

PROJEKTUOTOJAS :

UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"

Kepėjų 11A 91243 Klaipėda, j.m.k.141805727, tel.868752571

PROJEKTUOJAMO :
OBJEKTO DUOMENYS

NAMAS MUZIEJUS

Mažeikių raj. sav., Viešnių sen., Viešnių m., Tiltu g.3
Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 10791
Objekto unikalus Nr. 3293-4001-0013

PROJEKTO PAVADINIMAS : **NAMO MUZIEJAUS (u.k. 10791) MAŽEIKIŲ RAJ. SAV.,
VIEŠNIŲ SEN., VIEŠNIŲ M., TILTO g. 3 FASADŲ TVARKYBOS
(REMONTO, RESTAURAVIMO) DARBŲ PROJEKTAS**

STATYTOJAS :

MAŽEIKIŲ RAJ. SAVIVALDYBĖ., MAŽEIKIŲ MUZIEJUS
V.Burbos g. 9, Mažeikiai LT- 89218

PROJEKTO NR. :

KLP- 025-04-02, Nr.VP-2 -TvDP



TAIKOMŲJŲ TYRIMŲ ATASKAITA

UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"

*Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo išorės sienų konstrukcinių -
fizinių tyrimų ataskaitą rengė Irena Tilvikienė kvalif. atestatas Nr.0545*

Juozapas Tilvikas kvalif. atestatas Nr.0545

*Projekto vadovas Juozapas Tilvikas
Kvalif. atestatas Nr. 0544, išduotas 2020-02-18*

*Tyrimai atlikti 2025-05-22, Namas Viešniuose, Tiltu g.3
Taikomųjų tyrimų ataskaita parengta 2025-06-02*

NAMO – MUZIEJAUS (u.k. 10791) MAŽEIKIŲ RAJ. SAV., VIEKŠNIŲ SEN., VIEKŠNIŲ M.,
TILTO G. 3 FASADŲ TVARKYBOS (REMONTO, RESTAURAVIMO) DARBŲ PROJEKTAS

BYLOS TURINYS

Eil.	Pavadinimas	Žymėjimas	Lapo Nr.
1.	Bylos turinys		1
2.	Įvadas. Esamos padėties aprašymas		2-3
3.	Istorinė apžvalga.		2
4.	Inventoriniai planai (pirmo a. , mansardos)		4-5
II. Grafinė dalis			
	TYRIMŲ ATASKAITOS BRĖŽINIAI		
1.	Galinis fasadas, tarp ašių C-A M1:100. Zondažai Z-1, Z-2, Z-3	TR-1	6
2.	Galinis fasadas, tarp ašių A-C M1:100. Zondažai Z-4, Z-5, Z-6	TR-2	7
3.	Kiemo fasadas, tarp ašių 3-1 M1:100. Zondažai Z-7	TR-3	8

Projektuotojas	Objekto Nr.	Lapas	Lapų
UAB" Klaipėdos projektas"	KLP-2025-04-02, NR. VP-2-TR	1	8

BENDRIEJI DUOMENYS

Užsakovas (pastato valdytojas) : MAŽEIKIŲ RAJ. SAVIVALDYBĖ MAŽEIKIŲ MUZIEJUS, Tel. +370 61809823

Projektuotojas: UAB "Klaipėdos projektas",
Kepėjų g.11A, LT-91243 ,
įmonės kodas 141805727;
PV, NKP PDV Juozapas Tilvikas , atestato Nr. 1907, Nr. 0544.
PDV Irena Tilvikienė , atestato Nr. 0545

Statinio adresas: Mažeikių rajono sav., Viešnių sen., Viešnių m., Tiltų g. 3

Unikalus pastato Nr. 3293 – 4001 - 0013

Pastato paskirtis : pastatas-muziejus

Statinio kategorija: ypatingasis statinys, KVR kodas 10791

DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Pastato vertingosios savybės
2. Kadastro registro pažyma
3. UAB "Terra Modus " atlikti architektūriniai fotogrametriniai apmatavimai.

Taikomieji tyrimai atliekami, kad įsitikinti ar nepažeisti puvinio sienų tašai, esami po horizontaliu lentų apkalimu. Patikrinama lentų apkalimo fizinė būklė.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**ESAMA SITUACIJA, ISTORINĖ APŽVALGA**

Adresas Tiltų g. 3 , Viešnių m., pastato unikalus Nr. 3293 – 4001 - 0013

Pastatas yra Kultūros vertybių registre, kodas 10791. Esama pastato paskirtis: muziejus.

Viešnių vaistinę 1860 m. liepos 17 d. įsteigė provizorius Teodoras v. Goldner, kuris 1859 m. persikėlė iš Telšių ir nupirko iš Jofės šeimininę sodybą, esančią prie turgavietės su istoriniu, seniausiu Viešniuose namu. Pagrindinė jo dalis išliko dar iš antros XVIII amžiaus pusės ir buvo pastatyta pirmojo Viešniuose rabino Abe Jofės. 1883 m. iš T. Goldnerio kunigas Kazimeras Aleksandravičius perpirko savo sūnėnui Vincentui Aleksandravičiui, kuris ją valdė 42 metus. Iš pat pradžių vaistinės namas buvo apleistas, čerpėmis dengtas stogas kiauras, todėl lietui lyjant į namą plūdavo vanduo. V. Aleksandravičius vaistinę pavertė pavyzdinga įstaiga, kurioje daugelis ano meto farmacinių atliko praktiką: Simonas Gaudiešis, vėliau įsikūręs Šilalėje, Antanas Kaikaris, vėliau turėjęs vaistinę Laižuvoje, kurio sūnus, ilgametis Kauno universiteto dėstytojas, įsteigęs garsų Kauno farmacijos muziejų, Akmenės vaistininkas Augustinas Rušinas, viešniškių mokytojų O. ir A. Rušinaičių tėvas ir kt.

V. Aleksandravičiaus sūnus provizorius Juozas, 1925 m. gavęs chemiko-vaistininko diplomą, nuo 1926 m. paveldėjo Viešnių vaistinę ir tęsė savo tėvo tradicijas, nuolat padėdamas besimokančiam jaunimui. Viešnių vaistinėje dirbo iki 1971 m. Vaistinėje apsilankydavo Antano Biržiškos šeima,

kunigas, poetas, Laižuvoje apsigyvenęs Antanas Vienažindys, vėliau - rašytojas, kunigas Juozas Tumas-Vaižgantas, poetas, kanauninkas Jonas Mačiulis-Maironis.

1859m. pristatytas priestatas (1929m. atliktas priestato kapitalinis remontas, namas 1994m. remontuotas kompleksiskai); 1936m. įrengtas rūsys

2010 m. liepos 17 d. iškilmingai paminėtas vaistinės 150 metų jubiliejus

Prieš rengiant tyrimų ataskaitą pastatas apmatuotas ir tyrinėtas. Po pastato nuodugnios apžiūros, galime apibendrinti namo sienojų būklę, fasadų horizontalų lentų apkalimą, bendrą langų ir langinių būklę (žiūrėti TR-1, TR-2, TR-3).

Esamas fasadų horizontalus lentų apkalimas - geros būklės. Karnizinė horizontali cokolio apatinė lenta apimta puvinio ir baigia nukristi nuo fasadų (žiūrėti TR-1).

Atlikus keletą zondažų, namo sienojų būklei įvertinti galime teigti, kad atidengtose vietose mediena sveika (zondažų vietos pasirinktos arčiau cokolio). Pagrindinio pastato ir priestato fasadų lentų apkalimo sujungimo būdai skirtingi (žiūrėti lape TR-1). Galinių fasadų ir priestato kiemo fasado tarpinis karnizas suformuotas iš lentų paveiktas puvinio, reikalingas remontas.

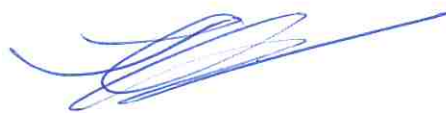
Esami fasadų puošybos elementai : profiliuoti sandriškai virš langų, langų profiliuoti apvadai geros būklės, tačiau reikalingas remontas. Medinės filinginės langinės taip pat geros būklės - reikalinga sutvarkyti langinių rėmo mazgus. Langų vyriai – kampuočiai ir langinių vyriai paveikti korozijos, prieš dažant būtina pašalinti rūdis.

Esamos pagrindinio fasado verandos durys paveiktos puvinio, reikėtų protezuoti durų apačią (žiūrėti TR-2)

Remiantis tyrimais ir apmatavimų medžiaga rekomenduojami darbai (išvados):

- Keičiama puvinio paveikta cokolio karnizinė lenta
- Remontuojamas galinių fasadų ir priestato kiemo fasado tarpinis karnizas suformuotas iš lentų
- Keičiama dalis esamo horizontalaus lentų apkalimo
- Remontuojamos esamos medinės filinginės langinės
- Perdažomi langai
- Nuvalomos rūdys nuo langų kampuočių – vyrių
- Nuvalomos rūdys nuo langinių ir durų vyrių

Irena Tilvikienė Atest. Nr.0545



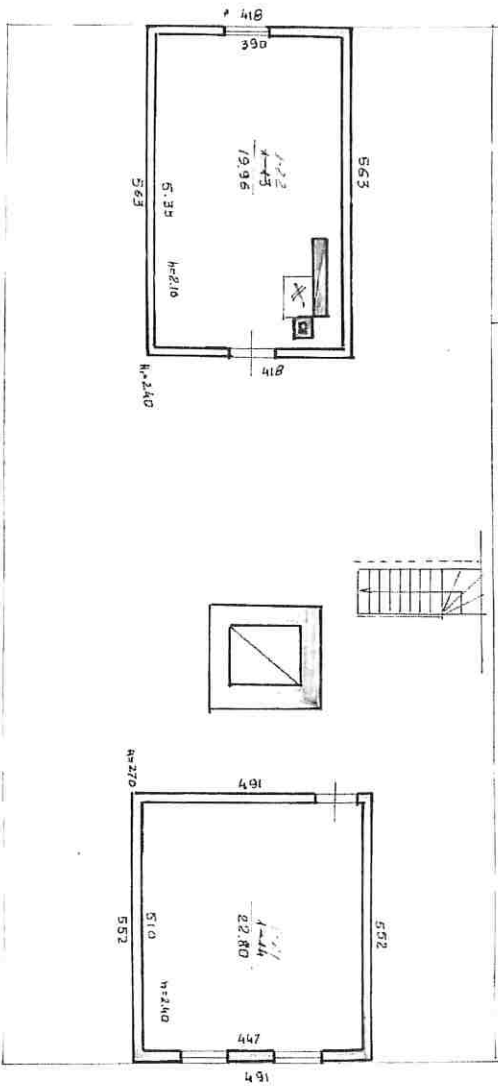
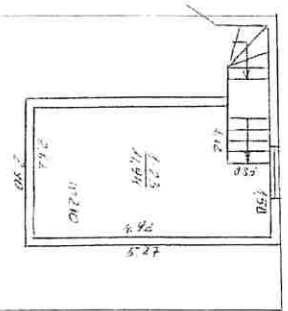
PERDRAZE
SIAULI

TILTO
3

PARASAS

VEN'JINAI		E'	PARDAI
	2	12	

000



MANSAKDA

PERIAZHE

3 71670

PARADISE

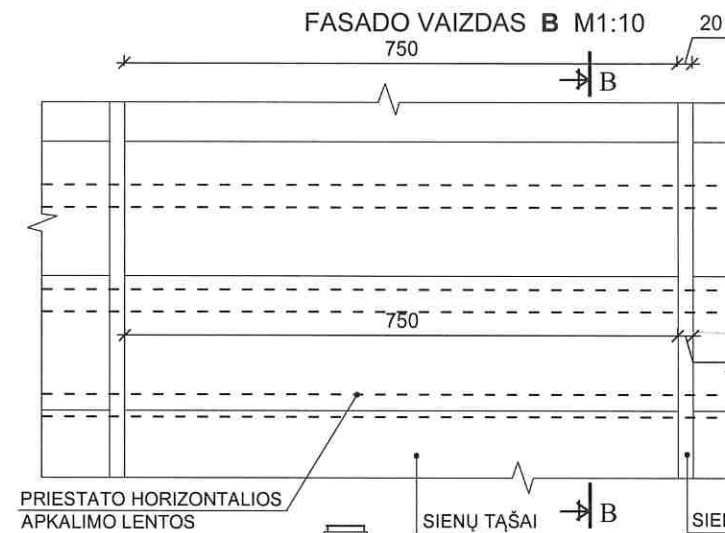
VIEW'S NIM	2	AZ	A 1/2	PARAS M

100

	20	50
$\bar{x}$		

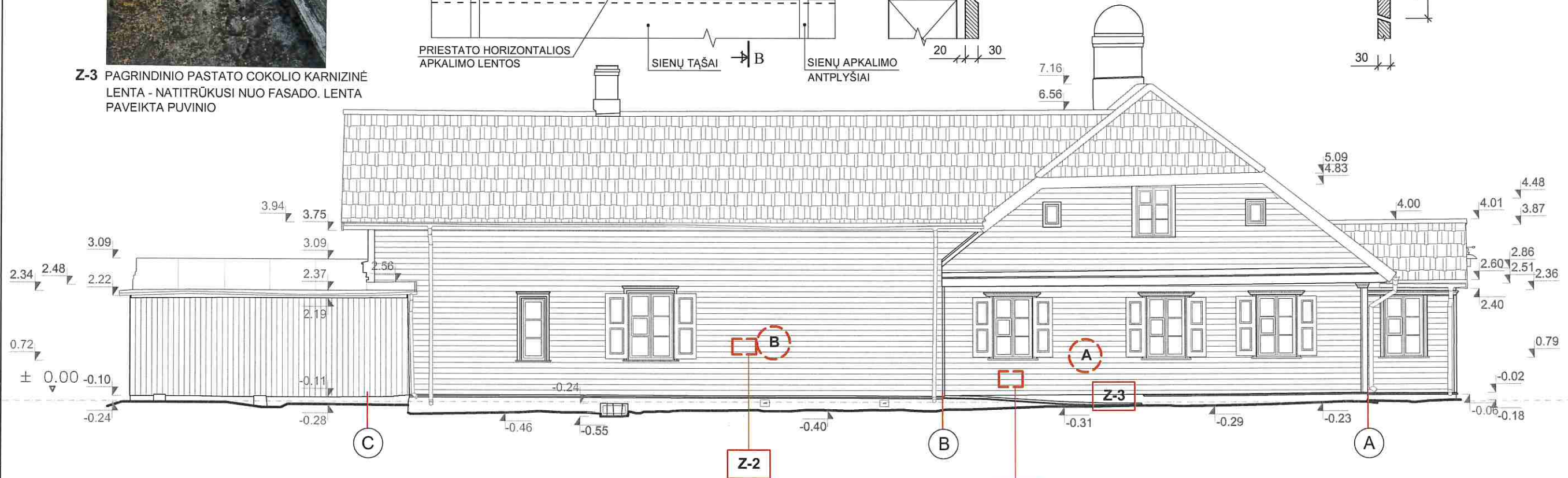
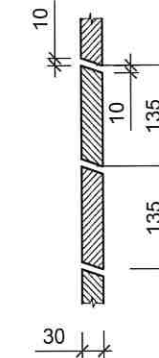


Z-3 PAGRINDINIO PASTATO COKOLIO KARNIZINĖ LENTA - NATITRŪKUSI NUO FASADO. LENTA PAVEIKTA PUVINIO

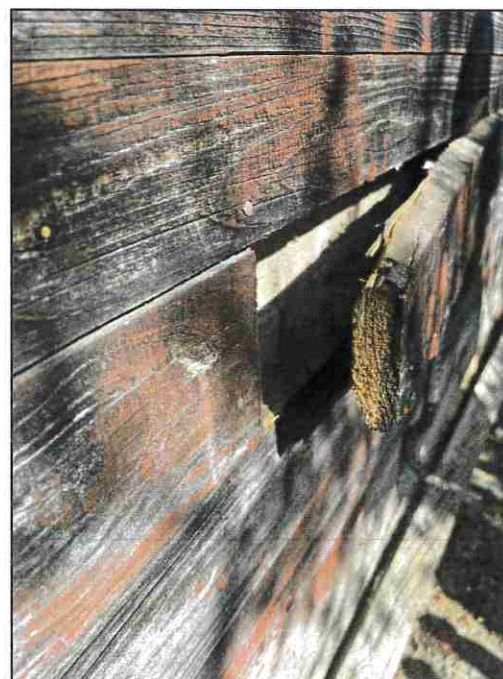


PJŪVIS B-B M1:10

PAGRINDINIO PASTATO HORIZONTALAUS LENTŲ APKALIMO VAIZDAS A M1:10



Z-2 ATPLĖŠUS PRIESTATO ŠONINIO FASADO APKALIMO LENTĄ, MATOME KAD SIENŲ SIENOJAI NEPAVEIKTI PUVINIO. PRIESTATO LENTŲ APKALIMAS SKIRIASI NUO PAGRINDINIO PASTATO



Z-1 ATPLĖŠUS GALINIO FASADO APKALIMO LENTĄ, MATOME KAD SIENŲ SIENOJAI YRA SVEIKI

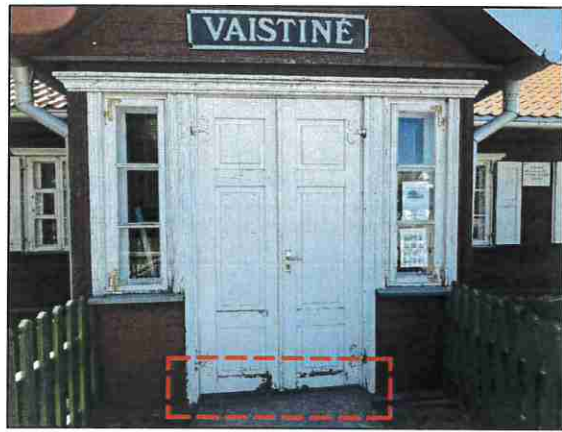
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Z-1** ZONDAŽŲ VIETOS FASADUOSE
Z-2 APKALIMO LENTŲ TYRIMŲ VIETOS

PASTABOS :

1. IŠ ZONDAŽŲ Z-1, Z-2 MATOME, KAD SIENOJŲ MEDIENA SVEIKA (ZONDAŽAI ATIDENGTI ARČIAU APATINIO VAINIKO)
2. KADANGI LENTŲ APKALIMAS YRA SU ORO TARPŲ, MATOMAI IR MEDIENA IŠLIKUSI SVEIKA
3. APKALIMO LENTOS PAGRINDINIO PASTATO IR PRIESTATO SKIRTINGAI "SULEISTOS", MEDIENA BEVEIK VISŲ APKALIMO SVEIKA. COKOLIO KARNIZINĖ LENTĄ REIKIA KEISTI ANALOGIŠKAI ESAMAI

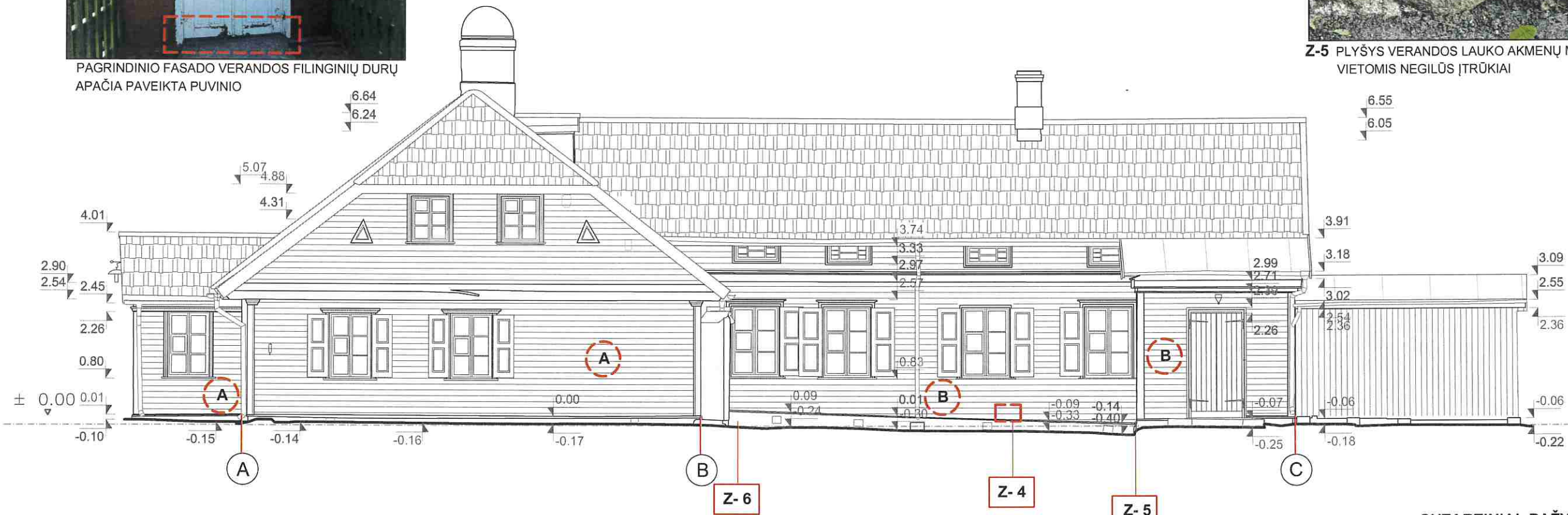
KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepejų g. 11A, Klaipėda, LT-91243			NAMAS - MUZIEJUS Mažeikių rajono sav., Vieksnių sen., Vieksnių m., Tilto g.3 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 10791 Objekto unikalus Nr. 3293-4001-0013	
1907,0544	PR.VAD.	J.TILVIKAS	2025 05	NAMO - MUZIEJAUS (u. k. 10791) MAŽEIKIŲ RAJ., SAV., VIEKŠNIŲ SEN., VIEKŠNIŲ M., TILTO g.3 FASADŲ TVARKYBOS (RESTAURAVIMO, REMONTO) DARBŲ PROJEKTAS	
0545	PDV	I.TILVIKIENĖ	2026 05		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				GALINIS FASADAS, TARP AŠIŲ C - A M1:100	
				LAIDA	
				0	
				DOKUMENTO ŽYMUO	
				KLP - 025-04-02, Nr.VP-2 -TR	
LT				LAPAS	
				LAPŲ	
STATYTOJAS: MAŽEIKIŲ RAJ. SAVIVALDYBĖ, MAŽEIKIŲ MUZIEJUS, Mažeikių m., V.Burbos g.9				1	1



PAGRINDINIO FASADO VERANDOS FILINGINIŲ DURŲ
APAČIA PAVEIKTA PUVINIO



Z-5 PLYŠYS VERANDOS LAUKO AKMENŲ MŪRO PAMATE.
VIETOMIS NEGILŪS ĮTRŪKIAI



Z-6 PRIESTATO IR VERANDOS LAUKO AKMENŲ MŪRO
PAMATE VIETOMIS NEGILŪS ĮTRŪKIAI. REIKALINGA
PAMATO RESTAURACIJA



Z-1 ATPLĖŠUS PRIESTATO FASADO APKALIMO LENTĄ, ŠALIA COKOLIO
KARNIZINĖS LENTOS MATOME KAD SIENŲ SIENOJAI YRA SVEIKI.
COKOLIO KARNIZINĖ LENTA PATRĖŠUSI

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

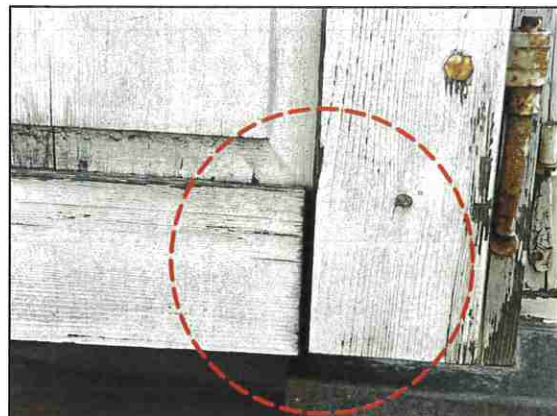
Z-1 ZONDAŽŲ VIETOS FASADUOSE

APKALIMO LENTŲ TYRIMŲ VIETOS

PASTABOS :

1. IŠ ZONDAŽO Z-4 MATOME, KAD SIENOJŲ MEDIENA SVEIKA
(ZONDAŽAI ATIDENGTI ARČIAU APATINIO VAINIKO)
2. KADANGI LENTŲ APKALIMAS YRA SU ORO TARPŲ, MATOMAI IR
MEDIENA IŠLIKUSI SVEIKA
3. PAGRINDINIO PASTATO IR PRIESTATO FASADŲ APKALIMO LENTOS
SKIRTINGAI "SULEISTOS", MEDIENA BEVEIK VISO APKALIMO SVEIKA.
COKOLIO KARNIZINĘ LENTĄ REIKIA KEISTI ANALOGIŠKAI ESAMAI
4. PAGRINDINIO IR PRIESTATO FASADŲ HORIZONTALAUS LENTŲ
APKALIMO PJŪVIAI IR VAIZDAS LAPE TR-1

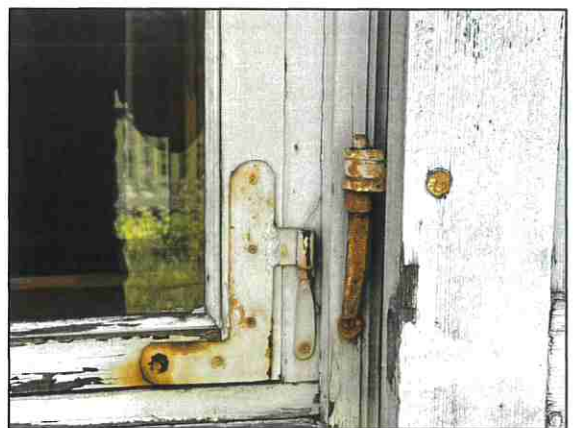
KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepejų g. 11A, Klaipėda, LT-91243				NAMAS - MUZIEJUS Mažeikių rajono sav., Viekšnių sen., Viekšnių m., Tiltų g.3 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 10791 Objekto unikalus Nr. 3293-4001-0013			
1907,0544	PR.VAD.	J.TILVIKAS	2025 05		NAMO - MUZIEJAUS (u. k. 10791) MAŽEIKIŲ RAJ., SAV., VIEKŠNIŲ SEN., VIEKŠNIŲ M., TILTO g.3 FASADŲ TVARKYBOS (RESTAURAVIMO, REMONTO) DARBŲ PROJEKTAS			
0545	PDV	I.TILVIKIENĖ	2025 05					
					DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
					GALINIS FASADAS, TARP AŠIŲ A - C M1:100		0	
					DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	
					KLP - 025-04-02, Nr.VP-2 -TR		LAPŲ	
LT STATYTOJAS: MAŽEIKIŲ RAJ. SAVIVALDYBĖ, MAŽEIKIŲ MUZIEJUS, Mažeikių m., V.Burbos g.9							2	1



KAI KURIŲ MEDINIŲ FILINGINIŲ LANGINIŲ KARKASO RĖMAS YRA "ATLAISVĖJĘS-IŠSINĖRĖS". REIKALINGAS MEDINIŲ FILINGINIŲ LANGINIŲ REMONTAS. KOROZIJOS PAVEIKTI LANGINIŲ VYRIAI REMONTUOJAMI



KAI KURIŲ MEDINIŲ FILINGINIŲ LANGINIŲ KARKASO RĖMAS YRA "ATLAISVĖJĘS-IŠSINĖRĖS". REIKALINGAS MEDINIŲ FILINGINIŲ LANGINIŲ REMONTAS. KOROZIJOS PAVEIKTI LANGINIŲ VYRIAI REMONTUOJAMI



BEVEIK VISI LANGŲ KAMPUOČIAI -VYRIAI PAVEIKTI RŪDŽIŲ, PRIEŠ DAŽANT BŪTINA PAŠALINTI RŪDIS



Z-7 ATPLĖŠUS KIEMO FASADO APKALIMO LENTĄ, MATOME KAD SIENOJAI YRA SVEIKI

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Z-1 ZONDAŽŲ VIETOS FASADUOSE
- APKALIMO LENTŲ TYRIMŲ VIETOS

PASTABOS :

1. IŠ ZONDAŽO Z-7 MATOME, KAD SIENOJŲ MEDIENA SVEIKA (ZONDAŽAI ATIDENGTI ARČIAU APATINIO VAINIKO)
2. KADANGI LENTŲ APKALIMAS YRA SU ORO TARPU, MATOMAI IR MEDIENA IŠLIKUSI SVEIKA
3. PAGRINDINIO PASTATO IR PRIESTATO APKALIMO LENTOS SKIRTINGAI "SULEISTOS", MEDIENA BEVEIK VISO APKALIMO SVEIKA. COKOLIO KARNIZINĘ LENTĄ REIKIA KEISTI ANALOGIŠKAI ESAMAI
4. PAGRINDINIO IR PRIESTATO FASADŲ HORIZONTALAUS LENTŲ APKALIMO PJŪVIAI IR VAIZDAS LAPE TR-1

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepelių g. 11A, Klaipėda, LT-91243			NAMAS - MUZIEJUS Mažeikių rajono sav., Vieksnių sen., Vieksnių m., Tiltų g.3 Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 10791 Objekto unikalus Nr. 3293-4001-0013	
1907,0544	PR.VAD.	J.TILVIKAS	2025 05	NAMO - MUZIEJAUS (u. k. 10791) MAŽEIKIŲ RAJ., SAV., VIEKŠNIŲ SEN., VIEKŠNIŲ M., TILTO g.3 FASADŲ TVARKYBOS (RESTAURAVIMO, REMONTO) DARBŲ PROJEKTAS	
0545	PDV	I.TILVIKIENĖ	2025 05		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				KIEMO FASADAS, TARP AŠIŲ 3 - 1 M1:100	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS: MAŽEIKIŲ RAJ. SAVIVALDYBĖ, MAŽEIKIŲ MUZIEJUS, Mažeikių m., V.Burbos g.9			DOKUMENTO ŽYMUO	
				KLP - 025-04-02, Nr.VP-2 -TR	
				LAPAS	LAPŲ
				3	1

LT STATYTOJAS: MAŽEIKIŲ RAJ. SAVIVALDYBĖ, MAŽEIKIŲ MUZIEJUS, Mažeikių m., V.Burbos g.9