STATYTOJAS:	Jonavos rajono savivaldybė
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	2024/177-01-TDP
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	Nauja statyba Techninis darbo projektas
STATINIO PAVADINIMAS	Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje
STATINIO GRUPĖ	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (aikštelė)
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis, nesudėtingasis statiniai
PROJEKTO DALIS	Bendroji
BYLOS ŽYMUO	B
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2025 m

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
MB „Atestuotas inžinierius“		Direktorius	Valentinas Šilobritas	
	20688	Statinio projekto vadovė	Inesa Čubarova	
	27114	Statinio projekto dalies vadovas	Valentinas Šilobritas	

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2024/177-01-TDP-BD.BSŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
2.	2024/177-01-TDP-BD.PSŽ	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	
3.	2024/177-01-TDP-BD.BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
4.	2024/177-01-TDP-BD.BAR	13	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
5.	2024/177-01-TDP-BD.BTS	10	0	Bendrosios techninės specifikacijos	
6.		1		Atliktų suderinimų ir pritarimų sąrašas	
7.	2024/177-01-TDP-BD.PG	1	0	Dalių vadovų tarpusavio suderinimų žiniaraštis	

PRIEDAI

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
8.		6		Jonavos rajono savivaldybės išduoti specialieji reikalavimai	
9.		2		UAB „Jonavos vandenys“ išduotos techninės projektavimo sąlygos inžinerinių tinklų prisijungimui prie centralizuotų tinklų	
10.		2		Techninė projektavimo darbų užduotis	
11.		3		Toponuotrauka	
12.		8		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	
13.		55		Projekto sprendinių derinimo dokumentai	
14.		3		Želdinių inventorizacijos dokumentai	
15.		2		Statytojo pritarimas techninio darbo projekto sprendiniams	
16.		5		Statybą leidžiantis dokumentas	
17.		33		Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita	
18.		1		Statybą leidžiančio dokumento išdavimo tvirtintojų sąrašas	

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
19.		4		Įsakymas apie atsakingų asmenų paskyrimą bei jų kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	**B**	**0**	**BENDROJI**	
2.	S	0	SUSISIEKIMO	
3.	VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO	
4.	E	0	ELEKTROTECHNIKOS	
5.	SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	
6.	KS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
5.1.Lietaus nuotekų šalinimo tinklai:			I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba
5.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	90,50	
5.1.2. Vamzdžio skersmuo	mm	200	
5.2.Lietaus nuotekų šalinimo tinklai:			Neypatingasis statinys. Nauja statyba
5.2.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	43,50	
5.2.2. Vamzdžio skersmuo	mm	250	
5.3.Lietaus nuotekų šalinimo tinklai:			Neypatingasis statinys. Nauja statyba
5.3.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	85,20	
5.3.2. Vamzdžio skersmuo	mm	315	
5.4.Apšvietimo tinklai:			
5.4.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	270	
5.4.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm2	Cu5x16 Cu3x1,5	
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
6.1.Plokšti horizontalus inžineriniai statiniai. Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 1:			
6.1.1. Aikštelės plotas	m2	2079,70	II grupės nesudėtingasis statinys
6.2.Plokšti horizontalus inžineriniai statiniai. 6.3.Automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 2:			
6.3.1. Aikštelės plotas	m2	1773,30	II grupės nesudėtingasis statinys

Pastaba: *Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRA INFORMACIJA

Projektiniai pasiūlymai projektui „Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas“ yra rengiami vadovaujantis Jonavos rajono savivaldybės administracijos 2025 m. kovo 17 d. išduotais specialiaisiais architektūros reikalavimais Nr. SRD-25-250317-00037.

2. STATYTOJAS/UŽSAKOVAS

Jonavos rajono savivaldybė.

3. PROJEKTUOTOJAS

MB „Atestuotas inžinierius“ į.k. 305652785, Beržų g. 11, Skaidiškių k. Nemėžio sen. LT-13268 Vilniaus r. sav., tel. +370 622 31977, el. p. info@atestuotas.lt
Statinio projekto vadovė – Inesa Čubarova, +370 683 81482, el. p. inesa.cubarova@atestuotas.lt

4. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKITRTIS STATINIO KATEGORIJA

Projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės, privažiavimo ir pėsčiųjų judėjimo trasa yra Jonavos miesto Žeimių gatvėje. Projektiniai pasiūlymai apima dvejų automobilių stovėjimo aikštelių projektinius sprendinius: 28 ir 40 automobilių stovėjimo vietų aikštelės.

4.1. Statybos rūšis

Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo kelias išdėstomi laisvo valstybinės žemės sklype, kuris šiuo metu naudojamas projektuojamais paskirčiai, tačiau statinis/statiniai nėra suformuoti, todėl šiuo projektu projektuojamų darbų statybos rūšis:

Nauja statyba

4.2. Statinio paskirtis

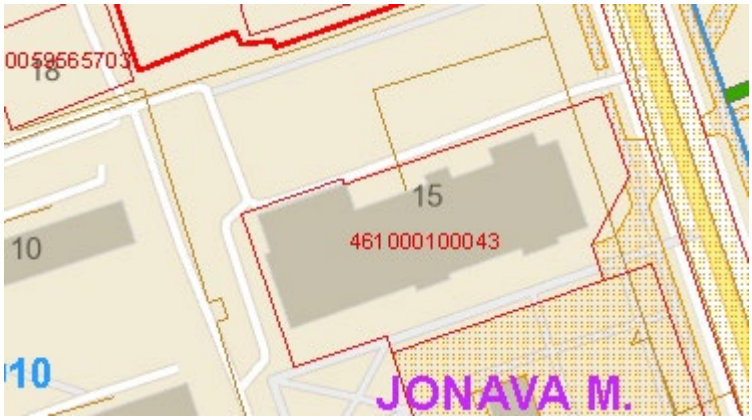
Inžinerinio statinio paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai.
Pogrupis – Kitos paskirties.
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai

4.3. Statinio kategorija

Nesudėtingasis statinys.



1 pav. www.geoportal.lt žemėlapio fragmentas su pažymėtomis aikštelėmis ir privažiuojamuoju keliu



2 pav. www.geoportal.lt žemėlapio fragmentas su nekilnojamojo turto kadastro žemėlapiu (sklypais)

5. AIKŠTELIŲ IŠDĖSTYMAS, PRIVAŽIAVIMO KELIO IŠDĖSTYMAS

5.1. Aikštelių išdėstymas

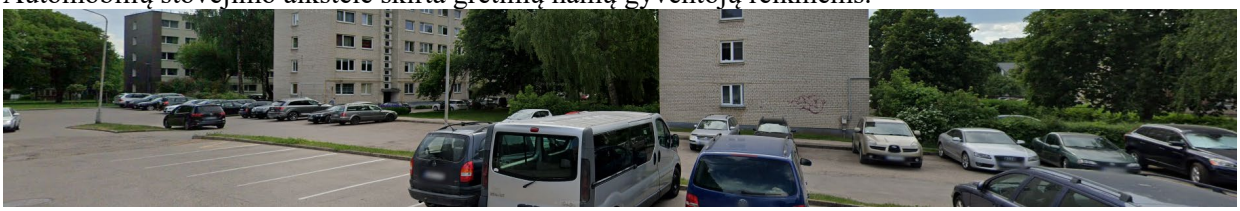
Projektuojamos dvi aikštelės:

- Automobilių stovėjimo aikštelė skirta Jonavos kultūros centro reikmėms.



3 pav. esamas aikštelės vaizdas
www.google.maps.lt fragmentas

- Automobilių stovėjimo aikštelė skirta gretimų namų gyventojų reikmėms.



4 pav. esamas aikštelės vaizdas
www.google.maps.lt fragmentas

5.2. Privažiavimo kelio išdėstymas

Projektuojamas privažiavimo kelias išilgai esamo Jonavos kultūros centro pastato. Privažiavimo kelio važiuojamosios dalies plotis 5,5 m, saugiam pėsčiųjų eismui organizuoti, vienoje privažiavimo kelio pusėje yra projektuojamas pėsčiųjų šaligatvis, o kitoje privažiavimo kelio pusėje yra projektuojamas apšvietimas.



5 pav. Esamo privažiavimo kelio vaizdas
www.google.maps.lt fragmentas

Privažiavimo kelias sujungiamas su valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva Žemių gatve.



6 pav. esamo privažiavimo kelio sankryža su valstybinės reikšmės krašto keliu Nr. 144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva vaizdas
www.google.maps.lt fragmentas

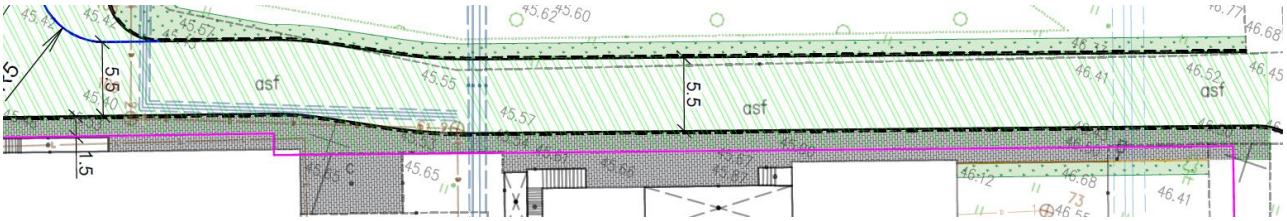
Šiuo projektu privažiavimo kelias sujungiamas su esama valstybinės reikšmės krašto keliu Nr. 144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva nuovaža, todėl nuovažos įrengimo ar rekonstravimo sprendiniai šiuo projektu nesprendžiami.

6. TRUMPAS PRIVAŽIAVIMO KELIO IR AIKŠTELIŲ APIBŪDINIMAS

7. SUSISIEKIMO DALIES PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

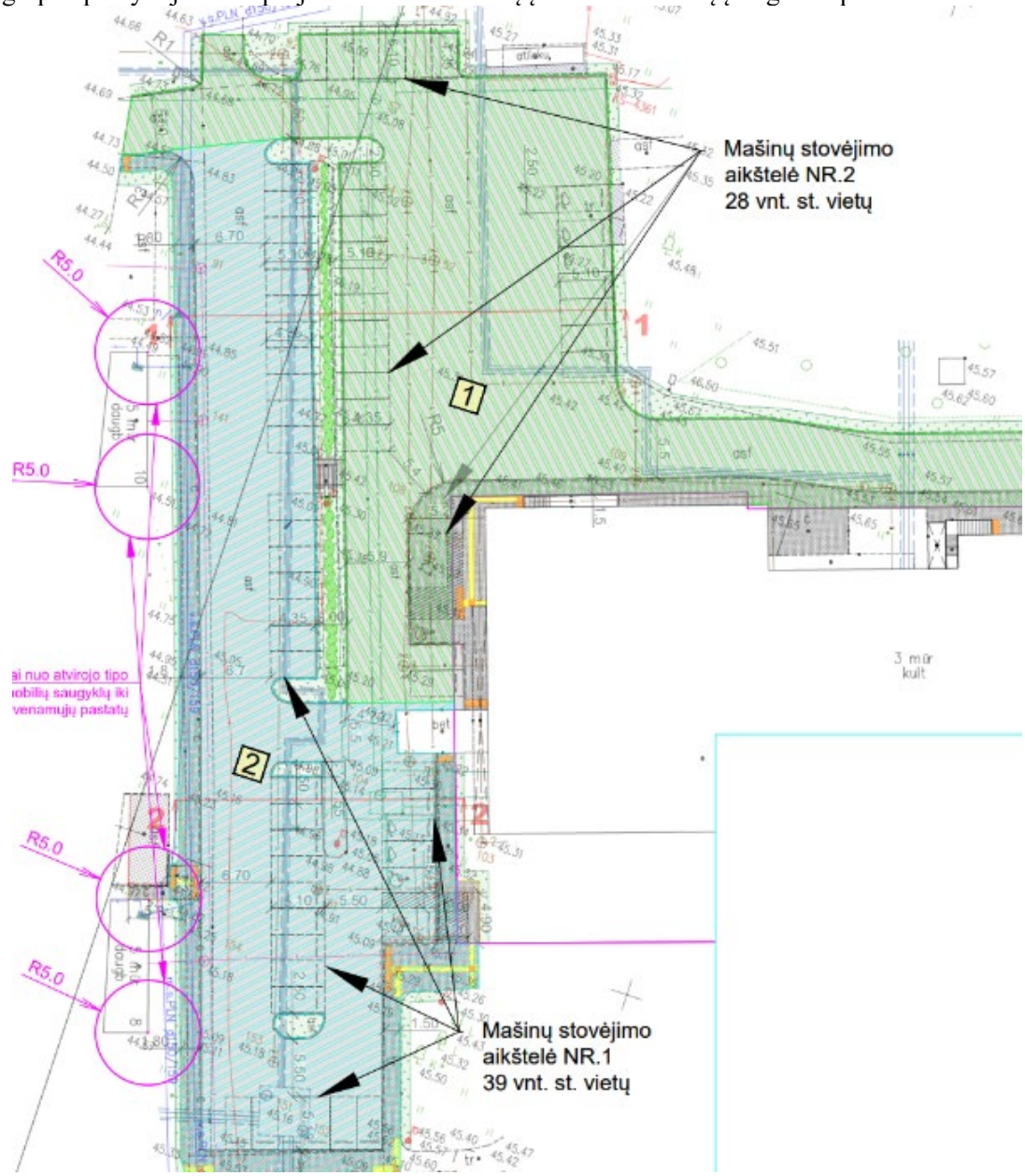
Planas:

Privažiavimo kelio važiuojamoji dalis projektuojama 5,5 m pločio su kintamo pločio šaligatvių, kurio plotis priklauso nuo Jonavos kultūros centro fasadinės dalies architektūrinių sprendinių. Siauriausioje vietoje projektuojamas 1,5 m pločio šaligatvis. Projektuojama važiuojamosios dalies danga yra asfaltas, šaligatvio danga – betoninės trinkelės.



7 pav. Privažiavimo kelias. Dangų (sklypo) plano brėžinio fragmentas

Projektuojamos dvi automobilių stovėjimo aikštelės: viena 28 vnt. stovėjimo vietų ir kita 39 vnt. stovėjimo vietų. Automobilių stovėjimo aikštelėse projektuojamos trys elektromobilių įkrovimo vietos. Automobilių stovėjimo aikštelėje Nr. 2 yra įrengta elektromobilių įkrovimo stotelė, o automobilių stovėjimo aikštelėje Nr. 1 įkrovimo stotelę numatoma įrengti perspektyvoje. Šiuo projektu elektromobilių įkrovimo stotelių įrengimo sprendiniai nenumatomi.



8 pav. Projektuojamos automobili stovėjimo aikštelės. Dangų (sklypo) plano brėžinio fragmentas

Skersinis pjūvis

Privažiavimo kelias projektuojamas su vienšlaičiu 2,5 proc. skersiniu nuolydžiu. Važiuojamąją dalį planuojama įrėminti gatvės bortais. Iš vienos gatvės pusės projektuojamas 1,5 m. pločio šaligatvis iš betoninių trinkelių dangos.

Automobilių stovėjimo aikštelių skersiniai nuolydžiai kinta nuo 2 iki 2,5 proc.

Skersinių pjūvių brėžinys, žymuo 2024/177-01-PP-B-04.

Aukščių planas:

Privažiavimo kelio išilginis nuolydis formuojamas link automobilių stovėjimo aikštelių. Automobilių stovėjimo aikštelių aukščių planas dvišlaitis, detaliau pavaizduotas Aukščių plano brėžinyje, žymuo 2024/177-01-PP.B-03.

Dangos konstrukcija:

Dangos projektuojamos atsižvelgiant į statinių paskirtį, planuojama autotransporto eismą bei esamas geologines sąlygas. Bus įrengiamos naujos, pilnos konstrukcijos dangos. Atskirų dangų įrengimo vietos pažymėtos dangų plano brėžinyje.

Dangos konstrukcijos klasė parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų projektavimo taisykles (toliau – TAISYKLĖS).

DANGOS KONSTRUKCIJOS IR APSAUGINIO ŠALČIUI ATSPARAUS SLUOKSNIO STORIO NUSTATYMAS

Duomenys skaičiavimui:

Projektuojamos dangos konstrukcijos naudojimo sąlygos:

- iki 1,5 m gylio po žemės sankasa nepasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu;
- dangos konstrukcija projektuojama iki 2 m aukščio pylime;

Projektuojama dangos konstrukcija:

Dangos projektuojamas įvertinant jos naudojimą lengvojo transporto eismui (STR 2.06.04:2014 18 lentelę, Sunkiojo transporto eismas pagal 19 lentelę) , parenkame rekomenduojamą dangos konstrukcijos klasę DK 0,1.

Inžinerinių geologinių tyrimų duomenys:

Geologiniai tyrimai dar nėra atlikti, todėl skaičiavimams daroma prielaida, kad žemės sankasos grunto jautrio šalčiui klasė F3. Jei techninio darbo rengimo metu atliktų geologinių tyrimų metu paaiškėtų, kad esamas sankasos gruntas neatitinka F3 klasės, dangos konstrukcijos skaičiavimai bus patikslinti;

Tikėtinas didžiausias įšalo gylis pagal kelio geografinę padėtį – 140 cm (pagal TAISYKLIŲ 2 priedą).

Skaičiavimai:

Pirminis mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apskaičiuojamas pagal projektinę dangos konstrukcijos klasę, žemės sankasos grunto rūšį F3, pagal TAISYKLIŲ 6 lentelės duomenis: 0,50× 140 = 70 cm.

6 lentelė. Pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis

Dangų konstrukcijų klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui	
	F2	F3
DK 100	$0{,}75h_z$	$0{,}85h_z$
DK 32	$0{,}70h_z$	$0{,}80h_z$
DK 10	$0{,}65h_z$	$0{,}75h_z$
DK 3	$0{,}60h_z$	$0{,}70h_z$
DK 2, DK 1	$0{,}55h_z$	$0{,}65h_z$
DK 0,3	$0{,}50h_z$	$0{,}60h_z$
DK 0,1	$0{,}45h_z$	$0{,}50h_z$
Pastaba: h_z nustatomas pagal Valstybinės reikšmės kelių informacinėje sistemoje (LAKIS) skelbiamą interaktyvų Lietuvos teritorijos kartografavimą (zonavimą) pagal didžiausią įšalo gylį arba pagal 2 priedo 1 pav.		

9 pav. TAISYKLIŲ 6 lentelė.

Pirminio mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio patikslinimas pagal TAISYKLIŲ 7 lentelės duomenis: 70+0+0+5 = 75 cm;

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis apskaičiuojamas iš mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio atimant projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius: 75 – 4 – 8 – 20 (25) = 43 (38) cm;

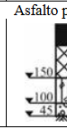
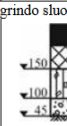
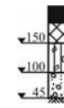
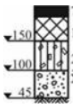
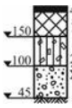
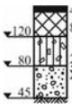
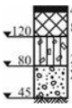
REKOMENDUOJAMA GATVĖS DANGOS KONSTRUKCIJA

Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš asfalto mišinio AC 11 VN -4 cm;

Asfalto pagrindo sluoksnis iš asfalto mišinio AC 22 PN - 8 cm;

Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 - 20 cm.

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis - 43 cm.
Pagerintas gruntas pagal MN GPSR 12 - 30 cm.
Alternatyvi dangos konstrukcija:
Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš asfalto mišinio AC 11 VN -4 cm;
Asfalto pagrindo sluoksnis iš asfalto mišinio AC 22 PN - 8 cm;
Žvyro pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 - 25 cm.
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis - 38 cm.
Pagerintas gruntas pagal MN GPSR 12 - 30 cm.

Eil. Nr.	Dangų konstrukcijų klasė		DK 100	DK 32	DK 10	DK 3	DK 2	DK 1	DK 0,3	DK 0,1
	Projektinė apkrova A (ESAs), mln.	A	> 32	> 10–32	> 3,0–10	> 2,0–3,0	> 1,0–2,0	> 0,3–1,0	> 0,1–0,3	≤ 0,1
3.	Asfalto pagrindo sluoksnis ir skaldos pagrindo sluoksnis ant AŠAS Asfalto danga Asfalto pagrindo sl. Skaldos pagrindo sl. $E_{V2} \geq 150(120)$ MPa AŠAS									

10 pav. TAISYKLIŲ lentelės Nr. 9 fragmentas.

Šaligatvio iš betoninių trinkelių dangos konstrukcija, parenkama pagal TAISYKLIŲ 13 lentelėje:
Betoninių trinkelių danga - 8 cm;
Pasluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5 - 3 cm;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 - 15 cm.
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis - 19 cm.

8. KELIO ŽENKLINIMAS, EISMO REGULIAVIMAS IR SAUGUMAS

Horizontalus ženklinimas

Ženklinimas atliekamas vadovaujantis „Kelių eismo taisyklių“, „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklių“ reikalavimais. Eksploatacinės savybės turi atitikti TRA ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašą“.

Vertikalus ženklinimas

Kelio ženklai projektuojami vadovaujantis „Kelių eismo taisyklėmis“, „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklių“, ĮT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklių“ reikalavimais.

Eksploatacinės savybės parenkamos pagal TRA VŽ 12 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašą“. Kelio ženklų atramos parenkamos pagal PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisykles“. Skydai tvirtinami prie vamzdinių metalinių atramų, įrengtų ant betono pagrindo.

Kelio ženklai įrengiami nepažeidžiant artumo gabaritų pagal KTR 1.01:2008 reikalavimus.

Kelio ženklų dydis - 1 grupės kelio ženklai.

Kelio ženklų pastatymo vietos, jų pavadinimai ir numeriai pateikti brėžinyje (Eismo organizavimo plane).

9. TRUMPAS LIETAUS VANDENS SURINKIMO IR NUVEDIMO SPRENDINIŲ PAGRINDIMAS IR APRAŠYMAS

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis paruošta remiantis projektinių pasiūlymų užduotimi, UAB Jonava vandenys išduotomis prisijungimo sąlygomis inžinerinių tyrinėjimų medžiaga bei galiojančiomis normomis ir taisyklėmis.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Projektuojamojo statinio kategorija: neypatingasis statinys (lietaus nuotekų tinklai)

Projektuojami inžineriniai tinklai

Paviršinių nuotekų debito skaičiavimas

Apskaičiuojamas susidarysiantis paviršinių nuotekų kiekis nuo projektuojamų kietųjų dangų teritorijoje. Skaičiavimai atliekami pagal STR 2.07.01:2003, 9 priedą. Visi koeficientai skaičiavimams atlikti taip pat imami iš 9 priedo. Nuotakyno ištvinimo retmuo – 5 metai.

Paviršinių nuotekų debito skaičiavimas

Apskaičiuojamas paviršinių nuotekų kiekis nuo sklypo kietųjų dangų. Skaičiavimai atliekami teritorijai, kur yra projektuojama nauja lietaus nuotekų kanalizacija.

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“ 9 priedą.

Projektuojamas naujas lietaus nuotekų tinklas iš DN200, DN250, DN315 skersmens PVC savitakinių SN8 klasės vamzdžių.

Trapo šulinėliai – d425 mm skersmens. Grotelės trapams suprojektuotos bordiūrinės, ketinės, skirtos montuoti važiuojamojoje dalyje ir apvalios. Visos grotelės yra D400 (40 t) apkrovos klasės.

Pagrindiniai kolektoriaus šulinio g/b d1000 ir g/b d1500 mm.

Surinktos lietaus nuotekos nuo greitėjimo juostos sutekinamos į esamą, rekonstruojamą lietaus nuotekų tinklą.

10. APŠVIETIMO ĮRENGIMO SPRENDINIŲ PAGRINDIMAS IR APRAŠYMAS

Automobilių parkavimo aikštelėje prie pastato adresu Žeimių g. 15 įrengtas gatvių apšvietimo tinklas metalinėmis atramomis su gembėmis ant kurių sumontuoti šviestuvai. Esamas tinklas netenkina apšvietos reikalavimų. Atramos yra pažeistos korozijos, prijungtos oro linija nuo esamo parkinio šviestuvo.

Prie naujai projektuojamos aikštelės (skvere) įrengtas yra įrengtas apšvietimo tinklas su parkiniais šviestuvais.

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Pertvarkant automobilių stovėjimo aikštelę, numatoma išmontuoti esamą aikštelės apšvietimo tinklą.

Automobilių stovėjimo aikštelės apšvietimui projektuojami gatvių apšvietimo šviestuvai ≤34 W, montuojami ant 8 m aukščio atramų (nuo žemės paviršiaus) su 1 m aukščio ir 1 m ilgio gembėmis (gembės viengubos, arba dvigubos). Bendras šviestuvų aukštis nuo žemės paviršiaus – 9 m.

Aikštelės apšvietimas sumodeliuotas Dialux programine įranga vadovaujantis LST EN 12464-2 "Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 2 dalis. Darbo vietos lauke" standartu, kur automobilių stovėjimo aikštelės vidutinė apšvieta ne mažiau Evid - 5 lx, o mažiausias leistinas apšvietos tolygumo koeficientas (Emin/Evid) ne mažiau U_0 - 0,25.

Privažiavimo keliui nuo Žeimių g. iki parkavimo aikštelės projektuojami parkiniai šviestuvai ≤25 W, sumontuoti ant 4,5 m aukščio atramų. Šviestuvus rekomenduojama parinkti analogiškos arba panašios išvaizdos esamiems parkiniams šviestuvams, taip išlaikant vizualinį vientisumą.

Privažiavimo kelio apšvieta sumodeliuota Dialux programine įranga vadovaujantis LST EN 13201-1:2014 Kelių apšvietimas. 1 dalis. Apšvietimo klasių parinkimas, kur atlikus skaičiavimus nustatyta kelio apšvietos klasė – M6, o pėsčiųjų tako – P5.

Apšvietos skaičiavimai pateikti priduose.

Šviestuvams elektra bus tiekiama naujai klojamais Cu 5x16 mm2 kabeliais, kurie bus prijungti ir valdomi nuo esamo apšvietimo tinklo, parkinio šviestuvo. Papildomai projektuojama rezervinė linija į šviestuvą esantį prie nuovažos iš Žeimių g.

Visi kabeliai klojami žemėje apsauginiame vamzdyje d75 mm.

Įžeminimo tinklai, potencialų išlyginimo tinklai:

Visos metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, privalo būti įžeminamos.

Projektuojami iki 30 omų varžos įžemikliai atramoms. Įžeminimas prijungiamas prie atramos nepažeidžiant atramos išorinio apsauginio (dažų, cinko) sluoksnio.

POVEIKIS APLINKAI

Projektuojamoje lauko trasoje saugotinų želdinių ar medžių nėra, kabelis (ar juosta) yra klojamas žemėje, todėl žymesnio poveikio aplinkai nedaro, baigus visus klojimo darbus tranšėja yra užpilama, aplinka sutvarkoma, atstatant pirmykštę būseną. Tranšėja yra kasama mechanizuotu/rankiniu būdu 0,25 m pločio ir 0,5-0,7 m gylyje, po važiuojamąja dalimi – 1 m gylyje. Užkasus tranšėją, trasoje atsiradusios duobės užpilamos žeme, sutankinamos ir išlyginamos. Žemės gelmės užterštumo nebus, nebus erozijos bei nuošliaužų. Trasoje vietomis bus išvalomi esami brūzgynai, medžiai nebus kertami. Tiesiant nebus pakeičiamas kraštovaizdžio pobūdis ir teršiama aplinka. Atliekų taip pat nebus.

DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Šiame projekte nėra sudėtingų statinių su neįsisavinta darbų technologija, todėl statybos – montavimo darbuose reikėtų vadovautis reglamentu statybos procesą reglamentuojančiais dokumentais.

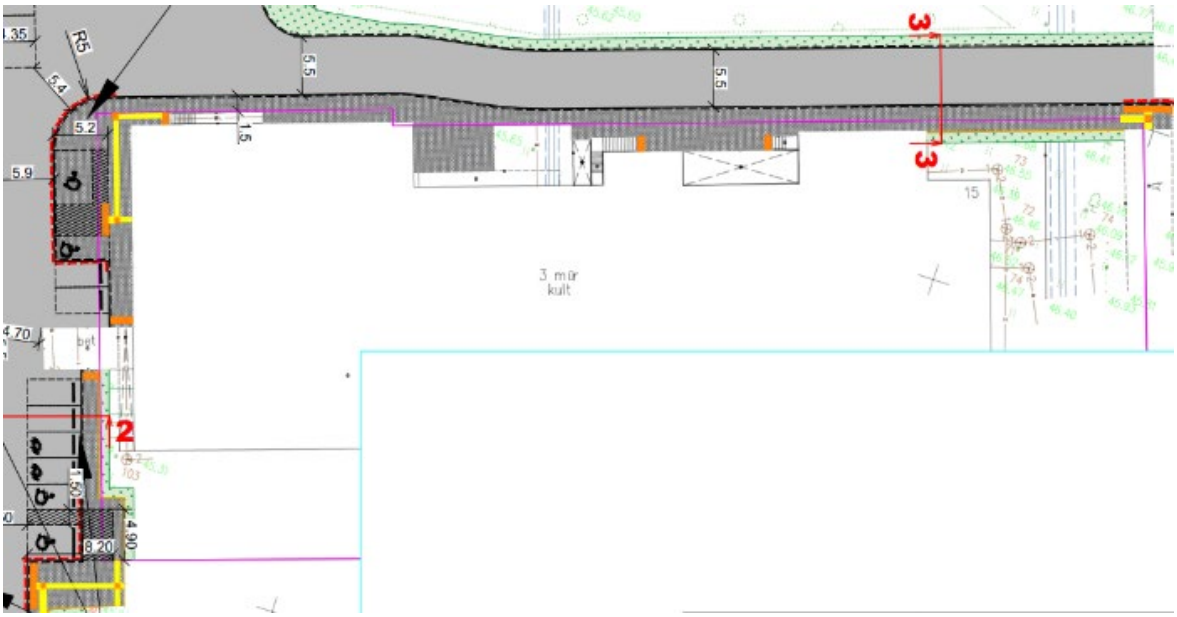
11. PRINCIPINIŲ APSAUGOS NUO TRIUKŠMO IR KITOS NEIGIAMOS TRANSPORTO POVEIKIO APLINKAI SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Kadangi privažiavimo keliu važiavimo greitis projektuojamas iki 30 km/val, todėl neigiamo transporto poveikio aplinkai nebus ir apsaugos nuo triukšmo sprendiniai šiame projekte netaikomi.

12. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS (SKLYPE ESANTYS STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ESAMŲ ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJA (AUGANČIŲ TERITORIJOJE IR UŽ JOS RIBŲ) GEOLOGINĖS SĄLYGOS, HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA, APLINKINIS UŽSTATYMAS IR KT.)

12.1. Trumpas statybos sklypo aprašymas

Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo kelias projektuojami laisvoje valstybinėje žemėje. Dalis projektuojamo šaligatvio patenka į Jonavos rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą sklypą unik Nr. 4610-0010-0043 (kad. Nr. 4610/0010:43), kuri ilgalaikės panaudos sutarties pagrindu naudoja Jonavos rajono savivaldybės kultūros centras.



11 pav. Jonavos rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomame sklype unik Nr. 4610-0010-0043 (kad. Nr. 4610/0010:43) esantys projekto sprendiniai. Projekto plano sprendinių fragmentas.

12.2. Higieninė ir ekologinė situacija

Higieninė situacija nenustatoma. Ekologiniu požiūriu planuojama ūkinė veikla nepavojinga kitiems objektams ir turės nedidelį poveikį aplinkai. Galimos avarinės situacijos neprognozuojamos, avarijų likvidavimo planai nesudaromi.

12.3. Esamų želdinių inventorizacija

Sklype yra auga medžiai, todėl yra atlikta jų inventorizacija. Inventorizavus želdinius, augančius prie Jonavos kultūros centro galima konstatuoti, kad minėtoje teritorijoje auga 24 medžiai. Vadovaujantis ,,Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniems Želdiniams" (toliau – Kriterijai) 2 punktu bei Kriterijų 1 priedo 5 punktu, saugotini 20 medžių, kurių preliminari atkuriamoji verte būtų 10 368,5 Eur (dešimt tūkstančių trys šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai).

12.4. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Esamas sklypas yra santykinai lygus pagal gręžinių žiočių altitudes. Tyrimų reljefas kinta nuo 44,78 m iki 46,42 m (pagal gręžinių altitudes). Sklypo reljefas dalinai performuotas, viršutinėje pjūvio dalyje, gręžinių Nr. 1, 3, 4, 5 vietose, supiltas gruntas iki 0,2-0,4 m gylio.

Geomorfologiniu požiūriu sklypas yra Holoceno ir vėlyvojo ledynmečio Pabaltijo žemumų srityje (C), Neries žemupio plynaukštės rajone (CXIV), Neries žemupio terasuoto slėnio mikrorajone.

Projektuojamų susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų statybos sklypo paviršius, gręžinio Nr. 2 vietoje, iki 0,3 m padengtas dirvožemio sluoksniu. Kituose gręžiniuose, iki 0,2-0,4 m gylio, padengtas pilto grunto sluoksniu. Piltą gruntą sudaro: asfaltbetonis, betonas.

Po dirvožemiu ir piltu gruntu, iki 1,6 – 4,0 m slūgso Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos fliuvioglacialiniai (fIIIbl) dariniai: labai purus organinis dulkingas smėlis, vidutinio tankumo organinis molingas smėlis, labai purus ir purus žvyringas gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, vidutinio tankumo ir tankus žvyringas dulkingas smėlis, vidutinio tankumo ir tankus gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis.

Po fliuvioglacialiniais dariniais, gręžiniuose Nr. 2, 3 ir 5, iki pragręžto 4,0 m gylio, slūgso Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos kraštiniai glacialiniai (gtIIIbl) dariniai: labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis.

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

Gruntinis vanduo sutiktas 2,5 – 3,5 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs.a. 42,28 – 43,03m). Vanduo talpinasi įvairaus smėlio (IGS – 4, 5, 6, 8 ir 10) sluoksniuose bei smėlio ir žvyro lęšiuose, esančiuose moreninio grunto (IGS - 11) sluoksnyje.

13. APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS

Projekto sprendiniai įgyvendinimui laisvoje valstybinėje žemėje, nauji kelio sklypai nėra formuojami ir vadovaujamasi bendrojo plano sprendiniais.

13.1. Urbanistikos sprendinių aprašymas

Vietinės urbanistinės problemos šiuo projektu nesprendžiamos.

13.2. Gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas

Gaisrinės, civilinės saugos priemonių problemos šiuo projektu nesprendžiamos.

13.3. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Projekte, kelio įrenginiai bus tvirtos konstrukcijos ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami.

13.4. Kultūros vertybių registras:

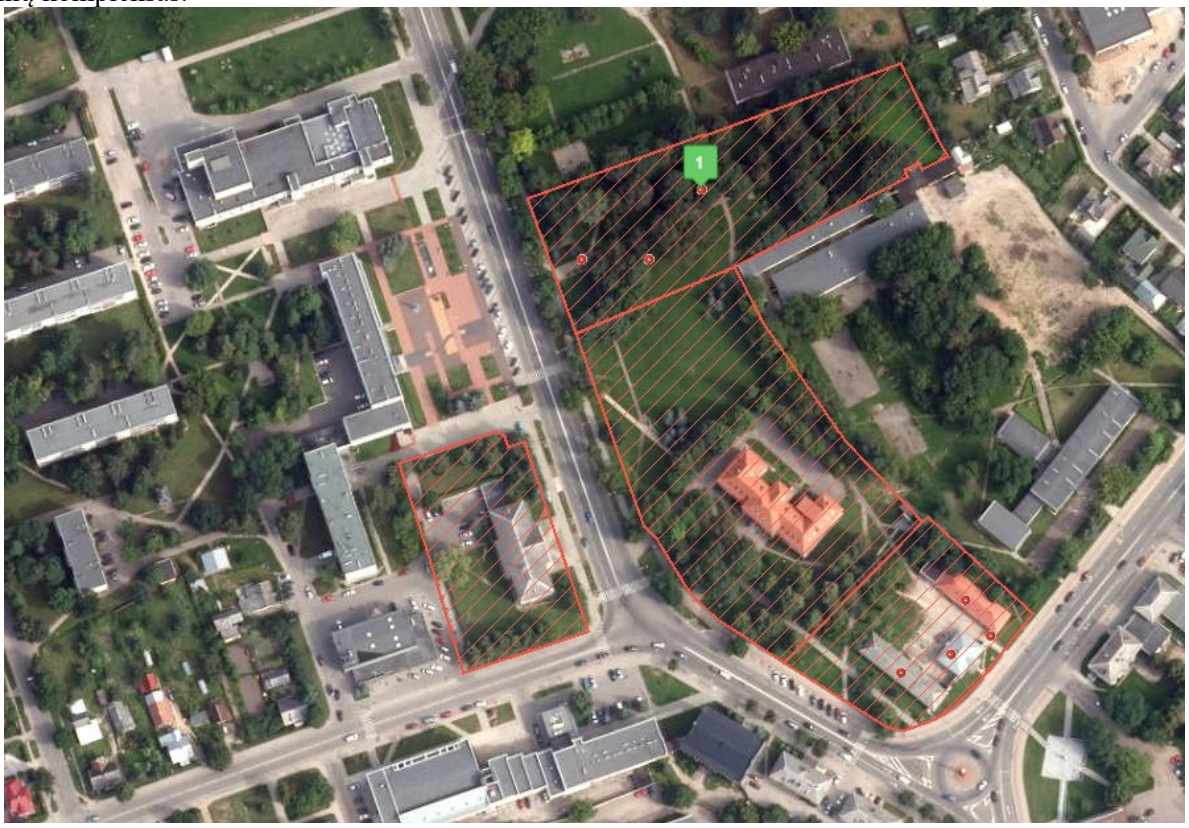
Teritorija, kurioje numatoma įgyvendinti projekto sprendinius, nėra įtraukta į Kultūros vertybių registrą. Nepatenka į Kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zonas. Planuojamoje teritorijoje, vertinant paminklosauginiu aspektu, saugotinų vertybių ir jų fragmentų nėra.

Šalia projektuojamos infrastruktūros, šiaurės vakarų pusėje yra Jonavos senosios žydų kapinės:



12 pav. Fragmentas iš Lietuvos Respublikos Kultūros paveldo departamento kultūros vertybių registro žemėlapio.

Pietryčių pusėje yra Jonavos senųjų kapinių kompleksas, Jonavos meno mokyklos pastatas bei arklių pašto stoties statinių kompleksas.



13 pav. Fragmentas iš Lietuvos Respublikos Kultūros paveldo departamento kultūros vertybių registro žemėlapio.

14. TRUMPAS UNIVERSALAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Šaligatviai pritaikyti judėti žmonėms su negalia (toliau ŽN). Ties neįgaliesiems skirtomis automobilių stovėjimo vietomis tiek važiuojamoji, tiek pėsčiųjų zonos suvedamos į vieną lygį. Ties važiuojamąja dalimi numatomas įleistas gatvės bortas. Aukščių skirtumas - neleistinas.

Šaligatvių zonoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų) 1,50-1,70 m aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta.

Neregių įspėjimo trinkelės numatomos dažytos kontrastine spalva - geltona. Neregių vedimo dangos turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos R ISEP 10, Tarptautinį standartą ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Aplinkos pritaikymo ir naudojimo reikalavimai“ reikalavimus.

Dangos lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 5 mm, ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų.

Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. Kiaurymės turi būti orientuotos statmenai tam, kad į jas neįkliūtų vežimėlio ratas ar aklojo lazdelė.

ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotos, dangčiai ir pan. turi būti viename lygyje su danga. Paviršiaus nuotekų surinkimo grotelės turi būti išdėstytos už pritaikytos trasos (maršruto) ribų. ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

– lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo krypčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;

– apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Įspėjamosios dangos ŽN rengiamos iš grublėtų trinkelių.

ŽN vedimas taku vyksta pakeltu vejos bortu.

Visame šaligatvio paviršiuje išilginis nuolydis pėsčiųjų judėjimo maršrute neturi viršyti 1:20 (5 proc.).

15. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Šiuo projektu pastatų griovimas nenumatomas.

16. PLANUOJAMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR GALIMĄ TARŠĄ, PAAIŠKINAMA, KODĖL NEVERTINAMAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIS KITIEMS APLINKOS KOMPONENTAMS; INFORMACIJA APIE GALIMO POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIUS: CHEMINĘ, FIZIKINĘ, BIOLOGINĘ AR KITŲ REGLAMENTUOJAMŲ VEIKSNIŲ TARŠĄ, PLANUOJAMĄ ATLIEKŲ SUSIDARYMĄ

Projektuojamo privažiavimo ir automobilių stovėjimo aikštelių paskirtis atitinka šiai teritorijai ir statiniams keliamus reikalavimus.

Projektiniai sprendiniai atitinka esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, statinio gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.

Projektiniai sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Vykdoma veikla atitinka pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, taip pat kituose normatyviniuose dokumentuose.

Užtikrinamos tinkamos naudotojų higienos sąlygos, nekeliama grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų drėgmės.

17. TRUMPAS ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS

17.1. Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai:

Dokumentai, kuriais vadovaujantis rengiami projektiniai pasiūlymai:

Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 17 d. sprendimu Nr. 1TS-47 patvirtintas Jonavos miesto bendrasis planas.

Jonavos miesto bendrojo plano sprendiniais statybos teritorija patenka į urbanizuotą infrastruktūros teritoriją.

	Infrastruktūros teritorijos	Kitos paskirties žemė: *inžinerinės infrastruktūros teritorijos;* *komercinės paskirties objektų teritorijos* *atskirųjų želdynų teritorijos.*	Komercinės paskirties objektų teritorijose pastatų aukštingumas gali būti iki 10 m

14 pav. Jonavos miesto bendrojo plano brėžinio Nr. 1 fragmentas. Žymėjimai



15 pav. Jonavos miesto bendrojo plano brėžinio Nr. 1 fragmentas. Urbanizuojamos teritorijos.

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Statybą vykdyti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybiniais organizaciniais techniniais reglamentais, normomis, standartais.

Įstatymų, Vyriausybes nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimus bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytus reikalavimus.

Statybos įmonės patvirtintas ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotas statybos taisykles.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.

Gavus teigiamą ekspertizės išvadą, Statytojas turi patvirtinti techninį darbo projektą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

Statytojas privalo gauti statybos leidimą projekto įgyvendinimui, pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus. Statybos darbus vykdyti pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

Projekto konstrukcijos dalies statybai privalomas darbo projektas.

Statybos darbai vykdomi pagal statinio projektą, taip pat pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti tvarka ir privalomuosius dokumentus nustato STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Vykdant statybos (montavimo) darbus, nuokrypiai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Vykdant darbus, vadovautis šiais pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240, Vilnius);

Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas (1996 m. rugpjūčio 13 d. Nr. I-1491, Vilnius);

Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas (1995 m. liepos 5 d. Nr. I-1034, Vilnius);

Lietuvos Respublikos vandens įstatymas (1997 m. spalio 21 d. Nr. VIII-474, Vilnius);

Lietuvos Respublikos kelių įstatymas (1995 m. gegužės 11 d. Nr. I-891, Vilnius);

Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas (1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301, Vilnius);

Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas (2004 m. spalio 26 d. Nr. IX-2499, Vilnius);

Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas (1991 m. lapkričio 28 d. Nr. I-2044, Vilnius);

Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymas (1993 m. gruodžio 9 d. Nr. I-323, Vilnius);

Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas (2004 m. balandžio 15 d. Nr. IX-2135, Vilnius);

Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas (1996 m. birželio 11 d. Nr. I-1374, Vilnius);

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti tvarka ir privalomuosius dokumentus nustato **STR 1.05.01:2017** „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;

Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 „Dėl Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“ *(galiojanti suvestinė redakcija nuo 2009-05-27)*;

MINIMALŪS SAUGOS IR SVEIKATOS REIKALAVIMAI, ORGANIZUOJANT IR ATLIEKANT STATYBOS DARBUS, Valstybinė darbo inspekcija;

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. 64 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija, *galiojanti suvestinė redakcija nuo 2019-05-01*);

Kėlimo kranų naudojimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymu Nr. A1-425 „Dėl Kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo“ *(galiojanti suvestinė redakcija nuo 2017-07-08)*;

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-22 „Dėl Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių patvirtinimo“ *(galiojanti suvestinė redakcija nuo 2019-01-01);*

Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2018 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. D1-601 „Dėl Reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo“.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės nustatytus reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų. Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentus. Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita, bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir/ar savivaldybės institucijų. Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas priėmimo komisijos.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statinio statybą gali vykdyti nustatyta tvarka atestuota įmonė. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo raštišką pritarimą, jeigu nenurodyta kitaip. Užsakovas turi teisę nurodyti Rangovui, kokį Subrangovą pasirinkti, ir toks Užsakovo nurodymas yra privalomas Rangovui.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas. Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

Būtini šie pagrindinių vadovų kvalifikacijos atestatai:

- Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo;
- Statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo;
- Statinio statybos vadovo;
- Statinio specialiųjų statybos darbų vadovo;

– Statinio statybos techninės priežiūros vadovo;
Statinio specialiųjų statybos darbu techninės priežiūros vadovo.

1.4[1] statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis, – vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 18 priedu.

1.5. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

1.5.1. Saugaus darbo užtikrinimo reikalavimai

MINIMALŪS SAUGOS IR SVEIKATOS REIKALAVIMAI, ORGANIZUOJANT IR ATLIEKANT STATYBOS DARBUS, Valstybinė darbo inspekcija

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus ir šviesą atspindinčias liemenes.

Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m – privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

Darbų vykdymo vietose turi būti tvarkinga. Negalima užgriozdinti pravažiavimų ir praėjimo takų.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicininės pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

1.5.2. Gaisrinės saugos užtikrinimo reikalavimai

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės.

Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Jie išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan.

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina tuojau išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu (tel. 112) kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

1.5.3. Aplinkos apsaugos užtikrinimo reikalavimai

Paruošiamieji darbai atliekami prisilaikant galiojančių Lietuvos standartų, techninių reglamentų ir kitų normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo:
– garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
– vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
– pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
– teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą.

1.5.3.1 Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta sankasai ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

1.5.3.1 Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Atliekant dirvožemio pašalinimą, taip pat ir žemės sankasos paruošiamuosius darbus, reikia prisilaikyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių ĮT ŽS 17 (toliau – ĮT ŽS 17) reikalavimų.

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus ar neliktų lovio dugne. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pylimų šlaitams tvirtinti ir išlygintos teritorijos, baigus statybos darbus, padengimui. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys turi būti nurodytos projekte. Statybų metu susidariusios atliekos išvežamos į artimiausią įmonę, perdirbančią arba priimančią laikinam saugojimui atliekas. Nugenėtų medžių šakos, skiedros, drožlės išvežamos į regionines atliekų tvarkymo centro žaliųjų atliekų kompostavimo aikšteles.

1.5.3.2 Statybinių atliekų saugojimas, krovimas ir vežimas

Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neteršty aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griaunant statinius, ir statybinių gaminių brokas, turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo. Statybinės atliekos, kurias gabenant teršiama aplinka, turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

1.5.3.3 Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra

Iškasų įrengimas turi atitikti ĮT ŽS 17 reikalavimus.

Atliekamas iškasų gruntas turi būti iš objekto statybvietės išvežtas. Laikinai šalia tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos metalo tinklo tvora. Laikinai sandėliuojamas dirvožemio kiekis, reikalingas šlaitų ir plotų sutvirtinimui, turi būti sustumtas į krūvas, per jį negalima važinėti ar kitaip tankinti. Jis turi būti apsaugotas nuo erozijos ir užteršimo statybinėmis atliekomis. Nereikia leisti susidaryti paviršiuje velėnai.

1.5.3.4 Apsauga nuo triukšmo statybų metu

Vykdant darbus, laiką planuoti taip, kad darbai nebūtų vykdomi prie gyvenamųjų pastatų (namų) poilsio dienomis ir ne darbo valandomis.

1.5.4. Tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie privalo dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius privalo būti lengvai patenkama, jie privalo būti pakankamai erdvūs, juose privalo būti įrengtos sėdimos vietos;

Persirengimo kambariai privalo būti reikiamo dydžio, kai yra reikalinga, juose privalo būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat privalo būti įrengtos ir darbuotojų drabužių bei asmeninių daiktų saugojimui rakinamos vietos. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, drėgmėje, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai privalo būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;

Moterims ir vyrams privalo būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba privalo būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

Kai persirengimo kambariai pagal 1 papunkčio pirmosios pastraipos reikalavimus nėra būtini, kiekvienam darbuotojui privalo būti įrengta drabužių ir asmeninių daiktų rakinama laikymo vieta.

Dušai ir praustuvai:

Priklausomai nuo darbo pobūdžio ir darbo higienos reikalavimų darbuotojams privalo būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai privalo būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba privalo būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;

Dušų kambariai privalo būti reikiamo dydžio. Dušams privalo būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;

Kai nebūtina įrengti dušus, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių privalo būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai privalo būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai;

Kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, privalo būti įrengti patogūs perėjimai.

Tualetai ir praustuvai:

Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų privalo būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų. Vyrams ir moterims privalo būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

1.6. Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Visos statybos metu neturi būti pažeisti trečiųjų asmenų interesai.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Būtina atlikti statinio projekto ekspertizę.

2.2. Reikalingi tyrimai

Rangovui matant būtinybę, gali būti atliekami papildomi esamos konstrukcijos ar gruntų tyrimai statybos metu.

2.3. Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai

2.3.1. Darbo projekto brėžiniai, jų privaloma atitiktis Techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas

Rangovai (Subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius pagal Techninio darbo projekto dokumentaciją ir techninių specifikacijų sprendinius. Brėžiniai turi būti suderinti su Inžinieriumi ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas ir Inžinierius derins tik brėžinių koncepciją. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti paruošti lietuvių kalba. Baigus darbus ir priduodant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti Užsakovas.

2.3.2. Statybos darbų technologijos projektas

Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą parengia rangovas arba statybos vadovas pagal STR 1.06.01:2016.

Specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijos

Rangovas privalo parengti specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijas.

2.3.3. Inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos

Po tranšėjų užpylimo turi būti atlikta žemės paviršiaus ir požeminių komunikacijų tinklų geodezinė nuotrauka (geodezijos ir kartografijos techninis reglamentas GKTR 2.01.01:1999 „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“) ir nustatomos tikrosios žemės darbų apimtys. Perduodant vamzdynus, turi būti nustatytas jų tikrasis gylis. Rangovas turi pateikti priėmimo procedūros reikalaujamus atitinkamos valdžios instancijos pasirašytus dokumentus.

2.4. Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka nustatomi Lietuvos Respublikos teisės aktais.

2.5. Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (taip pat už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui

2.5.1. Ataskaitos

Rangovas turi pateikti Inžinieriui tvirtinti smulkią informaciją apie siūlomus ataskaitų apie visus darbų aspektus per visą Projekto įgyvendinimo laikotarpį rengimo metodus. Atskaitomybės sistemą mažiausiai turi sudaryti šios dalys:

1) mėnesio pažangos ataskaitos.

Rangovas turi pateikti išsamias mėnesio pažangos ataskaitas. Ataskaitose turi būti aiškiai ir tiksliai parodyta visų su nužymėjimu, laikinaisiais darbais, statybos darbais ir t. t. susijusių veiklų pozicija ryšium su suderinta Projekto įgyvendinimo programa.

Pažangos ataskaitos turi būti siunčiamos per sekančio mėnesio pirmąją savaitę tam, kad po jų gavimo jose pateikta informacija nebūtų pasenusi. Į mėnesio pažangos ataskaitas turi būti įtrauktas tekstas, duomenų lentelės, diagramos, grafikai ir fotografijos tam, kad jos suteiktų pakankamą tiek suvestinę, tiek praėjusio mėnesio, informaciją apie:

– bendrą pažangą, pažangą atskirose srityse ir Darbų sektoriuose, projekto pažangos būklę ir palyginimus su planuota pažanga;

– sritis, kuriose dabartiniu metu yra ar ateityje gali iškilti sunkumų, ir sritis, kuriose sunkumai buvo nustatyti anksčiau;

– esamų arba gresiančių problemų ir vilkinimų atitaisymui arba sumažinimui rekomenduojamas priemones;

– anksčiau nustatytų problemų atitaisymui taikomų priemonių efektyvumą;

– išlaidų ataskaitą ir numatomą grynųjų pinigų cirkuliaciją;

– kalendorinio grafiko vykdymo būklę, ypatingą dėmesį kreipiant svarbiausių etapų įvykdymo būklei;

– svarbiausių veiklų būklei ir kartu su grafiko vykdymo tendencijų analize nurodant siūlomus veiksmus, kurie užtikrintų savalaikį Projekto užbaigimą.

2.5.2. Statybos darbų žurnalas

Atliekant bet kokius darbus Statybvietėje Rangovo paskirtas atstovas turi pildyti Statybos darbų žurnalą, kuris turi atitikti šiuos reikalavimus:

– jis turi būti susiūtas iš sunumeruotų ir antspauduotų lapų;

jame turi būti registruojami pagrindiniai duomenys apie statybvietę, rangovą, subrangovus, brigadininkus ir kitus atsakingus asmenis;

– turi būti palikta vietos bendro pobūdžio įrašams apie Statybvietę (apie Inžinieriaus, Sutarčių institucijos (Užsakovo) arba vyriausybinės priežiūros institucijų nurodytus galimus pasikeitimus, papildomus dokumentus ir instrukcijas);

– turi būti įterpti lapai kasdieninei atliekamų darbų registracijai ir jų skaičius turi būti ne mažesnis nei Darbams Statybvietėje skiriamų dienų skaičius. Puslapių formatą būtina suderinti su Projekto vadovu (Inžinieriumi).

Rangovui turi tekti atsakomybė už bendrai reikalaujamos informacijos arba Inžinieriaus/Inžinieriaus atstovo reikalaujamos papildomos informacijos įregistravimą Statybos darbų žurnale.

Kasdieninės atliekamų darbų registracijos lapus turi kaip galima greičiau po dienos darbų ar kitos veiklos, tokios kaip matavimų užbaigimo, tačiau ne vėliau kaip sekančią darbo dieną, pasirašyti Rangovo paskirtas Prižiūrėtojas ir Inžinierius.

Inžinieriui turi būti visuomet sudaryta galimybė pilnai susipažinti su Rangovo statybos darbų žurnalu.

Pilnai užpildytas Statybos darbų žurnalas turi būti perduotas Inžinieriui.

2.5.3. Pažangos kontrolės fotografijos

Rangovas turi kiekvieną mėnesį pateikti pažangos kontrolės fotografijas. Kiekvieną mėnesį turi būti pateikiami du komplektai fotografijų, kurie turi tapti išskirtine Užsakovo nuosavybe. Šios fotografijos turi aprėpti tokią Darbų

dalį, kokią Inžinierius nurodys. Visose nuotraukose turi būti pažymėta data pagal kurią būtų galima nustatyti kada kokios nuotraukos buvo padarytos.

Be Sutarčių institucijos (Užsakovo) raštiško sutikimo Rangovas šių fotografijų negali naudoti jokiems kitiems tikslams.

Prieš bet kokių darbų pradžią statybvietėje Rangovas turi taip pat padaryti esamų sąlygų registracijos nuotraukas. Šios nuotraukos turi būti naudojamos kaip dokumentai, jei kiltų pretenzijų dėl statybvietėje vykdomų darbų metu aplinkai padarytos žalos.

2.5.4. Statybvietėje rengiami susirinkimai

Susirinkimai statybvietėje turi būti rengiami kartą per savaitę arba pagal kitokį Inžinieriaus nurodytą ir su užsakovu suderintą tvarkaraštį.

Susirinkimuose Statybvietėje, o taip pat kituose susirinkimuose, jei Inžinierius to reikalauja, turi dalyvauti pakankamas atstovų skaičius.

Jei Inžinierius to reikalauja, apie susirinkimus turi būti informuojami ir juose turi dalyvauti subrangovų, tiekėjų ir t. t. atstovai.

Susirinkimuose turi pirmininkauti ir už protokolavimą bei Protokolų išdalinimą turi būti atsakingas Projekto techninės priežiūros vadovas (Inžinierius).

Dvi dienas iki susirinkimų Statybvietėje turi būti rengiami koordinaciniai susirinkimai su subrangovais tam, kad pateikiamos ataskaitos apie pažangą, informacija ir t. t. būtų tiksli.

Iki susirinkimo Statybvietėje likus vienai dienai būtina raštu pateikti tokią informaciją:

– pažangos ataskaita, kurioje būtų nurodyta, kiek kiekvienos programoje nurodytos veiklos procentų buvo užplanuota įvykdyti ir kiek faktiškai yra įvykdyta;

– mėnesio statybinės įrangos ir darbo ataskaita;

– rangovo koordinacinio susirinkimo protokolas.

Reikalingos informacijos sąrašas:

– atnaujintas medžiagų užsakymo tvarkaraštis;

– kiekvienos dienos temperatūros, oro drėgmės ir kritulių kiekio duomenys;

– nuo praėjusio susirinkimo išleistų Statybvietės instrukcijų registracija;

– numatomų pakeitimų ir instrukcijų apskaičiavimai, jei to anksčiau pareikalavo Inžinierius.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projekto dalių sprendinių keitimas, keitimo tvarka ir įforminimas vykdomas STR 1.04.04:2017 nustatyta tvarka.

Visa informacija, dokumentai, apskaičiavimai, brėžiniai, grafikai, programos, planai ir t. t. turi būti pateikti per tokius laikotarpius, arba tokiais terminais, kokie yra būtini, norint užtikrinti, kad projektas būtų sklandžiai ir laiku įgyvendinamas. Rangovas turi šias datas ir laikotarpius įtraukti į savo išsamią įvykdymo programą, kurią Rangovas turi parengti po sutarties pasirašymo.

Jei lyginant su konkurso dokumentuose pateiktais duomenimis yra būtina atlikti taisymus ir nukrypimus, Užsakovas ir projektavimo įmonė bendradarbiaudami su Rangovu turi parengti būtinus projektavimo dokumentus ir gauti būtinus patvirtinimus. Taisymai turi būti aiškiai pažymėti ir brėžinyje arba dokumente turi būti nurodoma taisymo data.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ir pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti duotas Užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

– gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
– specifikacija;
– naudojimo instrukcija;
– nuoroda kam skiriama;
– spalvos nuoroda;
– pagaminimo data.

Užsakovas ar Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui jei ji neatitinka reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Inžinieriaus priežiūrai. Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Užsakovo patvirtinimo. Rinkdamas komponentus ir medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos. Nebus atsižvelgiama į reikalavimą apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

3.2. Nenaudotinos medžiagos

Visos statybos metu neturi būti naudojamos tokios medžiagos, kurios galėtų pakenkti žmonėms ir aplinkai. Neturi būti naudojamos medžiagos, kurios pastačius objektą galėtų įtakoti žmonių sveikatą bei gyvenamąją aplinką.

3.3. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai

Prieš atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, techninei priežiūrai turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

Kiekvieno statybos produkto, kuriam taikomas darnusis standartas arba dėl kurio išduotas Europos techninis įvertinimas, atveju CE ženklas yra vienintelis ženklas, kuriuo patvirtinama statybos produkto atitiktis deklaruotoms eksploatacinėms savybėms, susijusioms su esminėmis charakteristikomis, kurioms taikomas tas darnusis standartas arba Europos techninis įvertinimas.

Valstybė narė nedraudžia ar netrukdo savo teritorijoje arba savo atsakomybe tiekti rinkai arba naudoti CE ženklu paženklintus statybos produktus, jeigu jų deklaruotos eksploatacinės savybės atitinka tokio naudojimo toje valstybėje narėje reikalavimus.

Kiekvienas statybos produktas, kuris neturi darniųjų techninių specifikacijų, įvežtas iš Europos Sąjungos valstybės narės, iš valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, arba iš Turkijos, gali būti be apribojimų tiekiamas į Lietuvos Respublikos rinką, jeigu jis buvo pagamintas Europos Sąjungos valstybėje narėje, valstybėje, pasirašiusioje Europos ekonominės erdvės sutartį, arba Turkijoje, teisėtais būdais arba teisėtai importuotas į šias valstybes iš trečiųjų šalių ir jį leidžiama tiekti į rinką toje valstybėje. Šio statybos produkto laisvo judėjimo apribojimai pateisinami, jeigu neužtikrinamas lygiavertis jo apsaugos lygis arba visuomenės dorovės, viešosios tvarkos ar visuomenės saugumo, žmonių, gyvūnų ar augalų sveikatos ir gyvybės apsaugos, nacionalinių meno, istorijos ar archeologijos vertybių apsaugos bei pramoninės ir komercinės nuosavybės apsaugos sumetimais.

Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių deklaracijos, eksploatacinių savybių pastovumo sertifikatai pagal statybos techninį reglamentą STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.

3.4. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški. Statybvietėje gaminių, medžiagų ir įrenginių kokybės kontrolę vykdo techninė priežiūra.

3.5. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, turi būti suderinti su Projekto vadovu, Statinio statybos vadovu ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovu.

3.6. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiame įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nepakistų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.

Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Dengtų darbų aktai, vykdant žemės darbus, įrengiant pagrindus turi būti surašyti tiems darbams, kurie nurodyti STR 1.06.01:2016. Žemės darbų kontrolė vykdoma prisilaikant nurodyto reglamento nuostatomis.
Teritorijoje, kur yra esamos požeminės komunikacijos, rangovas turi imtis visų atsargumo priemonių, dirbant su žemės kasimo įrengimais. Tose vietose, kur yra pavojus pažeisti esamas komunikacijas, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur yra veikiančios komunikacijos, galimas tik su tas komunikacijas eksploatuojančių savininkų leidimu. Vykdant kasimo darbus tose zonose, kur negalima išlaikyti atstumo tarp komunikacijų, pamatų, šulinių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis laikinomis konstrukcijomis, vadovaujantis reglamente nurodytomis taisyklėmis.

Prieš pradedant statybos darbus veikiančių elektros kabelių, ryšio tinklų zonoje, patikslinti jų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti tik dalyvaujant elektros tinklų atstovui. Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais ar komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti Statybos techninės priežiūros komisiją ir jos nurodytais būdais apsaugoti arba pašalinti minėtus įrenginius ar komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

Visos darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, kad netoliese yra pavojaus zona.

Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų foto fiksaciją.

3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Visos laikančiosios konstrukcijos ir inžinerinės sistemos prieš pradedant jas eksploatuoti išbandomos teisės aktų nustatyta tvarka.

4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

Informacija pateikiama projekto Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

Informacija pateikiama projekto Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

6.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

6.2. Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai

Statinys pripažįstamas tinkamu naudoti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nuostatas.

ATLIKTŲ SUDERINIMŲ IR PRITARIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Derinanti organizacija	Suderinimo tekstas	Originalo vieta
1.	Jonavos rajono savivaldybės administracija	DĖL KITOS PASKIRTIES STATINIŲ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ, PRIVAŽIAVIMŲ IR PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO TRASŲ, ŽEIMIŲ G. 15, JONAVOJE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMO, 2025-09-18 įsakymas Nr. 13B-1050	Pridedami dokumentai
2.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Pritarta apšvietimo tinklų sprendiniams Pritarė Marius Balčiūnas Reg. Nr. P147752 2025-06-18	Pridedami dokumentai
3.	AB „Telia Lietuva“	Pritarta apšvietimo tinklų sprendiniams Pritarė Rolandas Litvaitis 2025-06-18	Pridedami dokumentai
4.	UAB „Jonavos vandenys“	Pritarta apšvietimo tinklų sprendiniams Pritarė Darius Gaidamavičius 2025-07-14	Pridedami dokumentai

DALIŲ VADOVŲ TARPUSAVIO SUDERINIMAI

Nr.	PROJEKTO DALIS **DALIES ŽYMUO**	**PV/PDV**	**PARAŠAS**
I	BENDROJI DALIS **2024/177-01-TDP-BD**	PV I. Čubarova, atest.Nr. 20688	
II	SUSISIEKIMO DALIS **2024/177-01-TDP -S**	PDV V. Šilobritas, atest. Nr. 27114	
III	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS **2024/177-01-TDP-VN**	PDV A. Jankovič, atest. Nr. 31436	
IV	ELEKTROTECHNIKOS **2022/177-01-TDP-E2**	PDV. V. Jozonis, atest. Nr. 24656	
V	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO **2024/177-01-TDP-SO**	PDV V. Šilobritas, atest. Nr. 27114	
VI	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO **2024/177-01-TDP-KS**	PDV V. Šilobritas, atest. Nr. 27114	

Jonavos rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Jonavos rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Jonavos rajono savivladybė, 111100437, Jonava, Žeimių g. 13
Kontaktinė informacija
El. p. administracija@jonava.lt, tel. +37034950154

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai), Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-25-250317-00037, 2025-03-17
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Jonavos rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Jonavos rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Jonavos rajono savivladybė, 111100437, Jonava, Žeimių g. 13
Kontaktinė informacija
El. p. administracija@jonava.lt, tel. +37034950154

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Jonava, Žeimių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) 1. Projekte pateikti planuojamos teritorijos tvarkymo (apželdinimo, apsauginių tvorelių, takų dangų įrengimo, mažosios architektūros, apšvietimo ir vertikalinio planiravimo ar pan.) brėžinius. 2. Suprojektuoti saugiai naudojamus ir šiuolaikinius reikalavimus atitinkančius pėsčiųjų ir dviratininkų takus bei visą kitą juos aptarnaujančią infrastruktūrą. 3. Parengti pėsčiųjų ir transporto judėjimo schemą sklype.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektuojant inžinerinius statinius, neturinčius stogo, išskyrus sklypo aptvarus – atstumas iki sklypo ribos ne mažesnis kaip 1,0 m. Šis atstumas gali būti sumažintas, gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas
Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, VIII skyriuje nustatyta tvarka atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą ir visuomenės dalyvavimo svarstant statinių projektinius pasiūlymus procedūras.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Projekto sprendiniuose konkrečiai nurodyti takų ir aikštelių dangoms naudojamas medžiagas ir jų spalvas. 2. Sklypo plane nurodyti esamų bei suprojektuotų inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonas. 3. Jei apsaugos zonos, nurodytos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme, projektu nustatomos gretimuose sklypuose arba valstybinėje žemėje, pateikti gretimų žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar patikėtinių sutikimus dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įrašymo į Nekilnojamojo turto registrą, kitus valstybės registrus. 4. Jei sprendiniai patenka į kitų statinių apsaugos zonas, iki pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, privaloma gauti tų statinių savininkų, valdytojų ar naudotojų rašytinius pritarimus projektui. 5. Teritorijoje auga želdiniai. Atlikti esamų želdinių inventorizaciją (augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei projektuojant statinius ir pastatus, planuojama kietoji danga priartėja mažesniu kaip 5 m atstumu iki želdinių). Sklypo plane nurodyti želdinio vietą su skaičiumi susietu su inventorizacijos duomenimis.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Jonava, Žeimių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) 1. Projekte pateikti planuojamos teritorijos tvarkymo (apželdinimo, apsauginių tvorelių, takų dangų įrengimo, mažosios architektūros, apšvietimo ir vertikalinio planiravimo ar pan.) brėžinius. 2.

Suprojektuoti saugiai naudojamus ir šiuolaikinius reikalavimus atitinkančius pėsčiųjų ir dviratininkų takus bei visą kitą juos aptarnaujančią infrastruktūrą. 3. Parengti pėsčiųjų ir transporto judėjimo schemą sklype.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektuojant inžinerinius statinius, neturinčius stogo, išskyrus sklypo aptvarus – atstumas iki sklypo ribos ne mažesnis kaip 1,0 m. Šis atstumas gali būti sumažintas, gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, VIII skyriuje nustatyta tvarka atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą ir visuomenės dalyvavimo svarstant statinių projektinius pasiūlymus procedūras.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Projekto sprendiniuose konkrečiai nurodyti takų ir aikštelių dangoms naudojamas medžiagas ir jų spalvas. 2. Sklypo plane nurodyti esamų bei suprojektuotų inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonas. 3. Jei apsaugos zonos, nurodytos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme, projektu nustatomos gretimuose sklypuose arba valstybinėje žemėje, pateikti gretimų žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar patikėtinių sutikimus dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įrašymo į Nekilnojamojo turto registrą, kitus valstybės registrus. 4. Jei sprendiniai patenka į kitų statinių apsaugos zonas, iki pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, privaloma gauti tų statinių savininkų, valdytojų ar naudotojų rašytinius pritarimus projektui. 5. Teritorijoje auga želdiniai. Atlikti esamų želdinių inventorizaciją (augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei projektuojant statinius ir pastatus, planuojama kietoji danga priartėja mažesniu kaip 5 m atstumu iki želdinių). Sklypo plane nurodyti želdinio vietą su skaičiumi susietu su inventorizacijos duomenimis.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Jonavos rajono savivaldybės administracija 188769070, Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeimių g. 13
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-17 Nr. SRD-25-250317-00037
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaidas Zakarauskas, Vyriausiasis architektas Vaidas Zakarauskas, Jonavos rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VAIDAS ZAKARAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-17 14:29:01 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-17 14:29:02 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-20 15:01:03 – 2025-11-19 15:01:03
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JUDITA GAIDUKEVIČIENĖ, Vyriausioji specialistė JUDITA GAIDUKEVIČIENĖ, Jonavos rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	JUDITA GAIDUKEVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-17 16:15:43 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-17 16:15:49 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-02-07 15:40:26 – 2026-02-06 15:40:26
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Jonavos rajono savivaldybės administracija 188769070, Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeimių g. 13
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-17 Nr. SARD-25-250317-00037
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-19 10:24:20)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-19 10:24:20 Avilys SDP eDocs

Jonavos rajono savivaldybė
Žeimių g. 13. LT – 55158 Jonava
Jonavos seniūnijos seniūnė
egle.pinkeviciene@jonava.lt
info@atestuotas.lt

TECHNINĖS PROJEKTAVIMO SĄLYGOS INŽINERINIŲ TINKLŲ PRISIJUNGIMUI PRIE CENTRALIZUOTŲ TINKLŲ

2024-09-11

Projektas: Automobilių stovėjimo aikštelė
Statybos adresas: Žeimių g. 15, Jonava
Užsakovas: Jonavos rajono savivaldybė

Automobilių stovėjimo aikštelės projekto sprendiniai patenka į UAB „Jonavos vandenys“ nuosavybės teise priklausančius ar kitaip valdomų inžinerinių tinklų apsaugos zonas. Jūsų projektuojamuose sprendiniuose turi būti numatyta:

1. Sumontuoti papildomus paviršinio lietaus nuvedimo šulinėlius ir suformuoti reikiamus dangos nuolydžius. Šiuo metu esami techniniai sprendiniai neužtikrina paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimą į centralizuotus tinklus ir didžioji dalis paviršinių (lietaus) nuotekų patenka į esamos buitinės nuotekos siurblinės teritoriją.
2. Esamus inžinerinių komunikacijų šulinius (vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų) patenkančius į projektinių sprendinių zoną, paaukštinti ar nužeminti iki projektinio aukščio. Dangčiai važiuojamoje dalyje turi atlaikyti 40t apkrovą. Numatyti g/b šulinių perdangų pakeitimą naujomis. Netinkamus eksploatuoti kompensacinius atraminius žiedus pakeisti naujais.
3. Projektuojamos aikštelės paviršinio (lietaus) nuotekų sistemą prijungti prie esamo skirstomojo paviršinio (lietaus) tinklo DN 200.
4. Suprojektuoti paviršinio (lietaus) nuotekų surinkimo sistemą įvažiavime į Žeimių g. numatant prijungimą į esamą Žeimių g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklą DN 400.
5. Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas vadovautis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente ir statybos techniniame reglamente STR 2.07.01:2003 „Vandentiekio ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ nustatytais reikalavimais. Inžinerinių tinklų Projektas turi būti atliktas pagal Lietuvos Respublikos galiojančias statybines normas ir taisykles. Statybinėms medžiagoms ir gaminiams, naudojamiems statyboje, taikomi galiojantys valstybiniai standartai bei europiniai EN standartai, kurių vartojimas yra įteisintas Lietuvos Respublikos atitinkamų žinybų.
6. Projekto rengimo paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų projektinius sprendinius privaloma derinti su UAB „Jonavos vandenys“ ir atsakingomis institucijomis.
7. Galutinius projekto bei topo nuotraukų (pdf ir dwg formatais) egzempliorius neatlygintinai perduoti UAB „Jonavos vandenys“.

Techninės sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.

Direktoriaus pavaduotojas gamybai Romas Keliauskas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „JONAVOS VANDENYS"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl TS išdavimo/Jonavos r. savivaldybė, Žeimių 15,Jonava
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-11 Nr. S -571 (9.6)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Romas Keliauskas Direktoriaus pavaduotojas (-a) gamybai
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-11 14:17
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-05 12:06 - 2029-09-04 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dalia Žukauskienė Administratorius (-ė) - personalo specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-11 14:20
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-25 14:36 - 2029-01-23 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240826.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-09-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-09-11 nuorašą suformavo Dalia Žukauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

TVIRTINU:
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
Administracijos direktorius

Valdas Majauskas

TECHNINĖ PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIS

2025 m. spalio 03 d.

1. **Statinio (statinių grupės) pavadinimas, adresas**
Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

2. **Statytojas**
Jonavos rajono savivaldybė, 111100437

3. **Statinio adresas**
Žeimių g. 15, Jonava

4. **Statinio paskirtis** (grupė ir pogrupis pagal STR 1.01.03:2017)
Inžineriniai tinklai – Nuotekų šalinimo tinklai (Lietaus nuotekų tinklai)
Kiti inžineriniai tinklai – Kitos paskirties (Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)

5. **Statinio kategorija** (Nustatoma vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
Neypatingasis, nesudėtingasis statinys (gali būti tikslinama projektavimo metu)

6. **Statinio projekto rengimo etapas** (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)
Techninis darbo projektas

7. **Statybos rūšis** (pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“)
Nauja statyba

8. **Projektavimo paslaugų apimtis**
Projektavimo paslaugos, kurias Projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

8.1. *Užsakyti ir gauti topografinius, geologinius ir kitus reikalingus tyrinėjimus;*
8.2. *Užsakyti ir gauti specialiąsias, inžinerinių tinklų apsaugojimo, projektavimo ir kitas sąlygas;*
8.3. *Parengti projektą, sprendinius derinti teisės aktais nustatyta tvarka (gauti inžinerinių statinių savininkų ar valdytojų pritarimus (derinimus) projekto sprendiniams pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus, gretimų sklypų savininkų sutikimus);*
8.4. *Pataisyti projektą pagal bendrosios ekspertizės akto privalomas pastabas (kai privaloma pagal SĮ 34 str. 1 d., 2 d.);*

9. **Techninio darbo projekto sudėtis**
9.1. *Bendroji dalis;*
9.2. *Susisiekimo dalis;*
9.3. *Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;*
9.4. *Elektrotechnikos. Gatvių apšvietimo dalis;*
9.5. *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;*
9.6. *Statinio skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.*

10. **Projekte numatomi sprendiniai**
- *Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę/ ės ir jų išdėstyme skirtoje zonoje, taip, kad būtų užtikrintas maksimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius atsižvelgiant į STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.*
- *Atsižvelgiant į STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ numatyti reikalaujama neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų kiekį ir jų išdėstymo vietas pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“*

- *Įvertinti ir numatyti automobilių stovėjimo vietas priešais daugiabučius adresais Žalioji g. 8 ir 10, kurie ribojasi su Žeimių g. 15, kad gyventojai galėtu naudotis suprojektuota automobilių stovėjimo aikštele;*
- *Automobilių stovėjimo aikštelė/ ės ir pravažiavimo dalis turi būti įrėminta gatvės bordiūrais;*
- *Numatyti perspektyvines elektromobilių stovėjimo vietas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai". Elektromobilių pakrovimo stotelės bus vykdomos kitų etapų, kitų projektų;*
- *Suprojektuoti pėsčiųjų judėjimo zonas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas".*
- *Numatyti automobilių stovėjimo aikštelės/ ių apšvietimą (projektuojamas apšvietimas turi būti užmaitintas nuo šalia Žeimių g. 15 esamo apšvietimo tinklo, stulpo;*
- *Užtikrinti paviršinio vandens nuvedimą nuo dangos. Projekte suprojektuoti uždarą paviršinių lietaus nuotekų surinkimo sistemą;*
- *Projektuojama infrastruktūra turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas" reikalavimus.*
- *Inžinerinius tinklus projektuoti pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių išduotas prisijungimo sąlygas.*
- *Techninis darbo projektas turi būti parengtas vadovaujantis parengtais ir patvirtintais projektiniais pasiūlymais.*
- *Projektuotojas savo sąskaita privalo Projektą pataisyti pagal statytojo pastabas, pagal projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas.*
- *Projektuotojas techninio darbo projekto rengimo metu atstovauja Statytojo ir Užsakovo interesus bei atlieka veiksmus susijusius su techninio darbo projekto rengimu, derinimu Vilniaus miesto savivaldybės administracijoje bei visose kitose projektą derinančiose organizacijose, įstaigose bei įmonėse, tame tarpe rinkti, gauti, pateikti, pasirašyti visus reikiamus dokumentus, rašyti Statytojo vardu prašymus, pažymas, įkelti projektą į IS „Infostatyba" visuomenės informavimo procedūrai atlikti ir statybos darbų leidimui teisės aktų numatyta tvarka gauti.*
- *Suderinti projekto sprendinius su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis, kurių tinklai patenka į projekto nagrinėjamą teritoriją.*
- *Įkelti projektą į informacinę sistemą „Infostatyba" pasirašius elektroniniu parašu *.adoc formatu.*
- *Teikti projekto sprendinių ir kitą informaciją, reikalingą projekto įgyvendinimo metu bei atlikti kitus Sutartyje numatytus darbus.*
- *Projekto ekspertizė atliekama Statytojo užsakymu ir lėšomis.*
- *Projekto sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė" nustatytus reikalavimus.*
- *Projektavimo apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui įgyvendinti, projekto ekspertizei atlikti bei statybos darbams atlikti.*

11. Projekto dokumentų atlikimo kalba:

Lietuvių

12. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui

8.1. *Projekto kompiuterinė laikmena – 1 egz. Kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus dydis – 30 MB.*

Projekto vadovė: Inesa Čubarova, atest. Nr. 20688

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-10-09 15:06

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	JUOZAS KUČIAUSKAS
GKP:	1GKV-238

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20240919-060810
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20240919-060810
Pavadinimas:	Žeimių g. 15, Jonava
Adresas:	Žeimių g. 15, Jonava
Prašymo teritorija:	1.03 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	Uzsakymas.pdf, Model.pdf, Aiskinamasis.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Jonavos rajono savivaldybės administracija (114)
EDT grupė:	Jonavos r. sav. Statybos,remonto ir architektūros skyrius (115)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	EGLĖ GALIMOVIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR:	Žeimių_15_Jonava.dwg
Pridėti dokumentai:	Uzsakymas.pdf, Model.pdf, Aiskinamasis.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2024-09-19 14:08:40	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-10-02 10:21:46	Atmesti: neteisingi duomenys
2024-10-03 15:25:11	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-10-09 15:01:19	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomeny
Gautas EDR: Žeimių_15_Jonava.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Žeimių_15_Jonava.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Jonavos šilumos tinklai“ (322)
Gautas EDR: Žeimių_15_Jonava.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Žeimių_15_Jonava.dwg

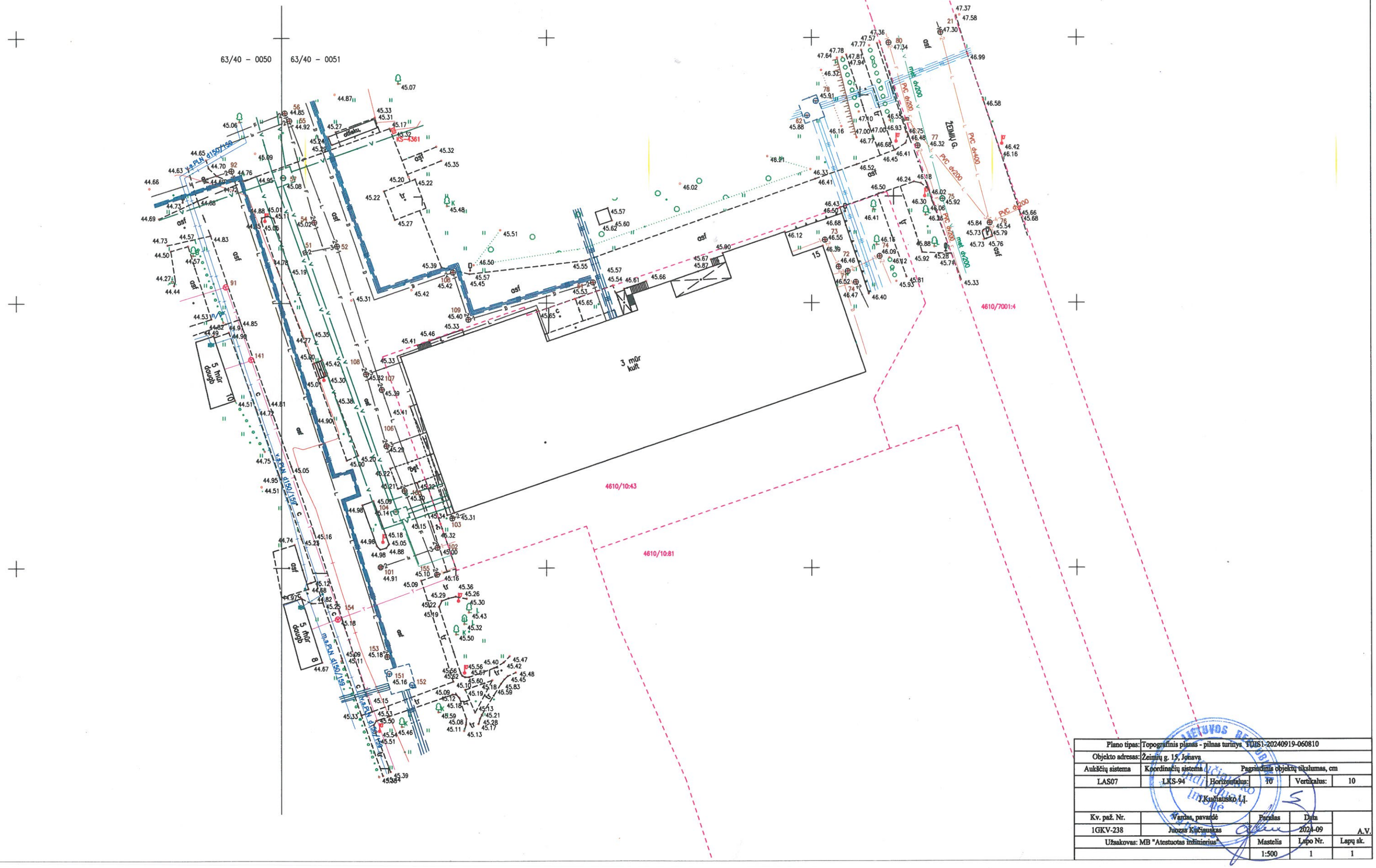
ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Jonavos vandenys“ (198)
Gautas EDR: Žeimių_15_Jonava.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija" LAKD (365)
Gautas EDR: Žeimių_15_Jonava.dwg

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TOPS1-20240919-060810				
Objekto adresas:	Žemynų g. 15, Jonava				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
		T.Kučiausko LĮ.			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-238	Jonzas Kučiauskas		2024-09		A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-01 11:44:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **46/16470**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2001-09-21**
Adresas: **Jonava, Žeimių g. 15**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4610-0010-0043**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4610/0010:43 Jonavos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4273 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4273 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-03-5990**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-09-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8B-94/3MŽP-5-(15.3.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Jonavos rajono savivaldybės kultūros centras, a.k. 188203866**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-18 Panaudos sutartis Nr. M46/01-0242**
2020-10-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5SUN-9-(14.5.59.)
2022-10-31 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5SUN-53-(14.5.56.)
Plotas: **0.4273 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-16**
Terminas: **Iki 2116-09-18**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "Achema", a.k. 156667399**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-18 Nuomos sutartis Nr. N46/01-0241**
Plotas: **0.0128 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-09-18**
Terminas: **Iki 2100-09-18**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-1485-(14.5.110 E.)**
Plotas: **1694.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALGIMANTAS VALYS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1293**
2022-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-16**

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4610-0010-0043, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-1485-(14.5.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-16**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100345195**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-03-15 Telia tinklo apsaugos zonos planas Jonavos rajono savivaldybėje Nr. 3-148**
Įregistravimo data: **2022-03-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **61 kv. m, nuo 2023-01-03**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100400147**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-06-14 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Jonavos rajono savivaldybėje Nr. 3-303**
Įregistravimo data: **2023-06-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1694 kv. m, nuo 2023-06-22**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VALENTINAS ŠILOBRITAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-29 14:34:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2609095**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2021-03-05**
Jonava, Žeimių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**
Jonava, Žeimių g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3786**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **665.49 kv. m**
Danga: **Betono plytelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **16500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **16500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**
Jonava, Žeimių g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3520**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **503.44 kv. m**
Danga: **Betono plytelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **12500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **12500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**
Jonava, Žeimių g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3512**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b3**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **760.96 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **18800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **18800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**
Jonava, Žeimių g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3797**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b4**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **247.40 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **6110 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **6110 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**
Jonava, Žeimių g.
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3486**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b5**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **430.98 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **10600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **10600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3475**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b6**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **76.48 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3780 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **1890 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **1890 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3804**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b7**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **104.02 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5140 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **2570 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **2570 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3731**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b8**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **158.76 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7850 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **3920 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **3920 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3597**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b9**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **198.10 kv. m**
Danga: **Betono plytelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9810 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **4900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **4900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3686**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b10**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **181.48 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6350 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **3170 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **3170 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3764**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b11**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **103.18 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3610 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **1800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **1800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3931**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b12**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **145.98 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5110 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **2550 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **2550 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3753**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b13**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **182.75 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6390 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **3200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **3200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3720**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b14**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **89.95 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3150 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **1570 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **1570 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3497**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b15**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **679.01 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **11900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **11900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3831**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b16**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **140,20 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **2450 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **2450 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3675**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b17**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **118,24 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4140 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **2070 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **2070 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3664**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b18**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **144,78 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5060 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **2530 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **2530 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3864**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b19**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **174,55 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6110 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **3050 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **3050 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3818**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b20**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **216,00 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7560 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **3780 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **3780 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3653**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b21**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **243.23 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8510 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **4250 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **4250 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3631**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b22**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **142.99 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **2500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **2500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3620**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b23**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **585.03 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **10200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **10200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3886**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b24**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **105.90 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **1850 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **1850 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

2.25. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Jonava, Žeimių g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5625-3897**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b25**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1487-8385**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **244.77 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8560 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
Atkuriamoji vertė: **4280 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Vidutinė rinkos vertė: **4280 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100437**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5625-3475, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3486, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-5625-3497, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3512, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3520, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3597, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3620, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3631, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3653, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3664, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3675, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3686, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3720, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3731, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3753, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3764, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3786, aprašyti p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3797, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3804, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3818, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3831, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3864, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3886, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3897, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3931, aprašyti p. 2.12.

Įregistravimo pagrindas: **1996-03-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 22**
1999-12-06 Perdavimo - priėmimo aktas
2008-04-21 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-25-080421-018
2009-12-03 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-100-091203-00140
2011-11-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2439-(15.34)

Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5625-3475, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3486, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3497, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3512, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3520, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3597, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3620, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3631, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3653, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3664, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3675, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3686, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3720, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3731, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3753, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3764, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3786, aprašyti p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3797, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3804, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3818, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3831, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3864, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3886, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3897, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3931, aprašyti p. 2.12.

Įregistravimo pagrindas: **2021-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-05**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
IGNĖ JONAITYTĖ

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5625-3475, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3486, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3497, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3512, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3520, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3597, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3620, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3631, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3653, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3664, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3675, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3686, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3720, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3731, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3753, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3764, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3786, aprašyti p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3797, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3804, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3818, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3831, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3864, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3886, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3897, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5625-3931, aprašyti p. 2.12.

Įregistravimo pagrindas: **2017-03-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2496**
2021-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-05**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VALENTINAS ŠILOBRITAS

ĮSAKYMAS
DĖL KITOS PASKIRTIES STATINIŲ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ, PRIVAŽIAVIMŲ IR PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO TRASŲ, ŽEIMIŲ G. 15, JONAVOJE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMO

2025 m. rugsėjo d. Nr. 13B-
Jonava

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 str. 1 d. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 26 straipsnio 1 dalimi bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 07 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 52 punktu

T v i r t i n u Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projekto projektinius pasiūlymus (pridedama).

Bendrieji statinio techniniai rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai			Neypatingas statinys Nauja statyba
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	43,50	
1.2. Vamzdžio skersmuo	mm	250	
2. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai			Neypatingas statinys Nauja statyba
2.1. inžinerinių tinklų ilgis *	m	85,20	
2.2. vamzdžio skersmuo	mm	315	
3. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai			I gr. Nesudėtingas statinys Nauja statyba
3.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	90,50	
3.2. vamzdžio skersmuo	mm	200	
KITI STATINIAI			
1. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė Nr.1)	m^2	2079,70	II gr. nesudėtingas statinys Nauja statyba
2. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė Nr.2)	m^2	1773,30	II gr. nesudėtingas statinys Nauja statyba

Pastaba: *Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Administracijos direktorius Valdas Majauskas

Eglė Pinkevičienė

STATYTOJAS:	Jonavos rajono savivaldybė
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	2024/177-01-PP
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	Nauja statyba Projektiniai pasiūlymai
STATINIO PAVADINIMAS	Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje
STATINIO GRUPĖ	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (aikštelė)
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis, nesudėtingasis statiniai
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2025 m

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
MB „Atestuotas inžinierius“		Direktorius	Valentinas Šilobritas	
	20688	Statinio projekto vadovė	Inesa Čubarova	
	27114	Statinio projekto dalies vadovas	Valentinas Šilobritas	

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
2024/177-01-PP.BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		2
2024/177-01-PP.BSR	1	0	Bendrieji statinių rodikliai		3
2024/177-01-PP.AR	13	0	Aiškinamasis raštas		4-16
2024/177-01-PP.PPS	1	0	Pritarimų ir sutikimų sąrašas		17

PRIEDAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
	6		Jonavos rajono savivaldybės išduoti specialieji reikalavimai		18-23
	2		UAB „Jonavos vandenys“ išduotos techninės projektavimo sąlygos inžinerinių tinklų prisijungimui prie centralizuotų tinklų		24-25
	3		Želdinių inventorizacija. Ataskaita.		26-28

BYLOS GRAFINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
2024/177-01-PP.B-01	1	0	Situacijos schema, M 1:10 000		29
2024/177-01-PP.B-02	1	0	Dangų (sklypo) planas, M 1:500		30
2024/177-01-PP.B-03	1	0	Aukščių planas, M 1:500		31
2024/177-01-PP.B-04	2	0	Skersiniai pjūviai, M 1:50		32-33
2024/177-01-PP.B-05	1	0	Statinių schema, M 1:500		34
2024/177-01-PP.B-06	1	0	Eismo organizavimo planas, M 1:500		35
2024/177-01-PP.B-07	1	0	Suvestinis IT planas, M 1:500		36
2024/177-01-PP.B-08	1	0	Inžinerinių tinklų apsaugos zonų planas, M 1:500		37

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
5.1. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai			Neypatingasis Nauja statyba
5.1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	43,50	
5.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	250	
5.2. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai			Neypatingasis Nauja statyba
5.2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	85,20	
5.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	315	
5.3. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai			I gr. Nesudėtingasis Nauja statyba
5.3.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	90,50	
5.3.2. vamzdžio skersmuo	mm	200	
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
6.1. Plokšti horizontalus inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 1)	m^2	2079,70	Statinys 1 II gr. nesudėtingasis Nauja statyba
6.2. Plokšti horizontalus inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė Nr. 2)	m^2	1773,30	Statinys 2 II gr. nesudėtingasis Nauja statyba

Žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisykles, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Inesa Čubarova kv.at. Nr. 20688

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRA INFORMACIJA

Projektiniai pasiūlymai projektui „Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas“ yra rengiami vadovaujantis Jonavos rajono savivaldybės administracijos 2025 m. kovo 17 d. išduotais specialiaisiais architektūros reikalavimais Nr. SRD-25-250317-00037.

2. STATYTOJAS/UŽSAKOVAS

Jonavos rajono savivaldybė.

3. PROJEKTUOTOJAS

MB „Atestuotas inžinierius“ į.k. 305652785, Beržų g. 11, Skaidiškių k. Nemėžio sen. LT-13268 Vilniaus r. sav., tel. +370 622 31977, el. p. info@atestuotas.lt
Statinio projekto vadovė – Inesa Čubarova, +370 683 81482, el. p. inesa.cubarova@atestuotas.lt

4. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKITRTIS STATINIO KATEGORIJA

Projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės, privažiavimo ir pėsčiųjų judėjimo trasa yra Jonavos miesto Žeimių gatvėje. Projektiniai pasiūlymai apima dvejų automobilių stovėjimo aikštelių projektinius sprendinius: 28 ir 40 automobilių stovėjimo vietų aikštelės.

4.1. Statybos rūšis

Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo kelias išdėstomi laisvo valstybinės žemės sklype, kuris šiuo metu naudojamas projektuojamais paskirčiai, tačiau statinis/statiniai nėra suformuoti, todėl šiuo projektu projektuojamų darbų statybos rūšis:
Nauja statyba

4.2. Statinio paskirtis

Inžinerinio statinio paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai.
Pogrupis – Kitos paskirties.
Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai

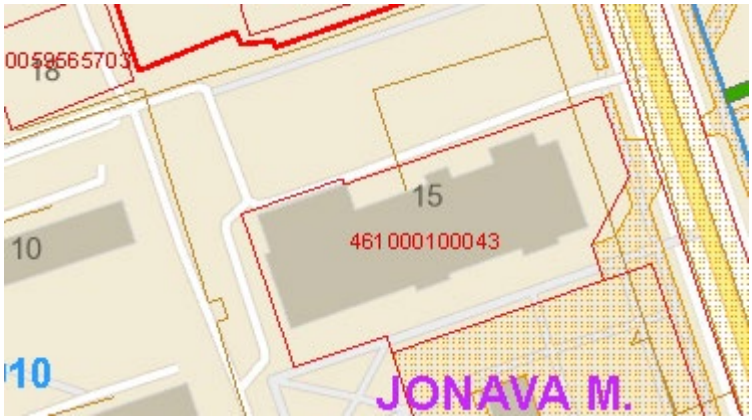
4.3. Statinio kategorija

Nesudėtingasis statinys.

Kval. patv. dok. Nr.	ATESTUOTAS INŽINIERIUS Įmonės kodas 305652785 Beržų g. 11, Skaidiškių k., Nemėžio sen. Vilniaus r. sav. Tel. +370 622 31977			Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas		
20688	SPV	Inesa Čubarova		Aiškinamasis raštas		Laida
27114	SPDV	Valentinas Šilobritas				0
LT	Statytojas: Jonavos rajono savivaldybė			2024/177-01-PP.BAR	Lapas 1	Lapų 13



1 pav. www.geoportal.lt žemėlapio fragmentas su pažymėtomis aikštelėmis ir privažiuojamuoju keliu



2 pav. www.geoportal.lt žemėlapio fragmentas su nekilnojamojo turto kadastro žemėlapiu (sklypais)

5. AIKŠTELIŲ IŠDĖSTYMAS, PRIVAŽIAVIMO KELIO IŠDĖSTYMAS

5.1. Aikštelių išdėstymas

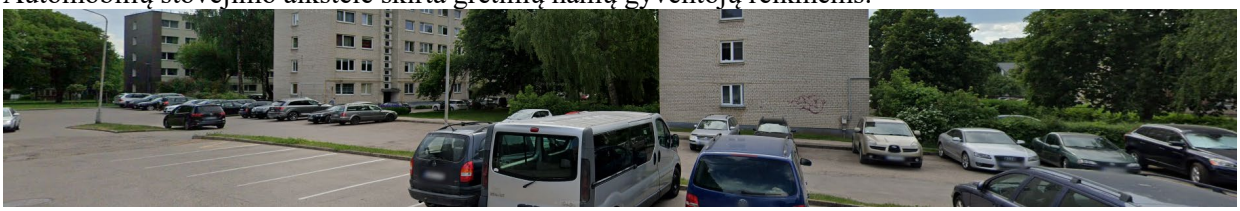
Projektuojamos dvi aikštelės:

- Automobilių stovėjimo aikštelė skirta Jonavos kultūros centro reikmėms.



3 pav. esamas aikštelės vaizdas
www.google.maps.lt fragmentas

- Automobilių stovėjimo aikštelė skirta gretimų namų gyventojų reikmėms.



4 pav. esamas aikštelės vaizdas
www.google.maps.lt fragmentas

5.2. Privažiavimo kelio išdėstymas

Projektuojamas privažiavimo kelias išilgai esamo Jonavos kultūros centro pastato. Privažiavimo kelio važiuojamosios dalies plotis 5,5 m, saugiam pėsčiųjų eismui organizuoti, vienoje privažiavimo kelio pusėje yra projektuojamas pėsčiųjų šaligatvis, o kitoje privažiavimo kelio pusėje yra projektuojamas apšvietimas.



5 pav. Esamo privažiavimo kelio vaizdas
www.google.maps.lt fragmentas

Privažiavimo kelias sujungiamas su valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva Žemių gatve.



6 pav. esamo privažiavimo kelio sankryža su valstybinės reikšmės krašto keliu Nr. 144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva vaizdas
www.google.maps.lt fragmentas

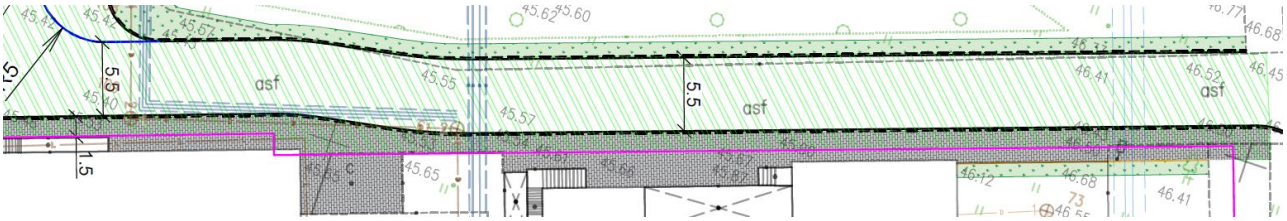
Šiuo projektu privažiavimo kelias sujungiamas su esama valstybinės reikšmės krašto keliu Nr. 144 Jonava–Kėdainiai–Šeduva nuovaža, todėl nuovažos įrengimo ar rekonstravimo sprendiniai šiuo projektu nesprendžiami.

6. TRUMPAS PRIVAŽIAVIMO KELIO IR AIKŠTELIŲ APIBŪDINIMAS

7. SUSISIEKIMO DALIES PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

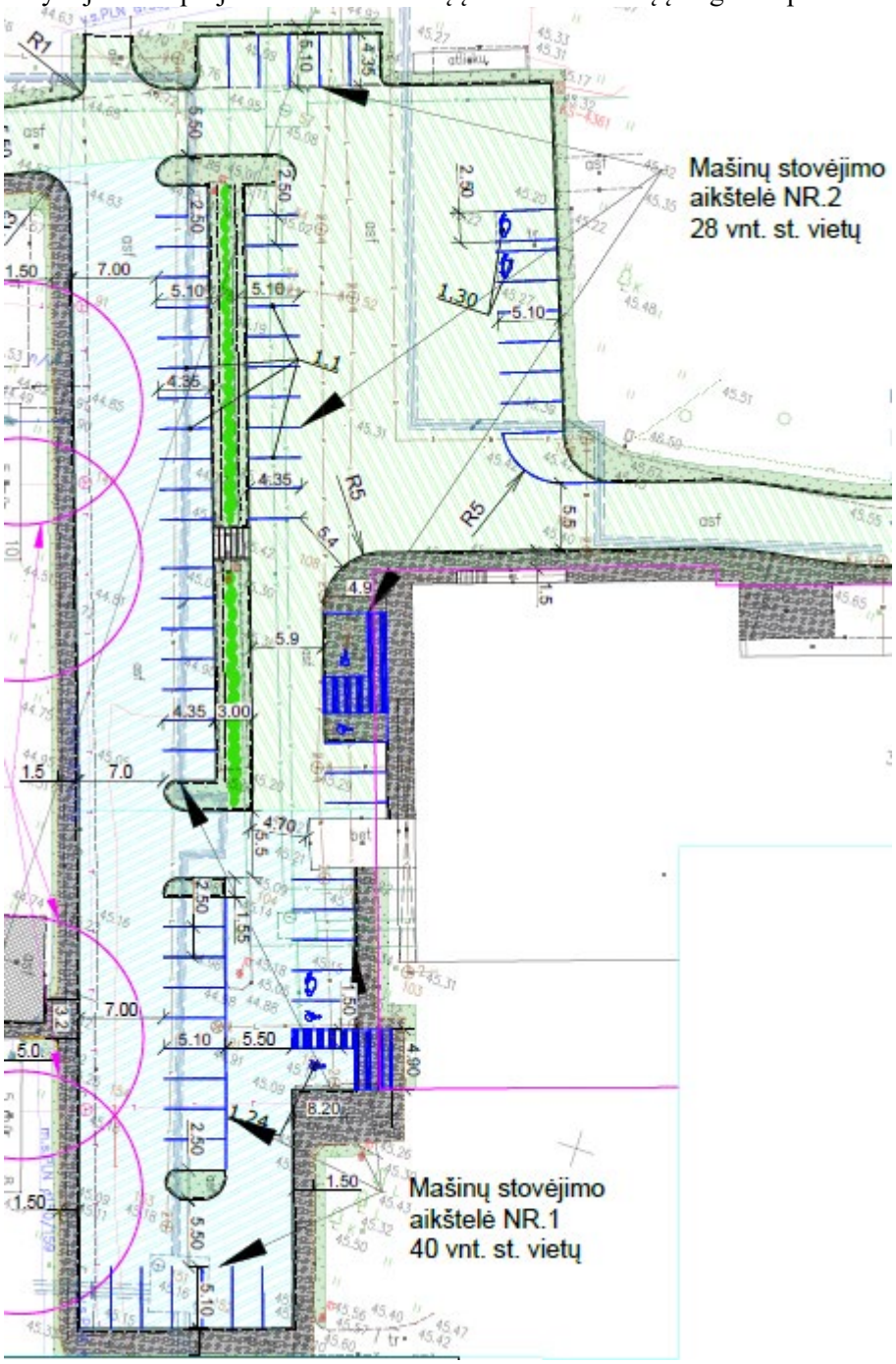
Planas:

Privažiavimo kelio važiuojamoji dalis projektuojama 5,5 m pločio su kintamo pločio šaligatvių, kurio plotis priklauso nuo Jonavos kultūros centro fasadinės dalies architektūrinių sprendinių. Siauriausioje vietoje projektuojamas 1,5 m pločio šaligatvis. Projektuojama važiuojamosios dalies danga yra asfaltas, šaligatvio danga – betoninės trinkelės.



7 pav. Privažiavimo kelias. Dangų (sklypo) plano brėžinio fragmentas

Projektuojamos dvi automobilių stovėjimo aikštelės: viena 28 vnt. stovėjimo vietų ir kita 40 vnt. stovėjimo vietų. Automobilių stovėjimo aikštelėse projektuojamos trys elektromobilių įkrovimo vietos. Automobilių stovėjimo aikštelėje Nr. 2 yra įrengta elektromobilių įkrovimo stotelė, o automobilių stovėjimo aikštelėje Nr. 1 įkrovimo stotelę numatoma įrengti perspektyvoje. Šiuo projektu elektromobilių įkrovimo stotelių įrengimo sprendiniai nenumatomi.



8 pav. Projektuojamos automobili stovėjimo aikštelės. Dangų (sklypo) plano brėžinio fragmentas

Skersinis pjūvis

Privažiavimo kelias projektuojamas su vienšlaičiu 2,5 proc. skersiniu nuolydžiu. Važiuojamąją dalį planuojama įrėminti gatvės bortais. Iš vienos gatvės pusės projektuojamas 1,5 m. pločio šaligatvis iš betoninių trinkelių dangos.

Automobilių stovėjimo aikštelių skersiniai nuolydžiai kinta nuo 2 iki 2,5 proc.

Skersinių pjūvių brėžinys, žymuo 2024/177-01-PP-B-04.

Aukščių planas:

Privažiavimo kelio išilginis nuolydis formuojamas link automobilių stovėjimo aikštelių. Automobilių stovėjimo aikštelių aukščių planas dvišlaitis, detaliau pavaizduotas Aukščių plano brėžinyje, žymuo 2024/177-01-PP.B-03.

Dangos konstrukcija:

Dangos projektuojamos atsižvelgiant į statinių paskirtį, planuojama autotransporto eismą bei esamas geologines sąlygas. Bus įrengiamos naujos, pilnos konstrukcijos dangos. Atskirų dangų įrengimo vietos pažymėtos dangų plano brėžinyje.

Dangos konstrukcijos klasė parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų projektavimo taisykles (toliau – TAISYKLĖS).

DANGOS KONSTRUKCIJOS IR APSAUGINIO ŠALČIUI ATSPARAUS SLUOKSNIO STORIO NUSTATYMAS

Duomenys skaičiavimui:

Projektuojamos dangos konstrukcijos naudojimo sąlygos:

- iki 1,5 m gylio po žemės sankasa nepasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu;
- dangos konstrukcija projektuojama iki 2 m aukščio pylime;

Projektuojama dangos konstrukcija:

Dangos projektuojamas įvertinant jos naudojimą lengvojo transporto eismui (STR 2.06.04:2014 18 lentelę, Sunkiojo transporto eismas pagal 19 lentelę) , parenkame rekomenduojamą dangos konstrukcijos klasę DK 0,1.

Inžinerinių geologinių tyrimų duomenys:

Geologiniai tyrimai dar nėra atlikti, todėl skaičiavimams daroma prielaida, kad žemės sankasos grunto jautrio šalčiui klasė F3. Jei techninio darbo rengimo metu atliktų geologinių tyrimų metu paaiškėtų, kad esamas sankasos gruntas neatitinka F3 klasės, dangos konstrukcijos skaičiavimai bus patikslinti;

Tikėtinas didžiausias įšalo gylis pagal kelio geografinę padėtį – 140 cm (pagal TAISYKLIŲ 2 priedą).

Skaičiavimai:

Pirminis mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apskaičiuojamas pagal projektinę dangos konstrukcijos klasę, žemės sankasos grunto rūšį F3, pagal TAISYKLIŲ 6 lentelės duomenis: 0,50× 140 = 70 cm.

6 lentelė. Pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis

Dangų konstrukcijų klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui	
	F2	F3
DK 100	$0{,}75h_z$	$0{,}85h_z$
DK 32	$0{,}70h_z$	$0{,}80h_z$
DK 10	$0{,}65h_z$	$0{,}75h_z$
DK 3	$0{,}60h_z$	$0{,}70h_z$
DK 2, DK 1	$0{,}55h_z$	$0{,}65h_z$
DK 0,3	$0{,}50h_z$	$0{,}60h_z$
DK 0,1	$0{,}45h_z$	$0{,}50h_z$
Pastaba: h_z nustatomas pagal Valstybinės reikšmės kelių informacinėje sistemoje (LAKIS) skelbiamą interaktyvų Lietuvos teritorijos kartografavimą (zonavimą) pagal didžiausią įšalo gylį arba pagal 2 priedo 1 pav.		

9 pav. TAISYKLIŲ 6 lentelė.

Pirminio mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio patikslinimas pagal TAISYKLIŲ 7 lentelės duomenis: 70+0+0+5 = 75 cm;

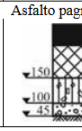
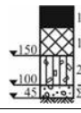
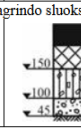
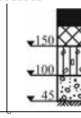
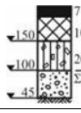
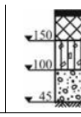
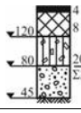
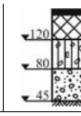
Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis apskaičiuojamas iš mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio atimant projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius: 75 – 4 – 8 – 20 (25) = 43 (38) cm;

REKOMENDUOJAMA GATVĖS DANGOS KONSTRUKCIJA

Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš asfalto mišinio AC 11 VN	-4 cm;
Asfalto pagrindo sluoksnis iš asfalto mišinio AC 22 PN	- 8 cm;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45	- 20 cm.
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	- 43 cm.
Pagerintas gruntas pagal MN GPSR 12	- 30 cm.

Alternatyvi dangos konstrukcija:

Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš asfalto mišinio AC 11 VN	-4 cm;
Asfalto pagrindo sluoksnis iš asfalto mišinio AC 22 PN	- 8 cm;
Žvyro pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45	- 25 cm.
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	- 38 cm.
Pagerintas gruntas pagal MN GPSR 12	- 30 cm.

Eil. Nr.	Dangų konstrukcijų klasė		DK 100	DK 32	DK 10	DK 3	DK 2	DK 1	DK 0,3	DK 0,1
	Projektinė apkrova A (ESAs), mln.	A	> 32	> 10–32	> 3,0–10	> 2,0–3,0	> 1,0–2,0	> 0,3–1,0	> 0,1–0,3	≤ 0,1
3.	Asfalto pagrindo sluoksnis ir skaldos pagrindo sluoksnis ant AŠAS Asfalto danga Asfalto pagrindo sl. Skaldos pagrindo sl. $E_{V2} \geq 150(120)$ MPa AŠAS									

10 pav. TAISYKLIŲ lentelės Nr. 9 fragmentas.

Šaligatvio iš betoninių trinkelių dangos konstrukcija, parenkama pagal TAISYKLIŲ 13 lentelėje:

Betoninių trinkelių danga	- 8 cm;
Pasluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5	- 3 cm;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45	- 15 cm.
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	- 19 cm.

8. KELIO ŽENKLINIMAS, EISMO REGULIAVIMAS IR SAUGUMAS

Horizontalus ženklinimas

Ženklinimas atliekamas vadovaujantis „Kelių eismo taisyklių“, „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklių“ reikalavimais. Eksploatacinės savybės turi atitikti TRA ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašą“.

Vertikalus ženklinimas

Kelio ženklai projektuojami vadovaujantis „Kelių eismo taisyklėmis“, „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklių“, ĮT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklių“ reikalavimais.

Eksploatacinės savybės parenkamos pagal TRA VŽ 12 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašą“. Kelio ženklų atramos parenkamos pagal PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisykles“. Skydai tvirtinami prie vamzdinių metalinių atramų, įrengtų ant betono pagrindo.

Kelio ženklai įrengiami nepažeidžiant artumo gabaritų pagal KTR 1.01:2008 reikalavimus.

Kelio ženklų dydis - 1 grupės kelio ženklai.

Kelio ženklų pastatymo vietos, jų pavadinimai ir numeriai pateikti brėžinyje (Eismo organizavimo plane).

9. TRUMPAS LIETAUS VANDENS SURINKIMO IR NUVEDIMO SPRENDINIŲ PAGRINDIMAS IR APRAŠYMAS

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis paruošta remiantis projektinių pasiūlymų užduotimi, UAB Jonava vandenys išduotomis prisijungimo sąlygomis inžinerinių tyrinėjimų medžiaga bei galiojančiomis normomis ir taisyklėmis.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Projektuojamojo statinio kategorija: neypatingasis statinys (lietaus nuotekų tinklai)

Projektuojami inžineriniai tinklai
Paviršinių nuotekų debito skaičiavimas

Apskaičiuojamas susidarysiantis paviršinių nuotekų kiekis nuo projektuojamų kietųjų dangų teritorijoje. Skaičiavimai atliekami pagal STR 2.07.01:2003, 9 priedą. Visi koeficientai skaičiavimams atlikti taip pat imami iš 9 priedo. Nuotakyno ištvinimo retumo – 5 metai.

Paviršinių nuotekų debito skaičiavimas

Apskaičiuojamas paviršinių nuotekų kiekis nuo sklypo kietųjų dangų. Skaičiavimai atliekami teritorijai, kur yra projektuojama nauja lietaus nuotekų kanalizacija.

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai." 9 priedą.

Projektuojamas naujas lietaus nuotekų tinklas iš DN200, DN250, DN315 skersmens PVC savitakinių SN8 klasės vamzdžių.

Trapo šulinėliai – d425 mm skersmens. Grotelės trapams suprojektuotos bordiūrinės, ketinės, skirtos montuoti važiuojamojoje dalyje ir apvalios. Visos grotelės yra D400 (40 t) apkrovos klasės.

Pagrindiniai kolektoriaus šulinio g/b d1000 ir g/b d1500 mm.

Surinktos lietaus nuotekos nuo greitėjimo juostos sutekinamos į esamą, rekonstruojamą lietaus nuotekų tinklą.

10. APŠVIETIMO ĮRENGIMO SPRENDINIŲ PAGRINDIMAS IR APRAŠYMAS

Automobilių parkavimo aikštelėje prie pastato adresu Žeimių g. 15 įrengtas gatvių apšvietimo tinklas metalinėmis atramomis su gembėmis ant kurių sumontuoti šviestuvai. Esamas tinklas netenkina apšvietos reikalavimų. Atramos yra pažeistos korozijos, prijungtos oro linija nuo esamo parkinio šviestuvo.

Prie naujai projektuojamos aikštelės (skvere) įrengtas yra įrengtas apšvietimo tinklas su parkiniais šviestuvais.

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Pertvarkant automobilių stovėjimo aikštelę, numatoma išmontuoti esamą aikštelės apšvietimo tinklą.

Automobilių stovėjimo aikštelės apšvietimui projektuojami gatvių apšvietimo šviestuvai ≤34 W, montuojami ant 8 m aukščio atramų (nuo žemės paviršiaus) su 1 m aukščio ir 1 m ilgio gembėmis (gembės viengubos, arba dvigubos). Bendras šviestuvų aukštis nuo žemės paviršiaus – 9 m.

Aikštelės apšvietimas sumodeliuotas Dialux programine įranga vadovaujantis LST EN 12464-2 "Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 2 dalis. Darbo vietos lauke" standartu, kur automobilių stovėjimo aikštelės vidutinė apšvieta ne mažiau Evid - 5 lx, o mažiausias leistinas apšvietos tolygumo koeficientas (Emin/Evid) ne mažiau U_0 - 0,25.

Privažiavimo keliui nuo Žeimių g. iki parkavimo aikštelės projektuojami parkiniai šviestuvai ≤25 W, sumontuoti ant 4,5 m aukščio atramų. Šviestuvus rekomenduojama parinkti analogiškos arba panašios išvaizdos esamiems parkiniams šviestuvams, taip išlaikant vizualinį vientisumą.

Privažiavimo kelio apšvieta sumodeliuota Dialux programine įranga vadovaujantis LST EN 13201-1:2014 Kelių apšvietimas. 1 dalis. Apšvietimo klasių parinkimas, kur atlikus skaičiavimus nustatyta kelio apšvietos klasė – M6, o pėsčiųjų tako – P5.

Apšvietos skaičiavimai pateikti priduose.

Šviestuvams elektra bus tiekiama naujai klojamais Cu 5x16 mm2 kabeliais, kurie bus prijungti ir valdomi nuo esamo apšvietimo tinklo, parkinio šviestuvo. Papildomai projektuojama rezervinė linija į šviestuvą esantį prie nuovažos iš Žeimių g.

Visi kabeliai klojami žemėje apsauginiame vamzdyje d75 mm.

Įžeminimo tinklai, potencialų išlyginimo tinklai:

Visos metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, privalo būti įžeminamos.

Projektuojami iki 30 omų varžos įžemikliai atramoms. Įžeminimas prijungiamas prie atramos nepažeidžiant atramos išorinio apsauginio (dažų, cinko) sluoksnio.

POVEIKIS APLINKAI

Projektuojamoje lauko trasoje saugotinų želdinių ar medžių nėra kurie įtakotu sprendiniams, kabelis (ar juosta) yra klojamas žemėje, todėl žymesnio poveikio aplinkai nedaro, baigus visus klojimo darbus tranšėja yra užpilama, aplinka sutvarkoma, atstatant pirmykštę būseną. Tranšėja yra kasama mechanizuotu/rankiniu būdu 0,25 m pločio ir 0,5-0,7 m gylyje, po važiuojamąja dalimi – 1 m gylyje. Užkasus tranšėją, trasoje atsiradusios duobės užpilamos žeme, sutankinamos ir išlyginamos. Žemės gelmės užterštumo nebus, nebus erozijos bei nuošliaužų. Trasoje vietomis bus išvalomi esami brūzgynai, medžiai nebus kertami. Tiesiant nebus pakeičiamas kraštovaizdžio pobūdis ir teršiama aplinka. Atliekų taip pat nebus.

DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Šiame projekte nėra sudėtingų statinių su neįsisavinta darbų technologija, todėl statybos – montavimo darbuose reikėtų vadovautis reglamentu statybos procesą reglamentuojančiais dokumentais.

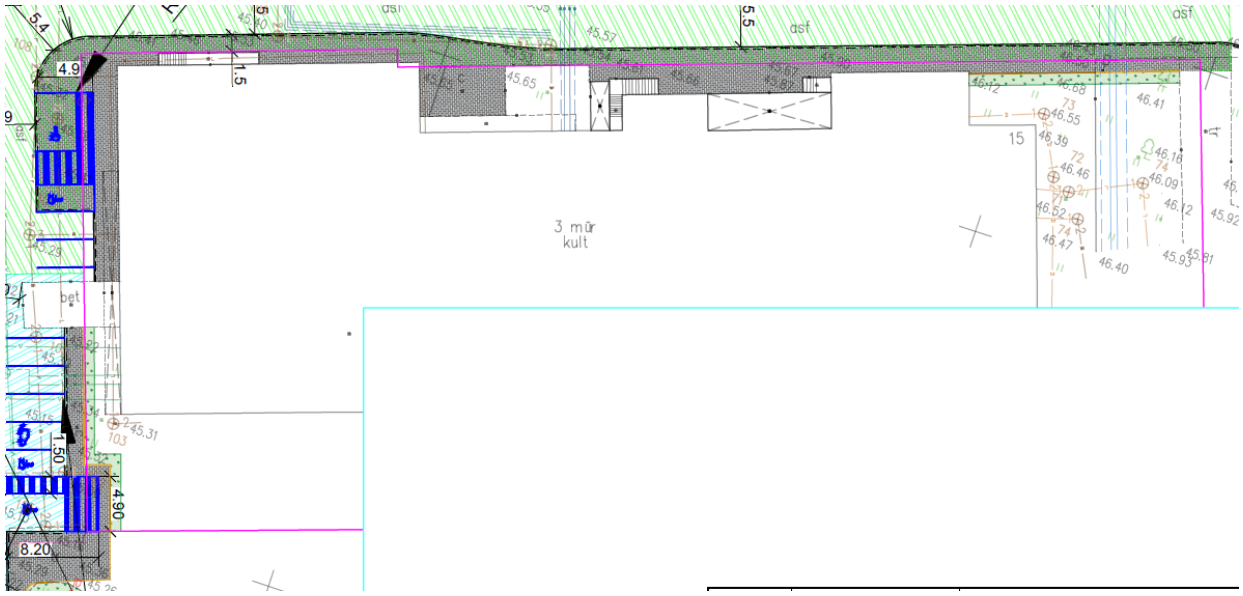
1. PRINCIPINIŲ APSAUGOS NUO TRIUKŠMO IR KITOS NEIGIAMOS TRANSPORTO POVEIKIO APLINKAI SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Kadangi privažiavimo keliu važiavimo greitis projektuojamas iki 30 km/val, todėl neigiamo transporto poveikio aplinkai nebus ir apsaugos nuo triukšmo sprendiniai šiame projekte netaikomi.

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS (SKLYPE ESANTYS STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ESAMŲ ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJA (AUGANČIŲ TERITORIJOJE IR UŽ JOS RIBŲ) GEOLOGINĖS SĄLYGOS, HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA, APLINKINIS UŽSTATYMAS IR KT.)

2.1. Trumpas statybos sklypo aprašymas

Automobilių stovėjimo aikštelė ir privažiavimo kelias projektuojami laisvoje valstybinėje žemėje. Dalis projektuojamo šaligatvio patenka į Jonavos rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą sklypą unik Nr. 4610-0010-0043 (kad. Nr. 4610/0010:43), kuri ilgalaikės panaudos sutarties pagrindu naudoja Jonavos rajono savivaldybės kultūros centras.



11 pav. Jonavos rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomame sklype unik Nr. 4610-0010-0043 (kad. Nr. 4610/0010:43) esantys projekto sprendiniai. Projekto plano sprendinių fragmentas.

Pagal išduotus specialiuosius architektūrinius reikalavimus Nr. SARD-25-250317-00037, punktą 13 „Kiti reikalavimai“ Teritorijoje auga želdiniai.

Atlikome teritorijoje augančių želdinių inventorizaciją, želdinių informaciją, tai yra planinė padėtis ir želdinių aprašymas pateiktas šios bylos prieduose.

Esami želdiniai įtakos projektuojamiems sprendiniams nedaro ir nėra numatyta sprendinių įgyvendinimui juos šalinti.

2.2. Geologinės sąlygos

Projektinių pasiūlymų rengimo metu geologiniai tyrinėjimai nebuvo atlikti. Geologiniai tyrinėjimai bus atliekami techninio darbo projekto rengimo etape.

2.3. Higieninė ir ekologinė situacija

Higieninė situacija nenustatoma. Ekologiniu požiūriu planuojama ūkinė veikla nepavojinga kitiems objektams ir turės nedidelį poveikį aplinkai. Galimos avarinės situacijos neprognozuojamos, avarijų likvidavimo planai nesudaromi.

3. APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS

Projekto sprendiniai įgyvendinimui laisvoje valstybinėje žemėje, nauji kelio sklypai nėra formuojami ir vadovaujamasi bendrojo plano sprendiniais.

3.1. Urbanistikos sprendinių aprašymas

Vietinės urbanistinės problemos šiuo projektu nesprendžiamos.

3.2. Gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas

Gaisrinės, civilinės saugos priemonių problemos šiuo projektu nesprendžiamos.

3.3. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Projekte, kelio įrenginiai bus tvirtos konstrukcijos ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami.

3.4. Kultūros vertybių registras:

Teritorija, kurioje numatoma įgyvendinti projekto sprendinius, nėra įtraukta į Kultūros vertybių registrą. Nepatenka į Kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zonas. Planuojamoje teritorijoje, vertinant paminklosauginiu aspektu, saugotinų vertybių ir jų fragmentų nėra.

Šalia projektuojamos infrastruktūros, šiaurės vakarų pusėje yra Jonavos senosios žydų kapinės:



12 pav. Fragmentas iš Lietuvos Respublikos Kultūros paveldo departamento kultūros vertybių registro žemėlapio.

Pietryčių pusėje yra Jonavos senųjų kapinių kompleksas, Jonavos meno mokyklos pastatas bei arklių pašto stoties statinių kompleksas.



13 pav. Fragmentas iš Lietuvos Respublikos Kultūros paveldo departamento kultūros vertybių registro žemėlapio.

4. TRUMPAS UNIVERSALAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Neįgaliųjų judėjimui pritaikytas maršrutas pėsčiųjų takais, jų ryšys su gretimomis teritorijomis ir objektais arba nuo transporto priemonių stovėjimo zonos iki pastato neprojektuojami, nes remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ sandėliavimo paskirties statiniai nepatenka į 1 priedo „Statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams sąrašą“.

Remiantis minėto priedo 4.2 punktu į šį sąrašą patenka kitos paskirties inžineriniai statiniai (statiniai, kuriuose numatomi lankytojų srautai), todėl automobilių stovėjimo aikštelėse yra projektuojamos specialiesiems neįgaliųjų poreikiams pritaikytos automobilių stovėjimo vietos, bei šaligatviuose projektuojami specialus vėdimo paviršiai.

5. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Šiuo projektu pastatų griovimas nenumatomas.

6. PLANUOJAMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR GALIMĄ TARŠĄ, PAAIŠKINAMA, KODĖL NEVERTINAMAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIS KITIEMS APLINKOS KOMPONENTAMS; INFORMACIJA APIE GALIMO POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIUS: CHEMINĘ, FIZIKINĘ, BIOLOGINĘ AR KITŲ REGLAMENTUOJAMŲ VEIKSNIŲ TARŠĄ, PLANUOJAMĄ ATLIEKŲ SUSIDARYMĄ

Projektuojamo privažiavimo ir automobilių stovėjimo aikštelių paskirtis atitinka šiai teritorijai ir statiniams keliamus reikalavimus.

Projektiniai sprendiniai atitinka esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, statinio gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.

Projektiniai sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Vykdoma veikla atitinka pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, taip pat kituose normatyviniuose dokumentuose.

Užtikrinamos tinkamos naudotojų higienos sąlygos, nekeliama grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų drėgmės.

7. TRUMPAS ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS

7.1. Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai:

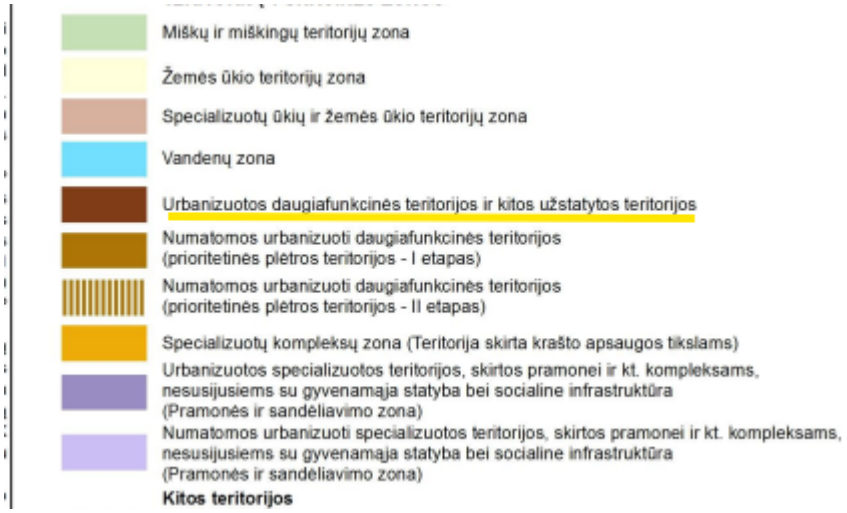
Dokumentai, kuriais vadovaujantis rengiami projektiniai pasiūlymai:

Jonavos rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Kauno r. savivaldybės tarybos 2017 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. 1TS-295.

Jonavos rajono bendrojo plano sprendiniais statybos sklypai patenka į urbanizuotą daugiafunkcinę teritoriją.



14 pav. Jonavos rajono bendrojo plano brėžinio fragmentas



15 pav. Jonavos rajono bendrojo plano brėžinio fragmentas

8. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO IS „INFOSTATYBA“ INFORMACIJA

Projektinių pasiūlymų viešinimo prašymo registracijos IS „Infostatyba“ numeris ISP-25-250511-00050, data 2025-05-11.

Viešinimo procedūros atliktos.

PRITARIMŲ IR SUTIKIMŲ SĄRAŠAS

Institucija	Derinimas	Pastabos
AB Energijos skirstymo operatorius	Suderinta 2025-06-18 Registracijos Nr. P147752	Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu MARIUS BALČIŪNAS Data: 2025-06-18 09:20:18 GMT+3 Patvirtinta AB „Energijos skirstymo operatorius" Registracijos Nr. P147752. Prieš darbus gauti kasimo leidimą darbų vykdymui ESO eksploatuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonoje ir išsikviesti ESO atstovą inžinerinių tinklų nužymėjimui.
UAB „Jonavos paslaugos"	Suderinta 2025-06-16	Suderinta! Valdas Adamonis Vyr. energetikas 2025-06-16
UAB „Jonavos šilumos tinklai"	Suderinta 2025-06-16 Suderinta 2025-06-18	Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė AUDRIUS,JANKAUSKAS Data: 2025-06-16 12:10:25 Paskirtis: Suderinta Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė AUDRIUS,JANKAUSKAS Data: 2025-06-18 13:36:05 Paskirtis: Suderinta
AB Telia Lietuva	Suderinta E2 2025-06-18	Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA E2 Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams e.p. ligita.rutkauskiene@telia.lt Parašas .....d. Digitally signed by Rolandas Litvaitis Date: 2025.06.18 08:02:32 +03'00'
UAB „JONAVOS VANDENYS"	2025-06-17 Nr. SP-110	DETALŪS METADUOMENYS Dokumento sudarytojas (-ai): UAB „JONAVOS VANDENYS" Dokumento pavadinimas (antraštė): Automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje Dokumento registracijos data ir numeris: 2025-06-17 Nr. SP-110
UAB „JONAVOS VANDENYS"	2025-06-17 Nr. SP-109	DETALŪS METADUOMENYS Dokumento sudarytojas (-ai): UAB „JONAVOS VANDENYS" Dokumento pavadinimas (antraštė): AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ, PRAVAŽIAVIMŲ IR PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO TRASŲ, ŽEIMIŲ G. 15, JONAVOJE (SUDERINTA) Dokumento registracijos data ir numeris: 2025-06-17 Nr. SP-109

Jonavos rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Jonavos rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Jonavos rajono savivladybė, 111100437, Jonava, Žeimių g. 13
Kontaktinė informacija
El. p. administracija@jonava.lt, tel. +37034950154

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai), Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-25-250317-00037, 2025-03-17
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Jonavos rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Jonavos rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Jonavos rajono savivladybė, 111100437, Jonava, Žeimių g. 13
Kontaktinė informacija
El. p. administracija@jonava.lt, tel. +37034950154

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Jonava, Žeimių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) 1. Projekte pateikti planuojamos teritorijos tvarkymo (apželdinimo, apsauginių tvorelių, takų dangų įrengimo, mažosios architektūros, apšvietimo ir vertikalinio planiravimo ar pan.) brėžinius. 2. Suprojektuoti saugiai naudojamus ir šiuolaikinius reikalavimus atitinkančius pėsčiųjų ir dviratininkų takus bei visą kitą juos aptarnaujančią infrastruktūrą. 3. Parengti pėsčiųjų ir transporto judėjimo schemą sklype.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektuojant inžinerinius statinius, neturinčius stogo, išskyrus sklypo aptvarus – atstumas iki sklypo ribos ne mažesnis kaip 1,0 m. Šis atstumas gali būti sumažintas, gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas
Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, VIII skyriuje nustatyta tvarka atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą ir visuomenės dalyvavimo svarstant statinių projektinius pasiūlymus procedūras.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Projekto sprendiniuose konkrečiai nurodyti takų ir aikštelių dangoms naudojamas medžiagas ir jų spalvas. 2. Sklypo plane nurodyti esamų bei suprojektuotų inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonas. 3. Jei apsaugos zonos, nurodytos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme, projektu nustatomos gretimuose sklypuose arba valstybinėje žemėje, pateikti gretimų žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar patikėtinių sutikimus dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įrašymo į Nekilnojamojo turto registrą, kitus valstybės registrus. 4. Jei sprendiniai patenka į kitų statinių apsaugos zonas, iki pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, privaloma gauti tų statinių savininkų, valdytojų ar naudotojų rašytinius pritarimus projektui. 5. Teritorijoje auga želdiniai. Atlikti esamų želdinių inventorizaciją (augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei projektuojant statinius ir pastatus, planuojama kietoji danga priartėja mažesniu kaip 5 m atstumu iki želdinių). Sklypo plane nurodyti želdinio vietą su skaičiumi susietu su inventorizacijos duomenimis.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Jonava, Žeimių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) 1. Projekte pateikti planuojamos teritorijos tvarkymo (apželdinimo, apsauginių tvorelių, takų dangų įrengimo, mažosios architektūros, apšvietimo ir vertikalinio planiravimo ar pan.) brėžinius. 2.

Suprojektuoti saugiai naudojamus ir šiuolaikinius reikalavimus atitinkančius pėsčiųjų ir dviratininkų takus bei visą kitą juos aptarnaujančią infrastruktūrą. 3. Parengti pėsčiųjų ir transporto judėjimo schemą sklype.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektuojant inžinerinius statinius, neturinčius stogo, išskyrus sklypo aptvarus – atstumas iki sklypo ribos ne mažesnis kaip 1,0 m. Šis atstumas gali būti sumažintas, gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, VIII skyriuje nustatyta tvarka atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą ir visuomenės dalyvavimo svarstant statinių projektinius pasiūlymus procedūras.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Projekto sprendiniuose konkrečiai nurodyti takų ir aikštelių dangoms naudojamas medžiagas ir jų spalvas. 2. Sklypo plane nurodyti esamų bei suprojektuotų inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonas. 3. Jei apsaugos zonos, nurodytos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme, projektu nustatomos gretimuose sklypuose arba valstybinėje žemėje, pateikti gretimų žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar patikėtinių sutikimus dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įrašymo į Nekilnojamojo turto registrą, kitus valstybės registrus. 4. Jei sprendiniai patenka į kitų statinių apsaugos zonas, iki pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, privaloma gauti tų statinių savininkų, valdytojų ar naudotojų rašytinius pritarimus projektui. 5. Teritorijoje auga želdiniai. Atlikti esamų želdinių inventorizaciją (augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei projektuojant statinius ir pastatus, planuojama kietoji danga priartėja mažesniu kaip 5 m atstumu iki želdinių). Sklypo plane nurodyti želdinio vietą su skaičiumi susietu su inventorizacijos duomenimis.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Jonavos rajono savivaldybės administracija 188769070, Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeimių g. 13
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-17 Nr. SRD-25-250317-00037
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaidas Zakarauskas, Vyriausiasis architektas Vaidas Zakarauskas, Jonavos rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VAIDAS ZAKARAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-17 14:29:01 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-17 14:29:02 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-20 15:01:03 – 2025-11-19 15:01:03
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JUDITA GAIDUKEVIČIENĖ, Vyriausioji specialistė JUDITA GAIDUKEVIČIENĖ, Jonavos rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	JUDITA GAIDUKEVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-17 16:15:43 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-17 16:15:49 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-02-07 15:40:26 – 2026-02-06 15:40:26
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Jonavos rajono savivaldybės administracija 188769070, Jonavos r. sav. Jonavos m. Žeimių g. 13
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-17 Nr. SARD-25-250317-00037
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-19 10:24:20)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-19 10:24:20 Avilys SDP eDocs

Jonavos rajono savivaldybė
Žeimių g. 13. LT – 55158 Jonava
Jonavos seniūnijos seniūnė
egle.pinkeviciene@jonava.lt
info@atestuotas.lt

TECHNINĖS PROJEKTAVIMO SĄLYGOS INŽINERINIŲ TINKLŲ PRISIJUNGIMUI PRIE CENTRALIZUOTŲ TINKLŲ

2024-09-11

Projektas: Automobilių stovėjimo aikštelė
Statybos adresas: Žeimių g. 15, Jonava
Užsakovas: Jonavos rajono savivaldybė

Automobilių stovėjimo aikštelės projekto sprendiniai patenka į UAB „Jonavos vandenys“ nuosavybės teise priklausančius ar kitaip valdomų inžinerinių tinklų apsaugos zonas. Jūsų projektuojamuose sprendiniuose turi būti numatyta:

1. Sumontuoti papildomus paviršinio lietaus nuvedimo šulinėlius ir suformuoti reikiamus dangos nuolydžius. Šiuo metu esami techniniai sprendiniai neužtikrina paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimą į centralizuotus tinklus ir didžioji dalis paviršinių (lietaus) nuotekų patenka į esamos buitinės nuotekos siurblinės teritoriją.
2. Esamus inžinerinių komunikacijų šulinius (vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų) patenkančius į projektinių sprendinių zoną, paaukštinti ar nužeminti iki projektinio aukščio. Dangčiai važiuojamoje dalyje turi atlaikyti 40t apkrovą. Numatyti g/b šulinių perdangų pakeitimą naujomis. Netinkamus eksploatuoti kompensacinius atraminius žiedus pakeisti naujais.
3. Projektuojamos aikštelės paviršinio (lietaus) nuotekų sistemą prijungti prie esamo skirstomojo paviršinio (lietaus) tinklo DN 200.
4. Suprojektuoti paviršinio (lietaus) nuotekų surinkimo sistemą įvažiavime į Žeimių g. numatant prijungimą į esamą Žeimių g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklą DN 400.
5. Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas vadovautis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente ir statybos techniniame reglamente STR 2.07.01:2003 „Vandentiekio ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ nustatytais reikalavimais. Inžinerinių tinklų Projektas turi būti atliktas pagal Lietuvos Respublikos galiojančias statybines normas ir taisykles. Statybinėms medžiagoms ir gaminiams, naudojamiems statyboje, taikomi galiojantys valstybiniai standartai bei europiniai EN standartai, kurių vartojimas yra įteisintas Lietuvos Respublikos atitinkamų žinybų.
6. Projekto rengimo paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų projektinius sprendinius privaloma derinti su UAB „Jonavos vandenys“ ir atsakingomis institucijomis.
7. Galutinius projekto bei topo nuotraukų (pdf ir dwg formatais) egzempliorius neatlygintinai perduoti UAB „Jonavos vandenys“.

Techninės sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.

Direktoriaus pavaduotojas gamybai Romas Keliauskas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „JONAVOS VANDENYS"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl TS išdavimo/Jonavos r. savivaldybė, Žeimių 15,Jonava
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-11 Nr. S -571 (9.6)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Romas Keliauskas Direktoriaus pavaduotojas (-a) gamybai
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-11 14:17
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-05 12:06 - 2029-09-04 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dalia Žukauskienė Administratorius (-ė) - personalo specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-11 14:20
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-25 14:36 - 2029-01-23 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240826.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-09-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-09-11 nuorašą suformavo Dalia Žukauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

UAB „Želdynų vizija“
Juridinių asmenų registras. Kodas 302657040. Kaštonų g. 7, LT-71228, Lekėčiai, Šakių r.
Mob. tel. 8 680 39 222. El. p. zeldiniai1@gmail.com

[MB „Atestuotas inžinierius“] 2025 - 07 – 04 Nr. *25-48K-01*

ŽELDINIŲ AUGANČIŲ PRIE JONAVOS KULTŪROS CENTRO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR ĮVAŽIAVIMO Į JĄ, INVENTORIZACIJA

Nr.	Rūšis	H, m	D, cm	Būklė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Saugotin.	Atkur. vertė, €
1	Klevas paprastasis	7	23	2	kamieno žaizda (-os)		S	483,00
2	Klevas paprastasis	8	23	2	žiemospirgis		S	483,00
3	Klevas paprastasis	8	27	1			S	756,00
4	Ąžuolas raudonasis	11	25	2	kamieno žaizda (-os), yra sausų šakų		S	525,00
5	Klevas paprastasis	9	28	1			S	784,00
6	Klevas paprastasis	9	18	1			S	504,00
7	Ąžuolas raudonasis	7	16	2	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys, yra sausų šakų		S	336,00
8	Ąžuolas raudonasis	7	12	2	kamieno žaizda (-os)		S	252,00
9	Ąžuolas raudonasis	10	24	1			S	672,00
10	Liepa didžialapė	7	13	1			S	234,00
11	Liepa didžialapė	8	16	1			S	288,00
12	Klevas paprastasis	9	18	1			S	504,00
13	Klevas paprastasis	8	27	1			S	756,00
14	Ąžuolas raudonasis	9	14	1			S	392,00
15	Klevas paprastasis	8	17	2	medienos puvinys		S	357,00
16	Ąžuolas raudonasis	6	22	2	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys		S	462,00
17	Liepa sidabrinė	6	14	1			S	392,00
18	Liepa mažalapė	10	35	2	yra drevių		S	472,50
19	Drebulė	19	43	3	medienos puvinys, gausu sausų šakų	kirsti 1 eilėje	N	
20	Drebulė	20	44	3	medžio vidus išpuvęs, yra sausų šakų	kirsti 1 eilėje	N	
21	Klevas paprastasis	13	38	2	žiemospirgis		S	798,00
22	Klevas paprastasis 'Globosum'	3	5	1			N	
23	Klevas paprastasis 'Globosum'	3	5	1			N	
24	Beržas karpotasis	17	51	1			S	918,00
	Viso:							**10.368,50**

*Pastaba: 1 – gera būklė, 2 – patenkinama, 3 – nepatenkinama, 4 - bloga, 5 - žuvęs. N – nesaugotinas, **S** – saugotinas medis.*

** Nustatant medžių saugotinumą - neatsižvelgta į antžemines ir požemines komunikacijas bei jų apsaugos zonas*

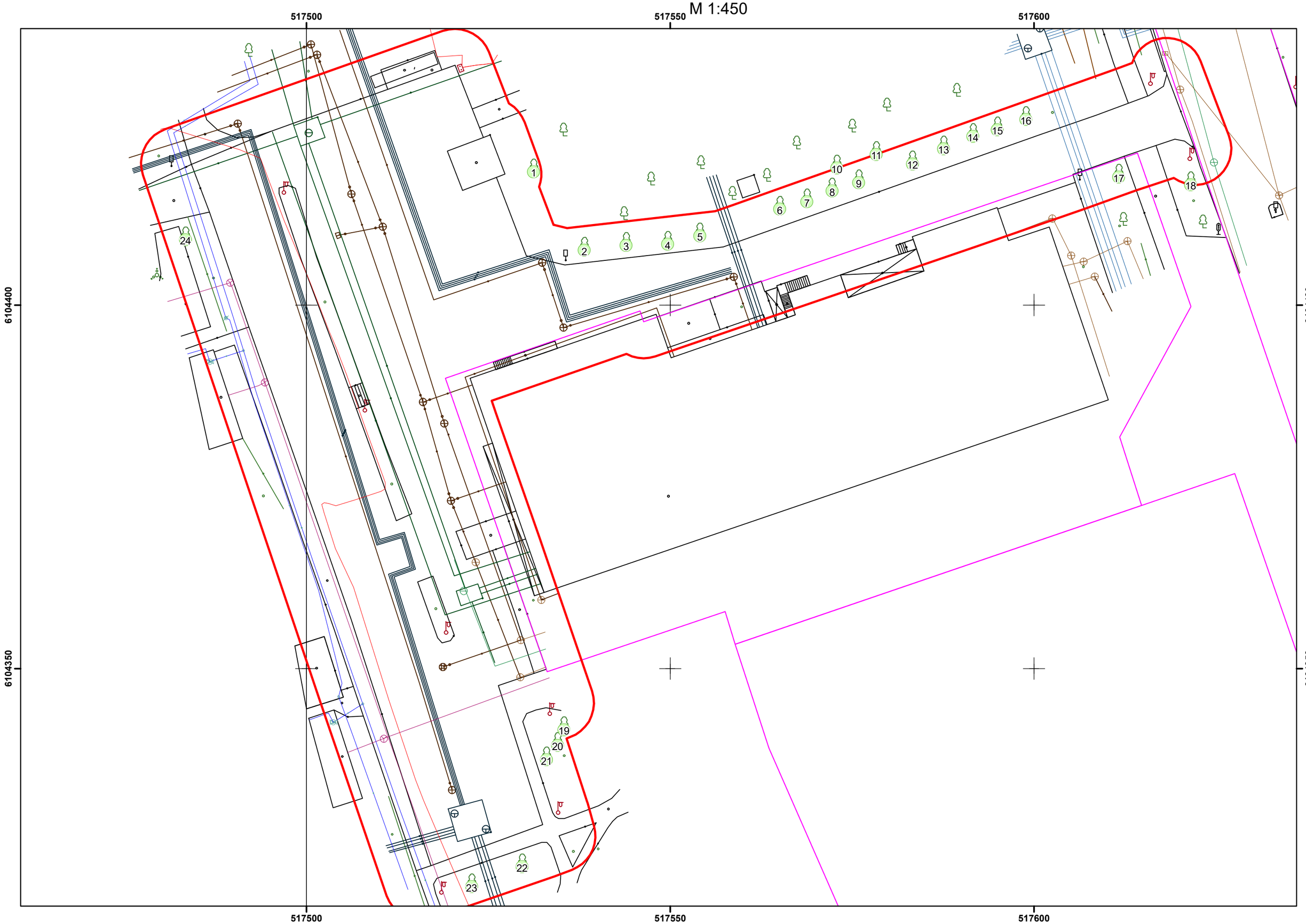
1) Inventorizavus želdinius, augančius prie Jonavos kultūros centro automobilių stovėjimo aikštelės ir įvažiavimo į ją, galima konstatuoti, kad minėtoje teritorijoje auga 24 medžiai. Vadovaujantis „Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniems želdiniams“ 2 punktu bei Kriterijų 1 priedo 5 punktu, saugotini 20 medžių, kurių preliminari atkuriamoji vertė būtų 10 368,5 euro;

3) Želdinių preliminari atkuriamoji vertė paskaičiuota pagal „*Želdinių atkuriamosios vertės įkainius*“.

Nepriklausomas želdynų ir želdinių ekspertas  Julius Bačkaitis

ŽELDINIŲ AUGANČIŲ PRIE JONAVOS KULTŪROS CENTRO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR ĮVAŽIAVIMO Į JĄ, PLANAS

M 1:450

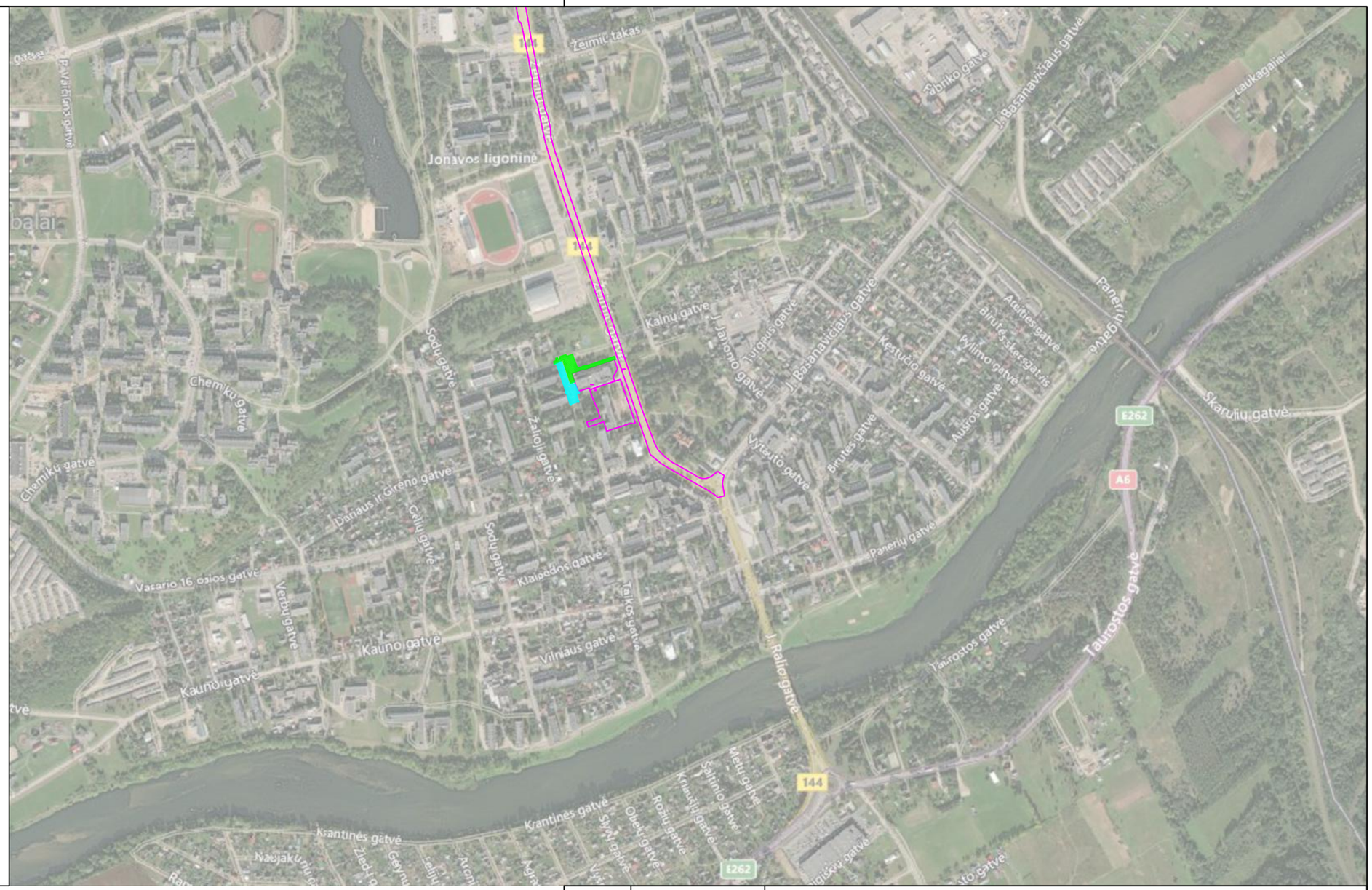


EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

SKLYPŲ RIBOS

1 — PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI. MAŠINŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ NR.1 (2079,7 m^2)

2 — PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI. MAŠINŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ NR.2 (1773,3 m^2)



0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR.

ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA
27114	SPDV	VALENTINAS ŠILOBRITAS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

01-Automobilių stovėjimo aikštelė

DOKUMENTO PAVADINIMAS

SITUACIJOS SCHEMA, M 1:10 000

LAIDA: 0

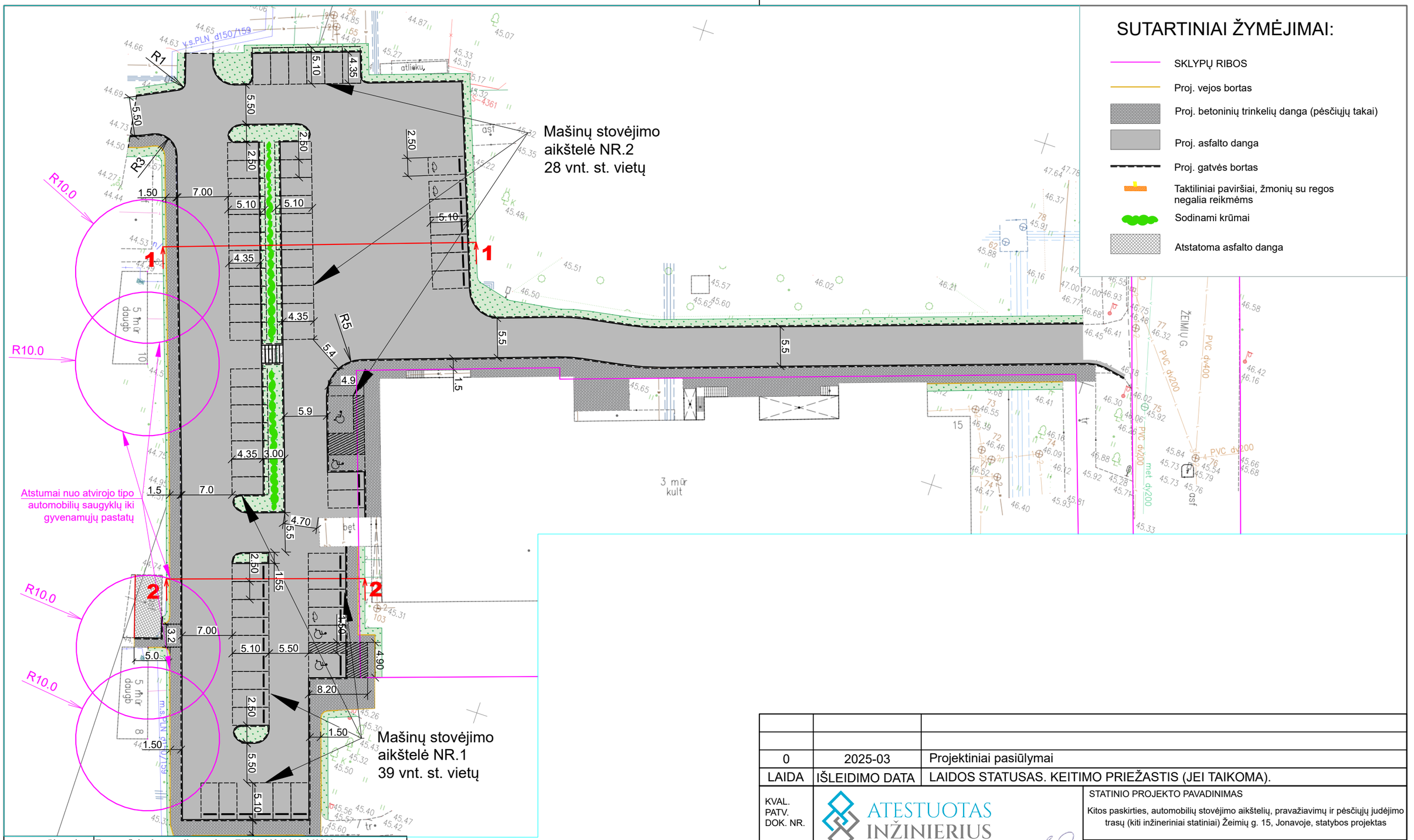
KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė

DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-PP.B- 01

LAPAS: 1

LAPŲ: 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPŲ RIBOS
- Proj. vejos bortas
- Proj. betoninių trinkelių danga (pėsčiųjų takai)
- Proj. asfalto danga
- Proj. gatvės bortas
- Taktiliniai paviršiai, žmonių su regos negalia reikmėms
- Sodinami krūmai
- Atstatoma asfalto danga

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810	
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 / Vertikalus: 10
J.Kučiausko I.Į.		
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas / Data
1GKV-238	Juozas Kučiauskas	2024-09 A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis 1:500 / Lapo Nr. 1 / Lapų sk. 1

0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR.

ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA
27114	SPDV	VALENTINAS ŠILOBRITAS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

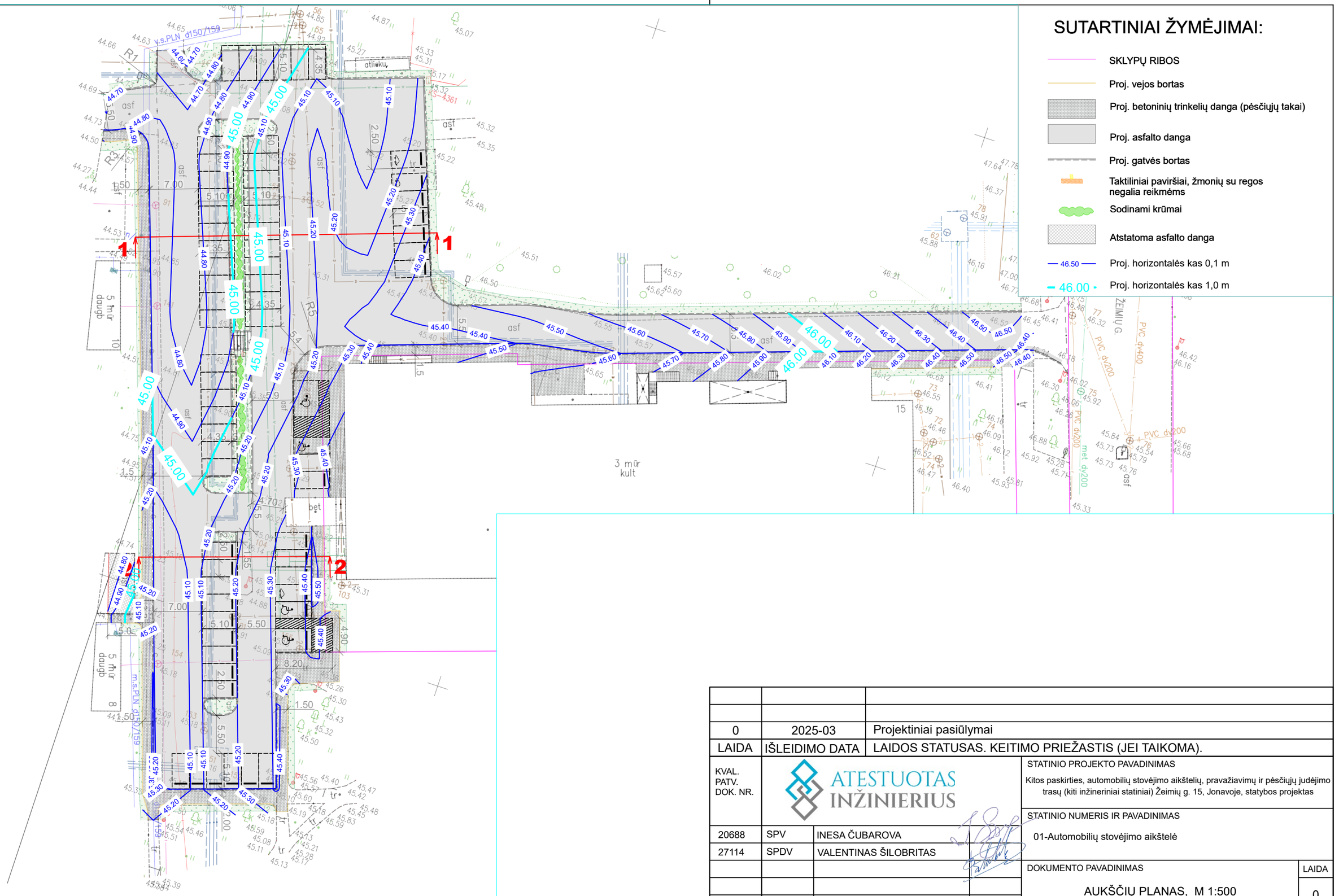
01-Automobilių stovėjimo aikštelė

DOKUMENTO PAVADINIMAS: DANGŲ (SKLYPO) PLANAS, M 1:500 — LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

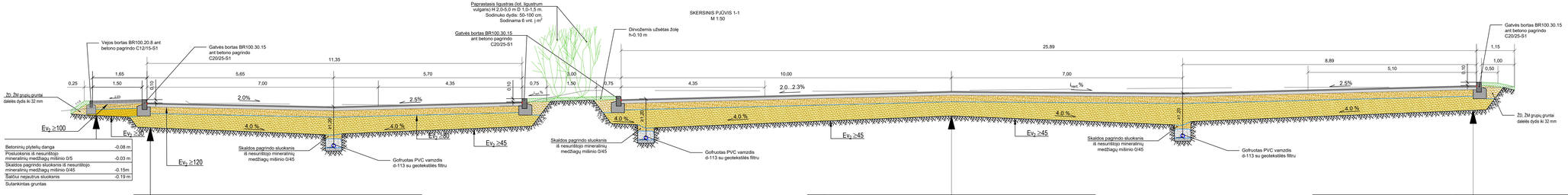
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė

DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-PP.B- 02 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

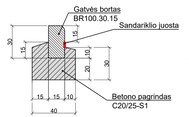


0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

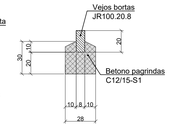
KVAL. PATV. DOK. NR.	ATESTUOTAS INŽINIERIUS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas
20688	SPV	INESA ČUBAROVA	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01-Automobilių stovėjimo aikštelė
27114	SPDV	VALENTINAS ŠILOBRITAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: AUKŠČIŲ PLANAS, M 1:500 — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-PP.B- 03 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



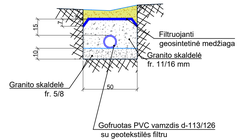
Detalė A
Betoninis bortas 100x30x15 cm
ant betono pagrindo C20/25-S1
M 1:20



Detalė B
Vejos bortas 100x20x8 cm
ant betono pagrindo C12/15-S1
M 1:20

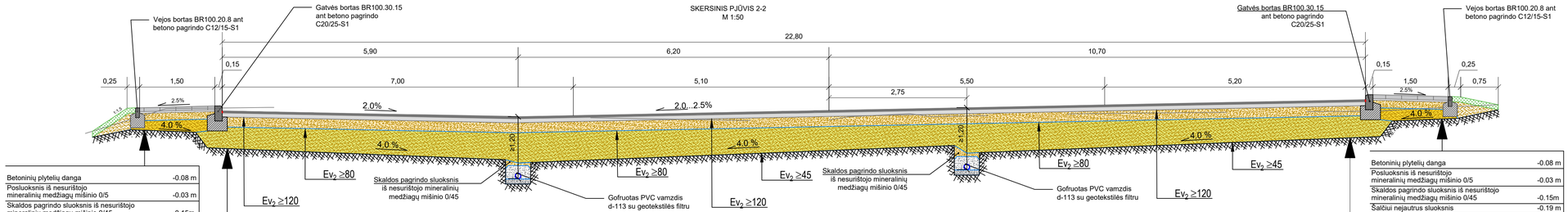


Detalė C
Drenažo 113/126 mm
įrengimo detalė
M 1:20



PASTABOS :
1. Ev2 reikšmės nurodytos MPa;
2. Profilio matmenys duoti metrais.
3. Projektuojamos dangos turi būti sklandžiai privedamos prie esamų dangų aukščių.
4. Pjūvių vietos pateiktos Dangų plano brėžinyje

0	2025-04	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ATESTUOTAS INŽINIERIUS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žemių g. 15, Jonavoje, statybos projektas	
20688	SPV	INESA ČUBAROVA	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01-Automobilių stovėjimo aikštelė
27114	SPDV	VALENTINAS ŠILOBRITAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKERSINIAI PJŪVIAI, M 1:50 — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-PP.B- 04 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 2
LT	Jonavos rajono savivaldybė		



Betoninių plytelių danga	-0.08 m
Posluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5	-0.03 m
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45	-0.15m
Šalčiui nejautrus sluoksnis	-0.19 m
Sutankintas gruntas	

Proj. danga (DK0,1)	Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VN	-0.04 m	
	Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN	-0.08 m	
	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45	-0.20 m	
	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	-0.43 m	
Proj. danga (DK0,1) Alternatyvi dangos konstr.	Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VN	-0.04 m	
	Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN	-0.08 m	
	Žvyro pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/45 EV2≥120 MPa	-0.25 m	
	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	-0.38 m	

Pagerintas arba pakeistas gruntas pagal MN GPSR 12 — Pagerintas arba pakeistas gruntas pagal MN GPSR 12

Betoninių plytelių danga	-0.08 m
Posluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5	-0.03 m
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45	-0.15m
Šalčiui nejautrus sluoksnis	-0.19 m
Sutankintas gruntas	

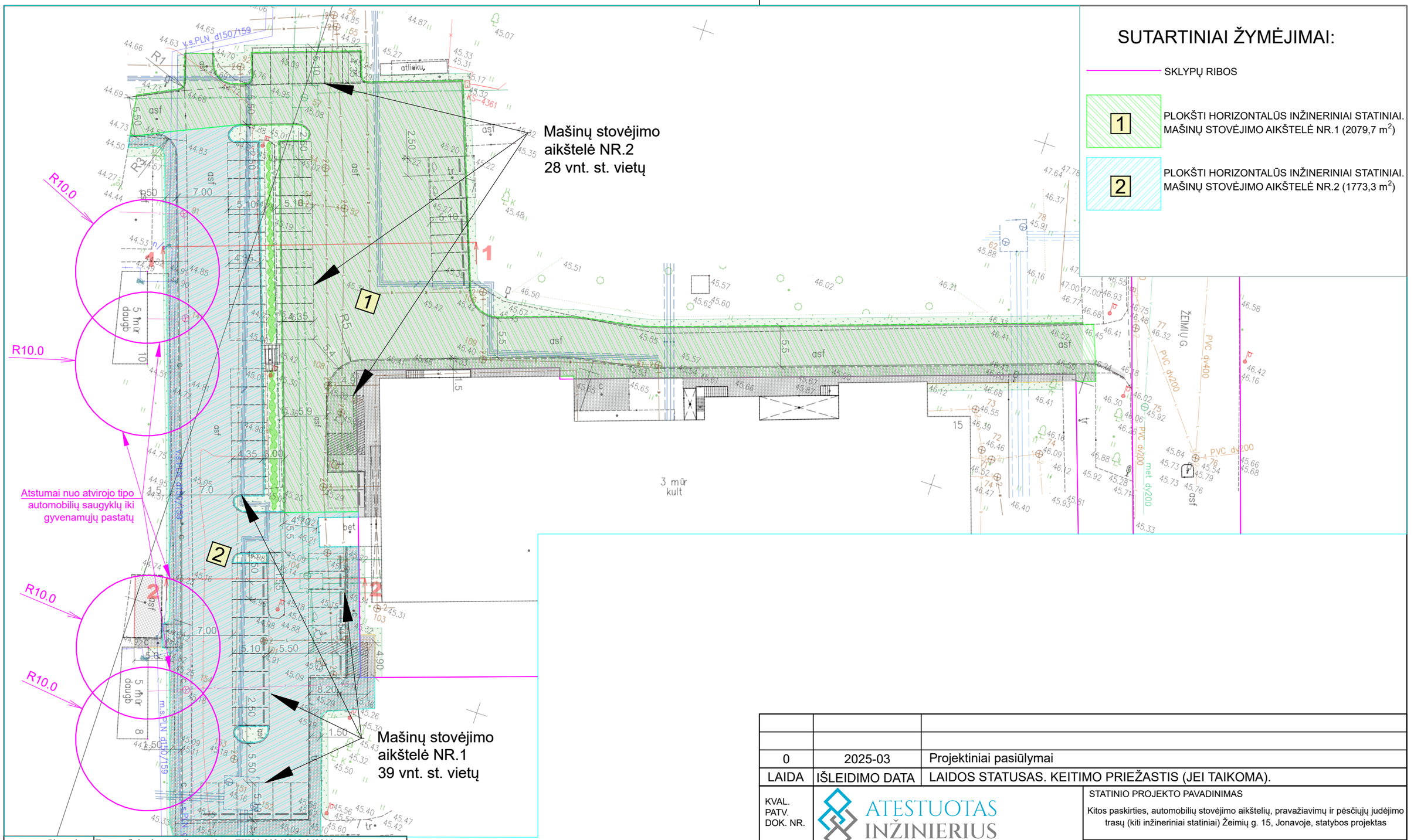
Proj. danga (DK0,1)	Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VN	-0.04 m	
	Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN	-0.08 m	
	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45	-0.20 m	
	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	-0.43 m	
Proj. danga (DK0,1) Alternatyvi dangos konstr.	Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VN	-0.04 m	
	Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN	-0.08 m	
	Žvyro pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/45 EV2≥120 MPa	-0.25 m	
	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	-0.38 m	

Pagerintas arba pakeistas gruntas pagal MN GPSR 12 — Pagerintas arba pakeistas gruntas pagal MN GPSR 12

PASTABOS :

1. Ev2 reikšmės nurodytos MPa;
2. Profilio matmenys duoti metrais.
3. Projektuojamos dangos turi būti sklandžiai privedamos prie esamų dangų aukščių.
4. Pjūvių vietos pateiktos Dangų plano brėžinyje

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
2024/177-01-PP.B-04	2	2



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SKLYPŲ RIBOS

1 — PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI. MAŠINŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ NR.1 (2079,7 m^2)

2 — PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI. MAŠINŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ NR.2 (1773,3 m^2)

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810	
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm: Horizontalus: 10; Vertikalus: 10
LAS07	LKS-94	
J.Kučiausko I.Į.		
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas; Data; A.V.
1GKV-238	Juozas Kučiauskas	2024-09
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis: 1:500; Lapo Nr.: 1; Lapų sk.: 1

0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR.

ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA
27114	SPDV	VALENTINAS ŠILOBRITAS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

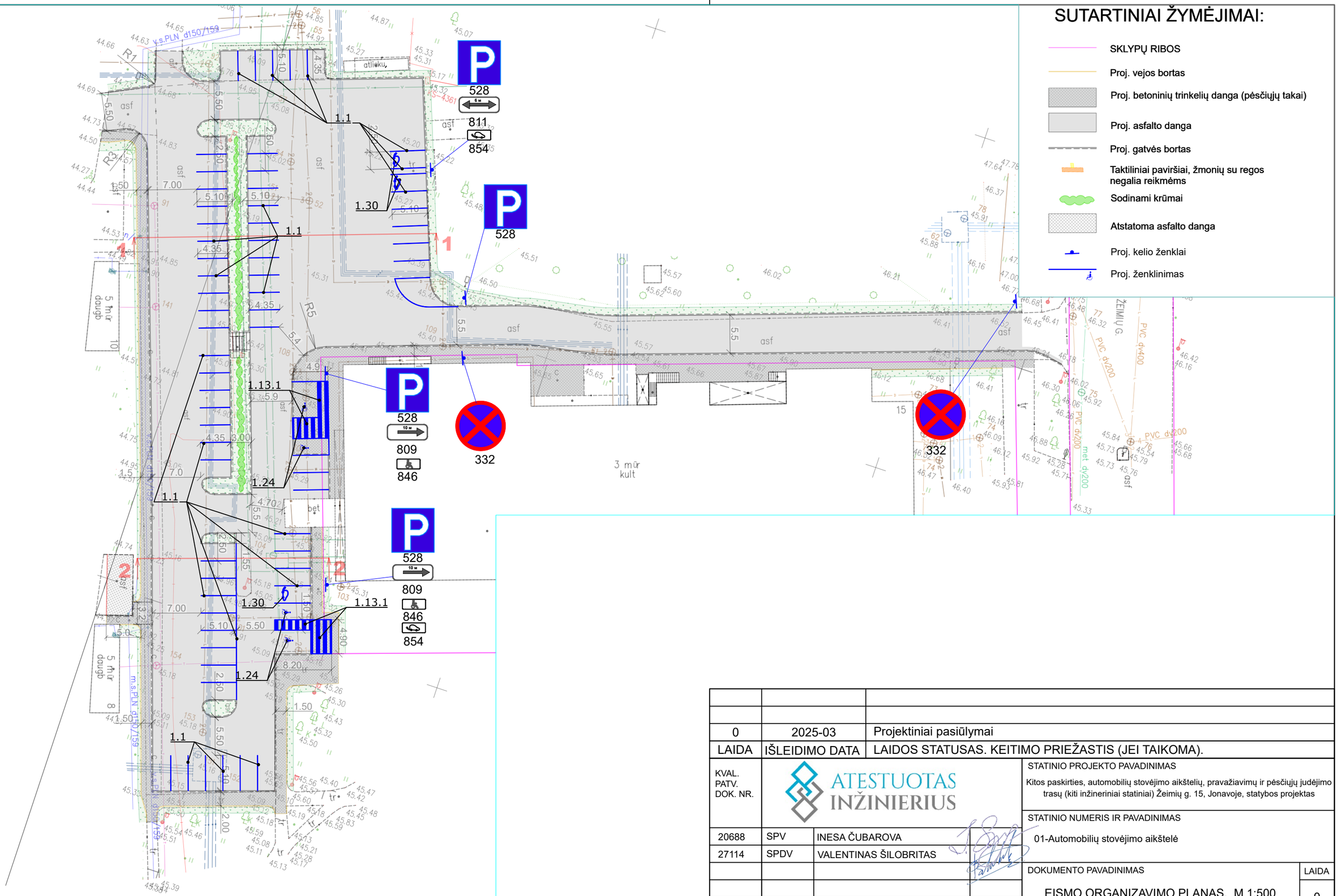
01-Automobilių stovėjimo aikštelė

DOKUMENTO PAVADINIMAS: STATINIŲ SCHEMA, M 1:500 — LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė

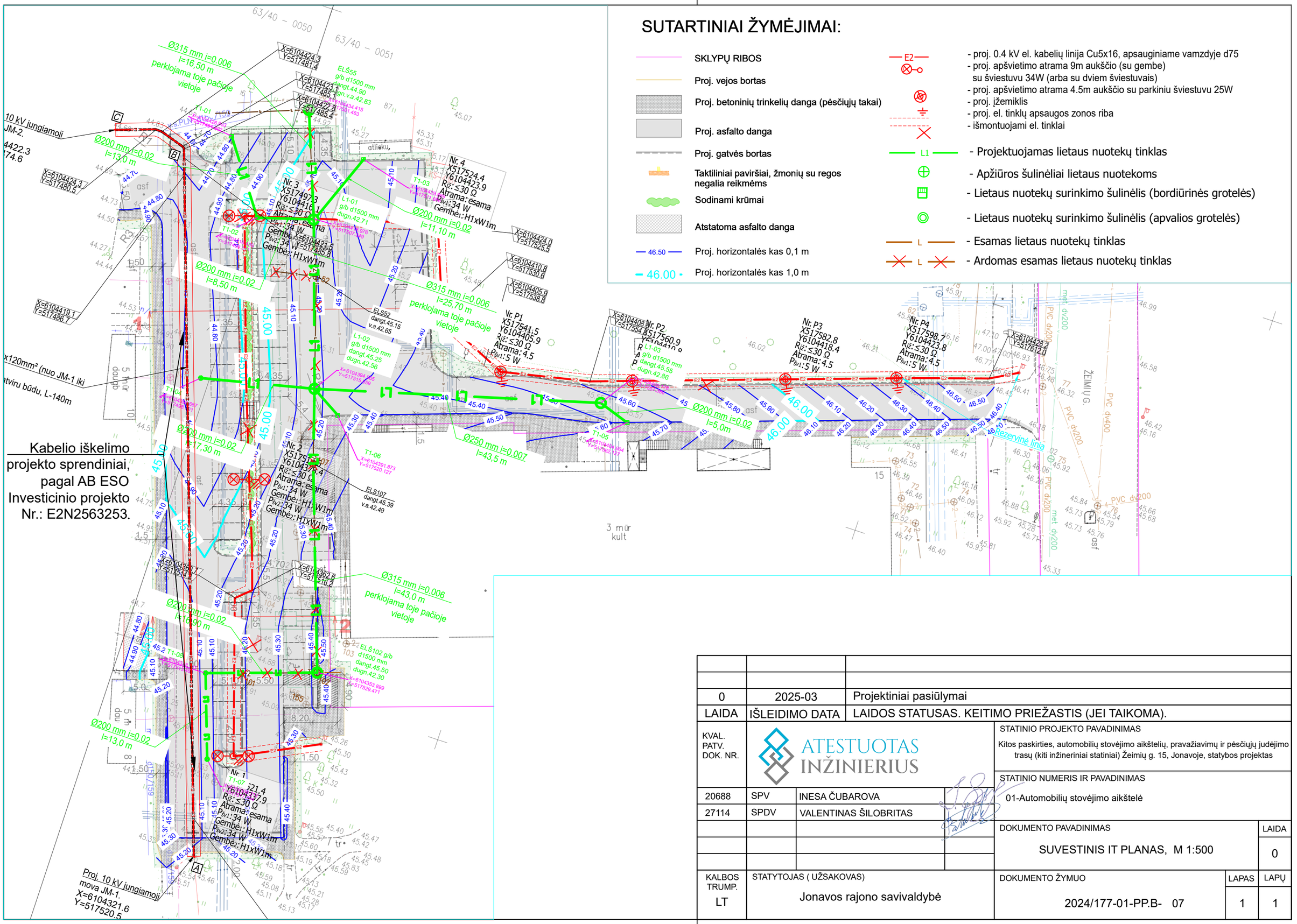
DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-PP.B- 05 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR.	ATESTUOTAS INŽINIERIUS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas
20688	SPV	INESA ČUBAROVA	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01-Automobilių stovėjimo aikštelė
27114	SPDV	VALENTINAS ŠILOBRITAS	

DOKUMENTO PAVADINIMAS: EISMO ORGANIZAVIMO PLANAS, M 1:500			LAIDA: 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-PP.B- 06	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1



0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA
27114	SPDV	VALENTINAS ŠILOBRITAS

KVAL. PATV. DOK. NR.

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

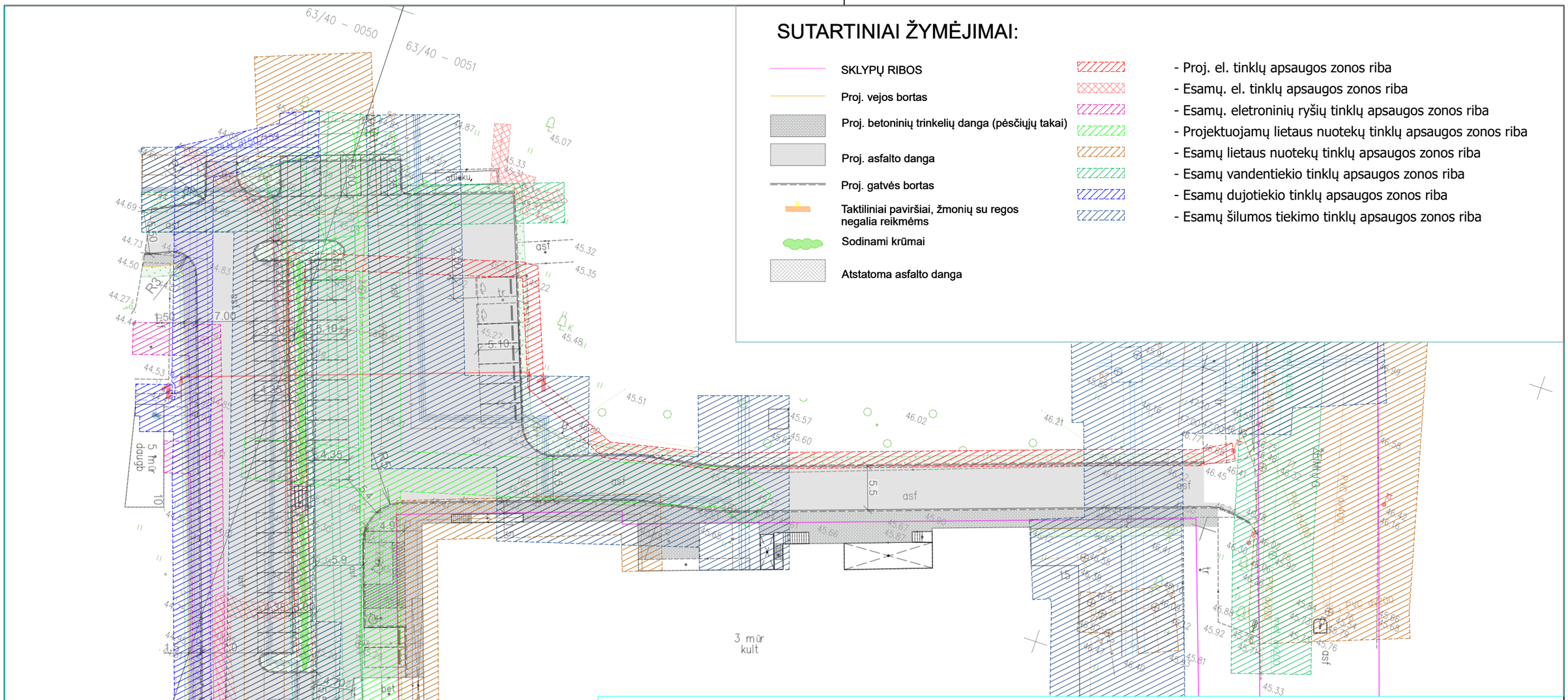
01-Automobilių stovėjimo aikštelė

DOKUMENTO PAVADINIMAS: SUVESTINIS IT PLANAS, M 1:500 — LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė

DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-PP.B- 07 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPŲ RIBOS
- Proj. vejos bortas
- Proj. betoninių trinkelių danga (pėsčiųjų takai)
- Proj. asfalto danga
- Proj. gatvės bortas
- Taktiliniai paviršiai, žmonių su regos negalia reikmėms
- Sodinami krūmai
- Atstatoma asfalto danga

- Proj. el. tinklų apsaugos zonos riba
- Esamų. el. tinklų apsaugos zonos riba
- Esamų. eletroninių ryšių tinklų apsaugos zonos riba
- Projektuojamų lietaus nuotekų tinklų apsaugos zonos riba
- Esamų lietaus nuotekų tinklų apsaugos zonos riba
- Esamų vandentiekio tinklų apsaugos zonos riba
- Esamų dujotiekio tinklų apsaugos zonos riba
- Esamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos riba

0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR.

ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA
27114	SPDV	VALENTINAS ŠILOBRITAS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų (kiti inžineriniai statiniai) Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

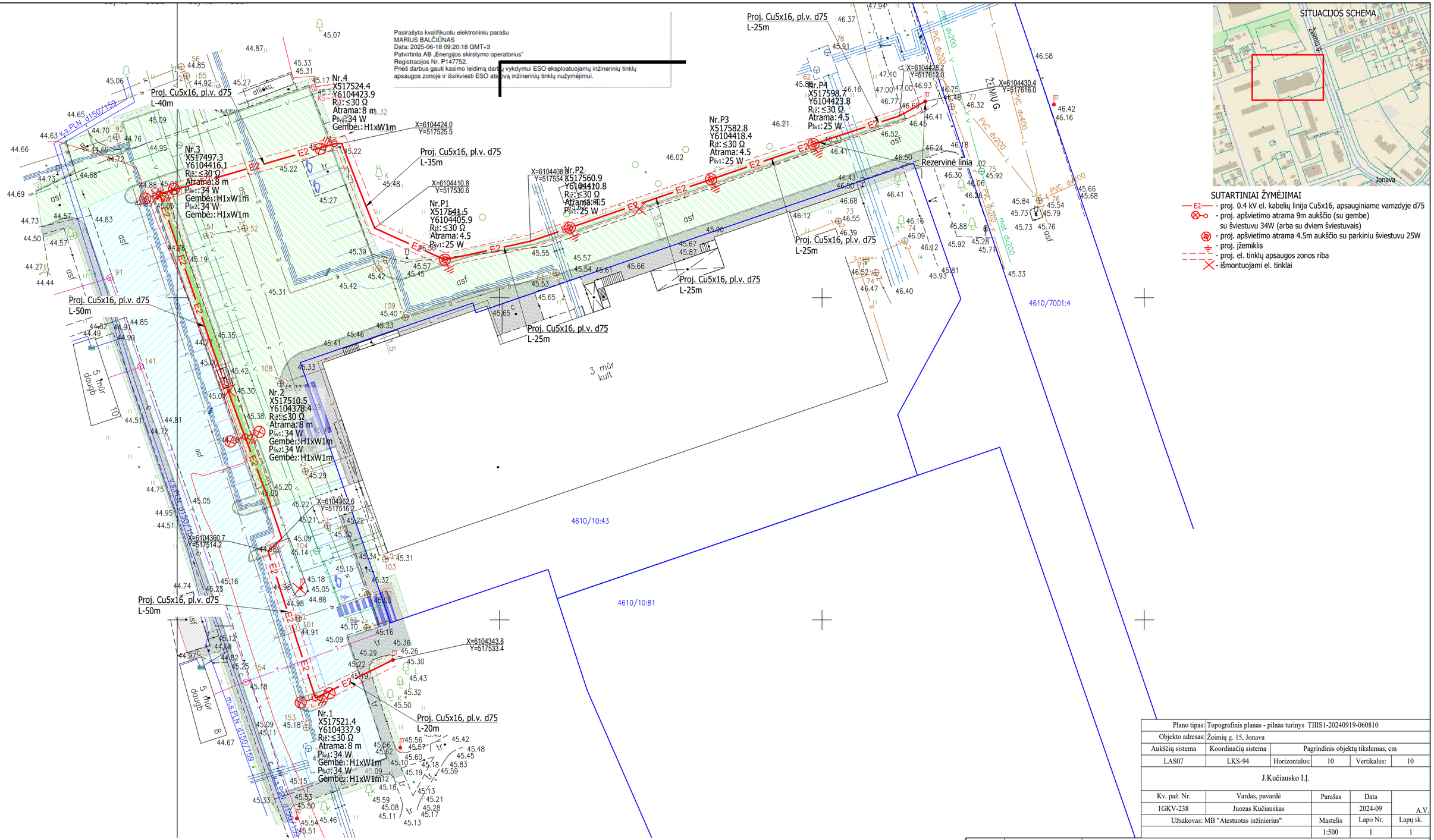
01-Automobilių stovėjimo aikštelė

DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANAS, M 1:500	0

KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	Jonavos rajono savivaldybė	2024/177-01-PP.B- 08	1	1

DERINIMAI

Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu
MARIUS BALČIŪNAS
Data: 2025-06-18 09:20:18 GMT+3
Patvirtinta AB „Energijos skirstymo operatorius"
Registracijos Nr. P147752.
Prieš darbus gauti kasimo leidimą darbų vykdymui ESO eksploatuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonoje ir išsikviesti ESO atstovą inžinerinių tinklų nužymėjimui.



SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- E2 — proj. 0.4 kV el. kabelių linija Cu5x16, apsauginiame vamzdyje d75
- proj. apšvietimo atrama 9m aukščio (su gembe) su šviestuvu 34W (arba su dviem šviestuvais)
- proj. apšvietimo atrama 4.5m aukščio su parkiniu šviestuvu 25W
- proj. įžeminiklis
- proj. el. tinklų apsaugos zonos riba
- išmontuojami el. tinklai

PASTABOS

1. Visas kabelis projektuojamas plast. vamzdyje d75mm.
2. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais ir inž. tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Kasimo metu ***išsikviesti*** inž. tinklų savininko atstovą.
3. Visos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę.
4. Po važiuojamąja dalimi vamzdžiai klojami nemažiau 1.2 m gylyje.
5. Nevykdtyti žemės kasimo darbų mažesniu atstumu, kaip 3m nuo medžio kamieno. Kasant netoli medžių, darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių šaknų.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810	
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 / Vertikalus: 10
J.Kučiausko I.Į.		

Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-09	A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

0	2025-06	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR. — ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA	2025.06.13
KVAL. PATV. DOK. NR.	www.elektros-projektai.lt	MB "EPRA" Gerosios vilties g. 6-43, Vilnius +370 678 25214	
24656	PDV	VAIDAS JOZONIS	2025.06.13

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
03-Apšvietimo tinklai

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Lauko planas su gatvių apšvietimo tinklais
M1:500

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė

DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-TDP-E.B-01
ELEKTROTECHNIKOS DALIS

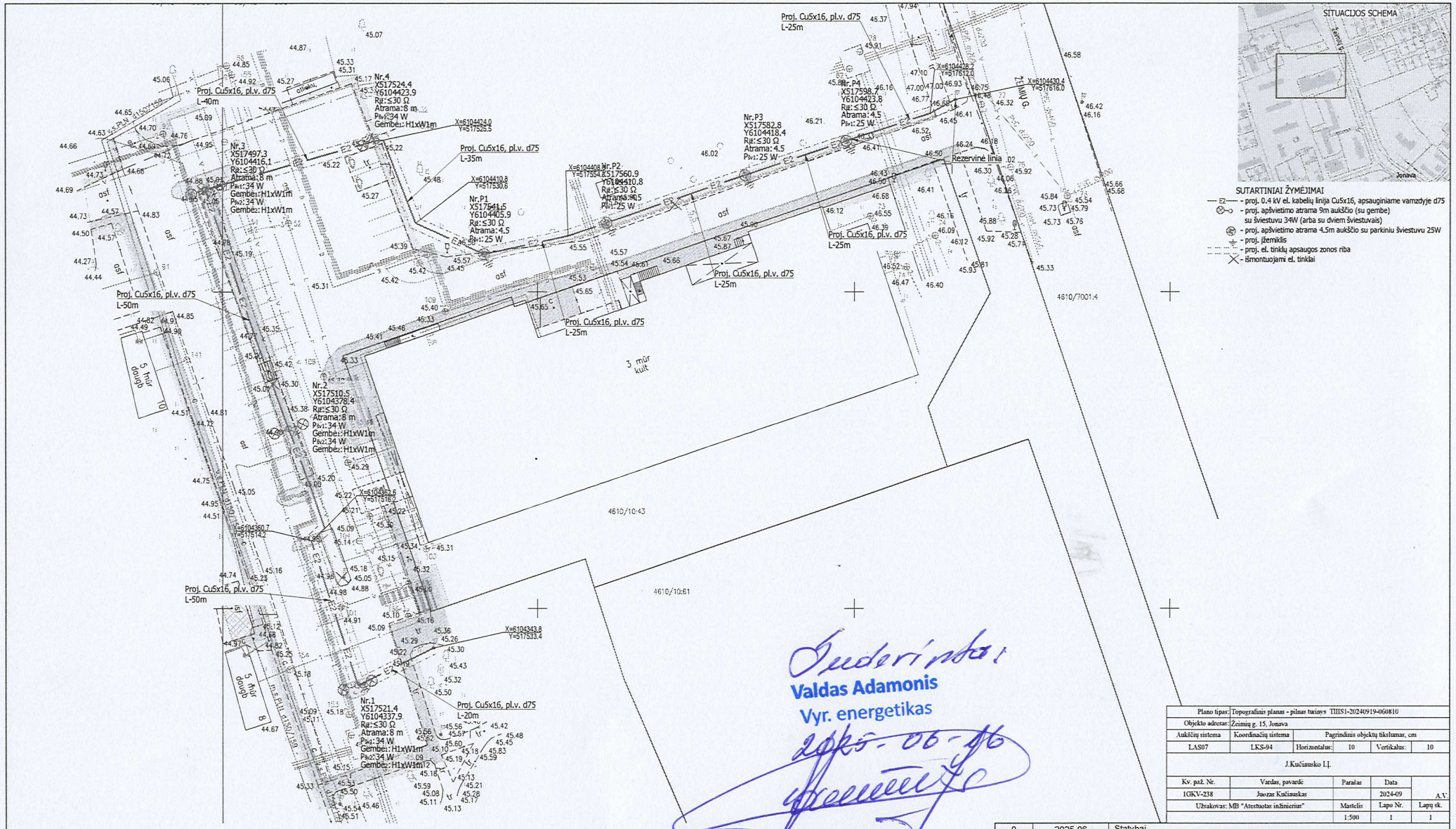
LAPAS	LAPŲ
1	1

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Marius Balčiūnas	2025-06-18	Pritarta	-	-

Registracijos Nr. P147752

Pasirašymo data 2025-06-18 09:20



Suderinta:
Valdas Adamonis
Vyr. energetikas
2025-06-16

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810				
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
J.Kučiausko L.Į.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-09		A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis:	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

0	2025-06	Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ATESTUOTAS INŽINIERIUS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas	
20688	SPV INESA ČUBAROVA	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 03-Apšvietimo tinklai	
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "EPRA" Gerosios vilties g. 6-43, Vilnius +370 678 25214		
24656	PDV VAIDAS JOZONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Lauko planas su gatvių apšvietimo tinklais	LAIDA: 0
		M1:500	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-TDP-E.8-01	LAPAS: 1 LAPŲ: 1
		ELEKTROTECHNIKOS DALIS	

PASTABOS
1. Visas kabelis projektuojamas plast. vamzdyje d75mm.
2. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais ir inž. tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Kasimo metu ***išsikviesti*** inž. tinklų savininko atstovą.
3. Visos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę.
4. Po važiuojamąja dalimi vamzdžiai klojami nemažiau 1.2 m gylyje.
5. Nevykdtyti žemės kasimo darbų mažesniu atstumu, kaip 3m nuo medžio kamieno. Kasant netoli medžių, darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių šaknų.

Formatas A2 (Landscape, Sutartiniams Ženklinimui) ISO 5457:1999 (E+C), variklis: 331.5

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė AUDRIUS.JANKAUSKAS
Data: 2025-06-16 12:10:25
Paskirtis: Suderinta

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė AUDRIUS.JANKAUSKAS
Data: 2025-06-16 12:10:25
Paskirtis: Suderinta

Nr.4
X517524.4
Y6104423.9
Riž: ≤30 Ω
Atrama: 8 m
Psv1: 34 W
Gembė: H1xW1m

Nr.3
X517497.3
Y6104416.1
Riž: ≤30 Ω
Atrama: 8 m
Psv1: 34 W
Gembė1: H1xW1m
Psv2: 34 W
Gembė2: H1xW1m

Nr.2
X517510.5
Y6104378.4
Riž: ≤30 Ω
Atrama: 8 m
Psv1: 34 W
Gembė1: H1xW1m
Psv2: 34 W
Gembė2: H1xW1m

Nr.1
X517521.4
Y6104337.9
Riž: ≤30 Ω
Atrama: 8 m
Psv1: 34 W
Gembė1: H1xW1m
Psv2: 34 W
Gembė2: H1xW1m

Nr.P1
X517541.5
Y6104405.9
Riž: ≤30 Ω
Atrama: 4.5
Psv1: 25 W

Nr.P2
X517560.9
Y6104410.8
Riž: ≤30 Ω
Atrama: 4.5
Psv1: 25 W

Nr.P3
X517582.8
Y6104418.4
Riž: ≤30 Ω
Atrama: 4.5
Psv1: 25 W

Nr.P4
X517598.7
Y6104423.8
Riž: ≤30 Ω
Atrama: 4.5
Psv1: 25 W

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-40m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-35m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-50m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-20m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-25m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-25m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-25m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-50m

Rezervinė linija

ŽEIMIŲ G.

3 mūr kult

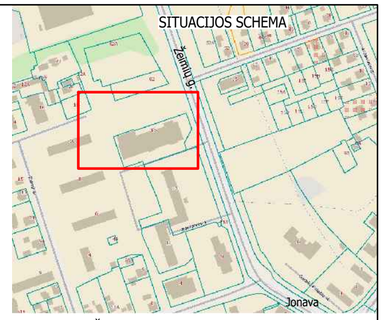
5 mūr daugb

4610/7001:4

4610/10:43

4610/10:81

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- E2 - proj. 0.4 kV el. kabelių linija Cu5x16, apsauginiame vamzdyje d75
- proj. apšvietimo atrama 9m aukščio (su gembe) su šviestuvu 34W (arba su dviem šviestuvais)
- proj. apšvietimo atrama 4.5m aukščio su parkiniu šviestuvu 25W
- proj. įžeminiklis
- proj. el. tinklų apsaugos zonos riba
- išmontuojami el. tinklai

PASTABOS
1. Visas kabelis projektuojamas plast. vamzdyje d75mm.
2. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais ir inž. tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Kasimo metu ***išsikviesti*** inž. tinklų savininko atstovą.
3. Visos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę.
4. Po važiuojamąja dalimi vamzdžiai klojami nemažiau 1.2 m gylyje.
5. Nevykdtyti žemės kasimo darbų mažesniu atstumu, kaip 3m nuo medžio kamieno. Kasant netoli medžių, darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių šaknų.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810	
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 Vertikalus: 10
J.Kučiausko I.Į.		

Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-09	A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

0	2025-06	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR. 20688 — SPV — INESA ČUBAROVA — 2025.06.13

KVAL. PATV. DOK. NR. 24656 — PDV — VAIDAS JOZONIS — 2025.06.13

MB "EPRA"
Gerosios vilties g. 6-43, Vilnius
+370 678 25214
www.elektros-projektai.lt

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

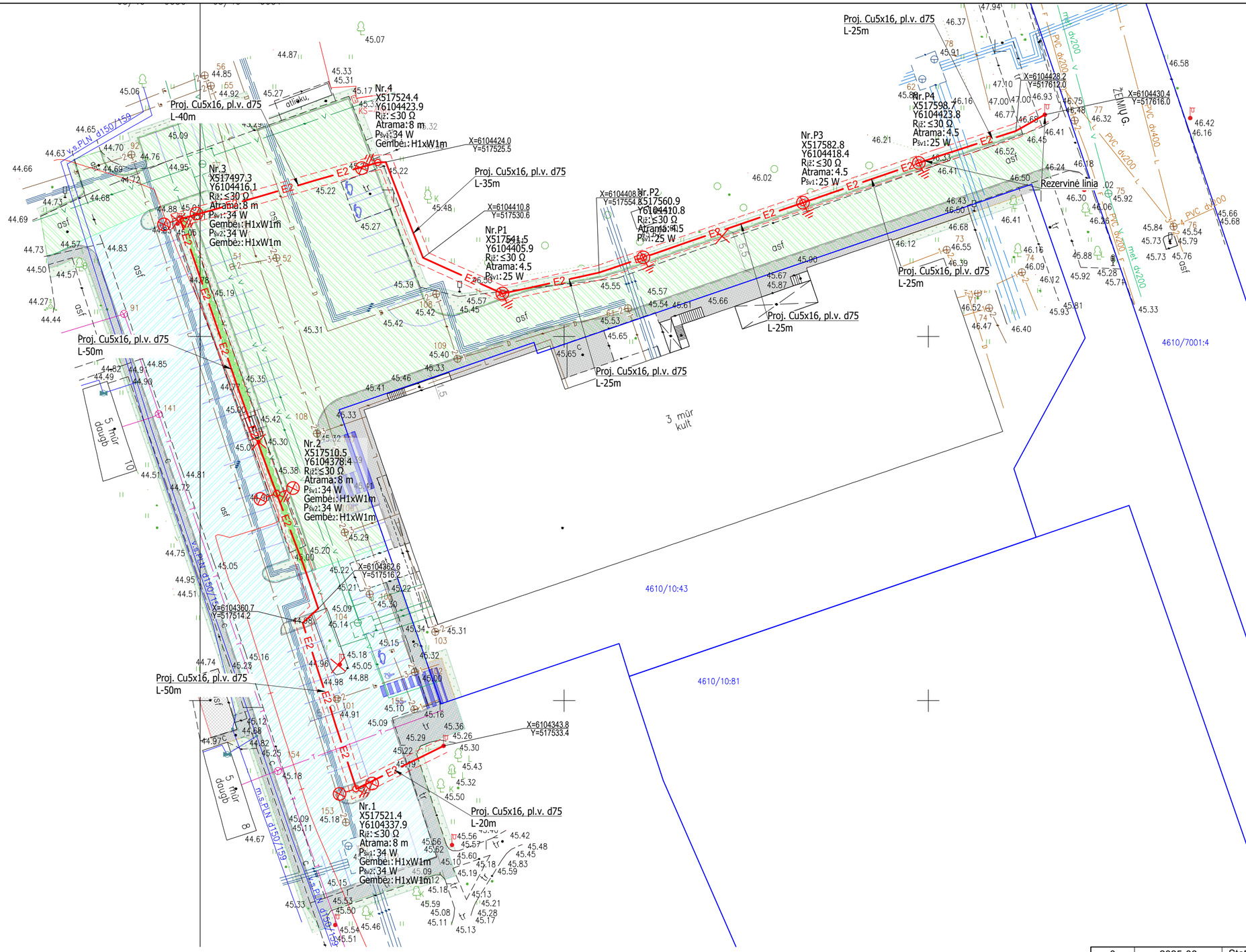
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
03-Apšvietimo tinklai

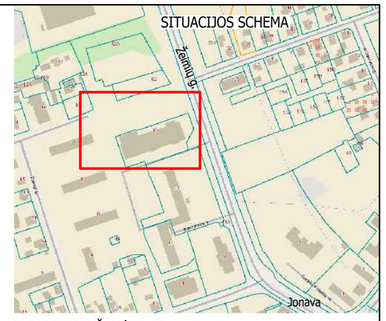
DOKUMENTO PAVADINIMAS
Lauko planas su gatvių apšvietimo tinklais
M1:500

LAIDA: 0

DOKUMENTO ŽYMUO
2024/177-01-TDP-E.B-01
ELEKTROTECHNIKOS DALIS

LAPAS	LAPŲ
1	1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- E2 — proj. 0.4 kV el. kabelių linija Cu5x16, apsauginiame vamzdyje d75
- proj. apšvietimo atrama 9m aukščio (su gembe) su šviestuvu 34W (arba su dviem šviestuvais)
- proj. apšvietimo atrama 4.5m aukščio su parkiniu šviestuvu 25W
- proj. įžeminiklis
- proj. el. tinklų apsaugos zonos riba
- išmontuojami el. tinklai

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA E2
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
e.p. ligita.rutkauskiene@telia.lt
Parašas .....d.
Digitally signed by Rolandas Litvaitis
Date: 2025.06.18 08:02:32 +03'00'

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA E2
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
e.p. ligita.rutkauskiene@telia.lt
Parašas .....d.
Digitally signed by Rolandas Litvaitis
Date: 2025.06.18 08:02:32 +03'00'

PASTABOS
1. Visas kabelis projektuojamas plast. vamzdyje d75mm.
2. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais ir inž. tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Kasimo metu ***išsikviesti*** inž. tinklų savininko atstovą.
3. Visos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę.
4. Po važiuojamąja dalimi vamzdžiai klojami nemažiau 1.2 m gylyje.
5. Nevykdtyti žemės kasimo darbų mažesniu atstumu, kaip 3m nuo medžio kamieno. Kasant netoli medžių, darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių šaknų.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810	
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 Vertikalus: 10
J.Kučiausko I.Į.		

Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-09	A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

0	2025-06	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR. — ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA	2025.06.13
24656	PDV	VAIDAS JOZONIS	2025.06.13

KVAL. PATV. DOK. NR. — E www.elektros-projektai.it — MB "EPRA" Gerosios vilties g. 6-43, Vilnius +370 678 25214

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskrties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
03-Apšvietimo tinklai

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Lauko planas su gatvių apšvietimo tinklais
M1:500

LAIDA: 0

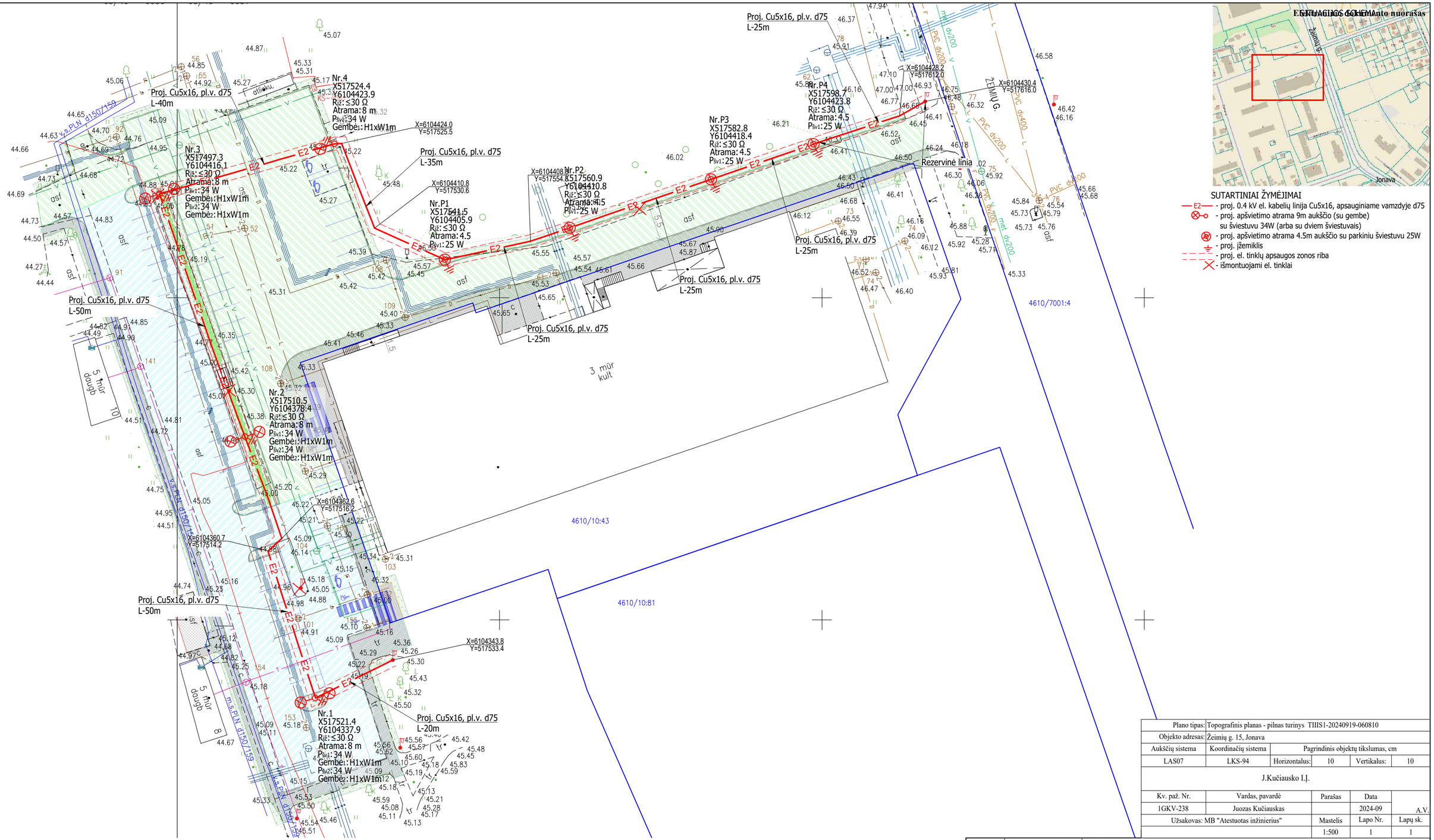
KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
Jonavos rajono savivaldybė

DOKUMENTO ŽYMUO
2024/177-01-TDP-E.B-01
ELEKTROTECHNIKOS DALIS

LAPAS	LAPŲ
1	1

Formatas: A2 (Landscape, 594x420mm); Spausdinta: 2025.06.13 18:50; Brėž. versija: 331.6



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- E2 - proj. 0.4 kV el. kabelių linija Cu5x16, apsauginiame vamzdyje d75
- proj. apšvietimo atrama 9m aukščio (su gembe) su šviestuvu 34W (arba su dviem šviestuvais)
- proj. apšvietimo atrama 4.5m aukščio su parkiniu šviestuvu 25W
- proj. įžeminiklis
- proj. el. tinklų apsaugos zonos riba
- išmontuojami el. tinklai

PASTABOS

1. Visas kabelis projektuojamas plast. vamzdyje d75mm.
2. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais ir inž. tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Kasimo metu ***išsikviesti*** inž. tinklų savininko atstovą.
3. Visos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę.
4. Po važiuojamąja dalimi vamzdžiai klojami nemažiau 1.2 m gylyje.
5. Nevykdtyti žemės kasimo darbų mažesniu atstumu, kaip 3m nuo medžio kamieno. Kasant netoli medžių, darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių šaknų.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810	
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 Vertikalus: 10
J.Kučiausko I.Į.		

Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-09	A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

0	2025-06	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR. 20688 — ATESTUOTAS INŽINIERIUS

SPV | INESA ČUBAROVA | 2025.06.13

KVAL. PATV. DOK. NR. 24656

MB "EPRA"
Gerosios vilties g. 6-43, Vilnius
+370 678 25214
www.elektros-projektai.lt

PDV | VAIDAS JOZONIS | 2025.06.13

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
03-Apšvietimo tinklai

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Lauko planas su gatvių apšvietimo tinklais
M1:500

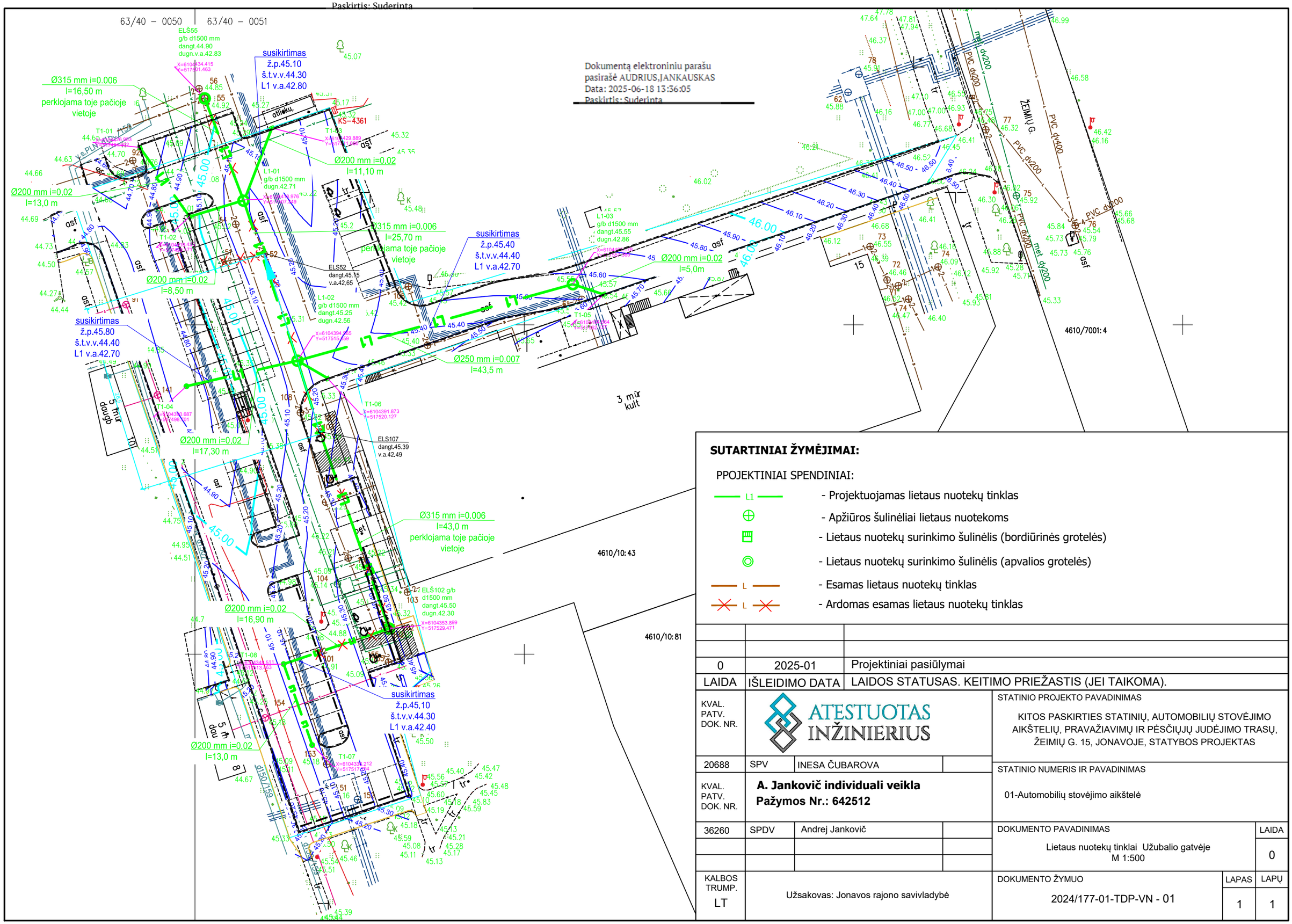
LAIDA: 0

DOKUMENTO ŽYMUO
2024/177-01-TDP-E.B-01
ELEKTROTECHNIKOS DALIS

LAPAS	LAPŲ
1	1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „JONAVOS VANDENYS"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-17 Nr. SP-110
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Gaidamavičius Inžinierius (-ė) statybai
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-17 07:10
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-14 12:04 - 2025-07-13 12:04
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Katasonova Buhalteris (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-17 08:38
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-11 12:14 - 2027-11-10 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-06-17 nuorašą suformavo Darius Gaidamavičius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė AUDRIUS,JANKAUSKAS
Data: 2025-06-18 13:36:05
Paskirtis: Suderinta



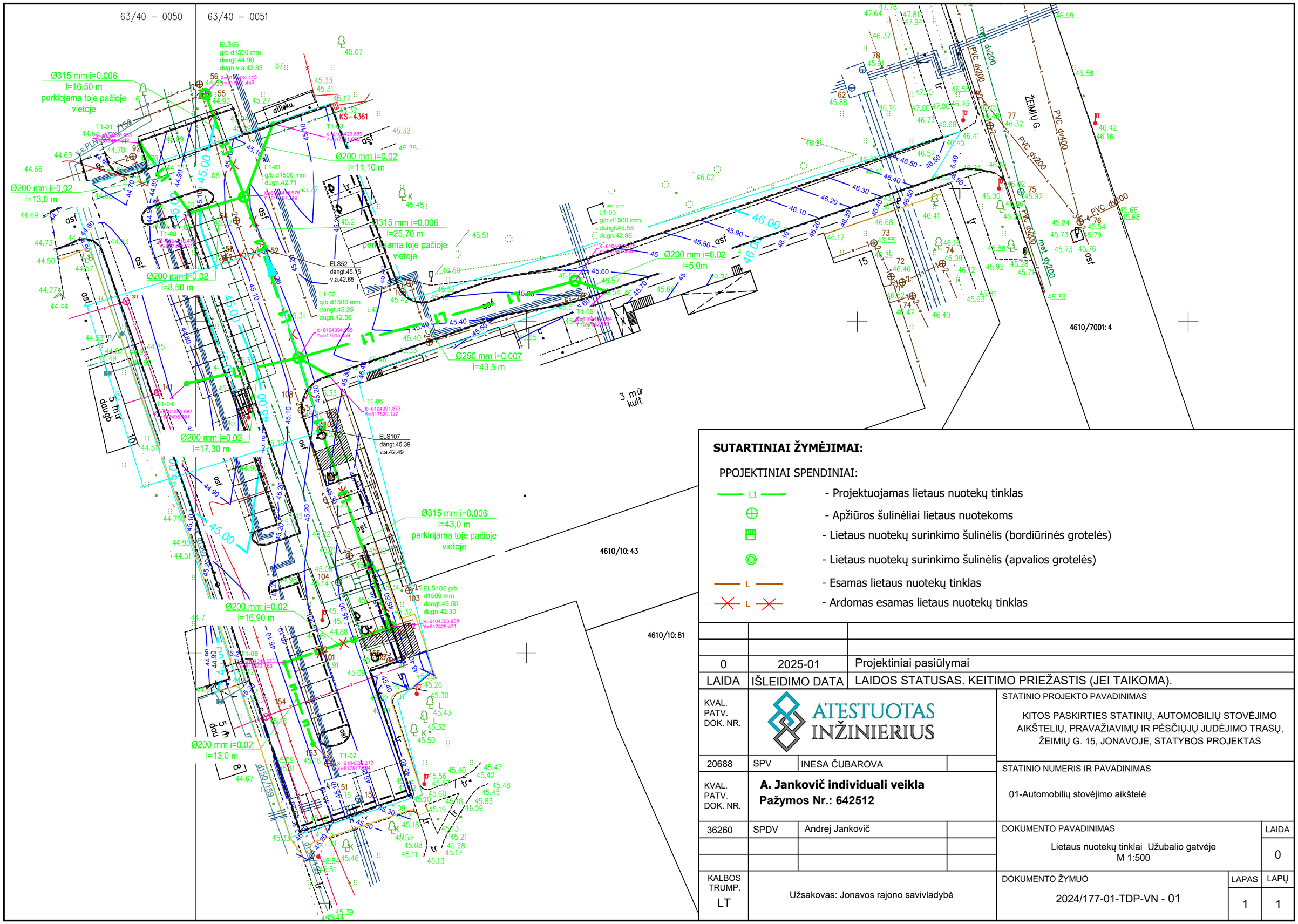
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

PPOJEKTINIAI SPENDINIAI:

- L1 — Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Apžiūros šulinėliai lietaus nuotekoms
- Lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (bordiūrinės grotelės)
- Lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (apvalios grotelės)
- L — Esamas lietaus nuotekų tinklas
- L — Ardomas esamas lietaus nuotekų tinklas

0	2025-01	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR.	ATESTUOTAS INŽINIERIUS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES STATINIŲ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ, PRAVAŽIAVIMŲ IR PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO TRASŲ, ŽEIMIŲ G. 15, JONAVOJE, STATYBOS PROJEKTAS
20688	SPV	INESA ČUBAROVA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	**A. Jankovič individuali veikla** **Pažymos Nr.: 642512**			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01-Automobilių stovėjimo aikštelė
36260	SPDV	Andrej Jankovič		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Lietaus nuotekų tinklai Užubalio gatvėje M 1:500 — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP. LT	Užsakovas: Jonavos rajono savivladybė			DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-TDP-VN - 01 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

PPOJEKTINIAI SPENDINIAI:

- L1 — Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Apžiūros šulinėliai lietaus nuotekoms
- Lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (bordiūrinės grotelės)
- Lietaus nuotekų surinkimo šulinėlis (apvalios grotelės)
- L — Esamas lietaus nuotekų tinklas
- L — Ardomas esamas lietaus nuotekų tinklas

0	2025-01	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR.	ATESTUOTAS INŽINIERIUS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES STATINIŲ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ, PRAVAŽIAVIMŲ IR PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO TRASŲ, ŽEIMIŲ G. 15, JONAVOJE, STATYBOS PROJEKTAS
20688	SPV	INESA ČUBAROVA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	**A. Jankovič individuali veikla** **Pažymos Nr.: 642512**			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01-Automobilių stovėjimo aikštelė
36260	SPDV	Andrej Jankovič		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Lietaus nuotekų tinklai Užubalio gatvėje M 1:500 — LAIDA: 0
KALBOS TRUMP. LT	Užsakovas: Jonavos rajono savivladybė			DOKUMENTO ŽYMUO: 2024/177-01-TDP-VN - 01 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

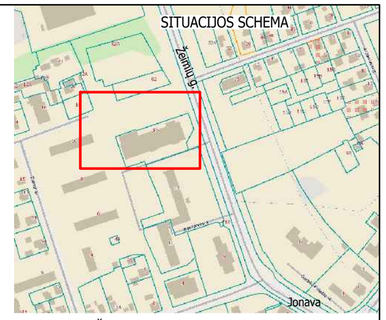
DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „JONAVOS VANDENYS"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ, PRAVAŽIAVIMŲ IR PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO TRASŲ, ŽEIMIŲ G. 15, JONAVOJE (SUDERINTA)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-17 Nr. SP-109
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Gaidamavičius Inžinierius (-ė) statybai
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-17 07:13
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-14 12:04 - 2025-07-13 12:04
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Katasonova Buhalteris (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-17 08:34
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-11 12:14 - 2027-11-10 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-06-17 nuorašą suformavo Darius Gaidamavičius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	MB Atestuotas inžinierius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	2024-177-01-PP_2025 08 20_v1.pdf
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VALENTINAS ŠILOBRITAS, -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-20T18:48:28.0000000+03:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-20T18:48:42+03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016 AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2028-04-26T23:59:59+03:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INESA ČUBAROVA, -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-20T18:54:49.0000000+03:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-20T18:55:03+03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016 AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-09-07T23:59:59+03:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0

Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	-
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų, 2025-09-29 00:58:54

Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu
MARIUS BALČIŪNAS
Data: 2025-06-18 09:20:18 GMT+3
Patvirtinta AB „Energijos skirstymo operatorius"
Registracijos Nr. P147752.
Prieš darbus gauti kasimo leidimą darbų vykdymui ESO eksploatuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonoje ir išsikviesti ESO atstovą inžinerinių tinklų nužymėjimui.

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- E2 — proj. 0.4 kV el. kabelių linija Cu5x16, apsauginiame vamzdyje d75
- proj. apšvietimo atrama 9m aukščio (su gembe) su šviestuvu 34W (arba su dviem šviestuvais)
- proj. apšvietimo atrama 4.5m aukščio su parkiniu šviestuvu 25W
- proj. įžeminiklis
- proj. el. tinklų apsaugos zonos riba
- išmontuojami el. tinklai

Nr.1
X517521.4
Y6104337.9
Rįž: ≤30 Ω
Atrama: 8 m
Psv1: 34 W
Gembė1: H1xW1m
Psv2: 34 W
Gembė2: H1xW1m

Nr.2
X517510.5
Y6104378.4
Rįž: ≤30 Ω
Atrama: 8 m
Psv1: 34 W
Gembė1: H1xW1m
Psv2: 34 W
Gembė2: H1xW1m

Nr.3
X517497.3
Y6104416.1
Rįž: ≤30 Ω
Atrama: 8 m
Psv1: 34 W
Gembė1: H1xW1m
Psv2: 34 W
Gembė2: H1xW1m

Nr.4
X517524.4
Y6104423.9
Rįž: ≤30 Ω
Atrama: 8 m
Psv1: 34 W
Gembė1: H1xW1m

Nr.P1
X517541.5
Y6104405.9
Rįž: ≤30 Ω
Atrama: 4.5
Psv1: 25 W

Nr.P2
X517560.9
Y6104410.8
Rįž: ≤30 Ω
Atrama: 4.5
Psv1: 25 W

Nr.P3
X517582.8
Y6104418.4
Rįž: ≤30 Ω
Atrama: 4.5
Psv1: 25 W

Nr.P4
X517598.7
Y6104423.8
Rįž: ≤30 Ω
Atrama: 4.5
Psv1: 25 W

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-40m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-35m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-50m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-20m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-25m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-25m

Proj. Cu5x16, pl.v. d75
L-25m

Rezervinė linija

ŽEMIŲ G.

5 mūr daugb

3 mūr kult

atlaikų

m.s.PLN d150/159

PVC dv200

PVC dv400

met dv200

osf

4610/7001:4

4610/10:43

4610/10:81

X=6104424.0 Y=517525.5
X=6104410.8 Y=517530.6
X=6104408.8 Y=517554.8
X=6104428.2 Y=517612.0
X=6104430.4 Y=517616.0
X=6104362.6 Y=517516.2
X=6104360.7 Y=517514.2
X=6104343.8 Y=517533.4

PASTABOS
1. Visas kabelis projektuojamas plast. vamzdyje d75mm.
2. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais ir inž. tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Kasimo metu ***išsikviesti*** inž. tinklų savininko atstovą.
3. Visos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę.
4. Po važiuojamąja dalimi vamzdžiai klojami nemažiau 1.2 m gylyje.
5. Nevykdtyti žemės kasimo darbų mažesniu atstumu, kaip 3m nuo medžio kamieno. Kasant netoli medžių, darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių šaknų.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810	
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 Vertikalus: 10
J.Kučiausko I.Į.		

Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-09	A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

0	2025-06	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR. — ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA	2025.06.13
24656	PDV	VAIDAS JOZONIS	2025.06.13

KVAL. PATV. DOK. NR. — www.elektros-projektai.lt
MB "EPRA"
Gerosios vilties g. 6-43, Vilnius
+370 678 25214

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
03-Apšvietimo tinklai

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Lauko planas su gatvių apšvietimo tinklais
M1:500

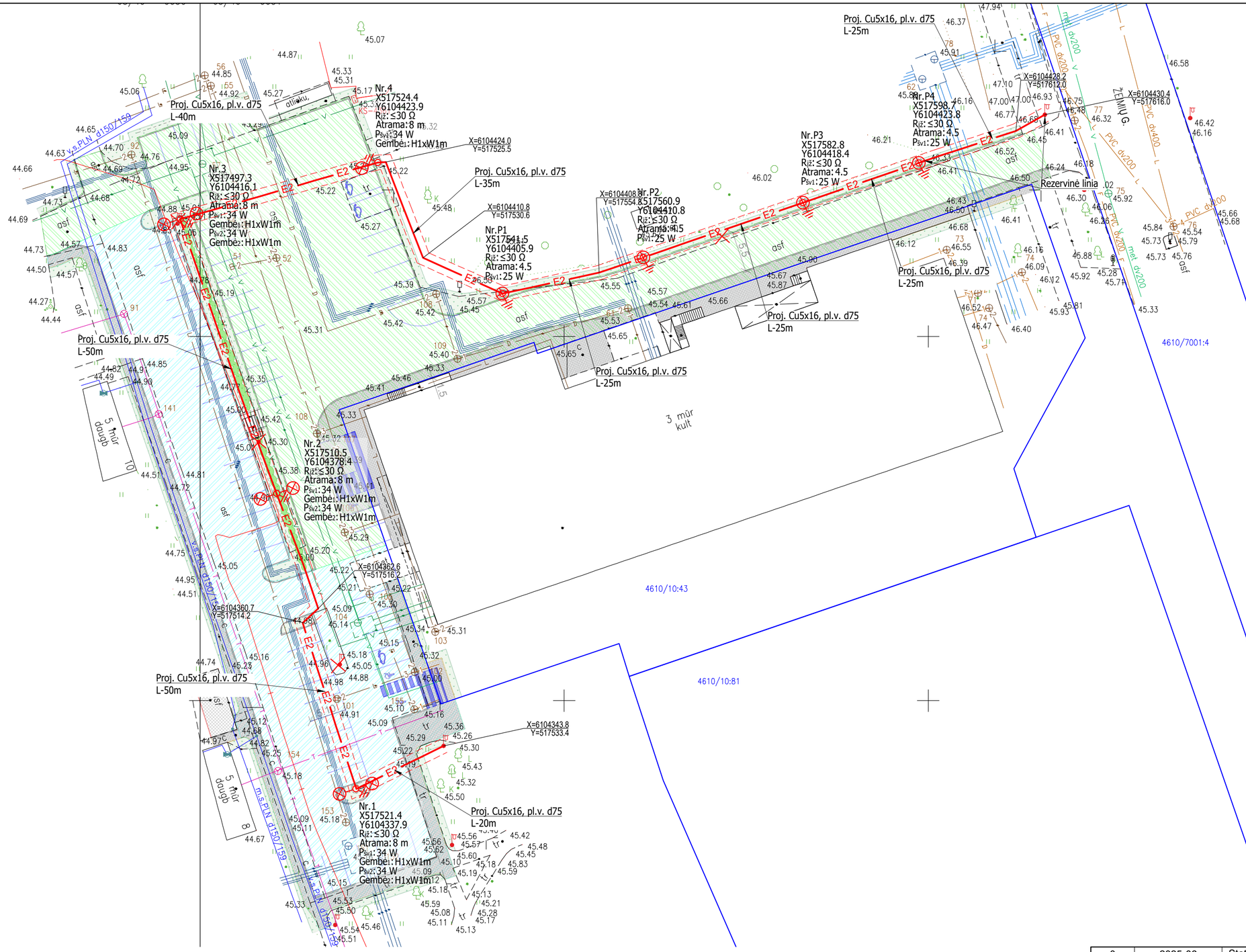
LAIDA: 0

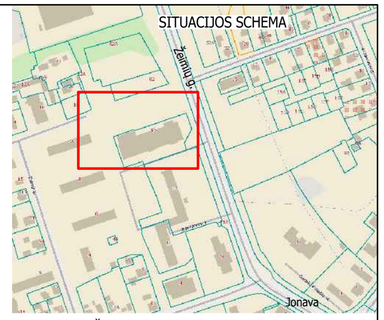
KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
Jonavos rajono savivaldybė

DOKUMENTO ŽYMUO
2024/177-01-TDP-E.B-01
ELEKTROTECHNIKOS DALIS

LAPAS: 1 LAPŲ: 1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- E2 — proj. 0.4 kV el. kabelių linija Cu5x16, apsauginiame vamzdyje d75
- proj. apšvietimo atrama 9m aukščio (su gembe) su šviestuvu 34W (arba su dviem šviestuvais)
- proj. apšvietimo atrama 4.5m aukščio su parkiniu šviestuvu 25W
- proj. įžeminiklis
- proj. el. tinklų apsaugos zonos riba
- išmontuojami el. tinklai

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA E2
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
e.p. ligita.rutkauskiene@telia.lt
Parašas .....d.

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA E2
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
e.p. ligita.rutkauskiene@telia.lt
Parašas .....d.

Digitally signed by Rolandas Litvaitis
Date: 2025.06.18 08:02:32 +03'00'

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810				
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
J.Kučiausko I.Į.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-09		A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

0	2025-06	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR.

ATESTUOTAS INŽINIERIUS

20688	SPV	INESA ČUBAROVA	2025.06.13
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB "EPRA" Gerosios vilties g. 6-43, Vilnius +370 678 25214	
24656	PDV	VAIDAS JOZONIS	2025.06.13

www.elektros-projektai.lt

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

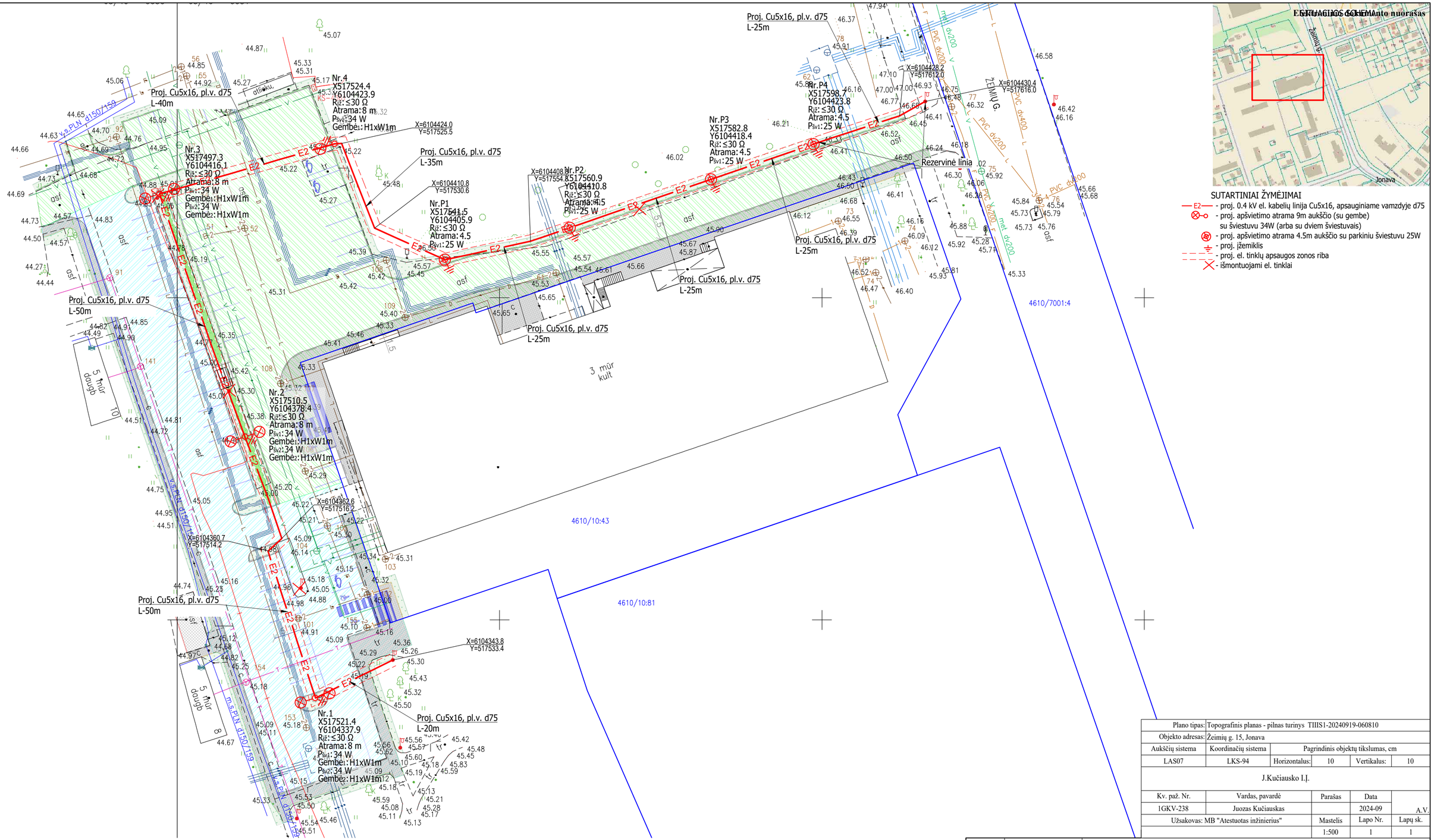
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
03-Apšvietimo tinklai

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Lauko planas su gatvių apšvietimo tinklais
M1:500

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	Jonavos rajono savivaldybė	2024/177-01-TDP-E.B-01 ELEKTROTECHNIKOS DALIS	1	1

PASTABOS
1. Visas kabelis projektuojamas plast. vamzdyje d75mm.
2. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais ir inž. tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Kasimo metu ***išsikviesti*** inž. tinklų savininko atstovą.
3. Visos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę.
4. Po važiuojamąja dalimi vamzdžiai klojami nemažiau 1.2 m gylyje.
5. Nevykdtyti žemės kasimo darbų mažesniu atstumu, kaip 3m nuo medžio kamieno. Kasant netoli medžių, darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių šaknų.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- E2 - proj. 0.4 kV el. kabelių linija Cu5x16, apsauginiame vamzdyje d75
- proj. apšvietimo atrama 9m aukščio (su gembe) su šviestuvu 34W (arba su dviem šviestuvais)
- proj. apšvietimo atrama 4.5m aukščio su parkiniu šviestuvu 25W
- proj. įžeminiklis
- proj. el. tinklų apsaugos zonos riba
- išmontuojami el. tinklai

PASTABOS

1. Visas kabelis projektuojamas plast. vamzdyje d75mm.
2. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais ir inž. tinklų apsaugos zonoje darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Kasimo metu ***išsikviesti*** inž. tinklų savininko atstovą.
3. Visos dangos turi būti atstatytos į neblogesnę būklę.
4. Po važiuojamąja dalimi vamzdžiai klojami nemažiau 1.2 m gylyje.
5. Nevykdtyti žemės kasimo darbų mažesniu atstumu, kaip 3m nuo medžio kamieno. Kasant netoli medžių, darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių šaknų.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIIIS1-20240919-060810	
Objekto adresas:	Žeimių g. 15, Jonava	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 Vertikalus: 10
J.Kučiausko I.Į.		

Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2024-09	A.V.
Užsakovas: MB "Atestuotas inžinierius"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	1

0	2025-06	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).

KVAL. PATV. DOK. NR. 20688 — ATESTUOTAS INŽINIERIUS

SPV | INESA ČUBAROVA | 2025.06.13

KVAL. PATV. DOK. NR. 24656

MB "EPRA"
Gerosios vilties g. 6-43, Vilnius
+370 678 25214
www.elektros-projektai.lt

PDV | VAIDAS JOZONIS | 2025.06.13

KALBOS TRUMP.: LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Jonavos rajono savivaldybė

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
03-Apšvietimo tinklai

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Lauko planas su gatvių apšvietimo tinklais
M1:500

LAIDA: 0

DOKUMENTO ŽYMUO
2024/177-01-TDP-E.B-01
ELEKTROTECHNIKOS DALIS

LAPAS	LAPŲ
1	1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „JONAVOS VANDENYS"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Automobilių stovėjimo aikštelių, pravažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-17 Nr. SP-110
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Gaidamavičius Inžinierius (-ė) statybai
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-17 07:10
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-14 12:04 - 2025-07-13 12:04
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Katasonova Buhalteris (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-17 08:38
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-11-11 12:14 - 2027-11-10 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-06-17 nuorašą suformavo Darius Gaidamavičius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

UAB „Želdynų vizija“
Juridinių asmenų registras. Kodas 302657040. Kaštonų g. 7, LT-71228, Lekėčiai, Šakių r.
Mob. tel. 8 680 39 222. El. p. zeldiniai1@gmail.com

[MB „Atestuotas inžinierius“] 2025 - 07 – 04 Nr. *25-48K-01*

ŽELDINIŲ AUGANČIŲ PRIE JONAVOS KULTŪROS CENTRO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR ĮVAŽIAVIMO Į JĄ, INVENTORIZACIJA

Nr.	Rūšis	H, m	D, cm	Būklė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Saugotin.	Atkur. vertė, €
1	Klevas paprastasis	7	23	2	kamieno žaizda (-os)		S	483,00
2	Klevas paprastasis	8	23	2	žiemospirgis		S	483,00
3	Klevas paprastasis	8	27	1			S	756,00
4	Ąžuolas raudonasis	11	25	2	kamieno žaizda (-os), yra sausų šakų		S	525,00
5	Klevas paprastasis	9	28	1			S	784,00
6	Klevas paprastasis	9	18	1			S	504,00
7	Ąžuolas raudonasis	7	16	2	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys, yra sausų šakų		S	336,00
8	Ąžuolas raudonasis	7	12	2	kamieno žaizda (-os)		S	252,00
9	Ąžuolas raudonasis	10	24	1			S	672,00
10	Liepa didžialapė	7	13	1			S	234,00
11	Liepa didžialapė	8	16	1			S	288,00
12	Klevas paprastasis	9	18	1			S	504,00
13	Klevas paprastasis	8	27	1			S	756,00
14	Ąžuolas raudonasis	9	14	1			S	392,00
15	Klevas paprastasis	8	17	2	medienos puvinys		S	357,00
16	Ąžuolas raudonasis	6	22	2	kamieno žaizda (-os), medienos puvinys		S	462,00
17	Liepa sidabrinė	6	14	1			S	392,00
18	Liepa mažalapė	10	35	2	yra drevių		S	472,50
19	Drebulė	19	43	3	medienos puvinys, gausu sausų šakų	kirsti 1 eilėje	N	
20	Drebulė	20	44	3	medžio vidus išpuvęs, yra sausų šakų	kirsti 1 eilėje	N	
21	Klevas paprastasis	13	38	2	žiemospirgis		S	798,00
22	Klevas paprastasis 'Globosum'	3	5	1			N	
23	Klevas paprastasis 'Globosum'	3	5	1			N	
24	Beržas karpotasis	17	51	1			S	918,00
	Viso:							**10.368,50**

*Pastaba: 1 – gera būklė, 2 – patenkinama, 3 – nepatenkinama, 4 - bloga, 5 - žuvęs. N – nesaugotinas, **S** – saugotinas medis.*

** Nustatant medžių saugotinumą - neatsižvelgta į antžemines ir požemines komunikacijas bei jų apsaugos zonas*

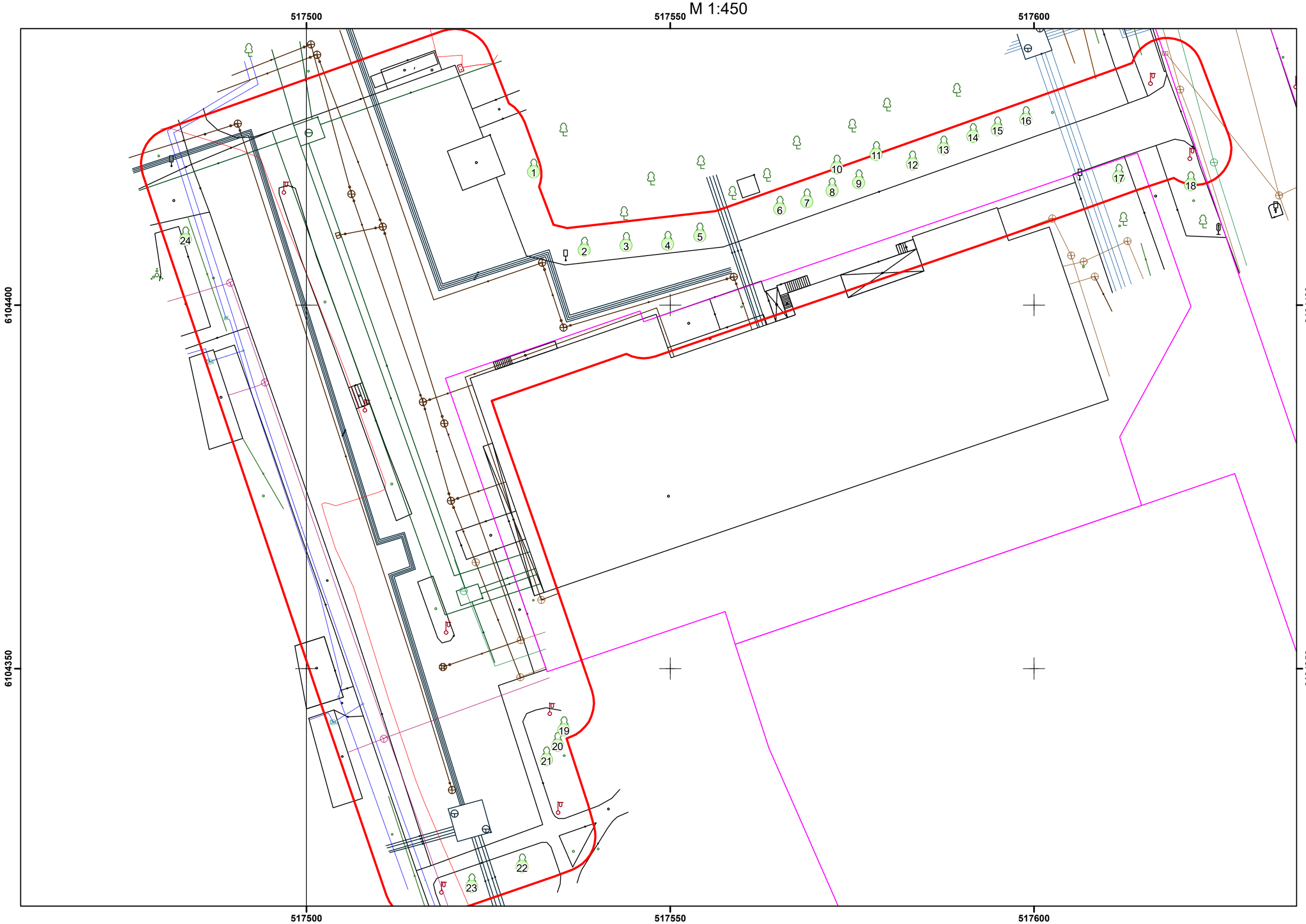
1) Inventorizavus želdinius, augančius prie Jonavos kultūros centro automobilių stovėjimo aikštelės ir įvažiavimo į ją, galima konstatuoti, kad minėtoje teritorijoje auga 24 medžiai. Vadovaujantis „Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniems želdiniams“ 2 punktu bei Kriterijų 1 priedo 5 punktu, saugotini 20 medžių, kurių preliminari atkuriamoji vertė būtų 10 368,5 euro;

3) Želdinių preliminari atkuriamoji vertė paskaičiuota pagal „*Želdinių atkuriamosios vertės įkainius*“.

Nepriklausomas želdynų ir želdinių ekspertas  Julius Bačkaitis

ŽELDINIŲ AUGANČIŲ PRIE JONAVOS KULTŪROS CENTRO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS IR ĮVAŽIAVIMO Į JĄ, PLANAS

M 1:450



JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Žeimių g. 13, 55158 Jonava,
telefonas (0 349) 501 54, el. paštas administracija@jonava.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769070

MB „Atestuotas inžinierius"
valentinas.silobritas@atestuotas.lt

2025-10- Nr.6B-
Į 2025- Nr.

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS

Jonavos rajono savivaldybės administracija pritaria projektuotojo MB „Atestuotas inžinierius“ pagal 2024 m. rugsėjo 11 d. mažos vertės neskelbiamos apklausos pirkimą Nr. 11Ū-60/2024 parengto techninio - darbo projekto Nr. 2024/177-01-TDP „Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas“ projektiniams sprendiniams.

Administracijos direktorius Valdas Majauskas

Eglė Pinkevičienė, el.paštas: egle.pinkeviciene@jonava.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	JONAVOS SENIŪNIJA
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo projektiniams sprendiniams Žeimių g. 15 aikštelės
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-30 Nr. 6B-166-5726
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	MB ,,ATESTUOTAS INŽINIERIUS“
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valdas Majauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-30 09:39
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-18 17:47 - 2029-12-18 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jekaterina Liutkienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-30 09:42
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-09-06 10:23 - 2026-09-05 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251024.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-10-30)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-10-30 nuorašą suformavo Jekaterina Liutkienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-30 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

Jonavos rajono savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas

LEIDIMAS

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
Pavadinimas Lietaus nuotekų tinklai
Kategorija Neypatingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Jonava, Žeimių g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
Pavadinimas Lietaus nuotekų tinklai
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė); Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Jonava, Žeimių g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Jonava, Žeimių g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4610-0010-0043
Valstybinės žemės sklypas Taip
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė); 4610/0010:43
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Jonava, Žeimių g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ
Pavadinimas Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas
Numeris 2024/177-01-PP Parengimo metai 2025
Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM)* priemones Ne
Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Taip
Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Taip
Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Taip

Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)
Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)
Jonavos rajono savivaldybė, 111100437, Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Lietaus nuotekų tinklai, Neypatingasis, Nėra , Nėra , Jonava, Žeimių g. 15; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Lietaus nuotekų tinklai, Nesudėtingasis, Nėra , Nėra , Jonava, Žeimių g. 15; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI, Nesudėtingasis, Nėra , Nėra , Jonava, Žeimių g. 15; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI, Nesudėtingasis, 4610/0010:43, Nėra , Jonava, Žeimių g. 15
Kontaktinė informacija
El. p. administracija@jonava.lt, tel. +37034950154

Duomenys apie statinio projektuotoją
Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas
MB "Atestuotas inžinierius", 305652785

Duomenys apie statinio projekto vadovą
Vardas, pavardė Inesa Čubarova

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys
Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 20688
Galioja nuo 2021-03-29 Galioja iki Nėra

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius
Nėra

Savivaldybės, kaip valstybinės žemės patikėtinio, sutikimas (pritarimas) įgyvendinti statinio projekte numatytus sprendinius (kai statybą leidžiantis dokumentas išduodamas statyti ir (ar) rekonstruoti savivaldybės teritorijoje esančių miestų ir miestelių valstybinėje žemėje)
„Pritariu“, savivaldybės pavadinimas
Jonavos rajono savivaldybės administracija

Leidimą išdavė _____ _____ _____
pareigos *A. V.* *parašas* *vardas, pavardė*

Vadovaujantis Statybos įstatymo [8.3] 3 straipsnio 2¹ dalimi, statytojo teisė vykdyti statybos darbus įgyvendinama pranešus apie statybos pradžią ir įvykdžius kitus Statybos [8.3] įstatyme nustatytus reikalavimus.
Vadovaujantis Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo [8.4] 10¹ straipsnio 4 dalimi, jei statyba vykdoma nepranešus apie statybos pradžią arba nepateikus visų privalomų dokumentų, informacijos ir (ar) pateikti dokumentai, informacija neatitinka teisės aktų reikalavimų, Inspekcijos pareigūnas, nustatęs pažeidimus, sustabdo statybą, taiko administracinę atsakomybę, pateikia privalomąjį nurodymą sumokėti Statybos įstatymo [8.3] 1 priede nurodyto dydžio įmoką už nepranešimą apie statybos pradžią, kuri lygi pusei įmokos už savavališkos statybos įteisinimą.

_____

Jūsų asmens duomenų valdytoja yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, juridinio asmens kodas – 188602370, buveinės adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas dap@am.lt. Jūsų asmens duomenų tvarkytoja yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas – A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas duomenuapsauga@vtpsi.lt. Jūsų duomenys bus tvarkomi šio leidimo registravimo ir dokumentų valdymo tikslais, kad būtų įvykdytos teisės aktais numatytos teisinės prievolės (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Jei nepateiksite savo asmens duomenų, nebus galima Jums suteikti prašomų paslaugų. Jūsų asmens duomenys bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami teisėsaugos institucijoms, kitiems tretiesiems asmenims, jeigu to reikės Jūsų prašymui išnagrinėti, ir asmenims, kurie turi teisinį pagrindą šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisytų arba ištrintų, arba apribotų duomenų tvarkymą, arba nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, turite teisę duomenis perkelti ir teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. ada@ada.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite interneto svetainės http://vtpsi.lrv.lt/ skiltyje „Asmens duomenų apsauga“.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Jonavos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-02T13:35:31.112Z, LSNS-25-251002-00119
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	POVILAS BEIŠYS, POVILAS BEIŠYS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-02T15:42:32.0000000+03:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-02T15:42:45+03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016 AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2028-07-11T23:59:59+03:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JUDITA GAIDUKEVIČIENĖ, Vyriausioji specialistė JUDITA GAIDUKEVIČIENĖ
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-02T16:35:46.0000000+03:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-02T16:35:54+03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2026-02-06T15:40:26+02:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais

Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų, 2025-10-23 20:45:47

JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Žeimių g. 13, 55158 Jonava,
telefonas (8 349) 501 54, el. paštas administracija@jonava.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769070

UAB “Darbasta“ 2025-11- Nr. 6B-
darbasta@darbasta.lt
Kopija:
UAB „Atestuotas inžinierius“
valentinas.silobritas@atestuotas.lt

DĖL ELEKTROMOBILIŲ PAKROVIMO INFRASTRUKTŪROS

Pažymime, kad projektų „Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas“ Nr. 2024/177-01-TDP numatytos perspektyvinės elektromobilių pakrovimo vietos.

Infrastruktūrą (elektros kabeliai, pakrovimo stotelės ir kt.) dėl elektromobilių pakrovimo, bus projektuojama ir įrengiama kitų /ais projektų /ais.

Administracijos direktorius Valdas Majauskas

Vilma Petkuvienė, tel. 8 349 20789, el. p. vilma.petkuviene@jonava.lt.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Jonavos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ELEKTROMOBILIŲ PAKROVIMO INFRASTRUKTŪROS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-17 Nr. 6B-14-5998
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB ,,DARBASTA“, MB ,,ATESTUOTAS INŽINIERIUS“
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valdas Majauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-17 10:05
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-18 17:47 - 2029-12-18 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Karolina Kazakevičienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-17 10:28
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-14 12:37 - 2026-12-13 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251112.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-11-17)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-11-17 nuorašą suformavo Karolina Kazakevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-17 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė JULIJA,KAŽDAILIENĖ
Data: 2025-10-13 21:13:25

Tyrimų laboratorija
FIZIKINIAI MATAVIMAI
UAB Tyrimų laboratorija
Fizikinių tyrimų laboratorija
Tiekėjų g. 19F, Kretinga
Tel. +370 670 96240

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES
2020-06-12 Nr. 1834882
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu leidžiama UAB Tyrimų laboratorija atlikti inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI ŽEIMIŲ G. 15, ŽALIOJI G. 8, 10, JONAVOS M. II GEOTECHNINĖS KATEGORIJOS PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ IR GETECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

Užsakymo numeris: 1217

Tyrimų užsakovas: Jonavos rajono savivaldybės administracija

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 56251-2025

Ataskaitą paruošė: inž. geologė Julija Každailienė Data: 2025-10-13

Šio elektroninio dokumento autentiškumas privalo būti patvirtintas elektroniniais parašais.
Peržiūrėti elektroninių parašų duomenis ir patikrinti jų galiojimą galite PDF failų peržiūros programoje Adobe Acrobat Reader DC spustelėję „Signature panel“.
Spausdintos, antspauduotos, pasirašytos ranka protokolo versijos negalioja.

TURINYS

I. Įvadas ... 3

II. Bendrieji duomenys ... 4

III. Geologinė sandara ... 4

IV. Hidrogeologinės sąlygos ... 4

V. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai ... 5

VI. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės ... 5

VII. Geologiniai procesai ir reiškiniai ... 6

VIII. Išvados ir rekomendacijos ... 6

IX. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai ... 7

1. Techninės užduoties kopija ... 7

2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos ... 9

3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema ... 11

4. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinačių žiniaraštis ... 12

5. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis ... 13

6. Geotechninio zondavimo kreivės ir inžinerinių geologinių tyrimų gręžinių stulpeliai ... 14

7. Inžineriniai geologiniai pjūviai ... 19

8. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė ... 21

9. Gruntų geotechninių savybių tyrimų protokolai ... 22

10. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas ... 32

I. ĮVADAS

Tyrimų vieta, adresas: Žeimių g. 15, Žalioji g. 8, 10, Jonavos m.

Tyrimų užsakovas: Jonavos rajono savivaldybės administracija

Tyrimų vadovas/ė: Julija Každailienė

Tyrimų ploto koordinatės (LKS-94): žr. Priedas 1.

Tyrimų paskirtis ir stadija: projektiniai tyrimai

Statinio paskirtis, pavadinimas: susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų

Statinio kategorija: neypatingas, nesudėtingas

Geotechninė kategorija: antra

Lauko darbai atlikti: 2025 m. spalio mėnesį

Nukrypimai nuo techninės užduoties: –

Anksčiau atlikti tyrimai: -

Duomenys apie tyrimų darbus:

Darbų rūšis	Metodai	Įranga		Normatyviniai dokumentai	Atliko
		Pavadinimas	Metrologinė patikra		
Lauko darbai	Gręžimo ir zondavimo įrangos pozicionavimas ir tyrimo taškų koordinačių nustatymas	GEOMAX Zenith 16, S. Nr. 1783465	–	–	UAB „Tyrimų laboratorija“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas 3.)
	Gręžinių gręžimas	Geotech GEORIG 220	–	EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
	Gręžinių aprašymas	–	–	LST EN ISO 14688-1:2017 LST EN ISO 14688-2:2017	
	Bandymas pjezokūginiu penetrometru (CPT)	Tenzozondas CPT Nr. GL 0395	Kalibravimo liudijimo Nr.: K-0033320, data: 2025-02-03 kalibravimo sertifikatas: www.tyrimulaboratorija.lt/CPT/K-0033320.jpg	LST EN ISO 22476-1:2012 EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
Laboratoriniai darbai	Vandens kiekio nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-1:2015	UAB „Grunto laboratorija“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas 3.)
	Tūrinio tankio nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-2:2015	
	Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-12:2018	
	Dalelių tankio nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-3:2016	
	Granuliometrinės sudėties nustatymas	–	–	LST EN ISO 17892-4:2017	
	Gruntų identifikavimas; klasifikavimas	–	–	LST EN ISO 14688-1:2018; Pagal įsakymą dėl IGGT gruntų	

Darbų rūšis	Metodai	Įranga		Normatyviniai dokumentai	Atliko
		Pavadinimas	Metrologinė patikra		
				klasifikacijos Nr.1-175	
Duomenų analizė	Gręžinių kolonėlių sudarymas, CPT duomenų interpretacija	Programinė įranga GEO5 Stratigraphy	–	–	Julija Každailienė
Statybos sklypo IGG tyrimų ataskaitos duomenys tai pačiai (ar žemesnei) geotechninei kategorijai galioja penkerius metus. Jei nuo IGG tyrimų ataskaitos parengimo praėjo daugiau nei penkeri metai ar konstatuojami inžinerinių geologinių sąlygų pokyčiai, arba nustatoma, kad ataskaitos duomenys yra nepakankami, privaloma atlikti statybos sklypo kontrolinius IGG tyrimus					

II. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra santykinai lygus pagal gręžinių žiočių altitudes. Tyrimų reljefas kinta nuo 44,78 m iki 46,42 m (pagal gręžinių altitudes). Sklypo reljefas dalinai performuotas, viršutinėje pjūvio dalyje, gręžinių Nr. 1, 3, 4, 5 vietose, supiltas gruntas iki 0,2-0,4 m gylio.

III. GEOLOGINĖ SANDARA

Geomorfologiniu požiūriu sklypas yra Holoceno ir vėlyvojo ledynmečio Pabaltijo žemumų srityje (C), Neries žemupio plynaukštės rajone (CXIV), Neries žemupio terasuoto slėnio mikrorajone.

Projektuojamų susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų statybos sklypo paviršius, gręžinio Nr. 2 vietoje, iki 0,3 m padengtas dirvožemio sluoksniu. Kituose gręžiniuose, iki 0,2-0,4 m gylio, padengtas pilto grunto sluoksniu. Piltą gruntą sudaro: asfaltbetonis, betonas.

Po dirvožemiu ir piltu gruntu, iki 1,6 – 4,0 m slūgso Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos fliuvioglacialiniai (fIIIbl) dariniai: labai purus organinis dulkingas smėlis, vidutinio tankumo organinis molingas smėlis, labai purus ir purus žvyringas gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, vidutinio tankumo ir tankus žvyringas dulkingas smėlis, vidutinio tankumo ir tankus gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis.

Po fliuvioglacialiniais dariniais, gręžiniuose Nr. 2, 3 ir 5, iki pragręžto 4,0 m gylio, slūgso Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos kraštiniai glacialiniai (gtIIIbl) dariniai: labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis.

IV. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

Gruntinis vanduo sutiktas 2,5 – 3,5 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs.a. 42,28 – 43,03m). Vanduo talpinasi įvairaus smėlio (IGS – 4, 5, 6, 8 ir 10) sluoksniuose bei smėlio ir žvyro lęšiuose, esančiuose moreninio grunto (IGS - 11) sluoksnyje.

V. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Atlikus sklypo projektinius inžinerinius geologinius tyrimus, buvo išskirti 11 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS). Remiantis statinio zondavimo duomenimis (q_c) gruntas suskaidytas pagal jo tankumą ir stiprumą pagal LGT rekomendacijas.

Nr. IGS	Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas	Sluoksnio storis (m)	Pastaba
1	Piltas gruntas	0,2-0,4	Slūgso gręžiniuose Nr. 1, 3, 4 ir 5
2	Dirvožemis	0,3	Slūgso gręžinyje Nr. 2
3	Organinis dulkingas smėlis, labai purus	1,2	Slūgso gręžinyje Nr. 1
4	Organinis molingas smėlis, vidutinio tankumo	1,1-1,5	Slūgso gręžinyje Nr. 1, sluoksnio padas nepasiektas
5	Žvyringas gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, labai purus	2,6	Slūgso gręžinyje Nr.4
6	Žvyringas gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, purus	2,8	Slūgso gręžinyje Nr.5
7	Žvyringas dulkingas smėlis, vidutinio tankumo	1,6	Slūgso gręžinyje Nr.3
8	Žvyringas dulkingas smėlis, tankus	1,0-1,7	Slūgso gręžiniuose Nr. 3 ir 4, sluoksnio padas nepasiektas
9	Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, vidutinio tankumo	0,5	Slūgso gręžinyje Nr.2
10	Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, tankus	0,5	Slūgso gręžinyje Nr.2
11	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai stiprus	0,6-1,0	Slūgso gręžiniuose Nr. 2, 3 ir 5, sluoksnio padas nepasiektas

VI. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Gruntų tankumo ir stiprumo patikslinimui, deformacijų modulio ir vidinės trinties kampo nustatymui atliktas gruntų statinis zondavimas. Nustatytas grunto kūginis stipris q_C (MPa) ir šoninės trinties stipris fs (KPa).

Deformacijų modulis E_o, vidinės trinties kampas φ' paskaičiuoti pagal koreliacines priklausomybes:

$E_o = 1,0q_c$ – piltiniam gruntui;

$E_o = 1,5q_c$ – labai puriam smėliui;

$E_o = 3,0q_c$ – puriam smėliui;

$E_o = 12,0q_c$ – kai $q_c > 2,5$ MPa;

$E_o = 7,8qc^{0,71}$ - vidutinio tankumo ir tankiam smėliui;

$\varphi' = 13,5\lg(qc) + 23$ – smėlio vidinės trinties kampas.

Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

Gruntų geotechninių rodiklių reikšmės pateiktos gruntų geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (Priedas 8.).

VII. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Statybos sklypo ribose anksčiau vyko egzogeniniai procesai. Žmogaus ūkinės veiklos procesų padarinys yra reljefo pokytis ir pilto Mg grunto susidarymas.

Aptikto, gręžinių Nr. 1, 3, 4 ir 5 vietose, pilto Mg grunto sluoksnio storis yra 0,2 - 0,4 m.

Šiuo metu geologiniai procesai ir reiškiniai statybos sklypo teritorijoje ir šalia jos nepastebėti.

VIII. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomų susisiekimo komunikacijų bei inžinerinių tinklų statybai.
2. Atkreipiamas dėmesys, kad tyrimų teritorijoje gruntinio vandens lygis laikosi 2,5 – 3,5 m gylyje.
3. Gruntinio vandens horizonto lygis, tirtoje teritorijoje gali svyruoti iki 2,0 – 3,0 m.
4. Piltą gruntą IGS – 1, labai purų organinį dulkingą smėlį IGS – 3, labai purų žvyringą gerai išrūšiuotą mažai dulkingą molingą smėlį IGS – 5 ir purų žvyringą gerai išrūšiuotą mažai dulkingą molingą smėlį IGS – 6 nerekomenduojame naudoti natūraliu projektuojamų susisiekimo komunikacijų bei inžinerinių tinklų pamatų pagrindu.
5. Rekomenduojama remtis į IGS - 4, 7, 8, 9, 10 ir 11 sluoksnius, žemiau kasmečio įšalo zonos (1,5 m). Galutinį įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, pagal projektuojamo pastato apkrovas ir pagal ataskaitoje pateiktas IGS fizikines – mechanines savybes.
6. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

IX. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

1. Techninės užduoties kopija

Jonavos rajono savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025-09-10 — Data
1 — Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: automobilių stovėjimo aikštelė, lietaus nuotekų tinklai

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): Žeimių g. Jonavos m.

Užsakovo duomenys: (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas): Jonavos rajono savivaldybės administracija, įm. kodas 188769070, Žeimių g. 13, LT-55158 Jonava, tel. Nr. +370 349 50154, el. paštas administracija@jonava.lt

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr.,, el. pašto adresas): MB „Atestuotas inžinierius“, Inesa Čubarova, Beržų g. 11, Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. Įm. k. 305652785 El. p. info@atestuotas.lt, Tel. Nr. +370 622 31977

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis: susisiekimo komunikacijų – kelių, inžineriniai tinklai – nuotekų šalinimo tinklai

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių kodas (jei yra):

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia

Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): gatvių dangos konstrukcija

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: ašinė apkrova 110 kPa

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1.	6104428.956	517612.562
2.	6104418.353	517613.147
3.	6104405.893	517536.352
4.	6104434.102	517521.087
5.	6104433.606	517506.411
6.	6104423.996	517481.633
7.	6104408.857	517484.320
8.	6104344.938	517501.512

9.	6104318.115	517515.432
10.	6104325.997	517535.211
11.	6104355.899	517533.173
12.	6104389.929	517519.108

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai: nėra nustatyta

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:
1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. LST EN 1997-1:2004 ir LST EN 1997-2:2007.
3. RIGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“
4. ĮT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“.
5. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
6. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
7. LST 1331:2015 Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: nėra atlikta

Kiti papildomi reikalavimai:

1. Išgręžti gręžinius ir atlikti statinio zondavimo bandymų iki stiprių mineralinių gruntų , vadovaujantis „Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos“, 2015.
2. Nustatyti gruntinio vandens slūgsojimo gylį.
3. Esant sudėtingoms geologinėms sąlygoms spręsti dėl papildomų gręžinių būtinumo, bei gręžinių gylio pakeitimo.
4. Gruntų charakteristikas ir rodiklius pateikti, suderinus su laboratorinių tyrimų rezultatais, pagal zondavimo duomenis.
5. Pateikti inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitą.
6. Gręžinių vietas galima nežymiai keisti dėl esamų inžinerinių komunikacijų ar kitų kliūčių.
7. Gruntų pavadinimus pateikti pagal LST 1331:2015 prisilaikant LST EN ISO 14688- 1,2 reikalavimų;
8. Gręžinių gylis 4,0 m nuo esamo paviršiaus
9. Pateikti esamų sluoksnių deformacijų modulį
10. Pridedamas topografinis planas su gręžiniais

Užsakovas Jonavos rajono savivaldybės administracija, 2025-09-10
Administracijos direktorius
Valdas Majauskas
V., pavardė, parašas, data

Projekto vadovas MB „Atestuotas inžinierius“, Inesa Čubarova, 2025-09-10
V., pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau) Julija Každailienė, 2025-09-10,
V., pavardė, parašas, data

2. Tyrimų įmonei ir subrangovams Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų kopijos

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-06-12 Nr. 1834882

Vilnius

UAB „Tyrimų laboratorija“
(kodas 304171076, adresas Kretinga, Melioratorių g. 67-12,
juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,

inžinerinį geologinį geotechninį tyrimą,

ekogeologinį tyrimą,

geofizinį tyrimą,

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,

geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,

žemės gelmių ertmių paiešką ir žvalgybą.

Direktorius (pareigų pavadinimas) A.V. (parašas) Egidijus Viskontas (vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS,GIPARAS
Data: 2022-03-03 11:23:29

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2022-03-03 Nr. 3402378
Vilnius

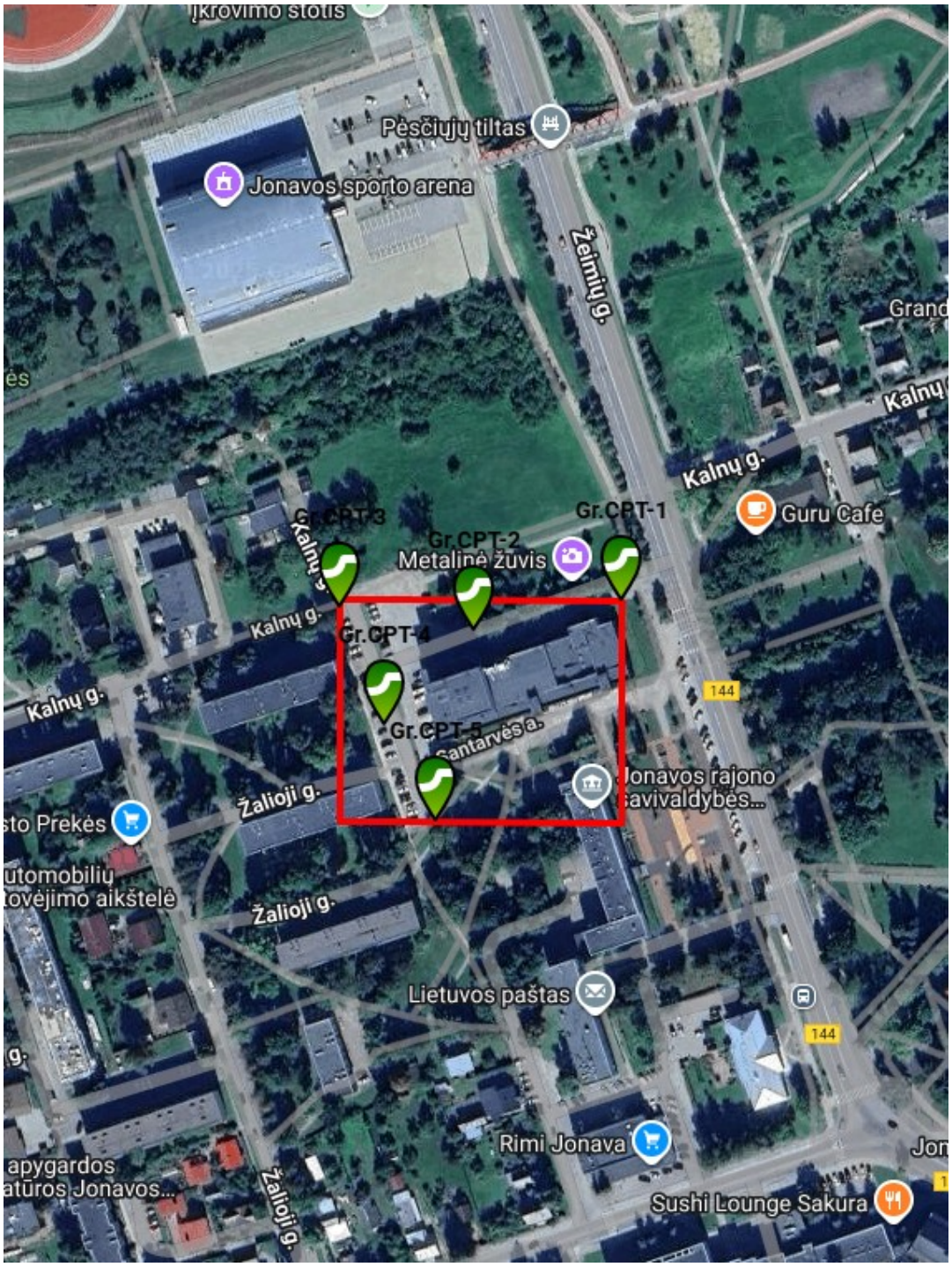
UAB Grunto laboratorija
(kodas 305991839, adresas Kretinga, Guobų aklg. 11, juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius (pareigų pavadinimas) A.V. _____ (parašas) Giedrius Giparas (vardas ir pavardė)

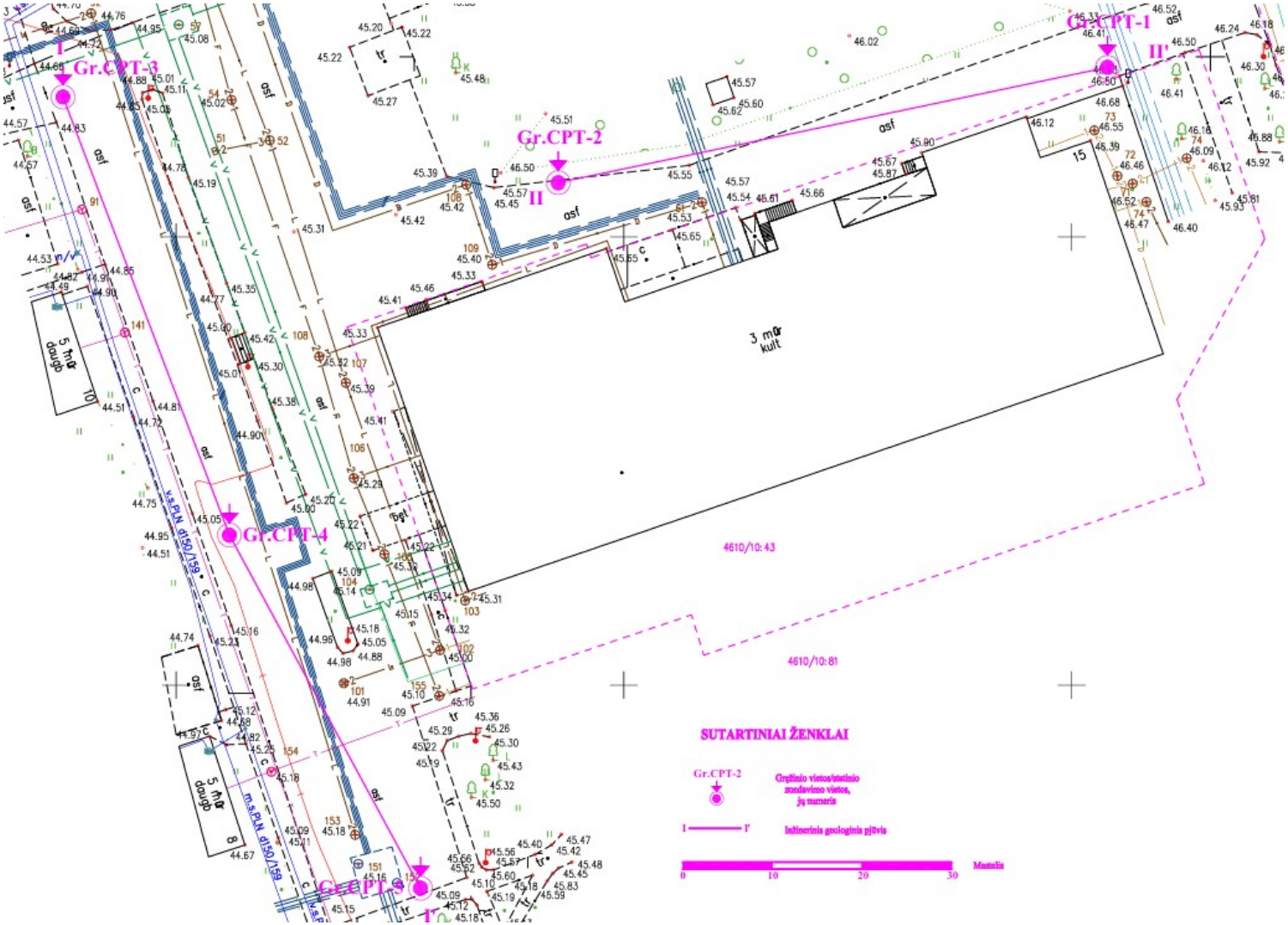
3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema



4. Lauko darbų tyrimų vietų geodezinių koordinačių žiniaraštis

Pavadinimas	Koordinatė (LKS-94)		Altitudė (LAS 07)
	x	y	z
Gr.CPT-1	6104418,93	517604,00	46,42
Gr.CPT-2	6104406,05	517542,68	45,53
Gr.CPT-3	6104415,62	517487,39	44,78
Gr.CPT-4	6104366,73	517505,97	45,03
Gr.CPT-5	6104327,34	517527,30	45,24

5. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis

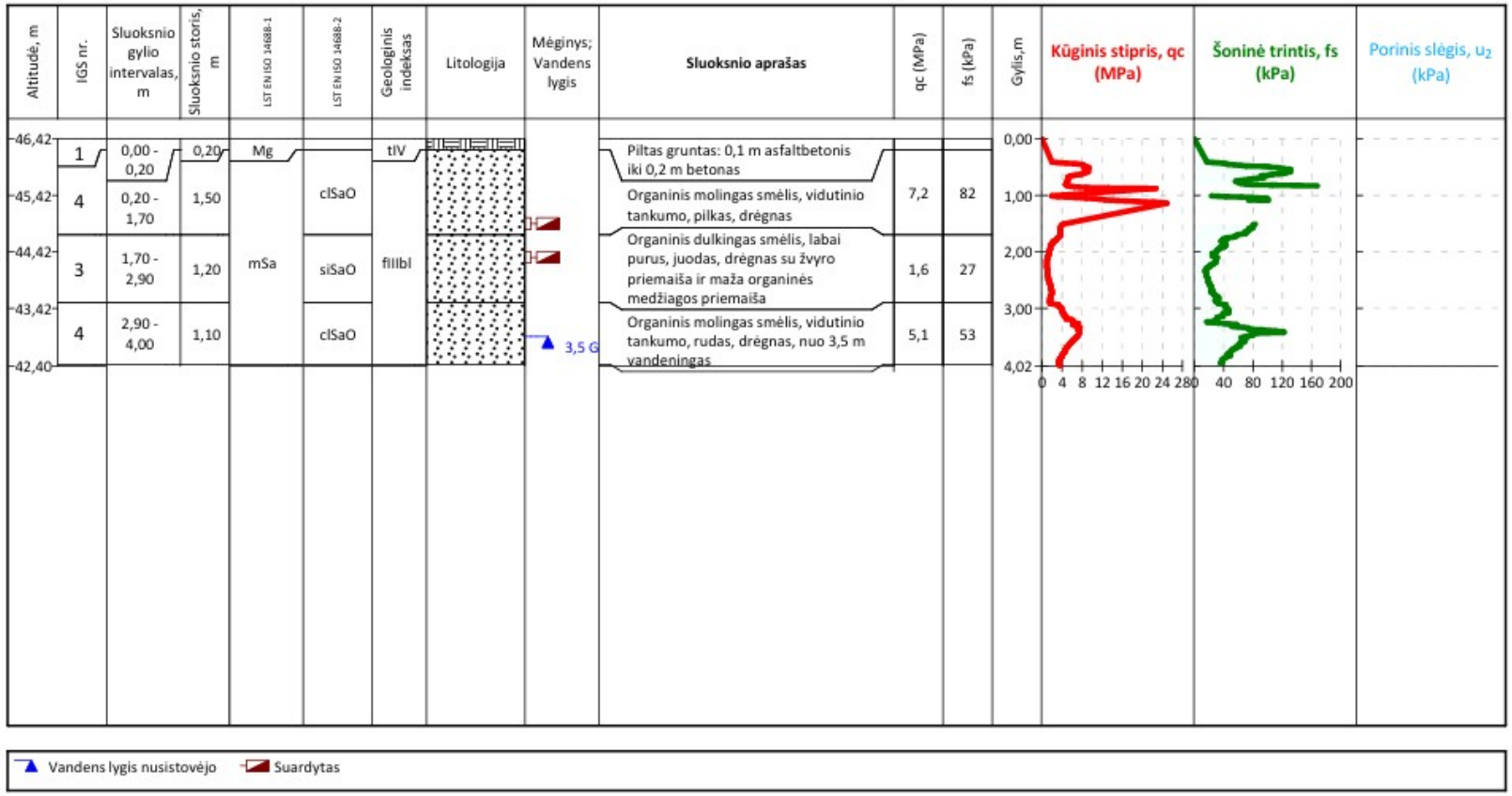


6. Geotechninio zondavimo kreivės ir inžinerinių geologinių tyrimų gręžinių stulpeliai

Tyrimų laboratorija FIZIKINIAI MATAVIMAI

Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris:	X(LKS-94): 6104419	Y(LKS-94): 517604 m	Altitudė (LAS-07): 46,42 m	***Data: 2025-10-01***
Gr.CPT-1	Gręžinio gylis: 4,02 m	Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220		***Mastelis M 1 : 100***

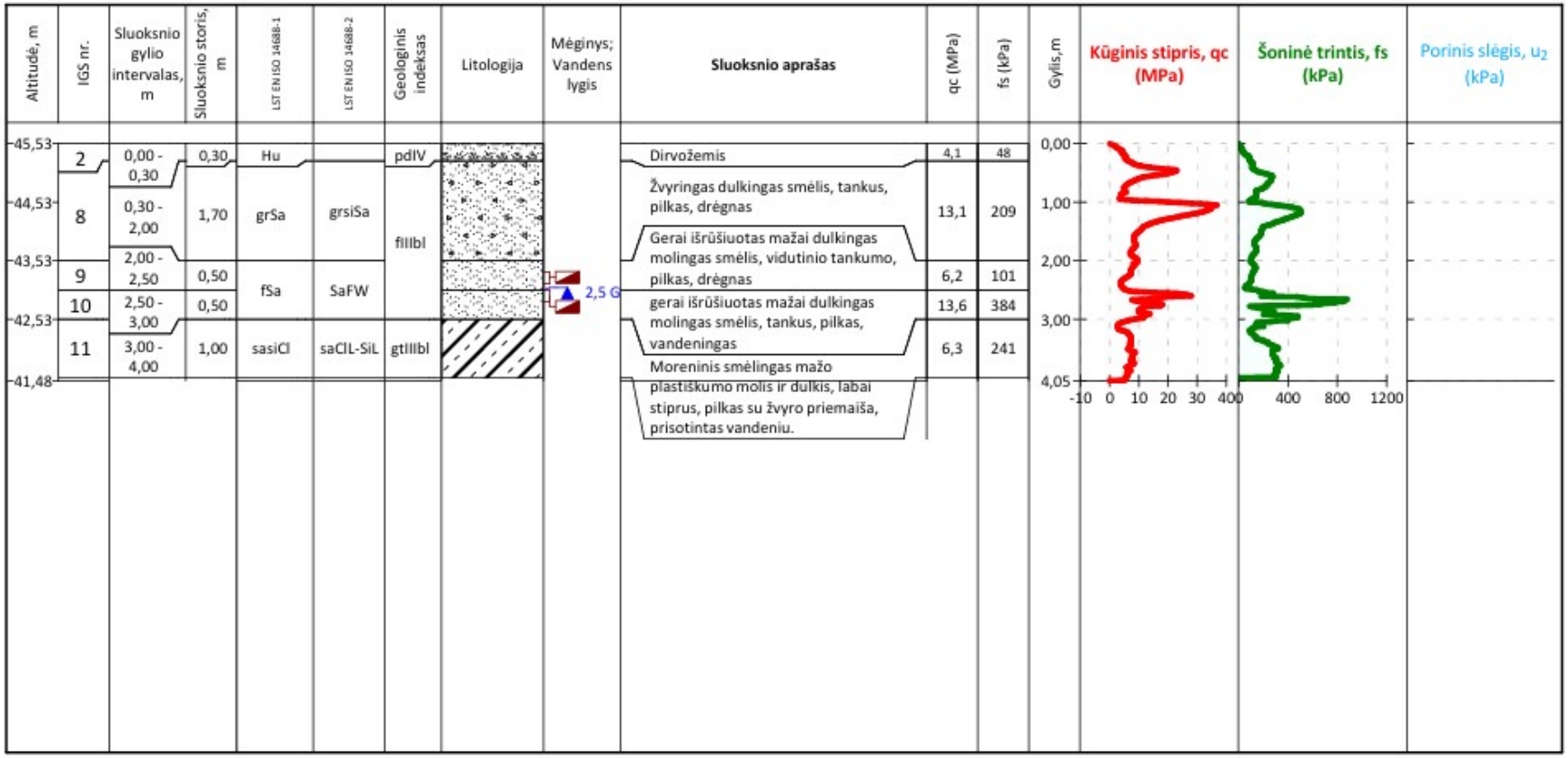


[GEO5 - Stratigraphy (64 bit) | version 5.2025.61 | 10880 Tyrimu laboratorija, UAB (Personal) |Fine spol. s r.o. | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

Tyrimų laboratorija
FIZIKINIAI MATAVIMAI

Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris:	X(LKS-94): 6104406	Y(LKS-94): 517543 m	Altitudė (LAS-07): 45,53 m	***Data: 2025-10-01***
Gr.CPT-2	Gręžinio gylis: 4,05 m	Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220		***Mastelis M 1 : 100***



Vandens lygis nusistovėjo Suardytas

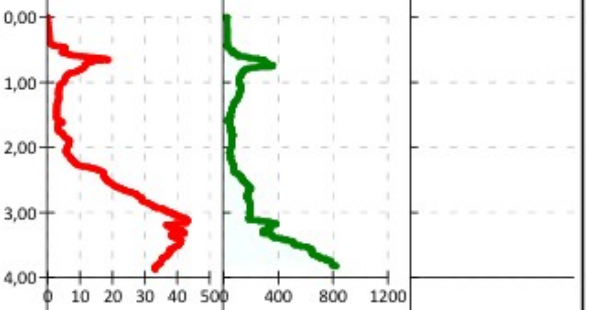
[GEO5 - Stratigraphy (64 bit) | version 5.2025.61 | 10880 Tyrimu laboratorija, UAB (Personal) |Fine spol. s r.o. | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

Tyrimų laboratorija
FIZIKINIAI MATAVIMAI

Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris:	X(LKS-94): 6104416	Y(LKS-94): 517487 m	Altitudė (LAS-07): 44,78 m	***Data: 2025-10-01***
Gr.CPT-3	Gręžinio gylis: 4,00 m	Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220		***Mastelis M 1 : 100***

Altitudė, m	IGS nr.	Sluoksnio gylio intervalas, m	Sluoksnio storis, m	LST EN ISO 14688-1	LST EN ISO 14688-2	Geologinis indeksas	Litologija	Mėginys; Vandens lygis	Sluoksnio aprašas	qc (MPa)	fs (kPa)
44,78	1	0,00 - 0,20	0,20	Mg		tIV			Piltas gruntas: 0,1 m asfaltbetonis iki 0,2 m betonas		
43,78	7	0,20 - 1,80	1,60	grŠa	grsiŠa	fIIIbl			Žvyringas dulkingas smėlis, vidutinio tankumo, pilkas, drėgnas su molio tarpsluoksniais	5,4	108
42,78	8	1,80 - 3,40	1,60					2,5 G	Žvyringas dulkingas smėlis, tankus, pilkas, drėgnas, nuo 2,5 m vandeningas	22,7	159
41,78	11	3,40 - 4,00	0,60	sasiCl	saCIL-SiL	gtIIIbl			Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai stiprus, juodas, prisotintas vandeniu	37,1	646
40,78											



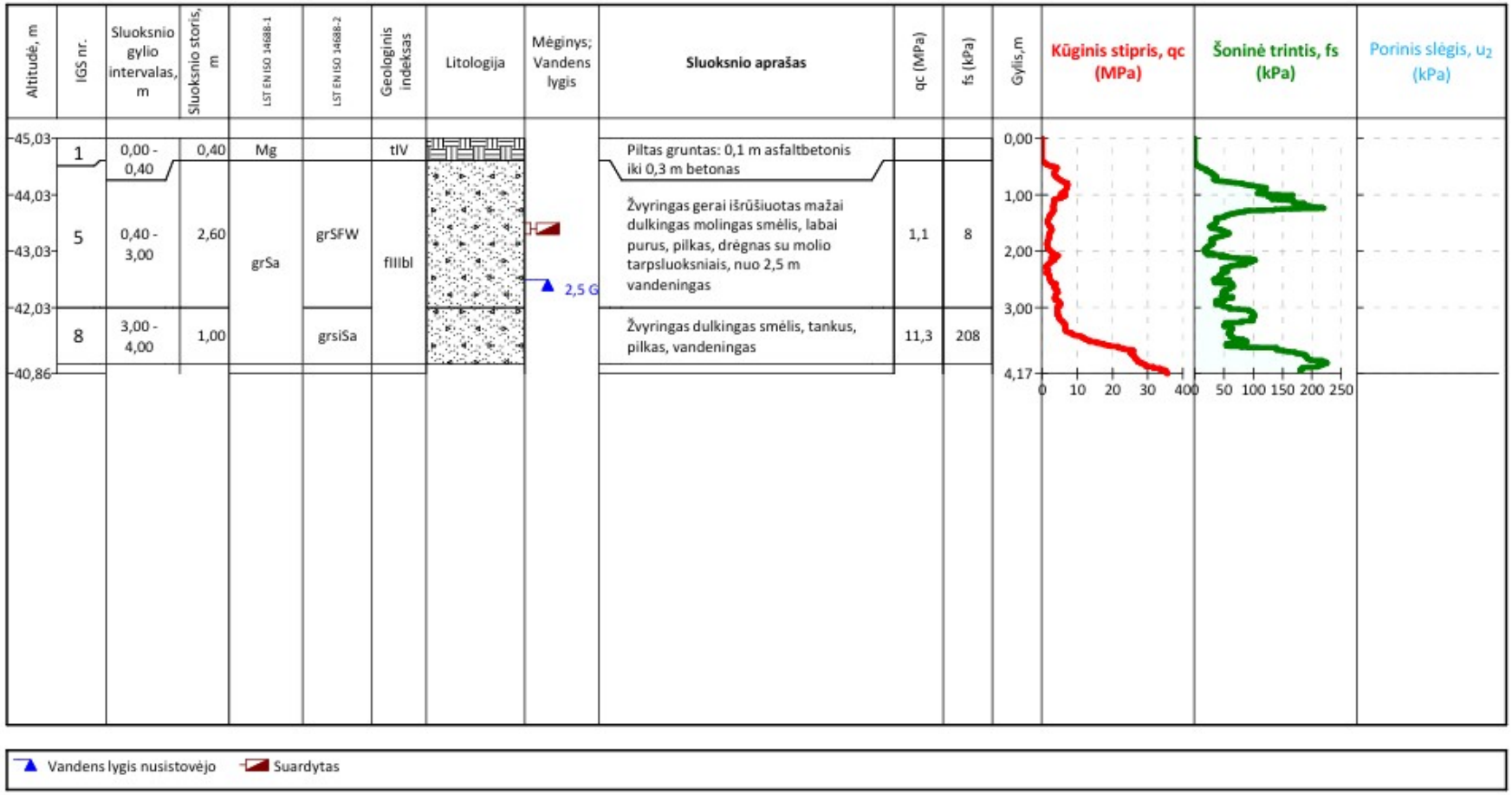
Vandens lygis nusistovėjo Suardytas

[GEO5 - Stratigraphy (64 bit) | version 5.2025.61 | 10880 Tyrimu laboratorija, UAB (Personal) |Fine spol. s r.o. | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

Tyrimų laboratorija
FIZIKINIAI MATAVIMAI

Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris:	X(LKS-94): 6104367	Y(LKS-94): 517506 m	Altitudė (LAS-07): 45,03 m	***Data: 2025-10-01***
Gr.CPT-4	Gręžinio gylis: 4,17 m	Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220		***Mastelis M 1 : 100***



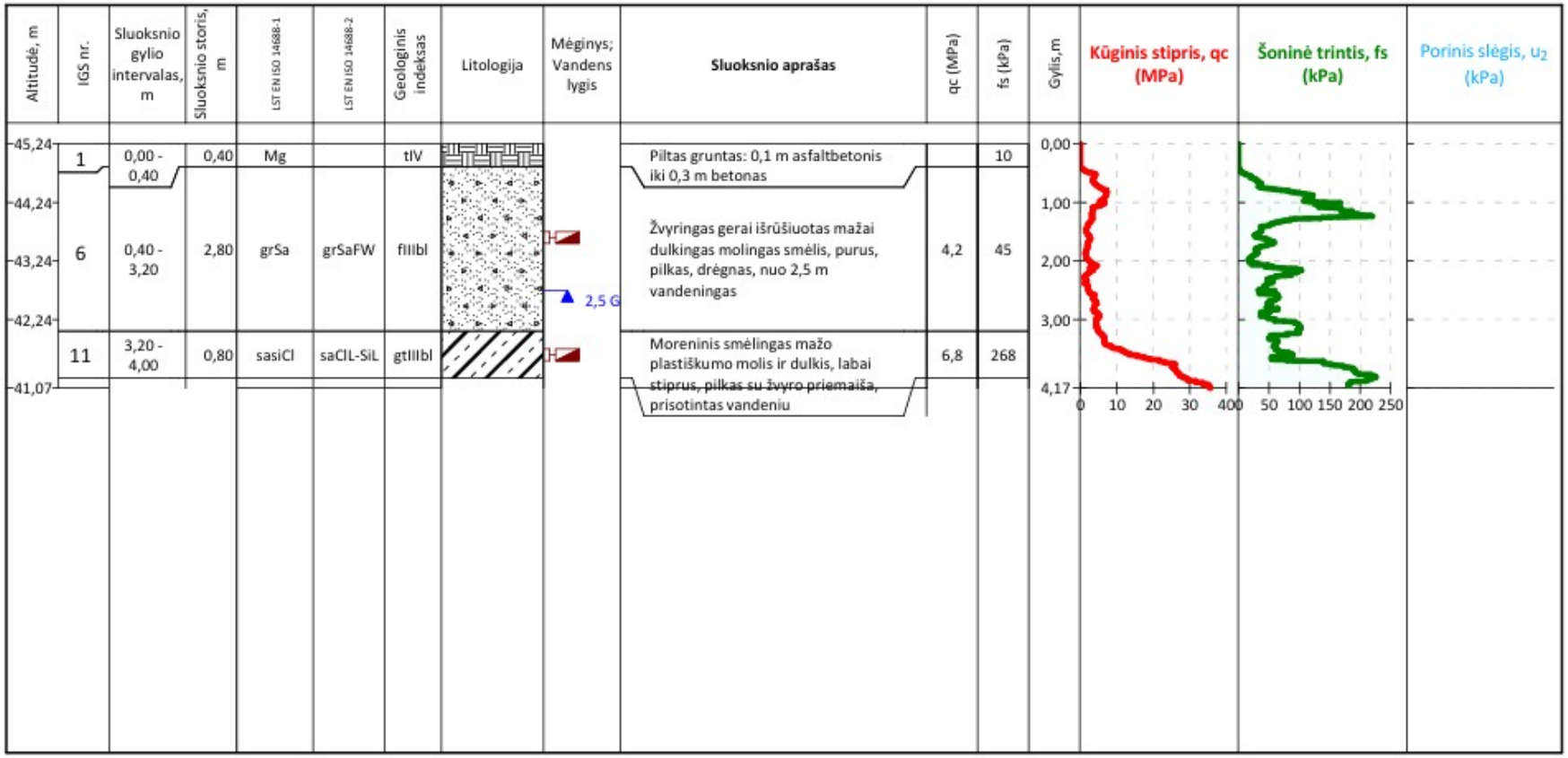
Vandens lygis nusistovėjo Suardytas

[GEO5 - Stratigraphy (64 bit) | version 5.2025.61 | 10880 Tyrimu laboratorija, UAB (Personal) |Fine spol. s r.o. | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

Tyrimų laboratorija
FIZIKINIAI MATAVIMAI

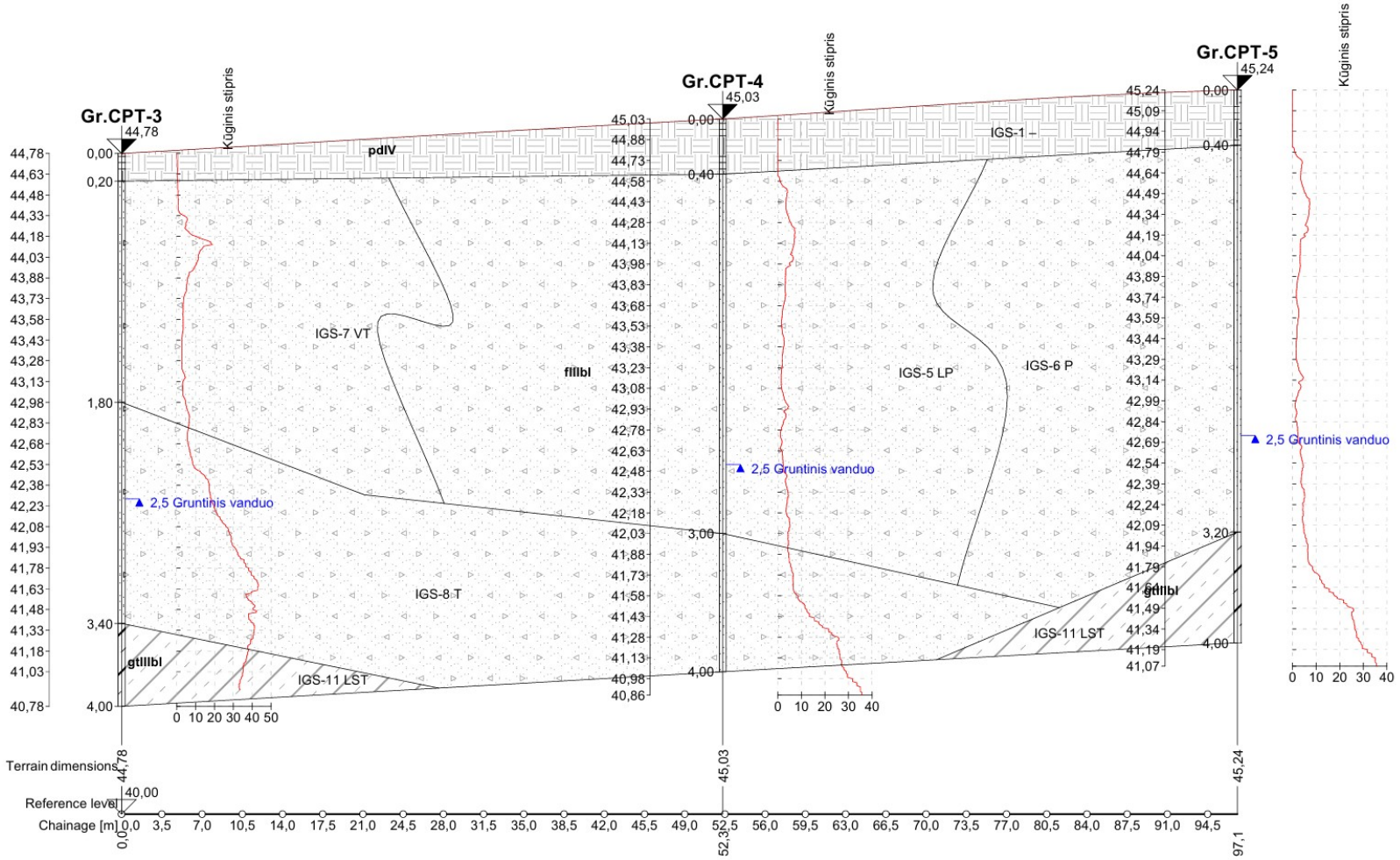
Gręžinio kolonėlė su statinio zondavimo grafikais

Gręžinio numeris:	X(LKS-94): 6104327	Y(LKS-94): 517527 m	Altitudė (LAS-07): 45,24 m	***Data: 2025-10-01***
Gr.CPT-5	Gręžinio gylis: 4,17 m	Gręžimo ir zondavimo įranga: Geotech GEORIG 220		***Mastelis M 1 : 100***



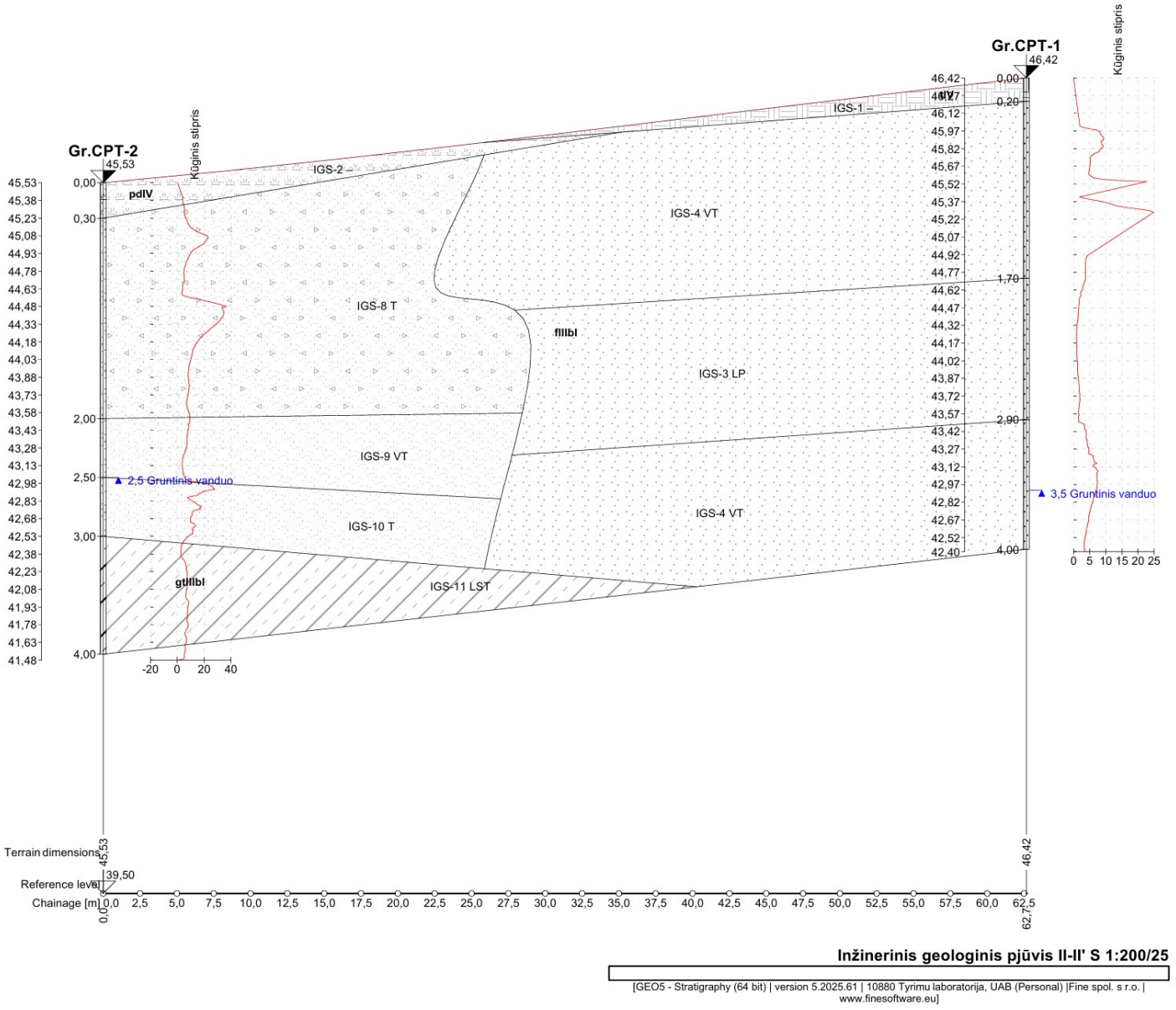
[GEO5 - Stratigraphy (64 bit) | version 5.2025.61 | 10880 Tyrimu laboratorija, UAB (Personal) |Fine spol. s r.o. | www.finesoftware.eu]
[Intelligent BIM Solutions, UAB | +370 5 20 34 333| info@ibimsolutions.com| http://www.ibimsolutions.lt/]

7. Inžineriniai geologiniai pjūviai



Inžinerinis geologinis pjūvis I-I' S 1:300/25

[GEO5 - Stratigraphy (64 bit) | version 5.2025.61 | 10880 Tyrimu laboratorija, UAB (Personal) |Fine spol. s r.o. | www.finesoftware.eu]


Gr.CPT-2
45,53
Gr.CPT-1
46,42
Kūginis stipris
pdlV
IGS-2
IGS-1
IGS-4 VT
IGS-8 T
fIIIbl
IGS-3 LP
IGS-9 VT
2,5 Gruntinis vanduo
IGS-10 T
IGS-4 VT
gtIIIbl
IGS-11 LST
3,5 Gruntinis vanduo
Terrain dimensions
Reference level
Chainage [m]
Inžinerinis geologinis pjūvis II-II' S 1:200/25
[GEO5 - Stratigraphy (64 bit) | version 5.2025.61 | 10880 Tyrimu laboratorija, UAB (Personal) |Fine spol. s r.o. | www.finesoftware.eu]

8. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė

Geologinis indeksas	IGS	Sluoksnio pavadinimas (žymuo LST 14688-1,2:2018)	LST 14688-1	LST 14688-2	Žymuo pagal LST 1331: 2022	Šalčiui jautrio klasė LST 1331: 2022	q_c, [1] MPa	f_s, [1] kPa	E_o, [2] MPa	φ‘ [3] laipsniais	ρ, [4] Mg/m³	γ_k, [5] kN/m³	ρ_s, [4] Mg/m³	W, [4] (%)	W_L, [4] (%)	W_P, [4] (%)
tIV	1	Piltas gruntas	Mg	–	–	–	0,0	5,5	–	–	–	–	–	–	–	–
pdIV	2	Dirvožemis	Hu	–	–	–	4,2	48,8	–	–	–	–	–	–	–	–
fIIIbl	3	Organinis dulkingas smėlis, labai purus	mSa	siSaO	SD_o	F_3	1,6	27,9	2,4	26	2,03	19,91	2,58	11,70	22	–
	4	Organinis molingas smėlis, vidutinio tankumo	mSa	clSaO	SM_o	F_3	6,4	70,2	29,1	34	1,94	19,03	2,53	13,50	25	17
	5	Žvyringas gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, labai purus	grSa	grSaFW	SD	F_2	1,2	8,7	1,8	24	1,78	17,46	2,61	3,70	–	–
	6	Žvyringas gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, purus	grSa	grSaFW	SD	F_2	4,2	45,0	12,6	31	1,77	17,36	2,64	3,40	–	–
	7	Žvyringas dulkingas smėlis, vidutinio tankumo	grSa	grsiSa	SD_o	F_3	5,4	108,3	25,8	33	2,08	20,40	2,59	10,40	24	18
	8	Žvyringas dulkingas smėlis, tankus	grSa	grsiSa	SD_o	F_3	16,3	191,0	56,6	39	1,81	17,76	2,65	5,30	16	–
	9	Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, vidutinio tankumo	fSa	SaFW	SM	F_2	6,3	101,8	28,8	34	1,96	19,23	2,59	13,10	–	–
	10	Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, tankus	fSa	SaFW	SM	F_2	13,7	384,1	50,0	38	1,95	19,13	2,63	13,70	–	–
gtIIIbl	11	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai stiprus	sasiCl	saClL-SiL	SD_o	F_3	14,2	351,6	170,4	–	2,24	21,97	2,60	11,00	21	15

1) Vertės pateiktos pagal zondavimo bandymų rezultatus; 2) Vertės pateiktos pagal projektinių inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijų 6 priedą; 3) Vertės pateiktos pagal projektinių inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijų 7 priedą; 4) Vertės pateiktos pagal laboratorinių tyrimų rezultatus; 5) $\gamma k=\rho \times g$ (g – laisvojo kritimo pagreitis)

9. Gruntų geotechninių savybių tyrimų protokolai

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Užsakovas: UAB Tyrimų laboratorija
Ėminių skaičius: 9
Ėminių identifikaciniai Nr. 1-2/25-57, Nr. 1-1/25-57, Nr. 2-2/25-57, Nr. 3-1/25-57, Nr. 3-2/25-57, Nr. 5-1/25-57, Nr. 5-2/25-57, Nr. 2-1/25-57, Nr. 4-1/25-57 Tyriamųjų objektų priėmimo data: 2025-10-03

Užsakovo pateikta informacija:
Sklypo adresas arba unikalus Nr.: Žeimių g. Jonavos m.

Gręžinio Nr.: 1
Koordinatės: 6104418.93 517604(LKS)

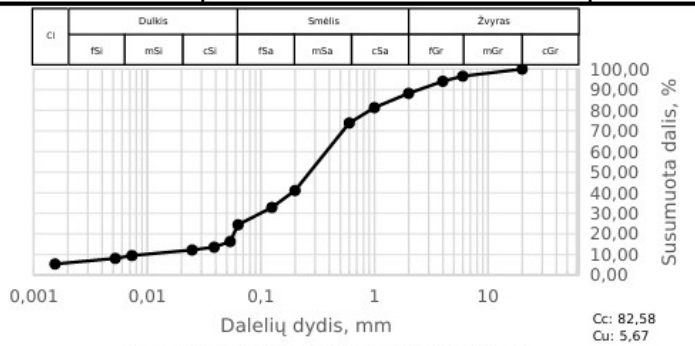
Gręžinio altitudė: 46.42 m
Ėminio paėmimo gylis: 2,0-2,2 m

Tyrimų rezultatai

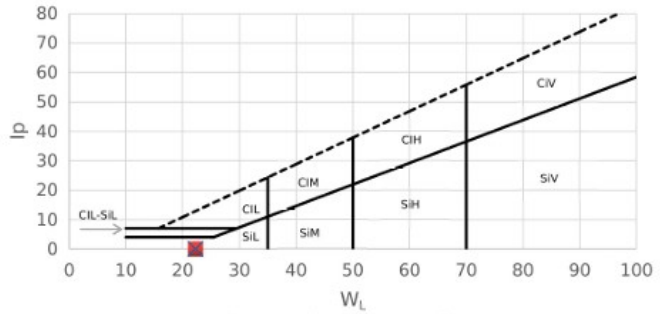
Ėminio identifikacinis Nr. 1-2/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas tamsiai pilkas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	11,7 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	2,03 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		1,81 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 100,247 mL	2,58 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	22 %
Plastingumo riba (w_p)		-
Plastingumo rodiklis (I_p)		-
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	2,79 %



Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: siSaO (Organinis dulkingas smėlis (SDo - F3))

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Užsakovo pateikta informacija:

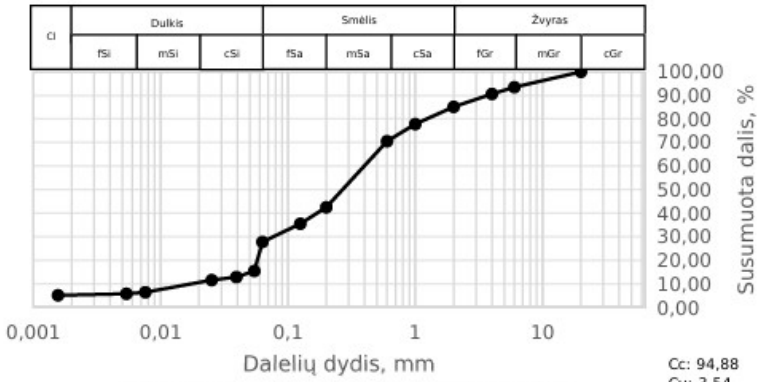
Ėminio identifikacinis Nr. 1-1/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas tamsiai pilkas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

Sklypo adresas arba unikalus Nr.:
Žeimių g. Jonavos m.

Gręžinio Nr.: 1
Koordinatės: 6104418.93 517604(LKS)
Gręžinio altitudė: 46.42 m
Ėminio paėmimo gylis: 1,4-1,6 m

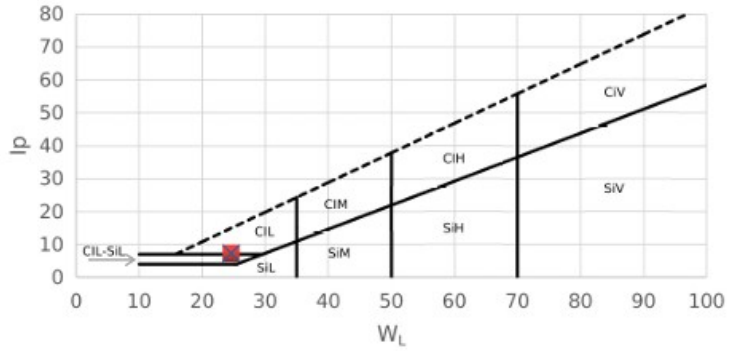
Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	13,5 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	1,94 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		1,71 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 101,068 mL	2,53 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	25 %
Plastingumo riba (w_p)		17 %
Plastingumo rodiklis (I_p)		7 %
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	3,79 %



Cc: 94,88
Cu: 3,54

Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: clSaO (Organinis molingas smėlis (SMo - F3))

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Ėminio identifikacinis Nr. 2-2/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas rudas drėgnas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

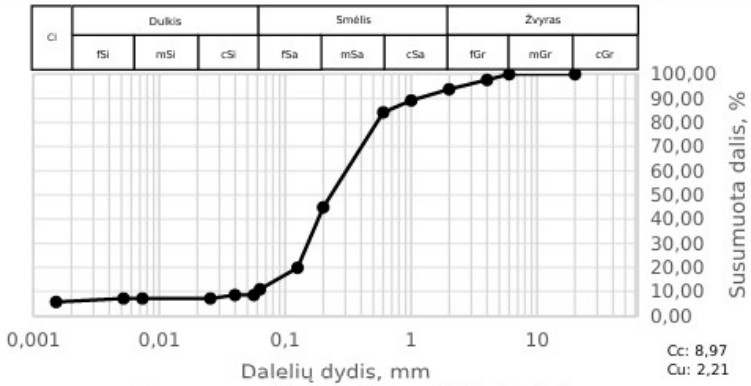
Užsakovo pateikta informacija:

Sklypo adresas arba unikalus Nr.:
Žeimių g. Jonavos m.

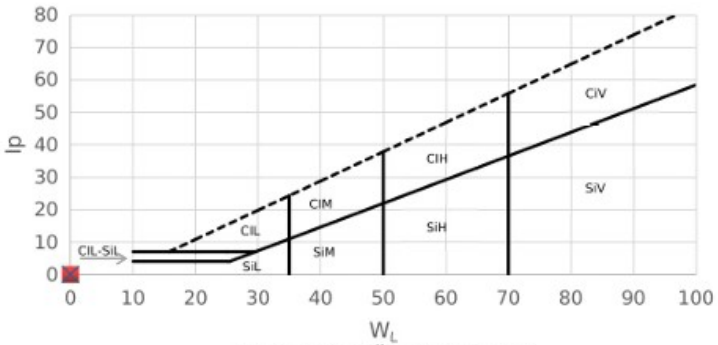
Gręžinio Nr.: 2
Koordinatės: 6104406.05 517542.68(LKS)
Gręžinio altitudė: 45.53 m
Ėminio paėmimo gylis: 2,5-2,7 m

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	13,7 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	1,95 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		1,71 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 100,247 mL	2,63 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	-
Plastingumo riba (w_p)		-
Plastingumo rodiklis (I_p)		-
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	-



Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: SaFW (Gerai išrušiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis (SM - F2))

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Ėminio identifikacinis Nr. 3-1/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas pilkas drėgnas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

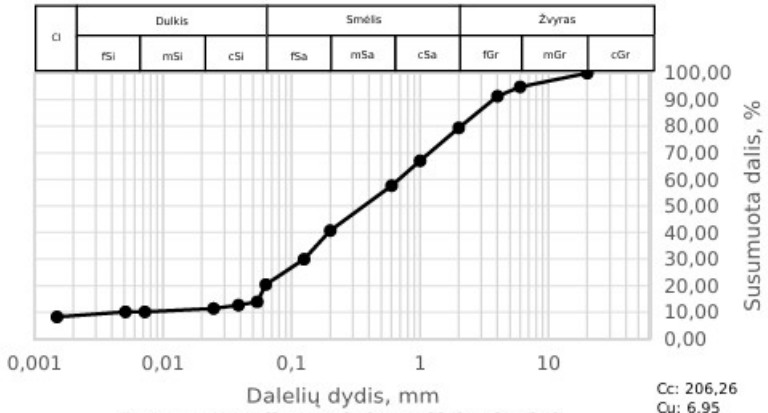
Užsakovo pateikta informacija:

Sklypo adresas arba unikalus Nr.:
Žeimių g. Jonavos m.

Gręžinio Nr.: 3
Koordinatės: 6104415.62 517487.39(LKS)
Gręžinio altitudė: 44.78 m
Ėminio paėmimo gylis: 1,1-1,4 m

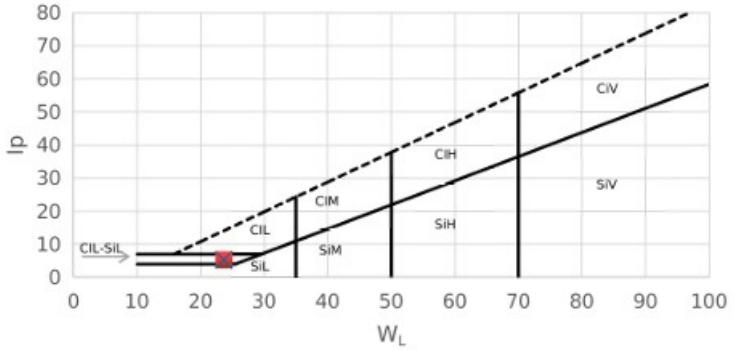
Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	10,4 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	2,08 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		1,89 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 101,068 mL	2,59 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	24 %
Plastingumo riba (w_p)		18 %
Plastingumo rodiklis (I_p)		5 %
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	-



Cc: 206,26
Cu: 6,95

Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: grsiSa (Žvyringas dulkingas smėlis (SDo - F3))

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Užsakovo pateikta informacija:

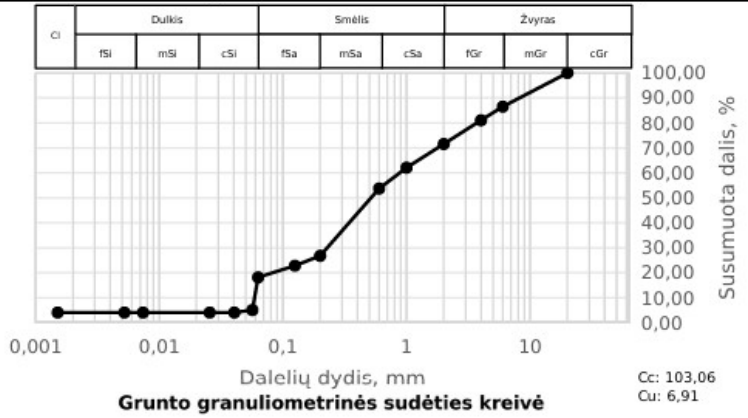
Sklypo adresas arba unikalus Nr.:
Žeimių g. Jonavos m.

Gręžinio Nr.: 3
Koordinatės: 6104415.62 517487.39(LKS)
Gręžinio altitudė: 44.78 m
Ėminio paėmimo gylis: 2,8-3,0 m

Ėminio identifikacinis Nr. 3-2/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas pilkas drėgnas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

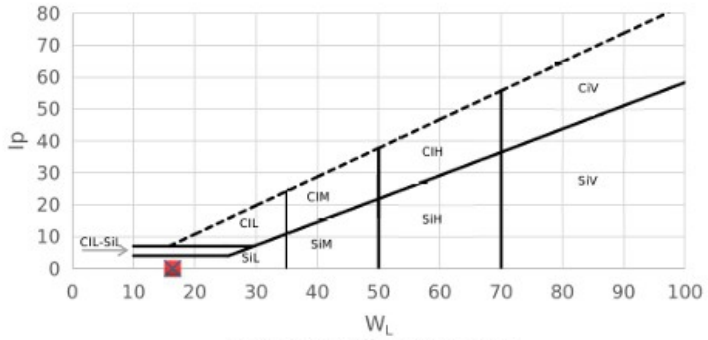
Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	5,3 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	1,81 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		1,72 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 100,247 mL	2,65 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	16 %
Plastingumo riba (w_p)		-
Plastingumo rodiklis (I_p)		-
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	-



Cc: 103,06
Cu: 6,91

Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: grsiSa (Žvyringas dulkingas smėlis (SDo - F3))

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Užsakovo pateikta informacija:

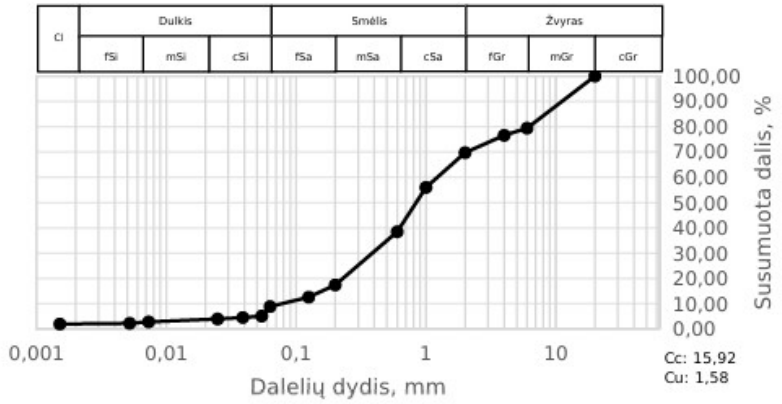
Ėminio identifikacinis Nr. 5-1/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas rudas drėgnas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

Sklypo adresas arba unikalus Nr.:
Žeimių g. Jonavos m.

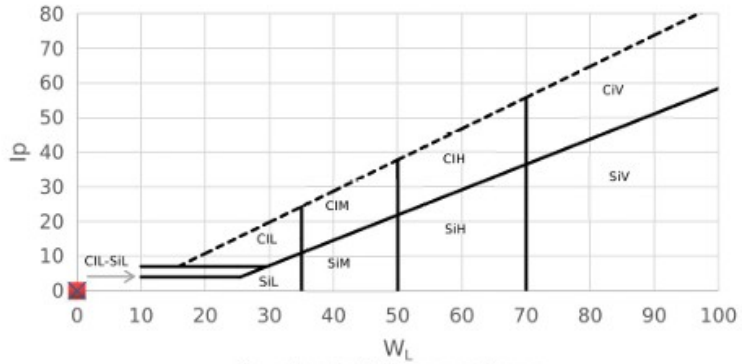
Gręžinio Nr.: 5
Koordinatės: 6104327.34 517527.3(LKS)
Gręžinio altitudė: 45.24 m
Ėminio paėmimo gylis: 1,5-1,7 m

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	3,4 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	1,77 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		1,71 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 101,068 mL	2,64 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	-
Plastingumo riba (w_p)		-
Plastingumo rodiklis (I_p)		-
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	-



Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: grSaFW (Žvyringas gerai išrušiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis (SD - F2))

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Ėminio identifikacinis Nr. 5-2/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas pilkas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

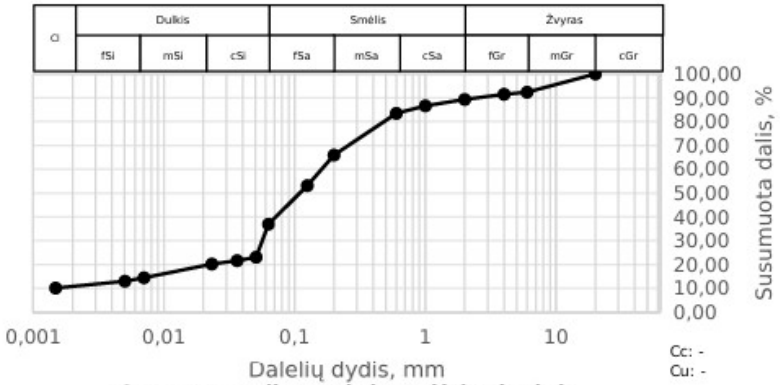
Užsakovo pateikta informacija:

Sklypo adresas arba unikalus Nr.:
Žeimių g. Jonavos m.

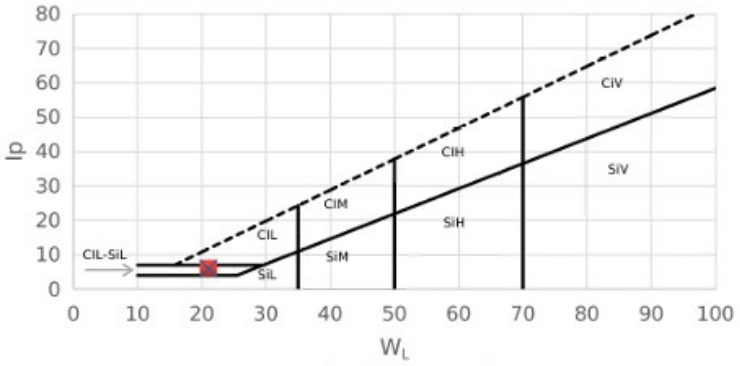
Gręžinio Nr.: 5
Koordinatės: 6104327.34 517527.3(LKS)
Gręžinio altitudė: 45.24 m
Ėminio paėmimo gylis: 3,5-3,7 m

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	11,0 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	2,24 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		2,02 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 100,247 mL	2,60 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	21 %
Plastingumo riba (w_p)		15 %
Plastingumo rodiklis (I_p)		6 %
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	-



Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: saCIL- SiL (Smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (SDo - F3))

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Ėminio identifikacinis Nr. 2-1/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas rudas drėgnas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

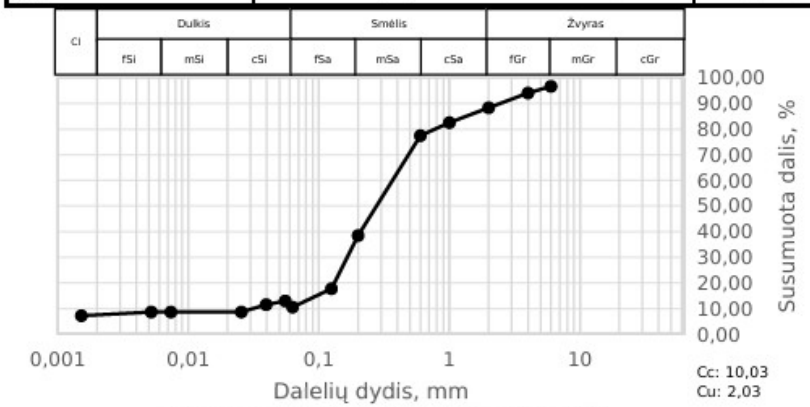
Užsakovo pateikta informacija:

Sklypo adresas arba unikalus Nr.:
Žeimių g. Jonavos m.

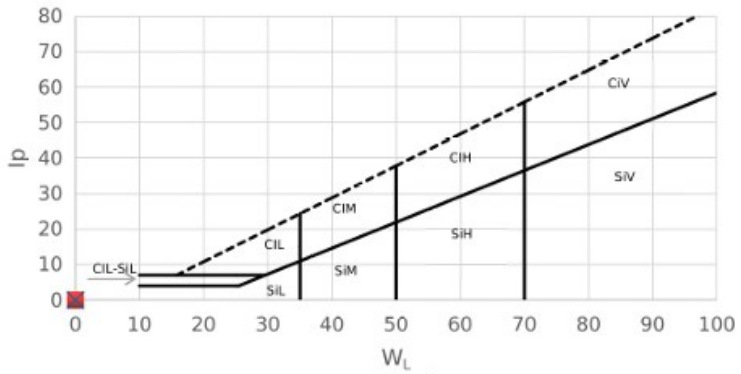
Gręžinio Nr.: 2
Koordinatės: 6104406.05 517542.68(LKS)
Gręžinio altitudė: 45.53 m
Ėminio paėmimo gylis: 2,2-2,4 m

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	13,1 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	1,96 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		1,73 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 101,068 mL	2,59 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	-
Plastingumo riba (w_p)		-
Plastingumo rodiklis (I_p)		-
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	-



Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: SaFW (Gerai išrušiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis (SM - F2))

GRUNTO LABORATORIJA
Tyrimų laboratorija
Guobų aklg. 1I, Kretinga

Tyrimų protokolas Nr. 282P
Išdavimo data: 2025-10-10

Užsakovo pateikta informacija:

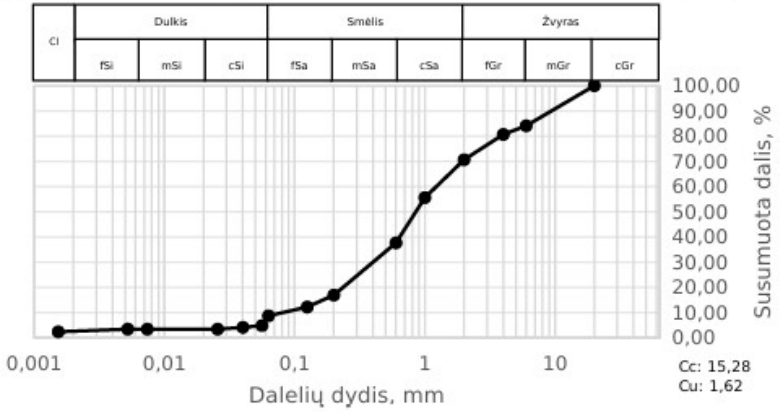
Ėminio identifikacinis Nr. 4-1/25-57
Ėminio aprašymas: Suardytas rudas drėgnas
Tyrimų atlikimo data: 2025-10-10

Sklypo adresas arba unikalus Nr.:
Žeimių g. Jonavos m.

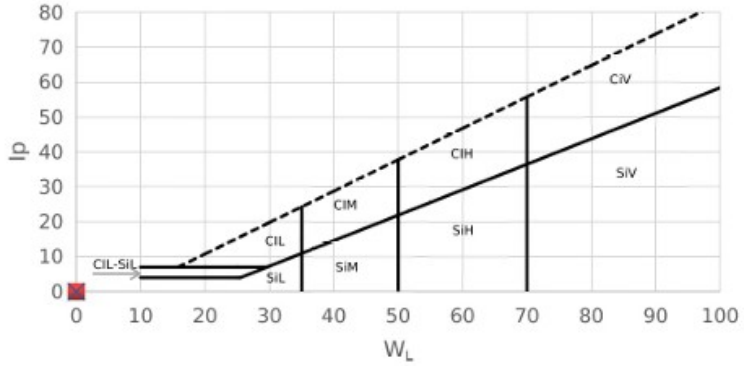
Gręžinio Nr.: 4
Koordinatės: (LKS)
Gręžinio altitudė: m
Ėminio paėmimo gylis: 1,5-1,7 m

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo venetai
Vandens kiekis (w)	LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022.	3,7 %
Tūrinis tankis (ρ)	LST EN ISO 17892-2:2015 Tiesinio matavimo metodas.	1,78 Mg/m3
Sausojo grunto tankis tankis (ρ_d)		1,72 Mg/m3
Grunto dalelių tankis (ρ_s)	LST EN ISO 17892-3:2016. Matavimas išstumiant skystį. Piknometro tūris 100,247 mL	2,61 Mg/m3

Nustatytas parametras	Metodas	Rezultatas, matavimo vienetai
Takumo riba (w_L)	LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022. Krentančio kūgio metodas (30 °, svoris 80 g); keturių taškų metodas, didėjantis vandens kiekis. Mėginys sijotas prieš atliekant tyrimus.	-
Plastingumo riba (w_p)		-
Plastingumo rodiklis (I_p)		-
Grunto granuliometrinė sudėtis	LST EN ISO 17892-4:2017 Sijojimo metodas, hidrometro metodas, kombinuotas (sijojimas kartu su hidrometru) metodas.	žr. "Grunto granuliometrinės sudėties kreivė"
Organinės medžiagos kiekis	LST EN 13039:2012	-



Grunto granuliometrinės sudėties kreivė



Grunto plastiškumo schema

Grunto klasifikacija*: grSaFW (Žvyringas gerai išrušiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis (SD - F2))

*pagal Inžinierinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (LGT 2019-06-13 įs. Nr. 1-175); Inžinierinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos pakeitimas LGT 2024-07-01 įs. Nr. 1-216
* LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija; LST 1331:2022/P:2023 Gruntai

Trumpiniai:

cGr - rupusis žvyras	fSa - smulkusis smėlis
mGr - vidutinio rupumo žvyras	cSi - rupusis dulkis
fGr - smulkusis žvyras	mSi - vidutinio rupumo dulkis
cSa - rupusis smėlis	fSi - smulkusis dulkis
mSa - vidutinio rupumo smėlis	Cl - molis

Nuokrypiai nuo metodų: nuokrypių nuo metodų nebuvo.

Pastabos:
1. UAB "Grunto laboratorija" nėra atsakinga už užsakovo pateiktos informacijos teisingumą.
2. Ėminius pateikia užsakovas. Rezultatai taikytini tokiam ėminiui, koks jis buvo gautas.
3. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais.
4. Be raštiško Laboratorijos sutikimo tyrimo protokolo dalys negali būti dauginamos.

Atliko: Inžinierius Aidas Figoras

Patvirtino: Laboratorijos vadovas Julius Žukas



10 iš 10 psl.

10. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 56251-2025

1. Tyrimo užsakovas: Jonavos rajono savivaldybės administracija, reg.kodas 188769070, Kauno apskr., Jonavos r. sav., Jonavos miesto sen., Jonavos m., Žeimių g. 13

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas: UAB Tyrimų laboratorija, reg.kodas 304171076, Kretinga, Guobų aklg. 1I, LT-97120

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1834882, išdavimo data 2020-06-12

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6.Tyrimų tikslas ir (ar) etapas: Automobilių stovėjimo aikštelė ir lietaus nuotekų tinklai prie Žeimių g. 15, Žalioji g. 8, 10, Jonavos m. II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: transporto infrastruktūros objektai
Tyrimo objekto pavadinimas	Automob. stovėjimo aikštelė, lietaus nuotekų tinklai prie Žeimių g. 15, Žalioji g. 8, 10, Jonavos m.
Tyrimo objekto adresas	Kauno apskr., Jonavos r. sav., Jonavos sen., Jonavos m., Žeimių g.
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6104428 517612; Nr.2 6104405 517536; Nr.3 6104434 517521; Nr.4 6104433 517506; Nr.5 6104423 517481; Nr.6 6104408 517484; Nr.7 6104344 517501; Nr.8 6104318 517515; Nr.9 6104325 517535; Nr.10 6104355 517533; Nr.11 6104389 517519; Nr.12 6104418 517613;

8. Tyrimo pradžios data 2025-09-10, tyrimo pabaigos data 2026-09-10

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)	Pateikimo data
Automobilių stovėjimo aikštelė ir lietaus nuotekų tinklai prie Žeimių g. 15, Žalioji g. 8, 10, Jonavos m. II geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.	2026-09-10

10. Pridedami dokumentai: Automobilių stovėjimo aikštelė, lietaus nuotekų tinklai, Žeimių g. Jonavos m.

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

1 iš 2

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre	56251-2025

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	
Vardas, Pavardė	Auksė Tameliauskaitė
Data	2025-09-18
Telefono numeris	+37067057879
El. paštas	info@tyrimulaboratorija.lt

Paraiškos registracijos Nr.	ŽGT-2025-3980	Paraiškos pateikimo data	2025-09-18

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data	2025-10-07

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

Margarita Venslovaitė
2025-10-08, 08:07:22

Institucijos pavadinimas: Akcinė bendrovė "Via Lietuva"
Išvada : PRITARTA
Tikrinimo rezultato data: 2025 m. rugsėjis 24 d.
Pastabos: Nėra

Institucijos pavadinimas: Jonavos rajono savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas
Išvada : PRITARTA
Tikrinimo rezultato data: 2025 m. rugsėjis 25 d.
Pastabos: Nėra

Institucijos pavadinimas: Nacionalinio visuomenės sveikatos centro Kauno departamento Jonavos skyrius
Išvada : PRITARTA
Tikrinimo rezultato data: 2025 m. rugsėjis 24 d.
Pastabos: Nėra

MB „ATESTUOTAS INŽINIERIUS“

DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMO

2025-07-07 Nr. ĮS-25-07-07

Vilnius

Vadovaudamasis susitarimu dėl projektavimo darbų atlikimo bei projekto „Kitos paskirties statinių, automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir pėsčiųjų judėjimo trasų, Žeimių g. 15, Jonavoje, statybos projektas ” parengimo:

S k i r i u :

1. **Inesą Čubarovą, kv. atestato Nr. 20688,** statinio projekto vadovę, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reglamento reikalavimus;

2. **Valentiną Šilobritą, kv. atestato Nr. 27114**, statinio projekto dalies vadovu, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reglamento reikalavimus;

Direktorius Valentinas Šilobritas

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Inesa Čubarova**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**20688**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2008-01-29**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2012-12-19 iki 2013-06-18	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovės, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės ir teritorijų specialiojo planavimo specialistės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai (išskyrus magistralinius naftotiekius ir dujotiekius). Teritorijų planavimo rūšis: specialusis teritorijų planavimas.
Nuo 2013-06-18 iki 2019-04-18	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovės, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės ir teritorijų specialiojo planavimo specialistės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai (išskyrus magistralinius naftotiekius ir dujotiekius); branduolinės energetikos objektų statiniai. Teritorijų planavimo rūšis: specialusis teritorijų planavimas.
Nuo 2019-04-18 iki 2021-03-29	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (išskyrus magistralinius naftotiekius ir dujotiekius), branduolinės energetikos objektų statiniai.
Nuo 2021-03-29	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (išskyrus magistralinius naftotiekius ir dujotiekius), branduolinės energetikos objektų statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2019-04-02	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2024-04-16	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

POVEIKIO PRIEMONĖS	
SUSTABDYTAS nuo 2018-09-26	Sprendimas Nr. 94 (2018-09-26): Vadovaujantis Statybos įstatymo 12 straipsnio 14 dalies 2 punktu, stabdyti kv. atestato Nr. 20688 galiojimą dėl nepateiktų kvalifikacijos tobulinimo dokumentų. PASTABA: Vadovaujantis SPSC direktoriaus 2019-04-02 sprendimu Nr. 42, atšauktas kvalifikacijos atestato 20688 sustabdymas.

Duomenys atnaujinti: 2024-08-19. Paieškos data: 2024-08-20.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....

(vardas, pavardė, parašas)

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Valentinas Šilobritas**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**27114**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2011-03-29**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2016-04-25	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), geležinkelio kelias, oro uostų (aerodromų) statiniai, kiti transporto statiniai. Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2021-06-25	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-08-19. Paieškos data: 2024-08-20.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....
(vardas, pavardė, parašas)