



DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	UAB “Enero” Įm. k.: 302521962 Trakų g. 3, Vilnius, LT-0113 Tel.: +370 616 85768 info@enero.lt	 ENERO
DUOMENYS APIE STATYTOJĄ:	Marijampolės savivaldybė a.k. 111100960	
DUOMENYS APIE UŽSAKOVĄ:	Marijampolės savivaldybės administracija į.k. 188769113 J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė El.p.: marijampolė@administracija.lt	
KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS:	Marijampolės mokytojų seminarijos Didieji rūmai (23245) Marijampolės sav., Marijampolės m., Vytauto g. 47 Pastato unik. Nr. 1892-7000-8014, 3C2p; Sklypo kad. Nr. 1801-0052:66 Marijampolės mokytojų seminarija (16679)	
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Mokslo paskirties pastatų – mokyklos unik. nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje, paprastojo remonto, mokyklos unik. nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
STATINIŲ ADRESAS	VYTAUTO G. 47, SEMINARIJOS G. 2, MARIJAMPOLĖJE	
STATINIŲ KATEGORIJA	YPATINGIEJI	
STATYBOS RŪŠYS	PAPRASTASIS REMONTAS, KAPITALINIS REMONTAS	
PROJEKTO ETAPAS:	TECHNINIS PROJEKTAS	
PROJEKTO DALIS:	ARCHITEKTŪROS	
BYLOS ŽYMUO:	ENERO-153(2024)-TP-SA	
LAIDA:	0	
DIREKTORIUS:	 Tomas Ulinauskas	
PROJEKTO VADOVAS:	Vaidas Grinčelaitis Atest. Nr.: A 1458, KM0188 Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: v.grincelaitis@enero.lt	
PROJEKTO DALIES VADOVAS:	Vaidas Grinčelaitis Atest. Nr.: A 1458, KM0188 Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: v.grincelaitis@enero.lt	
2025 m., liepa		

**BYLOS
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų skaičius
Tekstinė dalis				
1.	2	Bylos sudėties žiniaraštis	ENERO-153(2024)-TP-SA.BSŽ	1
2.	3	Projekto sudėties žiniaraštis	ENERO-153(2024)-TP-PSŽ	1
3.	4-13	aiškinamasis raštas	ENERO-153(2024)-TP-SA.AR	10
4.	14-39	Techninės specifikacijos	ENERO-153(2024)-TP-SA.TS	26
5.	40-42	Darbų ir medžiagų žiniaraštis	ENERO-153(2024)-TP-SA.MGŽ	3
Grafinė dalis				
6.	43	Sklypo plano brėžinys	ENERO-153(2024)-TP-SP-B.01	1
7.	44	Rūsio plano fragmentas	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.01	1
8.	45	Pirmo aukšto plano fragmentas	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.02	1
9.	46	Antro aukšto plano fragmentas	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.03	1
10.	47	Trečio aukšto plano fragmentas	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.04	1
11.	48	Stogo planas	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.05	1
12.	49	Fasadas 1-7	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.06	1
13.	50	Vizualizacijos	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.07	1
14.	51	Rūsio plano fragmentas. Grindų dangos.	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.08	1
15.	52	Pirmo aukšto plano fragmentas. Grindų dangos.	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.09	1
16.	53	Antro aukšto plano fragmentas. Grindų dangos.	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.10	1
17.	54	Trečio aukšto plano fragmentas. Grindų dangos.	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.11	1
18.	55	Rūsio plano fragmentas. Lubų apdaila.	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.12	1
19.	56	Pirmo aukšto plano fragmentas. Lubų apdaila.	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.13	1
20.	57	Antro aukšto plano fragmentas. Lubų apdaila.	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.14	1
21.	58	Trečio aukšto plano fragmentas. Lubų apdaila.	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.15	1
22.	59	Durų specifikacijos	ENERO-153(2024)-TP-SA-B.16	1

0	2025 02	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: +37061685768 El. p.: info@enero.lt	 ENERO	Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastatų – mokyklos unik. nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje, paprastojo remonto, mokyklos unik. nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas		
A 1458 KM 0188	PV, Arch.	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas: BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
A1681	Arch.	Julius Andužis		0	
Kalbos trumpinys	Statytojas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Marijampolės savivaldybė		ENERO-153(2024)-TP-SA.BSŽ	1	1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dalies pavadinimas	Pastabos
1.	ENERO-153(2024)-TP-BD	Bendroji	
2.	ENERO-153(2024)-TP-SP	Sklypo sutvarkymo ir architektūrinė	
3.	ENERO-153(2024)-TP-SK	Konstruktinė	
4.	ENERO-153(2024)-TP-VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
5.	ENERO-153(2024)-TP-ŠVOK	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	
6.	ENERO-150(2024)-TP-E	Elektrotechninė	
7.	ENERO-150(2024)-TP-ER	Elektroninių ryšių	
8.	ENERO-150(2024)-TP-AS	Apsauginės signalizacijos	
9.	ENERO-150(2024)-TP-GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo	
10.	ENERO-150(2024)-TP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	2025 07	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: +37061685768 El. p.: info@enero.lt			Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastatų – mokyklos unik. nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje, paprastojo remonto, mokyklos unik. nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas
A 1458 KM 0188	PV, PDV.	Vaidas Grinčelaitis		Laida
				0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:	Lapas
LT	Marijampolės savivaldybė		ENERO-153(2024)-TP-PSŽ	Lapų
				1
				1

1. PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Projektas parengtas vadovaujantis normatyviniais dokumentais, technine užduotimi.


1.2. Lietuvos respublikos įstatymai

- LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- LR Saugomų teritorijų įstatymas;
- LR atliekų tvarkymo įstatymas;
- LR priešgaisrinės saugos įstatymas;
- LR Civilinis kodeksas.

1.3. Statybos techniniai reglamentai

STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas;
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys;
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė, Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdyimas;
STR 1.05.01:2017	Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms ;
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai;
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas;
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

1.4. Higienos normos

0	2025 07	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: 861685768 El. p.: info@enero.lt		Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastatų – mokyklos unik. nr. 1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV, Arch.	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:	Laida
A1681	Arch.	Julius Andužis	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
Kalbos trumpinys	Statytojas:	Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Marijampolės savivaldybė	ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	1	10

HN 21:2017	„Mokykla. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
HN 33:2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
HN 24:2018	„Dėl visuomenės sveikatai pavojingų veiksmų ribinių verčių“
HN 98: 2000	„Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas“.

1.5. Gaisrinės saugos normatyviniai dokumentai

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

1.6. Kiti normatyviniai dokumentai

Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklės;
Atliekų tvarkymo taisyklės;
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.

1.7. Standartai

LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
LST ISO 21542:2021 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

1.8. Europos parlamento ir Tarybos reglamentai (ES)

2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011;
2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 2020/852.

1.9. Paveldo tvarkybos reglamentai

PTR 3.03.01:2005 Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės.

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

1.10. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta statinio architektūros dalis

- Statinio architektūros dalis parengta naudojant:
- Microsoft Office Word;
- Autodesk AutoCAD LT.

ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

2. BENDRIEJI DUOMENYS



2.1. Projektuojami statiniai:

Du praėjimais sujungti statiniai:

Mokykla, pastato paskirtis — mokslo.
Pastato unik. Nr. 1892-7000-8014,
3C2p; - Marijampolės mokytojų
seminarijos Didieji rūmai (KVR u.o.k.
23245).

Mokykla, pastato paskirtis — mokslo.
Pastato unik. Nr. 1892-7000-8025,
4C3p.

2.2. Geografinė vieta:

Sklypas yra adresu Marijampolės sav.,
Marijampolės m., Seminarijos g.2b.
Sklypo kad. Nr.: 1801/0052:66. Plotas
3.8397 ha..

Pastatas Vytauto g. 47 – sklypo
centrinėje dalyje

Pastatas Seminarijos g. 2 - sklypo
pietinėje dalyje.

2.3. Statinių kategorija: Ypatingieji statiniai;

2.4. Statybos rūšys:

Pastatas Vytauto g. 47 – paprastas remontas – atliekami tik paprastojo remonto darbai, įrengiamas turėklinis keltuvas žmonėms su negalia, remontuojami pastato laiptai)

Pastatas Seminarijos g. 2 – Kapitalinis remontas – nekeičiant pastato tūrio pakeičiamos neeksploatuojamos palėpės laikančios konstrukcijos, palėpėje įrengiant patalpas. Įrengiamas liftas, remontuojamos patalpos.

2.5. Sklypas: Sklypo kad. Nr.: 1801/0052:66. Plotas 3.8397 ha. Valstybinė žemės patikėjimo teisė Marijampolės savivaldybė, a.k. 111100960;

2.6. Statytojas: Marijampolės savivaldybė, a.k. 111100960;

2.7. Užsakovas: Marijampolės savivaldybės administracija, į. k. 188769113, J.Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė.

2.8. Projekto rengimo pagrindas, apribojimai:

- Statytojo pateikti sklypo nuosavybės dokumentai;
- Statytojo projektavimo užduotis;
- Pastato nekilnojamųjų kultūros vertybių registro duomenys;
- Atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai;
- Statybos techniniai reglamentai ir kt. normatyviniai dokumentai.

2.9. Numatomų atlikti darbų tikslas:

- Pritaikyti centrinius pastato 3C2p laiptų pandusą žmonių su negalia pateikimui į pastatą;
- Pastate 4C3p suprojektuoti liftą, pritaikytą žmonėms su negalia nuo rūsio iki trečio aukšto.
- Suprojektuoti nuožulnųjį keltuvą tarp pastatų 3C2P ir 4C3p žmonių pateikimui į 3C2p antrą aukštą.
- Pritaikyti 4C3p pastato antro aukšto sanmazgus žmonėms su negalia, nemažinant bendro unitazų skaičiaus.
- Pertvarkyti 4C3p neeksploatuojamą pastogę ir įrengti joje ugdymo erdvę.

2.10. Statinio paskirties rodikliai

Bendras Marijampolės meno mokyklos mokinių skaičius – 700. Mokyklos klasės įrengtos trijuose teritorijoje esančiuose pastatuose – Vytauto g. 45, Vytauto g. 47 (paprastas remontas) ir Seminarijos g. 2 (kapitalinis remontas).

Remiantis gaisrinės saugos dalies skaičiavimais, apjungti remontuojami pastatai vertinami bendrai.

Bendras vertinamas žmonių skaičius – 677 žmonės.

ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0

3. KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS CHARAKTERISTIKA

Projektuojamas kapitalinis remontas dviejuose sujungtuose pastatuose, vienas iš jų yra *Marijampolės mokytojų namų seminarijos Didieji rūmai* (unik. obj. kodas NKV registre 23245), o kitas patenka į *Marijampolės mokytojų seminarijos* (nekilnojamosios kultūros vertybės) vizualinės apsaugos pozonį, statytas 1968 metais ir yra silikatinių plytų svetimkūnis. Šiuo projektu nenumatomas šio pastato išvaizdos keitimas, numatomas tik stogo remontas.

3.1. Duomenys iš kultūros paveldo registro (pastato - kultūros paveldo vertybės):

- Unikalus objekto kodas – 23245;
- Pilnas pavadinimas – Marijampolės mokytojų seminarijos Didieji rūmai;
- Įregistravimo registre data – 1997-12-31;
- Statusas – Valstybės saugomas;
- Objekto reikšmingumo lygmuo yra – Regioninis;
- Rūšis – Nekilnojamas;
- Vertybė pagal sandarą - Į kompleksą įeinantis;
- Seni kodai – kodas registre iki 2005.04.19:G97K2;
- Priklauso kompleksui – Marijampolės mokytojų seminarija;
- Amžius - statytas 1926 m, restauruotas 2011-2012 m. archit. Daina Vanagaitė-Garbanovienė;
- Vertingųjų savybių pobūdis - architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Vertingosios savybės (pažymėtos aktualios šiame projekte)

7.1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija - **kompaktinis, stačiakampio plano 2 a. su pastoge ir rūsiu po centre pastato dalimi** (išskyrus R fasado įėjimo į rūšį priestatą, XX a. II p. prie P fasado pristatytą priestatą ir V fasado pandusą; pastato centrinės dalies pastogėje įrengta mokymo klasė; į rūšį nepatekta; -; BR Nr. 4-7; IKONOGR Nr. 4, 5, 7, 13-24; FF Nr. 60-67; 2016 m.); **stogo forma - keturšlaitė, tariamųjų rizalitų - dvišlaitė** (-; būklė gera; BR Nr. 10; FF Nr. 60-67; 2016 m.); **stogo dangos medžiaga - skardos lakštų tipas** (stogo danga pakeista 2007-2008 m.; -; žr. 15.21; IKONOGR Nr. 5, 17; FF Nr. 65, 66; 2016 m.); **kiti stogo elementai - tūrinio stoglangio tipas** (-; -; žr. 15.16, 15.21; FF Nr. 65; 2016 m.); **tinkuotas plytų mūro dūmtraukis** (-; būklė gera; FF Nr. 64, 101; 2016 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (XX a. II p. pristatant priestatą, išgriauta kapitalinė siena, išliko tik P fasado sienos fragmentas; -; BR Nr. 4-7; IKONOGR Nr. 4, 5, 7, 13-24; FF Nr. 60-67, 75-77; 2016 m.); **sienų angos - fasadų langų ir durų stačiakampės ir pusapskričių sąramų angos** (palangės apskardintos 2007-2008 m.; būklė gera; žr. 15.21; IKONOGR Nr. 17-24; FF Nr. 60-73; 2016 m.); **sienų nišos - Š ir R fasadų stačiakampės ir pusapskričių sąramų nišos** (palangės apskardintos 2007-2008 m.; būklė gera; žr. 15.21; IKONOGR Nr. 24; FF Nr. 63, 65; 2016 m.); **vidaus patalpų durų ir I a. koridoriaus stačiakampės ir segmentinių sąramų angos** (-; -; BR Nr. 5-7; FF Nr. 79, 81, 82, 84, 86, 88, 91, 92, 98; 2016 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus prie P fasado pristatytą priestatą ir V fasado pandusą; būklė gera; IKONOGR Nr. 4, 5, 16-24; FF Nr. 60-67; 2016 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - V, Š ir R fasadų tinkuoto plytų mūro centriniai tariamieji rizalitai su virš jų kylančiais trikampio formos frontonais** (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 16-22, 24; FF Nr. 60-67, 73; 2016 m.); **P fasado centrinio tariamojo rizalito su frontonu fragmentas** (XX a. II p. pristačius priestatą išliko tik P fasado fragmentas: frontone iškirsta anga perėjimui tarp pastato ir priestato pastogių, buv. II a. langų angos užmūrytos, išlikę dalis apvadų; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 19, 21, 22; FF Nr. 75-77; 2016 m.); **Š ir V fasadų laiptų vieta** (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 13, 16, 22-24; FF Nr. 61-63, 68; 2016 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - tinko tipas** (-; būklė gera; FF Nr. 60-67; 2016 m.); **tinkuoto plytų mūro profiliuotas pastogės karnizas** (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 17-22, 24; FF Nr. 60-67, 73-75; 2016 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **betono pamatas su tinkuotu plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera; žr. 15.21; FF Nr. 61-67; 2016 m.); **tinkuoto keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė gera; FF Nr. 60-67, 75; 2016 m.); **tarpaukštinės perdangos** (netyrinėta; -; -; 2016 m.); **medinė gegninė stogo konstrukcija** (restauruota 2007-2008 m.; -; žr. 15.1; FF Nr. 99-100; 2016 m.); **funkcinė įranga - g/b konstrukcijos laiptai į II a. su teraco pakopomis, metalo turėklais ir mediniais profiliuotais porankiais** (-; -; BR Nr. 5, 6; IKONOGR Nr. 15; FF Nr. 84, 95; 2016 m.); **medinių laiptų į pastogę ir jų medinio turėklo ir mediniu profiliuotu porankiu tipas** (-; -; BR Nr. 7; FF Nr. 96, 97; 2016 m.); **stalių ir kiti**

ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0

gaminiai - medinių langų skaidymo tipas (-; -; IKONOGR Nr. 5, 17-22, 24; FF Nr. 60-67, 72, 73; 2016 m.); V fasado medinių dvivėrių išprūdinų įstiklintų durų su viršlangiais tipas (-; -; FF Nr. 68-70; 2016 m.); Š fasado medinių dvivėrių išprūdinų įstiklintų durų tipas (-; -; FF Nr. 71; 2016 m.); I a. patalpos Nr. 1 medinis karkasinės konstrukcijos įstiklintas tambūras su išprūdinėmis dvivėrėmis durimis (-; būklė gera; BR Nr. 5; FF Nr. 81; 2016 m.); I-II a. patalpų medinės dvivėrės išprūdinės durys su viršlangiais (-; -; BR Nr. 5, 6; IKONOGR Nr. 15; FF Nr. 82, 86, 92; 2016 m.); I-II a. patalpų medinės vienvėrės ir dvivėrės išprūdinės durys (-; -; BR Nr. 5, 6; IKONOGR Nr. 15; FF Nr. 81, 91; 2016 m.); II a. patalpos Nr. 5 medinės dvivėrės išprūdinės iš dalies įstiklintos durys suviršlangiais (-; -; BR Nr. 6; FF Nr. 84, 88, 89, 95; 2016 m.); pastogės patalpos medinių vienvėrių išprūdinų durų, jų medinių profiliuotų apvadų tipas (-; -; BR Nr. 7; FF Nr. 98; 2016 m.);

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - I a. patalpos Nr. 1 šeši tinkuoto plytų mūro stulpai (-; -; BR Nr. 5; FF Nr. 78; 2016 m.); apšvietimo įranga - II a. patalpos Nr. 5 šviestuvai (-; -; BR Nr. 6; FF Nr. 90; 2016 m.); lubų apdaila - II a. patalpos Nr. 5 lubų paskliautė, dekoruota profiliuotais karnizais (-; -; BR Nr. 6; FF Nr. 89; 2016 m.); grindų danga - I a. patalpos Nr. 1 keraminių plytelių grindų danga (-; -; BR Nr. 5; FF Nr. 78-90; 2016 m.); laiptų į II a. aikštelių keraminių plytelių grindų danga (-; -; BR Nr. 6; FF Nr. 85, 92; 2016 m.); II a. patalpų Nr. 4, 8, 9 medinių lentų grindys (-; -; BR Nr. 6; FF Nr. 87, 94; 2016 m.).

4. BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Esamos padėties fotofiksacija



Vakariniai fasadai. Pastato 3C2p (kultūros paveldo vertybės) ir pastato 4C3p (sovietinio priestato) jungtis

ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

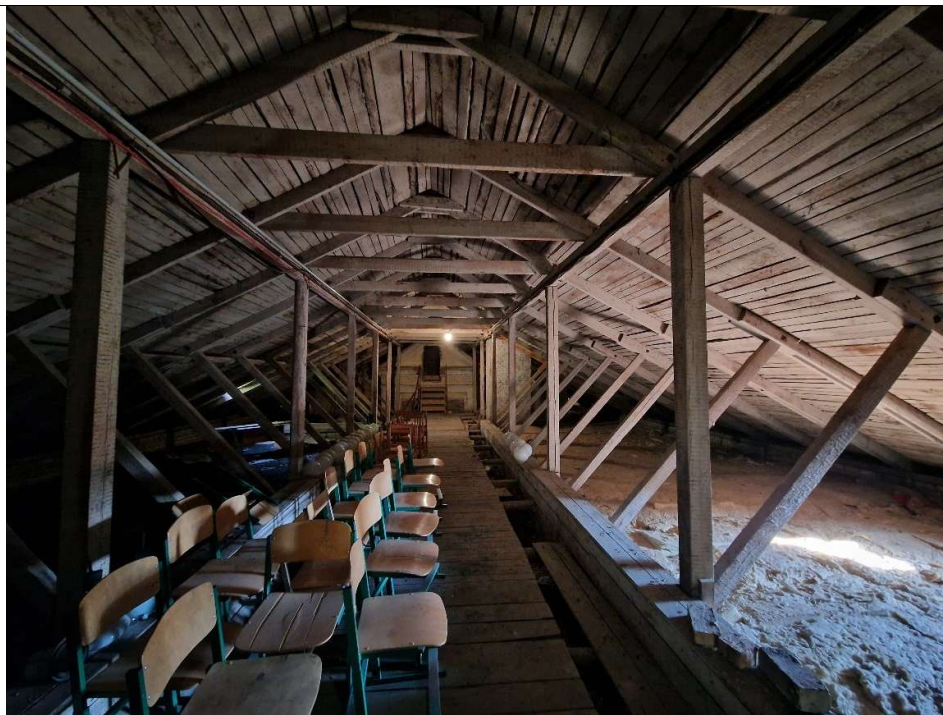


Esamas, neatitinkantis ŽN reikalavimų, susidėvėjęs pandusas prie pagrindinio įėjimo



Rytinė pusė

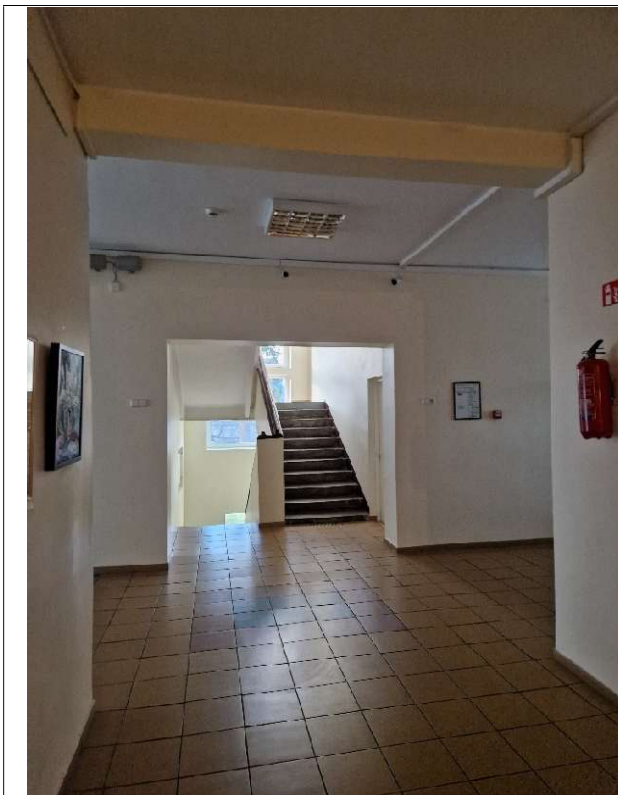
ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0



Numatoma įrengti neeksploatuojama pastogė pastate 4C3p



Pastate 3C2p esantys laiptai. Numatoma įrengti neįgalųjų keltuvaž



Laiptinė pastate 4C3p, pritaikoma naujai projektuojamos salės evakuacijai, įstatant priešdūmines duris



Pertvarkomų tualetų pastate 4C3p bendras vaizdas

Vizualiai įvertinus pastatą, jokių defektų konstrukcijose nepastebėta, pastatas yra geros būklės, eksploatuojamas pagal paskirtį. Pastogė nėra išnaudota, ji neeksploatuojama ir nešildoma.

Mokyklų pastatai nepritaikyti neįgaliųjų poreikiams: nėra judėjimo negalią turintiems žmonėms pritaikyto pagal normas patekimo į pastatą ir susisiekimo tarp aukštų, nėra ŽN pritaikytų wc.

6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Numatoma padidinti pagrindinių paradinių laiptų viršutinę aikštelę dėl pagrindinio įėjimo ŽN pritaikymo. Iš dešinės pusės esantis pandusas demontuojamas ir jo vietoje įrengiamas lengvų metalinių konstrukcijų pandusas, nuosekliai pereinantis į viršutinę aikštelę. Žn patekimui į pastatą esančią aktų salę numatytas įrengti nuožulnisis keltuvas, tvirtinamas prie esamų laiptų.

Pasikėlimui į visus aukštus numatytas liftas tarp ašių 6-7 ir A-B. Aikštelė prieš liftą numatoma esamoje laiptinėje, prakirtus durų angą laiptinės sienoje.

Antame aukšte esami sanmazgai pertvarkomi taip, kad būtų pritaikyta ŽN poreikiams ir nepasikeistų „taškų“ skaičius.

Trečiame aukšte prie naujai įrengiamos patalpos grupiniam mokymui ar kt. veiklai., numatomi papildomi sanmazgai, kurių vienas pritaikytas ŽN. Įrengiant salę, keičiami stogo konstrukcijos elementai, stogas apšiltinamas, ėrengiami stoglangiai, keičiama skarda į lygią, falcais jungtą skardą.

6.1. NEĮGALIŪJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Pastatas patenka į žmonių su negalia svarbių statinių sąrašą, nurodytame STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Pagrindinis įėjimas į pastatą pritaikomas įrengiant pandusą. Pagal projektavimo užduotį, pritaikomi

ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

pastato aukštai patekimui žmonėms su negalia. Tam tikslui, rūsyje, pirmame, antrame ir trečiame aukštuose, įrengiamas liftas (keliamoji galia – 630 kg arba 8 žmones).

Pertvarkomas mokyklos antro aukšto sanmazgų blokas. Jame įrengiamas san mazgas pritaikytas žmonėms su judėjimo negali. Taip pat pirmame ir trečiame aukštuose (t.y. visuose aukštuose) prie lifto įrengiamas sanmazgas pritaikytas ŽN, tokio dydžio, kad sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti ir apsisukti. Unitazas montuojamas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas montuojamas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos būtina įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys atsidaro į išorę. Praustuvus pakabinamas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus montuojamas - 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuva paliekama ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje pritvirtinti turėklai. Patalpoje įrengiamas pavojaus signalizacijos mygtukas. Visos naujai pakeistos durys pritaikytos neįgaliesiems: su neaukštesniu nei 20 mm slenkščius, ne siauresnės kaip 800mm beklūčio pločio.

Priešais 4C3p pastate įrengiamo lifto įėjimo duris visuose aukštuose, pertvarkomos palėpės erdvėje įrengiamos nuožulnos rūsyje ir apačioje, numatoma įrengti taktilinį įspėjamąjį paviršių, formuojamą iš nerūdijančio plieno įkalamų kauburėlių

Visi sprendiniai pritaikant patalpas neįgaliesiems projektuojami vadovaujantis LST ISO 21542:2021 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojumas“.

6.2. NAUDOJAMOS MEDŽIAGOS

4C3p pastatas

Esama stogo danga keičiama į naują lygią (jungtą falcais) skardos dangą.

Vidaus patalpų atitvaros įrengiamos iš gipso/kartono plokščių ant metalinio karkaso, vidų užpildant mineraline vata.

Palėpės lubos įrengiamos iš gipso/kartono plokščių.

Lubos:

Visose remontuojamose patalpose, išskyrus rūsio ir palėpės erdvės patalpas numatoma naudoti mineralinies segmentines plokštes. Rūsyje lubos valomos, remontuojamos ir dažomos. Palėpės erdvėje stogo laikinės konstrukcijos apkalamos gipso/kartono plokštėmis ir dažomos.

Grindys:

Remontuojamose patalpose numatoma įrengti akmens masės dangos grindis. Palėpės erdvėje numatoma įrengti vinilo dangą imituojančią medines grindis, klojamą atskiromis lentelėmis. Visų grindų slidumo rodiklis ne mažesnis nei R10.

Sienos:

Remontuojamų sanitarinių patalpų sienos klojamos keraminėmis plytelėmis iki 2m aukščio nuo grindų paviršiaus. Aukščiau esančios sienos dalis ir kitų remontuojamų patalpų atitvaros dažomos silikatiniais dažais.

3C2p pastatas

Remontuojami pastato įėjimo pagrindiniai betoniniai laipteliai. Laiptelių apačioje (SP dalyje) ir viršuje numatoma įrengti taktilinius įspėjamuosius paviršius. Taip pat taktiliniai įspėjamieji paviršiai įrengiami ir ant šių laiptelių viršutinės dalies, SK / SP dalyse numatyto panduso.

Visos vidaus patalpų pažeistos apdailos dangos turi būti atstatomos analogiškos spalvos, tipo ir kokybės dangomis taip, kad remontas nebūtų akivaizdžiai pastebimas.

ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

6.3. NUMATOMA PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ

Atlikus statybos darbus, gretimai esančių patalpų vidaus aplinkos apsaugos nuo triukšmo kokybė nepablogės ir atitiks ne žemesnes atitinkamų rodiklių vertes, taikomas E garso klasei.

8. ATITIKTIS HIGIENOS REIKALAVIMAMS

Įrengiamamuose žmonių su negalia sanitariniuose mazguolse – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas, atitinkantis reikalavimus.

12. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Rengiant projektą atsižvelgta į tai, kad projektuojami tvarkomieji statybos darbai nepažeistų vertingųjų kultūros vertybės savybių ar būtų minimalus poveikis, būtų maksimaliai išsaugotas autentiškumas ir objektas būtų tinkamas naudoti numatytoms reikmėms. Aptikus naujų nekilnojamojo objekto vertingųjų savybių – rangovas privalo apie tai pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus - Marijampolės teritoriniam skyriui. Darbų eigoje, atsiradus naujiems duomenims, sprendiniai gali būti koreguojami įstatymo numatyta tvarka.

Kapitalinio remonto darbai atliekami taip, kad jų metu ir naudojant objektą trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nesikeis. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas.

Kapitalinio remonto darbų metu bus laikomasi reikšmingos žalos nedarymo principo, vadovaujantis statybos veiklą ir aplinkos apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais. Tiekėjas įsipareigoja tinkamai tvarkyti atliekas, informacija apie tinkamą atliekų tvarkymą turi būti nurodyta statybos darbų žurnale, kai jis privalomas, o detalesnė informacija turi būti atliekų išvežimo deklaracijose, kurias rangovas įsipareigoja pateikti bet kada užsakovui paprašius.


Patvirtinu, projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

PV, Vaidas Grinčelaitis:

ENERO-153(2024)-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0

TURINYS

Bendrosios nuostatos.....	2
Statinio remontas.....	4
TS-01 Griovimo darbai	4
TS-02 Mūro darbai.....	4
TS-03 Tinkavimas.....	9
TS-04 Glaistymas.....	10
TS-05 Dažymas.....	10
TS-06 Plytelių dangos klojimas	13
Grindų plytelės 01	14
Sienų plytelės.....	14
TS-07 Vinilo grindų danga.....	14
TS-08 Durys	15
TS-09 WC įranga	16
TS-10 Veidrodis.....	19
TS-11 Aliuminio / stiklo atitvaros.....	19
TS-12 WC pertvaros	20
TS-13 Turėklinis keltuvas	21
TS-14 Durų slenksčio rampa.....	22
TS-15 Revizinis liukas	22
TS-16 Liftas	22
TS-17 Veidrodis	23
TS-18. Stogo danga, skardinimas, sniego užtvara.....	23
TS-19. Lietvamzdžių įrengimas	24
TS-18 Stoglangiai.....	25
TS-19 Taktiliniai paviršiai	25
TS-33 Atliekų tvarkymas	26

Atestato Nr.	UAB "ENERO" Trakų g. 3/2, Vilnius t.: 861685768 info@enero.lt			Statinio pavadinimas Mokyklos Vytauto g. 47, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas		
A1458, 0188	PV, PDV	V. Grinčelaitis		Dokumento pavadinimas TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Laida	
A 1681	Arch.	J.Andužis			0	
LT	Statytojas Rokiškio rajono savivaldybė, kodas 188772248, Sąjūdžio a.1, 42136 Rokiškis			Dokumento žymuo ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	Lapas 1	Lapų 27

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Techninės specifikacijos (techniniai reikalavimai) raštu pateiktos projektiniams sprendimams įgyvendinti reikalingos sąlygos, įrengimų, gaminių, medžiagų ir statybos darbų techniniai reikalavimai ir rodikliai, pagal kuriuos konkurso būdu parenkamas statybos rangovas ir nustatoma statinio statybos orientacinė kaina (visuomenės lėšomis statomų statinių skaičiuojamoji kaina).

BENDROSIOS NUOSTATOS

Techninės specifikacijos apima medžiagų ir įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą bei visus patikrinimus ir reguliavimus, aprašytus specifikacijose. Rangovas privalo užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka, pateiktos ir sumontuotos visos medžiagos, nurodytos projekte, atlikti visi techninėje specifikacijoje nurodyti patikrinimai bei reguliavimai pilnam objekto įrengimui ir funkcionavimui. Rangovas turi užtikrinti, kad visos darbo dalys ir medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui.

Įstatymai ir reikalavimai

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius reikalavimus.

Visi įrengimai turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus galiojančius Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos turi būti priimti tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas pasirinkdamas subrangovus turi juos aptarti su užsakovu.

Baigus darbus ir pridudant tvarkybos darbus rangovas savo sąskaita turi parengti ir pateikti užsakovui išpildomuosius brėžinius su visais tvarkybos metu įneštais pakeitimais, papildymais ir patikslinimais natūroje.

Reikalavimai gaminių ir medžiagų kokybei

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimo ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Jei reikalaujama, kad nurodyti gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Reikalavimai įpakavimui, transportavimui, tarpinis saugojimas.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais. Pristatytos į aikštelę medžiagos ir gaminiai turi būti parodytos Techninės priežiūros įgaliotam atstovui ir Projekto vykdymo priežiūros įgaliotam atstovui bei pateikti visi reikalingi su gaminiiais ir medžiagomis susiję dokumentai.

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir medžiagos turi būti saugomos taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	2	27	0

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti Projektuotojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Darbų koordinavimas

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Darbų eiliškumas turi būti sudarytas taip, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Specifikacijoje konkrečiai nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

Rangovas privalo informuoti užsakovo atstovus aikštelėje ir projektuotojus, vykdančius projekto priežiūrą, kad galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Pridavimas eksploatacijai.

Rangovo pateikiama informacija

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalautų valstybinės institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiai aktais.

Statybos ir tvarkybos darbų metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Projektuotojo peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

Pridavimo eksploatacijai dokumentacija

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas.

- Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai ir medžiagoms.

- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, el. paštu.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Priėmimas

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 3.05.01:2015 „Tvarkybos darbų priėmimo taisyklės“ ir kviečia Užsakovą ir Projektuotoją į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	3	27	0

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbų metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

Garantija

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų darbų padarinius darbų atlikimo metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančią Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

Gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

STATINIO REMONTAS

TS-01 GRIOVIMO DARBAI

Angų kirtimo, grindų ir pertvarų ardymo darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išsaugomi paviršinio ir paslėpto montavimo esami inžineriniai tinklai. Atliekant ardymo darbus būtina įvertinti galinčių susidaryti atliekų rūšis ir numatyti jų rūšiavimui skirtas talpas.

Griovimo darbų etapai:

- Pasiruošimas griovimui;
- Inžinerinių tinklų atjungimas;
- Esamų išsaugomų įrenginių ir tinklų demontavimas ar apsaugojimas vietoje;
- Griovimo darbų eiliškumo nustatymas;
- Griovimo darbų būdo ir mechanizmų parinkimas;
- Ardymų konstrukcijų pjaustymas ir skaldymas;
- Išardytų konstrukcijų ar jų dalių transportavimas ir rūšiavimas;
- Statybinių atliekų utilizavimas.

Prieš pradėdant griovimo darbus būtina kiekvienu atveju nustatyti visus pavojus, imtis atitinkamų saugos priemonių, diegti saugius darbo metodus tiek trumpalaikiams, tiek ilgalaikiams darbams.

Statybinių atliekų utilizavimas turi būti vykdomas vadovaujantis tuo metu galiojančiais teisės aktais.

TS-02 MŪRO DARBAI

Ši specifikacija apima nurodymus dėl mūro darbų atlikimo. Visos naudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos Lietuvoje. Vykdamas mūro darbus laikytis STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ nurodymų.

Pagrindinės sąvokos ir apibrėžimai:

- Mūras – rinkinys mūro gaminių, suklotų tam tikra tvarka ir vienas su kitu sujungtų skiediniu;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	4	27	0

- nearmuotasis mūras – mūras, kuriame nėra pakankamai armatūros, kad jį būtų galima laikyti armuotoju mūru;
- armuotasis mūras – mūras, kuriame esantys strypai arba tinklai yra sudėti į skiedinį arba betoną taip, kad visos medžiagos galėtų kartu priešintis poveikių efektams;
- suvaržytasis mūras – mūras, kuriame suvaržantieji gelžbetoniniai arba armuotojo mūro elementai įrengti stačiai ir gulsčiai;
- mūro perriša – gaminių išdėstymas mūre taisyklinga tvarka bendram darbui pasiekti;
- mūro gaminys – iš anksto pagamintas komponentas, skirtas mūrinėms konstrukcijoms;
- 1, 2, 3 ir 4 mūro gaminių grupės – mūro gaminių grupių pavadinimai pagal procentinį gaminių tuštymių dydį ir orientavimą mūre;
- mūro skiedinys – vienos arba daugiau rišamųjų medžiagų, užpildo ir vandens, o kartais ir priedų bei (arba) įmaišų mišinys, naudojamas mūro siūlėms, joms užlieti ir rievėti;
- bendrosios paskirties mūro skiedinys – mūro skiedinys, kuriam nesuteiktos specialiosios savybės;
- plonasluoksnis mūro skiedinys – projektinis (nustatytų savybių) mūro skiedinys, kurio užpildo dalelių dydis ne didesnis nei nustatytas dydis;
- lengvasis mūro skiedinys – projektinis mūro skiedinys, kurio sausosios būklės tankis po sukietėjimo yra mažesnis nei nustatytas dydis pagal LST EN 998-2;
- gamyklinis mūro skiedinys – gamykloje dozuotas ir sumaišytas skiedinys;
- statybvietėje gaminamas skiedinys – skiedinys, kurio atskiros sudedamosios dalys dozuojamos ir sumaišomos statybvietėje;
- užpildymo betonas – betonas, naudojamas iš anksto mūre suformuotoms ertmėms ir tuštymėms užpildyti;
- sienos sąriša – įtaisas vienam tuščiavidurės sienos sluoksniui per ertmę prijungti prie kito sluoksnio arba prie rėminės konstrukcijos, arba prie pagrindinės sienos;
- atraminė sąriša – įtaisas mūriniams komponentams prijungti prie kitų gretimų komponentų, pvz., perdangų ir stogų;
- deformacinė sandūra, kompensacinė sandūra – sandūra, dėl kurios siena gali laisvai deformuotis savo plokštumoje;
- gulsčioji siūlė, pagrindinė siūlė – skiedinio sluoksnis tarp mūro gaminių guldomųjų (pagrindinių) paviršių;
- statmenoji siūlė – skiedinio siūlė, statmena gulsčiajai (pagrindinei) siūlei ir sienos paviršiui;
- išilginė siūlė – vertikali sienos viduje esanti skiedinio siūlė, lygiagreti su sienos paviršiumi;
- rievėjimas – siūlės apdailinimo procesas darbo metu.

Medžiagos ir gaminiai:

Mūro konstrukcijoms statyti numatoma naudoti Lietuvos Respublikoje gaminamas baltas silikatinės plytas. Naudojant kitas medžiagas jos turi būti ne blogesnės negu numatytos projekte ir turi būti atestuotos LR atitinkamų žinybų.

Mūriniams mūryti naudojami sudėtiniai arba cementiniai skiediniai, kurių markė yra M50 ir didesnė. Antžeminėms konstrukcijoms rišikliu gali būti portlandcementas. Vežamas ir laikomas cementas saugomas, kad nesudrėktų.

Horizontalios mūro siūlės turi būti 12mm, o vertikalios 10mm. Esant būtinumui laikinai nutraukti mūro darbus, siena turi būti užbaigta nuožulnia arba vertikale siūle.

Virš pamatų, po palangėmis, virš langų ir durų turi būti dedamas hidroizoliacijos sluoksnis su nuolydžiu į išorę. Tarp išorinio mūro sluoksnio ir šiluminės izoliacijos paliekamas 1cm pločio tarpas.

Mūro skiedinys

Statybiniai skiediniai turi atitikti LST 1346:1995 reikalavimus. Turi būti naudojami cemento ir cemento-kalkių skiediniai. Cemento skiediniai naudojami surenkamų konstrukcijų montavimui (išlyginamam sluoksniui), jų sandūrų užpildymui, vietiniams užtaisymams ir išlyginamųjų ir izoliacinių sluoksniui įrengimui. Cemento-kalkių skiediniai naudojami mūro darbams.

Skiedinių gamybai turi būti naudojamas portlandcementas 400 markės. Kalkės turi atitikti standartų reikalavimus. Smėlis turi atitikti LST 1342:1994 reikalavimus. Turi būti naudojamas 0/2 frakcijos smėlis, kurio stambiausios dalelės neturi viršyti 2,0mm. Naudojami priedai turi būti aprobuti Inžinieriaus, neturi prastinti skiedinio kokybės.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	5	27	0

Karnizams naudojimo mūro skiedinio markė turi būti ne žemesnė kaip S5.

Cemento-kalkių skiedinių sudėtis

Sąlyginė skiedinio markė	Skiedinio stiprio gniuždant markė pagal LST 1346:1995	Sudėtis tūrio dalimis (cementas: kalkių tešla: smėlis)	Portlandcemen-tas M400		Kalkių tešla		Smėlis 0/2 frakcijos	
			kg	l	kg	l	kg	l
M50	S5	1:1,2:7,2	150	136	230	165	1440	985
M75	S7,5	1:0,7:5,6	190	173	160	130	1420	975
M100	S10	1:0,5:4,5	240	218	140	100	1390	966

Mūrijant normaliose sąlygose skiedinio stiprumas turi būti M50 markės. Jei mūro darbai atliekami žiemą, skiedinio stiprumas turi būti viena ar dviem markėmis aukštesnis, negu mūrijant normaliomis sąlygomis, t.y. M75, M100.

Pradėjęs kietėti cemento-kalkių skiedinys neturi būti naudojamas ar vėl atnaujinamas. Vanduo į skiedinį, po to kai jis pagamintas, negali būti pilamas. Skiedinys turi būti ruošiamas porcijomis, kurios būtų sunaudojamos iki prasidedant jo stingimui.

Konsistencija turi būti nustatoma standartiniu kūgiu. Skiedinių konsistencija turi būti tokia:

Skiedinio paskirtis	Kūgio įsmigimo gylis, cm
Surenkamoms stambioms konstrukcijoms (pamatų blokams, perdangų plokštėms ir t.t.) montuoti, siūlėms užtaisyti	5-7
Skiediniai naudojami mūro darbams: - mūru iš pilnavidurių plytų ir betoninių blokelių - mūru iš skylėtų plytų	9-13 7-8
Skiedinio siurbliais paduodami skiediniai	14

Atsparumas šalčiui

Skiedinių atsparumas šalčiui turi atitikti konstrukcijų ir medžiagų, su kuriomis jis naudojamas, atsparumas šalčiui:

Kalkių ir cemento skiedinių mūro darbams:

- išorės mūru ir nešildomų patalpų vidaus mūru – F35
- šildomų patalpų vidaus mūru – F10

Cementinio skiedinio:

- pamatų blokų montavimui – F75
- perdangų ir kitų konstrukcijų montavimui – F50
- vidaus darbams šildomose patalpose – F10
- Atsparumas šalčiui nustatomas LST 1346:1995 nurodytu metodu.

Pagalbiniai mūro komponentai

Pagalbiniai mūro komponentai turi atitikti LST EN 845.

Jei tvirtinimo detalės negaminamos specialiai kaip galutinio produkto dalis, tuomet jos turi atitikti Europos Standartą arba Europos Techninį Liudijimą.

Montuojant pagalbinius komponentus turi būti laikomasi visų gamintojo montavimo rekomendacijų. Komponentų negalima lankstyti, karpyti ar kitaip papildomai modifikuoti.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	6	27	0

DARBŲ ATLIKIMAS

Visas objektas turi būti pastatytas pagal išsamius techninius reikalavimus, neviršijant leistinųjų nuokrypių. Mūro darbai vykdomi vadovaujantis gamintojų instrukcijomis ir konstrukcinių sprendinių rekomendacijomis. Visos medžiagos ir atlikti darbai turi atitikti Projekto reikalavimus.

Reikia imtis atsargumo priemonių, kad būtų užtikrintas bendrasis visos konstrukcijos arba atskirų sienų stabilumas statybos metu.

Reikia atkreipti dėmesį į sienas, kurios statybos metu laikinai nesuvaržytos, bet jas gali veikti vėjo apkrovos arba statybos apkrovos, todėl reikia įrengti laikinas atramas, jeigu jos reikalingos, kad būtų užtikrintas pastovumas.

Kol mūras nepasiekė pakankamo stiprio, kad galėtų atlaikyti apkrovą be pažeidimų, jo apkrauti negalima.

Mūro darbus turi atlikti kvalifikuoti mūrininkai vadovaujant meistrui ir naudojant gamyklinį

skiedinį. **Medžiagų priėmimas, tvarkymas ir sandėliavimas**

Mūro medžiagas ir gaminius reikia tvarkyti ir sandėliuoti taip, kad medžiagos nebūtų sugadintos ir galėtų atlikti savo paskirtį. Skirtingos medžiagos turi būti sandėliuojamos atskirai.

MEDŽIAGŲ PARUOŠIMAS

Gamykliniai skiediniai

Gamyklinius skiedinius ir gamykloje dozuotuosius skiedinius reikia naudoti vadovaujantis gamintojo nurodymais, įskaitant maišymo trukmę ir maišyklės tipą.

Skiedinį reikia sumaišyti pakankamai, kad būtų užtikrintas tolygus sudedamųjų dalių pasiskirstymas.

Statybvietėje reikia naudoti gamintojo nurodytą maišymo įrangą, procedūras, įskaitant maišymo šaltu oru ir maišymo įrangos bei maišymo trukmės priežiūros procedūras.

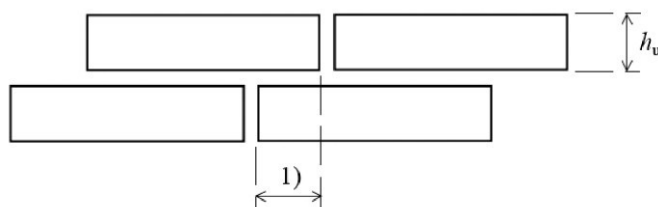
Gamyklinius paruoštus naudoti skiedinius reikia sunaudoti iki gamintojo deklaruojamos tinkamumo trukmės pabaigos.

Mūro perriša

Mūro gaminius vieną su kitu reikia sujungti praktiškai patvirtintu būdu.

Nearmuotojo mūro kas antro sluoksnio gaminius reikia užleisti taip, kad siena elgtųsi kaip vientisas elementas.

Ne aukštesnius nei 250 mm nearmuotojo mūro gaminius reikia užleisti ne mažiau kaip 0,4 gaminio aukščio arba 40 mm pagal tai, kuris yra didesnis (žr. 1 paveikslą). Aukštesnius nei 250 mm gaminius reikia užleisti daugiau kaip 0,2 gaminio aukščio arba 100 mm. Kampuose arba sandūrose gaminių užlaida turi būti ne mažesnė už gaminių aukštį, jeigu skaitine reikšme tai būtų mažiau negu anksčiau pateiktuose reikalavimuose. Nupjautus gaminius reikia naudoti likusioje sienos dalyje, kad būtų užtikrinta reikiama užlaida.



1 Paveikslas. Mūro gaminių užlaidos

Čia:

1) užlaida:

kai $h_u \leq 250$ mm: užlaida $\geq 0,4h_u$ arba 40 mm – pagal tai kuri didesnė;

kai $h_u > 250$ mm: užlaida $\geq 0,2h_u$ arba 100 mm – pagal tai kuri didesnė;

h_u mūro gaminio aukštis.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	7	27	0

Skiedinio siūlės

Bendrosios paskirties ir lengvojo skiedinių gulsčiųjų ir statmenųjų siūlių storis turi būti ne mažesnis kaip 6 mm ir ne didesnis kaip 15 mm, plonasluoksnio skiedinio gulsčiųjų ir statmenųjų siūlių storis turi būti ne mažesnis kaip 0,5 mm ir ne didesnis kaip 3 mm.

Gulsčiosios siūlės turi būti horizontalios, jeigu Projektuotojas nenurodo kitaip.

Sukibimas

Pakankamą sukibimą turi užtikrinti tinkamai paruošti mūro gaminiai ir skiedinys. Tai, kad mūro gaminius prieš naudojant reikia drėkinti, turi būti nurodyta Projekte. Kai Projekte nėra tokių reikalavimų, reikia vadovautis gaminių gamintojo, o kai tinka, gamyklinio skiedinio gamintojo rekomendacijomis, kurios privalo būti suderintos su Projektuotoju ir techninės priežiūros vadovu.

Jeigu kitaip nenurodyta, sienų, ne storesnių kaip 200 mm, siūlių negalima įtraukti giliau kaip 5 mm.

Jeigu nenurodyta kitaip, kai naudojami gaminiai su kiaurymėmis, skiedinio siūlių negalima įtraukti giliau nei 1/3 išorinės sienelės storio.

Mūro gaminių klojimas

Jeigu nenurodyta kitaip, mūro gaminius su įdubomis ir kitus mūro gaminius reikia kloti taip, kad įdubos ir visos siūlės būtų visiškai užpildytos skiediniu.

Pusines plytas ir plytų gabalus galima naudoti tik mūro užpildui ir mažai apkrautoms konstrukcijoms (pavyzdžiui, sienų dalims po langais) mūryti. Tokių plytų mūre gali būti ne daugiau kaip 10 % bendro plytų kiekio. Šių plytų naudojimas po mūrločiais neleistinas.

Trumpainių eilės mūre mūrijamos tik iš sveikų plytų. Mūrinio pirmoji ir paskutinė eilės mūrijamos trumpainiais. Mūrijant daugiaeilė perrišimo sistema, po sijų atramomis, murločiais, perdangų plokštėmis bei kitomis surenkamosiomis konstrukcijomis turi būti trumpainių eilės. Mūrijant vienaeilė perrišimo sistema, surenkamosios konstrukcijos gali būti remiamos į ilgainių eilės plytas.

Rievėjimas

Mūrą reikia rievėti. Kai mūrijamą mūrą reikia apdailinti rievėmis, skiedinį reikia sutankinti, kol jis dar yra plastiškas.

Kietinimas ir apsauginės procedūros atliekant darbus Bendrieji dalykai

Reikia imtis tinkamų priemonių, kad būtų išvengta naujai išmūryto mūro pažeidimų.

Naujai išmūrytą mūrą, skiediniui hidratuojantis, reikia tinkamai apsaugoti nuo per didelės vandens netekties arba susiurbimo.

Apsauga nuo lietaus

Užbaigtą mūrą reikia saugoti nuo tiesioginio lietaus, kol skiedinys galutinai nesukietėjęs. Mūrą reikia apsaugoti, kad iš siūlių nebūtų išplautas skiedinys ir nepaveiktų drėkimo ir džiūvimo ciklai.

Baigus mūryti ir užliejus skiedinį, užbaigtam mūrui apsaugoti reikia kuo greičiau įrengti palanges, slenksčius, latakus ir laikinuosius lietvamzdžius.

Stipriai lyjant, reikia nutraukti mūrijimą ir užliejimą, o mūro gaminius, skiedinį ir ką tik užlietą mūrą reikia apsaugoti.

Ką tik užlietą mūrą reikia apsaugoti nuo stipraus lietaus protrūkių.

Apsauga nuo ciklinio užšalimo ir atšilimo

Reikia imtis atsargumo priemonių, kad būtų išvengta ką tik užbaigto ir užlieto mūro pažeidimų dėl ciklinio užšalimo ir atšilimo.

Negalima mūryti ant sušaldytų medžiagų arba jomis. Sušalusių, o po to atšildytų skiedinių mūro darbams naudoti negalima.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	8	27	0

Apsauga nuo mažos drėgmės poveikio

Naujai išmūrytą mūrą reikia apsaugoti nuo mažos drėgmės sąlygų, įskaitant vėjo ir aukštų temperatūrų džiovinamuosius efektus. Jis turi būti drėgnas, kol skiedinio cementas hidratuos.

Apsauga nuo mechaninių pažeidimų

Mūro paviršius, pažeidžiamas briaunas prie kampų ir angų ir kitas atsikišusias vietas reikia deramai apsaugoti nuo pažeidimų ir trikdžių, atsižvelgiant į:

- kitus vykdomus darbus ir tolesnes statybos operacijas;
- veikiantį statybinį transportą;
- viršuje pilamą betoną;
- nuo jų statomus pastolius ir kitokius statybos procesus.
- Užbaigtą mūrą reikia apsaugoti nuo statybinių operacijų, kurios galėtų sutepti gerai apdailintą mūrą arba paveiktų sankibą su vėliau įrengiamais elementais, pavyzdžiui, tinku.

TS-03 TINKAVIMAS

Nuo paruošiamo tinkavimui paviršiaus turi būti kruopščiai nuvalytos dulės, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės ir paviršius gerai sudrėkintas. Išsikišusios architektūrinės detalės, metaliniai paviršiai ir paviršiai, kuriuos reikia tinkuoti storesniu kaip 20mm storio tinku, aptaisomi vielos tinklu.

Kampai ir briaunos turi būti formuojami galvanizuotais metaliniais bortais.

Glotnūs betoniniai paviršiai išraižomi, kapojami ar kitaip šurkštinami. Mūrinių sienų ir pertvarų siūlės neužpildomi skiediniu per 10÷15 mm.

Sienos tinkuojamos kalkiniu tinku.

Reikalavimai tinkavimo darbams:

Techniniai reikalavimai sluoksniams	Kontrolė
Leistinas tinko storis, mm – iki 20	Matuojama 5 kartus 70÷100m ² paviršiaus arba vienoje patalpoje mažesniame plote, kur numatomos nuokrypos
dengiamajam sluoksniui - 2.0	Periodinis matavimas
Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniame tinkui mm:	
mūrinio, betoninio paviršiaus aptaškymo, cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio	≤5
kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio	≤7
dekoratyvinio dengiamojo sluoksnio	≤7
dengiamojo sluoksnio 2 tipo tinkui	≤2

Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams

Nukrypimo pavadinimas	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolė
nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui - visam patalpos aukščiui ar ilgiui kreivų paviršių spindulio nukrypimai nuo projekcinio (tikrinama lekalu)	1 5 5	5 matavimai kontroline 2-jų m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio) 5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
angokraščių, piliastrų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui - vienam elementui	1 3	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	9	27	0

tinkuoto angokraščio pločio nuo projektinio,	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas	<8 %	matuojama 3 kartus 10 m ² paviršiaus

Pastaba: Leistini didesni pirmo tipo tinkavimo nuokrypiai, atsižvelgiant į esamų sienų paviršių, tikslinami projekto vykdymo priežiūros metu.

TS-04 GLAISTYMAS

Paviršiaus paruošimas

Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovas, stabilus, lygus ir švarus. Ant jo neturi būti atšokusių sluoksnių. Gipskartonio plokščių siūlės užglaistomos naudojant armuojančią tinkelį. Tankūs, vandens neįgeriantys mineraliniai paviršiai arba visai nesugeriantys betoniniai pagrindai, mineraliniai tinko paviršiai gruntuojami sukibimą gerinančių gruntu. Stipriai sugeriantys arba netolygiai sugeriantys pagrindai (akytas betonas, gipskartonio plokštės) gruntuojami giluminiu gruntu.

Glaisto paruošimas prieš darbą

Prieš naudojimą glaistą reikia gerai išmaišyti. Išmaišyti glaistą galima rankiniu būdu arba mechanizuotai.

Dengimo būdas

Glaistas gali būti užnešamas rankiniu būdu glaistikliu arba mechanizuotu būdu purškimu. Antrą kartą glaistoma tik po to, kai pirmasis sluoksnis bus visiškai išdžiūvęs. Išdžiūvęs glaisto paviršius nušlifuojamas 200 ir 240 grubumo švitrininiu tinkleliu, šlifavimo dulkės pašalinamos. Įrankiai po darbo plaunami vandeniu.

Aplinkos ir darbo sauga:

- Saugoti nuo vaikų
- Pakuotę laikyti sandariai uždarytą
- Vengti patekimo ant odos ir į akis
- Patekus į akis, nedelsiant gerai praplauti vandeniu. Jei dirginimas išlieka, kreiptis į gydytoją
- Patekus ant odos, nedelsiant gerai nuplauti vandeniu su muilu
- Neišleisti į kanalizaciją
- Dėvėti tinkamus apsauginius drabužius, mūvėti tinkamas pirštines ir naudoti akių (veido) apsaugos priemones
- Purškiant naudoti tinkamas kvėpavimo takų apsaugos priemones
- Naudoti tik gerai vėdinamose vietose
- Saugoti nuo šalčio.

TS-05 DAŽYMAS

patalpų vidaus ir išorės dažų sudėtyje neturi būti daugiau kaip 0,01 proc. pagal masę pavojingų cheminių medžiagų, klasifikuojamų priskiriant bet kurią iš nurodytų pavojingumo frazę pagal Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008: toksiškos ar labai toksiškos (H300, H301, H304, H310, H311, H330, H331), toksiška patekus į akis (EUH070), kenkia organams (H370), galinčios pakenkti organams (H371), veikdamos ilgą laiką pakenkia kai kuriems organams (H372, H373), galinčios sukelti alerginę odos reakciją (H317), įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą (H334), sukeliančios paveldimus genetinius defektus (H340, H341), kancerogeninės (H350, H350i, H351), toksiškos reprodukcijai (H360D, H360F, H360FD, H360Fd, H360Df, H361f, H361d, H361fd, H362), pavojingos vandens aplinkai H400, H410, H411, H412), gali sukelti ilgalaikį kenksmingą poveikį vandens organizmams (H413), pavojinga ozono sluoksniui (EUH059).

Rangovas **Paviršių paruošimas ir darbų vykdymas**. Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. tinkuotų paviršių drėgnumas <8 % betoninių ir gelžbetoninių <4-6 %. dažomos patalpos temperatūra >8°C, santykinis oro drėgnumas <70%. išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27°C temperatūrai,

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	10	27	0

esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu.

Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

Lentelė A. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	vandeninis		silikatinis
	pagerintas	aukštos kokybės	
valymas	+	+	+
šlapinimas vandeniui	-	-	-
išlyginimas	+	+	+
plyšių rievėjimas	+	+	+
pirminis gruntavimas	+	+	+
dalinis glaistymas	+	+	-
užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
pirmasis ištisinis glaistymas	-	+	-
svidinimas	-	+	-
antrasis glaistymas	-	+	-
svidinimas	-	+	-
antrasis gruntavimas	+	+	-
trečias gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
dažymas	+	+	+
tapnojimas	-	+	-

Lentelė B. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniiais, emaliniiais ir sintetiniiais dažais

Technologinės operacijos	Paviršių rūšys		
	medžio	tinko ir betono	metalo
valymas	+	+	+
išlyginimas	-	+	-
šakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių rievėjimu	+	-	-
plyšių raižymas	-	+	-
nugruntavimas	+	+	+
dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
ištisinis glaistymas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
gruntavimas	+	+	-
fleicavimas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
pirmasis dažymas	+	+	+
fleicavimas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
antrasis dažymas	+	+	+
fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

Tinkuotų paviršių plyšiai išrievejami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamąsį sluoksnį

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	11	27	0

nedaromas, kol inžinierius nepatvirtina. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.

Dažymo būdas

Dažymo būdas turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus. dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose viduje patalpų. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti. Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę.

Medžiagos

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritis arba sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui;
- spalvos numeris ir pagaminimo data.

Dažymo rūšys

Tipas 1. Tinkuotų ir betoninių paviršių dažymas silikatiniais vandeniniais matiniais dažais

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievojami ir užtaisomi. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę du kartus nudažomi silikatiniais vandeniniais matiniais dažais. Žiūrėti lentelę A.

Tipas 2. Medinių vidaus paviršių dažymas aliejiniais arba emaliniiais dažais, atspariais plovimui ir trynimui

Savybių turi nekeisti 15-20 metų. Dažai turi apsaugoti medį nuo puvimo.

Nuo medinių paviršių nuvalomos dulės ir nešvarumai, pašalinamos silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kaiščiais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi. švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, užglaistytos vietos nugaruntuojamos. gruntui išdžiūvus užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištaisai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę vėl šlifuojami. taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą aliejiniais arba emaliniiais dažais ir fleicuojami, o išdžiūvę šlifuojami ir antrą kartą dažomi bei fleicuojami. Žiūrėti lentelę B.

Darbų priežiūra

Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą. Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, purslų ir ištrintų vietų		
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių		Vizualinė apžiūra

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	12	27	0

Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

Reikalavimai dangos sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaisto - 0,5 mm - dažų sluoksnio >25 mkm	1,5	5 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus.

TS-06 PLYTELIŲ DANGOS KLOJIMAS

Produkto žaliavoje neturi būti pavojingų cheminių medžiagų ar jų junginių, klasifikuojamų priskiriant bet kurią iš nurodytų pavojingumo frazę pagal Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008: kancerogeninės (H350, H350i), toksiškos reprodukcijai (H360D, H360F, H360FD, H360Fd, H360Df, H361f, H361d, H361fd, H361Df, H361Ff, H361F), sukeliančios paveldimus genetinius defektus (H340, H341), veikdamos ilgą laiką pakenkia kai kuriems organams (H372, H373), galinčios pakenkti organams (H371), pavojingos vandens aplinkai (H400, H410, H411, H412, H413), pavojingos ozono sluoksniui (EUH059);

Glazūruotų plytelių prieduose naudojamo švino, kadmio ir stibio (arba jų junginių) turi būti ne daugiau kaip:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Ribinė vertė, proc. nuo glazūrų svorio
1.	Švinas (Pb)	0,5
2.	Kadmis (Cd)	0,1
3.	Stibis (Sb)	0,25

Klijuojant plyteles pagrindas turi būti lygus, stiprus ir švarus. Klijavimui naudojami elastingi, cemento pagrindo plytelių klijai, skirti sienų ir grindų keraminių ir akmens masės plytelių klijavimui. Klijuojama vadovaujantis klijų gamintojo instrukcija. Kai naudojamos plytelės iš skirtingų partijų, klijuojant plyteles imti iš skirtingų pakuočių, kad būtų sukurtas tolygesnis bendras vaizdas. Suklojus plyteles ir išdžiūvus klijams, siūlės užglaistomos klijų gamintojo glaistais, laikantis gamintojo instrukcijų. Klijavimui ir glaistymui naudoti to paties gamintojo produktus. Kol glaistas nesukietėjo, siūlės nuvalomos.

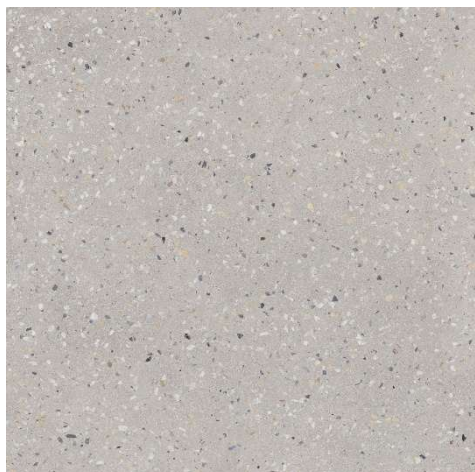
Plytelės turi atlaikyti ne ≥ 700 N/mm laužimo jėgą. Naudojamos plytelės turi būti pirmos rūšies ir iš vienos partijos, kad nebūtų spalvos skirtumo. Plytelių vandens įmirkis turi būti $\leq 0,5\%$, kietumas (Moso) ≥ 7 , stipris lenkiant ≥ 35 MPa, atsparumas nusidėvėjimui ≤ 175 mm³. Spalva neturi kisti.

Plytelių matmenys, spalva, raštas, padengimas, klojimo piešinys tikslinami darbo projekto rengimo metu. Reikalavimai baigta grindų dangai

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai mm	Kontrolė
paviršiaus nukrypimai nuo plokštumos, tikrinant 2 m ilgio liniuote: - plytelių dangos.	4	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
nesutapimas tarp gretimų plytelių.	1	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
nesutapimas tarp žyminių ir dangos	2	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
nukrypimai nuo projektinio dangos nuolydžio	<input type="checkbox"/> 0,2 <input type="checkbox"/> patalpos matmenų <input type="checkbox"/> 50	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.
dangos storio nukrypimai	<10 <input type="checkbox"/> nuo projektinio storio	9 matavimai 50 - 70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	13	27	0

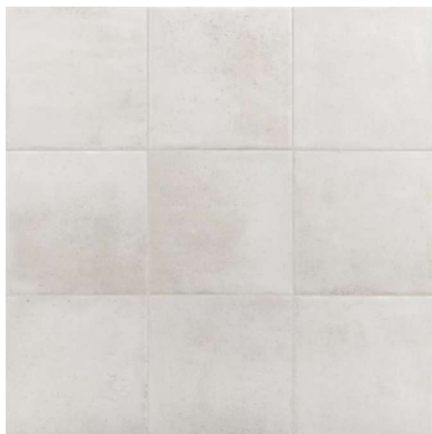
GRINDŲ PLYTELĖS 01



Grindų plytelės – teraco dangos išvaizdos. Plytelių dydis 30x60cm.

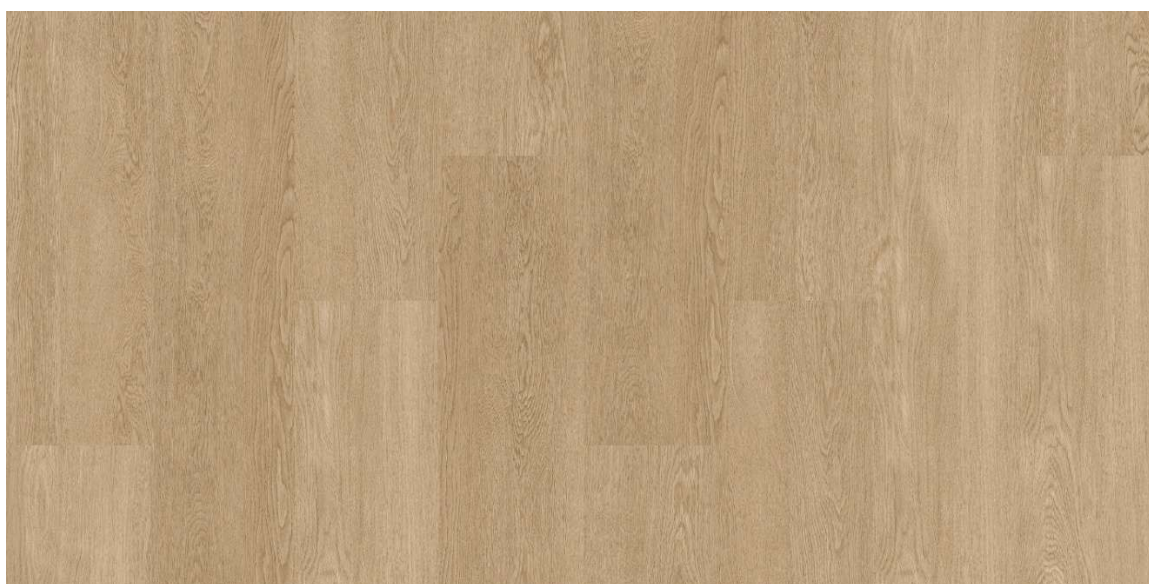
Formatas, spalva ir faktūra gali būti tikslinama PVP metu.
Slydimo klasė (R vertė) - R10 (EN 16165 – priedas B)

SIENŲ PLYTELĖS



Sienoms naudojami glazūruoti švelniai pilkšvai baltos spalvos (pagal spalvą ir faktūrą turi atitikti EQUIPE įmonės „RAKU white“ plyteles) plytelės. Sienų plytelių dydis – 10x10cm

TS-07 VINILO GRINDŲ DANGA



Medžio imitacijos vinilinė danga. Danga realistiškai atkartojanti medžio tekstūrą ir spalvą. Danga turi tiktį šildomoms grindims.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	14	27	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS:

Formatas: 250X1000 mm.

Dangos storis: 4.5mm

Dėvimasis sluoksnis 0.55mm

Aukštos kokybės vinilinė plytelė sudėtyje turinti 39 % perdirbtos žaliavos.

Savybė	Vertė / klasė
Dėvėjimosi klasė	EN ISO 10874 33 – intensyviai komercinei paskirčiai / 42 – lengvai pramoninei paskirčiai
ES eksploatacinių savybių deklaracija (CE DoP)	MOC2024-0087
UKCA eksploatacinių savybių deklaracija (DoP)	MOC2024-0087
Atsparumas riedančioms kėdėms	(ISO 4918 / EN 425) – atitinka reikalavimus
Degumo klasė	(EN ISO 9239-1) Euroklasė Bfl-s1 (EN 13501-1)
Spalvos atsparumas šviesai	≥ 6 (ISO 105-B02)
Matmenų stabilumas	(ISO 23999) ≤ 0,25 %
Kraščių pakilimas / banguotumas	≤ 2 mm (ISO 23999)
Likučio įspaudas	(EN ISO 24343-1) ≤ 0,2 mm
Slydimo klasė (R vertė)	R10 (EN 16165 – priedas B)
Švytuoklinis bandymas (šlapiu & sausu 4S batu)	36+ – maža slydimo rizika (EN 16165 – priedas C)
Atsparumas chemikalams	(EN ISO 26987) labai geras
Smūgio garso izoliacija ΔLw	iki 19 dB (EN ISO 10140-3)

Grindų danga įrengiama vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis.

Ties grindų ir sienos sandūra įrengiama „clip“ tipo grindjuostės, spalvą taikant prie grindų dangos spalvos (tikslinama PVP metu) Grindjuosčių aukštis – 58mm, plotis 19mm


TS-08 DURYS

Galimi du durų staktos įstatymo į angą būdai:

durų staktos tvirtinimas panaudojant metalines plokštes ir putų poliuretaną;

durų staktos įtvirtinimas angoje specialiomis skečiamosiomis mūrvinėmis su sraigtais.

Durų į angą įstatymo technologija panaudojant putų poliuretaną. Prieš durų įstatymą pašalinami tinko likučiai ir dulkės. Parenkamas atitinkamas tarpas tarp varčios apatinės briaunos ir patalpų grindų dangos (durims be slenksčių) ir, jeigu yra būtina, stakta trumpinama. Montuojant duris su staktos praplatinimo tašeliais, tašelius reikia sudėti ant paguldyto durų bloko taip, kad nebūtų tarpų tarp staktos ir tašelių. Tašeliai tvirtinami vinimis. Stakta sienos angoje fiksuojama mediniais pleištais, tarpais ir išramstimo tašeliais. Išramstant tipinę staktą išramstimo tašelių ilgis ir tarpų storiai turi būti 5mm didesni už varčios plotį. Išramstant staktą praplatinimo tašelių ilgių ir tarpų storiai turi būti taip parinkti, kad nebūtų tarpų. Fiksuojant staktą, turi būti įvykdomi šie reikalavimai:

gulsčiuku būtina patikrinti staktų plokštumų statmenumą;

įstrižainės turi būti suvienodintos -naudojamas gulsčiuukas arba kampinė liniuotė, parenkamas atitinkamas intarpo storis;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	15	27	0

turi būti išlaikomi vienodi tarpai tarp staktos ir varčios (apie 2mm).

Tvirtinant teisingai pastatytas staktas angoje putų poliuretano, patogiausia naudoti dviejų komponentų arba vieno komponento putų poliuretano, pateiktą balionėliuose. Vienas balionėlis išpurškia iki 45l. putų, todėl jo užtenka dviejų durų blokų viso perimetro sandarinimui. Esant didesnei darbų apimčiai, tikslinga naudoti purškimo pistoletą. Prieš naudojant poliuretanine putas, būtina atidžiau perskaityti naudojimo instrukciją. Reikia atkreipti dėmesį, kad prieš sandarinimą paviršiai turi būti sudrėkinti.

Išlindęs pro plyšius putų perteklius lengvai apipjaunamas peiliu, po to atviri poliuretano paviršiai uždengiami apvadais. Taikant šį įtvirtinimo būdą, staktų apačią (be slenksčių) reikia papildomai tvirtinti vinimis (varžtais). Išramstimo tašeliai ir intarpas išimami visai sukietėjus poliuretaniu.

Naudojant antrąjį staktų įtvirtinimo būdą, staktos tvirtinamos angoje ne mažesnėmis kaip 10x 100mm mūrvinėmis su sraigtais gręžiant skylę per durų staktą ir pleišta tiesiog į laikančią konstrukciją.

Mūrvinę rekomenduojama naudoti vietoje tvirtinimo vinimis, į įmūrytą sienoje medinę ar pjūvenų betono plytą. Plastmasinis kamštis mūrvinės sraigto galvutei uždengti paprastai komplektuojamas kartu su mūrvinėmis. Tarpas tarp staktos ir angos paviršių užkemšamas akmens, stiklo vata, putų polistirolu pastomis arba specialiomis stiklo vatos juostelėmis polietileniame apvalkale. Apkamšoma visų durų perimetru. Angokraščiai tinkuojami arba aptaisomi tam tikslui skirtais apvadais.

Leistini durų įrengimo nuokrypiai:

Nuokrypio pavadinimas / Leistinas nuokrypis, mm Durų blokų nuokrypis nuo vertikalės /3

Apvadų nukrypimas nuo vertikalės /3

Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi /2 Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto / ±3

Horizontalių elementų nesutapimas duryse / 2

Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių, nenuobliuotų paviršių, plyšių arba įskilimų.

Defektai šalinami Rangovo sąskaita.

Durys turi būti nuvalytos, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

Prieš užsakant stalių gaminius, angų dydžius, numušus tinką, būtina tikslinti vietoje

TS-09 WC ĮRANGA

Klozeto sėdynės viršus turi būti 400-480 mm virš grindų.

Mžiausias atstumas nuo klozeto sėdynės krašto iki galinės sienos turi būti 650-800 mm.

Mžiausias atstumas nuo kampe įrengiamo klozeto vidurio iki gretimos sienos turi būti 450 mm.

Abipus unitazo turi būti įrengti turėklai (nuleidžiami arba pritvirtinti prie sienos) 300-350 mm atstumu nuo unitazo centro iki turėklo vidurio linijos. Mžiausias atstumas nuo sienos turi būti 40 mm. Rankenų turėklai turi būti apskrito profilio, ne mažesnio kaip 32 mm ir ne didesnio kaip 45 mm diametro.

Tose pusėse, kur galimas šoninis persikėlimas, 200-300 mm aukštyje virš klozeto sėdynės turi būti įrengtas atlenkiamas turėklas (nuleidžiama atrama). Suėmimo turėklai turi atlaikyti ne mažesnę nei 1 kN jėgą bet kuria kryptimi (rekomenduojama 1.7kN). Atlenkiamas turėklas turi būti 150-250 mm už priekinio klozeto krašto. Atlenkiamo turėklo padėtis turėtų būti tokia, kad jį būtų galima pasiekti iš neįgaliojo vežimėlio, kai jis neatlenktas. Atlenkiamas ranktūris. Automatiškai fiksuojasi pakeltoje pozicijoje.

Ant šalia unitazo esančios sienos 200-300 mm aukštyje virš sėdynės, turi būti įrengtas horizontalus turėklas. Taip pat turi būti įrengtas vertikalus turėklas, kurio viršus turi būti 1500 mm virš grindų lygio.

Rankšluosčių, muilo, tualetinio popieriaus dalytuvai, šiukšliadėžės ir kiti priedai neturi trukdyti naudotis turėklais.

Tualetinio popieriaus dalytuvas turi būti pasiekiamas nuo unitazo, įrengiami 600-700 mm aukštyje.

WC praustuviu turi būti galima naudotis iš neįgaliojo vežimėlio.

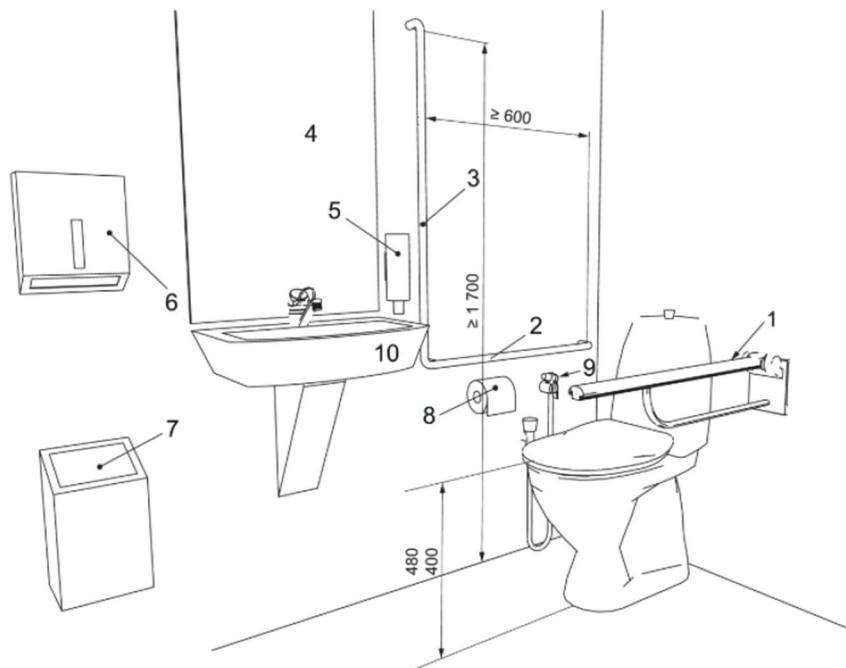
Praustuvo viršus turi būti 820-850 mm nuo grindų.

Erdvė po praustuviu turi būti laisva (iki 650-700 mm aukščio ir 200 mm gylis)

Veidrodis virš praustuvo turi būti įrengtas ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų. Jo viršus turi būti ne žemiau kaip 1900 mm nuo grindų.

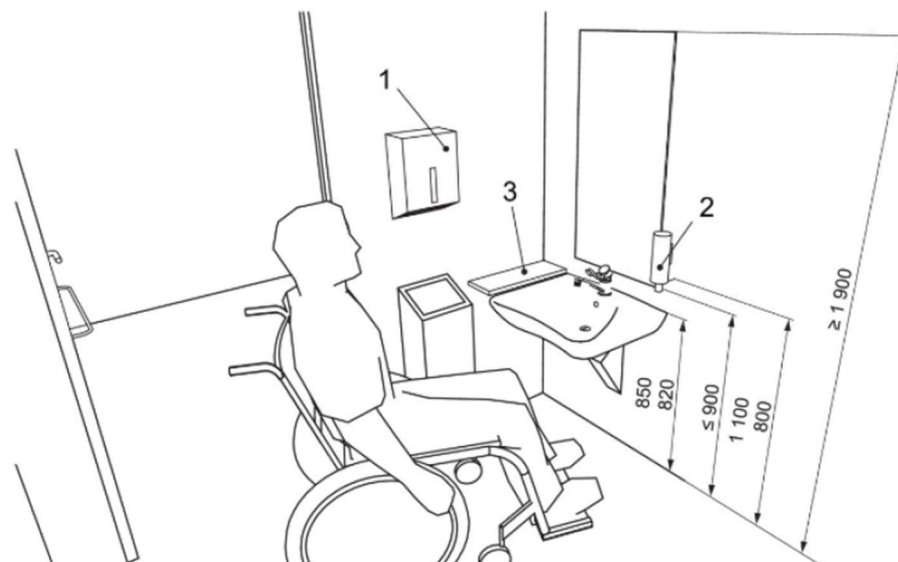
Šalia praustuvo turi būti įrengta ne mažesnė kaip 200x400 mm lentyna, kurios aukštis turi būti 800 mm nuo grindų (arba ji turi būti sujungta su praustuviu).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	16	27	0



Paiškinimas:

- 1 - atlenkiamas atraminis turėklas klozeto aukštyje plus (200-300) mm;
- 2 - prie sienos tvirtinamas horizontalus turėklas klozeto aukštyje plus (200-300) mm;
- 3 - sienoje montuojamas vertikalus turėklas;
- 4 - veidrodis, viršutinės dalies aukštis ne mažesnis kaip 1 900 mm, apatinės dalies aukštis ne didesnis kaip 900 mm nuo grindų;
- 5 - muilo dalytuvas nuo 800 mm iki 1 100 mm virš grindų (veikianti dalis);
- 6 - rankšluosčiai arba rankų džiovintuvas (800-1 100) mm virš grindų (veikianti dalis);
- 7 - šiukšliadėžė;
- 8 - tualetinio popieriaus dalytuvas (600-700) mm virš grindų;
- 9 - atskira vandens tiekimo sistema pagal 10.5.9;
- 10 - maža (350-450) mm išsikišusi praustuė.



Paiškinimas:

- 1 - popieriniai rankšluosčiai, nuo 800 mm iki 1 100 mm virš grindų;
- 2 - muilo dalytuvas;
- 3 - lentyna.

Neįgaliesiems skirtose sanitarinėse patalpose turi būti įrengtas pagalbos iškvietimo įtaisas, kurį galima pasiekti sėdint ant unitazo ar gulint ant grindų. Šie pagalbos iškvietimo įtaisai turi būti sujungti su pagalbos centru arba darbuotoju, galinčiu suteikti pagalbą.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	17	27	0

Suveikus pagalbos iškvietimo įtaisui, turėtų būti regima ir girdima, kad pagalbos iškvietimas patvirtintas ir imtasi veiksmų.

Taip pat turi būti įrengtas pagalbos atšaukimo mygtukas, lengvai pasiekiamas nuo unitazo, įrengiamas 800-1100 mm virš grindų lygio.

Muilo dozatorius



Dozatorius turi įrengtą užpildymo kontrolės langelį.

Pagrindiniai privalumai:

- Atsparus dūžiams plastikas ABS
- Baltas aptakus paviršius
- Paslėpta spyna
- Nesurenka purvo siūlėse, durelėse ir spynose

Spalva: balta

Išmatavimai cm: 23,5x11,6x11

Medžiaga: atsparus dūžiams plastikas ABS

Popierinių rankšluosčių laikiklis



Turi specialų užpildymo kontrolės langelį. Taip pat dispenseryje yra įrengta patentuota apsauga nuo perpildymo ir paslėptas užsidarymo mechanizmas.

- Ekonomiškas išdavimas po 1 lapelį.
- Baltas glotnus paviršius
- Atsparus dūžiams plastikas ABS
- Paslėpta spyna
- Produktas yra sertifikuotas ISO9001 ir ISO14001

Išmatavimai: 26.5 × 13.6 × 39.9 cm

Medžiaga: Atsparus dūžiams plastikas ABS

WC popieriaus laikiklis



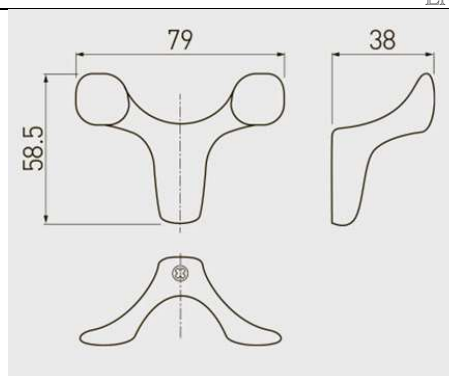
Ekonomiškas dispenseris vienam rulonui, turint nedidelius gabaritus tinka naudojimui patalpose su vidutiniu žmonių srautu.

Pagrindiniai privalumai:

- Atsparus dūžiams plastikas ABS
- Paslėpta spyna
- Servetėlių užpildymo kontrolės langelis.
- Aptakus dizainas
- Nesurenka purvo sujungimo siūlėse, ant durelių ir spynų skylutėse.
- Tualetinio popieriaus sistema su didele talpa
- Produktas yra sertifikuotas ISO9001 ir ISO14001

Kabliukai rūbams

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	18	27	0



Kabliuko spalva – matini chromas
Medžiaga - ZnAl

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės.

TS-10 VEIDRODIS

Sanitarinėse patalpose veidrodžiai klijuojami ant sienos virš praustuvų.

Veidrodžius klijuojant praustuvų nišose būtina veidrodį išpjauti tiksliai pagal nišą, paliekant 1 cm tarpą tarp veidrodžio briaunų ir nišos kraštų (įvertinus klijuojamas plyteles).

Veidrodžių matmenys ir montavimo vieta tikslinama autorinę priežiūrą vykdančio architekto.

Reikalavimai veidrodžiui:

Skaidrus (sidabrinis) 4mm storio veidrodis. Veidrodžio kraštinės su poliruotomis briaunomis (skaidrios). Atsparus drėgmei.

- Veidrodžiai turi būti tik neturintis savyje švino, vario, kadmio. Eksploatacijos metu į aplinką neišskiriami sunkieji metalai.
- Atsparumas korozijai – nėra besioksiduojančių metalų – korozija keletą kartų lėtesnė nei bet kurio kito veidrodžio.

Veidrodžio tvirtinimas:

Veidrodžio tvirtinimui naudoti tam skirtus veidrodžių kljus.

- Klijai silikonio pistoleto pagalba tepami ant veidrodžio blogosios pusės.
- Klijai tepami apvaliomis 5-7 mm pločio juostelėmis per beveik visą aukštį (palikti tarpus nuo apačios ir viršaus apie . 0,5-1 cm, kad klijai nešlysti per kraštus) minimaliai 5 cm atstumu viena nuo kitos ir 4 cm atstumu nuo kraštų.
- Ištepęs klijais klijuojamą paviršių, veidrodį uždėti ant norimos vietos ir stipriai prispausti.
- Klijų perteklių iš karto nuvalyti tam skirtomis servetėlėmis
- Dideliems veidrodžiams klijuoti naudokite dvipusio lipnumo juosta. Dvipusę lipnią juostą klijuoti šalia klijų, tam kad išvengti veidrodžio slydimo, tol kol klijai nesukietėjo.

TS-11 ALIUMINIO / STIKLO ATITVAROS

Priešgaisrinės stiklo aliuminio atitvaros turi būti sertifikuotos EI-60. Numatoma naudoti šį reikalavimą atitinkančią fasadinę sistemą (pvz. Schüco FireStop, Aluprof MB-78EI, Forster Fuego Light arba lygiavertė).

UŽPILDAS (STIKLAS)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	19	27	0

Tipas:

Daugiasluoksnis ugniai atsparus stiklas su tarpiniu šilumą išbrinkstančiu sluoksniu (pvz. Pilkington Pyrostop®, Vetrotech Contraflam®, AGC Pyrobel® arba lygiavertis)

Gaisrinė klasė

EI 60 pagal LST EN 13501-2

Saugos klasė

Laminuotas grūdintas stiklas 1(B)1 pagal LST EN 12600.

44.2 (2×4 mm + 0,76 mm PVB) arba geresnis

Briaunų apdirbimas

Šlifluotos ir poliruotos

Sertifikatai

Gaisriniai bandymų protokolai, CE žymėjimas

ALIUMINIO PROFILIAI IR SANDARINIMAS

Elementas	Reikalavimas / standartas
Profiliai	Sertifikuoti priešgaisriniai, su EI60 klasifikacija (gamybinis numeris / ETA / DoP)
Izoliacija	Mineralinė vata arba šilumą brinkstantys tarpikliai
Tarpikliai	Daugiasluoksnės priešgaisrinės tarpinės
Paviršiaus danga	Miltelinis dažymas RAL 9006 arba pagal architektūrinį sprendinį
Tvirtinimas	Mechaninis su ankeriais A2 / A4, pritaikytas priešgaisrinei sistemai

DURŲ BLOKAS

Parametras	Reikalavimas
Ugniai atsparios durys	EI 60 klasė su sertifikatu
Varčios atsidarymas	I evakuacijos kryptį
Stiklinimas	Tas pats EI60 stiklas kaip ir pertvaroje
Avarinis užraktas	EN 179 / EN 1125 pagal žmonių skaičių
Uždarytuvas	EN 1154 / EN 1158 su pritraukėju ir durų fiksatoriumi (jei dviverės)

KONSTRUKCINĖS & EKSPLOATACINĖS CHARAKTERISTIKOS

Rodiklis	Reikalavimas	Standartas
Vėjo apkrova skaičiuojant	$q_k = 0,6 \text{ kN/m}^2$	EN 1991-1-4
Atsparumas ugniai	EI 60	EN 1364-1 / EN 1634-1
Smūgio sauga	1(B)1	EN 12600
Oro pralaidumas	Klasė AE	EN 12152
Vėjo apkrova skaičiuojant	$q_k = 0,6 \text{ kN/m}^2$	EN 1991-1-4
Leidžiama deformacija	L/300 statramsčiams	

MONTAVIMAS

- Tarpas tarp rėmo ir statybinių atitvarų $\leq 15 \text{ mm}$, užpildomas PU putomis + suspaudžiama sandarinimo juosta (išorėje difuzinė, viduje garo barjeras).
- Stiklų įstatymo kaladėlės – neoprenas / EPDM, min. 100 mm ilgis.
- Fuginiai sandūrų siūlių hermetikai – neutralus silikonas, UV stabilus.

TS-12 WC PERTVAROS

Pertvaroms naudojama standartinė pertvarų sistema iš Compact HPL plokščių tvirtinamų nerūdijančio plieno kampais. Spalva – 0074 Pastel grey (pagal FunderMax katalogą).

Sistemos bendras aukštis – 2140-2170mm (priklausomai nuo kojelių, tikslinama PVP metu).

Pertvaros plokštės aukštis – 2040mm

Kojelių aukštis – 100-130mm (tikslinama PVP metu)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	20	27	0

Komponentai



TS-13 TURĖKLINIS KELTUVAS

Bėginis turėklas, keltuvas važiuoja vidine laiptų puse (kaire arba dešine puse žiūrint iš laiptu apačios į viršų). Skirtas naudoti patalpose ir lauke. Bėginis turėklas tvirtinamas ant sienos specialiais įtvirtinimais. Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035, spalva tikslinama PVP metu). Su apsauginiu grioveliu.

Specifikacijos:

Platformos pagrindo matmenys – 1000x800mm; Keliamoji galia – 225 kg;

Reikalinga elektros srovė – 230V; Kėlimo variklis – 0,5 kW; Judėjimo greitis – 0,15 m/s; Atitinka Europos standartą EN81-40; Suteikiama 24 mėnesių garantija;

Kėlimo ilgis - apie 3000 ir 6000 mm; Keltuvas skirtas naudoti viduje;

Automatinis užlenkimo/atlenkimo mechanizmas; Elektros įvadas –vienfazis;

Sertifikatai – CE, TUV.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	21	27	0

TS-14 DURŲ SLENKSČIO RAMPA



Žmonių su negalia patekimui į pastatą užtikrinti, ties pagrindinio įėjimo durų slenksčiu numatoma įrengti PVC turų slenksčio rampą. Slenksčiams iki 60 mm naudojamos guminės (TPE, be PVC) rampos

TS-15 REVIZINIS LIUKAS



Revizinis liukas pertvaroms ir luboms. 2x12,500 mm
 Medžiagos tipas - Gipso kartonas, metalo rėmas
 Standartas - EN 520
 Produkto tipo aprašymas - Revizinis liukas su gumine tarpine
 Plokštės paviršiaus spalva - Žalia
 Reakcija į ugnį - A2-s1, d0
 Activ'Air technologija - Ne

TS-16 LIFTAS

Modelis - Orona NEXT F11 (arba analogiškas)
 Darbinė temperatūra - +5 /+35
 Keliamoji galia - 630kg/ 8 žmonės
 Greitis - 1 m/s
 Sustojimų/durų skaičius - 3/3
 Kabinos įėjimai - Iš vienos pusės
 Aukštų žymėjimas - -1; 1; 2
 Kėlimo aukštis - 7,6 m
 Variklio galia - 4,5 kW
 Mašinų patalpa - Nereikalinga
 Pavara - Elektrinė lyninė su dažnio keitikliu
 Maitinimas - 3x400 50 Hz
 Važiavimų - sk./h 180
 Valdymas - Mikroprocesorinis/ keleivių surinkimas žemyn
 Šachtos matmenys - 1575 x 1725 mm
 Viršutinis aukštis - 2700 mm
 Pamato duobės gylis - 850 mm
 Kabinos matmenys - 1100 x 1400 x 2100 mm
 Durų matmenys - 900 x 2000 mm

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	22	27	0

Šachtos durys - Saugaus stiklo nerūdijančio plieno rėme
Kabinos durys - Saugaus stiklo nerūdijančio plieno rėme
Šachta Užsakovo - pagal gamintojo brėžinius ir LST EN 81-20 reikalavimus: gelžbetoninė / pilnavidurių silikatinių plytų mūro / metalo karkaso
Durų priešgaisrinė kvalifikacija - EI 30
Durų tipas - Šoninio atidarymo, dviejų panelių
Kabinos sienos - 2 vnt. Saugaus stiklo nerūdijančio plieno rėme, siena mechanizmo pusėje šlifuoto nerūdijančio plieno
Kabinos apšvietimas - Apšvietimas „LED“, nerūdijančio plieno lubose UP-101
Kabinos grindys - PVC danga pagal gamintojo katalogą - Grey Storm SC04
Valdymo panelė - Nerūdijančio šlifuoto plieno, elektromechaniniai durų atidarymo bei uždarymo klavišai su Brailio raštu, padėties indikacija Dot Matrix
Porankis - Ant stiklinių sienų nerūdijančio plieno HDR11 apvalus, lenktais galais
Veidrodis - Nėra

Kita informacija:

Brailio raštas, Perkrovos davikliai, Durų kontrolė - foto užuolaida, Nešantys lynai: Plieniniai dengti polimerine danga, Kabinos aukšto padėties indikatoriai (kabinoje ir pagrindiniame aukšte), Valdymas gaisro atveju pagal EN 81-73, Pasikalbėjimo įrenginys tarp kabinos ir valdymo spintos, Avarinis apšvietimas, Kabinos atvykimo gongas, Balso sintezatorius, Išankstinis durų atidarymas, Kabinos ventiliatorius, Kuprinės tipo lifto pakabinimo sistema (tik ant vienos šoninės šachtos sienos).

TS-17 VEIDRODIS

Gaminio aprašymas

Gaminys: Plokščias veidrodis be rėmo, skirtas naudoti viešuosiuose sanitariniuose mazguose. Matmenys: 700×1100 mm (arba pagal interjero projektą), 4–6 mm storio. Kraštai: Poliruoti, saugūs, su kampų užapvalinimu ($\geq R3$ mm).

Stiklas:

Grūdintas stiklas arba laminuotas veidrodis (laminavimas pagal EN 14449), atsparus dūžiui.

Veidrodinis sluoksnis:

Aliuminis arba sidabrinis, su atspariu lako sluoksniu nuo drėgmės ir cheminių medžiagų.

Apsauga:

Nugarėlė padengta apsaugine PVC plėvele arba nudažyta drėgmei atspariais dažais.

Tvirtinimo būdas

Veidrodis tvirtinamas prie plytelėmis išklotos sienos. Montavimas atliekamas be rėmo, naudojant specialius veidrodžių kljus (pvz., Soudal Fix All, Mapei Ultrabond, Pattex Mirror Special).

Tarpas tarp veidrodžio ir sienos – ne mažesnis kaip 3 mm, užtikrinant ventiliaciją ir klijų veikimą. Jei naudojami kljiai – dengiama zigzaginiu būdu arba vertikaliomis juostomis, paliekant tarpelius ventiliacijai.

Aukščio ir pozicijos reikalavimai

Veidrodžio apatinis kraštas – 900–1000 mm nuo grindų. Viršutinis kraštas – ne žemiau kaip 1800 mm nuo grindų, kad matytųsi ir aukštesniems naudotojams. Jei veidrodis montuojamas neįgaliesiems pritaikytame tualete – apatinis kraštas gali būti 700 mm nuo grindų.

Kiti techniniai reikalavimai

Visi veidrodžiai turi būti atsparūs smūgiams ir drėgmei (naudojamas saugus stiklas). Kraštai turi būti apsaugoti nuo tiesioginio vandens poveikio (tarp sienos ir veidrodžio galima naudoti silikoninę siūlą, jei nenumatytas tarpas). Jei veidrodis montuojamas prie gipso kartono – būtinas papildomas tvirtinimo pagrindas. Visi tvirtinimo elementai turi būti iš nerūdijančio plieno A2/A4 klasės.

TS-18. STOGO DANGA, SKARDINIMAS, SNIEGO UŽTVARA

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	23	27	0

1. Stogo dangos tipas

- Plieninė skarda;
- Skardos storis: 0,6 mm;
- Dangos spalva: RR23.



2. Skardinimo elementai

Visi stogo skardinimo elementai turi būti pagaminti iš tokios pat medžiagos ir spalvos kaip stogo danga:

- Kraigas: lygus;
- Karnizo lankstai: lašatakliai suformuoti su varvėjimo briauna;
- Slėniai: plačios skardos detalės, su papildomu hidroizoliaciniu sluoksniu po apačia;
- Vėjaskardės: dvigubai sulenktos briaunos, tvirtinamos ant šoninių stogo kraštų.

3. Tvirtinimo sprendimai

- Tvirtinimas paslėptas, naudojant gamintojo sisteminius tvirtinimo elementus (specialūs laikikliai ar spaustukai);
- Varžtai: nerūdijančio plieno tarpine;
- Tvirtinimo dažnumas: pagal gamintojo specifikaciją, bet ne rečiau kaip kas 300 mm;
- Skardos lakštų jungimas: dvigubais stačiais falcais. Falco užlenkimas ir užspaudimas atliekamas rankomis ar profiliavimo mašina.

4. Saugos ir priežiūros elementai

- Numatyti sniego užtvarai virš įėjimų ir praėjimo takų;
- Stogo saugos elementai – spalviškai derinami prie dangos.



6. Darbų vykdymo sąlygos

- Visi skardos pjūviai atliekami tik mechaninėmis žirkėmis, nenaudojant kampinio šlifuoaklio;
- Montavimo darbai atliekami ne žemesnėje kaip +5 °C temperatūroje.

7. Sniego užtvaras

- Sniego užtvaras turi būti vamzdinio tipo, to paties gamintojo, kai pir skardos danga. Įrengiama vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis

TS-19. LIETVAMZDŽIŲ ĮRENGIMAS

Sistema ir medžiaga

Projektuojama atvira lietaus vandens nutekėjimo sistema, sudaryta iš horizontalių latakų ir vertikalų lietvamzdžių. Visi lietaus nuvedimo sistemos nuo stogo komponentai turi būti vieno gamintojo ir spalviškai derėti prie stogo skardos (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).

Medžiaga: Cinko skarda;

2. Latakai

Tipas: pusapvaliai;

Skersmuo: 150 mm;

Ilgiai: moduliniai, sujungimai su tarpinėmis ir fiksatoriais;

Montavimas: su kabliukais (laikikliais), tvirtinamais prie gegnių arba karnizo lentos kas 600–800 mm;

Latakų nuolydis: 3 – 5 mm per 1 m, kryptimi į lietvamzdžius.

3. Lietvamzdžiai

Skersmuo: Ø 100 mm;

Montuojami tiesiai prie sienos su laikikliais, kas 1,5–2,0 m;

Numatyti išleistuvai arba prijungimas prie lietaus nuotekų tinklo;

Jungtys: su tarpinėmis arba sandariais spaustukais.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	24	27	0

4. Komponentai

Latakų kampai (vidiniai, išoriniai – 90° arba pagal poreikį);

Latakų dangteliai;

Lietvamzdžių alkūnės (įvairių kampų);

Įleistukai (perėjimas nuo latakų į vamzdį).

5. Darbų vykdymo sąlygos

Montavimas vykdomas sausomis oro sąlygomis, aplinkos temperatūra $\geq +5$ °C;

Visi tvirtinimo elementai – cinkuoti / nerūdijančio plieno, apsaugoti nuo korozijos;

Visi pjūviai atliekami mechaniniu būdu, nenaudojant šlifavimo diskų;

Užtikrinamas sandarumas tarp elementų naudojant gamintojo tarpiklius ar sandarinimo medžiagas;

Vamzdžių apačioje numatytas apsaugos nuo užsikimšimo sprendimas (pvz., grotelių filtras arba valymo anga).

TS-18 STOGLANGIAI

Stoge įrengiami stoglangiai, pagal stoglangių gamintojų rekomendacijas.

Pateikiamos numatomos komplektacijos techninės specifikacijos

Stogo langas 55x118cm, lakuota mediena. Ašinis varstymas. Ištininė rankena viršuje. Rankenoje integruota vėdinimo orlaidė su plaunamu filtru nuo dulkių ir vabzdžių. 2-jų kamerų laminuotas, grūdinto stiklo paketas su apsauga nuo UV spindulių. Stiklo paketo $U_g=0,7$ W/m²K; stogo lango $U_w=1,1$ W/m²K; Lango garso izoliacija $R_w=35$ dB. Išorės apskardavimo spalva Ral7043.

Elektrinis stogo langas 55x118cm, lakuota mediena. Ašinis varstymas. Ištininė rankena viršuje. Rankenoje integruota vėdinimo orlaidė su plaunamu filtru nuo dulkių ir vabzdžių. 2-jų kamerų laminuotas, grūdinto stiklo paketas su apsauga nuo UV spindulių. Stiklo paketo $U_g=0,7$ W/m²K; stogo lango $U_w=1,1$ W/m²K; Lango garso izoliacija $R_w=35$ dB. Išorės apskardavimo spalva Ral7043.

Komplektacijoje yra lietaus jutiklis ir valdymo pultelis.

Kombinuota tarpinė classic tipo stogo dangai, kai stogo langai 55x118cm vienas šalia kito, atstumas tarp stogo langų 10÷16cm. Išorės spalva spalva Ral7043. Komplektacijoje yra ir izoliavimo komplektas BDX, kurį sudaro: šiltinamasis rėmas, klostuota difuzinė plėvelė, sandariai sujungianti langą su stogo plėvele, ir drenažinis latakas.

Garų izoliacija BBX stogo langų angokraščiams.

Elektrinė, karštį blokuojanti išorinė markizė stogo langui 55x118cm. Permatoma tinklinė medžiaga apsaugo stiklo paketą nuo įkaitimo, neužgožia vaizdo, sumažina akinantį spindėjimą saulėtomis dienomis. Šiek tiek pritemdo patalpą. Vasaros metu sumažina patalpų temperatūrą iki 5°C. Sumažina lietaus keliamą triukšmą: 9dB Komplektacijoje yra valdymo pultelis. Išorės spalva: tamsiai pilka Ral 7043

Ritininė peršviečiama užuolaidėlė. Nuotolinio valdymo. Elektrinė. Skirta montuoti į nuotolinio valdymo elektrinius stogo langus. Spalva: 4161/tamsiai pilka. Komplektacijoje yra valdymo pultelis.

Ritininė peršviečiama užuolaidėlė. Nuotolinio valdymo. Maitinama saulės energija*. Spalva: 4161/tamsiai pilka. Komplektacijoje yra valdymo pultelis.

Elektrinis maitinimo blokas markizių valdymui.

TS-19 TAKTILINIAI PAVIRŠIAI

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	25	27	0

Gaminių tipas: Taktiliniai taškai (kuprelės), skirti naudoti kaip išpėjamieji paviršiai vidaus patalpose, ant kietų grindų dangų (akmens masės plytelės, natūralus akmuo, betonas).

Tipas: Knock-in tipo – su koteliu įkalamam montavimui.

Forma: Apvalūs taškai Ø 25–35 mm, aukštis 4–5 mm.

Medžiaga: Nerūdijantis plienas AISI 316L arba 304, galimi variantai su reljefiniu paviršiumi.

Paviršiaus apdaila: Šlifluota (satin) arba su neslystančiu reljefu (10-rings, grooved).

Atsparumo klasės: Atsparūs korozijai (vidaus ir pusiau lauko sąlygoms), slidimo klasė ne žemesnė nei R10 (pagal DIN 51130 arba AS/NZS 4586).

Montavimo būdas

Montavimas atliekamas įkalamuoju būdu („knock-in“), į iš anksto gręžtas skylės grindyse:

- Gręžiamos skylės Ø8–10 mm, gylis pagal gaminio kotelio ilgį (dažniausiai 15–20 mm).
- Kiekvienas taktilinis taškas turi montavimo kotelį (pin), kuris įstatomas į skylę.
- Klijuojama naudojant dviejų komponentų epoksidinius klijus arba montuojama mechaniškai be klijų – priklausomai nuo paviršiaus ir reikalavimų.
- Montuojama naudojant montavimo šabloną, užtikrinant tikslų tinklinį kuprelių išdėstymą (pagal ISO 23599 reikalavimus – centras nuo centro ~45 mm).

Išdėstymo reikalavimai

Išpėjamieji paviršiai turi būti įrengiami prie lifto įėjimo, laiptų viršaus ar kitose vietose pagal ISO 21542:2021.

Minimalus paviršiaus dydis – 600 mm (gylis) x durų ar praėjimo plotis.

Taktiliniai taškai turi būti išdėstomi tinkliniu būdu, sudarant aiškų kontrastą faktūra ar spalva su aplinkinėmis grindimis.

Kiti techniniai reikalavimai

- Visi komponentai turi būti atsparūs intensyviai vaikščiojimui, smūgiams, drėgmei ir valymo priemonėms.
- Rekomenduojama naudoti montavimo šablonus ir išlaikyti horizontalumą.
- Galima naudoti liuminescencinius ar spalvinius kontrastinius taškus, jei pageidaujamas papildomas vizualinis išpėjimas.
- Visos medžiagos turi atitikti statybos produktų reglamento (CPR) ir CE žymėjimo reikalavimus, jei taikoma.

TS-33 ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdamas statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija. Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, privažiavimų tiesimui ir pan. tarybinės ir transporto mašinos, bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari, tam kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	26	27	0

- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo bei utilizavimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Statybinės atliekos, tarp jų tara ir pakuotėse užterštos medžiagomis surenkamos, pakuojamos bei išvežamos pavojingų atliekų tvarkymui licenzijuotos įmonės utilizuoti, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR „Statybos užbaigimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro, pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą šių Atliekų tvarkymo taisyklių 4 punkte nurodytuose dokumentuose numatytais būdais.

Statybinių atliekų smulkinimui statybvietėje naudojama mobili įranga turi atitikti Statybos techniniame reglamente STR „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro, nustatytus reikalavimus. Statybinių atliekų smulkinimą mobilia įranga statybvietėje gali vykdyti statybines atliekas tvarkančios įmonės, registruotos Atliekų tvarkytojų valstybės registre, vykdančios atliekų apskaitą ir teikiančios atliekų apskaitos ataskaitas pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir įkuria arkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą sąvartyną. Gruntas įrengiant pamatus ir gerbūvį panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti ir pirmo aukšto grindims ant grunto įrengti, atliekamo grunto nėra. Statytojas, baigęs statybas, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją ir statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus ar kito savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikia dokumentus, įrodančius, kad rangovas – pats arba per atliekų vežėją – perdavė statybines atliekas jas apdorojančiai įmonei. Sąskaitoje faktūroje, atliekų perdavimo-priėmimo akte reikia nurodyti perduotų atliekų rūšis, kodą ir svorį, perdavimo datą. Dokumentus turi patvirtinti atliekas apdorojančios įmonės atsakingas asmuo.


Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio griovimas ir ardymas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“. Įmonės, užsiimančios atliekų surinkimu, vežimu, naudojimo ir šalinimo veikla, bei įmonės, kitų įmonių pavedimu organizuojančios atliekų naudojimą ar šalinimą, tarp jų - atliekas importuojančios ir eksportuojančios įmonės, turi būti įregistruotos Atliekas tvarkančių įmonių registre. Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro.

Pavojingų atliekų veiklą gali vykdyti tik atestuotos įmonės.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapu	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SP.SA-TS	27	27	0

STATINIO PROJEKTO ARCHITEKTŪROS DALIES MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1.	Ardymo darbai			
1.1.	Grindų ant grunto demontavimas (d=120mm)	m ²	8.5	TS-01
1.2.	Grindų plytelių dangos demontavimas	m ²	120	TS-01
1.3.	Sienų plytelių dangos demontavimas	m ²	63	TS-01
1.4.	Ardomos mūrinės pertvaros	m ³	22	TS-01
1.5.	Ardomos medinės durys	Vnt./m ²	14/30	
1.6.	Ardomos GB konstrukcijos (tuštumėtos perdangos plokštės, betonas)	m ³	10	TS-01
1.7.	Ardomos stiklintos PVC atitvaros	Vnt./m ²	3/22	TS-01
1.8.	Lengvų WC pertvarų demontavimas	m ²	24	TS-01
1.9.	Ardomos PVC lentelių lubos	m ²	58	TS-01
1.10.	Ardomos segmentinės mineralinės lubos	m ²	68	TS-01
1.11.	Skardinės stogo dangos ir skardinių elementų demontavimas	m ² /t	450/18	TS-01
1.12.	Atliekų išvežimas			TS-33
1.12.1.	Inertinės atliekos (betonas, mūras, plytelės)	m ³ /t	36/60	
1.12.2.	Metalo laužas (skarda)	m ³ /t	2.7	
1.12.3.	Medienos atliekos (durys)	m ³ /t	3/0.5	
1.12.4.	Mišrios statybinės atliekos (PVC, gipsas, mineralinė vata)	m ³ /t	10/1.5	
2.	Skardinės stogo dangos įrengimas			TS-18
2.1.	„Classic“ tipo skardinės stogo dangos įrengimas	m ²	450	
2.2.	Lietlovių įrengimas 125mm	m	60	
2.3.	Lietvamzdžių įrengimas 100mm	m	48	
2.4.	Vamzdinio tipo sniego užtvaras	m	57	
3.	Stoglangių įrengimas			TS-19
3.1.	Stoglangiai	Vnt.	50	
3.2.	Stoglangiai su elektros	Vnt.	6	

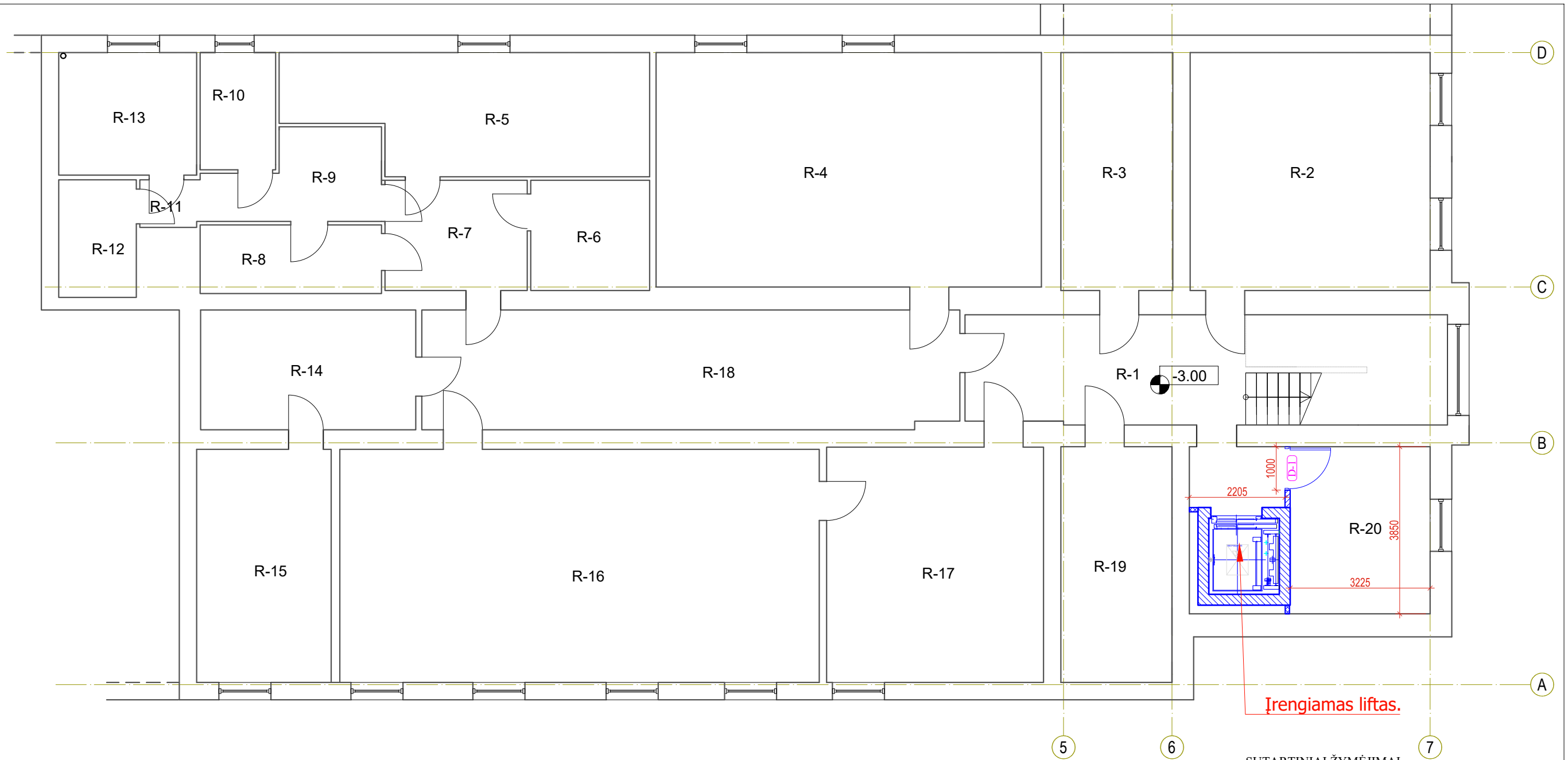
Atestato Nr.	UAB "ENERO" Trakų g. 3/2, Vilnius t.: 861685768 info@enero.lt			Statinio pavadinimas Mokyklos Vytauto g. 47, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A1458, 0188	PV, PDV	V. Grinčelaitis		Dokumento pavadinimas	
A 1681	Arch.	J.Andužis		MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ ŽINIARAŠTIS	
				Laida	
				0	
LT	Statytojas Marijampolės savivaldybės administracija, J.Basavavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė			Dokumento žymuo	Lapas
				ENERO-153(2024)-TP-SA-MGŽ	Lapų
					1
					3

3.3.	Kombinuota tarpinė „classic“ tipo stogo dangai	Vnt.	56	
3.4.	Garų izoliacija BBX stogo langų angokraščiams	Vnt.	56	
3.5.	Elektrinė, karštį blokuojanti išorinė markizė stogo langui	Vnt.	56	
3.6.	Elektrinis maitinimo blokas (markizėms)	Vnt.	10	
3.7.	Ritininė peršviečiama užuolaidėlė. Nuotolinio valdymo. Elektrinė.	Vnt.	6	
3.8.	Ritininė peršviečiama užuolaidėlė. Nuotolinio valdymo. Maitinama saulės energija	Vnt.	50	
4.	Pertvarų įrengimas			
4.1.	Mūrijimo darbai (atitvarų įrengimas ir angų užmūrijimas)	m ³	12	TS-02
4.2.	HPL WC pertvarų su durimis (5vnt.) įrengimas	m ²	20	TS-12
5.	Durys			TS-08
5.1.	Skydinės HPL durys	Vnt./m ²	5/10.3	
5.2.	Metalinės priešgaisrinės durys (EI-60)	Vnt./m ²	3/6.3	
5.3.	Aliuminio profilių priešgaisrinės durys (EI-60)	Vnt./m ²	9/42	
6.	Sienų ir lubų apdaila			
6.1.	Sienų tinkavimas	m ²	270	TS-03
6.2.	Sienų glaistymas	m ²	160	TS-04
6.3.	Sienų valymas, remontas	m ²	160	TS-04
6.4.	GK atitvarų įrengimas (šachtų uždengimas EI60)	m ²	86	
6.5.	GK pertvarų įrengimas (EI60)	m ²	48	
6.6.	Stogo apkalimas 2sl. GK	m ²	260	
6.7.	GK glaistymas	m ²	442	TS-04
6.8.	Sienų dažymas	m ²	762	TS-05
6.9.	Sienų plytelių klojimas	m ²	111	TS-06
6.10.	Pakabinamos segmentinės mineralinės lubos	m ²	105	
6.11.	Lubų valymas, remontas ir dažymas	m ²	50	TS-04
7.	Grindų apdaila			
7.1.	Akmens masės plytelių dangos įrengimas	m ²	120	TS-06
7.2.	Akmens masės grindjuosčių įrengimas	m	106	TS-06
7.3.	Vinilinės grindys	m ²	204	TS-07
7.4.	Laminuoto MDF grindjuostės (h=58mm)	m	100	TS-07
8.	Įranga			
8.1.	Durų slenkščio rampa	Vnt.	4	TS-14
8.2.	Nuožulnūs turėklinis keltuvas	Vnt.	1	TS-13
8.3.	Liftas	Vnt.	1	TS-16
8.4.	Veidrodis	Vnt./m ²	7/7	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
ENERO-153(2024)-TP-SA-MGŽ	2	3	0

8.5.	Muilo dozatorius	Vnt.	7	TS-09
8.6.	Popierinių rankšluosčių laikiklis	Vnt.	5	TS-09
8.7.	WC popieriaus laikiklis	Vnt.	10	TS-09
8.8.	Kabliukai rūbams	Vnt.	10	TS-09
8.9.	Taktilinių indikatorių (plieninės kuprelės) įrengimas	m ²	11	TS-19

Pateikti projektiniai kiekiai. Darbų metu kiekiai turi būti tikslinami.



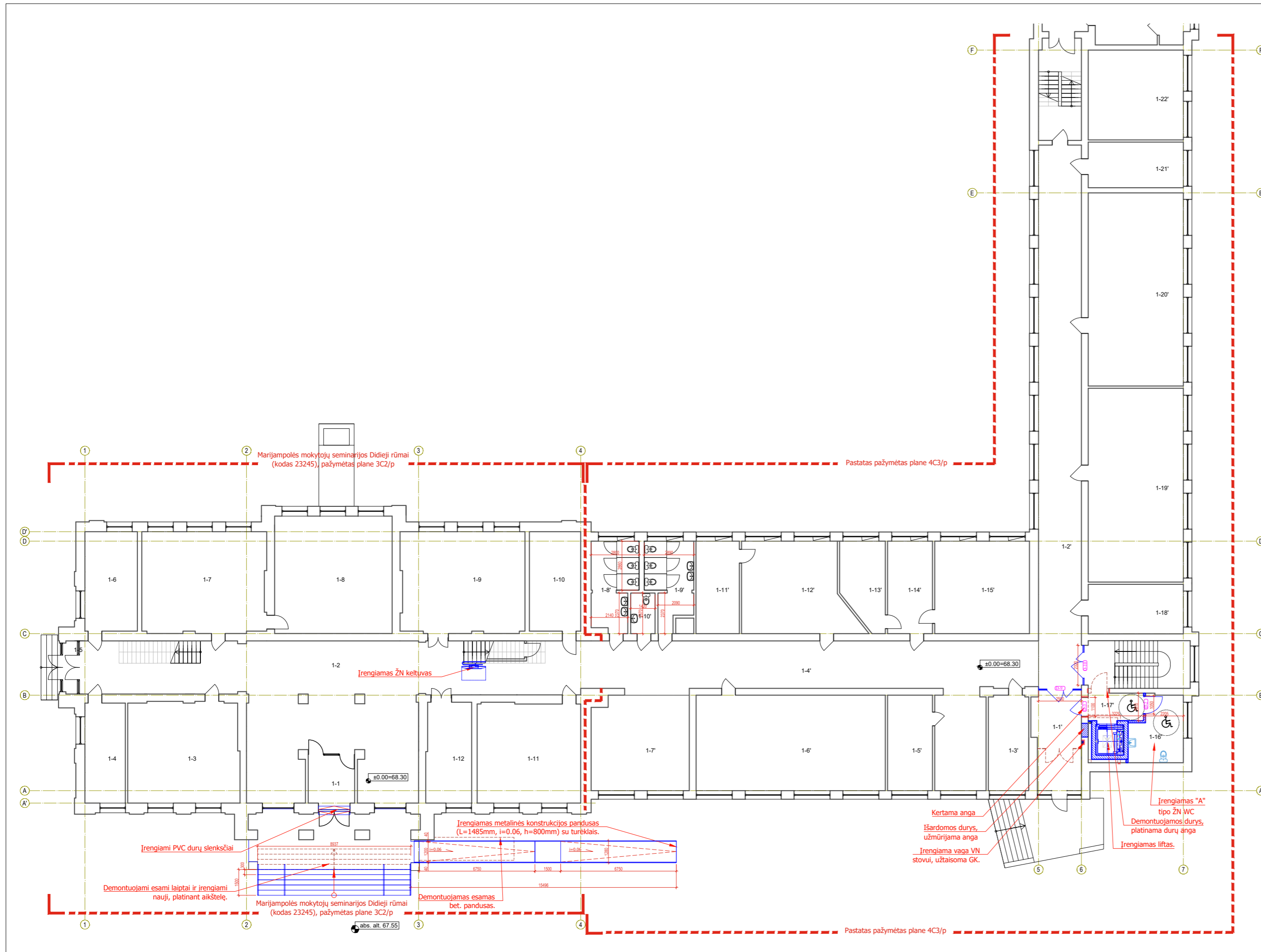
Pastatas pažymėtas plane 4C3/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
R-1	Koridorius	22.41m ²	19.34
R-2	Rūbinė	30.30m ²	
R-3	Sandėlis	14.14m ²	
R-4	Darbų klasė	48.94m ²	
R-5	Šiluminis mazgas	22.65m ²	
R-6	Sandėlis	6.56m ²	
R-7	Koridorius	8.13m ²	
R-8	Sandėlis	6.60m ²	
R-9	Koridorius	7.15m ²	
R-10	Sandėlis	3.96m ²	
R-11	Koridorius	1.22m ²	
R-12	Dušas	4.49m ²	
R-13	Sandėlis	8.20m ²	
R-14	Indų plovykla	13.79m ²	
R-15	Sandėlis	16.70m ²	
R-16	Mokymo patalpa	59.34m ²	
R-17	Mokymo patalpa	26.85m ²	
R-18	Koridorius	34.22m ²	
R-19	Elektros įvado patalpa	13.90m ²	
R-20	Sandėlis	11.28m ²	20.35
VISO:		360.83m ²	366.83m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Įrengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Įrengiamos naujos gipso kartono atitvaros

0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA
A1681	Arch.	Julius Andužis	Rūšio planas M1:100 (pastato unik. Nr. 1892-7000-8025)	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į. k. 188769113, J.Basavaičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
			ENERO-153(2024)-TP-SA-B.1	1 1



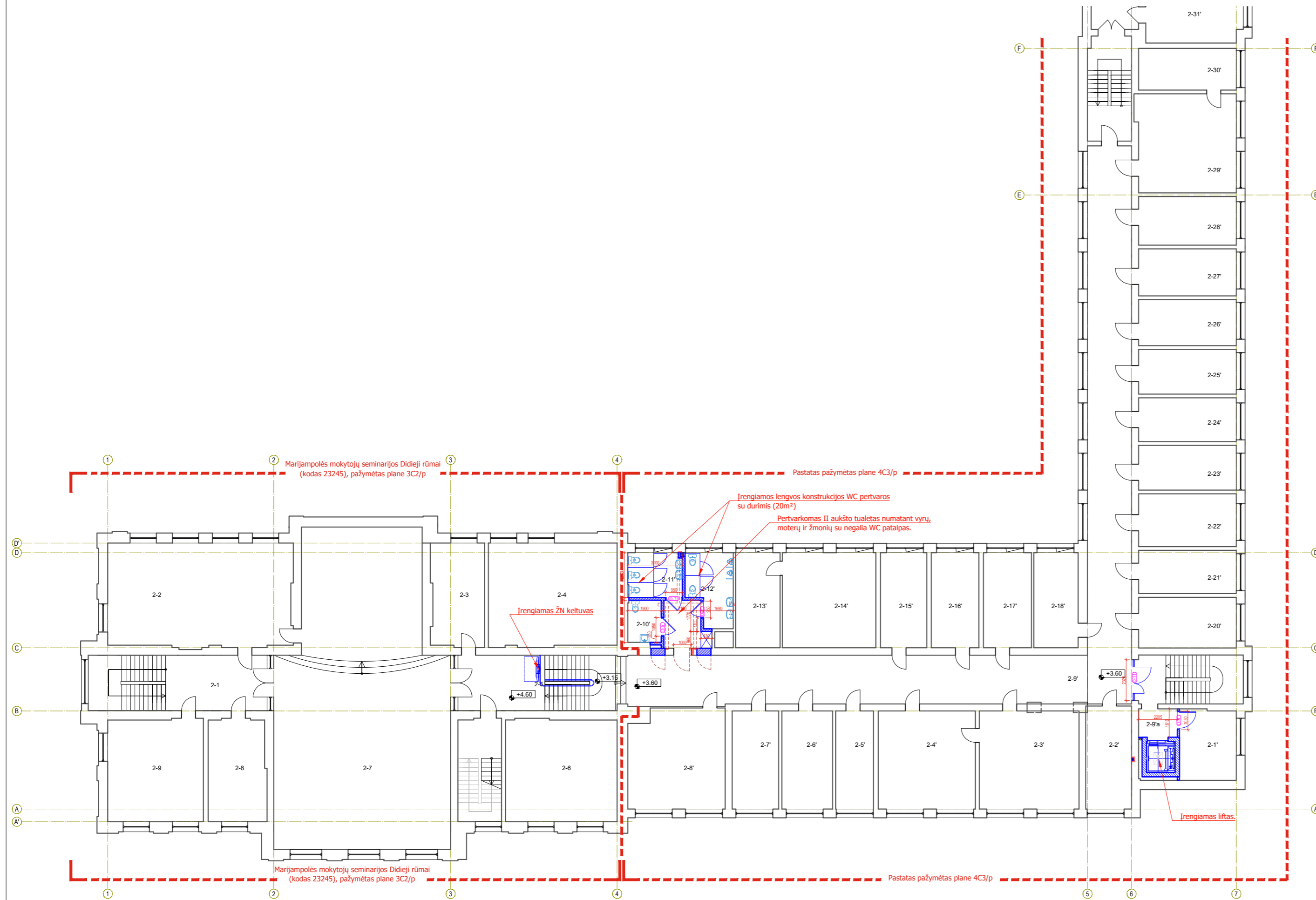
Pastatas pažymėtas plane 4C3/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
1-1'	Tambūras	7.56m ²	6.27m ²
1-2'	Koridorius	91.10m ²	
1-3'	Ūkinio personalo kabinetas	14.39m ²	
1-4'	Koridorius	88.68m ²	
1-5'	Administracijos patalpos	14.40m ²	
1-6'	Choreografijos klasė	60.68m ²	
1-7'	Holas	30.57m ²	
1-8'	Tualetas	12.35m ²	
1-9'	Tualetas	12.58m ²	
1-10'	Valymo patalpa	3.43m ²	
1-11'	Bibliotekos patalpa	11.84m ²	
1-12'	Biblioteka	34.73m ²	
1-13'	Pavduotojo ugdymui kabinetas	12.24m ²	
1-14'	Sekretoriaus kabinetas	14.41m ²	
1-15'	Direktoriaus kabinetas	29.81m ²	
1-16'	WC ŽN ("A" tipo)	11.13m ²	3.96m ²
1-17'	Laiptinė	5.19m ²	17.81m ²
1-18'	Choreografų kabinetas	16.07m ²	
1-19'	Choreografijos klasė	63.11m ²	
1-20'	Choreografijos klasė	62.33m ²	
1-21'	Mergaičių rūbinė	14.84m ²	
1-22'	Rūbų sandėlis	29.63m ²	
1-23'	Tambūras	3.75m ²	
1-24'	Prausykla	11.30m ²	
1-25'	Tualetas	1.03m ²	
1-26'	Dušų patalpa	6.04m ²	
1-27'	Persirengimo patalpa	17.22m ²	
1-28'	Prausyklos patalpa	17.67m ²	
1-29'	Kabinetas	19.47m ²	
1-30'	Sporto salė	553.47m ²	
1-31'	Koridorius	33.54m ²	
VISO:		1308.72m ²	1308.72m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Irengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Irengiamos naujos gipso kartono atitvaros

0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA
A1681	Arch.	Julius Andužis	Pirmo aukšto plano fragmentas M1:200	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.2	LAPAS 1
			LAPŲ	1

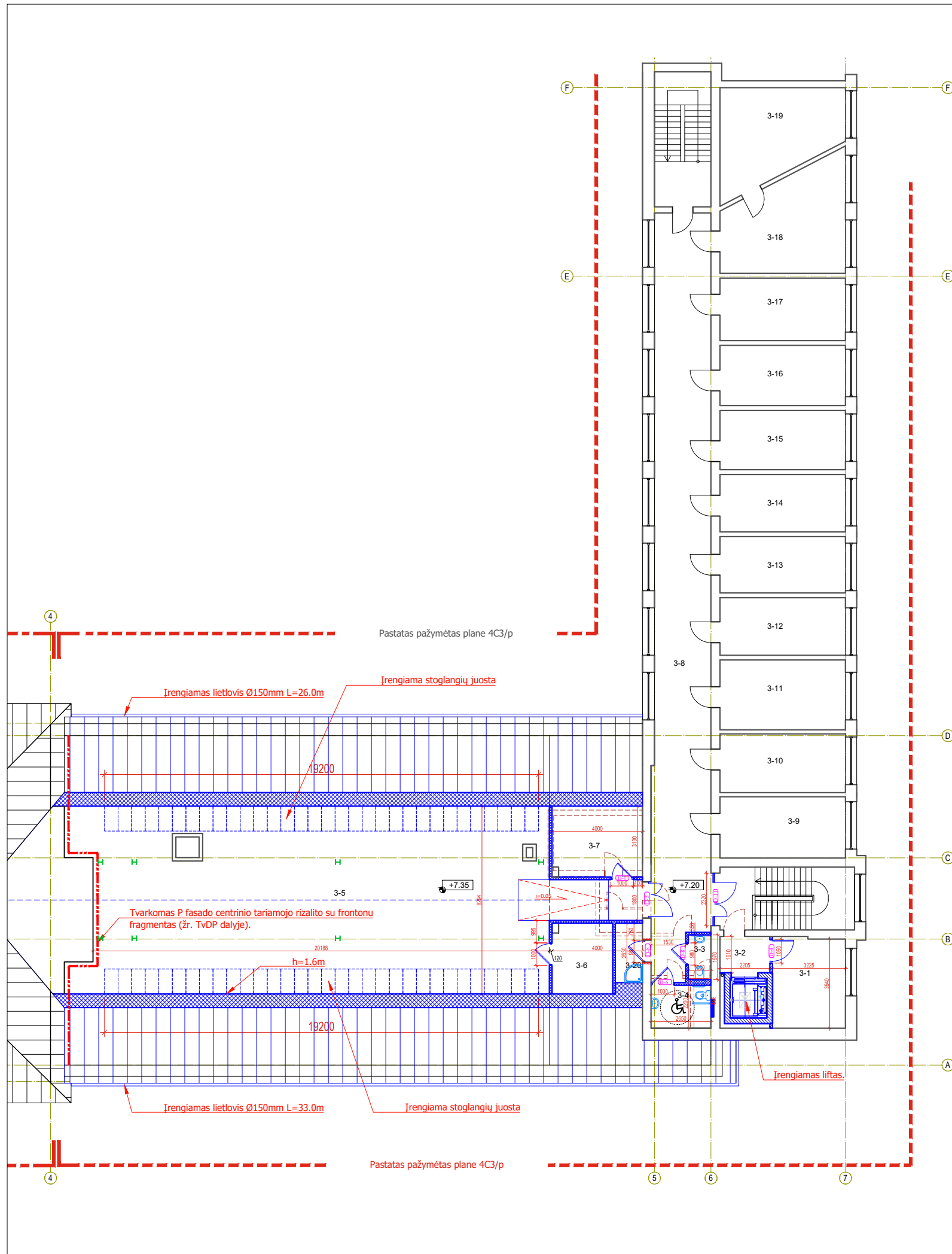


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
2-1'	Muzikos instr. saugojimo pat.	12.89m²	22.41m²
2-2'	Individualaus mokymo klasė	15.03m²	
2-3'	Grupinio mokymo klasė	31.24m²	
2-4'	Grupinio mokymo klasė	30.42m²	
2-5'	Individualaus mokymo klasė	11.81m²	
2-6'	Individualaus mokymo klasė	16.04m²	
2-7'	Individualaus mokymo klasė	14.57m²	
2-8'	Mokytojų erdvė - holas	31.94m²	
2-9'	Koridorius	76.46m²	69.73m²
2-9'a	Laiptinė	3.55m²	
2-10'	WC ŽN ("B" tipo)	4.53m²	12.60m²
2-11'	Tualetas	7.79m²	12.60m²
2-12'	Tualetas	9.78m²	3.45m²
2-13'	Grupinio mokymo klasė	29.26m²	
2-14'	Individualaus mokymo klasė	13.69m²	
2-15'	Individualaus mokymo klasė	14.52m²	
2-16'	Individualaus mokymo klasė	14.90m²	
2-17'	Individualaus mokymo klasė	15.07m²	
2-18'	Individualaus mokymo klasė	13.91m²	
2-19'	Koridorius	81.57m²	
2-20'	Individualaus mokymo klasė	16.07m²	
2-21'	Individualaus mokymo klasė	13.73m²	
2-22'	Individualaus mokymo klasė	16.74m²	
2-23'	Individualaus mokymo klasė	13.67m²	
2-24'	Individualaus mokymo klasė	15.07m²	
2-25'	Individualaus mokymo klasė	14.17m²	
2-26'	Individualaus mokymo klasė	14.62m²	
2-27'	Individualaus mokymo klasė	14.90m²	
2-28'	Individualaus mokymo klasė	15.40m²	
2-29'	Grupinio mokymo klasė	31.83m²	
2-30'	Pagalbinė pat.	13.22m²	
2-31'	Kabinetas	19.25m²	
2-32'	Kabinetas	12.85m²	
2-33'	Koridorius	4.27m²	
2-34'	Koridorius - holas	73.79m²	
VISO:		738.55m²	744.34m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Irengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Irengiamos naujos gipso kartono atitvaros

0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	
A1681	Arch.	Julius Andužis	Antro aukšto planas	
			M1:200	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.3	LAPAS 1
			LAPŲ 1	LAIDA 0



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
3-1'	Mokymo priemonių saugojimo pat.	12.89m ²	22.41m ²
3-2'	Laiptinė	3.55m ²	2.06m ²
3-3'	WC	1.97m ²	3.53m ²
3-4'	WC ŽN ("B" tipo)	5.04m ²	4.58m ²
3-5'	Grupinio mokymo klasė	179.65m ²	2.63m ²
3-6'	Vėdinimo įrangos patalpa	12.50m ²	1.95m ²
3-7'	Inventorius patalpa	8.70m ²	11.98m ²
3-8'	Koridorius	84.00m ²	84.22m ²
3-9'	Individualaus mokymo klasė	15.12m ²	
3-10'	Individualaus mokymo klasė	14.51m ²	
3-11'	Individualaus mokymo klasė	16.41m ²	
3-12'	Individualaus mokymo klasė	14.12m ²	
3-13'	Individualaus mokymo klasė	15.01m ²	
3-14'	Individualaus mokymo klasė	14.01m ²	
3-15'	Individualaus mokymo klasė	13.67m ²	
3-16'	Individualaus mokymo klasė	15.90m ²	
3-17'	Individualaus mokymo klasė	13.89m ²	
3-18'	El. muzikos instrumentų klasė	24.27m ²	
3-19'	Garso įrašų muzikos pat.	21.29m ²	
3-20'	Dušas	3.44m ²	
VISO:		489.94m ²	311.56m ²

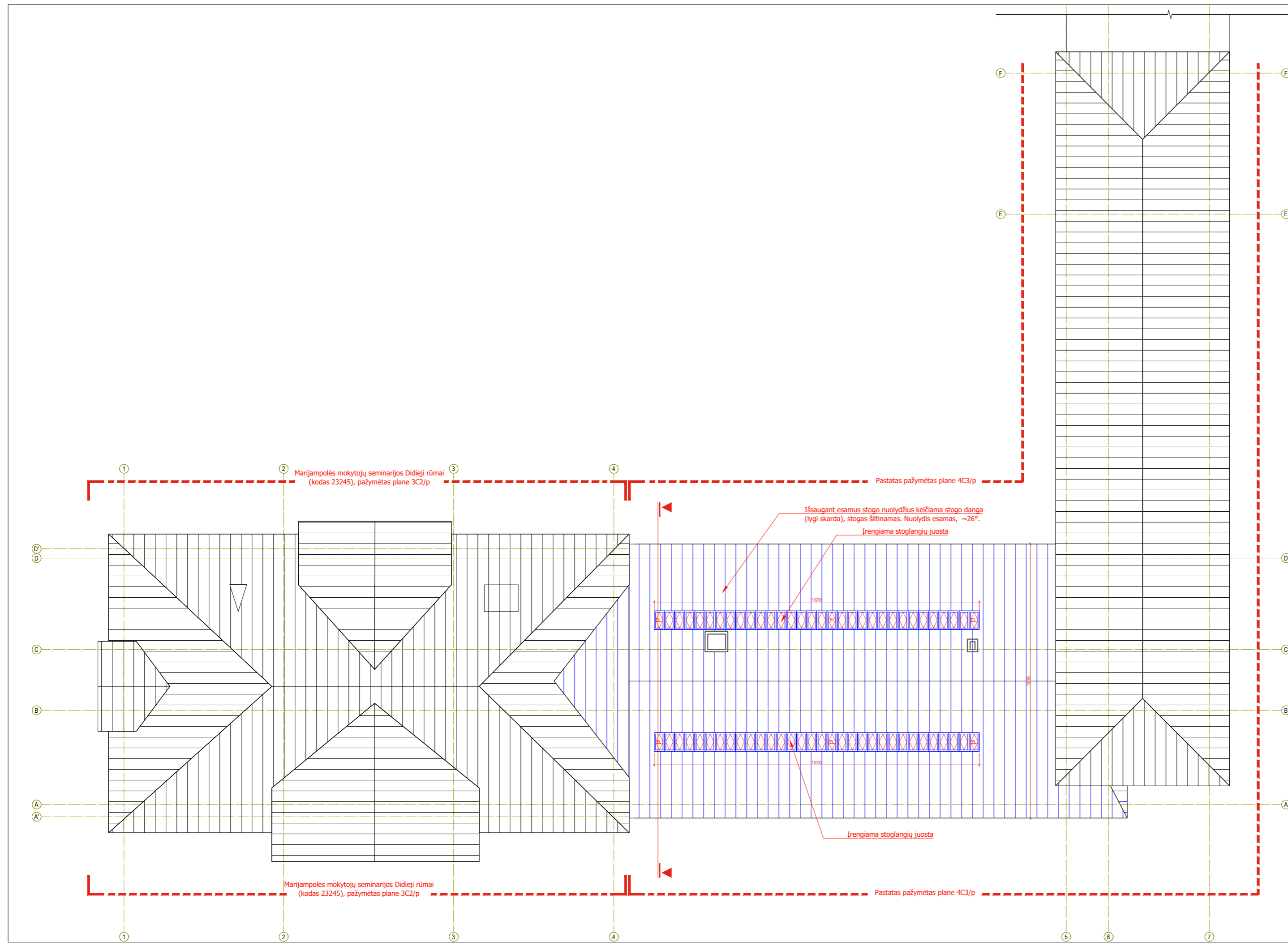
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Įrengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Įrengiamos naujos gipso kartono atitvaros
	Esama stogo danga
	Įrengiama stogo danga

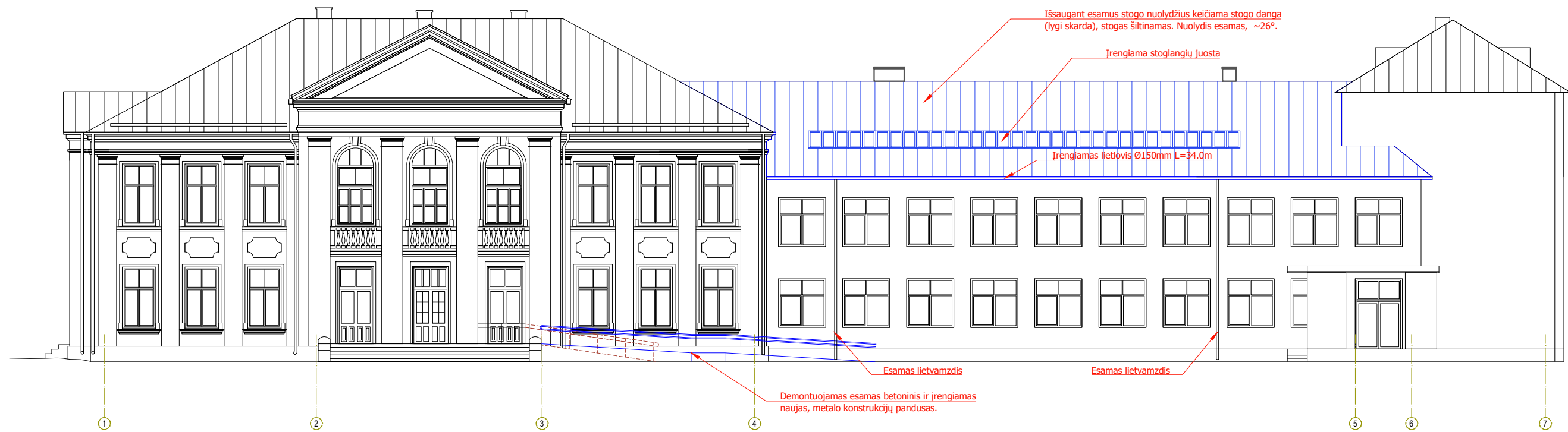
0	2024 10	Rangos konkursui		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		Mokslo paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt				
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:		LAIDA
A1681	Arch.	Julius Andužis	Trečio aukšto planas (pastato unik. Nr. 1892-7000-8025) M1:200		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į. k. 188769113, J.Basavaičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.4		LAPAS LAPŲ
					1 1


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

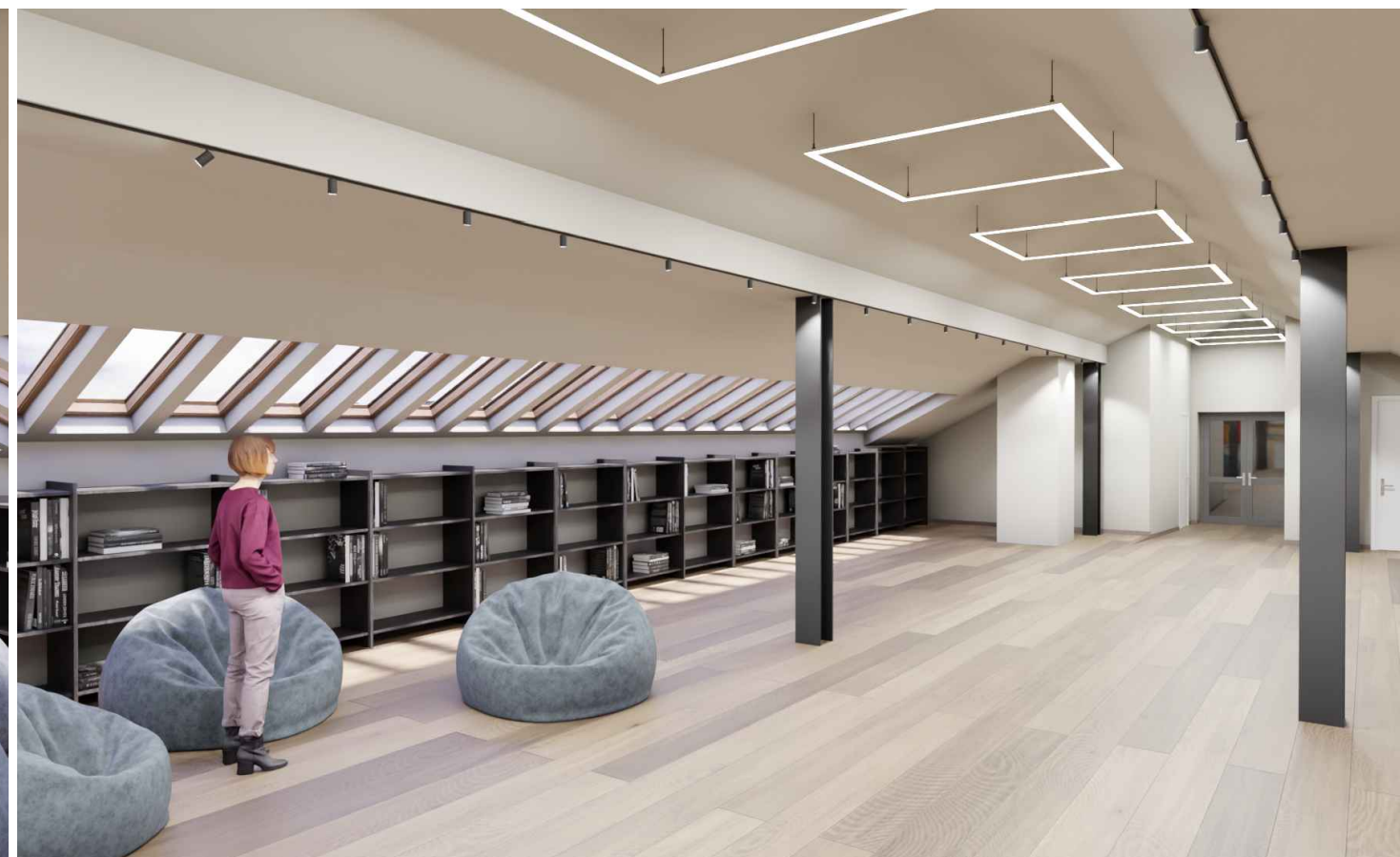
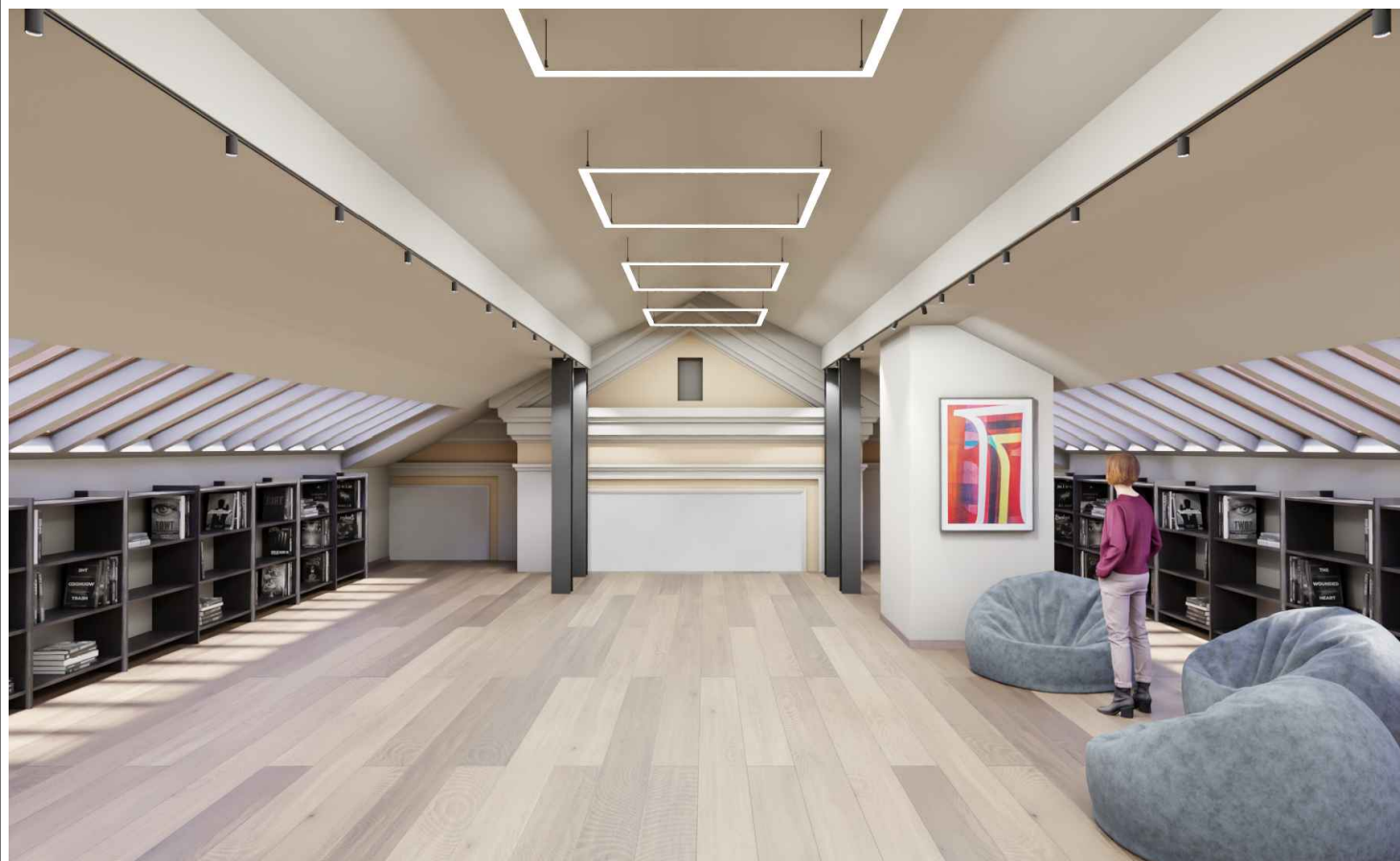
										Esama stogo danga
										Irengiama stogo danga



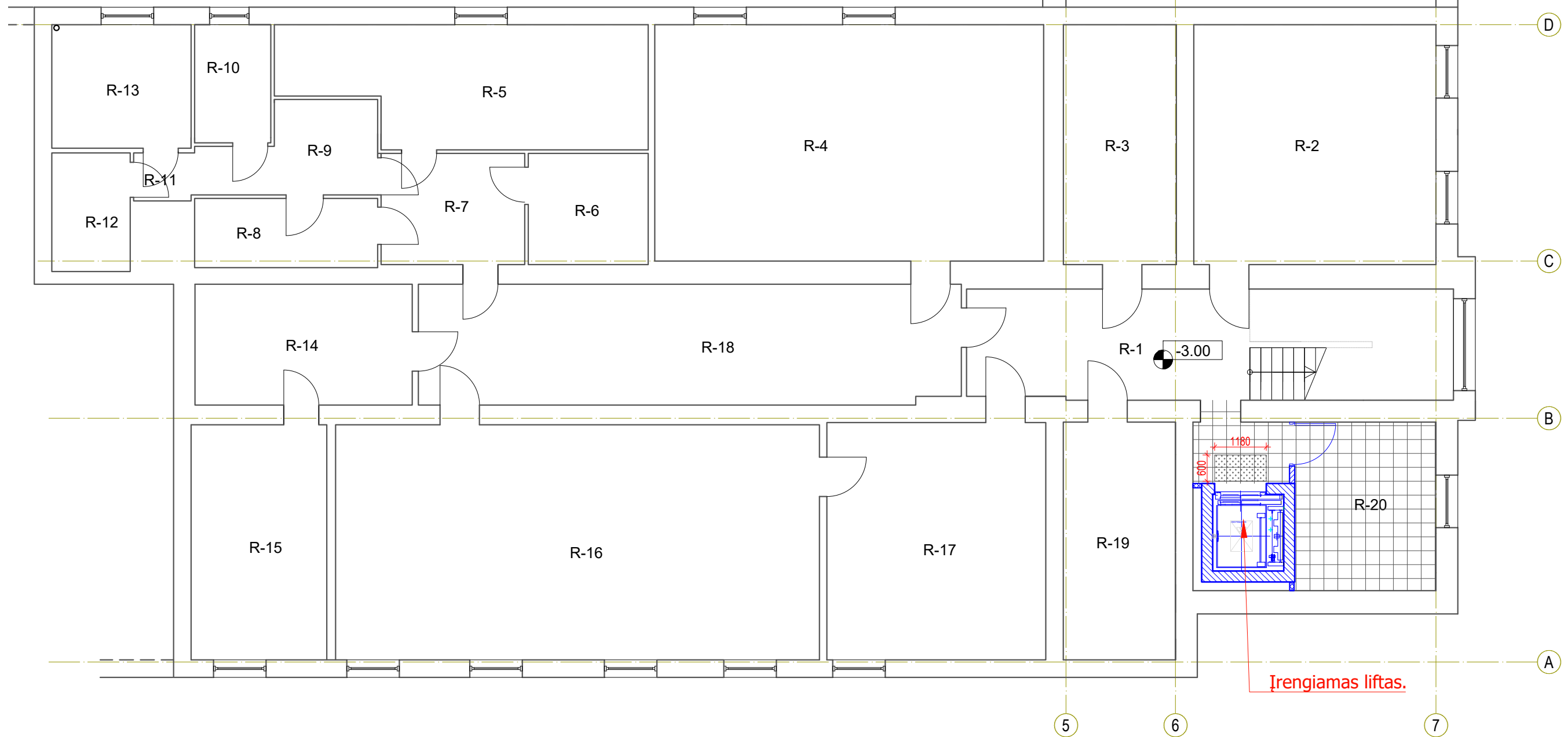
0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas
	A 1458 KM 0188	PV		Vaidas Grinčelaitis
A1681	Arch.	Julius Andužis		LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavaičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.5	LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2024 10	Rangos konkursui		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		Mokslo paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt			BRĖŽINYS:	
A 1458 KM 0188	PV			Vaidas Grinčelaitis	Fasadas 1-7
A1681	Arch.	Julius Andužis	M1:200		LAIDA
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į. k. 188769113, J.Basavaičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.6		LAPAS LAPŲ
					0 1



0	2024 10	Rangos konkursui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.	A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A1681	Arch.	Julius Andužis	BRĖŽINYS:		
				Vizualizacijos	LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		ŽYMUO:		LAPAS
	Marijampolės savivaldybės administracija, į. k. 188769113, J.Basavaičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ENERO-153(2024)-TP-SA-B.7		LAPŲ
					1
					1



Pastatas pažymėtas plane 4C3/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
R-1	Koridorius	22.41m ²	19.34
R-2	Rūbinė	30.30m ²	
R-3	Sandėlis	14.14m ²	
R-4	Darbų klasė	48.94m ²	
R-5	Šiluminis mazgas	22.65m ²	
R-6	Sandėlis	6.56m ²	
R-7	Koridorius	8.13m ²	
R-8	Sandėlis	6.60m ²	
R-9	Koridorius	7.15m ²	
R-10	Sandėlis	3.96m ²	
R-11	Koridorius	1.22m ²	
R-12	Dušas	4.49m ²	
R-13	Sandėlis	8.20m ²	
R-14	Indų plovykla	13.79m ²	
R-15	Sandėlis	16.70m ²	
R-16	Mokymo patalpa	59.34m ²	
R-17	Mokymo patalpa	26.85m ²	
R-18	Koridorius	34.22m ²	
R-19	Elektros įvado patalpa	13.90m ²	
R-20	Sandėlis	11.28m ²	20.35
VISO:		360.83m ²	366.83m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

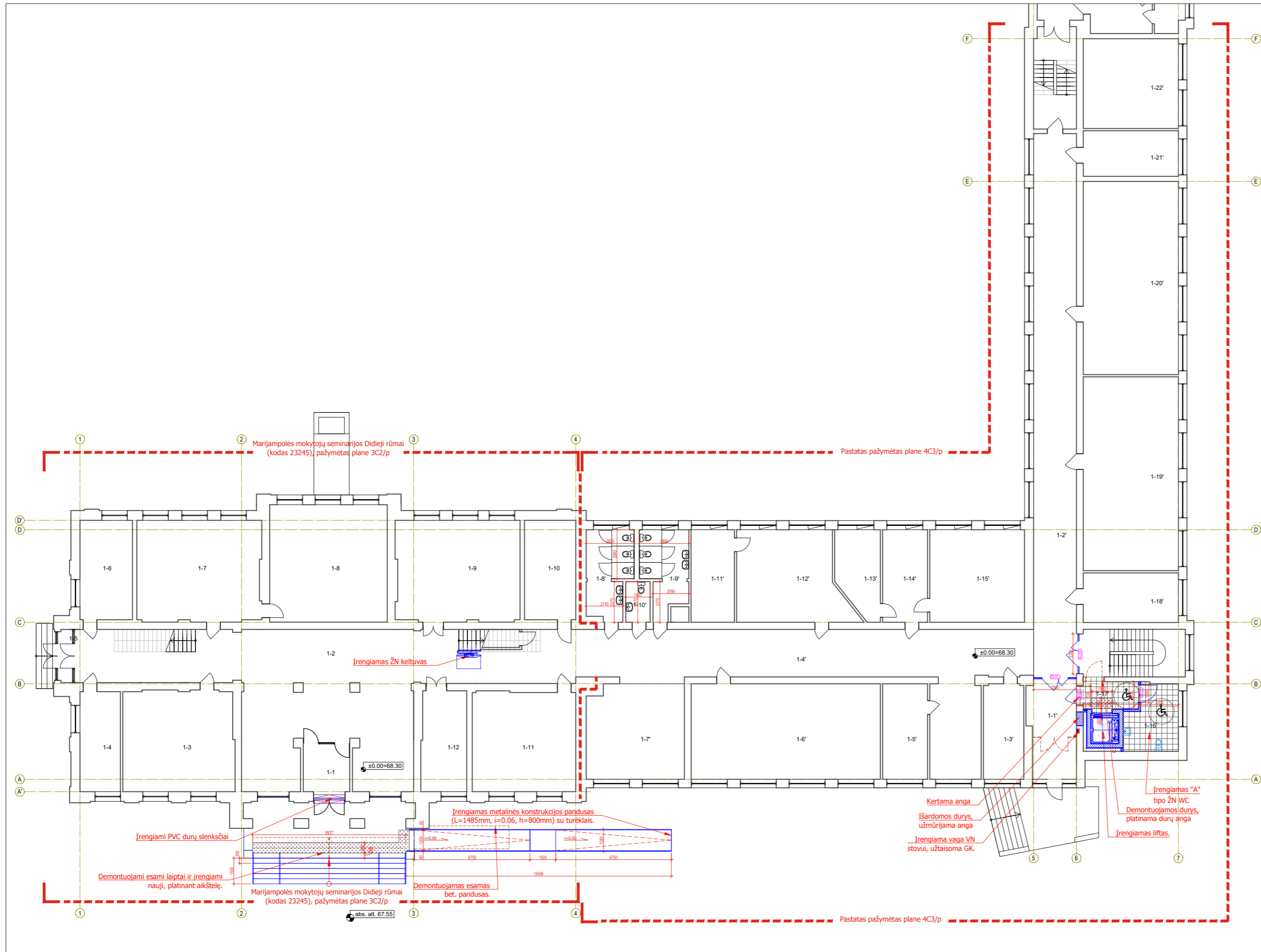
	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Įrengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Įrengiamos naujos gipso kartono atitvaros

GRINDŲ DANGOS

	Akmens masės plytelių danga
	Vinilo grindų danga
	Įspėjamasis paviršius (pagal ISO 21542 LT)

PASTABA: Taktiliniai paviršiai formuojami iš pavienių nerūdijančio plieno kuprelių (įkalamo tipo), vadovaujantis ISO 21542-2021 LT "Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti".

0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt			
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A1681	Arch.	Julius Andužis	BRĖZINYS: Rūsio planas. Grindų dangos. (pastato unik. Nr. 1892-7000-8025) M1:100	
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į. k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.8
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



Marijampolės mokytojų seminarijos Didieji rūmai (kodas 23245), pažymėtas plane 3C2/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA	Plotas po remonto	Plotas iki remonto
1-1	Tambūras	7.56m ²
1-2	Koridorius	135.47m ²
1-3	Kabinetas	38.19m ²
1-4	Kabinetas	13.71m ²
1-5	Tambūras	2.93m ²
1-6	Kabinetas	17.75m ²
1-7	Kabinetas	42.20m ²
1-8	Kabinetas	47.20m ²
1-9	Kabinetas	42.10m ²
1-10	Kabinetas	17.69m ²
1-11	Kabinetas	34.59m ²
1-12	Kabinetas	15.34m ²
VISO:	414.73m ²	414.73m ²

Pastatas pažymėtas plane 4C3/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA	Plotas po remonto	Plotas iki remonto
1-1'	Tambūras	7.56m ²
1-2'	Koridorius	91.10m ²
1-3'	Ūkinio personalo kabinetas	14.39m ²
1-4'	Koridorius	88.68m ²
1-5'	Administracijos patalpos	14.40m ²
1-6'	Choreografijos klasė	60.68m ²
1-7'	Holas	30.57m ²
1-8'	Tualetas	12.35m ²
1-9'	Tualetas	12.58m ²
1-10'	Valymo patalpa	3.43m ²
1-11'	Bibliotekos patalpa	11.84m ²
1-12'	Biblioteka	34.73m ²
1-13'	Pavadootojo ugdymui kabinetas	12.24m ²
1-14'	Sekretoriaus kabinetas	14.41m ²
1-15'	Direktoriaus kabinetas	29.81m ²
1-16'	WC ŽN ("A" tipo)	11.13m ²
1-17'	Laiptinė	5.19m ²
1-18'	Choreografų kabinetas	16.07m ²
1-19'	Choreografijos klasė	63.11m ²
1-20'	Choreografijos klasė	62.33m ²
1-21'	Mergaičių rūbinė	14.84m ²
1-22'	Rūbų sandėlis	29.63m ²
1-23'	Tambūras	3.75m ²
1-24'	Prausykla	11.30m ²
1-25'	Tualetas	1.03m ²
1-26'	Dušų patalpa	6.04m ²
1-27'	Persirengimo patalpa	17.22m ²
1-28'	Prausyklos patalpa	17.67m ²
1-29'	Kabinetas	19.47m ²
1-30'	Sporto salė	553.47m ²
1-31'	Koridorius	33.54m ²
VISO:	1308.72m ²	1308.72m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

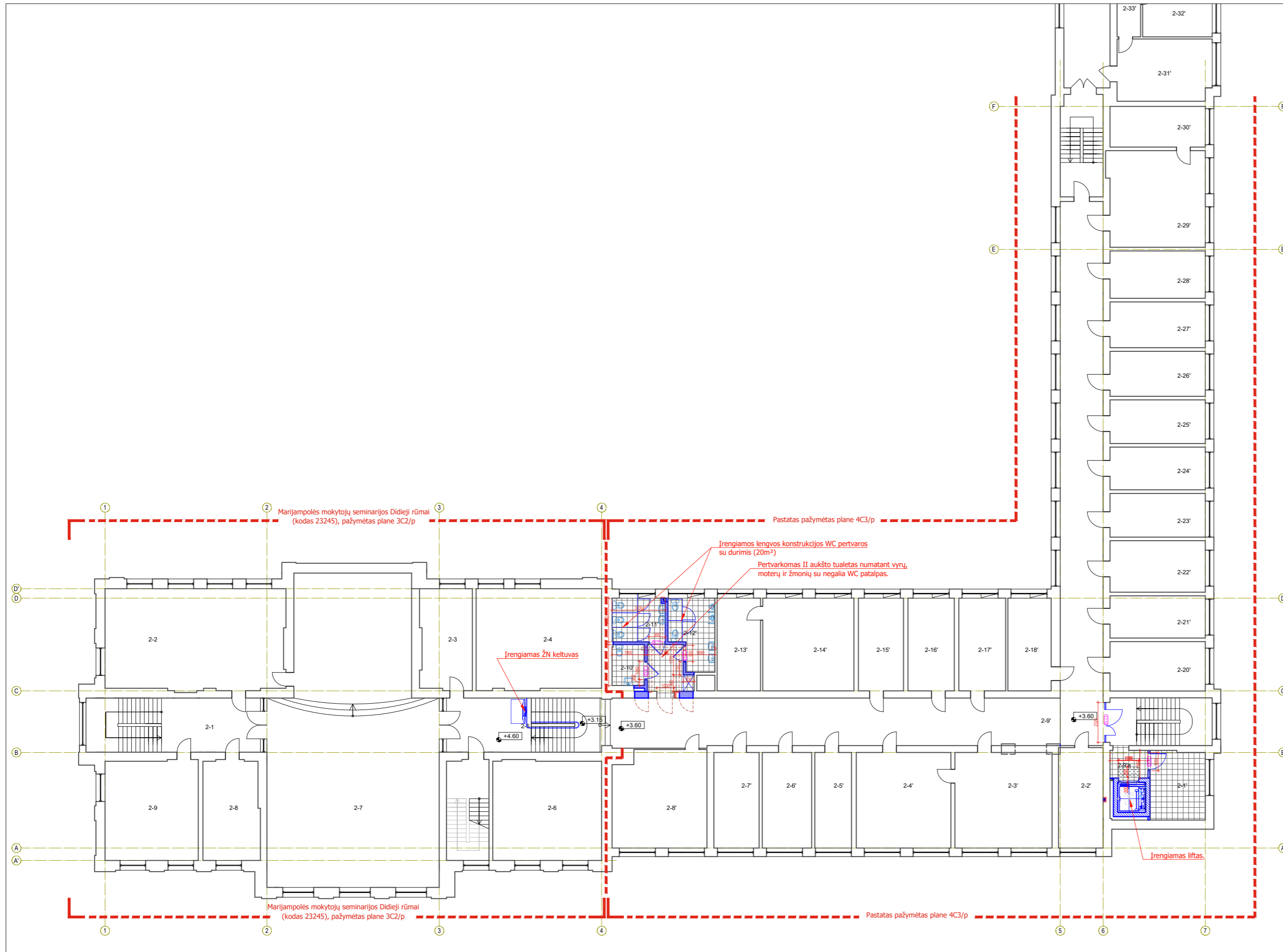
	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Irenjiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Irenjiamos naujos gipso kartono atitvaros

GRINDŲ DANGOS

	Akmens masės plytelių danga
	Vinilo grindų danga
	Ispėjiamasis paviršius (pagal ISO 21542 LT)

PASTABA: Taktiniai paviršiai formuojami iš pavienių nerūdijančio plieno kuprelių (įkalamo tipo), vadovaujantis ISO 21542-2021 LT "Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti".

0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS:	Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA
A1681	Arch.	Julius Andužis	Pirmo aukšto plano fragmentas. Grindų dangos.	
			M1:200	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
			ENERO-153(2024)-TP-SA-B.9	1 1



Marijampolės mokytojų seminarijos Didieji rūmai (kodas 23245), pažymėtas plane 3C2/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
2-1	Koridorius	17.21m ²	
2-2	Kabinetas	61.62m ²	
2-3	Kabinetas	17.79m ²	
2-4	Kabinetas	42.73m ²	
2-5	Koridorius	15.15m ²	
2-6	Kabinetas	36.51m ²	
2-7	Salė	161.96m ²	
2-8	Kabinetas	19.32m ²	
2-9	Kabinetas	32.53m ²	
VISO:		404.82m ²	404.82m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Irengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Irengiamos naujos gipso kartono atitvaros

GRINDŲ DANGOS

	Akmens masės plytelių danga
	Vinilo grindų danga
	Ispėjamas paviršius (pagal ISO 21542 LT)

Pastatas pažymėtas plane 4C3/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
2-1'	Muzikos instr. saugojimo pat.	12.89m ²	22.41m ²
2-2'	Individualaus mokymo klasė	15.03m ²	
2-3'	Grupinio mokymo klasė	31.24m ²	
2-4'	Grupinio mokymo klasė	30.42m ²	
2-5'	Individualaus mokymo klasė	11.81m ²	
2-6'	Individualaus mokymo klasė	16.04m ²	
2-7'	Individualaus mokymo klasė	14.57m ²	
2-8'	Mokytojų erdvė - holas	31.94m ²	
2-9'	Koridorius	76.46m ²	69.73m ²
2-9'a	Laiptinė	3.55m ²	
2-10'	WC ŽN ("B" tipo)	4.53m ²	12.60m ²
2-11'	Tualetas	7.79m ²	12.60m ²
2-12'	Tualetas	9.78m ²	3.45m ²
2-13'	Grupinio mokymo klasė	29.26m ²	
2-14'	Individualaus mokymo klasė	13.69m ²	
2-15'	Individualaus mokymo klasė	14.52m ²	
2-16'	Individualaus mokymo klasė	14.90m ²	
2-17'	Individualaus mokymo klasė	15.07m ²	
2-18'	Individualaus mokymo klasė	13.91m ²	
2-19'	Koridorius	81.57m ²	
2-20'	Individualaus mokymo klasė	16.07m ²	
2-21'	Individualaus mokymo klasė	13.73m ²	
2-22'	Individualaus mokymo klasė	16.74m ²	
2-23'	Individualaus mokymo klasė	13.67m ²	
2-24'	Individualaus mokymo klasė	15.07m ²	
2-25'	Individualaus mokymo klasė	14.17m ²	
2-26'	Individualaus mokymo klasė	14.62m ²	
2-27'	Individualaus mokymo klasė	14.90m ²	
2-28'	Individualaus mokymo klasė	15.40m ²	
2-29'	Grupinio mokymo klasė	31.83m ²	
2-30'	Pagalbinė pat.	13.22m ²	
2-31'	Kabinetas	19.25m ²	
2-32'	Kabinetas	12.85m ²	
2-33'	Koridorius	4.27m ²	
2-34'	Koridorius - holas	73.79m ²	
VISO:		738.55m ²	744.34m ²

PASTABA: Taktiniai paviršiai formuojami iš pavienių nerūdijančio plieno kuprelių (įkalamo tipo), vadovaujantis ISO 21542-2021 LT "Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti".

0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Antro aukšto planas. Grindų dangos.	
A1681	Arch.	Julius Andužis	LAIDA 0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.10	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

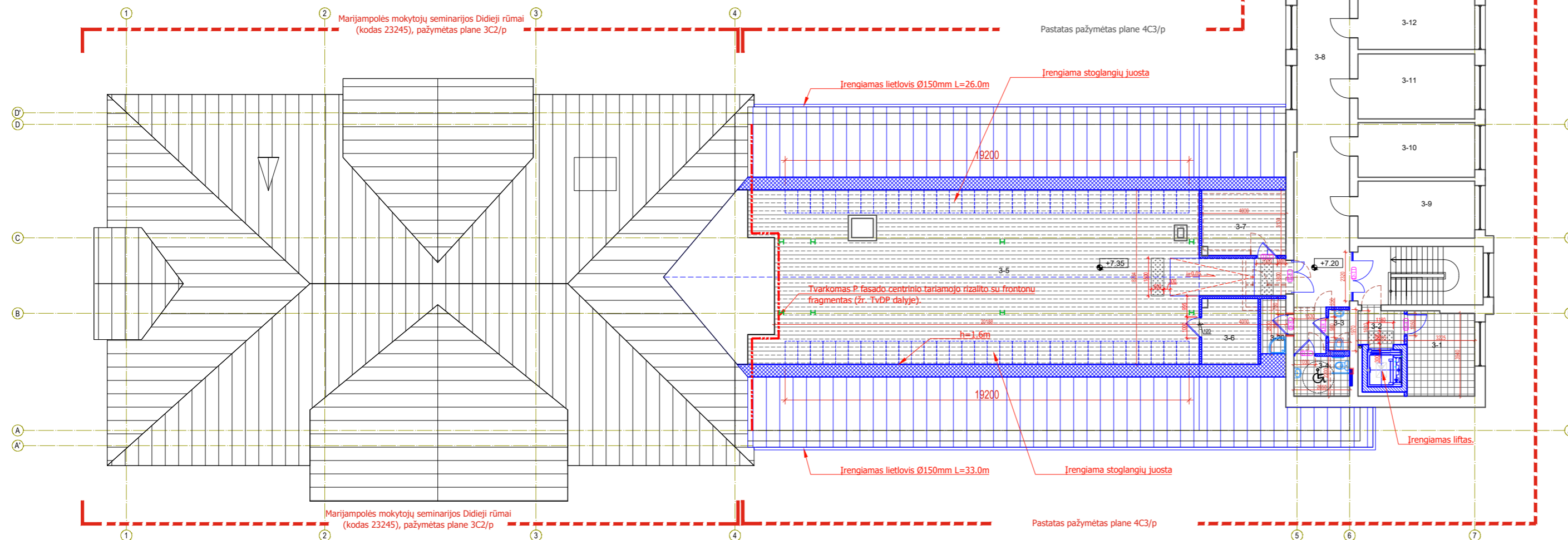
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
3-1'	Mokymo priemonių saugojimo pat.	12.89m ²	22.41m ²
3-2'	Laiptinė	3.55m ²	2.06m ²
3-3'	WC	1.97m ²	3.53m ²
3-4'	WC ŽN ("B" tipo)	5.04m ²	4.58m ²
3-5'	Grupinio mokymo klasė	179.65m ²	2.63m ²
3-6'	Vėdinimo įrangos patalpa	12.50m ²	1.95m ²
3-7'	Inventoriavimo patalpa	8.70m ²	11.98m ²
3-8'	Koridorius	84.00m ²	84.22m ²
3-9'	Individualaus mokymo klasė	15.12m ²	
3-10'	Individualaus mokymo klasė	14.51m ²	
3-11'	Individualaus mokymo klasė	16.41m ²	
3-12'	Individualaus mokymo klasė	14.12m ²	
3-13'	Individualaus mokymo klasė	15.01m ²	
3-14'	Individualaus mokymo klasė	14.01m ²	
3-15'	Individualaus mokymo klasė	13.67m ²	
3-16'	Individualaus mokymo klasė	15.90m ²	
3-17'	Individualaus mokymo klasė	13.89m ²	
3-18'	El. muzikos instrumentų klasė	24.27m ²	
3-19'	Garso įrašų muzikos pat.	21.29m ²	
3-20'	Dušas	3.44m ²	

VISO: 489.94m² 311.56m²

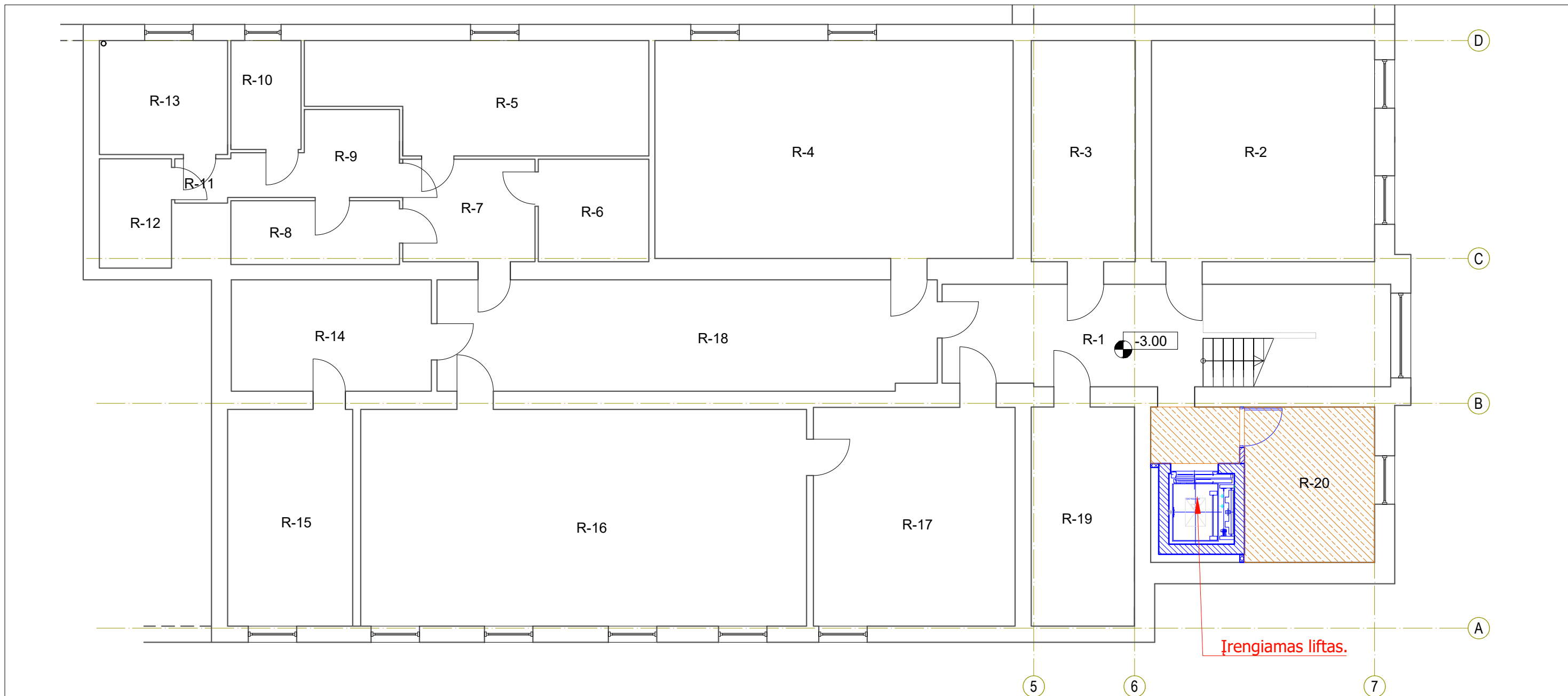
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Įrengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Įrengiamos naujos gipso kartono atitvaros
	Esama stogo danga
	Įrengiama stogo danga
GRINDŲ DANGOS	
	Akmens masės plytelių danga
	Vinilo grindų danga
	Išpėjamas paviršius (pagal ISO 21542 LT)

PASTABA: Taktiniai paviršiai formuojami iš pavienių nerūdijančio plieno kuprelių (įkalmo tipo), vadovaujantis ISO 21542-2021 LT "Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti".



0	2024 10	Rangos konkursui	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas
	A 1458 KM 0188		PV
A1681	Arch.	Julius Andužis	BRĖŽINYS: Trečio aukšto planas. Grindų dangos. M1:200
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.11
			LAPAS 1
			LAPŲ 1

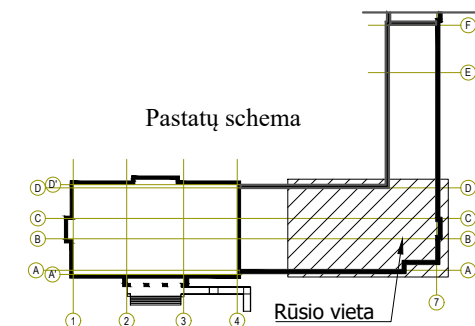


Pastatas pažymėtas plane 4C3/p

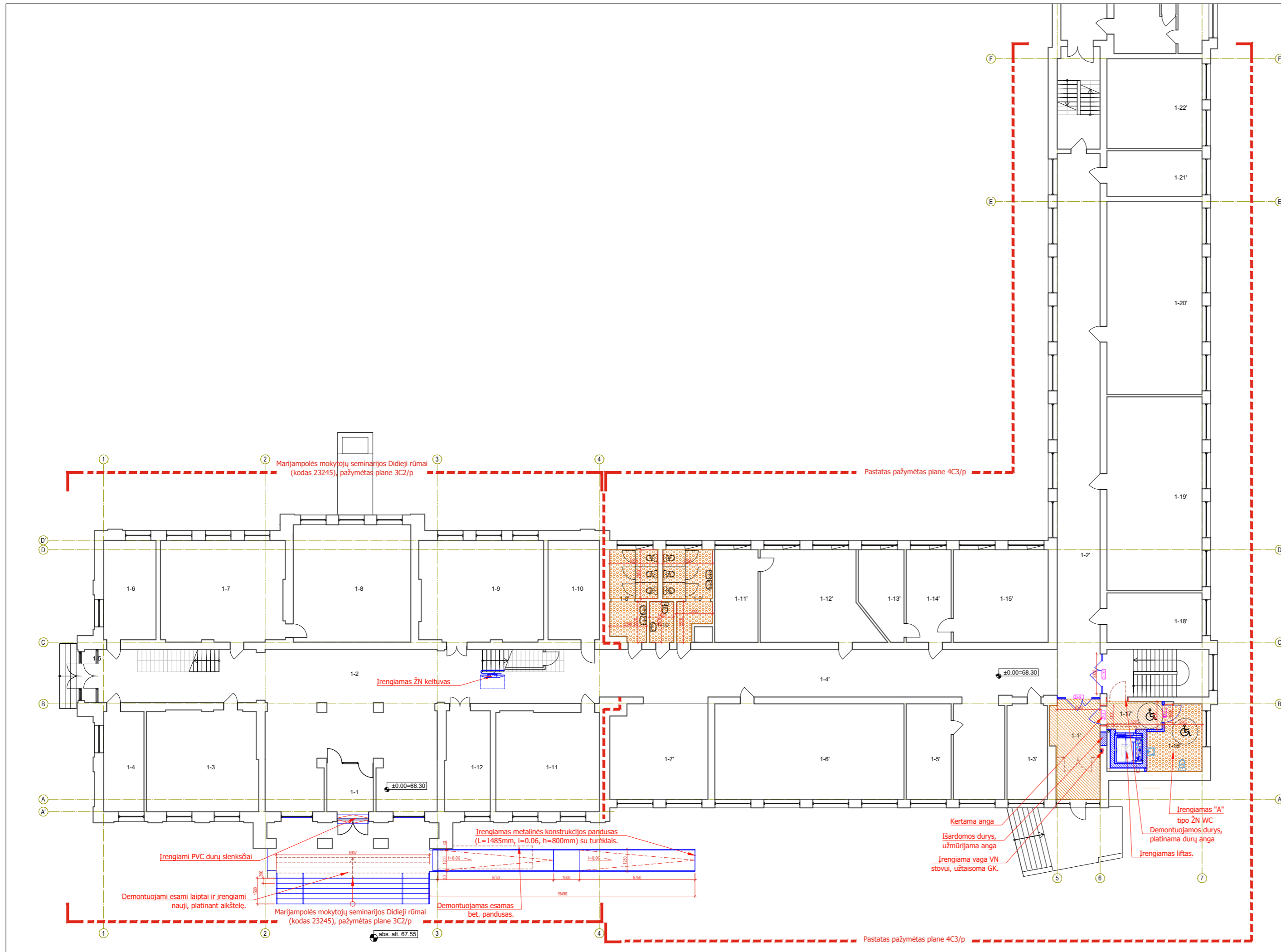
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
R-1	Koridorius	22.41m ²	19.34
R-2	Rūbinė	30.30m ²	
R-3	Sandėlis	14.14m ²	
R-4	Darbu klasė	48.94m ²	
R-5	Šiluminis mazgas	22.65m ²	
R-6	Sandėlis	6.56m ²	
R-7	Koridorius	8.13m ²	
R-8	Sandėlis	6.60m ²	
R-9	Koridorius	7.15m ²	
R-10	Sandėlis	3.96m ²	
R-11	Koridorius	1.22m ²	
R-12	Dušas	4.49m ²	
R-13	Sandėlis	8.20m ²	
R-14	Indų plovykla	13.79m ²	
R-15	Sandėlis	16.70m ²	
R-16	Mokymo patalpa	59.34m ²	
R-17	Mokymo patalpa	26.85m ²	
R-18	Koridorius	34.22m ²	
R-19	Elektros įvado patalpa	13.90m ²	
R-20	Sandėlis	11.28m ²	20.35
VISO:		360.83m ²	366.83m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Įrengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Įrengiamos naujos gipso kartono atitvaros
LUBŲ APDAILA	
	Valomos, remontuojamos ir dažomos lubos



0	2024 10	Rangos konkursui	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas
A 1458 KM 0188 A1681	PV Arch.	Vaidas Grinčelaitis Julius Andužis	BRĖŽINYS: Rūšio planas. Lubų apdaila. (pastato unik. Nr. 1892-7000-8025) M1:100
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į. k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.12
			LAIDA 0
			LAPAS 1
			LAPŲ 1



Marijampolės mokytojų seminarijos Didieji rūmai (kodas 23245), pažymėtas plane 3C2/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
1-1	Tambūras	7.56m ²	
1-2	Koridorius	135.47m ²	
1-3	Kabinetas	38.19m ²	
1-4	Kabinetas	13.71m ²	
1-5	Tambūras	2.93m ²	
1-6	Kabinetas	17.75m ²	
1-7	Kabinetas	42.20m ²	
1-8	Kabinetas	47.20m ²	
1-9	Kabinetas	42.10m ²	
1-10	Kabinetas	17.69m ²	
1-11	Kabinetas	34.59m ²	
1-12	Kabinetas	15.34m ²	
VISO:		414.73m ²	414.73m ²

Pastatas pažymėtas plane 4C3/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
1-1'	Tambūras	7.56m ²	6.27m ²
1-2'	Koridorius	91.10m ²	
1-3'	Ūkinio personalo kabinetas	14.39m ²	
1-4'	Koridorius	88.68m ²	
1-5'	Administracijos patalpos	14.40m ²	
1-6'	Choreografijos klasė	60.68m ²	
1-7'	Holas	30.57m ²	
1-8'	Tualetas	12.35m ²	
1-9'	Tualetas	12.58m ²	
1-10'	Valymo patalpa	3.43m ²	
1-11'	Bibliotekos patalpa	11.84m ²	
1-12'	Biblioteka	34.73m ²	
1-13'	Pavduotojo ugdymui kabinetas	12.24m ²	
1-14'	Sekretoriaus kabinetas	14.41m ²	
1-15'	Direktoriaus kabinetas	29.81m ²	
1-16'	WC ŽN ("A" tipo)	11.13m ²	3.96m ²
1-17'	Laiptinė	5.19m ²	17.81m ²
1-18'	Choreografų kabinetas	16.07m ²	
1-19'	Choreografijos klasė	63.11m ²	
1-20'	Choreografijos klasė	62.33m ²	
1-21'	Mergaičių rūbinė	14.84m ²	
1-22'	Rūbų sandėlis	29.63m ²	
1-23'	Tambūras	3.75m ²	
1-24'	Prausykla	11.30m ²	
1-25'	Tualetas	1.03m ²	
1-26'	Dušų patalpa	6.04m ²	
1-27'	Persirengimo patalpa	17.22m ²	
1-28'	Prausyklos patalpa	17.67m ²	
1-29'	Kabinetas	19.47m ²	
1-30'	Sporto salė	553.47m ²	
1-31'	Koridorius	33.54m ²	
VISO:		1308.72m ²	1308.72m ²

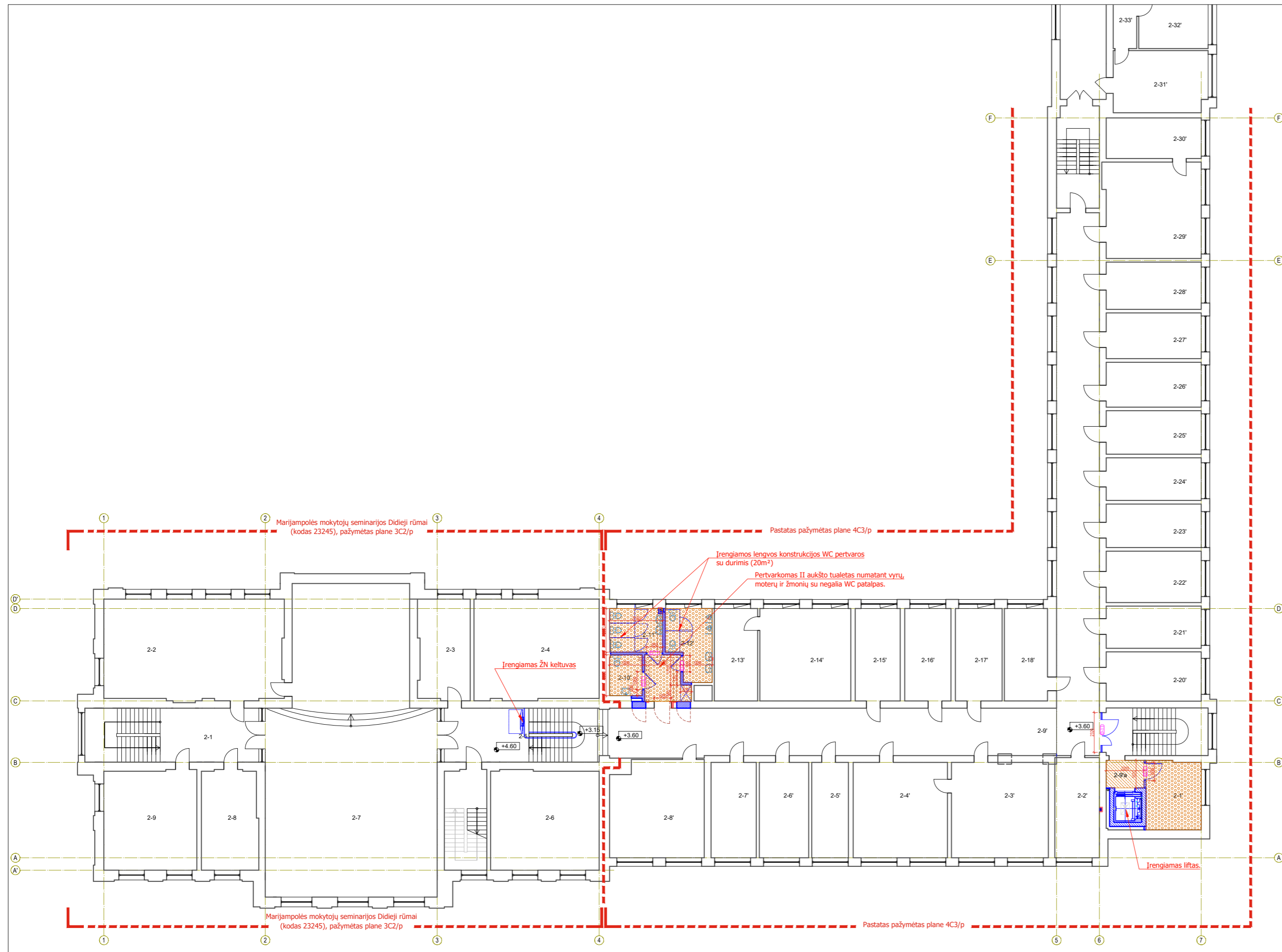
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Irengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Irengiamos naujos gipso kartono atitvaros

LUBŲ APDAILA

	Pakabinamos mineralinės segmentinės lubos
	Valomos, remontuojamos ir dažomos lubos

0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA
A1681	Arch.	Julius Andužis	Pirmo aukšto plano fragmentas. Lubų apdaila.	
			M1:200	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.13	LAPAS 1
				LAPŲ 1



Marijampolės mokytojų seminarijos Didieji rūmai (kodas 23245), pažymėtas plane 3C2/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
2-1	Koridorius	17.21m²	
2-2	Kabinetas	61.62m²	
2-3	Kabinetas	17.79m²	
2-4	Kabinetas	42.73m²	
2-5	Koridorius	15.15m²	
2-6	Kabinetas	36.51m²	
2-7	Salė	161.96m²	
2-8	Kabinetas	19.32m²	
2-9	Kabinetas	32.53m²	
VISO:		404.82m²	404.82m²

Pastatas pažymėtas plane 4C3/p

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
2-1'	Muzikos instr. saugojimo pat.	12.89m²	22.41m²
2-2'	Individualaus mokymo klasė	15.03m²	
2-3'	Grupinio mokymo klasė	31.24m²	
2-4'	Grupinio mokymo klasė	30.42m²	
2-5'	Individualaus mokymo klasė	11.81m²	
2-6'	Individualaus mokymo klasė	16.04m²	
2-7'	Individualaus mokymo klasė	14.57m²	
2-8'	Mokytojų erdvė - holas	31.94m²	
2-9'	Koridorius	76.46m²	69.73m²
2-9'a	Laiptinė	3.55m²	
2-10'	WC ŽN ("B" tipo)	4.53m²	12.60m²
2-11'	Tualetas	7.79m²	12.60m²
2-12'	Tualetas	9.78m²	3.45m²
2-13'	Grupinio mokymo klasė	29.26m²	
2-14'	Individualaus mokymo klasė	13.69m²	
2-15'	Individualaus mokymo klasė	14.52m²	
2-16'	Individualaus mokymo klasė	14.90m²	
2-17'	Individualaus mokymo klasė	15.07m²	
2-18'	Individualaus mokymo klasė	13.91m²	
2-19'	Koridorius	81.57m²	
2-20'	Individualaus mokymo klasė	16.07m²	
2-21'	Individualaus mokymo klasė	13.73m²	
2-22'	Individualaus mokymo klasė	16.74m²	
2-23'	Individualaus mokymo klasė	13.67m²	
2-24'	Individualaus mokymo klasė	15.07m²	
2-25'	Individualaus mokymo klasė	14.17m²	
2-26'	Individualaus mokymo klasė	14.62m²	
2-27'	Individualaus mokymo klasė	14.90m²	
2-28'	Individualaus mokymo klasė	15.40m²	
2-29'	Grupinio mokymo klasė	31.83m²	
2-30'	Pagalbinė pat.	13.22m²	
2-31'	Kabinetas	19.25m²	
2-32'	Kabinetas	12.85m²	
2-33'	Koridorius	4.27m²	
2-34'	Koridorius - holas	73.79m²	
VISO:		738.55m²	744.34m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Irengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Irengiamos naujos gipso kartono atitvaros

LUBŲ APDAILA

	Pakabinamos mineralinės segmentinės lubos
	Gipso karon plokščių apdaila

0	2024 10	Rangos konkursui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt			PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
	A 1458 KM 0188	PV		Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS: Antro aukšto planas. Lubų apdaila.
A1681	Arch.	Julius Andužis	LAIDA		0
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė			ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.14		LAPAS 1
KALBOS TRUMP. LT				LAPŲ	1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		Plotas po remonto	Plotas iki remonto
3-1'	Mokymo priemonių saugojimo pat.	12.89m ²	22.41m ²
3-2'	Laiptinė	3.55m ²	2.06m ²
3-3'	WC	1.97m ²	3.53m ²
3-4'	WC ŽN ("B" tipo)	5.04m ²	4.58m ²
3-5'	Grupinio mokymo klasė	179.65m ²	2.63m ²
3-6'	Vėdinimo įrangos patalpa	12.50m ²	1.95m ²
3-7'	Inventoriavimo patalpa	8.70m ²	11.98m ²
3-8'	Koridorius	84.00m ²	84.22m ²
3-9'	Individualaus mokymo klasė	15.12m ²	
3-10'	Individualaus mokymo klasė	14.51m ²	
3-11'	Individualaus mokymo klasė	16.41m ²	
3-12'	Individualaus mokymo klasė	14.12m ²	
3-13'	Individualaus mokymo klasė	15.01m ²	
3-14'	Individualaus mokymo klasė	14.01m ²	
3-15'	Individualaus mokymo klasė	13.67m ²	
3-16'	Individualaus mokymo klasė	15.90m ²	
3-17'	Individualaus mokymo klasė	13.89m ²	
3-18'	El. muzikos instrumentų klasė	24.27m ²	
3-19'	Garso įrašų muzikos pat.	21.29m ²	
3-20'	Dušas	3.44m ²	

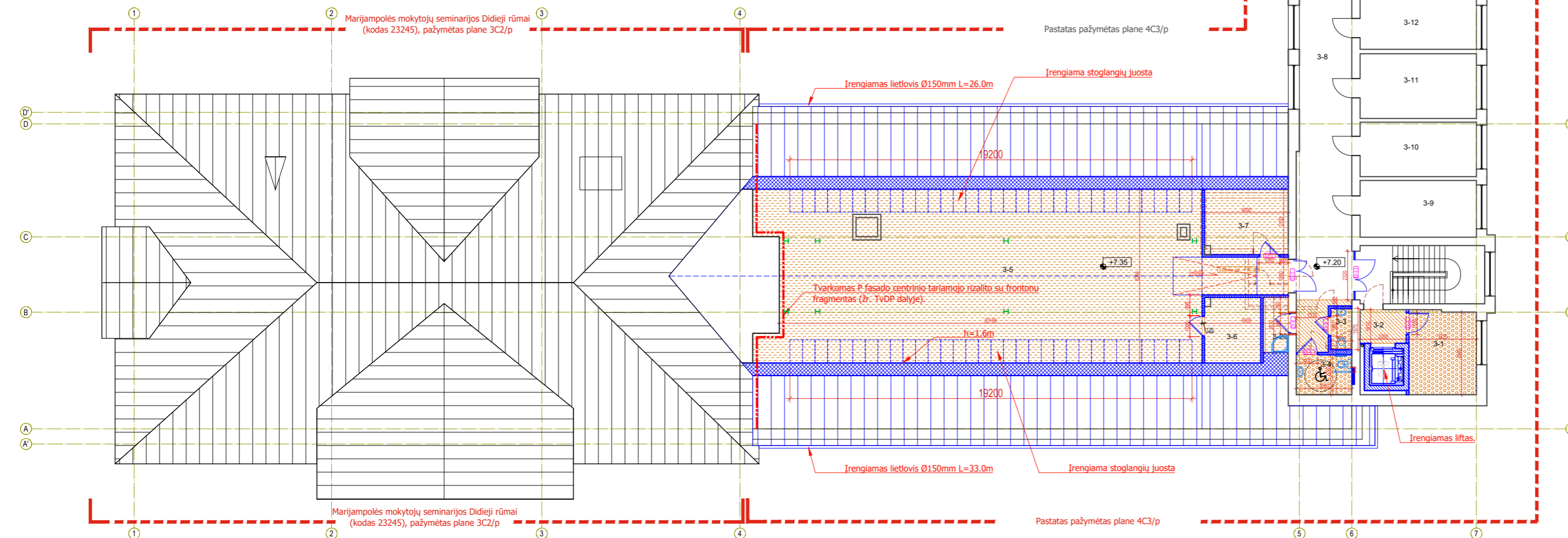
VISO: 489.94m² 311.56m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Griaunamos mūrinės sienos ir pertvaros
	Kertamos angos pertvarose ir sienose
	Irengiamos naujos plytų mūro atitvaros
	Irengiamos naujos gipso kartono atitvaros
	Esama stogo danga
	Irengiama stogo danga

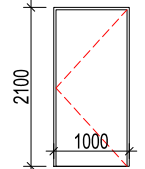
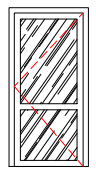

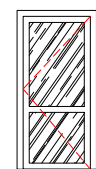

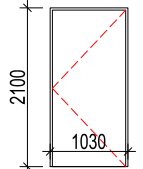
LUBŲ APDAILA

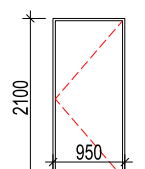
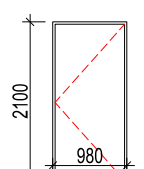
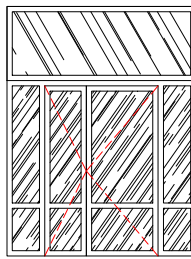
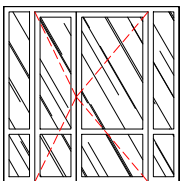
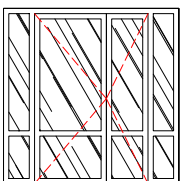
	Pakabinamos mineralinės segmentinės lubos
	Gipso karono plokščių apdaila
	Valomos, remontuojamos ir dažomos lubos




0	2024 10	Rangos konkursui	
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas
	A 1458 KM 0188		PV
A1681	Arch.	Julius Andužis	BRĖŽINYS: Trečio aukšto planas. Lubų apdaila.
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į k. 188769113, J.Basavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.15
			M1:200
			LAPAS 1
			LAPŲ 1

DURŲ SPECIFIKACIJOS

Žymuo	D-1	D-2	D-3	D-4	D-5	D-6
Matmenys	1000x2100	1050x2100	1100x2100	1050x2100	1050x2100	1050x2100
Gaminio plotas	2.1	2.21	2.31	2.21	2.21	2.21
Schema						
Kiekis	3	1	1	2	1	2
Techniniai duomenys	Metalinės priešgaisrinės (EW-30-C0) rakinamos durys, dažytos miltelinio būdu (spalva tikslinama PVP metu). Durų skardos storis >= 1mm Varčio 62mm storio Užpildas - akmens vata. Rankenos nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Aliuminio profilių stiklintos priešgaisrinės durys (EW-30-C0). Rakinamos (su suktuku iš WC pusės). Stiklas padengtas matine plėvele. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Aliuminio profilių stiklintos priešgaisrinės durys (EW-30-C0). Rakinamos. Stiklas padengtas matine plėvele. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos atitinkančios LST EN 179, nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Aliuminio profilių dvivėrės stiklintos priešgaisrinės durys (EW-30-C0). Rakinamos. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos atitinkančios LST EN 179, nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Aliuminio profilių dvivėrės stiklintos durys. Rakinamos, stiklas padengtas matine plėvele. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos atitinkančios LST EN 179, nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Skydinės HPL laminato apdailos WC durys su suktuku iš vidinės pusės. Užpildas - perforuota MDF plokštė. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).

Žymuo	D-7	D-8	D-9	D-10	D-11
Matmenys	950x2100	950x2100	2500x3400	2320x2320	2320x2320
Gaminio plotas	2.00	1.89	8.5	5.38	5.38
Schema					
Kiekis	2	2	1	1	2
Techniniai duomenys	Skydinės HPL laminato apdailos rakinamos durys. Užpildas - perforuota MDF plokštė. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Skydinės HPL laminato apdailos rakinamos durys (su suktuku iš vienos pusės). Užpildas - perforuota MDF plokštė. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Aliuminio profilių dvivėrės stiklintos priešgaisrinės durys (EW-30-C3), padengtos matine plėvele. Rakinamos. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos atitinkančios LST EN 1125, nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Aliuminio profilių dvivėrės stiklintos priešgaisrinės durys (EW-30-C3). Rakinamos. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos atitinkančios LST EN 179, nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).	Aliuminio profilių dvivėrės stiklintos priešgaisrinės durys (EW-30-C3). Rakinamos. Spalva tikslinama PVP metu. Rankenos atitinkančios LST EN 179, nerūdijančio plieno (tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).

0	2024 10	Rangos konkursui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Enero", Trakų g. 3/2, LT 01123 Vilnius; Tel. 861685768; El.p.: info@enero.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastatų - mokyklos unik. Nr.1892-7000-8014, Vytauto g. 47, Marijampolėje paprastojo remonto, mokyklos unik. Nr. 1892-7000-8025, Seminarijos g. 2, Marijampolėje, kapitalinio remonto projektas	
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	BRĖŽINYS:	LAIDA
A1681	Arch.	Julius Andužis	Durų specifikacijos	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Marijampolės savivaldybės administracija, į. k. 188769113, J.Basavaičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė		ŽYMUO: ENERO-153(2024)-TP-SA-B.16	LAPAS LAPŲ 1 1