

PATVIRTINTA
 Akcinės bendrovės Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos Infrastruktūros departamento direktorius

AKCINĖ BENDROVĖ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA
PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2025- Nr. T-____
 Klaipėda

1. Projekto pavadinimas	Krantosaugos statinio Kuršių nerijoje, Neringos sav., statybos projektas
2. Užsakovas	Akcinė bendrovė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija (toliau – Uosto direkcija)
3. Statybos vieta	Kuršių marios (laisva valstybinė žemė, Neringos savivaldybė ir Klaipėdos valstybinis jūrų uostas, Klaipėda (žemės sklypo kad. Nr. 2101/0010:103)
4. Statinio kategorija	4.1. Ypatingasis statinys
5. Projekto etapas	5.1. Projektas rengiamas dviem etapais: 5.1.1. projektiniai pasiūlymai; 5.1.2. techninis darbo projektas.
6. Statybos rūšis	6.1. Nauja statyba
7. Pagrindiniai duomenys apie statinį	7.1. Ilgis* – apie 3 570 m 7.2. Projektinis gylis** – nustatomas projektavimo metu <i>* statinio ilgis tikslinamas projektavimo metu</i> <i>** projektuojamus gylius ir aukščius pateikti BAS77 ir LAS07 sistemose</i>
8. Projekto rengimo pagrindas	8.1. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrojo plano sprendiniai. 8.2. Aplinkos apsaugos agentūros sprendimas dėl Klaipėdos valstybinio jūrų uosto išorinio ir vidinio laivybos kanalo tobulinimo (gillinimo ir platinimo), pietinio ir šiaurinio bangolaužių rekonstravimo (statybos) ir dalies Kuršių nerijos šlaito tvirtinimo bei pietinių uosto vartų statybos galimybių (2019-03-04 raštas Nr. (30.1)-A4-1585, sprendimo galiojimas pratęstas 2024-02-09 raštu Nr. (30-2)-A4E-1709). 8.3. Aplinkos apsaugos agentūros sprendimas dėl Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės dalies plėtros poveikio aplinkai (2024-06-20 raštas Nr. (30-2)-A4E-7872).
9. Projektavimo paslaugų apimtis	9.1. Parengti krantosaugos statinio Kuršių nerijoje, Neringos sav., statybos projektinius pasiūlymus ir techninį darbo projektą (toliau kartu – projektas) Kuršių nerijos kranto ruožui sutvirtinti (įgyvendinant Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės dalies plėtros sprendinį pagal poveikio aplinkai vertinimo 4A alternatyvą), įskaitant, bet neapsiribojant: 9.1.1. Prieš rengiant projektą, projektuotojas <u>kartu su krantotvarkos specialistu</u> , atlieka, įskaitant, bet neapsiribojant, 9.1.1.1. – 9.1.1.4. p. nurodytų duomenų analizę, įvertina esamą Kuršių nerijos krantų būklę, atlikto poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje ir Aplinkos apsaugos agentūros sprendimuose pateikta informaciją ir išvadas, planuojamus Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės dalies plėtros sprendinius, ir

	<p>nustato krantosaugos statinio, įrengiant povandeninę atraminę sienutę, tikslią vietą ir parametrus. Krantosaugos statinys turi tenkinti pagrindinį tikslą – Kuršių nerijos krantų apsaugą:</p> <p>9.1.1.1. išanalizuoti ir įvertinti Kuršių nerijos krantų ir povandeninio šlaito monitoringo duomenis,</p> <p>9.1.1.2. išanalizuoti ir įvertinti Kuršių marių gylių duomenis,</p> <p>9.1.1.3. surinkti ir išanalizuoti hidrologinius duomenis (apie vidutinio daugjamečio Kuršių marių vandens lygio svyravimus, prognozuotino maksimalaus vandens lygio, kuris pasikartoja kas 150 metų, ekstremalius atvejus, ledonešį), taip pat įvertinti Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos ir Copernicus CMIP6 klimatinį scenarijų 2050 ir 2100 metų projekcijas, įskaitant numatomą jūros lygio kilimą (pvz., +0,4 m ir +0,8 m scenarijus) bei jų poveikį projektuojamo statinio veikimui ir saugai,</p> <p>9.1.1.4. išanalizuoti ir įvertinti atliktų inžinerinių geologinių ir geocheminių tyrimų duomenis.</p> <p>9.1.2. išanalizuoti ir palyginti skirtingus ne mažiau kaip 2 statinio statybos konstrukcinius sprendinių variantus;</p> <p>9.1.3. konstrukciniais ir šlaito stabilumo skaičiavimais pagrįsti statinio statybos sprendinius;</p> <p>9.1.4. įvertinti ir, esant poreikiui, numatyti Kuršių nerijos kranto tvirtinimo akmenų metiniu sprendinį;</p> <p>9.1.5. numatyti navigacinius ženklus ir jų įrengimo sprendinius;</p> <p>9.1.6. numatyti sprendinius statinio vizualinei taršai sumažinti;</p> <p>9.1.7. galimi sprendiniai numatomi tokie, kad kaip įmanoma anksčiau būtų galima pradėti ir užbaigti objekto statybos darbus, esant poreikiui, numatant statybos etapus, atsižvelgiant į Klaipėdos uosto pietinės dalies plėtros sprendinių įgyvendinimo etapiškumą;</p> <p>9.1.8. pateikti rekomendacijas dėl statybos darbų laikotarpio, trukmės, statybos darbų ir eismo organizavimo. Parengti statybos darbų organizavimo schemą ir medžiagų sandėliavimo vietų planus bei juos suderinti su AB Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija (toliau – Uosto direkcija).</p> <p>9.2. Sprendinius suderinti su greta esančių uosto objektų įgyvendinamų arba įgyvendintų projektų sprendiniais.</p> <p>9.3. Parengtus projektinius pasiūlymus su preliminaria statybos skaičiuojamąja kaina pristatyti Uosto direkcijos techninės tarybos posėdyje bei jiems gauti Uosto direkcijos techninės tarybos pritarimą.</p> <p>9.4. Parengtiems projektiniams pasiūlymams gauti statybą leidžiantį dokumentą.</p> <p>9.5. Vadovaujantis parengtais projektiniais pasiūlymais parengti techninį darbo projektą.</p> <p>9.6. Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, rangos darbams pirkti ir statybos rangos darbams atlikti. Bendruoju atveju Projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (galiojanti redakcija nuo 2024-11-01), tačiau kiekvienu atveju projekto sudedamąsias dalis nustato projektuotojas atsižvelgdamas į projektuojamo statinio specifiką.</p> <p>9.7. Kiekvienam projekto etapui parengti statybos skaičiuojamosios</p>
--	--

	<p>kainos nustatymo projekto dalį.</p> <p>9.8. Rengiant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo projekto dalį, medžiagų, gaminių, kurių vertė didesnė negu 10 % bendros objekto kainos, skaičiuojamojoje kainoje nustatyti įkainiai turi būti pagrįsti trijų gamintojų (tiekėjų) komerciniais pasiūlymais, kuriuos gauna projektuotojas ir pateikia statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo projekto dalies sudėtyje.</p> <p>9.9. Parengus techninį darbo projektą, jį pristatyti Uosto direkcijos techninės tarybos posėdyje bei gauti Uosto direkcijos techninės tarybos pritarimą.</p> <p>9.10. Techniniam darbo projektui gauti ekspertizę su teigiama išvada „rekomenduojama tvirtinti“.</p> <p>9.11. Parengti darbų kiekių žiniaraščius konkursui, kur būtų aiškiai išskirta kiekviena darbo pozicija su individualiu eilės numeriu.</p> <p>9.12. Užpildyti parengtus darbų kiekių žiniaraščius konkursui, remiantis projektuotojo parengta statybos skaičiuojamąja kaina.</p> <p>9.13. Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“.</p> <p>9.14. Projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir (ar) prieštaravimų, blogų projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu (įskaitant projekto vykdymo priežiūros metu vykstant rangos darbams).</p> <p>9.15. Uosto direkcijai raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje projektavimo (techninėje) užduotyje numatyti darbai / paslaugos, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu.</p>
10. Kitos papildomos sąlygos	<p>10.1. Visus išeities duomenis, reikalingus šiam projektui parengti ir įgyvendinti, parengia projektuotojas. Užsakovo pateiktus išeities duomenis, esant poreikiui, patikslina projektuotojas.</p> <p>10.2. Topografinę nuotrauką parengia projektuotojas. Topografinėje nuotraukoje turi būti nurodyti inžineriniai geodeziniai ženklai, pagal kuriuos buvo parengta topografinė nuotrauka.</p> <p>10.3. Esant poreikiui, projekto pavadinimas gali būti tikslinamas, atsižvelgiant į projektuojamus statinius.</p> <p>10.4. Statinio įrengimo zonoje yra LITGRID elektros orinės linijos kabelių.</p> <p>10.5. Projektą rengti vadovaujantis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais bei statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais.</p> <p>10.6. Projektuotojas, įgaliotas statytojo, kreipiasi į atitinkamas institucijas dėl šiam projektui parengti reikalingų techninių sąlygų ar kitų sąlygų, specialiųjų reikalavimų gavimo ir jas gavęs pagal jas rengia</p>

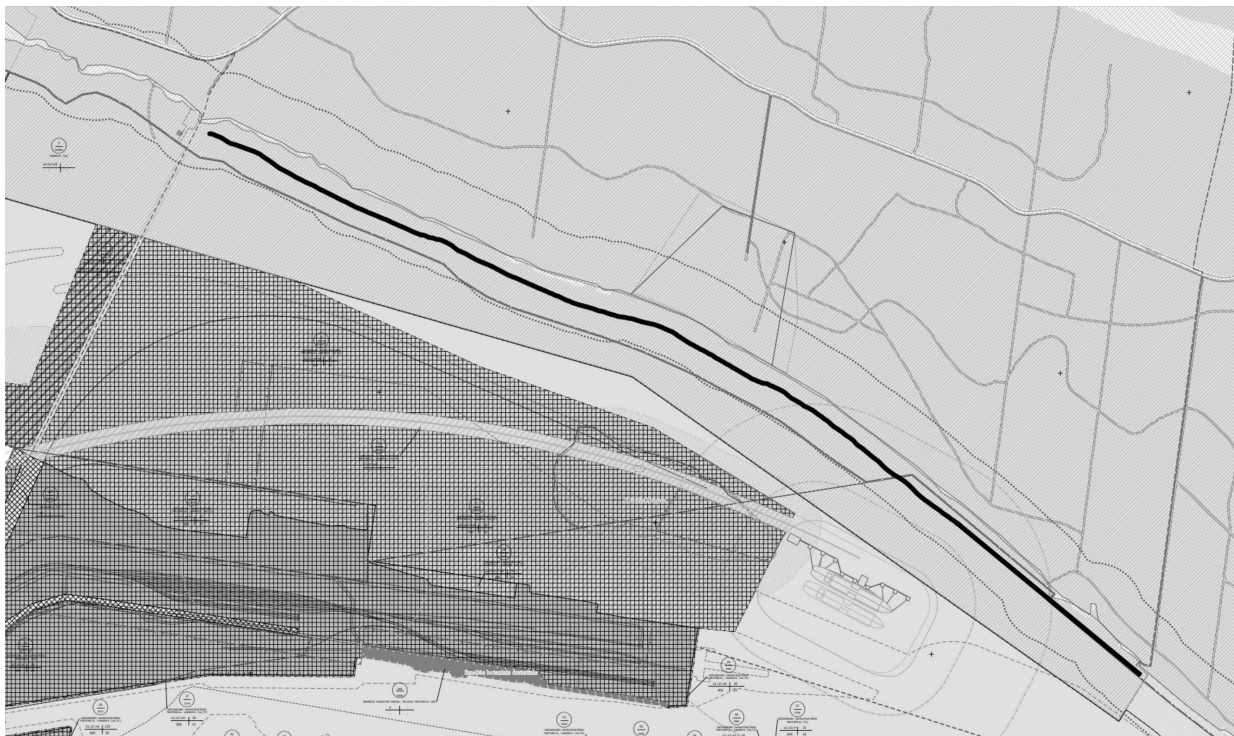
	<p>projektą.</p> <p>10.7. Paaiškėjus, kad būtina patikslinti ar gauti naujas prijungimo (technines) sąlygas ar specialiuosius reikalavimus, kreiptis į atitinkamą instituciją dėl šių sąlygų ar specialiųjų reikalavimų patikslinimo ar gavimo.</p> <p>10.8. Projektuotojas turės atlikti parengtų projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras.</p> <p>10.9. Projekto rengimo metu bent 1 kartą per mėnesį pateikti ataskaitas apie sutarties vykdymą (apimties, kokybės, grafiko vykdymas), nurodyti konkrečius suplanuotus veiksmus, prie kiekvieno nurodant konkrečius atsakingus asmenis ir atlikimo terminus.</p> <p>10.10. Atstovauti (dalyvauti susitikimuose, posėdžiuose, derinimuose) statytojo interesams dėl statinio statybos projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, inžinerinių tinklų savininkais ar naudotojais, taip pat juridiniais ir fiziniais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.</p> <p>10.11. Projekto sprendiniai pateikiami Uosto direkcijos techninei tarybai derinti ne mažiau nei prieš 7 d. d. iki planuojamos techninės tarybos posėdžio dienos. Projektiniai pasiūlymai ir techninis darbo projektas bus svarstomi atskirose techninėse tarybose.</p> <p>10.12. Atsižvelgti į komentarus ir pastabas, išsakytas Uosto direkcijos projektavimo paslaugų vykdymo laikotarpiu, įskaitant ir techninės tarybos posėdžių metu.</p> <p>10.13. Parengtą projektą suderinti su technines sąlygas nustatančiomis organizacijomis (įmonėmis, jeigu to reikalauja LR teisės aktai).</p> <p>10.14. Projekto vadovas ir projekto dalies vadovai projekto sprendinius derina reikalingose institucijose rengdami projektą ir gaudami statybą leidžiantį dokumentą.</p> <p>10.15. Parengtiems projektiniams pasiūlymams gavęs statytojo pritarimą, projektuotojas (įgaliotas statytojo) turės apmokėti (nustatytą įmokos dydį už statybą leidžiančio dokumento gavimą) ir gauti projektiniams pasiūlymams statybą leidžiantį dokumentą.</p> <p>10.16. Pirmą kartą projekto ekspertizė atliekama Uosto direkcijos užsakymu. Jei projektas turi trūkumų, tai už visų kitų ekspertizių atlikimą moka projektuotojas.</p> <p>10.17. Visa rizika dėl netinkamai suplanuotų ir įvertintų darbų tenka projektuotojui. Jokie papildomi mokėjimai už darbus ir paslaugas, kurių pasiūlymą teikdamas projektuotojas nenumatė, nebus atliekami, jei jų atlikimas patenka į techninės užduoties reikalavimus.</p> <p>10.18. Projektuotojas turės per vieną darbo dieną raštu pateikti atsakymus į klausimus, gautus viešojo konkurso šio objekto projekto rangovui išaiškinti metu.</p> <p>10.19. Vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą, kaip tai numato LR teisės aktai, LR statybos įstatymas, statybos techniniai reglamentai ir kt.</p> <p>10.20. Jei statybos metu atsiranda papildomų (nenumatytų) darbų, projektuotojas turi parengti projekto ar jo dalies pakeitimą (papildymą) ir parengti šių darbų statybos skaičiuojamą kainą.</p> <p>10.21. Prieš objekto statybos užbaigimo procedūras projektuotojas turi atlikti visus reikalingus projekto sprendinių pakeitimus, pagal atliktus pakeitimus patikslinti brėžinius bei parengti laisvos formos pažymą apie projekto sprendinių pakeitimus.</p>
--	---

11. Projekto sudėtis	<p>11.1. Projekto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualią redakciją (įskaitant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį).</p> <p>11.2. Atskirai pateikti konstrukcinių skaičiavimų bylą su detaliais visų konstrukcijų pagrindiniais mazgais ir sklypo planu kiekvienam projekto etapui.</p>
12. Privalomieji projekto rengimo dokumentai	<p>12.1. Lietuvos Respublikoje galiojantis statybos įstatymas, Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymas, galiojantys statybos techniniai reglamentai ir normatyviniai dokumentai.</p> <p>12.2. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrasis planas, patvirtintas LR Vyriausybės 2019-12-11 nutarimu Nr. 1278.</p> <p>12.3. Aplinkos apsaugos agentūros sprendimas dėl Klaipėdos valstybinio jūrų uosto išorinio ir vidinio laivybos kanalo tobulinimo (gilinimo ir platinimo), pietinio ir šiaurinio bangolaužių rekonstravimo (statybos) ir dalies Kuršių nerijos šlaito tvirtinimo bei pietinių uosto vartų statybos galimybių (2019-03-04 raštas Nr. (30.1)-A4-1585, sprendimo galiojimas pratęstas 2024-02-09 raštu Nr. (30-2)-A4E-1709).</p> <p>12.4. Aplinkos apsaugos agentūros sprendimas dėl Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės dalies plėtos poveikio aplinkai (2024-06-20 raštas Nr. (30-2)-A4E-7872).</p> <p>12.5. Gauti specialieji reikalavimai.</p> <p>12.6. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.</p> <p>12.7. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto akvatorijos gilinimo projektavimo, gilinimo, dugno valymo ir techninės priežiūros taisyklės.</p> <p>12.8. Grunto kasimo jūrų ir jūrų uostų akvatorijose ir iškasto grunto šalinimo taisyklės (LAND 46A – 2002 su vėlesniais pakeitimais).</p> <p>12.9. EAU 2012 „Hidrotechninių statinių, uostų ir vandens kelių komiteto rekomendacijos“ 9-tas leidimas (rekomenduojama literatūra, jei yra neapibrėžtumų STR ir euronormose).</p> <p><u>Pastaba.</u> Taikant euronormas, koeficientus įvertinti pagal nacionalinius priedus Lietuvai.</p>
13. Projektinės dokumentacijos skaičius	<p>13.1. Parengti 1 projekto egzempliorių (atskirai pateikiant projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto bylas) popierine versija lietuvių ir anglų kalba, 1 egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje, kurioje tvarkingai (pagal eiliškumą arba sujungti į vieną bendrą failą) sudėti visi projekte naudojami failai, konvertuoti į PDF formatą, pasirašyti elektroniniu parašu (arba gali būti užkeltas vektorinis arba kokybiškai nuskenuotas parašas).</p> <p>13.2. Brėžiniai turi būti tvarkingi, pateikti DWG formatu, su visais objektais išlaikant jų pradinę tipologiją (linijos, kreivės, sluoksniai ir blokai), be „explode“ ar kitų veiksmų, kurie pakeistų brėžinio struktūrą. Užsakovas turi teisę tikrinti failų struktūrą ir reikalauti ištaisymo, jei šie reikalavimai nevykdomi.</p> <p>13.3. Papildomai pateikti visas nuasmenintas projekto dalis taip, kad būtų užtikrinama asmens duomenų apsauga pagal įstatymų reikalavimus lietuvių ir anglų kalbomis.</p>
14. Pateikiami išėties duomenys	<p>14.1. Aplinkos apsaugos agentūros 2019-03-04 raštas Nr. (30.1)-A4-1585 ir 2024-02-09 raštas Nr. (30-2)-A4E-1709.</p> <p>14.2. Aplinkos apsaugos agentūros 2024-06-20 raštas Nr. (30-2)-A4E-7872.</p>

	<p>14.3. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto išorinio ir vidinio laivybos kanalo tobulinimo (gilinimo ir platinimo), pietinio ir šiaurinio bangolaužių rekonstravimo (statybos) ir dalies Kuršių nerijos šlaito tvirtinimo bei pietinių uosto vartų statybos poveikio aplinkai vertinimo ataskaita, 2019 m.</p> <p>14.4. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės dalies plėtros poveikio aplinkai vertinimo ataskaita, 2024 m.</p> <p>14.5. Batimetrinis gylių planas.</p> <p>14.6. Sklypo, kurio unikalus Nr. 4400-6272-4654, kadastrinis Nr. 2101/0010:103, planas.</p> <p>14.7. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko (registro Nr. 44/3482666) išrašo kopija.</p> <p>14.8. IGGT ataskaita, parengta pagal 2025-10-01 techninėje užduotyje Nr. T-89 numatytas tyrimų apimtis, bus pateikta ne vėliau kaip 2026-04-30.</p> <p>14.9. Pietinės uosto dalies naujų krantinių, kranto tvirtinimų statybai, gilinimo darbų projektui rengti, projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai priskirti III geotechninei kategorijai, ataskaita, 2024 m.</p> <p>14.10. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto monitoringo ataskaitos už 2014 m. – 2024 m.</p>
--	--

Priedama. Schema – planuojamo statinio vieta.

Priedas Nr. 1. Schema – planuojamos statinio vieta



(Schemos pagrindas: Uosto bendrojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka)



Planuojamo statinio vieta