KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ SKYRIUS

Tiekėjams

DĖL PIRKIMO NR. 6037608

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (toliau – perkančioji organizacija) vykdo tarptautinės vertės pirkimą ,,P-2025/13945 Sendvario seniūnijos viešųjų paslaugų centro atviras architektūros projekto konkursas“ atviro konkurso būdu (toliau – Pirkimas).

Perkančioji organizacija atsako į CVP IS susirašinėjimo priemonėmis pateiktus klausimus:

1. Klausimas. ,,*5_5.1. priedas. Techninė užduotis aplankas 4 GIS planas – tuščias. Prašome papildyti reikiama informacija.*“

Atsakymas. Teikiame papildomai GIS planą, jpg formatu, kurį rasite 5.1. priedo Techninės užduoties 4 aplanke ,,GIS planas“. Taip pat informaciją galite rasti atsidarę šią nuorodą: https://gis.klaipedos-r.lt/portal/home/index.html.

2. Klausimas. ,,*5_5.1. priedas. Techninė užduotis aplanke 5A Jurgaičių gatvės PP pateikti projektuojamos gatvės PP. Prašome pateikti šiuose PP projektuojamų statinių ribas dwg formatu, arba visą sprendinį dwg formatu*.“

Atsakymas. Tikslios ribos bus pateiktos, kai bus pradedami privažiavimo prie statinio (centro) projektavimo darbai.

3. Klausimas. ,,*5_5.1. priedas. Techninė užduotis aplanke 9 Želdynų ir kt. žemėlapiai pateiktas txt failas tuščias. Prašome pateikti su užpildyta nuoroda į Želdynų ir kt. žemėlapius.“*

Atsakymas. Teikiame papildomai Želdynų žemėlapį, jpg formatu, kurį rasite 5.1. priedo Techninės užduoties 9 aplanke ,,Želdynų ir kt. žemėlapiai“. Taip pat informaciją galite rasti atsidarę šią nuorodą: https://gis.klaipedos-r.lt/portal/apps/webappviewer/index.html?id=ba82b9f69a2f40a098f1a813a828880d&marker=323486.00000284135%2C6183881.999998569%2C2600%2C%2C%2C&markertemplate=%7B%22title%22%3A%22%22%2C%22x%22%3A323486.00000284135%2C%22y%22%3A6183881.999998569%2C%22wkid%22%3A2600%2C%22isIncludeShareUrl%22%3Atrue%7D&level=13

4. Klausimas. ,,*Pateikite planuojamą skaičuojamąjį žmonių skaičių (pastato paskirties rodiklį) pastate.*“

Atsakymas. Prašome vadovautis technine užduotimi. Planuojamas žmonių skaičius per parą kiekvienai paskirties grupei yra pateiktas techninėje užduotyje. Išvestinius rodiklius pasiskaičiuoja konkurso dalyvis. Bus priimtinas skaičiavimas, kad vienu metu objekte gali susirinkti ~80 proc. numatyto lankytojų per parą skaičiaus. Tuomet vienu metu galimas žmonių skaičius 225.

5. Klausimas. *,,Patikslinkite ir/ar paaiškinkite Techninės užduoties skyriaus 2. UŽDUOTIS. PROGRAMA poskyryje „Pastato esmė“ nurodytą pastabą ties Bendra statybos verte – Kelio statyba ir projektavimas iki pastato įskaičiuotas:*

a) Ar paminėtas kelias tai projektuojama atkarpa nuo projektuojamos žiedinės sankryžos (2401-00-PP)?

b) Kaip reikia suprasti „kelias iki pastato“ – gal iki sklypo?

c) Ar planuojamas statinys kelias ar gatvė? Ar planuojamas esamos infrastruktūros remontas/rekonstravimas ar nauja statyba, kokie keliami reikalavimai?

d) Ar naujai planuojamai atkarpai reikės formuoti sklypus, servitutą, tinklų SŽNS?

e) Ar greta planuojamos trasos valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti sklypai, esančio daugiabučio valdytojai yra informuoti apie planus (higiena: atstumai, trikšmas, kt.)?

f) Ar teisingai suprantame, kad šios planuojamos kelio atkarpos projektavimo ir rangos išlaidos yra įtrauktos į bendrą Konkurso sąlygose dalyvio siūlomą paslaugų ir numatytą statybos darbų skaičioujamąją kainą? Prašome detaliai paaiškinti.“

Atsakymas. Teikiame atsakymus:

a) Taip, paminėtas kelias tai projektuojama atkarpa nuo projektuojamos žiedinės sankryžos;

b) Kelias iki sklypo, numatoma, bus vienas statinys, privažiavimai sklype – kiti statiniai;

c) Prašome vadovautis konkurso sąlygų 5.2. priedo Projektavimo užduotyje pateiktomis prisijungimo sąlygomis ,,Dėl prisijungimo prie Jurgaičių g., Mazūriškių k., Klaipėdos r. sąlygų“ (24 psl.).

Prašome vadovautis statybos techniniais reglamentais. Visi statybos darbai, būtini, kad projektuojamas objektas funkcionuotų, turės būti suprojektuoti. Naujiems statiniams projektuojama nauja statyba. Esamų statinių iškėlimui ar rekonstravimui, jei tai būtina konkurso objektui būtinos infrastruktūros įrengimui ar prijungimui, projektuojamas rekonstravimas.

Dėl ESO: jei trūksta el. galios esamoje valdymo spintoje naujos el. galios poreikiui išsiimti ESO sąlygas galios didinimui. Jei reikia parengti projektą pagal išduotas sąlygas ir priduoti tiekėjui (jei sąlygose numatyta parengti projektą). Pridedamas nuosavybės ribų aktas su esama galia. Suprojektuoti saulės elektrinę ant stogo, išsiimti gaminančio vartotojo sąlygas iš ESO, jeigu reikia parengti projektą pagal išduotas sąlygas.

PRIDEDAMA. Nuosavybės ribų aktas.

d) Sklypų formavimo projektai nėra perkami šiuo pirkimu;

e) Perkančioji organizacija tokios informacijos neturi. Projektavimo techninėje užduotyje nurodyta, kad teisės aktais numatytas visuomenės informavimo apie numatomą statinio projektavimą procedūras atliks būsimas projektuotojas;

f) Taip, planuojamos kelio atkarpos projektavimo ir rangos išlaidos yra įtrauktos į bendrą Konkurso sąlygose dalyvio siūlomą paslaugų ir numatytą statybos darbų skaičiuojamąją kainą.

6. Klausimas. ,,*Prašome pateikti projektuojamo sklypo sklypo planą ir kadastro dokumentus, taip pat jeigu yra – sklepe esančių statinių kadastro dokumentus. Taip pat prašome pateikti aktualius NTR išrašus. Taip pat ir visų statinių, esančių valstybinėje žemėje, teritorijoje, kurioje pagal konkurso techninę užduotį planuojama nauja infrastruktūra (ir gretimų) greta projektuojamo sklypo*.“

Atsakymas. Teikiame papildomai sklypo planą, pdf formatu, kurį rasite 5.1. priedo Techninės užduoties 15 aplanke ,,Nekilnojamojo turto registras“.

7. Klausimas. *,,Prašome pateikti sklypo toponuotrauką su aktualiu požemiu. Iš TIIIS sistemos pateiktos toponuotraukos su požeminiais tinklais, matosi, kad projektuojamame sklype turi būti esami drenažo tinklai.“*

Atsakymas. Toponuotrauka su aktualiu požemiu pateiks būsimas projektuotojas, kaip nurodyta pridėtos projektavimo užduoties 11.3. p.

8. Klausimas. *,,Patikslinkite ar elektros oro liniją ties sklypo pietine kraštine ar yra planuojama keisti?“*

Atsakymas. Gatvės ribose (pridedama žiedo schema) elektros tiekimo oro linija bus pakeista požeminiais kabeliais, o likusį elektros tiekimo oro linijos keitimą požeminiais kabeliais nusimatyti, jei ji trukdys statybos darbams.

PRIDEDAMA. Žiedo schema.

9. Klausimas. *,,Ką reiškia maketo 1:500 pietinėje riboje nurodytas užapvalintas įkirtimas? Ar tai ne techninė klaida?“*

Atsakymas. Pietinė įstatomo maketo riba atkartoja Jurgaičių gatvės Projektinių pasiūlymų sprendinius. Tai nėra klaida. Dokumentai papildyti maketo nuotraukomis 11 aplanke ,,Fotonuotraukos“.

10. Klausimas. ,,*Sendvario sen. viešųjų paslaugų centro atviro architektūros projekto konkurso sąlygų 20 punktas (taip pat ir 22,31 punktai) nurodo, dalyvio kvalifikacija turi atitikti nustatytus reikalavimus ir, jeigu taikytina, ar šis dalyvis laikosi kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų. Prašome atsakyti, ar šiame pirkime bus taikytinas reikalavimas dalyviui laikytis kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos standartų. Jei taip, kokie tai įrodantys dokumentai turi būti pateikti. Taip pat atsakykite ar reikalinga pateikti ir kokybės vadybos sistemos, ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų laikymąsi įrodančius dokumentus ar pasirinktinai vieną iš jų*.“

Atsakymas. Projekto konkurso sąlygų **33 p.** numatyta, kad ,,*Perkančioji organizacija šiame konkurse **nereikalauja**, kad tiekėjai laikytųsi kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų.“.* Visi privalomi kvalifikacijos reikalavimai, kuriuos turės atitikti laimėtojas yra nurodyti konkurso sąlygų **32 p. 2 lentelėje.**

Perkančioji organizacija atsako į 2026-01-19 susitikimo metu užduotus klausimus, kartu siunčiant šią informaciją ir visiems kitiems prie pirkimo prisijungusiems tiekėjams, o taip pat paskelbiant CVP IS prie pirkimo dokumentų viešai:

1. Klausimas. ,,*Pastato programoje duotas pagrindinis plotas 2150 m2. Reikalaujama neviršyti pastato bendras ploto 2400. Klausimas ar galima mažinti pastato pagrindinį plotą, nes santykis tarp pagrindinio ploto ir bendro ploto nėra pakankamas, kad atitiktų ŽN ir GS reikalavimus.“*

Atsakymas. Duotas pagrindinis funkcijoms vykdyti skirtas plotas ir didesnis pastato plotas, kurio reikalaujama neviršyti. Konkursiniuose pasiūlymuose tikimasi racionalių, ekonomiškų ir funkcionalių sprendimų. Jei pagrindinis pastato plotas bus sumažintas, vertinimo komisija tokius, kaip ir kitus, konkurso užduoties neatitinkančius siūlymus, vertins žemesniais balais, nei tuos, kurie konkurso užduotį įvykdys pagal numatytus kriterijus.

2. Klausimas. *,,Dėl pastato konstrukcijų. Programoje nurodomas tvarių medžiagų naudojimas. Kaip užsakovas vertina medinių konstrukcijų taikymo galimybę?“*

Atsakymas. Užsakovas teigiamai vertins sprendimus, pagrįstus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. liepos 19 d. nutarimu Nr. 582 „Dėl medienos ir kitų organinių medžiagų iš atsinaujinančių gamtos išteklių pagrindu pagamintų statybos produktų naudojimo visuomeninės paskirties pastatuose“.

3. Klausimas. ,,*Akivaizdu, kad 350 kvadr. metrų nepakanka holams koridoriams WC ir techninėms patalpoms. Klausimas ar visgi galima viršyti 2400 bendro ploto, ar galima mažinti konkurso Techninėje užduotyje nurodoma pagrindinį plotą 2150, mažinant patalpų plotą ar skaičių? Nėra nurodyta koridoriai ir wc ir ventkameros, nenurodyta jų plotai, todėl 350 jiems telieka*.“

Atsakymas. Statytojas tikisi, kad konkurso dalyviai pasiūlys tokius patalpų naudojimo scenarijus, kur tos pačios pagalbinės, sanmazgų, koridorių ir pan. patalpos tarnautų keletui numatytų funkcinių grupių, pastatas būtų racionaliai ekonomiškas. Visus siūlymus vertins konkurso vertinimo komisija.

4. Klausimas. ,,*Ar galite patvirtinti, kad reikalinga pateikti du maketus skirtingais masteliais*.“

Atsakymas. Taip, vienas maketas (M1:500) skirtas tūrio įstatymui į parengtą pagrindą. Kitas maketas (M1:200) skirtas pasiūlymui detalizuoti.

Viešojo pirkimo komisija

Dovilė Tamošiūnaitė, tel. +370 690 15757, el. p. dovile.tamosiunaite@klaipedos-r.lt

ELEKTROS TINKLŲ NUOSAVYBĖS RIBŲ AKTAS
NR. 25-06812

2025-05-29

1. Objekto informacija:

Vartotojo kodas:
Objekto Nr.:
Objekto pavadinimas: Įvadas žemės sklypo priežiūrai (laistymui, ir kitiems ūkio darbams)
Objekto adresas: Jurgaičių g. 7C, Mazūriškių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.
Elektros energijos apskaitų kiekis objekte 1, vnt.
Objekto statusas: -
Prioritetinė grupė: -
Gamybos tikslas: -
Rinkos dalyvio statusas: -

2. Objekto charakteristikos:

Leistina naudoti galia, (kW)	Fazių sk. (vnt)	Ribojančio leistiną naudoti galią įrenginio vardinė srovė (1), (A)	El. tinklų nuosavybės riba nustatyta įtampoje, (kV)	Įrengtoji galia (2), (kW)
28	3	50	0,4	-

(1) - Ribojančio įrenginio vardinė srovė įrašoma tik tada, kai nuosavybės riba nustatyta žemoje įtampoje (0,4 kV).
(2) - Objekto įrengtoji galia kW įrašoma tik tada, kai nuosavybės riba nustatyta vidutinėje įtampoje (6 - 10 - 35 kV).

PASTABA:

3. Elektros energijos persiuntimo sąlygos:

El. linijos tipas (pagrindinė, rezervinė ir/ar tiesioginė skirstymo linija) (3)	Teisės aktais numatytas elektros energijos persiuntimo atnaujinimo terminas po avarinio (neplaninio) persiuntimo nutrūkimo ar nutraukimo (4), (6/12 val.) (5), (6)	Planinio elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo trukmė (7), (val./ 2 metus)	Elektros apskaitos prietaisų įrengimo vieta
Pagrindinė	12	336	Kabelių linijų tranzit. skirst. spintoje

(3) Tiesioginė skirstymo linija ir (ar) rezervinė linija, suprantamos taip, kaip jos apibrėžiamos energetikos ministro tvirtinamose elektros įrenginių įrengimo taisyklėse.
(4) Teisės aktuose nustatytais atvejais nurodyti terminai ir sąlygos gali būti kitokie nei nurodyta. Pasikeitus teisės aktams ir jais nustačius kitokius elektros energijos nutraukimo ar ribojimo terminus ir sąlygas nei nurodyta, taikomi naujais teisės aktais nustatyti terminai ir sąlygos.
(5) Nutrūkus elektros energijos persiuntimui, skirstomųjų tinklų operatorius turi atnaujinti elektros energijos persiuntimą vartotojams ne vėliau kaip per 6 valandas, kai vartotojo elektros įrenginiai įrengti miestuose, kuriuose gyvena daugiau kaip 80 000 gyventojų, ir laisvųjų ekonominių zonų teritorijose, ir ne vėliau kaip per 12 valandų, kai vartotojų elektros įrenginiai įrengti kitoje Lietuvos Respublikos teritorijoje.
(6) Jeigu elektros energijos persiuntimas nutrūko dėl gamtos reiškinių (potvynio, perkūnijos, apšalo, šlapdribos, audros, škvalo, ižo ar panašiai) sukeltos energetikos objektų ir įrenginių avarijos, kurios kriterijai numatyti energetikos objektų ir įrenginių avarijų ir sutrikimų tyrimą reglamentuojančiuose teisės aktuose, ar gaisro, tinklų operatorius turi atnaujinti elektros energijos persiuntimą per 72 valandas.
(7) - Teisės aktų nustatytais atvejais ir (ar) tinklų naudotojo ir skirstomųjų tinklų operatoriaus susitarimu gali būti taikomi kitokie elektros energijos nutraukimo ar ribojimo terminai ir sąlygos nei nurodyta. Pasikeitus teisės aktams ir jais nustačius kitokius elektros energijos nutraukimo ar ribojimo terminus ir sąlygas nei nurodyta, taikomi naujais teisės aktais nustatyti terminai ir sąlygos. Vartotojams elektros energijos persiuntimas negali būti laikinai nutrauktas ilgiau kaip 24 valandas iš eilės, nebent su vartotoju, išskyrus buitinį vartotoją, susitariama dėl kitokių elektros energijos persiuntimo nutraukimo sąlygų.

PASTABA:

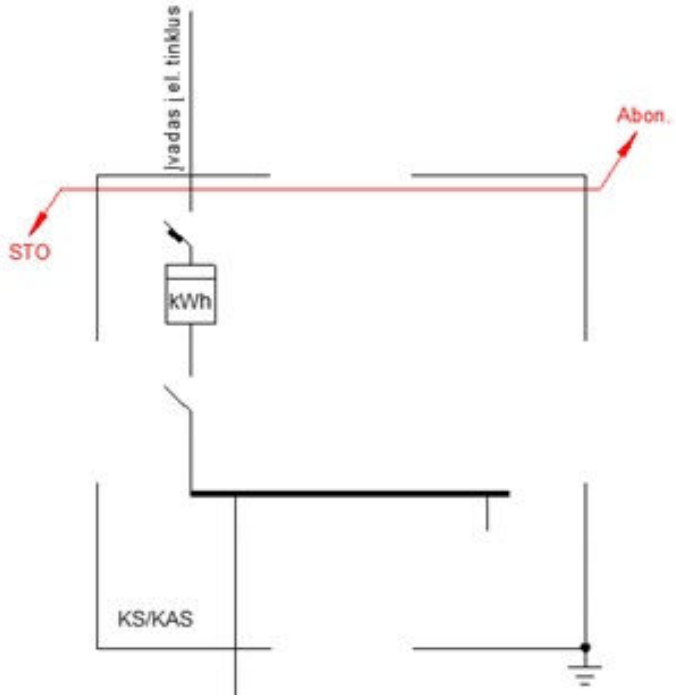
Vadovaujantis Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. įsakymu Nr. 1-231 (toliau - Taisyklės), 56.8 punktu , įrengiant elektros įrenginius ir vidaus tinklą pagal turimą vartotojo elektros įrenginių prijungimo prie skirstomųjų elektros tinklų schemą , vartotojas privalo užtikrinti optimalią vartotojo elektros įrenginių schemą (kaip nustatyta Taisyklių 83, 85, 86 punktuose), numatant ir įgyvendinant priemones galimiems nuostoliams dėl elektros energijos persiuntimo ir tiekimo nutraukimo sumažinti ar jų išvengti, įskaitant ir priemones dėl Lietuvos standarte LST EN 50160:2010 nurodytų staigiųjų trumpųjų, ilgųjų įtampos kryčių ir pertrūkių.

4. Elektros tinklų nuosavybės riba:

4.1.	Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintoje su tranzitine dalimi (KS/KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.
4.2.	Skirstomojo tinklo operatoriaus nuosavybė: kabelių spinta (KS) /komercinės apskaitos spinta (KAS), automatinis jungiklis/saugiklis, elektros energijos apskaitos prietaisas

4.3.	Objekto savininko nuosavybė: kabelis (įvadas) paklotas iš komercinės apskaitos spintos į savininko objekto vidaus elektros tinklą, savininko objekto vidaus elektros tinklas

5. Elektros įrenginių schema, nurodant tarpusavyje sujungtas oro ir kabelių elektros linijas; transformatorių pastotes; skirstomuosius punktus; transformatorines; įrenginius, skirtus elektros energijai perduoti ir skirstyti; taip pat elektros energijos apskaitos įrengimo vietą bei elektros tinklų nuosavybės ribą:



6. Objekto prijungimo elektrinis adresas:

35-110 kV TP 6-10 kV SP	TP/SP linija (prijunginys)	Transforma-torinė (TR)	TR linija (prijunginys)	0,4 kV KS (PP, SP)	0,4 kV KS linija (prijunginys)	Atramos Nr.	KAS Nr.	Linijos tipas	Galia, (kW)
Tauralaukis, L-400 Aukštakiemis, T-371, L-KS16270, T-371_KS-16270,									
Tauralaukis	L-400 Aukštakiemis	T-371	L-KS16270	T-371_KS-16 270				Pagrindinė	28

7. Elektros įrenginių ir linijų charakteristikos, kai elektros energijos apskaitos įrengimo vieta nesutampa su elektros tinklų nuosavybės riba:

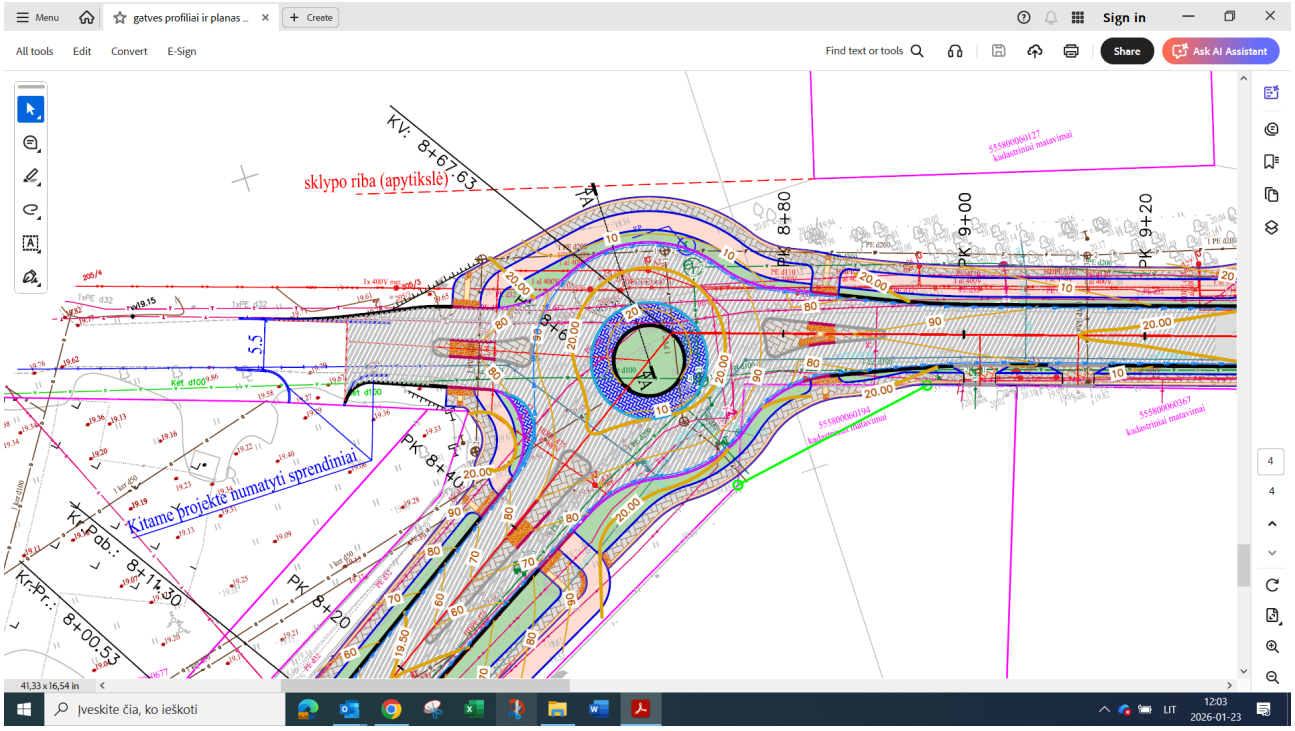
Duomenys apie elektros linijas (laidus, kabelius)				Duomenys apie transformatorius				Darbo laikas
Markė/skerspjūvis, mm2	Aktyvioji varža, om/km	Ilgis, km	Įtampa, kV	Vardinė galia, kVA	dPte, kW	dPtj, kW	Įtampa, kV	val./mėn
-	-	-	-	-	-	-	-	-

8. Elektros tinklų nuosavybės ribų aktai : - Nr. - laikomas negaliojančiu.

Aktą patvirtino: Inžinierius MILVYDIENĖ AUŠRA

Savininkas ar kitu teisėtu pagrindu objektą valdantis asmuo:

(vardas, pavardė, parašas)


Menu
gatves profiliai ir planas ...
Create
Sign in
All tools
Edit
Convert
E-Sign
Find text or tools
Share
Ask AI Assistant
sklypo riba (apytikslė)
KV: 8+67.63
PK 8+80
PK 9+00
PK 9+20
PK 8+40
PK 8+20
Kitame projekte numatyti sprendiniai
Kr.Pr.: 8+00.53
41,33 x 16,54 in
Įveskite čia, ko ieškoti
LIT
12:03
2026-01-23

Mazūriškiai
26
29
9C
20
19
0

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-08-11 09:37:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3468912**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-06-03**
Adresas: **Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Mazūriškių k., Jurgaičių g. 7C**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6318-5795**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5558/0006:686 Tauralaukio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.7962 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3651 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.3651 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0111 ha**
Kitos žemės plotas: **0.4200 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.7962 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **52.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **81800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-06-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6318-5795, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12060-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6318-5795, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12060-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-04**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6318-5795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-11-29 Panaudos sutartis Nr. 1SUN-489-(15.4.31 E.) / T32-98 (2.4 E)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-12-27**

Terminas: **Nuo 2024-11-29 iki 2054-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6318-5795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-12060-(10.1 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-03**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EVALDAS POCIUS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6318-5795, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-01-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-831**
2024-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

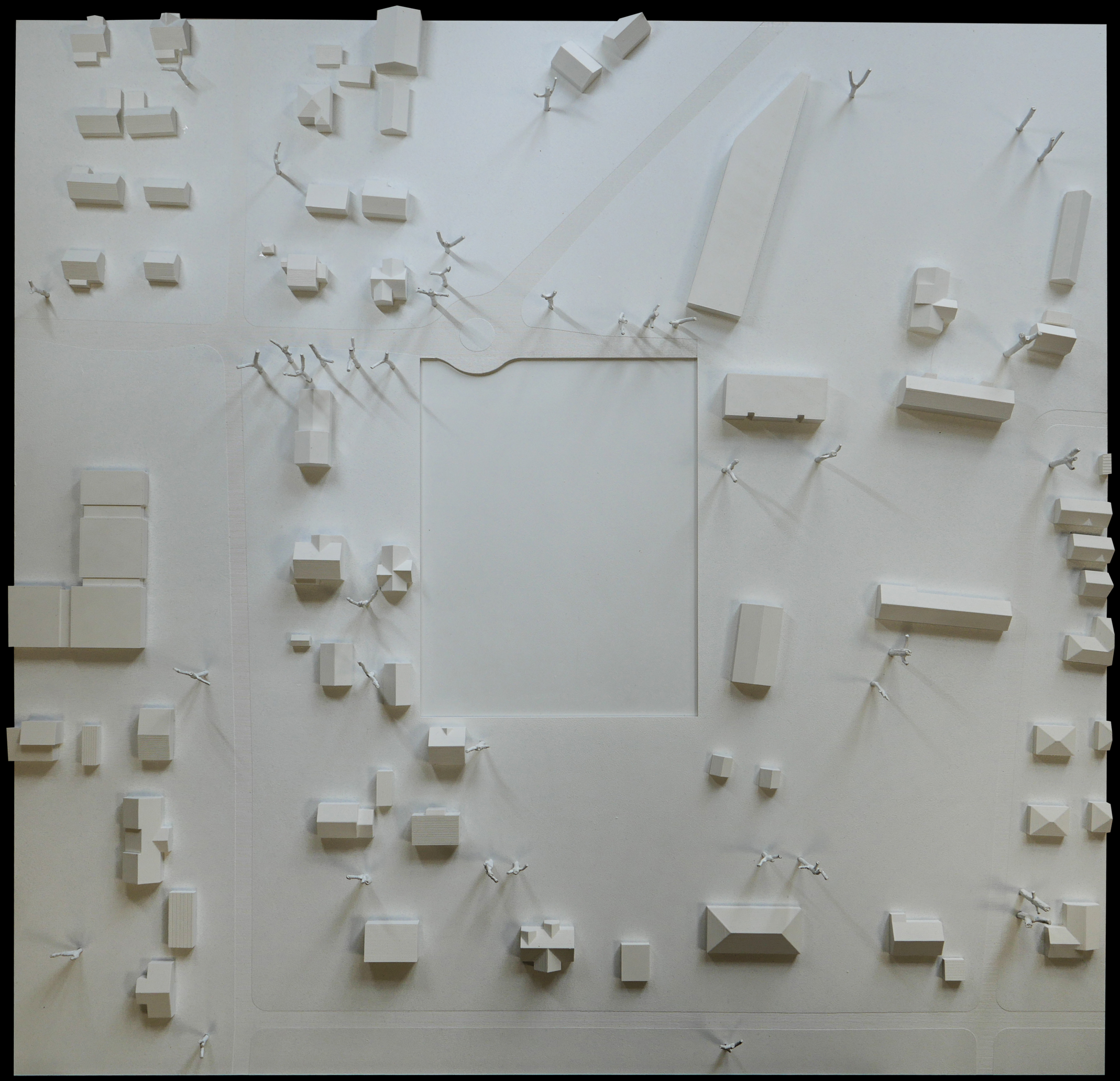
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-03**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

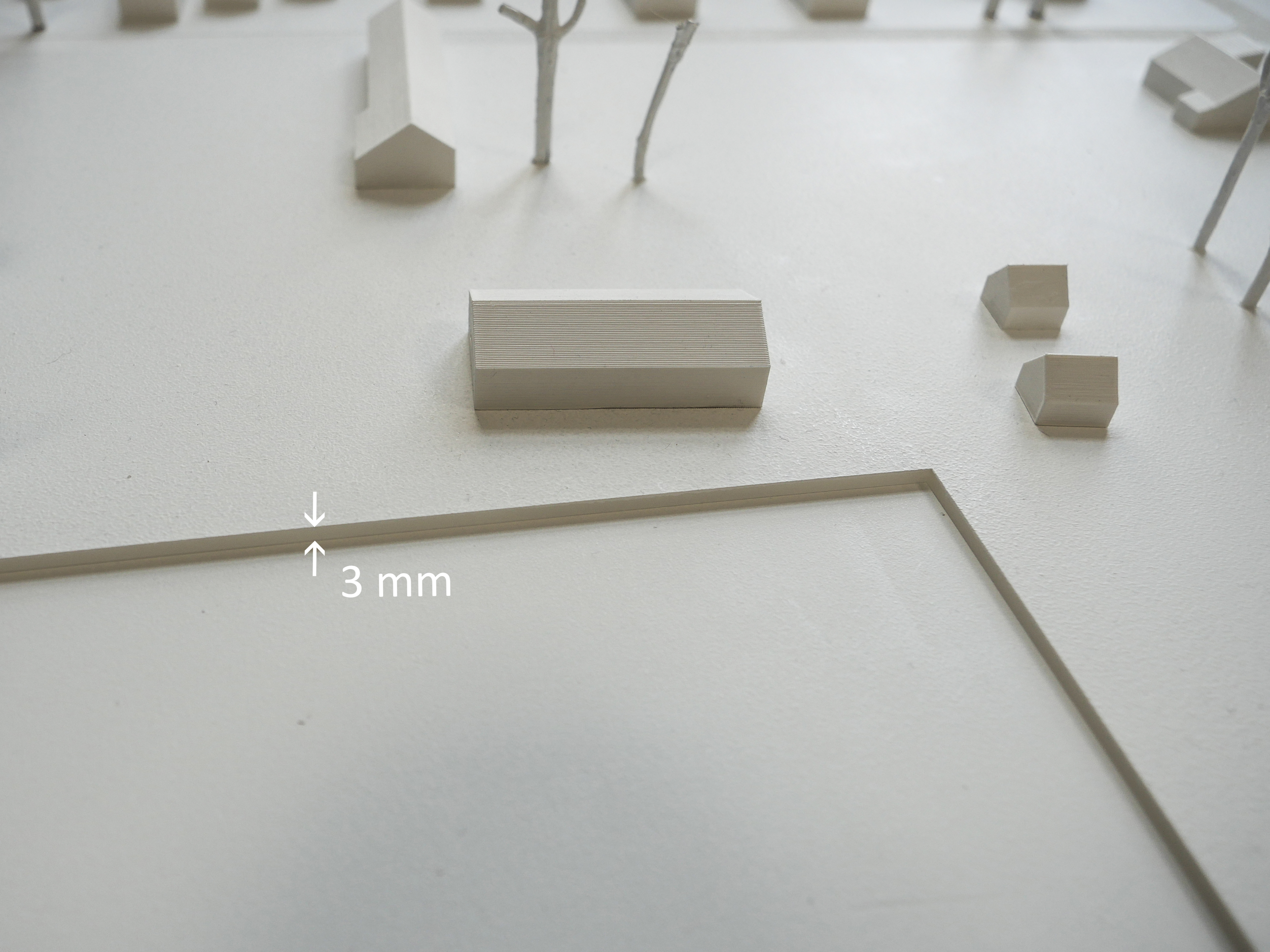
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

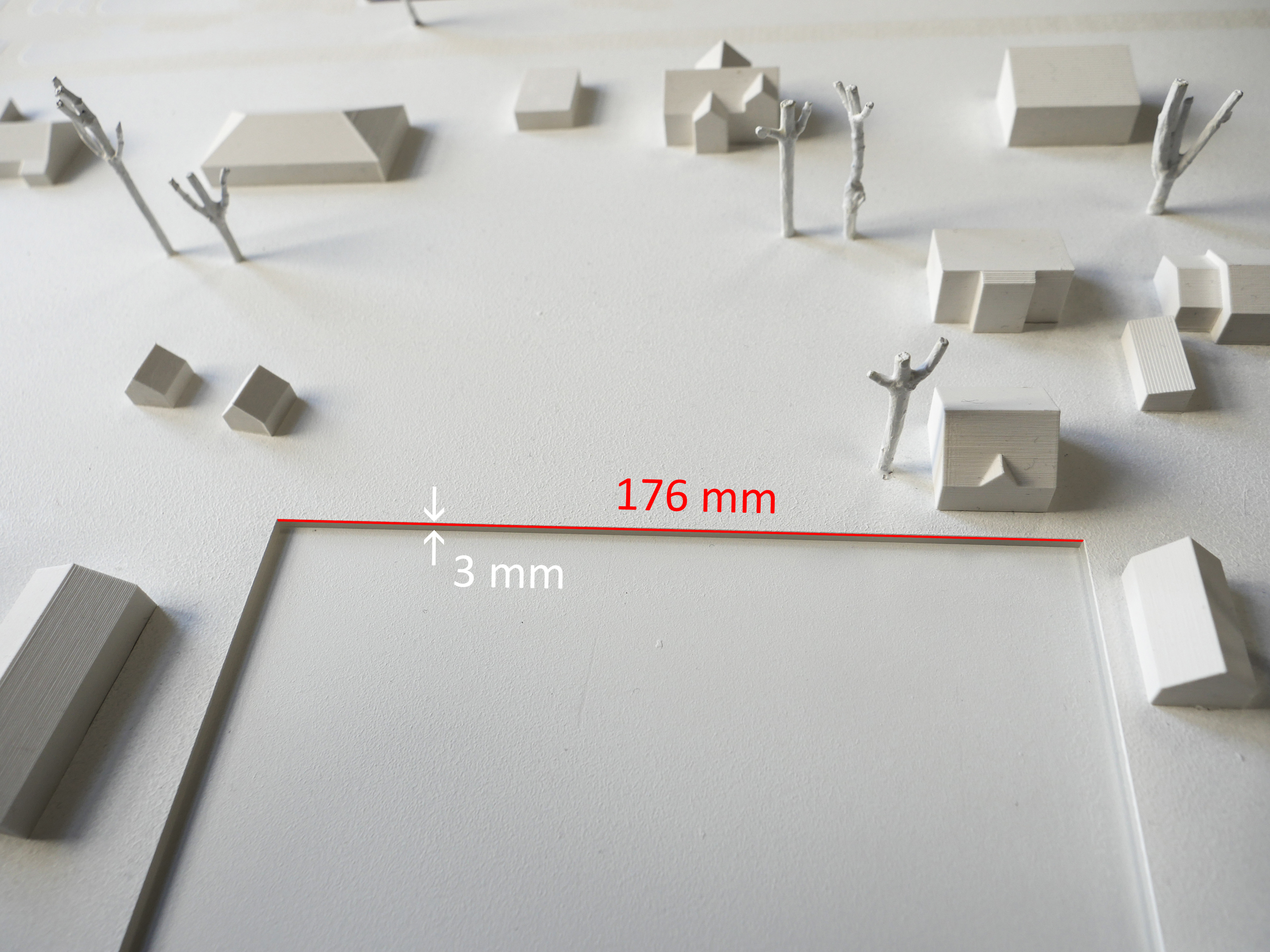
13. Kita informacija: įrašų nėra

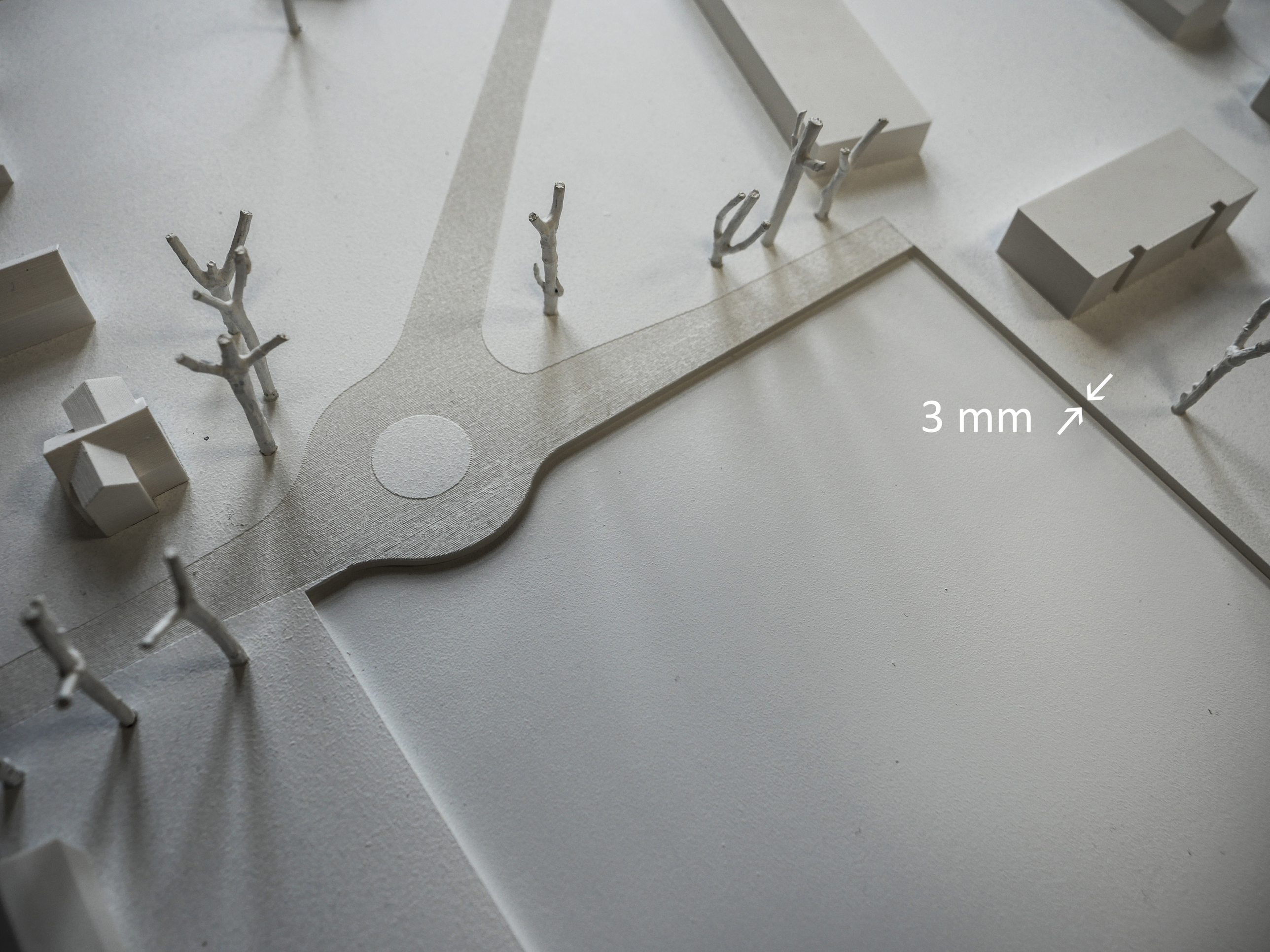
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Kvartalo maketas (bendras konteksto modelis). Mastelis M 1:500


3 mm


176 mm
3 mm


3 mm

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pirkimo Nr. 6037608
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-23 Nr. (18.25 E) Vš1-136
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Tiekėjams
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Tamošiūnaitė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-23 15:56
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2025-06-09 08:05 - 2026-06-09 08:05
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	9
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	5 C klausimo priedas. Nuosavybės ribų aktas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	8 klausimo priedas. Žiedas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	GIS_Planas.jpg
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Zeldiniai.jpg
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	RC skl Jurg 7C.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kvartalo-maketas-M_1-500_1.jpg
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kvartalo-maketas-M_1-500_3.jpg
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kvartalo-maketas-M_1-500_4.jpg
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kvartalo-maketas-M_1-500_2.jpg

Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260121.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-01-23)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-01-23 nuorašą suformavo Dovilė Tamošiūnaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-23 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“