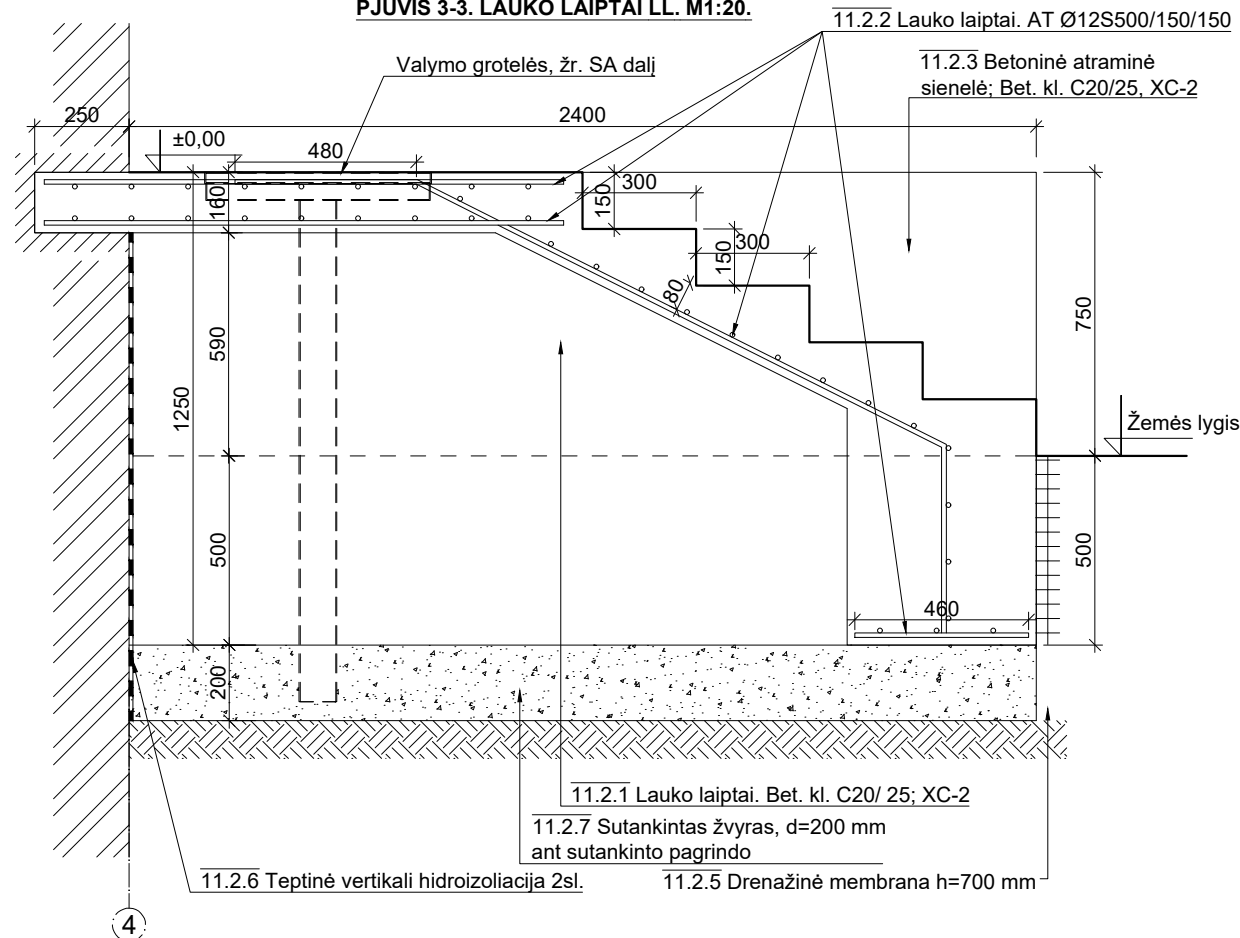
PJŪVIS 4-4. LAUKO LAIPTAI LL. M1:20.



LAUKO LAIPTAI. DETALĖ LL-1. M1:75.



PJŪVIS 3-3. LAUKO LAIPTAI LL. M1:20.

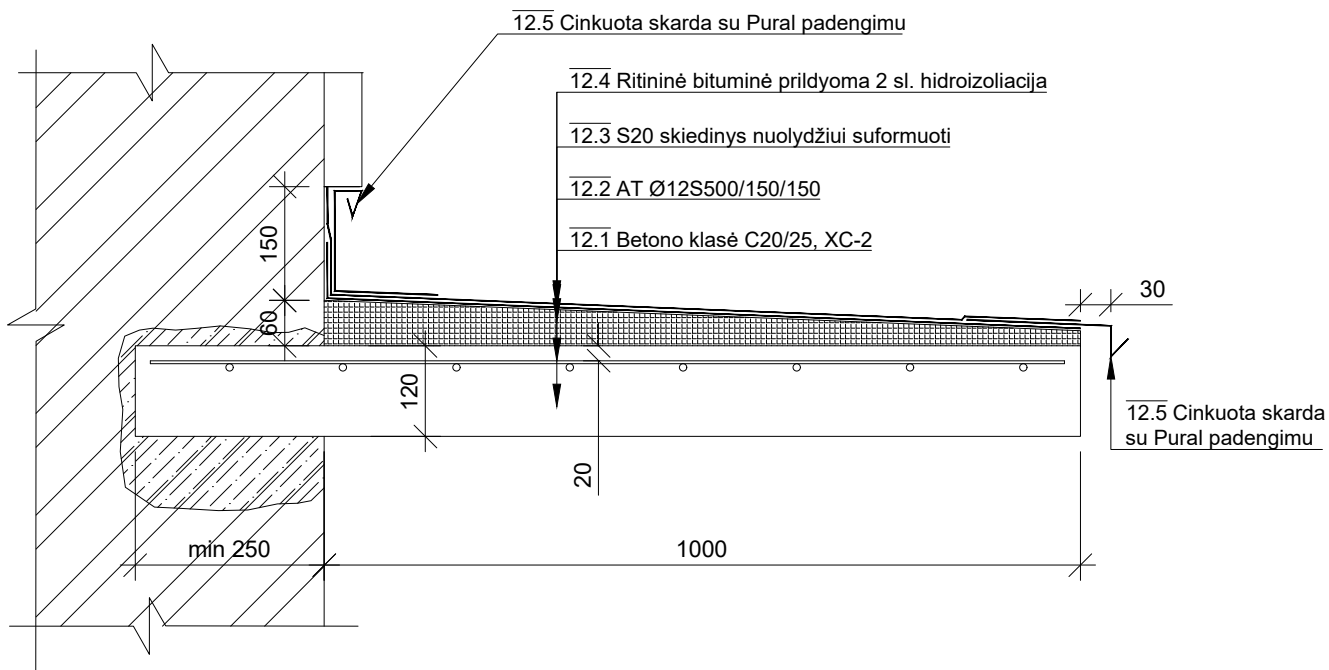


Pastabos:

1. Matmenis ir kiekius tikslinti vietoje;
2. Būtina vadovautis visomis pastabomis pateiktomis lape B-16;
3. Pozicijų numeriai atitinka pateiktus sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

KVAL. DOK. NR.	PRC	PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.	
A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674)	
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 12	Lauko laiptai, detalė LL-2. M1:30. Pjūvis 4-4. Lauko laiptai LL. M1:20. Pjūvis 3-3. Lauko laiptai LL. M1:20. Lauko laiptai. Detalė LL-1. M1:75.	0	
KALBOS TRUMP.	LT	STATYTOJAS(-A) / UZSAKOVAS(-Ė)	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				2124-TvTP-B-15	1	1

BETONINIŲ STOGELIŲ DETALĖ B.S. M1:10








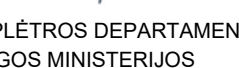
Pastabos:

1. Matmenys ir kiekiai tikslinami vietoje, atsižvelgiant į esamą padėtį;
2. Tvarkybos darbai atliekami esamoms konstrukcijoms. Nebetinkamos eksploatuoti konstrukcijos keičiamos naujomis, atitinkančiomis autentiškas;
3. Prieš pradėdant vykdyti darbus, būtina esamas prastos būklės konstrukcijas išramstyti. Darbo eigoje stebėti esamų konstrukcijų būklę, dėl galimų konstrukcijų griuvimo;
4. Esamos medinės konstrukcijos tinkamos eksploatuoti- nuvalomos, antiseptikuojamos ir antipirenuojamos;
5. Esamos mūrinės konstrukcijos tvarkomos pagal ST;
6. Apdailos elementus, stalių gaminius žr. SA dalyje;
7. ST - specialiosios technologijos pateiktos tekstinėje bylos dalyje;
10. Atvežta į statyb vietę pjautinė mediena turi būti supjaustoma į reikiamo ilgio ruošinius ir sandėliuojama, apsaugant ją nuo atmosferos kritulių ir tiesioginių saulės spindulių. Visa atvežtinė mediena turi būti antipirenuota, antiseptikuota gamykliškai;
11. Medinės konstrukcijos, jų gaminiai, detalės ir atliekami darbai turi atitikti standartus ir jų keliamus reikalavimus;
12. Medienos klasė ne mažesnė C24 laikančioms konstrukcijoms; C18 nelaiikantiems elementams; Visos medinių elementų jungtys turi būti patikimai sujungtos, užtikrinant jų pastovumą, draudžiama įrengti laisvai atremtas jungtis; Vietose, kur mediena liečiasi su betonu ar mūru - turi būti įrengiama izoliacija; Turi būti remiama tik į tvirtą, patikimą pagrindą.
13. Pozicijų numeriai atitinka pateiktus sąnaudų kiekių žiniaraštyje.








KVAL. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.	
A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)
		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“		
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA
31729, 0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 12	Betoninių stogelių detalė B.S. M1:10. 0
	Konstr.	S. Černiavskas	2021 12	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-B-16 LAPAS LAPŲ 1 1

Parengiamųjų (demontavimo) darbų žiniaraštis.

NR.	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	DARBAI	PASTABOS
	B.	0,3m ³	Ardomi trikampiai mediniai tūriniai stoglangiai ir jų konstrukcija (4vnt.).	
	C.	0,22m ³ / 4m ²	Ardomas apskardintas medinės konstrukcijos dūmtraukis (1vnt.): <i>medinė konstrukcija- 0,22m³; cinkuotos skardos lakštai- 4m².</i>	
	D.	62m'/ 16m'	Ardomi cinkuotos skardos lietaus nuvedimo sistemos fragmentai: <i>lietloviai, Ø125mm- 62m'; lietvamzdžiai, Ø110mm- 16m'.</i>	
	E.	114m ²	Ardomi cinkuotos skardos palangių, stogelių ir kitų elementų apskardinimai.	
	F.	6,5m ² / 0,4m ³	Ardomas ir utilizuojamas garažo stogelis: <i>metalo rėmas- 0,4m³; asbocementinių lakštų dangą- 6,5m².</i>	
	G.	337m ²	Ardomi pažeisti gaminiai: dvigubi mediniai langai (134vnt.)- 316m ² ; medinės lauko durys (9vnt.)- 21m ² . <i>Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.</i>	Medinių langų ir durų atkūrimą žr. žiniaraščiuose GŽ-1 ir GŽ-2.
	G1.	11m ²	Ardomi pažeisti gaminiai: garažo vartai (1vnt.)- 11m ² .	
	G2.	12m ²	Ardomi langų užmūrijimai: stiklo blokeliai- 12m ² .	
	H.	2,8m ³	Atidengiamos plytų mūro iki 0,5 plytos storio užmūrytos langų angos (3vnt.).	
	I.	128kg	Ardomos metalinės langų grotos (8vnt.).	
	J.	10,2kg	Ardomi metaliniai vėliavų laikikliai (2vnt.).	
	K.	28,5m ² / 1,3m ³	Ardomos medinės vidaus palangės (71vnt.). <i>Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.</i>	Medinių palangių tvarkybos (remonto) darbai pateikiami poz. V6.
	L.	135,2kg	Ardomi metaliniai vidaus laiptinių turėklai. <i>Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.</i>	Metaliinių vidaus laiptinių turėklų tvarkybos (remonto) darbai pateikiami poz. V7.1.6.; V7.2.4.; V7.3.4.; V7.4.5.; V7.5.5.
	M.	10,6kg	Ardomi metaliniai vidaus laiptinių turėklai laiptų aikštelėse (5vnt.). <i>Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.</i>	Metaliinių turėklų laiptų aikštelėse tvarkybos (remonto) darbai pateikiami poz. V7.2.6.; V7.4.7.; V7.5.7.
	N.	32,3m'/ 0,08m ³	Ardomi mediniai profiliuoti vidaus laiptinių turėklų porankiai. <i>Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus.</i>	Medinių profiliuotų porankių tvarkybos (remonto) darbai pateikiami poz. V7.1.7.; V7.2.5.; V7.3.5.; V7.4.6.; V7.5.6.

KVAL. DOK. NR.		UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.			
A1132/0869	PV	R. Buitkus 	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)		
		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				
A1132/0869	PDV	R. Buitkus 	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS Parengiamųjų (demontavimo) darbų žiniaraštis.		
	Arch.	A. Širvys 	2021 12			
	Arch.	R. Karaliūnaitė 	2021 12			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-PŽ	1	1

Vidaus patalpų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis (tęsinys).

NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS
	G/b perdanga su sijomis	V3.		Pirmo ir antro aukštų g/b perdangos su sijomis (lubų) tvarkybos (remonto) darbai.		
V3.		V3.1.	912m ²	Pirmo aukšto g/b perdangos su sijomis (lubų) patalpose Nr.2, 3, 6, 12, 13, 15-18, 20-22 remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 912m ² . Antiseptikavimas- 463m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 47m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 912m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.
	G/b perdanga	V4.		Pirmo ir antro aukštų g/b perdangos (lubų) tvarkybos (remonto) darbai.		
V4.		V4.1.	381m ²	Pirmo ir antro aukštų g/b perdangos (lubų) patalpose Nr.7, 14, 19, 23, 26 remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 381m ² . Antiseptikavimas- 197m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 19m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 381m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.
	Profiliuotas lubų karnizas	V5.		Antro aukšto patalpos Nr.7 profiliuoto lubų karnizo tvarkybos (remonto) darbai		
V5.		V5.1.	79m ²	Antro aukšto patalpos Nr.7 profiliuoto lubų karnizo remontas: Viršutinio vėlyvo dažų ir užglaistymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) atsargus rankinis valymas, antiseptikavimas- 79m ² . Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko profilio pašalinimas- 10m ² . Lubų karnizo profilio šablono pagal išlikusį profilį gaminimas- 1vnt. Tinko profilio atstatymas taikant pagamintą šabloną: tinkavimas (13m ²). Paviršių užtrynimasis, gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 79m ² .	remontas	
	Palangės	V6.		Medinių vidaus palangių tvarkybos (remonto) darbai		
V6.		V6.1.	54m ² / 2,5m ³	Medinių vidaus palangių remontas: pagal išlikusius pavyzdžius gaminamos ir įrengiamos naujos medinės vidaus palangės: palangių aukštis 45mm. Dažoma medžio dažais (pagal gamintojo rekomendacijas).	remontas	
	Vidaus laiptai	V7.1.		Patalpos Nr.5 g/b konstrukcijos laiptų iš Ia. į IIa. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklu tvarkybos (remonto) darbai		
		V7.1.1.	44m ²	Mozaikinio betono antpakopių remontas: Paviršių valymas- 44m ² . Išdaužų užpildymas- 5m ² . Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas- 44m ² .	remontas	Mozaikinio betono frakciją tikslinti pagal esamą. Atliekant darbus vadovautis: ST-5.
V7.		V7.1.2.	80m ²	Mozaikinio betono laiptų aikštelių ir grindų remontas: Paviršių valymas- 80m ² . Išdaužų užpildymas- 10m ² . Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas- 80m ² .	remontas	Mozaikinio betono frakciją tikslinti pagal esamą. Atliekant darbus vadovautis: ST-5.
		V7.1.3.	23m ²	Tinkuoto plytų mūro sienutės remontas: Viršutinio vėlyvo dažų ir užglaistymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) valymas, antiseptikavimas- 5m ² . Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko pašalinimas- 18m ² . Plytų mūro paviršiaus remontas: Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas - 18m ² . Sudulėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju, antiseptikavimas - 18m ² . Tinko remontas: Tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio)- 18m ² . Paviršių užtrynimasis, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 18m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3; ST-4.









PASTABOS:

- Kiekis būtina tikslinti vietoje.
- Patalpų numeriai nuo Nr.1 iki Nr.11 naudojami pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo registre nurodytą numeraciją.

2124-TvTP-SŽ-01

Lapas	Lapų	Laida
2	6	0

Vidaus patalpų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis (tęsinys).










NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS
V7.	Vidaus laiptai	V7.1.		Patalpos Nr.5 g/b konstrukcijos laiptų iš Ia. į IIa. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklu tvarkybos (remonto) darbai		
		V7.1.4.	9m ²	Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 9m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 1m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 9m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.
		V7.1.5.	2,5m ²	Dažyto medienos turėklo pagrindo remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius gaminamas ir įrengiamas naujas medinis turėklo pagrindas, plotis 175mm, aukštis 45mm. Dažoma medžio dažais (pagal gamintojo rekomendacijas).	remontas	
		V7.1.6.	38,2kg	Metalinių ranktūrių laikiklių remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: <i>Prie sienos montuojami laikikliai 135x20(h)x40mm (10vnt.); iš viršaus į šoninius turėklus montuojami laikikliai 25x25x130(h)mm (12vnt.); iš viršaus į tinkuoto plytų mūro sienutę laiptų aikštelėje montuojami laikikliai 25x25x130(h)mm (5vnt.); metalinė juosta porankio tvirtinimui 10x25mm- 24m'. Cinkuojami, dažomi miltelinio būdu.</i>	remontas	
		V7.1.7.	24m/ 0,06m ³	Sunykusio medinio profiliuoto porankio remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).	remontas	
	Vidaus laiptai	V7.2.		Šiaurinio korpuso vidaus patalpų Nr.10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių tvarkybos (remonto) darbai		
		V7.2.1.	14m ²	Mozaikinio betono antpakopių remontas: Paviršių valymas- 14m ² . Išdaužų užpildymas- 3m ² . Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas- 14m ² .	remontas	<i>Mozaikinio betono frakciją tikslinti pagal esamą. Atliekant darbus vadovautis: ST-5.</i>
	V7.2.2.	5m ²	Mozaikinio betono laiptų aikštelių ir grindų remontas: Paviršių valymas- 5m ² . Išdaužų užpildymas- 0,5m ² . Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas- 5m ² .	remontas	<i>Mozaikinio betono frakciją tikslinti pagal esamą. Atliekant darbus vadovautis: ST-5.</i>	
	V7.2.3.	4m ²	Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 4m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 0,5m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 4m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.	
	V7.2.4.	25kg	Metalinių ranktūrių laikiklių ir turėklų remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: <i>Prie sienos montuojami laikikliai 135x20x40mm (5vnt.); metaliniai stulpeliai 25x25x825mm (11vnt.); metalinė juosta porankio tvirtinimui 10x25mm- 8m'. Cinkuojami, dažomi miltelinio būdu.</i>	remontas		

PASTABOS:










- Kiekis būtina tikslinti vietoje.
- Patalpų numeriai nuo Nr.1 iki Nr.11 naudojami pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo registre nurodytą numeraciją.

2124-TvTP-SŽ-01

Lapas	Lapų	Laida
3	6	0

Vidaus patalpų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis (tęsinys).							
NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS	
V7.	Vidaus laiptai	V7.2.	Šiaurinio korpuso vidaus patalpų Nr.10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių tvarkybos (remonto) darbai				
		V7.2.5.	8m/ 0,02m ³	Turėklų medinio profiliuoto porankio remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).	remontas		
		V7.2.6.	3m/ 2vnt.	Metalinų turėklų laiptų aikštelėje prie lango L-5 remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami nauji juodo metalo turėklai (2vnt.), Ø50mm, l=1500mm. Cinkuojami, dažomi miltelininiu būdu. Montuojami prie išorinės sienos, nuo angokraščio atitraukiant ~20mm.	remontas		
	Vidaus laiptai	V7.3.	Šiaurinio korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tvarkybos (remonto) darbai				
		V7.3.1.	7,5m ²	Mozaikinio betono antpakopių remontas: Paviršių valymas- 7,5m ² . Išdaužų užpildymas- 3m ² . Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas- 7,5m ² .	remontas	<i>Mozaikinio betono frakciją tikslinti pagal esamą. Atliekant darbus vadovautis: ST-5.</i>	
		V7.3.2.	2m ²	Mozaikinio betono laiptų aikštelių ir grindų remontas: Paviršių valymas- 2m ² . Išdaužų užpildymas- 0,5m ² . Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas- 2m ² .	remontas	<i>Mozaikinio betono frakciją tikslinti pagal esamą. Atliekant darbus vadovautis: ST-5.</i>	
		V7.3.3.	1,5m ²	Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 1,5m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 0,5m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 1,5m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.	
		V7.3.4.	6,8kg	Metalinų ranktūrių laikiklių remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: <i>Prie sienos montuojami laikikliai 135x20x40mm (5vnt.); metalinė juosta porankio tvirtinimui 10x25mm- 4,1m'.</i> Cinkuojami, dažomi miltelininiu būdu.	remontas		
		V7.3.5.	4,1m/ 0,01m ³	Turėklų medinio profiliuoto porankio remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylgio išėma metalinės juostos tvirtinimui).	remontas		
	Vidaus laiptai	V7.4.	Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai				
	V7.4.1.	28m ²	Betono antpakopių remontas: Paviršių valymas- 28m ² . Išdaužų užpildymas- 3m ² . Paviršių poliravimas ir impregnavimas- 28m ² .	remontas	<i>Betono atspalvį ir frakciją tikslinti pagal esamą. Atliekant darbus vadovautis: ST-3.</i>		
	V7.4.2.	19m ²	Betono laiptų aikštelių remontas: Paviršių valymas- 19m ² . Išdaužų užpildymas- 2m ² . Paviršių poliravimas ir impregnavimas- 19m ² .	remontas	<i>Betono atspalvį ir frakciją tikslinti pagal esamą. Atliekant darbus vadovautis: ST-3.</i>		
PASTABOS: 1. Kiekus būtina tikslinti vietoje. 2. Patalpų numeriai nuo Nr.1 iki Nr.11 naudojami pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo registre nurodytą numeraciją.				2124-TvTP-SŽ-01	Lapas	Lapų	Laida
					4	6	0

Vidaus patalpų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis (tęsinys).

NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS
V7.	Vidaus laiptai	V7.4.		Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai		į pastogę su
		V7.4.3.	22m ²	Tinkuoto g/b laiptasijų ir laiptų apatinės dalies remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 22m ² . Antiseptikavimas- 5m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 2m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 22m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.
		V7.4.4.	12m ²	Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 12m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 2m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 12m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.
		V7.4.5.	77,4kg	Metalingų turėklų remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: <i>Metaliniai stulpeliai 25x25x825mm (48vnt.); metalinė juosta porankio tvirtinimui 10x25mm- 15,5m'</i> . Cinkuojami, dažomi miltelininiu būdu.	remontas	
		V7.4.6.	15,5m ³ / 0,04m ³	Turėklų medinio profiliuoto porankio remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).	remontas	
		V7.4.7.	6m ² / 4vnt.	Metalingų turėklų laiptų aikštelėse prie langų L-3 remontas: Esamų turėklų išmontavimas. Metalu paviršių valymas nuo senų dažų ir rūdžių nenaudojant abrazyvinių priemonių, nuriebinimas. Padengimas aliejine apsaugine antikorozine priemone- 0,3m ² (1vnt.). (spalva parenkama vietoje). Netekčių atkūrimas- 6,4kg (3vnt.). Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami nauji metaliniai turėklai (3vnt.), Ø50mm, l=1500mm. Montavimas į buvusią padėtį.	remontas	
	Vidaus laiptai	V7.5.		Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4a g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai		
	V7.5.1.	28m ²	Betono antpakopių remontas: Paviršių valymas- 28m ² . Išdaužų užpildymas- 3m ² . Paviršių poliravimas ir impregnavimas- 28m ² .	remontas	<i>Betono atspalvį ir frakciją tikslinti pagal esamą.</i> Atliekant darbus vadovautis: ST-3.	
	V7.5.2.	20m ²	Betono laiptų aikštelių remontas: Paviršių valymas- 20m ² . Išdaužų užpildymas- 2m ² . Paviršių poliravimas ir impregnavimas- 20m ² .	remontas	<i>Betono atspalvį ir frakciją tikslinti pagal esamą.</i> Atliekant darbus vadovautis: ST-3.	
	V7.5.3.	22m ²	Tinkuoto g/b laiptasijų ir laiptų apatinės dalies remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 22m ² . Antiseptikavimas- 5m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 2m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 22m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.	
	V7.5.4.	12m ²	Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 12m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 2m ² . Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 12m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-3.	




PASTABOS:

- Kiekis būtina tikslinti vietoje.
- Patalpų numeriai nuo Nr.1 iki Nr.11 naudojami pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo registre nurodytą numeraciją.

2124-TvTP-SŽ-01

Lapas	Lapų	Laida
5	6	0

Vidaus patalpų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis (tęsinys).

NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS
	Vidaus laiptai	V7.5.		Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4a g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai		
V7.		V7.5.5.	86,3kg	Metalingų turėklų remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai: <i>Metaliniai stulpeliai 25x25x825mm (52vnt.); metalinė juosta porankio tvirtinimui, skerspjūvio matmenys 10x25mm- 18,5m'.</i> Cinkuojami, dažomi miltelinio būdu.	remontas	
		V7.5.6.	18,5m/ 0,05m ³	Turėklų medinio profiliuoto porankio remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45mm su 10mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).	remontas	
		V7.5.7.	6m/ 4vnt.	Metalingų turėklų laiptų aikštelėse prie langų L-3 remontas: Esamų turėklų išmontavimas. Metalo paviršiai valymas nuo senų dažų ir rūdžių nenaudojant abrazyvinių priemonių, nuriebinimas. Padengimas aliejine apsaugine antikorozine priemone- 1,2m ² (4vnt., spalva parenkama vietoje). Montavimas į buvusią padėtį.	remontas	

PASTABOS:



1. Kiekis būtina tikslinti vietoje.
2. Patalpų numeriai nuo Nr.1 iki Nr.11 naudojami pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo registre nurodytą numeraciją.

2124-TvTP-SŽ-01

Lapas	Lapų	Laida
6	6	0

Fasadų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.

NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS	
1.	Pamatas	1.	Gelžbetoninio pamato tvarkybos (remonto) darbai. Atliekant darbus vadovautis: ST-1.				
		1.1.	90m ³	Žemės kasimo darbai.	remontas	Žr. Detalė AN.	
		1.2.	164m ²	Gelžbetoninio pamato remontas: Paviršiaus plovimas, valymas- 164m ² .		remontas	Žr. Detalė AN.
		1.3.	180m ²	Vertikalios mineralinės hidroizoliacijos įrengimas- 2sl.	remontas	Žr. Detalė AN.	
		1.4.	164m ²	Drenuojančios membranos įrengimas. MS-8.	remontas	Žr. Detalė AN.	
2.	Nuogrinda	2.	Alsuojančios nuogrindos įrengimo tvarkybos (remonto) darbai. Atliekant darbus vadovautis: ST-1.				
		2.1.	77m ³	Tankintas smėlis.	remontas	Žr. Detalė AN.	
		2.2.	13m ³	Granito skalda d=100mm. (Pilka).	remontas	Žr. Detalė AN.	
		2.3.	128m ²	Įrengiama geotekstilė m=150gr/m ² .	remontas	Žr. Detalė AN.	
		2.4.	215m'	Lygus vejos bortelis h=150mm, su smeigėmis h=400mm.	remontas	Corten rūdintas plienas.	
3.	Tinkuotas cokolis	3.	Tinkuoto plytų mūro cokolio tvarkybos (remonto) darbai				
		3.1.	106m ²	Cokolio tinkuotų (lygaus tinko) plokštumų remontas: Atšokusio ir pažeisto tinko pašalinimas - 106m ² . Plytų mūro paviršiaus remontas: Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas, antiseptikavimas. Sudulėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju -106m ² . Pažeisto ir sunykusio plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas) - 10m ² . Tinko atstatymas (remontas): tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio)- 106m ² . Paviršių užtrynimai, gruntavimas ir dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais - 106m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3; ST-4	
		3.2.	10m ²	Cokolio tinkuoto (profiluoto) elemento remontas: Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas- 10m ² . <i>Prieš atliekant darbus, pagaminamas profilio šablonas.</i> Plytų mūro paviršiaus remontas: Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas, antiseptikavimas. Sudulėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju- 10m ² . Tinko profilio remontas atkuriant, taikant pagamintą šabloną: tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio)- 10m ² . Paviršių užtrynimai; dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 10m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3; ST-4	

KVAL. DOK. NR.		UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.			
A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)		
		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS Išorės tvarkybos darbų kiekių žiniaraštis.		
	Arch.	A. Širvys	2021 12	LAIDA 0		
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-SŽ-02	1	4

Fasadų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.								
NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS		
4.	Dažyto atviro plytų mūro paviršiai	4.	Dažytų raudonų plytų mūro tarplangių tvarkybos (remontas) darbai					
		4.1.	26m ²	Dažyto raudonų plytų mūro remontas. Plytų mūro paviršiaus valymas (stiklo pudra), antiseptikavimas- 26m ² . Plytų mūro paviršiaus remontas: Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių atstatymas, apdorojimas druskų surišėju- 26m ² . Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas)- 3m ² . Paviršiaus dažymas 2sl. (raudona ochra) kalkiniais dažais (su alyvos priemaiša), hidrofobizavimas- 26m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3.		
5.	Fasadų lygios tinkuotos plokštumos.	5.	Lygių tinkuotų plytų mūro fasado plokštumų tvarkybos (remontas) darbai.					
		5.1.	1377m ²	Tinkuotų (lygaus tinko) fasado plokštumų remontas: Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas- 1377m ² . Plytų mūro paviršiaus remontas: Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūriui ir fungicidais (stipriai pažeistose vietose)- 408m ² . Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, apdorojimas druskų surišėju- 408m ² . Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio- 50m ² . Iki 1pl. gylio- 6m ² . Tinko atstatymas (remontas): tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio)- 1377m ² . Paviršių užtrynimasis; dažymas 2sl.- 1377m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3; ST-4		
		5.2.	13m ²	Tinkuotų (lygaus tinko) fasado plokštumų remontas, eksponavimas: Geros būklės tinko paviršiaus valymas, dažų ir užtrynimų atsargus pašalinimas iki pirminio dažymo sluoksnio, antiseptikavimas- 13m ² . Tinko netekčių užtaisymas (analogiškos sudėties skiediniu)- 1m ² . Tinko kraštų apibortavimas- 19m ² . Viso paviršiaus hidrofobizavimas- 13m ² .	remontas	Sprendinys tikslinamas vietoje.		
		5.3.	132m ²	Tinkuotų (horizontalių ir vertikalinių) lygaus tinko angokraščių (durų, langų) remontas: Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas- 132m ² . Plytų mūro paviršiaus remontas: Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūriui ir fungicidais- 46m ² . Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, apdorojimas druskų surišėju- 46m ² . Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio- 8m ² . Tinko atstatymas (remontas): tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio)- 132m ² . Paviršių užtrynimasis; dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais- 132m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3; ST-4		
6.	Fasado horizontalūs (popalanginės traukos, vainikuojantis karnizas ir kt.) architektūriniai elementai.	6.	Tinkuotų plytų mūro horizontalių popalangių traukų, vainikuojančio karnizo ir kitų horizontalių elementų tvarkybos (remontas) darbai					
		6.1.	210m ²	Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove)- 210m ² . Antiseptikavimas- 45m ² . Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20)- 24m ² . Dekoratyvinio plonasluoksnio (spalva raudona ochra) tinko atkūrimas ant klijų pagrindo, hidrofobizavimas- 210m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3; ST-4		
		6.2.	56m ²	Popalangių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas: Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas- 56m ² . Plytų mūro paviršiaus remontas: Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas, antiseptikavimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju- 56m ² . Tinko profilio remontas atkuriant: tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio)- 56m ² . Paviršių užtrynimasis- 56m ² . Dekoratyvinio plonasluoksnio (spalva raudona ochra) tinko atkūrimas, hidrofobizavimas- 56m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3; ST-4		
PASTABOS: 1. Kiekis būtina tikslinti vietoje.					2124-TvTP-SŽ-02	Lapas 2	Lapų 4	Laida 0







Fasadų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.

NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS			
7.	Portalas	7.		Granitinio tinko plytų mūro portalo tvarkybos (remonto) darbai.					
		7.1.	13m ²	Granitinio tinko paviršiaus remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudra), pašalinant vėlyvus uždažymus ir užtinkavimus iki autentiško paviršiaus- 13m ² . Antiseptikavimas- 6m ² . Autentiško tinko apibortavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (granitiniu tinku, pagal esamą spalvą ir faktūrą)- 5m ² . Paviršiaus hidrofobizavimas- 13m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2/ST-3/ST-4. Sprendinys detalizuojamas ir tikslinamas darbų metu.			
8.	Dūmtraukiai	8.		Dūmtraukių ir jų kanalų tvarkybos (remonto) darbai					
		8.1.	84m ²	Raudonų keraminių plytų mūro dūmtraukių (remonto) darbai: Atviro plytų mūro dūmtraukių remontas atstatant analogišką buvusiam mūrą, viršutinių dalių permūrijimas (naudojant pilnavidures keramines plytas). Plytų mūro paviršiaus remontas: Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūriui ir fungicidais (stipriai pažeistose vietose)- 42m ² . Sudūlėjusio skiedinio ir siūlių išvalymas, apdorojimas druskų surišėju, siūlių atstatymas- 84m ² . Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio- 8m ² . Iki 1pl. gylio- 2m ² .	remontas	Atliekant darbus vadovautis: ST-2; ST-3.			
		8.2.		Medinių apskardintų dūmtraukių tvarkybos (remonto) darbai. (Sprendiniai tikslinami darbų metu).					
		8.2.1	2,2m ³	Statramsčiai 120x120 mm; ΣL=152 m'. C24	remontas	Tvirtinami ant tvirto pagrindo			
		8.2.2	1,1m ³	Medinė lenta 120x50 mm; ΣL=183 m'. C24	remontas				
		8.2.3	0,5m ³	Medinis tašas 50x50 mm; ΣL=178 m'. C24	remontas				
		8.2.4	1,0m ³	Medinė lenta 100x100 mm; ΣL=100 m'. C24	remontas				
		8.2.5	8,5m ²	OSB-3 d=12 mm	remontas				
		8.2.6	112vnt.	Kampuočiai 100x100x7 mm	remontas				
		D-8	5m ³	Demontuojami, ardomi dūmtraukiai	remontas				
		8.2.7.	39m ²	Dūmtraukių apskardinimų keitimas (7vnt.). (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas				
8.3.	14vnt. (192m ²)	Pastogės keraminių plytų mūro dūmtraukių kanalų tvarkybos (remonto) darbai. Kanalų valymas. Kanalų TV diagnostika. Susikaupusių sąnašų (apnašų) suodžių ir kt. pašalinimas.	remontas.	Kiekis ir darbų apimtys tikslinamos atlikus TV diagnostiką.					
8.4.	30vnt. 30kg.	Metalinių kopėtelių ant dūmtraukių remontas. Paviršių valymas. Paviršiaus apdorojimas antikorozine dažymo sistema (16µm). Spalva juoda.	remontas.						
9.	Apskardinimai fasade	9.		Horizontalių apskardinimų tvarkybos (remonto) darbai. Keičiami sunykę ir pažeisti apskardinimai.					
		9.1.	93m ²	Išorės palangių apskardinimų remontas: Esamų apskardinimų ardymas. Naujų apskardinimų iš cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas, sujungimas lankstais (falcais). Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).	remontas				
		9.2.	2m ²	Pagrindinio įėjimo portalo apskardinimų remontas: Esamų apskardinimų ardymas. Naujų apskardinimų iš cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas, sujungimas lankstais (falcais). Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).	remontas				
		9.3.	11m ²	Įėjimų stogelių apskardinimų remontas: Esamų apskardinimų ardymas. Naujų apskardinimų iš cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas, sujungimas lankstais (falcais). Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).	remontas				
		9.4.	3,5m ²	Kitų elementų apskardinimų remontas (Fasaduose tarp ašių 4-5, 8-9): Esamų apskardinimų ardymas. Naujų apskardinimų iš cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas, sujungimas lankstais (falcais). Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).	remontas				
10.	Kiti darbai	10.		Kiti elementai					
		10.1.	2653m ²	Inventoriniai pastoliai (montuojami nuo žemės).	remontas				
		10.2.	414m ²	Inventoriniai pastoliai (montuojami nuo perdangos).	remontas				
PASTABOS:					Lapas	Lapų	Laida		
1. Kiekis būtina tikslinti vietoje. 2. Visa mediena turi būti padengta antiseptikais ir antipirenais.					2124-TvTP-SŽ-02		3	4	0

Fasadų tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.

NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS	
11.	Laiptai	11.	Išorės laiptų tvarkybos (remonto) darbai.				
		11.1.	Pagrindinio fasado mozaikinio betono laiptų remontas (pjūvis 4-4. lauko laiptai LL)				
		11.1.1	1,6m ³	Mozaikinio betono pakopos d=60mm	remontas		
		11.1.2	0,2m ³	Mozaikinio betono papakopės d=30 mm; Σ63,0 m	remontas		
		11.1.3	8m ³	Bet. kl. C20/25, XC-2	remontas		
		11.1.4	670kg	AT Ø16S500/150/150	remontas		
		11.1.5	6,7m ²	Drenažinė membrana h=500 mm	remontas		
		11.1.6	2,5m ²	Teptinė vertikali hidroizoliacija 2sl.	remontas		
		11.1.7	5m ³	Sutankintas žvyras d=200 mm, ant sutankinto pagrindo	remontas		
		D-5	100m ³	Esamų lauko laiptų ardymas, demontavimas. <i>Prieš atliekant darbus, turi būti atliekamas dalinis laiptų ardymas ir buvusių laiptų pakopų apmatavimas.</i>	remontas		
		11.2.	Fasadų betono pakopų laiptų su stačiakampėmis betono sienelėmis remontas (pjūvis 3-3. lauko laiptai LL)				
		11.2.1	22m ³	Lauko laiptai. Bet. kl. C20/ 25; XC-2	remontas		
		11.2.2	710kg	Lauko laiptai. AT Ø12S500/150/150	remontas		
		11.2.3	4,5m ³	Betoninė atraminė sienelė; Bet. kl. C20/25, XC-2	remontas		
		11.2.4	420kg	Betoninė atraminė sienelė; AT Ø12S500/150/150	remontas		
		11.2.5	20m ²	Drenažinė membrana h=500 mm	remontas		
		11.2.6	14m ²	Teptinė vertikali hidroizoliacija 2sl.	remontas		
		11.2.7	6m ³	Sutankintas žvyras d=200 mm, ant sutankinto pagrindo	remontas		
		D-6	16m ³	Esamų lauko laiptų ardymas, demontavimas	remontas		
		12.	Stogeliai	12.	Betoninių stogelių tvarkybos (remonto) darbai		
12.1	1,3m ³			Betono klasė C20/25, XC-2	remontas		
12.2	144kg			AT Ø12S500/150/150	remontas		
12.3	0,4m ³			S20 skiedinys nuolydžiui suformuoti	remontas		
12.4	13m ²			Ritininė bituminė prilydoma 2 sl.	remontas		
12.5	8,5m ²			Puralu dengta skarda	remontas		
D-7	1,4m ³			Demontuojami, ardomi stogeliai	remontas		
PASTABOS: 1. Kiekus būtina tikslinti vietoje. 2. Visa mediena turi būti padengta antiseptikais ir antipireniais.					Lapas	Lapų	Laida
					4	4	0
					2124-TVTP-SŽ-02		

Stogo tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.

NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS
13.	Stogo apskardinimai	13.		Apskardinimų tvarkybos (remonto) darbai. Keičiami sunykę ir pažeisti apskardinimai.		
		13.1.	255m	Laštakis, L=350mm. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas	
		13.2.	255m	Laštakis, L=370mm. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas	
		13.3.	1m	Laštakis, L=250mm. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas	
		13.4.	1m	Laštakis, L=300mm. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas	
		13.5.	66m	Sandūrų su dūmtraukiais apskardinimas. L=350mm. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas	
		13.5.1.	66m	Sandarinio juosta, L=270mm	remontas	
		13.6.	256m	Paukščių užtvara	remontas	
		13.7.	27m	Stogo - sienos susikirtimo apskardinimas L=550mm. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas	
		13.7.1.	27m	Sandarinio juosta, L=350mm.	remontas	
		13.8.	1m	Stogo krašto apskardinimas L=400mm. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas	
		13.9.	45m ²	Stogo sąlajų įrengimas 300x300mm. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23).	remontas	
		13.10.	11m ²	Dūmtraukių viršutinių dalių apskardinimų keitimas: Esamų cinkuotos skardos apskardinimų ardymas. Naujų (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23) apskardinimų įrengimas.	remontas	
14.	Apsauginė tvorelė	14.		Apsauginės priešgaisrinės tvorelės su sniego užtvara įrengimo (remonto) darbai.		
		14.1.	238m'	Įrengiama apsauginė priešgaisrinė tvorelė su sniego užtvara. Vamzdžiai plieniniai, cinkuoti, dengti miltelinio būdu (spalva molio čerpių), pritaikyti "Marselio" tipo čerpių stogo dangai. Tipinis gaminy su laikikliais ir visomis tvirtinimo detalėmis.	remontas	Spalvą būtina suderinti su projekto vadovu.
15.	Lietaus nuvedimas	15.		Lietaus nuvedimo sistemos tvarkybos (remonto) darbai. Keičiama pažeista lietaus vandens nuvedimo sistema. (Demontuojama esama ir įrengiama nauja).		
		15.1.	257m'	Skardinių lietlovių remontas: Įrengiami nauji pakabinami lietloviai, kvadratinio profilio, 125x125mm. Komplekte su visomis detalėmis ir tvirtinimo elementais. Cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas. Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).	Remontas	
		15.2.	243m' (30vnt.)	Skardinių lietvamzdžių remontas: Įrengiami nauji lietvamzdžiai, kvadratinio profilio, 110x110mm. Komplekte su visomis detalėmis ir tvirtinimo elementais. Cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas. Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).	Remontas	
KVAL. DOK. NR.		UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037		STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.		
A1132/0869	PV	R. Buitkus		2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)	
		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				
A1132/0869	PDV	R. Buitkus		2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA	
	Arch.	A. Širvys		2021 12	Stogo tvarkybos darbų kiekių žiniaraštis.	
	Arch.	R. Karaliūnaitė		2021 12	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO		
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-SŽ-03		LAPAS LAPŲ 1 2

Stogo tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis.

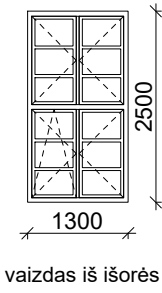
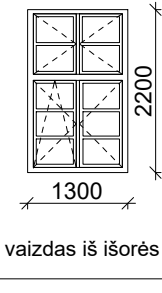
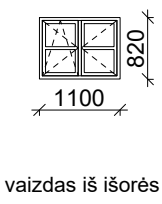
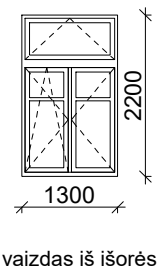
NR.	DARBŲ VIETA	POZ.	KIEKIS/ MATO VNT.	TVARKYBOS DARBAI	TVARKYBOS DARBŲ RŪŠIS	PASTABOS
16.	Stogo danga	16.		Keraminių čerpių stogo dangos tvarkybos (remonto) darbai.		
		16.1.	1632m ²	Naujos keraminių "Marselio" tipo molio spalvos čerpių stogo dangos įrengimas.	remontas	
		16.2.	236m'	Kraiginių molio čerpių įrengimas.	remontas	
17.	Stogo konstrukcija.	ST.		Medinės gegninės konstrukcijos tvarkybos (remonto) darbai. (Demontuojama esama ir įrengiama nauja).		
		17.2	16,5m ³	Išilginiai grebėstai 50x50 mm kas 300 mm; ΣL=6528 m'	remontas	
		17.3	10,5m ³	Skersiniai grebėstai 50(h)x100 mm; ΣL=2100 m'	remontas	
		17.4	1960m ²	Difuzinė plėvelė	remontas	
		17.5	53m ³	Gegnės 250(h)x100 mm; ΣL=2100 m'	remontas	
		17.6	2,5m ³	Priegegnės 100(h)x50 mm; ΣL=470 m'	remontas	
		17.7	0,3m ³	Styga 2x(200(h)x50 mm); ΣL=26 m'	remontas	
		17.8	6m ³	Mūrtašis 150(h)x150 mm; ΣL=254 m'	remontas	
		17.8.1	90m ²	Ritininė bituminė hidroizoliacija, 2 sluoksniai	remontas	T. b. tarp medienos ir mūro
		17.8.2	30kg	Inkarinis varžtas M16 8.8kl., L=600mm, su veržlėmis ir poveržlėmis. Įklijuojami inkariniais klijais į Ø30mm mūre išgręžtas angas, kas 1 m	remontas	ISO4017/DIN933 M16x60-8.8-Zn
		17.9	0,6m ³	Statramstis 150x150 mm; ΣL=25 m'	remontas	Remti ant laikančio elemento
		17.10	2,6m ³	Spyris 150(h)x150 mm; ΣL=115 m'	remontas	
		17.11	8,6m ³	Ilginiai 150(h)x150 mm; ΣL=380 m'	remontas	
		D-2	100m ³	Demontuojamos esamos stogo konstrukcijos	remontas	
		D-4	1050m ² / 320m ³	Pastogės perdangos valymas nuo šiukšlių	remontas	

DOKUMENTO ŽYMUO

2124-TvTP-SŽ-03


LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2	2	0

Gaminių (langų) tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis

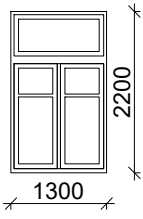
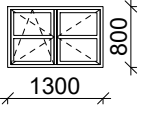
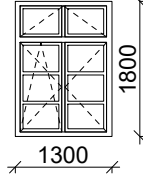
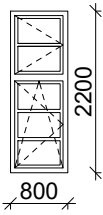
NR.	GAMINIO ESKIZAS	GAMINIO POZ.	MATMENYS	MATO VNT.	APRAŠYMAS
1.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	L-1	1300x2500	24vnt.	Gaminamas ir montuojamas naujas langas. Tiksliai pakartojant rėmo skaidymą ir elementų skerspjūvius. Klijuotos medienos langas gaminamas su stakta, kuri padalinta į dvi dalis. Apatinėje dalyje dvi varčios, viena varčia turi papildomą atvertimo funkciją. Viršutinėje dalyje dvi varčios. Visų varčių varstymas į vidų. Be centrinės ašies. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.
2.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	L-2	1300x2200	55vnt.	Gaminamas ir montuojamas naujas langas. Tiksliai pakartojant rėmo skaidymą ir elementų skerspjūvius. Klijuotos medienos langas gaminamas su stakta, kuri padalinta į dvi dalis. Apatinėje dalyje dvi varčios, viena varčia turi papildomą atvertimo funkciją. Viršutinėje dalyje dvi varčios. Visų varčių varstymas į vidų. Be centrinės ašies. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.
3.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	L-3	1100x820	8vnt.	Gaminamas ir montuojamas naujas langas. Tiksliai pakartojant rėmo skaidymą ir elementų skerspjūvius. Klijuotos medienos langas gaminamas su stakta. Dviejų varčių. Varčių varstymas į vidų. Viena varčia turi papildomą atvertimo funkciją. Be centrinės ašies. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.
4.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	L-4	1300x2200	19vnt.	Gaminamas ir montuojamas naujas langas. Tiksliai pakartojant rėmo skaidymą ir elementų skerspjūvius. Langas dviejų varčių su varstomu viršlangu klijuotos medienos su stakta. Varčių varstymas į vidų. Viena varčia turi papildomą atvertimo funkciją. Be centrinės ašies. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.

PASTABOS:

- Gaminiai vaizduojami iš lauko pusės,
- Gaminių matmenis **būtina** tikslinti vietoje.
- Sukomplektuotą lango bloką su visomis detalėmis pateikia gamintojas.
- Prieš gaminant gaminius, gamintojas privalo pateikti gaminių gamybinis brėžinius projekto rengėjams suderinti.**
- Langų furnitūrą prieš montavimą derina projekto autoriai.
- Esami langai demontuojami ir utilizuojami.

KVAL. DOK. NR.		UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.			
A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)		
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS Gaminių (langų) žiniaraštis.		
	Arch.	A. Širvys	2021 12			
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-GŽ-01	1	2

Gaminių (langų) tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis (tęsinys).

NR.	GAMINIO ESKIZAS	GAMINIO POZ.	MATMENYS	MATO VNT.	APRAŠYMAS
	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	L-4'	1300x2200	1vnt.	Gaminamas ir montuojamas naujas langas. Tiksliai pakartojant rėmo skaidymą ir elementų skerspjūvius. Langas klijuotos medienos su stakta. Nevarstomas su fiksuotomis varčiomis. Stiklinimas emaliuotu (spalva RAL 7022) stiklo paketu su apšiltinimo sluoksniu iš vidaus (pagal gamintojo technologiją). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.
5.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	L-5	1300x800	19vnt.	Gaminamas ir montuojamas naujas langas. Tiksliai pakartojant rėmo skaidymą ir elementų skerspjūvius. Klijuotos medienos langas gaminamas su stakta. Dviejų varčių. Viena varčia turi papildomą atvertimo funkciją. Be centrinės ašies. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.
6.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	L-6	1300x1800	5vnt.	Gaminamas ir montuojamas naujas langas. Tiksliai pakartojant rėmo skaidymą ir elementų skerspjūvius. Langas dviejų varčių su varstomu viršlangu klijuotos medienos su stakta. Viena varčia turi papildomą atvertimo funkciją. Be centrinės ašies. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.
7.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	L-7	800x2200	5vnt.	Gaminamas ir montuojamas naujas langas. Tiksliai pakartojant rėmo skaidymą ir elementų skerspjūvius. Langas vienos varčios su varstomu viršlangu klijuotos medienos su stakta. Viena varčia turi papildomą atvertimo funkciją. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva.

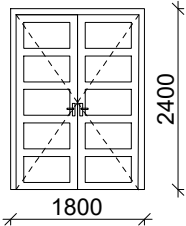
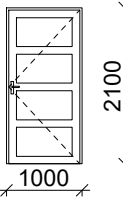
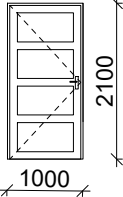
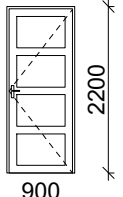
PASTABOS:

- Gaminiai vaizduojami iš lauko pusės,
- Gaminių matmenis **būtina** tikslinti vietoje.
- Sukomplektuotą lango bloką su visomis detalėmis pateikia gamintojas.
- Prieš gaminant gaminius, gamintojas privalo pateikti gaminių gamybinius brėžinius projekto rengėjams suderinti.**
- Langų furniturą prieš montavimą derina projekto autoriai.
- Esami langai demontuojami ir utilizuojami.

2124-TvTP-GŽ-01


Lapas	Lapų	Laida
2	2	0

Gaminių (durų) tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis

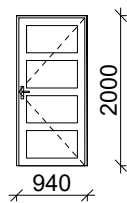
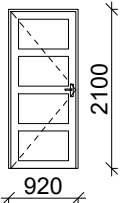
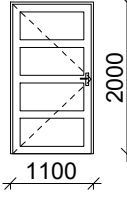
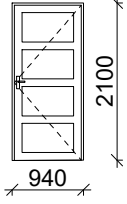
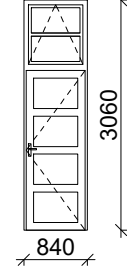
NR.	GAMINIO ESKIZAS	GAMINIO POZ.	MATMENYS	MATO VNT.	APRAŠYMAS
1.	 <p align="center">1800 2400</p> <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-1	1800x2400	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, rėminės su įgilintomis dalimis, dviejų varčių, klijuotos medienos durys su stakta. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,5m ² .
2.	 <p align="center">1000 2100</p> <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-2	1000x2100	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, rėminės su įgilintomis dalimis, vienos varčios, klijuotos medienos durys su stakta. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,3m ² .
3.	 <p align="center">1000 2100</p> <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-3	1000x2100	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, rėminės su įgilintomis dalimis, vienos varčios, klijuotos medienos durys su stakta. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,3m ² .
4.	 <p align="center">900 2200</p> <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-4	900x2200	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, rėminės su įgilintomis dalimis, vienos varčios, klijuotos medienos durys su stakta. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,3m ² .

PASTABOS:

- Gaminiai vaizduojami iš lauko pusės,
- Gaminių matmenis **būtina** tikslinti vietoje.
- Sukomplektuotą durų bloką su visomis detalėmis pateikia gamintojas.
- Prieš gaminant gaminius, gamintojas privalo pateikti gaminių gamybinius brėžinius projekto rengėjams suderinti.**
- Durų furnitūrą prieš montavimą derina projekto autoriai.
- Esamos durys demontuojamos ir utilizuojamos.

KVAL. DOK. NR.		UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	STATINIO PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.			
A1132/0869	PV	R. Buitkus	2021 12	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas 40674)		
A1132/0869	PDV	R. Buitkus	2021 12	DOKUMENTO PAVADINIMAS Gaminių (durų) žiniaraštis.		
	Arch.	A. Širvys	2021 12			
	Arch.	R. Karaliūnaitė	2021 12			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS(-A) / UŽSAKOVAS(-Ė)			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS DEPARTAMENTAS PRIE KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJOS			2124-TvTP-GŽ-02	1	2

Gaminių (durų) tvarkybos (remonto) darbų žiniaraštis (tęsinys).

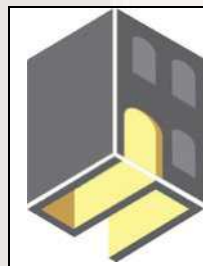
NR.	GAMINIO ESKIZAS	GAMINIO POZ.	MATMENYS	MATO VNT.	APRAŠYMAS
5.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-5	940x2000	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, réminės su įgilintomis dalimis, vienos varčios, klijuotos medienos durys su stakta. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,3m ² .
6.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-6	920x2100	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, réminės su įgilintomis dalimis, vienos varčios, klijuotos medienos durys su stakta. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,3m ² .
7.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-7	1100x2000	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, réminės su įgilintomis dalimis, vienos varčios, klijuotos medienos durys su stakta. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,3m ² .
8.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-8	940x2100	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, réminės su įgilintomis dalimis, vienos varčios, klijuotos medienos durys su stakta. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,3m ² .
9.	 <p align="center">vaizdas iš išorės</p>	D-9	840x3060	1vnt.	Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, réminės su įgilintomis dalimis, vienos varčios, klijuotos medienos durys su stakta ir višlangiu. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Viršlangis varstomas į vidų. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketai; stiklo paketas naudojamas „Duplex“ dalinimas. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,3m ² .

PASTABOS:

- Gaminiai vaizduojami iš lauko pusės,
- Gaminių matmenis **būtina** tikslinti vietoje.
- Sukomplektuotą durų bloką su visomis detalėmis pateikia gamintojas.
- Prieš gaminant gaminius, gamintojas privalo pateikti gaminių gamybinis brėžinius projekto rengėjams suderinti.**
- Durų furnitūrą prieš montavimą derina projekto autoriai.
- Esamos durys demontuojamos ir utilizuojamos.

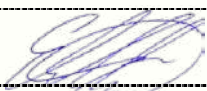

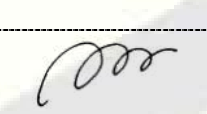
2124-TvTP-GŽ-02

Lapas	Lapų	Laida
2	2	0



UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“
ĮM. KODAS: 302764487
KONSTITUCIJOS PR. 12-340
VILNIUS LT-09308
TEL.: 8 686 21836
INFO@SENAMIESCIO.LT

DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“ Įmonės kodas 302764487, Konstitucijos pr. 12-340, Vilnius LT-09308 Tel. 8 686 21836, info@senamiescio.lt
OBJEKTO DUOMENYS:	8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖ Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 Unikalus objekto kodas: 40674 Pastatas – Kareivinės, Unik. Nr.: 2993-4006-4032, (3O2p); Pastatas – Sandėlis, Unik. Nr.: 2993-4006-4046, (4F1p)
PROJEKTO PAVADINIMAS:	8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SVA., ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI
UŽSAKOVAS:	INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius, Į.k. 188743887
BYLA:	SP-0423-21-PD-KT

Direktorius		Edgar Mendelevič
Tyrimų vadovė, PDV At. Nr. 31729, KPD 0014		Rasa Survilaitė-Stanulienė
Konstruktorė		Sigita Černiavskaitė

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINĖ DALIS			
	1	TITULINIS LAPAS	
SP-0423-21-PD-KT -BSŽ	1	BYLOS SUDETIES ŽINIARAŠTIS	
	2	KVALIFIKACIJOS ATESTATAI	
SP-0423-21-PD-KT -AR	9	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
GRAFINĖ DALIS			
SP-0423-21-PD-KT-SK.B-01÷08	8	BRĖŽINIAI SU NUŽYMĖJIM AIS	
PRIEDAI			
SP-0423-21-PD-KT-FF	43	FOTOFIKSACIJA	
	1	APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS (2016M.)	
	3	KVR IŠRAŠAS	
	3	RC IŠRAŠAS	
	2	KADASTRINIAI PLANAI	
	2	KPD LEIDIMAS (Nr. LPŠ-14, 2021-06-28 Šiauliai)	
VISO LAPŲ:	75		



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31729

Rasa Survilaitė-Stanulienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: konstrukcijų.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

24983

Išduotas 2020 m. vasario 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. liepos 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2017-03-29 Nr. 0014
(data)

Rasa Survilaitė-Stanulienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai –
architektūriniai tyrimai ir statinių konstrukcijų tyrimai

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio
paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Liana Ruokytė-Jonsson

(vardas ir pavardė)

A 0014




**8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULO KARININKŲ
RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SVA.,
ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI.
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

1. Bendroji dalis

Architektūros konstrukcijų tyrimai atlikti Infrastruktūros valdymo agentūros užsakymu.

Tyrimai atlikti pagal STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“, remiantis Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro pateiktais duomenimis (toliau - KVR išrašas, priedas Nr. 3), VĮ Registrų centro duomenų bazės išrašu (toliau – RC išrašas, priedas Nr. 4), kadastriniais duomenimis, vizualiniais tyrimais ir fotofiksacija. Vadovaujantis KP objekto ar kultūros paveldo statinio tvarkybos darbų leidimu atlikti natūrinius architektūros ir konstrukcijų tyrimus Nr. LPŠ-14, 2021-06-28, Šiauliai (Priedas Nr. 6), pagal Specialiosios paskirties (kareivinių) ir sandėliavimo pastatų Pakruojo g. 49, Šiauliuose (u.o.k. 40674) natūrinių architektūros ir konstrukcijų tyrimų projektą.

Tyrimų tikslas – įvertinti pastatų esančių teritorijoje u.o.k. 40674 konstrukcijų būklę ir pateikti pasiūlymus tvarkybos darbų projektui rengti.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
31729, 0014	PDV	Rasa Survilaitė- Stanulienė		2021 07	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laid a	
	Konstr	S.Černiavska		2021 07	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0	
Kalba	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)				DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
LT	INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius, Į.k. 188743887				SP-0423-21-PD-KT-AR		1	21

3. Objekto pažintiniai duomenys

2.1. Esama padėtis, esama situacija



Pav. Nr. 1 Objekto situacijos vieta. (ištrauka iš maps.lt žemėlapiu)

Pastatas – Kareivinės. Unikalus daikto numeris: 2993-4006-4032, (žymėjimas plane 3O2p)

Adresas: Šiauliai, Pakruojo g. 49

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji (3O2p)

Aukštų skaičius: 2 (dviejų aukštų) su rūsiu (dalies pastato) ir neeksploatuojama pastoge.

Sienos: plytų mūras, išilginių ir skersinių laikančių sienų tinklas.

Pamatai: juostiniai, plytų mūras.

Stogo danga: banguotų asbestcemento lakštų

Bendras plotas: 1847,69 kv.m

Pastatas – Sandėlis. Unikalus daikto numeris: 2993-4006-4046, (žymėjimas plane 4F1p)

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo (4F1p).

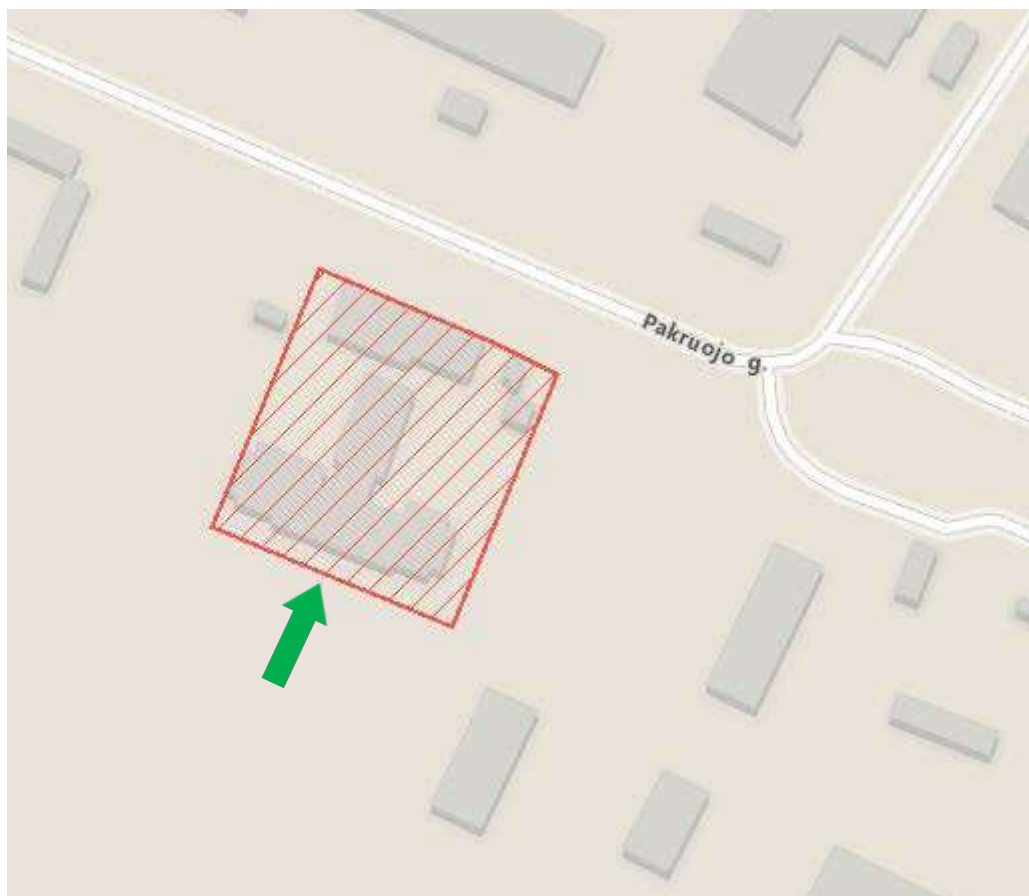
Statybos pabaigos metai: 1934 m.

Sienos: plytų mūras, išilginių laikančių sienų tinklas.

Stogo danga: banguotų asbestcemento lakštų

Bendras plotas: 354,61 kv.m

2.2. Paveldosauginis teritorijos aprašymas



Paveikslas Nr. 2. Objekto vieta (ištrauka iš KVR)

Unikalus objekto kodas: 40674

Pilnas pavadinimas: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė

Adresas Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49

Statusas: registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra regioninis

Vertybė pagal sandarą: pavienis objektas

Amžius: 1939-1940 m., remonuota XX a. II p.

Vertingųjų savybių pobūdis: architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

5. Tyriminė dalis

Atlikti vizualiniai, natūriniai, instrumentiniai pastatų konstrukcijų tyrimai. Atliktas 1 kasinys ir 2 atodangos. Instrumentiniai tyrimai atlikti drėgmės matavimo prietaisu Testo 510.

5.1 Pastato – Kareivinių konstrukcijos ir defektai

Pastatas yra išilginių ir skersinių laikančių sienų tinklo. Pastato dalis tarp ašių „H-J“ eksploatuojamas pusrūsis. Kitoje pastato dalyje rūšio nėra. Pastatas su neeksploatuojama pastoge, stogas daugiašlaitis, valminis. Pastato planinė struktūra yra dviejų sujungtų stačiakampių, dviejų aukštų, pastatytas 1939-1940 m.

Pamatai. Buvo atlikti žvalgomieji kasiniai Nr. 1 ir Nr. 2, pamatai juostiniai. Aukštis iki gatvės lygio nustatytas ~84-110 cm iki cokolio. Reikalingi papildomi geologiniai tyrimai pamatams ir pagrindams nustatyti. Cokolis keraminių plytų mūro, aukštis - kintamas, tinkuotas iš lauko pusės. Viso pastato perimetru cokolio tinkas pažeistas drėgmės ir druskų, bei biopažeidėjų. Tarp cokolio ir sienos mūro aptikti vertikalios hidroizoliacijos pėdsakai. Įrengta vagelė ~5 cm skirianti sieną ir cokolį. Nuogrinda įrengta viso pastato perimetru, betoninė, plotis ~0,5-1 m. Nuogrindos betonas sutrūkinėjęs, ištrupėjęs, apneštas sąmanomis ir žole.

Sienos. Lauko sienos keraminių plytų mūro, ~51,0 cm storio. Sienos tinkuotos iš lauko ir vidaus. Lauko tinkas ~2-3 cm storio, ne kartą dažytas. Tinkas būdingas to laiko statybai, standartinis, lygus. Daugiau nei 50 proc. pažeistas drėgmės, erodavęs. Ties sienų sandūromis tinkas visiškai nukritęs, matosi atviras plytų mūras. Kitose vietose atšokęs nuo pagrindo, keistinas. Tinkas iki palangių užterštas druskomis. Instrumentinio matavimo metu nustatytas plytų mūro drėgnumas neviršija normos ribų (t.y. 4-6%), tačiau veikiamas tiesioginių kritulių ties sienų sandūromis išdūlijęs, skiedinys ištrupėjęs. Vidaus tinkas veikiamas nuolatinės drėgmės ir temperatūrų skirtumų, visiškai suaižėjęs, atšokęs nuo pagrindo, keistinas.

Langų ir durų angos stačiakampio formos, angokraščiai tinkuoti. Įrengtos pusės plytos pločio palangės, kai kur išlikęs tinkas, apskardintos. Saraminių įtrūkimų nenustatyta. Virš šoninių įėjimų įrengti stogeliai prie laiptinių, tarp ašių „1-2“, „11-12“, prie ašių „F“, „G“, „I“ ir „J“. Stogeliai blogos būklės, buvę apskardinimai surūdiję, stogelių tinkas apsilaupęs. Sienų tinkas virš stogelių pajuodęs, nuolat veikiamas drėgmės, erodavęs. Šoninių (laiptinių) įėjimų durys blogos būklės, daugumoje keistos, ar visai užkaltos lentomis. Garažo vartai mediniai, kaustyti metalu, virš garažo įrengtas banguotų a/c lakštų stogelis. Pirmo aukšto langai, pastato dalyje tarp ašių „1-12“ ir „A-G“ - stačiakampio formos, dviejų padalijimų, 5-ių skyrių, apatinė dalis varstoma į vidų, su orlaide. Langų rėmai mediniai, dvigubi, daugelis langų be stiklų. Rėmai susidėvėję. Langų rėmai laiptinėse vieno padalijimo, sunykę. Antro aukšto sporto salės langai, tarp ašių „3-10“, aukštesni, dviejų padalijimų, 6 skyrių, dvigubi, atsidaro į vidų. Langų rėmai ir stiklai sunykę, todėl vidaus

patalpos yra veikiamos drėgmės ir kritulių. Pastato dalyje, tarp ašių „H-J“, pusrūsio langai, stačiakampio formos, dviejų padalijimų, apatinė dalis varstoma, stiklai padalinti į 4 skyrius, su orlaide. Langų rėmai mediniai, stiklai ir rėmai susidėvėję. Ašyje „9“ 4 vnt. pirmo aukšto langų keisti užmūrijant apatinę lango dalį. Antro aukšto langai, ašyje „4“, neišlikę, užkalti lentomis, taip pat dalis langų ašyje „8“. Dalis pirmo aukšto langų iš kiemo pusės su grotomis arba jų likučiais.

Vidaus durys medinės, įstatytos į durų staktas su rėmais (nuotrauka Nr. 78), dauguma neišlikusios, keistos. Durys, ašyje „D“ ir tarp ašių „6-7“ įrengtos medinėje karkasinėje pertvareje, neoriginalios, dažytos. Pertvara ir dvivėrės durys įstatytos paskutinio remonto metu (nuotrauka Nr. 79, 80). Paradinio įėjimo durys, tarp ašių „6-7“, dvivėrės, medinės, įgilintos, neoriginalios. Angokraščių kampai formuoti, užapvalinti, tinkuoti ir dažyti. Įėjimo tinkas paveiktas drėgmės ir druskų dėl lietaus vandens taškymosi. Prie įėjimo pakabinti vėliavų laikikliai - keistini.

Grindys. Pirmo aukšto grindyse buvo atliktos atodangos Nr. 2 ir Nr. 3 grindų konstrukcijai nustatyti (žr. fotofiksacija Nr. 27, 31, 32). Atodangos Nr. 2 grindų lentų paklotas (d=4 cm) įrengtas ant grindų sijų 10x10 cm, kurie atremti į g/b stulpus skerspjūvis 15x15 cm. Tarp sijų ir stulpų įrengta izoliacija. Ši grindų konstrukcija įrengta visose pirmo aukšto patalpose išskyrus buvusios virtuvės patalpose tarp ašių „2-3“ ir „D-G“, bei „3-6“. Čia grindų danga - plytelių ant 13 cm betono pakloto, atremta į 10x10 cm sijas. Valgyklos grindų danga – teraco. Antro aukšto grindų konstrukcija, tarp ašių „2-3“ ir „10-11“, sijų su ištisiniu lentų paklotu. Grindų konstrukcija susidėvėjusi, keistina.

Perdanga. Tarpaukštinė perdanga, tarp pirmo ir antro aukšto, monolitinio g/b su sijomis į apačią, tinkuota baltai. Sijų aukštis ~48 cm, perdangos aukštis ~80 cm. Nuo grindų iki sijų apačios aukštis 3,11 m, iki perdangos apačios 3,59 m. Virš langų sąramos monolitinės įrengtos sijų apačios lygyje (fotofiksacija Nr. 30). Tarpaukštinė perdanga, tarp ašių „1-12“ ir „A-G“ ir „H-J“ monolitinė g/b su sijomis į viršų, tinkuota, dažyta. Sporto salėje yra akivaizdžių drėgminių dėmių, įrengtos ventiliacinės angos. Perdanga tarp ašių „E-H“ – kesoninė, monolitinė g/b, tinkuota. Ties langais pažeista biopažeidėjų.

Pertvaros. Pertvarų konstrukcija yra kelių rūšių. Pirmame aukšte, virtuvės ir valgyklos patalpose, sienos keraminių plytų 1/1/5 plytos storio, tinkuotos ir klijuotos plytelėmis. Patalpose, tarp ašių „2-3“ ir antrame aukšte tarp ašių „H-J“, originalūs blokeliai 10 cm pločio, tinkuoti iš abiejų pusių. Patalpose pirmame ir antrame aukšte, tarp ašių „10-11“, pertvaros medinės tinkuotos ant balanų. Visos kitos pertvaros keraminių plytų mūro, tinkuotos, dažytos.

Stogas. Stogo forma, tarp ašių „3-10“, „E-J“ – valminė, o tarp ašių „1-3“ ir „10-12“ – daugiašlaitė. Stogo danga banguotų asbescemento lakštų, keista sovietmečiu, neoriginali. Pastogėje aptikti marselio tipo čerpių likučiai, galimai buvusi pirminė stogo danga.

SP-0423-21-PD-KT-AR	Lapas	Lapų
	5	9

Stogo laikanti konstrukcija ramstinė, tarp ašių „3-10“, g/b rėmų ant kurių remiasi stogo danga su gegnėmis. G/b rėmai išdėstyti ~4-4,5m atstumu, gegnių žingsnis 0,9 m, gegnių skerspjūvis 150x100 mm, remiasi į mūrtašius ir ilginis tvirtintus ant g/b ilginio. Mūrtašių skerspjūvis 140x140 mm. Ant gegnių sumontuoti grebėstai 50x50 cm kas 300 mm, buvusių čerpių montavimo žingsniu. Paskutinio remonto metu danga keista į banguotus asbescemento lakštus. Kraigai apskardinti, sujungimų vietose ir ties karnizais danga kiaura, nesandari, ypač dūmtraukio sienoje ašyje „3“. Šioje vietoje krituliai nuolat patenka ir tiesiogiai įtakoja dūmtraukio plytų mūrą. Daugumoje vietų gegnių galai turi drėgmės ir puvinio požymių.

Stogo konstrukcija, tarp ašių „1-3“, „10-12“ ir „H-J“ – ramstinė. Konstrukciją sudaro apatiniai ir viršutiniai mediniai ilginiai (skerspjūvis 130x130mm), statramsčiai (skerspjūvis 130x130 mm), su spyriais ir mūrtašiai (skersp. 140x140mm). Ant jų remiasi gegnės, žingsnis 0,9 m, grebėstai 50x50 mm (kas 30 cm) ir banguoti a/c lakštai. Kraigai apskardinti. Sujungimų vietose ir ties karnizais kiaura, konstrukcijos veikiamos drėgmės, gegnių galai turi drėgmės ir puvinio požymių, medienos netekčių.

Stogo konstrukcija – ramstinė, tarp ašių „E-H“, forma – dvišlaitė. Pastogė paaukštinta, stogo danga atremta į ilginis ~8 m ilgio ir atremta į mūrtašius 140x140 mm.

Stogo konstrukcija remiasi į tarpaukštinę perdangą (perdanga sijomis į viršų, detalė „B“), tarp sijų užpildyta smėlio ir statybinio laužo užpildu. Pastogėje, tarp ašių „G-J“, įrengti švieslangiai, neįstiklinti, įrengti vėliau. Dūmtraukiai iš pastogės pusės iki stogo dangos tinkuoti. Lauko pusėje dūmtraukiai ir ventiliaciniai kaminai – netinkuoti, dauguma apskardinti, plytų mūras veikiamas kritulių ir atmosferos - suiręs, vietomis ištrupėjęs.

Kritulių nuvedimas. Kritulių nuvedimas dalinai organizuotas, nefunkcionuojantis. Lietloviai ir lietvamzdžių įrengti tarp ašių „1-12“ iš paradinės pastato pusės, šiuo metu lietvamzdžių galų nėra, krituliai taško sienas. Kitose pastato dalyse kritulių nuvedimo sistemos nėra. Sienų ir stogų sandūrose plytų mūras yra stipriai paveiktas kritulių, plytos išdūliję, tinkas išbyrėjęs.

Laiptai. Lauko laiptai betoniniai, apkaustyti sovietmečiu su atraminėmis sienutėmis prie ašių „J“ ir „12“. Paradinių laiptų, tarp ašių „6-7“ – danga mozaikinio betono – suaižėjęs; papakopės – betoninės, sutrupėjusios; pakopos kaustytos metaliniais kampuočiais, surūdiję. Lauko laiptų būklė bloga, betonas sutrūkęs, cementas erodavęs, danga daugelyje vietų išbyrėjusi, laiptai padengti sąmanomis ir žole, valymo grotelių nėra.

Vidaus laiptai, tarp ašių „1-2“, „11-12“ ir prie ašies „J“ - g/b surenkami, vienos laiptasijos konstrukcijos, iš apačios tinkuoti ir dažyti. Turėklai metaliniai, turėklų tarpiniai laikikliai nupjauti. Porankiai mediniai, su didelėmis netektimis. Centrinės laiptinės, tarp ašių „5-8“ laiptai surenkami

g/b, danga – teraco. Perskirti keraminių plytų sienutėmis su mediniais porankiais, išlikę dalinai.
Vidaus laiptų būklė – remontuotina.

SP-0423-21-PD-KT-AR	Lapas	Lapų
	7	9

5.1 Pastato – sandėlio konstrukcijos ir defektai

Pastatas yra išilginių laikančių sienų tinklo, vieno aukšto, be rūšio su neeksploatuojama pastoge – erkeriu. Pastatas stačiakampio išplanavimo, stogo forma pusvalminė.

Pamatai. Pamatai netyrinėti. Aplink pastatą įrengta betoninė nuogrinda ~0,5 m pločio, betonas suaižėjęs, apaugęs žole ir sąmanomis. Cokolio aukštis kintamas apie dviejų plytų aukščio, dažytas, patamsėjęs. Įrengtas vertikalios hidroizoliacijos (ruberoido) sluoksnis tarp cokolio ir mūro.

Sienos. Lauko sienos silikatinių pilnavidurių plytų mūro, išilginės laikančios sienos 2-jų plytų storio, iš lauko dažytos, iš vidaus tinkuotos ir dažytos. Ties skersinių sienų sujungimais yra įtrūkimai.

Pertvaros. Pertvarų konstrukcija yra kelių rūšių. Dalis pertvarų silikatinių plytų mūro, kitos pertvaros (garažo patalpoje) medinės tinkuotos ant balanų. Dalis vidaus ir lauko angų užmūrytos silikatinėmis plytomis.

Langų ir durų angos stačiakampio formos, angokraščiai netinkuoti. Įrengtos pusės plytos pločio palangės, apskardintos. Virš langų sąramos g/b surenkamos ~5-7 cm pločio. Virš garažo įrengta metalinė sąrama. Yra sąraminių įtrūkimų. Dalis langų ir durų keisti nepriklausomybės laikotarpiu į naujus PVC. Dalis langų rėmų likę originalūs mediniai, susidėvėję. Langai vieno padalijimo, 3 stiklų, iš gatvės pusės grotuoti.

Grindys. Pirmo aukšto grindys tarp ašių „1-1“ betoninės (aukštis nuo grindų iki lubų 3,822 m), tarp ašių „2'-2“ remontuotos ir pakeltos, danga – linoleumas (aukštis nuo grindų iki lubų 2.824 m).

Perdanga. Tarpaukštinė perdangos konstrukcija tarp pirmo aukšto ir erkerio sijinė, netyrinėta. Sijos remiasi ant išilginių sienų, žingsnis ~0,75 m.

Stogas. Stogo forma – dvišlaitė, pusvalmė. Stogo danga banguotų asbecemento lakštų. Kraigas apskardintas, dalis nukritusi. Stogas ties karnizais ir sujungimų vietose nesandarus. Karnizo matmenys 14x14 cm, apkaltas dailylentėmis, yra netekčių. Pastogės pertvara apkalta dailylentėmis, įrengtas langas ir durys patekti į pastogę.

Kritulių nuvedimas. Kritulių nuvedimas neorganizuotas.

Pandusas. Pandusas į garažą betoninis, su nuolydžiu. Betonas suaižėjęs, ištrupėjęs. Įėjimo pandusas, tarp ašių „1'-2“ - betoninis, su nuolydžiu, apkaustytas, betonas erodavęs.

6. Siūlymai tvarkybos ir techniniam projektui rengti

Atlikus vizualinius ir instrumentinius tyrimus, nustatyta, kad mūro drėgmė yra normos ribose, t.y. 4-6 proc. Konstrukcijų bendra būklė yra gera, atskiri defektai nurodyti tyriminėje dalyje. Atsižvelgiant į tyrimų metu nustatytus defektus, siūloma

SP-0423-21-PD-KT-AR	Lapas	Lapų
	8	9

Kareivinių pastato tvarkybos darbų projekte siūloma numatyti:

1. Pašalinti betoninę nuogrindą, atlikti pamatų vertikalią hidroizoliaciją, įrengti alsuojančią nuogrindą viso pastato perimetru. Esant galimybei kanalizuoti lietvamzdžius. Visas pirmo aukšto sienas būtina antispetikuoti iki palangių;
2. Atlikti geologinius pagrindų tyrimus ir atsižvelgiant į tai numatyti pamatų konstrukcijų tvarkybos sprendinius;
3. Pastato eroduoto mūro remontą, atstatant siūlių ir plytų netektis;
4. Lauko tinko keitimą visu perimetru;
5. Vidaus tinko keitimą visu perimetru;
6. Medinių lentų grindų ant grunto keitimą, įrengiant pagal šiuolaikines normas;
7. Medinių grindų ant perdangos keitimą, įrengiant pagal šiuolaikines normas;
8. Mozaikinio betono dangos remontą pagal specialią technologiją;
9. Stogo laikančių konstrukcijų remontą puvinio ir drėgmės pažeistose vietose, dūmtraukių, karnizų ir kiaurymių vietose. Visas esamas medines stogo laikančias konstrukcijas antiseptikuoti, antipirentuoti. Esami g/b stogo laikančių konstrukcijų rėmai t.b. paliekami;
10. Kadangi sovietmečiu keista danga neoriginali, bei neatitinka šiuolaikinių higienos normų, siūloma atstatyti pirminę marselio tipo čerpių dangą. Stogo dangos konstrukcijų skerspjūvius ir žingsnį parenkant pagal numatomas stogo apkrovas ir šiuo metu galiojančias normas. Įrengti antrą difuzinės plėvelės dangą;
11. Pastogės perdangą valyti nuo statybinio laužo, apšiltinant pastogės perdangą akmens vata ir įrengiant aptarnavimo takus pagal poreikį;
12. Organizuoti ir kanalizuoti lietaus nuvedimo sistemą. Įrengiant lietlovius ir lietvamzdžiais, pagal galimybę lietvamzdžius kanalizuoti su pravalomis. Įrengti sniego gaudytuvus;
13. Visus lauko laiptus keisti naujais;
14. Vidaus laiptus remontuoti pagal specialiąsias technologijas, atstatant turėklus ir porankius;
15. Langus ir duris keisti naujais mediniais, pagamintais pagal originalius.

Sandėlio paskirties pastato tvarkybos darbų projekte siūloma numatyti:

1. Sandėliavimo paskirties pastato stogo dangos keitimą į marselio tipo čerpių dangą, atliekant stogo laikančių konstrukcijų remontą puvinio ir drėgmės pažeistose vietose. Stogo dangą įrengiant su antrine difuzinės plėvelės danga. Stogo konstrukcijų skerspjūviai parenkami pagal numatomas stogo apkrovas ir šiuo metu galiojančias normas;
2. Pastogės perdangą remontuoti, atstatant netektis puvinio ir drėgmės pažeistose vietose, perdangą apšiltinant;

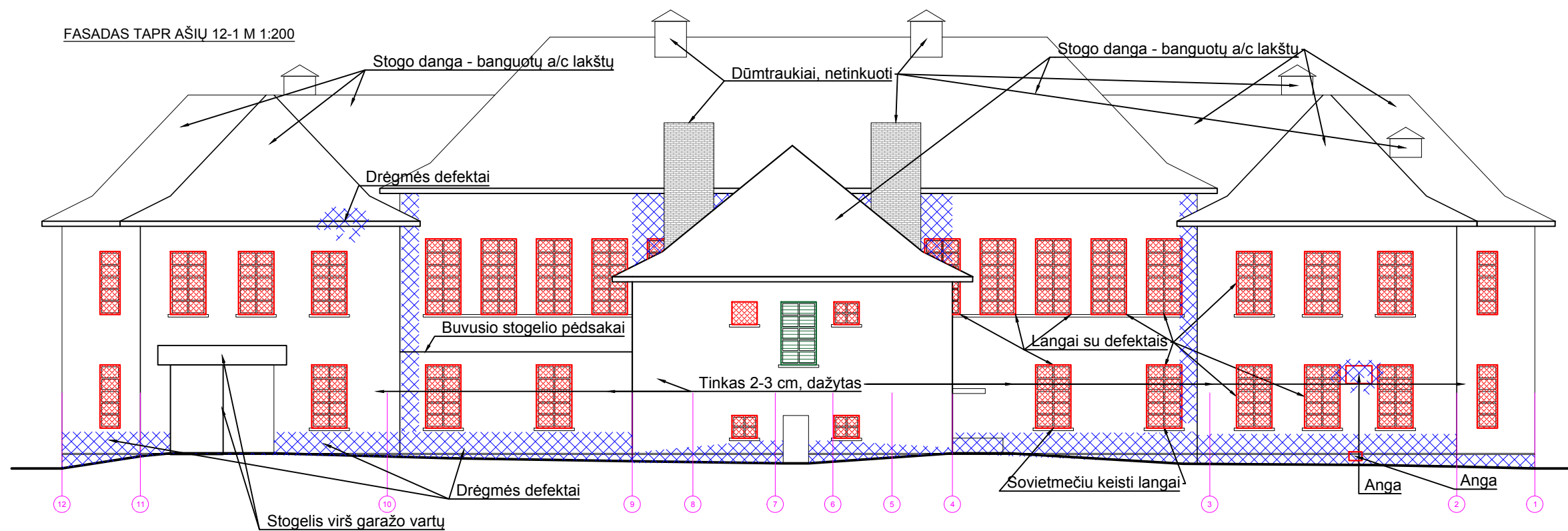
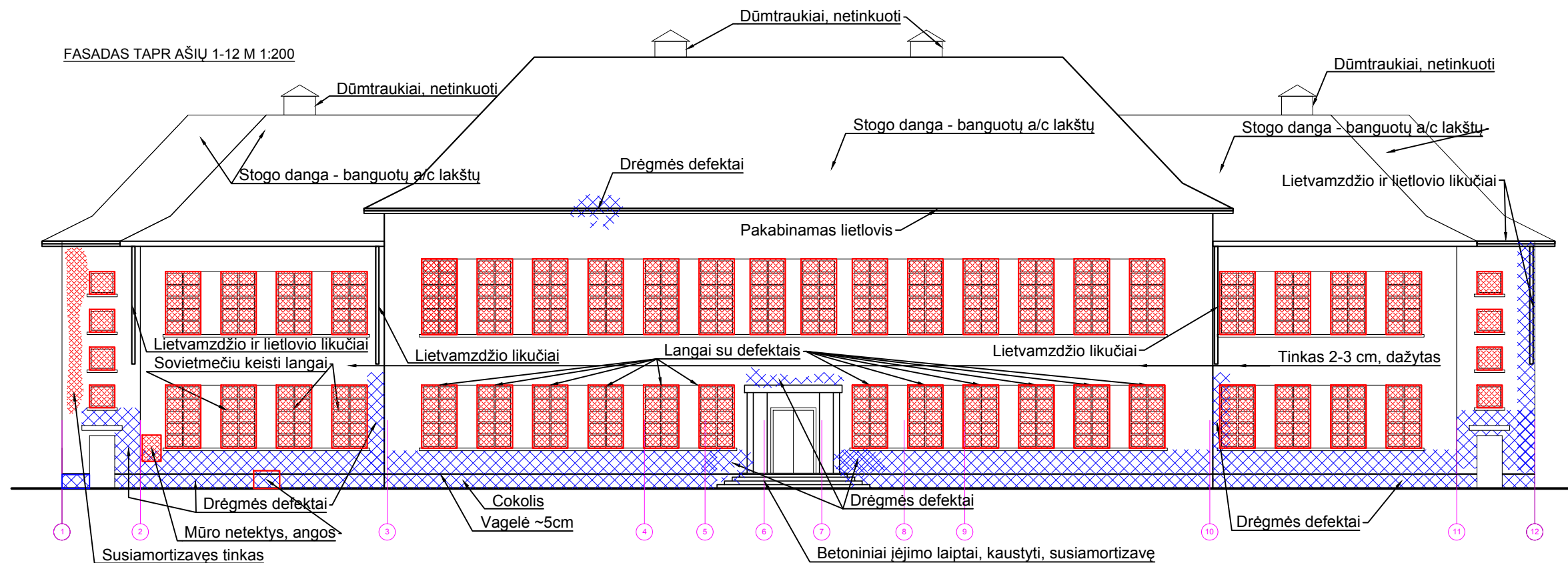
3. Plytų mūrą remontuoti netekčių vietose, nuvalant esamus dažus ir nešvarumus, fasadus tinkuoti pagal šiuolaikines normas;
4. Įrengti lietaus nuvedimo sistemą, esant galimybei lietaus vandenį kanalizuoti arba nukreipti nuo pastato;
5. Langus ir duris keisti į gaminius pagal originalius;
6. Nustatyti esamą pagrindą po pamatais ir pamatų būklę atliekant geologinius tyrimus. Pamatus remontuoti, esant reikalui sutvirtinti, įrengti vertikalią hidroizoliaciją ir įrengti alsuojančią nuogrindą viso pastato perimetru;
7. Vidaus patalpų eroduotą ir pažeistą drėgmės tinką pašalinti, tinkuoti ir dažyti pagal šiuolaikines normas;
8. Abiejuose pastatuose organizuoti žaibo saugos sistemą.
9. Atliktų tyrimu pagrindu siūlome patikslinti šias kultūros paveldo objekto 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės, Pakruojo g. 49, Šiauliuose, (u.o.k. 40647) NKP vertinimo tarybos 2017 m. vasario 7 d. akte Nr. KPD-RM-2506 nurodytas objekto vertingąsias savybes, nurodant vertingosios savybės „tipas“:
 - *tinkas (netyrinėta; -; 2016 m.);*
 - *medinė gegninė stogo konstrukcija (stogo ilginiai paremti mediniais statramsčiais; būklė gera;; 2016 m.);*
 - *turėklų medinis profiliuotas porankis (dalis metalinių stulpelių neišliko, į R pusės laiptinę nebuvo patekta; būklė patenkinama; 2016 m.);*
 - *profiluotas lubų karnizas (išlikę tik dalis karnizo; būklė bloga; FF Nr. 39; 2016 m.);*
 - *vidaus patalpų tinkas (netyrinėta; -; FF Nr. 37; 2016 m.).*

O vertingąją savybę „*medinės dvivėrės įsprūdinės durys su profiliuotu mediniu apvadu (-; būklė patenkinama; 2016 m.)*“ panaikinti.

7. Priedai

1. Fotofiksacija.

SP-0423-21-PD-KT-AR	Lapas	Lapų
	10	9

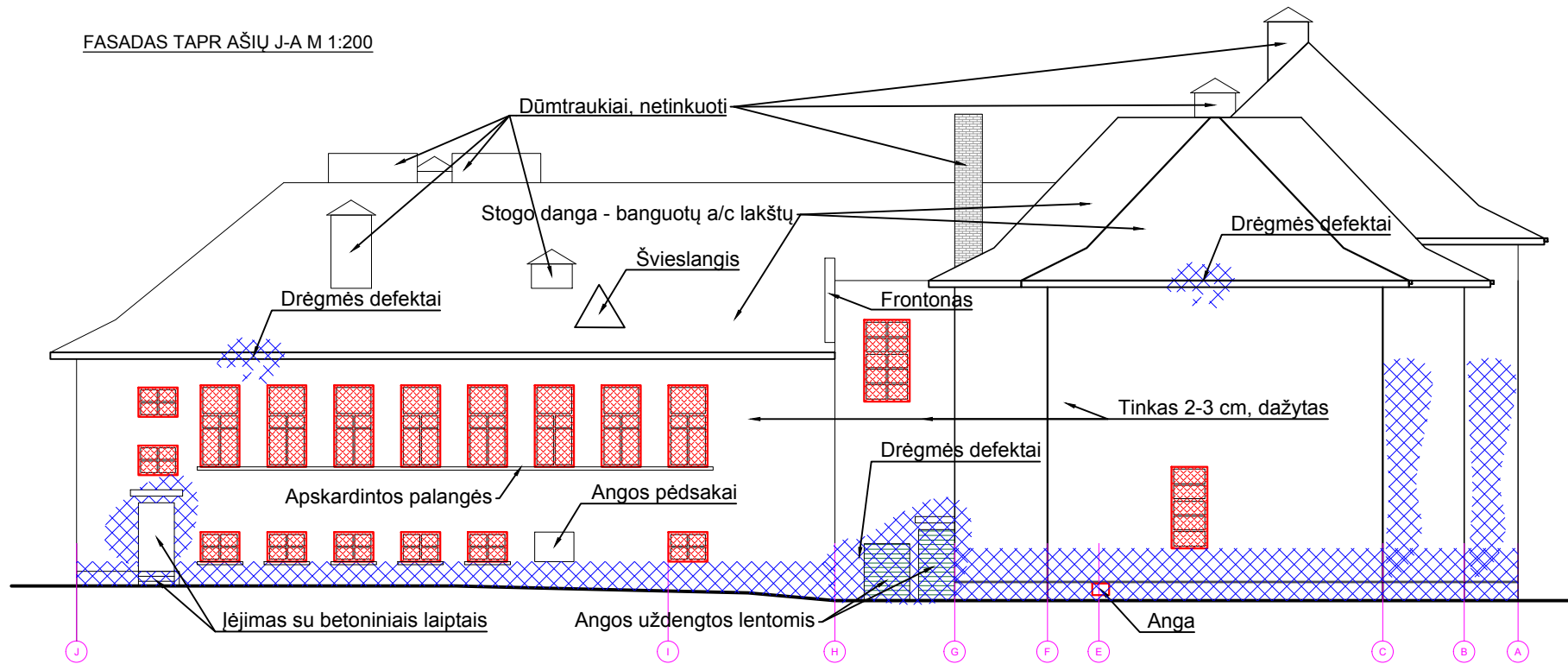


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

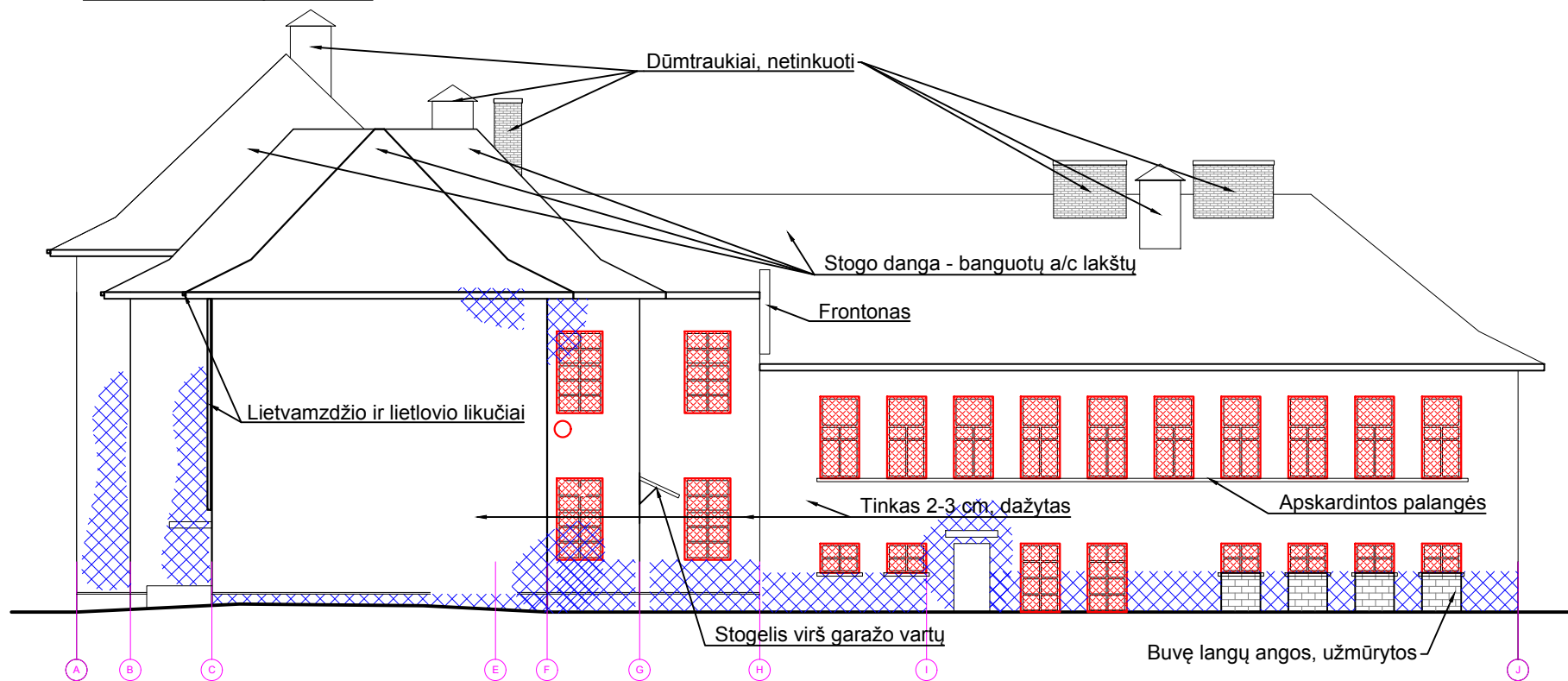
- Drėgmės pažeidos
- Defektas Defektų fiksavimas
- Defektų fiksavimas
- 1.2 Fotofiksacija
- 0.1m 0.5m 1.0m Drėgmės matav. rodmenys
- Plyšiai įtrūkimai

KVAL. DOK. NR.	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUIJO G. 49, ŠIAULIUOSE, ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI	
31729,0014	PDV	R.Survilaitė-Stanulienė		2021 07	DOKUMENTO PAVADINIMAS LAI DA
	Konst.	S.Černiavska		2021 07	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, Į.k. 188743887			SP-0423-21-PD-KT-SK.B-01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

FASADAS TAPR AŠIŲ J-A M 1:200



FASADAS TAPR AŠIŲ A-J M 1:200

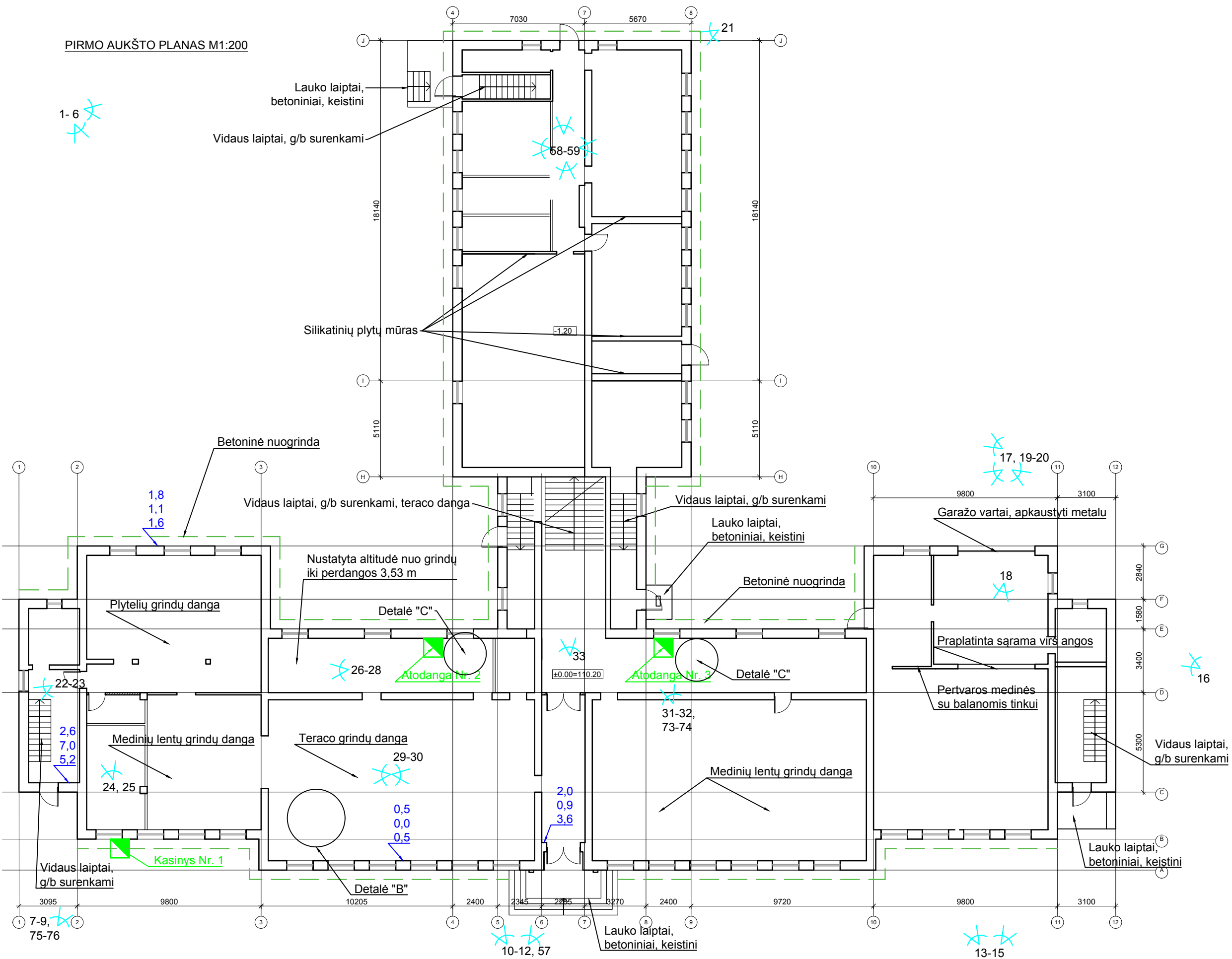


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Drėgmės pažeidos
- Defektas Defektų fiksavimas
- Defektų fiksavimas
- 1.2 Fotofiksacija
- 0.1m, 0.5m, 1.0m Drėgmės matav. rodmenys
- Plyšiai įtrūkimai

KVAL. DOK. NR.		UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
		8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIUOSE, ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI								
31729,0014	PDV	R.Survilaitė-Stanulienė		2021 07	DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAIDA	
	Konst.	S.Černiavska		2021 07					0	
KALBOS TRUMP. STATYTOJAS / UŽSAKOVAS INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, Į.k. 188743887					DOKUMENTO ŽYMUO				LAPAS	LAPŲ
					SP-0423-21-PD-KT-SK.B-02				1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200



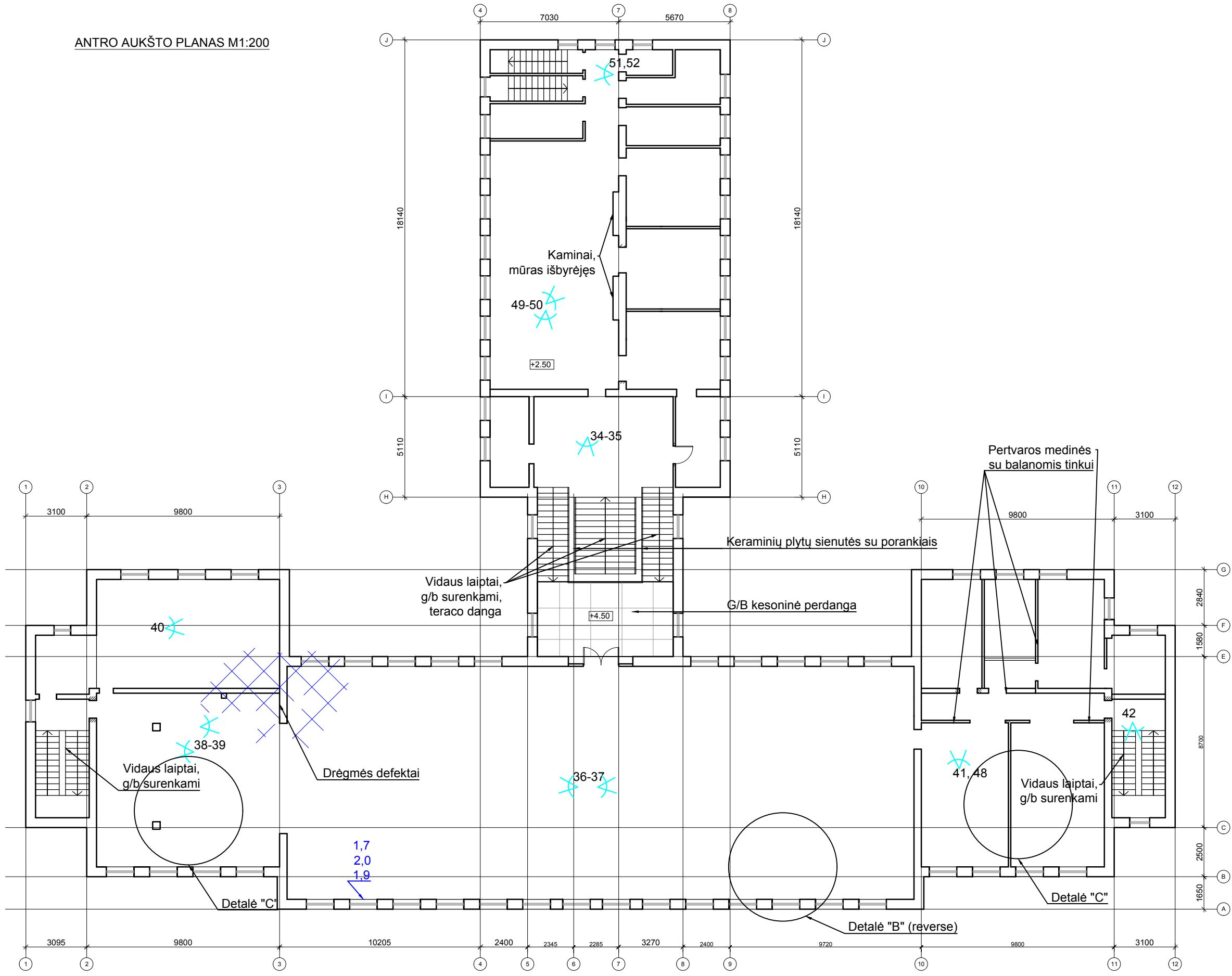
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		8-OJO PESTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIULOSE, ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI	
DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	0
PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200		Lapas	1
SP-0423-21-PD-KT-SK.B-03		Lapy	1

KVAL. PATV. DOK. NR.	31729/0014	PDV	R. Survilaitė-Stanulienė	2021 07
		Konstr.	S. Černiavskas	2021 07
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, l.k. 188743887		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dregmės pažeidos
- Defektų fiksavimas
- Defektų fiksavimas
- Fotofiksacija
- Dregmės matav. rodmenys
- Plyšiai įtrūkimai

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:200

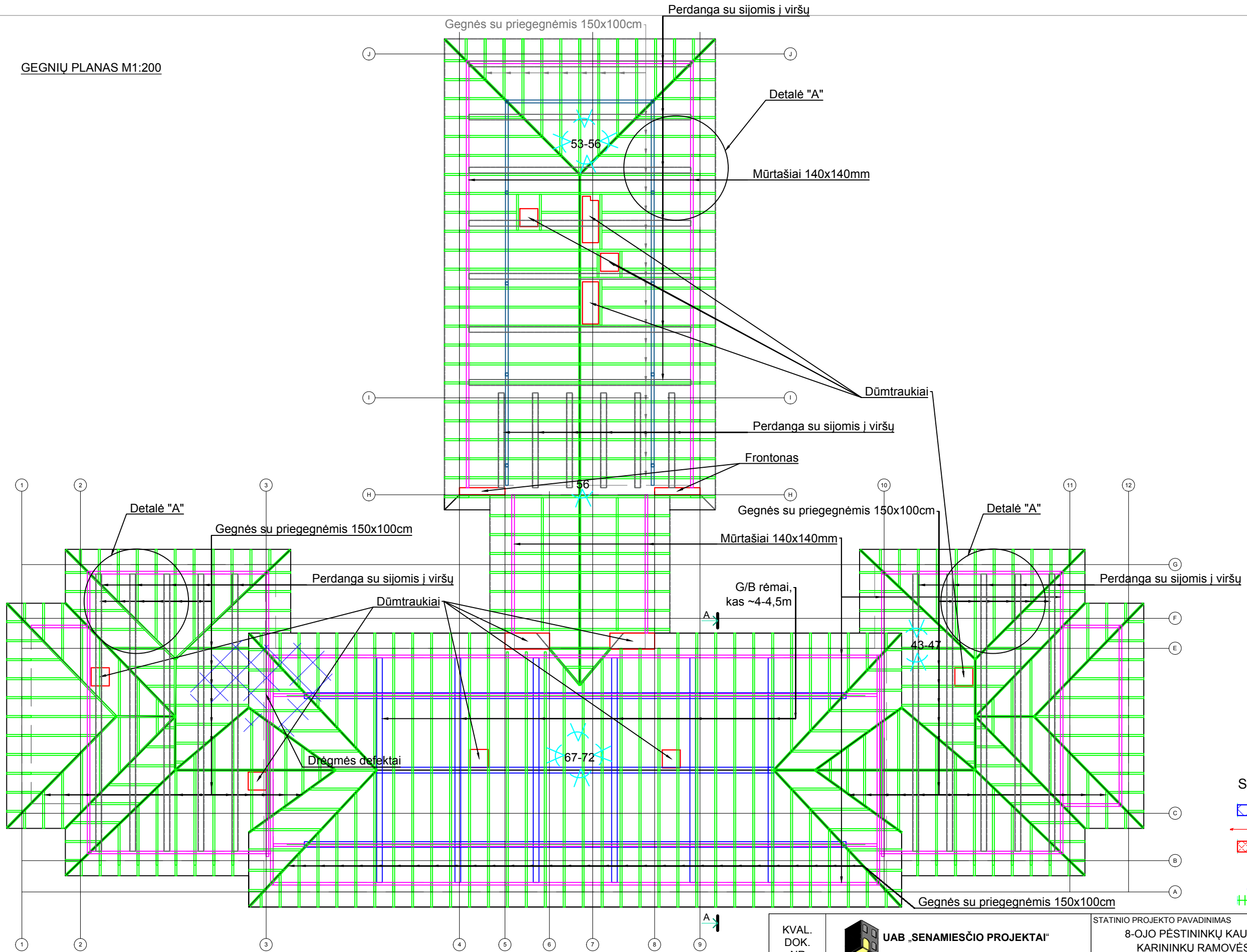


STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: 8-OJO PESTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIUOSE, ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI		Laida	0
DOKUMENTO PAVADINIMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:200		Lapas	1
KVAL. PATV. DOK. NR. 31729/0014		PDV	2021 07
KONSTRUKTORIAUS PAVARDĖS R. Survilaitė-Stanulienė		Konstr.	2021 07
KONSTRUKTORIAUS PAVARDĖS S. Černiavskas			
KVAL. PATV. DOK. NR. LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, l.k. 188743887	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Drėgmės pažeidimas
-  Defektų fiksavimas
-  Defektų fiksavimas
-  Fotofiksacija
-  Drėgmės matav. rodmenys
-  Plyšiai įtrūkimai

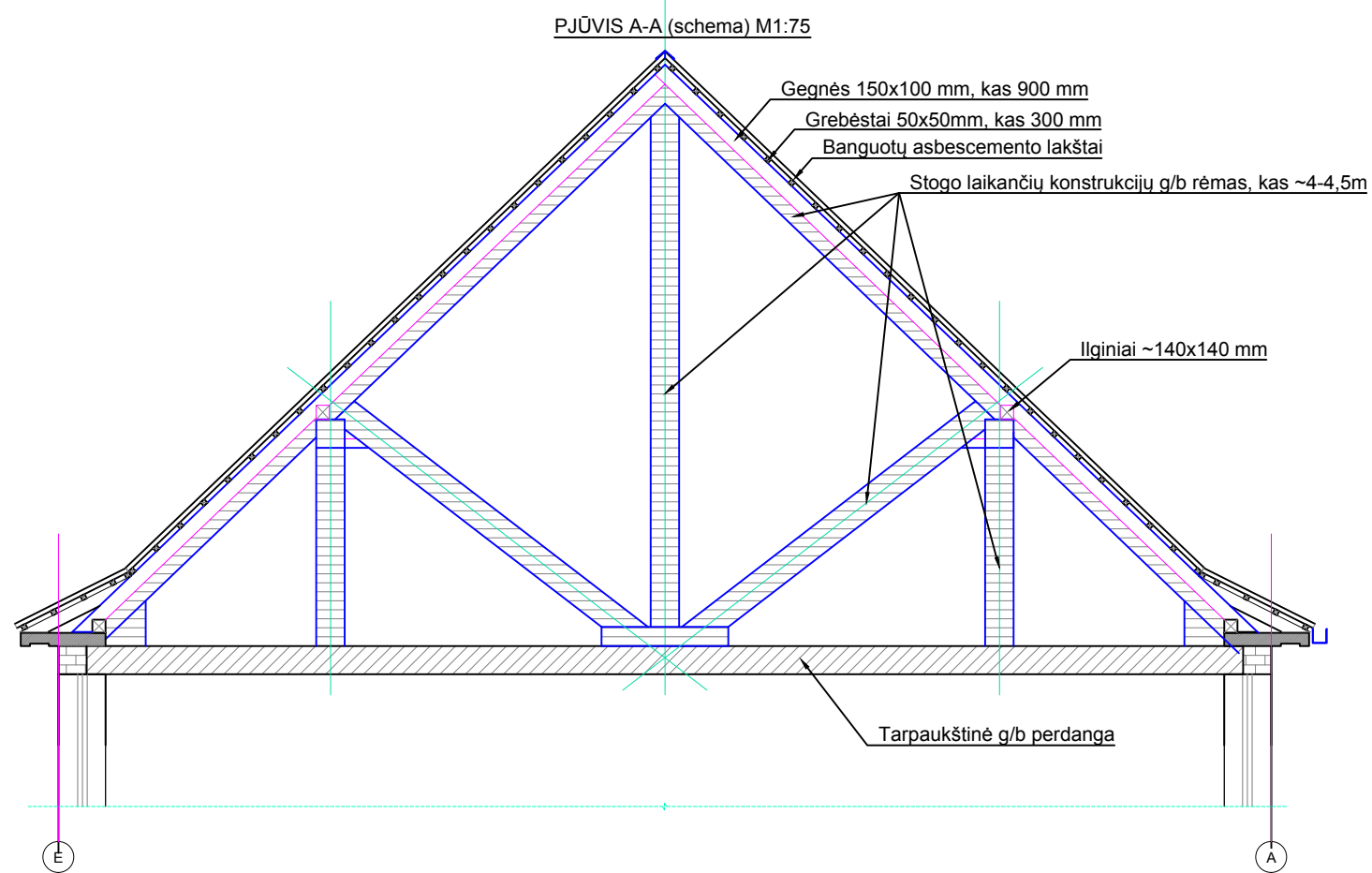
GEGNIŲ PLANAS M1:200



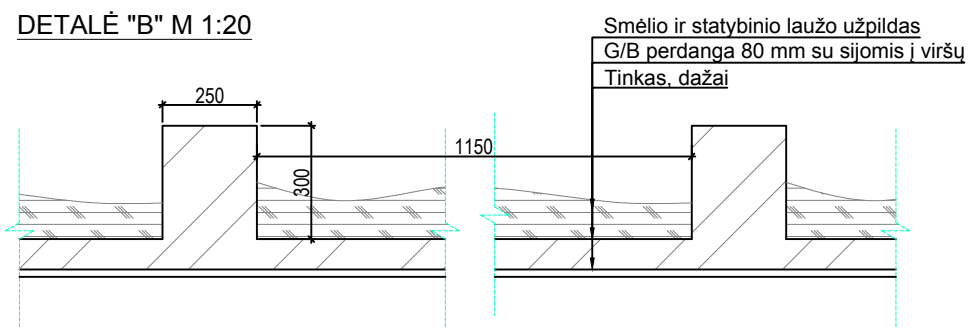
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dregmės pažeidos
- Defektas Defektų fiksavimas
- Defektų fiksavimas
- Fotofiksacija
- Dregmės matav. rodmenys
- Plyšiai įtrūkimai

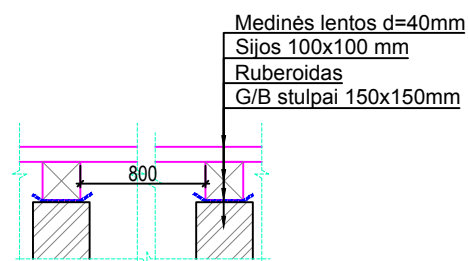
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			LAI DA
		8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIUOSE, ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI			
31729,0014	PDV	R.Survilaitė-Stanulienė		2021 07	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Konst.	S.Černiavskas		2021 07	GEGNIŲ PLANAS M1:200
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, Į.k. 188743887			SP-0423-21-PD-KT-SK.B-05	LAPŲ
					1
					1



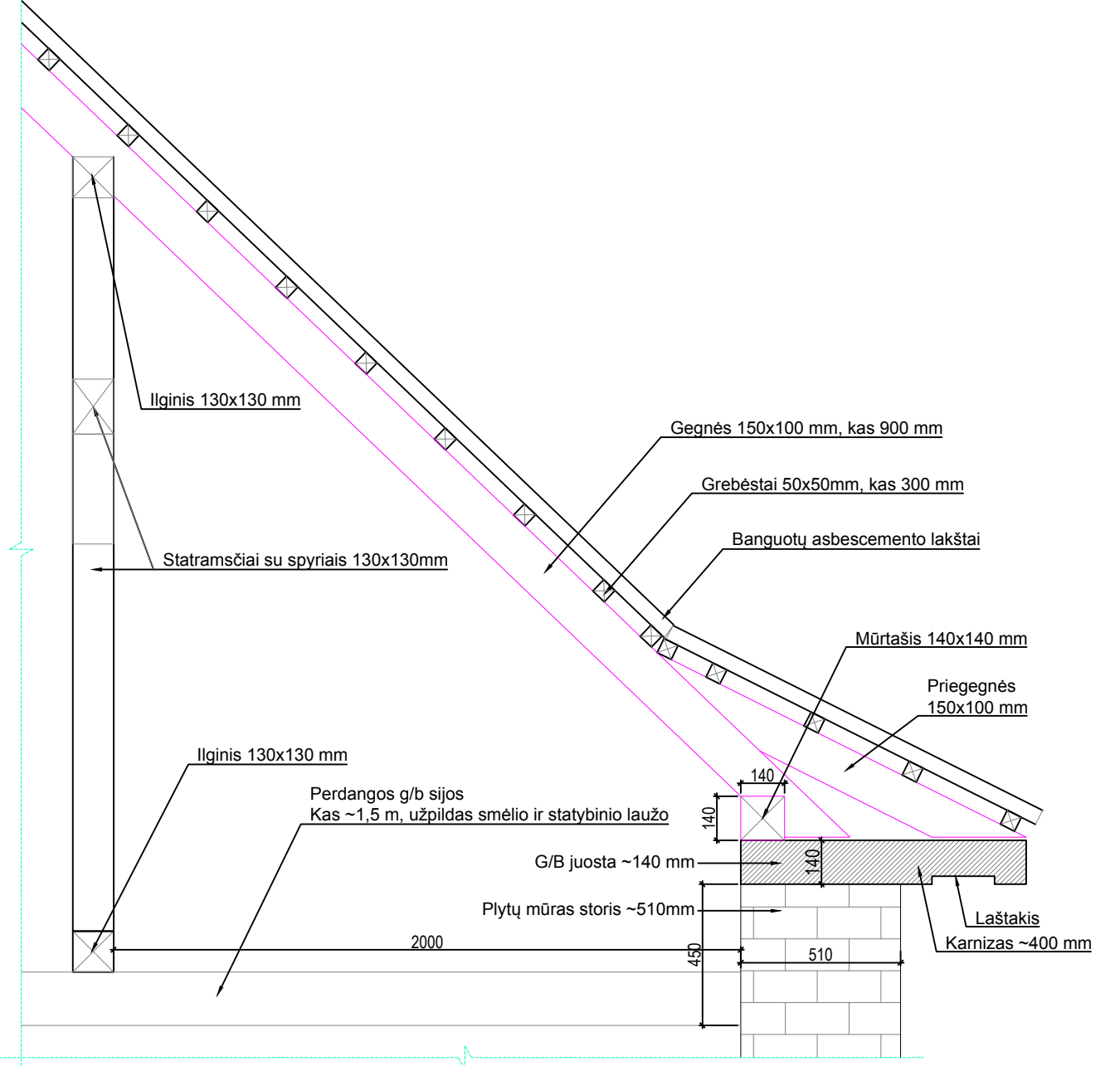
DETALĖ "B" M 1:20



DETALĖ "C" M 1:20



DETALĖ "A" M 1:20



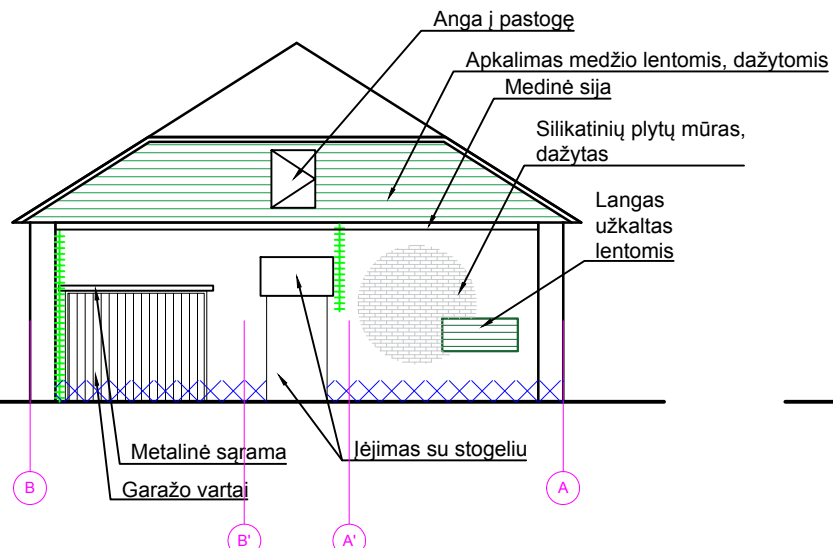
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dregmės pažeidos
- Defektas Defektų fiksavimas
- Defektų fiksavimas
- 1,2 Fotofiksacija
- 0,1 m 0,5 m 1,0 m Dregmės matav. rodmenys
- Plyšiai įtrūkimai

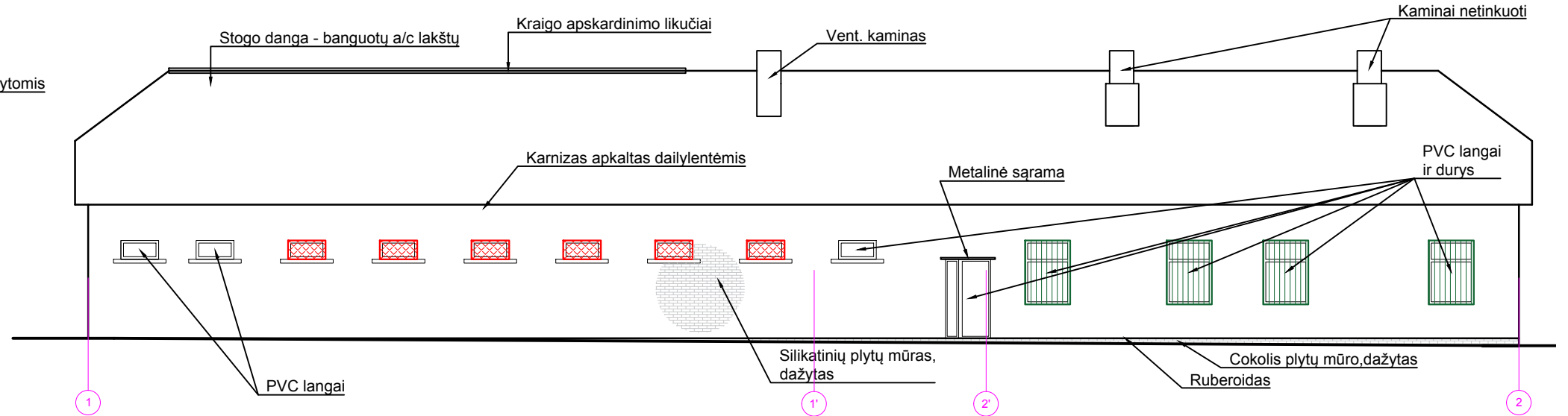
PASTABOS:
 1. Matmenis būtina tikslinti vietoje;
 2. Detalė "B" pavaizduota II aukšto perdangos schema. I aukšte sijos nukreiptos į apačią.

KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			LAI DA
		8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIUOSE, ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI			
31729,0014	PDV	R.Survilaitė-Stanulienė		2021 07	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Konst.	S.Černiavskas		2021 07	PJŪVIS A-A (schema) M1:75; DETALĖS "A", "B", "C" M1:20
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO
LT	INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, Į.k. 188743887				SP-0423-21-PD-KT-SK.B-06
					LAPAS
					LAPŲ
					1
					1

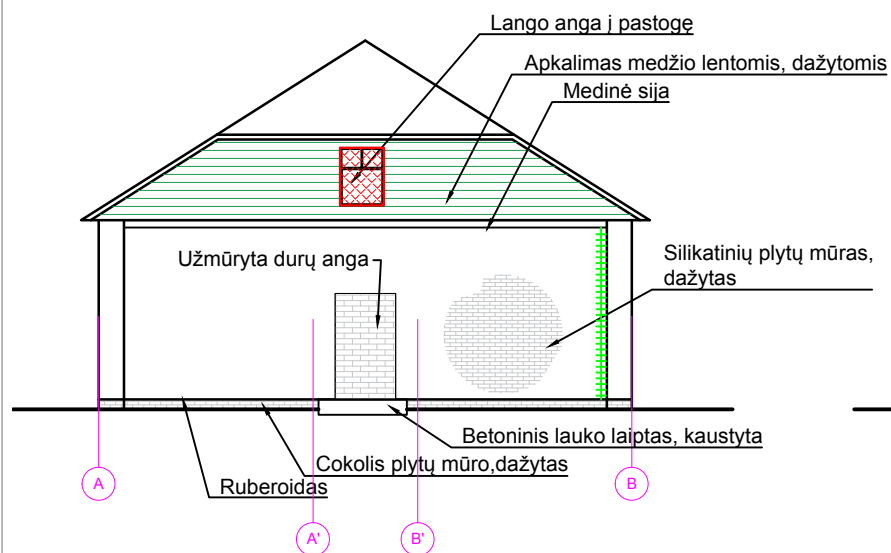
FASADAS TAPR AŠIŲ B-A M 1:150



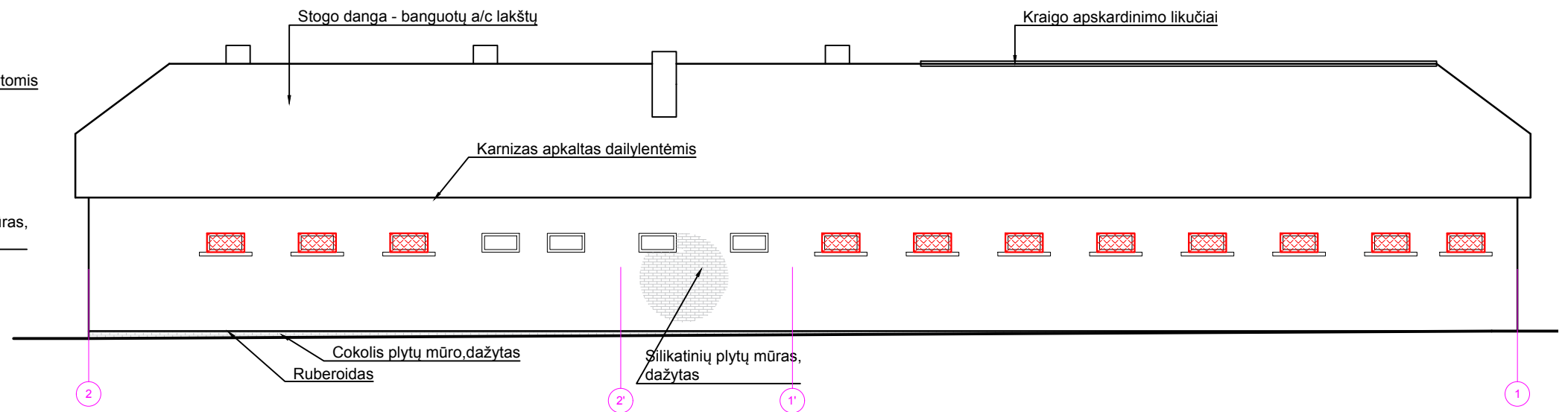
FASADAS TAPR AŠIŲ 1-2 M 1:150









FASADAS TAPR AŠIŲ A-B M 1:150




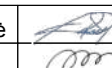
FASADAS TAPR AŠIŲ 2-1 M 1:150

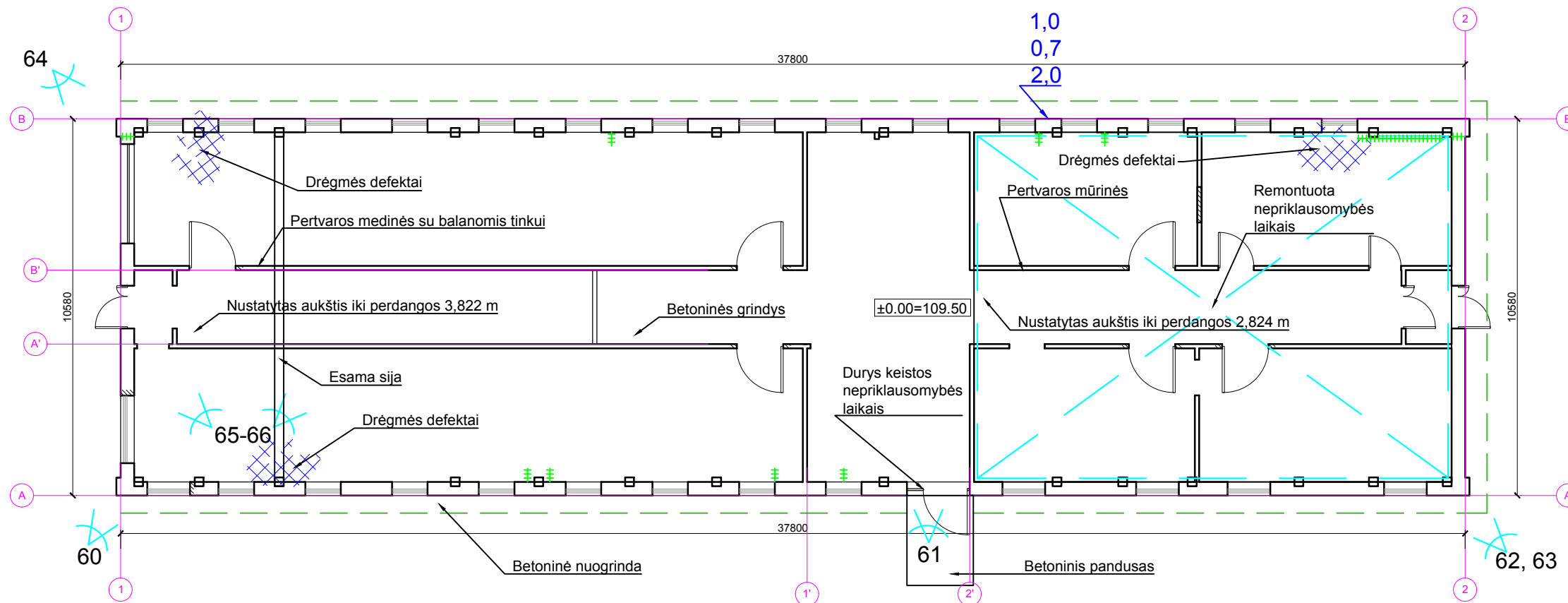


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:







-  Dregmės pažeidos
-  Defektas Defektų fiksavimas
-  Defektų fiksavimas
-  1,2 Fotofiksacija
-  0,1 m 0,5 m 1,0 m Dregmės matav. rodmenys
-  Plyšiai įtrūkimai

PASTABOS:
 1. Matmenis būtina tikslinti vietoje;
 2. Detalė "B" pavaizduota II aukšto perdangos schema. I aukšte sijos nukreiptos į apačią.



KVAL. DOK. NR.	 UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS 8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIUOSE, ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI		
31729,0014	PDV	R.Survilaitė-Stanulienė		2021 07	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	Konst.	S.Černiavskas		2021 07	SANDĖLIAVIMO PASTATO FASADAI SU NUŽYMĖJIMU M1:150		0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		
LT	INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, Į.k. 188743887				SP-0423-21-PD-KT-SK.B-07		
					LAPAS	LAPŲ	
					1	1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Dregmės pažeidos
-  Defektas Defektų fiksavimas
-  Defektų fiksavimas
-  1,2 Fotofiksacija
-  0,1 m, 0,5 m, 1,0 m Dregmės matav. rodmenys
-  Plyšiai įtrūkimai

PASTABOS:
1. Matmenis būtina tikslinti vietoje.

KVAL. DOK. NR.	 UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS 8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖS (U.O.K. 40674), PAKRUOJO G. 49, ŠIAULIUOSE, ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI		
31729,0014	PDV	R.Survilaitė-Stanulienė		2021 07	DOKUMENTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASTATO PIRMO AUKŠTO PLANAS SU NUŽYMĖJIMU M1:150		Laida 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪRA, Į.k. 188743887				DOKUMENTO ŽYMUO SP-0423-21-PD-KT-SK.B-08		LAPAS 1
LT							LAPŲ 1

FOTOFIKSACIJA



Nuotrauka Nr. 1. Pastato fasado fragmentas tarp ašių „1-5“ ir „E-J“. Pastatas 2-jų aukštų, sienos plytų mūro, tinkuotos iš išorės, dažytos. Stogo forma – daugiašlaitės (dvišlaitė valminė ir šlaitinė), danga – banguotų asbescemenčio plokštės, apskardinti sujungimai. Kaminai - mūriniai netinkuoti iš lauko. Lietaus nuvedimo sistema dalinai neorganizuota. Cokolis tinkuotas.



Nuotrauka Nr. 2. Pastato fasado fragmentas tarp ašių „E-J“. Pastatas 2-jų aukštų, sienos plytų mūro, tinkuotos iš išorės, dažytos. Stogo forma – valminė, danga – asbescemento plokštės, apskardinti sujungimai. Kaminai - mūriniai netinkuoti. Lietaus nuvedimo sistema neorganizuota. Cokolis tinkuotas, tinkas erodavęs. Lauko laiptai betoniniai, apkaustyti. Įrengtas stogelis virš įėjimo. Fasado tinkas susidėvėjęs. Įrengtas stoglangis į pastogę.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	1	43



Nuotrauka Nr. 3. II aukšto fasado fragmentas tarp ašių „J-I“. Matosi betoninis formuotas karnizas su laštakiu. Lietaus nuvedimo sistema neorganizuota. Tinkas prie stogelio pažeistas drėgmės. Polangiai formuoti 0,5 plytos storio. Vietomis apskardinti. Šioje pastato langai užkalti MP plokštėmis.



Nuotrauka Nr. 4. I aukšto fasado fragmentas tarp ašių „J-I“. Matosi erodavęs cokolio tinkas. Palangės apskardintos, langai užkalti, grotuoti, dešinėje pusėje matosi lango angos pėdsakai. Nuogrinda betoninė, susidėvėjusi, apaugusi augmenija.



Nuotrauka Nr. 5. I aukšto pastato fragmentas tarp ašių „H-G“. Matosi buvusių angų pėdsakai, užkalti lentomis, įėjimo durys neišlikę, stogelis virš įėjimo susiamortizavęs dėl vandens poveikio, tinkas pažeistas biopažeidėjais, ypač virš stogelio ir sienų sandūroje.



Nuotrauka Nr. 6. Pastato fragmentas tarp ašių „E-G“, Matosi erodavęs tinkas, apnuogintas sienų plytų mūras. Lietaus nuvedimo sistema neorganizuota, lietaus vanduo tiesiogiai veikia tinką. Cokolio tinkas pažeistas biopažeidėjų ir druskų. Langai II-o aukšto stiklai išbyrėję. I-o langai keisti, sumažinta langų forma. Šalia pastato įrengtas šulinys.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	3	43



Nuotrauka Nr. 7. Pastato fasado fragmentas tarp ašių „C-F“. Matosi pažeistas drėgmės ir druskų cokolio tinkas, I-o langai užkalti lentomis, II-o aukšto langai dalinai be stiklų. Fasadas dažytas nekartą.



Nuotrauka Nr. 8. Įėjimas į laiptinę tarp ašių „1-2“. Šioje vietoje matosi lietvamzdžių likučiai, tinkas erodavęs, pažeistas drėgmės ir druskų. Įėjimo pandusas susiamortizavęs. Laiptinės langai be stiklai užkalti lentomis. Tinkas dažytas nekartą. Stogelis virš laiptinės blogos būklės.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	4	43



Nuotrauka Nr. 9. Pastato fasado fragmentas tarp ašių „2-3“. Matosi keisti langai paskutinio remonto metu, lango forma sumažinta. Kiti langai be stiklų. Sienose vėliau įrengtos angos mechanizmams. Lietaus nuvedimo sistema organizuota tik iš fasadinės pusės, būklė bloga. Sienos – plytų mūro ~510 cm pločio ties langais.



Nuotrauka Nr. 10. Pastato fasado fragmentas tarp ašių „3-8“. Matosi pagrindinis įėjimas. Pastatas dažytas nekartą. I-o aukšto langai užkalti lentomis, II-o langai dalinai be stiklų. Palangės formuotos 0,5 plytos pločio, apskardintos.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	5	43



Nuotrauka Nr. 11. Įėjimo tarp ašių „5-8“ fragmentas. Matosi 5-ių pakopų betoniniai laiptai, apkaustyti, paskutinio remonto metu. Įėjimo apatinės dalies tinkas pažeistas drėgmės ir druskų, įėjimas be stogelio. Virš įėjimo įrengta sgrama.



Nuotrauka Nr. 12. Įėjimo tarp ašių „5-8“ fragmentas. Matosi 5-ių pakopų betoniniai laiptai, apkaustyti, paskutinio remonto metu. Įėjimo apatinės dalies tinkas pažeistas drėgmės ir druskų dėl lietaus vandens taškymosi, įėjimas be stogelio. Virš įėjimo įrengta sgrama. Durys dvivėrės, medinės, neoriginalios. Įrengti vėliavų laikikliai.



Nuotrauka Nr. 13. Sienų sandūra tarp ašyje „10“. Matosi lietvamzdžio likučiai. Sienos tinkas visiškai erodavęs, apnuogintas plytų mūras. Nuogrinda betoninė, apsamanojusi. Langų rėmai mediniai, stiklai išbyrėję.



Nuotrauka Nr. 14. Laiptinė tarp ašių „11-12“. Matosi įėjimo durų anga, virš jos stogelis ir apkaustyti laiptai su atramine betonine sienute. Tinkas erodavęs, matosi lietvamzdžio likučiai, šioje vietoje įrengtas stačiakampio formos lietlovis, paskutinio remonto metu. Laiptinės langų rėmai mediniai su apskardintomis palangėmis, stiklai dalinai iškritę. Stogelis apskardintas. Cokolis erodavęs.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	7	43



Nuotrauka Nr. 15. Laiptinė tarp ašių „11-12“. Matosi įėjimo durų anga ir apkaustyti laiptai su atramine betonine sienute. Cokolio tinkas erodavęs, aikštelė betonuota. Nuogrinda betoninė apsamanojusi. Danga susiamortizavusi.



Nuotrauka Nr. 16. Pastato fasado fragmentas tarp ašių „E-G“. Alsuojanti nuogrinda apsamanojusi, apaugusi augmenija iki pastato fasado. Langai grotuoti, dalies stiklų nėra.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	8	43



Nuotrauka Nr. 17. Pastato fragmentas tarp ašių "12-H". Kairėje pusėje dvivėriai apkaustyti mediniai vartai su a/b lakštų stogeliu. Iš kiemo pusės, lietvamdzžiai neįrengti. Sienų sandūrose, kur lietaus vanduo daugiausia patenka, tinkas erodavęs, plytų mūras atviras, veikiamas drėgmės. Kaminais plytų mūro, netinkuoti, dalinai apskardinti. Įėjimas su stogeliu. Matosi pėdsakai buvusio stogelio tarp ašių „8-10“. Nuogrinda apaugusi žole.



Nuotrauka Nr. 18. Patalpos fragmentas pirmame aukšte (garažas). Matosi paskutinio remonto sprendiniai. Sąrama virš angos dvitėjo, anga praplatinta. Lubos pakabinamos, įrengtos nepriklausomybės laiku.



Nuotrauka Nr. 19. Pastato fragmentas tarp ašių "H-J". Šioje pastato dalyje grindų lygis yra žemiau ~1,5m gatvės lygio. I-o langai remontuoti, galinių langų plotas sumažintas. II-o palangės apskardintos. Įėjimo stogelis apskardintas, tinkas virš – erodavęs. Dešinėje nuotraukos pusėje matosi išbetonuotas automobiliams skirta pakyla, apaugusi žole.



Nuotrauka Nr. 20. I-o aukšto lango rėmo fragmentas iš arti. Langų rėmai mediniai dvivėriai su padalijamais, dvigubi. Langai dviejų dalių, dviejų varčių. Viršutinė dalis nevarstoma, apatinė varstoma su orlaidėmis. Atsidaro į vidų. Vidaus palangė medinė, likę grotų tvirtinimo liekanos. Nuogrinda apaugusi žole iki pastato. Lauko palangė apskardinta, apsamanojusi.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	10	43



Nuotrauka Nr. 21. Pastato fasado fragmentas tarp ašių „8-4“. Matosi įėjimo durys ir stačiakampiai langai su palangėmis, apskardinti. Langų rėmai mediniai. Fasado tinkas dažytas, ne vieną kartą. Cokolio tinkas erodavęs, nukritęs. Įėjimo pandusas betonuotas.



Nuotrauka Nr. 22. Laidinės tarp ašių „1-2“ vidaus interjero fragmentas. Laidinės surenkami g/b, vienos laiptasijos laiptai, iš apačios tinkuoti. Porankiai mediniai su metaliniais turėklų likučiais. Laidinės sienos tinkuotos, dažytos, erodavę.



Nuotrauka Nr. 23. Laiptinės tarp ašių „1-2“ lango fragmentas. Langų rėmai mediniai dvivėriai, dvigubi su padalijimais. Vieno stiklo paketo. Atsidaro į vidų. Langų angos tinkuotos, dažytos, erodavę. Iš lauko lentai užkalti lentomis. Lango viršutinė dalis nevarstoma, apatinė varstoma į vidų be orlaidžių.



Nuotrauka Nr. 24. Pirmo aukšto vidaus patalpos fragmentas tarp ašių „2-3“. Vidaus pertvaros silikatinių plytų mūro, tinkuotos, dažytos. Grindys lentų $d=40\text{mm}$ ant sijų $100\times 100\text{mm}$.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	12	43



Nuotrauka Nr. 25. Pirmo aukšto vidaus patalpos fragmentas tarp ašių „2-3“. Vidaus pertvaros blokelių 10 cm plytų mūro, tinkuotos, dažytos. Po dešine puse: grindys lentų $d=40\text{mm}$ ant sijų $100\times 100\text{mm}$. Kairėje pusėje grindys cementinio skiedinio su plytelėmis ant sijų $100\times 100\text{mm}$. Tarp sijų statybinio laužo užpildas.



Nuotrauka Nr. 26. Pirmo aukšto vidaus patalpos fragmentas tarp ašių „D-E“ ir „3-5“. Lauko sienos 510 mm pločio plytų mūras, tinkuotos su klijuotomis plytelėmis. Patalpos aukštis 3,53 iki perdangos. Grindys įrengtos ant g/b stulpų $150\times 150\text{mm}$, medinės sijos $100\times 100\text{mm}$, virš jo ištisas lentų paklotas. Įrengtas ruberoidas tarp stulpų ir medinių sijų.



Nuotrauka Nr. 27. Pirmo aukšto vidaus patalpos fragmentas tarp ašių „D-E“ ir „3-5“. Lauko sienos 510 mm pločio plytų mūras, tinkuotos su klijuotomis plytelėmis. Patalpos aukštis 3,53 iki perdangos. Grindys įrengtos ant g/b stulpų 150x150mm, medinės sijos 100x100mm, virš jo ištisas lentų paklotas. Įrengtas ruberoidas tarp stulpų ir medinių sijų.



Nuotrauka Nr. 28. Pirmo aukšto vidaus patalpos fragmentas tarp ašių „D-E“ ir „3-5“. Atodanga Nr. 3. Matosi grindys įrengtos ant g/b stulpų 150x150mm, medinės sijos 100x100mm, virš jo ištisas lentų paklotas. Įrengtas ruberoidas tarp stulpų ir medinių sijų. Užpildas statybinio laužo.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	14	43



Nuotrauka Nr. 29. Vidaus patalpų fragmentas pirmo aukšto tarp ašių „3-6“ ir „A-D“. Vidaus pertvaros raudonų keraminių plytų 1,5 plytos storio, buvo tinkuotos su klijuotomis plytelėmis.



Nuotrauka Nr. 30. Vidaus patalpų fragmentas pirmo aukšto tarp ašių „3-6“ ir „A-D“. Buvusi valgyklos patalpa. Tarpaukštinė perdanga monolitinė su sijomis į apačią. Langų sąramos monolitinės sijų apačios lygyje.



Nuotrauka Nr. 31. Atodanga Nr. 4. Patalpos fragmentas tarp ašių „D-E“ ir „8-9“. Matosi grindų konstrukcija. g/b stulpai 150x150 cm, ruberoidas, medinės sijos 100x100 cm, žingsnis 0,8 m. ant viršaus įrengtas ištisas lentų paklotas d=40mm.



Nuotrauka Nr. 32. Atodanga Nr. 4. Patalpos fragmentas tarp ašių „D-E“ ir „8-9“. Matosi grindų konstrukcija. g/b stulpai 150x150 cm, ruberoidas, medinės sijos 100x100 cm, žingsnis 0,8 m. ant viršaus įrengtas ištisas lentų paklotas d=40mm. Sijų galai atremti į juostinius pamatus.



Nuotrauka Nr. 33. Laiptinė tarp ašių „5-8“ ir „G-H“. Laiptai surenkami gelžbetoniniai. Porankiai mediniai. Pakopų danga teraco.



Nuotrauka Nr. 34. Laiptinė tarp ašių „5-8“ ir „G-H“. Laiptai surenkami gelžbetoniniai. Porankiai mediniai. Pakopų danga – teraco. Perdanga kesoninė g/b.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	17	43



Nuotrauka Nr. 35. Patalpų fragmentas tarp ašių "E-G" ir "5-8". Matosi kesoninė g/b perdanga, tinkuota. Tinkas erodavęs pažeistas biopažeidėjų. Langų angos stačiakampės, sąrama kesono dalis.



Nuotrauka Nr. 36. Patalpos fragmentas antrame aukšte tarp ašių "3-10" ir "A-E". Patalpa buvo pritaikyta sporto ir aktų salei. Langai stačiakampio formos, dvivėriai, mediniai rėmai, su padalijimais. Perdanga monolitinė sijomis į viršų, tinkuota.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	18	43



Nuotrauka Nr. 37. Patalpos fragmentas antrame aukšte tarp ašių "3-10" ir "A-E". Patalpa buvo pritaikyta sporto ir aktų salei. Langai stačiakampės formos, dvivėriai, mediniai rėmai, su padalijimais. Perdanga monolitinė sijomis į viršų, tinkuota.



Nuotrauka Nr. 38. Patalpos fragmentas antrame aukšte tarp ašių "2-3" ir "B-E". Patalpa prie sporto/aktų salės. Karkasinio išplanavimo. Dešiniame kampe dūmtraukio siena, matosi pratekėjimai, susiformavusios biopazėidos.



Nuotrauka Nr. 39. Patalpos fragmentas antrame aukšte tarp ašių "2-3" ir "B-E". Patalpa prie sporto/aktų salės. Dešiniame kampe dūmtraukio siena, matosi pratekėjimai, susiformavusios biopažeidos. Tinkas nubyrejęs, atviras raudonų plytų mūras.



Nuotrauka Nr. 40. Patalpos fragmentas antrame aukšte tarp ašių "2-3" ir "E-G". Patalpa prie sporto/aktų salės. Dūmtraukio siena, matosi pratekėjimai, susiformavusios biopažeidos. Tinkas nubyrejęs, atviras raudonų plytų mūras. Grindys ištisinio lentų pakloto.



Nuotrauka Nr. 41. Patalpos fragmentas antrame aukšte tarp ašių "10-11" ir "A-E". Matosi grindų konstrukcijos fragmentas: ištisinio lentų paklotas ant sijų 10x10cm kas 80 cm, ant monolitinės perdangos.



Nuotrauka Nr. 42. Laiptinės fragmentas tarp ašių "11-12". Vienos laiptasijos surenkamų g/b pakopų laiptai. Išlikę dalis metalo turėklų, ranktūris medinis.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	21	43



Nuotrauka Nr. 43. Neeksploatuojamos pastogės fragmentas tarp ašių “10-12” ir “A-G”. Matosi stogo laikantieji rėmai su įžambinėmis, ilginis 13x13cm, rėmo stulpas – 13cm. Gėgnės 15x10cm kas 90cm, ant jų a/c lakštai tvirtinti ant grebėstų 5x5 cm, kas 30cm. Ilginis remiasi į tarpaukštines perdangą su sijomis į viršų, užpildas špalių ir statybinio laužo.



Nuotrauka Nr. 44. Neeksploatuojamos pastogės fragmentas tarp ašių “10-12” ir “A-G”. Matosi stogo laikančioji konstrukcija. Paraptas pakeltas iki 45 cm aukščio, ant jo 14-15 cm monolitinė juosta, ant kurios įrengtas mūrtašis 14x14 cm.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	22	43



Nuotrauka Nr. 45. Neeksploatuojamos pastogės fragmentas tarp ašių "10-12" ir "A-G". Matosi stogo laikančioji konstrukcija. Stogo danga asbecementinių lakštų tvirtintų prie grebėstų 5x5 cm.



Nuotrauka Nr. 46. Neeksploatuojamos pastogės fragmentas tarp ašių "10-12" ir "A-G". Matosi stogo laikančioji konstrukcija. Stogo danga asbecementinių lakštų tvirtintų prie grebėstų 5x5 cm. Dūmtraukiai iki stogo dangos tinkuoti.



Nuotrauka Nr. 47. Neeksploatuojamos pastogės fragmentas tarp ašių “10-12” ir “A-G”. Matosi stogo laikančioji konstrukcija. Stogo danga asbecementinių lakštų tvirtintų prie grebėstų 5x5 cm. Dūmtraukiai iki stogo dangos tinkuoti.



Nuotrauka Nr. 48. Patalpos fragmentas antrame aukšte tarp ašių “10-11” ir “A-E”. Matosi medinės pertvaros tinkuotos ant balanų, dažytos. Grindų konstrukcija ant monolitinės perdangos gulekšniai su ištisu lentų paklotu.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	24	43



Nuotrauka Nr. 49. Dūmtraukio fragmentas antrame aukšte tarp ašių "4-9" ir "I-J". Dūmtraukis praardytas, mūras – keraminių plytų. Dalis tinkuota.



Nuotrauka Nr. 50. Patalpos fragmentas antrame aukšte tarp ašių "4-8" ir "I-J". Dešinėje pusėje stačiakampės formos langai, užkalti lentomis. Vidinės pertvaros silikatinių plytų mūro, virš durų angos įrengta sąrama ~7 cm pločio.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	25	43



Nuotrauka Nr. 51. Laidų į pastogę fragmentas tarp ašių "4-7". Laidai surenkamų g/b pakopų. Porankiai mediniai, dalinai išlikę.



Nuotrauka Nr. 52. Vidaus pertvaros fragmentas tarp ašių "7-8". Skylėti tuščiaviduriai keraminiai blokėliai, originalūs, tinkuoti iš abiejų pusių.



Nuotrauka Nr. 53. Pastogės fragmentas tarp ašių “4-8” ir “H-J”. Ant tarpaukštinės perdangos sijomis į viršų įrengta stogo laikanti konstrukcija, ilginiai ant kurių remiasi rėmai. Perdangos tarpatramiai užpildyti smėlio-statybinio laužo užpildu. Gegnių žingnis 0,9 m ant jų grebėstai kas 30 cm ir asbecementiniai lakštai.



Nuotrauka Nr. 54. Pastogės fragmentas tarp ašių “4-8” ir “H-J”. Ant tarpaukštinės perdangos sijomis į viršų įrengta stogo laikanti konstrukcija, ilginiai ant kurių remiasi rėmai. Perdangos tarpatramiai užpildyti smėlio-statybinio laužo užpildu. Dūmtraukis iki stogo dangos tinkuotas. Matosi ležakas į dūmtraukį.



Nuotrauka Nr. 55. Pastogės fragmentas tarp ašių "4-8" ir "H-J". Ant tarpaukštinės perdangos sijomis į viršų įrengta stogo laikanti konstrukcija, ilginiai ant kurių remiasi rėmai. Perdangos tarpatramiai užpildyti smėlio-statybinio laužo užpildu. Gegnių žingnis 0,9 m ant jų grebėstai kas 30 cm ir asbecementiniai lakštai. Šioje dalyje įrengti švieslangiai, įstiklinti.



Nuotrauka Nr. 56. Pastogės fragmentas tarp ašių "4-8" ir "H-J". Stogo laikančios konstrukcijos defektas, matosi pūvėsio pažeisti ilginiai.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	28	43



Nuotrauka Nr. 57. Pastogės fragmentas tarp ašių “ 4-8” ir “H-J”. Stogo laikančios konstrukcijos defektas, matosi puvesio pažeisti gegnių galai.



Nuotrauka Nr. 56. Pastogės fragmentas tarp ašių “ 4-8” ir “H-J”. Stogo laikančios konstrukcijos defektas, matosi iširęs statramstis.



Nuotrauka Nr. 56. Pastogės fragmentas tarp ašių “4-8” ir “I-H”. Šioje vietoje tarpaukštinės perdangos sijos remiasi skersai išilginių sienų.



Nuotrauka Nr. 56. Pastogės fragmentas tarp ašių “5-8” ir “E-H”. Stogo laikančios konstrukcijos remiasi į išilgines laikančias sienas, pakeltas ~0,5m, ant jų įrengta monolitinė juosta ir mūrtašis. Gegnių žingnis 0,9m stogo danga asbestcemento lakštai. Konstrukcija remiasi ant ilginių atremtų į skersines mūro sienas. Kairėje pusėje įrengtas įstiklintas švieslangis.



Nuotrauka Nr. 57. Pagrindinių laiptų fragmentas iš arti. Laiptai betoniniai, apkaustyti, danga išdulijusi, apaugusi augmenija.



Nuotrauka Nr. 58. Pusrūsio patalpos fragmentas tarp ašių "I-J" ir "7-8". Matosi lentinių grindų konstrukcija, sienos tinkuotos, dažytos. Langai stačiakampės formos, trijų padalijimų, dvivėriai, rėmai mediniai.



Nuotrauka Nr. 59. Pusrūsio koridoriaus patalpos fragmentas tarp ašių "I-J" prie ašies "7". Matosi tarpaukštinės perdangos sijos, vietomis apsauginis armatūros tinkas nubyrėjęs, matosi nuoga armatūra.



Nuotrauka Nr. 60. Sandėliavimo paskirties pastato fasado fragmentas ašių "A" ir "I" sankirtoje. Pastato sienos plytų mūro, dažytos. Cokolis pažeistas drėgmės ir druskų. Stogo danga – banguotų asbescemento lakštai. Langai stačiakampės formos, vietomis keisti į naujus PVC. Pastatas išilginių laikančių sienų su ertikiu, skersai įrengti stogo laikančių konstrukcijų rėmai.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	32	43



Nuotrauka Nr. 61. Sandėliavimo paskirties pastato fasado fragmentas ašyje "A". Šoninis įėjimas, durys keistos nepriklausomybės laikais, PVC. Įėjimo pandusas be nuolydžio, betonuotas, apkaustytas. Langai dviejų tipų, siauri ir didesni stačiakampės formos, kai kurie užkalti lentomis, kai kurie keisti naujai. Karnzias apkaltas lentomis.



Nuotrauka Nr. 62. Sandėliavimo paskirties pastato fasado fragmentas ašių "A" ir "2" sankirtoje. Pastato sienos plytų mūro, dažytos. Cokolis dviejų plytų aukščio, tarp plytų sienos ir cokolio įrengtas izoliacijos sluoksnis. Virš cokolio dažyta dviems spalvomis. Nuogrinda betoninė visu pastato perimetru. Siūlės - brauktos.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	33	43



Nuotrauka Nr. 63. Sandėliavimo paskirties pastato fasado fragmentas ašyje "2". Sienos plytų mūro, dažytos dveims spalvoms, pastogės pertvara medinių lentų, remiasi į siją atremtą į išilgines sienas. Į pastogę įrengtas šveislangis, buvusių durų anga užmūryta.



Nuotrauka Nr. 64. Sandėliavimo paskirties pastato fasado fragmentas ašyje "1". Matosi išilginių laikančių sienų kontūras, ant jų atremtos medinės stogo laiknčios konstrukcijų sijos, įrengta neeksploatuojama pastogė. Įrengti stačiakampės formos garažo vartai, virš įrengta metalinė sąrama, dešiniau matosi įrengtas įėjimas į pastatą su stogeliu. Pandusas turi nuolydžio kampa, betonuotas. Į pastogę įrengtos durys. Pastogės pertvara medinių lentų. Lietaus nuvedimo sistema neorganizuota.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	34	43



Nuotrauka Nr. 65. Sandėliavimo paskirties pastato vidaus patalpų fragmentas prie ašies "1". Matosi drėgmės pažeista lubų konstrukcija, sija medinė, tinkuota.



Nuotrauka Nr. 66. Sandėliavimo paskirties pastato vidaus patalpų fragmentas. Vidinės pertvaros kelių rūšių. Matosi silikatinių 1 plytos storio pertvara. Tinkuota.



Nuotrauka Nr. 67. Pastogės tarp ašių “3-10” ir “A-E” fragmentas. Matosi apatinė rėmo dalis, gegnės ~15x10cm, stogo danga a/c lakštų. Pastogės perdanga užnešta statybinėmis šiukšlėmis.



Nuotrauka Nr. 68. Pastogės tarp ašių “3-10” ir “A-E” fragmentas. Matosi laikančių konstrukcijų rėmas, betoninis, ilginis, ant jo remiasi stogo dangos konstrukcija. Stogo danga nesandari.



Nuotrauka Nr. 67. Pastogės tarp ašių “3-10” ir “A-E” fragmentas. Matosi buvusios stogo dangos, marselio tipo čerpių likučiai.



Nuotrauka Nr. 70. Pastogės tarp ašių “3-10” ir “A-E” fragmentas. Matosi laikančių konstrukcijų rėmas, betoninis, ilginis, ant jo remiasi stogo dangos konstrukcija. Stogo danga nesandari. Kaminai iki stogo dangos tinkuoti

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	37	43



Nuotrauka Nr. 71. Pastogės tarp ašių “3-10” ir “A-E” fragmentas. Matosi laikančių konstrukcijų rėmas, betoninis, ilginis, ant jo remiasi stogo dangos konstrukcija. Stogo danga nesandari. Gegnės ~15x10 cm ant jų išdėstyti grebėstai 30x30 cm ir stogo danga a/c lakštų. Stogo danga keista sovietmčiu.



Nuotrauka Nr. 72. Pastogės tarp ašių “3-10” ir “A-E” fragmentas. Matosi laikančių konstrukcijų rėmas, betoninis, ilginis, ant jo remiasi stogo dangos konstrukcija. Rėmai betoniniai.



Nuotrauka Nr. 73. Kasinys Nr. 1. Pastato pamatai juostiniai betoniniai. Iki cokolio nustatytas aukštis ~180 cm



Nuotrauka Nr. 74. Kasinys Nr. 1. Pastato pamatai juostiniai betoniniai. Iki cokolio nustatytas aukštis ~180 cm

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	39	43



*Nuotrauka Nr. 73. Atodanga Nr. 3. Pastato pamatai juostiniai betoniniai.
Cokolio nustatytas aukštis ~83 cm.*



*Nuotrauka Nr. 74. Atodanga Nr. 3. Pastato pamatai juostiniai betoniniai.
Cokolio nustatytas aukštis ~83 cm.*

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	40	43



Nuotrauka Nr. 75. Pastato cokolio fragmentas. Matosi g/b cokolio ir plytų mūro sandūroje įrengta izoliacija.



Nuotrauka Nr. 76. Pastato cokolio fragmentas. Matosi g/b cokolio ir plytų mūro sandūroje įrengta izoliacija. Vėliau įrengta anga vamzdžiams. Alsuojanti nuogrinda betoninė. Cokolis atskirtas vagele ~5 cm aukščio. Palangės formuotos pusės plytos ilgio, šioje vietoje neapskardintos. Dešinėje pusėje lietaus vandens padaryti defektai sienų sandūrų vietoje, tinkas nubyrėjęs, matosi raudonų plytų mūras.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	41	43



Nuotrauka Nr. 77. "Palemono" gamybos marselio tipo čerpės

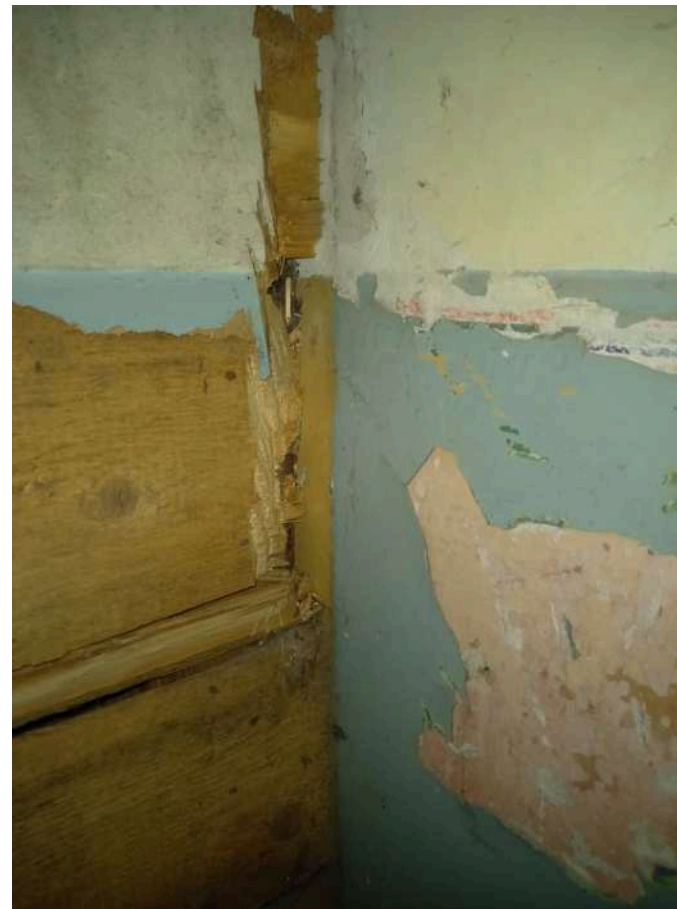


Nuotrauka Nr. 78. Vidaus durų fragmentas. Matosi originalus durų padalijimas.

SP-0423-21-PD-KT-FF	Lapas	Lapų
	42	43



Nuotrauka Nr. 79. Dvivėrių įsprūdinių durų fragmentas. Durys įstatytos į medinius rėmus, keistos paskutinio remonto metu, dažytos. Pertvara medinės konstrukcijos, tinkuota, dažyta.



Nuotrauka Nr. 80. Dvivėrių durų ir pertvaros fragmentas iš arčiau. Atodangoje matosi pertvaros medinė konstrukcija ir esamos mūrinės sienos sandūra. Dažyta skirtingai dažais, ne vienu metu.

8-OJO PĖSTININKŲ KAUNO KUNIGAIKŠČIO VAIDOTO PULKO KARININKŲ RAMOVĖ (40674)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

Joniškis



M 1 : 10 000 (viename cm - 100 m)



M 1 : 1000 (viename cm - 10 m)

Vertybės teritorijos ribų koordinatės
1994 m. Lietuvos koordinatinių sistemoje:

Taško Nr.	Koordinatės Y(E) m	X(N) m	Lapo nomenklatura
1	457701.26	6203009.11	51/60
2	457702.53	6203008.59	
3	457707.94	6203006.34	
4	457747.30	6202989.62	
5	457764.06	6202981.27	
6	457736.30	6202914.59	
7	457672.90	6202940.93	
8	457701.26	6203009.11	

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- Teritorijoje esantys kiti objektai

Nekilnojamoji kultūros vertybė:

1. 8-ojo pėstininkų Kauno Kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (40674, 2993-4006-4032)

Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės:

2. Pastato vieta

Teritorijoje esantys kiti objektai:

3. Pastatas

4. Tvora

Teritorijos plotas - 5044 m²

KULTŪROS PAVELDO CENTRAS		8-ojo pėstininkų Kauno Kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (40674) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas	
Teritorijos ribas ir vertingas savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio			
vyresn. paminklotvarkininkė		Viktorija Mačiulaitytė	
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus			
vyresn. paminklotvarkininkas (k. p. Nr. 1GKV-1309)		Gervaldas Zabaruskas	
vyresn. paminklotvarkininkė		Asta Adomaitytė	
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio			
vedėja		Indrė Kačinskaitė	
Plano projektą priėmė			
direktorius		Virgilijus Kačinskas	2016-12-23

Pastaba: Nekilnojamojai kultūros vertybei apsaugos zona nėra nustatyta



Bendrinti

8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

40674

Pilnas pavadinimas

8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė

Adresas

Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49

Įregistravimo registre data

2017-02-13

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamas

Teritorijos**KVR objektas:** 5044.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**

Pavienis objektas

Amžius

statyta 1939-1940 m., remonuota XX a. II p.

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.2. tūris - **sudėtinis, sudarytas iš: T raidės formos plano 2 a. P korpuso su šonuose esančiais dvejais fligeliais ir stačiakampio plano 2 a. Š korpuso, su pastoge** (-; -; TRP 1; BR Nr. 1, 2; IKONAGR Nr. 1; FF Nr. 1-3; 2016 m.); **stogo forma - P korpuso daugiašlaitė, Š korpuso trišlaitė** (-; -; FF Nr. 1-3; 2016 m.); **kiti stogo elementai - raudonų keraminių plytų mūro dūmtraukiai** (-; -; FF Nr. 2, 3, 23; 2016 m.);

7.1.1.3. kapitalinės sienos - **kapitalinių sienų tinklas** (-; būklė gera; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 4-13; 2016 m.); **sienų angos - P korpuso P, R ir V fasadų I a., Š korpuso V fasado stačiakampės durų angos** (išskyrus Š korpuso Š fasado durų angą, R fasado durų angą netyrinėta; būklė gera; BR Nr. 1, FF Nr. 14-18; 2016 m.); **fasadų stačiakampės langų angos** (išskyrus Š korpuso R fasado I a. padidintas langų angas; dalis angų užmūryta; būklė gera; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 4-13, 19; 2016 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **P korpuso R ir V pusės 2 a. keraminių plytų mūro fligeliai** (-; būklė gera; BR Nr. 1, 2; IKONAGR Nr. 1; FF Nr. 1, 3, 6, 7, 13; 2016 m.); **P korpuso P fasado mozaikinių betono laiptų tipas** (laiptų forma netyrinėta; būklė patenkinama; FF Nr. 20; 2016 m.); **P korpuso R ir Š korpuso V fasadų betono pakopų laiptų su stačiakampėmis betono sienelėmis tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 21, 22; 2016 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - fasadų stačiakampių langų angų keraminių plytų mūro palangės** (išskyrus Š korpuso R fasado I a. padidintų langų angų palanges; būklė patenkinama; FF Nr. 4, 6, 7-13; 2016 m.); **fasadų langų angų keraminių plytų mūro polanginės traukos** (-; būklė gera; FF Nr. 5, 8, 9, 11, 12; 2016 m.); **tinkas** (netyrinėta; -; FF Nr. 1-3; 2016 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera; FF Nr. 13; 2016 m.); **keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė gera; FF Nr. 4-13; 2016 m.); **I ir II a. g/b perdanga** (netyrinėta;

-; FF Nr. 26, 27, 37, 40; 2016 m.); **P korpuso II a. centrinės dalies g/b kesono perdanga** (netyrinėta; -; FF Nr. 36; 2016 m.); **medinė gegninė stogo konstrukcija** (stogo ilginiai paremti mediniais statramsčiais; būklė gera; FF Nr. 50; 2016 m.); **funkcinė įranga - P korpuso vidaus patalpos Nr. 5 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklų tipas** (porankis neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 32-36; 2016 m.); **P korpuso fligelių vidaus patalpų g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tipas; turėklų medinis profiliuotas porankis** (dalis metalinių stulpelių neišliko, į R pusės laiptinę nebuvo patekta; būklė patenkinama; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 28-30; 2016 m.); **P korpuso Š dalies laiptai** (nebuvo patekta, netyrinėta; -; BR Nr. 1; 2016 m.); **Š korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tipas, turėklų medinis profiliuotas porankis** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1; FF Nr. 46, 47 m.); **Š korpuso vidaus patalpų Nr.10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tipas; turėklų medinis profiliuotas porankis** (dalis metalinių stulpelių neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 2; FF Nr. 43-45; 2016 m.); **inžinerinė įranga - pastogės keraminių plytų mūro dūmtraukių kanalai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 50; 2016 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - P korpuso I a. vidaus patalpos Nr. 1 medinės dvivėrės įsprūdinės durys su profiliuotu mediniu apvadu** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1; FF Nr. 24, 25; 2016 m.); **P korpuso I ir II a., Š korpuso II a. dvigubų medinių langų konstrukcijų ir skaidymo tipas; jų medinių palangių tipas** (dalis langų ir palangių neišlikę, langų angos užkaltos lentomis; būklė bloga; FF Nr. 48, 49; 2016 m.);

7.1.1.6. lubų, sienų apdaila - **P korpuso II a. vidaus patalpos Nr. 7 profiliuotas lubų karnizas** (išlikę tik dalis karnizo; būklė bloga; FF Nr. 39; 2016 m.); **vidaus patalpų tinkas** (netyrinėta; -; FF Nr. 37; 2016 m.); **P korpuso I a. patalpos Nr. 6 trafaretinis sienų dekoras** (netyrinėta; -; BR Nr. 1; FF Nr. 31; 2016 m.);

Pastaba

prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus.

Dokumentai

Krauna dokumentus...

Tyrimai

Krauna tyrimus...

Šaltiniai ir medžiagos

1. Lietuvos kariuomenės Krašto apsaugos savanorių pajėgų Prisikėlimo apygardos 6-osios rinktinės medžiaga.
2. STEPONAITYTĖ, N., ZALECKIS, K. Karo architektūra Lietuvos miestuose ir miesteliuose. Kaunas, 2015 m., p. 167-172;
3. 1944-09-15 m. aerofoto. LCVA skaitmenintų aerofotografijų kolekcija iš JAV nacionalinio archyvo National Archives and Records Administration (NARA) RG 373 GX 3888 B SD 844.

Valstybės biudžeto lėšos tvarkybai

Krauna...

Nuotraukos



[1](#)



[2](#)



[3](#)



[5](#)



[7](#)

[4](#)



[6](#)



[8](#)

[Daugiau...](#)

[Leidimai](#)

[Naujas komentaras / nuotrauka](#)

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.

info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-27 08:16:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 40/137767
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1998-02-10
Adresas: Šiauliai, Pakruojo g. 47

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Kareivinės
Adresas: Šiauliai, Pakruojo g. 49
Unikalus daikto numeris: 2993-4006-4032
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Žymėjimas plane: 3O2p
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 1847.69 kv. m
Pagrindinis plotas: 1221.71 kv. m
Tūris: 9704 kub. m
Užstatytas plotas: 1167.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1397000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 68 %
Atkuriamoji vertė: 447000 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 139000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-11-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-02-10

2.2. Pastatas - Sandėlis
Adresas: Šiauliai, Pakruojo g. 49
Unikalus daikto numeris: 2993-4006-4046
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 4F1p
Statybos pabaigos metai: 1934
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	354.61 kv. m
Pagrindinis plotas:	242.68 kv. m
Tūris:	1568 kub. m
Užstatytas plotas:	402.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	41173 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	51 %
Atkuriamoji vertė:	20175 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	14122 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1998-02-10
Kadastro duomenų nustatymo data:	1998-02-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	pastatas Nr. 2993-4006-4032, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2993-4006-4046, aprašytas p. 2.2. 2000-03-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 26
Įregistravimo pagrindas:	2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306 2000-03-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 25
Įrašas galioja:	Nuo 2001-01-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas:	pastatas Nr. 2993-4006-4032, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2993-4006-4046, aprašytas p. 2.2. 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
Įregistravimo pagrindas:	2000-03-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 25 2000-03-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 26
Įrašas galioja:	Nuo 2001-01-03

7. Juridiniai faktai:

7.1.	Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas:	pastatas Nr. 2993-4006-4032, aprašytas p. 2.1. 2017-02-07 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2506
Įregistravimo pagrindas:	

Aprašymas:

2019-12-06 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos pranešimas Nr. RC-29, unikalus NKV kodas
KVR 40674.

Įrašas galioja:

Nuo 2019-12-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės registrų įrašų Nr.44/2411848, 44/2411849

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, 2901/0005:704

kadastrinis Nr.:

Archyvinės bylos Nr.:

28338/10595

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritorinis skyrius
(išdavusios institucijos pavadinimas)

LEIDIMAS
ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS PAVELDO STATINIO
TVARKYBOS DARBUS

2021 m. birželio 28 d. Nr. LPS-14

data
Šiauliai
sudarymo vieta

Kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė, Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių miesto sav., unikalus kodas Kultūros vertybių registre 40674, unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 2993-4006-4032,
(objekto pavadinimas, adresas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas, unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr.)
valdytojui Infrastruktūros valdymo agentūrai, Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius, j. k. 188743887, tel. Nr. +370 5 210 3744, el. p. ipd.info@kam.lt,

(juridinio asmens pavadinimas, buveinė, kodas, telefono ir fakso numeriai, vadovo vardas ir pavardė)

leidžiama atlikti natūrinius architektūros ir konstrukcijų tyrimus pagal Specialios paskirties (kareivinių) ir sandėliavimo pastatų Pakruojo g. 49, Šiauliuose (Unikalus objekto kodas 40674) natūrinių architektūros ir konstrukcijų tyrimų projekta,

(projekto pavadinimas)

kurį parengė Rasa Survilaitė-Stanulienė, atestato Nr. 0014, galiojimo data 2022-03-29, tel. Nr. +370 618 74593, el. p.: rasa@senamiescio.lt

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

kurio paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę atliko: -

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

Darbų vadovas: -

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

Papildomi paveldosaugos reikalavimai atliekant tvarkybos darbus:

Atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus gali tik atestuoti statybos darbų specialistai, turintys atitinkamą kvalifikaciją.

Darbus vykdyti nepažeidžiant Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2017-02-07 aktu Nr. KPD-RM-2506 nustatytų objekto vertingųjų savybių.

Pasikeitus leidime atlikti tvarkybos darbus nurodytiems kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio, kurio tvarkybos darbus leista atlikti, valdytojo ar darbų vadovo rekvizitams (adresui, pavadinimui, kontaktiniams duomenims) apie tai valdytojas privalo informuoti leidimą atlikti tvarkybos darbus išdavusią instituciją raštu per septynias darbo dienas nuo nurodytų duomenų pasikeitimo.

Vedėjas

(pareigų pavadinimas)



(parašas)

Mindaugas Veliulis

(vardas ir pavardė)

Leidimas įteiktas:

Direktoriui

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos)



(parašas)

Algirdui Kuliešiui

(vardas ir pavardė)

A.V.

2021-

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritorinis skyrius
(išdavusios institucijos pavadinimas)

LEIDIMAS
ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS PAVELDO STATINIO
TVARKYBOS DARBUS

2021 m. birželio 25 d. Nr. LPŠ-13

data
Šiauliai
sudarymo vieta

Kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė, Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių miesto sav., unikalus kodas Kultūros vertybių registre 40674, unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 2993-4006-4032,

(objekto pavadinimas, adresas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas, unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr.)

valdytojui Infrastruktūros valdymo agentūrai, Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius, j. k. 188743887, tel. Nr. +370 5 210 3744, el. p. ipd.info@kam.lt,

(juridinio asmens pavadinimas, buveinė, kodas, telefono ir fakso numeriai, vadovo vardas ir pavardė)

leidžiama atlikti trijų patalpų interjero ir eksterjero polichromijos tyrimus pagal Šiaulių karininkų ramovės pastato trijų patalpų interjero ir eksterjero polichromijos tyrimo projektą,

(projekto pavadinimas)

kurį parengė Vytautas Raila, atestatas bus pratęstas LR Kultūros ministro 2021 m. gegužės 12 d. įsakymu Nr. IV-604, tel. Nr. +370 653 85171,

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

kurio paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę atliko: -

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

Darbų vadovas: -

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

Papildomi paveldosaugos reikalavimai atliekant tvarkybos darbus:

Atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus gali tik atestuoti statybos darbų specialistai, turintys atitinkamą kvalifikaciją.

Darbus vykdyti nepažeidžiant Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2017-02-07 aktu Nr. KPD-RM-2506 nustatytų objekto vertinusių savybių.

Pasikeitus leidime atlikti tvarkybos darbus nurodytiems kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio, kurio tvarkybos darbus leista atlikti, valdytojo ar darbų vadovo rekvizitams (adresui, pavadinimui, kontaktiniams duomenims) apie tai valdytojas privalo informuoti leidimą atlikti tvarkybos darbus išdavusią instituciją raštu per septynias darbo dienas nuo nurodytų duomenų pasikeitimo.

Vedėjas

(pareigų pavadinimas)



Mindaugas Veliulis

(vardas ir pavardė)

Leidimas įteiktas:

Direktoriui

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos)



Algirdui Kuliešiui

(vardas ir pavardė)

A.V.

2021-



OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (u. k. 40674), Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49

STADIJA: Priešprojektiniai darbai

DALIS: Trijų patalpų interjero ir eksterjero žvalgomasis polichromijos tyrimas

UŽSAKOVAS: UAB „Projektų rengimo centras“
Žemaitės g. 21, Vilnius

TYRĖJAS: Vytautas Raila
Atest. Nr. 0880
Tel. 865385171

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Raila', with a large, stylized flourish above it.

2021 m.

8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (u. k. 40674),
Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49
Trijų patalpų interjero ir eksterjero polichromijos tyrimas

BYLOS TURINYS

1. Titulinis lapas
2. Bylos turinys
3. Leidimas tyrimui
4. Tyrimo projektas (2 lapai)
5. Tyrimo aiškinamasis raštas (4 lapai)
6. Fasado spalvinė retrospekcija
7. Fasado spalvų pavyzdžiai
8. Fotofiksacija (5 lapai)
9. Atestato kopija

LEIDIMAS
ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS PAVELDO STATINIO
TVARKYBOS DARBUS

2021 m. birželio 25 d. Nr. LPŠ-13

data
Šiauliai
sudarymo vieta

Kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė, Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių miesto sav., unikalus kodas Kultūros vertybių registre 40674, unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 2993-4006-4032,

(objekto pavadinimas, adresas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas, unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr.)

valdytojui Infrastruktūros valdymo agentūrai, Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius, j. k. 188743887, tel. Nr. +370 5 210 3744, el. p. ipd.info@kam.lt,

(juridinio asmens pavadinimas, buveinė, kodas, telefono ir fakso numeriai, vadovo vardas ir pavardė)

leidžiama atlikti trijų patalpų interjero ir eksterjero polichromijos tyrimus pagal Šiaulių karininkų ramovės pastato trijų patalpų interjero ir eksterjero polichromijos tyrimo projektą,

(projekto pavadinimas)

kurį parengė Vytautas Raila, atestatas bus pratęstas LR Kultūros ministro 2021 m. gegužės 12 d. įsakymu Nr. IV-604, tel. Nr. +370 653 85171,

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

kurio paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę atliko: -

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

Darbų vadovas: -

(vardas, pavardė atestato Nr., telefono Nr.)

Papildomi paveldosaugos reikalavimai atliekant tvarkybos darbus:

Atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus gali tik atestuoti statybos darbų specialistai, turintys atitinkamą kvalifikaciją.

Darbus vykdyti nepažeidžiant Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2017-02-07 aktu Nr. KPD-RM-2506 nustatytų objekto vertingųjų savybių.

Pasikeitus leidime atlikti tvarkybos darbus nurodytiems kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio, kurio tvarkybos darbus leista atlikti, valdytojo ar darbų vadovo rekvizitams (adresui, pavadinimui, kontaktiniams duomenims) apie tai valdytojas privalo informuoti leidimą atlikti tvarkybos darbus išdavusią instituciją raštu per septynias darbo dienas nuo nurodytų duomenų pasikeitimo.

Vedėjas

(pareigų pavadinimas)

(parašas)



Mindaugas Veliulis

(vardas ir pavardė)

Leidimas įteiktas:

Direktoriui

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

Algirdui Kuliešiui

(vardas ir pavardė)

A.V.

2021-

Šiaulių karininkų ramovės pastato trijų patalpų
interjero ir eksterjero polichromijos tyrimo projektas

PIRMAS AUKŠTAS

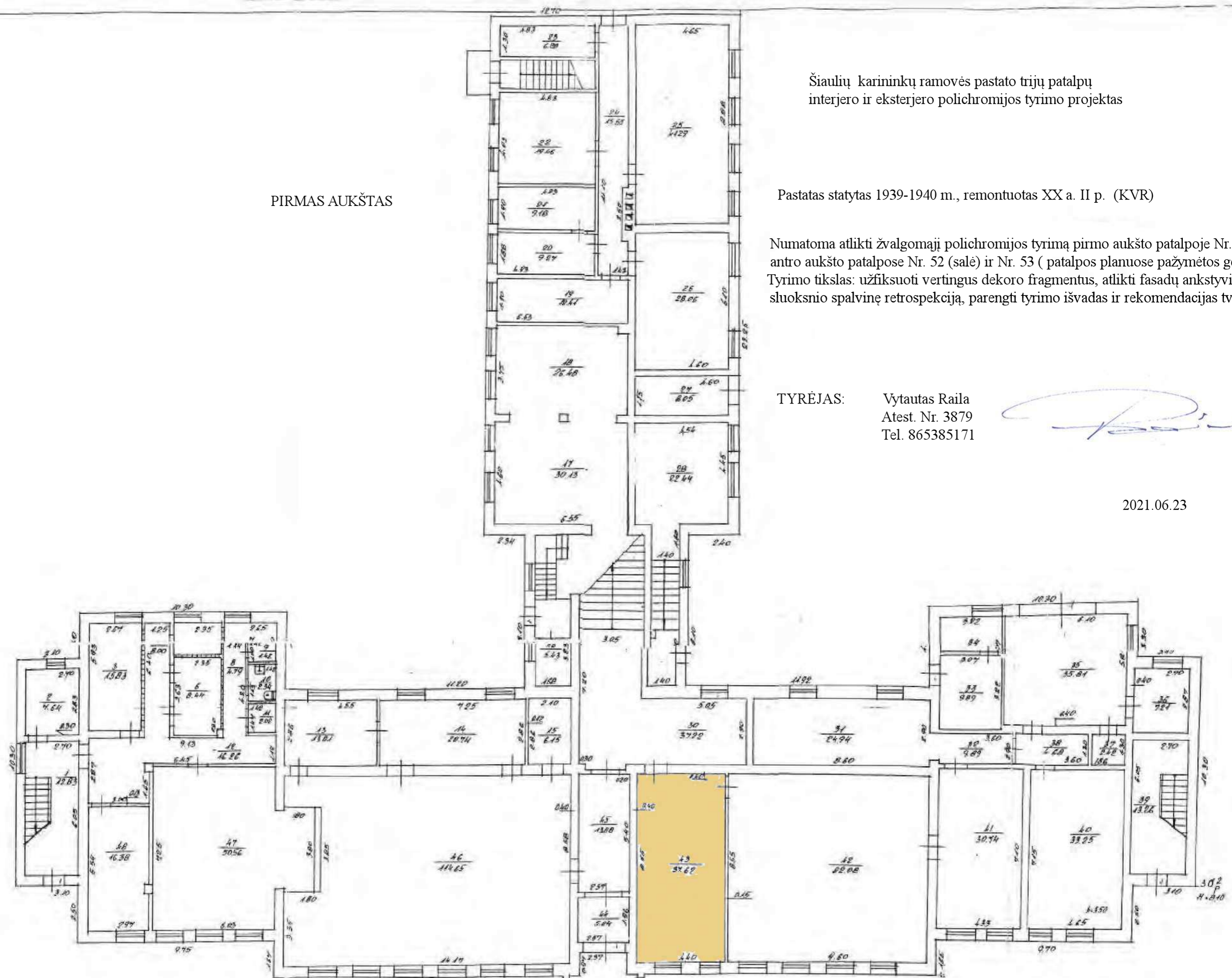
Pastatas statytas 1939-1940 m., remontuotas XX a. II p. (KVR)

Numatoma atlikti žvalgomąjį polichromijos tyrimą pirmo aukšto patalpoje Nr. 43, antro aukšto patalpose Nr. 52 (salė) ir Nr. 53 (patalpos planuose pažymėtos gelsva spalva). Tyrimo tikslas: užfiksuoti vertingus dekoru fragmentus, atlikti fasadų ankstyviausio sluoksnio spalvinę retrospekciją, parengti tyrimo išvadas ir rekomendacijas tvarkybai.

TYRĖJAS: Vytautas Raila
Atest. Nr. 3879
Tel. 865385171



2021.06.23



8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (u. k. 40674),
Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49
Trijų patalpų interjero ir eksterjero žvalgomasis polichromijos tyrimas

ISTORINIAI DUOMENYS

Pastatas statytas 1939-1940 m., remontuotas XX a. II p. (KVR duomenys).

1924 m. Šiauliuose dislokuotas 8-asis pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulkas. Pirmosios naujų kareivinių statybos Šiauliuose numatytos 1923 m. 1934 m. minima statomus šiuos pastatus: rūšį su ledainę, pašaro sandėlį, 5 gurguolės sandėlius, sviedinių sandėlį, dirbtuvių kalvę. Iki 1941 m. numatyta pastatyti dar: valgyklą su virtuve, arklides, amunicijos sandėlį, pabūklų garažą.

1939 m. išskirtiniame Karo tarybos posėdyje pakartotinai patvirtinti karininkų virtuvės – valgyklos statymo darbai. Pirmajame aukšte buvo valgykla, antrajame – pulko karininkų renginiai, minėjimai bei orkestro repeticijų vieta. Po 1945 m. dalis pastato toliau naudota kaip valgykla, o ramovės salė naudota kaip sporto salė.

parengė paminklotyrininkė Viktorija Mačiulytė

POLICHROMIJOS TYRIMO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Interjeras

Tyrinėtos antro aukšto salės sienos ir lubos, pagrindinės laiptinės kesono perdanga bei pirmo aukšto patalpa (kadastriniuose planuose Nr. 43) esanti šalia pagrindinių durų.

Antras aukštas, salė

Nustatyta, kad lubos ir karnizai dažyti tris kartus. Polichromijos nerasta.

1 sl. – baltas

2 sl. – pilkšvai melšvas

3 sl. – išbaltinta ochra



Atodangos ant salės lubų, fasetės ir karnizų

Salėje ant sienų užfiksuoti šeši dažyti sluoksniai. 1 sl. (ankstyviausias) – pilkšvai rausvas; 2 sl. – pilkšvai gelsvas; 3 sl. – rusvas; 4 sl. – pilkas, 5 sl. – šviesiai rausvas; 6 sl. – geltona ochra (esamas). Sienos panelis dažytas daugiau kartų, kai kurie sluoksniai su nelygaus paviršiaus faktūros primityvia imitacija (fotografija apačioje).



Laiptinė

Nustatyta, kad laiptinės kesono perdangos dažymas – monochrominis, ankstyviausias sluoksnis – šviesi (išbaltinta) ochra; 2 sl. – pilkšvai melsva kaip salės.



Atodangos ant laiptinės kesono perdangos

Pirmo aukšto patalpa (kadastriniuose planuose pažymėta Nr. 43)

Patalpoje užfiksuoti aštuoni dažyti sluoksniai:

1 sl. (ankstyviausias) – rausvas

2 sl. – pilkšvas

3 sl. – šviesiai melšvas

4 sl. – pilkas

5 sl. – žalsvas

6 sl. – žalsvas

7 sl. – melšvas

8 sl. (esamas, vėlyviausias, sluoksnis) – patalpos sienos puoštos trafaretiniais ornamentais.

Ornamentai atlikti šiuolaikine purškimo technika. Tai sovietiniais metais atlikta „meninė saviveikla“, ji yra nevertinga (fotografija apačioje).



Eksterjeras

Nustatyta pirminė fasadų polichromija: sienų plokštumos – šviesiai pilkšvos, portalas – rudas, traukos po langais – raudonos ochros, fligelių netinkuotas mūras tarp langų – dažytas raudona ochra. Portalas ir traukos po langais vietoj dažymo dėl patvarumo padengti spalvoto tinko sluoksniu.



Sienų plokštumos



Polanginės traukos



Portalas



Dažytas mūras tarp langų

Antrame sluoksnyje fasadai dažyti geltona ochra.

TYRIMO IŠVADOS

Antro aukšto salės lubų ir karnizų dažymas – monochrominis, ankstyviausias sluoksniu – baltas. Salės sienų ankstyviausias sluoksniu – pilkšvai rausvas, monochrominis.

Laiptinės kesonų perdangos dažymas – monochrominis, ankstyviausias sluoksniu – išbaltinta gelsva.

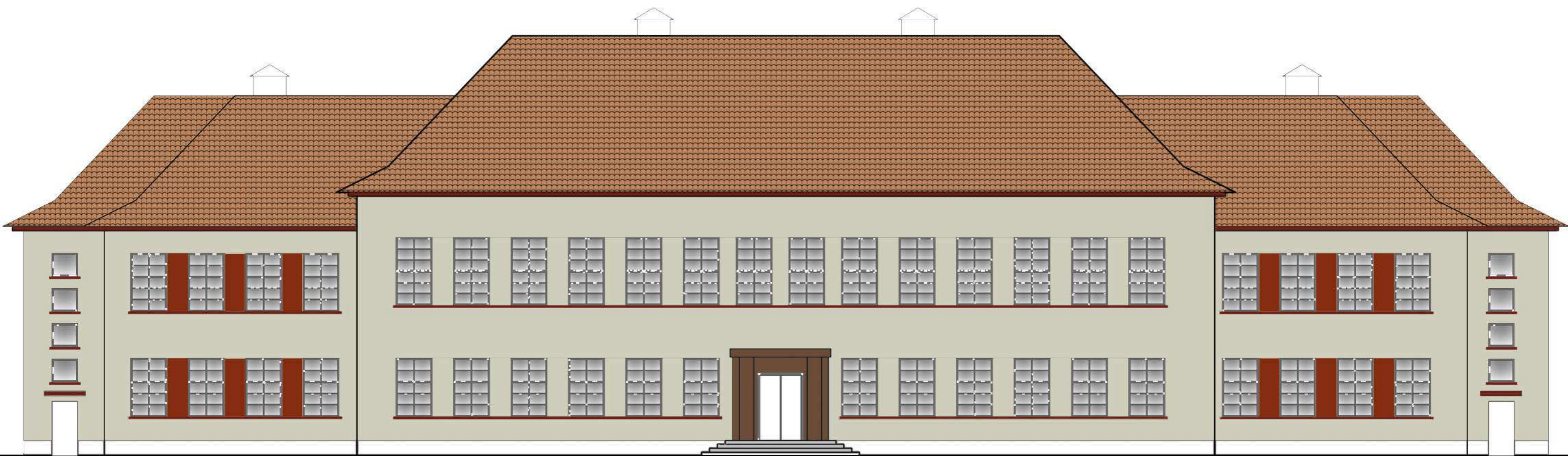
Pirmo aukšto patalpos Nr. 43 sienos vėlyviausiame sluoksnyje puoštos trafaretiniais ornamentais. Ornamentai atlikti šiuolaikine purškimo technika. Tai sovietiniais metais atlikta „meninė saviveikla“, ji yra nevertinga.

Vertinga polichromija užfiksuota tik pastato eksterjere (žr. spalvinę fasado retrospekciją).

REKOMENDACIJOS

Atkurti pirminę fasadų polichromiją`

Parengė Vytautas Raila



Eksterjero polichromijos tyrimas		Šiaulių karininkų ramovė (40674) Šiaulių m. Pakruojo g. 49	
Tyrėjas: V. Raila	2021	Fasado spalvinė retrospekcija	
UAB PRC		Ankstyviausias sluoksnis	1 2

Dažytas mūras tarp langų



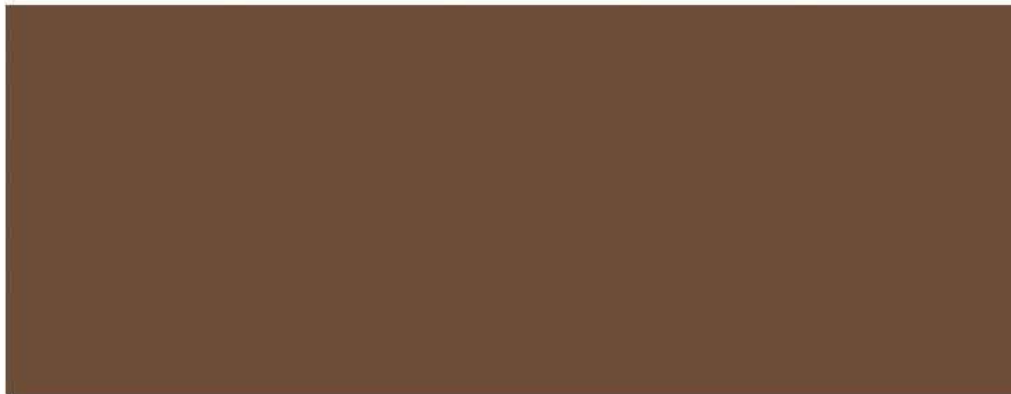
Polanginės traukos



Sienų plokštumos



Portalas



Spalvos nustatytos rašaliniui spausdintuvui CANON iX6850

Eksterjero polichromijos tyrimas		Šiaulių karininkų ramovė (40674) Šiaulių m. Pakruojo g. 49	
Tyrėjas: V. Raila	2021	Fasado spalvų pavyzdžiai	
UAB PRC		2	2



Fot. 1 Antras aukštas, salē Atodangos ant sienos, lubu, ir karnizo



Fot. 2 Antras aukštas, salē Atodangos ant sienos, lubu, ir karnizo



Fot. 3 Pirmas aukštas, patalpa Nr. 43 Trafaretinė sienų puošyba (sovietmetis)



Fot. 4 Ankstyviausio sluoksnio atodanga ant portalo



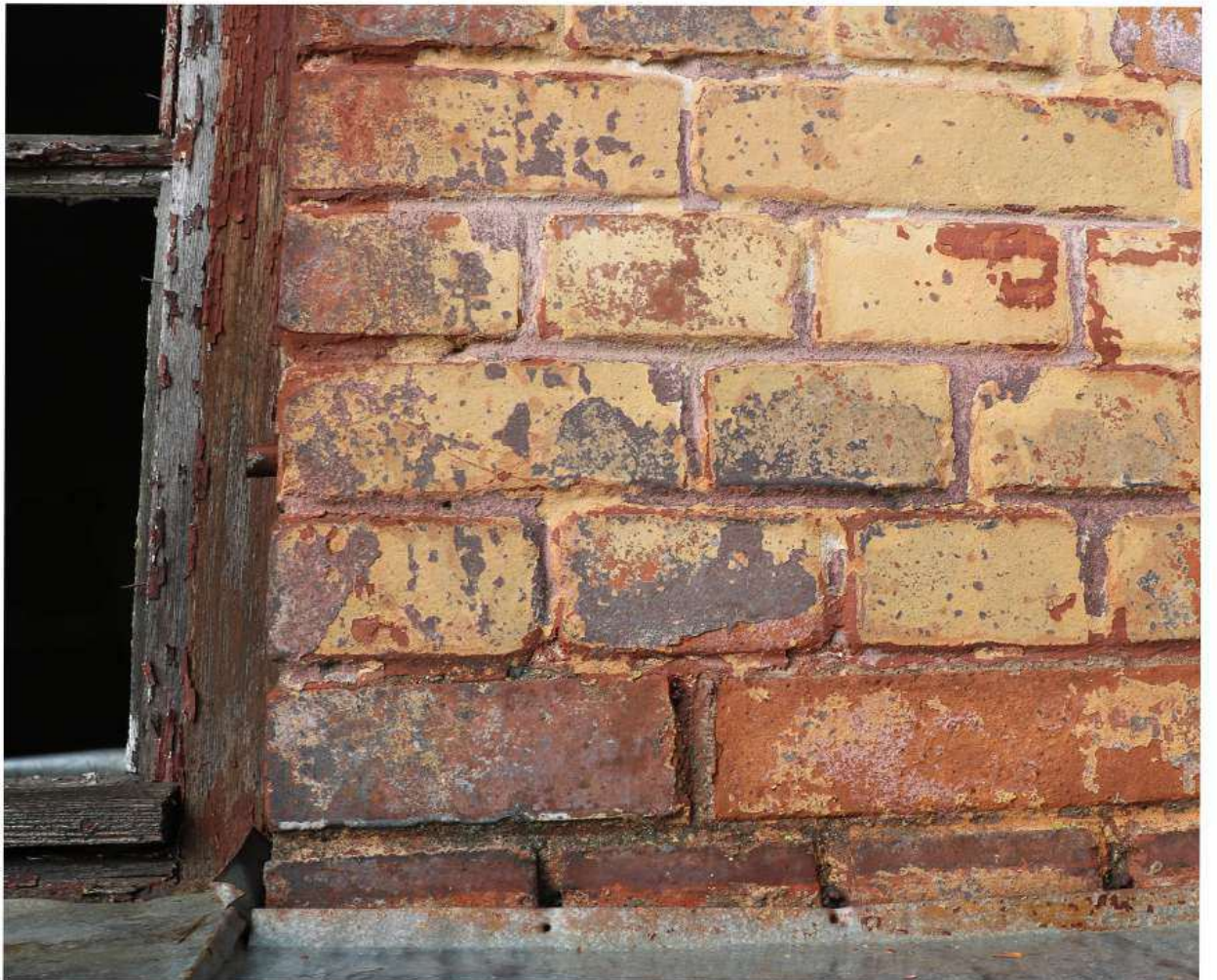
Fot. 5 Ankstyviausio sluoksnio atodangos ant fasado plokštumos



Fot. 6 Ankstyviausio sluoksnio atodanga ant polanginės traukos



Fot. 7 Netinkuotas mūras tarp langu



Fot. 8 Netinkuotas mūras tarp langu



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2021-05-12 Nr. 0880
(data)

Vytautas Raila

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai.
Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – polichromijos ir sienų
tapybos tyrimai.

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinės polichromijos
tvarkybos darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – architektūrinės polichromijos tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

(parašas)

A 0880

FOTOGRAMETRINIAI ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI (FASADAI, PJŪVIAI)

OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė

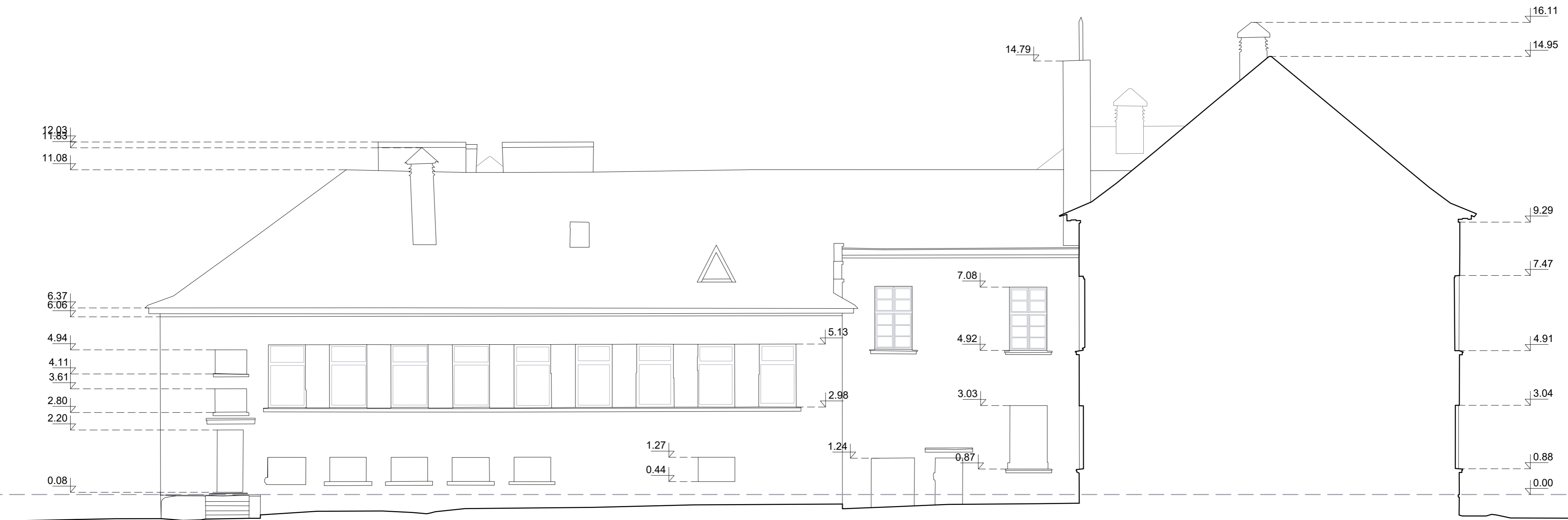
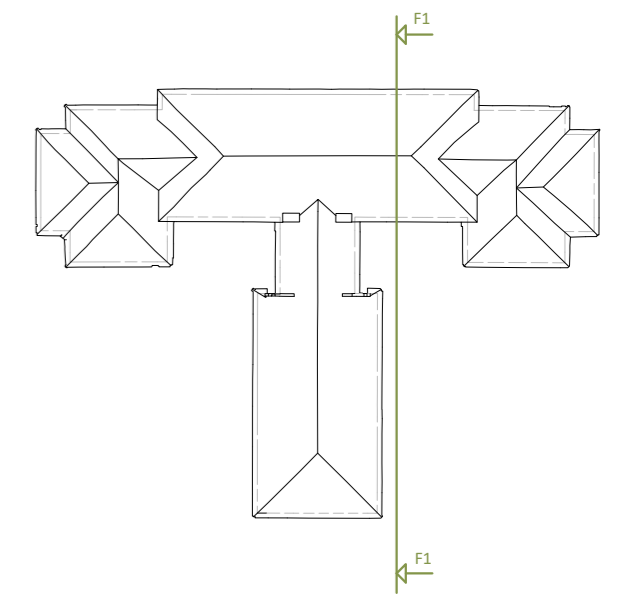
ADRESAS: Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49

Unikalus objekto kodas 40674

UŽSAKOVAS: UAB „Projektų rengimo centras“

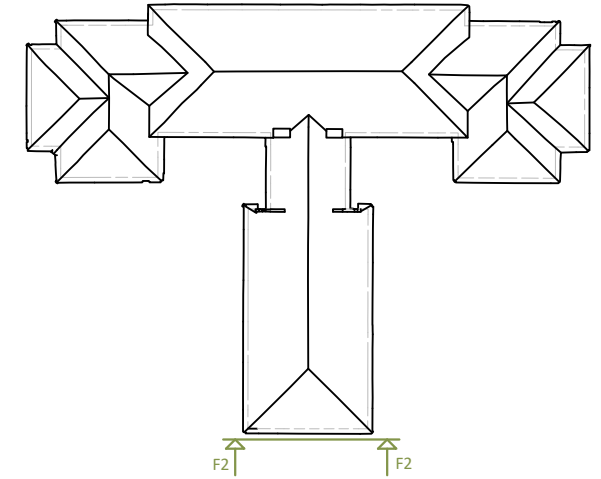
2021

Fasadas 1 M1:100



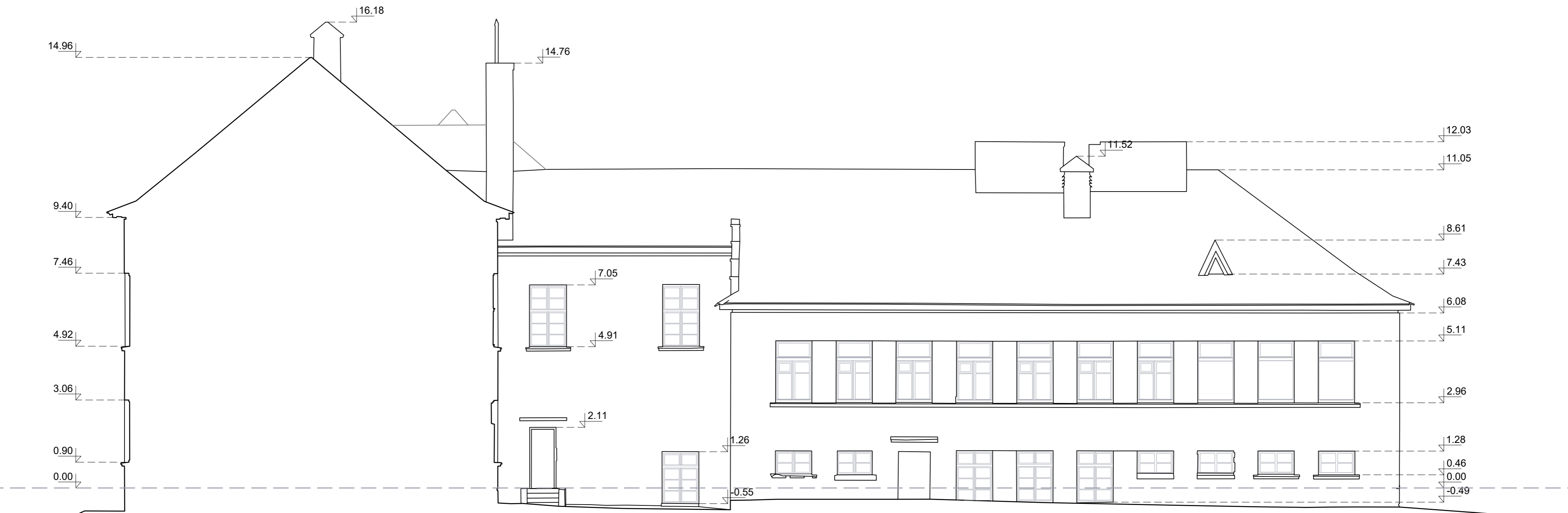
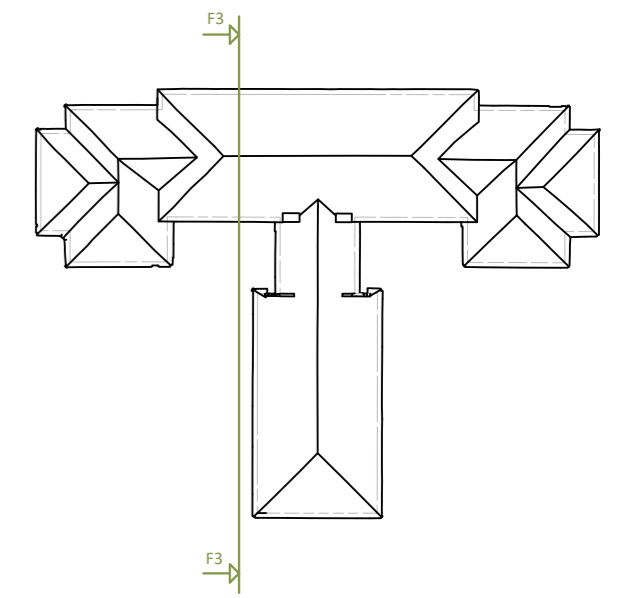
UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapu 13 Lapo Nr. 1	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
PAREIGOS	V.Pavardė	PARAŠAS	DATA		UŽSAKOVAS: Fasadas 1 M1:100
Direktorius	Tomas Bekeris	<i>[Signature]</i>	2021.07.		

Fasadas 2 M1:100

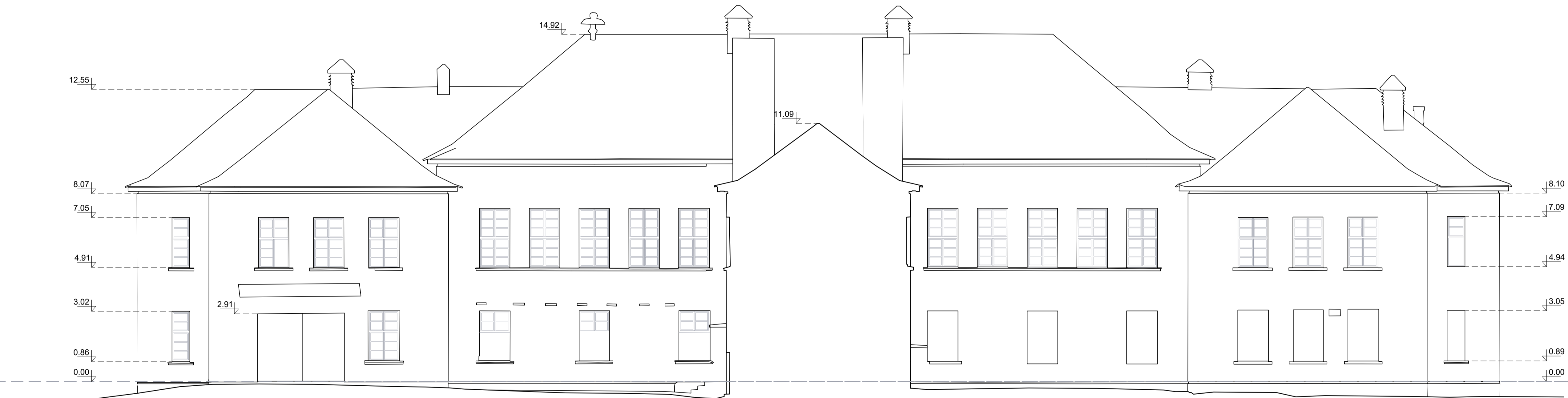
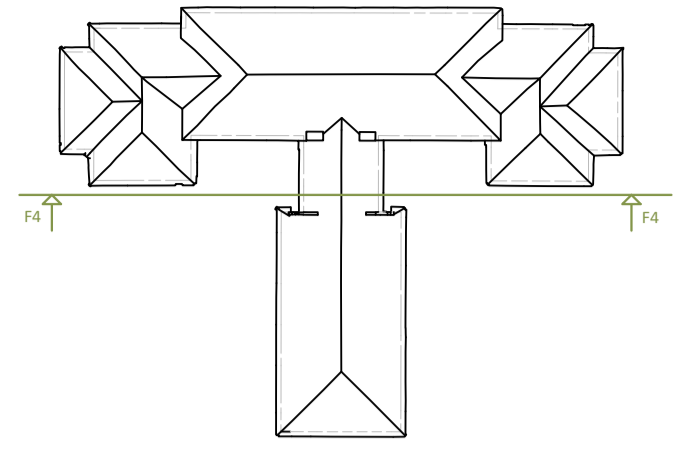



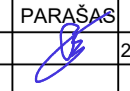
UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapų	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
				13	
				Lapo Nr.	OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
				2	
PAREIGOS	V.Pavardė	PARAŠAS	DATA		UŽSAKOVAS: Fasadas 2 M1:100
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.07.		

Fasadas 3 M1:100

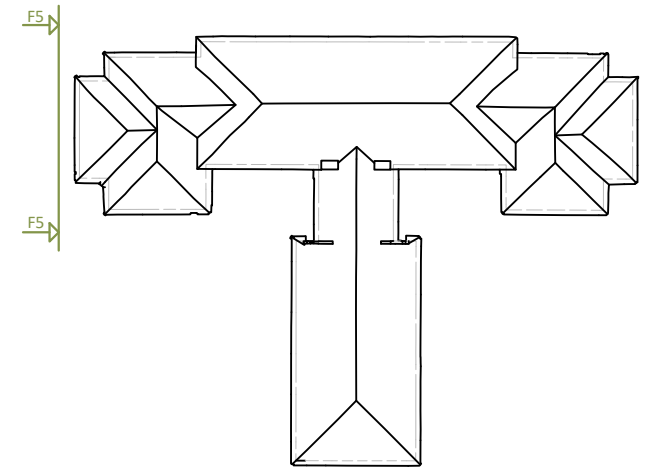


UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapu 13 Lapo Nr. 3	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
PAREIGOS	V.Pavardė	PARAŠAS	DATA		OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
Direktorius	Tomas Bekeris	<i>[Signature]</i>	2021.07.		
UŽSAKOVAS:					Fasadas 3 M1:100

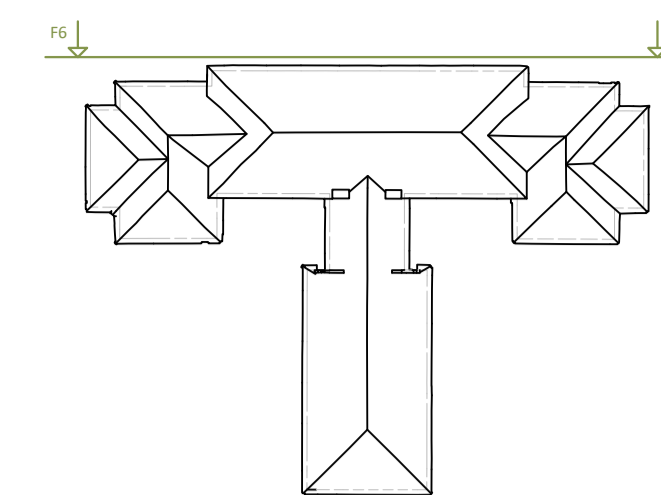


UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS"				Viso lapų 13	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vilniaus g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Lapo Nr. 4	
PAREIGOS	V. Pavardė	PARAŠAS	DATA		OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų namovė Šiaulių miesto sav. Šiaulių m. Pakruojų g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.07.		
					Fasadas 4 M1:100

Fasadas 5 M1:100

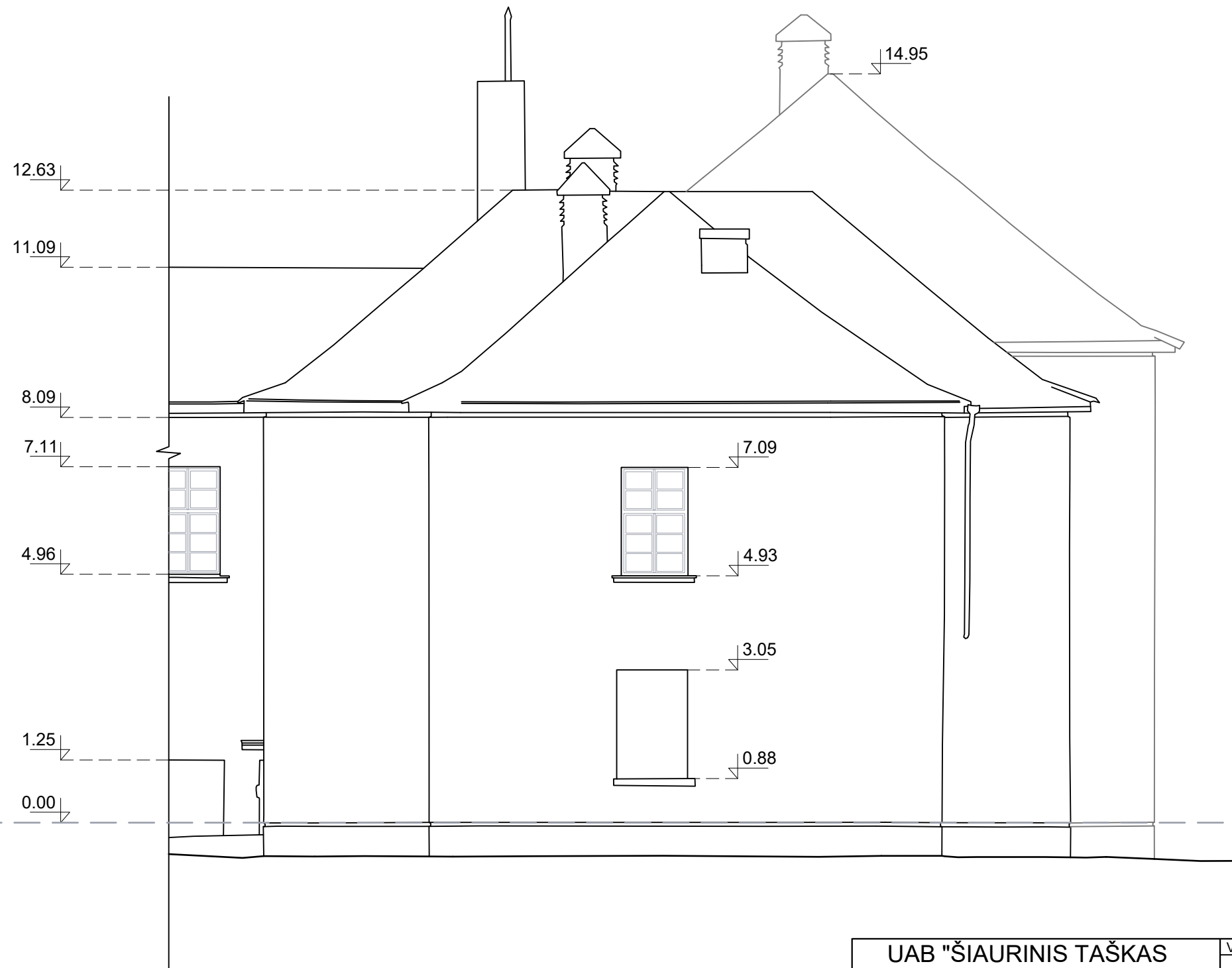
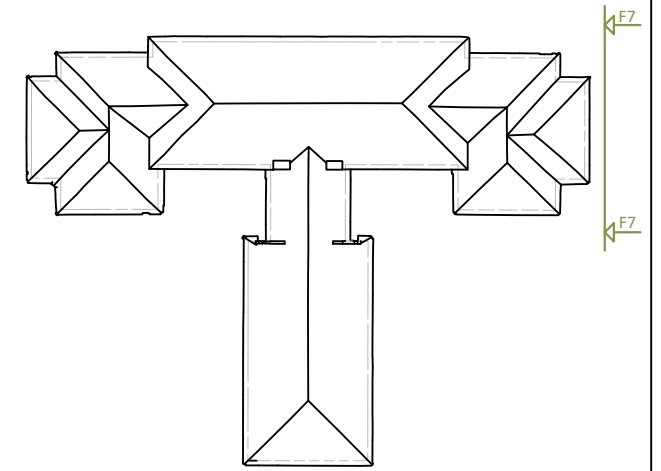


UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapų	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
				13	
				Lapo Nr.	OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
				5	
PAREIGOS	V.Pavardė	PARAŠAS	DATA		UŽSAKOVAS:
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.07.		



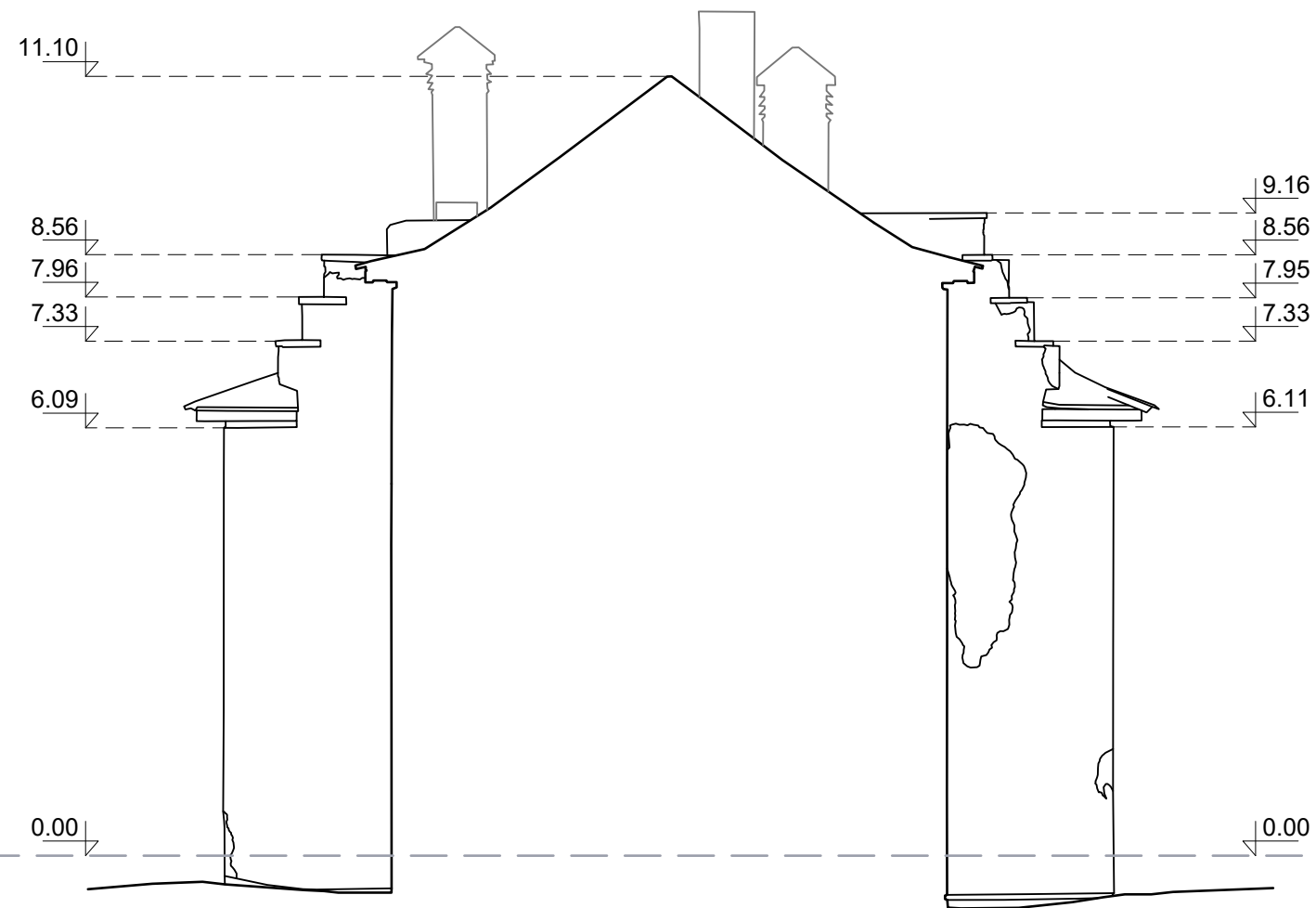
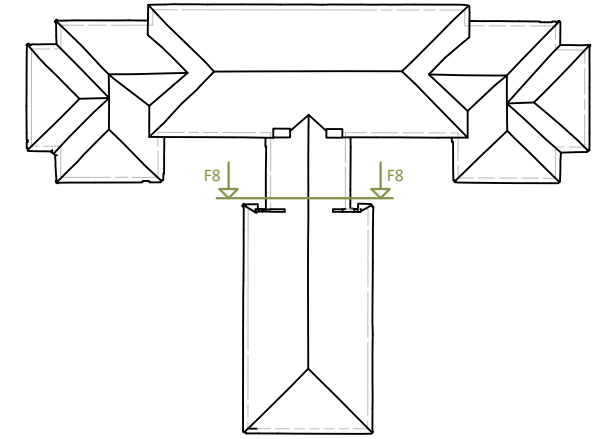
UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS"				Viso lapų 13	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vilniaus g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Lapo Nr. 6	
PAREIGOS	V. Pavardė	PARAŠAS	DATA		OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų namovė Šiaulių miesto sav. Šiaulių m. Pakraujų g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.07.		UŽSAKOVAS: Fasadas 6 M1:100

Fasadas 7 M1:100

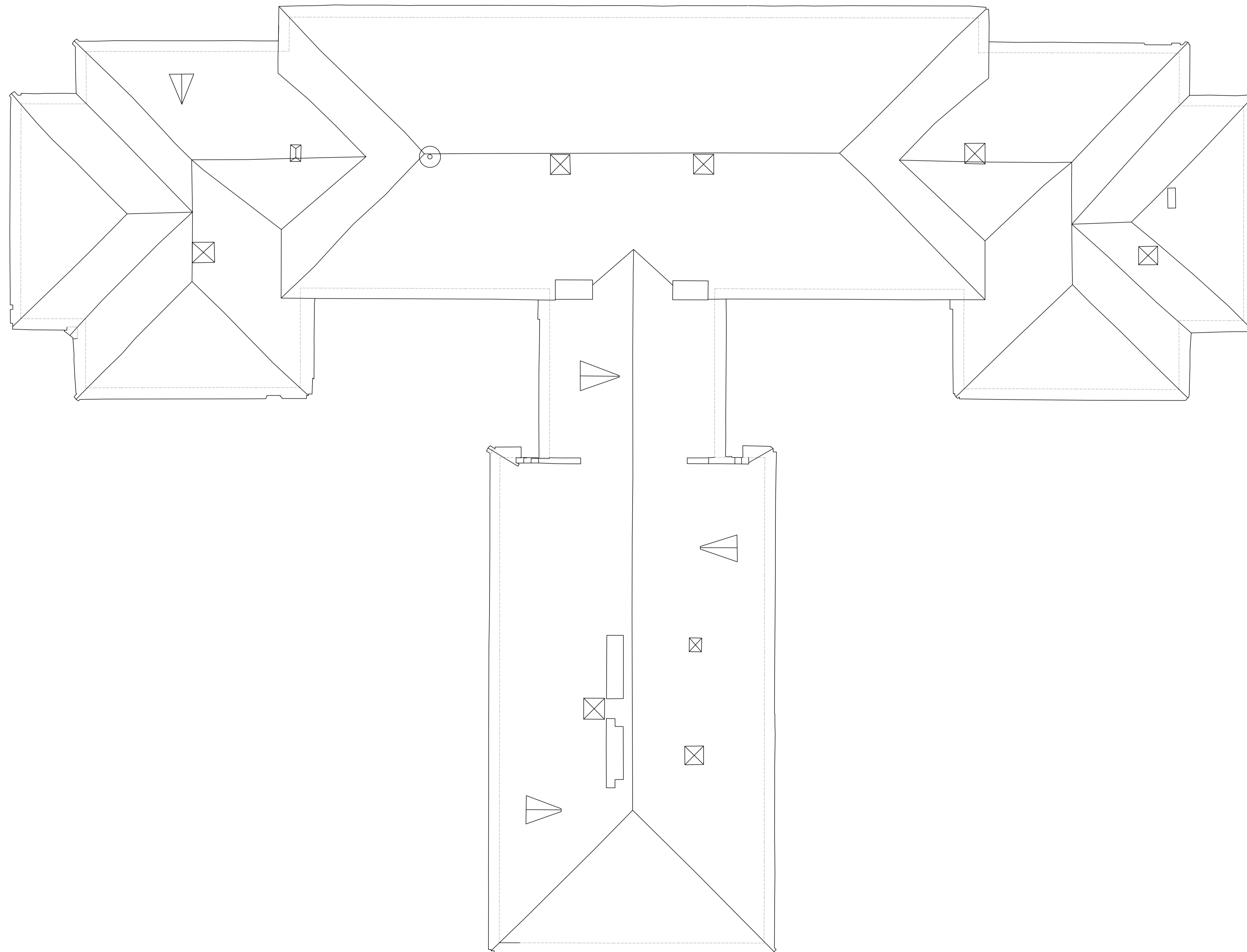


UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapų	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
				13	
				Lapo Nr.	OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
				7	
PAREIGOS	V.Pavardė	PARAŠAS	DATA		UŽSAKOVAS: Fasadas 7 M1:100
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.07.		

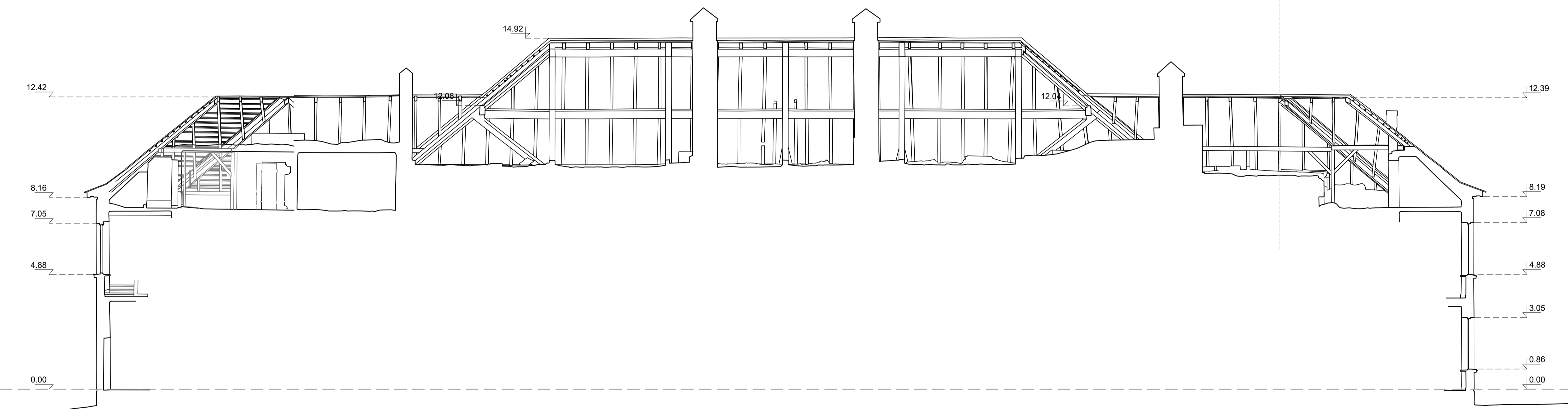
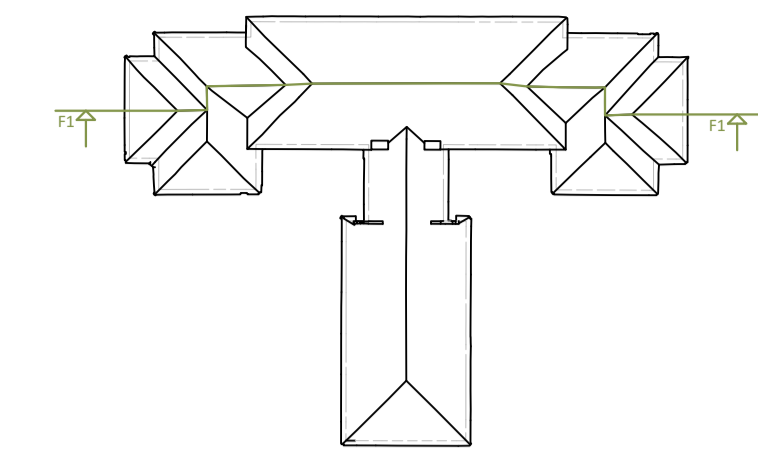
Fasadas 8 M1:100



UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapų	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
				13	
				Lapo Nr.	OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
				8.	
PAREIGOS	V.Pavardė	PARAŠAS	DATA		UŽSAKOVAS: Fasadas 8 M1:100
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.07.		

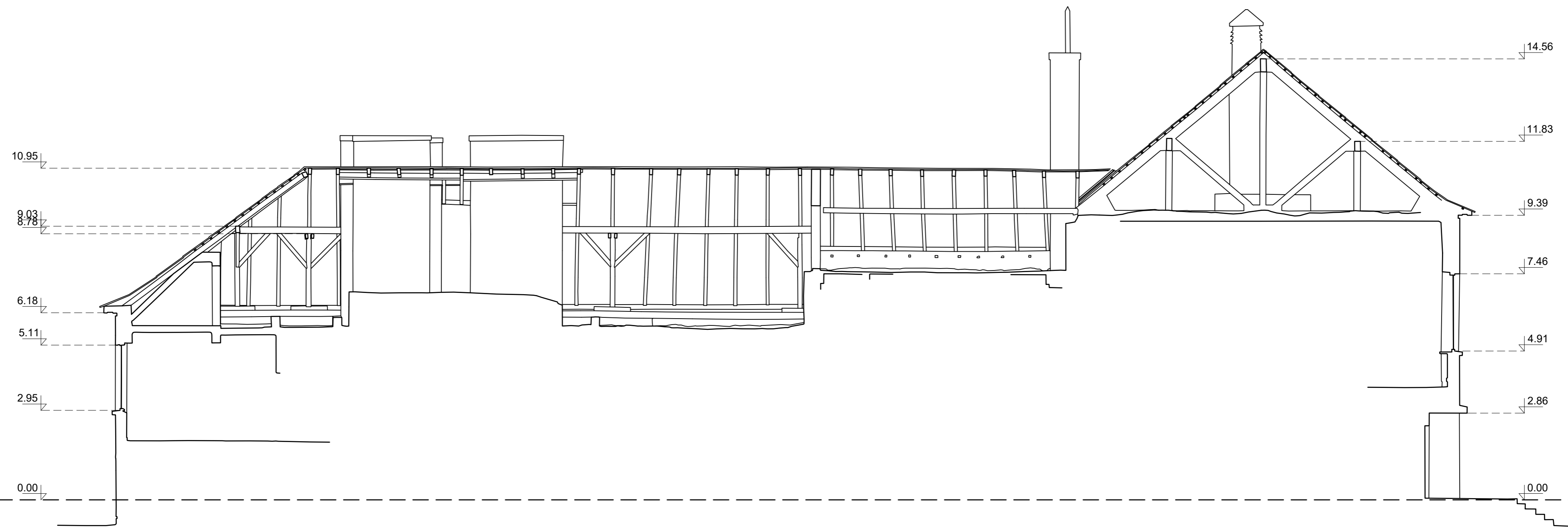
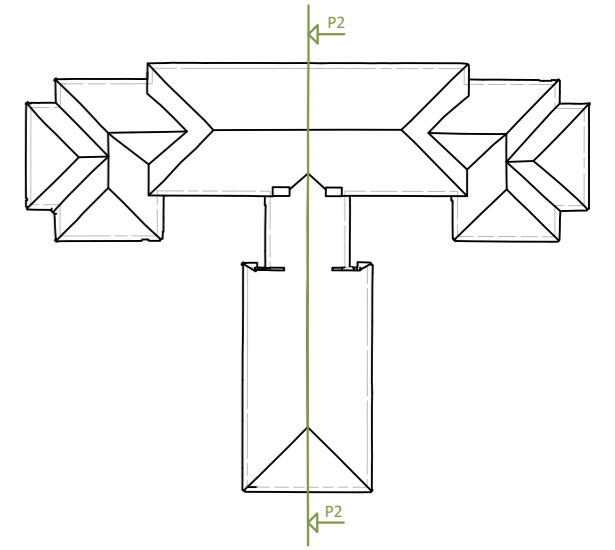


UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vilniaus g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapų 13	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
				Lapo Nr. 9	
PAREIGOS	V. Pavardė	PARAŠAS	DATA	OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų namovė	
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.07.	Šiaulių miesto sav. „Šiaulių m. Pakruojis g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)	
				UAB „Šiaurinis taškas“ LTD	
				UŽSAKOVAS: Stogo planas M1:100	



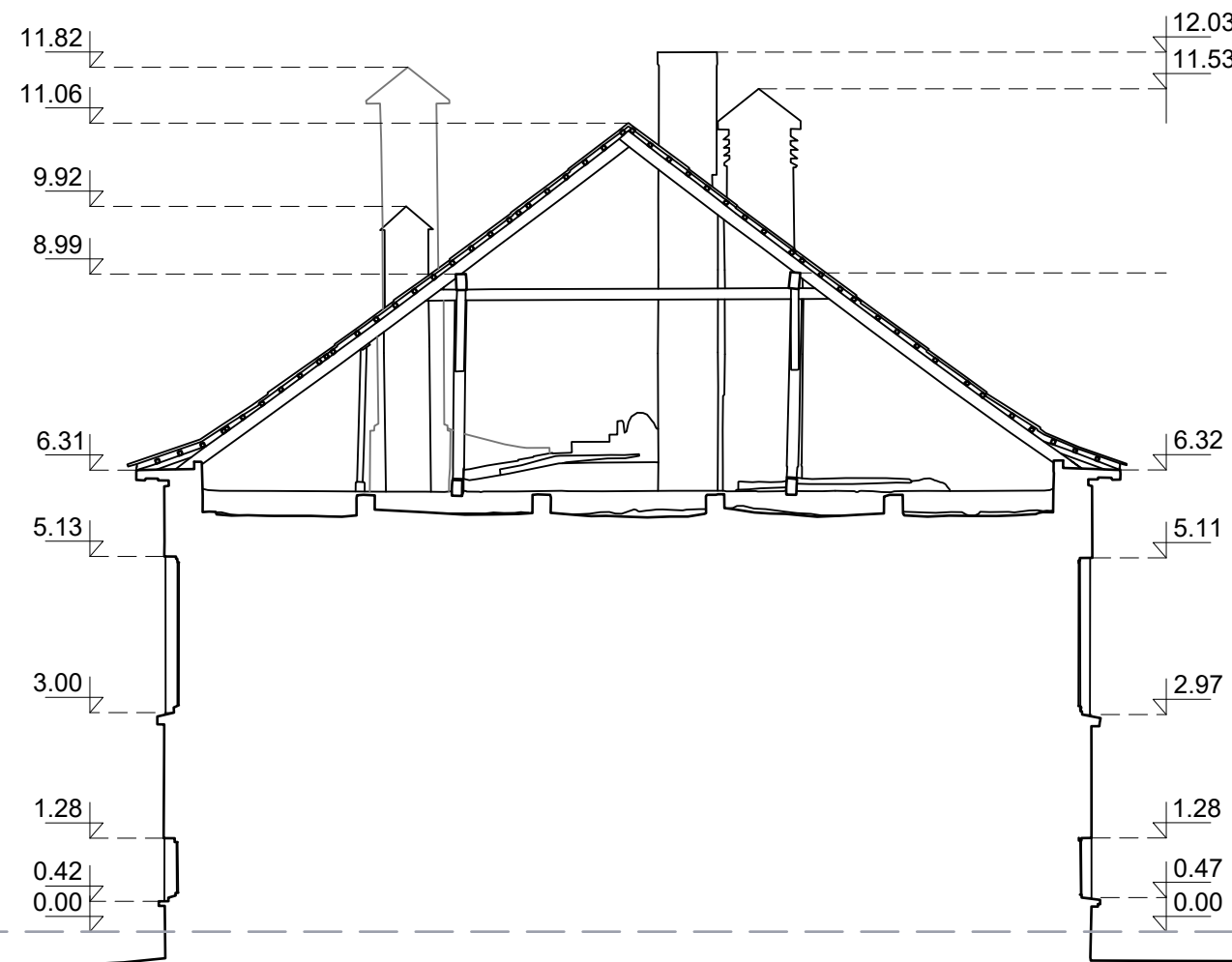
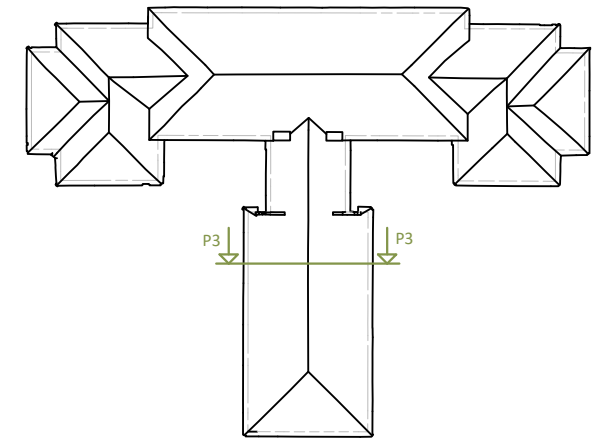
UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS"				Viso lapų 13	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vilniaus g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Lapo Nr. 10	
PAREIGOS	V. Pavardė	PARAŠAS	DATA		OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pušio karštininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakraujų g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.08.		UŽSAKOVAS: Pjūvis 1 M1:100

Pjūvis 2 M1:100

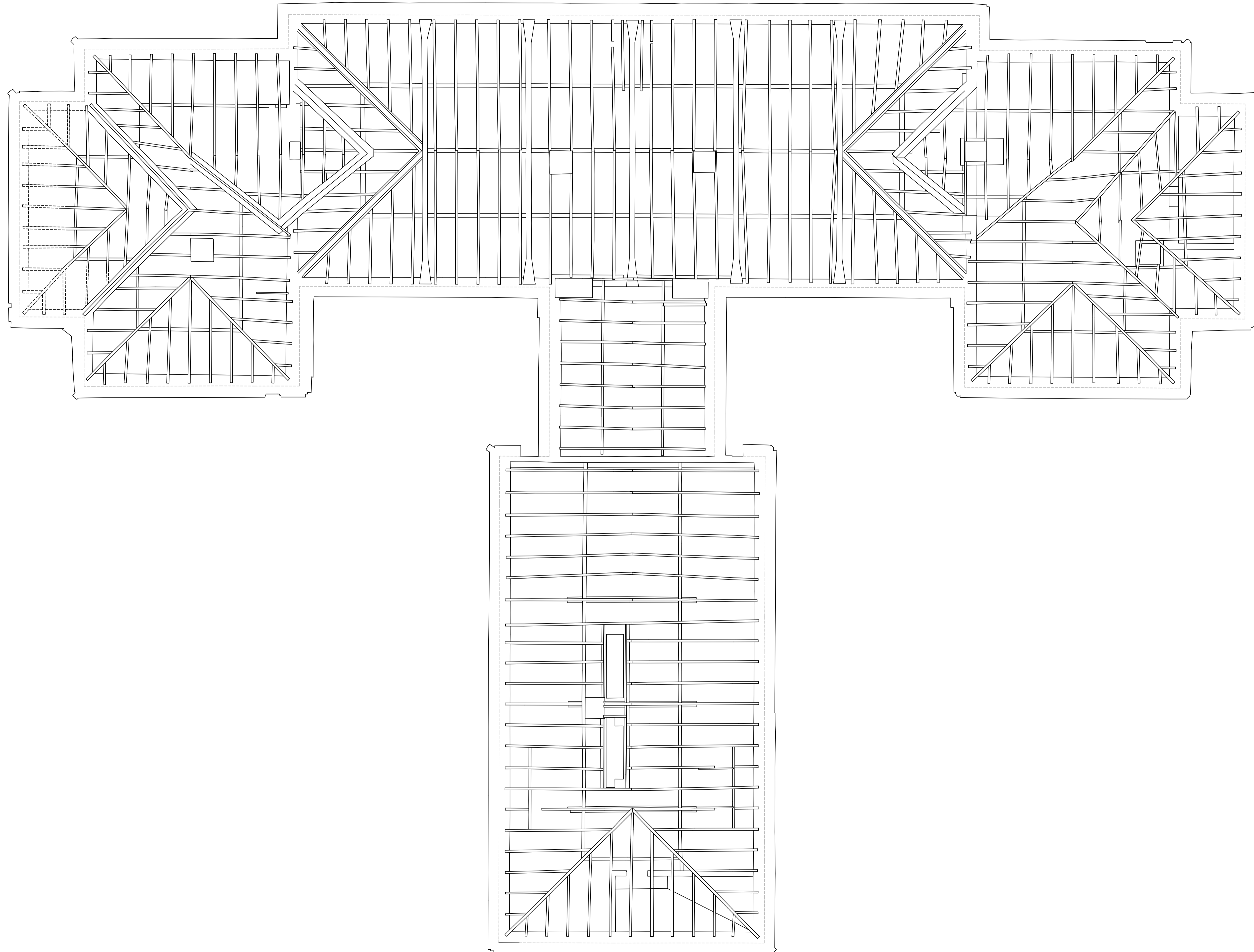


UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapu 13 Lapo Nr. 11	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
PAREIGOS	V.Pavardė	PARAŠAS	DATA		UŽSAKOVAS: Pjūvis 2 M1:100
Direktorius	Tomas Bekeris	<i>[Signature]</i>	2021.08.		

Pjūvis 3 M1:100



UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapų	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
				13	
				Lapo Nr.	OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
				12	
PAREIGOS	V.Pavardė	PARAŠAS	DATA	UAB "Šiaurinis taškas" V. LTD	
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.08.		
				UŽSAKOVAS:	
				Pjūvis 3 M1:100	



UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS" 3D LAZERINIO SKENAVIMO DARBAI Tel. 865224077; 3D@northpoint.lt Vytauto g. 5, Biržų m. www.northpoint.lt				Viso lapų 13	ARCHITEKTŪRINIAI APMATAVIMAI
				Lapo Nr. 13	
PAREIGOS	V. Pavardė	PARAŠAS	DATA		OBJEKTAS: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pušio karštininkų ramovė Šiaulių miesto sav. „Šiaulių m. Pakruojis“ g. 49 (Unikalus objekto kodas: 40674)
Direktorius	Tomas Bekeris		2021.08.		UŽSAKOVAS: Pastogės planas M1:100

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005
 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų
 statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios)
 ekspertizės atlikimo taisyklės“

priedas

(Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų
 statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos
 darbų projekto paveldosaugos (specialiosios)
 ekspertizės akto forma)

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŪJŲ STATYBOS
 DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŪJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
 PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
 AKTAS**

2021-12-02 Nr. 02-01

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio
 (pavadinimas, adresas,

Vaidoto pulko karininkų ramovė (unik. kodas Kultūros vertybių registre 40674) Pakruojo g. 49,
Šiaulių m., Šiaulių m. sav., yra įrašyta į kultūros vertybių registrą.

unikalus Kultūros vertybių registro kodas)

Statinio unikalus Nr. 2993-4006-4032, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5377-1556.

(statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

projekto pavadinimas 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik.
kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projektas.

duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją UAB „Senamiesčio projektai“

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma,

įmonės kodas 302764487, Konstitucijos pr. 12-304, Vilnius.

kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

(kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

duomenys lanapie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją PV Ramūnas Buitkus, Nekil-
 (vardas,

nojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestato, išduoto 2021-05-12, Nr. 0869, Architekto
kvalifikacijos atestato, pratęsto 2019-04-03, Nr. A 1132.

pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

Projekto vertinimas:

8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (40674), Pakruojo g. 49,
Šiauliuose, yra į Kultūros vertybių registrą įrašyta nekilnojamoji kultūros vertybė. Duomenų
ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: 40674

Pilnas pavadinimas: 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė

Adresas: Šiaulių miesto sav., Šiaulių m., Pakruojo g. 49

Iregistravimo registre data: 2017-02-13

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Regioninis

Rūšis: Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Amžius statyta 1939-1940 m., remontuota XX a. II p

Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus);

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai): patikslintos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2017-02-07 aktu Nr. KPD-RM-2506 ir 2021-11-16 aktu Nr. KPD-RM-2506/1, skelbiamos adresu: <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>;

7.1.1.2. tūris - sudėtinis, sudarytas iš: T raidės formos plano 2 a. P korpuso su šonuose esančiais dvejais fligeliais ir stačiakampio plano 2 a. Š korpuso, su pastoge; stogo forma - P korpuso daugiašlaitė, Š korpuso trišlaitė; kiti stogo elementai - raudonų keraminių plytų mūro dūmtraukiai;

7.1.1.3. kapitalinės sienos - kapitalinių sienų tinklas; sienų angos - P korpuso P, R ir V fasadų I a., Š korpuso V fasado stačiakampės durų angos (išskyrus Š korpuso Š fasado durų angą, R fasado durų angą netyrinėta); fasadų stačiakampės langų angos (išskyrus Š korpuso R fasado I a. padidintas langų angas; dalis angų užmūryta);

7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - P korpuso R ir V pusės 2 a. keraminių plytų mūro fligeliai; P korpuso P fasado mozaikinio betono laiptų tipas (laidų forma netyrinėta; išskyrus vėlyvą apkaustymą metalu); P korpuso R ir Š korpuso V fasadų betono pakopų laiptų su stačiakampėmis betono sienelėmis tipas; fasadų apdaila ir puošyba - fasadų stačiakampių langų angų keraminių plytų mūro palangės (išskyrus Š korpuso R fasado I a. padidintų langų angų palanges); fasadų langų angų keraminių plytų mūro polanginės traukos; fasadų tinko tipas;

7.1.1.5. konstrukcijos - pamatas su plytų mūro cokoliu; keraminių plytų mūro sienos; I ir II a. g/b perdanga; P korpuso II a. centrinės dalies g/b kesono perdanga; medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas (stogo ilginiai paremti mediniais statramsčiais); funkcinė įranga - P korpuso vidaus patalpos Nr. 5 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklu tipas (porankis neišliko); P korpuso fligelių vidaus patalpų g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tipas, turėklų medinio profiliuoto porankio tipas (dalis metalinių stulpelių neišliko, į R pusės laiptinę nebuvo patekta); P korpuso Š dalies laiptai; Š korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tipas, turėklo medinio profiliuoto porankio tipas; Š korpuso vidaus patalpų Nr. 10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tipas, turėklų medinio profiliuoto porankio tipas (dalis metalinių stulpelių neišliko); inžinerinė įranga - pastogės keraminių plytų mūro dūmtraukių kanalai; stalių ir kitų medžiagų gaminiai - vienvėrių medinių durų tipas; P korpuso I ir II a., Š korpuso II a. dvigubų medinių langų konstrukcijų ir skaidymo tipas; jų medinių palangių tipas (dalis langų ir palangių neišlikę, langų angos užkaltos lentomis);

7.1.1.6. lubų, sienų apdaila - P korpuso II a. vidaus patalpos Nr. 7 profiliuoto lubų tinko karnizo tipas (išlikę tik dalis karnizo); vidaus patalpų tinko tipas;

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - pastato vieta teritorijos Š dalyje (buvusio pastato vietoje pastatytas naujas pastatas);

8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projekto sprendiniai parengti vadovaujantis:

1. Projektavimo užduotimi;

2. KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2017-02-07 aktu Nr. KPD-RM-2506 ir 2021-11-16 aktu Nr. KPD-RM-2506/1, kuriais patikslintos 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (40674) ir jo sudėtinių dalių vertingosios savybės;

3. KPD Šiaulių teritoriniame skyriuje 2019-09-24 parengtomis Tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis Nr. 2Š-11;
4. Rykantų Švč. Trejybės bažnyčios (unik. kodas 1023), Trakų raj. sav., Lentvario sen., Rykantų k., langų ir angokraščių tvarkybos (restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo) darbų projektiniais pasiūlymais, kurie 2021-10-21 buvo peržiūrėti KPD Vilniaus teritoriniame skyriuje, reg. Nr. 10-PP;
5. Istoriniais, ikonografiniais duomenimis;
6. - Suderintais projektiniais pasiūlymais: 2019-09-17. Nr. (12.7.-Š)2Š-553;
7. - 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovė (u. o. k. 40674), Pakruojo g. 49, Šiaulių m., Šiaulių m. sav., architektūros konstrukcijų tyrimai. Aut. S. Černiavskā, R. S. – Stanulienė. 2021 m.;
8. - Trijų patalpų interjero ir eksterjero žvalgomasis polichromijos tyrimas. Aut. V. Raila. 2021 m.;
9. - Architektūriniais apmatavimais, 2021 m.;
10. Pastato vizualiniais tyrimais;
11. Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.

Projekto sprendiniai:

Projekto sprendiniais numatomi ardymo darbai: Ardoma ir utilizuojama asbocementinių lakštų stogo danga; Ardomi trikampiai mediniai tūriniai stoglangiai ir jų konstrukcija; Ardomas apskardintas medinės konstrukcijos dūmtraukis; Ardomi cinkuotos skardos lietaus nuvedimo sistemos fragmentai; Ardomi cinkuotos skardos palangių, stogelių ir kitų elementų apskardinimai; Ardomas ir utilizuojamas garažo stogelis; Ardomi pažeisti gaminiai: dvigubi mediniai langai (prieš išardant numatoma atlikti detalius elementų matavimus); Ardomi pažeisti gaminiai: garažo vartai; Ardomi langų užmūrijimai: stiklo blokeliai; Atidengiamos plytų mūro iki 0,5 plytos storio užmūrytos langų angos; Ardomos metalinės langų grotos; Ardomi metaliniai vėliavų laikikliai; Ardomos medinės vidaus palangės (prieš išardant numatoma atlikti detalius elementų matavimus); Ardomi metaliniai vidaus laiptinių turėklai. Prieš išardant atlikti detalius elementų matavimus; Ardomi metaliniai vidaus laiptinių turėklai laiptų aikštelėse (prieš išardant numatoma atlikti detalius elementų matavimus); Ardomi mediniai profiliuoti vidaus laiptinių turėklų porankiai (prieš išardant numatoma atlikti detalius elementų matavimus).

Numatomi vidaus tvarkybos (remonto) darbai: Vidaus patalpų tinkuotų plytų mūro sienų tvarkybos (remonto) darbai: Keraminių plytų mūro sienų tinkuotų lygių paviršių ir polanginių nišų dugno, plytų mūro durų, langų ir nišų angokraščių (horizontalių, vertikalinių) remontas: Dažų ir užglaistymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) valymas, antiseptikavimas. Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko pašalinimas. Viršutinio vėlyvo keraminių plytelių sluoksnio ardymas. Plytų mūro paviršiaus remontas: Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju, antiseptikavimas. Plytų mūro remontas iki 0,5 pl. gylio, ardant pažeistą ir atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas). Tinko remontas: Tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5 cm storio). Paviršių užtrynimasis, glaistymas, dažymas 2 sl. mineralinės kilmės dažais.

Numatomas g/b kesono perdangos (lubų) patalpose Nr. 24, 25, 27, g/b perdangos su sijomis (lubų), g/b perdangos (lubų) remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2 sl. mineralinės kilmės dažais.

- (remonto) darbai: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Numatomi patalpos Nr.7 profiliuoto lubų karnizo tvarkybos (remonto) darbai: Viršutinio vėlyvo dažų ir užglaistymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) atsargus rankinis valymas, antiseptikavimas. Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko profilio pašalinimas. Lubų karnizo profilio

šablono pagal išlikusį profilį gaminimas. Tinko profilio atstatymas taikant pagamintą šabloną: tinkavimas. Paviršių užtrynimas, gruntavimas, glaistymas, dažymas 2 sl. mineralinės kilmės dažais. Medinių vidaus palangių tvarkybos (remonto) darbai: pagal išlikusius pavyzdžius gaminamos ir įrengiamos naujos medinės vidaus palangės: palangių aukštis 45mm. Dažoma medžio dažais (pagal gamintojo rekomendacijas).

Numatomi vidaus laiptų tvarkybos (remonto) darbai: Patalpos Nr.5 g/b konstrukcijos laiptų iš Ia. į IIa. su mozaikinio betono antpakopiais, keraminių plytų mūro sienute ir metaliniu turėklų tvarkybos (remonto) darbai, Šiaurinio korpuso vidaus patalpų Nr.10 g/b konstrukcijos laiptų iš II a. į pastogę su mozaikinio betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių tvarkybos (remonto) darbai, Šiaurinio korpuso vidaus patalpos Nr. 11 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į II a. su mozaikinio betono antpakopiais tvarkybos (remonto) darbai, Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4 g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai, Pietinio korpuso fligelių vidaus patalpų Nr.4a g/b konstrukcijos laiptų iš I a. į pastogę su betono antpakopiais ir metaliniais turėklais, susidedančiais iš metalinių stulpelių, tvarkybos (remonto) darbai: Mozaikinio betono antpakopių remontas, mozaikinio betono laiptų aikštelių ir grindų remontas: Paviršių valymas. Išdaužų užpildymas. Paviršių poliravimas, kietinimas ir impregnavimas.

Tinkuoto plytų mūro sienutės remontas: Viršutinio vėlyvo dažų ir užglaistymo sluoksnio (iki autentiško paviršiaus) valymas, antiseptikavimas. Atšokusio ir stipriai pažeisto tinko pašalinimas. Plytų mūro paviršiaus remontas: Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas. Sudulėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju, antiseptikavimas. Tinko remontas: Tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimas, glaistymas, dažymas 2 sl. mineralinės kilmės dažais. Dažyto g/b laiptasijų ir grindų apvadų remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Paviršiaus gruntavimas, glaistymas, dažymas 2 sl. mineralinės kilmės dažais. Dažytos medienos turėklo pagrindo remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius gaminamas ir įrengiamas naujas medinis turėklo pagrindas. Metalinių ranktūrių laikiklių remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami ir montuojami nauji juodo metalo ranktūrių laikikliai; Prie sienos montuojami laikikliai; iš viršaus į šoninius turėklus montuojami laikikliai; iš viršaus į tinkuoto plytų mūro sienutę laiptų aikštelėje montuojami laikikliai; metalinė juosta porankio tvirtinimui 10x25 mm. Cinkuojami, dažomi milteliniu būdu. Sunykusio medinio profiliuoto porankio remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminamas ir montuojamas naujas ovalaus skerspjūvio medinis porankis (70x45 mm su 10 mm gylio išėma metalinės juostos tvirtinimui).

Metalinių turėklų laiptų aikštelėje prie lango L-5 remontas: Pagal išlikusius pavyzdžius pastate gaminami nauji juodo metalo turėklai, Ø50mm, l=1500mm. Cinkuojami, dažomi milteliniu būdu. Montuojami prie išorinės sienos, nuo angokraščio atitraukiant ~20 mm.

Numatomi pastato išorės tvarkybos (remonto) darbai: Gelžbetoninio pamato tvarkybos (remonto) darbai: Paviršiaus plovimas, valymas. Pamato izoliavimo darbai.

Vertikalios mineralinės hidroizoliacijos 2 sl. ir drenuojančios membranos įrengimas.

Numatomi alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai: Nuogrindos įrengimas ant smėlio pagrindo: Nuogrinda formuojama granito skaldos sluoksnis su geotekstile ant sutankinto smėlio.

Numatomi tinkuoto plytų mūro cokolio tvarkybos (remonto) ir cokolio tinkuoto (profiluoto) elemento remonto darbai: Atšokusio ir pažeisto tinko pašalinimas. Plytų mūro paviršiaus remontas: Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas, antiseptikavimas. Sudulėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro remontas iki 0,5 pl. gylio atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas). Tinko atstatymas (remontas): tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5 cm storio). Paviršių užtrynimas, gruntavimas ir dažymas 2 sl. mineralinės kilmės dažais.

Numatomi dažytų raudonų plytų mūro tarplangių tvarkybos (remontas) darbai: Plytų mūro paviršiaus valymas (stiklo pudra), antiseptikavimas. Plytų mūro paviršiaus remontas: Sudulėjusio skiedinio išvalymas, siūlių atstatymas, apdorojimas druskų surišėju. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki

0,5 pl. gylio atstatant analogišką buvusiam mūrą (naudojant pilnavidures keramines plytas)- 3 m². Paviršiaus dažymas 2 sl. (raudona ochra) kalkiniais dažais (su alyvos priemaiša), hidrofobizavimas.

Numatomi lygių tinkuotų plytų mūro fasado plokštumų tvarkybos (remontas) darbai: Tinkuotų (lygaus tinko) fasado plokštumų, (horizontalių ir vertikalių) lygaus tinko angokraščių (durų, langų) remontas: Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas. Plytų mūro paviršiaus remontas: Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūrui ir fungicidais (stipriai pažeistose vietose). Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, apdorojimas druskų surišėju. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio. Iki 1pl. gylio. Tinko atstatymas (remontas): tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis; dažymas 2 sl. Tinkuotų (lygaus tinko) fasado plokštumų remontas, eksponavimas: Geros būklės tinko paviršiaus valymas, dažų ir užtrynimų atsargus pašalinimas iki pirminio dažymo sluoksnio, antiseptikavimas. Tinko netekčių užtaisymas (analogiškos sudėties skiediniu). Tinko kraštų apibortavimas. Viso paviršiaus hidrofobizavimas. remontas: Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas. Plytų mūro paviršiaus remontas: Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūrui ir fungicidais. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, apdorojimas druskų surišėju. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5pl. gylio. Tinko atstatymas (remontas): tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis; dažymas 2sl. mineralinės kilmės dažais.

Numatomi tinkuotų plytų mūro horizontalių popalanginių traukų, vainikuojančio karnizo ir kitų horizontalių elementų tvarkybos (remontas) darbai: Betoninio vainikuojančio (horizontalaus) karnizo remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudros srove). Antiseptikavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (remontiniu skiediniu S20). Dekoratyvinio plonasluoksnio (spalva raudona ochra) tinko atkūrimas ant klijų pagrindo, hidrofobizavimas.

Numatoma popalanginių ir kitų horizontalių tinkuotų traukių remontas: Atšokusio, pažeisto tinko pašalinimas. Plytų mūro paviršiaus remontas: Plytų mūro paviršiaus valymas, plovimas, antiseptikavimas. Sudūlėjusio skiedinio išvalymas, siūlių užtaisymas, apdorojimas druskų surišėju. Tinko profilio remontas atkuriant: tinkavimas (Perlito pagrindo tinku, 5cm storio). Paviršių užtrynimasis. Dekoratyvinio plonasluoksnio (spalva raudona ochra) tinko atkūrimas, hidrofobizavimas.

Numatomi granitinio tinko plytų mūro portalo tvarkybos (remonto) darbai: Granitinio tinko paviršiaus remontas: Paviršiaus valymas (stiklo pudra), pašalinant vėlyvus uždažymus ir užtinkavimus iki autentiško paviršiaus. Antiseptikavimas. Autentiško tinko apibortavimas. Netekčių ir išdaužų atstatymas, užpildymas (granitiniu tinku, pagal esamą spalvą ir faktūrą). Paviršiaus hidrofobizavimas.

Numatomi dūmtraukių ir jų kanalų tvarkybos (remonto) darbai: Raudonų keraminių plytų mūro dūmtraukių (remonto) darbai: Atviro plytų mūro dūmtraukių remontas atstatant analogišką buvusiam mūrą, viršutinių dalių permūrijimas (naudojant pilnavidures keramines plytas). Plytų mūro paviršiaus remontas: Paviršiaus apdorojimas antiseptikais mūrui ir fungicidais (stipriai pažeistose vietose). Sudūlėjusio skiedinio ir siūlių išvalymas, apdorojimas druskų surišėju, siūlių atstatymas. Pažeisto ir sunykusio plytų mūro ardymas ir atstatymas (naudojant pilnavidures keramines plytas): Plytų mūro remontas iki 0,5 pl. gylio ir iki 1pl. gylio. Medinių apskardintų dūmtraukių tvarkybos (remonto) darbai: Dūmtraukių apskardinimų keitimas. (Skarda cinkuota su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23). Sujungimas lankstais (falcais). Medinių konstrukcijų keitimas analogiškomis pagal parametrus medinėmis konstrukcijomis. Sąnaudų žiniaraštyje nurodyti kiekiai, konstrukcija, tvirtinimas turi būti tikslinami vietoje, prieš pradėdant tvarkybos darbus. Pastogės keraminių plytų mūro dūmtraukių kanalų tvarkybos (remonto) darbai. Kanalų valymas. Kanalų TV diagnostika. Susikaupusių sąnašų (apnašų) suodžių ir kt. pašalinimas. Metalinių kopėtelių ant dūmtraukių remontas. Paviršių valymas. Paviršiaus apdorojimas antikorozine dažymo sistema (16µm). Spalva juoda.

Numatomi horizontalių apskardinimų tvarkybos (remonto) darbai. Keičiami sunykę ir pažeisti apskardinimai: numatomas esamų apskardinimų ardymas. Naujų apskardinimų iš cinkuotos

skardos su Pural padengimu įrengimas, sujungimas lankstais (falcais). Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).

Numatomi išorės laiptų tvarkybos (remonto) darbai: Pagrindinio fasado mozaikinio betono laiptų remontas: demontuojami esami laiptai, įrengiama g/b konstrukcija ant sutankinto žvyro ir esamo grunto. Pakopos ir papakopės įrengiamos mozaikinio betono gaminio tipo pagal matmenis, d=60mm. Numatomas fasadų betono pakopų laiptų su stačiakampėmis betono sienelėmis remontas: Esami lauko laiptai demontuojami, keičiami naujais, g/b konstrukcijos laiptais, analogiškos konstrukcijos buvusiems ant sutankinto žvyro ir grunto.

Numatomi betoninių stogelių tvarkybos (remonto) darbai: betoninių stogelių tvarkybos (remonto) darbai numatomi ardant esamas pažeistas konstrukcijas. Remontas atliekamas keičiant naujomis g/b plokštėmis, apskardinama cinkuotos skardos su Pural padengimu ir ritininės bituminės prilydomos dangos 2 sluoksniai įrengimas. Nuolydis formuojamas S20 užtepu.

Numatomi langų ir durų tvarkybos (remonto) darbai: Gaminami ir montuojami nauji langai. Tiksliai pakartojant rėmų skaidymą ir elementų skerspjuvius. Klijuotos medienos langai gaminami su staktomis. Visų varčių varstymas į vidų. Be centrinės ašies. Stiklinimas trijų stiklų (du jų selektyviniai) stiklo paketais, stiklo pakete dedamas šiltas rėmelis (pilkos spalvos). Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Iš išorinės ir vidinės pusių dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Stiklo pakete naudojamas "Duplex", dalinimas. Lango nuolajos dažomos (RAL 7005) spalva. Pagal išlikusius pavyzdžius pastate, gaminamos ir montuojamos naujos, rėminės su įgilintomis dalimis, klijuotos medienos durys su staktomis. Durys gaminamos šiltos su užpildu. Durys varstomos į išorinę pusę. Sandarinimui užtikrinti naudojamos tarpinės. Mediena giluminiai impregnuota antiseptikais. Dažoma atmosferos poveikiui atspariais medžio dažais (RAL 7005). Nuolajos dažomos (RAL 7005). Išorėje, durų varčių apatinė dalis ir slenkstis apskardinami žalvario skarda- 0,5m2/.

Numatomi stogo tvarkybos (remonto) darbai: Apskardinimų tvarkybos (remonto) darbai. Keičiami sunykę ir pažeisti apskardinimai. Keičiami sunykę ir pažeisti apskardinimai. Naudojama lygios cinkuotos skardos lakštai su Pural padengimu, spalva tamsiai pilka, analogas RR23). Įrengiama apsauginė priešgaisrinė tvorelė su sniego užtvara. Vamzdžiai plieniniai, cinkuoti, dengti miltelinio būdu (spalva molio čerpių), pritaikyti "Marselio" tipo čerpių stogo dangai. Tipinis gaminy su laikikliais ir visomis tvirtinimo detalėmis. Keičiama pažeista lietaus vandens nuvedimo sistema. (Demontuojama esama ir įrengiama nauja): įrengiami nauji pakabinami lietloviai, kvadratinio profilio, 125x125 mm. Komplekte su visomis detalėmis ir tvirtinimo elementais. Cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas. Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).

Įrengiami nauji lietvamzdžiai, kvadratinio profilio, 110x110 mm. Komplekte su visomis detalėmis ir tvirtinimo elementais. Cinkuotos skardos su Pural padengimu įrengimas. Spalva tamsiai pilka (analogas RR23).

Numatomi keraminių čerpių stogo dangos tvarkybos (remonto) darbai: numatomas naujų keraminių "Marselio" tipo čerpių stogo dangos įrengimas. Antros stogo dangos įrengimas: Difuzinė plėvelė ir grebėstavimo (skersinio ir išilginio) įrengimas.

Numatomi medinės gegninės konstrukcijos tvarkybos (remonto) darbai: Stogo laikančių konstrukcijų keitimas naujomis, išsaugant gegninės – konstrukcijos tipą.

Projektiniai sprendiniai nepažeidžia kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, saugomi vertingi elementai ir dalys: tūris, autentiškos angos, medžiagiškumas ir kt. nustatytos vertybės.

Pagal tvarkybos darbų projekte numatytus sprendinius, 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (40674) vertingosios savybės tvarkomos, užtikrinant vertingų dalių ir elementų išsaugojimą. Projekto sprendiniais numatomi darbai yra būtini pastato būklės pagerinimui bei eksploatavimui, autentiškų dalių išsaugojimui. Projekte numatomi darbai, vadovaujantis prieš projektavimą atliktų tyrimų duomenimis, jie atitinka tvarkybos darbų projektavimo sąlygas ir suderintus projektinius pasiūlymus. Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo objekto vertingųjų dalių ir elementų išsaugojimui.

Privalomos pastabos projektui Nėra.

Rekomendacijos projektui tobulinti Jeį vykdant tvarkybos darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka.

projekto įvertinimo išvados 8-ojo pėstininkų Kauno kunigaikščio Vaidoto pulko karininkų ramovės (unik. kodas 40674), Pakruojo g. 49, Šiauliuose, tvarkybos (remonto) darbų projekto sprendiniai atitinka Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklių bei kitų nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Projektui siūloma pritarti.

Ekspertizę atliko:

2021-05-31, Nr. 0901
(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)



(parašas)

Rasa Putrimienė
(vardas, pavardė)



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2021-05-31 Nr. 0901
(data)

Rasa Putrimienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektų.
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo,
pagal reikšmingumą lemiantį vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį:
architektūrinio, urbanistinio, istorinio, memorialinio

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

A 0901

*Kopijai tikre
2021-12-02*

Rasa Putrimienė