



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Vilniaus g. 49, 17116 Šalčininkai. Tel. (8 380) 51 233,
faks. (8 380) 51 244, el. p. priimamasis@salcininkai.lt, interneto svetainė www.salcininkai.lt,
el. pristatymo dėžutės adresas 188718713
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188718713.

Tiekėjams

DĖL INFORMACIJOS TEIKIMO

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos nuolatinė viešųjų pirkimų komisija vykdo konkursą **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BENDROJO PLANO KEITIMAS** (CVP IS pirkimo ID 286997).

Teikiame atsakymus į tiekėjų klausimus.

1. Klausimas.

Prašome pateikt planavimo darbų programą, planavimo sąlygas arba TPD numerį TPS vartuose.

Atsakymas.

Informuojame, kad techninėje specifikacijoje yra pateikta visa reikiama informacija apie planavimo darbų programą bei planavimo sąlygas, reikalingas pasiūlymui pateikti. Teikiame planavimo darbų programą. TPD numeris bus viešai pateiktas prieš pasirašant sutartį.

2. Klausimas.

Perkančiosios organizacijos pridedamame sutarties projekte (priedas Nr. 3) 8.3 punkte nurodyta, kad: „Užsakovui nesumokėjus pagal Sutartyje nurodytus terminus, Vykdytojas gali pareikalauti Užsakovo sumokėti 0,03 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo vėluojamos sumokėti sumos.“, o sutarties 8.4. punkte nurodyta: „Jeigu Vykdytojas laiku nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį, Užsakovas turi teisę, be oficialaus įspėjimo ir neprarasdamas teisės į kitas savo teisių gynimo priemones pagal Sutartį, skaičiuoti 590 Eur delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai išskaičiuojami iš Vykdytojui mokėtinų sumų. „Prašome Perkančiosios organizacijos patikslinti, kuo remiantis Sutarties Šalims (Užsakovui ir Vykdytojui) yra taikomi tokie skirtingi delspinigiai? Kodėl Užsakovui nesumokėjus pagal Sutartyje nurodytus terminus, taikomi tik 0,03 proc. delspinigiai, už kiekvieną uždelstą dieną nuo vėluojamos sumokėti sumos, o tuo tarpu Vykdytojui nevykdant sutartinių įsipareigojimų, taikomi 590 Eur dydžio delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną? Mūsų nuomone Vykdytojui planuojami taikyti 590 Eur dydžio delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną yra neproporcingai per dideli lyginant su Užsakovui taikytiniais 0,03 proc. dydžio delspinigiais. Prašome Perkančiosios organizacijos atsižvelgti į mūsų išsakytus pastebėjimus dėl delspinigių taikymo dydžio ir abejoms Sutarties šalims suvienodinti, paliekant 0,03 proc. dydžio delspinigius

Atsakymas.

Informuojame, kad Sutarties 8.4 punktas skirtas užtikrinti ekonominio naudingumo kriterijui KT1.1. (*Maksimalus tiekėjo įsipareigojimų įvykdymo terminas 36 mėnesiai. Minimalus vertinamas terminas 18 mėnesių.*) tinkamai įgyvendinti. Delspinigių dydis nebus keičiamas.

Komisijos pirmininkė

Galina Šamašova



**ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠALČININKŲ RAJONO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

Nr.
Šalčininkai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 str. 6 d. 5 p., Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 str. 2 d., 24 str. 4 d., 25 str. 2 d., Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 153, 164 ir 166 punktais, vykdydamas Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. rugpjūčio 30 d. sprendimą Nr. T-(1.3 E)-357 „Dėl Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

1. T v i r t i n u Šalčininkų rajono teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo darbų programą (pridedama).

2. P a v e d u Statybos ir architektūros skyriui organizuoti Šalčininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. T-(1.3 E)-357 „Dėl Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“, keitimą.

3. N u r o d a u Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos Statybos ir architektūros skyriaus vyriausiajam specialistui Vladyslavui Kivačinskiui nustatyta tvarka viešai paskelbti šį įsakymą Savivaldybės interneto svetainėje, seniūnijų skelbimų lentose ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje bei Teisės aktų registre.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijų įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Vilniaus rūmams (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gžegož Jurgo

Vladyslav Kivačinski, Statybos ir architektūros skyrius, tel.: (8 380) 20 216, el. paštas:
vladyslav.kivacinski@salcininkai.lt

PATVIRTINTA
Šalčininkų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2024 m. rugsėjo d.
įsakymu Nr. DĮV-

ŠALČININKŲ RAJONO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA ⁽¹⁾

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo programa (toliau – Programa) – tai dokumentas, kuriame nustatomi Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, patvirtinto Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. T-(1.3 E)-357 „Dėl Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ (toliau – Bendrasis planas), sprendinių įgyvendinimo būdai.

2. Savivaldybės lygmens bendrasis planas galioja neterminuotai arba iki yra parengiamas ir patvirtinamas naujas (jį keičiantis) savivaldybės lygmens bendrasis planas. Bendruoju planu numatyta ilgalaikė Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos vystymo koncepcija bei konkretūs Bendrojo plano sprendiniai. Programa rengiama Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo laikotarpiui iki 2036 metų. Atsižvelgti į parengtus Šalčininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius (integruojant Šalčininkų savivaldybės Eišiškių, Šalčininkų, Baltosios Vokės, Dieveniškių, Jašiūnų miestų ir miestelių teritorijų bendruosius planus).

II SKYRIUS BENDRIEJI DUOMENYS

3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis – kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas. Planavimo lygmuo – savivaldybės lygmens bendrasis planas. Planuojama teritorija – Šalčininkų savivaldybės teritorija. Planuojamos teritorijos plotas – 1491,4 km². Nagrinėjama teritorija – Šalčininkų rajono teritorija.

4. Planavimo organizatorius: Šalčininkų savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 49, 17116 Šalčininkai, tel. +370 380 51 233, el. p. priimamasis@salcininkai.lt. Atsakingas asmuo: Vladyslav Kivačinski, el. p. vladyslav.kivacinski@salcininkai.lt, tel. +370 (380) 20 216.

5. Plano rengėjas: parenkamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Planavimo pagrindas – Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. rugpjūčio 30 d. sprendimas Nr. T-(1.3 E)-357 „Dėl Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

7. Planavimo terminai: 2024 – 2026 metai.

III SKYRIUS PROGRAMOS TIKSLAI

8. Šalčininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tikslai:

8.1. sudaryti sąlygas darniai teritorijos raidai, nuosekliai erdvinės ir funkcinės integracijos politikai įgyvendinti, teritorijų sanglaudai, kompleksiskai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius;

8.2. patikslinti gyvenamųjų vietovių, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros, kitų savivaldybei svarbių socialinės ekonominės veiklos sričių vystymo ir įgyvendinimo gaires, numatyti plėtrai reikalingas teritorijas;

8.3. sudaryti sąlygas racionaliam gamtinių, žemės gelmių, energijos išteklių naudojimui ir atkūrimui;

8.4. numatyti gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio savitumo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo išsaugojimą, tikslingą naudojimą ir pažinimą, ekologiškai pusiausvyrai būtino gamtinio karkaso formavimą;

8.5. kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią gyvenamąją aplinką ir visavertės gyvenimo sąlygas gyvenamosiose vietovėse;

8.6. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą;

8.7. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybės ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų;

8.8. peržiūrėti, įvertinti ir pagal poreikį integruoti specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius į rajono teritorijos bendrąjį planą;

8.9. nustatyti prioritetines savivaldybės infrastruktūros plėtros teritorijas ir jų vystymui skirtą prioritetinę savivaldybės infrastruktūrą, vystymo etapus, principus ir (ar) jos išdėstymo reikalavimus, inžinerinių komunikacijų koridorius;

8.10. įvertinti esamą rajono teritorijų funkcinį zonavimą (pagal žemės naudojimo būdus) ir numatyti platesnį galimą alternatyvių funkcinių zonų reglamentavimą, siekiant užtikrinti racionalių žemės naudojimą;

8.11. sudaryti sąlygas racionaliam žemės naudojimui ir žemės ūkio veiklai skatinti;

8.12. atsižvelgti į visuomenės poreikius, planuojamos teritorijos kraštovaizdį ir biologinę įvairovę, geografinę padėtį, geologines sąlygas, esamas urbanistines, inžinerines, susisiekimo sistemas, žemės ir kito nekilnojamojo turto valdytojų, naudotojų ir trečiųjų asmenų interesus ir teises, architektūros, aplinkosaugos, visuomenės sveikatos saugos, gamtos apsaugos, paveldosaugos reikalavimus, valstybės ir viešojo saugumo, gynybos ir kitus poreikius.

IV SKYRIUS PROGRAMOS UŽDAVINIAI

9. Šalčininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo uždaviniai:

9.1. suformuoti planavimo lygmenį atitinkančias teritorijos funkcinio ir erdvinio vystymo kryptis;

9.2. optimizuoti planuojamos teritorijos urbanistinę struktūrą, socialinę ir inžinerinę infrastruktūrą, numatyti jų atsparumo ekstremaliems klimato reiškiniams stiprinimo priemones;

9.3. numatyti racionalaus žemės gelmių išteklių, žemės ūkio naudmenų, miškų, kitų gamtos išteklių išsaugojimo ir naudojimo, klimato kaitos poveikio švelninimo, gamtinio karkaso formavimo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo, kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės išsaugojimo priemones, optimalią kraštovaizdžio struktūrą;

9.4. detalizuoti atitinkamų aukštesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinius;

9.5. derinti Bendrojo plano sprendinius su parengtais specialiaisiais teritorijų planavimo dokumentais;

9.6. pateikti suplanuotai prioritetinei savivaldybės infrastruktūrai projektuoti, statyti ir (ar) įrengti bei naudoti preliminarų lėšų poreikį, atsižvelgus į numatomas gauti lėšas už naudojimąsi savivaldybės infrastruktūra;

9.7. tikslinti (konkretizuoti) savivaldybės teritorijos funkcinį zonavimą, vadovaujantis darnios (subalansuotos) plėtros principais;

9.8. nustatoma teritorijos gyvenamųjų vietovių sistema - savivaldybės urbanistinių centrų sistema ir jų funkciniai ryšiai, savivaldybės urbanistinių centrų vystymo galimybės ir urbanizuotų teritorijų prioritetinės plėtros kryptys;

9.9. tikslinama gamtinio karkaso sistema, papildant ją vietinės reikšmės gamtiniu karkasu su į jo sudėtį įeinančiu ekologiniu tinklu ir atskiraisiais želdynais;

9.10. nustatomi veiklos plėtojimo nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių teritorijose ir apsaugos zonose reikalavimai;

9.11. nustatomi inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo principai (ar jos išdėstymo reikalavimai), inžinerinių komunikacijų koridoriai;

9.12. išskiriamos/tikslinamos urbanizuotos, urbanizuojamos ir neurbanizuojamos teritorijos, nurodomos urbanizuotų teritorijų plėtros kryptys, nustatomos prioritetinės plėtros teritorijos ir galimas plėtros mastas, prioritetinės ir kitos galimos veiklos, prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapai;

9.13. numatyti Šalčininkų savivaldybei, valstybei svarbių objektų išdėstymą, svarbiems objektams rezervuotinas teritorijas;

9.14. pažymėti savivaldybės teritorijas, kurioms būtina rengti atskirus vietovės lygmens bendruosius planus ar detaliuosius planus;

9.15. nustatyti kraštovaizdžio savitumą formuojančių teritorijų, vertingą šalies kraštovaizdį reprezentuojančių apžvalgos vietų ir iš jų atsiveriančių panoramų vizualinės apsaugos reikalavimus, estetiškai vertingus siluetus.

V SKYRIUS

PROGRAMOS KONKRETIZUOTI UŽDAVINIAI

10. Šalčininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo konkretizuoti uždaviniai:

10.1. patikslinti valstybės dalies bendrajame plane numatomų urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų vystymo poreikius;

10.2. nustatyti urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų kompaktiško vystymo reikalavimus;

10.3. nustatyti urbanistinių struktūrų formavimo ir (ar) pertvarkymo principus, urbanizuotų, urbanizuojamų ir neurbanizuojamų teritorijų plėtros kryptis, prioritetinės plėtros teritorijas ir galimą plėtros mastą, prioritetinės ir kitos galimos veiklos, prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus;

10.4. nustatyti savivaldybės ir jos urbanistinių centrų inžinerinės ir socialinės infrastruktūros sistemos vystymo principus, išdėstymo reikalavimus;

10.5. atsižvelgiant į naujus demografinius duomenis išanalizuoti realius naujos socialinės infrastruktūros (švietimo, sveikatos, kultūros ir sporto) ir gyvenamosios paskirties objektų statybos poreikius, vystymo reikalavimus;

10.6. išskirti prioritetinės plėtros teritorijas (urbanizuotos ir/ar urbanizuojamos teritorijos ar jų dalys), kuriose savivaldybė įsipareigoja vystyti socialinę ir ar inžinerinę infrastruktūrą;

10.7. nurodyti prioritetinę savivaldybės infrastruktūrą, kuri nepatenka į nustatytas prioritetinės plėtros teritorijas, ir teritorijas, kurių vystymui ši infrastruktūra skirta;

10.8. įvertinus skirtingą investicijų poreikį bei atsižvelgiant į plėtros prioritetus, nustatyti diferencijuotus infrastruktūros plėtros įmokų tarifus;

10.9. nustatyti savivaldybės teritorijoje esančio gamtinio karkaso (atskirai – jo sudėtyje esančio ekologinio tinklo ir želdynų) apsaugos, tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, gyvenamųjų vietovių kraštovaizdžio savitumui svarbių teritorijų, antropogeninių bei gamtinių elementų apsaugos reikalavimus ir vertingą kraštovaizdį reprezentuojančias apžvalgos vietas ir iš jų atsiveriančias panoramas bei jų vizualinės apsaugos reikalavimus;

10.10. fiksuoti gamtinio karkaso ir urbanizuojamų teritorijų sąlyčio zonas, teritorijas, kurių nenumatoma užstatyti, formuojant urbanizuotų teritorijų apsauginių želdinių sistemas;

10.11. nustatyti tyliąsias zonas, triukšmo prevencijos zonas ir jų išdėstymo reikalavimus;

10.12. nustatyti 30 m aukščio ir aukštesnių ypatingųjų inžinerinių statinių ir atsinaujinančių išteklių energetikos objektų (išskyrus saulės šviesos energijos elektrines ir kitus Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme numatytus atvejus) statybos teritorijas ar išdėstymo reikalavimus;

10.13. numatyti ūkininkų sodybų išdėstymo principus, nustatyti reikalavimus;

10.14. nustatyti esamų ir siūlomų apželdinti mišku teritorijų išdėstymą, numatyti miško įveisimo ir naudojimo reikalavimus, numatyti miškų pritaikymą visuomenės poreikiams;

10.15. nustatyti miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis reikalavimus;

10.16. nustatyti saugomų teritorijų, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių teritorijas, apsaugos reikalavimus ir veiklos plėtojimo šiose teritorijose ir jų apsaugos zonose reikalavimus;

10.17. nustatyti žemės ūkio paskirties teritorijų vystymo ir formavimo kryptis;

10.18. nustatyti sodų bendrųjų teritorijų konversijos į gyvenamąsias teritorijas galimybes, nustatyti specifinius reglamentus;

10.19. nustatyti turistines trasas ir rekreacijai skirtas teritorijas, arba šių trasų ir teritorijų išdėstymo reikalavimus;

10.20. plėsti dviračių takų tinklą, nustatyti probleminius dviračių takų mazgus ir ruožus, numatyti infrastruktūros plėtros prioritetus;

10.21. nustatyti inžinerinei ir socialinei infrastuktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) inžinerinių komunikacijų koridorių ribas;

10.22. nustatyti miesto ir savivaldybės planinei struktūrai svarbių gatvių ir kelių išdėstymą bei nustatyti šių kelių apsaugos zonas;

10.23. sudaryti sąlygas elektros pakrovimo stotelių tinklo plėtrai;

10.24. nustatyti išorinės reklamos įrengimo galimybes;

10.25. nustatyti teritorijas, skiriamas objektams, kurių išdėstymas planuojamoje teritorijoje priklauso nuo jų veiklos poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai;

10.26. numatyti teritorijas, kuriose architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingi objektai būtų planuojami ar projektuojami rengiant Architektūros įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytus architektūrinius konkursus;

10.27. rengiant Bendrąjį planą būtina atsižvelgti į teisėtus gyventojų ir verslo subjektų interesus, tęsti raidos kryptis, siekiant užtikrinti pradėtų darbų ir statybų tęstinumą, investicijų stabilumą.

VI SKYRIUS KITI REIKALAVIMAI

11. Bendrajame plane gali būti nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos, klimato kaitos poveikio švelninimo ir atsparumo ekstremaliems klimato reiškiniams stiprinimo visuomenės sveikatos saugos, urbanistiniai, architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo ir kiti privalomieji reikalavimai.

12. Atlikti reikalingus galimos taršos, triukšmo ir kitus tyrimus, galimybių studijas.

13. koncepcijai formuoti parengiama urbanistinė idėja ir parengiamos ne mažiau kaip dvi teritorijos vystymo koncepcijos alternatyvos, kurių nepriklausomas profesinis vertinimas nebus atliekamas.

14. Atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimą (SPAV) Vyriausybės nustatyta tvarka.

15. Įvertinti galiojančius specialiuosius planus ir integruoti aktualius jų sprendinius į rengiamą Bendrąjį planą, ištaisyti tarpusavio sprendinių kolizijas, panaikinti sprendinių prieštaravimus.

16. Bendrojo plano raidos kryptys ir koncepcija rengiami iki 2050 metų, o konkretizuoti sprendiniai – iki 2040 metų.

17. Viešinimo procedūros atliekamos teisės aktų nustatyta tvarka.

18. Planavimo organizatorius įgalioja bendrojo plano rengėją, suderinus su planavimo organizatoriumi, atlikti visas bendrojo plano rengimo viešinimo procedūras ir vykdyti teisės aktuose bei planavimo darbų programoje nurodytus viešinimo darbus (pasiūlymų registravimas ir nagrinėjimas, įvertinimas, priėmimas arba atmetimas, vieši pristatymai ir aptarimai, viešas svarstymas, baigiamasis susirinkimas-konferencija), laiku teikti informaciją suinteresuotai visuomenei (taip pat ir žiniasklaidos priemonėms), skelbti aktualią informaciją (spaudoje, internete ir pan.) ir parengti visuomenės dalyvavimo ataskaitą.

19. Rengiant Bendrąjį planą privaloma vadovautis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir kitais įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais ir taisyklėmis, galiojančiais normatyvais, taip pat atsižvelgiant į Bendrojo plano rengimui aktualių įstatymų ir norminių dokumentų projektus.

20. Rengiant Bendrąjį planą turi būti atsižvelgta į parengtus ir rengiamus tyrimus, galimybių studijas, patvirtintus ir galiojančius teritorijų planavimo dokumentus ir kitą medžiagą, kurioje pateikiama aktuali informacija.

21. Parengti Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programą su priemonių planu 2025 - 2040 metams.

22. Grafinės dalies pagrindiniai brėžiniai rengiami masteliu 1:50000, papildantys brėžiniai gali būti rengiami kitu masteliu. Bendrojo plano rengėjas gali ir savo nuožiūra parinkti brėžinių mastelį, tačiau visa brėžiniuose ir schemose pateikiama informacija turi būti aiški ir įskaitoma.

23. Visi Bendrojo plano rengėjo pateikiami dokumentai turi būti pasirašyti atestuotų specialistų ir suderinti teisės aktuose numatyta tvarka.

24. Bendrojo plano organizatorius, gavęs rengėjo parengtą Bendrojo plano koncepciją (tekstinę ir grafinę dalis – 3 egzempliorius byloje ir 3 egzempliorius skaitmeniniu formatu bei 1 pristatymo formą POWER POINT programoje (pagal bendrojo plano rengimo grafiką)), teikia ją tvirtinti Šalčininkų rajono savivaldybės tarybai.

25. Bendrojo plano rengėjas galutiniam atsiskaitymui pateikia šią medžiagą:

25.1. visos apimties Bendrąjį planą (tekstinę ir grafinę dalis) – 3 egzempliorius bylose ir 3 egzempliorius skaitmeniniu formatu, 1 pristatymo formą POWER POINT programoje;

25.2. Bendrojo plano erdvinių duomenų rinkinį (*shp formatu, įskaitant ir *aprx projektą), parengtą vadovaujantis Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacija.

(1) Bendrojo plano rengimo parengiamajame etape planavimo darbų programa gali būti koreguojama ir papildyta kitomis dalimis (rengimo etapų ir stadijų detalizavimas, rengimo darbų atlikimo grafikas, parengtų bendrojo plano rengimui aktualių projektų sąrašas ir kt.), kuriose nurodyti papildomi reikalavimai plano rengimui, atsižvelgiant į planuojamos teritorijos specifiką ir savivaldybės poreikius.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija 188718713, Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INFORMACIJOS TEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-07 Nr. S-(5.17 E)-47
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Galina Šamašova, Vedėja, Turto valdymo skyrius
Sertifikatas išduotas	GALINA ŠAMAŠOVA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-07 09:25:10 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-07 09:25:30 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-06 09:35:07 – 2028-01-05 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija 188718713, Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠALČININKŲ RAJONO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-27 Nr. DJV-(3.1 E)-725
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-07 09:55:37)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-07 09:55:38 DBSIS