

TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ SUTARTIS

20__ m. d. Nr.

Marijampolė

(Nurodyti Uždakovo pavadinimą) (toliau – Uždakovas), atstovaujamas (-a) *(nurodyti pareigas, vardą, pavardę)*, veikiančio pagal *(nurodyti ir veikimo Uždakovo vardu pagrindą (pvz., įstatai / nuostatai, prokūra, įgaliojimas))*, ir *(nurodyti Paslaugų teikėjo pavadinimą)* (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujamas (-a) *(nurodyti pareigas, vardą, pavardę)*, veikiančio pagal *(nurodyti ir veikimo Paslaugų teikėjo vardu pagrindą (pvz., įstatai / nuostatai, prokūra, įgaliojimas))*, toliau Uždakovas ir Paslaugų teikėjas vadinami Šalimis, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Sutartyje vartojamos ir didžiaja raide rašomos šios sąvokos:

1.1. **Konkursas** – Uždakovo 2026 m. d. paskelbtas statybos darbų techninės priežiūros paslaugų viešojo pirkimo atviras konkursas (pirkimo Nr.; nuoroda į paskelbtus pirkimo dokumentus).

1.2. **Nurodyti darbuotojai** – Uždakovo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir subrangovų darbuotojus, tai yra statybos darbų techninės priežiūros paslaugas teiksiantys darbuotojai, kurių sąrašas turi būti pateikiamas Uždakovui ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo, kaip reikalaujama Sutarties 20.14 papunktyje.

1.3. **Sutartis** – techninės priežiūros paslaugų sutartis, kurią sudaro Uždakovas ir Paslaugų teikėjas.

1.4. **Pasiūlymas** – vadovaujantis Konkurso sąlygomis Paslaugų teikėjo parengtas ir Uždakovui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Pasiūlymas.

1.5. **Paslaugos** – techninės priežiūros paslaugos, atitinkančios techninę specifikaciją, nurodytą Sutarties 1 priede, ir kurios turi būti teikiamos Uždakovui pagal Sutartį.

1.6. **Paslaugų įkainis** – Paslaugų įkainis, nurodytas Sutarties 10 punkte.

1.7. **SMD vertė** – objekto statybos montavimo darbų, įskaitant objekto statybos darbų sutartyje numatytą papildomų darbų įsigijimo vertę (jei tokia galimybė statybos darbų sutartyje buvo numatyta), vertė be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) yra Eur be PVM (..... Eur su PVM) *(įrašyti)*.

2. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos aiškinamos, vadovaujantis Konkurso sąlygose ir teisės aktuose nustatyto reglamentavimu.

3. Šalių santykių dėl Paslaugų teikimo reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

II SKYRIUS

ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Paslaugų teikėjas pareiškia ir garantuoja, kad Pasiūlyme jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi.

5. Paslaugų teikėjas pareiškia ir garantuoja, kad:

5.1. jis turi visus leidimus, licencijas, kvalifikacijos atestatus, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;

5.2. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktį Konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams ir tiekėjų kvalifikaciniams reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Paslaugų teikėjas pateikė dalyvaudamas Konkurse, Sutarties sudarymo metu ir (ar) pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

5.3. Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

6. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo paaiškėjimo dienos, informuoti raštu viena kitą apie paaiškėjusį esamą ir (arba) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

III SKYRIUS

SUTARTIES DALYKAS IR TEISINIAI SANTYKIAI

7. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti šias paslaugas: statybos darbų sutarties (sutarčių) [*įrašyti sutarties (sutarčių) pavadinimą, datą, numerį ir kitą, Užsakovo nuomone svarbią informaciją, nurodant objektą (objektus)*] statybos darbų techninės priežiūros paslaugas. Planuojamas statybos darbų laikotarpis yra(*įrašyti laikotarpį mėnesiais*). Reikalavimai Paslaugų teikimui nurodyti Paslaugų techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas).

8. Šalys aiškiai susitaria, kad Paslaugų teikėjo prievolė teikti Paslaugas pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

9. Už Paslaugas Užsakovas sumoka pagal Sutarties 10 punkte nurodytą Paslaugų į kainį, Sutartyje aptartomis sąlygomis ir tvarka.

IV SKYRIUS

SUTARTIES KAINA

10. Pradinės Sutarties vertė yra Eur be PVM. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Paslaugų teikėjui, priklauso nuo tinkamai vykdant Sutartį suteiktų Paslaugų apimties.

Paslaugų (valandinis) įkainis, pagal kurį bus mokama už faktiškai suteiktas Paslaugas, yra Eur be PVM už valandą. Į Paslaugų įkainį be PVM turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM), transporto ir jo aptarnavimo, patalpų, ryšio priemonių ir jų paslaugų, kompiuterių ir jų aptarnavimo paslaugų, paslaugų organizavimo ir vykdymo, matavimų ir visos kitos išlaidos, susijusios su Paslaugomis ir atsiradusios iki jų perdavimo Užsakovui Sutartyje nustatyta tvarka. Paslaugų teikėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Paslaugų įkainį.

11. Į pradinės Sutarties vertę neįskaičiuotos tos vertės, kurios gali atsirasti dėl paslaugų kiekio (apimties) keitimo taikymo, nurodyto Sutarties 12 punkte. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Sutarties 10 punkte nurodytas Paslaugų įkainis yra fiksuotas, nustatytas visam Sutarties galiojimo laikotarpiui ir nekeičiamas.

12. Jei vykdant Sutartį būtina įsigyti papildomų Paslaugų kiekių (apimčių), nes objekto SMD vertė, nurodyta Sutarties 1.7 papunktyje padidėja dėl objekto rangos darbų sutarties apimtyje atliktų papildomų darbų kiekių (apimčių). t. y., viršijama pradinės Sutarties vertė, nurodyta Sutarties 10 punkte, Sutartis keičiama LR viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje nustatyta tvarka. Susitarimai dėl kiekio (apimties) keitimo turi būti įforminti raštu, pagrįsti dokumentais, šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

13. Paslaugoms taikytino PVM (jei taikomas) perskaičiavimas:

13.1. bet kuriuo Sutarties galiojimo laikotarpiu, kai Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeičiamas Paslaugoms taikomo PVM tarifo dydis;

13.2. PVM pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui;

13.3. suinteresuota Šalis raštu kreipiasi į kitą Šalį dėl PVM tarifo perskaičiavimo ir atitinkamai perskaičiuojama pradinės Sutarties vertė be PVM. Susitarimai dėl Paslaugoms taikytino PVM perskaičiavimo įforminami raštu, Šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi;

13.4. pasikeitęs Paslaugoms taikytinas PVM tarifas taikomas tik po teisės akto, kuriuo pakeičiamas Paslaugoms taikomas PVM, įsigaliojimo teikiamoms Paslaugoms.

Šio punkto nuostatos netaikomos, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Paslaugų teikėjo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan. – tokius galimus pokyčius Paslaugų teikėjas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju Paslaugoms taikomas PVM nebus keičiamas.

14. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti Paslaugų už visą pradinės Sutarties vertę. Užsakovas įsipareigoja pagal Sutarties 10 punkte nustatytą įkainį sumokėti Paslaugų teikėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas.

15. Bendro kainų lygio pokyčio atveju, bet kuri Sutarties šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutartyje numatytos kainos perskaičiavimą (keitimą) ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties sudarymo dienos (jeigu perskaičiavimas jau buvo atliktas – nuo paskutinio perskaičiavimo pagal šį punktą dienos jeigu BĮ Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo vartotojų kainų indekso grupė „M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė“ pokytis (k), viršija 5 (penkis) procentus. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi BĮ Valstybės duomenų agentūros viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaujamos pateikti oficialaus BĮ Valstybės duomenų agentūros ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo:

15.1. Šalys privalo susitarime dėl kainos perskaičiavimo (keitimo) nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotą kainą, perskaičiuotą Sutarties vertę.

15.2. Perskaičiuota kaina taikoma suteiktoms Paslaugoms, po sudaryto susitarimo dėl kainos perskaičiavimo (keitimo). Nauja kaina apskaičiuojami pagal formulę:

$$A1 = A + (k / 100 \times A), \text{ kur}$$

A – įkainis (Eur be PVM)) (jei jis jau buvo perskaičiuotas, tai po paskutinio perskaičiavimo).

A1 – perskaičiuota (pakeista) kaina (Eur be PVM).

k – Pagal vartotojų kainų indekso grupę M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė apskaičiuotas Vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%).. „k“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę:

$$k = \text{Ind}(\text{naujausias}) / \text{Ind}(\text{pradžia}) \times 100 - 100 (\text{proc.}), \text{ kur}$$

Ind(naujausias) – kreipimosi dėl kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai šaliai datai naujausias paskelbtas vartojimo prekių ir paslaugų indekso grupės „M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė“ kainų indeksas;

Ind(pradžia) – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) vartojimo prekių ir paslaugų indekso grupės „M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė“ kainų indeksas.

Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra Sutarties sudarymo mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo.

15.3. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos keturių skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki vieno (BĮ

Valstybės duomenų agentūra pokyčius skelbia apvalindamas iki vieno skaitmens po kablelio) skaitmens po kablelio, o apskaičiuota kaina „A“ nurodomas iki keturių skaitmenų po kablelio. Vėlesnis įkainių arba kainų perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas. Susitarimas dėl kainos perskaičiavimo (keitimo) pasirašomas ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo perskaičiuoti kainą gavimo dienos. Sutarties Šalis negali atsisakyti perskaičiuoti Sutarties kainą, jeigu tenkinamos Sutarties 15 p. nurodytos sąlygos.

V SKYRIUS

ATSISKAITYMO TVARKA

16. Už kiekvieną mėnesį suteiktas Paslaugas Paslaugų teikėjas turi pateikti Užsakovui atsiskaitymo dokumentus, kuriuos sudaro: PVM sąskaita faktūra; ataskaitinio mėnesio Užsakovo patvirtintos pažymos apie suteiktų Paslaugų laiką; ataskaitinio mėnesio suteiktų Paslaugų perdavimo ir priėmimo aktas.

17. Paslaugų teikėjas iki kiekvieno mėnesio 5 dienos Užsakovui pateikia 2 faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktų Paslaugų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie, nenustačius trūkumų arba per Užsakovo nustatytą terminą juos pašalinus, per 5 darbo dienas suderinami ir abiejų Šalių pasirašomi. Pagal suderintus su Užsakovu faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktų Paslaugų perdavimo ir priėmimo aktus Paslaugų teikėjas išrašo ir per 10 kalendorinių dienų pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą.

18. Sąskaitos faktūros Užsakovui teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiamos Tiekėjo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

Elektroninės sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatiniu ir elektroniniu būdu.

Užsakovas atsiskaito už tinkamai suteiktas Paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

VI SKYRIUS

ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

19. Užsakovas įsipareigoja:

19.1. priimti Sutartyje nustatytus reikalavimus atitinkančias Paslaugas;

19.2. sumokėti Paslaugų teikėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas pagal Sutarties 10 punkte nurodytą Paslaugų įkainį;

19.3. atsiskaityti su Paslaugų teikėju Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka ir terminais. Paslaugų teikėjui pareikalavus, mokėti jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną;

19.4. Paslaugų teikėjui suteikti visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie gali būti reikalingi Sutarčiai vykdyti. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai grąžinami Užsakovui;

19.5. pašalinti Paslaugų teikėjo pranešime (įspėjime) nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti šią Sutartį, jeigu jos priklauso nuo Užsakovo valios.

20. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

20.1. savo rizika ir sąskaita tinkamai teikti Paslaugas pagal šią Sutartį ir Užsakovo nurodymus bei pateiktus dokumentus ir užtikrinti, kad suteiktos Paslaugos atitiktų Sutarties 1 priede nurodytos techninės specifikacijos reikalavimus;

20.2. užtikrinti, kad kiekvieno Paslaugas teiksiančio statinio statybos techninės priežiūros vadovo vienu metu prižiūrimų objektų skaičius neviršytų 10 (dešimties) vienetų, įskaitant šios sutarties objektą;

20.3. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo suderinti su Užsakovu ir jam pateikti visų statybos techninės priežiūros vadovų (specialistų), įskaitant ir kultūros paveldo apsaugos specialisto (jei tokie specialistai reikalaujami) numatomų paskirti vykdyti sutartinius Paslaugų teikėjo įsipareigojimus, sąrašą, kuriame būtų nurodyta minėtiems specialistams numatoma priskirti veiklos sritis, specialisto kvalifikacija, reikalinga tinkamai suteikti Paslaugas, ir specialistų kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų (atestatų) kopijas;

20.4. užtikrinti tinkamą Paslaugų teikimą visu atliekamų statybos darbų sutartinių įsipareigojimų vykdymo metu;

20.5. savarankiškai apsirūpinti Paslaugoms teikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą Paslaugų kokybę;

20.6. laikytis Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad jų laikytųsi jo darbuotojai. Paslaugų teikėjas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Paslaugų teikėjas ar jo

darbuotojai nesilaikytų Lietuvos Respublikos teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;

20.7. vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus, susijusius su šios Sutarties vykdymu. Jeigu Paslaugų teikėjas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija šios Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Užsakovui per 5 (penkias) dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos;

20.8. užtikrinti, kad visa dokumentacija, susijusi su Paslaugų teikimu, būtų parengta nešališkai, laikantis Lietuvos Respublikos teisės aktų naudojantis priimtomis ir visuotinai pripažintomis sistemomis;

20.9. savo sąskaita apsaugoti ir apginti Užsakovą nuo bet kokių ieškinių, reikalavimų, nuostolių ar žalos, kylančios iš bet kokio Paslaugų teikėjo veiksmo ar neveikimo teikiant Paslaugas, įskaitant ir bet kokius bet kokių teisinių nuostatų pažeidimus;

20.10. nustačius, kad Paslaugos suteiktos netinkamai, yra trūkumų, klaidų, netikslumų, neatlygintinai ištaisyti visus netikslumus, klaidas ar trūkumus bei padengti visus dėl netinkamo Paslaugų suteikimo Užsakovo patirtus nuostolius;

20.11. laiku įspėti Užsakovą dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku teikti Paslaugas ir pateikti tai patvirtinančius dokumentus;

20.12. ataskaitas parengti vadovaujantis techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nustatytais reikalavimais ir pateikti Užsakovui techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka bei terminais;

20.13. teikti audito ir kitoms patikrinimus vykdančioms įstaigoms visą reikalaujamą informaciją (dokumentus) šios Sutarties įgyvendinimo laikotarpiu ir šiai Sutarčiai pasibaigus;

20.14. sudarius Sutartį, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo, pateikti Užsakovui Nurodytų darbuotojų sąrašą (nurodant vardus, pavardes, gimimo datas). Sutarties vykdymo metu, pasikeitus nurodytai informacijai, Paslaugų teikėjas nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą ir pateikti atnaujintą Nurodytų darbuotojų sąrašą;

20.15. užtikrinti, kad kiekvienas Paslaugų teikėjo paskirtas specialistas (statybos techninės priežiūros vadovas / kultūros paveldo apsaugos specialistas) būtų pajėgus skirti reikiamą laiką Paslaugoms teikti visu Sutarties galiojimo laikotarpiu. Jei Paslaugų teikėjo paskirtas specialistas neužtikrina šio įsipareigojimo vykdymo, jis turi būti pakeistas kitu Paslaugų teikėjo pasiūlyme nurodytu atitinkamos kvalifikacijos ir patirties (patirties reikalavimas taikomas statybos techninės priežiūros vadovams) specialistu, užtikrinančiu šio įsipareigojimo vykdymą;

20.16. užtikrinti, kad Paslaugas teiks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąrašė. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąrašė nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Paslaugų teikėjas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir,

raštu suderinęs su Užsakovu, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Keičiamo / pasitelkiamo Paslaugas teikiančio statinio statybos techninės priežiūros vadovo keitimo / pasitelkimo momentu vienu metu prižiūrimų objektų skaičius negali viršyti 9 (neskaičiuojant šios Sutarties objekto). Jei Paslaugų teikėjas neranda kito lygiaverčio specialisto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

20.17. iki Paslaugų teikimo pradžios pateikti Užsakovui įrodymą, kad Paslaugų teikėjas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę 43 400 Eur dydžio sumai, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme. Draudimas turi galioti iki kol bus įvykdyti visi pagal rangos darbų sutartį prisiimti įsipareigojimai, t. y., surašomas statybos darbų užbaigimo dokumentas;

20.18. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tam turintys teisę asmenys;

20.19. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui 5 procentų nuo Sutarties 10 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko, kredito unijos, kito turinčio teisę teikti šias paslaugas garantuotojo (toliau – ir garantas) ar draudimo bendrovės (toliau – ir laiduotojas), galiojantį iki Sutarties galiojimo termino pabaigos, ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu Paslaugų teikėjas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimą).

Sutarties užtikrinimu garantas (laiduotojas) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo rašytinio pranešimo iš Užsakovo gavimo apie Paslaugų teikėjo Sutartyje nustatytų įsipareigojimų dalinį ar visišką jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą ir (ar) Sutarties nutraukimą dėl Paslaugų teikėjo padaryto esminio Sutarties pažeidimo sumokėti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, pinigus pervedant į Užsakovo nurodytą sąskaitą. Negali būti nurodyta, kad garantas (laiduotojas) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Garantas (laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą, negali užtikrinimo sumos išmokėjimo sieti su Užsakovo veiksmais, vykdant Sutartį. Jei teikiamas draudimo bendrovės išduotas dokumentas, jame turi būti nurodyta sąlyga, kad, esant prieštaravimams tarp šio dokumento teksto ir draudimo bendrovės taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio dokumento tekstui.

Užsakovas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad Sutarties užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Paslaugų teikėjas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Paslaugų teikėjo padaryto esminio Sutarties pažeidimo. Sutarties užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Paslaugų teikėjo per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo rašto gavimo dienos pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

Jei Paslaugų teikėjas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas), Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį ir pareikalauti garanto (laiduotojo) sumokėti Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą.

Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

20.20. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi būti asmuo, nurodytas tiekėjo pasiūlyme, pagrindžiant antrąjį kriterijų „Specialisto patirtis (T1)“; norint pakeisti statinio statybos techninės priežiūros vadovą, jį galima pakeisti ne mažesnės kvalifikacijos ir patirties statinio statybos techninės priežiūros vadovu, kuris buvo nurodytas tiekėjo pasiūlyme; nesilaikant šiame Sutarties punkte nurodytų reikalavimų dėl statinio statybos techninės priežiūros vadovo skyrimo / pakeitimo, Paslaugų teikėjui bus skiriama 2 000,00 Eur dydžio bauda.

Jei šiame papunktyje nurodyto Paslaugų teikėjo įsipareigojimo nevykdymo atvejis nustatomas daugiau kaip 2 (du) kartus ar Paslaugų teikėjas nevykdo 20.14 papunktyje nurodyto įsipareigojimo, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su tokiu Paslaugų teikėju, nes tokie pažeidimai laikomi esminiais Sutarties pažeidimais.

20.21. užtikrinti, kad patirtos išlaidos nebūtų deklaruojamos ir apmokėtos daugiau nei vieną kartą, o esant tokioms situacijoms, nedelsdamas informuoti Užsakovą ir grąžinti Užsakovui bet kokias permokėtas sumas per 30 kalendorinių dienų nuo reikalavimo mokėti gavimo. Už laiku negrąžintas sumas Paslaugų teikėjas turi mokėti Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo pradelsto mokėjimo sumos už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 5 proc. nuo įsigytų paslaugų kainos be PVM. Visus su Užsakovui grąžinamų sumų mokėjimais susijusius banko mokesčius apmoka Paslaugų teikėjas.

VII SKYRIUS

ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

21. Užsakovas:

21.1. atsako už atsiskaitymą su Paslaugų teikėju Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka;

21.2. Paslaugų teikėjo reikalavimu moka jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną;

21.3. turi teisę reikalauti, kad Paslaugų teikėjas pašalintų Paslaugų trūkumus, ištaisytų klaidas;

21.4. turi teisę nepriimti sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Paslaugas, kol nebus pašalinti trūkumai ir ištaisytos klaidos, reikalauti Sutartyje numatytų baudų;

21.5. turi teisę Sutartyje numatytais atvejais nutraukti Sutartį;

21.6. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį VPI 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų;

21.7. turi teisę tikrinti teikiamų paslaugų eigą ir kokybę, nesikišant į Paslaugų teikėjo ūkinę komercinę veiklą;

21.8. turi teisę duoti nurodymus ir pateikti papildomus dokumentus ar instrukcijas, siekiant užtikrinti greitą ir efektyvų Paslaugų teikimą ir jei tai neprieštarauja Sutarties nuostatomis bei sąlygoms;

21.9. turi teisę nemokėti už nekokybiškai suteiktas Paslaugas, arba atsiradus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, sustabdyti Paslaugų teikimą, iki trūkumai, defektai ir (ar) netikslumai bus pašalinti;

21.10. turi teisę be atskiro Paslaugų teikėjo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Paslaugų teikėjui mokėtinas sumas;

21.11. gali tiesiogiai atsiskaityti su subteikėjais. Apie šią galimybę Užsakovas subteikėją informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Paslaugų teikėjo apie pasitelkiamą subteikėją gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subteikėjas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Paslaugų teikėju ir subteikėju bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarka, įskaitant teisę Paslaugų teikėjui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų;

21.12. bet kuriuo Sutarties galiojimo metu patikrins ar Paslaugų teikėjas laikosi Sutarties 20.20 papunktyje nurodyto įsipareigojimo. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Paslaugų teikėjas nesilaiko šių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Paslaugų teikėjo sumokėti 2 000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.

Jei Paslaugų teikėjas nevykdo šiame punkte nurodytų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su Paslaugų teikėju, nes tokie pažeidimai laikomi esminiu Sutarties pažeidimu.

22. Paslaugų teikėjas:

22.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

22.2. garantuoja Paslaugų kokybę ir patvirtina, kad Paslaugos teikiamos pagal teisės aktų reikalavimus, jų nepažeidžiant;

22.3. turi teisę savo sutartinių įsipareigojimų vykdymui pasitelkti subteikėjus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, pateikdamas subteikėjų sąrašą (49.6 papunktis), taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos

pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subteikėjus;

22.4. Sutarties vykdymo metu gali pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) subteikėjus arba pasitelkti naujus. Apie tai Paslaugų teikėjas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subteikėjo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji subteikėjai privalo pateikti Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, licencijas, pan. ir subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus (tuo atveju, jei keičiamas subteikėjas, kurio pajėgumais remiamasi). Užsakovui pareikalavus, jei Užsakovui kyla abejonų dėl subteikėjo atitikties VPI 46 straipsnyje nurodytiems pašalinimo pagrindams, subteikėjas yra įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą ar melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą ir pan., Paslaugų teikėjas privalo pateikti ir pakeisto ar naujo subteikėjo, kurio pajėgumais Paslaugų teikėjas nesiremia, pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas, jei pateikti Sutarčiai vykdyti būtini dokumentai ir nėra subteikėjo pašalinimo pagrindų (tuo atveju, jei keičiamas subteikėjas, kurio pajėgumais remiamasi), kartu su Paslaugų teikėju sudaro susitarimą dėl subteikėjų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Paslaugų teikėjas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subteikėjų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo. Jei pakeisto ar pasitelkto naujo subteikėjo padėtis atitinka bent vieną pagal VPI 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Tiekėjas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subteikėją reikalavimus atitinkančiu subteikėju;

22.5. turi teisę gauti Sutartyje numatytą užmokestį už kokybiškas Paslaugas ir reikalauti, kad Užsakovas vykdytų kitus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

23. Paslaugų teikėjui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus arba nepašalinus trūkumų per nustatytą terminą, Užsakovas turi teisę nustatyta tvarka nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

24. Paslaugų teikėjas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, teikiant Sutartyje numatytas Paslaugas.

25. Paslaugų teikėjas, nesuteikęs Paslaugų Sutartyje numatytu laiku, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos įsigytų Paslaugų kainos be PVM ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

26. Paslaugų teikėjas, nepašalinęs trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo nurodytą laiką, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo nupirktų Paslaugų sumos be PVM ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

27. Nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiros Paslaugų teikėjo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Paslaugų teikėjui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Nustačius Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius, Užsakovas per protingą terminą apie tai informuos Paslaugų teikėją. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

28. Paslaugų teikėjui tinkamai nevykdant Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“ nustatytų funkcijų, Užsakovas gali inicijuoti statinio statybos techninio prižiūrėtojo(-ų) atestato, suteikiančio teisę eiti statinio statybos techninio prižiūrėtojo pareigas, atėmimo procedūras.

29. Sutarties galiojimo metu Užsakovas gali skirti Paslaugų teikėjui baudas už šiuos Paslaugų teikimo pažeidimus, apie tai raštu informavęs Paslaugų teikėją ir šias baudas išskaičiuojant iš Paslaugų teikėjui priklausančių mokėjimų:

29.1. už Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“ nurodytų reikalavimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą – 100 Eur už kiekvieną tokį nustatytą atvejį;

29.2. Sutarties galiojimo metu už netinkamus, neteisingus ar neteisėtus sprendimus, įskaitant, bet neapsiribojant, įvairias klaidas pasirašant atliktų statybos darbų aktus, gavęs Užsakovo pranešimą, Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10 proc. dydžio baudą nuo Sutartimi nupirktų Paslaugų kainos (be PVM), kuri bus laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir atlyginti kitus Užsakovo nuostolius, kurių nepadengia nurodytos netesybės;

29.3. Užsakovui nustačius darbų pakeitimuose klaidų, Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 proc. dydžio nuo pakeitimo vertės be PVM baudą;

29.4. Užsakovui nustačius rangovo pateiktuose atliktų darbų aktuose, kuriuos yra pasirašęs statinio statybos techninis prižiūrėtojas, faktinių kiekių ar kainos neatitikimų, Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 500 Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį. Taip pat, Užsakovui pareikalavus ir jam dalyvaujant, Paslaugų teikėjas organizuoja atliktų darbų kiekių nustatymą matuojant;

29.5. Užsakovui nustačius, kad neatlikti reikalingi kontroliniai bandymai, Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 500 Eur dydžio baudą už kiekvieną nustatytą atvejį;

29.6. jei Paslaugų teikėjo paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas / kultūros paveldo apsaugos specialistas netinkamai vykdo savo pareigas arba Paslaugų teikėjo Paslaugas teikiantys specialistai neturi teisės teikti Sutartyje nurodytų statinio statybos techninės priežiūros paslaugų ar / ir Paslaugų teikėjas jų nepakeičia kitu specialistu (reikiamos kvalifikacijos), Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 500 Eur dydžio baudą. Antras ir paskesni tokie

pažeidimai laikomi esminiu Sutarties pažeidimu, kaip nurodyta Sutarties 29.6 papunktyje, ir Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su Paslaugų teikėju.

30. Paslaugų teikėjas (kartu su statinio projektuotoju ir rangovu) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

VIII SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMAS

31. Sutartis įsigalioja, kai Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais ir Tiekėjas pateikia Sutarties 20.19 papunktyje nustatyto dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko ar kredito unijos, ar draudimo bendrovės, ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, galiojantį iki Sutarties galiojimo termino pabaigos, ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą. Atlikus šiuos veiksmus, Sutarties įsigaliojimo diena laikytina jos pasirašymo diena. Nepateikus 20.19 papunktyje nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento, Sutartis laikoma neįsigaliojusia. Sutartis galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, t. y., iki kol bus įvykdyti visi pagal objekto rangos darbų sutartį prisiimti įsipareigojimai ir surašytas statybos darbų užbaigimo dokumentas arba iki Sutarties nutraukimo. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

32. Paslaugų teikėjas Paslaugas privalo teikti iki visiško Sutarties įsipareigojimų įvykdymo. Paslaugų teikimo termino ir Sutarties galiojimo pabaiga priklausys nuo konkrečios statybos darbų sutarties, ar statybos darbų sutarčių grupės, kurioms bus teikiamos Paslaugos, vykdymo terminų, bei nuo statybos darbų sutarčių sutartinių įsipareigojimų visiško įvykdymo termino.

33. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos VPI 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir jame nustatyta tvarka.

34. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 5 darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas.

35. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą abiejų Šalių susitarimu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

36. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Esminiu Sutarties pažeidimu laikoma, jeigu:

36.1. Paslaugų teikėjo paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas / kultūros paveldo apsaugos specialistas netinkamai vykdo savo pareigas arba paaiškėja, kad Paslaugų teikėjo nurodytas statinio statybos techninės priežiūros vadovas / kultūros paveldo apsaugos specialistas neturi teisės vykdyti Sutartyje nurodyto statinio statybos priežiūros paslaugų, ir Paslaugų teikėjas jo nepakeičia kitu specialistu (reikiamos kvalifikacijos) ir jam buvo 1 (vieną) kartą pritaikyta bauda, nurodyta Sutarties 29.6 papunktyje;

36.2. vykstant statybos darbams, ilgiau kaip 5 (penkias) darbo dienas statinio statybos techninės priežiūros vadovas nesilanko statybos darbų objekte;

36.3. Paslaugų teikėjas nesilaiko Sutartyje nustatytos specialistų pasitelkimo/keitimo tvarkos;

36.4. Paslaugų teikėjas iki statybų pradžios nepateikia civilinės atsakomybės draudimo faktą įrodančių dokumentų;

36.5. kiekvieno Paslaugas teikiančio statinio statybos techninės priežiūros vadovo vienu metu prižiūrimų objektų skaičius viršija 10 (dešimt) vienetų ir Paslaugų teikėjas nepasitelkia naujo, kvalifikacijos reikalavimus atitinkančio specialisto;

36.6. Paslaugų teikėjui iškeliama bankroto byla, jis likviduojamas ar sustabdoma jo veikla;

36.7. Paslaugų teikėjas vienašališkai pakeičia ar pasitelkia naujus subteikėjus, apie tai neinformavęs Užsakovo;

36.8. Užsakovas vėluoja apmokėti Paslaugų teikėjo tinkamai pateiktas sąskaitas faktūras daugiau nei 60 kalendorinių dienų nuo jų gavimo dienos;

36.9. Paslaugų teikėjas nevykdo įsipareigojimų, susijusių specialisto kvalifikacija (patirtimi), nurodytą 20.20 p.;

36.10. kitais Sutartyje nurodytais atvejais.

37. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

IX SKYRIUS

NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

38. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti

Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

39. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

40. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

X SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

41. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

42. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia derybų būdu, nesusitarusios per 1 mėn. – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

43. Pirkimas laikomas žaliuoju pirkimu, nes perkama nematerialaus pobūdžio paslauga (kuri aprašyta techninėje specifikacijoje ir Sutarties projekte), kaip numatyta Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija), 4.4.3 p.).

44. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

45. Pasikeitus Šalių adresams ir rekvizitams, Šalys privalo nedelsdamos apie tai informuoti viena kitą.

46. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

47. Sutarties atsakingi asmenys, paskirti *Užsakovo* vadovo 202.... m.d. įsakymu Nr.:

47.1. už Paslaugų teikėjo Pasiūlymo, Sutarties, jos pakeitimų (jei tokių bus) paskelbimą – (*nurodyti vardą, pavardę, pareigas*);

47.2. už Sutarties vykdymą – (*nurodyti vardą, pavardę, pareigas*).

48. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytiniai ir įteikiami asmeniškai ar siunčiami registruotuoju laišku šiais adresais:

48.1. Užsakovui –, LT-..... Marijampolė;

48.2. Paslaugų teikėjui –.....

49. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

49.1. Paslaugų techninė specifikacija (1 priedas), lap.

49.2. Paslaugų teikėjo pateikto pasiūlymo (su priedais) kopija, lap.;

49.3. Paslaugų teikėjo vadovaujančių specialistų ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas,lap.

49.4. Statinio statybos techninio prižiūrėtojo civilinės atsakomybės draudimo liudijimo patvirtinta kopija.

49.5. Subtiekėjų ir jiems perduodamų teikti paslaugų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subtiekėjai).

49.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (*pridedama, jei reikalaujama*), lap.

XI SKYRIUS ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Užsakovas

Paslaugų teikėjas

Užsakovo kodas _____
Adresas _____, LT _____ Marijampolė
A. s. LT _____
Bankas _____
Banko kodas _____

Užsakovo vadovas ar jo įgaliotas asmuo

(parašas)

(Data)

(parašas)

(Data)