

Statytojas / Užsakovas	AB „Kauno energija“
Statinio adresas	Partizanų g., Pramonės pr., Kaunas
Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai
Statinio pavadinimas (tipas)	Šilumos tinklai
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Teritorija	Saugomų teritorijų nėra
Statinio kategorija	Neypatingasis
Statinio projekto etapas	Techninis darbo projektas
Projekto Nr.	25034STT-TDP
Bylos žymuo	BD
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2025-12

**Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės)
nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune,
rekonstravimo projektas**

BENDROJI DALIS


Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius			
Projekto vadovas			

TURINYS

PROJEKTO dokumentų sudėties žiniaraštis	3
BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	5
2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	7
3 BENDRIEJI DUOMENYS	7
4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	9
5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	10
6 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI	11
7 GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS.....	12
8 ESAMA BŪKLĖ	12
9 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	12
10 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI.....	15
10.1 ATLIEKOS.....	15
10.2 ORAS	16
10.3 DIRVOŽEMIS	16
10.4 ŽEMĖS GELMĖS	16
10.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ	16
10.6 KRAŠTOVAIZDIS.....	16
10.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS).....	19
11 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI.....	19
12 BAIGIAMIEJI DARBAI	21
13 APSAUGOS REIKALAVIMAI	21
PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	23
GRAFINIAI DOKUMENTAI	24
PRIEDAI	28

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	25034STT-TDP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	25034STT-TDP-ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	
3.	25034STT-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
4.	25034STT-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-12	Konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 <small>www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883</small>		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas	
			Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas / Užsakovas: AB „Kauno energija“		Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-BD.BSŽ	Lapas 1
				Lapų 2

BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos	
Tekstinių dokumentų žiniaraštis						
25034STT-TDP-BD.BSŽ	2	0	Projekto ir bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3-4		
25034STT-TDP-BD.AR	18	0	Aiškinaamasis raštas	5-22		
25034STT-TDP-BD.SS	1	0	Projekto suderinimų, pritarimų sąrašas	23		
Grafinių dokumentų žiniaraštis						
25034STT-TDP-ŠT.VS	1	0	Vietovės schema	25		
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	3	0	Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	26-27		
Priedai						
Projektavimo užduotis ir nuosavybės dokumentai				21	29-49	
Projektavimo sąlygos				3	50-52	
Įgaliojimas				1	53	
Projekto dalių vadovų suderinimai				1	54	
Projekto suderinimai				16	55-70	
Duomenys iš registrų centro ir žemės sklypų savininkų sutikimai				22	71-92	
Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas				2	93-94	
PV ir PDV kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas				4	95-98	
Įsakymas dėl PV skyrimo				1	99	
Topografinių tyrinėjimų ataskaita				7	100-106	


DOKUMENTO ŽYMUO: 25020STT-TDP-ŠT.BSŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, išduotomis projektavimo sąlygomis ir žemiau nurodytais pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Energetikos įstatymas
3.		LR Šilumos ūkio įstatymas
4.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.		LR Žemės įstatymas
7.		LR Želdynų įstatymas
8.		LR Saugomų teritorijų įstatymas
9.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
10.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
11.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
12.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
13.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
14.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15.	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija
16.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
17.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
18.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
19.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
20.	Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr.1-160	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės

0	2025-12	Konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.		MEYSSO	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas	
	www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883			
			Statinsys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas / Užsakovas: AB „Kauno energija“		Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-BD.AR	Lapas 1
				Lapų 18

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
21.	LR energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės
22.	LR energetikos ministro 2017 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. 1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
23.	LR energetikos ministro 2010 m. balandžio 7d. įsakymas Nr.1-111	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės
24.	LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės
25.	LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
26.	LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
27.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas
28.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45	Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės
29.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
30.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-983	Sodmenų kokybės reikalavimai
31.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
32.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
33.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
34.	ES Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos reglamentas
35.	LST EN 253:2019+A1:2024	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretalinės šiluminės izoliacijos ir polietileno apvalkalo
36.	LST EN 448:2025	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės jungiamųjų detalių sąrankos iš plieninių įvadinųjų vamzdžių, poliuretalinės šiluminės izoliacijos ir polietileno apvalkalo.
37.	LST EN 488:2025	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės plieniniams įvadiniesiems vamzdžiams skirtos plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir polietilenu apvalkalu
38.	LST EN 489-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. 1 dalis. Karšto vandens tinklų jungčių apvalkalai ir šiluminė izoliacija pagal EN 13941-1
39.	LST EN 13941-1:2019+A1:2022	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	2	18	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
40.	LST EN 13941-2:2019+A1:2022	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas
41.	LST EN 14419:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. Stebėjimo sistemos
42.	LST EN 10217-2:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Elektra suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
43.	LST EN 10217-5:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 5 dalis. Po flisu suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje

Pastaba: nustojus galioti nurodytiems normatyviniams dokumentams, automatiškai galioja juos keičiantys. Rangovas, įgyvendindamas projektą, turi vadovautis aukščiau paminėtais aktais, įstatymais, taisyklėmis. Visi aukščiau išvardinti ir kiti su projekto įgyvendinimu susiję teisės aktai turi būti taikomi kartu su jų galiojančiais pakeitimais ir papildymais.

2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

- Autodesk AutoCAD Civil 3D 2024
- Microsoft Office Home & Business 2021
- Microsoft Windows 11

3 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	Partizanų g., Pramonės pr., Kaunas.
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Šilumos tinklai.
Statinio kategorija:	Neypatingasis.
Statybos darbų rūšis:	Rekonstravimas.
Pagrindas projektavimui:	Projektavimo užduotis.
Statytojas / Užsakovas:	AB „Kauno energija“.
Projektuotojas:	UAB „Meysso“.
Statinio projekto vadovas:	[Redacted Name]

Projekto apimtyje numatoma rekonstruoti statinį kurio unikalus Nr.:4400-3146-4401. Šilumos tiekimo tinklai projektuojami nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune.

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais, žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (inžineriniai topografiniai – geodeziniai tyrinėjimai) dokumentais, išduotomis projektavimo sąlygomis ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	3	18	0

Inžinerinius topografinius – geodezinius tyrinėjimus atliko UAB „Meysso“, 2025 m. balandžio mėn., aukščių sistema: LAS07, koordinatų sistema: LKS–94, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV-1030. Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimo derinti ir tvarkyti ataskaitos Nr.: TIIS1-20250417-026077.

Projekto sprendiniuose nėra numatomos keisti statinio pamatų konstrukcijos arba pamatų apkrovos, projekto sprendiniuose numatomas senų šilumos tiekimo tinklų vamzdžių pakeitimas naujais bei įrengimas nesukelia jokio papildomo apkrovų poveikio ar apkrovų į pagrindą ar gretimoms statiniams ir aplinkai. Projekto sprendiniams parengti nėra reikalingos aktualios esamų pagrindų ir grunto savybės bei duomenys, kurie būtų naudojami sprendinių parengimui ir tinkamam sprendinių apskaičiavimui ir patikrinimui, todėl nei projekto sprendinių parengimui, nei numatomų darbų vykdymui, žemės sklypo inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai nėra reikalingi ir nėra numatomi atlikti šio projekto apimtyje.

Rengiamas projektas ir planuojami atlikti šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbai finansuojami Statytojo nuosavomis lėšomis, projektuojamas statinys nepatenka į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas“ lentelėje nurodytą apimtį, todėl visuomenės informavimo apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą procedūros nėra atliekamos.

Pagal LST EN 13941:2019 projektas priskiriamas klasei „B“.

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentų ir esminiems statiniams keliamus reikalavimus.

Pagal parengtą projektą bus perkami rangos darbai.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	4	18	0

4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt
INŽINERINIAI TINKLAI				
1.	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-3146-4401			
1.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	2Ø139,7/225	53,10	m
1.2.		2Ø114,3/200	224,00	m
1.3.		2Ø76,1/140	243,30	m
1.4.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	520,40	m
1.5.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	520,40	m
1.6.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	30445,89	m
1.7.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	30442,49	m
1.8.	Statinio kategorija	Neypatungasis		
2.	Bendras rekonstruojamų statinių ilgis	-	520,40	m
3.	Projektinis slėgis		16	bar
4.	Projektinė tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra		120	°C
5.	Projektinė grįžtamo termofikacinio vandens temperatūra		120	°C
<p>Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdino, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;</p> <p>Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdino, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.</p>				

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas



DOKUMENTO ŽYMUO: 25034STT-TDP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	18	0

5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai yra Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, Partizanų g., Pramonės pr., prieigose. Šalia projektuojamų tinklų stovi daugiabučiai gyvenamosios paskirties pastatai. Projektuojami šilumos tinklai ir jų apsaugos zona patenka į suformuotus žemės sklypus, informacija pateikta 1 lentelėje.

1 lentelė. Žemės sklypų informacija

Eil. Nr.	Adresas	Unikalus/kadastrinis Nr.	Informacija apie įregistruotą ŠPTAZ	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal RC išrašą	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal projektą	Žemės sklypo plotas (ha)
1.	Partizanų g. 74, Kaunas	4400-5854-7306	Įregistruota	0,1488	0,0601	0,8382

Nurodytuose sklypuose yra nustatytos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos) ir jos įrašytos į Nekilnojamojo turto registrą, Nekilnojamojo turto kadastrą.

Vadovaujantis LR energetikos įstatymo 18 str. apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus. Nurodytų žemės sklypų (teritorijos) savininkai, valdytojai ar naudotojai yra informuoti apie numatomus šilumos tinklų statybos darbus.

Projektuojami šilumos tinklai greta suformuotų žemės sklypų (statybos darbai numatomi atlikti didesniu, nei 1 m atstumu nuo sklypų ribos), į kuriuos patenka projektuojamų tinklų apsaugos zona. Žemės sklypų į kuriuos patenka šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona informacija pateikta 2 lentelėje.

2 lentelė. Žemės sklypų informacija

Eil. Nr.	Adresas	Unikalus/kadastrinis Nr.	Ar RC išrašė įregistruota ŠPTAZ	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal RC išrašą	Apsaugos zonos dydis (ha) pagal projektą	Žemės sklypo plotas (ha)
1.	-	-	-	-	-	-

Nurodytų besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiektimo komunikacijas, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, o statinio rekonstravimo atveju rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi, jei nemažinamas esamas atstumas nuo rekonstruojamo statinio esamų konstrukcijų (neįskaičiuojant apšiltinamojo sluoksnio storio) iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų ir (ar) naujos konstrukcijos įrengiamos teisės aktų nustatytais atstumais iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų. Taip pat, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems valstybinės reikšmės kelio juostoje, miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiektimo komunikacijas arba šiose

DOKUMENTO ŽYMUO: 25034STT-TDP-BD.AR	LAPAS 6	LAPŲ 18	LAIDA 0
--	------------	------------	------------

gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) projektuojamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje yra jau paklotų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektros (gatvės apšvietimo), drenažo ir kt.).

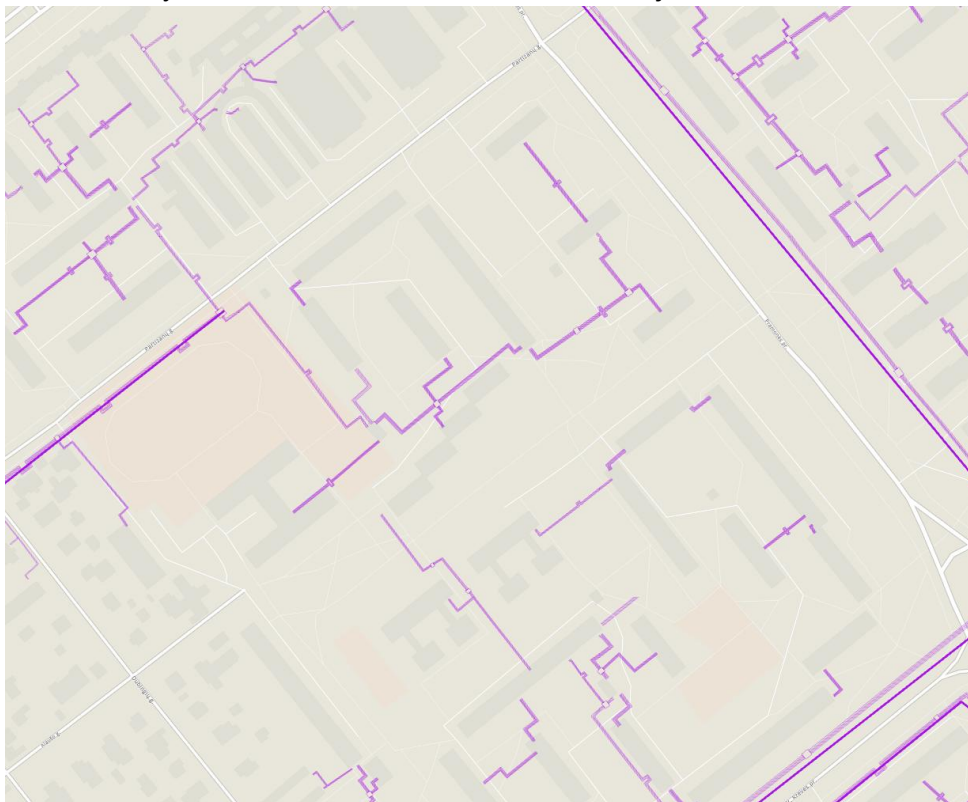
Statybos sklypo reljefas tolygus nėra ženklesnių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta.

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas ir / ar jų apsaugos zonas bei pozonius.

6 SUSIJĘ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Remiantis patvirtintu Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (T00071155) ir nustatytais šilumos ūkio specialiojo plano reglamentais, projekto apimtyje numatomi rekonstruoti šilumos tiekimo tinklai yra centralizuoto šilumos tiekimo zonoje.



Sutartiniai ženklai:

— Šilumos tinklai

Pav. Nr. 1. Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas. Inžinerinė infrastruktūra. Šilumos tiekimo schema.

Šalia rekonstruojamo tinklo netoli nėra rengiamų ar registruotų teritorijos planavimo dokumentų.

DOKUMENTO ŽYMUO: 25034STT-TDP-BD.AR	LAPAS 7	LAPŲ 18	LAIDA 0
--	------------	------------	------------

7 GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Projekto rengimo metu remiantis Lietuvos geologijos tarnybos archyvine medžiaga buvo išanalizuotos statybos sklypo inžinerinės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos. Projekto apimtyje nagrinėjamoje teritorijoje buvo atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai.

Greta nagrinėjamos teritorijos buvo išgręžti 5,0 m. gylio gręžiniai (gręžinio pasas Nr. 31955).

Nuo žemės paviršiaus iki 0,3 m supiltas gruntas: dirvožemis.

Nuo 0,3 m iki 0,7 m smėlis dulkingas, drėgnas.

Nuo 0,7 m iki 1,9 m molis dulkingas, kietai plastingas.

Nuo 1,9 m iki 5,0 m priemolis moreninis, su žvyru, minkštai plastingas, nuo 4,4 m gylio kietai plastingas.

Pagal Lietuvos geologijos tarnybos Pelkių ir durpynų žemėlapi, tyrimų plotas nepapuola į durpingus pažemėjimus, bei šalia taip pat nėra jokių pelkių, durpių ar užpelkėjimų.

Kadangi pagal archyvinę gręžinių medžiagą ir kitus žemėlapius (kvartero, bei pelkių ir durpynų) sklype nėra silpnų gruntų sluoksnių, priimama, kad analizuojamos teritorijos inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios numatomų statinių statybai (rekonstravimui). Sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos.

Požeminis vanduo ties gręžiniais nebuvo aptiktas, tačiau gali susidaryti lietingais laikotarpiais ir pavasario polaidžių metu, kuris sausuoju laikotarpiu išdžius. Hidrogeologinės sąlygos – paprastos.

8 ESAMA BŪKLĖ

Esamų šilumos tiekimo tinklų statybos metai (1970), kurių vidutinis amžius apie 55 metai. Tinklai įrengti gelžbetoniniuose nepraeinamuose kanaluose, šiluminėse kamerose. Esami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai susidėvėję, pažeista g/b kanalų ir šilumos kamerų hidroizoliacija, vamzdynų šilumos izoliacija praradusi savo savybes, plieniniai vamzdžiai pažeisti išorinės ir vidinės korozijos. Tinklų eksploatavimas iššaukia didesnius šilumos nuostolius į aplinką, išaugusi avarijų šilumos tinkluose tikimybė.

9 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami požeminiai šilumos tiekimo tinklai skirti šiluminės energijos tiekimui patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumnešio parametrai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. Projektuojamų inžinerinių tinklų šilumnešio parametrai

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis P, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	65-125	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		120		

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius bei integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdynų izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas. Įmontuota gedimų

DOKUMENTO ŽYMUO: 25034STT-TDP-BD.AR	LAPAS 8	LAPŲ 18	LAIDA 0
--	------------	------------	------------

kontrolės sistema leis laiku nustatyti į izoliaciją patekusią drėgmę ir taip apsaugoti vamzdžius nuo intensyvios korozijos, o nauji bekanaliai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai leis sumažinti šilumos nuostolius šilumos tinkluose ir padidins centralizuoto šilumos tiekimo sistemų efektyvumą. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų skersmenys priimti pagal nurodytus techninėje užduotyje.

Projektuojami šilumos tinklai įrengiami esamose vietose (jei nenurodyta kitaip), esamuose kanaluose, išmontavus kanalų dangčius / lovius, esamus vamzdžius, jų atramas.

Projekto sprendiniuose numatoma demontuoti visas į projekto ribų apimtis patenkančias kameras 4Ž-17-6-7, 4Ž-17-6-8, 4Ž-17-6-9. Užbetonuoti karšto vandens vamzdžių g/b kanalus kamerose. Esamą drenažą praplauti, nesant galimybės praplauti, - rekonstruoti.

Statybos metu, visuomenei užtikrinami saugūs praėjimai, pravažiavimai į gretimus kiemus ar teritorijas.

Ten kur projektuojami šilumos tiekimo tinklai klojami esamos kanalinės trasos vietoje jie montuojami esamuose loviuose ant ≥ 10 cm smėlio pagrindo, prieš tai demontavus esamų gelžbetoninių kanalų dangčius/ viršutinį g/b lovį ir esamą šilumos tiekimo vamzdyną. Sumontavus vamzdžiai užpilami ≥ 10 cm smėlio sluoksniu, tranšėja užpildoma prieš tai iškastu gruntu. Išardytos dangos atstatomos pagal faktinius esamų dangų pagrindus.

Kad netrukdytų laisvam vamzdyno judėjimui ties posūkių kampais (jeigu brėžinyje nenurodyta kitaip) g/b kanalai yra demontuojami po ≥ 3 metrus į kiekvieną pusę, o atšakose – ≥ 3 metrai pagrindinėje linijoje (po $\geq 1,5$ m į abi puses nuo atšakos) ir ≥ 3 metrai atšakoje, o sujungimo movų vietoje po 1 m į abi puses. Taip pat ten, kur projektuojamo vamzdyno ašis nesutampa su esamo vamzdyno ašimi ir esamos g/b konstrukcijos gali trukdyti vamzdynui laisvai judėti nuo temperatūrinių pokyčių.

Demontavus lovius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus suformuojamos išsiplėtimo zonos. Ties pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių posūkių kampais, atšakomis ant šilumos tiekimo vamzdžio dedamos kompensacinės pagalvės.

Darbų vykdymo metu nustačius/radus projektinėje dokumentacijoje nepažymėtas nejudamas atramas, būtina demontuoti visas nejudamas atramas, kurios trukdo atlikti projekte numatomus šilumos tiekimo tinklų statybos darbus.

Visas susidariusias statybines atliekas (asfaltbetonio, betono, šiluminės izoliacijos ir kt.) Tiekėjas turės utilizuoti, gaunant dokumentus apie jų pridavimą.

Darbų metu visą susidariusį metalo laužą (vamzdžiai ir fasoninės dalys, armatūra, plieninės konstrukcijos ir kt.) Tiekėjas turės pristatyti, pasverti ir iškrauti Jėgainės g. 12C, Kaunas, įforminant šiais dokumentais: svėrimo protokolas, važtaraštis (kuriuose būtina nurodyti tikslų Projekto pavadinimą). Demontuoti vamzdžiai turi būti švarūs, supjaustyti ne daugiau kaip 6 m ilgio tiesiais ruožais be fasoninių dalių, pjaustant stačiu kampu, su pašalinta šilumos izoliacija.

Vamzdyno temperatūriniais poslinkiams kompensuoti išnaudojami posūkių kampai. Vietose, kur posūkio kampų vamzdyno kompensacijai nepakanka yra naudojamos kitos priemonės šių poslinkių kompensavimui („U“, „L“, „Z“ formos kompensatoriai, silfoniniai kompensatoriai ir

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	9	18	0

vienkartiniai kompensatoriai). Bekanalinėje tinklų sistemoje (grunte) papildomos nejudamos atramos nenumatomos, pakanka fiktyvių, kurios susiformuoja natūraliai.

Tose vietose, kur bekanaliu būdu pakloti šilumos tiekimo tinklai kerta šiluminių kamerų arba pastatų pamatų konstrukcijas ant pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių dedamos sieninės įvorės. Jei kertamos konstrukcijos storis didesnis kaip 250 mm, dedamos dvi sieninės įvorės (ties išorine ir vidine pamato dalimis). Visos angos užbetonuojamos / užmūrijamos ir padengiamos hidroizoliacine medžiaga. Paliekamų nebenaudojamų nepereinamų kanalų atviri galai užsandarinami užbetonuojant / užmūrijant. Jei kanaluose paliekami vamzdiniai, vamzdinių atviri galai užaklinami (užvirinami).

Pastatuose ir šiluminėse kamerose projektuojami šilumos tiekimo tinklų vamzdiniai pastatų techniniuose koridoriuose, rūsiuose, šilumos punktuose ir kamerose numatomi montuoti esamoje ašyje naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius. Vietose, kur nėra galimybės naudoti pramoniniu būdu izoliuotą alkūnę ir vamzdžius, projektuojamos alkūnės ir vamzdžiai, kurie bus izoliuojami vietoje, naudojant tos pačios kokybės kaip ir vamzdžių izoliacijai poliuretano putų paketus arba izoliuojamos akmens vata ir padengiamos cinkuotos skardos danga. Darbų vykdymo metu vamzdinių įrengimo vieta gali būti tikslinama atsižvelgiant į faktinę situaciją pastatuose.

Įvadiniai vamzdiniai patenkantys į pastatų techninius koridorius ir šilumos punktus per prieduobes įrengiami iš pramoniniu būdu izoliuotų įvadinių alkūnių ant kurių montuojamos kompensacinės pagalvės, prieduobė užpilama smėliu, įrengiamas vamzdinio apsauginis dėklas, sutankinama ir prieduobė užbetonuojama.

Ne šildymo sezono metu šilumos tiekimo tinklais vartotojams taip pat tiekama šiluma karštam vandeniui ruošti. Darbų vykdymo metu būtina užtikrinti nepertraukiamą šilumos energijos tiekimą vartotojams (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų vamzdinių atkarpas, laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdiniais ir pan.). Šilumos energijos tiekimas vartotojams gali būti sustabdytas laikantis teisės aktuose nustatytų reikalavimų ir tokį stabdymą iš anksto susiderinus su Statytoju.

Vadovaujantis LST EN13941-2:2019 jungiant projektuojamą vamzdinį su esamu ar projektuojamu draudžiama suvirinti to paties nominalaus, bet skirtingo išorinio diametro vamzdžius. Darbų vykdymo metu įvertinus faktinę situaciją (vamzdinio diametro, sienutės storį ir pan.) prisijungimui prie esamų tinklų turi būti įrengiami specialūs perėjimai/ redukcijos.

Brėžiniuose nurodytose vietose numatomas vamzdinio prastūmimas esančiuose nepraeinamuose kanaluose. Prieš prastūmiant vamzdinį esami kanalai išvalomi. Apsaugai nuo pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio apvalkalo mechaninių pažeidimų prieš prastūmiant vamzdinį ant jo turi būti užmaunamos apkabos. Prastūmus vamzdinį gelžbetoninis kanalas turi būti užplaunamas smėliu.

Grunto sluoksnis virš statomo tinklo sudaro apie 0,80 – 1,90 m.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	10	18	0

Atlikti inžineriniai projektuojamo tinklo skaičiavimai pagal LST EN 13941-1:2019. Atliekant skaičiavimus atsižvelgiama į visus veiksnius: temperatūras (aplinkos (montavimo metu), šilumnešio), DN, gylį, vamzdynų sienelių storius, izoliacijos storius ir kt.

Sienelių storio „t“ skaičiavimas pagal terpės parametrus, nurodytas LST EN 13941-1:2019+A1:2022:

4 lentelė. Sienelės storio skaičiavimas

DN	Leistinas nukrypimas c_1 , mm	Korozijos poveikis c_2 , mm	Termofikacinio vandens slėgis P_d , MPa	Išorinis vamzdžio skersmuo d_0 , mm	Skaičiuotinas įtempimas, σ_d , MPa	Sujungimo patikimumo koeficientas, z
125	0,65	0,50	1,60	139,7	150	1
100	0,65	0,50	1,60	114,3	150	1
65	0,65	0,50	1,60	76,1	150	1
Skaičiavimai						
DN	$t_{\min} = (P_d \cdot d_0) / (2 \cdot \sigma_d \cdot z)$, mm	$t_n \geq t_{\min} + c_1 + c_2$, mm		Priimamas sienelės storis, mm		
125	0,745	1,895		3,6		
100	0,609	1,759		3,6		
65	0,405	1,555		2,9		

10 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

10.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidaranti atliekų kiekiai pateikti projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Rangovas prieš ardant izoliaciją privalo nustatyti ar izoliacinės medžiagos turi asbesto ir atitinkamai jas tvarkyti. Medžiagos turinčios asbesto priskiriamos 17 06 01 kodui.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui. Paskleidžiant, išplanuojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Birios atliekos pakuojamos į sandarią tarą. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, pakuojamos į sandarią plastikinę tarą, ženklinamos ir perduodamos asbestą ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

DOKUMENTO ŽYMUO: 25034STT-TDP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	18	0

Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas Rangovas pristato į AB „Kauno energija“ sandėlį arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą.

10.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeltos transporto priemonių.

10.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari.

Užbaigus šiluminių tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, nuardyta asfalto, betono dangą turi būti surinkta ir išvežta į sąvartyną. Išardytos dangos ir vejos turi būti atstatytos.

Vykdamas statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

10.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleis užteršti grunto ir gruntinio vandens.

10.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

10.6 KRAŠTOVAIZDIS

Šilumos tiekimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis LR specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama 2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo)

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	12	18	0

išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Remiantis atliktų topografinių tyrimų ir apžiūros vietoje duomenimis, numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje neleistina (negavus šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo) auga **12 vnt.** įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Didžioji dalis medžių ir krūmynų augančių ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti (**9 vnt.**), numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis. Šaknų apsaugos zonos plotas aptveriamas statybiniu tinklu arba nepaslankia užtvara. Šaknų apsaugos zonoje draudžiama važiuoti sunkiąja technika, sandėliuoti statybines ir kitas medžiagas, pilti betono atliekas bei skysčius (išskyrus švarų vandenį), užkasti statybinį laužą.

Medžių kamienai apjuosiami plastikiniais gofruotais vamzdžiais agresyvaus lentų poveikio prevencijai ir aprišami medinėmis lentomis. Medžių grupės ir krūmai atitveriami ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų, o, esant ribotam plotui, pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno. Visu rangos laikotarpiu užtikrinamas medžių šaknų drėkinimas laistymo maišais, atsižvelgiant į medžio kamieno diametrą. Maišai tvirtinami tik ant medinio kuolo (atramos) 0,3-0,4 m atstumu nuo medžio kamieno krašto (iki 16 cm diametro – 1 laistymo maiš.; nuo 16 iki 28 cm diametro – 2 laistymo maiš.; nuo 28 iki 36 cm diametro – 3 laistymo maiš.; nuo 36 iki 48 cm diametro – 4 laistymo maiš.; daugiau negu 48 cm – 5 laistymo maiš.).

Šaknų apsaugos zonoje, medžių šaknų atkasimas vykdomas tik rankiniu būdu arba oro kastuvu, maksimaliai saugant paviršines šaknis. Po atkasimo, paslankios šaknys atsargiai surišamos, kad netrukdytų tolimesniems darbams, uždengiamos tekstile bei nuolat drėkinamos, neleidžiant išdžiūti tekstilei iki pilno užkasimo gruntu. Atkastos šaknys dengiamos $\sim 150 \text{ g/m}^2$ geotekstile (sintetine daugkartiniam naudojimui, o savaimė suyrančia – paliekant ir užkasant gruntu). Geotekstilė nuolatos laistoma tam, kad nedžiūtų maitinančios paviršinės šaknys, kurios išsidėsčiusios 15-20 cm gylyje.

Šaknys, kurių diametras nuo 5 cm, aprišamos 150 g sintetine (daugkartiniam naudojimui) arba natūraliai suyrančia (paliekant ir užpilant gruntu) tekstile. Esant poreikiui statybvietėje trumpinti medžių šaknis, šaknys kerpamos tik sekatoriumi arba pjūvis daromas tik aštriu pjūkliuku.

Vykdamas šaknų atkasimo darbus pietinėje pusėje ir saulėkaitoje – privaloma užtikrinti stabilų šaknų drėgmės balansą. Atidengtas šaknis užpylus gruntu, šaknų apsaugos zonos plotas nuolat laistomas 1-2 savaites dėl medžio drėgmės balanso atstatymo.

Būsimo želdinimo vietoje pomedyje nuimant šaligatvio plyteles, dangų nuardymo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nuėmus dangas, užpilti juodžemiu.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	13	18	0

Darbų vykdymo metu numatoma iškirsti 3 medžius (4 kamienus).

Informacija apie medžius:

Nr	Rūšis	H, m	D, cm	Būklė	Pastabos	Ūkinė priemonė
1	Paprastasis klevas	13	34	2	Asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
2	Paprastasis klevas	13	25	2	Asimetriška laja, yra sausų šakų. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas
3	Paprastasis klevas	15	36	2	Žiemospirgis, yra sausų šakų. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas
4	Mažalapė liepa	12	40	2	Stelbiama, asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas
5	Mažalapė liepa	17	50	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Genėti šakas nuo pastato pusės ir laidų, šalinti sausas šakas
6	Paprastasis klevas	15	36	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas
7	Mažalapė liepa	17	36	2	Kamieno žaizdos. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas
8	Mažalapė liepa	17	24	1	2 kamienai. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas
	Mažalapė liepa	13	25	2	Stelbiama, asimetriška. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas
9	Karpotasis beržas	16	37	2	Genėjimo žaizdos, asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas
10	Totorinis klevas	11	62	2	Žaizdos skeletinėse šakose, žiemospirgis, yra sausų šakų, Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas
11	Mažalapė liepa	16	44	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Pakelti ir simetriškai susiaurinti lają, šalinti sausas šakas
12	Europinis maumedis	9	17	2	Yra sausų šakų, skurdus. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant numatyto tinklo, tokių ruožų statybą numatyti uždaru būdu (prastumiant šilumos tiekimo vamzdžius), uždaru būdu įrengiamo tinklo ruožo ilgis – ne trumpesnis nei medžio šaknų plotas (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

Apsaugos zonoje esantys Uosialapiai klevai šalinami (kertami). Esančios Robinijos, jei tai nėra pavienis, atviroje erdvėje augantis medis, šalinamos (kertamos). Esantys iki 20 cm skersmens

DOKUMENTO ŽYMUO: 25034STT-TDP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	18	0

medžiai trukdantys atlikti tinklų rekonstravimo darbus turi būti perkeliama juos išsaugant, darbų vykdymo metu medžio perkėlimo vieta gali būti tikslinama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su savivaldybės administracija. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones – šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį – kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti savivaldybės administraciją ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Taip pat, vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projekcinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

10.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas iš statybos metu naudojamų mechanizmų ar įrankių. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

11 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI

Prieš pradėdant šilumos tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir/ar gyventojus. Ten, kur šilumos tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus, būtina pastatyti įspėjamuosius ženklus apie atliekamus darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	15	18	0

Atkasus tranšėją rangovas turi įvertinti faktinę situaciją. Vamzdynas turi būti klojamas pagal vamzdžio gamintojo reikalavimus.

Būtina atkreipti dėmesį, kad šilumos tiekimo tinklų trasos kertasi su kitais inžineriniais tinklais. Prieš pradėdant statybos darbus išsikviesti šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų atstovus komunikacijų vietoms tikslinti. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:

- išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
- patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.

Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:

- juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus – gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
- prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	16	18	0

- dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
- išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;

- išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.

Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/ įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas.

Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus).

Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes.

Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo".

Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus.

Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų.

Pažeidus esamas komunikacijas Rangovas privalo savo sąskaitą jas atstatyti į prieš tai buvusią padėtį, o atliktus darbus prisiduoti komunikacijų savininkams.

12 BAIGIAMIEJI DARBAI

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Dangos atstatomos vadovaujantis projekto dalyse pateiktais reikalavimais ir specifikacijomis. Projekte numatyti dangų ir bordiūrų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų ir bordiūrų kiekį ir tipą. Dangų išilginis ir skersinis nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomos teritorijos vertikaliojo planiravimo nenumatoma. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakitimas nenumatomas.

13 APSAUGOS REIKALAVIMAI

Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo, visu statybos laikotarpiu. Rangovas prieš statybos pradžią ir baigus statybos darbus turi įvertinti greta statomo statinio esančių pastatų ir kitų statinių būklę. Pagal gautus davinius rangovas privalo parinkti statybvietyje naudojamus mechanizmus (ypač vibracinius tankinimo) tokius, kad nuo jų poveikio (vibracijos ar kita) nenukentėtų šalia esantys statiniai. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	17	18	0

turto, esančio statybvietėje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal Sutartį. Rangovas privalo atlyginti žalą, padarytą statybų metu.


Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo per rangos sutarties vykdymo laikotarpį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų.

Rangovui draudžiama perkelti ar kirsti statybos darbų zonoje esančius medžius be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietėje. Jei kuris nors medis ar žaliąji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo numatyti kompensacines priemones dėl žalos atlyginimo.

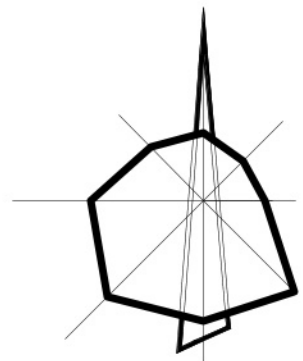
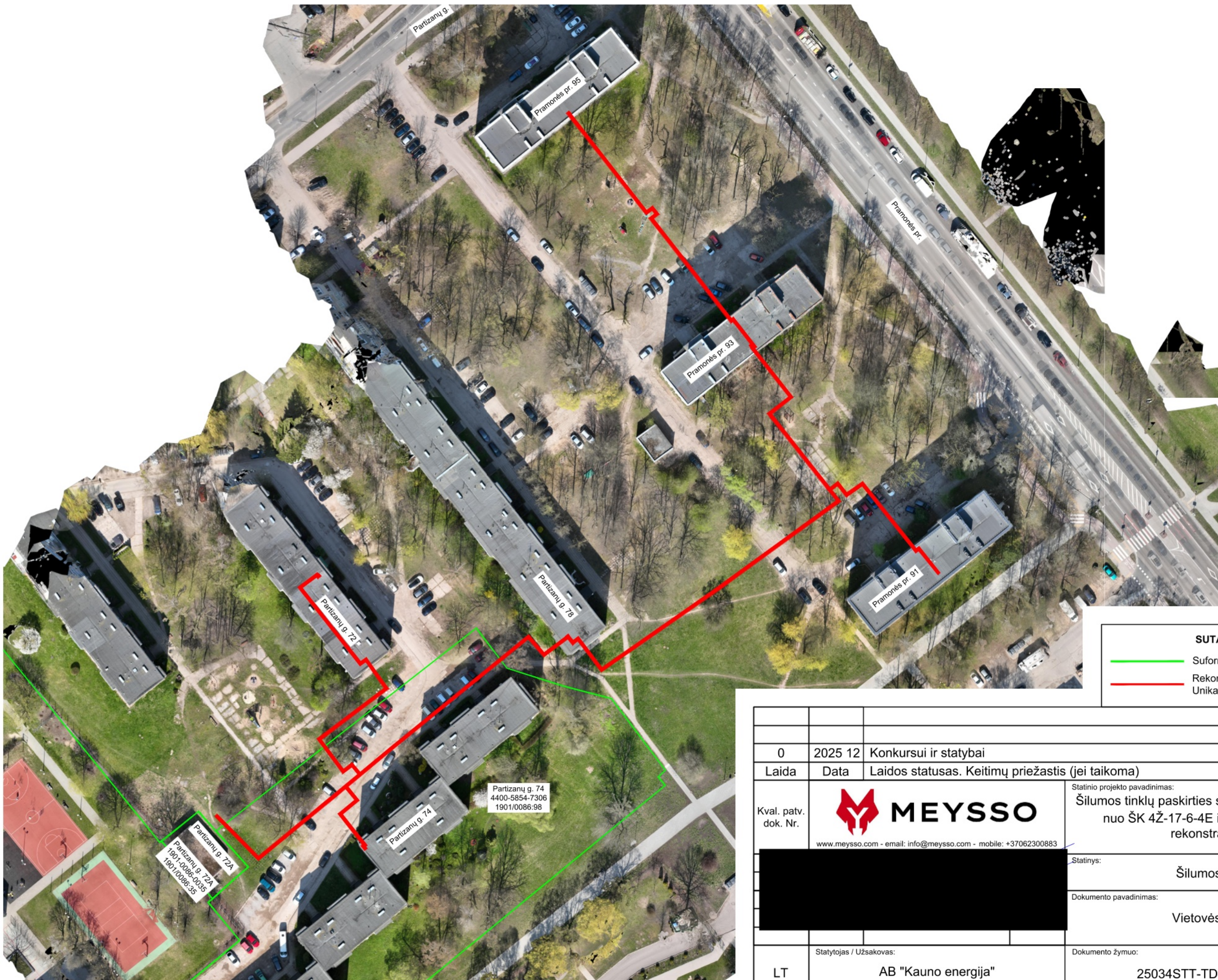
DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25034STT-TDP-BD.AR	18	18	0

PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Dujų tinklai	2025-10-03	Pritarta. Registracijos Nr. P161879. 1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdamas darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.
2.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklai	2025-10-01	Pritarta. Registracijos Nr. P161879.
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Ryšių tinklai	2025-09-30	Neaktualu. Registracijos Nr. P161879. Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.
4.	UAB „Kauno vandenys“	2025-10-03	Suderinta.
5.	UAB „Kauno gatvių apšvietimas“	2025-09-30	Suderinta. Atliekant žemės kasimo darbus apšvietimo tinklo apsaugos zonoje išsikviesti UAB "Kauno gatvių apšvietimas" atstovą. Rangovas pilnai atsako už apšvietimo tinklų išsaugojimą bei atstatymą juos pažeidus.
6.	UAB „Kauno autobusai“	2025-09-30	Suderinta.
7.	AB „Telia Lietuva“	2025-10-15	Suderinta. Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.
8.	AB „Kauno energija“	2025-12-09	Suderinta. Nr. 25-130
9.	UAB „Skaidula“	2025-09-30	Suderinta. Darbų zonoje UAB „Skaidula“ tinklų nėra
10.	Kauno miesto savivaldybė Miesto tvarkymo skyriaus Infrastruktūros poskyrio vyriausias specialistas	2025-09-30	Suderinta. Derinama (T1T2) vieta. Tinklus tiesiamus per gatvę / pėsčiųjų-dviračių takus, kloti uždaru būdu. Gatvės rekonstravimui / remontui trukdančias komunikacijas tvarko jų savininkai. Komunikacijas važiujamojoje dalyje kloti žemiau gatvės pagrindų; arba ne mažiau kaip 1 m gylyje. Prieš darbų pradžią išsiimti kasimo darbų leidimą. Dangas atstatyti laikantis taisyklių apraše nurodytų reikalavimų.

0	2025-12	Konkursui ir statybai	
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	 MEYSSO www.meyssso.com – email: info@meyssso.com – mobile: +37062300883	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas	
		Statinsys: Šilumos tiekimo tinklai	
		Dokumento pavadinimas:	Laida
		Projekto suderinimų, pritarimų sąrašas	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB „Kauno energija“	Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-BD.SS	Lapas 1
			Lapų 1


GRAFINIAI DOKUMENTAI



Kauno rajono

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
—	Suformuoti žemės sklypai
—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr.: 4400-3146-4401

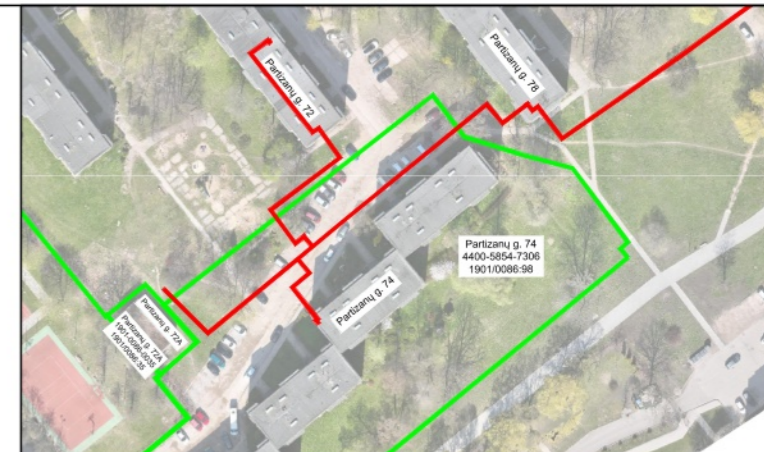
A3 (420,00 x 297,00MM)

0	2025 12	Konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas	
Statybos / Užsakovas: AB "Kauno energija"			Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"			Dokumento pavadinimas: Vietovės schema	
Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"			Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-ŠT.VS	
LT			Lapas	Lapų
			1	1

- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninių būdų izoliuotus vamzdžius;
 - Darbu vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išskirti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
 - Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepetrūksiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdų;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išskirti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus). Ryšių tinklo apsaugojimo sprendiniai nurodomi 25034STT-TDP-ŠT.Br-08 brėžinyje.
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbu metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
 - Darbu vykdymo metu atkasus faktinėje rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustatius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienam tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

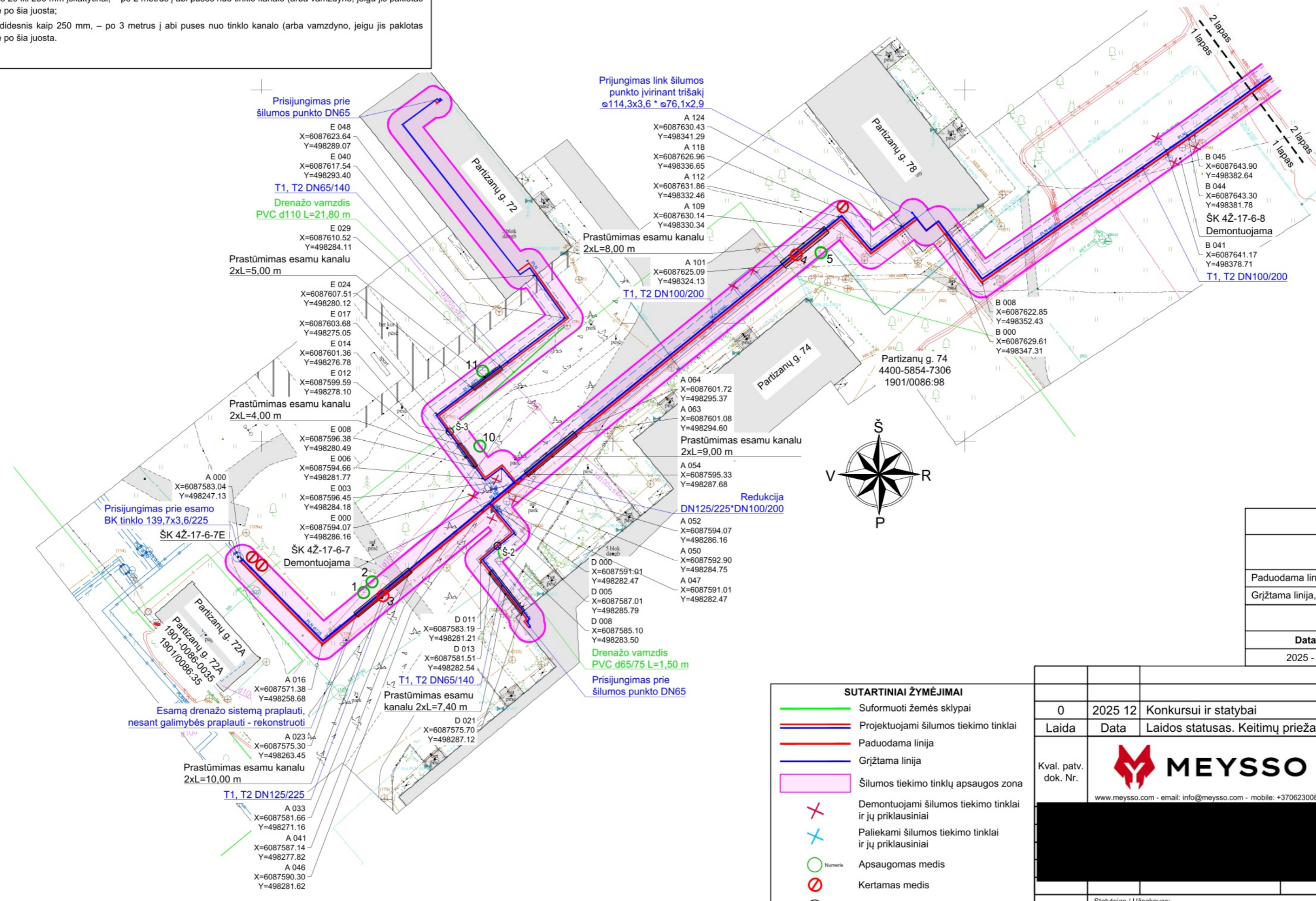
INFORMACIJA APIE MEDŽIUS

Žymėjimas plane	Medžio rūšis	Aukštis, m	Kamieno skersmuo, cm	Būklė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Saugojamas
1	Paprastasis klevas	13	34	2	Asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Simetriškai susiaurinti laja, šalinti sausas šakas	N
2	Paprastasis klevas	13	25	2	Asimetriška laja, yra sausų šakų. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
3	Paprastasis klevas	15	36	2	Žiemospirgis, yra sausų šakų. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas	N
4	Mažalapė liepa	12	40	2	Stelbiama, asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas	N
5	Mažalapė liepa	17	50	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Genėti šakas nuo pastato pusės ir laidų, šalinti sausas šakas	N
10	Totorinis klevas	11	62	2	Žaidos skeletinė šakose, žiemospirgis, yra sausų šakų. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
11	Mažalapė liepa	16	44	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Pakelti ir simetriškai susiaurinti laja, šalinti sausas šakas	N



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	65 - 125	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		120	16	

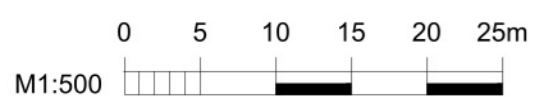
Derinimo lentelė

Data:	Kv. pažymėjimas:	Suderinimo ID:
2025 - 04	1GKV-1030	TIIS1-20250417-026077

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Paliekami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Kertamas medis
 - Skendžių aptarnavimo šulinys
 - Kertami krūmai

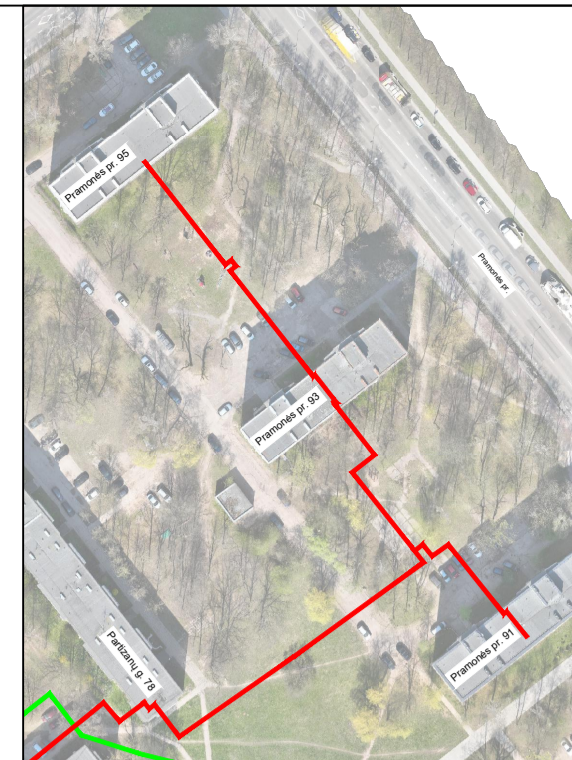
0	2025 12	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"	Statynys: Šilumos tiekimo tinklai
		Dokumento pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)
		Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-ŠT.Br-01
		Lapas Lapų
		1 2

A2 (594,00 x 420,00MM)



PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbu vykdomo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovų trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbu vykdomo metu, darbu vykdomo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esantiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti nominalius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
- išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus). Ryšių tinklo apsaugojimo sprendiniai nurodomi 25034STT-TDP-ŠT.Br-08 brėžinyje.
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos metu atsivėlgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbu vykdomo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

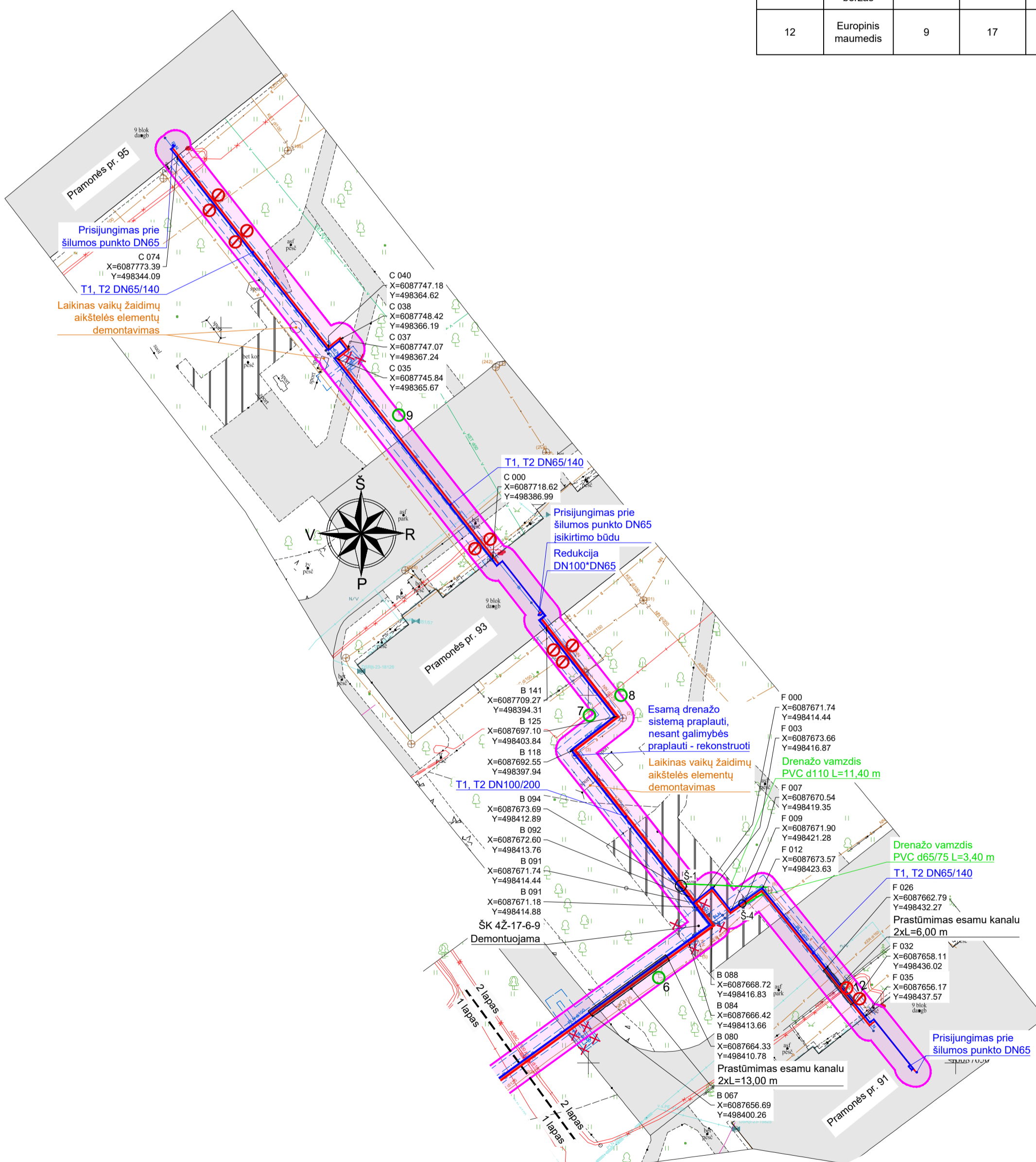


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

INFORMACIJA APIE MEDŽIUS

Žymėjimas plane	Medžio rūšis	Aukštis, m	Kamieno skersmuo, cm	Būklė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Saugojamumas
6	Paprastasis klevas	15	36	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
7	Mažalapė liepa	17	36	2	Kamieno žaizdos. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
8	Mažalapė liepa	17	24	1	2 kamienai. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
	Mažalapė liepa	13	25	2	Stelbiama, asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
9	Karpotasis beržas	16	37	2	Genėjimo žaizdos, asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas	N
12	Europinis maumedis	9	17	2	Yra sausų šakų, skurdus. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas	N



- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Apsaugomas medis
- Kertamas medis
- Sklenčių aptarnavimo šulinys
- Kertami krūmai

A2 (594,00 x 420,00MM)




Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	2	2	0

PRIEDAI

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS Nr. 50

2025 m. gegužės 7 d.

Statytojas, adresas	AB „Kauno energija“ Raudondvario pl. 84, Kaunas, 47179
Objekto pavadinimas	Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimas nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki ŠK 4Ž-17-6-9 (V. Krėvės pr., Kaunas), pritaikant žematemperatūriniam šilumos tiekimui
Statinio adresas	V. Krėvės pr., Kaunas
Statinio kategorija	
Projekto Nr.	25034STT
Statinio statybos rūšis	Rekonstrukcija*
Inžinerinių statinių grupė	-
Statinio paskirtis	Šilumos tiekimas
Projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas
Projektavimo darbų rangos sutartis, Nr.	Statinio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros pirkimo-pardavimo sutartis Nr. Mr-KE-2024-107-1635
Paslaugų atlikimo terminas	3 mėn.
Kontaktinis asmuo	

Pridedami dokumentai:

1. Šilumos tiekimo tinklų RC išrašas;
2. Šilumos tiekimo tinklų kadastro byla;
3. Sklypo adresu V. Krėvės pr., Kaunas topo nuotrauka;
4. Šulinių išrašai;
5. Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygos;
6. Projektavimo darbų techninė užduotis
7. Projektavimo darbų techninė specifikacija
8. Situacijos planas

*- parenkama pagal statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

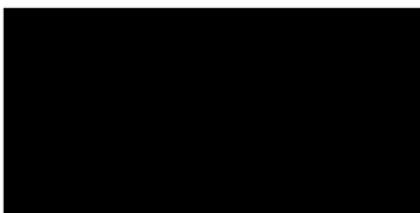
Šalių parašai:

AB „Kauno energija“

UAB „Meysso“


(Vardas, Pavardė, Parašas)


(Vardas, Pavardė, Parašas)



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-15 10:09:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/238680**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1999-10-05**
Kaunas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai
KaunasAprašymas / pastabos: **Kauno m. V. Krėvės pr.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2877-9059**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
Žymėjimas plane: **1-5**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **12.81 m**
Medžiaga: **Plienas**
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **1490 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2021-02-18**Vidutinė rinkos vertė: **1490 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-01-28**

2.2.

Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai
KaunasAprašymas / pastabos: **(nuo šilumos tiekimo tinklo (un. Nr. 1996-7038-8014) iki pastato V. Krėvės pr. 14B)**
Unikalus daikto numeris: **4400-2899-8056**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
Žymėjimas plane: **1-19**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **83.08 m**
Medžiaga: **Plienas**
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19200 Eur**
Atkuriamoji vertė: **15900 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2019-08-29**Vidutinė rinkos vertė: **15900 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-29**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-02-21**

2.3.

Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai
KaunasAprašymas / pastabos: **2022-2023 m. Kapitalinis remontas. Įvadas į pastatą Kovo 11-osios g. 49, Kaunas. Naujai paklota L=45,205 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3146-4390**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**
Žymėjimas plane: **4Ž**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1996-7038-8014**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Rekonstravimo pradžios metai: **2021**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2021**
Kap. remonto pradžios metai: **2022**

- Kap. remonto pabaigos metai: **2023**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **12520.46 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Magistralinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12045000 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **4366000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2023-06-09**
 Vidutinė rinkos vertė: **4366000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-09**
- 2.4. **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**
Kaunas
 Aprašymas / pastabos: **2023-2024 m. Kapitalinis remontas.Tarp ŠK 4Ž-34-3÷ŠK 4Ž-34-4, Mituvos g., Kauno m. Demontuota L=96,00 m; Naujai paklota L=99,985 m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3146-4401**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklą**
 Žymėjimas plane: **4Ž**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1996-7038-8014**
 Statybos pradžios metai: **1967**
 Statybos pabaigos metai: **1999**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2020**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2022**
 Kap. remonto pradžios metai: **2023**
 Kap. remonto pabaigos metai: **2024**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **30445.89 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Magistralinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28880000 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **9957000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2024-03-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **9957000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-03-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-26**
- 2.5. **Šilumos tinklai - Šilumos tiekimo tinklai**
Kaunas
 Unikalus daikto numeris: **4400-3146-4389**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklą**
 Žymėjimas plane: **1-83**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1996-7038-8014**
 Statybos pradžios metai: **1996**
 Statybos pabaigos metai: **1998**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2014**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **397.45 m**
 Medžiaga: **Plienas**
 Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Magistralinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **534000 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **405000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2021-02-19**
 Vidutinė rinkos vertė: **405000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Akcinė bendrovė "Kauno energija", a.k. 235014830**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4401, aprašyti p. 2.4.**
 [registravimo pagrindas: **2000-05-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-3739**
2000-08-08 Rejestro tvarkytojo įsakymas Nr. 474
2005-01-17 Teismo sprendimas Nr. NT2-00888-480/2005
2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 56
2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 58
2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 57
2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2689-(15.34)
2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2685-(15.34)
2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2688-(15.34)
2012-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 8
2012-03-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120323-00116
2012-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 9
2012-06-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120604-00205
2013-04-22 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130422-00141
2013-09-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130911-00283
2013-09-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130923-00289
2013-11-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131125-00346
2018-08-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 4Ž-1
2018-08-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 4Ž-3
2019-03-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 4Ž-4
2021-03-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. (5-18)1
2021-07-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (5-18)4
2021-07-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (5-18)3
2022-04-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ACCR-20-220402-01281
2022-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ARCCR-100-220404-05395
2022-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ARCCR-100-220404-05400
2023-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-
230619-07301
2024-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-
240404-02429
 [rašas galioja: **Nuo 2024-04-09**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **Akcinė bendrovė "Kauno energija", a.k. 235014830**
 Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4390, aprašyti p. 2.3.**
 [registravimo pagrindas: **2000-05-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-3739**
2000-08-08 Rejestro tvarkytojo įsakymas Nr. 474
2005-01-17 Teismo sprendimas Nr. NT2-00888-480/2005
2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 58
2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 56
2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 57
2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2689-(15.34)
2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2688-(15.34)
2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2685-(15.34)
2012-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 8
2012-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 9
2012-03-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120323-00116
2012-06-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120604-00205
2013-04-22 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130422-00141
2013-09-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130911-00283
2013-09-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130923-00289
2013-11-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131125-00346
2020-04-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 4Ž(5-18)1
2020-04-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ACCR-20-200429-02388

2020-06-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-200629-03143
 2021-05-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-210513-02273
 2021-10-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-00-211030-00801
 2021-11-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-211111-04310
 2021-12-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-211221-04834
 2023-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-230619-07297

[rašas galioja: Nuo 2023-07-04

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Kauno energija", a.k. 235014830

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4389, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2000-05-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-3739

2000-08-08 Rejestro tvarkytojo įsakymas Nr. 474

2005-01-17 Teismo sprendimas Nr. NT2-00888-480/2005

2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 56

2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 58

2009-02-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 57

2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2688-(15.34)

2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2689-(15.34)

2011-12-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2685-(15.34)

2012-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 8

2012-03-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 9

2012-03-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120323-00116

2012-06-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120604-00205

2013-04-22 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130422-00141

2013-09-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130911-00283

2013-09-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-130923-00289

2013-11-25 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131125-00346

2015-02-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150203-00072

[rašas galioja: Nuo 2015-02-20

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Kauno energija", a.k. 235014830

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2877-9059, aprašyti p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 03

[rašas galioja: Nuo 2014-04-15

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Kauno energija", a.k. 235014830

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2899-8056, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2014-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 01

[rašas galioja: Nuo 2014-04-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4401, aprašyti p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2024-03-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2024-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240404-02429

[rašas galioja: Nuo 2024-04-09

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4401, aprašyti p. 2.4.

- [registravimo pagrindas: **2014-12-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2110**
2024-03-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2024-04-09**
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **[redaguota]**
[registravimo pagrindas: **2014-12-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2110**
2023-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2023-06-28**
- 10.4. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4390, aprašyti p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2023-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-06-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-230619-07297
[rašas galioja: **Nuo 2023-06-28**
- 10.5. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4390, aprašyti p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2021-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-12-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-211221-04834
[rašas galioja: **Nuo 2021-12-27**
- 10.6. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4401, aprašyti p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **2021-01-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-21-210121-00008**
Aprašymas: **Rekonstravimas**
[rašas galioja: **Nuo 2021-01-21**
- 10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2899-8056, aprašyti p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2020-02-04 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-21-200204-00004**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
[rašas galioja: **Nuo 2020-02-04**
- 10.8. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4390, aprašyti p. 2.3.**
šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4401, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: **2018-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
[rašas galioja: **Nuo 2018-09-05**
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "INVENTORA", a.k. 300595490
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4389, aprašyti p. 2.5.**
[registravimo pagrindas: **2014-12-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2110**
2014-12-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2015-02-18**
- 10.10. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-3146-4389, aprašyti p. 2.5.**
[registravimo pagrindas: **2014-12-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2015-02-03 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150203-00072
[rašas galioja: **Nuo 2015-02-18**
- 10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2877-9059, aprašyti p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2014-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 03**
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-15**
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2877-9059, aprašyti p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2014-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1943
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-15**
- 10.13. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2899-8056, aprašyti p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2014-04-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 01**
[rašas galioja: **Nuo 2014-04-10**
- 10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055

Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2899-8056, aprašyti p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **2014-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1943

[rašas galioja: **Nuo 2014-04-10**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino Rytų Lietuvos klientų aptarnavimo centro Panevėžio klientų aptarnavimo grupės specialistė



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų Centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nekilnojamojo turto registro išrašas elektronine forma
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-04-15 Nr. SP-52942 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Piliečiai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-04-15)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-04-15 nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (2)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

2024-04-15

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **20/238680 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m.**

Lapų skaičius: **424**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: [REDACTED]

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2024-03-28 08:55:41

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras, kodas: 306205513, adresas: Vilnius, Vinco Kudirkos g. 18-1

ŠILUMOS TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.
Paskirtis Šilumos tinklų
Pavadinimas Šilumos tiekimo tinklai
Žymėjimas plane 4Ž
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-03-26
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-3146-4401
Pastaba 2023-2024 m. Kapitalinis remontas.Tarp ŠK 4Ž-34-3÷ŠK 4Ž-34-4, Mituvos g., Kauno m. Demontuota L=96,00 m; Naujai paklota L=99,985 m.

Statybos pradžios metai:	1967	Šilumos tiekimo linijos reikšmė:	Magistralinė
Statybos pabaigos metai:	1999	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:	2020	Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:	2022	Ilgis: m	30445,89
Kap. remonto pradžios metai:	2023	Ilgis: km	
Kap. remonto pabaigos metai:	2024	Koordinatė X:	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	
Papr. remonto pabaigos metai:			
Statinio kategorija:	Neypatingasis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	4Ž-15÷4Ž-16		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1967	Šil. linijos paklojimo būdas:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1967	Šil. linijos paklojimo pobūdis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	115
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. nešėjo/izoliat.skersmuo: mm	600
Kap. remonto pabaigos metai:		Markė:	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 8 *

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	17-6-4÷B-17Ž		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	130
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	200
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	Pra j. per boilerin		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Pastatuose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	5
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	70
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	v. Vid.M-LA Nr.29		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1971	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	80,5
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	70
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 8 *

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	Pra j. per boilerin		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Pastatuose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	15
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	200
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	Nuo 17Ž vadas		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	50
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	Pra j. per pastat		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Pastatuose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	57,5
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 8 *

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	v. past.		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	23
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	80
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	17Ž-17-5-5'		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	58
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	125
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	17-5-5' vadas		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	45
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	70
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 8 *

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	17-5-5' vadas		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	21
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	70
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	17-5-5'÷17-5-5		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	77
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	Pra j. per pastat		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Pastatuose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	10
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 8 *

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	IKI 17-5-5		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	41
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	4Ž-17-5-5÷5-5A		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	53
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	vadas		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	33
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	70
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 8 *

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	vadas		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	52
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	Pra j. per pastat		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Pastatuose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	12
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys

Žym jimas	v. past.Nr.95		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:		Šil. linijos paklojimo b das:	Nepraeinamuose kanaluose
Statybos pabaigos metai:	1970	Šil. linijos paklojimo pob dis:	Užstatytoje teritorijoje
Rekonstravimo pradžios metai:		Medžiaga:	Plienas
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	76
Kap. remonto pradžios metai:		Šil. neš jo/izoliat.skersmuo: mm	70
Kap. remonto pabaigos metai:		Mark :	2d
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 8 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Šilumos tinklų ir jų dalių kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2024-03-27

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos

Žemės ūkio duomenų centras

Sertifikatas išduotas

Parašo sukūrimo data

Parašo formatas: XAd

Laiko žymoje nurodyta

Informacija apie sertifi

Sertifikato galiojimo

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos

Valstybės įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas:

Parašo sukūrimo data

Parašo formatas: XAd

Laiko žymoje nurodyta

Informacija apie sertifi

Sertifikato galiojimo l

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas

RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-03-28 13:34:14)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo



" 1 1 6 4 6 4 4 7 1 8 "

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras, kodas: 306205513, adresas: Vilnius, Vinco Kudirkos g. 18-1

ŠILUMOS TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.
Unikalus numeris 4400-3146-4401
Vertės nustatymo data 2024-03-26

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4Ž-15÷4Ž-16	Vamzdynas	4	m	115	NTK 2024-4.3.7	2740,03	315000	75	78800	1	78800
4Ž-35÷3Ž-15	Vamzdynas	4	m	182,5	NTK 2024-4.3.7	2740,03	500000	75	125000	1	125000
4Ž-35÷3Ž-15	Vamzdynas	4	m	57	NTK 2024-4.3.7	2740,03	156000	75	39000	1	39000
4Ž-35÷3Ž-15	Vamzdynas	4	m	3	NTK 2024-4.3.7	2740,03	8220	75	2060	1	2060
4Ž-35÷3Ž-15	Vamzdynas	4	m	3	NTK 2024-4.3.7	2740,03	8220	75	2060	1	2060



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 9 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Pra j. per pastat	Vamzdynas	4	m	61	NTK 2024-4.3.8	390,92	23800	75	5960	1	5960
v. Nr.83	Vamzdynas	4	m	17	NTK 2024-4.3.7	908,67	15400	75	3860	1	3860
Pra j. per pastat	Vamzdynas	4	m	113	NTK 2024-4.3.8	323,97	36600	75	9150	1	9150
v. Nr.85	Vamzdynas	4	m	39	NTK 2024-4.3.7	692,6	27000	75	6750	1	6750
Past.Nr.6 9÷17-6-3	Vamzdynas	4	m	69,5	NTK 2024-4.3.7	1064,22	74000	75	18500	1	18500
17-6- 3÷17-6-4	Vamzdynas	4	m	37	NTK 2024-4.3.7	1064,22	39400	75	9840	1	9840
17-6- 4÷B-17Ž	Vamzdynas	4	m	130	NTK 2024-4.3.7	1064,22	138000	75	34600	1	34600
Pra j. per boilerin	Vamzdynas	4	m	5	NTK 2024-4.3.8	316,4	1580	75	396	1	396
v. Vid.M- LA Nr.29	Vamzdynas	4	m	80,5	NTK 2024-4.3.7	692,6	55800	75	13900	1	13900
Pra j. per boilerin	Vamzdynas	4	m	15	NTK 2024-4.3.8	680,47	10200	75	2550	1	2550



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 9 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nuo 17Ž vadas	Vamzdynas	4	m	50	NTK 2024-4.3.7	938,61	46900	75	11700	1	11700
Pra j. per pastat	Vamzdynas	4	m	57,5	NTK 2024-4.3.8	390,92	22500	75	5620	1	5620
v. past.	Vamzdynas	4	m	23	NTK 2024-4.3.7	908,67	20900	75	5220	1	5220
17Ž÷17-5-5'	Vamzdynas	4	m	58	NTK 2024-4.3.7	967,99	56100	75	14000	1	14000
17-5-5' vadas	Vamzdynas	4	m	45	NTK 2024-4.3.7	692,6	31200	75	7790	1	7790
17-5-5' vadas	Vamzdynas	4	m	21	NTK 2024-4.3.7	692,6	14500	75	3640	1	3640
17-5-5'÷17-5-5	Vamzdynas	4	m	77	NTK 2024-4.3.7	938,61	72300	75	18100	1	18100
Pra j. per pastat	Vamzdynas	4	m	10	NTK 2024-4.3.8	390,92	3910	75	977	1	977
IKI 17-5-5	Vamzdynas	4	m	41	NTK 2024-4.3.7	938,61	38500	75	9620	1	9620
4Ž-17-5-5÷5-5A	Vamzdynas	4	m	53	NTK 2024-4.3.7	938,61	49700	75	12400	1	12400
vadas	Vamzdynas	4	m	33	NTK 2024-4.3.7	692,6	22900	75	5710	1	5710
vadas	Vamzdynas	4	m	52	NTK 2024-4.3.7	938,61	48800	75	12200	1	12200
Pra j. per pastat	Vamzdynas	4	m	12	NTK 2024-4.3.8	390,92	4690	75	1170	1	1170



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 9 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
v. past.Nr.9 5	Vamzdynas	4	m	76	NTK 2024-4.3.7	692,6	52600	75	13200	1	13200
4Ž- 18÷4Ž- 18-3	Vamzdynas	4	m	148	NTK 2024-4.3.7	1064,22	158000	75	39400	1	39400
4Ž-18- 3÷Past.N r.22	Vamzdynas	4	m	25,25	NTK 2024-4.3.6	459,15	11600	75	2900	1	2900
4Ž-18- 3÷Past.N r.20	Vamzdynas	4	m	23	NTK 2024-4.3.6	628,9	14500	75	3620	1	3620
Pra j. per pastat	Vamzdynas	4	m	12,5	NTK 2024-4.3.8	474,32	5930	75	1480	1	1480
v. past.Nr.2 6	Vamzdynas	4	m	25	NTK 2024-4.3.6	628,9	15700	75	3930	1	3930
Pra j. per pastat	Vamzdynas	4	m	56	NTK 2024-4.3.8	316,4	17700	75	4430	1	4430
v. Nr.28	Vamzdynas	4	m	51	NTK 2024-4.3.7	692,6	35300	75	8830	1	8830
Pr. per past.Nr.2 0	Vamzdynas	4	m	62	NTK 2024-4.3.8	474,32	29400	75	7350	1	7350
v. nam Nr.24	Vamzdynas	4	m	106	NTK 2024-4.3.7	908,67	96300	75	24100	1	24100
Pra j. per pastat	Vamzdynas	4	m	57	NTK 2024-4.3.8	316,4	18000	75	4510	1	4510



* 1 1 6 4 6 4 4 7 1 9 *

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2025 m. balandžio d. Nr. Mr22-

Projektavimo sąlygos galioja 60 mėnesių nuo išdavimo datos.

Projektavimo sąlygos išduodamos šilumos tiekimo tinklams nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki ŠK 4Ž-17-6-9 (Krėvės g., Kaunas). Galioja tik nurodytam statiniui.

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (tipas)					
			Esamas			Projektuojamas		
1.	Sąlyginis skersmuo DN	mm	125	100	65	125	100	65
2.	Trasos ilgis	m	-			paskaičiuoti projekte		
3.	Projektinis slėgis Pd	MPa	-			1,6		
4.	Projektinė temperatūra Td	°C	-			120		
5.	Pakojimo būdas		Kanalinis (nepereinamas)			Bekanalinis (PUR izoliacija)		
6.	Prisijungimo vieta		-			Projektuojamas prisijungimas nuo ŠK 4Ž-17-6-4E		
7.	Numatoma šilumos galia	kW	-			-		
8.	Šilumos šaltinis		Kauno m. CŠT tinklas					

Kiti reikalavimai:

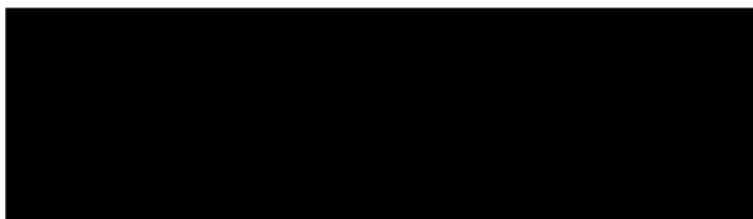
1. Suprojektuoti šilumos tiekimo tinklus nuo prisijungimo vietos ŠK 4Ž-17-6-4E iki ŠK 4Ž-17-6-7 (DN125), nuo ŠK 4Ž-17-6-7 iki pastato, adresu Partizanų g. 74 šilumos punkto (DN 65), nuo ŠK 4Ž-17-6-7 iki pastato adresu, Partizanų g. 72 šilumos punkto (DN65), nuo ŠK 4Ž-17-6-7 iki ŠK 4Ž-17-6-8 (DN100), nuo ŠK 4Ž-17-6-8 iki ŠK 4Ž-17-6-9 (DN100), nuo ŠK 4Ž-17-6-9 iki pastato, adresu Pramonės g. 91 šilumos punkto (DN65), nuo ŠK 4Ž-17-6-9 iki pastato Pramonės g. 93 šilumos punkto (DN100), nuo Pramonės g. 93 iki Pramonės g. 95 (DN 65).

2. Vadovautis technine užduotimi.

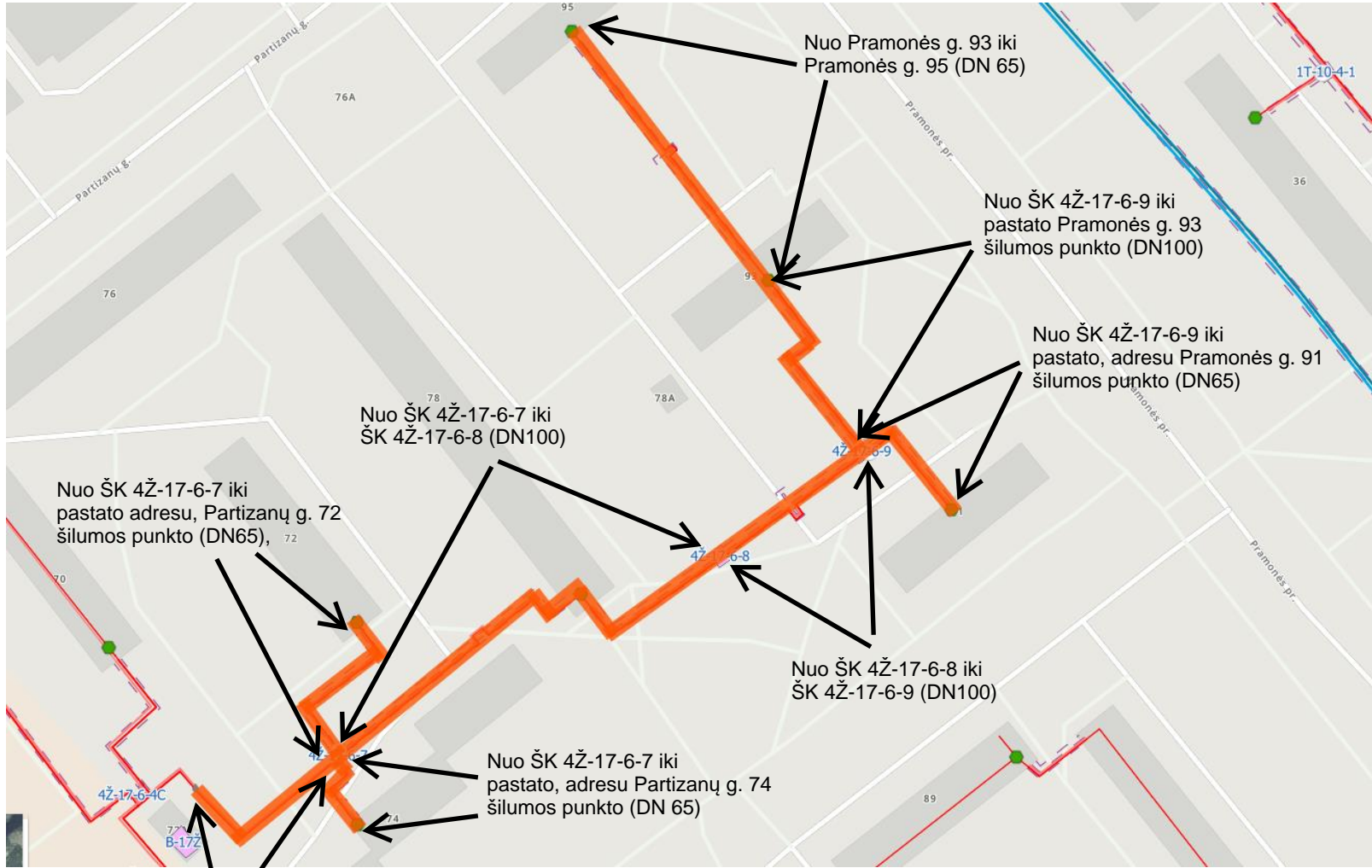
3. Atjungimo šuliniams numatyti drenažinę sistemą.

4. Šilumos tiekimo tinklai turi būti suprojektuoti, pastatyti ir priduoti eksploatacijai vadovaujantis galiojančiais teisės aktais.

PRIDEDAMA. Situacijos planas prie šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygų nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki ŠK 4Ž-17-6-9 (Krėvės g., Kaunas), 1 lapas.



Situacijos planas



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB Kauno energija, Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas, Lietuva (2025.05.05 09:53:59)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygų, nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki ŠK 4Ž-17-6-9, adresu Krėvės g., Kaunas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-05 Nr. [REDACTED]
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	[REDACTED]
Parašo paskirtis	[REDACTED]
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[REDACTED]
Parašo sukūrimo data ir laikas	[REDACTED]
Parašo formatas	[REDACTED]
Laiko žymoje nurodytas laikas	[REDACTED]
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	[REDACTED]
Sertifikato galiojimo laikas	[REDACTED]
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	[REDACTED]
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	[REDACTED]
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	[REDACTED]
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“ ĮGALIOJIMAS

2025-01- Nr. A-32(E)-

AB „Kauno energija“ (toliau – Užsakovas), įmonės kodas 235014830 įgalioja, UAB „MEYSSO“ (toliau – Vykdytojas) įmonės kodas 305639236 atstovus [redacted]

[redacted] atstovauti Užsakovą vykdant sutartinius įsipareigojimus pagal tarp Užsakovo ir Vykdytojo 2024 m. gruodžio 3 d., sudarytą sutartį Nr. Mr-KE-2024-107-1635 dėl „Šilumos tiekimo tinklų ir jų priklausinių (šilumos kamerų, drenažo tinklų, siurblių, grupinių šilumos punktų ir kitų) techninių darbo projektų parengimo“ derinant rengiamų techninių darbo projektų sprendinius su atsakingomis institucijomis, visais su šiuo Projektu susijusiais klausimais atstovauti Užsakovą valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiose institucijose, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos, gyventojų registro tarnyboje, valstybės įmonėje Registrų centre, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos žemėtvarkos skyriuose, visuomenės sveikatos centre, savivaldybėse, kitose įstaigose, įmonėse ar organizacijose, pateikti Projektą Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“, atsiimti leidimą statybai, tuo tikslu pasirašyti, pateikti prašymus ir kitus dokumentus, juos atsiimti, taip pat atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Įgaliojimas visa apimtimi suteikiamas su perįgaliojimo teise (leidžiama perįgalioti tik UAB „MEYSSO“ juridinio asmens kodas 305639236, darbuotojus)

Įgaliojimas galioja iki 2025 m. gruodžio 31 d. įskaitytinai.

Generalinis direktorius



**MEYSSO**

S. Daukanto g. 17-2A, Kaunas LT-44305
www.meysso.com

UAB Meysso

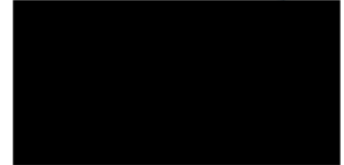
Įmonės kodas: 305639236
PVM kodas: LT100013580519
A/S SEB LT367044090100974169
El. paštas: info@meysso.com

PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ SUDERINIMAI

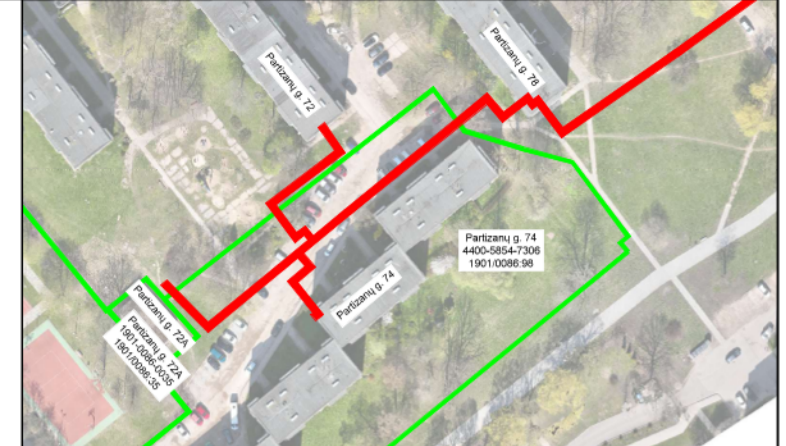
Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vadovas	Kvalif. Atest. Nr.	Suderinta
1.	Bendroji dalis	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
2.	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis			
3.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis			
4.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis			

Projekto vadovas

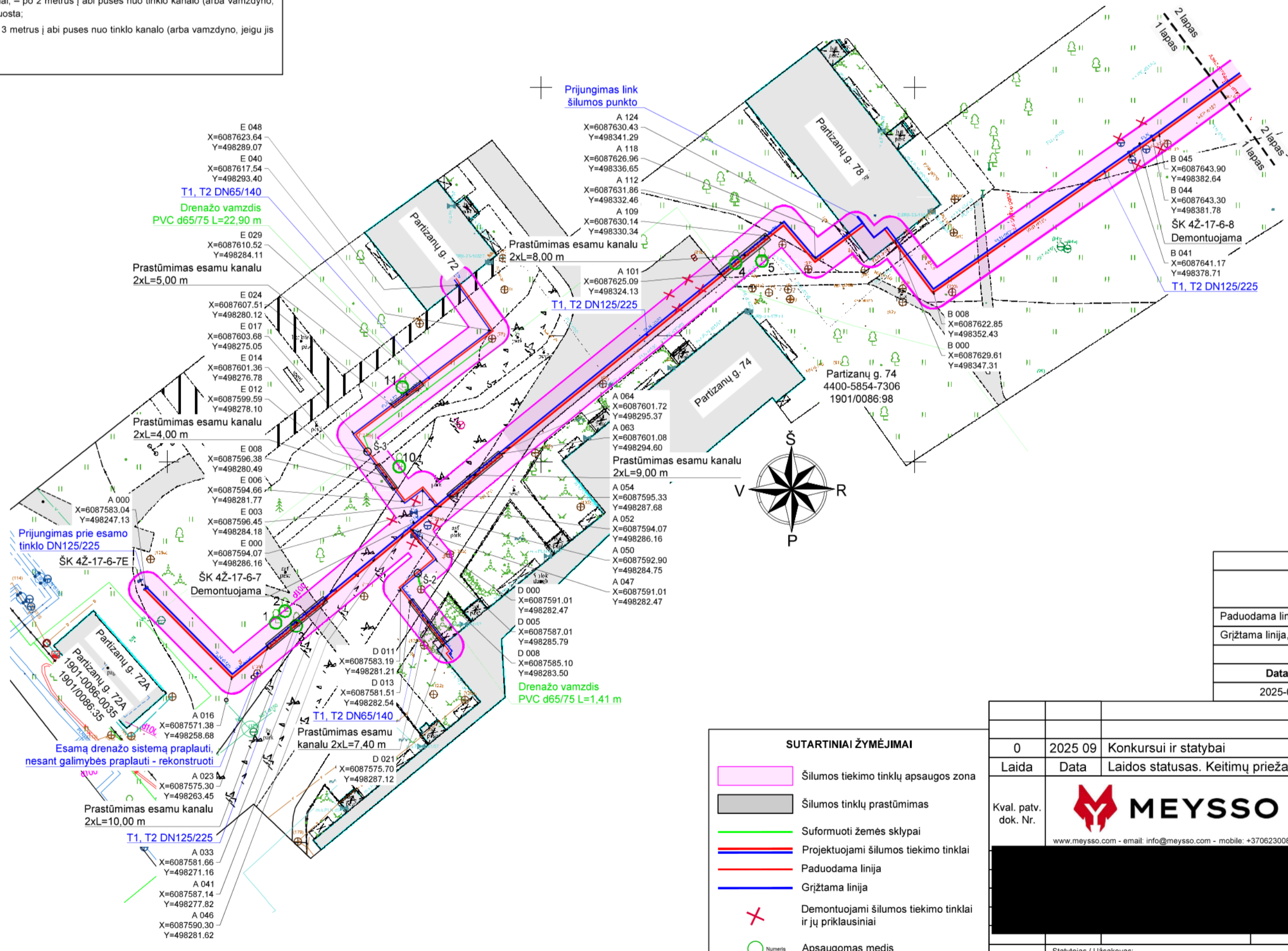


- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
 - Darbu vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
 - Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiesiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įvertin jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdų;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšius vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsivėlgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustatius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
 - Darbu vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



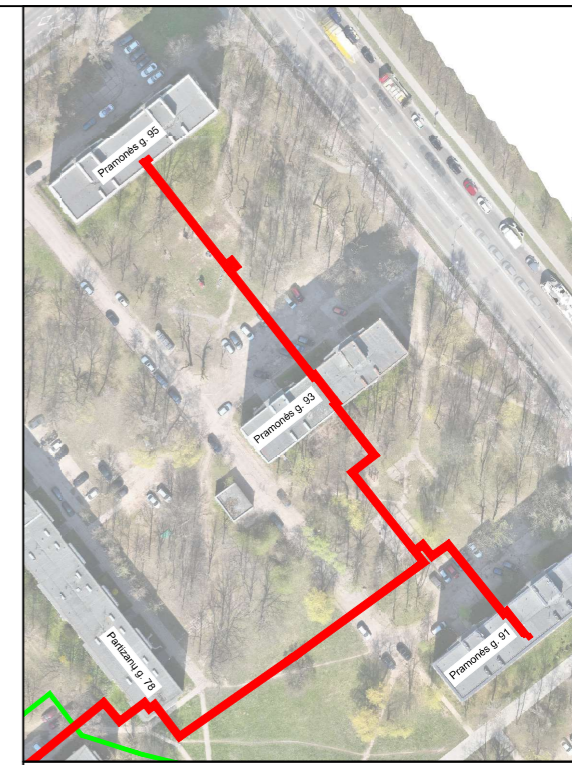
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Šilumos tinklų prastūmimas
 - Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Skendžių aptarnavimo šulinys

0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email info@meyssso.com - mobile: +37062300883	
Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas		
Statynys: Šilumos tiekimo tinklai		
Dokumento pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)		Laida
Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-ŠT.Br-01		Lapas Lapų
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"	1 2

A2 (594,00 x 420,00MM)

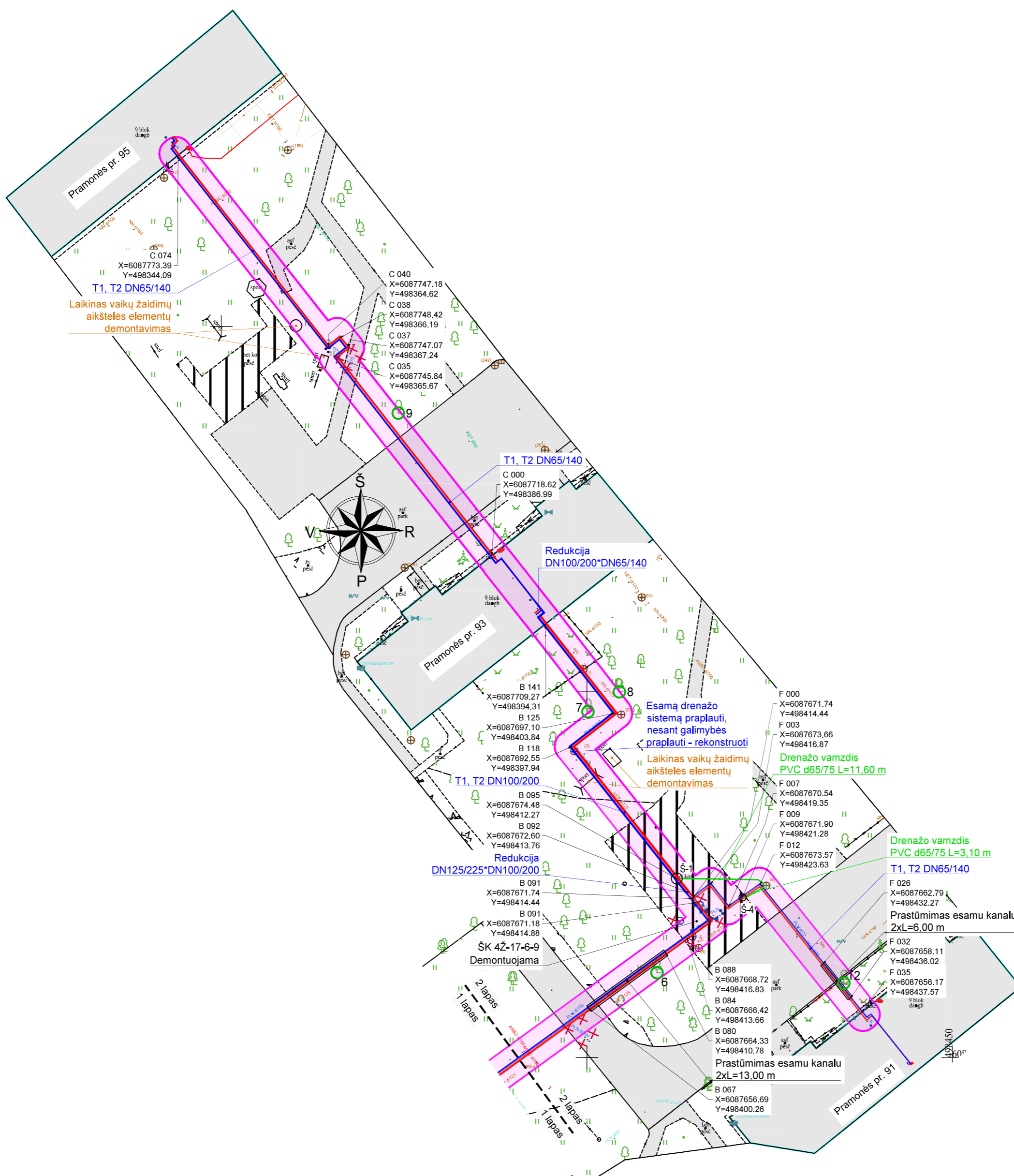
PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninių būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbu vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsiviesti atitinkamų tinklų atstovų trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbu vykdymo metu, darbu vykdytoje zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekų apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsiviesti bendrovės atstovų dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas; Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšius vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietas ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsivėlgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbu vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienam tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tinklų prastūmimas
- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Apsaugomas medis
- Sklendžių aptarnavimo šulinys

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	2	2	0

Projekto derinimo suvestinė

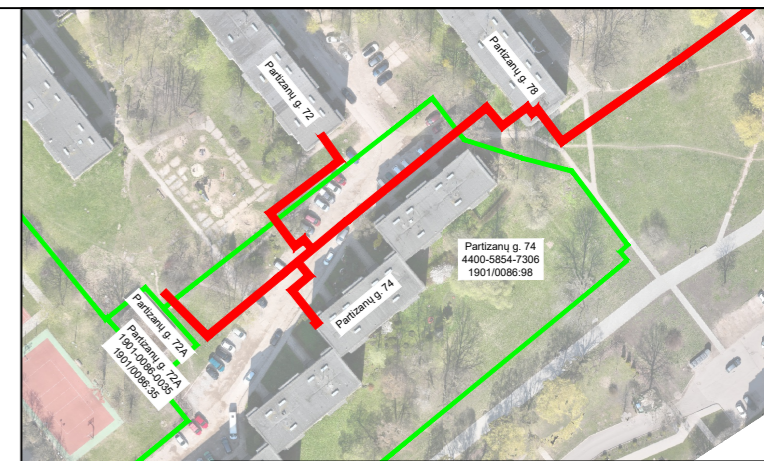
Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Dujos	██████████	2025-10-03	Pritarta	1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.	-
2.	Elektra	██████████	2025-10-01	Pritarta	-	-
3.	Ryšiai	██████████	2025-09-30	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-

Registracijos Nr. P161879

Pasirašymo data 2025-10-03 10:52

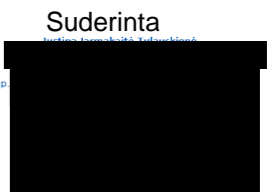
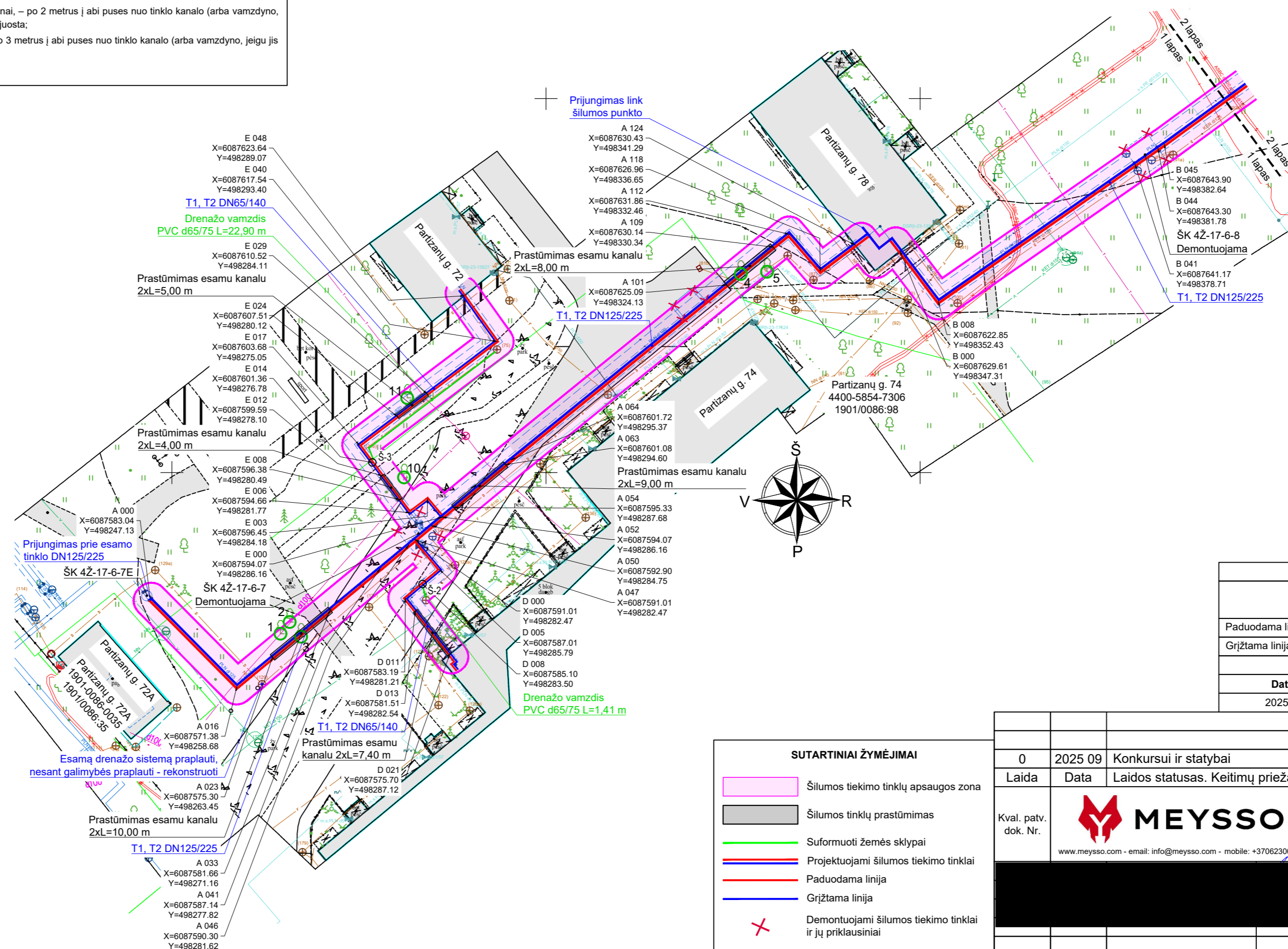
PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninių būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiesiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
- Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšius vamzdžius, jie turi būti pakeisti ir remontinūs (surenkamus dėklus);
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

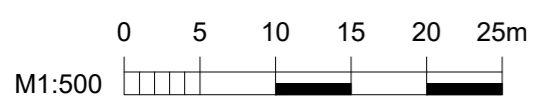


Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	65 - 125	120	16	Termofkacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		120	16	
Derinimo lentelė				
Data:	Kv. pažymėjimas		Suderinimo ID:	
2025-04	1GKV-1030		TIIS1-20250417-026077	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Šilumos tinklų prastūmimas
 - Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Sklendžių aptarnavimo šulinys

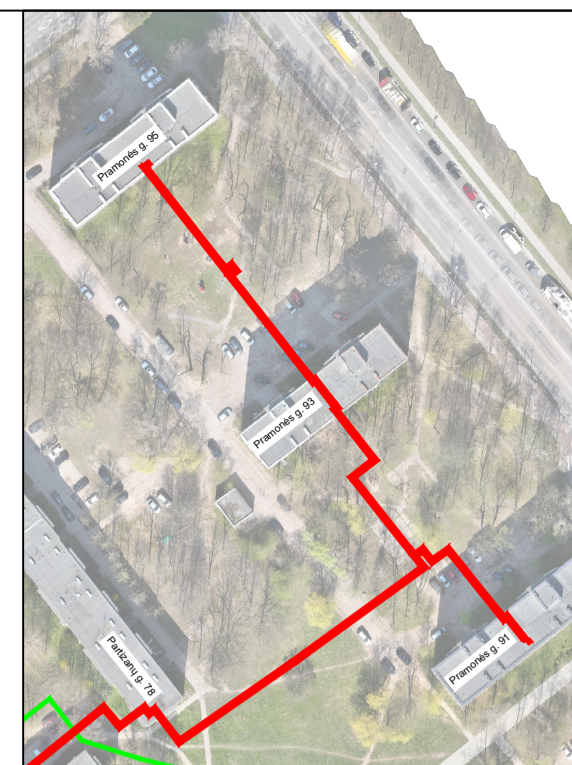
0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883	
Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas		
Statynys: Šilumos tiekimo tinklai		
Dokumentu pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)		
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"	Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-ŠT.Br-01
	Lapas	Lapų
	1	2

A2 (594,00 x 420,00MM)



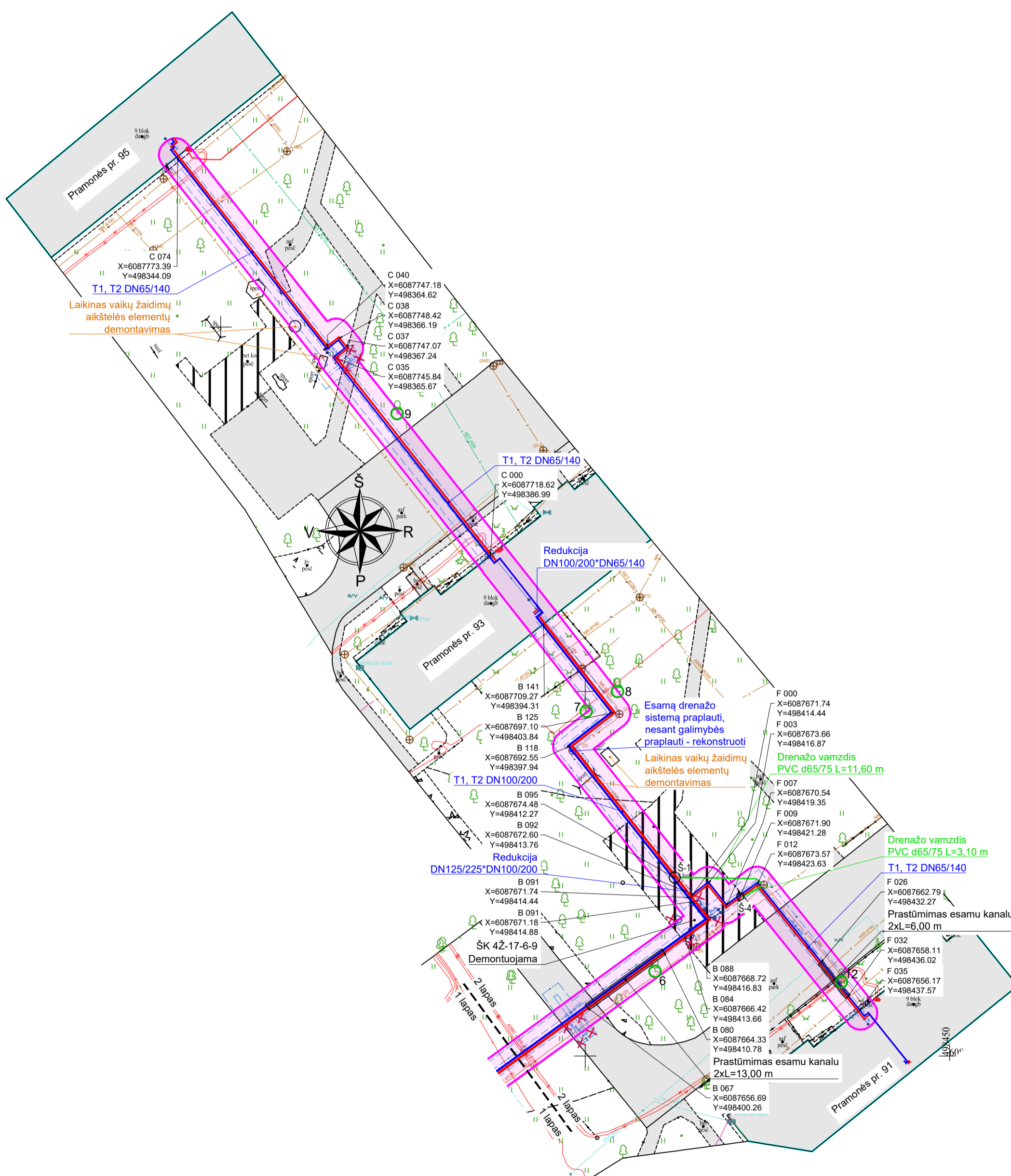
PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotieklių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas; išsaugoti esamą ryšio tinklą. Pažeidus esamus ryšius vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietas ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsivėligiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbo vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamą šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvieno tokio atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

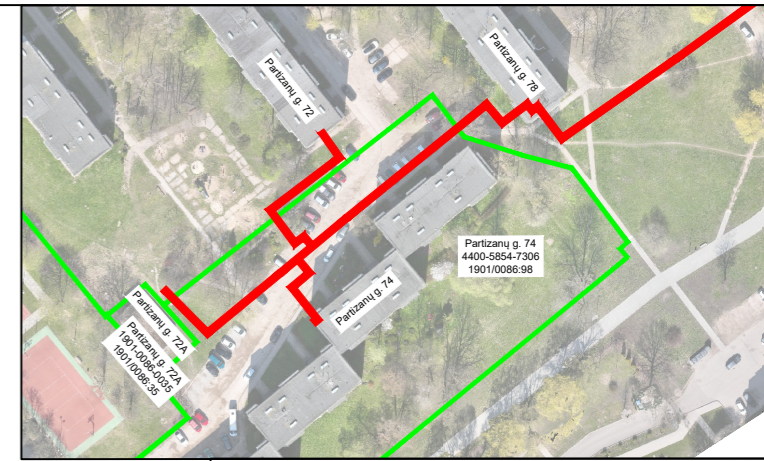
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tinklų prastūmimas
- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Apsaugomas medis
- Skendžių aptarnavimo šulinys

A2 (594,00 x 420,00MM)



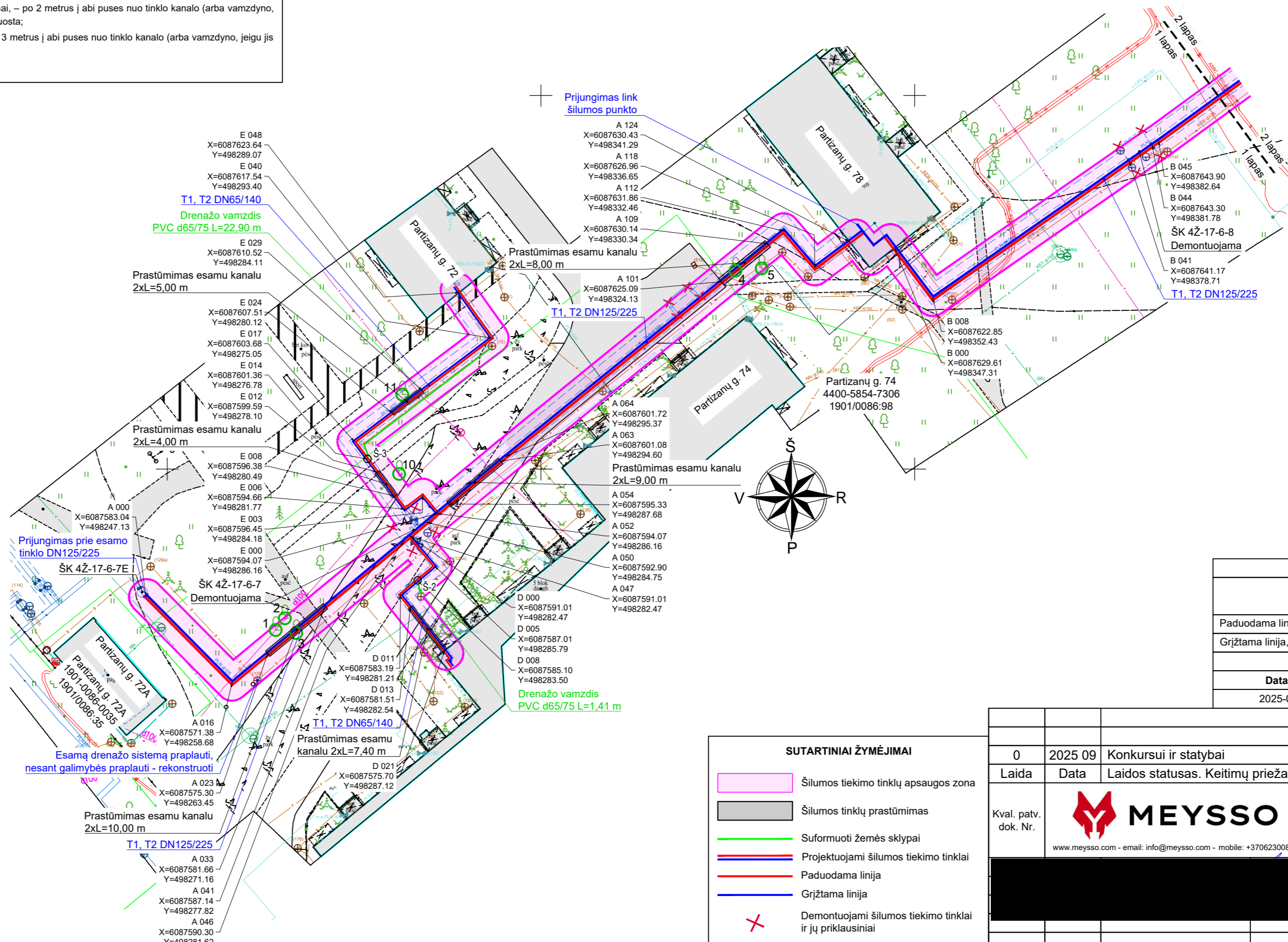
Dokumento žymus:	Lapas	Lapų	Laida
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	2	2	0

- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninių būdu izoliuotus vamzdžius;
 - Darbų vykdymo ribose esantiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
 - Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esantiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiesiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšius vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
 - Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— Suformuoti žemės sklypai
— Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

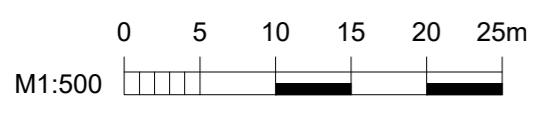


Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	65 - 125	120	16	Termofkacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		120	16	
Derinimo lentelė				
Data:	Kv. pažymėjimas		Suderinimo ID:	
2025-04	1GKV-1030		TIIS1-20250417-026077	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Šilumos tinklų prastūmimas
 - Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - X Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Sklendžių aptarnavimo šulinys

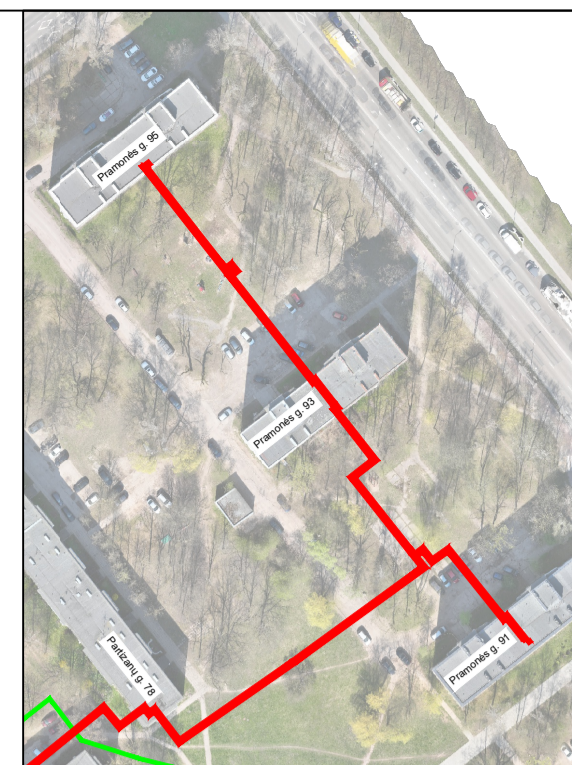
0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883	
Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas		
Statinys: Šilumos tiekimo tinklai		
Dokumentu pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)		Laida
		0
Dokumentu žymuo: 25034STT-TDP-ŠT.Br-01		Lapas Lapų
		1 2
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"	

A2 (594,00 x 420,00MM)



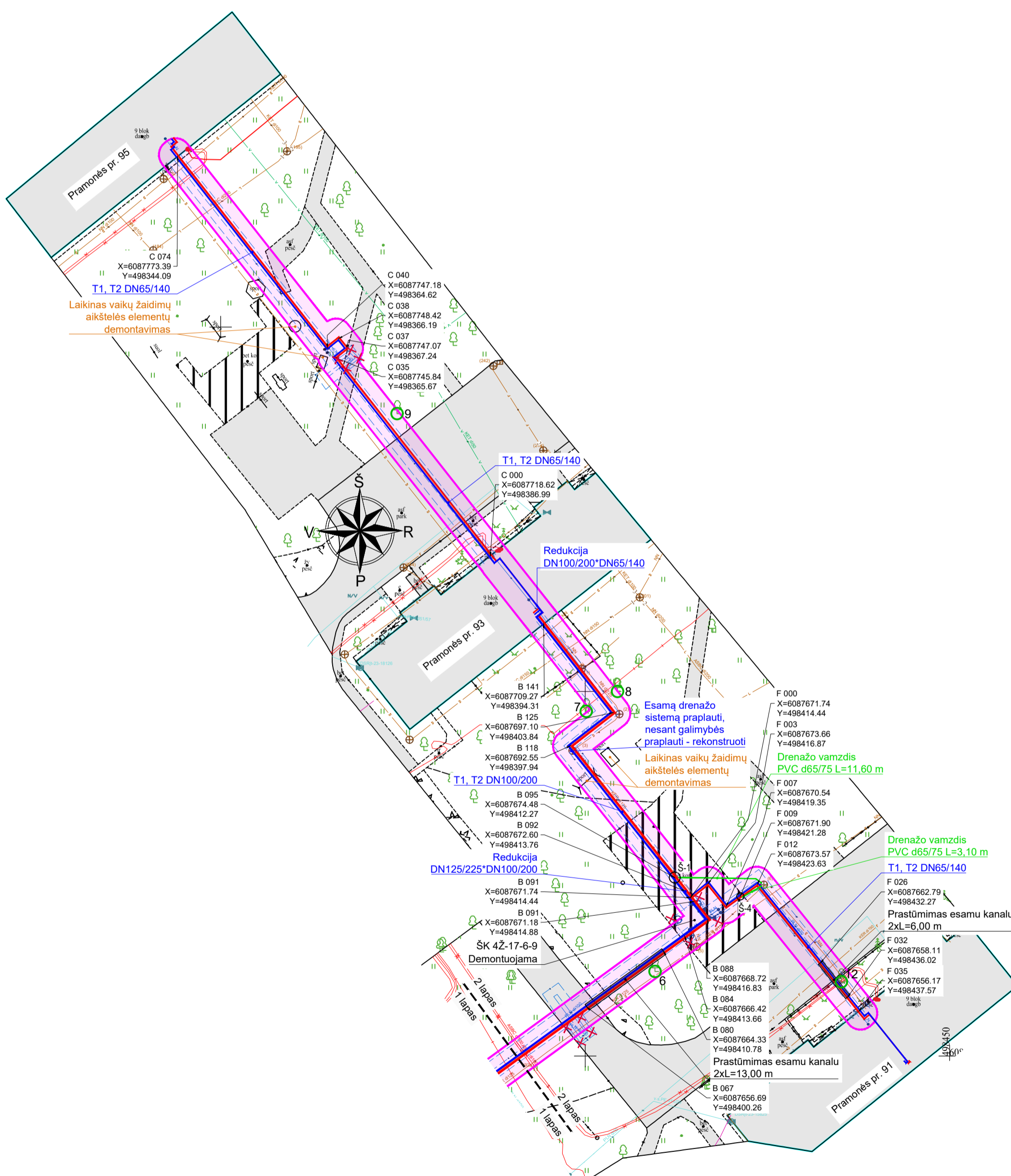
PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikovti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotieklių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įvertin jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikovti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas; Išsaugoti esamą ryšio tinklą. Pažeidus esamus ryšio vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietas ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsivėligiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbo vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvieno tokio atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

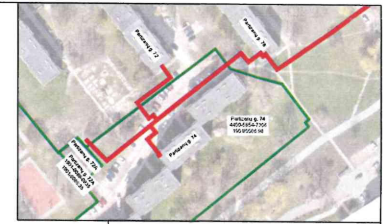
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tinklų prastūmimas
- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- ✗ Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Numsis Apsaugomas medis
- Sklendžių aptarnavimo šulinys

A2 (594,00 x 420,00MM)



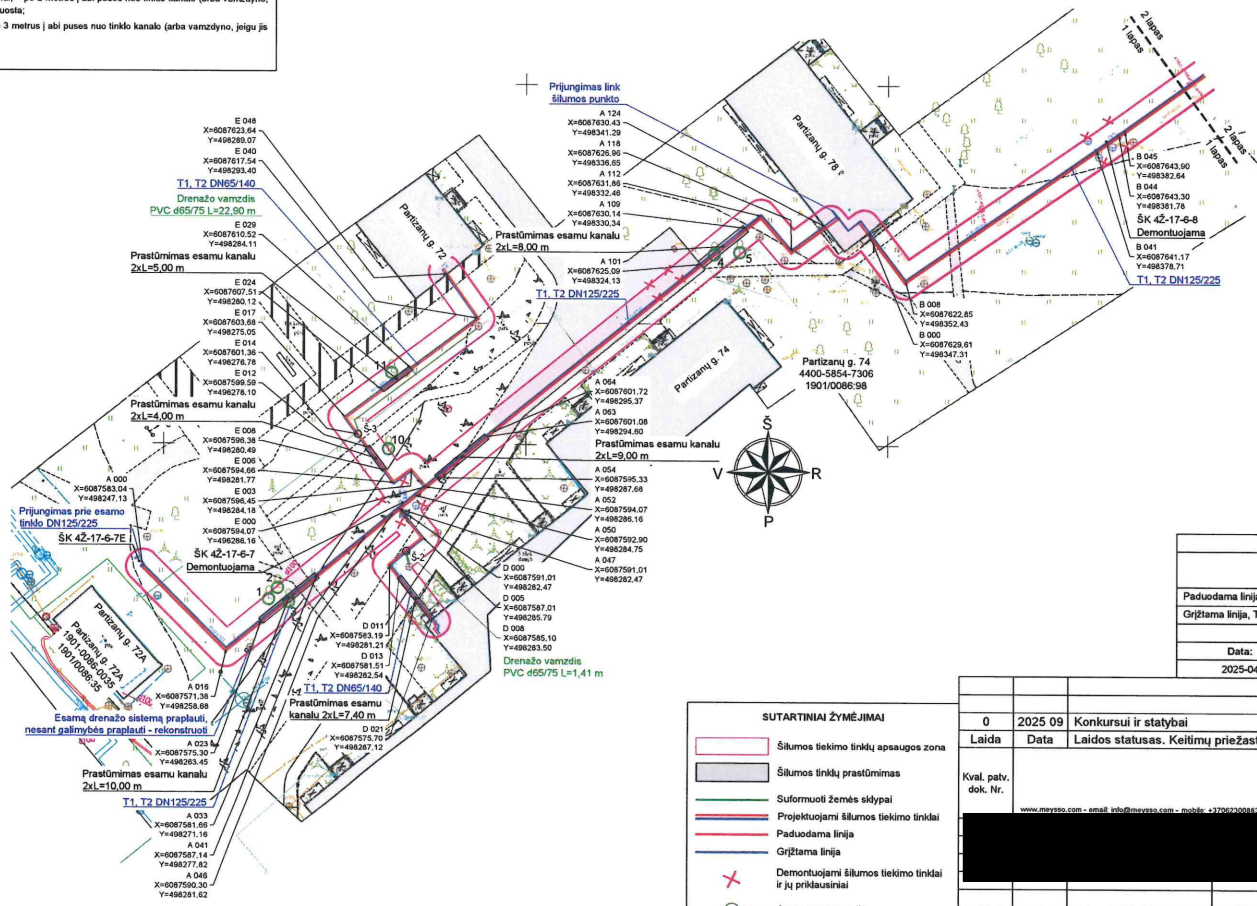
Dokumento žymus:	Lapas	Lapų	Laida
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	2	2	0

- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
 - Darbų vykdymo ribose esanti kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovų inžinieriams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina;
 - patikrinti (nustatyti) projektuojamų šilumos tiekimo tinklų kertačių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei tykus;
 - Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esanti kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramatyti ir/ar pakabinti įrengiant apsauginės konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujančius STR ir teisės akty reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esančioms vartojamos;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstymo dujotieklių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtoje su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įrengiant jį apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m, abi puses kasti rankinių būdų;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimą prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto etams.
 - Dribant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovų dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio atitiktose šiluminėse vietose išsikviesti kontrolinius dujotiekio atstovus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klotant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklų eksploatuojančią įmonę/įstaigą, Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir igriai gali būti tikslinami statybos darbu metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustatčius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų atitiktas;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įstatymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklų patvirtinimo";
 - Darbu vykdymo metu atkasus faktiškai rekonstruojamų šilumos tinklų vietas ties esamais medžiais ir nuolatius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvieno tokio atvejo būtina atsižvelgti į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi | ne prastose būklė, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įkalkinami, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanalu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) šoninių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanalu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) šoninių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesai nepažeidži.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	65 - 125	120	16	Termofacinis vanduo
Grįžtama linija, T2				
Derinimo lentelė				
Data:	Kv. pažymėjimas	Suderinimo ID:		
2025-04	1GKV-1030	THIS1-20250417-026077		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

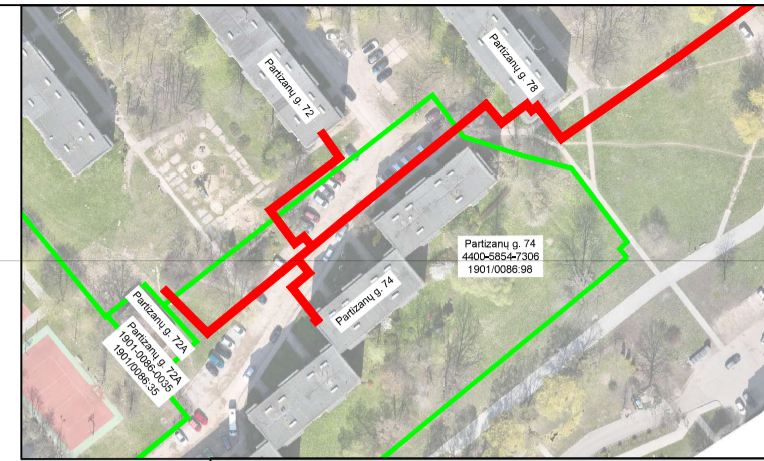
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tinklų prastūrimas
- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Apsaugamos medis
- Sklenčių aptarnavimo šuliny

0	2025 09	Konkursai ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.		Statybos pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo SK 4Z-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas
		Statybos: Šilumos tiekimo tinklai
		Dokumentu pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)
		Dokumentu žymus: 25034STT-TDP-ŠT.Br-01
LT	Stalybos / Užsakovas: AB "Kauno energija"	Lapas Lapų 0 2

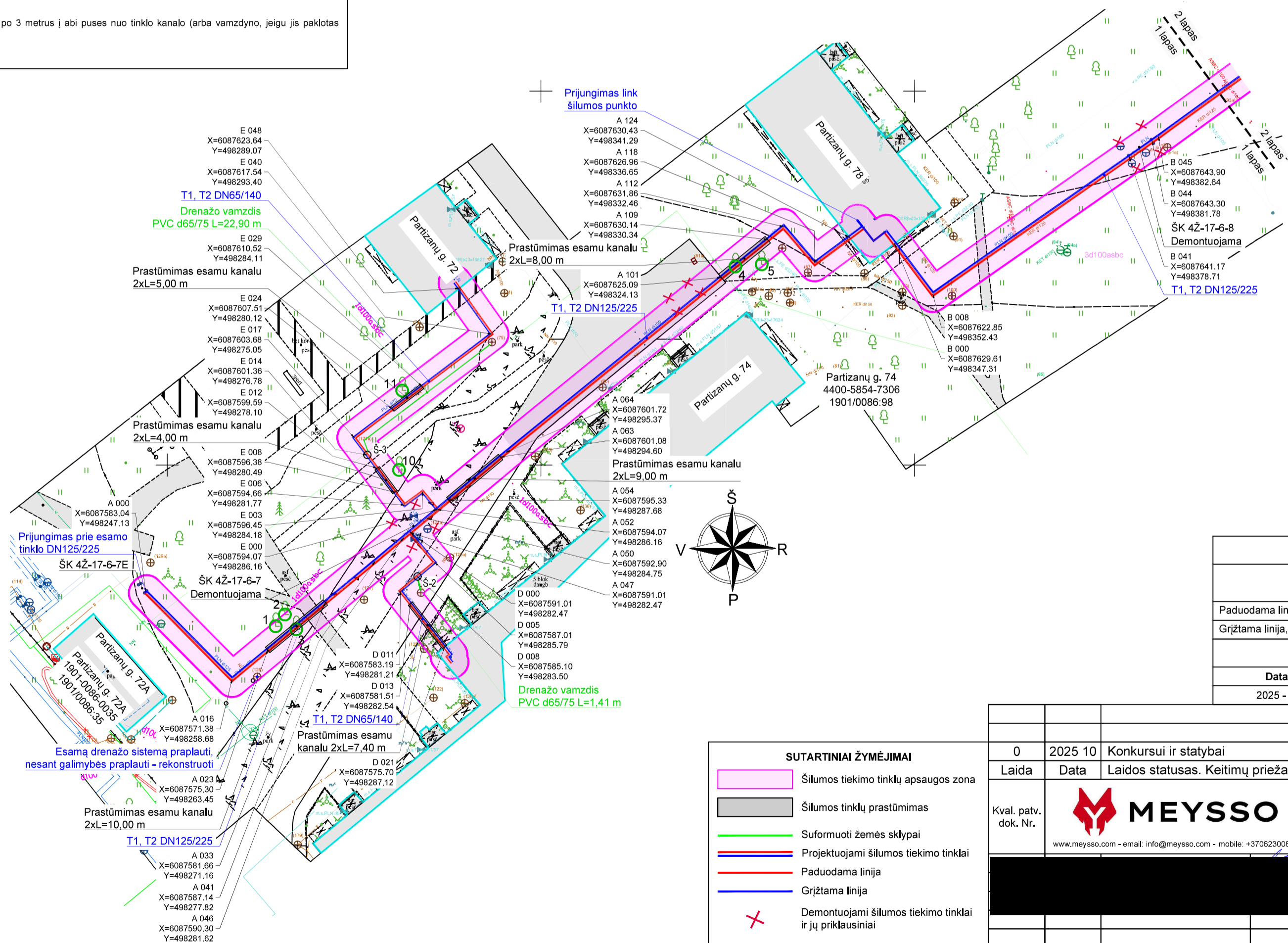
AZ 654.00 v. 420.00(MM)



- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
 - Darbu vykdymo ribose esantiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
 - Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esantiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti neperturkiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC deklius, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti nominalius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti ir remontinius (surenkamus deklius). Ryšių tinklo apsaugojimo sprendiniai nurodomi 25034STT-TDP-ŠT.Br-08 brėžinyje.
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbu metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslus greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
 - Darbu vykdymo metu atkasus faktinėse rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir rustais, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienam tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Suformuoti žemės sklypai
 - Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

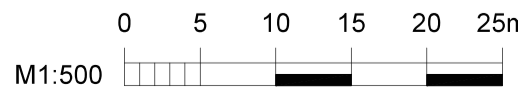


Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	65 - 125	120	16	Termofkacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		120	16	
Derinimo lentelė				
Data:	Kv. pažymėjimas:		Suderinimo ID:	
2025 - 04	1GKV-1030		TIIS1-20250417-026077	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Šilumos tinklų prastūmimas
 - Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Sklendžių aptarnavimo šulinys

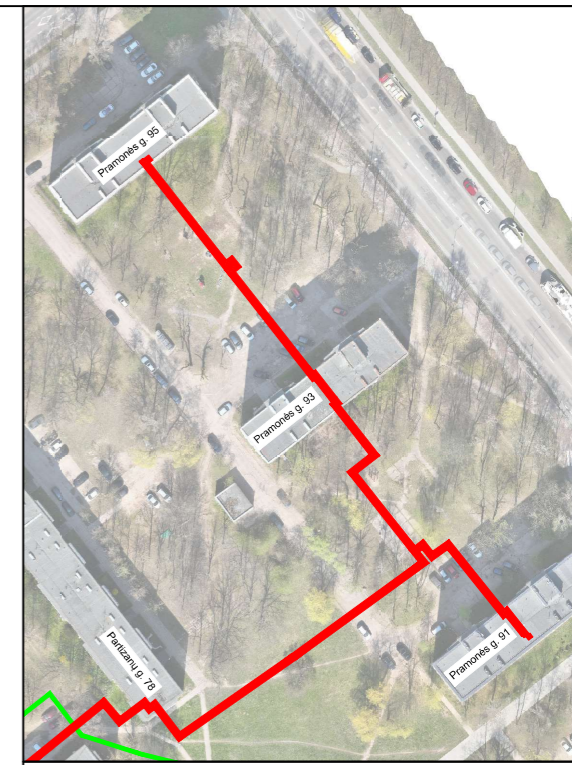
0	2025 10	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas
		Statynės: Šilumos tiekimo tinklai
		Dokumento pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)
		Laida
		0
		Dokumento žymuo:
		25034STT-TDP-ŠT.Br-01
		Lapas
		Lapų
		1 2
LT	Statytojas / Užsakovas:	AB "Kauno energija"

A2 (594,00 x 420,00MM)



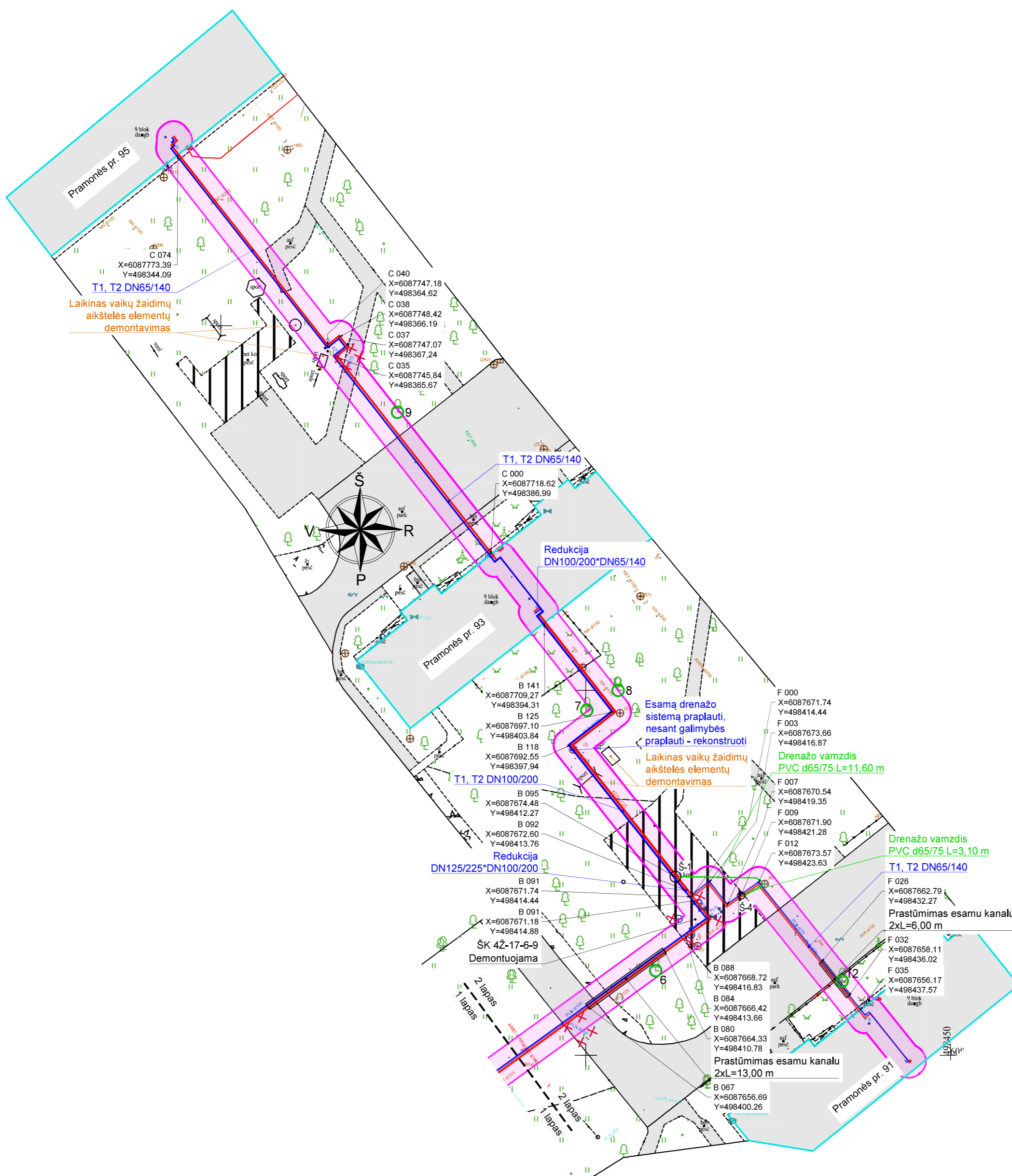
PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti neperturkiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC deklius, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šios tinklų eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti nominalius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Del apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklų eksploatuojančią įmonę/ įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
- Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus deklius). Ryšių tinklo apsaugojimo sprendiniai nurodomi 25034STT-TDP-ŠT.Br-08 brėžinyje.
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Del želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbų vykdymo metu atkasus rekonstruojamų šilumos tinklų vietas ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

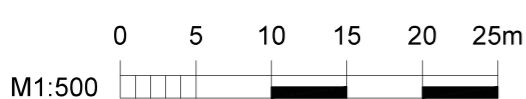


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tinklų prastūmimas
- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Apsaugomas medis
- Skendžių aptarnavimo šulinys



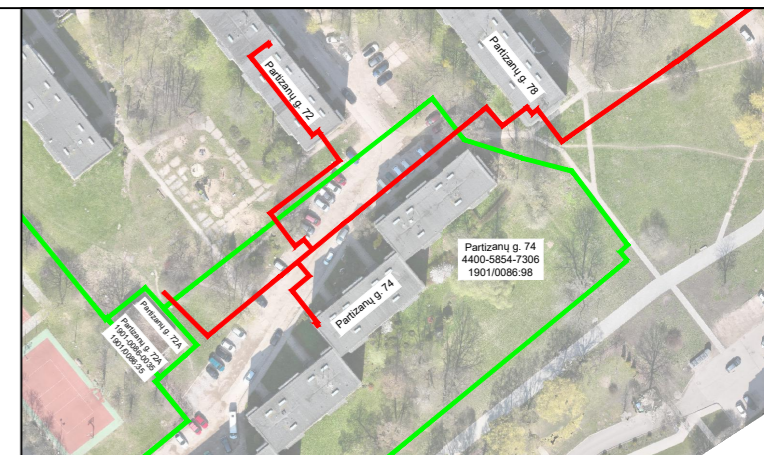
Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	2	2	0

PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninių būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepetraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC deklius, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti nominalius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
- Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus deklius). Ryšių tinklo apsaugojimo sprendiniai nurodomi 25034STT-TDP-ŠT.Br-08 brėžinyje.
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietas ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbų vykdymo metu atkasus faktinėse rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustatius, kad esamo ir projekto sprendiniuose atmatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvieno tokio atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

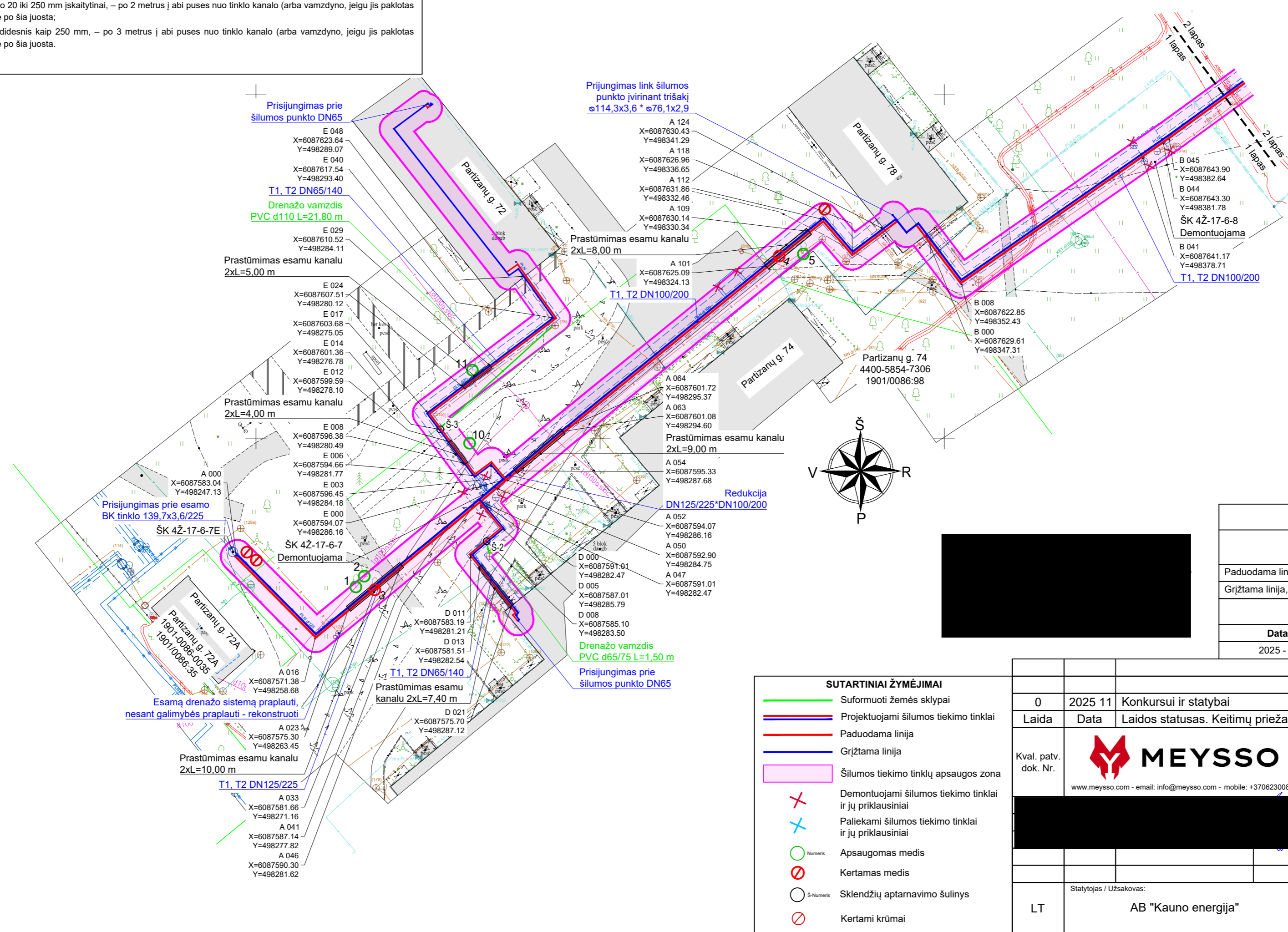
INFORMACIJA APIE MEDŽIUS

Žymėjimas plane	Medžio rūšis	Aukštis, m	Kamieno skersmuo, cm	Būklė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Saugojamas
1	Paprastasis klevas	13	34	2	Asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Simetriškai susiaurinti laja, šalinti sausas šakas	N
2	Paprastasis klevas	13	25	2	Asimetriška laja, yra sausų šakų. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
3	Paprastasis klevas	15	36	2	Žiemospirgis, yra sausų šakų. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas	N
4	Mažalapė liepa	12	40	2	Stelbiama, asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas	N
5	Mažalapė liepa	17	50	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Genėti šakas nuo pastato pusės ir laidų, šalinti sausas šakas	N
10	Totorinis klevas	11	62	2	Žaizdos skeletinė šakose, žiemospirgis, yra sausų šakų. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
11	Mažalapė liepa	16	44	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Pakelti ir simetriškai susiaurinti laja, šalinti sausas šakas	N



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	65 - 125	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		120	16	

Derinimo lentelė

Data:	Kv. pažymėjimas:	Suderinimo ID:
2025 - 04	1GKV-1030	TIHS1-20250417-026077

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Paliekami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Kertamas medis
 - Sklenčių aptarnavimo šuliny
 - Kertami krūmai

0	2025 11	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas
		Statynys: Šilumos tiekimo tinklai
		Dokumento pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"	Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-ŠT.Br-01
		Laida
		0
		Lapas Lapų
		1 2

A2 (594,00 x 420,00MM)

PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esantiems vartotojams;
 - išsaugoti esamą dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti nominalius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
- išsaugoti esamą ryšių tinklus. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus). Ryšių tinklo apsaugojimo sprendiniai nurodomi 25034STT-TDP-ŠT.Br-08 brėžinyje.
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietas ir ilgiai gali būti tikslinami statybos metu atsivėlgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

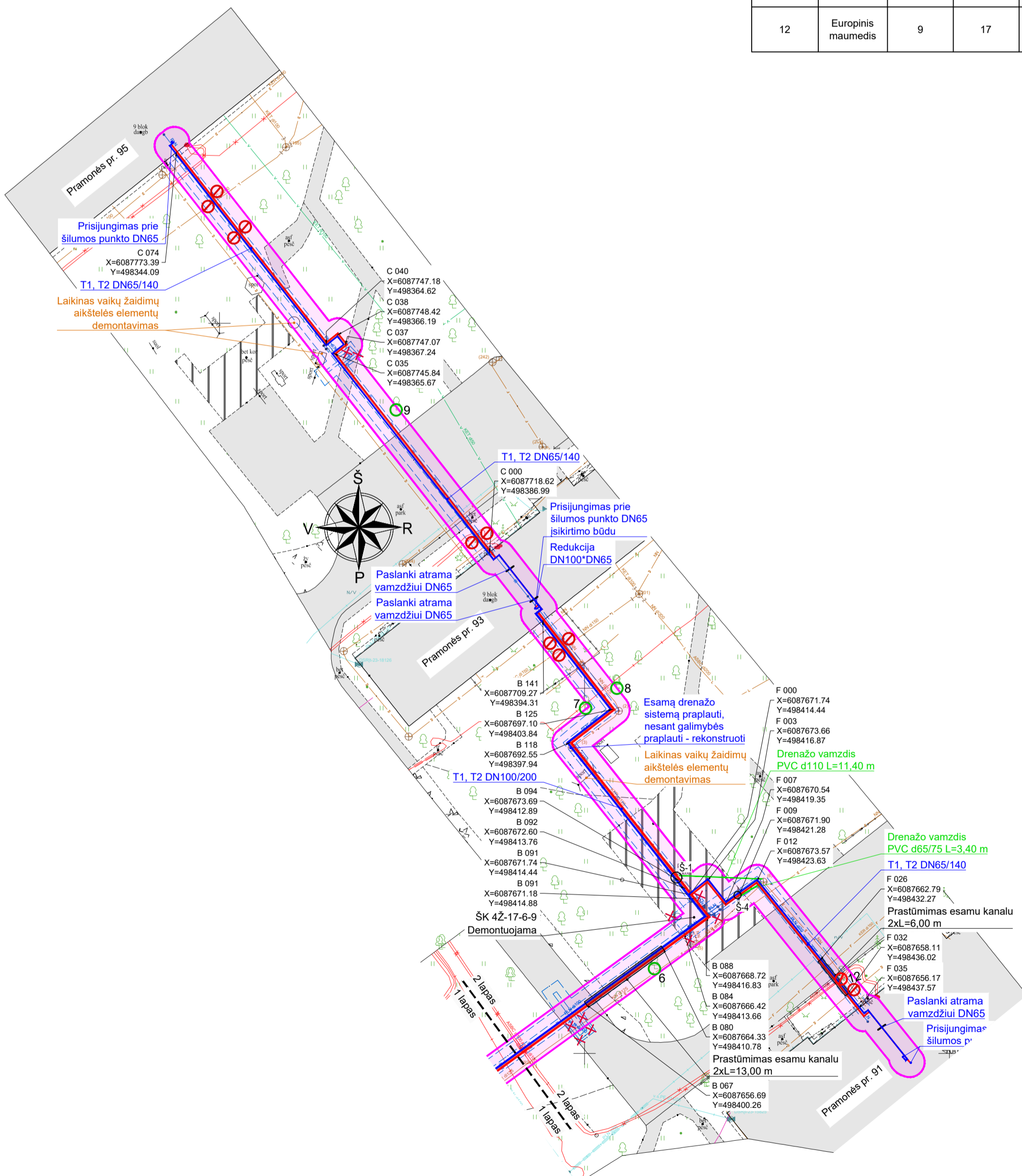


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

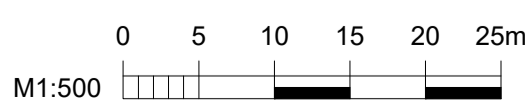
- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

INFORMACIJA APIE MEDŽIUS

Žymėjimas plane	Medžio rūšis	Aukštis, m	Kamieno skersmuo, cm	Būklė	Pastabos	Ūkinė priemonė	Saugojamumas
6	Paprastasis klevas	15	36	1	Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
7	Mažalapė liepa	17	36	2	Kamieno žaizdos. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
8	Mažalapė liepa	17	24	1	2 kamienai. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
	Mažalapė liepa	13	25	2	Stelbiama, asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas. Šalinti sausas šakas	N
9	Karpotasis beržas	16	37	2	Genėjimo žaizdos, asimetriška laja. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Apsaugomas	N
12	Europinis maumedis	9	17	2	Yra sausų šakų, skurdus. Auga šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje	Kertamas	N

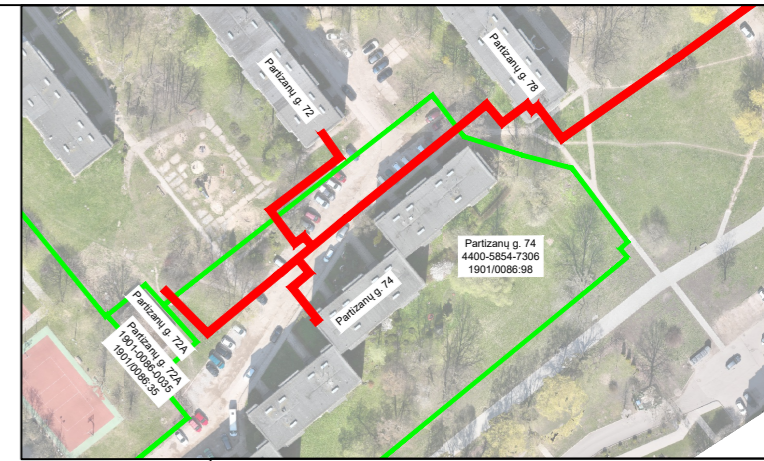


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Kertamas medis
 - Skendžių aptarnavimo šulinys
 - Kertami krūmai



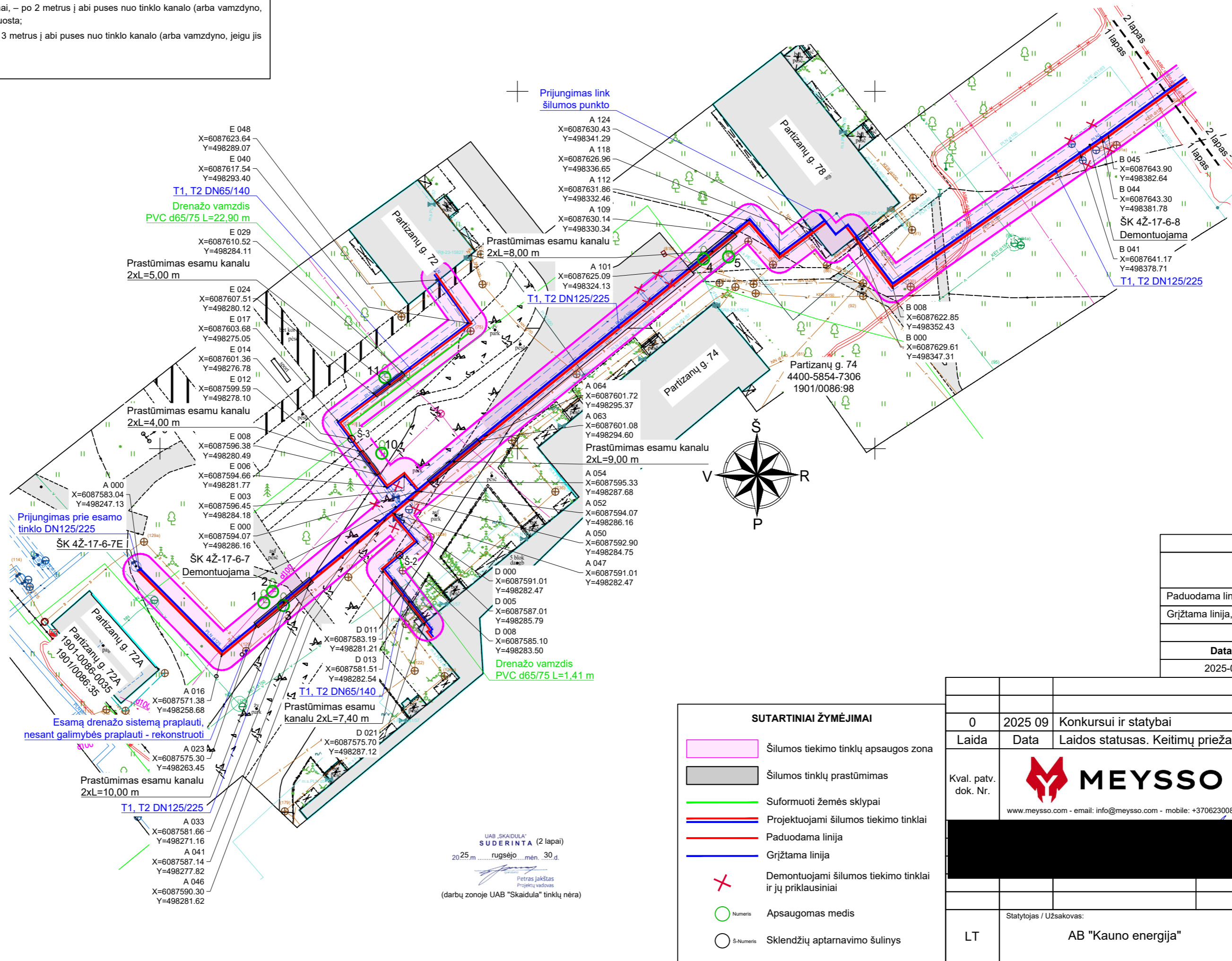
Dokumento žymus:	Lapas	Lapų	Laida
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	2	2	0

- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninių būdu izoliuotus vamzdžius;
 - Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
 - Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiesiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšius vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
 - Darbų vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

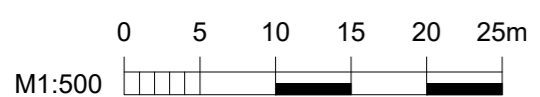


Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	65 - 125	120	16	Termofkacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		120	16	
Derinimo lentelė				
Data:	Kv. pažymėjimas		Suderinimo ID:	
2025-04	1GKV-1030		TIIS1-20250417-026077	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Šilumos tinklų prastūmimas
 - Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Sklendžių aptarnavimo šulinys

0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas
		Statynys: Šilumos tiekimo tinklai
		Dokumento pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)
		Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-ŠT.Br-01
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"	Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 2

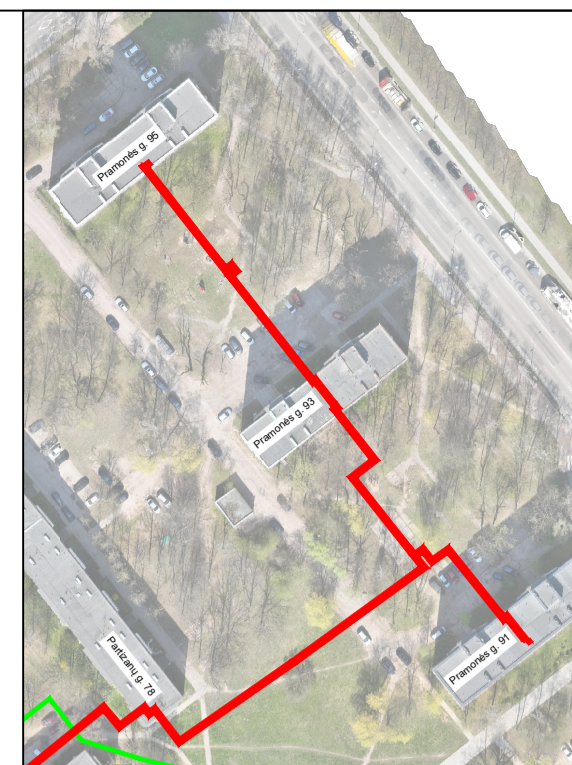
A2 (594,00 x 420,00MM)



UAB "SKAIDULA"
SUDERINTA (2 lapai)
2025 m. rugsėjo mėn. 30 d.
Petras Jakštas
Projektavimas
(darbų zonoje UAB "Skaidula" tinklų nėra)

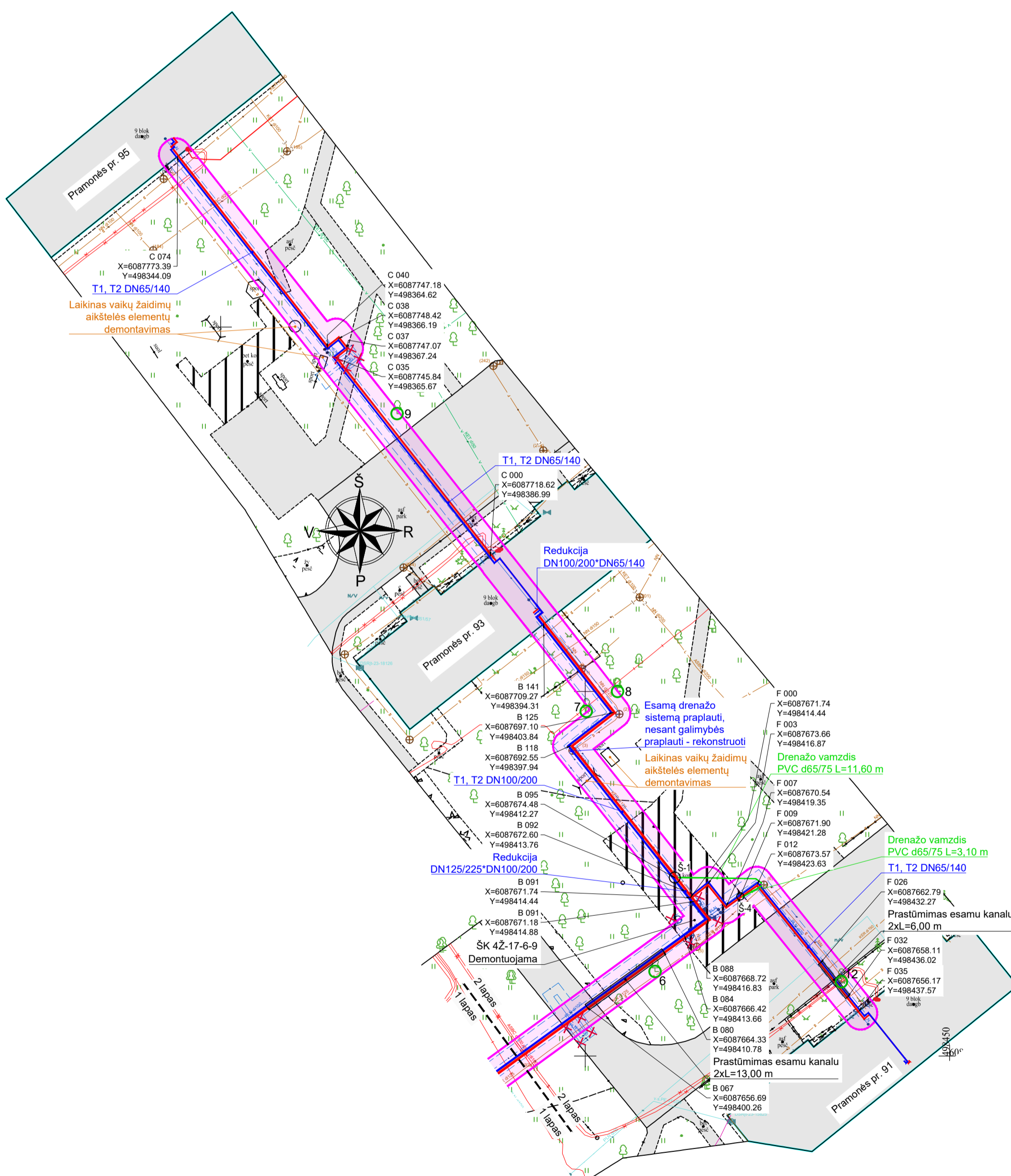
PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotieklių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas; išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšius vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietas ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbų metu atsivėligiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbo vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamą šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvieno tokio atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

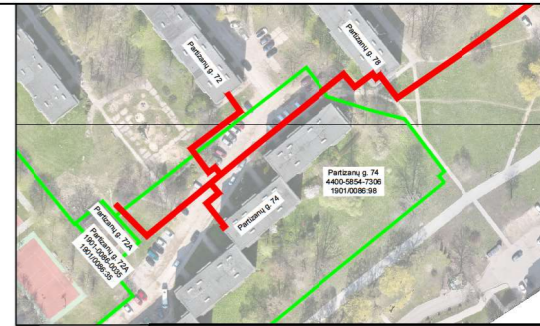
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tinklų prastūmimas
- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- ✗ Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Numsėti Apsaugomas medis
- Sklendžių aptarnavimo šulinys

A2 (594,00 x 420,00MM)



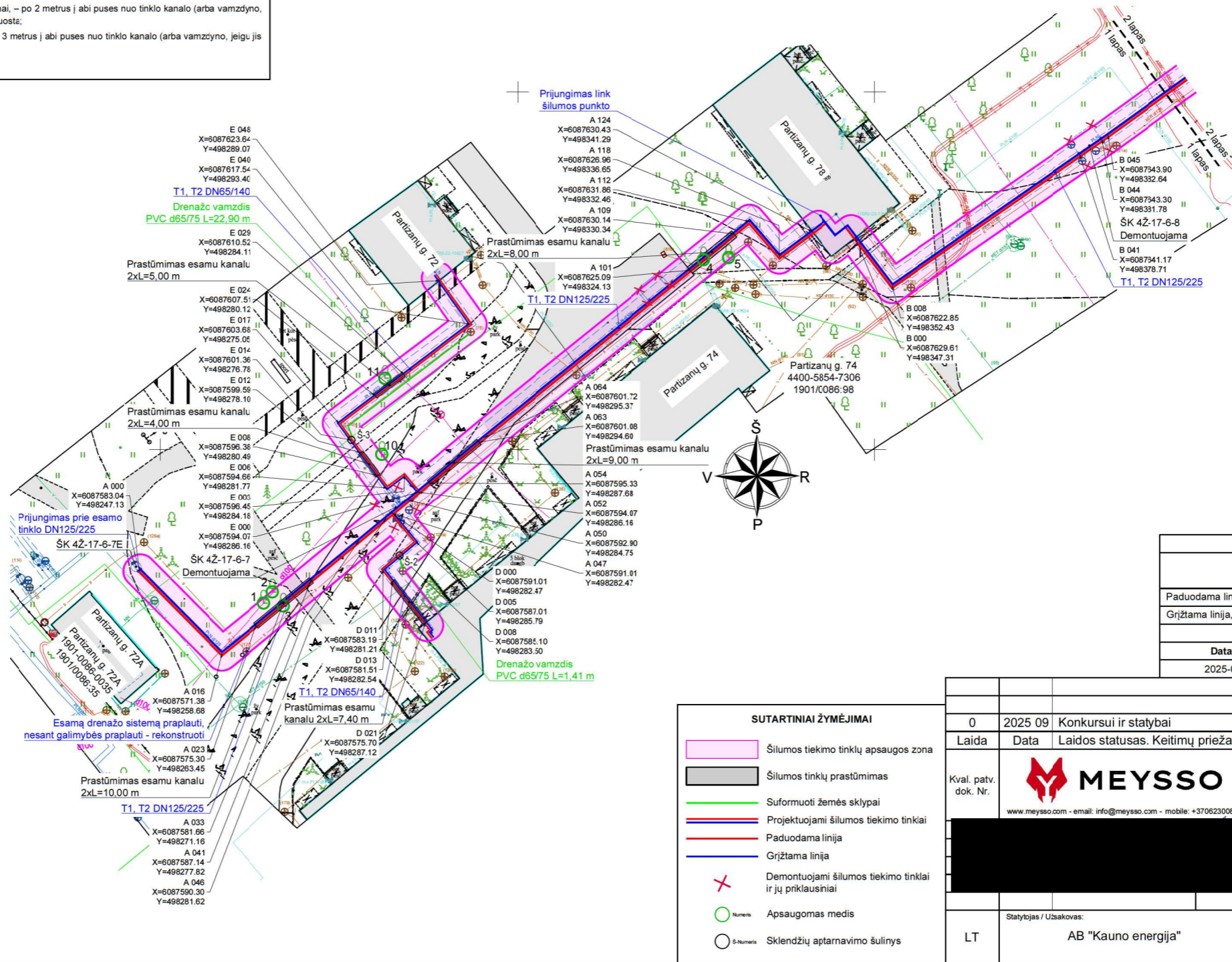
Dokumento žymus:	Lapas	Lapų	Laida
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	2	2	0

- PASTABOS**
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius;
 - Darbu vykdymo ribose esantiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
 - Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esantiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertaukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiesiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdamas darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įvertin jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdų;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
 - Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti nominalius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
 - Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas;
 - Išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
 - Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietas ir ilgiai gali būti tikslinami statybos darbu metu atsižvelgiant į esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslas greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
 - Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
 - Darbu vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvienu tokiu atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
 - Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
 - Šilumos perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
 - Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

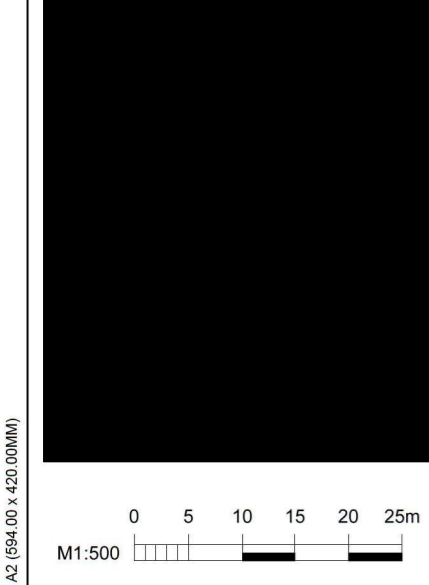
- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



Inžinerinių tinklų techninės charakteristikos				
	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis, bar	Terpė
Paduodama linija T1	65 - 125	120	16	Termofkacinis vanduo
Grįžtama linija T2		120	16	
Derinimo lentelė				
Data:	Kv. pažymėjimas		Suderinimo ID:	
2025-04	1GKV-1030		TIIS1-20250417-026077	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Šilumos tinklų prastūmimas
 - Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
 - Apsaugomas medis
 - Skendžių aptarnavimo šulinys

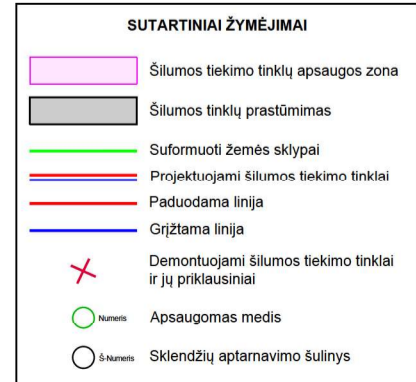
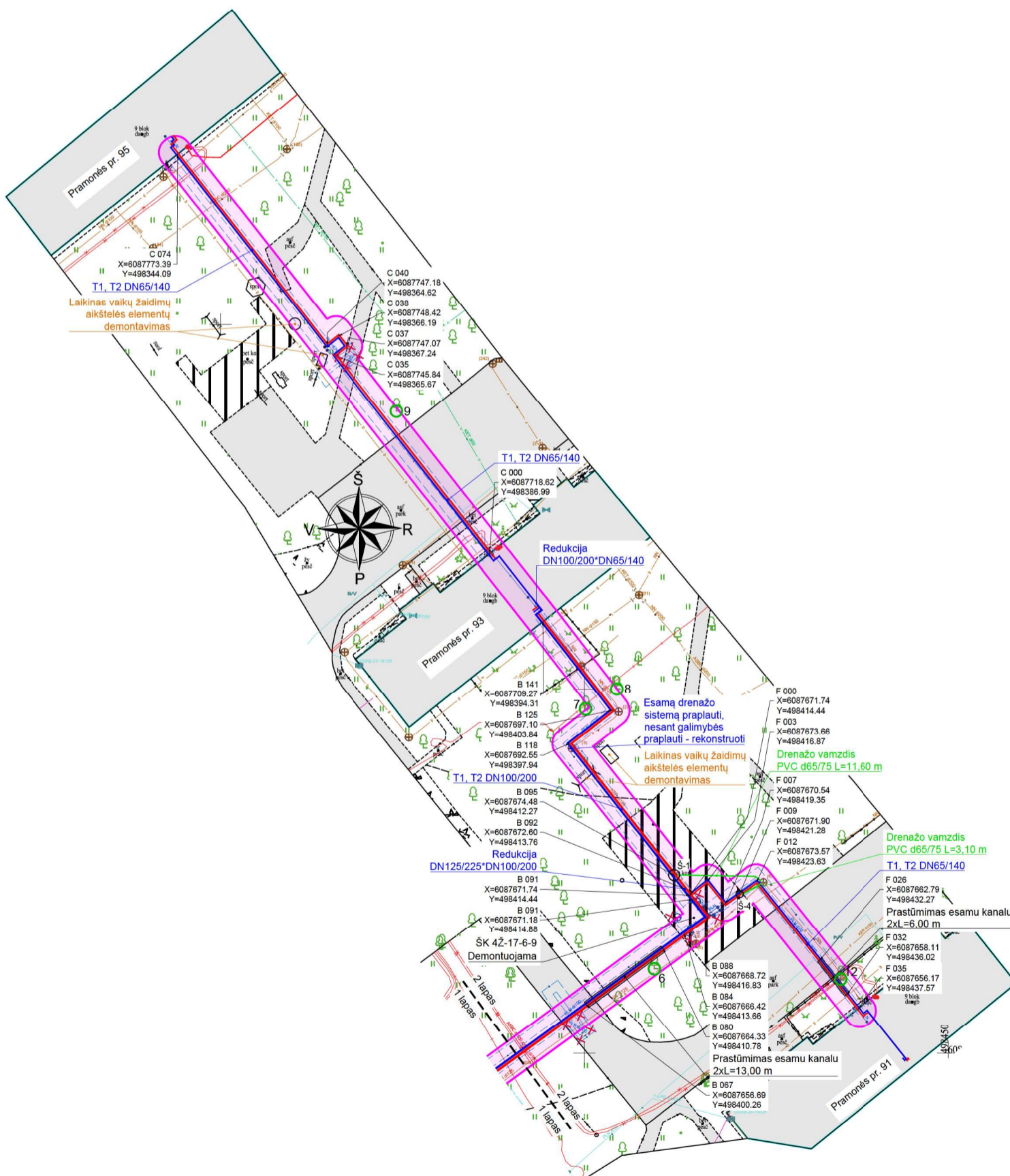
0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883	
Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas		
Statybos: Šilumos tiekimo tinklai		
Dokumento pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)		
LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"	Dokumento žymuo: 25034STT-TDP-ŠT.Br-01
	Lapas	Lapų
	1	2



A2 (594,00 x 420,00MM)

PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninių būdu izoliuotus vamzdžius;
- Darbu vykdymo ribose esantiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovų trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose;
 - patikslinti (nustatyti) projektuojamus šilumos tiekimo tinklų kertažinių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbu vykdymo metu, darbu vykdymo zonoje esantiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir/ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą;
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti neperturkiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams;
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu;
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, išlaikyti minimalius reglamentuojamus atstumus;
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams;
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Dirbant dujotiekio apsaugos zonoje būtina:
 - prieš darbų pradžią gauti bendrovės Sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio apsaugos zonoje;
 - prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą dujotiekio trasos nužymėjimui;
 - žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų;
 - dujotiekio altitudes tikrinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus;
 - išlaikyti minimalius leidžiamus atstumus iki dujotiekio klojant naujas komunikacijas, apsaugoti juos nuo pažeidimų;
 - išlaikyti norminius atstumus nuo ESO tinklų, apsaugoti juos nuo pažeidimų.
- Dėl apšvietimo stulpų laikino perkėlimo darbų, kreiptis į gatvės apšvietimo tinklus eksploatuojančią įmonę/įstaigą. Perkėlimo darbų kaštus apmoka užsakovas: išsaugoti esamą ryšių tinklą. Pažeidus esamus ryšius vamzdžius, jie turi būti pakeisti į remontinius (surenkamus dėklus);
- Vamzdžių montavimo uždaru būdu vietos ir ilgai gali būti tikslinami statybos darbu metu atsivėlę esama situacija ir esamą situaciją ir suderinus tokius darbus su statytoju. Montavimo darbus vykdyti tik nustačius tikslias greta esančių požeminių komunikacijų altitudes;
- Želdinių kamienų bei šaknų apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo";
- Darbu vykdymo metu atkasus faktinę rekonstruojamų šilumos tinklų vietą ties esamais medžiais ir nustačius, kad esamo ir projekto sprendiniuose apsaugoti numatyto medžio nėra galimybės išsaugoti – kiekvieno tokio atveju būtina atskirai kreiptis į vietos savivaldybės administraciją ir individualiai derintis tokio medžio pašalinimo darbus;
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų reikalavimų;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, – po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta;
- Šilumos perdavimo tinklų vamzdžių apsaugos zona, kurių skersmuo didesnis kaip 250 mm, – po 3 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.
- Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.



A2 (594,00 x 420,00MM)



Dokumento žyma:	Lapas	Lapų	Laida
25034STT-TDP-ŠT.Br-01	2	2	0



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

2026 m. sausio 14 d. Nr. 25SUT-22265-0002

Kaunas

SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS

Sutikimo gavėjas: Akcinė bendrovė "Kauno energija"

Atsižvelgdami į 2025-12-12 prašymą Nr. 25SUT-22265 neprieštarujame dėl šio objekto – Inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai, rekonstravimo, nesuformuotoje valstybinėje žemėje.

Sutikimas galioja neterminuotai, skaičiuojant nuo šio sutikimo išdavimo datos.

Šis sutikimas laikomas sutikimu įregistruoti statinius Nekilnojamojo turto registre.

Šiuo sutikimu sutinkama, kad susisiekimui komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams (toliau – objektas) valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, (toliau – valstybinė žemė) bus nustatytos teritorijos, kuriose taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) III skyriaus dvyliktajame skirsnyje nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (toliau – Teritorija).

Teritorijos dydis valstybinėje žemėje – 1682,46 kv. m.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikomos teisės aktų nustatyta tvarka, įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui pagal žemės sklypo buvimo vietą (adresas: L. Sapiegos g. 15, LT-10312, Vilnius, tel. +370 5 268 5186, el.p info@teismai.lt arba per Lietuvos teismų [elektroninių paslaugų portalą](#)) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Pridedama: document-25SUT-22265-0001.pdf, derinimas-ab-telia-lietuva.pdf, derinimas-uab-skaidula.pdf, derinimas-uab-kauno-vandenys.pdf, derinimas-ab-kauno-energija.pdf, derinimas-uab-kauno-gatviu-apsvietimas.pdf, derinimas-ab-eso.pdf, derinimas-kauno-miesto-sav-mts.pdf, derinimas-ab-eso-derinimo-lentele.pdf, derinimas-uab-kauno-autobusai.pdf.

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-25 14:12:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2758979**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2022-06-10**
Adresas: **Kaunas, Partizanų g. 74**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5854-7306**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0086:98 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.8382 ha**
Kelių plotas: **0.0750 ha**
Užstatyta teritorija: **0.7632 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **387000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-04-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-20-1/3MŽP-9-(15.2.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)**
Plotas: **371.00 kv. m**
Aprašymas: **Partizanų g. 72A, Kaune žemės sklypo, kadastro Nr. 1901/0086:0035 savininkams ir naudotojams.**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-22**

6.2. **Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)**
Plotas: **264.00 kv. m**
Aprašymas: **Visuomenei.**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-22**

6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)**
Plotas: **115.00 kv. m**
Aprašymas: **Patekimui iki komunalinių atliekų surinkimo aikštelės plotas, skirtas atliekų surinkimo aikštelės atliekas tvarkančiai įmonei aptarnavimui.**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-22**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0044 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
Terminas: **Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0089 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
Terminas: **Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16**

7.3. **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0032 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
Terminas: **Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0032 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
Terminas: **Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16**

7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0044 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
Terminas: **Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16**

7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0089 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
Terminas: **Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16**

7.7. **[redacted]**
Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0089 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
Terminas: **Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16**

7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **[redacted]**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)**
Plotas: **0.0044 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-25**
Terminas: **Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16**

- Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.117. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0044 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.118. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0065 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.119. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0089 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.120. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0044 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.121. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0065 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.122. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0065 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.123. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0064 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.124. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0069 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.125. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0065 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.126. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0064 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.127. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0088 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.128. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0088 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.129. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0069 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.130. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0088 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16
- 7.131. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2023-10-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 8SŽN-387-(14.8.49.)
Plotas: 0.0088 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-10-23
Terminas: Nuo 2023-10-16 iki 2106-10-16

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)
Plotas: 1126.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)
Plotas: 8382.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)
Plotas: 1935.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)
Plotas: 169.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)
Plotas: 464.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)
Plotas: 3182.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-728-(14.8.100E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-10
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5854-7306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1943
2022-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100360698
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419
Įregistravimo data: 2022-09-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 164 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100278155
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 318 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100244018
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 290 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100242355
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: 2022-02-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 326 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100641323
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 'Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-379
Įregistravimo data: 2024-03-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 83 kv. m, nuo 2024-03-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100218183
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21
Įregistravimo data: 2022-01-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 287 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100397057
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-04-25 Įsakymas dėl Kauno miesto Dainavos, Eigulių, Žaliakalnio, Gričiupio mikrorajonuose esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų p Nr. 1-111
Įregistravimo data: 2023-05-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1488 kv. m, nuo 2023-05-10

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registro Nr. 20/107033.

13. Kita informacija: įrašų nėra

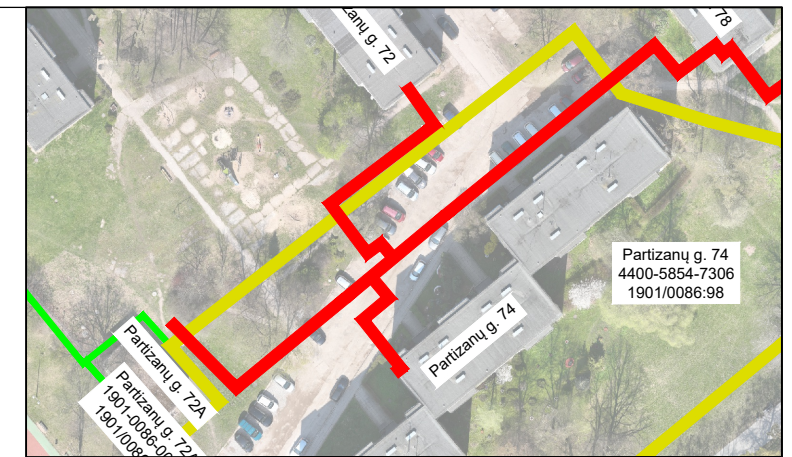
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ANDRIUS VIŠINSKAS

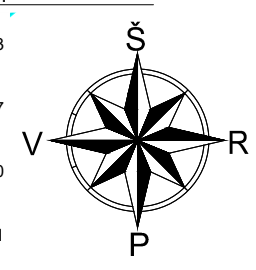
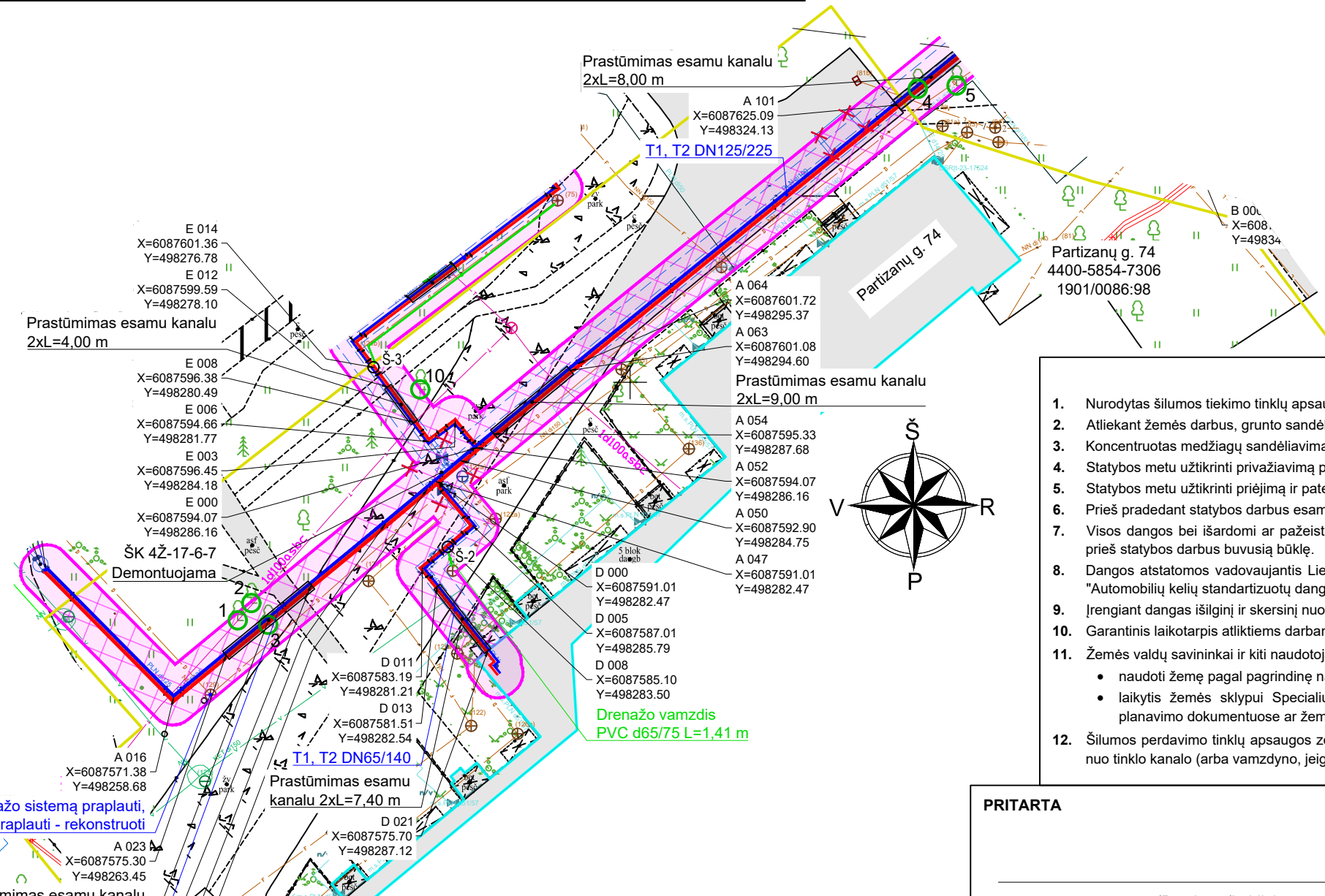
Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0,0592	Partizanų g. 74
Servituto zona, patenkanti į sklypą	0,0582	Partizanų g. 74

Mano Būstas
Suderinta 2025-10-31 Nr. 25-155



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



PASTABOS

- Nurodytas šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos plotas, patenkantis į sklypą, projekto metu gali kisti.
- Atliekant žemės darbus, grunto sandėliavimas sklype nebus atliekamas.
- Koncentruotas medžiagų sandėliavimas sklypuose nenumatomas.
- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
- Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
- Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
- Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) į nepraslesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
- Dangos atstatomos vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo KPT SDK 19 taisyklėmis"
- Įrengiant dangas išilginį ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
- Garantinis laikotarpis atliktiems darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
- Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - vamzdinams, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, - po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas ant žeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

PRITARTA

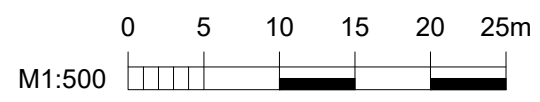
(Pareigos (juridiniam asmeniui), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniam asmeniui))

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą
	Šilumos tinklų prastūmimas
—	Nagrinėjamas žemės sklypas
—	Suformuoti žemės sklypai
—	Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
—	Paduodama linija
—	Grįžtama linija
✗	Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
○	Apsaugomas medis
○	Sklandžių aptarnavimo šulinys

0	2025 10	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883	
Statybinio projekto pavadinimas:		Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas
Statybos:		Šilumos tiekimo tinklai
Dokumento pavadinimas:		Partizanų g. 74 (4400-5854-7306)
Laida		0
LT	Statytojas / Užsakovas:	AB "Kauno energija"
Dokumento žymuo:		25034STT-TDP-ŠT.ŽS-01
Lapas		1
Lapų		1

A3 (420,00 x 297,00MM)





KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL SUTIKIMO REKONSTRUOTI ŠILUMOS TIEKIMO TINKLUS APSAUGOS ZONŲ RIBOSE, ŽEMĖS SKLYPUOSE: KOVO 11-OSIS G. 25B, KOVO 11-OSIO G. 27A, DUJOTIEKIO G. 21A, DUJOTIEKIO G. 21, STUDENTŲ G. 63A, GRIČIUPIO G. 14, GRIČIUPIO G. 9 / A. PURĖNO G. 18 IR PARTIZANŲ G. 74, KAUNE

Nr.
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 32 straipsnio 6 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 7 straipsnio 1 ir 4 dalimis ir 10 straipsniu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 3 straipsnio 2 dalies 3 punktu, 27 straipsnio 5 dalies 6 punktu ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsniu, atsižvelgdamas į AB „Kauno energija“ įgalioto asmens UAB „Meyso“ atstovės Liucijos Reketytės 2025 m. lapkričio 22 d. ir 2025 m. lapkričio 23 d. prašymus:

1. S u t i n k u, kad:

1.1 UAB „Meyso“ pagal parengtus ir suderintus statybą leidžiančius dokumentus, įgyvendindama šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-7 iki ŠK B4Ž Kovo 11-osios g., Kaune, rekonstravimo projektą, rekonstruotų šilumos tiekimo tinklus apsaugos zonų ribose, Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomuose žemės sklypuose: Kovo 11-osios g. 25B (unikalus Nr. 4400-0791-0381, kadastro Nr. 1901/0113:61), Kovo 11-osios g. 27A (unikalus Nr. 1901-0113-0042, kadastro Nr. 1901/0113:42), Dujotiekio g. 21A (unikalus Nr. 4400-1041-0105, kadastro Nr. 1901/0113:69), Dujotiekio g. 21 (unikalus Nr. 4400-5647-9420, kadastro Nr. 1901/0113:86), Kaune, pagal pridedamus šilumos tiekimo tinklų planus (dokumentų žymenys: 25022STT-TDP-ŠT.ŽS-1, 25022STT-TDP-ŠT.ŽS-3, 25022STT-TDP-ŠT.ŽS-2, 25022STT-TDP-ŠT.ŽS-4);

1.2 UAB „Meyso“ pagal parengtus ir suderintus statybą leidžiančius dokumentus, įgyvendindama šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 3Ž-4A iki 3Ž-4-3C Gričiupio g., Kaune, rekonstravimo projektą, rekonstruotų šilumos tiekimo tinklus apsaugos zonų ribose, Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomuose žemės sklypuose: Studentų g. 63A

(unikalus Nr. 1901-0112-0069, kadastro Nr. 1901/0112:69), Gričiupio g. 14 (unikalus Nr. 1901-0137-0051, kadastro Nr. 1901/0137:51), Gričiupio g. 9 / A. Purėno g. 18 (unikalus Nr. 1901-0112-0067, kadastro Nr. 1901/0112:67), Kaune, pagal pridedamus šilumos tiekimo tinklų planus (dokumentų žymenys: 25020STT-TDP-ŠT.ŽS-1, 25020STT-TDP-ŠT.ŽS-2, 25020STT-TDP-ŠT.ŽS-3);

1.3 UAB „Meysso“ pagal parengtus ir suderintus statybą leidžiančius dokumentus, įgyvendindama Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektą, rekonstruotų šilumos tiekimo tinklus apsaugos zonos ribose, Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomame žemės sklype (unikalus Nr. 4400-5854-7306, kadastro Nr. 1901/00086:98), Partizanų g. 74, Kaune, pagal pridedamus šilumos tiekimo tinklų planą (dokumentų žymuo 25034STT-TDP-ŠT.ŽS-01).

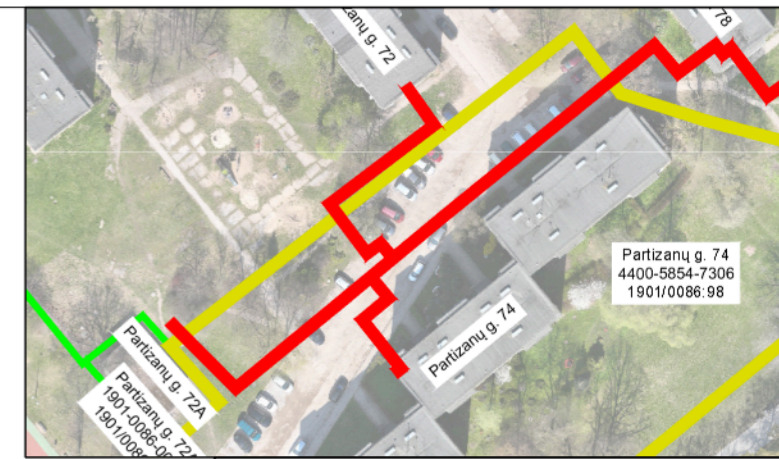
2. Į p a r e i g o j u statytoją atlikus šio potvarkio 1 punkte nurodytus darbus sutvarkyti teritorijas taip, kad jų būklė būtų atkurta į prieš darbus buvusią būklę ir šios teritorijos būtų tinkamos naudoti pagal paskirtį.

3. Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo ar įteikimo dienos gali būti skundžiamas Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, Vilnius, skundą paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, Dvaro g. 80, Šiauliai, Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka arba Kauno apylinkės teismo Kauno rūmams (Laisvės al. 103, Kaunas) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

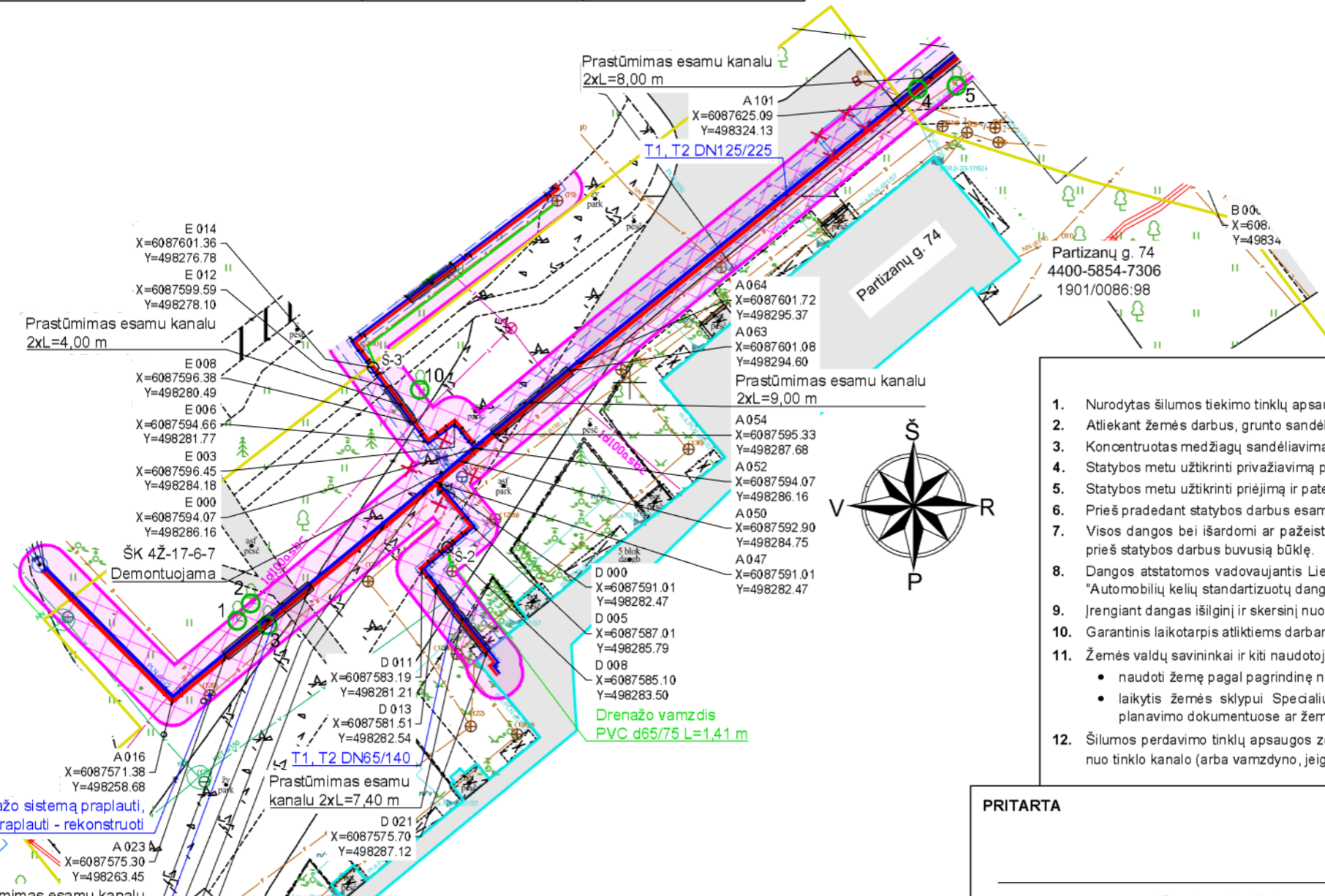
Visvaldas Matijošaitis

Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0,0592	Partizanų g. 74
Servituto zona, patenkanti į sklypą	0,0582	Partizanų g. 74



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai




- PASTABOS**
- Nurodytas šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos plotas, patenkantis į sklypą, projekto metu gali kisti.
 - Atliekant žemės darbus, grunto sandėliavimas sklype nebus atliekamas.
 - Koncentruotas medžiagų sandėliavimas sklypuose nenumatomas.
 - Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
 - Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
 - Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
 - Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) į neprastesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
 - Dangos atstatomos vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo KPT SDK 19 taisyklėmis".
 - Įrengiant dangas išilginį ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
 - Garantinis laikotarpis atliktiems darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
 - Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.
 - Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - vamzdinams, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, - po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanalium būdu arba sumontuotas ant žemės būdu) išorinių ribų ir žemę po šia juosta.

PRITARTA

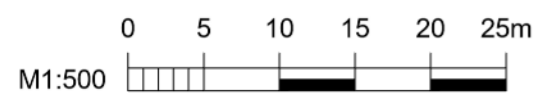
(Pareigos (juridiniam asmeniui), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniam asmeniui))

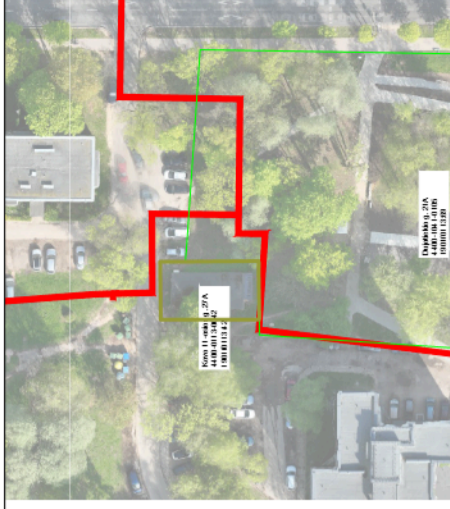
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą
- Šilumos tinklų prastūmimas
- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- X Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
- Apsaugomas medis
- Sklendžių aptamavimo šulinys

0	2025 10	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	 www.meyssso.com - email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883	
Statinio projekto pavadinimas:		Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95, Kaune, rekonstravimo projektas
Statins:		Šilumos tiekimo tinklai
Dokumento pavadinimas:		Partizanų g. 74 (4400-5854-7306)
Laida		0
Statytojas / Užsakovas:	Dokumento žymuo:	
LT	AB "Kauno energija"	25034STT-TDP-ŠT.ŽS-01
Lapas		Lapų
1		1

A3 (420,00 x 297,00MM)





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona ir servituoto zona patenkanti į sklypą (0,0023 ha)
- Numėis Apsaugomas medis
- Numėis Kertamas medis

Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0023	Kovo 11-osios g. 27A, Kaunas
Servituoto zona, patenkanti į sklypą	0.0012	Kovo 11-osios g. 27A, Kaunas

PASTABOS

1. Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
2. Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
3. Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
4. Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) | neprastesnė nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
5. Įrengiant dangas (šilginį ir skersinį) nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
6. Laikinas grunto sandėliavimas (jeigu bus) galimas tik apsaugos zonoje ir tik to žemės sklypo gruntu, kuris iškasamas vietoje. Iš kitų žemės sklypų grunto atvežimas laikinam sandėliavimui turi būti aptartas **atskiru susitarimu**.
7. Garantinis laikotarpis atliktoms darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.998 straipsnyje).
8. Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - vamzdynams, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, - po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)

Statymo projekto pavadinimas:

MEYSSO

Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-7 iki ŠK B-4Ž Kovo 11-osios g., Kaune, rekonstravimo projektas

Statybos:

Šilumos tiekimo tinklai

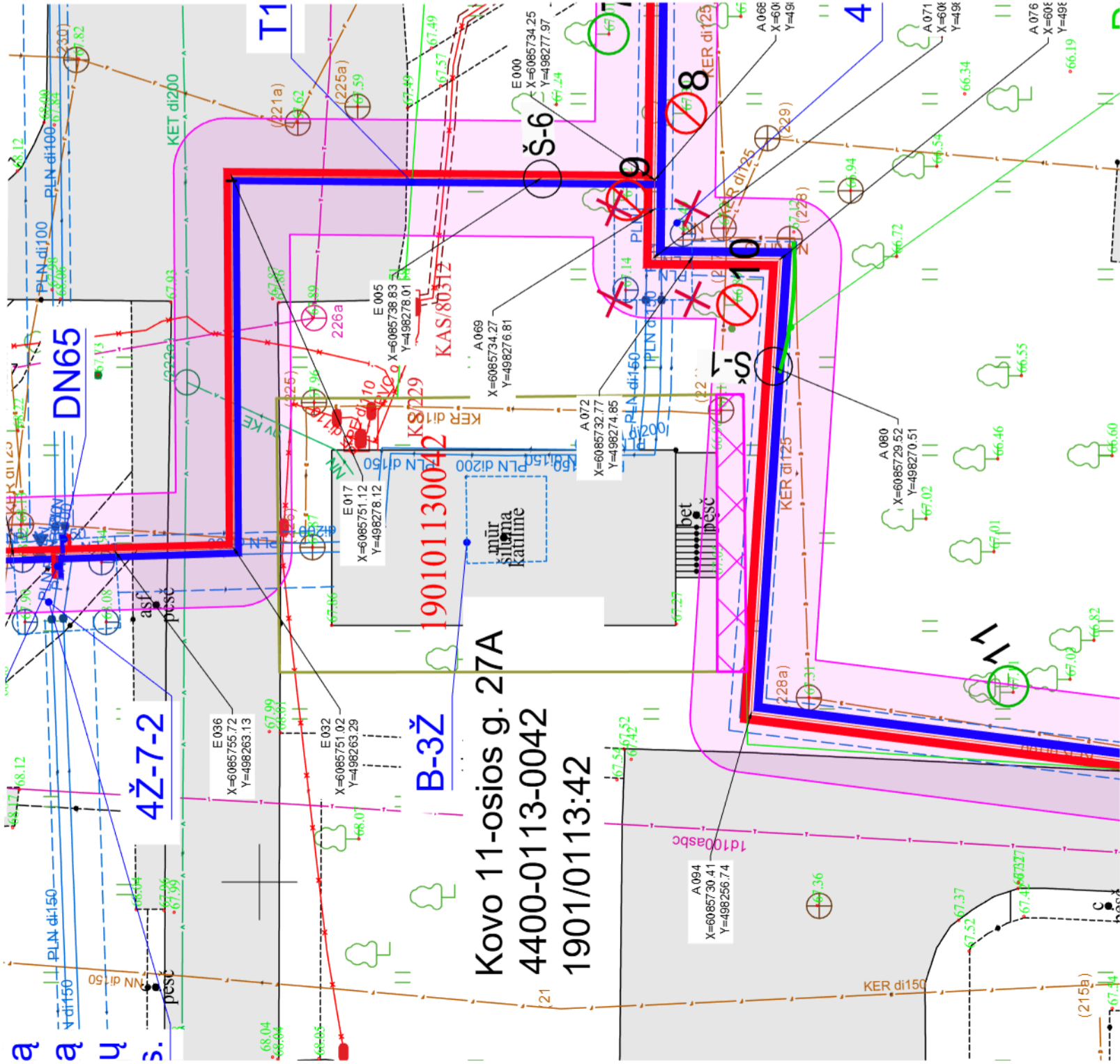
Dokumento pavadinimas:

1901/0113:42 (Kovo 11-osios g. 27A, Kaunas)

Dokumento žymuo:

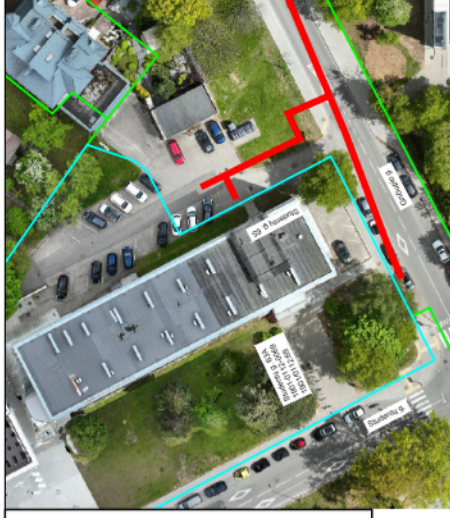
25022STT-TDP-ŠT.ŽS-3

LT	AB "Kauno energija"	Lapas Lapų	1 1
----	---------------------	------------	-----



PRITARTA

(Pareigos (juridiniam asmeniui), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniam asmeniui))



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
—	Nagrinėjamas žemės sklypas
—	Suformuoti žemės sklypai
—	Paduodama linija
—	Grįžtama linija
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą (0.0016 ha)
✗	Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

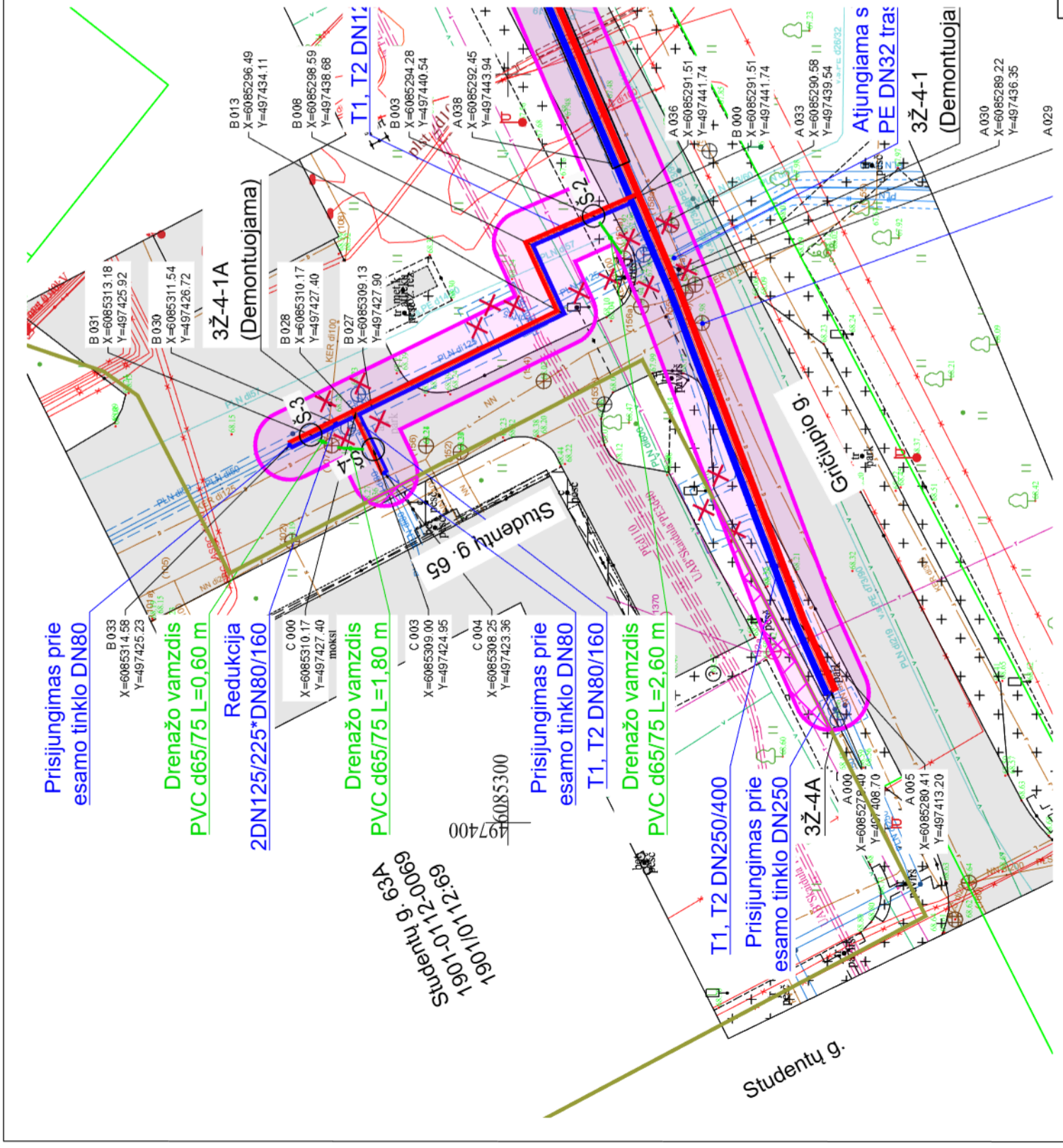
PASTABOS

- Nurodytas šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos plotas, patenkantis į sklypą, projekto metu gali kisti.
- Atliekant žemės darbus, grunto sandėliavimas sklype nebus atliekamas.
- Koncentruotas medžiagų sandėliavimas sklypuose nenumatomas.
- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
- Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
- Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
- Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) | neprastesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
- Dangos atstatomos vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo KPT SDK 19 taisyklėmis".
- Irengiant dangas išiginti ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
- Garantinis laikotarpis atliktoms darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
- Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą,
 - ilaikyti žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytą specialią žemės naudojimo sąlygą, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytą reikalavimą.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - vamzdinams, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm (skaitytinai, - po 2 metrus | abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu arba sumontuotas antžeminiu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

PRITARTA

(Pareigos (juridiniams asmenims), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniams asmenims))

0	2025 09	Konkursui ir statybai						
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)						
<p>Statinio projekto pavadinimas:</p> <p>MEYSSO</p> <p>Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 3Ž-4A iki 3Ž-4-3C Gričiupio g., Kaune, rekonstravimo projektas</p> <p>Statybos:</p> <table border="1"> <tr> <td>PV</td> <td>Andrius Višinskas</td> </tr> <tr> <td>PDV</td> <td>Andrius Višinskas</td> </tr> <tr> <td>Rengėjas</td> <td>Arnas Dagys</td> </tr> </table> <p>Šilumos tiekimo tinklai</p> <p>Dokumento paradinimas:</p> <p>Studentų g. 63A (1901-0112-0069)</p> <p>Laida</p> <p>0</p>			PV	Andrius Višinskas	PDV	Andrius Višinskas	Rengėjas	Arnas Dagys
PV	Andrius Višinskas							
PDV	Andrius Višinskas							
Rengėjas	Arnas Dagys							
LT	<p>Statytojas / Užsakovas:</p> <p>AB "Kauno energija"</p> <p>25020STT-TDP-ŠT-ŽS-1</p>							



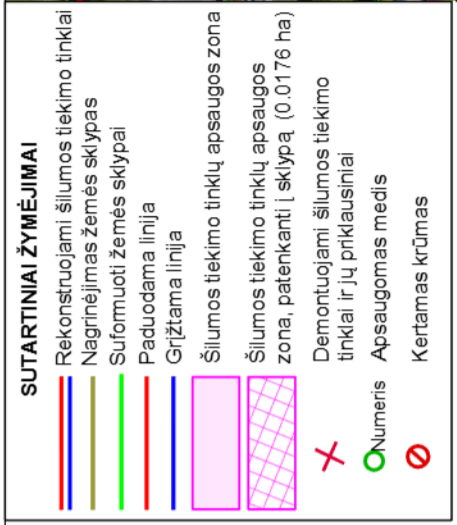
Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0016	Studentų g. 63A, Kaunas
Servituto zona, patenkanti į sklypą	0.0016	Studentų g. 63A, Kaunas





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Nagrinėjamas žemės sklypas
Suformuoti žemės sklypai
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


Nagrinėjamas žemės sklypas
Suformuoti žemės sklypai
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

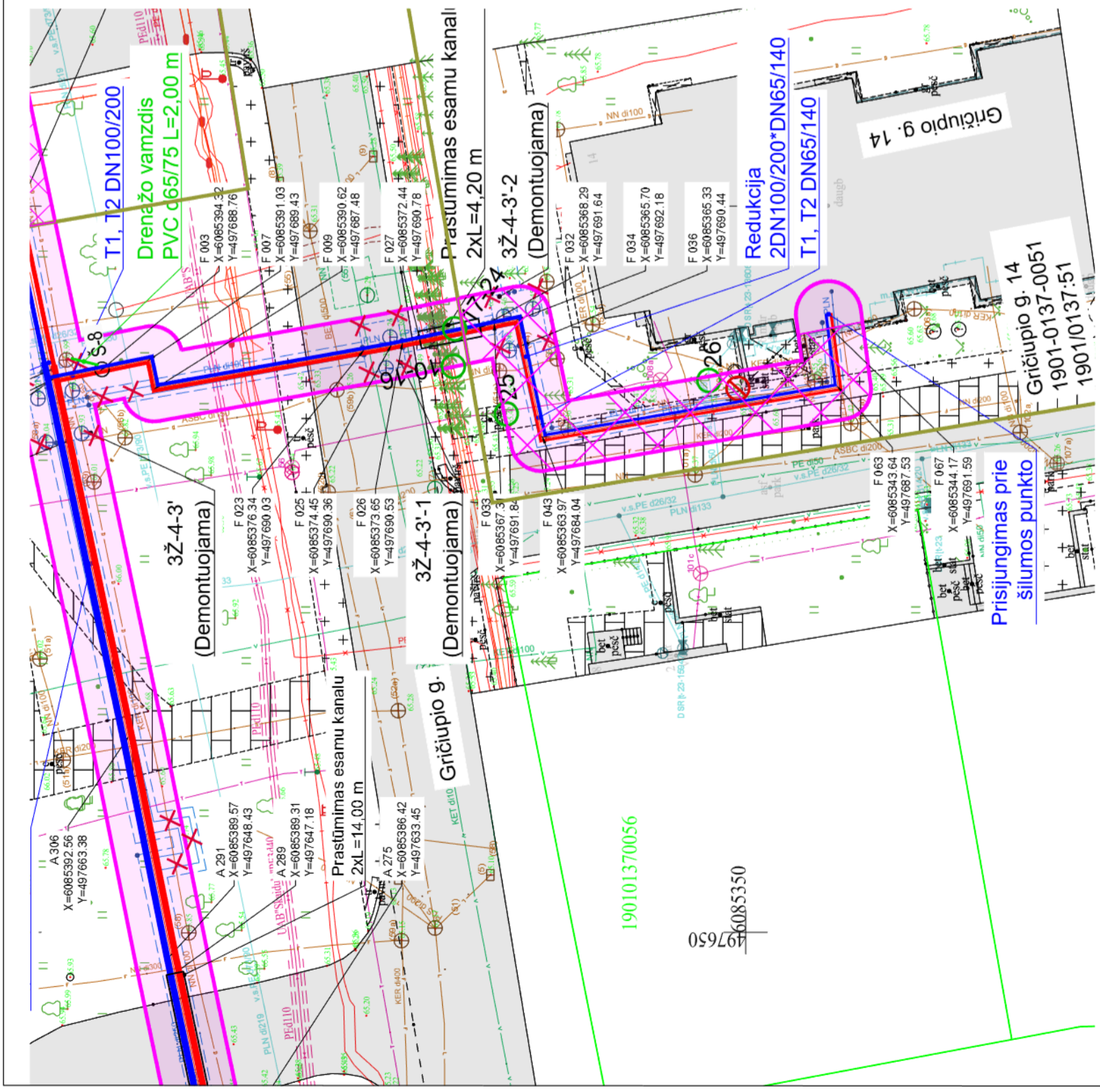
PASTABOS

- Nurodytas šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos plotas, patenkantis į sklypą, projekto metu gali kisti.
- Atliekant žemės darbus, grunto sandėliavimas sklype nebus atliekamas.
- Koncentruotas medžiagų sandėliavimas sklypuose nenumatomas.
- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
- Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
- Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo (rašais ar pan.
- Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) | neprastesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
- Dangos atstatomos vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo KPT SDK 19 taisyklėmis"
- Irengiant dangas išiginti ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
- Garantinis laikotarpis atliktoms darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
- Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą,
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - vamzdinams, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm (skaitytinai, - po 2 metrus | abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

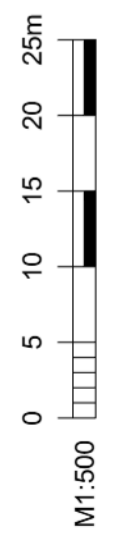
PRITARTA

(Pareigos (juridiniams asmenims), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniams asmenims))

0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	 Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 3Ž-4A iki 3Ž-4-3C Gričiupio g., Kaune, rekonstravimo projektas Statinis: [Redacted]	
LT	AB "Kauno energija"	Šilumos tiekimo tinklai
Dokumento paradinimas:		Laida
Dokumento žymuo:		0
Dokumento žymuo:		Gričiupio g. 14 (1901-0137-0051)
Dokumento žymuo:		Lapas
Dokumento žymuo:		1
Dokumento žymuo:		25020STT-TDP-ŠT-ŽS-2
Dokumento žymuo:		1
Dokumento žymuo:		1



Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0176	Gričiupio g. 14, Kaunas
Servituto zona, patenkanti į sklypą	0.0163	Gričiupio g. 14, Kaunas





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona (ir servituoto zona patenkanti į sklypą (0,0400 ha))
- Numėnis
- Apsaugomas medis
- Numėnis
- Kertamas medis

Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0400	Dujotiekio g. 21A, Kaunas
Servituoto zona, patenkanti į sklypą	0.0400	Dujotiekio g. 21A, Kaunas

PASTABOS

- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
 - Statybos metu užtikrinti priejimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
 - Prieš pradėdami statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
 - Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) | neprastesnė nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
 - Įrengiant dangas išilginį ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
 - Laikinas grunto sandėliavimas (jeigu bus) galimas tik apsaugos zonoje ir tik to žemės sklypo gruntu, kuris iškasamas vietoje. Iš kitų žemės sklypų grunto atvežimas laikinam sandėliavimui turi būti aptartas **atskiru susitarimu**.
 - Garantinis laikotarpis atliktoms darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
 - Žemės vadybą savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiausių žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - varždynams, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitytinai, - po 2 metrų | abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)

Statinio projekto pavadinimas:

MEYSSO

www.meyss.com - email: info@meyss.com - mobile: +37062300883

Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-7 iki ŠK B-4Ž Kovo 11-osios g., Kaune, rekonstravimo projektas

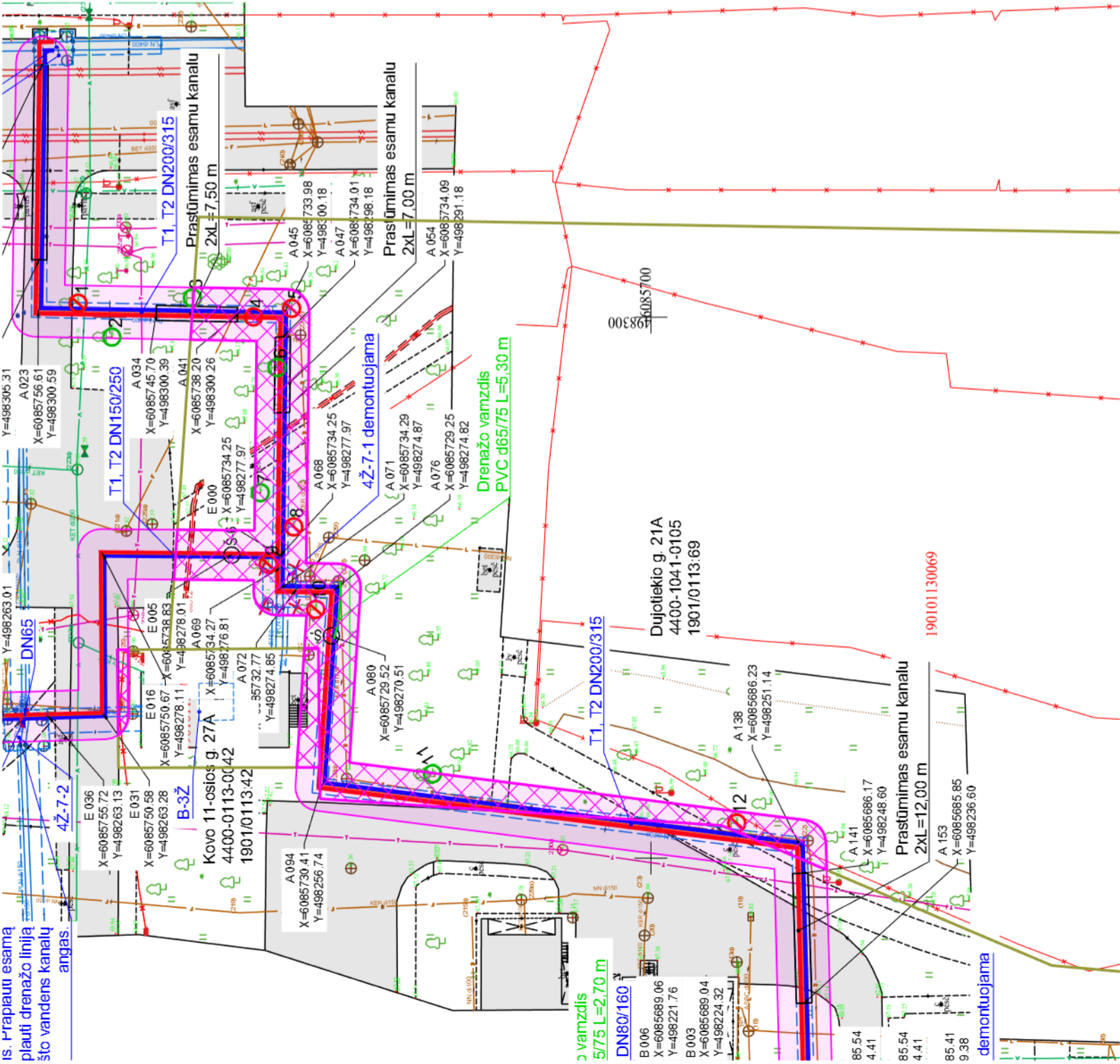
Statybos:

Šilumos tiekimo tinklai

Dokumento pavadinimas:

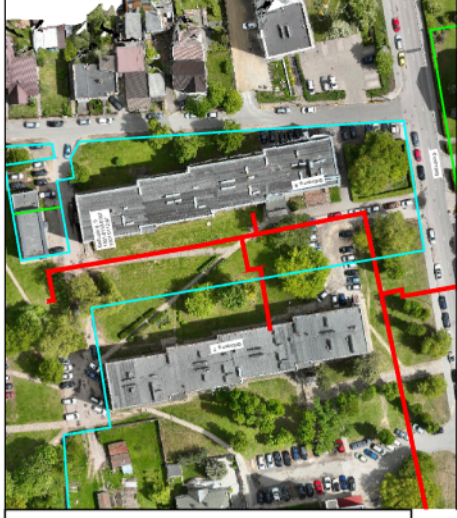
1901/0113:69 (Dujotiekio g. 21A, Kaunas)

LT	Statytojas / Užsakovas:	AB "Kauno energija"	Dokumento žymuo:	25022STT-TDP-ŠT.ŽS-2	Laida	0
					Lapas	Lapy



PRITARTA

(Pareigos (juridiniams asmenliui), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniams asmenliui))



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Nagrinėjamas žemės sklypas
Suformuoti žemės sklypai
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
Nagrinėjamas žemės sklypas
Suformuoti žemės sklypai
Paduodama linija
Grįžtama linija
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą (0.0685 ha)
Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausančiai
Apsaugomas medis

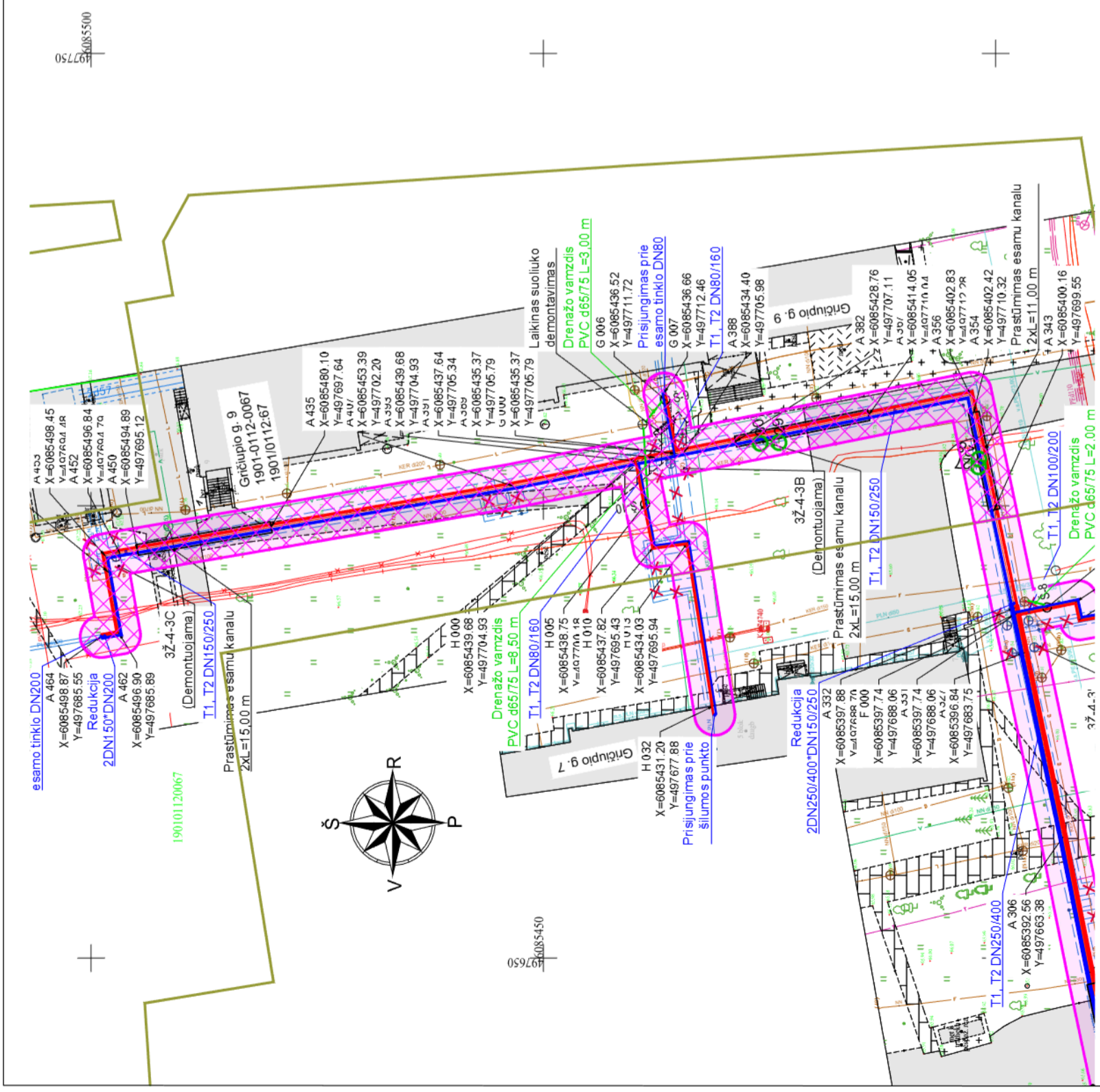
PASTABOS

- Nurodytas šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos plotas, patenkantis į sklypą, projekto metu gali kisti.
- Atliekant žemės darbus, grunto sandėliavimas sklype nebus atliekamas.
- Koncentruotas medžiagų sandėliavimas sklypuose nenumatomas.
- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
- Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
- Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo (rašais ar pan.
- Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) | neprastesnė nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
- Dangos atstatomos vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu patvirtintomis "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo KPT SDK 19 taisyklėmis".
- Irengiant dangas išilginį ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
- Garantinis laikotarpis atliktoms darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
- Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą,
 - ilaikyti žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytą specialią žemės naudojimo sąlygą, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projekte nustatytą reikalavimą.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos dydis - vamzdinams, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm (skaitytinai, - po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdžio, jeigu jis paklotas bekanaliu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

PRITARTA

(Pareigos (juridiniams asmenims), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniai asmenys))

0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
<p>Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 3Ž-4A iki 3Ž-4-3C Gričiupio g., Kaune, rekonstravimo projektas</p> <p>Statys: Šilumos tiekimo tinklai</p> <p>Dokumento pavadinimas: Gričiupio g. 9 / A. Purėno g. 18 (1901-0112-0067)</p> <p>Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"</p> <p>Laidos statusas: 0</p> <p>Lapas: 1</p> <p>Lapų: 1</p>		
LT		



Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0685	Gričiupio g. 9 / A. Purėno g. 18, Kaunas
Servituto zona, patenkanti į sklypą	0.0690	Gričiupio g. 9 / A. Purėno g. 18, Kaunas



M1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
 - Suformuoti žemės sklypai
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Nagrinėjamas žemės sklypas
 - Suformuoti žemės sklypai
 - Paduodama linija
 - Grįžtama linija
 - Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 - Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona ir servituto zona patenkanti į sklypą (0,0323 ha)
 - Kertamas krūmas

Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0323	Dujotiekio g. 21, Kaunas
Servituto zona, patenkanti į sklypą	0.0323	Dujotiekio g. 21, Kaunas

PASTABOS

1. Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
 2. Statybos metu užtikrinti priėjimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
 3. Prieš pradėdami statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
 4. Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) | nepraslesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę.
 5. Įrengiant dangas (šilgini ir skersini) nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
 6. Laikinas grunto sandėliavimas (jeigu bus) galimas tik apsaugos zonoje ir tik to žemės sklypo gruntu, kuris iškasamas vietoje. Iš kitų žemės sklypų grunto atvežimas laikinam sandėliavimui turi būti aptartas **atskiru susitarimu**.
 7. Garantinis laikotarpis atliktoms darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
 8. Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą;
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - vamzdynamics, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm įskaitantini, - po 2 metrus į abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

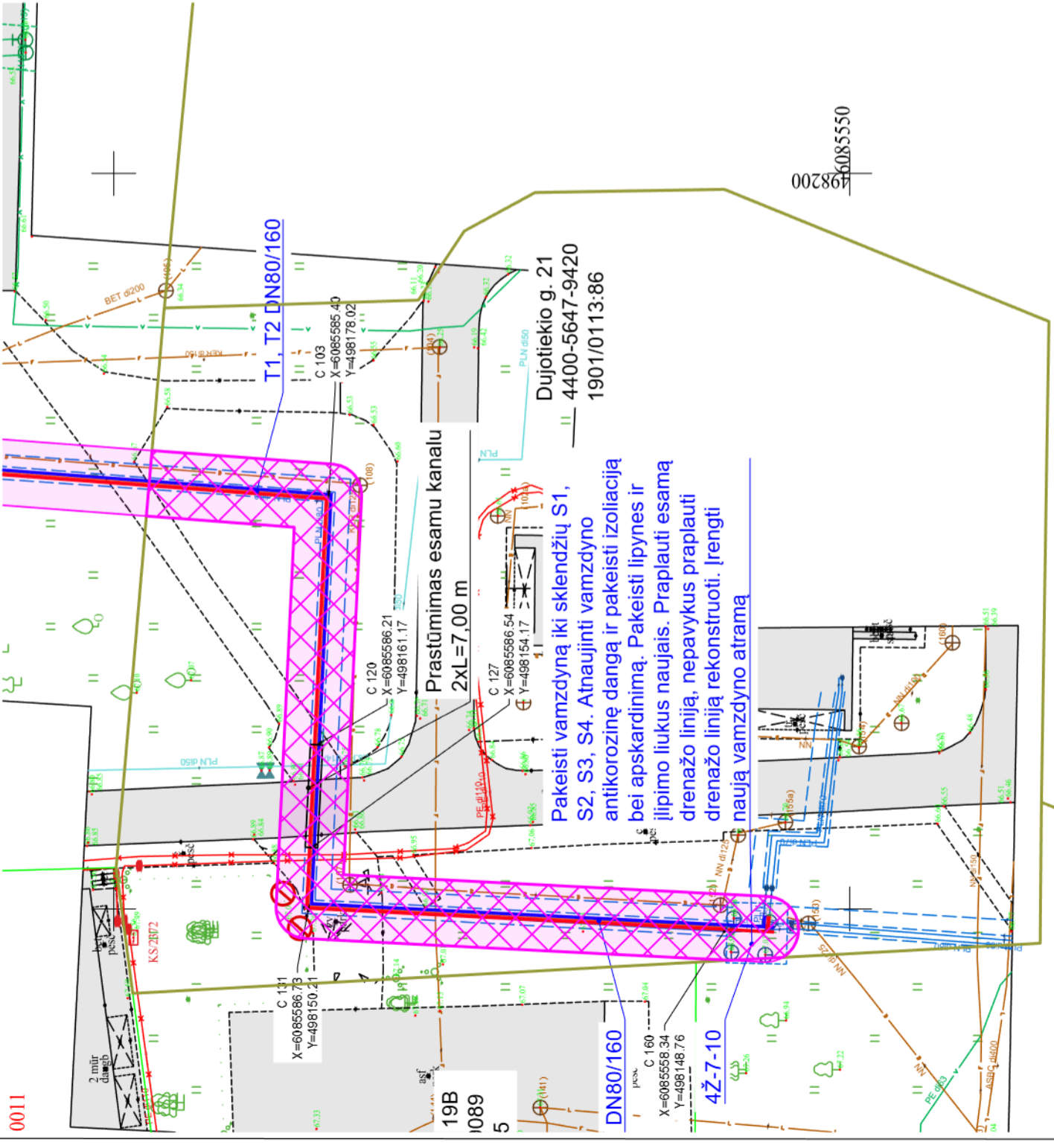
0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)

Statinio projekto pavadinimas:
MEYSSO
 Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-7 iki ŠK B-4Ž Kovo 11-osios g., Kaune, rekonstravimo projektas

Statybos:
 Šilumos tiekimo tinklai

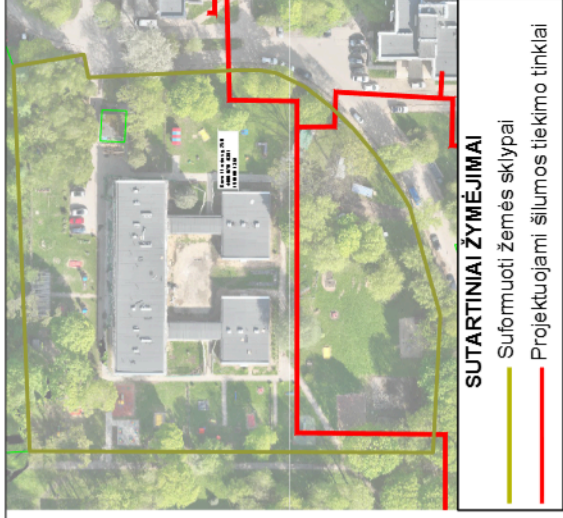
Dokumento pavadinimas:
 1901/0113:86 (Dujotiekio g. 21, Kaunas)

LT	Statytojas / Užsakovas: AB "Kauno energija"	Dokumento žymuo: 25022STT-TDP-ŠT.ŽS-4	Laida	0
			Lapas Lapų	1 1



PRITARTA

(Pareigos (juridiniams asmenims), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniams asmenims))



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai

Pavadinimas	Zonos plotas, ha	Sklypo adresas
Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona, patenkanti į sklypą	0.0827	Kovo 11-osios g. 25B, Kaunas
Servituto zona, patenkanti į sklypą	0.0827	Kovo 11-osios g. 25B, Kaunas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Nagrinėjamas žemės sklypas
- Suformuoti žemės sklypai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona ir servituto zona patenkanti į sklypą (0.0827 ha)
- Apsaugomas medis
- Kertamas medis

PASTABOS

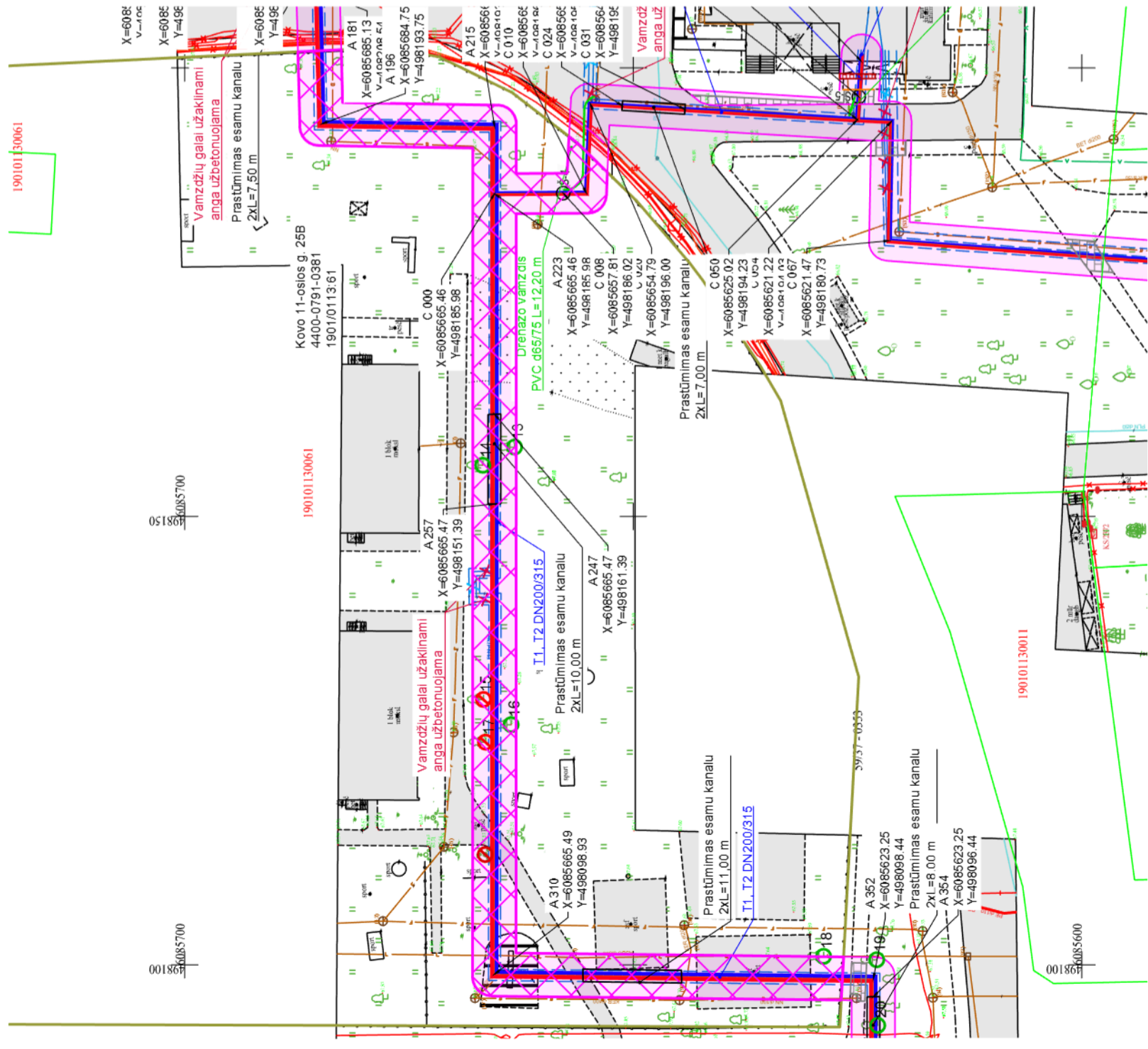
- Statybos metu užtikrinti privažiavimą prie suformuoto žemės sklypo.
- Statybos metu užtikrinti priejimą ir patekimą į žemės sklype esančius statinius (pastatus).
- Prieš pradėdant statybos darbus esama padėtis užfiksuojama nuotraukomis, vaizdo įrašais ar pan.
- Visos dangos bei išardomi ar pažeisti (sugadinti) statiniai baigus statybos darbus pilnai atstatomi (Rangovo sąskaita) | neprastesnė nei prieš statybos darbus buvusių būklę.
- Irengiant dangas išigini ir skersinį nuolydžius pritaikyti prie esamos situacijos.
- Laikinas grunto sandėliavimas (jeigu bus) galimas tik apsaugos zonoje ir tik to žemės sklypo gruntu, kuris iškasamas vietoje. Iš kitų žemės sklypų grunto atvežimas laikinam sandėliavimui turi būti aptartas **atskiru susitarimu**.
- Garantinis laikotarpis atliktoms darbams toks, kaip tai numatyta teisės aktuose (CK 6.698 straipsnyje).
- Žemės valdų savininkai ir kiti naudotojai privalo:
 - naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą.
 - laikytis žemės sklypui Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų | statyme nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytų reikalavimų.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų dydis - vamyzdynams, kurių skersmuo nuo 20 iki 250 mm | skaitytinai, - po 2 metrus | abi puses nuo tinklo kanalo (arba vamyzdyno, jeigu jis paklotas bekanaliniu būdu) | išorinių ribų ir žemė po šia juosta.

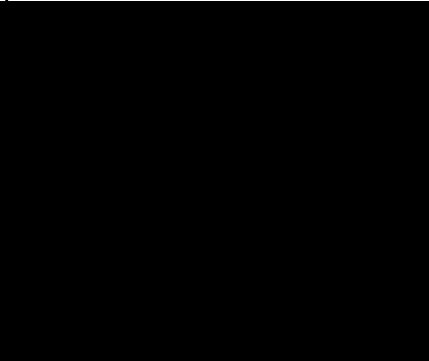
0	2025 09	Konkursui ir statybai
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)
Statinio projekto pavadinimas:		
Kval. patv. dok. Nr.	Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-7 iki ŠK B-4Ž Kovo 11-osios g., Kaune, rekonstravimo projektas	
Statinsys:		
Šilumos tiekimo tinklai		
Dokumento pavadinimas:		
1901/0113:61 (Kovo 11-osios g. 25B, Kaunas)		
Laida		
0		
Dokumento žymuo:		
25022STT-TDP-ŠT-ŽS-1		
LT	AB "Kauno energija"	
Statytojas / Užsakovas:		
AB "Kauno energija"		



www.meyss.com - email: info@meyss.com - mobile: +37062300883



(Pareigos (juridiniams asmeniu), vardas, pavardė, parašas, data, A.V. (juridiniams asmeniu))

DETALŪS METADUOMENYS		
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybė	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO REKONSTRUOTI ŠILUMOS TIEKIMO TINKLUS APSAUGOS ZONŲ RIBOSE, ŽEMĖS SKLYPUOSE: KOVO 11-OSIS G. 25B, KOVO 11-OSIO G. 27A, DUJOTIEKIO G. 21A, DUJOTIEKIO G. 21, STUDENTŲ G. 63A, GRIČIUPIO G. 14, GRIČIUPIO G. 9 / A. PURĖNO G. 18 IR PARTIZANŲ G. 74, KAUNE	
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-24 Nr. M-1458	
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo		
Parašo paskirtis		
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos		
Parašo sukūrimo data ir laikas		
Parašo formatas		
Laiko žymoje nurodytas laikas		
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją		
Sertifikato galiojimo laikas		
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti		
Pagrindinio dokumento priedų skaičius		8
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius		0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas (Partizanų g. 74).pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas (Kovo 1-osios 27A).pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas (Studentų g. 36a).pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas. (Gričiupio g. 14).pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas (Dujotiekio g. 21A).pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas (gričiupio g. 9).pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas (Dujotiekio g. 21).pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-	
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planas (Kovo 11-osios 25B).pdf	
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-	

Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251112.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-11-24)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-11-24 nuorašą suformavo ██████████
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-24 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

Signature valid



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2021-03-09 08:54:42

PRIEIGOS RAKTAS: 57-2870165-948189

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "Meysso"**
Kodas: **305639236**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Kaunas, S. Daukanto g. 17-2A**
NTR objekto kodas: **4400-3834-7706:6313**
Įregistravimo data: **2020-10-09**
Versija: **6 (2021-02-01)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **2500 Eur**
Akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **25 Eur**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **elektros, vandentiekio ir kitos įrangos įrengimas; konsultacinė valdymo veikla; architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos; techninis tikrinimas ir analizė; specializuota projektavimo veikla; variklinių transporto priemonių nuoma ir išperkamoji nuoma**

5. Organai:

5.1. Registruota: **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
Nuo **2020-10-09**

5.2. Registruota: **Vadovas**
Nuo **2020-10-09**

5.2.1. Asmuo: **[redacted]**
Paskyrimo (išrinkimo) data 2020-10-07


Registruota: **Nuo 2020-10-09**
Kaunas, P. Plechavičiaus g. 22-46

6. Dalyviai:

6.1.

Akininkas
Registruota: **Nuo 2020-10-09**
Terminas: **Nuo 2020-10-09**

6.1.1.

Asmuo: 
Registruota: **Nuo 2020-10-09**
Kaunas, P. Plechavičiaus g. 22-46

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1.

Vienasmenis atstovavimas
Registruota: **Nuo 2020-10-09**
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra**9. Kiti duomenys:**

Finansinių metų pradžia: **01-01**
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra**11. Bankrotas:** įrašų nėra**12. Veiklos apribojimai:** įrašų nėra**13. Steigimo dokumentai:**

13.1

Įstatai
Dokumento data: **2020-10-07**
Įregistruotas: **2020-10-09**

14. Kita informacija: įrašų nėra**15. Kontaktinė informacija:**

Mobilusis telefonas: **+37062300883**
Elektroninio pašto adresas: **info@meysso.com**

2021-03-09 08:54:42

Įrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Juridinių asmenų registro departamento JAR
Kauno skyriaus Kauno 1 juridinių asmenų registro grupės

Vyriausioji registratorė



SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: [REDACTED]

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris:	41039	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2022-10-24		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2022-10-24 iki 2022-12-20	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: negyvenamieji pastatai (gamybos ir pramonės paskirties - energetikos), inžineriniai tinklai (šilumos, dujų - išskyrus magistralinius dujotiekius, kiti inžineriniai tinklai), kitos paskirties inžineriniai statiniai (atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai).
Nuo 2022-12-20	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: negyvenamieji pastatai (gamybos ir pramonės paskirties - energetikos), inžineriniai tinklai (šilumos, dujų - išskyrus magistralinius dujotiekius, kiti inžineriniai tinklai), kitos paskirties inžineriniai statiniai (atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Duomenys atnaujinti: 2023-03-30. Paieškos data: 2023-03-30.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino:

(vardas, pavardė, parašas)

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: [REDACTED]

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris:	40186	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2021-04-19		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2021-04-19 iki 2022-12-20	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (šilumos; dujų, išskyrus magistralinį dujotiekį). Projekto dalys: dujotiekio, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos tiekimo.
Nuo 2022-12-20	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (šilumos; dujų, išskyrus magistralinius dujotiekius), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: dujotiekio, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos tiekimo.

Duomenys atnaujinti: 2023-03-30. Paieškos data: 2023-03-30.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino:

(vardas, pavardė, parašas)

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: [REDACTED]

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris:	38827	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2018-12-21		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2018-12-21 iki 2019-07-11	Suteikta teisė eiti neypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir neypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: inžineriniai tinklai (šilumos). Projekto dalys: šilumos tiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.
Nuo 2019-07-11	Suteikta teisė eiti neypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir neypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: inžineriniai tinklai (šilumos), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: šilumos tiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Duomenys atnaujinti: 2023-03-30. Paieškos data: 2023-03-30.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino:

(vardas, pavardė, parašas)

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: [REDACTED]

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris:	14238	Ar galioja:	TAIP
Pirmą kartą išduotas:	2004-06-22		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2014-05-30 iki 2018-11-13	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai. Projekto dalys: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
Nuo 2018-11-13	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2019-08-08	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
------------	---

Duomenys atnaujinti: 2023-12-28. Paieškos data: 2023-12-29.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino:

(vardas, pavardė, parašas)

UAB „MEYSSO“

DIREKTORIUS




**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO**

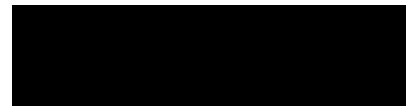
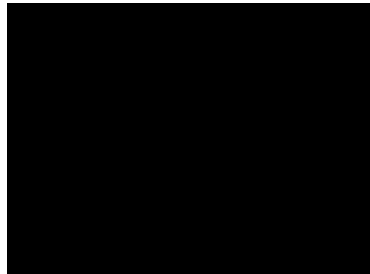
2025 m. gegužės 7 d. Nr. I-25/0507/1

Kaunas

Remiantis 2024 m. gruodžio 3 d. statinio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros pirkimo-pardavimo sutartimi Nr. Mr-KE-2024-107-1635 sudaryta su AB „Kauno energija“ (įm. k. 235014830), s k i r i u:

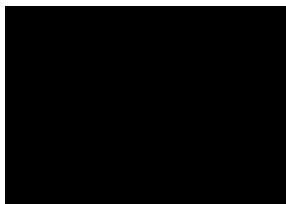
1. Nuo 2025 m. gegužės 7 d. , eiti projekto „Šilumos tinklų paskirties statinių (inžinerinių tinklų grupės) nuo ŠK 4Ž-17-6-4E iki Pramonės pr. 95., Kaune, rekonstravimo projektas“ projekto vadovo pareigas.
2. Šio įsakymo vykdymo kontrolę pasilieku sau.

Direktorius



Susipažinau, sutinku:

Projekto vadovas, kv. at. Nr. 





S. Daukanto g. 17-2A, Kaunas LT-44305
www.meysso.com

UAB Meysso

Įmonės kodas: 305639236
PVM kodas: LT100013580519
A/S SEB LT367044090100974169
El. paštas: info@meysso.com

Užsakovas

Objektas

Plano tipas

Žymuo

Privatus asmuo

Partizanų g. 72, Kaunas, Kauno m. sav.

Topografinis planas – pilnas turinys

KE-MEGEO031


TOPOGRAFINIO PLANO SUDARYMO ATASKAITA

TIIS Nr.: TIIS1-20250417-026077

Kaunas, 2025

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Geodezinių matavimų data ir laikas: 2025-04-15, 13:30-16:30
2. Geodezinių matavimų vykdytojo įmonė: Meysso, UAB, Įm.k. 305639236, S. Daukanto g. 17-2A, Kaunas LT-44305, tel. +370 670 63405, el. p. dainius@meysso.com.
3. Geodezinių matavimų vykdytojai ir jų atlikti darbai:
 - 3.1. geodezininkas [redacted] (kv. paž. Nr. 1GKV-1030) – geodeziniai matavimai ir išmatuotų topografinių objektų erdvinių duomenų rinkinio parengimas.
4. Panaudoti valstybiniai ir/arba savivaldybės teritorijos geodezinio pagrindo punktai (pavadinimai, jų koordinatės ir aukščiai): nenaudota.
5. Įrengtas topografinio plano geodezinis pagrindas:
6. Pasiektas geodezinių matavimų tikslumas (apskaičiuotas blogiausioje padėtyje esančio taško tikslumas):
 - 6.1. horizontalios padėties – 10 cm;
 - 6.2. vertikalios padėties – 10 cm.
7. Topografinio plano užsakovo nustatytas matavimų tikslumas:
 - 7.1. horizontalios padėties tvirtų kontūrų – 10 cm;
 - 7.2. vertikalios padėties kietų paviršių – 10 cm;
 - 7.3. vertikalios padėties kitų paviršių – 20 cm.
8. Užsakovo nurodyti objektai, kurie buvo išmatuoti didesniu tikslumu, nei jo nustatytas topografinio plano tikslumas: nenurodyti.
9. Topografinis planas parengtas projektavimo darbams atlikti.

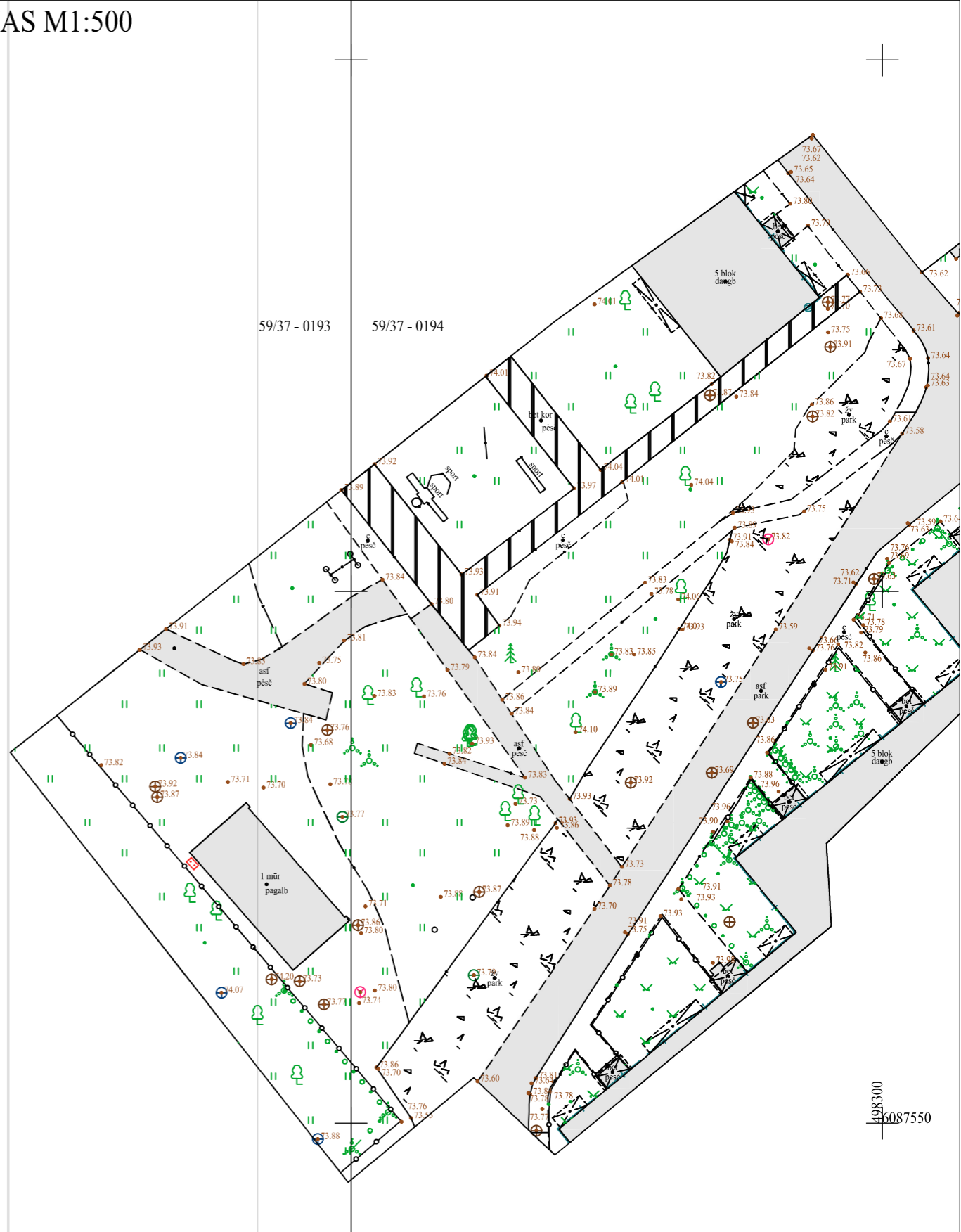
 MEYSSO <small>www.meysso.com – email: info@meysso.com – mobile: +37062300883</small>		Objektas: Partizanų g. 72, Kaunas, Kauno m. sav.	
[redacted]		Data	Dokumento pavadinimas:
[redacted]		2025-04-17	Aiškinamasis raštas
Užsakovas: Privatus asmuo		Dokumento žymuo: KE-MEGEO031	Lapas 1
			Lapų 1



Topografavimo darbų teritorijos
 išsidėstymo schema

59/37 - 0193

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500




59/37 - 0193

59/37 - 0194

498200
 46087600

498200
 46087550

498300
 46087550

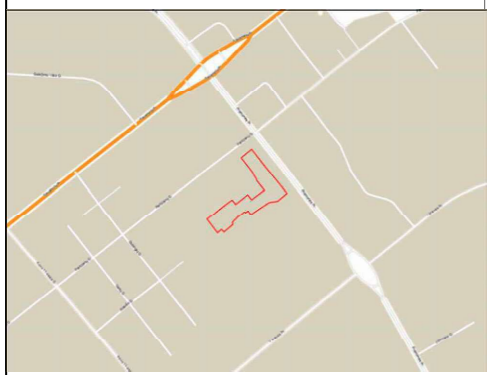
		Objekto adresas: Partizanų g. 72, Kaunas, Kauno m. sav.			
		Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
www.meyssso.com - registration code: 305639236 email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Data	horizontalios padėties: 10	vertikalios padėties: 10	
		2025-04-17	Mastelis 1:500	Geoido modelis LIT20G	Aukščių sistema LAS07
Užsakovas:	Privatus asmuo		Koordinacių sistema LKS 94		Lapas 1
Dokumento žymuo:	KE-MEGEO031				Lapų 3



A.V.

Topografavimo darbų teritorijos

išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500




59/37-0194

59/37 - 0194

498400
6087600



		Objekto adresas: Partizanų g. 72, Kaunas, Kauno m. sav.			
		Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Data	horizontalios padėties: 10	vertikalios padėties: 10	
			Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema
			1:500	LIT20G	LAS07
Užsakovas: Privatus asmuo		Koordinacijų sistema		Lapas	Lapų
Dokumento žymuo: KE-MEGEO031		LKS 94		2	3



A.V.

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-04-18 13:21

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP:

1GKV-1030

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:

TIIS1-20250417-026077

Paslaugos nuoroda:

<https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250417-026077>

Pavadinimas:

Partizanų g. 72, Kaunas, Kauno m. sav.

Adresas:

Partizanų g. 72, Kaunas, Kauno m. sav.

Prašymo teritorija:

1.66 ha

Pateikto plano tipas:

Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai:

Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:

ataskaita.pdf, planas.pdf

Paslaugos būseną:

Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:

Kauno miesto savivaldybės administracija (330)

Priimtas sprendimas:

Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:

Pateiktas tikrinti EDR:

Partizanu_72.dwg

Pridėti dokumentai:

ataskaita.pdf, planas.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-04-17 15:03:54

Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-04-18 13:16:38

Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė:

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR:

Partizanu_72.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR: Partizanu_72.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Kauno energija“ (104)
Gautas EDR: Partizanu_72.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Partizanu_72.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ (208)
Gautas EDR: Partizanu_72.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno autobusai“ (274)
Gautas EDR: Partizanu_72.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno vandenys“ (302)
Gautas EDR: Partizanu_72.dwg