

TVIRTINU:

Telšių r. savivaldybės administracija
Statybos ir urbanistikos skyriaus vedėjas
Gintautas Lukauskas

.....
2024 m. gruodžio 3 d.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. Statytojas: Telšių rajono savivaldybė.

2. Projekto pavadinimas: Rainių žudynių vietos ir koplyčios komplekso Kančios koplyčios, (KVR un. k. 21881) Telšių rajono sav., Viešvėnų sen., Rainių k., Telšių g. 1, stogo defektų pašalinimo darbų sprendinių projektiniai pasiūlymai ir projekto parengimas.

Negyvenamosios paskirties (paskirties grupė – Visuomeninė) pastato, Telšių rajono sav., Viešvėnų sen., Rainių k., Telšių g. 1, tvarkybos darbų projektas.

3. Tvarkybos projekto pavadinimas: Rainių žudynių vietos ir koplyčios komplekso Kančios koplyčios, (KVR un. k. 21881) Telšių rajono sav., Viešvėnų sen., Rainių k., Telšių g. 1, stogo tvarkybos darbų projektas.

4. Projekto rengimo etapai

4.1. Avarinės būklės pašalinimo darbų aprašo parengimas Projektiniai pasiūlymai pagal PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ reikalavimus

4.2. Projektiniai pasiūlymai pagal PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ reikalavimus;

4.3. Tvarkybos darbų projektas pagal PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“ reikalavimus.

5. Tvarkybos darbų rūšis: remontas.

6. Statinio kategorija: ypatingas statinys.

7. Lėšų pobūdis: Savivaldybės biudžetų lėšos.

8. Statybos darbų ir įrengimų pirkimo būdas: Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo numatyta tvarka.

9. Projektavimo paslaugų apimtis: paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymą, tvarkybos darbų sąlygas, šią užduotį bei projektavimo paslaugų sutartį.

10. Aplinkos apsaugos reikalavimai: perkama paslauga, kuri neturės neigiamos įtakos aplinkai, Paslaugos teikimo laikotarpiu nebus sukurtas taršos šaltinis ir nebus generuojamos atliekos.

11. Paslaugų atlikimo grafikas:

12.1. **Projekto parengimas – 5 mėn. (nuo sutarties pasirašymo);**

12.1.1. Avarinės būklės pašalinimo darbų aprašo parengimas – 2 mėn. (nuo sutarties pasirašymo)

12.1.1. Reikalingų statinio tyrimų atlikimas – 1 mėn. (nuo sutarties pasirašymo);

12.1.2. Projektiniai pasiūlymai – 2 mėn. (nuo sutarties pasirašymo);

12.1.3. Tvarkybą leidžiančio dokumento gavimas – 1 mėn. (po projekto patvirtinimo);

12.1.4. Tvarkybos darbų projektas – 2 mėn. (nuo projektinių pasiūlymų suderinimo), įskaitant Paveldosaugos ekspertizę, kurias užsakys Užsakovas;

12.2. Statinio **projekto vykdymo priežiūra** – vykdoma reguliariai per visą tvarkybos darbų laikotarpį, užtikrinamas dalyvavimas gamybiniuose pasitarimuose. Parengti galutinę projekto vykdymo priežiūros ataskaitą: glaustai, tačiau tiksliai ir aiškiai aprašyti visą projekto vykdymo priežiūros eigą, pateikti išvadas dėl projekte nenumatytų, numatytų, bet atsisakytų ar pakeistų sprendinių ir darbų. Paslaugų trukmė - **24 mėn. nuo darbų pradžios.**

12.3. Užsakovui paskelbus statybos rangos viešąjį pirkimą, Projektuotojas, gavęs paklausimą, turi pateikti raštiškus paaiškinimus per Užsakovo nustatytą protingą terminą (vadovaujantis Viešųjų

pirkimų įstatymo nuostatomis) ir, prireikus, atitinkamai pataisyti Projektą per 5 (penkias) darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos;

12.4. Dalyvauti statybos užbaigimo (objekto pridavimo) komisijos darbe.

12. Pagrindiniai rodikliai ir nurodymai objekto projektavimui:

13.1. Rengiant avarinės būklės pašalinimo darbų aprašą numatyti sprendinius apsaugančius freskas nuo drėgmės, kuri skverbiasi per išorės sieną, parinkti drėgmės pašalinimo ir izoliavimo sprendinius. Numatyti ir kitus būtinus avarinės būklės pašalinimo darbus, kurie bus užfiksuoti per objekto apžiūrą vietoje;

13.2. Numatyti lietaus vandens surinkimo nuo stogo lietlovių ir lietvamzdžių sistemos sutvarkymą. Lietloviai privalo būti suprojektuoti ir įrengti, kad ties stogo karnizu ir stogo sąlajoje nesikauptų sniegas;

13.3. Numatyti koplyčios stogo dangos ir bokšto sienos sujungimo sutvarkymą taip, kad išvengtų drėgmės patekimo į bokšto sieną;

13.4. Numatyti sprendinius kaip apsaugoti koplyčios bokšto sienas nuo variu dengtos bokšto stogelio dangos tekančio vandens ir gadinančio sienos apdailą bei sienų izoliavimą nuo kritulių poveikio.

14. Rengiant projektinius pasiūlymus ir tvarkybos darbų projektą vadovautis šiais dokumentais:

14.1. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;

14.2. PTR 3.02.01:2014 „Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės“;

14.3. PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“

14.4. Kiti LR įsakymai ir normatyviniai statybos techniniai dokumentai.

15. Kitos projektavimo sąlygos

15.1. Prieš pradėdant rengti avarinės būklės pašalinimo darbų aprašą, Projektinius pasiūlymus būtina nuvykti į objektą kartu su Projekto autoriumi, Telšių rajono savivaldybės administracijos ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos atsakingais specialistais iš anksto susiderinus.

15.2. Jei reikia, tiekėjas privalo gauti projektavimo/prisijungimo sąlygas iš kitų inžinerinių komunikacijų savininkų ir/ar institucijų.

15.3. Gauti tvarkybos darbų leidimą.

15.4. Statytojo paskirtas asmuo projekto konsultavimui – Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos skyriaus vedėjas Gintautas Lukauskas, tel. Nr. +370 646 06273, el. p. gintautas.lukauskas@telsiai.lt.

16. Projekto derinimas, tvirtinimas, ekspertizė:

16.1. Projektinius sprendinius nuolat derinti su Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos ir architektūros skyrių vedėjais, Projekto autoriumi ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių-Tauragės teritoriniu skyriumi;

16.2. Vadovaujantis teisės aktų nuostatomis, ekspertizę atlieka Statytojas.

16.3. Projekto egzempliorių skaičius: Užsakovui pateikti pilnos apimties 1 projekto egzempliorių ir 2 kompiuterines laikmenas su įrašyta projekto kopija. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Formatas – privalomi: *.docx, *.xls, *.pdf, *.dwg (arba kiti projektavimo programų failai).

PARENGĖ

Telšių rajono savivaldybės administracijos
Kultūros ir turizmo skyriaus
vyriausioji specialistė (paveldosaugos)

Giedrė Gudavičienė

SUDERINO

Telšių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas

Simonas Bagdonas