

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
2023-09-14 14:24:25**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/1384461**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2010-09-17**  
Adresas: **Trakų r. sav., Paluknio sen., Paluknio k., Sveikatos g. 4**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Pastatas - Ambulatorija**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2088-6837**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **1D1/ž (p)**  
Statybos pradžios metai: **1978**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Statinio kategorija: **Nėra**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **142.04 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **86.14 kv. m**  
Tūris: **480 kub. m**  
Užstatytas plotas: **102.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6041600**  
Koordinatė Y: **563539**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **75880 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **34754 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2010-11-08**  
Vidutinė rinkos vertė: **10282 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-11-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-08**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104791**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2088-6837, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1998-07-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 870  
2014-03-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-149T**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-11**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Trakų pirminės sveikatos priežiūros centras, a.k. 181527285**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2088-6837, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. S1E-184  
2020-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AP8-449  
2020-10-19 Turto patikėjimo sutartis Nr. T7-20/2020/89**  
Plotas: **142.04 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-30**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2088-6837, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-03-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-149T**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-27**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2088-6837, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Licencija Nr. G-675-(666)  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-108**  
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-27**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA SERŽINTIENĖ