

TVIRTINU
Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus

**PIRKIMO
„KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS SUSISIEKIMO IR INŽINERINĖS
INFRASTRUKTŪROS ĮREGISTRAVIMAS“
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. Pirkimo objektas – vietinės reikšmės kelių (statinių); inžinerinių tinklų (vandentiekio, buitinių nuotekų, paviršinių nuotekų šalinimo tinklų) kadastrinių matavimų atlikimo, kadastrinių matavimų bylų, išpildomųjų geodezinių nuotraukų, žemės sklypų kadastrinių matavimų bylų, parengimo ir įregistravimo Nekilnojamojo turto registre (toliau konkurso sąlygose vadinama paslaugomis) įkainio paslaugos nupirkimas (toliau tekste – paslaugos).

2. numatomos įsigyti paslaugos ir pasiūlymų vertinimui nustatyti paslaugų kiekiai (1 ir 2 lentelių apimtis). Perkančioji organizacija tiekėjui sumoka už faktiškai įsigytas paslaugas pagal tiekėjo pasiūlytą įkainį, neviršijant maksimalios pirkimui skirtos lėšų sumos, kuri yra 60 000 Eur (su PVM).

- Pirkimo objektas susideda iš sudėtinių dalių ir perkančioji organizacija numato pirkti skirtingas paslaugų apimtis, todėl, vertinant pasiūlymą, bus vertinama įkainių, padaugintų iš lyginamųjų koeficientų, suma (lyginamasis koeficientas turėtų būti suprantamas kaip rodiklis, nurodantis perkamo objekto sudėtinių dalių kiekio proporcinį pasiskirstymą). Toks vertinimas taikomas nepriklausomai nuo to, ar preliminarūs kiekiai (apimtys) nurodomi vienetais ar suma.
- Įsigyjamų paslaugų kiekiai nustatomi: nurodant įsigyjamų paslaugų sąrašą bei minimalią ir maksimalią pirkimui skirtą lėšų sumą.
- Perkančiosios organizacijos nurodyti preliminarieji lyginamieji paslaugų koeficientai bus naudojami tik pasiūlymų vertinime ir nebus laikomi maksimaliais.
- Sutarties vykdymo metu įsigijami kiekiai, taip pat sutarties kaina, kuri turės būti sumokėta tiekėjui, priklauso nuo faktinių užsakymų, t. y. įsigijami kiekiai negali viršyti sutartyje pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintų Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos taisyklės nustatytos kiekio viršutinės ribos (nurodytos suma), o išpirkti mažesnę kiekį (tačiau ne mažiau nei nustatyta apatinė riba), pirkimo vykdytojas galės. Paslaugos bus perkamos pagal Užsakovo poreikį.
- sutarties vertė lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai eurais su PVM 60 000,00 pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų paslaugų įsigijimui tiekėjo pasiūlyme nurodytais įkainiais be PVM. Minimali išperkama suma 10 000,00 eurais su PVM
- Kokybiniai reikalavimai: 1 ir 2 letenėlių paslaugos žymimos Eil. Nr. 1 ir 2 turi būti atliktos per neilgesnį kaip 3 mėn. terminą nuo konkrečių paslaugų užsakymo momento. 1 ir 2 letenėlių paslaugos žymimos Eil. Nr. 3 ir 4 turi būti atliktos per neilgesnį kaip 6 mėn. terminą nuo konkrečių paslaugų užsakymo momento.

1 lentelė.

Neypatingi ir nesudėtingi statiniai kuriems privalomas SLD					
Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Matavimo vnt	Paslaugos įkainis,	Lyginamieji koeficientai (naudojami pasiūlymui rengti)	Paslaugos įkainis,
			Eur be PVM		Eur su PVM
1	Dokumentų sutvarkymas VĮ Registrų centre kai pateikiami visi dokumentai ir ekspertų tvirtinta deklaracija				
1.1.	keliui (gatvei), kai ilgis:				
1.1.1.	iki 100 m.	1		2	
1.1.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		4	
1.1.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		3	
1.1.4.	1001 m ir daugiau	1		1	
1.2.	Vamzdynamics (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos), kai ilgis:				
1.2.1.	iki 100 m.	1		2	
1.2.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		4	
1.2.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		3	
1.2.4.	1001 m ir daugiau	1		1	
2	Dokumentų sutvarkymas VĮ Registrų centre kai pateikiami visi dokumentai bet nėra ekspertų tvirtintos deklaracijos				
2.1.	keliui (gatvei), kai ilgis:				
2.1.1.	iki 100 m.	1		2	
2.1.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		4	
2.1.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		3	
2.1.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
2.2.	Vamzdynamics (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos), kai ilgis:				
2.2.1.	iki 100 m.	1		2	
2.2.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		4	
2.2.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		3	
2.2.4.	1001 m. ir daugiau	1		1	
3	Dokumentų sutvarkymas VĮ Registrų centre kai pateikiama geodezinė kontrolinė išpildomoji nuotrauka (pdf ir DWG formatu), bet nėra kadastrinių matavimų ir ekspertų tvirtintos deklaracijos				
3.1.	keliui (gatvei), kai ilgis:				
3.1.1.	iki 100 m.	1		1	

3.1.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
3.1.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
3.1.4.	1001 m.. ir daugiau	1		1	
3.2.	Vamzdynamics (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos), kai ilgis:				
3.2.1.	iki 100 m.	1		1	
3.2.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
3.2.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
3.2.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
4	Dokumentų sutvarkymas VĮ Registrų centre kai pateikiamas tik projektas ir statybą leidžiantis dokumentas				
4.1.	keliui (gatvei), kai ilgis:				
4.1.1.	iki 100 m.	1		1	
4.1.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
4.1.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
4.1.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
4.2.	Vamzdynamics (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos), kai ilgis:				
4.2.1.	iki 100 m.	1		1	
4.2.2.	nuo 100 m. iki 500 m.	1		2	
4.2.3.	nuo 500 m. iki 1000m.	1		1	
4.2.4.	1000 m. ir daugiau	1		1	

2 lentelė

Nesudėtingi statiniai kuriems nereikalingas SLD					
Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Matavimo vnt	Paslaugos įkainis,	Lyginamieji koeficientai (naudojami pasiūlymui rengti)	Paslaugos įkainis,
			Eur be PVM		Eur su PVM
1	Dokumentų sutvarkymas VĮ Registrų centre kai pateikiami visi dokumentai ir deklaracijos				
1.1.	keliui (gatvei), kai ilgis:				
1.1.1.	iki 100 m.	1		1	
1.1.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
1.1.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
1.1.4.	1001m. ir daugiau	1		1	

1.2.	Vamzdynamics (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos), kai ilgis:				
1.2.1.	iki 100 m.	1		1	
1.2.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
1.2.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
1.2.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
2	Dokumentų sutvarkymas VĮ Registrų centre kai pateikiami visi dokumentai bet nėra deklaracijos				
2.1.	keliui (gatvei), kai ilgis:				
2.1.1.	iki 100 m.	1		1	
2.1.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
2.1.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
2.1.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
2.2.	Vamzdynamics (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos), kai ilgis:				
2.2.1.	iki 100 m.	1		1	
2.2.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
2.2.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
2.2.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
3	Dokumentų sutvarkymas VĮ Registrų centre kai pateikiama geodezinė kontrolinė išpildomoji nuotrauka (pdf ir DWG formatu), bet nėra kadastrinių matavimų ir deklaracijos				
3.1.	keliui (gatvei), kai ilgis:				
3.1.1.	iki 100 m.	1		1	
3.1.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
3.1.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
3.1.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
3.2.	Vamzdynamics (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos), kai ilgis:				
3.2.1.	iki 100 m.	1		1	
3.2.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
3.2.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
3.2.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
4	Dokumentų sutvarkymas VĮ Registrų centre kai nepateikiama jokia medžiaga				
4.1.	keliui (gatvei), kai ilgis:				
4.1.1.	iki 100 m.	1		1	
4.1.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
4.1.3.	nuo 501 m. iki 1000m.	1		1	
4.1.4.	1001m. ir daugiau	1		1	

4.2.	Vamzdynamics (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos), kai ilgis:				
4.2.1.	iki 100 m.	1		1	
4.2.2.	nuo 101 m. iki 500 m.	1		2	
4.2.3.	nuo 501 m. iki 1000 m.	1		1	
4.2.4.	1001m. ir daugiau	1		1	
				100	

3. Paslaugų teikimas:

Paslaugų teikėjas surenka visus reikalingus duomenis kelio (statinio), inžinerinių tinklų (vandens tiekimo, buitinių nuotekų, paviršinių nuotekų šalinimo) kadastrinių matavimų duomenų byloms suformuoti ir/ar kontrolinėms išpildomosioms nuotraukoms parengti ir/ar deklaracijoms parengti. Pagal parengtus ir galiojančius projektus bei teritorijų planavimo dokumentus atlieka kelio statinių (gatvių); inžinerinių tinklų (vandentiekio, buitinių nuotekų, paviršinių nuotekų šalinimo tinklų kadastrinius matavimus). Pateikia VĮ „Registų centras“ planus išankstinei patikrai. Paslaugų teikėjas Užsakovui pateikia peržiūrėti parengtus kadastrinių matavimų planus su kelio (statinio) ir kelio juostos žemės sklypų ribomis analoginėje ir skaitmeninėje formoje. Paslaugų teikėjas ištaiso arba iš naujo parengia Užsakovui reikalingas kadastrinių matavimų bylas, kontrolines išpildomasias nuotraukas, deklaracijas. Paslaugos privalo būti suteiktos pilna apimtimi, t. y. gautas registų centro duomenų banko išrašas apie faktinį turto įregistravimą VĮ Registų centras Užsakovo vardu.

4. Aplinkosauginiai reikalavimai. Visos paslaugos teikiamos nuotoliniu būdu.

5. Paslaugų teikėjas, teikdamas paslaugas, taip pat turi laikytis šių aplinkosauginių reikalavimų:

Paslaugos teikėjas parengtus dokumentus pdf formatu, bylose esančius brėžinius dwg formatu atminties raktuose (USB) pateikia Užsakovui.

Pastaba:

Teikėjas teikdamas pasiūlymą turi pateikti siūlymą atlikti paslaugas visiems galimiems objektams (1 ir 2 lentelės). Jeigu teikėjas pateikia pasiūlymą, kuriame numato paslaugas atlikti ne visiems numatytiems objektams – toks pasiūlymas atmetamas.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Pirkimo „Klaipėdos rajono savivaldybės susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros įregistravimas“ techninė specifikacija
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-19 Nr. A37-70
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Feliksas Žemgulyš Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-19 13:33
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2025-05-27 13:52 - 2026-05-27 13:52
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Edgaras Kuturys Administracijos direktoriaus pavaduotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-19 14:06
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2025-07-16 10:03 - 2029-07-15 10:03
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Ronkus Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-19 14:20
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-15 11:20 - 2029-01-13 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260212.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-02-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-02-20 nuorašą suformavo Feliksas Žemgulyš
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-20 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“