



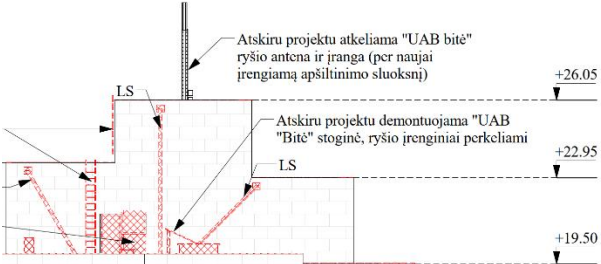
VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

Suinteresuotiems tiekėjams  
Teikiama CVP IS priemonėmis

2026-02-10

DĖL ATSAKYMŲ Į TIEKĖJŲ KLAUSIMUS

Vilniaus Gedimino technikos universitetas (toliau – VILNIUS TECH), vykdydamas **Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties pastato Saulėtekio al. 19, Vilnius kapitalinio remonto statybos darbai su darbo projekto BIM aplinkoje parengimu ID 4795105** (toliau – pirkimas), vadovaudamasis pirkimo Bendrųjų sąlygų 5.2 punktu, siunčia atsakymus į tiekėjų klausimus.

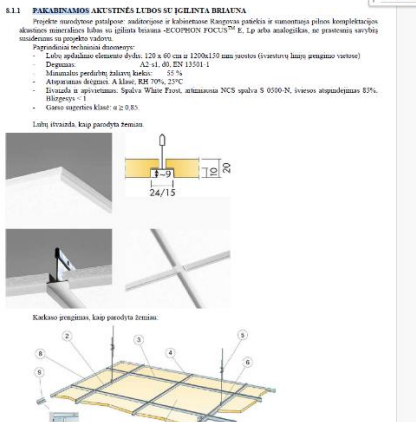
Eil. Nr.	Klausimas (kalba netaisyta)	Atsakymas								
1.	<p>Projekto sąnaudų žiniaraštyje numatyta:</p> <table border="1" data-bbox="271 879 1077 927"> <tr> <td>47.</td> <td>Atskiru projektu perkeliama esama UAB „Bitė“ ryšio įranga</td> <td>Žr. brėž. Nr. SA-2102</td> <td>Kompl.</td> <td>1</td> <td></td> <td>1 Kompl.</td> <td>-</td> </tr> </table> <p>Atskiras projektas nepateiktas. Nerašoma, kad neperkama šiuo pirkimu. Prašome patikslinti ar šie darbai turi būti vertinami?</p>	47.	Atskiru projektu perkeliama esama UAB „Bitė“ ryšio įranga	Žr. brėž. Nr. SA-2102	Kompl.	1		1 Kompl.	-	<p>UAB „Bitė“ ryšio įranga yra Bitės nuosavybė ir atskirą įrangos perkėlimo projektą bei darbų įvykdymą atlieka UAB „Bitė“.</p> <p>Rangovas prieš atlikdamas darbus susiderina su UAB „Bitė Lietuva“ darbų atlikimo tvarką.</p> <p>SA-AR:</p> <p>Prieš pradėdamas darbus atskiru projektu demontuojama UAB „Bitė Lietuva“ priestatas, jo stoginė, ryšio įranga atkeliamas (per naujai įrengiamą apšiltinimo sluoksnį).</p> <p>FASADAS TARP AŠIŲ A-K M 1:200</p> 
47.	Atskiru projektu perkeliama esama UAB „Bitė“ ryšio įranga	Žr. brėž. Nr. SA-2102	Kompl.	1		1 Kompl.	-			
2.	<p>Pateikta sienos detalė SP-4. Kiekių žiniaraščiuose nenumatyta. Ar darbai pagal šią detalę turi būti vertinami?</p>	<p>Pagal SP-4 detalę numatytų darbų nevertinti</p>								
3.	<p>Projekto SA dalies žiniaraščiuose numatyta:</p>	<p>Žiūrėti projektą pilnoje apimtyje: Projekto Techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir medžiagų kiekių žiniaraščiai yra neatskiriama projekto sudėtis. Langu</p>								

	<table border="1"> <tr> <td>4.</td> <td>Įrengiama/atstatoma (iš pirmu etapu įrengtų patalpų pusės) keičiamų langų vidaus angokraščių apdaila</td> <td>Žr. brėž. Nr. SK-2404 Žr. TS-SK</td> <td>m'</td> <td>2373,76</td> <td>-</td> <td>2373,76 m'</td> </tr> </table> <p>Numatytas angokraščių sutvarkymas iš vidaus, tačiau nėra numatytas angokraščių sutvarkymas iš išorės. Prašome papildyti.</p>	4.	Įrengiama/atstatoma (iš pirmu etapu įrengtų patalpų pusės) keičiamų langų vidaus angokraščių apdaila	Žr. brėž. Nr. SK-2404 Žr. TS-SK	m'	2373,76	-	2373,76 m'	<p>angokraščių įrengimas pateiktas, žiūr. brėžinius SK-2404, medžiagų kiekių žiniaraštis pateiktas SK-Ž. Medžiagų kiekių žiniaraščiuose pateikti pagrindiniai darbų kiekiai, Rangovas kiekius įsivertina savo atsakomybe.</p>																														
4.	Įrengiama/atstatoma (iš pirmu etapu įrengtų patalpų pusės) keičiamų langų vidaus angokraščių apdaila	Žr. brėž. Nr. SK-2404 Žr. TS-SK	m'	2373,76	-	2373,76 m'																																	
4.	<p>Projekte nenumatytos 10 vnt parapetinių įlajų.</p>	<p>Projekte numatyta įrengti 10 vnt. įlajų, vaizduojamos brėž. Nr. SA-2512 (tarp ašių 13-21) įrengiama 6 vnt. įlajų, brėž. Nr. SA-2513 (tarp ašių 3-10) įrengiama 4 vnt. įlajų.</p>																																					
5.	<p>Projekto: elektrotechnikos, elektroninių ryšių, apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos ir procesų valdymo dalyse, neatskirti kiekiai pagal finansuojamus ir nefinansuojamus darbus. Veiklų sąraše projektai įrašyti abiejose dalyse. Prašome patikslinti kuriose pozicijose reikia vertinti.</p>	<p>Inžinerinių sistemų žiniaraščiai neatskirti dėl poreikio nebuvimo, jos visos patenka į finansuojamų priemonių sąrašą (bendrojo naudojimo inžinerinės sistemos):</p> <p>VIEŠŪJŲ PASTATŲ ATNAUJINIMO VEIKSMŲ (PRIEMONIŲ) SĄRAŠAS</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Eil. Nr.</th> <th>Veiksmo (priemonės) pavadinimas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1.</td><td>Sildymo (vėsinimo) ir karšto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas</td></tr> <tr><td>2.</td><td>Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ar įrengimas</td></tr> <tr><td>3.</td><td>Stogo šiluminas (taip pat ir naujos stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinama šiluminio stogo pastoge šiluminas</td></tr> <tr><td>4.</td><td>Horinių pastato sienų ir cokolio šiluminas, taip pat ir sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimas ir suogrindos sutvarkymas</td></tr> <tr><td>5.</td><td>Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimų, įėjimų), kurios ribojasi su išore, šiluminas</td></tr> <tr><td>6.</td><td>Lauko ir tambūro durų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams</td></tr> <tr><td>7.</td><td>Langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus</td></tr> <tr><td>8.</td><td>Rūsio perdangos ir (ar) grindų ant grunto šiluminas, šildomo rūsio atitvarų šiluminas</td></tr> <tr><td>9.</td><td>Apšvietimo sistemos modernizavimas</td></tr> <tr><td>10.</td><td>Atsinaujinante pastate įrengtos katilinės modernizavimas ir atsinaujinančių energijos šaltelių įrengimas</td></tr> <tr><td>11.</td><td>Centralizuotai pagamintos šilumos tiekimo pastatų tinklų ir įrenginių įrengimas</td></tr> <tr><td>12.</td><td>Bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (elektros, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, buitinių nuotekų, drenažo, taip pat ir pastatui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas</td></tr> <tr><td>13.</td><td>Konstrukcijų (balkonų laikinųjų konstrukcijų ir saugos aptvarų, stogelių virš įėjimo į pastata), kurios nesusijusios su šio priedo 1–11 punktuose nurodytomis priemonėmis, keitimas</td></tr> <tr><td>14.</td><td>Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas (vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažyti ir dažymas, laiptų, laiptų tureklių atnaujinimas ir dažymas)</td></tr> </tbody> </table>	Eil. Nr.	Veiksmo (priemonės) pavadinimas	1.	Sildymo (vėsinimo) ir karšto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas	2.	Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ar įrengimas	3.	Stogo šiluminas (taip pat ir naujos stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinama šiluminio stogo pastoge šiluminas	4.	Horinių pastato sienų ir cokolio šiluminas, taip pat ir sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimas ir suogrindos sutvarkymas	5.	Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimų, įėjimų), kurios ribojasi su išore, šiluminas	6.	Lauko ir tambūro durų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams	7.	Langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	8.	Rūsio perdangos ir (ar) grindų ant grunto šiluminas, šildomo rūsio atitvarų šiluminas	9.	Apšvietimo sistemos modernizavimas	10.	Atsinaujinante pastate įrengtos katilinės modernizavimas ir atsinaujinančių energijos šaltelių įrengimas	11.	Centralizuotai pagamintos šilumos tiekimo pastatų tinklų ir įrenginių įrengimas	12.	Bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (elektros, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, buitinių nuotekų, drenažo, taip pat ir pastatui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas	13.	Konstrukcijų (balkonų laikinųjų konstrukcijų ir saugos aptvarų, stogelių virš įėjimo į pastata), kurios nesusijusios su šio priedo 1–11 punktuose nurodytomis priemonėmis, keitimas	14.	Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas (vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažyti ir dažymas, laiptų, laiptų tureklių atnaujinimas ir dažymas)							
Eil. Nr.	Veiksmo (priemonės) pavadinimas																																						
1.	Sildymo (vėsinimo) ir karšto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas																																						
2.	Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ar įrengimas																																						
3.	Stogo šiluminas (taip pat ir naujos stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinama šiluminio stogo pastoge šiluminas																																						
4.	Horinių pastato sienų ir cokolio šiluminas, taip pat ir sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimas ir suogrindos sutvarkymas																																						
5.	Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimų, įėjimų), kurios ribojasi su išore, šiluminas																																						
6.	Lauko ir tambūro durų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams																																						
7.	Langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus																																						
8.	Rūsio perdangos ir (ar) grindų ant grunto šiluminas, šildomo rūsio atitvarų šiluminas																																						
9.	Apšvietimo sistemos modernizavimas																																						
10.	Atsinaujinante pastate įrengtos katilinės modernizavimas ir atsinaujinančių energijos šaltelių įrengimas																																						
11.	Centralizuotai pagamintos šilumos tiekimo pastatų tinklų ir įrenginių įrengimas																																						
12.	Bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (elektros, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, buitinių nuotekų, drenažo, taip pat ir pastatui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas																																						
13.	Konstrukcijų (balkonų laikinųjų konstrukcijų ir saugos aptvarų, stogelių virš įėjimo į pastata), kurios nesusijusios su šio priedo 1–11 punktuose nurodytomis priemonėmis, keitimas																																						
14.	Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas (vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažyti ir dažymas, laiptų, laiptų tureklių atnaujinimas ir dažymas)																																						
6.	<p>Projekto SA dalies žiniaraštyje nurodyta:</p> <table border="1"> <tr> <td>9.</td> <td>Įrengiama sienų ir pertvarų apdaila</td> <td>Žr. brėž. SA-2517-2525</td> <td>m²</td> <td>Žr. patalpų apdailos žiniarašt.</td> <td>13923,63 m²</td> <td>961,72 m²</td> </tr> </table> <p>Numatyta, kad prie finansuojamų darbų priskiriama 961,72 m2 sienų apdailos. Prašome patikslinti kokia tai apdaila. Patalpų apdailos lentelėje neišskirta kuri apdaila finansuojama, o kuri ne.</p>	9.	Įrengiama sienų ir pertvarų apdaila	Žr. brėž. SA-2517-2525	m²	Žr. patalpų apdailos žiniarašt.	13923,63 m²	961,72 m²	<p>Tiksliname – patalpų apdailos lentelėje nurodytas kiekis patalpų apdailos kiekis, kur išskiriamas finansuojamos dalies kiekis (961,72 kv.m) angokraščių įrengimui keičiamiems langams, durims. Kiekis, įrengimas principinis, tikslius kiekius įsivertina Rangovas savo atsakomybe.</p> <p>Pagal „Viešųjų pastatų atnaujinimo veiksmų (priemonių) sąrašo“ 14 punktą, prie finansuojamų darbų priskiriamas bendro naudojimo laiptinių apdailos kiekis, kuris nurodytas kiekių žiniaraščio punkte Nr. 11 (iškarpos žemiau):</p> <p>VIEŠŪJŲ PASTATŲ ATNAUJINIMO VEIKSMŲ (PRIEMONIŲ) SĄRAŠAS</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Eil. Nr.</th> <th>Veiksmo (priemonės) pavadinimas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1.</td><td>Sildymo (vėsinimo) ir karšto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas</td></tr> <tr><td>2.</td><td>Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ar įrengimas</td></tr> <tr><td>3.</td><td>Stogo šiluminas (taip pat ir naujos stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinama šiluminio stogo pastoge šiluminas</td></tr> <tr><td>4.</td><td>Horinių pastato sienų ir cokolio šiluminas, taip pat ir sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimas ir suogrindos sutvarkymas</td></tr> <tr><td>5.</td><td>Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimų, įėjimų), kurios ribojasi su išore, šiluminas</td></tr> <tr><td>6.</td><td>Lauko ir tambūro durų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams</td></tr> <tr><td>7.</td><td>Langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus</td></tr> <tr><td>8.</td><td>Rūsio perdangos ir (ar) grindų ant grunto šiluminas, šildomo rūsio atitvarų šiluminas</td></tr> <tr><td>9.</td><td>Apšvietimo sistemos modernizavimas</td></tr> <tr><td>10.</td><td>Atsinaujinante pastate įrengtos katilinės modernizavimas ir atsinaujinančių energijos šaltelių įrengimas</td></tr> <tr><td>11.</td><td>Centralizuotai pagamintos šilumos tiekimo pastatų tinklų ir įrenginių įrengimas</td></tr> <tr><td>12.</td><td>Bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (elektros, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, buitinių nuotekų, drenažo, taip pat ir pastatui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas</td></tr> <tr><td>13.</td><td>Konstrukcijų (balkonų laikinųjų konstrukcijų ir saugos aptvarų, stogelių virš įėjimo į pastata), kurios nesusijusios su šio priedo 1–11 punktuose nurodytomis priemonėmis, keitimas</td></tr> <tr><td>14.</td><td>Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas (vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažyti ir dažymas, laiptų, laiptų tureklių atnaujinimas ir dažymas)</td></tr> </tbody> </table>	Eil. Nr.	Veiksmo (priemonės) pavadinimas	1.	Sildymo (vėsinimo) ir karšto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas	2.	Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ar įrengimas	3.	Stogo šiluminas (taip pat ir naujos stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinama šiluminio stogo pastoge šiluminas	4.	Horinių pastato sienų ir cokolio šiluminas, taip pat ir sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimas ir suogrindos sutvarkymas	5.	Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimų, įėjimų), kurios ribojasi su išore, šiluminas	6.	Lauko ir tambūro durų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams	7.	Langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	8.	Rūsio perdangos ir (ar) grindų ant grunto šiluminas, šildomo rūsio atitvarų šiluminas	9.	Apšvietimo sistemos modernizavimas	10.	Atsinaujinante pastate įrengtos katilinės modernizavimas ir atsinaujinančių energijos šaltelių įrengimas	11.	Centralizuotai pagamintos šilumos tiekimo pastatų tinklų ir įrenginių įrengimas	12.	Bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (elektros, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, buitinių nuotekų, drenažo, taip pat ir pastatui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas	13.	Konstrukcijų (balkonų laikinųjų konstrukcijų ir saugos aptvarų, stogelių virš įėjimo į pastata), kurios nesusijusios su šio priedo 1–11 punktuose nurodytomis priemonėmis, keitimas	14.	Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas (vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažyti ir dažymas, laiptų, laiptų tureklių atnaujinimas ir dažymas)
9.	Įrengiama sienų ir pertvarų apdaila	Žr. brėž. SA-2517-2525	m²	Žr. patalpų apdailos žiniarašt.	13923,63 m²	961,72 m²																																	
Eil. Nr.	Veiksmo (priemonės) pavadinimas																																						
1.	Sildymo (vėsinimo) ir karšto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas																																						
2.	Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ar įrengimas																																						
3.	Stogo šiluminas (taip pat ir naujos stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinama šiluminio stogo pastoge šiluminas																																						
4.	Horinių pastato sienų ir cokolio šiluminas, taip pat ir sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimas ir suogrindos sutvarkymas																																						
5.	Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimų, įėjimų), kurios ribojasi su išore, šiluminas																																						
6.	Lauko ir tambūro durų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams																																						
7.	Langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus																																						
8.	Rūsio perdangos ir (ar) grindų ant grunto šiluminas, šildomo rūsio atitvarų šiluminas																																						
9.	Apšvietimo sistemos modernizavimas																																						
10.	Atsinaujinante pastate įrengtos katilinės modernizavimas ir atsinaujinančių energijos šaltelių įrengimas																																						
11.	Centralizuotai pagamintos šilumos tiekimo pastatų tinklų ir įrenginių įrengimas																																						
12.	Bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (elektros, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, buitinių nuotekų, drenažo, taip pat ir pastatui priklausančių vietinių įrenginių) atnaujinimas ar keitimas																																						
13.	Konstrukcijų (balkonų laikinųjų konstrukcijų ir saugos aptvarų, stogelių virš įėjimo į pastata), kurios nesusijusios su šio priedo 1–11 punktuose nurodytomis priemonėmis, keitimas																																						
14.	Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas (vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažyti ir dažymas, laiptų, laiptų tureklių atnaujinimas ir dažymas)																																						


		11.	Bendro naudojimo laiptinių sienų apdailos įrengimas	-	m <sup>2</sup>	1111,14	Žr. patalpų apdailos žiniarašt.	-	1111,14													
7.	<p>S7 stadija yra statinio naudojimas, ją turėtų vykdyti pats Užsakovas, tai yra nuolatinis modelio atnaujinimas. Patikslinti reikalavimą dėl S7. Ar jis mums taikomas? Jei taikomas, tai patikslinti taikymą ir keliamus reikalavimus.</p> <p>4.1 lentelė. Svarbiausios projekto datos (Statyboje (Užsakovo) poreikiai)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Stadijos kodas</th> <th>Statybos projekto stadijos (S7/S7/SK1)</th> <th>Rezultatas</th> <th>Data iki kada</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>S4</td> <td>Darbo projektas / Detalus statybos projektavimas</td> <td>Detali dokumentacija darbams organizuoti; Darbo projektas</td> <td>Gal būti teikiama dalimis. Privaloma prieš pradėdant statybos darbus</td> </tr> <tr> <td>S5</td> <td>Statyba / Statyba</td> <td>Modelyje atvaizduojama įgyvendintos projekto dalies būseną bei vėluojančios pagal grafiką dalys.</td> <td>Turi būti teikiama dalimis. Privaloma atvaizduoti būseną pagal kiekvienos dalies ar etapo užbaigimą. Galima užbaigimo data nurodyta sutarities pagrindinėje dalyje.</td> </tr> <tr> <td>S6</td> <td>Statyba / Taip pastatyta</td> <td>Modelyje įkelta ar susieta su užsakovu suderinta apimties „Taip pastatyta“ informacija</td> <td>Pildoma pastoviai su kiekvienos dalies užbaigimu. Priduodama užsakovui. Parengiama atskaita. Už atskaitą ataskaitoma tik užsakovui perdavus atitinkamą užbaigtą modelio dalį.</td> </tr> <tr> <td>S7</td> <td>Objekto priedžiūra ir naudojimas</td> <td>Objektas naudojamas</td> <td>Objekto eksploatacijos pradžiai nurodyta pirkinio sutartyje.</td> </tr> </tbody> </table> <p>Prašome patikslinti reikalavimą dėl S7. Ar jis taikomas tiekėjams. Jei taikomas, tai prašome patikslinti taikymą ir keliamus reikalavimus.</p>	Stadijos kodas	Statybos projekto stadijos (S7/S7/SK1)	Rezultatas	Data iki kada	S4	Darbo projektas / Detalus statybos projektavimas	Detali dokumentacija darbams organizuoti; Darbo projektas	Gal būti teikiama dalimis. Privaloma prieš pradėdant statybos darbus	S5	Statyba / Statyba	Modelyje atvaizduojama įgyvendintos projekto dalies būseną bei vėluojančios pagal grafiką dalys.	Turi būti teikiama dalimis. Privaloma atvaizduoti būseną pagal kiekvienos dalies ar etapo užbaigimą. Galima užbaigimo data nurodyta sutarities pagrindinėje dalyje.	S6	Statyba / Taip pastatyta	Modelyje įkelta ar susieta su užsakovu suderinta apimties „Taip pastatyta“ informacija	Pildoma pastoviai su kiekvienos dalies užbaigimu. Priduodama užsakovui. Parengiama atskaita. Už atskaitą ataskaitoma tik užsakovui perdavus atitinkamą užbaigtą modelio dalį.	S7	Objekto priedžiūra ir naudojimas	Objektas naudojamas	Objekto eksploatacijos pradžiai nurodyta pirkinio sutartyje.	S7 netaikoma
Stadijos kodas	Statybos projekto stadijos (S7/S7/SK1)	Rezultatas	Data iki kada																			
S4	Darbo projektas / Detalus statybos projektavimas	Detali dokumentacija darbams organizuoti; Darbo projektas	Gal būti teikiama dalimis. Privaloma prieš pradėdant statybos darbus																			
S5	Statyba / Statyba	Modelyje atvaizduojama įgyvendintos projekto dalies būseną bei vėluojančios pagal grafiką dalys.	Turi būti teikiama dalimis. Privaloma atvaizduoti būseną pagal kiekvienos dalies ar etapo užbaigimą. Galima užbaigimo data nurodyta sutarities pagrindinėje dalyje.																			
S6	Statyba / Taip pastatyta	Modelyje įkelta ar susieta su užsakovu suderinta apimties „Taip pastatyta“ informacija	Pildoma pastoviai su kiekvienos dalies užbaigimu. Priduodama užsakovui. Parengiama atskaita. Už atskaitą ataskaitoma tik užsakovui perdavus atitinkamą užbaigtą modelio dalį.																			
S7	Objekto priedžiūra ir naudojimas	Objektas naudojamas	Objekto eksploatacijos pradžiai nurodyta pirkinio sutartyje.																			
8.	<p>Pagal 1.13. p numatomi susitikimai objekte. Kokia forma susitikimai numatomi? Gyvai ar nuotoliniu per Teams, Zoom ar kitą platformą? „Projekto komandos susitikimai organizuojami ne rečiau kaip kas 2 savaites. Kiekvieno susitikimo metu turi būti pateikti BIM modelio kūrimo rezultatai.“</p>	Susitikimus Teams platformoje organizuoja ir jiems vadovauja Rangovas, Rangovo paskirtas BIM koordinatorius																				
9.	<p>Pateiktoje „REIKALAVIMAI INFORMACIJAI STATINIO INFORMACINIO MODELIO (BIM) RENGIMUI (ANGL. EMPLOYER INFORMATION REQUIREMENTS)“ p. 6.1 nurodytos programos. Prašome patikslinti, ar nurodytos programos privalomos būtent tokios kokios nurodytos ar galima naudoti ir analogiškas atliekančias tą pačią funkciją, pvz. punkte 7, nurodoma Archicad, ar galima naudoti Revit? Nurodymas konkrečių programų riboja konkurenciją.</p>	Galima naudoti ir kitas licencijuotas programas																				
10.	<p>Pasiūlymo formoje darbų kaina išskirta į dvi dalis: „Pastato energetinio efektyvumo priemonių didinimas“ ir „Pastato remonto darbai (darbai nepriskiriami prie energetinio efektyvumo priemonių didinimo)“.</p> <p>Tačiau projektinėje dokumentacijoje žiniaraščiai pateikti nevienodai: vienuose žiniaraščiuose aiškiai išskirti medžiagų kiekiai ir darbai, taip pat nurodyta jų priskirtis „Finansuojama / nefinansuojama dalis pagal pastatų energinio efektyvumo didinimo programą“, o kituose žiniaraščiuose darbai pateikti tik pagal etapus (I etapas, II etapas), pvz., projekto dalyse E; ER; GASS ir pan. Dėl to nėra aišku, kuriuos darbus turime priskirti prie „Pastato energetinio efektyvumo priemonių didinimas“, o kuriuos – prie „Pastato remonto darbai“.</p> <p>Prašome patikslinti: kurie konkretūs darbai turi būti priskiriami „Pastato energetinio efektyvumo priemonių didinimas“, o kurie – „Pastato remonto darbai“; ar turite bendrą (suvienodintą) žiniaraštį / suvestinę, kur būtų aiškiai atskirtos finansuojama ir nefinansuojama dalys (pvz., viename dokumente ar Excel formate).</p>	Visos inžinerinės dalys priskiriamos prie „Pastato energetinio efektyvumo priemonių didinimas“, pilna apimti																				

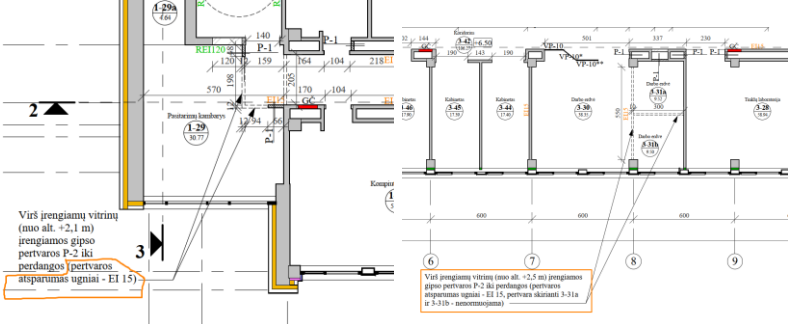
<p>11.</p>	<p>Prašome patikslinti medžiagų kiekio žiniaraščio, VIDAUS SIENŲ, PERTVARŲ IR APDAILOS ĮRENGIME, 9 ir 11 eilutes, kadangi šie kiekiai nesutampa su apdailos žiniaraštyje pateiktais kiekiais ir kokia apdaila yra priskirta nefinansuojamoms ir finansuojamoms lėšom. Taip pat patikslinkite, kokia būtų sienų apdaila pagal SA projekto dalyje pateiktą sienų apdailos žiniaraštį yra priskiriama finansuojamoms ir nefinansuojamos projekto lėšoms</p>	<p>9 eilutėje nurodytas bendras sienų apdailos kiekis patalpoms, neįtraukiant bendrojo naudojimo laiptinių sienų apdailos. Numatytas kiekis – 13923,63 kv.m., kuris sutampa su apdailos žiniaraštyje pateiktu kiekiu. Išskiriamas finansuojamos dalies kiekis (961,72 kv.m) angokraščių įrengimui keičiamiems langams, durims. 11 eilutėje nurodytas kiekis bendro naudojimo laiptinių sienų apdailos įrengimui (1111,4 kv.m), kuris sutampa su apdailos žiniaraštyje pateiktu kiekiu. Pagal „Viešųjų pastatų atnaujinimo veiksmų (priemonių) sąrašą“ 14 punktą bendro naudojimo laiptinių apdailos kiekis yra priskiriamas prie finansuojamų darbų. Medžiagų kiekių žiniaraščiuose pateikti pagrindiniai darbų kiekiai, Rangovas kiekius įsivertina savo atsakomybe.</p> <p style="text-align: center;">VIEŠŲJŲ PASTATŲ ATNAUJINIMO VEIKSMŲ (PRIEMONIŲ) SĄRAŠAS</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">Eil. Nr.</th> <th style="width: 95%;">Veiksmo (priemonės) pavadinimas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Šildymo (vėsinimo) ir karkto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ir įrengimas</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Stogo šiluminis (taip pat ir ausojo stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinimo šiluminio stogo pastoge šiluminis</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Interių patalpo sienų ir lubų šiluminis, taip pat ir sienų (colokio) konstrukcijų defektų patikrinimas ir atnaujinimo darbai</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimo, įėjimų), kurias ribojasi su lizdo, šiluminis</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Lubos ir lubelių dirbų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remonto ir patalpinimo atnaujinimo darbai</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Langų keitimas / naujoms luboms pakeičiamas langas</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Kitų perdangų ir (ar) gliučių su gruntu šiluminis, šiluminis ribojasi su lizdo, šiluminis</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Aprašytas sistemos modernizavimas</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Atnaujinant pastato įrengimo katalizės modernizavimas ir atnaujinančių energijos šaltinių įrengimas</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Centralizuota patalpų šilumos tiekimo sistema tinklų ir įrenginių įrengimas</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>Bendrą naudojimo inžinerinių sistemų (elektrios, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, šiluminio, šaltinio, šiluminio, šiluminio, taip pat ir pastato reikalingųjų vietinių įrenginių) atnaujinimas ir keitimas</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>Konstrukcijų (balconų, laiptinių konstrukcijų ir saugos apytvorių, stogelių virš įėjimo į pastatą, išorės apsaugos su šio priedo 1-11 punktose apibūdintomis priemonėmis, keitimas</td> </tr> <tr> <td>14</td> <td>Bendrą naudojimo lubų ir sienų papuošimo modernizavimas (vidaus sienų, lubų, grotelių, patalpinimo dažų ir dažymo, lubų, laiptų tinklelių atnaujinimas ir dažymas)</td> </tr> </tbody> </table>	Eil. Nr.	Veiksmo (priemonės) pavadinimas	1	Šildymo (vėsinimo) ir karkto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas	2	Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ir įrengimas	3	Stogo šiluminis (taip pat ir ausojo stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinimo šiluminio stogo pastoge šiluminis	4	Interių patalpo sienų ir lubų šiluminis, taip pat ir sienų (colokio) konstrukcijų defektų patikrinimas ir atnaujinimo darbai	5	Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimo, įėjimų), kurias ribojasi su lizdo, šiluminis	6	Lubos ir lubelių dirbų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remonto ir patalpinimo atnaujinimo darbai	7	Langų keitimas / naujoms luboms pakeičiamas langas	8	Kitų perdangų ir (ar) gliučių su gruntu šiluminis, šiluminis ribojasi su lizdo, šiluminis	9	Aprašytas sistemos modernizavimas	10	Atnaujinant pastato įrengimo katalizės modernizavimas ir atnaujinančių energijos šaltinių įrengimas	11	Centralizuota patalpų šilumos tiekimo sistema tinklų ir įrenginių įrengimas	12	Bendrą naudojimo inžinerinių sistemų (elektrios, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, šiluminio, šaltinio, šiluminio, šiluminio, taip pat ir pastato reikalingųjų vietinių įrenginių) atnaujinimas ir keitimas	13	Konstrukcijų (balconų, laiptinių konstrukcijų ir saugos apytvorių, stogelių virš įėjimo į pastatą, išorės apsaugos su šio priedo 1-11 punktose apibūdintomis priemonėmis, keitimas	14	Bendrą naudojimo lubų ir sienų papuošimo modernizavimas (vidaus sienų, lubų, grotelių, patalpinimo dažų ir dažymo, lubų, laiptų tinklelių atnaujinimas ir dažymas)
Eil. Nr.	Veiksmo (priemonės) pavadinimas																															
1	Šildymo (vėsinimo) ir karkto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas																															
2	Vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ir įrengimas																															
3	Stogo šiluminis (taip pat ir ausojo stogo dangos įrengimas), perdangos po vėdinimo šiluminio stogo pastoge šiluminis																															
4	Interių patalpo sienų ir lubų šiluminis, taip pat ir sienų (colokio) konstrukcijų defektų patikrinimas ir atnaujinimo darbai																															
5	Kitų perdangų (perdangos virš įvažiavimo, įėjimų), kurias ribojasi su lizdo, šiluminis																															
6	Lubos ir lubelių dirbų keitimas, taip pat ir įėjimo laiptų remonto ir patalpinimo atnaujinimo darbai																															
7	Langų keitimas / naujoms luboms pakeičiamas langas																															
8	Kitų perdangų ir (ar) gliučių su gruntu šiluminis, šiluminis ribojasi su lizdo, šiluminis																															
9	Aprašytas sistemos modernizavimas																															
10	Atnaujinant pastato įrengimo katalizės modernizavimas ir atnaujinančių energijos šaltinių įrengimas																															
11	Centralizuota patalpų šilumos tiekimo sistema tinklų ir įrenginių įrengimas																															
12	Bendrą naudojimo inžinerinių sistemų (elektrios, priešgaisrinės saugos, geriamojo vandens, šiluminio, šaltinio, šiluminio, šiluminio, taip pat ir pastato reikalingųjų vietinių įrenginių) atnaujinimas ir keitimas																															
13	Konstrukcijų (balconų, laiptinių konstrukcijų ir saugos apytvorių, stogelių virš įėjimo į pastatą, išorės apsaugos su šio priedo 1-11 punktose apibūdintomis priemonėmis, keitimas																															
14	Bendrą naudojimo lubų ir sienų papuošimo modernizavimas (vidaus sienų, lubų, grotelių, patalpinimo dažų ir dažymo, lubų, laiptų tinklelių atnaujinimas ir dažymas)																															
<p>12.</p>	<p>SA projekto dalyje, patalpų apdailos žiniaraštyje yra įsivėlus klaida 2-56 patalpos, nėra nurodytas dažymo kiekis. Prašome patikslinti įrengiamos apdailos kiekį.</p>	<p>Tiksliname 2-56 patalpos kiekis – 181,22 m<sup>2</sup>.</p>																														
<p>13.</p>	<p>Prašome patikslinti, kas sudaro lubų glaistymo, dažymo plotą. Ar į lubų dažymo plotą įeina ir sienų likutis virš pakabinamų lubų, nes skaičiuojant sienų glaistymą dažymą, kiekis atitinka skaičiuojant iki pakabinamų lubų.</p>	<p>Vertinti kiekius taip: Kai kuriose patalpose (pvz. 1-28 pat.) dažomos lubos visu plotu (įskaitant plotą virš pakabinamų lubų) ir dalis sienos nuo lubų iki alt. +2,30 m. Sienų glaistymas/dažymas vertinamas skaičiuojant iki alt. 2,30m. Kaip aprašyta apdailos kiekių žiniaraštyje, iškarpa:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <p>Lubos ir dalis sienos nuo lubų iki alt. +2.30 m dažomos tamsiai mėlyna spalva. Perforuoto gipso pakabinamos lubos dažomos aukšto atsparumo sieniniais dažais.</p> </div> <p>Kitur (pvz. 1-27 pat.) numatytas lubų glaistymas/dažymas visos patalpos plotu įskaitant suformuotos g/k kaktos apdailą. Sienų glaistymas/dažymas vertinamas skaičiuojant iki perdangos.</p>																														
<p>14.</p>	<p>Patikslinkite, kokie lubų apdailos darbai yra įtraukti į SA projekto žiniaraštyje 24.02.7-TP-SA-MŽ "V. PAKABINAMŲ LUBŲ, LUBŲ IR APDAILOS ĮRENGIMO DARBAI " 1p. Įrengiamos pakabinamos lubos 3875,18 m<sup>2</sup>, kadangi pagal patalpų apdailos žiniaraštyje nurodytus kiekius sudėjus įrengiamų pakabinamų lubų tipus nesutampa kiekiai.</p>	<p>Vadovautis patalpų apdailos žiniaraštyje nurodytu kiekiu.</p>																														
<p>15.</p>	<p>SA dalies projekte, techninėje specifikacijoje nurodoma įrengti lubų apdailą akustine vata po perforuotomis lubomis "Penkto aukšto koridoriuje virš įrengiamų perforuoto gipso salų įrengiamos 30 mm storio mineralinės vatos plokštės – „Isover acoustic“ arba analogiškos, ne prastesnių savybių susiderinus su projekto vadovu. ". Prašome patikslinti darbų vietą, kadangi penkto aukšto lubų apdailos plano brėžinyje</p>	<p>Vadovautis 24.02.07-TP-SA-2531 brėžiniu – lubų įrengimas atliktas pirmuoju etapu. SA-MŽ nurodytas kiekis 3p. (392,61 kv.m) taikomas modernizacijos apimtyje, mineralinės vatos įrengimui virš perforuoto gipso pakabinamų lubų. Pateiktas sprendinys tikslinamas techninio darbo projekto metu derinant su Užsakovu. Kiekį Rangovas įsivertina savo rizika.</p>																														

	24.02.07-TP-SA-2531 nenurodyta kokia tai vieta. Ar teisingai suprantame, jog šis darbų kiekis yra nurodytas "V. PAKABINAMŲ LUBŲ, LUBŲ IR APDAILOS ĮRENGIMO DARBAI - 3p. rengiamos mineralinės vatos plokštės (virš perforuoto gipso pakabinamų lubų) 392,61m <sup>2</sup> ". Taip pat patikslinkite ar teisingai suprantame, kad šiam darbui atlikti bus reikalinga demontuoti esamas lubas, kurios yra įrengtos pirmojo projektavimo etapu?							
16.	Prašome patikslinti akustinių dažų techninę specifikaciją, kuri numatyta SA projekto dalies darbų žiniaraštyje lubų apdailos darbams įrengti "V. PAKABINAMŲ LUBŲ, LUBŲ IR APDAILOS ĮRENGIMO DARBAI - 2p. Įrengiamos akmens vatos lokštės padengtos akustiniais dažais (koridoriaus ir holo luboms)". Taip pat prašome patikslinti šių darbų vietą brėžiniuose, nes apdailos darbų žiniaraštyje šis darbas nenurodytas.	Įrengiamų akmens vatos plokščių techninės specifikacijos pateiktos techninio projekto 24.02.07-TP-TS-AP (12 psl.), kiekis pateiktas TP-SA-MŽ (11 psl.) Darbų vieta numatoma koridoriuose, holuose pagal ištrauką žemiau (brėž. Nr. TP-SA-2526, pastaba Nr. 7). Tikslūs sprendiniai ir techninės specifikacijos tikslinamos techninio darbo projekto metu, kiekis preliminarus, Rangovas įvertina įrengiamas komunikacijas, kt. konstrukcijas <u>palubėje ir priima kiekį savo atsakomybe.</u> 7. Koridoriuje ir hole ruožuose tarp komunikacijų numatomi klijuojami ir smeiguojami akustiniai akmens vatos lakštai 30 mm storio, kurių degumo klasė ne žemesnė nei A2, s1-d0. Atvirai matomi vatos plokščių kraštai dažomi analogiška lubų/komunikacijų spalva. Montuojamų lakštų kiekis turi būti lygus 20 % patalpos ploto arba tiek, kiek įmanoma įrengti, Rangovui įvertinus įrengiamų komunikacijų ar kitų konstrukcijų palubėje kieki.						
17.	Prašome patikslinti, kokia lubų apdaila yra įtraukta į SA projekto žiniaraščio 24.02.7-TP-SA-MŽ "V. PAKABINAMŲ LUBŲ, LUBŲ IR APDAILOS ĮRENGIMO DARBAI " 4p. Įrengiama lubų apdaila eilutėje, nurodykite apdailų tipą ir kiekį.	Lubų apdailos kiekį, kaip nurodyta 24.02.7-TP-SA-MŽ, reikia žiūrėti patalpų apdailos <u>kiekių žiniaraštyje ir pagal tai įsivertinti lubų apdailos kiekius:</u> <table border="1" data-bbox="1189 746 2018 842"> <tr> <td data-bbox="1189 746 1435 842">4. Įrengiama lubų apdaila</td> <td data-bbox="1435 746 1570 842">Žr. TS-AP Žr. brėž. Nr. SA-2526-2531</td> <td data-bbox="1570 746 1704 842">-</td> <td data-bbox="1704 746 1809 842">Žr. patalpų apdailos žiniarašt.</td> <td data-bbox="1809 746 1915 842">Žr. patalpų apdailos žiniarašt.</td> <td data-bbox="1915 746 2018 842">-</td> </tr> </table>	4. Įrengiama lubų apdaila	Žr. TS-AP Žr. brėž. Nr. SA-2526-2531	-	Žr. patalpų apdailos žiniarašt.	Žr. patalpų apdailos žiniarašt.	-
4. Įrengiama lubų apdaila	Žr. TS-AP Žr. brėž. Nr. SA-2526-2531	-	Žr. patalpų apdailos žiniarašt.	Žr. patalpų apdailos žiniarašt.	-			
18.	Prašome patikslinti liejamų betoninių grindų įrengimą. Techninėje specifikacijoje nurodoma, jog liejamos betoninės grindys įrengiamos I lygio techninio aukšto grindims, tačiau I lygio techninio aukšto plane, užneštas žymėjimas, jog tai I etapo įrengtos patalpos/elementai.	Vadovautis 24.02.07-TP-SA-2524 brėžiniu – liejamų betoninių grindų įrengimas atliktas pirmuoju etapu.						
19.	Prašome patikslinti sienų dažymo ir dekoratyvinio tinko kiekius apdailų žiniaraštyje, kadangi pastate yra mūrinių sienų, kurias reikės prieš glaistant ir tinkuoti, o žiniaraštyje nurodytas dekoratyvinio tinko kiekis yra 0.	Medžiagų kiekių žiniaraščiuose pateikti pagrindiniai darbų kiekiai, Rangovas kiekius įsivertina savo atsakomybe. Bendrojo naudojimo laiptinėse yra numatyta remontuoti esamą dekoratyvinio tinko apdailą ir dažyti. <table border="1" data-bbox="1189 1066 1585 1177"> <tr> <td data-bbox="1189 1066 1585 1177">Laiptų tarpinių aikštelių lubos, laikančiosios konstrukcijos (sijos) dažomos. Esama dekoratyvinio tinko sienų apdaila remontuojama ir dažoma, spalva - Palazzo 30 (Pagal Caparol gamintojo spalvų paletę). Tikslī spalva tikslinama DP metu, derinant su Užsakovu.</td> </tr> </table>	Laiptų tarpinių aikštelių lubos, laikančiosios konstrukcijos (sijos) dažomos. Esama dekoratyvinio tinko sienų apdaila remontuojama ir dažoma, spalva - Palazzo 30 (Pagal Caparol gamintojo spalvų paletę). Tikslī spalva tikslinama DP metu, derinant su Užsakovu.					
Laiptų tarpinių aikštelių lubos, laikančiosios konstrukcijos (sijos) dažomos. Esama dekoratyvinio tinko sienų apdaila remontuojama ir dažoma, spalva - Palazzo 30 (Pagal Caparol gamintojo spalvų paletę). Tikslī spalva tikslinama DP metu, derinant su Užsakovu.								
20.	SA projekto dalies kiekių žiniaraščio „Išorės darbai“ skyriaus, „Paruošiamieji darbai“ poskyrio pozicijoje Nr. 47 nurodyta "Atskiru projektu perkeliama esama UAB "Bitė" ryšio įranga". Prašome patikslinti ar ši žiniaraščio pozicija turi būti įvertinta šio pasiūlymo teikimo metu? Jeigu turi būti įvertinta, prašome patikslinti, kas rengia projektą dėl ryšio įrangos perkėlimo.	UAB „Bitė“ ryšio įranga yra Bitės nuosavybė ir atskirą įrangos perkėlimo projektą bei darbų įvykdymą atlieka UAB „Bitė“. Rangovas prieš atlikdamas darbus susiderina su UAB „Bitė Lietuva“ darbų atlikimo tvarką.						
21.	Prašome patikslinti projektuojamo 60 cm pločio neregijų išpėjimo paviršiaus iš apvalių poliuretano indikatorių kiekį žiniaraštyje. Nefinansuojamas kiekis žiniaraštyje nurodytas 51,37 m <sup>2</sup> , bet išsimatavus projekte, faktinis kiekis yra 78,42 m <sup>2</sup> .	Žiūrėti projektą pilnoje apimtyje: Projekto Techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir medžiagų kiekių žiniaraščiai yra neatskiriama projekto sudėties dalis. Medžiagų kiekių žiniaraščiuose pateikti pagrindiniai darbų kiekiai, Rangovas kiekius įsivertina savo atsakomybe ir kiekis gali būti tikslinamas techninio darbo projekto metu.						
22.	Prašome patikslinti motorizuotų roletų valdymą. SA projekto dalyje yra nurodyti tik kiekiai kur įrengiami, tačiau E projekto dalyje, kaip nurodyta SA dalies	Šiuo pirkimu roletai neperkami, konkurso dalyvis vykdydamas sutartį privalės įrengti elektros privedimus motorizuotiems roletams.						

	<p>aiškinamajame rašte "Patalpose numatoma įrengti austinio audinio roletus. Projekte nurodytose vietose roletai įrengiami motorizuoti, valdomi pulteliu ant sienos (žr. SA ir E dalis)", nėra aprašyta jų valdymo. Patikrinkite ar elektros kabelių atvedimas numatytas projekte? Kaip bus valdomi šie roletai, kokiomis grupėmis?</p>	
23.	<p>Prašome patikslinti ar reikia pasiūlyme įsivertinti šešėlinės siūlės įrengimą pakabinamoms luboms iš GK plokščių? Kadangi kiekių žiniaraštyje šis darbas neminimas, tačiau paminėta tik techninėse specifikacijose. Jeigu įrengti numatoma, pateikite darbų kiekį. Iškarpa iš SA TS 8.2 "Lubų (horizontalių ir pasvirusių) visu perimetru su sienomis ir pertvaromis įrengiama šešėlinė siūlė, užbaigiant specialiu aliuminiu, aliuminiu dažytu arba PVC profiliu, kaip parodyta Pav. A ir B. Šešėlinės siūlės tarpelis 5-10 mm pločio, priklausomai nuo pasirinkto specialaus profilio, kuris darbo projekto tikslinamas derinant su Užsakovu ir PV. "</p>	<p>Sprendinio įrengimo kiekis ir vieta tikslinama darbo projekto metu. Medžiagų kiekių žiniaraštyje pateikiami pagrindinių medžiagų ir darbų kiekiai. Tikslų medžiagų ir darbų kiekį įsivertina Rangovas. Projektas yra dokumentų visuma, skaityti su visais lydinčiais dokumentais:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Techninėmis specifikacijomis;</li> <li>- Aiškinamaisiais raštais;</li> <li>- Brėžiniais;</li> <li>- Medžiagų kiekių žiniaraščiu.</li> </ul>
24.	<p>SK projekto dalyje 97 psl. 24.02.7-TP-SK – 2042 nurodomas SP-4 sienos mazgas, tačiau niekur daugiau šis mazgas neminimas. Mazgas yra pateiktas, tačiau nei ženkliniu žiniaraščiuose SK ar SA projekto dalyse neminimas, nei fasadų eksplikacijose. Prašome patikslinti, kur yra SP-4 mazgas ir koks jo kiekis, ar tik įsivėlusį klaidą.</p>	<p>Pagal SP-4 detalę numatytų darbų nevertinti.</p>
25.	<p>Reikia šių patikslinimo:          Projekte nurodyta kad ties šviestuvais bus kitas matmuo: 1200x150mm – šios plokštės yra nestandartinės, todėl reikia tikslaus kiekio kiek jų numatyta. Žiniaraščiuose tai nėra išskirta. Taip pat, šios lubos kiek matome montuojasi salomis, reikia patikslinimo koks salų apkantavimas ir koks metražas</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mineralinės kabamosios segmentinės 120x60 cm lubos (Analogas: Ecophon Focus E) – 2249 m<sup>2</sup></li> </ul>  <p><b>8.11 PAKABINAMOS AKUSTINĖS LUBOS SU ĮGILINTA BRANČA</b>          Projekto nurodytose patalpose audinines ir kabamasias žiniaraštyje pateiktas ir nurodomas pilnos komplektacijos akustines mineralines lubas su įgilinta branca - ECOPHON FOCUS™ E. Jų arba analogikas, su pritaikiama sąryšio sudėtinė su projekto sąlygomis.</p> <p><b>Paragaminiai techniniai duomenys:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lubų apšvietimo-akustinis dydis: 120 x 60 cm ar 1200x150 mm (įskaitant lubų įmontavimo vietas)</li> <li>- Dygnimas: A2-s1, EN 13501-1</li> <li>- Minimalus padidėjęs šiluminis šaltinis: 25%</li> <li>- Atsparumas degimui: A1-s1, EN 13501-1</li> <li>- Duvantų ir sprogiškumo: Spilvų Water Frost, atitinkama NCS spūda S 0100-N, išvengti apšildymo 80% šilumos</li> <li>- Garsių sugerties koeficientas: α 2 0,85</li> </ul> <p>Lubų įtvirtinimas, kaip parodyta žemiau.</p> <p>Kiekio apskaičiavimas, kaip parodyta žemiau.</p>	<p>Lubų įrengimo techninės specifikacijos pateiktos techninio projekto 24.02.07-TP-TS-AP (59-60 psl.). Lubų įrengimo brėžiniai pateikti 24.02.07-TP-SA-2526-2531 (132-137 psl.). Kiekiai tikslinami darbo projekto metu. Salų apkantavimo sprendiniai aprašyti techninėse specifikacijose (įrengiami kraštiniai T formos profiliai), o tikslūs jų kiekis tikslinamas darbo projekto metu.</p>
26.	<p>Fasado išklotinėse nurodoma tarplangių apdaila (SA dalis). Prašome patikslinti iš kokios medžiagos ji numatoma, pateikti technines specifikacijas ir kiekį.</p>	<p>Techniniu projektu numatoma įrengti perforuoto-profiluoto aliuminio lakštų apdailą. Pateiktos projekto techninės specifikacijos (žr. TP-SK-TS-VF), aiškinamieji raštai (žr.</p>

		SA-AR), įrengimo detalės (žr. brėž. Nr. SK-2402 3 psl., SK-2404 1 psl.). Kiekiai nurodyti techninio projekto architektūrinėje dalyje (žr. SA-MŽ).																																																
27.	Prašome pateikti fasado plytelių technines specifikacijas.	Fasado plytelių techninės specifikacijos pateikto techninio projekto SK dalyje (žr. TP-SK-TS-VF. Psl. 8-10).																																																
28.	Prašome patikslinti kokią silpnų srovių įrangą naudoti? Kadangi reikia prisijungti prie esamų sistemų, reikia žinoti kokios dabar esamos sistemos.	<p>APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA – Integriti          ĮEIGOS KONTROLĖS IR TELEFONSPYNĖS SISTEMA – Salto          VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMA – Hanwha          ADRESINĖS GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PULTAS – Inim SMART LOOP          ELEKTRONINIAI RYŠIAI –</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>tinklo komutatorius Cisco,</li> <li>Bevielio tinklo prieigos taškas, maitinimas per PoE. Komplektuojama su visomis reikiamomis licencijomis įrenginio kontrolei iš įrengiamo ryšių tinklo Ubiquiti U6-PRO</li> <li>19" komutacinė spinta komplekte SecurityNet</li> </ul> <p>PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZAVIMAS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Kintamo oro srauto sklendės Honeywell</li> <li>Šalčio gamybos sistema Honeywell</li> <li>Valdymo pulteliai HMI WING HY (1-4-2801-0155)</li> <li>VENTILIATORINIO KONVEKTORIUS CARISMA CRSL</li> </ul>																																																
29.	<p>Pagal sąnaudų žiniaraštį, matau, kad yra ir skydai, bet yra ir E dalyje parašyta, kad yra jau atnaujinti skydai, tai patikslinkite kokius skydus mums reikia naujus skaičiuoti, o kuriuose pajungimo darbus atlikti? informacija iš projekto:</p> <p><u>Išskyrus elektros skydine, pastato serverines ir pastato 5a. elektros instaliacija.</u>          Atskiru projektu, atnaujinti pastato įvadiniai elektros tinklai:          - Atnaujinta TR-913 0,4kV skirstykla;          - Atnaujintos įvadinės kabelinės linijos nuo TR-913 0,4kV skirstyklos iki pastato el. skydinės;          - Įrengtas dyzelinis generatorius I kategorijos vartotojams;          - Pakeistas įvadinis pastato elektros paskirstymo skydas (IPS);          - Pakeista pastato serverinių el. instaliacija (IT-PS);          - Pakeista pastato 5a ir jo priklausinių elektros instaliacija (PS-5-1; PS-5-2; PS-6-1; PS-6-2).</p> <p>informacija iš sąnaudų žiniaraščio:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="6">Paskirstymo skydai ir kita įranga</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>35.</td> <td>0,4kV IPS išplėtimo medžiagos</td> <td>TS4.17.</td> <td>vnt.</td> <td>1</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Automatinis jungiklis 3P315A</td> <td>TS4.12.</td> <td>vnt.</td> <td>3</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Automatinis jungiklis 3PC63A</td> <td>TS4.12.</td> <td>vnt.</td> <td>2</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Automatinis jungiklis 3PC32A</td> <td>TS4.12.</td> <td>vnt.</td> <td>2</td> <td></td> </tr> <tr> <td>36.</td> <td>0,4kV VPS komplektas su tvirtinimo detalėmis</td> <td>TS4.17.</td> <td>vnt.</td> <td>1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>37.</td> <td>0,4kV VPS-1-1 komplektas su tvirtinimo detalėmis</td> <td>TS4.17.</td> <td>vnt.</td> <td>1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>38.</td> <td>0,4kV VPS-2-1 komplektas su tvirtinimo detalėmis</td> <td>TS4.17.</td> <td>vnt.</td> <td>1</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Paskirstymo skydai ir kita įranga						35.	0,4kV IPS išplėtimo medžiagos	TS4.17.	vnt.	1			Automatinis jungiklis 3P315A	TS4.12.	vnt.	3			Automatinis jungiklis 3PC63A	TS4.12.	vnt.	2			Automatinis jungiklis 3PC32A	TS4.12.	vnt.	2		36.	0,4kV VPS komplektas su tvirtinimo detalėmis	TS4.17.	vnt.	1		37.	0,4kV VPS-1-1 komplektas su tvirtinimo detalėmis	TS4.17.	vnt.	1		38.	0,4kV VPS-2-1 komplektas su tvirtinimo detalėmis	TS4.17.	vnt.	1		<p>Žiūrėti projektą pilnoje apimtyje: Projekto Techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir medžiagų kiekių žiniaraščiai neatskiriama projekto sudėtis. Pateiktoje iškarpoje aprašyti atskiru projektu atnaujinti/atlikti darbai, kurie techniniu projektu nesprenžiami/įrengimo darbai nenumatomi. Skydų įrengimas pateiktas (žr. brėž., E-Ž). Medžiagų kiekių žiniaraščiuose pateikti pagrindiniai darbų kiekiai, Rangovas kiekius įsivertina savo atsakomybe.</p>
Paskirstymo skydai ir kita įranga																																																		
35.	0,4kV IPS išplėtimo medžiagos	TS4.17.	vnt.	1																																														
	Automatinis jungiklis 3P315A	TS4.12.	vnt.	3																																														
	Automatinis jungiklis 3PC63A	TS4.12.	vnt.	2																																														
	Automatinis jungiklis 3PC32A	TS4.12.	vnt.	2																																														
36.	0,4kV VPS komplektas su tvirtinimo detalėmis	TS4.17.	vnt.	1																																														
37.	0,4kV VPS-1-1 komplektas su tvirtinimo detalėmis	TS4.17.	vnt.	1																																														
38.	0,4kV VPS-2-1 komplektas su tvirtinimo detalėmis	TS4.17.	vnt.	1																																														
30.	24.02.07-TP-VN.SŽ projekto dalyje numatyti "Praustuvus, individualaus užsakymo, trijų vietų, ilgas. Praustuvus iš lieto balto akmens", pateikite reikalingų lieto akmens praustuvų specifikaciją (forma, gylis, dydis). Jei praustuvai bus įliejami į stalviršį, reikalingi stalviršių matmenys, storis, numatytas tvirtinimas (tvirtinimas ant baldo ar praustuvai bus pakabinami)?	<p>Techniniu projektu numatyta įrengti praustuvus san. mazguose. Konkretūs praustuvų modeliai, jų kiekiai, matmenys, montavimo tipas bei kiti techniniai parametrai bus parenkami ir tikslinami darbo projekto rengimo metu, atsižvelgiant į projekto keliamus reikalavimus.</p> <p>SANMAZGO PRAUSTUVAS</p>																																																

		<p>Rangovas patiekia ir sumontuoja san. mazgui individualaus užsakymo trigubą praustuą iš lieto akmens Corian Viento (Pav. A) arba analogišką ne prastesnių savybių, dizainas kaip parodyta Pav. B (tik trijų vietų). Praustuvo paviršius be sujungimų –vientisas, kaip parodyta Pav. B. Išmatavimai tikslinami darbo projekto metu, suformavus pertvaras. Praustuvo nišoje įrengiama be tarpų, pilnai užpildant angą. Rangovas prieš užsakydamas medžiagas, dizainą, spalvą ir gamintoją susiderina su projekto vadovu ir tik tada atlieka užsakymą.</p>  <p>Pav. A</p>																																																
31.	<p>Projekte SA dalyje pateikti moterizuoti (617,40m<sup>2</sup>) ir nemoterizuoti (1375,6m<sup>2</sup>) langų roletai. Prašome patikslinti ant kokių langų montuosis ir kokio dydžio numatomi roletai, kiek gaunasi iš viso vienetų?</p>	<p>Šiuo pirkimu roletai neperkami, konkurso dalyvis vykdydamas sutartį privalės įrengti elektros privedimus motorizuotiems roletams</p>																																																
32.	<p>Architektūrinės dalies medžiagų kiekių žiniaraštyje, 8 lape, vidaus sienų, pertvarų ir apdailos įrengimo darbuose, 2, 3, 4 eilutėse yra nurodytas tas pats nefinansuojamos dalies kiekis, o finansuojamos dalies kiekis nenurodytas. Prašome patikslinti 2 ir 3 eilučių kiekius, koks bendras kiekis, koks nefinansuojamai daliai, koks finansuojamai.</p>	<p>Įrengiamų pertvarų kiekis nėra priskiriamas prie finansuojamų darbų pagal „Viešųjų pastatų atnaujinimo veiksmų (priemonių) sąrašą“. Teikiama SA-MŽ 2, 3, 4 eilučių iškarpa:</p> <table border="1" data-bbox="1189 884 2002 1193"> <thead> <tr> <th colspan="8">II. VIDAUS SIENŲ, PERTVARŲ IR APDAILOS ĮRENGIMO DARBAI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Įrengiamos vidaus mūro pertvaros pagal P-1 detalę</td> <td>Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505</td> <td>m<sup>3</sup></td> <td>34.7</td> <td>~ 276.9 m<sup>3</sup></td> <td>34.7 m<sup>3</sup></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-2 detalę</td> <td>Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>420.95</td> <td></td> <td>420.95 m<sup>2</sup></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-3 detalę</td> <td>Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>173.83</td> <td></td> <td>173.83 m<sup>2</sup></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-4 detalę</td> <td>Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>79.66</td> <td></td> <td>79.66 m<sup>2</sup></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Įrengiamos vidaus gipso</td> <td>Žr. brėž. Nr. SA-</td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>97.98</td> <td></td> <td>97.98 m<sup>2</sup></td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	II. VIDAUS SIENŲ, PERTVARŲ IR APDAILOS ĮRENGIMO DARBAI								1.	Įrengiamos vidaus mūro pertvaros pagal P-1 detalę	Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505	m <sup>3</sup>	34.7	~ 276.9 m <sup>3</sup>	34.7 m <sup>3</sup>	-	2.	Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-2 detalę	Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505	m <sup>2</sup>	420.95		420.95 m <sup>2</sup>	-	3.	Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-3 detalę	Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505	m <sup>2</sup>	173.83		173.83 m <sup>2</sup>	-	4.	Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-4 detalę	Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505	m <sup>2</sup>	79.66		79.66 m <sup>2</sup>	-	5.	Įrengiamos vidaus gipso	Žr. brėž. Nr. SA-	m <sup>2</sup>	97.98		97.98 m <sup>2</sup>	-
II. VIDAUS SIENŲ, PERTVARŲ IR APDAILOS ĮRENGIMO DARBAI																																																		
1.	Įrengiamos vidaus mūro pertvaros pagal P-1 detalę	Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505	m <sup>3</sup>	34.7	~ 276.9 m <sup>3</sup>	34.7 m <sup>3</sup>	-																																											
2.	Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-2 detalę	Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505	m <sup>2</sup>	420.95		420.95 m <sup>2</sup>	-																																											
3.	Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-3 detalę	Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505	m <sup>2</sup>	173.83		173.83 m <sup>2</sup>	-																																											
4.	Įrengiamos vidaus gipso kartono pertvaros pagal P-4 detalę	Žr. brėž. Nr. SA-2501-2505	m <sup>2</sup>	79.66		79.66 m <sup>2</sup>	-																																											
5.	Įrengiamos vidaus gipso	Žr. brėž. Nr. SA-	m <sup>2</sup>	97.98		97.98 m <sup>2</sup>	-																																											
33.	<p>Prašau patikslinti P-2 mazgą. Planuose kai kur bendras šios pertvaros storis 120 mm, kai kur 100 mm, mazgas nurodytas 100mm storio. Pirmo aukšto 1-2 patalpoje, plane pavaizduota P-2 pertvara, bet 2-2 pjūvį nurodyta P-3 pertvara. Prašome patikslinti.</p>	<p>Vadovautis techninio projekto architektūrinės dalies pertvarų planuose pateiktomis išnašomis (žr. brėž. Nr. SA-2501 - SA-2505). Virš įrengiamų vitrinų formuojamos P-2 pertvaros (Žr. brėž. Nr. SK-2411). Virš vitrinų, kurioms taikomas priešgaisrinis reikalavimas (EI15) formuojamos gipskartonio pertvaros (P-2), kurių ugniaatsparumas (EI 15). Nenormuojamo atsparumo ugniai pertvaros (P-2) įrengiamos virš vitrinų, kurioms nėra taikomi priešgaisriniai reikalavimai (žr. iškarpas žemiau).</p>																																																

		
34.	Techninio projekto BD dalies TS rašoma "Rangos konkurso pasiūlymams turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrenginių technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus". Prašome patvirtinti, kad tokių dokumentų su pasiūlymų pateikti nereikia, o juos reikės pateikti tik darbų eigoje.	Taip, šiuos dokumentus tiekėjas turės pateikti kapitalinio remonto metu teisės aktų nustatyta tvarka.
35.	Techninio projekto ŠŠLT, VN, Š, ŠVOK dalių TS rašoma "Pasiūlyme turi būti pateikti tiekiamų įrenginių ir automatikos priemonių techniniai aprašymai, kita būtina techninė informacija :....". Prašome patvirtinti, kad tokių dokumentų su pasiūlymų pateikti nereikia, o juos reikės pateikti tik darbų eigoje.	Taip, šiuos dokumentus tiekėjas turės pateikti kapitalinio remonto metu teisės aktų nustatyta tvarka.
36.	Techninio projekto ŠŠLT, Š, ŠVOK dalių TS rašoma "Rangovas, teikdamas konkurso pasiūlymą statybos montavimo darbams atlikti, privalo įvertinti, kad techniniame projekte galimi nenumatyti darbai bei medžiagos". Techninio projekto ŠŠLT dalies TS rašoma "Rangovas, teikdamas konkurso pasiūlymą statybos montavimo darbams atlikti, privalo įvertinti, kad techniniame projekte galimi nenumatyti darbai bei medžiagos iki 10 procentų". Prašome patikslinti, aiškiai ir nedviprasmiškai, ar pasiūlyme tikrai reikalinga įsivertinti galimai nenumatytas medžiagas ir darbus? Jeigu reikalinga tai kurioje pozicijoje?	Pagal konkurso sąlygas tiekėjas savo kaštais su profesionalia projektuotojų komanda turės parengti darbo projektą, kuriame bus pateikti tikslūs kiekiai ir sprendiniai.
37.	2026-02-02 buvo užduotas klausimas "Prašome patikslinti ar galima pasitelkti kvazisubtiekėją pirkimo sąlygų 4 priedo pirmos lentelės 3 punkto kvalifikaciniam reikalavimui pagrįsti (specialistas, turintis teisę eiti ypatingo statinio specialiujų statybos darbų vadovo pareigas)? Ar su pasiūlymu reikia pateikti ketinimų protokolą, patvirtinantį, kad specialistas bus įdarbintas, laimėjimo atveju, tiekėjo įmonėje?" 2026-02-03 gautas atsakymas "Informuojame, kad pasiūlymų, t.y. tiekėjo pateiktų dokumentų visumos, vertinimas atliekamas tik po vokų atplėšimo ir po pradinio susipažinimo su pateiktais pasiūlymais procedūros vadovaujantis pirkimo Bendrųjų sąlygų 17 dalies nuostatomis". 4 priedo pirmos lentelės 3 punkto kvalifikacinis reikalavimas: "Tiekėjas pirkimo sutarties vykdymui turi skirti bent 1 (vieną) atestuotą specialistą*, turintį teisę eiti ypatingo statinio specialiujų statybos darbų vadovo pareigas (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai“ 4.7 p.), darbo sritis: statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas, statiniai:	<p><b>Prašome susipažinti su visomis pirkimo sąlygomis.</b></p> <p>Pirkimo Bendrųjų sąlygų (toliau – PBS) 10 skyriaus, jeigu aktualu, - ir 11, 12 skyrių nuostatose aprašytos ūkio subjektų pasitelkimo sąlygos.</p> <p>Vadovaujantis PBS 10.1. punkto nuostata „<b>Tiekėjas gali remtis</b> kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal VPI 49 straipsnį, kad atitiktų specialiosiose pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, neatsižvelgiant į ryšio su tais ūkio subjektais teisinį pobūdį. Šiais ūkio subjektais laikomi ir fiziniai asmenys, kuriuos pirkimo laimėjimo ir sutarties sudarymo atveju tiekėjas ar jo pasitelkiamas ūkio subjektas įdarbins (kvazisubtiekėjai).“</p> <p>Vadovaujantis PBS 10.2. punkto nuostata „Tiekėjas, pageidaujantis remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais, privalo juos nurodyti pasiūlyme ir pateikti dokumentus, įrodančius, kad per visą sutarties vykdymo laikotarpį ūkio subjekto, kurio pajėgumais jis remiasi, išteklių tiekėjui bus prieinami. Tikrindama, ar tiekėjui bus prieinami kitų ūkio subjektų, kurių pajėgumais jis remiasi, turimi išteklių, perkančioji organizacija iš jo priima bet</p>

	<p>negyvenamieji pastatai, paskirtis: mokslo. Siūlomas specialistas per pastaruosius 10 (dešimt) metų iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos turi būti atlikęs aukščiau nurodytas ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas objekte: 1) ypatingas negyvenamasis arba gyvenamasis pastatas (žr. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6 p.), kurio bendras plotas ne mažiau kaip 3 000 m<sup>2</sup>; 2) nauja statyba arba rekonstrukcija arba kapitalinis remontas (žr. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" 7 p.); 3) statyba užbaigta, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 str."</p> <p>Pažymime, kad Perkančiosios organizacijos neprašome vertinti pasiūlymų, t.y. tiekėjo pateiktų dokumentų, tuo labiau, kad jokių dokumentų ir nepateikėme. Mes tik prašome, kad Perkančioji organizacija paaiškintų pirkimo sąlygas, patikslindama ar tiekėjai gali pasitelkti kvazisubtiekėją minėtam pirkimo sąlygų 4 priedo pirmos lentelės 3 punkto kvalifikaciniam reikalavimui pagrįsti?</p>	<p>kokias tai patvirtinančias priemones. Tiekėjas, nenurodęs, jog remiasi kitų ūkio subjektų pajėgumais (kvalifikacija), tačiau pats neatitinka specialiosiose pirkimo sąlygose nurodytų kvalifikacijos reikalavimų, neįgyja teisės po pasiūlymų pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų subjektų tam, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus."</p> <p>Vadovaujantis pirkimo Specialiųjų sąlygų (toliau – PSS) 6.1. punkto nuostata, turi būti pateikiami dokumentai: „jei tiekėjas pasitelkia ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, – <b>įrodymai, kad šie ištekliai bus prieinami</b> per visą sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpį“.</p> <p>Vadovaujantis PSS 6 priedo Pasiūlymo forma skiltimi „Subtiekėjai ir priedai“ 1 lentelėje nurodomi Ūkio subjektai (įskaitant kvazisubtiekėjus - fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju), kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų keliamus kvalifikacijos reikalavimus, 3 lentelėje nurodomi kartu su pasiūlymu pateikiami dokumentai, tarp kurių – „<b>Subtiekimo sutartis, ketinimų protokolai, preliminarios sutartys ar kiti dokumentai, patvirtinantys, kad laimėjus pirkimą tiekėjui bus prieinami kitų ūkio subjektų ištekliai</b> (jei pasitelkiami kvalifikacijos atitikimui)“.</p>
38.	<p>Pirkimo sąlygų 4 priedo pirmos lentelės 1 punkto kvalifikaciniame reikalavime prašoma visos veiklos pajamų per paskutinius finansinius metus. Prašome patikslinti kokie metai bus laikomi paskutiniais finansiniais metais, 2024 m. ar 2025 m.?</p>	<p>Vadovaujantis PSS 4 priedo „Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai“ lentelės skilties Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai 1 punkto nuostata, pateikiamas „<b>Paskutinių finansinių metų</b>, o jeigu ūkio subjektas įregistruotas ar veiklą pradėjo vėliau, – nuo ūkio subjekto įregistravimo ar veiklos pradžios (jeigu ši informacija turima), ūkio subjekto finansinių ataskaitų rinkinys su auditoriaus išvada (tais atvejais, kai auditas atliktas) ar jo ištrauka, jeigu šalies, kurioje registruotas tiekėjas, įstatymuose reikalaujama skelbti metinį finansinių ataskaitų rinkinį. Jei finansinės ataskaitos dar nėra patvirtintos ir (ar) dar nepaskelbtos Juridinių asmenų registre, teikiamos ūkio subjekto vadovo ir ūkio subjekto vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba kito asmens, galinčio tvarkyti ūkio subjekto buhalterinę apskaitą pagal teisės aktus, pasirašytų finansinių ataskaitų rinkinys ar jo ištrauka arba pažyma apie gautas metines visos veiklos pajamas arba atitinkamos banko pažymos. Jeigu tiekėjas dėl pateisinamų priežasčių negali pateikti pirkimo vykdytojo reikalaujamų jo finansinį ir ekonominį pajėgumą įrodančių dokumentų, jis turi teisę pateikti kitus pirkimo vykdytojui priimtinius dokumentus.“</p> <p><b>Jei ūkio subjekto finansiniai metai nesutampa su kalendoriniais metais, atsižvelgiama į ūkio subjekto nurodomus finansinius metus.</b></p>