



## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, tel.: (+370 343) 90 011, 90 062,  
el. p. [administracija@marijampole.lt](mailto:administracija@marijampole.lt).

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769113

Tiekėjams

### DĖL GAUTŲ RAŠYTINIŲ PAKLAUSIMŲ

Marijampolės savivaldybės administracija (toliau – Perkančioji organizacija) atviro (supaprastinto) konkurso būdu vykdo kompleksinių paslaugų centro Gedimino g. 27B statybos darbų pirkimą (toliau – Pirkimas). Skelbimas apie Pirkimą 2026 m. sausio 20 d. paskelbtas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje <https://viesiejipirkimai.lt> (toliau – CVP IS), Pirkimo Nr. 5623272.

Informuojame, kad Perkančiosios organizacijos Viešųjų pirkimų nuolatinė komisija (toliau – Komisija), vadovaudamasi 2026 m. sausio 15 d. Komisijos posėdžio protokolu Nr. K-26 patvirtintų Pirkimo sąlygų (toliau – Pirkimo sąlygos) 8.2 punktu, 2026 m. vasario 9 d. posėdyje priėmė sprendimą teikti atsakymus į tiekėjo/-ų CVP IS susirašinėjimo priemonėmis pateiktus rašytinius prašymus:

**1. Klausimas.** Prašau įkelti projekto "Kitos paskirties (7.22) (dienos užimtumo centro) pastato, Gedimino g. 27B, Marijampolėje, statybos projektas" GSS dalį, dabar GSS dalis ne šio projekto, bet "Gamybos paskirties pastato (7.8.), Kraštų k., Obelių sen., Rokiškio r. sav., statybos projektas".

**Atsakymas į 1 klausimą.** Prie pirkimo dokumentų yra pridėta GSS projekto dalis.

**2. Klausimas.** Projekto SA dalyje nurodyta grindų izoliacija XPS

#### **Pamatams, cokoliui, grindims**

Polistireno rūšis: XPS – ekstruzinis polistireninis putplastis

Stipris gniuždant (arba gniuždomasis įtempis) (10% deformacija):  $\geq 300$  kPa

Šilumos laidumo koef.  $\lambda_D$ :

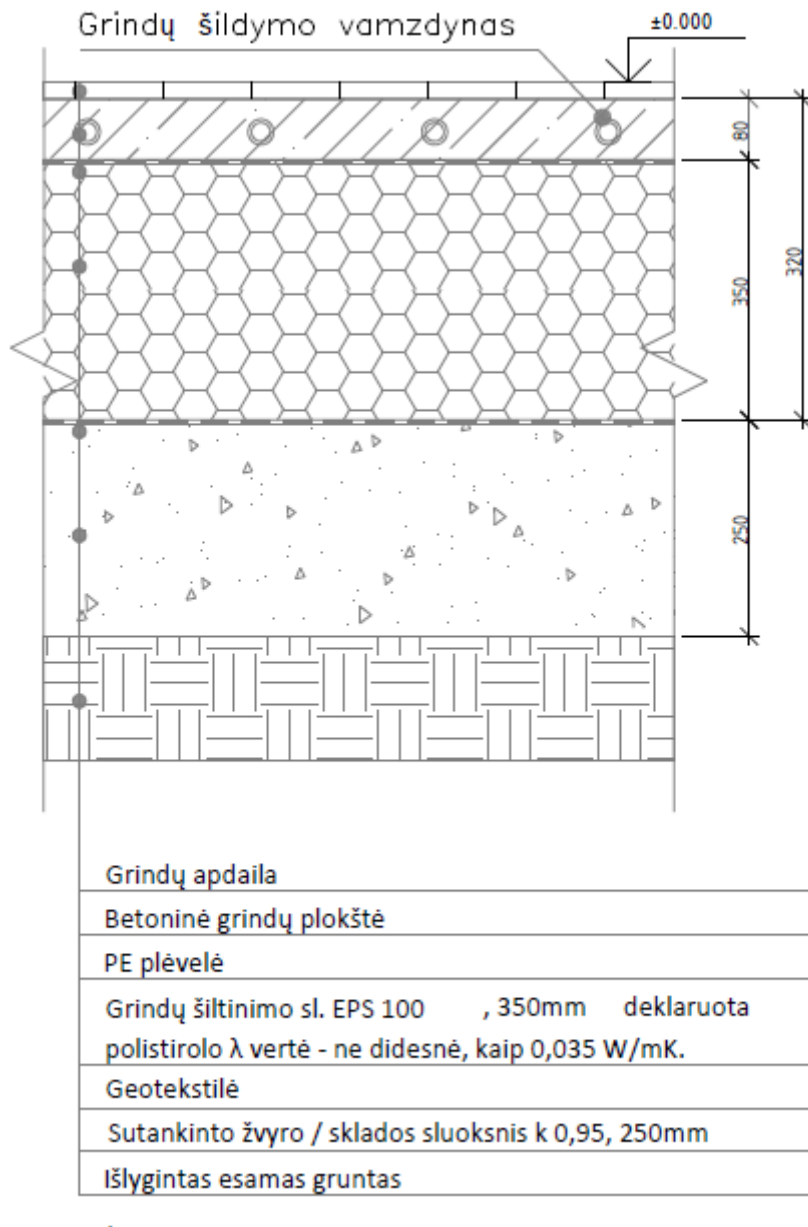
50 mm - 0,033 W/mK

100 mm - 0,034-0,036 W/mK

Gniuždomojo tamprumo modulis E: 15000 kPa

Degumo klasė: F

Tačiau projekto SK dalyje brėžiniuose nurodyta grindų izoliacija EPS 100.



**Pastabos:**

Prašau panaikinti projekto prieštaravimus ir nurodyti kokia turi būti grindų izoliacija.

**Atsakymas į 2 klausimą.** Grindų izoliacija EPS.

**3. Klausimas.** Projekto SA dalyje nurodyta įrengti vėdinamą fasadą:

**5.2. Sistemos karkaso įrengimas**

Sistemos karkasas įrengiamas vadovaujantis konkrečiai pasirinktos Sistemos gamintojo pateiktomis instrukcijomis ir technologiniais reikalavimais.

**5.3. Apdailos lentų montavimo darbai.**

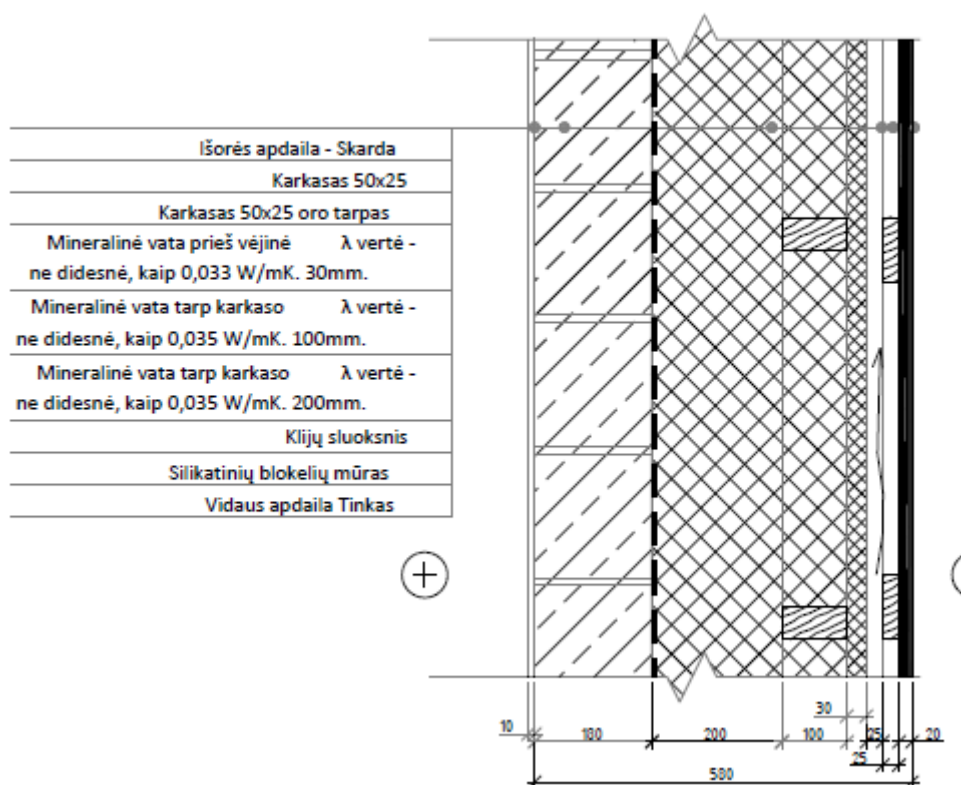
Montuojamas dvigubas karkasas, kurį sudaro vertikalūs 40x40 mm mediniai tašeliai (vėdinamas oro tarpas) ir horizontalūs 40x40 mm mediniai tašeliai, prie kurių bus montuojamos fasadinių lentų danga.

Tvirtinant apdailinių lentų dangą būtina vadovautis vėdinamo fasado sistemos gamintojo pateiktais technologiniais reikalavimais.

Projekto SK dalyje detalėse nurodyta, kad karkasas iš 50x25 mm medinių tašelių. Ir fasado apdaila medžio. Tačiau SA dalies sąnaudų kiekių žiniaraščiuose ir fasado brėžiniuose fasado apdaila HPL plokštė. Prašau panaikinti prieštaravimus ir nurodyti kokia turi būti fasado apdaila?

### Atsakymas į 3 klausimą. Fasado apdaila HPL.

**4. Klausimas.** Ar vėdinamo fasado detalėje nėra projektavimo klaidos, kai fasado karkasas numatytas iš medinių tašelių? Ar toks sprendinys atitinka STR reikalavimus, atsižvelgiant į tai, kad STR nustato, jog vėdinama fasado sistema turi būti projektuojama kaip vieno gamintojo statybos produktų rinkinys (komplektas), pateiktas rinkai pagal Reglamento (ES) Nr. 305/2011 reikalavimus, turintis Europos techninį įvertinimą (ETĮ) ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą (NTĮ)? Taip pat, ar numatytų sistemoje naudojamų statybos produktų (įskaitant medinį karkasą) atitiktis pagrįsta gamintojų išduotomis eksploatacinių savybių deklaracijomis, parengtomis pagal Reglamento (ES) Nr. 305/2011 reikalavimus?



### Atsakymas į 4 klausimą. Pastato ugniai atsparumo laipsnis III.

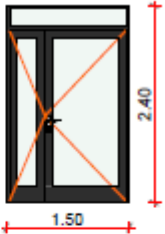
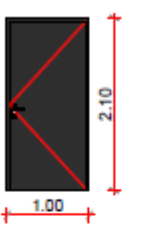
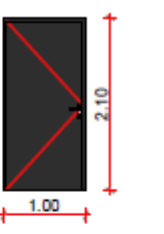
**5. Klausimas.** Projekto SA dalyje TS išorės durys nurodytos PVC profilio:

**PVC profilio išorinės durys.****Bendroji dalis:**

Durys su šilumos izoliacija, šilumos perdavimo koef. 1,2 W/m<sup>2</sup>K. Durys turi atitikti šias charakteristikas:

| Rodiklio pavadinimas, matavimo vnt.                                   | Bandymo metodas                                                    | Bandymų rezultatai |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Išorinių durų mechaninio stiprio klasė                                | LST EN 947:2002, LST EN 948:2002, LST EN 949:2002, LST EN 950:2002 | 2                  |
| Atsparumas kartotiniam varstymui, ciklai / mechaninio patvarumo klasė | LST EN 1191:2001                                                   | 200 000 / 6        |
| Šilumos perdavimo koeficientas W/(m <sup>2</sup> K)                   | LST EN ISO 12567 – 1:2010/AC:2011                                  | 1,2                |
| Oro skverbtis, klasė                                                  | LST EN 12207:2004                                                  | 3                  |
| Oro garso izoliacijos rodiklis, dB                                    | LST EN ISO 717-1:1999/A1:2007                                      | 42                 |
| Nepralaidumas vandeniui, klasė                                        | LST EN 12208:2004                                                  | 4A                 |
| Atsparumas vėjo apkrovai, klasė                                       | LST EN 12210+ AC:2004                                              | A1                 |

Tačiau durų Žiniaraštyje nurodyta Aliuminio profilio durys

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                   |
| Laukinės durys, atitinkančios A++ keliamus energ. reikalavimus. Aliuminės su grūdintu stiklu. Rėmo spalva artima antracitui. Prieš užsaknat gaminius būtina tikslintis jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas | Laukinės durys, atitinkančios A++ keliamus energ. reikalavimus. Aliuminės su grūdintu stiklu. Rėmo spalva artima antracitui. Prieš užsaknat gaminius būtina tikslintis jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas | Laukinės durys, atitinkančios A++ keliamus energ. reikalavimus. Aliuminės. Rėmo spalva artima antracitui. Prieš užsaknat gaminius būtina tikslintis jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas | Laukinės durys, atitinkančios A++ keliamus energ. reikalavimus. Aliuminės. Rėmo spalva artima antracitui. Prieš užsaknat gaminius būtina tikslintis jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas |
|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                       |

Prašau panaikinti prieštaravimus ir nurodyti kokios bus išorės durys.

**Atsakymas į 5 klausimą.** Visos durys turi būti plastikinės.

**6. Klausimas.** Projekto SA dalyje nurodyta grindų izoliacija XPS

**Pamatams, cokoliui, grindims**

Polistireno rūšis: XPS – ekstruzinis polistireninis putplastis

Stipris gniuždant (arba gniuždomasis įtempis) (10% deformacija):  $\geq 300$  kPa

Šilumos laidumo koef.  $\lambda$  D:

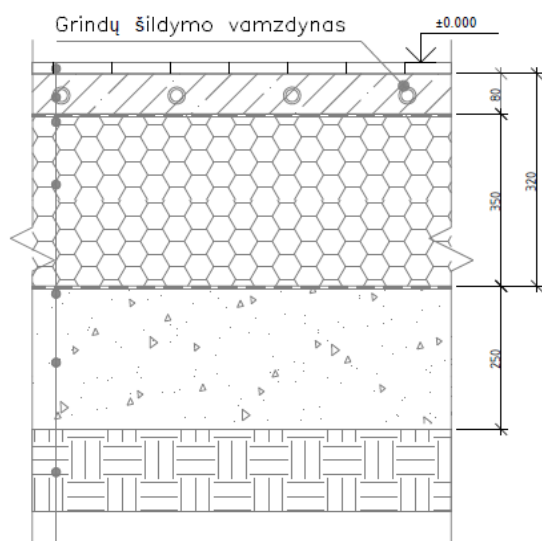
50 mm - 0,033 W/mK

100 mm - 0,034-0,036 W/mK

Gniuždomojo tamprumo modulis E: 15000 kPa

Degumo klasė: F

Tačiau projekto SK dalyje brėžiniuose nurodyta grindų izoliacija EPS 100.



| Grindų apdaila                                             |                    |
|------------------------------------------------------------|--------------------|
| Betoninė grindų plokštė                                    |                    |
| PE plėvelė                                                 |                    |
| Grindų šiltinimo sl. EPS 100                               | , 350mm deklarauta |
| polistirolo $\lambda$ vertė - ne didesnė, kaip 0,035 W/mK. |                    |
| Geotekstilė                                                |                    |
| Sutankinto žvyro / sklados sluoksnis                       | k 0,95, 250mm      |
| Išlygintas esamas gruntas                                  |                    |

Pastabos:

Prašau panaikinti projekto prieštaravimus ir nurodyti kokia turi būti grindų izoliacija.

**Atsakymas į 6 klausimą.** Turi būti EPS 100.

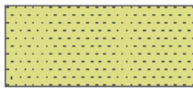
**7. Klausimas.** Projekto SA dalyje nurodyta HPL plokštės storis 6,8 ir 10 mm.

- Storis: 6; 8; 10 mm. **(Pasirenkama pagal projektą)**
- Formatas: 4200x1300; 3050x1300; 2800x1300; 2800x2040; 5600x2040 mm. **(Pasirenkama pagal projektą)**

Prašau nurodyti koks bus HPL plokštės storis?

**Atsakymas į 7 klausimą.** Priimama 10 mm, bet šią poziciją žiūrėti kartu su sąmata.

**8. Klausimas.** Projekto SA dalyje lubų plano brėžinyje laisvalaikio kambaryje nurodyta minkšta lubų danga.



Minkšta lubų danga (50,00 kv.m.)

Tačiau nei sąnaudų kiekių žiniaraštyje, nei apdailos lentelėje šių darbų nėra. Prašau panaikinti projekto prieštaravimus ir atsakyti kokios lubos bus laisvalaikio kambaryje?

**Atsakymas į 8 klausimą.** Lubos iš sustiprinto karkaso gipskartonio artimos KNAUF BLUE sistemai. Glaistomos ir dažomos.

**9. Klausimas.** Projekto SA dalyje nurodyta įrengti vėdinamą fasadą:

**5.2. Sistemos karkaso įrengimas**

Sistemos karkasas įrengiamas vadovaujantis konkrečiai pasirinktos Sistemos gamintojo pateiktomis instrukcijomis ir technologiniais reikalavimais.

**5.3. Apdailos lentų montavimo darbai.**

Montuojamas dvigubas karkasas, kurį sudaro vertikalūs 40x40 mm mediniai tašeliai (vėdinamas oro tarpas) ir horizontalūs 40x40 mm mediniai tašeliai, prie kurių bus montuojamos fasadinių lentų danga.

Tvirtinant apdailinių lentų dangą būtina vadovautis vėdinamo fasado sistemos gamintojo pateiktais technologiniais reikalavimais.

Projekto SK dalyje detalėse nurodyta, kad karkasas iš 50x25 mm medinių tašelių. Ir fasado apdaila medžio. Tačiau SA dalies sąnaudų kiekių žiniaraščiuose ir fasado brėžiniuose fasado apdaila HPL plokštė. Prašau panaikinti prieštaravimus ir nurodyti kokia turi būti fasado apdaila?

**Atsakymas į 9 klausimą.** Fasadas formuojamas iš HPL plokščių/lamelių.

**10. Klausimas.** Projekto SA dalyje nurodyta, kad „naujas pastatas pritaikomas žmonėms su negalia, taip pat žmonėms su riboto judėjimo galimybėmis“. Tačiau SA dalies žiniaraštyje nėra numatyti jokie sprendiniai ar darbai, susiję su pastato pritaikymu žmonėms su negalia. Prašome patikslinti, ar pastatas iš tiesų bus pritaikomas žmonėms su negalia ir ar dėl to nereikės atlikti papildomų darbų, kurie šiuo metu nėra įtraukti į žiniaraštį.

**Atsakymas į 10 klausimą.** Pastatas pritaikytas – ta prasme, kad angos atitinka ŽN keliamus reikalavimus, yra WC pritaikyti ŽN, peraukšėjimų nėra ir pan.

**11. Klausimas.** Projekto SP dalyje TS -13 nurodyta(žemiau), tačiau sąnaudų kiekių žiniaraštyje šių kiekių nėra. Ar šiuos darbus reikės atlikti? Ir jeigu reikės papildykite sąnaudų kiekių žiniaraštyje, kad visi Tiekėjai vienodai įsivertintų?

**TS-13. Saugaus eismo organizavimas.**

1. Pastatomas vertikalus ženklas prie automobilių stovėjimo aikštelės. Vertikalių kelio ženklų atramos ir jų pamatai, taip pat naudojamos medžiagos pateiktos ST 188710638.08:2004.

1.1. Tik lengvajam transportui skirtos stovėjimo vietos „528“ ir „817“ (1 pav.): „528“ ženklo plotis – 600 mm, aukštis – 600 mm;

1.2. „817“ ženklo plotis – 600 mm, aukštis – 300 mm, aukštis nuo žemės paviršiaus iki ženklo apačios  $H \geq 1700$  mm;

1.3. Atramų skaičius: 1 vnt., atramos aukštis su įgilinimu: 4250 mm, inkaravimo gylis į pamatą: 1000 mm, atramos skerspjūvis: Ø101,6x2,0 mm.



1 pav. lengvieji automobiliai (528; 817)

| Dokumento žymuo    | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------------|-------|------|-------|
| SS2439-01-TP-SP.TS | 5     | 6    | O     |

Kelio ženklų matmenys, medžiaga, spalva ir užrašai nurodyti LST 1335:1994. Ženklo paviršius turi būti lygus, valomas ir atsparus oro sąlygoms.

Kelio ženklų atramos tvirtinamos prie gręžtinių polinių pamatų, įrengtų pagal ST 188710638.08:2004.

2. Automobilių transporto stovėjimo vietų ženklavimas: siaura ištisinė linija 1.1. (2 pav.) 0,12 m pločio (kelio dažais).



2 pav. siaura ištisinė linija 1.1.

3. Žmonių su negalia vieta žymima specialiu ženklu 1.24. (3 pav.) (kelio dažais) ir vertikaliu ženklu 846 (4 pav.). Ši vieta skirta tik transporto priemonėms pažymėtoms skiriamuoju ženklu „Neįgalieji“.



3 pav. žmonių su negalia ženklas 1.24



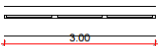
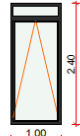
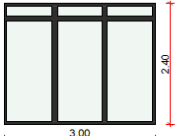
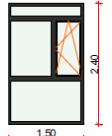
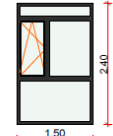
4 pav. žmonių su negalia ženklas 846.

**Atsakymas į 11 klausimą.** Tai yra horizontalus automobilių aikštelės ženklavimas: parkavimo vietos, ŽN automobilių parkavimo vietos nužymėjimas bei atitinkamų ženklų įrengimas (įrengiamas vienas vertikalus ženklas (ŽN) pagal TS-13).

**12. Klausimas.** Langai. SA dalyje nurodyta:

|     |        |      |                |       |                                                            |
|-----|--------|------|----------------|-------|------------------------------------------------------------|
| 11. | Langai | TS-4 | m <sup>2</sup> | 56,40 | žiūr.<br>Grafinę<br>dalį<br>(paskutini<br>us<br>brėžinius) |
|-----|--------|------|----------------|-------|------------------------------------------------------------|

Grafinė dalis:

| LANGU SPECIFIKACIJA                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LANGU ŽYMUO                                                    | L1                                                                                                                                                                                                                                                               | L2                                                                                                                                                                                                                                                               | L3                                                                                                                                                                                                                                                               | L4                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ELEMENTO GABARITAI, mm                                         | 1.00×2.40                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.00×2.40                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.50×2.40                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.50×2.40                                                                                                                                                                                                                                                        |
| KIEKIS, vnt.                                                   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                | 2                                                                                                                                                                                                                                                                | 12                                                                                                                                                                                                                                                               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                |
| VAIZDAS PLANE                                                  |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                               |
| ELEMENTO IŠKLOTINĖ (elemento vaizdas iš lauko pusės)           |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                               |
| PASTABOS                                                       | Plastikiniai langai atitinkantys A++ energ. klasę. Lango rėmo išorinės pusės spalva - artima antracitui; vidinė rėmo spalva - balta. Prieš užsakant gaminius būtina tikslinti jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas. | Plastikiniai langai atitinkantys A++ energ. klasę. Lango rėmo išorinės pusės spalva - artima antracitui; vidinė rėmo spalva - balta. Prieš užsakant gaminius būtina tikslinti jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas. | Plastikiniai langai atitinkantys A++ energ. klasę. Lango rėmo išorinės pusės spalva - artima antracitui; vidinė rėmo spalva - balta. Prieš užsakant gaminius būtina tikslinti jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas. | Plastikiniai langai atitinkantys A++ energ. klasę. Lango rėmo išorinės pusės spalva - artima antracitui; vidinė rėmo spalva - balta. Prieš užsakant gaminius būtina tikslinti jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas. |
| MAŽIAUSIA REIKALAUJAMA SAUGAUS STIKLO ATSPARUMO SMŪGIAMS KLASĖ | 3                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                |

Grafinėje dalyje langų kiekis 63,60 m<sup>2</sup>, prašome patikslinti kurį langų kiekį vertintis.

**Atsakymas į 12 klausimą.** 63,60 kv. m.

**13. Klausimas.** Lauko durys. SA dalyje nurodyta:

|    |             |      |                |      |                          |
|----|-------------|------|----------------|------|--------------------------|
| 9. | Lauko durys | TS-4 | m <sup>2</sup> | 18,6 | žiūr.<br>Grafinę<br>dalį |
|----|-------------|------|----------------|------|--------------------------|

Lauko durys (įėjimo) – plastikinės, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai ( $U \leq 1,2$  W/(m<sup>2</sup>K)).

Lauko durys (sandėliuko) – metalinės ( $U \leq 1,2$  W/(m<sup>2</sup>K)).

Grafinė dalis:

| LD1                                                                                                                                                                                                                                                      | LD2                                                                                                                                                                                                                                                      | LD3                                                                                                                                                                                                                                   | LD4                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.50×2.40                                                                                                                                                                                                                                                | 1.50×2.40                                                                                                                                                                                                                                                | 1.00×2.10                                                                                                                                                                                                                             | 1.00×2.10                                                                                                                                                                                                                             |
| R                                                                                                                                                                                                                                                        | L                                                                                                                                                                                                                                                        | L                                                                                                                                                                                                                                     | R                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                        | 1                                                                                                                                                                                                                                                        | 1                                                                                                                                                                                                                                     | 1                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                       |
| Laukinės durys, atitinkančios A++ keliamus energ. reikalavimus. Aliuminės su grūdintu stiklu. Rėmo spalva artima antracitui. Prieš užsakant gaminius būtina tikslintis jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas | Laukinės durys, atitinkančios A++ keliamus energ. reikalavimus. Aliuminės su grūdintu stiklu. Rėmo spalva artima antracitui. Prieš užsakant gaminius būtina tikslintis jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas | Laukinės durys, atitinkančios A++ keliamus energ. reikalavimus. Aliuminės. Rėmo spalva artima antracitui. Prieš užsakant gaminius būtina tikslintis jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas | Laukinės durys, atitinkančios A++ keliamus energ. reikalavimus. Aliuminės. Rėmo spalva artima antracitui. Prieš užsakant gaminius būtina tikslintis jų angas vietoje, pagal faktą. Galutinį gaminį prieš užsakymą tvirtina Statytojas |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                        | 3                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                       |

LD1 ir LD2 durys grafinėje dalyje nurodytos aliuminis su grūdintu stiklu aprašyme nurodyta plastikinės prašome nurodyti kuo vadovautis vertinant lauko duris.

**Atsakymas į 13 klausimą.** Visos minimos aukščiau durys – plastikinės.

**14. Klausimas.** SK dalyje nurodyta:

Sienų plane nurodyta:

| Silikatiniai blokėliai MW  |  |  |  |           |
|----------------------------|--|--|--|-----------|
| Silikatiniai blokėliai 120 |  |  |  | 21.640 m³ |
| Silikatiniai blokėliai 180 |  |  |  | 75.769 m³ |

SA dalyje nurodyta:



Išorinės apšiltintos blokelių mūro sienos



Laikančios, vidinės blokelių mūro sienos



Vidinės dvigubo gipskartonio sienos

SA dalies brėžiniuose nurodytos vidinės sienos 0,12 gipso kartonas, 0,19 laikančios vidinės blokelių mūro sienos SK dalyje nurodyta vidinės sienos 0,12 ir

0,18 blokelių mūras. SA dalyje kiekių žiniaraštyje gipso karto pertvarų kiekiai neįtraukti. SK dalyje nurodyta visose durų ir langų angose įrengiamos GB sąramos. Prašome informuoti kuo vadovautis vertinant vidaus sienas ir sąramas.

**Atsakymas į 14 klausimą.** Visos projekte atitvaros – mūro (blokelių).

**15. Klausimas.** SK dalyje pateikti apšiltinimo medžiagų kiekiai:

| Vata IZO Sieną       |                       |  |  |  |                       |
|----------------------|-----------------------|--|--|--|-----------------------|
|                      | Insulation 100mm.     |  |  |  | 31.796 m <sup>3</sup> |
|                      | Insulation 200mm.     |  |  |  | 64.238 m <sup>3</sup> |
| Kietą vatą IZU Sieną |                       |  |  |  |                       |
|                      | Insulation-Hard 30mm. |  |  |  | 8.600 m <sup>3</sup>  |

30 mm vata -286,66 m<sup>2</sup>

100 mm vata-317,96 m<sup>2</sup>

200 mm vata—321,19 m<sup>2</sup>

SA dalyje fasado kiekiai:

| Lauko atitvaros |                                                                                                                       |       |                |        |  |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--------|--|
| 3.              | Apšiltintų sienų fasado įrengimas naudojant „Classic“ skarda (montavimas vertikaliai; spalva RAL7016)                 | TS-11 | m <sup>2</sup> | 127,70 |  |
| 4.              | Apšiltintų sienų fasado įrengimas naudojant HPL plokštes (montavimas vertikaliai; raštas – artimas medžio imitacijai) | TS-6  | m <sup>2</sup> | 196,70 |  |
| 5.              | Apšiltintų sienų angokraščių skarda įrengimas (spalva RAL7016)                                                        | TS-11 | m <sup>2</sup> | 3,00   |  |
| 6.              | Apšiltintų sienų angokraščių (ties langais, durimis) HPL plokšte įrengimas (raštas – artimas medžio imitacijai)       | TS-6  | m <sup>2</sup> | 60,00  |  |

387,40 m<sup>2</sup>

Prašome pateikti teisingus fasado ir angokraščių apšiltinimo medžiagų kiekius.

**Atsakymas į 15 klausimą.** Apšiltinimo kiekiai pateikiami SK dalyje, o fasado apdaila SA dalyje.

**16. Klausimas.** SA dalyje įvertinus apdailos lentelę ir brėžinius sienų apdailos kiekis viso 928,57 m<sup>2</sup>.

Kiekių žiniaraštyje nurodyti sienų apdailos kiekiai viso 842,81 m<sup>2</sup>:

| SIENOS/PERTVAROS |                                                                                                          |      |                |        | kiekius<br>žiūr. su<br>apdailos<br>lentele |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|--------|--------------------------------------------|
| 27.              | Sienos; glaistymas ir dažymas trinčiai atspariais dažais                                                 | TS-3 | m <sup>2</sup> | 706,10 |                                            |
| 28.              | Sienos; įrengiama teptinė hidroizoliacija; klijuojamos akmens masės plytelės (400x400mm)                 |      | m <sup>2</sup> | 71,71  |                                            |
| 29.              | Sienos; įrengiams minkštos dekorų plokštės (nuo 100mm iki 2000mm aukščio; plokščių gabaritai 500x1000mm) |      | m <sup>2</sup> | 65,00  |                                            |

Prašome patikslinti sienų apdailos kiekius.

**Atsakymas į 16 klausimą.** 928,57 kv. m.

**17. Klausimas.** Projekto SA dalyje nurodyta perdangos šiltinimas biria vata 500 mm storio.

**TS-10 EKO VATA****Perdangai**

Storis: 500 mm (naudojant kitokio šilumos laidumo koeficiento medžiagą apšiltinimo storį būtina perskaičiuoti)

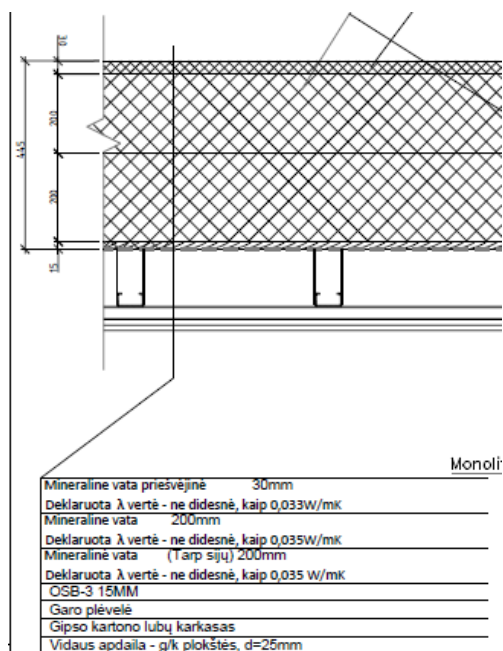
Produktas: Birioji celiuliozinė termoizoliacija

Deklaruojamasis šilumos laidumo koeficientas:  $\lambda_D = 0,036 \text{ W/(mK)}$

Degumo klasė: C-s2, d0

Nusėdimas: klasė SH10 (nusėdimas  $\leq 10\%$ )

Tačiau projekto SK dalyje detalės brėžinyje perdanga šiltinama mineraline vata 400 mm storio ir priešvėjinė 30 mm storio:



Prašau panaikinti projekte esančius prieštaravimus ir nurodyti kaip bus šiltinama perdanga?

**Atsakymas į 17 klausimą.** Vadovautis kaip nurodyta SK dalyje.

**18. Klausimas.** Projekto brėžiniuose nėra angokraščio šiltinimo detalės. Ar kieta vata angokraščiams yra įtraukta į sąnaudų kiekių žiniaraščius?

**Atsakymas į 18 klausimą.** Žiūrėti SK dalį.

**19. Klausimas.** Projekto SA sąnaudų kiekių žiniaraščiuose eilutė 13 „Naujų skardinių lietlovių įrengimas 50 m“ brėžiniuose suskaičiuojame žymiai daugiau. Ar nėra klaidos sąnaudų kiekių žiniaraščiuose? Ir jeigu yra, prašau nurodyti lietlovių kiekį?

**Atsakymas į 19 klausimą.** 87 m.

**20. Klausimas.** Projekto SA sąnaudų kiekių žiniaraščiuose eilutė 15 „Sniego gaudyklių įrengimas 48 m“ brėžiniuose suskaičiuojame žymiai daugiau. Ar nėra klaidos sąnaudų kiekių žiniaraščiuose? Ir jeigu yra, prašau nurodyti sniego gaudyklės kiekį.

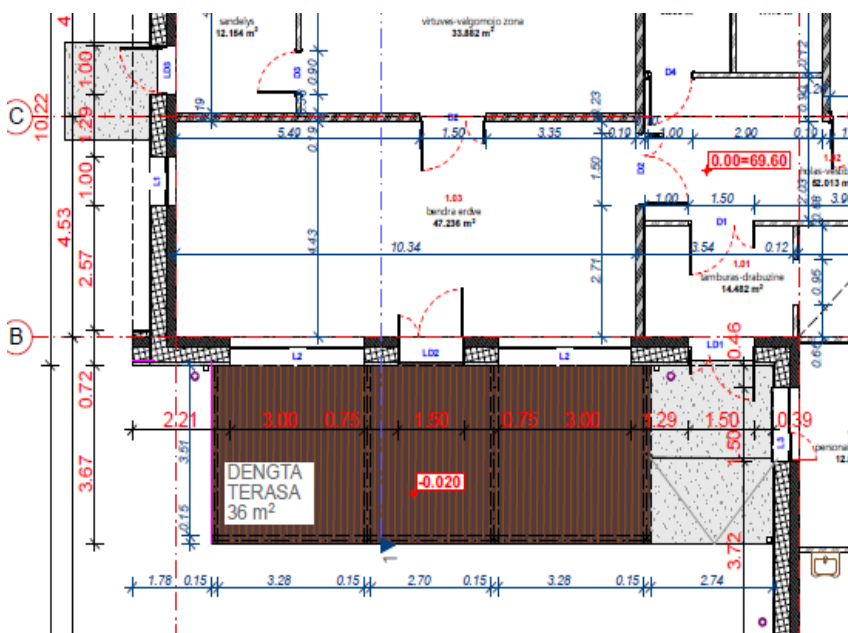
**Atsakymas į 20 klausimą.** 87 m.

**21. Klausimas.** Projekte nėra nurodyta polių tvorai įrengti. Prašau nurodyti polių kiekį, kad visi Tiekėjai galėtų įsivertinti vienodai.

**Atsakymas į 21 klausimą.** Tvora segmentinė – tai polių neįrengiama

**22. Klausimas.** Projekto SA dalies pirmo aukšto plano brėžinyje (žemiau) numatyti pandusai, tačiau jų įrengimo darbų kiekiai ir sprendiniai nėra pateikti sąnaudų kiekių žiniaraštyje.

Prašome patikslinti ir nurodyti pandusų įrengimo kiekius, kad , kad visi Tiekėjai galėtų įsivertinti vienodai.



**Atsakymas į 22 klausimą.** Taip tai pakilimas/pandusiukas prie pagrindinio įėjimo – tai aikštelės prie pagrindinio įėjimo dalis.

**23. Klausimas.** Sklypo plano sutvarkymo dalies darbų kiekių žiniaraštyje (toliau – DKŽ) SS2439-01-TP-SP.SŽ, numatomi griovio kanalizavimo darbai su nuoroda į LVN dalį. Tačiau LVN dalyje griovio kanalizavimo kiekiai skiriasi nuo SP dalies. Prašome patikslinti.

**Atsakymas į 23 klausimą.** Vadovautis LVN dalies duomenimis.

**24. Klausimas.** Koks numatomas fasado karkasas (metalas ar medis)?

**Atsakymas į 24 klausimą.** Žiūrėti SK dalį, medis.

**25. Klausimas.** SA dalies patalpų apdailos lentelėje, numatoma teptinė grindų hidroizoliacija. Tačiau į DKŽ šie darbai nėra įtraukti. Prašome papildyti žiniaraštį trūkstamais darbais.

**Atsakymas į 25 klausimą.** Žiūrėti patalpų apdailos lenteles.

**26. Klausimas.** SA dalies SS2439-01-TP-SA.B-02 sutartiniuose ženkluose numatomos dvigubo gipskartonio sienos. Tačiau į DKŽ šie darbai nėra įtraukti. Prašome papildyti žiniaraštį trūkstamais darbais.

**Atsakymas į 26 klausimą.** Visos atitvaros iš mūro (blokelių).

**27. Klausimas.** SA dalies SS2439-01-TP-SA.B-7 lubų plane numatoma minkšta lubų danga 50 kv. m. Tačiau į DKŽ šie darbai nėra įtraukti. Prašome

papildyti žiniaraštį trūkstamais darbais ir pateikti medžiagų techninę specifikaciją.

**Atsakymas į 27 klausimą.** Žiūrėti patalpų apdailos lenteles, kiekiai ten.

Administracijos direktorius

Nerijus Mašalaitis

| DETALŲ METADUOMENYS                                                                                  |                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Marijampolės savivaldybės administracija                         |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Dėl gautų rašytinių paklausimų                                   |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2026-02-09 Nr. SA-1438 (35.3 Mr)                                 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                |
| Dokumento adresatas (-ai)                                                                            | Tiekėjai                                                         |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                        |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                      |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius                   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2026-02-09 14:20                                                 |
| Parašo formatas                                                                                      | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                  |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        |                                                                  |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | ADIC CA ECC                                                      |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2024-11-18 09:47 - 2028-11-17 09:47                              |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                                |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20260121.1                                              |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-02-09)        |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2026-02-09 nuorašą suformavo Viktorija Griškaitė                 |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-02-09 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“ |